

Z8/31. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 7.9.2021

## 113. Návrh nabytí pozemků p.č. 1526/121, 1535/46, 1609/54, 1609/55 a 4808/12, v k.ú. Komín

### Anotace

Nabytí spoluvlastnických podílů k pozemkům o celkové rozloze 146 m<sup>2</sup> nacházejících se v k.ú. Komín, ulice Kníničská, situovaných pod stavbou tramvajového tělesa a účelovou komunikací ve vlastnictví statutárního města Brna, za cenu v místě a čase obvyklou dle znaleckého posudku (1.700 Kč/m<sup>2</sup>).

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** nabytí pozemků  
p.č. 1526/121 ostatní plocha, zeleň, o výměře 17 m<sup>2</sup>  
p.č. 1535/46 ostatní plocha, dráha, o výměře 43 m<sup>2</sup>  
p.č. 1609/54 ostatní plocha, zeleň, o výměře 8 m<sup>2</sup>  
p.č. 1609/55 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m<sup>2</sup>  
vše v k.ú. Komín, ve vlastnictví [REDAKCE]  
a nabytí pozemku  
p.č. 4808/12 ostatní plocha, dráha, o výměře 60 m<sup>2</sup>  
v k.ú. Komín, ve vlastnictví [REDAKCE] do  
vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši  
248.200 Kč a za podmínek uvedených v kupních smlouvách, které tvoří přílohu č  
..... tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

### Stanoviska

Rada města Brna na své schůzi č. R8/165 konané dne 18. 8. 2021 materiál projednala a doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

#### Podpis zpracovatele pro archivaci

#### Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

**Ing. Bc. Pavel Pospíšek**

pověřen zastupováním dočasně neobsazené funkce  
vedoucího - Odbor dopravy

30.8.2021 v 15:31

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

## Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**Mgr. Radek Řeřicha**

vedoucí Úseku 4. náměstka primátorky - Úsek 4.  
náměstka primátorky

30.8.2021 v 10:10

**Obsah materiálu**

|   |         |
|---|---------|
| Návrh usnesení  | 1 - 2   |
| Obsah materiálu   | 3 - 3   |
| Důvodová zpráva   | 4 - 6   |
| Příloha (LV 215.pdf)  | 7 - 8   |
| Příloha (LV 870.pdf)  | 9 - 10  |
| Příloha (mapy [redacted]+2.pdf)   | 11 - 13 |
| Příloha (Informace o ocenění pozemků [redacted]+2.pdf)                  | 14 - 14 |
| Příloha k usnesení (KS - [redacted] - podíl trvalé VB k odstranění.pdf) | 15 - 18 |
| Příloha k usnesení (KS - [redacted] - podíly trvalé VB k odstr.pdf)     | 19 - 22 |
| Příloha k usnesení (KS - [redacted] - podíly trvalé VB k odstr.pdf)     | 23 - 26 |

## Důvodová zpráva

Předmětem tohoto materiálu je nabytí pozemků

p.č. 1526/121 ostatní plocha, zeleň, o výměře 17 m<sup>2</sup>

p.č. 1535/46 ostatní plocha, dráha, o výměře 43 m<sup>2</sup>

p.č. 1609/54 ostatní plocha, zeleň, o výměře 8 m<sup>2</sup>

p.č. 1609/55 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m<sup>2</sup>

vše v k.ú. Komín, vedených na LV č. 870, ve vlastnictví [redacted] (id. 2/12) a [redacted]

[redacted] (id. 10/12)

a nabytí pozemku

p.č. 4808/12 ostatní plocha, dráha, o výměře 60 m<sup>2</sup>

v k.ú. Komín, vedeného na LV č. 215, ve vlastnictví [redacted] (id. 2/12), [redacted]

(id. 2/12) a [redacted] (id. 8/12) (dále jen spoluvlastníci).

Předmětné pozemky byly v minulosti zastavěny částečně stavbou tramvajového tělesa včetně součástí a účelovou komunikací v ulici Kníničská, tj. stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna.

S ohledem na výše uvedené byli spoluvlastníci předmětných pozemků osloveni s nabídkou trvalého majetkoprávního vypořádání formou výkupu jejich podílů do vlastnictví statutárního města Brna.

Spoluvlastníkům předmětných pozemků byla nabídnuta kupní cena ve výši ceny zjištěné, která byla stanovena dle platných oceňovacích předpisů:

znaleckým posudkem č. 2186-97/2020, vyhotoveným dne 21. 10. 2020 soudním znalcem Ing. Janou Dudkovou, a to:

|  |  |
|--|--|
| p.č. 1526/121 ostatní plocha, zeleň, o výměře 17 m <sup>2</sup>      | 18.051,62 Kč, tj. 1.061,86 Kč/m <sup>2</sup> |
| p.č. 1535/46 ostatní plocha, dráha, o výměře 43 m <sup>2</sup>       | 47.562,30 Kč, tj. 1.061,86 Kč/m <sup>2</sup> |
| p.č. 1609/54 ostatní plocha, zeleň, o výměře 8 m <sup>2</sup>        | 8.494,88 Kč, tj. 1.061,86 Kč/m <sup>2</sup>  |
| p.č. 1609/55 ostatní plocha, ost. komun., o výměře 18 m <sup>2</sup> | 19.909,80 Kč, tj. 1.106,10 Kč/m <sup>2</sup> |
| cena zjištěná celkem   | 94.018,60 Kč, tj. 1.093,26 Kč/m <sup>2</sup> |
| <b>cena zjištěná celkem po zaokrouhlení</b>                          | <b>94.020 Kč</b>                             |

znaleckým posudkem č. 2188-99/2020, vyhotoveným dne 21. 10. 2020 soudním znalcem Ing. Janou Dudkovou, a to:

p.č. 4808/12 ostatní plocha, dráha, o výměře 60 m<sup>2</sup>

cena zjištěná

66.366,00 Kč, tj. 1.106,10 Kč/m<sup>2</sup>

**cena zjištěná po zaokrouhlení**

**66.370 Kč**

Spoluvlastníci nesouhlasí s cenou zjištěnou a požadují kupní cenu ve výši ceny v místě a čase obvyklé, která byla stanovena dle platných oceňovacích předpisů:

znaleckým posudkem č. 2185-96/2020, vyhotoveným dne 21. 10. 2020 soudním znalcem Ing. Janou Dudkovou, a to:

|  |  |
|--|--|
| p.č. 1526/121 ostatní plocha, zeleň, o výměře 17 m <sup>2</sup>      | 28.900,00 Kč                                     |
| p.č. 1535/46 ostatní plocha, dráha, o výměře 43 m <sup>2</sup>       | 73.100,00 Kč                                     |
| p.č. 1609/54 ostatní plocha, zeleň, o výměře 8 m <sup>2</sup>        | 13.600,00 Kč                                     |
| p.č. 1609/55 ostatní plocha, ost. komun., o výměře 18 m <sup>2</sup> | 30.600,00 Kč                                     |
| <b>cena obvyklá celkem</b>   | <b>146.200 Kč, tj. 1.700,00 Kč/m<sup>2</sup></b> |

z toho:

|                     |                                 |            |
|---------------------|---------------------------------|------------|
| p. Helen Otýpka     | spoluvlastnický podíl id. 2/12  | 24.367 Kč  |
| p. Vlastimil Otýpka | spoluvlastnický podíl id. 10/12 | 121.833 Kč |

a

znaleckým posudkem č. 2187-98/2020, vyhotoveným dne 21. 10. 2020 soudním znalcem Ing. Janou Dudkovou, a to:

p.č. 4808/12 ostatní plocha, dráha, o výměře 60 m<sup>2</sup>

cena obvyklá **102.000,00 Kč**, tj. 1.700,00 Kč/m<sup>2</sup>

z toho:

|                     |                                 |           |
|---------------------|---------------------------------|-----------|
| p. Jitka Arnoštová  | spoluvlastnický podíl id. 2/12  | 17.000 Kč |
| p. Helen Otýpka     | spoluvlastnický podíl id. 2/12  | 17.000 Kč |
| p. Vlastimil Otýpka | spoluvlastnický podíl id. 10/12 | 68.000 Kč |

Návrh kupní smlouvy za požadovanou cenu byl předložen spoluvlastníkům předmětných pozemků, a ti se zněním kupní smlouvy souhlasí a nemají žádných dalších nároků spojených s majetkoprávním vypořádáním předmětných pozemků.

Správu pozemků p.č. 1526/121, 1535/46 a 4808/12, k.ú. Komín bude vykonávat společnost Dopravní podnik města Brna, a.s. Správu pozemků p.č. 1609/54 a 1609/55, k.ú. Komín bude vykonávat MČ Brno – Komín.

**Kupní cena bude hrazena z ORJ 5400 § 2219 pol. 6130 ORG 2947 – Výkupy objektů pro OD MMB – pozemky.**

|                             |                  |
|-----------------------------|------------------|
| Schválený rozpočet r. 2021: | 25.000.000,00 Kč |
| Upravený rozpočet r. 2021:  | 24.383.000,00 Kč |
| Čerpání k 14. 06. 2021:     | 591.776,00 Kč    |

#### Stanoviska dotčených orgánů

- **MO MMB** – nemá námitek k majetkoprávnímu vypořádání.
- **OD MMB** – doporučuje majetkoprávní vypořádání předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna.
- **BKOM a.s.** – doporučuje výkup předmětných pozemků.

R8/KM/60. Komise majetková RMB na svém jednání dne 18. 08. 2021 návrh projednala.

Hlasování: 7 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel /11 členů

Usnesení bylo přijato.

|             |             |              |            |            |             |              |               |            |            |              |
|-------------|-------------|--------------|------------|------------|-------------|--------------|---------------|------------|------------|--------------|
| Bc. Doležal | Ing. Vašina | Ing. Pokorný | Ing. Trllo | p. Šafařík | Mgr. Haluza | Mgr. Nevrkla | Ing. Boleslav | Mgr. Leder | p. Janiček | Ing. Havelka |
| pro         | pro         | pro          | omluven    | omluven    | pro         | pro          | pro           | omluven    | pro        | --           |

Rada města Brna na své schůzi č. R8/165. konané dne 18. 08. 2021 doporučila Zastupitelstvu města Brna ke schválení.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Usnesení bylo přijato.

|                  |                |                |                |              |             |            |            |                  |                    |               |
|------------------|----------------|----------------|----------------|--------------|-------------|------------|------------|------------------|--------------------|---------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Hladík | Bc.<br>Kolačný | JUDr.<br>Oliva | JUDr. Kerndl | Róbert Čuma | Ing. Fišer | Ing. Grund | RNDr.<br>Chvátal | Ing.<br>Kratochvíl | Mgr.<br>Suchý |
| pro              | pro            | pro            | pro            | pro          | pro         | pro        | pro        | pro              | ---                | pro           |

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 07.10.2020 10:07:14

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610585 Komín

List vlastnictví: 215

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|----------------------------|---------------|-------|
| Vlastnické právo           |               |       |
|                            |               | 2/12  |
|                            |               | 2/12  |
|                            |               | 8/12  |

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

| Parcela | Výměra[m2] | Druh pozemku   | Způsob využití | Způsob ochrany |
|---------|------------|----------------|----------------|----------------|
| 4808/12 | 60         | ostatní plocha | dráha          |                |

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

*Typ vztahu*

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

Magistrát m.Brna, odbor dopravy,  
ze dne 19.5.2000, č.j.OD-3359/00-Ro-/16/-Fá  
Oprávnění pro

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1,  
Brno-město, 60200 Brno, RČ/IČO: 44992785

*Povinnost k*

Parcela: 4808/12

Listina Rozhodnutí 3359/2000.

POLVZ:360/2000

Z-1400360/2000-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

**D Poznámky a další obdobné údaje**

*Typ vztahu*

o **Změna číslování parcel**

dle GP 1024-71/98 z parcely PK 823

*Povinnost k*

Parcela: 4808/12

o **Změna výměr obnovou operátu**

*Povinnost k*

Parcela: 4808/12

**Plomby a upozornění - Bez zápisu**

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

*Listina*

o **Rozhodnutí o dědictví D 36/1974 Měst.soudu ze dne 15.5.1975,čj.2D 36/74.**

POLVZ:4/1984

Z-1400004/1984-702

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.  
strana 1

Čj: 3KOM/23039/2020

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 07.10.2020 10:07:14

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610585 Komín

List vlastnictví: 215

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Listina*

o Rozhodnutí o dědictví D 222/1986 STN ze dne 8.6.1990,čj.2D 222/86.

POLVZ:147/1990

Z-1400147/1990-702

Pro:

o Usnesení soudu o schválení dědické dohody 59D 425/2002 Městského soudu v Brně ze dne 08.04.2002. Právní moc ke dni 08.04.2002.

Z-17810/2002-702

Pro:

o Usnesení soudu o dědictví 58 D 1024/2010-169 Městský soud v Brně ze dne 18.02.2011. Právní moc ke dni 18.02.2011.

Z-6050/2011-702

Pro:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 07.10.2020 10:07:15

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Řízení PÚ: .....*8475/2020*.....

Osvobozeno od správních poplatků

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 2



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 07.10.2020 10:07:14

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610585 Komín

List vlastnictví: 870

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|----------------------------|---------------|-------|
| Vlastnické právo           |               |       |
|                            |               | 2/12  |
|                            |               | 10/12 |

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

| Parcela  | Výměra [m2] | Druh pozemku   | Způsob využití     | Způsob ochrany |
|----------|-------------|----------------|--------------------|----------------|
| 1526/121 | 17          | ostatní plocha | zeleň              |                |
| 1535/46  | 43          | ostatní plocha | dráha              |                |
| 1609/54  | 8           | ostatní plocha | zeleň              |                |
| 1609/55  | 18          | ostatní plocha | ostatní komunikace |                |

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu**

**D Poznámky a další obdobné údaje**

*Typ vztahu*

- o Změna výměr obnovou operátu

*Povinnost k*

Parcela: 1535/46

**Plomby a upozornění - Bez zápisu**

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

*Listina*

- o Rozhodnutí o dědictví D 36/1974 STN čj.2D 36/74.

POLVZ:69/1975

Z-140069/1975-702

Pro:

- o Rozhodnutí o dědictví D 222/1986 STN ze dne 8.6.1990, čj.2D 222/86.

POLVZ:147/1990

Z-1400147/1990-702

Pro:

- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody 59D 425/2002 Městského soudu v Brně ze dne 08.04.2002. Právní moc ke dni 08.04.2002.

Z-17810/2002-702

Pro:

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

strana 1

Čj: 34014/23039/2020

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 07.10.2020 10:07:14

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610585 Komín

List vlastnictví: 870

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

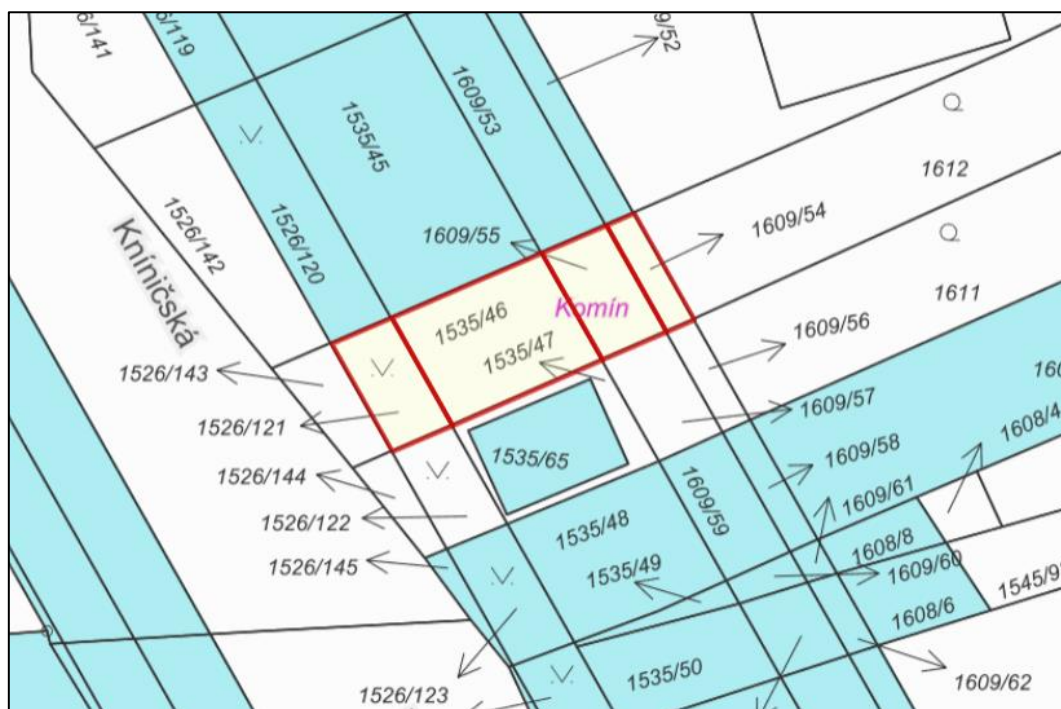
Vyhotoveno: 07.10.2020 10:07:15

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

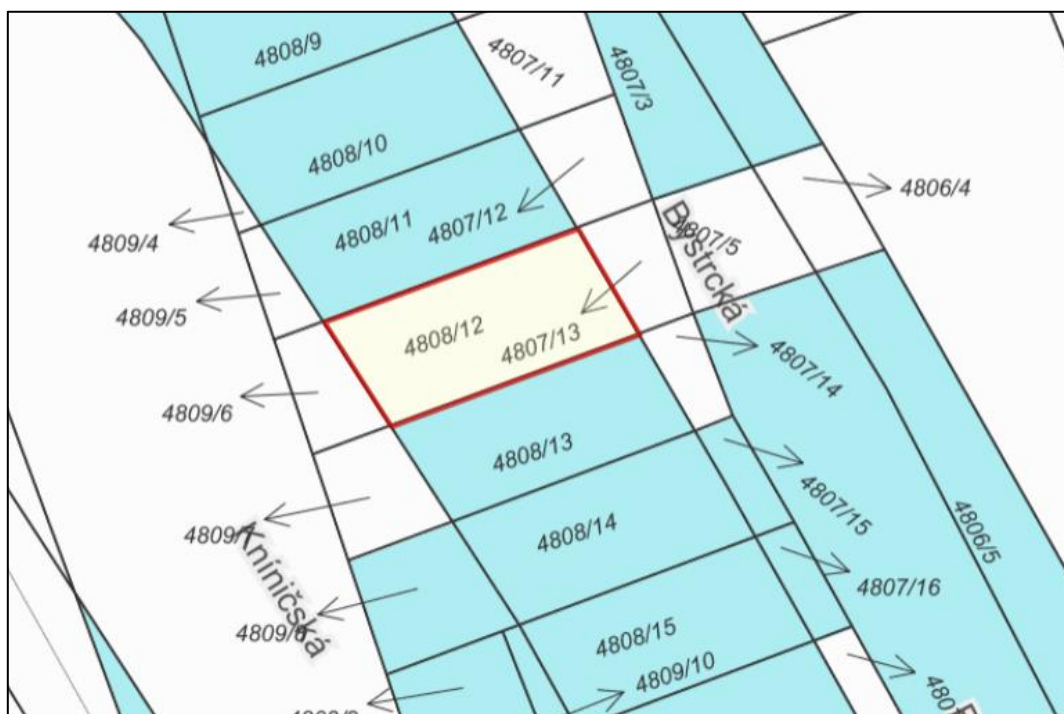
Řízení PÚ: .....*8445/2020*.....



Osvobozeno od správních poplatků



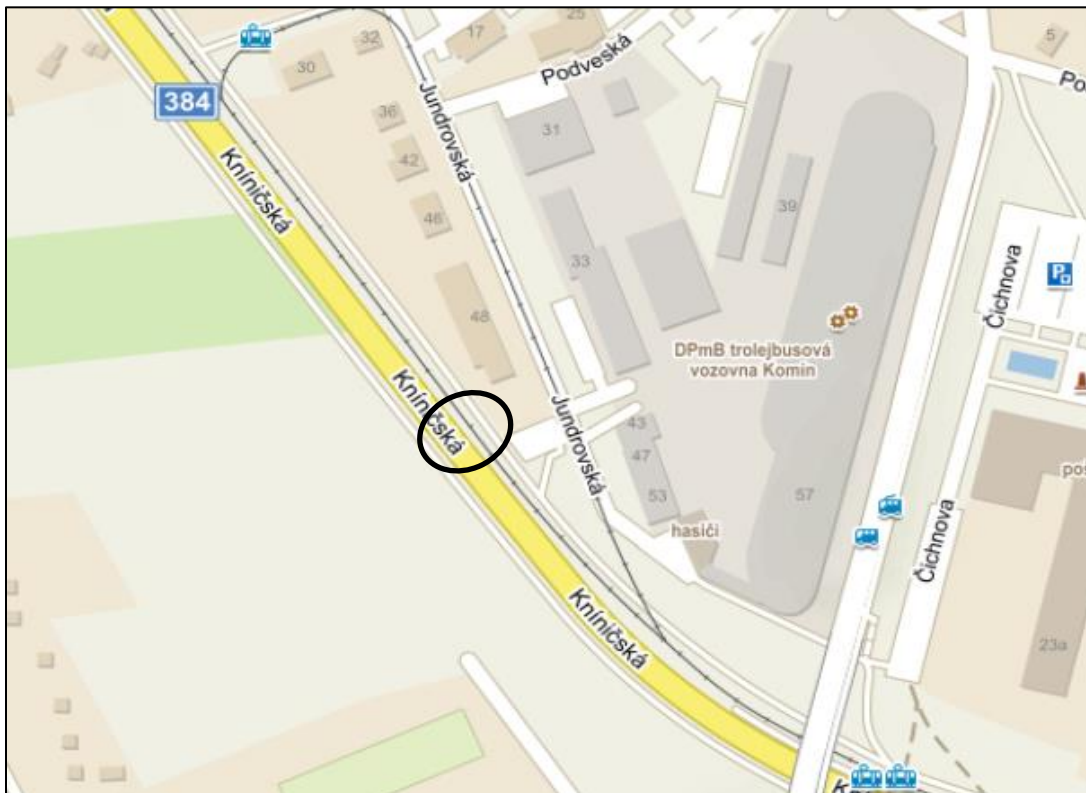
6 Q t P H N N D W D V W U i O Q t P D S \



6 Q t P H N N D W D V W U i O Q t P D S \

- SR]HPN\ YH SOB VWQLFWYt
- pozemky ve spoM O D V W z c k e F W s b

Pozemky S 1526/121, 1535/46, 1609/54, 1609/56 N ~ .R P t Q



OULHQWDpQt VQtPHN

PozemHN S p Y N ~ .R P t Q



2ULHQWDpQt VQtPHN



PozemN \ S1526/121, 1535/46, 1609/54, 1609/56 N ~ .R P t Q



6QtPHN RUWRIRWRPDS\

PozemHN S p Y N ~ .R P t Q



6QtPHN RUWRIRWRPDS\

Informac H R R F H Q Q t S S 526/21 \$535/46, 1609/54, 1609/55 a  
4808/12 YãH Y N ~ . R P t Q

] Q D O H F N ê p 526/21 Y \ K R W R Y H Q ê 2020 znalcem Ing. Janou  
Dudkovou Q D V W D F H Q X H J O L ã W Q p

|                            |                |                             |                |         |
|----------------------------|----------------|-----------------------------|----------------|---------|
| S p                        | RVWDWQt SORFKD | ĴHOH R YêP . H W M P        | 2              | . p P   |
| S p                        | RVWDWQt SORFKD | ĜUIKD 47562,30 Pp H W M P   | 2              | . p P   |
| S p                        | RVWDWQt SORFKD | 2]HOH R YêP . H V P M       | m <sup>2</sup> | . p     |
| S p                        | RVWDWQt SORFKD | RVW NRPXQ . R YêP H         | H <sup>2</sup> | P . p P |
| FHQD ]MLãW Qi F H O N H P  |                | 94.018,00 tj. 1.093,26. p P |                |         |
| FHQD ]MLãW Qi ]DRNURXKOHQt |                | . p                         |                |         |

2) ] Q D O H F N ê p 526/21 Y \ K R W R Y H Q ê G Q H Ing. Janou ] Q D O F  
Dudkovou Q D V W D F H Q X H J O L ã W Q p

|                            |                |                 |  |  |
|----------------------------|----------------|-----------------|--|--|
| S p                        | RVWDWQt SORFKD | ĜUIKD R YêP H P |  |  |
| FHQD ]MLãW Qi              |                | . p W M 2 . p P |  |  |
| cena ]MLãW Qi ]DRNURXKOHQt |                | . p             |  |  |

3 ] Q D O H F N ê p 535/46 Y \ K R W R Y H Q ê 2021 znalcem Ing. Janou  
Dudkovou Q D V W D F H Q X H J O L ã W Q p

|                      |                |                     |  |     |
|----------------------|----------------|---------------------|--|-----|
| S p                  | RVWDWQt SORFKD | ĴHOH R YêP H P      |  | . p |
| S p                  | RVWDWQt SORFKD | ĜUIKD R YêP H P     |  | . p |
| S p                  | RVWDWQt SORFKD | 2]HOH R YêP H P     |  | . p |
| S p                  | RVWDWQt SORFKD | RVW NRPXQ R YêP . H |  | P   |
| FHQD R E e k e n O i |                | , tj. 1.700,00. p P |  |     |

] Q D O H F N ê p 535/46 X G H N Y \ K R W R Y H Q ê G Q H znalcem Ing. Janou  
' X G N R Y R X Q D F H Q X H J O L ã W Q p

|                    |                |                              |  |  |
|--------------------|----------------|------------------------------|--|--|
| S p                | RVWDWQt SORFKD | ĜUIKD R YêP H P              |  |  |
| cena R E Y \ N O i |                | 102.000. p tj. 1.700,00. p P |  |  |

. 8 3 1 ŠMLOUVA

X]DY dH QstDQR Y2009tD QijVORQ89/ p 6E REpDQVNpKR JiNRQtNX  
SR]G MätFK S XYGSGM\$ p QRä BQH P VtFH D URNX PHJL VPOXY



2

QD VWUDQ MHGQp MDNR SURGiYDMtFt GiOH MHQ ÄSURGiY

a

6WDWXWiUQt P VWR %UQR  
VH VtGOHP 'RPLQL196/Q 602 p0 BrinP VWt  
]DVWRX8SHQpDUNpWRX 9D KURF R/XV DS %LFPQ V R U  
,y: 449 92 ',ý &=  
k SRGSLVX VPORXY\ SRY HQ ,QJ %F 3DYHO 3RVStäHN  
QHREVD]HQp IXQNFH YHGRXft KR 2GERUX GRSUDY\ 00%  
EDQNRyQtýVSRMMWQR LWHOQD D V  
pVOR [REDACTED]

QD VWUDQ GUXKQiOHDNRH Q ÄSXNSXFMtFt

I.

1. PrRGiYDMtFte S uje BspO DiäskM pozemku p.p 4808/12 R Yê P60 Hf,  
RVWDWQt S, Zaspäp Bra G V WXO YOD 215/SQIRF WYV p VKrdi, QDet ~]H Pt  
%UQR YHGHQDPWXjioQtKR ~ DGX SUR -LKRPRUDY-VNê NUD  
P V,W B GiOH MHQk³ ÄSR JHPH Pá YMOspNURVasmickp HSRG tOD Yê ä H  
uvedenp SR]HPLIX2/12 GiOH MHQpoäerUG QD

2. Na pozemNX XYHGRRQpV Y WRKRWR pOIQNX Yi]QH  
- dle ust. † RGVW JiNRQD p 6E R YSRHPQtFK  
E HPHQR SUR ]DEH]SHpHQt Yê NkRQXkay Ö DVVDFQYLD FMR K B SRVYD  
Svratku v BystrcP YH SURVS FK NXsXMtFtKR ]t]HQp QD JiNOD  
VWDYHEQ tK R -325900R-/16/-)ize dne 19. 5. 2000 NWHUp QDE\OR SUIY  
dne 13. 6. 2000.

II.

1. 3URGiYDNRXMR NXSGStUVRONRSXYRMSB R GtO QD uSer]mP  
v pOIQNX mlowp wR YpHWQ YäHE S MROXpá MNOXSVXtFpDGtO  
na pozemku kupuje \$ LMtPVYpKR YODV WGRKFRVGOXWRX M&SQt FH  
17.000.p VORY\ VHGPQiFWWLvtFNRUXQ pHVNêFK

2. 3 HYiGS Q @a pozemkuE \ O S RaSVFiQ Qa Q HJ QN ê P S R V 18798/20  
dne 21. 10. 2020 N W H U ê aMhK RDVQDY LXGZMRey,iFilipova 22, 635 00 Brno.

3. P H G P V R G t O Q D u s e d n ě P b O i l Q W X W R V P V R N X S B a y i P H O H P  
P D M H W N R S U i Y Q t K R Y \ S R i G i Q t t a v a S a n j H F N \$ Y Q D V W Q L F Q e F t k V S  
' R S U D Y Q t S R G Q L N P V W G D H % P U Q D L O N V V H % 8 1 , Q R , ý 2  
M H M t P á J D N O D N G F D R V O H I O W H P W X W i U Q t P V W R % U Q R

III.

1. 6 P O X Y Q t V W U D Q \ V H G R K R G O \ a i k N Q S X G I O H t P O S O N X t , S U  
W p W R V P O R X Y \ S H Y R e G i v e n ě D i e K O D N R W p W R p v P O R X Y \ R O H W R  
G Q H N G \ E X G H G R X X M C R P Y \ U R J X P Q t N D W D V W U i O Q t K R  
Y O D V W Q L F N p K R S U i Y D G O H W p W R V P O R X Y \ E \ O S U R Y H G H Q

2. S m l u Y Q t V W U D Q \ V H G R K R G O \ á H J D S O D F H Q t P F H O p N X S Q t  
V W U D Q W ê N D M t F t V H S H Y i G Q p K R S R G t O X Q D S R J H P N X G  
V W U D Q \ Q H P D M t Y \$ p L V R E á i G Q p G D O á t Q i U R N \ p L S R K O H

IV.

3 U R G i Y D M t F S U R e k O d ě n ě V D W Q L F S R P G S Q p o z e m k u H Q t V R X G Q  
p L M L Q D N S U i Y Q Q D S D G r e Q m e p n a Y S B E K S R O D P S Q a h v a  
p o z e m k u a á H t o d o S R G t a p o z e m k u Q H Y i j Q R X á i G Q p I D N W L F N p D Q L S U i  
j i V W Q D S U i Y R Q i M H P Q t S U i Y R Y H o p E F H R e d e p v N O i P N X Y F Q  
, R G V W W p W R V P O R X Y L Q S \ H G N F Q S Q R S U i Y R D V G O X K \ G D  
G D O á t S U i Y D . W H W t F K R V R E

3 U R G i Y D M t F t e G i O H S U R K O I D S R G S L W X O W X W R Q N H o S U R W L  
L Q V R O Y H Q p Q t p L H [ H N X p Q t t ] H Q t D Q L Y a n B R G U R J O R Y G U X V  
n a ] D K i M H Q t L Q V R O Y H Q p Q t K R t ] H Q t Q D Q D t ] H Q t H [ H N X F H  
á i G Q ê W L W X O Y \ G D Q ê Y R R X E Q U R ] K S G p Y R t P L R E G R E Q p P t ]  
N W H U p K R E \ P R K O E ê W W D N R Y ê Q i Y U K S R G i Q

3 U R G i Y D M t F e V a H J D Y D J Q M L S R G i Q t Q i Y U K X Q D Y N O D C  
k S H Y i G n u S R G t a p o z e m k u G R N D W D V W U X e e H o P S R Y S U O R V W t V a X H K S U  
W H W t F K U R V P R E ě E C h e H e d e p o v p O i Q N X , R G V W a á W p W R V P O  
W D N E X G H D á G R S H Y R G a u t ě S D G H O X S X i M K R t K S U i Y D N

4. J e V W O L á H V H X N i á H á H Y e á H X Y H G H Q i W Y U ] H Q t Q H M V R  
V P O R X Y \ R G V W R X S L W D j i U R Y H P i Q i U R N Q D Q i K u D G X Y H  
Q H S U D Y G L Y R V W L Y ] Q L N O D S L p H P á W \ W R Q i U R N \ O ] H X S  
2 G V W R X S H Q t P V H V P O R X Y D U X á t R G V D P p K R S R p i W N X D  
G R V X G S R V N \ W Q X W i S O Q Q t

5. P U R G i Y D M t F a N X S J Q M P S O K R Q Y P L I D N W p o z e m k u , j e d ě S R I G R O M  
S H Y i G N X S X M t F t S R M e n t u p o z e m k u S Ů R K O P G O W Q D P S H M S R I G t O  
n a p o z e m k u G O H W p W R e s t a v O R M D N s p R D F K i j G Q I H X ] D Y H Q t W p W R  
s m l o u v y .



V.

9 O D V W Q L F N p K R S U I Y D a t a p o z e m k u u v e d e m v p o i Q N X W p W R V P O R X Y \ V H S k R N D P a L N X p H Q t Q i Y U K X Q D Y N O D G Y O D V W Q L F N p K R S U I Y D N D W D V W U i O Q t P X ~ D G X S R N X G E X G H S U D Y R P R F Q U R J K R G

6 P O X Y Q t V W U D Q \ V H G R K R G O \ a H W D W R V P O R X Y D M H X k W H U i W X W R V P O R X Y X S R G H S t a H S R J G M L na p o z e m k u d d N D W D V W U X S R G R Y L W R V W t D V R X p D V Q X K U D G p o p l a t k y s W t P W R Y N O D G H P V S R M H Q p

3 U R S t S D G a H G R M G H N S H U X a H Q t Y N O D G R Y p K R t j H Q j D Y D j X M t a H V L Q D Y j i M H P S R V N \ W Q R X r e a l i z a c i k l a d u X V R X p Y O D V W Q L F N p K R S U I Y D a t a p o z e m k u u v e d e m v p o i Q N X W p W R V P O R X Y \ G R N D W D V W U X Q H P R Y L W R V W t

4. N e b u d e O L Q D j i N O D G W p W R V P O R X Y \ Y N O D G Y O D V W Q L F N z M D N p K R N R O L Y G \$ Y R e X H S S V R G H O M j t F Y D a X M Q R N X R X X M X F S t Q t X V P O R X Y X M H M t P a R E V D K H P E X G H S S G H a P o z e m k u u v e d e m Q L F N p K Y p o i Q N X , W p W R V P O R X Y \ j D N X S Q t F H Q X X Y H G H Q R X a t o Q H M S R j G M L t G R V t F \$ R G H G Q H S U D Y R P R F Q p K R j D P t W Q X N D W D V W U i O Q t P ~ D G H P D Y S t S D G a H E X G H Q X W Q p V R U J i Q \ P V W D % U Q D Q H M S R j G M L G R a H V W L P V t F \$ R O Y O D V W Q L F N p K R S U I Y D G R N D W D V W U X Q H P R Y L W R V W t

VI.

1. 6 P O X Y Q t V W U D Q \ S U R K V P D G R M Y D a H \ O V D D W R S M X S D t Q D j i N O a V Y R E R G Q p Y \$ O H Y i a Q D V U R j X P L W H O M t P D R E O V D I G H \$ P N D S j L V S V Y p d p i s y . 1 D M H G Q R P Y \ K R W R j e p o p t s S U p R V G r i Y D P I O B O X Y R Y H Q

2. 6 P O X Y Q t V W U D Q \ V H G R K R G O \ a H W D W R V P O R X Y D M H X k W H U i W X W R V P O R X Y X S R G H S t a H S R J G M L

3. T a t o s m l o u v a j e v y h o t o v e n a v e p W \ ) H e j k o p i s e c h s O D W Q R V W t Q R E K a L Q i O S U R G i Y D M t F t R E G U a t M H G Q R Y \ K R W R Y H Q t N X V S K M t F t H Q R S U R ~ p H O \ Y N O D G R Y p K R t j H Q t N D W D V W U X Q H P R Y L W R V W t

4. 3 U i Y Q t Y j W D K \ Y H V P O R X Y Y e V O R Y Q Q H X S U D Y H Q p V H p 8 9 / 2 0 1 2 6 E R E p D Q V N p K R j i N R Q t N X Y H j Q Q t S R j G M a t F K S H

5. 6 W D W X W i U Q t P V W R % U Q R H M M Q S P L S D R O W i O G N V S R Y L X V W D Q R Y H Q t j i N R Q D p R V Y R E R G Q p R S P I V W R S X Q t N S R j G M a t S H G S L V \$ j H M P p Q D t R G V W D Y F H W R K R W R j i N R Q D

3 U R G i Y D M t F t a S U S K O S R a S M L V X W p W R i R P I O S R G Q Q N D W B Q V N a t a W R V P O R X Y D W H G \ G O H X V W D Q R Y H Q t t R j Y V W a W Q S F K P S R G P t Q N i F K ~ p L Q Q R V W L Q N W H U e F K V P O X Y X Y H H M R Y i Q R U H J L V W U X V P O X Y Y H j Q Q t S R j G M a t F K S H G S L V \$ Q H S

7. [redacted] M D N R k p V W Q Q t K R Y j W D K X G O H W e W a R H a V P O R X Y V v R N D P a L N X j t V N i Q t R V R E Q t F K ~ G D M \$ H Y Q i a P W i W o m a d e n t P P V W R j S U D F R Y i Q t R V R E Q t F K ~ G D M \$ S U R ~ p H O \ V S O Q Q t S U I Y

LQIRUPDFH R ]SUDFRYiQt RVREQtFK ~GDM\$QDSRWNEFKMH  
LQWHUQHWR [www.krnv.com](http://www.krnv.com) NIFK

'RORåND  
7DWR VPORXYD E\OD VFKYiOHQD =DVWX8S lmeHOVW.YHP P VV  
.XSXMtFt 3URGiYDMtFt  
V %UQ GQH V dne

..... « .....  
]D VWDWXWiUQt P VWR %UQR  
,QJ %F 3DYHO 3RVStãHN  
SRY HQ ]DVWXSRYiQtP GRpDVQ QHREVD]HQp IXQNFH  
YHGRXFt KR 2GERUX GRSUDY\ 00%

. 8 3 1 ŠMLOUVA

X]DY dH QstD Q R Y 2020 tD Q ijV OR Q 89/ p 6E REpDQVNpKR JiNRQtNX  
SR]G MätFK S XYGSGM\$ p QRã BQH P VtFH D URNX PHJL VPOXY



QD VWUDQ MHGQp MDNR SURGiYDMtFt GiOH MHQ ÄSURGiY

a

6WDWXWiUQt P VWR %UQR  
VH VtGOHP 'RPLQL 96/Q 602 00 BrinP VWt  
]DVWRXJDrHOp JNpWRX 9D NRK6RFK V\$DL Pá WQRD  
, y: 449 92 ' , yCZ44992785  
k SRGSLVX VPORXY\ SRY HQ ,QJ %F 3DYHO 3RVStäHN  
neREVD]HQp IXQNFH YHGRXft KR 2GERUX GRSUDY\ 00%  
bankovQt VSRMHCNi VSR LWHOQD D V  
ptVOR ~pWx

QD VWUDQp MDNR GiOXISM MOF ÄNXSXMtFt

I.

1. ProGiYDMtFt s UjH S B ä Q p N u e B str e N m pozemku:

- p. p4808/12R Yê P60 m2, RVWDWQt SORFKD GUIKD

zapsanô na IL VWX YOD 215 SURWNYD VpD VWR PPO Q Dec ~% H QR YHGHQp P  
u Katastru Qt KRdu~pD JLKRPRUDYVNê NUDM . DW-DV WWSRO Q H PSÄ D FF  
velikost jejho spoluvlastnicô S RUGa tomto pozemku LiQ 2/12,

D Gp B t O R p l e v PastrkempozemN:\$

- p. p1526/121R Yê P17 m2, ostatQt SORFKD ]HOH
- p. p1535/46R Yê P43 m2, RVWDWQt SORFKD
- p. p1609/54R Yê P8 m2, RVWDWQt SORFKD ]HOH
- p. p1609/55R Yê P18 m2, RVWDWQR VSDRW QD NRXPQLNDFH

zapsanê na IL VWX YOD 870 SURWNYD VpD VWR PPO Q TE H FH P t U QR YHGH  
u .DWDVWUiOQtKR ~ DGX SUR -LKRPRUDY-VNê, WNU DM M B Q D  
ÄSR]HPN\3 S Lp ljePhô spôuOasNiô WS R G nâ t FtK pozemF t F K Q t  
id. 2/12 GiOH MHQ p ä z e S R F G F Q \ Q D

2. Na pozemku pp4808/12 N ~ . R i P Q H O H X V W † R G V W JiNRQD  
R SR]HPQtFK N, R Y X Q p n e D F r e k a z e p e H Q é N R Q X Y O D V W Q L F N p K R  
komunikaci Ä 7 U D P Y D M R Y é P R V W S H V H 6 S U R W S N R K Y N % S W M U F L R

JiNODG 5R]KRGQXWt VSHFLp OM t 239/0070/16/H) EzQ tKer19~5.D G X  
2000 NWHUp QDEti dne 13.6i 2000t PR

II.

1. 3URGiY V W X F W R NX S Q p R V G Q u p W F R P X voje S R y G n o pozen F t F K  
uvedenê F K p O i Q N X , ou W y p a W r Y p H P W Q Y ä H F S t W P O X p ä i H O V S W Y t F D  
po G y t Q D S R ] H k p i j e f a S L M t P i Y e R R Y O z ä v o v o c h u t b u k u p t F H Q X ä Y L H  
41.367. p V O R Y \ p W \ L F H W M H G k o r n v H W F ä W L V W D ä H G H V i W V H G F

2. P R ] H P N \ M H M y L s e k p ä H S i R G M O p o p s i n y a R F H Q ] Q D O H F o s ä R y  
p 2187-98/2020 D p 5-96/2020, o b a z e d n e 21. 10. 2020, p r e y p h o t o v i l a I n g . J a n a  
' X G N R z n a l e c , F i l i p o v a 22, 635 00 B r n o .

3. P H G P W Q p S R G t O j s o u V N X S y R z a F Q H O H P P D M H W N R S U i Y Q t K R  
S R ] H P N \$ ] D V W D Y Q e F K V W D Y E d P a t Q L F W R Y t X Q W N D V p Q W i J H O t K Q t  
a s t a v b a m i v e v D V W Q L F W Y t V S R O H p Q R V W L ' R , s e v D e Q H B R t Q Q L Q N P V  
% U Q R 255,08 M H z k t a t e l e m a D N F L e R e V W D W X W i U Q t P V W R %

III.

1. 6 P O X Y Q t V W U D Q \ V H G R K R G O \ l a u S Q t X S O X H F i J Q i S N O D W t S U  
W p W P O R X Y \ S H Y R G H F e t Q v d e d Q N e D Q t W p W R d v P O R Q X \ R O H W R  
d n e , k d y b u d H N X S X M G R U P p H Q R Y \ U R ] X P Q t N D W D V W U i O Q t K R  
Y O D V W Q L F N p K R S U i Y D e o d h . W p W R V P O R X Y \ E \ O S U R

2. S m l u v n t s t r a n y s H G R K R z a p D F l ä B t P F H O p N X S Q t F H Q \ M V R X Y H ä N H  
V W U D Q W e n D M t F t V H S e m F i G Q O d H K W p W R t V \$ O R D X S R ] \ S R i G i O  
V W U D Q \ Q H P D M t Y \$ p L V R E ä i G Q p G D O ä t Q i U R N \ p L S R K O H C

IV.

1. P U R G i Y D M t F t S U R k e O D ä j m v l a s t n L F N p S U S i R G t O s p o z e n F t F n k Q t  
V R X G Q p L M L Q D N S U i Y Q Q D s e d o m e z e r a Y L G L S V R K O F i Q t R V ä H  
S R y G D o ä H t e t S R e c h Q H Y i ] Q R X ä i G Q p I D N W L F N p D Q L S U i Y Q t Y  
S U i Y R Q S M H P R Q t Y F Q p r o m H P H Q p H e l v e d e n o v p O i Q N o s t . 2  
W p W R y B O H R G N X S Q t ~ S L U Q W R W F Q p K R S U i Y D G O X K \ G D R Y p  
p U i Y D W H . W t F K R V R E

3 U R G i Y D M t F t e G i O H S U R K O I D ä X R G S L V X W p W R t v e d e s Q t V P O F  
i n s o l Y H Q p Q t p L H [ H N Q p Q Y e z n p H O V t D ] i U R Y H n O S F G i S U R i W U K  
n a ] D K i M H Q n L O t K R O Y ] H Q t Q D Q D t ] H Q t H [ H N X F H Q H E R Y e n R  
ä i G Q e W L W X O Y \ G D Q e Y V R X G Q t P V S U i Y Q t P G D R Y p P U R ]  
N W H U p K R E e W P W R O p R Y e i Q i Y U

3 U R G i Y D M a z e j e V ä H ] N H G Q L S R G i Q t Q i Y U K X Q D Y N O D C  
k S H y i e P S R G t r a \$ e p o z e n F t F K R N D W D V W U X o t i m P S R y G r o r W W ä H E K G  
S U i Y W H W N F U R R R V H E Q e r e u v e d e n o v p O i Q , N X R G V W l o u W , p W R V P  
a ä W R P X W D N E X G H D ä G R S H t y R o p d t D ä D N X S Q L M t F p K R S U i Y D

4. J e s W O L ä H V H X N i ä H ä H Y e ä H X Y H G H Q i W Y U ] H Q t Q H M V R X  
s m l o u v y o d s t o u p i t D ] i U R Y H P i Q i U R N Q D Q i K U D G X Y e d k ä n e j i c b p ä N R G

nepravdivosti vznikla, S LpHPå W\WR QiURN\ OJH XSODWQLW VDPRI  
2GVWRXSHQtP VH VPORXYD UXät RG VDPpKR SRpiWNX D  
dosud pRVN\WQXWi SOQ Qt

5. PURGiYDMtFtNXS\XMR SOKRQVP L IDNWpöZemá\$PjejtWADSYRStO  
jsou S HYyG NX SXMtFt SRMYtöppZemHyS LARKOPGVOWQPaS HMtPi  
SRyGnaQpozenFtFKO d smWpVvestavu, v MD NepDFKi]tGQH XJDY HQt WpWR  
smlouvy.

V.

1. VlastnicNp SUI\$YRGNQ\$PzenFtFukederéFKpOiQNXpWR VPORXY\ VH S  
kRNDPáGLNUXpHQt QiYUKX QD YNODG YODVWQLFNpKR SUIYD  
NDWDVWUioQtPX ~ DGX SRNXG EXGH SUDYRPRFQ URJKRQ

6POXYQt VWUDQ\ VH GarKORDVOWQáIFNQiKRMMSURDZIND\$P  
SR]HPftNIDWDVWUX QHPRYLWRVWt SRGiNXSXMtWtoPD VRXp  
vkladem spojeré

3UR S tSDG åH GRMGH N S HUXãHQt YNODGRYpKR t]HQ  
JDYD]XMXL åHDY]imHP SRVN\WQRX YHãNHtearZaciWRadupLQQRV  
YODVWQLFNpKRSVYDRXY\ GR NDWDVWUX QHPRYLWRVWt

4. NebudeOL QD JiNODG WpWR VPORXY\ YNODG YODVWQLFN  
zjaNpKRNROLY G\$YR Gijá VSR SRGIGQYD]D tFD] åHuQNXSXMtX\$RtX  
VPORXYX MHMtPå REVDKHP EXGHk SRH\$P\$G poZedVWQLFNp  
uvedenéFK pOiQNX , WpWR VPORXY\ JD NXSQt FHQX XYHGHQR  
atoQHMSR]G MLt GR VtF\$ RGH GQH SUDYRPRFQpKR JDptWQX  
NDWDVWUioQtP ~ DGHP D Y S tSDG åHtEKXGHNWXVQpLV  
RUJiQ\ P VWD %UQD QHMSR]G ML GR åHVWL P VtF\$ RC  
YODVWQLFNpKARVSUXYDHCORYLWRVWt

VI.

1. 6POXYQt VWUDQ\ SURKVPDGRMYD åE\ ODD WIRSMXCSQ tQD JiNO  
aVYRERGGQp Y\$OH YiåQ D VUR]XPLWHOMQ P DR EQDD IGH\$IN DS] LV  
V Yppdpisy. Na jednomY\KRWRYHQt ve pöppR pVRGRYXDM tFO .RY HQ

2. 6POXYQt VWUDQ\ VH GRKRGQ\ åH WDWR VPORXYD MH X  
kWHubismORXYX SRGHStåH SRVOHGQt

3. Tato smlouva je vyhotovena veW\ H(4)Kstejnopisech splatn VWt RULJLQio  
S LpHP\$URGiYRDMG Jdntb Y\KRWRYHQt NXSXMtFt REGUät GY  
Y\KRWRYHQt MH XUpHQR SUR YNODGRYp t]HQt

4. 3UiYQt YéWmDOKY YêVORYQ QHXSSUDOXHQQéP H XMGV DQRYHQ  
p89/20126E RepD]QVNOtNRX YH JQ Qt SR]G MätFK S HGSLV\$

5 3URGiYDMtFtåSHUSKLOSRA\$MLVX WpWRBiP/PLOBRGQQNDWBQVN  
a tato smlouva tedy dle ustahdHQt † RGVW StVP D JiNRQD p

SRGPtQNiFK ~pLQQRVWL Q NWHUêFK aV Peigistrý smXy JNHRM RYiQ  
R UHJLVWUX VPOXY YH JQ Qt S R JG H M Q F Q t SY H G S J L W \$ W Q X H \$

6. StatXWi bQWR %UQR MH Se LHMO Dá PO LiGSQRW HG N\ SRYLQ  
XVWDQRYHQ t JiNR Q E p R VYRERGGQQ PR S P t V H M R S X Q N S R J G M ä t  
S HGSLV\$ JHMPpQD † RGVWDYFH WRKRWR JiNRQD

7 [REDACTED] MDNR k p P V W X W Q t a h U R G O H W p W R V P O R X , Y ä H W E P O W R S F  
v RNDPåLNx JtVNiQt RVREQtFK ~GDM\$ V V ä S W f ä n W ä d e r Q t P P V W  
]SUDFRYiQt RVREQtFK ~GDM\$ SUR ~pHO\ VSOQ Qt SUIY D  
LQIRUPDFH R ]SUDFRYiQ t s k \ R V X R E H Q t F W D - V G D M \$ Q s v ê P K V W R %  
LQWHUQHWR [www.kno.w/gdp](http://www.kno.w/gdp) NiFK

Dol R å N D

7DWR VPORXYD E\OD VFKYiOHQD =DVW X S L M e HOVWYHP P VV

KupuM t Ft

3URGiYDMtFt

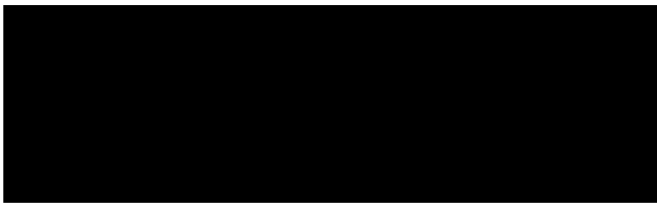
V % U Qe: G Q

V dne

..... « .....  
]D VWDWXWiUQt P VWR %UQR [REDACTED]  
,QJ %F 3DYHO 3RVStãHN  
SRY ]BQWXSRYiQtP GRpDVQ QHREVD]HQp IXQNFH  
YHGRXFt KR 2GERUX GRSUDY\ 00%

# K 8 3 1 ŠMLOUVA

u]DY HicustDQR Y1209tD QijVORQ89/ p 6E REpDQVNpKR JiNRQtNX  
SR]G MätFK S XYGSGM\$ pQRäBQH P VtFH D URNX PHJL VPOXY



QD VWUDQ MHGQp MDNR SURGiYDMtFt GiOH MHQ ÄSURGiY

a

6WDWXWiUQt P VWR %UQR  
VH VtGOHP 'RPLQL196/Q 602 p0 BrinP VWt  
]DVWRXJDrHMp NpWRX 9D NRK6RFK V\$DL Pá WCRD  
, y: 449 92 ' , yCZ44992785  
k SRGSLVX VPOR Kq. \BcS Ravel Ho QSt äHN S RYV WXQR YiQtP GRpD  
QHREVD]HQP IXQQd50tu Yopre RMMB KR  
EDQNRyQt VSRWHQtSR LWHOQD D V  
ptVOR ~pWX

QD VWUDQp MDNR GiOXISM MOF ÄNXSXMtFt<sup>3</sup>

I.

1. ProGiYDMtFt \$ URK B B ä O pNúE Bstr N m pozemku:

- p. p4808/12R Yê P60 m<sup>2</sup>, RVWDWQt SORFKD GUIKD

zapsarho na IL VWX YOD215 SURWNYD WpD VWWR PPO Qtec % H QR YHGHQp P  
u KatastUQtKRdu~prD JLKRPRUDYVNê NUDM .DW-DVWWSR QPHPSU DFF  
velikostjeho spoluvlastnicp S R G r a O mto pozemku p LiQ 8/12,

D Gp R B t O R p l é v PastrkempozemN:\$

- p. p1526/121R Yê P17 m<sup>2</sup>, ostatnt SORFKD ]HOH

- p. p1535/46R Yê P43 m<sup>2</sup>, ostatnt SORFKD ]HOH

- p. p1609/54 o v ê P 8 m<sup>2</sup>, RVWDWQt SORFKD ]HOH

- p. p1609/55 o Y ê P 18 m<sup>2</sup>, RVWDWQR VSDRW QD NRXPQLNDFH

zapsarêF na IL VWX YOD870 SURWNYD WpD VWWR PPO QTE H FH PáUQR YHGH  
u .DWDVWUiOQtKR ~ DGX SUR -LKRPRUDno-VNê, WNU DM MBW D  
ÄSR]HPN\<sup>3</sup> S Lp H p á spoluvlastnicp V SRG h á t FtK pozemF t FKLQt  
id.10/12 GiOH MHQ p á S R F G \ QD

2. Na pozemku pp4808/12 N ~ .RiP QOH X70G VW JiNRQD p  
o SR]HPQtFK NR, PYX Q Q n d e f r k zabezpeHQt YêNRQX YODVWQLFN p  
komunikaci Ä7UDPYDMRYê PRVW S HVH6 SURDWSN RKYN% SWMU FLR



JiNODG 5R]KRGQXWt VSHFLp 000t-339/000D16/H)EzQ tKer19-5.DGX  
2000 NWHUp QDEti dne 19.6.2000. PR

II.

1. 3URGiY V W X F W R N X S Q p R V G Q u p W t R X S v e S R Y G n o p o z e n F t F K  
uvedenê FKp Oi QNX ,lou Wypa W o R Y p H P W Q Y ä H F S t W O X p ä i H O S X W t F t D  
po G y t Q D S R ] H k p i j e f a S L M t P i Y G R R Y O z D V G R K L R G Q X W R X Y N ä S Q t F H  
189.833. p V O R Y \ V W R R V P G H V i W G r u h y p M W N L ä v t F R V P V H W W L F H W

2. P R ] H P N \ M H M L V K ä S S H R Y G Q p m s i n y a R F H Q ] Q D O H F o s e R y  
p 2187-98/2020 D p 5-96/2020, o b a z e d n e 21. 10. 2020, p r e y p h o t o v i l a I n g . J a n a  
' X G N R z n a l e c , F i l i p o v a 22 , 635 00 B r n o .

3. P H G P W Q p S R G t O j s o d y \ N X S R P F Q K O H P P D M H W N R S U i Y Q t K R  
S R ] H P N \$ ] D h v a d a m i Q ê N R P X Q L N D e Q a t Q H L O W Q t V W D W X W i U Q t K R  
a s t a v b a m i Y H Y O D V W Q L F W Y t V S R O H p Q R V W . L s e ' V t S U O D H P Q t S I R O N \ L N  
% U Q R 255,08 M H M t P ä ] D N O N F G L R V M V P M M i W i U Q t P V W R %

III.

1. 6 P O X Y Q t V W U D Q \ V H G R K R G O \ ä n t k u S X S X M H O X ] D S O D M X t , S  
o d s t . 1 W o p W P O R X Y \ S H Y R G H P e t Q u e d e n e D Q i K B D Q t W p W R d e B O R X Y \ I  
G Q \$ R G H G Q H N G u E R G X p N O S X M t F R ] X P Q t N D W D V W U i O Q t K F  
Y O D V W Q L F N p K R S U i Y p r o z e n . W p W R V P O R X Y \ E \ O

2. S m l u v n t V W U D Q \ V H z a p R K F R G O P ä H H O p N X S Q t F H Q \ M V R X Y H ä N H  
V W U D Q W ê N D M t F t V H a p o z e n F i G O D H K W p W G t V \$ O R X Y \ Y \ S R i G i C  
s t r a Q \ Q H P D M t Y \$ p L V R E ä i G Q p G D O ä t Q i U R N \ p L S R K O H G i Y M

IV.

1. P U R G i Y D A M E I S Y R K e O D ä n M a s t n L F N p S S i Y R t o s p o z e n F t F K H Q t  
V R X G Q p L M L Q D N S U i Y Q Q D S e c o m e z e n Y p I G ] S B R K O F H Q Q R V ä H  
S R Y G D O ä H t E t D S R e c h Q H Y i ] Q R X ä i G Q p I D N W L F N p D Q L S U i Y Q t Y  
S U i Y R Q S M H P R Q t Y F Q p r o z e n H P H O P H e l v e d e n o v p O i Q N o s t . 2  
W p W R y B O R G N X S Q t ~ S I U Q N R W F Q p K R S U i Y D G O X K \ G D R Y p  
p U i Y D W o s t W t F

3 U R G i Y D M t F t e G i ä H N S H U R G O L S R M S L V X W p W r P W e s o t V P O R X  
i n s o l Y H Q p Q t p L H [ H D X i p Q t e z n i p i o u t t D j i U R Y H n P X S R G S O R O M Y U K  
n a ] D K i M L H Q t R O Y H Q p Q t K R t ] H Q t Q D Q D U R ] H K R t G i Q X M X F D i Q Q H C H R  
ä i G Q ê W L W X O Y \ G D Q ê Y V R X G Q t P V S U i Y Q t P G D R Y p P U R ]  
N W H U P K R E E W P W R O P R Y G i Q i Y U K

3 U R G i Y D M a z e j e V ä H ] D H G Q L S R G i Q t Q i Y U K X Q D Y N O D O  
k S H y i e P S R G t r a p o z e n F t F K k a t a s t r u n e m o v R V W o u E t ä S R Y G p o s t y Y ä H F K  
S U i Y W H W N F U R R R V H E Q e n e u v e d e n o v p O i Q , N X R G V W W , p W R V P  
a ä W R P X W D N E X G H D ä G R S H t y R o p t D ä D N X S Q L M t F p K R S U i Y D

4. J e s W O L ä H V H X N i ä H ä H Y e ä H S X Y D Y G H Q i V P Y U N H S X M G F M S R X  
V P O R X Y \ R G V W R X S L W D j i U R Y H P i Q i U R N Q D Q i K d d G X Y H



nepravdivosti vznikla, S LpHPå W\WR QiURN\ OJH XSODWQLW VDPRI  
OdsWRXSHQtP VH VPORXYD UXât RG VDPpKR SRpiWNX D V  
GRVXG SRVN\WQXWi SOQ Qt

5. PURGiYDMtFtNXB XOMFLIG RQV P L IDNWpuzemâPjejmWâD YSRFG tO  
jsou S HYyG NX SXMtFt S RMYtUpžemHy práOp G Ot QWDP p S HMtPi  
SRyGnaQpozenFtFKO d smWpVvestavu, v MDNeQDFKiJGQLHXJDY HQt WpWR  
smlouvy.

## V.

9ODVWQLFNpG SOD\$PZFN FUKederêFKpOiQNXpWR VPORXY\ VH S  
k RNDPâGLNUXpHQt QiYUKX QD YNODG YODVWQLFNmk R SUIYD  
NDWDVWUioQtPX ~ DGX SRNXG EXGH SUDYRPRFQ URJKRG

6POXYQt VWUDQ\ VH GarWpVWQAL FâHP KRY-SMâQDRNNO\$ P  
SRJHP FâFâstru nemovitôWt SRGi NX SXMtFt D VRXpDkQWtPKUDGt  
vkladem spojerê

3UR S tSDG âH GRMGH N S HUXâHQt YNODGRYpKR tJHQ  
JJDYDXMt âH VL QDYjIMHP SRVN\WQRX realizâNkladuX VRXp  
vODVWQLFNWpRV S UM PâBkUnerôRWRVWt

4. NebudeOL QD jINODG WpWR VPORXY\ YNODG YODVWQLFN  
zMDNpKRNROLY G\$YRêGâSSRYGRVDIQtFJDYâDj Vu QRSYRMtFtXSQJID  
VPORXYX MHMtPâ REVDKHP EXGHk SRH\$PâG poYâDtVWQLFNj  
uvedenêFK pOiQNX , WpWR VPORXY\ JD NX SQt FHQX XYHGHQF  
atoQHMSRJG MLt GR VtF\$ RGH GQH SUDYRPRFQpKR JDPtWQX  
NDWDVWUioQtP ~ DGHP D Y SuvsZôUu prâednaE KGHN WâXWQpLV  
RUJiQ\ P VWD %UQD QHMSRJG ML GR âHVWL P VtF\$ RC  
YODVWQLFNkâRU S UQYID RYLRWRVWt

## VI.

1. 6POXYQt VWUDQ\ SURKsôDâVME\OâH WHS WpR DN XSDQ tJINODG  
aVYRERGGQp Y\$OH YiâQ D VURJXPLWHOMQ P DR EQDD IGH\$IN DSj LV  
V Yppdpisy. 1D MHGQRP Y\KRWRjê pOis pVpWRDM PPRFXQY \RY HQ

2. 6POXYQt VWUDQ\ VH GRMHGâJDYâHH QDDWR GâQDRSRYGSLVX V  
kWHubismORXYX SRGHStâH SRVOHGQt

3. Tato smlouva je vyhotovena pW\ H(4)Kstejnopisech SODWQRVWt RULJ  
S LpHPURGiYDMtFtNXB XOMFLIG RQV Y\KRWRYHQt NX SXMtFt REGUât GY  
vyhotoYHQt MH XUpHQR SUR YNODGRYp tJHQt

4. 3UiYQt YâWpDKV YêVORYQ QHXSUDYHQP VH tGt S tVOXâ  
p89/20126E REpDQVNpKR jINRQtNX YH JQ Qt SRJG MâtFK S H

5 3URGiYDMtFtâSHUSKLODRâ&MLVX WpWRPFP SRXGQLQIDMHHGQINp  
a tato smlouva tedy dle ustanôHQt † RGVW StVP D jINRQD p

SRGPtQNiFK ~pLQQRVWL Q NWHUêFK aV PqjstrY smXy JNHRM RYiQ  
R UHJLVWUX VPOXY YH JQ Qt S R JG HMQ FQ S MUGS JLW\$W QHS

6. StatXWiQWR %UQR MH SYH HMDNéPIGiS URWW HGN\ SRYL  
XVWDQRYHQt JiNRQÉ p R VYRERGLQFR S P V W JCS X tNSR]G Mät  
S HGSLV\$ JHMPpQD † RGVWDYFH WRKRWR JiNRQD

7. [redacted] jako ~pDW WPO X W a h u B OH WpWR VPORXYã HW EPWR S  
v RNDPäLNx JtVNiQt RVREQtFK ~GDM\$ VWB WoxwacdiQtP P VW  
]SUDFRYiQt RVREQtFK ~GDM\$ SUR ~pHO\ VSOQ Qt SUIY D  
informace o zpraRYiQt RVREQpFsk\ W-XMDH\$VWDWXWiwQt PYEWR %  
LQWHUQHWR [www.kmo.w/gdp](http://www.kmo.w/gdp) NiFK

DRORåND

7DWR VPORXYD E\OD VFKYiOHQD =DVWXS Lme HOVWYHP P VW

KupuMtFt

3URGiYDMtFt

V %UQ GQH

V dne

.....  
]D VWDWX B r n o Qt P VWR  
Ing. Bc. PavePoV StãHN  
SRY ]B Q WXSRYiQtP GRpDVQ QHREVD]HQp IXQNFH  
vedoX Ft OÉB oru dopravy MMB

« [redacted]