
INFORMACE

ZRUŠENÍ ÚDAJE O MÍSTU TRVALÉHO POBYTU

PRÁVNÍ ÚPRAVA

- Zákon č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel a rodných číslech a o změně některých zákonů (zákon o evidenci obyvatel), ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 297/2006 Sb., o službách vytvářející důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích
- Zákon č. 269/2021 Sb., o občanských průkazech

Zákon o evidenci obyvatel:

§ 12

Zrušení údaje o místu trvalého pobytu

(1) Ohlašovna rozhodne o zrušení údaje o místu trvalého pobytu,

- a) byl-li zápis proveden na základě pozměněných, neplatných, neúplných nebo padělaných dokladů nebo nepravdivě nebo nesprávně uvedených skutečností,
- b) byl-li objekt, na jehož adrese je občan hlášen k trvalému pobytu, odstraněn nebo zanikl nebo je podle zvláštních právních předpisů nezpůsobilý k užívání za účelem bydlení, nebo
- c) zaniklo-li užívací právo občana k objektu nebo vymezené části objektu, jehož adresa je v evidenci obyvatel uvedena jako místo trvalého pobytu občana a neužívá-li občan tento objekt nebo jeho vymezenou část.

(2) Ohlašovna rozhodne o zrušení údaje o místě trvalého pobytu podle odstavce 1 písm. c) jen na návrh vlastníka objektu nebo jeho vymezené části nebo na návrh oprávněné osoby uvedené v § 10 odst. 6 písm. c). Navrhovatel je v takovém případě povinen existenci důvodů uvedených v odstavci 1 písm. c) ohlašovně prokázat.

(3) Zrušení údaje o místu trvalého pobytu se uvede v informačním systému.

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

- Na žádost (§ 44-45 správního řádu) ve vztahu k § 12 odst.1 písm. c) zákona o evidenci obyvatel
- Z moci úřední (§ 46 správního řádu) ve vztahu k § 12 odst.1 písm. a), b) zákona o evidenci obyvatel

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ŽÁDOSTI


Řízení je zahájeno dnem, kdy žádost došla věcně a místně příslušnému správnímu orgánu, tedy ohlašovně v místě trvalého pobytu občana, jemuž má být údaj o místu trvalého pobytu zrušen. V podmínkách města Brna je to Magistrát města Brna, Odbor správních činností, Husova 5, 601 67 Brno.

KDO ŽÁDOST PODÁVÁ

Žádost o zrušení údaje o místu trvalého pobytu může podat vlastník objektu nebo jeho vymezené části, nebo oprávněná osoba uvedená v § 10 odst. 6 písm. c), zákona o evidenci obyvatel – tedy, slovy zákona „za oprávněnou osobu se považuje osoba starší 18 let, svéprávná, která je oprávněna užívat objekt nebo jeho vymezenou část (např. byt nebo obytnou místnost), anebo je provozovatelem ubytovacího zařízení, kde se občan hlásí k trvalému pobytu“. Požadavek spočívající v osobě žadatele je uveden v § 12 odst. 2 zákona o evidenci obyvatel a jeho prokázání je povinností žadatele již při podání žádosti. Jedná se o zvláštní podmínku náležitosti žádosti, bez jejíhož prokázání nelze v řízení pokračovat a musí se zastavit.

KDE SE ŽÁDOST PODÁVÁ, KDO A KDE ROZHODUJE

- Žádost se podává u věcně a místně příslušného správního orgánu, tj. ohlašovny města Brna, jejíž fungování zabezpečuje Magistrát města Brna, Odbor správních činností na adrese Husova 5, 601 67 Brno, přičemž správní řízení fakticky probíhá na oddělení rušení trvalého pobytu, detašovaném pracovišti Anenská 10.

- V případě vozíčkáře  proběhne řízení na adrese Husova 3, místnost 101 a), přičemž je vhodné o této skutečnosti správní orgán informovat předem, nejlépe již v podané žádosti.

ZPŮSOBY PODÁNÍ ŽÁDOSTI

- Osobně na ohlašovně trvalého pobytu, Husova 5, Brno (zde lze současně uhradit správní poplatek)
- Osobně na detašovaném pracovišti oddělení rušení trvalého pobytu, Anenská 10, Brno
- Poštovním stykem na adrese: Magistrát města Brna, Odbor správních činností, Husova 5, Brno
- Elektronicky se zaručeným elektronickým podpisem, e-adresa podatelny MMB: posta@brno.cz
- Prostřednictvím datované schránky, ID datové schránky podatelny MMB: a7kbrnn

OBSAHOVÉ NÁLEŽITOSTI ŽÁDOSTI

Obsahové náležitosti žádosti jsou uvedeny v § 45 správního řádu a musí korespondovat s obecným podáním dle § 37 správního řádu, musí z něj být zřejmé:

- kdo žádost podává (identifikace osoby: jméno, příjmení, datum narození, adresa trvalého pobytu, popř. adresa pro doručování)
- které věci se týká
- co žádá
- podpis žadatele
- povinnost označit další jemu známé účastníky (jmenovitě označit osoby, jejichž údaj o místě trvalého pobytu má být zrušen)

Kromě shora popsaných obecných náležitostí žádosti, je již v žádosti samotné nutné prokázat oprávněnost podání spočívající v osobě žadatele (§ 12 odst. 2 o evidenci obyvatel). Vlastnické právo k nemovitosti či právo věcného břemene je schopen a povinen si správní orgán zjistit sám náhledem do informačního systému katastru nemovitostí. Pokud je ovšem žádost podávána nájemcem či podnájemcem objektu, musí tuto skutečnost žadatel prokázat přiložením kopie platné nájemní či podnájemní smlouvy. Pokud k tomu takto nedojde, je správní orgán nucen usnesením vyzvat žadatele k odstranění nedostatků žádosti, k čemuž mu stanoví lhůtu a současně řízení na dobu do doplnění podkladů ve stanovené lhůtě přerušuje. Pokud žadatel ve stanovené lhůtě tyto podstatné nedostatky žádosti neodstraní bude řízení dle § 66 odst.1 písm. c) správního řádu zastaveno.

FORMULÁŘE

- Neexistuje standardizovaný vzor žádosti návrhu na zrušení údaje o místě trvalého pobytu
- Lze využít formulář umístěný na webových stránkách města Brna nebo lze použít již vytištěný, který je k dispozici na ohlašovně trvalého pobytu, Husova 5, nebo přímo na oddělení rušení trvalého pobytu, Anenská 10.

CO MUSÍTE PŘEDLOŽIT

- Písemnou žádost
- Prokázat existenci důvodů pro zrušení adresy místa trvalého pobytu občana, tedy splnění podmínek viz. níže - lze i v průběhu dokazování.
- Doklad o tom, že žadatel je oprávněnou osobou dle zákona o evidenci obyvatel, tedy prokázat vlastnické právo nebo jiné užívací právo, pokud si existenci tohoto práva nemůže ohlašovna ověřit bezúplatným dálkovým přístupem v katastru nemovitostí - již při podání žádosti.
- Potvrzení o uhrazení správního poplatku za podání žádosti

PODMÍNKY PRO ZRUŠENÍ ADRESY TRVALÉHO POBYTU

Dle § 12 odst.1 písm. c) zákona o evidenci obyvatel, adresa (údaj o místě trvalého pobytu) může být občanovi zrušena pouze v případě, že mu k objektu, ve kterém je hlášen k trvalému pobytu,

- 1) nesvědčí užívací právo* a
- 2) občan tento objekt neužívá (nebydlí tam)

Obě tyto podmínky musí být splněny současně, jinak není možné žádosti vyhovět.

UŽIVACÍ PRÁVO*

- Právo vlastnické/spoluvlastnické
- Právo nájmu
- Právo odpovídající věcnému břemeni
- Odvozené užívací právo (z titulu rodinných vztahů) př.:
 - vztah rodiče – děti
 - vztah manžel (vlastník) – manželka
 - vztah prarodiče – vnuci (vyživovací povinnost)
- Odvozené užívací právo z titulu přivolení osoby disponující primárním užívacím právem k nemovitosti.

PRŮBĚH ŘÍZENÍ

Správní orgán zpravidla nařídí ústní jednání ve smyslu § 49 správního řádu. Jednání je oznámeno všem účastníkům, tedy žadateli i osobě/osobám, o jejichž adrese trvalého pobytu má být rozhodováno. Je v zájmu účastníků dostavit se k nařízenému jednání. Jednak žadatele, který v řízení musí unést důkazní břemeno a prokázat splnění podmínek pro zrušení údaje o místě trvalého občana a taktéž druhých účastníků řízení, kteří v nařízeném ústním jednání mohou aktivně hájit svá práva a mohou se s žadatelem konfrontovat. Při ústním jednání mají účastníci řízení možnost vyjádřit své stanovisko, sdělit skutečnosti týkající se zrušení trvalého pobytu, uplatnit své připomínky a návrhy, předložit listinné důkazy (př. nájemní smlouva, dohoda o skončení nájmu, výpověď z nájmu, předávací protokol...). V případě nutnosti je v rámci dokazování předvolán svědek, kterého zpravidla navrhuje žadatel, popřípadě druhý účastník řízení. Účastníci řízení by na podporu svých tvrzení měli volit takovou osobu svědka, který je kontaktní a v termínu stanoveném správním orgánem se k podání svědecké výpovědi dostaví. Pokud by se **svědek** bez řádné a bezodkladné omluvy ke správnímu orgánu nedostavil, může mu být uložena **pořádková pokuta až do výše 50.000,-Kč**, nebo může být předveden.

Dalším důkazním prostředkem, který lze ve správním řízení užít je ohledání ve smyslu § 54 správního řádu. Důkaz ohledáním je způsob dokazování, kdy oprávněná úřední osoba ověřuje v objektu, ve kterém má být trvalý pobyt zrušen určité skutečnosti vztahující se k prokázání bydlení či nebydlení účastníka řízení v něm. Uvedený úkon je zpoplatněn, viz. poplatky.

V řízení musí žadatel prokázat, že:

- daná osoba, jejíž trvalý pobyt má být zrušen, se již na adrese trvalého pobytu nezdržuje, nebydlí tam (svědecká výpověď, pravomocný rozsudek soudu o vyklizení, předávací protokol....).
- prokázat zánik/neexistenci užívacího práva k objektu osoby, jejíž údaj o místě trvalého pobytu má být zrušen. např. dokladem o ukončení nájmu, předávací protokol, v případě bývalých manželů – nájemců, je nutné doložit platnou nájemní smlouvu, pravomocný rozsudek soudu o rozvodu, doklad o vypořádání bydlení na dobu po rozvodu, rozsudek soudu o zrušení společného nájmu, případně jiné listinné důkazy, prokazující zánik vlastnického či užívacího práva.

Důkazní břemeno v řízení o žádosti nese vždy žadatel, a ne správní orgán.

Pokud není žadatelem prokázáno splnění obou zákonných podmínek pro zrušení trvalého pobytu, je žádost vyřízena formou rozhodnutí negativně.

Ústní jednání, ani výslech svědka není nutné nařizovat, pokud žadatel při podání žádosti doloží takové listinné důkazy, které budou bez dalšího prokazovat splnění obou zákonných podmínek pro zrušení údaje o místě trvalého pobytu. Tím se výrazně zkrátí doba správního řízení.

VDÁNÍ ROZHODNUTÍ

Poté, co jsou správním orgánem shromážděny dostatečné podklady, je ve věci vydáno rozhodnutí o zrušení údaje o místě trvalého pobytu. Jsou-li splněny obě výše uvedené podmínky pro zrušení trvalého pobytu, je rozhodnutím občanovi zrušena adresa/údaj o místě trvalého pobytu a současně je mu přidělena úřední adresa, sídlo ohlašovny, v jejímž územním obvodu je občan hlášen k trvalému pobytu, tedy Brno, Husova 5.

ODVOLACÍ ORGÁN

Krajský úřad Jihomoravského kraje

POPLATKY

- Podání návrhu na zrušení údaje o místě trvalého pobytu je zpoplatněno správním poplatkem ve výši 100,- Kč, za každou osobu uvedenou v žádosti.
- Částku lze uhradit osobně na pokladnách Husova 5 a Husova 3, nebo po podání návrhu na základě výzvy správního orgánu, kdy bude žadateli sděleno číslo účtu a variabilní symbol.
- Neuhrazení správního poplatku je překážkou v řízení, které bude následně zastaveno.
- Zpoplatněno je rovněž provedení místního šetření nebo ohledání na místě
 - za každou započatou hodinu v pracovní době správního úřadu částkou 500,- Kč
 - za každou započatou hodinu mimo pracovní dobu v pracovních dnech částkou 1000,- Kč
 - za každou započatou hodinu ve dnech pracovního klidu částkou 2000,- Kč

POVINNOSTI OBČANA PO PŘIDĚLENÍ ÚŘEDNÍ ADRESY

Po nabytí právní moci rozhodnutí o zrušení údaje o místě trvalého pobytu, skončí platnost občanského průkazu. Občan, kterému byla přidělena úřední adresa, je povinen do 15 pracovních dnů podat žádost o nový občanský průkaz, v němž bude mít nově uvedenu adresu úřadu.

ODPOVĚDNOST ZA PŘESTUPEK – SANKCE

- Pokud občan, jemuž byl údaj o místě trvalého pobytu zrušen nepožádá o vydání nového občanského průkazu do 15 pracovních dnů po dni, kdy nabylo právní moci rozhodnutí o zrušení údaje o místě trvalého pobytu, dopouští se přestupku na úseku občanských průkazů dle § 65 odst. 2, zákona č. 269/2021 Sb., o občanských průkazech, za což mu hrozí pokuta ve výši až 10.000,- Kč.
- Fyzická osoba se dle § 2 odst. 2, zákona č. 251/2016 Sb. o některých přestupcích, dopustí přestupku tím, že úmyslně
 - uvede nesprávný nebo neúplný údaj správnímu orgánu anebo mu požadovaný údaj zatají nebo uvede nesprávný anebo neúplný údaj v čestném prohlášení u správního orgánu,
 - uvede nesprávný nebo neúplný údaj správnímu orgánu anebo mu požadovaný údaj zatají za účelem získání neoprávněné výhody,
 - podá nepravdivou nebo neúplnou svědeckou výpověď ve správním řízení,
 - jako osoba podávající před správním orgánem vysvětlení o přestupku spáchaném jiným uvede nepravdu o okolnosti, která má podstatný význam pro rozhodnutí, nebo takovou okolnost zamlčí, za takové jednání lze uložit pokutu v sazbě až 20.000,- Kč nebo až 50.000,- Kč.

UPOZORNĚNÍ

- **Žádost nemůže občan podat sám na sebe**, tedy nemůže sám o své vůli požadovat zrušení jeho údaje o místě trvalého pobytu a přidělení úřední adresy Husova 5, Brno.
- Ohlašovna Magistrát města Brna, Odbor správních činností, rozhoduje pouze o trvalém pobytu občanů České republiky. Pobyty cizích státních příslušníků jsou plně v kompetenci regionálních pracovišť Odboru azylové a migrační politiky Ministerstva vnitra ČR. Kontakt na regionální pracoviště Brno: adresa Brno, Tuřanka 1554, e-mail: tp.brno@mvcr.cz.
- Ohlašovna, v jejímž sídle má fyzická osoba trvalý pobyt, (po zrušení údaje o místě trvalého pobytu v podmínkách města Brna je to Husova 5) má dle § 10c, zákona o evidenci obyvatel zajištěno vhodné místo, kde je možné uložit oznámení o uložení zásilky společně s výzvou a poučením dle správního řádu. Uvedené místo se nachází na pravé straně za vstupem do budovy Husova 5.

DOPORUČENÍ

- Pokud vám byl zrušen údaj o místě trvalého pobytu, je vhodné pro kontakt se správními orgány a jinými orgány veřejné moci si zřídit datovou schránku, nebo na písemnou žádost, lze na oddělení evidence obyvatel zřídit adresu, na kterou mají být doručovány písemnosti dle zvláštního právního předpisu.

KONTAKTY

- Oddělení rušení trvalého pobytu, Anenská 10, 602 00, Brno, tel.: 778 481 190, 778 481 191, 770 142 633, 770 142 632, 778 481 192, 770 131 480, 778 481 187
e-mail: kobelova.leona@brno.cz, cehovska.iveta@brno.cz,
tylsarova.jaroslava@brno.cz, jonasova.leona@brno.cz,
- Pokladna Husova 5, tel.: 542 175 116
- Pokladna Husova 3, tel.: 542 175 241,42
- Odbor správních činností, ohlašovna trvalého pobytu Husova 5, 601 67, Brno, tel.: 542 175 120-24

ÚŘEDNÍ HODINY: Pondělí: 8.00-17.00
Úterý: 8.00-12.00
Středa: 8.00-17.00
Čtvrtek: 8.00-12.00
Pátek: 8.00-12.00