

Z9/15. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 5.3.2024

72. Přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 2. pololetí roku 2023

Anotace

Podle čl. 7 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna může RMB rozhodnout o pronájmu bytu v celoměstském zájmu a o podmínkách tohoto nájmu. Přehled bytů takto poskytnutých v celoměstském zájmu právnickým a fyzickým osobám se předkládá jedenkrát za půl roku Zastupitelstvu města Brna- zde pak formou tabulky s údaji za 2. pololetí r. 2023.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. bere na vědomí přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 2. pololetí roku 2023, který tvoří přílohu č. tohoto zápisu.

Stanoviska

Materiál byl projednán na **schůzi RMB č. R9/069** konané dne 31.1.2024, jako bod 31.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

JUDr. Iva Marešová

vedoucí odboru - Bytový odbor

26.2.2024 v 11:44

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Pavel Blažík

vedoucí úseku - 3. úsek

26.2.2024 v 09:42

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 3
Příloha k usnesení (Příloha_Přehled za 2. poletí roku 2023.pdf)	4 - 5

Důvodová zpráva

Podle Čl. 7 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna může Rada města Brna rozhodnout o pronájmu bytu v celoměstském zájmu a o podmínkách tohoto nájmu. Přehled bytů takto poskytnutých v celoměstském zájmu bude následně předložen jedenkrát za půl roku Zastupitelstvu města Brna.

Tímto materiálem je v příložené tabulce předkládán přehled 25 bytů/ubytovacích jednotek poskytnutých RMB v celoměstském zájmu právnickým a fyzickým osobám za období 2. pololetí roku 2023.

V 1. pololetí r. 2023 bylo takto v RMB rozhodnuto o 33 bytech.

Materiál byl projednán na **zasedání Komise bydlení RMB R9/KB/28**, konaném dne 29.1.2024.

Hlasování KB RMB: 11-pro, 0-proti, 0-se zdržel/z 13 členů.

Usnesení bylo přijato.

Ing. Kvičala	Bc. Krejša	Bc. Benešová	Ivo Borovec	PhDr. Havlíček	Mgr. Jilková	Mgr. Malíková	Petr Šafařík	Ing. Trllo	Vojtěch Vašák	Mgr. Bc. Borovská	Jiří Ides	PhDr. Šimeček
pro	pro	pro	pro	pro	omluvena	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro

Materiál byl projednán na **schůzi RMB č. R9/069** konané dne 31.1.2024, jako bod 31.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Příloha:

Byty pronajaté v celoměstském zájmu za 2. pololetí roku 2023									
	Schvále- no v RMB č.:	Dne:	Nájemce:	Adresa bytu:	Byt č.:	Dis- po- zi- ce:	Důvod pronájmu:	Výše nájmů v Kč/ m ² / měsíc	Byt ve správě:
01.	R9/043.	9.8.2023		Cejl 111	9	1+1	nájemce z prostupného bydlení s potřebou sociálního bytu bez KSP	85	MČ Brno- sever
02.	R9/043.	9.8.2023		Bratislavská 69	3	1+1	nájemce z prostupného bydlení s potřebou sociálního bytu bez KSP	85	MČ Brno- sever
03.	R9/044.	23.8.2023		Václavská 20	11	1+1	nájemce z prostupného bydlení s potřebou sociálního bytu bez KSP	85	MČ Brno- střed
04.	R9/047.	13.9.2023		Poláčkova 2	1	1+1	sociální byt s KSP – projekt SMB „Critical Time Intervention“	85	MČ Brno- Líšeň
05.	R9/047.	13.9.2023		Poláčkova 9	1	1+1	sociální byt s KSP – projekt SMB „Critical Time Intervention“	85	MČ Brno- Líšeň
06.	R9/047.	13.9.2023		Molákova 21	17	2+kk	sociální byt s KSP – projekt SMB „Critical Time Intervention“	85	MČ Brno- Líšeň
07.	R9/048.	20.9.2023		Lomená 48	301	3+1	příslušník Hasičského záchranného sboru ČR – po dobu trvání služebního poměru	150	OSM MMB
08.	R9/065.	20.12.2023		Lomená 48	602	2+1	příslušník Hasičského záchranného sboru ČR – po dobu trvání služebního poměru	150	OSM MMB
09.	R9/065.	20.12.2023		Lomená 48	702	2+1	příslušník Hasičského záchranného sboru ČR – po dobu trvání služebního poměru	150	OSM MMB
10.	R9/048.	20.9.2023		Lomená 48	802	2+1	příslušník Hasičského záchranného sboru ČR – po dobu trvání služebního poměru	150	OSM MMB
11.	R9/048.	20.9.2023		Lomená 48	103	1+kk	příslušník Policie ČR – po dobu trvání služebního poměru	150	OSM MMB
12.	R9/048.	20.9.2023		Lomená 48	202	2+1	příslušník Policie ČR – po dobu trvání služebního poměru	150	OSM MMB
13.	R9/048.	20.9.2023		Lomená 48	302	2+1	příslušník Policie ČR – po dobu trvání služebního poměru	150	OSM MMB
14.	R9/048.	20.9.2023		Lomená 48	303	1+kk	příslušník Policie ČR – po dobu trvání služebního poměru	150	OSM MMB
15.	R9/048.	20.9.2023		Lomená 48	402	2+1	příslušník Policie ČR – po dobu trvání služebního poměru	150	OSM MMB
16.	R9/048.	20.9.2023		Lomená 48	804	2+1	příslušník Policie ČR – po dobu trvání služebního poměru	150	OSM MMB
17.	R9/048.	20.9.2023		Lomená 48	805	3+1	příslušník Policie ČR – po dobu trvání služebního poměru	150	OSM MMB

18.	R9/049.	27.9.2023	Ústavní soud ČR	Pellicova 43	1	2+kk	██████████	200	OSM MMB
19.	R9/049.	27.9.2023	Rytmus – od klienta k občanovi, z.ú., IČO: 61383783	Jánská 18	2	4+1	ubytování klientů nájemce – poskytování sociální služby sociální rehabilitace formou tzv. tréninkového bytu	128,61	OSM MMB
20.	R9/049.	27.9.2023	██████████	Koniklecová 5	93	1+kk	náhradní běžný obecní byt za uvolnění většího bezbariérového bytu	109,97	MČ Brno-Nový Lískovec
21.	R9/058.	8.11.2023	██████████	Vojtova 9A	104	2+kk	náhradní byt pro nájemce bytu v domě Křenová 6 (ve správě OSM MMB) – pouze po dobu jedné fáze výstavby v domě (cca od 01/2024 do 03/2024)	96,41	OSM MMB
22.	R9/058.	8.11.2023	██████████	Zderadova 3	25	2+kk	náhradní byt pro nájemce bytu v domě Křenová 6 (ve správě OSM MMB) – pouze po dobu jedné fáze výstavby v domě (cca od 01/2024 do 03/2024)	80,43	OSM MMB
23.	R9/060.	22.11.2023	██████████	Bedřichovická 19	A4	2+kk	náhradní byt za uvolnění většího bytu v budově radnice MČ Brno-Tuřany – potřeba pro rozšíření prostor ÚMČ	96,41	OSM MMB
24.	R9/062.	6.12.2023	██████████	Lomená 48	304	2+1	umístění mladistvého nájemce po opuštění dětského domova ve spolupráci s OSP MMB	100,95	OSM MMB
25.	R9/065.	20.12.2023	██████████	Pahrbek 13	17	2+1	ubytování občanů Ukrajiny s narozeným dítětem – pouze po dobu trvání dočasné ochrany v ČR dle zákona	110	MČ Brno-Černovice