

---	JUDr. Vaňková
pro	Mgr. Černý
pro	Mgr. Suchý
pro	JUDr. Kerndl
pro	Ing. Podivinská
pro	Bc. Aberl
pro	Ing. arch. Bořecký
pro	RNDr. Chvátal Ph.D.
pro	Ing. Kratochvíl
pro	JUDr. Matonohová
---	JUDr. Oliva

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

13. Návrh na poskytnutí individuální investiční dotace spolku Tělovýchovná jednota Lokomotiva-Ingstav, z.s. na projekt „Stavební úpravy a nástavba objektu Jakuba Obrovského 2/2, 635 00 Brno“ spolufinancovaný z rozpočtu NSA – návrh rozpočtového opatření

25. Návrh aktualizovaného znění Seznamu strategických projektů města - zařazení nového projektu, schválení základací projektové listiny

27. Veřejná zakázka malého rozsahu "Aktualizace webových stránek metropolitni.brno.cz" - výběr dodavatele a návrh smlouvy

90. Podlimitní veřejná zakázka na služby "Centrum volného času Nová Bystrouška" - návrh změny závazku, návrh dodatku č.2

95. Záměr změny výpůjčky části veřejně přístupné účelové komunikace na částech pozemků p. č. 316 a 335, k. ú. Město Brno, návrh na svěření pravomoci Odboru dopravy MMB uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. 5408-4-001 ze dne 10.3.2008

Schválený program jednání:

1a. Podání adresovaná Radě města Brna

1b. Návrh na jmenování ředitelky a stanovení platu ředitelce Mateřské školy Brno, Soukenická 8, příspěvkové organizace

1c. Návrh na jmenování ředitelky a stanovení platu ředitelce Mateřské školy, Brno, Oderská 2, příspěvkové organizace

1d. Návrh platových postupů ředitelek a ředitelů škol a školských zařízení

1e. Návrh na úpravu platu ředitelek příspěvkových organizací

1f. Návrh odměn ředitelkám/ředitelům škol za realizaci projektů v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání a Operačního programu Jan Amos Komenský za období červenec - prosinec 2023

1g. Návrh na změnu usnesení/části usnesení R9/059. schůze RMB konané dne 15. 11. 2023, bod 1e, ve věci návrhu na zřízení pozice druhého jednatele společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o., nominovaného městem a návrhu nominanta města na tuto funkci

2. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. - určení auditora společnosti pro rok 2023

3. Problematika střetu zájmů v souvislosti s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o společnosti, dodatku č. 1 ke smlouvě o spolupráci a dodatku č. 1 ke smlouvě o společném zadávání veřejných zakázek.

4. Projekt OHB II - linka K1 - udělení koncernového pokynu

5. Návrh rozpočtových opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z jiných veřejných rozpočtů

6. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o místních poplatcích

7. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek

8. Návrh na pověření vedoucí/vedoucího Majetkového odboru MMB k podpisu dokumentů za statutární město Brno

9. Veřejná zakázka malého rozsahu "Překladačské služby na rok 2024" - výběr dodavatele a návrh smlouvy

10. Veřejná zakázka malého rozsahu "Tlumočnické služby na rok 2024" - výběr dodavatele a návrh smlouvy

11. Veřejná zakázka malého rozsahu „Provádění stěhovacích prací pro Magistrát města Brna“ – výběr dodavatele a návrh smlouvy

12. Pořádání akcí a realizace projektů společností STAREZ - SPORT, a.s. v roce 2024 na základě

Smlouvy o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon

14. Návrh na poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna na realizaci pamětní desky věnované spisovateli Antonínu Zhořovi a výtvarnému teoretiku Igoru Zhořovi – návrh smlouvy - návrh rozpočtového opatření

15. Návrh na odvolání a jmenování předsedy Poradního orgánu statutárního města Brna pro otázky integrace cizinců

16. Bydlení s podporou v objektu Francouzská 42 - návrh na prodloužení nájemních smluv

17. Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace - návrh na prodloužení termínu vyúčtování schváleného investičního příspěvku

18. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro společné řízení o umístění a vybudování stavby nazvané „H9 Centrum – rekonstrukce a přístavba polyfunkčního objektu – Heršpická 9, etapa 3+4“

19. Návrh Řádu veřejného pohřebiště statutárního města Brna

20. Návrh na změnu termínu vyúčtování a zatřídění účelových investičních a neinvestičních transferů poskytnutých městským částem

21. Návrh smlouvy o převodu vlastnického práva mezi statutárním městem Brnem a společností IMOS development otevřený podílový fond

22. Návrh vzorového Dodatku č. 1 k Dohodě o náhradě za přičlenění honebních pozemků

23. Veřejná zakázka malého rozsahu "Chodník z Anthroposu do Nového Lískovce - PD" - výběr dodavatele a návrh smlouvy

24. Veřejná zakázka malého rozsahu "SOS pro jezírka obory Holedné" - návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo

26. Aktualizace odpisového plánu Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace, na rok 2023

28. Návrh smlouvy o spolupráci při výrobě televizního pořadu s názvem "Tajemství pana M 2" s ČESKOU TELEVIZÍ

29. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace na projekt „Rozvoj AI oblasti v neziskové organizaci Czechitas z.ú.“ Czechitas z.ú.

30. Návrh smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace Czech National Semiconductor Cluster, z.s. na realizaci projektu „Polovodičové kompetence Brna“

31. Žádost o prominutí 50% inflačního navýšení nájemného z části pozemku p. č. 2783/10 v k. ú. Černovice

32. Zánik zástavních práv smluvních k pozemkům p. č. 4113/5, p. č. 4113/6 a p. č. 4113/7, vše v k. ú. Tuřany a na nich stojících stavbách

33. Návrh prodeje pozemků p. č. 7242/3, p. č. 7795/2 a části p. č. 7249 v k. ú. Židenice

34. Záměr prodeje části pozemku p. č. 2927/23 v k. ú. Žebětín, návrh kupní ceny

35. Návrh na změnu části usnesení R9/041. schůze Rady města Brna konané dne 12. 7. 2023, bod č. 25 - Záměr a návrh prodeje pozemku p. č. 1688/110 v k. ú. Jundrov

36. Návrh nabytí pozemků p. č. 1684/76 a p. č. 1903/47, oba v k. ú. Starý Lískovec

37. Záměr budoucího bezúplatného nabytí nemovitých věcí v k. ú. Bystrc a Staré Brno, záměr budoucího bezúplatného zřízení služebností k tíži části pozemku p. č. 5456 v k. ú. Bystrc a k tíži částem pozemků p. č. 6/11, 7/2, 6/3, vše v k. ú. Bystrc

38. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 865, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 477/2 v k. ú. Kníničky

39. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.p. 806, způsob využití rodinný dům, postavené na pozemku p. č. 56 v k. ú. Slatina

40. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 382, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 1914 v k. ú. Jundrov

41. Návrh dispozice s pozemkem p. č. 1340/99 v k. ú. Stránice

42. Návrh směny pozemků p. č. 7623/54 p. č. 7652/35 a p. č. 7748/22, vše v k. ú. Židenice (městská část Brno-Vinohrady)

43. Návrh směny pozemků v k. ú. Starý Lískovec a v k. ú. Trnitá se společností Brněnské komunikace a.s., návrh na zřízení služebností

44. Záměr a návrh směny pozemku p. č. 1601/2 za pozemek p. č. 1598/5, vše v k. ú. Chřlice

45. Návrh na zrušení usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/09 konaného dne 05.09.2023, bod č. 150, návrh budoucí směny pozemků a částí pozemků v k. ú. Štýřice, Bohunice, Trnitá se společností Shell Czech Republic a.s.

46. Návrh odnětí svěřeného majetku města městské části Brno - Maloměřice a Obřany, pozemků p. č. 1804/4, p. č. 1804/5 v k. ú. Obřany
47. Návrh pachtu pozemků p. č. 1955/2 a p. č. 1955/8 v k. ú. Maloměřice
48. Návrh dohody o ukončení pronájmu části pozemku p. č. 230 v k. ú. Trnitá a návrh pronájmu části pozemku p. č. 230 v k. ú. Trnitá
49. Návrh na přijetí pověření k zastoupení Společenství vlastníků jednotek domu Brno, Plachty č.p. 510 pro akci "Výměna vodovodního potrubí včetně kanalizace pro bytový dům Plachty 6, Brno" statutárním městem Brnem
50. Žádost městské části Brno-sever o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna s pronájmem bytů č. 5 a č. 7 v domě Dukelská třída 60, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna
51. Návrh na pronájem služebních bytů konkrétním zaměstnancům Městské policie Brno v celoměstském zájmu
52. Návrh na pronájem startovacích bytů v domech Valchařská 15, Vojtova 9, Dukelská třída 88, Orlí 7, Stamicova 11, Vranovská 1a, Brno, žadatelům o startovací byty
53. Návrh na prodloužení doby nájmu startovacích bytů
54. Návrh na zrušení charakteru ubytovací jednotky č. 304 určené jako sociální v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem ubytovací jednotky č. 304 v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, v celoměstském zájmu
55. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 14 v domě Zemědělská 18, Brno, s komplexní sociální podporou v rámci projektu s využitím metody "Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury"
56. Návrh na uzavření nájemní smlouvy o pronájmu sociálního bytu bez komplexní sociální podpory č. 6 v domě Francouzská 20, Brno
57. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s komplexní sociální podporou č. 1 v domě Dukelská třída 50, Brno
58. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s komplexní sociální podporou č. 7 v domě Vlhká 22, Brno
59. Návrh na uzavření/neuzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s komplexní sociální podporou č. 16 v domě Stavební 9, Brno
60. Návrh na uzavření/neuzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s komplexní sociální podporou č. 18 v domě Václavská 3, Brno
61. Návrh na neuzavření/uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 3 v domě Plynárenská 8, Brno, s potřebou komplexní sociální podpory
62. Návrh na uzavření/neuzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s komplexní sociální podporou č. 8 v domě Běhounská 17, Brno
63. Veřejná zakázka malého rozsahu „Josefská 21 v Brně - oprava bytu č. 15“ – výběr dodavatele, návrh smlouvy
64. Veřejná zakázka malého rozsahu „Radnická 6 a 8 – sanační opatření zdiva“ – návrh na odstoupení od smlouvy o dílo
65. Žádost společnosti AMERFO o.p.s. o udělení souhlasu vlastníka nemovitosti s poskytnutím nouzového ubytování v prostorách budovy Koliště 71/43 v k. ú. Zábrdovice, obec Brno
66. Výpůjčka Velkého zasedacího sálu a Rytířského sálu v budově Nové radnice v Brně – Univerzita obrany
67. Pronájem nebytové jednotky v budově Vranovská 1 a, č. p. 365 postavené na pozemku p. č. 977 v k. ú. Zábrdovice
68. Pronájem prostor v budově č. p. 949, která je součástí pozemku p. č. 1743/1 v k. ú. Veveří na adrese Kounicova 67, společnosti CETIN a. s.
69. Žádost o ukončení smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání, ENG.CO.CZ s. r. o. Dominikánské náměstí 3, k. ú. Město Brno
70. Žádost o umožnění vstupu do bývalého vojenského areálu při ul. Lerchově – Rozsvícení vánočního stromu Masarykovy čtvrti
71. Návrh aktualizace Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů; návrh aktualizace Statutu Fondu kofinancování projektů
72. Projekty financované z Fondu kofinancování projektů – prosinec 2023 – návrh rozpočtového opatření
73. Finanční prostředky Fondu kofinancování projektů – prosinec 2023 – návrh rozpočtových opatření

74. Projekt "Revitalizace Žebětínského rybníka" – posouzení projektu
75. Projekt "Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Komín" – posouzení projektu, návrh rozpočtového opatření, návrh smlouvy o poskytnutí dotace
76. Veřejná zakázka malého rozsahu „Pořízení licencí GINIS Standard a GINIS Express SQL“ - výběr dodavatele a návrh smlouvy
77. Veřejná zakázka malého rozsahu „Školení a konzultace k novým verzím e-Spisu“ - výběr dodavatele a návrh smlouvy
78. Veřejná zakázka malého rozsahu „Poskytnutí podlicence k on-line databázovému systému GRANTYS“ - výběr dodavatele a návrh smlouvy
79. Veřejná zakázka malého rozsahu „Modernizace softwarového produktu H-rozpočet a technická podpora“ - výběr dodavatele a návrh smlouvy
80. Veřejná zakázka malého rozsahu „Implementace sub-modulu Hodnocení OKbase“ - výběr dodavatele a návrh smlouvy
81. Podlimitní veřejná zakázka „Zajištění provozu redundantní infrastruktury AIS“ – výběr dodavatele a návrh smlouvy
82. Nadlimitní veřejná zakázka "Podpora Geografického informačního systému statutárního města Brna" - návrh změny závazku, návrh Dodatku č. 2 ke smlouvě č. 53089049 ze dne 6. 10. 2008 uzavřené s obchodní společností T-MAPY spol. s r.o.
83. Návrh na převod transferů poskytnutých městským částem z rozpočtu Odboru investičního MMB v rámci postoupených příjmů od města na rok 2023 - návrh rozpočtového opatření
84. Sektorová veřejná zakázka "Připojení hradidlových a čerpacích komor k elektrické rozvodné síti" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností OHLA ŽS, a.s.
85. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Olomoucká II - rekonstrukce vodovodu" - návrh výzvy k podání nabídky
86. Sektorová veřejná zakázka "Brno, VDJ Žebětín 1.tl.p. 2x2500 m3 - rekonstrukce stavební části a technologie" - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 1
87. Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce "Úprava TT Zábrdovická, dopravní napojení ulice Šámalova - zhotovitel stavby"- změna technické kvalifikace
88. Nadlimitní veřejná zakázka na služby - „Sociálně zdravotní komplex Červený kopec – zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru" - návrh změny závazku, návrh dodatku č.2
89. Veřejná zakázka malého rozsahu „Brno, Kopečná - odstranění havarijního stavu, geotechnický dozor“ - návrh dodatku č. 1 smlouvy o dílo se společností Gecons s.r.o.
91. Návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemkům p. č. 2706/32, 2706/64, 2706/65, 3594/2, vše v k. ú. Řečkovice a p. č. 965/9, 965/375, 965/376, 965/377, vše v k. ú. Ivanovice pro stavbu „Doplnění chodníku v ulici Maříkově“
92. Souhlas se zpracováním investičního záměru na akci "Maškova – rekonstrukce ulice"
93. Souhlas se zpracováním investičního záměru na akci "Vinařská (II. etapa) - vybudování obslužné komunikace Žlutý kopec"
94. Návrh smlouvy o převedení investorství na stavbu "Odbočovací pruh Žebětínská - SO 101 Komunikační úpravy" se Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace kraje
96. Návrh odpovědi na petici s názvem "Za umístění kamer v oblasti ulic Markéty Kuncové/Svatoplukova v MČ Brno-Židenice"
97. Návrh postupu ve vztahu k pozemkům p. č. 1084/6, 1084/9 a 1084/10 v k. ú. Ponava
98. Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 62 13 04 47 52 ze dne 27. 12. 2013 obsahující podmínky výstavby parkovacích stání v rámci bytové výstavby KAMECHY
99. Návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Domovem pro mne, z.s.
100. Návrh na poskytnutí neinvestičních individuálních dotací v roce 2023 – V. kolo - návrh rozpočtového opatření
- Informativní zpráva o plnění úkolů zadaných Zastupitelstvem města Brna
- Informativní zpráva o podaných žádostech o dotaci a závěrečné zprávy o ukončených projektech
- Informativní zpráva – Stav pořizovaných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů - listopad 2023

Přítomni:

Mgr. René Černý, Mgr. Jaroslav Suchý, JUDr. Robert Kerndl, Ing. Karin Podivinská, Ing. Petr

Kratochvíl, Bc. Tomáš Aberl, Ing. arch. Petr Bořecký, JUDr. Irena Matonohová, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., Ing. Oliver Pospíšil, MPA, JUDr. PhDr. Martin Příborský, EMLE, JUDr. Hana Doležalová, Mgr. Renata Jelínková, Mgr. Roman Burián, Bc. Filip Poňuchálek.

Nepřítomni:

JUDr. Markéta Vaňková, JUDr. Jiří Oliva

1a. Podání adresovaná Radě města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna bere na vědomí

- podání adresovaná Radě města Brna
- způsob a stav jejich řešení

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---

1b. Jmenování ředitelky a stanovení platu ředitelce Mateřské školy Brno, Soukenická 8, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- výsledek konkurzního řízení na obsazení místa ředitelky/ředitele Mateřské školy Brno, Soukenická 8, příspěvkové organizace
- stanovisko Rady městské části Brno-střed, ve kterém souhlasí se jmenováním na místo ředitelky Mateřské školy Brno, Soukenická 8, příspěvkové organizace.

2. jmenuje

v souladu s § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s článkem 59 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, ke dni 1. 1. 2024 na místo ředitelky Mateřské školy Brno, Soukenická 8, příspěvkové organizace, Mgr. Ivanu Chaloupeckou.

3. stanoví

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností k 1. 1. 2024 plat ředitelce Mateřské školy Brno,

Soukenická 8, příspěvkové organizace, Mgr. Ivaně Chaloupecké, z důvodu jejího jmenování na místo ředitelky mateřské školy, dle přílohy č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna informovat ředitelku mateřské školy o výši stanoveného platu.

úkol č. [R9/062/1b]

zodpovídá: OŠML

[3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátil Dh N	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---

1c. Jmenování ředitelky a stanovení platu ředitelce Mateřské školy, Brno, Oderská 2, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- výsledek konkurzního řízení na obsazení místa ředitelky/ředitele Mateřské školy, Brno, Oderská 2, příspěvkové organizace
- stanovisko Rady městské části Brno-Starý Lískovec, ve kterém souhlasí se jmenováním Mgr. Jany Vianaové na místo ředitelky Mateřské školy, Brno, Oderská 2, příspěvkové organizace.

2. jmenuje

v souladu s § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s článkem 59 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, ke dni 1. 1. 2024 na místo ředitelky Mateřské školy, Brno, Oderská 2, příspěvkové organizace, Mgr. Janu Vianaovou.

3. stanoví

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností k 1. 1. 2024 plat ředitelce Mateřské školy, Brno, Oderská 2, příspěvkové organizace, Mgr. Janě Vianaové, z důvodu jejího jmenování na místo ředitelky mateřské školy, dle přílohy č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna informovat ředitelku mateřské školy o výši stanoveného platu.

úkol č. [R9/062/1c]

zodpovídá: OŠML

[3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dhřín	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--

1d. Platové postupy ředitelek a ředitelů škol a školských zařízení

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. stanoví

ředitelkám a ředitelům škol a školských zařízení platové tarify dle přílohy č. 3 tohoto zápisu v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže MMB informovat ředitelky a ředitele o platovém postupu

úkol č. [R9/062/1d]

zodpovídá: OŠML

[3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dhřín	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--

1e. Úprava platu ředitelek příspěvkových organizací

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje v souladu s § 122 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 1. 2024:

- Mgr. Barboře Dvořákové, ředitelce Domova pro seniory Okružní, příspěvková organizace,
- Ing. Ivě Záhorové, ředitelce Domova pro seniory Koniklecová, příspěvková organizace,

osobní příplatek ve výši uvedené v příloze č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Personálním oddělení Magistrátu města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátil PhDr.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---

1f. Odměny ředitelkám/ředitelům škol za realizaci projektů v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání a Operačního programu Jan Amos Komenský za období červenec - prosinec 2023

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

odměny ředitelkám/ředitelům škol za realizaci projektů v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání a Operačního programu Jan Amos Komenský za období červenec – prosinec 2023, dle tabulky, která tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Odměny jsou poskytovány v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna.

2. pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže MMB podpisem odměn ředitelkám/ředitelům škol za realizaci projektů v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání a Operačního programu Jan Amos Komenský za období červenec - prosinec 2023.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Bh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--

1g. Změna části usnesení R9/059. schůze RMB konané dne 15. 11. 2023, bod 1e, ve věci návrhu na zřízení pozice druhého jednatele společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o., nominovaného městem a návrhu nominanta města na tuto funkci

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- přípis Mgr. Bc. Michala Čoupka, MBA, MPA, ze dne 30. 11. 2023,
- přípis starostky MČ Brno-Černovice Bc. Petry Quittové ze dne 1. 12. 2023;

2. mění

část usnesení R9/059. schůze Rady města Brna konané dne 15. 11. 2023, bod 1e, která zní:

Rada města Brna

navrhuje

Radě městské části Brno-Černovice v působnosti valné hromady společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o., Bolzanova 763/1, Černovice, 618 00 Brno, IČO 60697318, zvolit Mgr. et Bc. Michala Čoupka, MBA, MPA, do funkce jednatele společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o., za statutární město Brno.

takto:

Rada města Brna

navrhuje

Radě městské části Brno-Černovice v působnosti valné hromady společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o., Bolzanova 763/1, Černovice, 618 00 Brno, IČO 60697318, zvolit Ing. Aleše Budína, MBA, do funkce jednatele společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o., za statutární město Brno.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Bh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--

2. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. - určení auditora společnosti pro rok 2023

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. určuje

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. auditora, společnost AUDIT AK CONSULT, s.r.o., IČO 60715880, se sídlem Masarykovo náměstí 47/33, 682 01 Vyškov, pro ověření řádné účetní závěrky obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s., sestavené k 31. 12. 2023.

2. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátil Dokl	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---

3. Problematika střetu zájmů v souvislosti s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o společnosti, dodatku č. 1 ke smlouvě o spolupráci a dodatku č. 1 ke smlouvě o společném zadávání veřejných zakázek

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

a) návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o společnosti ARENA REALIZACE, uzavíraného mezi obchodními společnostmi ARENA BRNO, a.s., se sídlem Výstaviště 405/1, 603 00 Brno, IČO 091 33 267, Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČO 607 33 098, Teplárny Brno, a.s., se sídlem Okružní 828/25, 638 00 Brno, IČO 463 47 534 a Veletrhy Brno, a.s., se sídlem Výstaviště 405/1, 603 00 Brno, IČO 255 82 518 a statutárním městem Brnem, schváleným na Z9/12. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 14.11.2023 pod bodem 96., ve znění dle přílohy č. 6a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

b) návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o spolupráci, uzavíraného mezi obchodními společnostmi ARENA BRNO, a.s., se sídlem Výstaviště 405/1, 603 00 Brno, IČO 091 33 267 a statutárním městem Brnem, schváleným na Z9/12. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 14.11.2023 pod bodem 96., ve znění dle přílohy č. 6b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

c) návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o společném zadávání veřejných zakázek uzavíraného mezi obchodními společnostmi ARENA BRNO, a.s., se sídlem Výstaviště 405/1, 603 00 Brno, IČO 091 33 267, Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČO 607 33 098 a Teplárny Brno, a.s., se sídlem Okružní 828/25, 638 00 Brno, IČO 463 47 534 a statutárním městem Brnem, schváleným na Z9/12. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 14.11.2023 pod bodem 96., ve znění dle přílohy č. 6c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. bere na vědomí

že

a) Jiří Ides je členem a předsedou představenstva obchodní společnosti Veletrhy Brno, a.s. a současně členem představenstva obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s.,

b) Ing. Pavel Kříž, Ph.D. je členem představenstva obchodní společnosti Veletrhy Brno, a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna,

c) Radomír Vondra je členem představenstva obchodní společnosti Veletrhy Brno, a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna,
d) Ing. Petr Kratochvíl je členem a předsedou představenstva obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna a Rady města Brna,
e) Ing. arch. Petr Bořecký je členem a místopředsedou představenstva obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s., členem představenstva obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna a Rady města Brna,
f) Mgr. Jaroslav Suchý je členem představenstva obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna a Rady města Brna,
g) Ing. David Grund je členem a předsedou představenstva obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna,
h) JUDr. Michal Marek je členem a místopředsedou představenstva obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna,
i) Petr Šafařík je členem představenstva obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. a současně členem představenstva obchodní společnosti Teplárny Brno, a.s.,
čímž se shora uvedené osoby podílejí na tvorbě vůle orgánů, jejichž jsou členy a ovlivňují tak subjekty, kterýchž orgánů jsou členy;

3. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodních společností ARENA BRNO, a.s., Brněnské komunikace a.s. a Veletrhy Brno, a.s.

a) informaci, že při výkonu funkcí osob uvedených ve výroku 2. tohoto rozhodnutí může ve smyslu ust. § 54 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, docházet ke střetu zájmů obchodních společností ARENA BRNO, a.s., Brněnské komunikace a.s., Veletrhy Brno, a.s., Teplárny Brno, a.s. a statutárního města Brna v souvislosti s členstvím osob uvedených ve výroku 2. tohoto rozhodnutí v orgánech tam uvedených, a to při úkonech souvisejících se zamýšleným uzavřením dodatku dle výroku 1. písm. a) tohoto rozhodnutí, zejména při uzavření dodatku a při plnění povinností z něho vyplývajících,
b) informaci, že obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s., Brněnské komunikace a.s., Veletrhy Brno, a.s., Teplárny Brno, a.s. a statutární město Brno hodlají ve smyslu ust. § 55 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, uzavřít dodatek dle výroku 1. písm. a) tohoto rozhodnutí;

4. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s.

a) informaci, že při výkonu funkcí osob uvedených ve výroku 2. tohoto rozhodnutí může ve smyslu ust. § 54 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, docházet ke střetu zájmů obchodní společnost ARENA BRNO, a.s. a statutárního města Brna v souvislosti s členstvím osob uvedených ve výroku 2. tohoto rozhodnutí v orgánech tam uvedených, a to při úkonech souvisejících se zamýšleným uzavřením dodatku dle výroku 1. písm. b) tohoto rozhodnutí, zejména při uzavření dodatku a při plnění povinností z něho vyplývajících,
b) informaci, že obchodní společnost ARENA BRNO, a.s. a statutární město Brno hodlají ve smyslu ust. § 55 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, uzavřít dodatek dle výroku 1. písm. b) tohoto rozhodnutí;

5. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodních společností ARENA BRNO, a.s. a Brněnské komunikace a.s.

a) informaci, že při výkonu funkcí osob uvedených ve výroku 2. tohoto rozhodnutí může ve smyslu ust. § 54 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, docházet ke střetu zájmů obchodních společností ARENA BRNO, a.s., Brněnské komunikace a.s., Teplárny Brno, a.s. a statutárního města Brna v

souvislosti s členstvím osob uvedených ve výroku 2. tohoto rozhodnutí v orgánech tam uvedených, a to při úkonech souvisejících se zamýšleným uzavřením dodatku dle výroku 1. písm. c) tohoto rozhodnutí, zejména při uzavření dodatku a při plnění povinností z něho vyplývajících,
b) informaci, že obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s., Brněnské komunikace a.s., Teplárny Brno, a.s. a statutární město Brno hodlají ve smyslu ust. § 55 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, uzavřít dodatek dle výroku 1. písm. c) tohoto rozhodnutí;

6. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s., a to v souladu s přijatým usnesením;

7. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s., a to v souladu s přijatým usnesením;

8. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Veletrhy Brno, a.s., a to v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	---

4. Projekt OHB II - linka K1 - udělení koncernového pokynu

Nejdříve bylo hlasováno o tajném hlasování v 1. a 2. bodě usnesení.

Pro tajné hlasování hlasovalo 7 členů, 2 členové byli proti, žádný člen se nezdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	proti	pro	pro	pro	pro	proti	pro	pro	---

Tajné hlasování v 1. a 2. bodě usnesení bylo schváleno.

Rada města Brna

1. uděluje

v působnosti řídící osoby Koncernu statutárního města Brna řízené osobě, obchodní společnosti SAKO Brno, a.s., koncernový pokyn s názvem „Ukončení přípravy realizace projektu OHB II – linka K1, provedení kontextuální analýzy potřeb řídící osoby a Koncernu SMB ve vztahu k záměru realizace výstavby nového zařízení pro energetické využití odpadu a aktualizace záměru realizace projektu

OHB II“, který tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá v působnosti řídící osoby Koncernu statutárního města Brna předsedovi Koncernového výboru předložit koncernový pokyn k podpisu primátorce města Brna.

úkol č. [R9/062/04]

zodpovídá: předseda Koncernového výboru

[3277]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

Dále bylo hlasováno pro 3. a 4. bod usnesení dle předloženého doplňku.

3. bere na vědomí, že

- a) Bc. Jakub Hruška je členem představenstva obchodní společnosti SAKO Brno, a.s. a Zastupitelstva města Brna;
- b) Mgr. Břetislav Štefan je členem představenstva obchodní společnosti SAKO Brno, a.s. a Zastupitelstva města Brna;
- c) Ing. Pavel Urubek je členem představenstva obchodní společnosti SAKO Brno, a.s. a Zastupitelstva města Brna;
- d) Ing. Daniel Struž je členem představenstva obchodní společnosti SAKO Brno, a.s. a Zastupitelstva města Brna;

čímž se shora uvedené osoby podílejí na tvorbě vůle orgánů, jejichž jsou členy a ovlivňují tak subjekty, kterýchž orgánů jsou členy.

4. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti SAKO Brno, a.s. informaci, že při výkonu funkcí osob uvedených ve výroku 3. tohoto usnesení může ve smyslu ust. § 54 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, docházet ke střetu zájmů obchodní společnosti SAKO Brno, a.s. a statutárního města Brna v souvislosti s členstvím osob uvedených ve výroku 3. tohoto rozhodnutí v orgánech tam uvedených, a to při udělení a výkonu koncernového pokynu s názvem „Ukončení přípravy realizace projektu OHB II – linka K1, provedení kontextuální analýzy potřeb řídící osoby a Koncernu SMB ve vztahu k záměru realizace výstavby nového zařízení pro energetické využití odpadu a aktualizace záměru realizace projektu OHB II“, uděleného obchodní společnosti SAKO Brno, a.s. statutárním městem Brnem, jakožto řídící osobou Koncernu SMB, na základě usnesení Zastupitelstva města Brna, přijatého na jeho zasedání č. Z9/11, bod 3., konaného dne 18.10.2023, stejně jako při realizaci práv a povinností z tohoto pokynu vyplývajících a s ním spojených, a to i vůči třetím osobám.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
---	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	---

5. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z jiných veřejných rozpočtů

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje na základě usnesení Z9/03. Zastupitelstva města Brna, bod 48.D.4, rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých transferů z jiných veřejných rozpočtů, dle přílohy č. 8 tohoto zápisu

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	--

6. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o místních poplatcích

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna vydat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna o místních poplatcích

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	--

7. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek

Bylo hlasováno bez rozpravy po úpravě přílohy materiálu a dle předložených doplňků.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna vydat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.

Pro návrh hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	zdržel se	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	zdržela se	--

8. Návrh na pověření vedoucí/vedoucího Majetkového odboru MMB k podpisu dokumentů za statutární město Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucí/vedoucího Majetkového odboru Magistrátu města Brna s účinností od 1. 1. 2024 podpisem:

- smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci (k nemovitým věcem) z vlastnictví České republiky-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, včetně doložky ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, jakož i dodatků ke smlouvám o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci (k nemovitým věcem) včetně doložky ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění;
- smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci (k nemovitým věcem) s omezujícími podmínkami z vlastnictví České republiky-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, včetně doložky ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, jakož i dodatků ke smlouvám o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci (k nemovitým věcem) s omezujícími podmínkami včetně doložky ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění;
- smluv o bezúplatném převodu pozemku (pozemků) z vlastnictví České republiky-Státního pozemkového úřadu, jakož i dodatků ke smlouvám o bezúplatném převodu pozemku (pozemků);
- kupních smluv o prodeji nemovitého majetku z vlastnictví statutárního města Brna do výše sjednané ceny cizovaného majetku 400.000, -Kč bez DPH;
- kupních smluv o nabytí nemovitého majetku do vlastnictví statutárního města Brna do výše sjednané ceny nabývaného majetku 400.000, -Kč bez DPH;
- směnných smluv s hodnotou plnění ze strany statutárního města Brna do výše 400.000, -Kč bez DPH;

a to i v případě, že součástí výše uvedených smluv, jakož i případných dodatků k těmto smlouvám, budou další právní jednání, a to zejména dohody o narovnání, dohody o vypořádání bezdůvodného obohacení, právo provést stavbu, či dohody o zřízení služebnosti/věcného břemene;

to vše za podmínky, že tyto smlouvy a případné dodatky k těmto smlouvám byly či budou schváleny Zastupitelstvem města Brna

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

9. Veřejná zakázka malého rozsahu "Překladecké služby na rok 2024" - výběr dodavatele a smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Překladecké služby na rok 2024" k uzavření smlouvy dodavatele PRESTO - PŘEKLADATELSKÉ CENTRUM s.r.o., Na Příkopě 988/31, 110 00 Praha 1, IČO: 26473194;

2. schvaluje

rámcovou smlouvu na poskytování překladeckých služeb mezi statutárním městem Brnem a PRESTO - PŘEKLADATELSKÉ CENTRUM s.r.o., Na Příkopě 988/31, 110 00 Praha 1, IČO: 26473194, která tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Odboru zahraničních vztahů MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

10. Veřejná zakázka malého rozsahu "Tlumočnické služby na rok 2024" - výběr dodavatele a smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Tlumočnické služby na rok 2024" k uzavření smlouvy dodavatele PRESTO – PŘEKLADATELSKÉ CENTRUM s.r.o., Na Příkopě 988/31, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 26473194;

2. schvaluje

rámcovou smlouvu na poskytování tlumočnických služeb mezi statutárním městem Brnem

a PRESTO – PŘEKLADATELSKÉ CENTRUM s.r.o., Na Příkopě 988/31, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 26473194, která tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Odboru zahraničních vztahů MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Bh. n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

11. Veřejná zakázka malého rozsahu „Provádění stěhovacích prací pro Magistrát města Brna“ – výběr dodavatele a smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Provádění stěhovacích prací pro Magistrát města Brna“ k uzavření smlouvy dodavatele A + A RENAX, s.r.o., Přízová 3, 602 00 Brno, IČO 25568388

2. schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem a dodavatelem A + A RENAX, s.r.o., Přízová 3, 602 00 Brno, IČO 25568388, která tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB podpisem smlouvy

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Bh. n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

12. Pořádání akcí a realizace projektů společností STAREZ - SPORT, a.s. v roce 2024 na základě Smlouvy o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje pořádání akcí a realizaci projektů, které požaduje statutární město Brno jako objednatel po společnosti STAREZ - SPORT, a.s., Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČO: 269 32 211, jako poskytovateli na základě Smlouvy o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon č. 6720174778 ze dne 14. 12. 2020 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a obchodní společností STAREZ – SPORT, a.s., ve znění pozdějších dodatků (dále jen "Smlouva"), v roce 2024, a to:

- dle přílohy č. XI Smlouvy konání akce Léto na Prýglu na Brněnské přehradě v termínu 27. 6. – 28. 6. 2024 s rozpočtem 1 000 000,- Kč;
- dle přílohy č. XI Smlouvy konání akce Den náborů na Kraví Hoře v termínu 7. 9. 2024 s rozpočtem 1 000 000,- Kč;
- dle přílohy č. XI Smlouvy realizaci projektu Sportovci do škol v termínu leden až prosinec 2024 s rozpočtem 2 500 000 Kč a sportovních akcí pro školy na Jasence s rozpočtem 1 000 000 Kč;
- dle přílohy č. XI Smlouvy konání akce Skolíme Koliště v termínu září 2024 s rozpočtem 1 200 000,- Kč;
- dle přílohy č. XI Smlouvy konání akce LIFE! – Family hall na Brněnském výstavišti v termínu listopad 2024 s rozpočtem 2 000 000,- Kč;
- dle přílohy č. I písm. d) Smlouvy Animační programy na Koupališti Riviéra v termínu 3. 7. - 25. 8. 2024 s rozpočtem 200 000,- Kč;
- dle přílohy č. I, II, IV, VI, a VIII Dny sportovišť s rozpočtem 300 000,- Kč v termínu leden až prosinec 2024;
- dle přílohy č. I písm. d) Smlouvy Sportovní park Riviéra v termínu 10. 6. – 16. 6. 2024 s rozpočtem 800 000,- Kč.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátil	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	--

14. Návrh na poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna na realizaci pamětní desky věnované spisovateli Antonínu Zhořovi a výtvarnému teoretiku Igoru Zhořovi – návrh smlouvy - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

- poskytnutí individuální investiční dotace ve výši 150 000 Kč z rozpočtu města Brna v roce 2023 prof. PaedDr. Radku Horáčkovi, Ph.D., na realizaci pamětní desky věnované spisovateli Antonínu Zhořovi a výtvarnému teoretiku Igoru Zhořovi;

- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu poskytnutí individuální investiční dotace;
- uzavření smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna mezi statutárním městem Brnem a prof. PaedDr. Radkem Horáčkem, Ph.D.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
pověřit

- vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

15. Odvolání a jmenování předsedy Poradního orgánu statutárního města Brna pro otázky integrace cizinců

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. odvolává

Ing. Marka Fišera z funkce předsedy a člena Poradního orgánu statutárního města Brna pro otázky integrace cizinců, a to ke dni 6. 12. 2023

2. jmenuje

JUDr. PhDr. Martina Příborského, EMLE, uvolněného člena ZMB, do funkce člena a předsedy Poradního orgánu statutárního města Brna pro otázky integrace cizinců, a to ke dni 7. 12. 2023

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

16. Bydlení s podporou v objektu Francouzská 42 - prodloužení nájemních smluv

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje výjimku z Kritérií hodnocení žádostí o byt v objektu Francouzská 42, schválených usnesením R7/046 schůze RMB, bod č. 48 spočívající v prodloužení nájemních smluv o tři měsíce nad rámec tříleté lhůty, uzavřených s níže uvedenými nájemci:

xxxxxxxxxx xxxxxx

XXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXX XXXXXXXX

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

17. Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace - návrh na prodloužení termínu vyúčtování schváleného investičního příspěvku

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodloužení termínu vyúčtování schváleného investičního příspěvku poskytnutého Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci na Rekonstrukci podchodu pod hlavním nádražím – 1. etapa ve výši 920 810 Kč do 25.1.2025.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	--

18. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro společné řízení o umístění a vybudování stavby nazvané „H9 Centrum – rekonstrukce a přístavba polyfunkčního objektu – Heršpická 9, etapa 3+4“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

stanovisko městské části Brno-střed ze dne 13. 11. 2023 k projektové dokumentaci pro společné řízení o umístění a vybudování stavby nazvané „H9 Centrum – rekonstrukce a přístavba polyfunkčního objektu – Heršpická 9, etapa 3+4“, které tvoří přílohu č. 12a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro společné řízení o umístění a vybudování stavby nazvané „H9 Centrum – rekonstrukce a přístavba polyfunkčního objektu – Heršpická 9, etapa 3+4“, které tvoří přílohu č. 12b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

19. Řád veřejného pohřebiště statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje Řád veřejného pohřebiště statutárního města Brna, který tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

20. Návrh na změnu termínu vyúčtování a zatřídění účelových investičních a neinvestičních transferů poskytnutých městským částem

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- změnu termínu vyúčtování účelového investičního transferu poskytnutého městské části Brno-Kohoutovice na základě usnesení Zastupitelstva města Brna Z8/28, bod 29 konaného dne 22.6. 2021 ve výši 150 tis. Kč na projektovou dokumentaci záměru "Komunitní centrum při ÚMČ v městské části Brno - Kohoutovice" z 25.1.2024 na 25.1.2025
- změnu zatřídění části účelového neinvestičního transferu poskytnutého městské části Brno-Komín na základě usnesení Zastupitelstva města Brna Z8/39, bod 54 konaného dne 21.6. 2022 na realizaci Parčíku Komínské louky ve výši 1 070 tis. Kč na účelový investiční transfer
- změnu termínu vyúčtování účelového transferu poskytnutého městské části Brno-Komín na základě usnesení Zastupitelstva města Brna Z8/39, bod 54 konaného dne 21.6. 2022 ve výši 2 500 tis. Kč na realizaci Parčíku Komínské louky z 25.1.2024 na 25.1.2025

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dhřín	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	--

21. Návrh smlouvy o převodu vlastnického práva mezi statutárním městem Brnem a společností IMOS development otevřený podílový fond

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit smlouvu o převodu vlastnického práva mezi statutárním městem Brnem a společností IMOS development otevřený podílový fond, IČO 75160013, se sídlem Pobřežní 620/3, 186 00 Praha,
- pověřit vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem smlouvy o převodu vlastnického práva.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dhřín	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	--

22. Vzorový Dodatku č. 1 k Dohodě o náhradě za přičlenění honebních pozemků

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

vzor Dodatku č. 1 k Dohodě o náhradě za přičlenění honebních pozemků uzavíraný mezi statutárním městem Brnem, jako vlastníkem honebních pozemků, a honebními společenstvy, jako držiteli honiteb, který tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna pravomoc rozhodovat o uzavření Dodatku č. 1 k Dohodě o náhradě za přičlenění honebních pozemků dle schváleného vzorového Dodatku č. 1

3. pověřuje

vedoucí Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna podpisem Dodatku č. 1 k Dohodě o náhradě za přičlenění honebních pozemků dle výše uvedeného usnesení

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

23. Veřejná zakázka malého rozsahu "Chodník z Anthroposu do Nového Lískovce - PD" - výběr dodavatele a smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Chodník z Anthroposu do Nového Lískovce - PD" k uzavření smlouvy dodavatele adopos group s.r.o., se sídlem Sedmdesátá 7055, 760 01 Zlín, IČO: 06937748

2. schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem a dodavatelem adopos group s.r.o., se sídlem Sedmdesátá 7055, 760 01 Zlín, IČO: 06937748, která tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru participace MMB podpisem smlouvy

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

24. Veřejná zakázka malého rozsahu "SOS pro jezírka obory Holedné" - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 6123054447 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a dodavatelem Atregia s.r.o., se sídlem Vážného 99/10, 621 00 Brno, IČO: 02017342, u veřejné zakázky malého rozsahu na služby „SOS pro jezírka obory Holedné“, který tvoří přílohu č. 16 tohoto

zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje
vedoucího Odboru participace MMB podpisem dodatku

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

26. Aktualizace odpisového plánu Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace, na rok 2023

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje aktualizovaný odpisový plán Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace, na rok 2023, který tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

28. Smlouva o spolupráci při výrobě televizního pořadu s názvem "Tajemství pana M 2" s ČESKOU TELEVIZÍ

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o spolupráci při výrobě televizního pořadu s názvem „Tajemství pana M 2“ uzavíranou s ČESKOU TELEVIZÍ, Na Hřebenech II 1132/4, 140 70 Praha 4, IČO: 00027383, která tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	--

29. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace na projekt „Rozvoj AI oblasti v neziskové organizaci Czechitas z.ú.“ Czechitas z.ú.

Bylo hlasováno bez rozpravy o stažení bodu – pro stažení hlasovalo jednomyslně 8 členů.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	--

30. Návrh smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace Czech National Semiconductor Cluster, z.s. na realizaci projektu „Polovodičové kompetence Brna“

Bylo hlasováno bez rozpravy o stažení bodu – pro stažení hlasovalo jednomyslně 8 členů.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	--

31. Žádost o prominutí 50 % inflačního navýšení nájemného z části pozemku p. č. 2783/10 v k. ú. Černovice

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost společnosti "Mc.Duke, s.r.o.", IČO: 607 49 733, se sídlem Olomoucká 1184/65, Černovice, 627 00 Brno, o redukci inflačního navýšení nájemného z části pozemku p. č. 2783/10 v k. ú. Černovice dle nájemní smlouvy č. 0063100303281 ve znění dodatku č.1, upřesněné na žádost o prominutí zvýšení nájemného o inflaci za rok 2022 ve výši 50 %;
- skutečnost, že nájemné dle nájemní smlouvy č. 0063100303281 činí v r. 2023 částku

222.972, -Kč, z toho navýšení nájemného o inflaci za rok 2022 činí částku 29.252, -Kč. Nájemné je splatné ve čtyřech rovných splátkách, které v r. 2023 činí za jedno čtvrtletí částku 55.743, -Kč, z toho navýšení o inflaci činí 7.313, -Kč. V roce 2023 zaplatil nájemce nájemné za 2 čtvrtletí včetně navýšení o inflaci a jedno čtvrtletí zaplatil bez navýšení o inflaci, tzn. že v současné době dluží na nájemném částku ve výši 7.313, -Kč.

2. neschvaluje

- prominutí dluhu ve výši 7.313, -Kč představující zvýšení nájemného o inflaci za rok 2022, ve výši 25 %, nájemci "Mc.Duke, s.r.o.", IČO: 607 49 733, se sídlem Olomoucká 1184/65, Černovice, 627 00 Brno, za pronájem části pozemku p. č. 2783/10 o výměře 1700 m² v k. ú. Černovice dle nájemní smlouvy č. 0063100303281 ve znění dodatku č.1;

- vzdání se práva na část nájemného představující zvýšení nájemného o inflaci za rok 2022, ve výši 25 %, tedy o částku ve výši 7.313, -Kč, vůči nájemci "Mc.Duke, s.r.o.", IČO: 607 49 733, se sídlem Olomoucká 1184/65, Černovice, 627 00 Brno, za pronájem části pozemku p. č. 2783/10 o výměře 1700 m² v k. ú. Černovice dle nájemní smlouvy č. 0063100303281 ve znění dodatku č.1.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dok	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	--

32. Zánik zástavních práv smluvních k pozemkům p. č. 4113/5, p. č. 4113/6 a p. č. 4113/7, vše v k. ú. Tuřany a na nich stojícím stavbám

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

přípis Aeroklubu Brno-Slatina z.s. ze dne 2. 10. 2023 týkající se splnění podmínek pro zánik zástavních práv dle zástavní smlouvy č. 6008-9-013 ze dne 30. 6. 2008 a dle smlouvy o zřízení zástavního práva a smlouvy o zániku zástavního práva č. 0063091705804 ze dne 15. 10. 2009 zřízené ve prospěch statutárního města Brna a zatěžující pozemky p. č. 4113/5, p. č. 4113/6 a p. č. 4113/7, vše v k. ú. Tuřany a na nich stojící stavby.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

souhlasit

se zánikem zástavních práv smluvních zřízených na základě zástavní smlouvy č. 6008-9-013 ze dne 30. 6. 2008 a smlouvy o zřízení zástavního práva a smlouvy o zániku zástavního práva č. 0063091705804 ze dne 15. 10. 2009 zatěžující pozemky a na nich stojící stavby:

- pozemek p. č. 4113/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 551 m², na kterém stojí stavba bez č.p. / č.e., jiná stavba;

- pozemek p. č. 4113/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 424 m², na kterém stojí stavba č. p. 872, jiná stavba;

- pozemek p. č. 4113/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 359 m², na kterém stojí stavba bez č.p. / č.e., jiná stavba;

vše v k. ú. Tuřany ve vlastnictví Aeroklubu Brno-Slatina z.s., IČO: 155 28 626, se sídlem Karkulínova 872/29, 620 00 Brno ve prospěch statutárního města Brna, a to za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení o zániku zástavních práv.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

33. Návrh prodeje pozemků p. č. 7242/3, p. č. 7795/2 a části p. č. 7249 v k. ú. Židenice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

prodej pozemků

p. č. 7242/3 zahrada o výměře 48 m²

p. č. 7795/2 zahrada o výměře 38 m²

části p. č. 7249 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 169 m², označené v geometrickém plánu č. 4165-235/2023 jako pozemek p. č. 7249/3 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 169 m² vše v k. ú. Židenice

společnosti SEMIRA, a.s., IČO: 27758648, se sídlem Sochorova 3262/23, Žabovřesky, 616 00 Brno, za dohodnutou kupní cenu 3.317.000, - Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

34. Záměr prodeje části pozemku p. č. 2927/23 v k. ú. Žebětín, návrh kupní ceny

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí

- se záměrem prodeje

části pozemku p. č. 2927/23 trvalý travní porost o výměře 81 m² v k. ú. Žebětín

- s návrhem kupní ceny

za část pozemku p. č. 2927/23 o výměře 81 m² v k. ú. Žebětín ve výši 358.400, -Kč (4.400, -Kč/m² + 2.000, -Kč správní poplatek za podání návrhu na vklad)

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

35. Změna části usnesení R9/041. schůze Rady města Brna konané dne 12. 7. 2023, bod č. 25 - Záměr a návrh prodeje pozemku p. č. 1688/110 v k. ú. Jundrov

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplnku.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost xxxxx xxxxxxxx o přehodnocení navýšení kupní ceny za pozemek p. č. 1688/110, v k. ú. Jundrov z částky 173.000, -Kč (171.000, -Kč, tj. 4.500, -Kč/m² + 2.000, -Kč správní poplatek) na částku 458.000, -Kč,
- (456.000, -Kč, tj. 12.000, -Kč/m² + 2.000, -Kč správní poplatek) navržené v průběhu schůze Rady města Brna R9/041;
- skutečnost, že na základě této žádosti byl dle požadavku statutárního města Brna zpracován ke dni 16.10.2023 znalecm, Ing. Janou Dudkovou, znalecký posudek č. 2567 - 70/2023 o ceně obvyklé pozemku p. č. 1688/110 v k. ú. Jundrov, obec Brno, okres město Brno, jímž byla na základě srovnání kupních cen realizovaných prodejů za období let 2021, 2022, 2023 stanovena obvyklá cena pozemku p. č. 1688/110 - ostatní plocha o výměře 38 m², v k. ú. Jundrov částkou ve výši 212.800, -Kč (tj. 5.600, -Kč/m²)

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 1688/110 – ostatní plocha o výměře 38 m², v k. ú. Jundrov ve vlastnictví statutárního města Brna do výlučného vlastnictví xxxxx xxxxxxxx

3. mění

část usnesení R9/041. schůze Rady města Brna konané dne 12. 7. 2023, bod č. 25, která zní:
„Rada města Brna

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p. č. 1688/110 - ostatní plocha o výměře 38 m², v k. ú. Jundrov za dohodnutou kupní cenu ve výši 458.000, -Kč (456.000, -Kč + 2.000, -Kč správní poplatek) do výlučného vlastnictví xxxxx xxxxxxxx za podmínek kupní smlouvy.“

takto:

„Rada města Brna

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p. č. 1688/110 - ostatní plocha o výměře 38 m²,

v k. ú. Jundrov za dohodnutou kupní cenu ve výši 214.800, -Kč (212.800, -Kč + 2.000, -Kč správní poplatky) do výlučného vlastnictví xxxxx xxxxxxxx za podmínek kupní smlouvy.“

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

36. Návrh nabytí pozemků p. č. 1684/76 a p. č. 1903/47, oba v k. ú. Starý Lískovec

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že:

- na Majetkový odbor MMB se obrátila xxxx xxxxxxxx s nabídkou prodeje pozemků p. č. 431/34, p. č. 955/2, p. č. 955/12, p. č. 1678/154, p. č. 1684/76 a p. č. 1903/47, vše v k. ú. Starý Lískovec;
- pro statutární město Brno jsou využitelné pouze pozemky p. č. 431/34, p. č. 1684/76 a p. č. 1903/47, vše v k. ú. Starý Lískovec, na kterých se nacházejí veřejná prostranství;
- xxxx xxxxxxxx souhlasila s nabídkou na výkup pozemků p. č. 1684/76 a p. č. 1903/47, oba v k. ú. Starý Lískovec za kupní cenu ve výši 334.600, -Kč.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

nabytí pozemků:

- p. č. 1684/76, ostatní plocha, zeleň, o výměře 201 m²,
 - p. č. 1903/47, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 38 m²,
- oba v k. ú. Starý Lískovec z vlastnictví xxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 334.600, -Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

37. Záměr budoucího bezúplatného nabytí nemovitých věcí v k. ú. Bystřec a Staré Brno, záměr budoucího bezúplatného zřízení služebností k tíži části pozemku p. č. 5456 v k. ú. Bystřec a k tíži částem pozemků p. č. 6/11, 7/2, 6/3, vše v k. ú. Bystřec

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnosti, že:

- společnost Point4u, s.r.o. projevila zájem bezúplatně převést pozemek p. č. 5465/2 v k. ú. Bystrc včetně vybudované zpevněné veřejně přístupné účelové komunikace do vlastnictví statutárního města Brna, a to po převodu pozemku p. č. 5465/2 v k. ú. Bystrc z vlastnictví České republiky – Státního pozemkového úřadu do vlastnictví společnosti Point4u, s.r.o. a po vybudování veřejně přístupné účelové komunikace, za podmínky bezúplatného zřízení pozemkové služebnosti stezky a cesty k tíži části pozemku p. č. 5456 ve vlastnictví statutárního města Brna ve prospěch pozemku p. č. 5465/3, vše v k. ú. Bystrc ve vlastnictví Point4u, s.r.o.
- společnost Point4u, s.r.o. projevila zájem bezúplatně převést spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/12 na pozemcích p. č. 946/13, 954/6, 954/19, vše v k. ú. Staré Brno do vlastnictví statutárního města Brna za podmínky bezúplatného zřízení pozemkové služebnosti k částem pozemků p. č. 6/3, 6/11, 7/2, vše v k. ú. Bystrc ve vlastnictví statutárního města Brna pro umístění a provozování bezbariérové ocelové rampy pro imobilní občany ve prospěch pozemku p. č. 6/10 a jiné stavby č.e. 2465 (dočasná stavba) stojící na pozemku p. č. 6/10, vše v k. ú. Bystrc ve vlastnictví společnosti Point4u, s.r.o.

2. souhlasí

se záměrem

budoucího bezúplatného nabytí pozemku p. č. 5465/2 trvalý travní porost, o výměře 118 m², v k. ú. Bystrc včetně zpevněné veřejně přístupné účelové komunikace vybudované na tomto pozemku dle Územního rozhodnutí č. 551 ze dne 21.10.2022 pod č.j. 22-14670/SU/STZ z vlastnictví společnosti Point4u, s.r.o., se sídlem Nádražní 1879/12, 664 51 Šlapanice, IČO: 29199425 do vlastnictví statutárního města Brna

a

se záměrem

budoucího bezúplatného zřízení pozemkové služebnosti stezky a cesty k tíži části pozemku p. č. 5456 ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 236 m², v k. ú. Bystrc ve vlastnictví statutárního města Brna ve prospěch pozemku p. č. 5465/3 trvalý travní porost, o výměře 778 m², v k. ú. Bystrc ve vlastnictví společnosti Point4u, s.r.o., se sídlem Nádražní 1879/12, 664 51 Šlapanice, IČO: 29199425

3. souhlasí

se záměrem

budoucího bezúplatného nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/12 na pozemcích p. č. 946/13 ostatní plocha, dráha, o výměře 77 m², p. č. 954/6 ostatní plocha, zeleň, o výměře 85 m², p. č. 954/19 ostatní plocha, zeleň, o výměře 12 m², vše v k. ú. Staré Brno z vlastnictví společnosti Point4u, s.r.o., se sídlem Nádražní 1879/12, 664 51 Šlapanice, IČO: 29199425 do vlastnictví statutárního města Brna

a

se záměrem

budoucího bezúplatného zřízení pozemkové služebnosti týkající se umístění a provozování bezbariérové ocelové rampy pro imobilní občany k tíži části pozemku p. č. 6/11 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 6 m², p. č. 7/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 6 m², p. č. 6/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 2 m², vše v k. ú. Bystrc ve vlastnictví statutárního města Brna ve prospěch pozemku p. č. 6/10 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 88 m² a jiné stavby č.e. 2465 stojící na pozemku p. č. 6/10, vše v k. ú. Bystrc ve vlastnictví společnosti Point4u, s.r.o., se sídlem Nádražní 1879/12, 664 51 Šlapanice, IČO: 29199425

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátil Dokr.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

38. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 865, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 477/2 v k. ú. Kníničky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídku xxxxxx xxxxxxxxxx, doručenou dne 1. 11. 2023, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 865, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 477/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m² v k. ú. Kníničky, za kupní cenu ve výši 500.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivou

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

nesouhlasit

s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 865, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 477/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m² v k. ú. Kníničky, dle nabídky doručené dne 1. 11. 2023.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

39. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.p. 806, způsob využití rodinný dům, postavené na pozemku p. č. 56 v k. ú. Slatina

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídku xxxx xxxxxxxx, zastoupené na základě udělené plné moci JUDr. Pavlínou Urbancovou, advokátkou, doručenou dne 22. 9. 2023, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.p. 806, způsob využití rodinný dům, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 56, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 74 m² v k. ú. Slatina, za kupní cenu ve výši 2.200.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivou a smlouvy o advokátní úschově peněz a listin

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
nesouhlasit

s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.p. 806, způsob využití rodinný dům, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 56, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 74 m² v k. ú. Slatina, dle nabídky doručené dne 22. 9. 2023.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh. n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	--

40. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 382, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 1914 v k. ú. Jundrov

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídku xxxx xxxxxxxx, doručenu dne 27. 10. 2023, na využití předkupního práva dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 382, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1914, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m² v k. ú. Jundrov, za kupní cenu ve výši 70.000, -Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvou uzavřené s koupěchtivou

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
nesouhlasit

s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § ustanovení 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 382, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p. č. 1914, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m², v k. ú. Jundrov, dle nabídky doručené dne 27. 10. 2023.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh. n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	--

41. Návrh dispozice s pozemkem p. č. 1340/99 v k. ú. Stránice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnosti, že:

- na pozemku p. č. 1340/99 v k. ú. Stránice je umístěna účelová komunikace zhotovená společností BM bd, a.s., IČO: 28342691 na základě uzavřené nájemní smlouvy č. 0063090305484
- tato účelová komunikace byla vybudována společností BM bd, a.s., IČO: 28342691 společně s výstavbou bytového domu č. 941 umístěného na pozemku p. č. 1355/30, vše v k. ú. Stránice (v současné době v podílovém spoluvlastnictví členů Společenství vlastníků jednotek Rezidence Martinů, Brno, IČO: 01612883)
- městská část Brno-střed nesouhlasí s převzetím účelové komunikace umístěné na pozemku p. č. 1340/99 v k. ú. Stránice
- Společenství vlastníků jednotek Rezidence Martinů, Brno, IČO: 01612883 požádalo o prodej pozemku p. č. 1340/99 v k. ú. Stránice za cenu ve výši 800.000, -Kč
- znaleckým posudkem č. 2501-4/2023 ze dne 13.02.2023 je stanovena cena obvyklá pozemku p. č. 1340/99 v k. ú. Stránice ve výši 2.434.500, -Kč (bez ocenění venkovních úprav)

2. doporučuje
Zastupitelstvu města Brna
nesouhlasit se záměrem
prodeje pozemku:

- p. č. 1340/99 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 541 m², v k. ú. Stránice

Společenství vlastníků jednotek Rezidence Martinů, Brno, se sídlem Bohuslava Martinů 941/41, Stránice, 602 00 Brno, IČO: 01612883 za kupní cenu ve výši 800.000, -Kč

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

42. Návrh směny pozemků p. č. 7623/54 p. č. 7652/35 a p. č. 7748/22, vše v k. ú. Židenice (městská část Brno-Vinohrady)

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna
schválit

směnu pozemku p. č. 7623/54, orná půda, o výměře 492 m², v k. ú. Židenice ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky:

- p. č. 7652/35, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 145 m²,

- p. č. 7748/22, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 112 m²,

oba v k. ú. Židenice ve vlastnictví xxxxxx xxxxx s doplatkem směny ve výši 359.000, -Kč ve prospěch statutárního města Brna za podmínky, že bude podepsáno zpětvzetí žaloby vedené u Městského soudu v Brně pod sp. zn. 237 C 25/2020 mezi žalobcem xxxxx xxxxxx a žalovanou společností Pískovna Černovice, spol. s r.o., které bude uloženo do advokátní úschovy listiny u Advokátní kanceláře Martina Svobody, s.r.o., a za podmínek směnné smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Bh. n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

43. Návrh směny pozemků v k. ú. Starý Lískovec a v k. ú. Trnitá se společností Brněnské komunikace a.s., návrh na zřízení služebnosti

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- pozemky p. č. 1001/58, 1001/59, 1001/63, 1001/65, 1001/67, 1001/88, 1001/89, 1001/91, 1001/92, 1001/93, 1001/138, 1001/153, vše v k. ú. Starý Lískovec jsou dotčeny výstavbou parkovacího domu typu Park and Ride při ulici Jemelkova, jehož stavebníkem bude společnost Brněnské komunikace a.s.

- statutární město Brno směnou získá pozemky v k. ú. Trnitá vymezené dle platného Územního plánu města Brna pro realizaci staveb ve veřejném zájmu (komunikace, veřejná zeleň) při ulici Uhelná, Opuštěná a Trnitá

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

směnu pozemků:

- p. č. 1001/58 orná půda, o výměře 410 m²
- p. č. 1001/59 orná půda, o výměře 1824 m²
- p. č. 1001/63 orná půda, o výměře 384 m²
- p. č. 1001/65 orná půda, o výměře 393 m²
- p. č. 1001/67 orná půda, o výměře 763 m²
- p. č. 1001/88 orná půda, o výměře 876 m²
- p. č. 1001/89 orná půda, o výměře 1015 m²
- p. č. 1001/91 orná půda, o výměře 1195 m²
- p. č. 1001/92 orná půda, o výměře 1228 m²
- p. č. 1001/93 orná půda, o výměře 1280 m²
- p. č. 1001/138 orná půda, o výměře 187 m²
- p. č. 1001/153 orná půda, o výměře 763 m²

vše v k. ú. Starý Lískovec ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky:

- p. č. 817/4 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2480 m²
- p. č. 817/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 343 m²
- p. č. 819/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 14 m²
- p. č. 820/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 407 m²
- p. č. 823/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 543 m²
- p. č. 823/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1138 m²
- p. č. 827/4 zahrada, o výměře 39 m²
- p. č. 828/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1414 m²
- p. č. 928/7 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 12 m²
- p. č. 929 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 268 m²

- p. č. 932/4 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 117 m²
- p. č. 977/22 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 903 m²
- p. č. 978/8 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 79 m²

vše v k. ú. Trnitá ve vlastnictví společnosti Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 60733098 s doplatkem směny ve výši 507.837, -Kč včetně DPH ve prospěch statutárního města Brna

zřízení služebnosti

umístění a vedení dešťové kanalizační stoky DN 1000 kanalizace pro veřejnou potřebu, respektování ochranného pásma dešťové kanalizační stoky DN 1000 kanalizace pro veřejnou potřebu k pozemkům p. č. 1001/88 orná půda, 1001/89 orná půda, 1001/91 orná půda, 1001/92 orná půda, 1001/93 orná půda, vše v k. ú. Starý Lískovec v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 2046-213b/2023 ve prospěch statutárního města Brna jako vlastníka dešťové kanalizační stoky DN 1000 kanalizace pro veřejnou potřebu a prvního oprávněného ze služebnosti a ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 46347275 jako provozovatele dešťové kanalizační stoky DN 1000 kanalizace pro veřejnou potřebu a druhého oprávněného ze služebnosti, včetně práva vstupu a vjezdu na tyto pozemky, a to bezúplatně a na dobu neurčitou,

zřízení služebnosti

umístění a vedení splaškové kanalizační stoky DN 400 kanalizace pro veřejnou potřebu, respektování ochranného pásma splaškové kanalizační stoky DN 400 kanalizace pro veřejnou potřebu k pozemkům p. č. 1001/88 orná půda, 1001/89 orná půda, 1001/91 orná půda, 1001/92 orná půda, 1001/93 orná půda, vše v k. ú. Starý Lískovec v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 2046-213a/2023 ve prospěch statutárního města Brna jako vlastníka splaškové kanalizační stoky DN 400 kanalizace pro veřejnou potřebu a prvního oprávněného ze služebnosti a ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 46347275 jako provozovatele splaškové kanalizační stoky DN 400 kanalizace pro veřejnou potřebu a druhého oprávněného ze služebnosti, včetně práva vstupu a vjezdu na tyto pozemky, a to bezúplatně a na dobu neurčitou,

a

převod práv a povinností z Dohody ze dne 29.08.2023 ze společnosti Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 60733098 jako postupitele ve smyslu ustanovení § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, k pozemkům p. č. 817/4, 817/5, 819/2, 820/2, 823/2, 823/5, 827/4, 828/5, vše v k. ú. Trnitá na statutární město Brno, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva k těmto pozemkům do katastru nemovitostí, a za podmínek uvedených ve směnné smlouvě, smlouvě o zřízení služebností a smlouvě o postoupení smlouvy

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

44. Záměr a návrh směny pozemku p. č. 1601/2 za pozemek p. č. 1598/5, vše v k. ú. Chrlice
Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí
se záměrem směny
pozemku p. č. 1601/2 zahrada o výměře 3 m² v k. ú. Chrlice ve vlastnictví statutárního města Brna

2. doporučuje
Zastupitelstvu města Brna
schválit
směnu
pozemku p. č. 1601/2 zahrada o výměře 3 m² v k. ú. Chrlice ve vlastnictví statutárního města Brna
za
pozemek p. č. 1598/5 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 4 m² v k. ú. Chrlice ve spoluvlastnictví
xxxx xxxxxx a xxxxxxxxxxx xxxxxxxx xxxxx xxxxxx
bez doplatku a za podmínek směnné smlouvy

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal PhDr.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

45. Návrh na zrušení usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/09 konaného dne 05.09.2023, bod č. 150, návrh budoucí směny pozemků a částí pozemků v k. ú. Štýřice, Bohunice, Trnitá se společností Shell Czech Republic a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnosti, že:

- Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z9/09. konaném dne 05.09.2023, bod č. 150 schválilo budoucí směnu pozemků p. č. 1260/104, 1260/105, částí pozemků p. č. 1260/12, 1260/106, vše v k. ú. Bohunice, části pozemku p. č. 57/3 v k. ú. Štýřice ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky p. č. 967/2, 967/5, 967/15, vše v k. ú. Trnitá ve vlastnictví společnosti Shell Czech Republic a.s., IČO: 15890554 s doplatkem směny ve výši 9.145.911,25 Kč ve prospěch společnosti Shell Czech Republic a.s., IČO: 15890554
- společnost Shell Czech Republic a.s. nově vznesla požadavek týkající se smluvního zakotvení navýšení cen směňovaných pozemků o daň z přidané hodnoty (dále jen DPH) v případě změny legislativy, příp. změny výkladu v této oblasti, a úhrady doměřené DPH, penále, úroku z prodlení předepsané správcem daně
- pozemky p. č. 967/2, 967/5, 967/15, vše v k. ú. Trnitá ve vlastnictví společnosti Shell Czech Republic a.s. jsou dotčeny dopravní stavbou statutárního města Brna „EUROPOINT Brno – městská infrastruktura“
- na části pozemku p. č. 967/15 v k. ú. Trnitá je umístěna místní komunikace IV. třídy ulice Opuštěná ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemky p. č. 1260/104, 1260/105, 1260/106, vše v k. ú. Bohunice ve vlastnictví statutárního města Brna jsou pronajaty na základě nájemní smlouvy č. 6293-014-02, ve znění Dodatků č. 1 a č. 2, společnosti Shell Czech Republic a.s., IČO: 15890554 na dobu určitou do 30.11.2042
- část pozemku p. č. 57/3 o výměře 463 m² v k. ú. Štýřice ve vlastnictví statutárního města Brna je pronajata na základě nájemní smlouvy č. 629200302, ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, společnosti Shell Czech Republic a.s., IČO: 15890554 na dobu určitou nejdéle do

28.02.2026

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

zrušit

usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/09 konaného dne 5. září 2023, bod č. 150, které zní:

1. ZMB bere na vědomí skutečnosti, že:

- pozemky p. č. 967/2, 967/5, 967/15, vše v k. ú. Trnitá ve vlastnictví společnosti Shell Czech Republic a.s. jsou dotčeny dopravní stavbou statutárního města Brna „EUROPOINT Brno – městská infrastruktura“, na kterou již bylo vydáno územní rozhodnutí,
- na části pozemku p. č. 967/15 v k. ú. Trnitá je umístěna místní komunikace IV. třídy ulice Opuštěná ve vlastnictví statutárního města Brna,
- pozemky p. č. 1260/104, 1260/105, 1260/106, vše v k. ú. Bohunice ve vlastnictví statutárního města Brna jsou pronajaty na základě nájemní smlouvy č. 6293-014-02, ve znění Dodatků č. 1 a č. 2, společnosti Shell Czech Republic a.s., IČO: 15890554 na dobu určitou do 30.11.2042,
- část pozemku p. č. 57/3 o výměře 464 m² v k. ú. Štýřice ve vlastnictví statutárního města Brna je pronajata na základě nájemní smlouvy č. 629200302, ve znění Dodatku č. 1, společnosti Shell Czech Republic a.s., IČO: 15890554 na dobu určitou do 16.11.2023.

2. ZMB schvaluje

budoucí směnu pozemků:

- p. č. 1260/104 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 103 m²,
 - p. č. 1260/105 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 230 m²,
- a částí pozemků:
- p. č. 1260/12 ostatní plocha, jiná plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 2122-164/2022 ze dne 23.05.2022 a nově označena jako pozemek p. č. 1260/277 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 550 m²,
 - p. č. 1260/106 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 2122-164/2022 ze dne 23.05.2022 a nově označena jako pozemek p. č. 1260/276 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2521 m²,
- vše v k. ú. Bohunice
- p. č. 57/3 ostatní plocha, jiná plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 1798-163/2022 ze dne 17.05.2022 a nově označena jako pozemek p. č. 57/34 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 463 m²,
- v k. ú. Štýřice
- včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností, ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky:
- p. č. 967/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1067 m², včetně zastřešení výdejních míst a zpevněných ploch,
 - p. č. 967/5 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 157 m², jehož součástí je stavba obč. vyb. č.p. 447, včetně zastřešení stojanů,
 - p. č. 967/15 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 366 m², včetně zpevněných ploch, příjezdové cesty,
- včetně všech součástí a příslušenství, zejména staveb, podzemních nádrží, inženýrských sítí, tedy všeho, co se na předmětných pozemcích nachází ke dni směny pozemků, včetně práv a povinností, vše v k. ú. Trnitá, ve vlastnictví společnosti Shell Czech Republic a.s., se sídlem Antala Staška 2027/77, Krč, 140 00 Praha 4, IČO: 15890554 s doplatkem směny ve výši 9.145.911,25 Kč ve prospěch společnosti Shell Czech Republic a.s., se sídlem Antala Staška 2027/77, Krč, 140 00 Praha 4, IČO: 15890554, a za podmínek uvedených ve smlouvě o smlouvě budoucí směnné, která tvoří přílohu č. 119 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
schválit
budoucí směnu
pozemků:

- p. č. 1260/104 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 103 m²,
- p. č. 1260/105 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 230 m²,

a částí pozemků:

- p. č. 1260/12 ostatní plocha, jiná plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 2122-164/2022 ze dne 23.05.2022 a nově označena jako pozemek p. č. 1260/277 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 550 m²,
- p. č. 1260/106 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 2122-164/2022 ze dne 23.05.2022 a nově označena jako pozemek p. č. 1260/276 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2521 m²,

vše v k. ú. Bohunice

- p. č. 57/3 ostatní plocha, jiná plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 1798-163/2022 ze dne 17.05.2022 a nově označena jako pozemek p. č. 57/34 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 463 m²,

v k. ú. Štýřice

včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností, ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky:

- p. č. 967/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1067 m², včetně zastřešení výdejních míst a zpevněných ploch,
- p. č. 967/5 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 157 m², jehož součástí je stavba obč. vyb. č.p. 447, včetně zastřešení stojanů,
- p. č. 967/15 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 366 m², včetně zpevněných ploch, příjezdové cesty,

včetně všech součástí a příslušenství, zejména staveb, podzemních nádrží, inženýrských sítí, tedy všeho, co se na předmětných pozemcích nachází ke dni směny pozemků, včetně práv a povinností, vše v k. ú. Trnitá, ve vlastnictví společnosti Shell Czech Republic a.s., se sídlem Antala Staška 2027/77, Krč, 140 00 Praha 4, IČO: 15890554 s doplatkem směny ve výši 9.145.911,25 Kč ve prospěch společnosti Shell Czech Republic a.s., se sídlem Antala Staška 2027/77, Krč, 140 00 Praha 4, IČO: 15890554, který může být upraven o výši DPH v případě změny legislativy, popř. změny výkladu v této oblasti, dle čl. IV. odstavce 10 směnné smlouvy, která tvoří přílohu č. 1 smlouvy o smlouvě budoucí směnné,

a

úhradu doměřené DPH, penále dle ustanovení § 251 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, v platném znění, a úroku z prodlení dle ustanovení § 252 citovaného zákona, předepsané správcem daně, a za podmínek uvedených ve smlouvě o smlouvě budoucí směnné

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal PhDr.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	--

46. Návrh odnětí svěřeného majetku města městské části Brno-Maloměřice a Obřany, pozemků p. č. 1804/4, p. č. 1804/5 v k. ú. Obřany

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

městské části Brno-Maloměřice a Obřany

odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, pozemků:

- p. č. 1804/4 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 107 m²

- p. č. 1804/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10 m²

v k. ú. Obřany

z kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek svěřený rozhodnutím Zastupitelstva města Brna č. Z2/019 konaného ve dnech 3. – 5.9.1996 se souhlasem městské části Brno-Maloměřice a Obřany.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dokulil	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	--

47. Pacht pozemků p. č. 1955/2 a p. č. 1955/8 v k. ú. Maloměřice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

pacht

pozemku p. č. 1955/2 zahrada o výměře 236 m² a pozemku p. č. 1955/8 zahrada o výměře 22 m², vše v k. ú. Maloměřice, xxxxxx xxxxxxxx za pachtovné ve výši 19,- Kč/m²/rok a za podmínek pachtovní smlouvy, které tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem této pachtovní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dokulil	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	--

48. Dohoda o ukončení pronájmu části pozemku p. č. 230 v k. ú. Trnitá a pronájem části pozemku p. č. 230 v k. ú. Trnitá

Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení dle předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. schvaluje

- dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 6319034147 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností Naše děti, o.p.s., IČO:02346257, se sídlem č.p. 34, 685 01 Křižanovice, která tvoří přílohu č. 20a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- pronájem části pozemku p. č. 230 ostatní plocha zeleň o výměře 100 m² v k. ú. Trnitá společnosti Vzdělávání pro nejmenší, z.s., IČO: 14041316, se sídlem Školská 689/20, Nové Město, 110 00 Praha 1 za dohodnuté nájemné ve výši 15.529 Kč/rok a za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 20b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem dohody a nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátil Dělník	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

49. Přijetí pověření k zastoupení Společenství vlastníků jednotek domu Brno, Plachty č.p. 510 pro akci "Výměna vodovodního potrubí včetně kanalizace pro bytový dům Plachty 6, Brno" statutárním městem Brnem

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna přijímá pověření Společenství vlastníků jednotek domu Brno, Plachty č.p. 510, se sídlem Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 26281708 (dále jen "SVJ"), jehož je statutární město Brno majoritním bytovým vlastníkem, k zastoupení SVJ statutárním městem Brnem, přičemž k jednání za statutární město Brno je příslušný Bytový odbor MMB, při organizačním zajištění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pro akci "Výměna vodovodního potrubí včetně kanalizace pro bytový dům Plachty 6, Brno" dle zásad zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, formou otevřené výzvy na profilu zadavatele SVJ, na náklady SVJ, a při realizaci akce. Pověření je přijímáno v rozsahu úkonů: zpracování návrhu zadávacích podmínek veřejné zakázky včetně zajištění podkladů pro doplnění projektové dokumentace a položkového

rozpočtu, spolupráce na zajištění zveřejnění otevřené výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele SVJ, zajištění odpovědi na dotazy dodavatelů v rámci vysvětlení zadávací dokumentace, příjem nabídek, otevírání nabídek za účasti zadavatele, zpracování návrhu na posouzení splnění podmínek účasti veřejné zakázky, kvalifikace a hodnocení nabídek, zajištění výzev dodavatelům k vysvětlení nabídky, návrh rozhodnutí zadavatele o případném vyloučení dodavatele z výběrového řízení, návrh na zpracování rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele a oznámení těchto rozhodnutí příslušným účastníkům, součinnost při uzavírání smlouvy s vybraným dodavatelem, zastupování objednatele při realizaci akce.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	--

50. Žádost městské části Brno-sever o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna s pronájmem bytů č. 5 a č. 7 v domě Dukelská třída 60, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-sever ze dne 09.11.2023 o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna s pronájmem bytu č. 5, o velikosti 3+1 a bytu č. 7, o velikosti 2+1 v domě Dukelská třída 60, Brno, neziskové organizaci Práh jižní Morava, z.ú., IČO: 70288101, se sídlem Tuřanská 199/12, 620 00 Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna;

2. uděluje

v souladu s čl. 3 odst. (6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna městské části Brno-sever předchozí souhlas s pronájmem bytu č. 5, o velikosti 3+1 (celková plocha bytu 87,80 m²) a bytu č. 7, o velikosti 2+1 (celková plocha bytu 88,30 m²), v domě Dukelská třída 60, Brno, neziskové organizaci Práh jižní Morava, z.ú., IČO: 70288101, se sídlem Tuřanská 199/12, 620 00 Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, na dobu určitou 1 rok, bez složení jistoty, s možností dalšího prodloužení při plnění podmínek nájemní smlouvy, za nájemné ve výši 145,- Kč/m²/měsíc s poskytnutím slevy dle stavu domu, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	--

51. Pronájem služebních bytů konkrétním zaměstnancům Městské policie Brno v

celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost Městské policie Brno o přidělení bytů v celoměstském zájmu pro strážníky Městské policie Brno.

2. souhlasí

s pronájmem bytů v celoměstském zájmu, dle čl. 7 odst. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, konkrétním zaměstnancům Městské policie Brno, s ohledem na nutnost řešení jejich bytové situace, a to:

- xxxxxx xxxxxxxxxxxxxx
- xxxxxx xxxxxxxxxxxxxx
- xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx
- xxxxxx xxxxxxxxxxxxxx
- xxxxxx xxxxxxxxxxxxxx
- xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx
- xxxxxx xxxxxxxxxxxxxx

- na dobu určitou 2 roky s možností prodloužení, za předpokladu, že nájemce plní povinnosti spojené s nájmem bytu a pracovní poměr u Městské policie Brno trvá.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

52. Pronájem startovacích bytů v domech Valchařská 15, Vojtova 9, Dukelská třída 88, Orlí 7, Stamicova 11, Vranovská 1a, Brno, žadatelům o startovací byty

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje pronájem startovacích bytů žadatelům o startovací byty vylosovaným dne 06.11.2023, a to:

v domě Valchařská 15, Brno,

- bytu č. 2 o velikosti 2+kk, xxxxxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxxxxx

v domě Vojtova 9, Brno,

- bytu č. 1C 466 o velikosti 2+kk, xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxx xxxxxxxx
- bytu č. 1C 229 o velikosti 1+kk, xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxx xxxxxxxx

na dobu určitou 3 let za nájemné ve výši 110,97 Kč/m²/ měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a za podmínek daných Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna,

v domě Dukelská třída 88, Brno,

- bytu č. 1 o velikosti 2+kk, xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxx xxxxxxxx

v domě Orlí 7, Brno,

- bytu č. 10 o velikosti 1+1, xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxx

v domě Stamicova 11, Brno,

- bytu č. 37 o velikosti 1+1, xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxx
- bytu č. 55 o velikosti 1+1, xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxx xxxxxxxx
- bytu č. 60 o velikosti 1+1, xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxx
- bytu č. 64 o velikosti 1+1, xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxx
- bytu č. 68 o velikosti 1+1, xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxx
- bytu č. 69 o velikosti 1+1, xxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxx
- bytu č. 85 o velikosti 1+1, xxxxx xxxxxxxx a xxxxx xxxxxxxx

v domě Vranovská 1a, Brno,

- bytu č. 18 o velikosti 2+kk, xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxx
- bytu č. 22 o velikosti 1+kk, xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxx

na dobu určitou 3 let za nájemné ve výši 85 Kč/m²/ měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a za podmínek daných Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	--

53. Prodloužení doby nájmu startovacích bytů

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádosti nájemců startovacích bytů:

- xxxxx xxxxxxxx a xxxx xxxxxxxx o prodloužení doby nájmu startovacího bytu č. 4.2 v domě Valchařská 14, Brno,
- xxxxxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxxxxx xxxxxxxx o prodloužení doby nájmu startovacího bytu č. B342 v domě Vojtova 9, Brno,
- xxxx xxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx o prodloužení doby nájmu startovacího bytu č. 1 v domě Valchařská 15, Brno,

2. schvaluje

prodloužení doby nájmu startovacích bytů, a to:

- bytu č. 4.2 v domě Valchařská 14, Brno nájemcům xxxxx xxxxxxxx a xxxx xxxxxxxx o 2 roky, tj. do 15.01.2026,
- bytu č. B342 v domě Vojtova 9, Brno nájemcům xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, a xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, o 1 rok, tj. do 15.1.2025,
- bytu č. 1 v domě Valchařská 15, Brno nájemcům xxxx xxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx, o 2 roky, tj. do 1.2.2026

za nájemné ve výši 192,82 Kč/m²/měsíc upravované každoročně k 01.07. o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, a za podmínek stanovených Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

54. Zrušení charakteru ubytovací jednotky č. 304 určené jako sociální v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, Uzavření nájemní smlouvy na pronájem ubytovací jednotky č. 304 v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

charakter ubytovací jednotky č. 304 o velikosti 2+1 ve 3. nadzemním podlaží v budově č.p. 633 postavené na pozemku p. č. 1625 v k. ú. Komárov (Lomená 48) v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, určené Radou města Brna č. R9/033 dne 24.05.2023, bod č. 62, jako sociální, ve smyslu čl. 2, odst. (5) Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna;

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem ubytovací jednotky č. 304 v budově č.p. 633 postavené na pozemku p. č. 1625 v k. ú. Komárov, v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, v celoměstském zájmu, dle ust. čl. 7 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx, na dobu určitou – 1 rok, s možností dalšího prodloužení, za nájemné ve výši 100,95 Kč/m²/měsíc, s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. pronajímatelem zvyšována o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, za podmínek stanovených Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

3. pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem nájemní smlouvy a jejích dodatků k ubytovací jednotce č. 304 v budově č.p. 633 postavené na pozemku p. č. 1625 v k. ú. Komárov, v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh. n	Ing. Kratohvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

55. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 14 v domě Zemědělská 18, Brno, s komplexní sociální podporou v rámci projektu s využitím metody "Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. určuje

ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, byt číslo 14 v domě Zemědělská 18, Brno, jako byt sociální

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 14, o velikosti 2+1 o výměře 54 m², v domě Zemědělská 18, Brno, s komplexní sociální podporou v rámci projektu „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi metodou Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“ s xxxxxx xxxxxxxx na dobu určitou – 1 rok, za nájemné 85 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, a za podmínek, že xxxxxx xxxxxxxx

- bude splňovat podmínky pro pronájem sociálního bytu stanovené Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna
- doloží doklady pro ověření splnění podmínek stanovených pro pronájem sociálního bytu dle Statutu sociálního bytu.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

56. Uzavření nájemní smlouvy o pronájmu sociálního bytu bez komplexní sociální podpory č. 6 v domě Francouzská 20, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy o pronájmu sociálního bytu bez komplexní sociální podpory č. 6, o velikosti 2+1, v domě Francouzská 20, Brno, s xxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou – 1 rok za nájemné 85,00 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za podmínek, že xxx xxxxxxxxxxxx:

- bude splňovat podmínky pro pronájem sociálního bytu stanovené Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna,
- bude dodržovat Dohodu o splátkách dluhu uzavřenou dne 11.10.2023 na městské části Brno-střed,
- nebude dlužit na nájmu a službách spojených s užíváním bytu za období od 1.11.2023 do uzavření nové nájemní smlouvy,
- na své náklady uhradí notářský zápis s doložkou vykonatelnosti.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

57. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s komplexní sociální podporou č. 1 v domě Dukelská třída 50, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o stažení bodu – pro hlasovalo jednomyslně 8 členů.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

58. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s komplexní sociální podporou č. 7 v domě Vlhká 22, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s komplexní sociální podporou č. 7, o velikosti 2+kk, v domě Vlhká 22, se xxxxxxxx xxxxxxxxxx, na dobu určitou – 1 rok, za nájemné ve výši 84,70 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, maximálně však do výše limitu nájemného stanoveného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR pro podporované byty a sociální byty postavené s dotací, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a dále za podmínky, že xxxxxxxx xxxxxxxxxx:

- před uzavřením nájemní smlouvy doloží doklady pro ověření splnění podmínek stanovených pro pronájem sociálního bytu dle Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna,
- před uzavřením nájemní smlouvy bude splňovat podmínky pro pronájem sociálního bytu stanovené Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a podmínky stanovené Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce ITI (podmínky pro užívání bytů rekonstruovaných za použití prostředků Integrovaného regionálního operačního programu).

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chváral Dobro	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

59. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s komplexní sociální podporou č. 16 v domě Stavební 9, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s komplexní sociální podporou č. 16, o velikosti 1+1, v domě Stavební 9, s xxxxxxxx xxxxxxxxxx, na dobu určitou – 6 měsíců, za nájemné 85, -Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, s tím, že k prodloužení doby nájmu dojde pouze za podmínky, že xxxxxxxx xxxxxxxxxx bude splácet

dluh vůči městské části Brno-sever z nájmu bytu č. 17 v domě Cejl 77 v Brně.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

60. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s komplexní sociální podporou č. 18 v domě Václavská 3, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s komplexní sociální podporou č. 18, o velikosti 1+1, v domě Václavská 3, Brno, s xxxxxx xxxxxxxxx, na dobu určitou – 6 měsíců, za nájemné ve výši 84,70 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, maximálně však do výše limitu nájemného stanoveného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR pro podporované byty a sociální byty postavené s dotací, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a dále za podmínek, že xxxxx xxxxxxxxx:

- bude dodržovat Dohodu o splátkách uzavřenou dne 13.11.2023 z úrovně Správy nemovitostí městské části Brno-střed, v souladu s usnesením č. 316.25 Zastupitelstva městské části Brno-střed ze dne 19.06.2013,
- nebude před uzavřením nájemní smlouvy, kromě Dohody o splátkách, dlužit na nájemném, službách a příslušenství za byt č. 18 v domě Václavská 3, Brno,
- na své náklady uhradí notářský zápis se svolením k vykonatelnosti.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

61. Neuzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 3 v domě Plynářská 8, Brno, s potřebou komplexní sociální podpory

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna nesouhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 3 v domě Plynárenská 8, Brno s xxxxx xxxxxxxx, s potřebou komplexní sociální podpory;

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

62. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s komplexní sociální podporou č. 8 v domě Běhounská 17, Brno

Bylo hlasováno po delší rozpravě o variantě A.

Rada města Brna schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s komplexní sociální podporou č. 8, o velikosti 2+1 v domě Běhounská 17, Brno, s xxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou – 6 měsíců, za nájemné 85,00 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a dále za podmínky, že xxxxxx xxxxxxxxxxxx:

- uhradí bezdůvodné obohacení za užívání bytu ve výši odpovídající sazbě nájemného a zálohám na služby vzniklé za období od 01.11.2023 do doby uzavření nájemní smlouvy,
- bude dodržovat Dohodu o splátkách dluhu uzavřenou dne 26.06.2023 na Odboru správy majetku MMB, schválenou na Zastupitelstvu města Brna č. Z9/08 konaném dne 20.06.2023, za období 11,12/2022 a 01-04/2023,
- na své náklady uhradí notářský zápis se svolením k vykonatelnosti.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

63. Veřejná zakázka malého rozsahu „Josefská 21 v Brně - oprava bytu č. 15“ – výběr dodavatele, smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Josefská 21 v Brně - oprava bytu č. 15“ k uzavření smlouvy dodavatele STOS - TZ Brno, s.r.o., Vranovská 191/38, Zábrdovice, 614 00 Brno, IČO 65276931;

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností STOS - TZ Brno, s.r.o., Vranovská 191/38, Zábrdovice, 614 00 Brno, IČO 65276931, která tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

64. Veřejná zakázka malého rozsahu „Radnická 6 a 8 – sanační opatření zdiva“ – odstoupení od smlouvy o dílo

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- odstoupení od smlouvy o dílo č. 6623052646 uzavřené dne 3. 7. 2023 mezi statutárním městem Brnem a DSMS stavby-ocel s.r.o., se sídlem Komenského náměstí 23/13, 664 91 Ivančice, IČO 06555080, na veřejnou zakázku „Radnická 6 a 8 – sanační opatření zdiva“ z důvodu porušení povinností smluvních podmínek ze strany zhotovitele;

- text odstoupení od smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem odstoupení od smlouvy o dílo č. 6623052646 uzavřené dne 3. 7. 2023 na veřejnou zakázku „Radnická 6 a 8 – sanační opatření zdiva“.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	--

65. Žádost společnosti AMERFO o.p.s. o udělení souhlasu vlastníka nemovitosti s poskytnutím nouzového ubytování v prostorách budovy Koliště 71/43 v k. ú. Zábrdovice, obec Brno

Projednávání bodu se zúčastnili Mgr. Pavel Blažík, vedoucí 3. úseku MMB a Ing. Richard Elleder, vedoucí Odboru správy majetku MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti AMERFO o.p.s., Odlehlá 10/19, Ořešín, 621 00 Brno, IČO 28064038, o udělení souhlasu vlastníka nemovitosti s poskytnutím nouzového ubytování pro zranitelné osoby zasažené agresí Ruska na Ukrajině v prostorách budovy Koliště 71/43 v k. ú. Zábrdovice, obec Brno

2. uděluje

souhlas vlastníka nemovitosti s poskytnutím nouzového ubytování pro zranitelné osoby zasažené agresí Ruska na Ukrajině v prostorách budovy Koliště 71/43 v k. ú. Zábrdovice, obec Brno, společnosti AMERFO o.p.s., Odlehlá 10/19, Ořešín, 621 00 Brno, IČO 28064038;
Souhlas vlastníka tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem tohoto souhlasu;

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB písemně požádat společnost AMERFO o.p.s., Odlehlá 10/19, Ořešín, 621 00 Brno, IČO 28064038, aby za každé kalendářní čtvrtletí informovala Odbor správy majetku MMB o počtu nouzově ubytovaných zranitelných osob zasažených agresí Ruska na Ukrajině v prostorách budovy Koliště 71/43 v k. ú. Zábrdovice, obec Brno, a předkládat tyto informace vedení města Brna.

T: průběžně

úkol č. [R9/062/65]

zodpovídá: OSM [3239]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Bh. n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

66. Výpůjčka Velkého zasedacího sálu a Rytířského sálu v budově Nové radnice v Brně – Univerzita obrany

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost České republiky – Ministerstva obrany, Univerzity obrany, o výpůjčku prostor Velkého zasedacího sálu a Rytířského sálu v budově Nové radnice v Brně dne 18. 4. 2024 v době od 7.30 do 12.30 hod

2. schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi statutárním městem Brnem jako půjčitelem a Českou republikou – Ministerstvem obrany, Univerzitou obrany, Kounicova 65, 662 10 Brno, IČO 60162694, jako vypůjčitelem, týkající se výpůjčky Velkého zasedacího sálu a Rytířského sálu v budově Nové radnice v Brně, č. p. 196 (objekt občanské vybavenosti), na pozemcích p. č. 493, 498 a 503 v k. ú. Město Brno, dne 18. 4. 2024 v době od 7.30 do 12.30 hod za účelem uspořádání slavnostního vyřazení absolventů kurzů pro vyšší důstojníky a kurzů generálního štábu;

Smlouva o výpůjčce tvoří přílohu č. 24 zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o výpůjčce

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dělník	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

67. Pronájem nebytové jednotky v budově Vranovská 1 a, č. p. 365 postavené na pozemku p. č. 977 v k. ú. Zábrdovice

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost M. Sc. Ondřeje Nečase, Brno – Bystrc, o pronájem nebytové jednotky umístěné v 1. NP budovy č. p. 365 na adrese Vranovská 1 a, postavené na pozemku p. č. 977 v k. ú. Zábrdovice;

2. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání, týkající se pronájmu nebytové jednotky o celkové výměře 43,64 m² v 1. NP budovy č. p. 365 na adrese Vranovská 1 a, postavené na pozemku p. č. 977 v k. ú. Zábrdovice, mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a M. Sc. Ondřejem Nečasem, Brno – Bystrc, jako nájemcem, za účelem provozování floristického studia, za nájemné 88.800 Kč ročně, smlouva o nájmu tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	--

68. Pronájem prostor v budově č. p. 949, která je součástí pozemku p. č. 1743/1 v k. ú. Veverí na adrese Kounicova 67, společnosti CETIN a. s.

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádosti společnosti CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 040 84 063 o uzavření nájemní smlouvy, jejichž předmětem jsou nebytové prostory označené jako 103a a 103b v budově č. p. 949 v k. ú. Veverí na adrese Kounicova 67, za účelem umístění komunikačního zařízení.

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 040 84 063 jako nájemcem, týkající se pronájmu prostor v budově č. p. 949, na adrese Kounicova 67, Brno, která je součástí pozemku p. č. 1743/1 v k. ú. Veverí, o celkové výměře 29,75 m² za účelem umístění komunikačního zařízení, které je součástí kritické infrastruktury, a to na dobu neurčitou, s výpovědní dobou šesti měsíců, výše nájmu 24.000 Kč ročně; nájemní smlouva tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	--

69. Žádost o ukončení smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání, ENG.CO.CZ s. r. o. Dominikánské náměstí 3, k. ú. Město Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti ENG.CO.CZ s. r. o., Údolní 403/42, Veverí, 602 00 Brno, IČO 021 61 893, o ukončení smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6621030010 ze dne 18. 1. 2021, týkající se nebytových prostor nacházejících se v 1. NP budovy č. p. 197, na adrese Dominikánské náměstí 3,

postavené na pozemku p. č. 617 v k. ú. Město Brno;

2. schvaluje

dohodu o ukončení smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 6621030010 ze dne 18. 1. 2021 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností ENG.CO.CZ s. r. o., Údolní 403/42, Veveří, 602 00 Brno, IČO 021 61 893 jako nájemcem, týkající se nebytových prostor o celkové výměře 48,5 m² nacházející se v 1. NP budovy č. p. 197, na adrese Dominikánské náměstí 3, postavené na pozemku p. č. 617 v k. ú. Město Brno;

Dohoda tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dohody o ukončení smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

70. Žádost o umožnění vstupu do bývalého vojenského areálu při ul. Lerchově – Rozsvícení vánočního stromu Masarykovy čtvrti

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost spolku Občanské sdružení Masarykova čtvrt', z.s., o umožnění vstupu do bývalého vojenského areálu při ul. Lerchově ve dnech 20. 12. – 22. 12. 2023 pro akci „Rozsvícení vánočního stromu Masarykovy čtvrti“;

2. souhlasí

s umožněním vstupu na části pozemků p. č. 426/2 a p. č. 425/1, oba v k. ú. Stránice, které jsou součástí bývalého vojenského areálu při ul. Lerchově, spolku Občanské sdružení Masarykova čtvrt', z.s., Preslova 398/50, Stránice, 602 00 Brno, IČO 26533014, ve dnech 20. 12. – 22. 12. 2023 v době od 9.00 do 21.00 hod. v souvislosti s konáním akce „Rozsvícení vánočního stromu Masarykovy čtvrti“, a to za stanovených podmínek;

Stanovené podmínky a grafické vyznačení částí pozemků p. č. 426/2 a p. č. 425/1, oba v k. ú. Stránice, kam je umožněn vstup, tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. nesouhlasí

s umožněním vstupu na pozemky p. č. 425/2, 425/4, 425/5, 425/6, 426/3, 426/4, 426/5 a na zbývajících částí pozemků p. č. 426/2 a p. č. 425/1, vše v k. ú. Stránice, které jsou součástí bývalého vojenského areálu při ul. Lerchově, spolku Občanské sdružení Masarykova čtvrt', z.s., Preslova 398/50, Stránice, 602 00 Brno, IČO 26533014, ve dnech 20. 12. – 22. 12. 2023 v době od 9.00 do 21.00 hod. v souvislosti s konáním akce „Rozsvícení vánočního stromu Masarykovy čtvrti“

Pro návrh hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	nepřítomen	pro	nepřítomen	zdržel se	pro	pro	pro	---

71. Návrh aktualizace Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů; návrh aktualizace Statutu Fondu kofinancování projektů

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- aktualizované znění Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů;
- aktualizované znění Statutu Fondu kofinancování projektů.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

72. Projekty financované z Fondu kofinancování projektů – prosinec 2023 – návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- zařazení projektu ORG 5544 „ZŠ a MŠ Jana Broskvy – rekonstrukce školní kuchyně“ s celkovými náklady ve výši 47 350 tis. Kč a dobou realizace 2023-2025 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna
- zařazení projektu ORG 5545 „Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně IV“ s celkovými náklady ve výši 34 020 tis. Kč a dobou realizace 2023-2025 do rozpočtu běžných výdajů města Brna
- změnu názvu projektu ORG 5417 z „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy IX, X, XI - projektová dokumentace“ na „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy IX, X, XI - projektová příprava“
- rozpočtové opatření dle tabulky za účelem realizace projektů ORG 5544 a ORG 5545 financovaných z Fondu kofinancování projektů

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	--

73. Finanční prostředky Fondu kofinancování projektů – prosinec 2023 – návrh rozpočtových opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení a po úpravách dle předloženého doplňku.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- poskytnutí neinvestičních příspěvků z rozpočtu města Brna v celkové výši 283 tis. Kč mateřským a základním školám zapojených do realizace projektu „Podpora předškolního a základního vzdělávání ve městě Brně“, dle tabulky rozpočtového opatření, s termínem vyúčtování do 25. 1. 2024
- rozpočtové opatření I dle tabulky za účelem tvorby Fondu kofinancování projektů
- rozpočtové opatření II dle tabulky za účelem přijetí spoluúčasti na projektu „Doplnění VZ v MČ Brno - Kohoutovice - Pavlovská, zastávka Jírovcova, Libušina třída - 1. část“ od městské části Brno-Kohoutovice a přijetí druhé splátky bezúročné zápůjčky od městské části Brno-Nový Lískovec určené na realizaci projektu „Modernizace VZT a elektroinstalace ZŠ Svážná“

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	--

74. Projekt "Revitalizace Žebětínského rybníka" – posouzení projektu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
posouzení projektu „Revitalizace Žebětínského rybníka“

2. souhlasí

se spoluúčastí městské části Brno-Žebětín ve výši 600 tis. Kč z celkové finanční spoluúčasti statutárního města Brna

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

posouzení projektu „Revitalizace Žebětínského rybníka“

souhlasit

- s přípravou žádosti o dotaci z Národního programu Životní prostředí v rámci Národního plánu obnovy na projekt „Revitalizace Žebětínského rybníka“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

v případě vyhlášení dotačního titulu prostřednictvím Jihomoravského kraje

- s přípravou žádosti o dotaci z dotačního programu Podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2024 na projekt „Revitalizace Žebětínského rybníka“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

uložit

- Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o dotaci z Národního programu Životní prostředí v rámci Národního plánu obnovy na projekt „Revitalizace Žebětínského rybníka“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

T: do 31. 1. 2024

v případě vyhlášení dotačního titulu prostřednictvím Jihomoravského kraje

- Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o dotaci z dotačního programu Podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2024 na projekt „Revitalizace Žebětínského rybníka“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

T: do 30. 8. 2024

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Běh	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	--

75. Projekt "Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Komín" – posouzení projektu, návrh smlouvy o poskytnutí dotace

Projednávání bodu se zúčastnili Ing. Ivan Hloušek, vedoucí Odboru implementace evropských fondů MMB, Mgr. Radek Řeřicha, vedoucí 4. úseku MMB a Mgr. Milada Blatná, starostka městské části Brno-Komín. Bylo hlasováno po delší rozpravě o upraveném usnesení.

Rada města Brna

bere na vědomí

posouzení projektu „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Komín“

schvaluje

- schvaluje realizaci projektu „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Komín“ z úrovně městské části Brno-Komín
- manuál realizace projektu, který tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

posouzení projektu „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Komín“

souhlasit

- s dofinancováním finančních prostředků ze zdrojů statutárního města Brna do výše celkových nákladů projektu „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Komín“
- s maximální finanční spoluúčastí ze strany města u projektu „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Komín“ ve výši 15 mil. Kč
- s přípravou žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí na projekt „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Komín“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu
- se smlouvou o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje a jejím uzavřením z úrovně městské části Brno-Komín

uložit

Radě města Brna

- zajistit přípravu žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí na projekt „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Komín“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu
- T: do 1. 3. 2024

- zajistit v součinnosti s městskou částí Brno-Komín předložení závěrečné zprávy vč. finančního vypořádání dotace poskytovateli

T: dle termínu stanoveného poskytovatelem

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Báča	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	nepřítomen	pro	---

76. Veřejná zakázka malého rozsahu „Pořízení licencí GINIS Standard a GINIS Express SQL“ - výběr dodavatele a smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Pořízení licencí GINIS Standard a GINIS Express SQL“ k uzavření smlouvy dodavatele GORDIC spol. s r.o., IČO 47903783, se sídlem Erbenova 2108/4, 586 01 Jihlava

2. schvaluje

kupní smlouvu mezi statutárním městem Brnem a GORDIC spol. s r.o., IČO 47903783, se sídlem Erbenova 2108/4, 586 01 Jihlava, která tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem této smlouvy

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění

- uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku v registru smluv

T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č. [R9/062/76]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

77. Veřejná zakázka malého rozsahu „Školení a konzultace k novým verzím e-Spisu“ - výběr dodavatele a smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Školení a konzultace k novým verzím e-Spisu“ k uzavření smlouvy dodavatele ICZ a.s., IČO 25145444, se sídlem Na hřebenech II 1718/10, Nusle, 140 00 Praha 4

2. schvaluje

smlouvu o poskytování služeb mezi statutárním městem Brnem a ICZ a.s., IČO 25145444, se sídlem Na hřebenech II 1718/10, Nusle, 140 00 Praha 4, která tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem této smlouvy

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění

- uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku v registru smluv

T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č. [R9/062/77]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

78. Veřejná zakázka malého rozsahu „Poskytnutí podlicence k on-line databázovému systému GRANTYS“ - výběr dodavatele a smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Poskytnutí podlicence k on-line databázovému systému GRANTYS“ k uzavření smlouvy dodavatele Nadací Partnerství, IČO 45773521, se sídlem Údolní 567/33, Brno-město, 602 00 Brno

2. schvaluje

Podlicenční smlouvu mezi statutárním městem Brnem a Nadací Partnerství, IČO 45773521, se sídlem Údolní 567/33, Brno-město, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem této smlouvy

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění

- uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku v registru smluv

T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č. [R9/062/78]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

79. Veřejná zakázka malého rozsahu „Modernizace softwarového produktu H-rozpočet a technická podpora“ - výběr dodavatele a smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy po úpravě přílohy dle předloženého doplnku.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Modernizace softwarového produktu H-rozpočet a technická podpora“ k uzavření smlouvy dodavatele ELEGIS s.r.o. IČO 26927233, Masarykova 108, 664 42 Modřice

2. schvaluje

smlouvu o dílo a o poskytování služeb mezi statutárním městem Brnem a ELEGIS s.r.o. IČO 26927233, Masarykova 108, 664 42 Modřice, která tvoří přílohu č. 33 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem této smlouvy

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění

- uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku v registru smluv

T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č. [R9/062/79]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

80. Veřejná zakázka malého rozsahu „Implementace sub-modulu Hodnocení OKbase“ - výběr

dodavatele a smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Implementace sub-modulu Hodnocení OKbase“ k uzavření smlouvy dodavatele OKsystem a.s., IČO 27373665, se sídlem Na Pankráci 1690/125, 140 21 Praha 4

2. schvaluje

smlouvu o dílo a poskytování služeb mezi statutárním městem Brnem a OKsystem a.s., IČO 27373665, se sídlem Na Pankráci 1690/125, 140 21 Praha 4, která tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem této smlouvy

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění

- uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku v registru smluv

T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č. [R9/062/80]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dokul	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	--

81. Podlimitní veřejná zakázka „Zajištění provozu redundantní infrastruktury AIS“ – výběr dodavatele a smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. vybírá

k uzavření smlouvy pro podlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) „Zajištění provozu redundantní infrastruktury AIS“ dodavatele TECHNISERV IT, spol. s r.o., IČO: 26298953, se sídlem Traťová 1, 619 00 Brno.

2. schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem a TECHNISERV IT, spol. s r.o., IČO: 26298953, se sídlem Traťová 1, 619 00 Brno na veřejnou zakázku „Poskytnutí uživatelských práv k právnímu informačnímu systému“ zadávanou podle ust. § 56 zákona, která tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru městské informatiky MMB bezodkladně po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu podle § 246 zákona podpisem smlouvy

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit

- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení

úkol č. [R9/062/81/01]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit

- zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele

T: do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č. [R9/062/81/02]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit

- uveřejnění smlouvy v registru smluv

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/062/81/03]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit

- uveřejnění hypertextového odkazu na profilu zadavatele na smlouvu uveřejněnou v registru smluv

T: bezodkladně po uveřejnění smlouvy v registru smluv

úkol č. [R9/062/81/04]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit

- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu

úkol č. [R9/062/81/05]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

82. Nadlimitní veřejná zakázka "Podpora Geografického informačního systému statutárního města Brna" - změna závazku, Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 53089049 ze dne 6. 10. 2008 uzavřen s obchodní společností T-MAPY spol. s r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u veřejné zakázky „Podpora Geografického informačního systému statutárního města Brna“ podle ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;

- Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 53089049 ze dne 6. 10. 2008 na podporu Geografického informačního systému statutárního města Brna, uzavřený mezi statutárním městem Brnem a společností T-MAPY spol. s r.o., IČO: 47451084, se sídlem Špitálská 150/10, 500 03 Hradec Králové, který tvoří přílohu č. 36 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru městské informatiky MMB, podpisem Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na podporu Geografického informačního systému statutárního města Brna.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit

- odeslání formuláře „Oznámení o změně“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie.

T: do 30 dnů od změny závazku

úkol č. [R9/062/82/01]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit

- uveřejnění Dodatku č. 2 ke smlouvě v registru smluv

T: do 30 dnů od uzavření dodatku smlouvy

úkol č. [R9/062/82/02]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

83. Návrh na převod transferů poskytnutých městským částem z rozpočtu Odboru investičního MMB v rámci postoupených příjmů od města na rok 2023 - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- tvorbu Fondu rezerv a rozvoje ve výši 18.875 tis. Kč.

- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových a běžných výdajů Odboru investičního MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

84. Sektorová veřejná zakázka "Připojení hradidlových a čerpacích komor k elektrické rozvodné síti" - výběr dodavatele, smlouva o dílo se společností OHLA ŽS, a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u sektorové veřejné zakázky na stavební práce zadávané podle ust. § 158 odst. 1 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - "Připojení hradidlových a čerpacích komor k elektrické rozvodné síti" k uzavření smlouvy dodavatele OHLA ŽS, a.s., IČO 463 42 796, se sídlem Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno

2. schvaluje

smlouvu o dílo „Připojení hradidlových a čerpacích komor k elektrické rozvodné síti" mezi statutárním městem Brnem a společností OHLA ŽS, a.s., IČO 463 42 796, se sídlem Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 37 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001

- podepsání smlouvy s vybraným dodavatelem

úkol č. [R9/062/84/01]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001
- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení

úkol č. [R9/062/84/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001
- další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001

úkol č. [R9/062/84/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátil PhDr.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

85. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Olomoucká II - rekonstrukce vodovodu" - výzva k podání nabídky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku na stavební práce „Brno, Olomoucká II - rekonstrukce vodovodu“ zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") ve vazbě na § 158 odst. 1 zákona, který tvoří přílohu č. 38a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 38b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB:

- zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům

úkol č. [R9/062/85/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB:

- předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvýhodnější nabídky a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem

T: leden 2024

úkol č. [R9/062/85/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

86. Sektorová veřejná zakázka "Brno, VDJ Žebětín 1.tl.p. 2x2500 m³ - rekonstrukce stavební části a technologie" - změna závazku, dodatek č. 1

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u sektorové veřejné zakázky na stavební práce "Brno, VDJ Žebětín 1.tl.p. 2x2500 m³ - rekonstrukce stavební části a technologie" zadané podle § 158 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") dle § 222 odst.4 zákona - dodatek č.1 smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem na straně objednatele a společností VHS Brno, a.s., se sídlem Bohunická 786/58, Horní Heršpice, 619 00 Brno, IČO 255 56 568 na straně zhotovitele (dále jen "dodatek č. 1"), který tvoří přílohu č. 39 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4.6.2001:

- podepsání dodatku č. 1

úkol č. [R9/062/86/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4.6.2001:

- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími předpisy k tomuto zákonu

úkol č. [R9/062/86/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- uveřejnění dodatku č. 1 v registru smluv

T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/062/86/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh. n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

87. Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce "Úprava TT Zábrdovická, dopravní napojení ulice Šámalova - zhotovitel stavby"- změna technické kvalifikace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

změnu zadávací dokumentace k nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce "Úprava TT Zábrdovická, dopravní napojení ulice Šámalova - zhotovitel stavby", spočívající ve změně technické kvalifikace. Změny technické kvalifikace tvoří přílohu č. 40 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti KROUPAHELÁN advokátní kancelář, s.r.o. uveřejnění změny zadávací dokumentace na profilu zadavatele.

úkol č. [R9/062/87]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh. n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

88. Nadlimitní veřejná zakázka na služby - „Sociálně zdravotní komplex Červený kopec – zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru“ - změna závazku, dodatek č. 2

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u nadlimitní veřejné zakázky na služby „Sociálně zdravotní komplex Červený kopec – zpracování projektové dokumentace a o výkon autorského dozoru“, v souladu s ust. § 222 odst. 4 a odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- dodatek č. 2 ke smlouvě o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru mezi statutárním městem Brnem a společností RANGHERKA 5 s.r.o., 28. pluku 464/39, Vršovice, 100 00 Praha 10, IČO 05971985 (dále jen "dodatek č.2"), který tvoří přílohu č. 41 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č.2

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- uveřejnění dodatku č.2 v registru smluv
- odeslání formuláře "Oznámení o změně" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie

T: do 30 dnů od změny závazku

úkol č. [R9/062/88]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátil Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

89. Veřejná zakázka malého rozsahu „Brno, Kopečná - odstranění havarijního stavu, geotechnický dozor“ - dodatek č. 1 smlouvy o dílo se společností Gecons s.r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 1 smlouvy o dílo "Brno, Kopečná - odstranění havarijního stavu, geotechnický dozor" mezi statutárním městem Brnem a společností Gecons s.r.o., IČO: 078 09 069, se sídlem Vídeňská 297/99, Štýřice, 639 00 Brno (dále jen "dodatek č.1"), který tvoří přílohu č. 42 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit

- uveřejnění dodatku č. 1 smlouvy o dílo v registru smluv

T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/062/89]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

91. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemkům p. č. 2706/32, 2706/64, 2706/65, 3594/2, vše v k. ú. Řečkovice a p. č. 965/9, 965/375, 965/376, 965/377, vše v k. ú. Ivanovice pro stavbu „Doplnění chodníku v ulici Maříkově“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „Doplnění chodníku v ulici Maříkově“ mezi statutárním městem Brnem, jako oprávněným a Českou republikou, právo hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové město, 128 00 Praha 2, jako povinným, jejímž obsahem je zřízení služebnosti, spočívající v právu zřídit, vést, provozovat a udržovat inženýrskou síť včetně vstupu – veřejné osvětlení na částech pozemků p. č. 2706/32, 2706/64, 2706/65, 3594/2, vše v k. ú. Řečkovice a p. č. 965/9, 965/375, 965/376, 965/377, vše v k. ú. Ivanovice, za jednorázovou úplatu ve výši 413.730,- Kč bez DPH a na dobu existence inženýrské sítě, která tvoří přílohu č. 43 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

92. Souhlas se zpracováním investičního záměru na akci "Maškova – rekonstrukce ulice"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci "Maškova – rekonstrukce ulice"

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

93. Souhlas se zpracováním investičního záměru na akci "Vinařská (II. etapa) - vybudování obslužné komunikace Žlutý kopec"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci "Vinařská (II. etapa) - vybudování obslužné komunikace Žlutý kopec"

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

94. Smlouva o převedení investorství na stavbu "Odbočovací pruh Žebětínská - SO 101 Komunikační úpravy" se Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace kraje

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o převedení investorství na stavbu "Odbočovací pruh Žebětínská - SO 101 Komunikační úpravy" ze statutárního města Brna na Správu a údržbu silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace kraje, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO: 70932581, která tvoří přílohu č. 44 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

96. Odpověď na petici s názvem "Za umístění kamer v oblasti ulic Markéty Kuncové/Svatoplukova v MČ Brno-Židenice"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

petici s názvem "Za umístění kamer v oblasti ulic Markéty Kuncové/Svatoplukova v MČ Brno-Židenice".

2. schvaluje

odpověď jménem primátorky města Brna na petici s názvem "Za umístění kamer v oblasti ulic Markéty Kuncové/Svatoplukova v MČ Brno-Židenice", která tvoří přílohu č. 45 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB, aby požádal petenty o doplnění nezbytných podkladů a po jejich dodání činil další kroky směřující k přidání požadovaných kamerových bodů do Městského kamerového dohledového systému.

úkol č. [R9/062/96]

zodpovídá: OD [15]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

97. Návrh postupu ve vztahu k pozemkům p. č. 1084/6, 1084/9 a 1084/10 v k. ú. Ponava

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že

- u Městského soudu v Brně je veden na základě žaloby statutárního města Brna (SMB) soudní spor o vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemků p. č. 1084/6, 1084/9 a 1084/10 v k. ú. Ponava ve vlastnictví SMB bez právního důvodu za období od 9.7.2017 do 30.6.2020

proti společnosti LP EXPO, s.r.o., IČO: 262 50 837, se sídlem Sportovní 586/2c, Ponava, 602 00 Brno (sp.zn. 34C 66/2020),

- v rámci tohoto řízení SMB požaduje na základě znaleckého posudku bezdůvodné obohacení (obvyklé nájemné) v rozsahu od 295 - 351, -Kč/m²/rok, se kterým společnost LP EXPO, s.r.o. nesouhlasí, neboť dle jejího znaleckého posudku stanovil znalec obvyklé nájemné ve výši 20, -Kč/m²/rok; přičemž dle znaleckého posudku zadaného soudem bylo obvyklé nájemné stanovené v rozsahu od 160 – 213, -Kč/m²/rok,
- v tomto řízení je nařízeno další jednání na den 12.12.2023;

2. souhlasí

- s podáním žaloby na vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemků p. č. 1084/6, 1084/9 a 1084/10 v k. ú. Ponava ve vlastnictví SMB bez právního důvodu za další období proti společnosti LP EXPO, s.r.o., IČO: 262 50 837, se sídlem Sportovní 586/2c, Ponava, 602 00 Brno, a to bez zbytečného odkladu v návaznosti na rozhodnutí Městského soudu v Brně v řízení vedeném pod sp.zn. 34C 66/2020 s tím, že bude-li společnosti LP EXPO, s.r.o. uložena povinnost zaplatit SMB bezdůvodné obohacení, bude v žalobě požadováno bezdůvodné obohacení ve výši odpovídající jednotkové ceně obvyklého nájemného stanoveného v tomto řízení sp.zn. 34C 66/2020 s případnou valorizací, a to za dobu tří let předcházejících podání žaloby;
- se zastupováním SMB v tomto řízení společností HKR advokátní kancelář, s.r.o., IČO: 04372824, se sídlem Na Pankráci 30a/404, Nusle, 140 00 Praha 4 na základě smlouvy o poskytování právních služeb č. 6319170068 ze dne 17.1.2019 ve znění Dodatku č.1 ze dne 20.5.2019.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dokulil	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

98. Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 62 13 04 47 52 ze dne 27. 12. 2013 obsahující podmínky výstavby parkovacích stání v rámci bytové výstavby KAMECHY

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit dodatek č. 1 ke smlouvě č. 62 13 04 47 52 ze dne 27. 12. 2013 obsahující Směnnou smlouvu, smlouvu o právu stavby dle § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., smlouvu o smlouvě budoucí darovací a budoucí smlouvu kupní, smlouvu o vypořádání Rámcové smlouvy o uzavření kupních a směnných smluv a dohod o společném postupu č. 62069039 a smlouvu o vypořádání Rámcové smlouvy o uzavření kupních a směnných smluv a dohod o společném postupu č. 62069040 s účastníky statutárním městem Brnem, společnostmi REKO a.s., se sídlem třída Kpt. Jaroše 1845/26, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 136 90 299; REKO IP a.s. se sídlem třída Kpt. Jaroše 1845/26, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 282 63 791; NOME a.s. se sídlem třída Kpt. Jaroše 1845/26, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 269 40 043; MAISON VRABEL, s.r.o., se sídlem třída Kpt. Jaroše 1927/8, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 276 61 296, (dále jen "dodatek č. 1").

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucí Bytového odboru MMB podpisem tohoto dodatku č. 1.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna uložit Radě města Brna zajistit realizaci usnesení.

T: bezodkladně

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

99. Návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Domovem pro mne, z.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna č. 7222093369, uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Domovem pro mne, z.s., se sídlem Kounicova 299/42, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 653 50 111

pověřit

vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem tohoto dodatku

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
--	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	--

100. Návrh na poskytnutí individuálních neinvestičních dotací v roce 2023 – V. kolo - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

1. poskytnutí individuálních neinvestičních dotací nefinančním podnikatelům – právnickým osobám ve výši 420 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2023, § 3419 – ostatní sportovní činnost, pol. 5213 – neinvestiční transfery nefinančním podnikatelům – právnickým osobám, ve j.n: Dotace – Individuální, dle tabulky „I. Individuální neinvestiční dotace nefinančním podnikatelům – právnickým osobám pro oblast tělovýchovy a sportu na rok 2023 - V. kolo“,
2. rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu přesunutí finančních prostředků na příslušnou položku,
3. uzavření smluv o poskytnutí neinvestičních individuálních dotací z rozpočtu města Brna subjektům dle tabulky „I. Individuální neinvestiční dotace nefinančním podnikatelům - právnickým osobám pro oblast tělovýchovy a sportu na rok 2023 – V. kolo“, za podmínek vzorové Smlouvy o poskytnutí neinvestiční individuální dotace z rozpočtu města Brna.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit

vedoucího Odboru sportu MMB podpisem těchto smluv.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	---

Návrh na změny programu zasedání ZMB č. Z9/13

1. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna zařadit do programu zasedání ZMB č. Z9/13, které se bude konat od 12. 12. 2023 následující body:

Návrh na změnu termínu vyúčtování a zařídění účelových investičních a neinvestičních transferů poskytnutých městským částem

Návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Domovem pro mne, z.s.

Návrh na poskytnutí neinvestičních individuálních dotací v roce 2023 – V. kolo - návrh rozpočtového opatření

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna vyřadit z programu zasedání ZMB č. Z9/13, které se bude konat od 12. 12. 2023 následující body:

Návrh na poskytnutí individuální investiční dotace spolku Tělovýchovná jednota Lokomotiva-Ingstav, z.s. na projekt „Stavební úpravy a nástavba objektu Jakuba Obrovského 2/2,

635 00 Brno“ spolufinancovaný z rozpočtu NSA – návrh rozpočtového opatření

Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Informativní zpráva o plnění úkolů zadaných Zastupitelstvem města Brna

Informativní zpráva o podaných žádostech o dotaci a závěrečné zprávy o ukončených projektech

Informativní zpráva – Stav pořizovaných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů - listopad 2023

JUDr. Markéta Vaňková v. r.
primátorka

Mgr. René Černý v. r.
1. náměstek primátorky

Ověřovatelé:

Bc. Tomáš Aberl v. r.

RNDr. Filip Chvátal, Ph.D. v. r.

V Brně dne 6. 12. 2023
Zapsala Ing. Renata Daňková, Ph.D.