

Z8/22. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 8.12.2020

Návrh na poskytnutí individuální investiční dotace Diecézní charitě Brno na rekonstrukci objektu Bratislavská 58 v Brně - návrh rozpočtového opatření

Anotace

Odbor sociální péče tímto materiálem navrhuje poskytnout individuální investiční dotaci ve výši 5 mil. Kč na rekonstrukci centra pro sociálně znevýhodněné v objektu Bratislavská 58, Brno. Rekonstrukce za 57,5 mil. Kč byla dokončena na podzim 2020 za podpory z fondů EU (41,8 mil. Kč). Diecézní charita Brno požádala město o spolufinancování tohoto projektu. Centrum CELSUZ představuje soubor sociálních služeb, které poskytují pomoc lidem sociálně znevýhodněným na území města Brna. Zaměřuje se na pomoc osobám v krizi, zejména seniorům, rodinám s dětmi či lidem ohroženým ztrátou bydlení. Pomáhá také cizincům, kteří se v České republice ocitli v obtížné situaci. Poskytuje dlouhodobou podporu lidem s duševním onemocněním či lidem dlouhodobě nezaměstnaným. V roce 2019 využilo služeb 2 512 unikátních klientů a dalších 4 501 osob využilo služeb anonymně v rámci krátkodobého poradenství. Zdrojem dotace budou prostředky převáděné do rozpočtu OSP MMB z rozpočtu OI MMB z předpokládaných redukcí objemů prací u přeložek sítí (§ 2321, ORG 2708).

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. schvaluje

- poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2020 Diecézní charitě Brno, se sídlem třída Kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno, IČO: 44990260 ve výši 5.000.000,- Kč na rekonstrukci centra pro sociálně znevýhodněné CELZUS v objektu Bratislavská 58, Brno;
- smlouvu o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2020 Diecézní charitě Brno, se sídlem třída Kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno, IČO: 44990260 ve výši 5.000.000,- Kč na rekonstrukci centra pro sociálně znevýhodněné CELZUS v objektu Bratislavská 58, Brno, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. ... těchto usnesení

2. pověřuje

- vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy

Stanoviska

Rada města Brna materiál projednala na schůzi č. R8/120 dne 2. 12. 2020. Schváleno jednomyslně 11 členy.

Finanční výbor ZMB materiál projednal dne 2. 12. 2020. Výpis usnesení Finančního výboru bude ZMB předložen písemně.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

PaedDr. Jan Polák CSc.

vedoucí odboru - Odbor sociální péče

2.12.2020 v 13:32

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí Úseku 4. náměstka primátorky - Úsek 4.
náměstka primátorky

3.12.2020 v 11:03

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha k usnesení (Smlouva Diecézní charita Brno.pdf)	5 - 10
Příloha k usnesení (RO_CELSUZ.pdf)	11 - 11

Důvodová zpráva

Předmětem materiálu je návrh na poskytnutí individuální dotace na rekonstrukci objektu Bratislavská 58 v Brně, který je určen k provozování sociálních služeb pro lidi sociálně znevýhodněné (Centrum CELZUS).

Centrum CELSUZ představuje soubor sociálních služeb, které poskytují pomoc lidem sociálně znevýhodněným na území města Brna. Zaměřuje se na pomoc osobám v krizi, zejména seniorům, rodinám s dětmi či lidem ohroženým ztrátou bydlení. Pomáhá také cizincům, kteří se v České republice ocitli v obtížné situaci. Poskytuje dlouhodobou podporu lidem s duševním onemocněním či lidem dlouhodobě nezaměstnaným.

Uvedené cílové skupiny sociálních služeb centra CELSUZ spadají převážně do skupiny osob ohrožených tzv. příjmovou chudobou, kterých se odhaduje na území města Brna na více než 36 tis osob. Nedostatek příjmů se promítá do životní situace těchto lidí, často nemají stabilní zaměstnání nebo pracují v nízkopříjmových profesích, pobírají invalidní důchod, trpí psychickými problémy či mají další zdravotní omezení. Příjmová chudoba je také spojena s předlužením jednotlivců či celých domácností.

Prostřednictvím sociálních služeb centra CELSUZ Charita nabízí těmto lidem pomoc s řešením jejich obtížné životní situace (např. v oblasti bydlení, práce, financí či mezilidských vztahů). Dále pomáhá v komunikaci s úřady či dalšími institucemi. Komplex služeb doplňují specializované služby dluhového, právního či psychologického poradenství. Klientům se tak díky úzké spolupráci jednotlivých služeb dostává profesionální pomoci tzv. pod jednou střechou. V roce 2019 využilo služeb 2 512 unikátních klientů a dalších 4 501 osob využilo služeb anonymně v rámci krátkodobého poradenství.

Realizací projektu dojde ke zkvalitnění a rozšíření poskytovaných služeb centra CELSUZ v nově zrekonstruovaném objektu na ulici Bratislavská 58, Brno. V objektu byla dokončena rekonstrukce 1. a 2. NP stávající budovy, kde vznikají prostory pro poskytování služeb centra CELSUZ – budou zde zřízeny konzultační místnosti pro specializovaná poradenství pro sociálně znevýhodněné, dále dojde k rozšíření prostor pro účely služby sociální rehabilitace, kde vzniknou učebny a komunitní místnost, která bude sloužit pro skupinové aktivity a nácvik základních činností. Na budově byla dále provedena nástavba 3. a 4. NP, která bude poskytovat zázemí pro zaměstnance a odborníky centra CELSUZ. Pro zajištění bezbariérovosti celé budovy byl ve dvorní části budovy vybudován nový výtah.

Zahájení provozu sociálních služeb v nových prostorách se předpokládá v průběhu měsíce ledna/února 2021.

Projekt je spolufinancován z operačního programu IROP v rámci spolupráce ITI Brněnské metropolitní oblasti. Celkové náklady dosahují 57,5 mil. Kč, z toho dotace IROPu činí 41,7 mil. Kč. Z vlastních zdrojů musí Diecézní charita uhradit 15,8 mil. Kč, proto požádala město o spolufinancování ve výši 10 mil. Kč.

Tímto materiálem je **navrhováno podpořit projekt částkou 5 mil. Kč.**

Zdrojem dotace budou prostředky převáděné z rozpočtu Odboru investičního MMB z předpokládaných redukcí objemů prací u přeložek sítí (§ 2321, ORG 2708). Rozpočtovým opatřením je částka převáděna do rozpočtu Odboru sociální péče MMB, ze kterého bude vyplacena (§4312, pol. 6323)

Rada města Brna materiál projednala na schůzi č. R8/120 dne 2. 12. 2020.

Hlasování : schváleno jednomyslně 11 členy.

S M L O U V A č.
o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2020

I.
Smluvní strany

- Poskytovatel:** **Statutární město Brno**
Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno-město
IČO: 44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha
4, č. ú. 111211222/0800
zástupce: JUDr. Markéta Vaňková, primátorka
k podpisu smlouvy oprávněn PaedDr. Jan Polák, CSc., vedoucí Odboru
sociální péče Magistrátu města Brna, na základě pověření Zastupitelstva
města Brna ze dne 8. 12. 2020
- Příjemce:** **Diecézní charita Brno**
třída Kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno
IČO: 44990260
bankovní spojení: Komerční banka Brno-město
č. ú. 2008247621/0100
zástupce Ing. Mgr. Oldřich Haičman, MBA, ředitel Diecézní charity Brno

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 159 zákona č. 500/2004 Sb.,
správní řád, ve znění pozdějších předpisů tuto

smlouvu o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2020

II.
Předmět a účel smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí investiční dotace ve výši 5 mil. Kč (slovy: pět milionů korun českých) na rekonstrukci objektu Bratislavská 58 v Brně.
- 2.2. Účelem poskytnutí dotace je spolufinancování rekonstrukce centra pro sociálně znevýhodněné CELZUS v objektu Bratislavská 58 v Brně.

III.
Podmínky použití dotace

- 3.1. Dotace bude po podpisu smlouvy poukázána bankovním převodem na účet příjemce ve lhůtě nejpozději do 31.12.2020.
- 3.2. Příjemce dotaci přijímá a zavazuje se použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu, pro který byla schválena. Za dodržení účelu, na který byla dotace poskytnuta, a za pravdivost i správnost kompletního závěrečného finančního vyúčtování odpovídá osoba oprávněná jednat jménem příjemce, která tuto skutečnost na vyúčtování písemně potvrdí.

- 3.3. Z poskytnuté dotace nelze hradit tyto náklady (neuznatelné náklady):
- a) nesouvisející s poskytováním základních činností,
 - b) odpisy majetku a ostatní náklady spadající pod účtovou skupinu číslo 55 – odpisy, rezervy a opravné položky,
 - c) ostatní sociální pojištění a ostatní sociální náklady na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni podle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím a pracovním výročím, příspěvky na rekreaci apod.),
 - d) daně a poplatky – účtová skupina 53 – daň silniční, daň z nemovitých věcí, ostatní daně a poplatky (správní poplatky, poplatky za znečištění ovzduší, poplatky za televizi a rozhlas apod.),
 - e) DPH, o jejíž vrácení je možné podle příslušného právního předpisu žádat,
 - f) smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, dary, manka a škody, jiné ostatní náklady spadající pod účtovou skupinu 54,
 - g) finanční náklady – účtová skupina 56 s výjimkou bankovních poplatků spojených s vedením účtu, na který jsou finanční prostředky příjemci zasílány,
 - h) na pořádání workshopů, teambuildingů, výjezdních zasedání, nákup alkoholických nápojů, cigaret a jiných návykových látek, pohoštění apod.,
 - i) na odměny členů statutárních a kontrolních orgánů,
 - j) nespecifikované náklady (tj. výdaje, které nelze účetně doložit).
- 3.4. Dotace poskytnutá podle této smlouvy je nepřenositelná na jiné fyzické nebo právnické osoby, pokud se nejedná o úhradu spojenou s realizací předmětu této smlouvy.
- 3.5. Příjemce je oprávněn čerpat dotaci nejpozději do 31. 12. 2020. Prostředky dotace nelze převádět do roku následujícího.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Příjemce se zavazuje v souladu s platnou právní úpravou poskytnutou dotaci z rozpočtu města Brna vést v účetnictví odděleně od jiných zdrojů příjmů. Příjemce odpovídá za řádné vedení a viditelné označení originálních účetních dokladů prokazujících použití dotace uvedením „hrazeno z dotace města Brna ve výši (částka) Kč“.
- 4.2. Příjemce je povinen předložit poskytovateli nejpozději v termínu do 28. 2. 2021 kompletní závěrečné vyúčtování poskytnuté dotace s potvrzením pravdivosti a správnosti finančního vyúčtování. V případě, že příjemci vznikne povinnost vrátit dotaci či její část dle této smlouvy, je povinen tuto vrátit v roce 2020 na účet č. 111211222/0800 a v roce 2021 na účet 111350222/0800.
- 4.3. Příjemce je v případě ukončení činnosti uvedené v čl. II této smlouvy bezodkladně a písemně informovat o této skutečnosti poskytovatele. Příjemce je dále povinen průběžně informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržovaných nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo vymahatelnost jeho pohledávky, a to bezodkladně ode dne, kdy k takové události došlo.
- 4.4. Příjemce se zavazuje písemně oznámit veškeré změny základních údajů v osobě příjemce, jako např. název příjemce, jméno osoby oprávněné jednat jménem příjemce, jméno vedoucího zařízení, změnu sídla, telefonního čísla, bankovního účtu apod., a to do 15 dnů od dne nastalé změny.
- 4.5. Příjemce zároveň souhlasí se zveřejněním svého názvu, adresy sídla, dotačního titulu a výše poskytnuté dotace.
- 4.6. Příjemce dotace je povinen uvádět v jakémkoliv kontaktu s veřejností, médií a při prezentaci projektu, že projekt je realizován za finanční podpory statutárního města Brna. Při poskytování

informace, která se týká používání veřejných prostředků, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství.

- 4.7. Prokáže-li se po poskytnutí dotace, že tato naplňuje znaky veřejné podpory dle Smlouvy o fungování Evropské unie, zavazuje se příjemce poskytnutou dotaci neprodleně vrátit zpět na účet poskytovatele, a to včetně úroků.
- 4.8. Příjemce se zavazuje poskytovat služby spojené s náplní smlouvy pouze na území statutárního města Brna daného správním obvodem.

V. Kontrola

Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti příslušnými orgány poskytovatele, kteří jsou oprávněni v souladu se zvláštním právním předpisem (zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů) kdykoliv kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta. Příjemce je povinen zejména předložit kontrolním orgánům poskytovatele kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů prokazujících využití prostředků v souladu s účelem projektu. Příjemce je povinen realizovat nápravná opatření, která mu byla v rámci této kontroly uložena, a je povinen o splnění nápravných opatření písemně informovat poskytovatele.

VI. Sankce

- 6.1. Příjemce bere na vědomí, že každé porušení povinností stanovených touto smlouvou bude řešeno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu ust. § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.2. Za méně závažná porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, se považují následující porušení a nepravdivá prohlášení, za které se uloží nižší odvod:
 - a) za nepravdivá prohlášení o údajích uvedených v „Žádosti o dotaci z rozpočtu statutárního města Brna...“ činí odvod 10% z poskytnuté dotace,
 - b) za opožděné dodání vyúčtování dle článku IV. odst.4. 2. této smlouvy nejvýše o 10 dní činí odvod 10% z poskytnuté dotace,
- 6.3. V případě zániku osoby příjemce spojeného s právním nástupnictvím nového právního subjektu, který bude vykonávat činnosti shodné nebo obdobné s činností původního příjemce dotace, dotace se ponechává za předpokladu, že bude do 30 dnů od okamžiku účinnosti právního nástupnictví uzavřen dodatek k této smlouvě upravující nové právní skutečnosti.
- 6.4. Dotace či její část se považují za vrácené dnem, kdy byly připsány na účet poskytovatele.

VII. Ukončení smlouvy

- 7.1. Smlouvu lze ukončit na základě písemné dohody obou smluvních stran nebo písemnou výpovědí smlouvy, a to za podmínek dále stanovených.
- 7.2. Poskytovatel může smlouvu vypovědět jak před proplacením, tak i po proplacení dotace.
- 7.3. Výpovědním důvodem je porušení povinností příjemcem dotace stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, kterého se příjemce dopustí zejména pokud:
- a) svým jednáním poruší rozpočtovou kázeň dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) je on sám, případně jako právnická osoba či některá osoba tvořící statutární orgán příjemce odsouzen/a za trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání nebo činností příjemce, nebo pro trestný čin hospodářský, anebo trestný čin proti majetku ve smyslu zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, ve znění pozdějších předpisů,
 - c) bylo zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů,
 - d) příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje, na které se váže uzavření této smlouvy,
 - e) je v likvidaci,
 - f) změnil právní formu a stane se tak nezpůsobilým příjemcem dotace pro danou oblast podpory,
 - g) opakovaně neplní povinnosti stanovené smlouvou, i když byl k jejich nápravě vyzván poskytovatelem.
- 7.4. V případě výpovědi této smlouvy před proplacením dotace, nárok na vyplacení dotace nevzniká a nelze se jej platně domáhat. V případě výpovědi smlouvy po proplacení dotace, se příjemce zavazuje poskytnuté peněžní prostředky vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od doručení výpovědi.
- 7.5. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a musí v ní být uvedeny důvody jejího udělení.
- 7.6. Výpovědní lhůta činí jeden (1) měsíc a začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena příjemci dotace. Účinky doručení pro účely této smlouvy však nastávají i tehdy, pokud příjemce svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil.
- 7.7. Účinky výpovědi nastávají dnem uplynutí výpovědní lhůty za podmínky, že příjemce dotace vrátí poskytnuté peněžní prostředky před jejím uplynutím. Jinak k ukončení Smlouvy dojde až vypořádáním všech práv a povinností smluvních stran.
- 7.8. Příjemce je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv písemně vypovědět nejpozději však do konce lhůty pro podání vyúčtování, přičemž výpověď je účinná dnem jejího doručení poskytovateli. V takovém případě je příjemce povinen vrátit poskytnutou částku dotace poskytovateli do 14 dnů ode dne účinnosti výpovědi.
- 7.9. Při ukončení smlouvy dohodou je příjemce povinen vrátit bezhotovostním převodem na účet poskytovatele poskytnutou částku dotace, která mu již byla vyplacena, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení dohody podepsané oběma smluvními stranami, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Změny a doplnění smlouvy mohou být provedeny pouze ve formě písemných, řádně číslovaných dodatků.
- 8.2. Smluvní strany se ve smyslu § 167 odst. 1, písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že příjemce i poskytovatel může podat písemný návrh na zrušení veřejnoprávní smlouvy i bez udání důvodů. Součástí návrhu musí být vzájemné vypořádání práv a závazků.
- 8.3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 8.4. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 citovaného zákona).
- 8.5. Příjemce souhlasí se jmenovitým zveřejněním veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na úřední desce města Brna.
- 8.6. Příjemce není oprávněn proti svým jakýmkoliv případným pohledávkám a/nebo jejich částem za poskytovatelem započíst poskytovateli pohledávky a/nebo jejich části za příjemcem.
- 8.7. Postoupení práv a povinností z této smlouvy včetně případného postoupení pohledávek z této smlouvy, případně postoupení smlouvy jako celku a/nebo její části může příjemce platně uskutečnit pouze na základě předchozího písemného souhlasu poskytovatele.
- 8.8. Ustanovení odstavce 1) § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů se neuplatní; každá ze stran na sebe ve smyslu ustanovení odstavce 2) § 1765 zákona převzala nebezpečí změny okolností.
- 8.9. Pro účely této Smlouvy v oblasti doručování platí fikce doručení, kdy písemnost se považuje v případě pochybností za řádně doručenu v případě, že je odeslána doporučenou zásilkou prostřednictvím příslušného provozovatele poštovních služeb na adresu sídla druhé strany, aktuálně uvedenou ve veřejném (obchodním, živnostenském) rejstříku s tím, že za den doručení je považován třetí pracovní den následující po dni, kdy byla takto tato písemnost doporučeně odeslána druhé straně.
- 8.10. Smlouva je sepsána v 4 výtiscích, každý s platností originálu. Poskytovatel obdrží 3 vyhotovení a příjemce 1 vyhotovení této smlouvy.
- 8.11. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě pravdivých údajů, srozumitelně, vážně, dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

IX. Doložka

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z8/22 konaném dne 8. 12. 2020.

Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv bude tato smlouva uveřejněna v registru smluv. Poskytovatel se zavazuje, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv do 30 dnů od jejího uzavření.

V Brně dne

Za statutární město Brno:

PaedDr. Jan Polák, CSc.
vedoucí Odboru sociální péče
Magistrátu města Brno

V Brně dne

Za Diecézní charitu Brno:

Ing. Mgr. Oldřich Haičman, MBA
ředitel Diecézní charity Brno

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Kapitálové výdaje - přesun								
ORJ	§	Pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 1. 12. 2020	Úprava rozpočtu +/-	Rozpočet po změně
5600	2321	6121		2708	Dostavba kanalizace v Brně II.	207 867	-5 000	202 867
7200	4312	6323		300599	Investiční transfery OSP - Diecézní charita Brno	0	5 000	5 000