

Z9/15. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 5.3.2024

57. Projekt "Výstavba budovy mateřské školy, školní družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemyslovo náměstí 1" - posouzení projektu

Anotace

Posouzení projektu řeší výstavbu budovy mateřské školy a zvýšení kapacity o 100 dětí. Celkové náklady projektu mateřské školy se předpokládají ve výši 126 000 000 Kč, z toho způsobilé výdaje jsou odhadovány ve výši 45 000 000 Kč. Nezpůsobilé výdaje tak prozatím činí 81 000 000 Kč. Podpora se předpokládá ve výši 90 % ze způsobilých výdajů projektu, což je 40 500 000 Kč. Realizace projektu bude probíhat v letech 2025-2026.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** posouzení projektu „Výstavba budovy mateřské školy, školní družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemyslovo náměstí 1“, které tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu
- 2. souhlasí** s přípravou žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Výstavba budovy mateřské školy, školní družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemyslovo náměstí 1“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu
- 3. ukládá** Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Výstavba budovy mateřské školy, školní družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemyslovo náměstí 1“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

T: do 29. 3. 2024

Stanoviska

Materiál byl předložen na R9/072. schůzi Rady města Brna konané dne 28. 2. 2024 a stanovisko bude sděleno.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Ivan Hloušek

vedoucí odboru - Odbor implementace evropských fondů

27.2.2024 v 11:06

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Jiří Ides

starosta - MČ Brno-Slatina

27.2.2024 v 08:04

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí úseku - 4. úsek

27.2.2024 v 09:51

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha k usnesení (Posouzení projektu.pdf)	5 - 10

Důvodová zpráva

V souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je kolektivním orgánům města Brna předloženo ke schválení **posouzení projektu** z Integrovaného operačního programu 2021-2027 na projekt „Výstavba budovy mateřské školy, školní družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemyslovo náměstí 1“.

Cílem tohoto projektu je výstavba budovy mateřské školy (první fáze). Dojde ke zvýšení kapacity MŠ o 100 dětí. Realizace projektu má dopad na území MČ Brno-Slatina. Realizací projektu se zvýší nabídka míst v mateřských školách. Nové a moderní interiérové vybavení mateřské školy přispěje ke zlepšení podmínek psychofyzického rozvoje předškolních dětí, jejich samoobslužných návyků, a také usnadní práci pedagogickému i pomocnému personálu mateřské školy. Zlepší se také atraktivita bydlení v uvedené městské části. Projekt je určen pro děti předškolního věku zpravidla od 3 do 6 let, nejdříve však od 2 let, děti se speciálními vzdělávacími potřebami, děti mimořádně nadané, děti s přiznanými podpůrnými opatřeními, v souladu s Rámcovým vzdělávacím programem pro předškolní vzdělávání (RVP PV), dále pro pedagogické i nepedagogické pracovníky.

ZŠ a MŠ prochází v posledních deseti letech zásadní renovací, kdy v letech 2013-2022 proběhlo zateplení celého objektu základní školy, výstavba dvou nových tříd pro mateřskou školu a v současné době je nově dokončena nástavba objektu ZŠ se 4 novými odbornými učebnami. Paralelně se zmíněnou modernizací a optimalizací ZŠ a MŠ připravuje městská část poslední etapu, která zahrnuje vyřešení zcela absentujících prostor pro školní družinu, navýšení nedostatečné kapacity základní i mateřské školy. Záměr obnáší také dořešení prostor pro pohyb dětí v nových venkovních prostorech areálu včetně nových hřišť pro školu základní i mateřskou, včetně části také pro veřejnost.

Objekt mateřské školy (první fáze):

Projekt počítá s odstraněním přízemního objektu a jeho nahrazení novým objektem, který bude provozně spojen se stávajícím objektem školky se dvěma hernami. Ke dvěma hernám mají nově přibýt čtyři nové herny (třídy) s navazujícím provozním zázemím ve dvou podlažích, přičemž realizace objektu umožňuje rozdělení stavby na dvě etapy. V první etapě bude možné realizovat pouze přízemí se dvěma učebnami, v etapě druhé pak nástavbu půdorysně obdobnou jako spodní podlaží.

Objekt školy/družiny (druhá fáze):

Navazující projekt na první fázi počítá s odstraněním stávajícího nevyhovujících objektu školní družiny. Nově vzniká samostatná částečně podsklepená dvoupodlažní budova na místě původní klubovny. V budově vzniknou 4 třídy školní družiny a bude upravena i okolní zahrada.

Celkové náklady projektu se předpokládají ve výši 126 000 000 Kč, z toho způsobilé výdaje jsou odhadovány ve výši 45 000 000 Kč. Nezpůsobilé výdaje tak prozatím činí 81 000 000 Kč. Podpora se předpokládá ve výši 90 % ze způsobilých výdajů projektu, což je 40 500 000 Kč. Finanční spoluúčast města Brna se předpokládá ve výši 77 000 000 Kč.

Předpokládaná struktura výdajů projektu (v Kč včetně DPH) první fáze - výstavba budovy mateřské školy		
Celkové výdaje projektu	126 000 000 Kč	100 %
Nezpůsobilé výdaje	81 000 000 Kč	64,30 %
Způsobilé výdaje	45 000 000 Kč	35,70 %
Výše podpory	40 500 000 Kč	32,15 %
Spolufinancování města Brna	77 000 000 Kč	61,11 %
Městská část Brno-Slatina	8 500 000 Kč	6,74 %

Nositel projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je **městská část Brno-Slatina**.

Stanoviska dotčených orgánů:

Materiál nebyl z časových důvodů projednán v Komisi výchovy a vzdělávání RMB.

Materiál byl předložen na R9/072. schůzi Rady města Brna konané dne 28. 2. 2024 a stanovisko bude sděleno.

Posouzení projektu se skládá z těchto částí:

1. Záměr projektu

a) Obecné údaje

b) Legislativní a strategický průběh, popis projektu

~~2.~~ Financování projektu

ZÁMĚR PROJEKTU – část A.	
A.1. PŘEDKLADATEL	
1. Plný název předkladatele projektu:	statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno
2. Právní statut:	statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)
A. 2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU	
1. Nositel projektu:	Statutární město Brno, městská část Brno-Slatina
2. Jméno kontaktní osoby (nositele projektu):	Jiří Ides
3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:	Úřad městské části Brno-Slatina, Tílhonova 450/59, 627 00 Brno E-mail: ides.jiri@mcslatina.cz Telefon: +420 533 433 570
4. Přehled partnerů participujících na projektu:	
5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu:	
6. Způsob spolupráce partnerů na projektu:	
A. 3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU	
1. Název projektu:	Výstavba budovy mateřské školy, školní družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemyslovo náměstí 1
2. Umístění projektu:	město Brno/brněnská metropolitní oblast, areál ZŠ Přemyslovo náměstí 1
3. Cíle projektu, jeho účel:	Cílem projektu je zvýšení kapacity MŠ o 100 dětí. Předškolní vzdělávání doplňuje a podporuje rodinnou výchovu. Zajišťuje mnohostranné a přiměřené podněty k aktivnímu rozvoji a učení i poznání. Osvojuje základní hodnoty, na nichž je založena naše společnost. Děti získávají samostatnost a schopnost projevat se jako samostatná osobnost působící v kolektivu, který obohacuje denní program dětí. Poskytuje dětem odbornou péči. Usnadňuje dítěti jeho další životní a vzdělávací cestu. Vytváří dobré předpoklady pro pokračování ve vzdělávání. Podporuje individuální rozvojové možnosti. V případě potřeby zajišťuje speciální pedagogickou péči. V souladu s podmínkami předškolního vzdělávání bude pro předškolní děti během pobytu zajištěna správná životospráva, psychosociální podmínky, dostatečná organizace prostřednictvím pedagogického i nepedagogického personálu za spoluúčasti rodičů.
4. Výchozí stav:	ZŠ a MŠ prochází v posledních deseti letech zásadní renovací, kdy v letech 2013-2022 proběhlo zateplení celého objektu základní školy, výstavba dvou nových tříd pro mateřskou školu a v současné době je nově dokončena nástavba objektu ZŠ se 4 novými odbornými učebnami. Paralelně se zmíněnou modernizací a optimalizací ZŠ a MŠ připravuje městská část poslední etapu, která zahrnuje vyřešení zcela absentujících prostor pro školní družinu, navýšení nedostatečné kapacity základní i mateřské školy. Záměr obnáší také dořešení prostor pro pohyb dětí v nových venkovních prostorech areálu včetně nových hřišť pro školu základní i mateřskou, včetně části také pro veřejnost.

5. Předpokládané výsledky/výstupy projektu:

Objekt mateřské školy (1. fáze)

Projekt počítá s odstraněním přízemního objektu a jeho nahrazení novým objektem, který bude provozně spojen se stávajícím objektem školky se dvěma hernami.

Nově je uvažováno se čtyřmi novými hernami s navazujícím provozním zázemím ve dvou podlažích, přičemž realizace objektu umožňuje rozdělení stavby na dvě etapy. V první etapě bude možné realizovat pouze přízemí se dvěma učebnami, v etapě druhé pak nástavbu půdorysně obdobnou jako spodní podlaží.

6. Předpokládané dopady projektu:

Realizace projektu má dopad na území MČ Slatina. Realizací projektu se zvýší nabídka míst v mateřských školách. Nové a moderní interiérové vybavení mateřské školy přispěje ke zlepšení podmínek psychofyzického rozvoje předškolních dětí, jejich samoobslužných návyků, a také usnadní práci pedagogickému i pomocnému personálu mateřské školy. Zlepší se také atraktivita bydlení v uvedené městské části.

7. Cílové skupiny:

Projekt je určen pro děti předškolního věku zpravidla od 3 do 6 let, nejdříve však od 2 let, děti se speciálními vzdělávacími potřebami, děti mimořádně nadané, děti s přiznanými podpůrnými opatřeními, v souladu s Rámcovým vzdělávacím programem pro předškolní vzdělávání (RVP PV), dále pro pedagogické i nepedagogické pracovníky. Dle RVP PV z 8/2021 jsou do kolektivu začleňovány i děti s nedostatečnou znalostí českého jazyka, kterým je poskytována jazyková podpora.

ZÁMĚR PROJEKTU – část B.

B. 1. Popis projektu

1. Jednotlivé aktivity projektu:

Přípravná fáze

- zpracování projektové dokumentace (červen 2023)
- vydání stavebního povolení (listopad 2023)
- zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (září 2024)
- zpracování studie proveditelnosti (únor 2024)
- zpracování příloh a podání žádosti o podporu (březen 2024)

Realizační fáze

- výběrové řízení na zhotovitele stavebních prací (září 2024)
- samotná realizace projektu (březen 2025 – září 2026)
- zpracování závěrečné zprávy o realizaci a žádosti o platbu (říjen 2026)

Udržitelnost projektu

- zachování výstupů projektu po dobu 5-ti let od ukončení realizace projektu

2. Časová náročnost projektu:

19 měsíců (březen 2025 – září 2026)

3. Indikátory:

INDIKÁTOR			HODNOTA	
kód	název	měrná jednotka	počáteční	cílová
500002	Počet podpořených škol či vzdělávacích zařízení	zařízení	0	1
509011	Navýšení kapacity předškolního vzdělávání	osoby	0	100
500401	Počet uživatelů nové nebo modernizované péče o děti za rok	uživatelé/rok	0	90

4. Hrubý rozpočet na celou dobu trvání projektu:

Celkové výdaje na realizaci projektu se předpokládají ve výši 126 000 000 Kč.

Z toho:

- Stavební náklady: 120 000 000 Kč
- TDI, BOZP: 4 000 000 Kč
- AD: 400 000 Kč
- PD: 1 600 000 Kč

B. 2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT

1. Soulad se Strategií Brno 2050:

Primární cíl: Prosazovat kvalitní a dostupné vzdělávání všem na všech jeho stupních, dílčí cíl:

- A: Zajistit kvalitní a dostupné vzdělávání všem dětem na úrovni mateřských a základních škol
Priorita A1: Flexibilně přizpůsobit kapacity MŠ a ZŠ poptávce s ohledem na demografický vývoj,
opatření A1.1: Zajistit odpovídající kapacity MŠ

2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:

Projekt taktéž směřuje k naplnění cílů Strategie vzdělávací politiky ČR do roku 2030+

Strategická linie 2: Rovný přístup ke kvalitnímu vzdělávání, cíle:

- 2.1 Omezení vnější diference školství
- 2.2 Disparity a segregace

Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně:

Prioritní oblast rozvoje č. 1: Vytváření podmínek pro podporu dětí a žáků ohrožených školním neúspěchem a podporu nadaných dětí a žáků, cíle:

- 1.1 Podpora školních poradenských pracovišť
- 1.2 Podpora plynulého a úspěšného přechodu dětí z předškolního do základního vzdělávání

Prioritní oblast rozvoje č. 2: Předškolní vzdělávání, cíle:

- 2.3 Podpora kvality předškolního vzdělávání

Prioritní oblast rozvoje č. 6: Podpora společného vzdělávání a rovnost příležitostí pro všechny děti a žáky, cíle:

- 6.1 Podpora inkluzivního vzdělávání na školách ze strany zřizovatele
- 6.2 Poskytování podpory rizikovým skupinám dětí a žáků
- 6.3 Efektivní a dostupná poradenská činnost

Koncepce obecního školství ve městě Brně do roku 2030:

Priorita: 4.1.1 Dostupnost vzdělávání, zajištění podporujících podmínek a moderního prostředí pro vzdělávání, cíle:

- Budování kapacit
- Investice do majetku a vybavení škol

Priorita: 4.1.3 Rovné příležitosti ke vzdělávání, individuální a motivující přístup k rozvoji kompetencí dětí a žáků, cíle:

- Podpora společného vzdělávání

3. Soulad s územním plánem města Brna:

V souladu s platným územním plánem a konceptem nového územního plánu města Brna.

4. Legislativní audit:

Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou zcela v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt. Neočekávaná rizika mohou přijít se změnami z legislativní úrovně. Projektový cyklus na statutárním městě Brně počítá s řadou metodik, aby nebylo možné realizaci projektu nějakým způsobem poškodit. Existence metodik dostatečně eliminuje vnitřní legislativní riziko. Vnější legislativní riziko lze jen těžko úplně odstranit, legislativa přijatá na národní úrovni může neočekávaně změnit parametry projektů (daňové reformy apod.).

B. 3. OSTATNÍ INFORMACE

1. Majetkové poměry:

Majetkoprávní vztahy vyřešeny. Stavba bude realizována v Brně, na pozemcích parc.č.1685, 1686/1 a 1686/5 k.ú. Slatina. Pozemky jsou ve vlastnictví Statutárního města Brna, svěřeny MČ Slatina.

2. Synergie:

ZŠ a MŠ prochází v posledních deseti letech zásadní renovací, kdy v letech 2013-2022 proběhlo zateplení celého objektu základní školy, výstavba dvou nových tříd pro mateřskou školu a v současné době je nově dokončena nástavba objektu ZŠ se 4 novými odbornými učebnami.

3. Zajištění udržitelnosti projektu:

Udržitelnost projektu bude řešena z úrovně MČ Brno-Slatina. MČ i uživatel objektu budou dbát o plnění indikátorů projektu a pečovat o budovu a celý areál MŠ s péčí řádného hospodáře. Případné škody budou hrazeny z fondu krytí škod města Brna nebo z pojištění MČ Brno-Slatina.

Financování projektu

Projekt „Výstavba budovy mateřské školy, školní družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemyslovo náměstí 1.“ je svým zaměřením v souladu s Integrovaným regionálním operačním programem 2021-2027 (IROP), a to se Specifickým cílem 4.1: Zlepšování rovného přístupu k inkluzivním a kvalitním službám v oblasti vzdělávání, odborné přípravy a celoživotního učení pomocí rozvoje přístupné infrastruktury, mimo jiné posilováním odolnosti pro distanční a online vzdělávání a odbornou přípravu. Aktivita: Mateřské školy (dle zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů)

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, které spravuje Integrovaný regionální operační program (IROP), dne 19. 9.2022 vyhlásilo 20. výzvu IROP - Mateřské školy (ITI) - SC 4.1 (MRR, PR).

Výzva podpoří integrované projekty realizované na území metropolitních oblastí / aglomerací, které spadají jak do kategorie méně rozvinutých regionů (MRR), tak do přechodových regionů (PR). Pro žadatele z MRR je připraveno 841,4 mil. Kč a pro žadatele z PR 736,2 mil. Kč z ERDF.

Žadosti o podporu lze podávat od 29. 9. 2022 do 31. 12. 2027. Pokud bude alokace výzvy naplněna předloženými projekty před tímto termínem, může být výzva ukončena dříve. Realizace projektu musí být ukončena nejpozději 30. 6. 2029.

Celkové náklady projektu se předpokládají ve výši 126 000 000 Kč, z toho způsobilé výdaje jsou odhadovány ve výši 45 000 000 Kč. Nezpůsobilé výdaje tak prozatím činí 81 000 000 Kč. Podpora se předpokládá ve výši 90 % ze způsobilých výdajů projektu, což je 40 500 000 Kč.

Finanční spoluúčast města Brna se předpokládá ve výši 77 000 000 Kč.

Výše dotace či výše způsobilých výdajů se může ještě změnit v závislosti na hodnocení žádosti o podporu a v konečném důsledku i na výsledku výběrového řízení a uzavřené smlouvě o dílo.

Financování projektu bude probíhat formou ex post plateb.

Rozpočet na celou dobu trvání projektu (v Kč včetně DPH)			
Fáze	Výdaje na projekt		Příjmy z projektu
	investiční	neinvestiční	
Přípravná	6 000 000 Kč		
Realizační	115 000 000 Kč	5 000 000 Kč	
Provozní			
Celkem	121 000 000 Kč	5 000 000 Kč	

Předpokládaná struktura výdajů projektu (v Kč včetně DPH) první fáze - výstavba budovy mateřské školy		
Celkové výdaje projektu	126 000 000 Kč	100 %
Nezpůsobilé výdaje	81 000 000 Kč	64,30 %
Způsobilé výdaje	45 000 000 Kč	35,70 %
Výše podpory	40 500 000 Kč	32,15 %
Spolufinancování města Brna	77 000 000 Kč	61,11 %
Městská část Brno-Slatina	8 500 000 Kč	6,74 %

Nositelem projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je **městská část Brno-Slatina**.