

Z8/32. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 12.10.2021

36. Návrh na změnu účelu použití investičního transferu městské části Brno-Bohunice u akce „MŠ Arménská 21 - rekonstrukce školní kuchyně“, návrh rozpočtového opatření

Anotace

Přesun finančních prostředků u poskytnutého investičního transferu na rekonstrukci školní kuchyně v Mateřské škole Brno, Arménská 21 na investiční transfer na rekonstrukci školní kuchyně v Základní škole Brno, Arménská 21 a neinvestiční transfer na opravu terasy v areálu Základní školy Brno, Arménská 21

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. schvaluje

- změnu účelu použití investičního transferu poskytnutého městské části Brno-Bohunice ve výši 17 000 tis. Kč na základě usnesení Zastupitelstva města Brna č. Z8/21, konaného dne 10.11.2020, bod č. 41 v rámci postoupených příjmů od města Brna na rok 2021 z akce "MŠ Arménská 21 - rekonstrukce školní kuchyně" na akce:
 - "ZŠ Arménská 21 - rekonstrukce školní kuchyně" ve výši 16 117 tis. Kč
 - "Oprava terasy v areálu ZŠ Arménská 21" ve výši 883 tis. Kč
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu, z důvodu změny účelu použití investičního transferu, který byl v letošním roce poskytnut z rozpočtu města Brna městské části Brno-Bohunice.

Stanoviska

Materiál bude předložen Finančnímu výboru zastupitelstva města Brna k projednání na schůzi dne 6.10.2021.

Materiál byl projednán Radou města Brna na schůzi č. R8/173. konané dne 29.9.2021 a pod bodem č. 3 doporučen ke schválení.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Antonín Crha

starosta - MČ Brno-Bohunice

4.10.2021 v 06:58

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha (20210816103324.pdf)	5 - 5
Příloha k usnesení (RO_MC_Brno_Bohunice nové.pdf)	6 - 6

Důvodová zpráva

Usnesením Z8/21. zasedání ZMB, bod č. 41 ze dne 10.11.2020, obdržela městská část v rámci postoupených příjmů z rozpočtu města Brna do rozpočtů městských částí v roce 2021 účelový investiční transfer ve výši 17 000 tis. Kč na akci „MŠ Arménská 21 – rekonstrukce školní kuchyně“ s tím, že městská část ji vyúčtuje Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB v termínu do 15.02.2022.

Městská část žádá o změnu účelu použití výše uvedeného transferu, a to:

1. ve výši 16 117 tis. Kč, na akci „ZŠ Arménská 21 – rekonstrukce školní kuchyně“ z důvodu chybně uvedeného názvu akce u původního transferu, kdy na adrese Arménská 21 se nachází objekt základní školy, a ne školy mateřské,
2. ve výši 883 tis. Kč na akci „Oprava terasy v areálu ZŠ Arménská 21“.

Zhotovitel na akci „ZŠ Arménská 21 – rekonstrukce školní kuchyně“ byl vysoutěžen a byla uzavřena realizační smlouva o dílo s termínem dokončení 31.08.2021. Městské části se podařilo vysoutěžit cenu díla výrazně nižší, než jaká byla kalkulována v projektové dokumentaci. Při vlastní realizaci rekonstrukce pak byly odečteny další náklady, čímž došlo k úspoře finančních prostředků ve výši 883 tis. Kč.

Ve stejné základní škole je z havarijních důvodů nutná oprava terasy z důvodu rozsáhlého zatékání do objektu budovy. Terasa vykazuje poruchy, které se projevují zatékáním srážkové vody do nižšího podlaží (učeben a chodby, kde se pohybují žáci a personál školy). Dle provedených sond do sklady terasy bylo zjištěno, že na asfaltových pásech parotěsnicí vrstvy je trvale voda, která při dotaci dalším deštěm zatéká skrze ni do stropu níže a spádové klíny z expandovaného polystyrenu jsou nasáklé vodou. Stávající skladba terasy je provedena formou „obrácené střechy“, tedy střešní folie je uložena pod tepelnou izolací. Toto má v případě poruchy střešní folie ten negativní dopad, že prakticky nelze hledat závadu bez nutnosti rozebrání všech vrstev nad hydroizolací. Tepelná izolace je podložena i překryta geotextilií, což spolu s množstvím organických nečistot pod dlažbou funguje jako významný akumulátor vody, čehož je dokladem to, že voda velmi zvolna odtéká ke střešním vtokům až několik dnů po posledních srážkách.

Na základě těchto skutečností jsme nuceni provést celou skladbu terasy znovu.

Z výše uvedených důvodů žádá městská část o převod finančních prostředků ve výši 883 tis. Kč na akci „Oprava terasy v ZŠ Arménská 21 v MČ Brno-Bohunice“.

Ve výběrovém řízení byl vybrán zhotovitel s celkovými náklady na opravu ve výši 2 500 tis. Kč. Rozdílovou částku dofinancuje městská část ze svých zdrojů. Zakázka bude realizována ještě v letošním roce.

Celkový objem poskytnutých transferů z rozpočtu města Brna městské části Brno-Bohunice se nemění, pouze dochází k přesunu částky 883 tis. Kč na nový účel - neinvestiční akci „Oprava terasy v ZŠ Arménská 21 v MČ Brno-Bohunice“.



Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné a kapitálové výdaje - přesun								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 21.9.2021	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
5200	6330	6363		3192	Investiční převody mezi městem a městskými částmi	201 948	-883	201 065
					<i>MČ Brno- Bohunice</i>			
					<i>„MŠ Arménská 21 – rekonstrukce školní kuchyně“</i>	17 000	-17 000	0
					<i>„ZŠ Arménská 21 – rekonstrukce školní kuchyně“</i>	0	16 117	16 117
5200	6330	5347		7520	Neinvestiční převody mezi městem a městskými částmi	25 116	883	25 999
					<i>MČ Brno- Bohunice</i>			
					<i>"Oprava terasy v areálu ZŠ Arménská 21"</i>	0	883	883