

Z9/13. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 12.12.2023

8. Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně

Anotace

ZMB je předkládán návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně. Změna spočívá v úpravě ploch nejvýznamnější zeleně, a to plochy s pořadovým číslem 14 - Špilberk a plochy s pořadovým číslem 108 - Soběšická - Míčkova.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. vydává obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna č. .../2023, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně, ve znění pozdějších vyhlášek, která tvoří přílohu č. ... tohoto usnesení

Stanoviska

Materiál byl předložen ke schválení radě města Brna na schůzi R9/059 konané dne 15.11.2023. Materiál byl schválen jednomyslně 8 hlasy.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Martin Vaněček

vedoucí odboru - Odbor životního prostředí

24.11.2023 v 14:25

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Aleš Doležel

vedoucí úseku - 2. úsek

27.11.2023 v 07:38

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 4
Příloha (Soběšická Míčkova.pdf)	5 - 5
Příloha (Špilberk.pdf)	6 - 6
Příloha (usnesení ZMČ Brno-střed Špilberk.pdf)	7 - 9
Příloha (RMČ_výpis_Míčkova.pdf)	10 - 10
Příloha k usnesení (návrh vyhlášky Špilberk revize_kor2.pdf)	11 - 13

Důvodová zpráva

Plocha poř. č. 14 – Špilberk

Olomoucko-brněnské eparchie Pravoslavné církve v českých zemích podala návrh na směnu částí pozemků města, tj. části p. č. 678/1 a p. č. 678/4 vše v k. ú. Město Brno.

V rámci revize katastrálního území Město Brno byl katastrálním pracovištěm Brno – město vyznačen na LV u pozemku p.č. 678/1 nesoulad faktického stavu se stavem KN. Oddělení evidence majetku MO MMB zjistilo, že na části předmětného pozemku je postavená stavba náležející k Pravoslavnému chrámu sv. Václava (vlastník Olomoucko-brněnské eparchie Pravoslavné církve v českých zemích). Na základě uvedeného zjištění vyzval Majetkový odbor MMB vlastníka stavby k jejímu zápisu do KN a k vyřešení právního vztahu k dotčené části pozemku p. č. 678/1 v k. ú. Město Brno.

K podání navrhovatel doložil GP č. 820-83/2019 na zaměření stavby křtitelnice se zvonící a doklady ke stavbě (kopii stavebního povolení, vyjádření MO MMB ze dne 12.11. 1993 ke kolaudaci stavby).

MO MMB vyžádal k předmětnému návrhu stanoviska OÚPR MMB a MČ Brno-střed. V rámci místního šetření však bylo zjištěno, že kromě výše uvedené zastavěné části pozemku p. č. 678/1 v k. ú. Město Brno jsou v užívání navrhovatele další části pozemků p. č. 678/1 a p. č. 678/4 vše v k. ú. Město Brno, a proto bylo objednáno zaměření skutečného stavu odbornou geodetickou společností.

Vzhledem ke skutečnosti, že jsou oba výše uvedené pozemky součástí významné plochy zeleně poř. č. 14 Špilberk, která je vedena v příloze OZV 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně „Seznamu ploch nejvýznamnější zeleně v městě Brně“, je podmínkou realizace směny vynětí části předmětných pozemků z přílohy obecně závazné vyhlášky č. 15/2007.

Další změnou hranice plochy je vynětí parcely č. 720/2 k. ú. Město Brno, na které se v reálu nachází parkovací plocha, Důvodem je skutečnost, že již zavkládována smlouva mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou, pozemek p. č. 720/2 v k. ú. Město Brno byl převeden do vlastnictví České republiky – Krajského soudu v Brně, a to ke dni 28.04.2023 (právní účinky zápisu), k tomuto dni je třeba ukončit nájemní smlouvu 51052001 ze dne 15.10.2005, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 11.01.2006 ve smyslu ustanovení § 1193 občanského zákoníku, a dále je třeba vyjmout tento pozemek z plochy zeleně - seznam ploch nejvýznamnější zeleně v městě Brně pod poř. č. 14 přílohy obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně, v platném znění

Návrh OŽP MMB:

Změna hranice plochy rovněž spočívá v jejím rozšíření o pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna, které jsou svěřeny správci paku NKP Špilberk Veřejné zeleni města Brna p.o. Jedná se o pozemky, které nejsou součástí národní kulturní památky, ale tvoří nedílnou součást parku Špilberk – pozemky vytvářející nástup do parku z Obilního trhu a pozemky za domy na ulici Údolní.

Výměra plochy nejvýznamnější zeleně se navrženou úpravou zvětší z 178 460 m² na 194 455 m² tj. o 15 995 m².

OŽP navrženou komplexní změnu hranice plochy pořadové číslo 14 – Špilberk doporučuje schválit.

Přílohou materiálu je výpis z usnesení Zastupitelstva městské části Brno – střed, ve kterém doporučuje schválit návrh obecně závazné vyhlášky a současně doporučuje zapracovat další změny. OŽP MMB v současné době připravuje revizi celého „Seznamu ploch nejvýznamnější zeleně“ ve kterém budou tyto návrhy zapracovány.

Plocha poř. č. 108 – Soběšická – Míčkova

Odbor životního prostředí ÚMČ Brno – sever zadal vypracování projektové dokumentace na vybudování stanoviště pro 4 nadzemní velkoobjemové kontejnery na tříděný odpad na parc. č. 1941/1 a 1362/1 k. ú. Husovice. Zpevněná plocha bude o velikosti 7,0 x 1,7 m ze zámkové distanční dlažby. Parcela č. 1362/1 k. ú. Husovice je vedena v příloze obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna „Seznamu ploch nejvýznamnější zeleně“, pod pořadovým číslem 108 - Soběšická – Míčkova. Realizací předmětného záměru dojde ke zmenšení této plochy o 8 m²

OŽP navrženou změnu hranice plochy pořadové číslo 108 – Soběšická – Míčkova doporučuje schválit.

Materiál byl projednán na 9. zasedání Komise životního prostředí konaném dne 3.11. 2023.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 1 / ze 13 členů

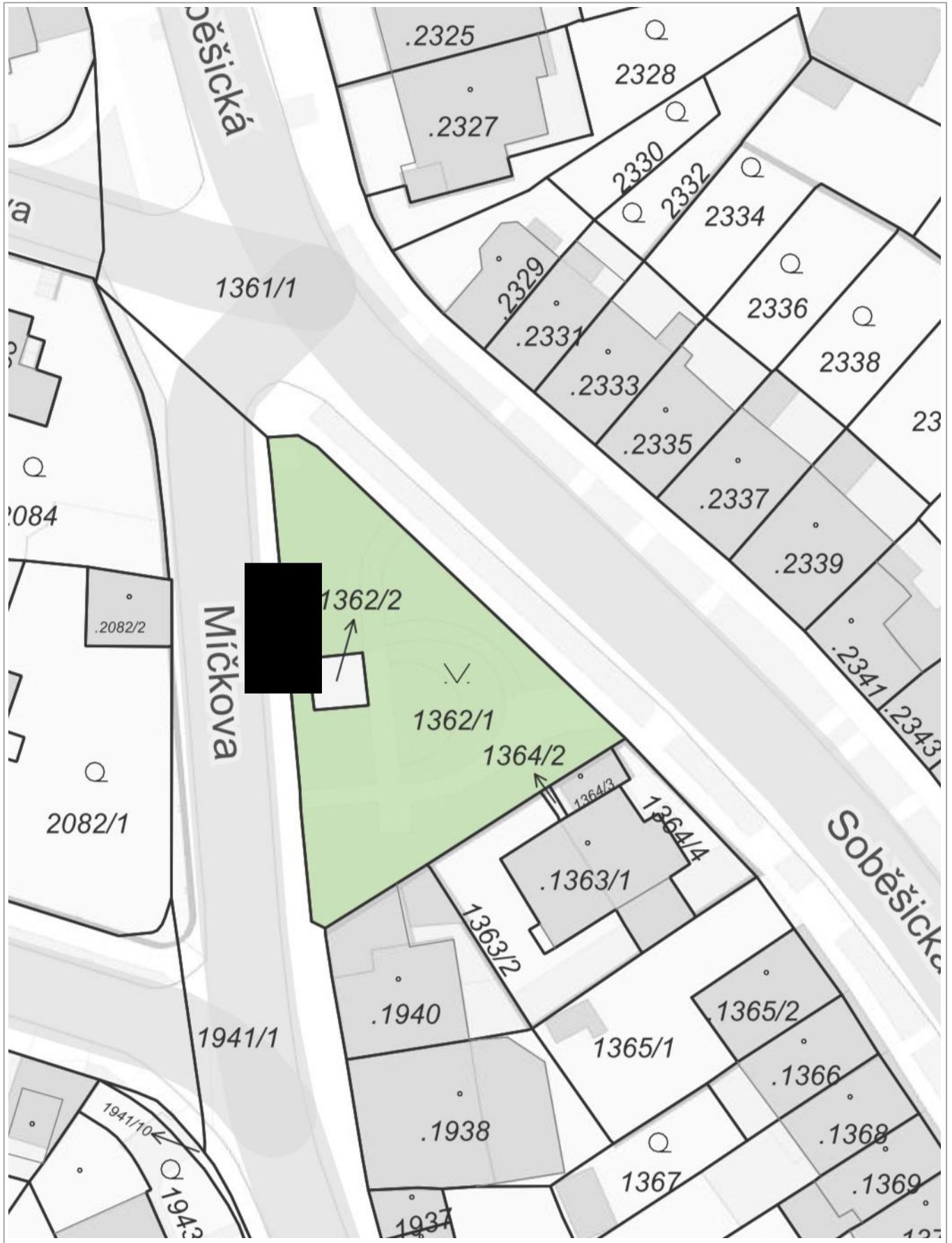
Usnesení bylo přijato.

Mgr. Hladík	Ing. Jára	Mgr. Flamiková	Ing. Krčmář	Kreislová	RNDr. Kubásek, Ph. D.	Ing. Lukáš	Pávek	Špičák	Tupa	Žůrková	Ing. Beran	Mgr. Bednář
pro	pro	zdržela se	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Rada města Brna na své R9/059 schůzi konané dne 15.11. 2023 doporučila Zastupitelstvu města Brna vydat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna č. .../2023, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně, ve znění pozdějších vyhlášek.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	----	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----



1 : 450





Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
starosta

VÁŠ DOPIS Č. J.: MMB/0434299/2023/DS
ZE DNE: 21.09.2023
NAŠE Č. J.: MCBS/2023/0191908/VACT
K PODÁNÍ: MCBS/2023/0162342/VACT
SPIS. ZN.: 2010/MCBS/2023/0162342/3
VYŘIZUJE: Mgr. Tereza Václavíková
PRACOVIŠTĚ: Dominikánská 2
TELEFON: 542 526 373
DATUM: 08.11.2023

VÝPIS USNESENÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTSKÉ ČÁSTI BRNO-STŘED

Usnesení **ZMČ/2023/7/11 Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně, ve znění pozdějších vyhlášek**

ZMČ BS na 7. zasedání, konaném dne 01.11.2023,

souhlasí

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně, ve znění pozdějších vyhlášek, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu, s tím, že navrhuje změnu výměr ploch č. 18, 39 a 42 v příloze OZV takto:

- plocha č. 18 (název lokality Anthropos):
 - parcelní číslo: 1489/1 (část),
 - výměra: 32 999,70 m²
- plocha č. 39 (název lokality Park Čechyňská–Řeznická):
 - parcelní číslo: 697/1 (část),
 - výměra: 5 091,44 m²
- plocha č. 42 (název lokality Park u Zderadova sloupu):
 - parcelní číslo: 262 (část),
 - výměra: 1 116,32 m²,

doporučuje

ZMB schválit návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně, ve znění pozdějších vyhlášek, dle přílohy č. 2 tohoto materiálu včetně návrhu na změnu výměr ploch č. 18, 39 a 42 v příloze OZV takto:

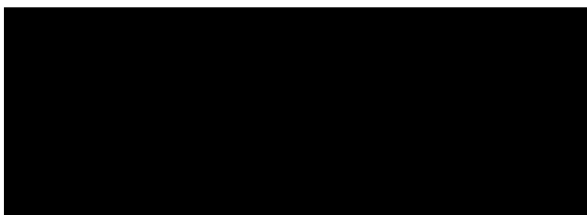
- plocha č. 18 (název lokality Anthropos):
 - parcelní číslo: 1489/1 (část),
 - výměra: 32 999,70 m²
- plocha č. 39 (název lokality Park Čechyňská–Řeznická):
 - parcelní číslo: 697/1 (část),
 - výměra: 5 091,44 m²
- plocha č. 42 (název lokality Park u Zderadova sloupu):
 - parcelní číslo: 262 (část),
 - výměra: 1 116,32 m², a

ukládá

OPO ÚMČ BS informovat o přijatém usnesení MMB.

Termín: 01.12.2023

Hlasování: 38 pro, 0 proti, 3 se zdržel
Usnesení k bodu 11 bylo přijato.



Ing. arch. Vojtěch Mencl
starosta městské části Brno-střed

Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument 160904518-35776-231113093514.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **160904518-35776-231113093514**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 2

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Městská část Brno-střed, IČ: 44992785

Pracoviště: Městská část Brno-střed

Datum vyhotovení: **13.11.2023**

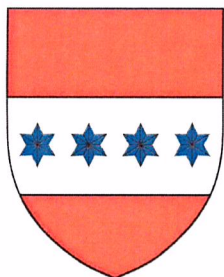
Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: RENATA HLAVINKOVÁ

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



160904518-35776-231113093514



VÝPIS Z USNESENÍ

z 9/28. schůze Rady městské části Brno-sever, která se konala
23. srpna 2023 od 14:00, v malé zasedací místnosti
ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, Brno

16. **Žádost o udělení výjimky dle čl. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně**
/2v/

Rada městské části Brno-sever

souhlasí

s podáním žádosti o udělení výjimky dle čl. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek, pro vybudování stanoviště pro 4 nadzemní kontejnery na tříděný odpad a 1 popelnici na bioodpad na parcele č. 1362/1 v k. ú. Husovice, která je součástí plochy nejvýznamnější zeleně Brna, vedené v příloze citované vyhlášky s pořadovým číslem 108, název lokality: Soběšická – Míčkova; výměra lokality pod pořadovým číslem 108 se zmenší o 8 m², tj. z 622 m² na 614 m²,

pověřuje

Mgr. Martina Malečka, starostu městské části Brno-sever, předložením materiálu v této věci do kompetentních orgánů statutárního města Brna,

ukládá

vedoucí odboru životního prostředí zajistit realizaci tohoto usnesení.

Schváleno: pro 10 proti 0 zdržel se 0

Mgr. Martin Maleček	Ing. Martin Cibula	David Jedlinský	PhDr. Karla Hofmannová	Mgr. Tomáš Kohoutek, Ph.D.	Mgr. Miloslav Králíček	Ing. Erik Měkyna	Ing. Bc. Sabina Tomišková	Mgr. Martin Basel	Ing. Marie Kselíková	Mgr. Martin Glogar
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Mgr. Martin Maleček v. r.
starosta MČ Brno-sever

Ing. Martin Cibula v. r.
místostarosta MČ Brno-sever

Bejčková
-1-



Obecně závazná vyhláška č. .../2023,

kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně, ve znění pozdějších vyhlášek

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI: XX. XX. 2023

Statutární město Brno

Obecně závazná vyhláška č. .../2023,

kteřou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně, ve znění pozdějších vyhlášek

Zastupitelstvo města Brna se na Z9/... zasedání konaném dne ... 2023, pod bodem č usneslo vydat na základě ustanovení § 10 písm. c) a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Článek 1 Změna vyhlášky

V příloze obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně, ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 3/2012, č. 10/2014, č. 15/2018, č. 9/2022 a č. 14/2022, se mění plochy 14 a 108 následovně:

číslo plochy	číslo MČ	městská část	katastrální území	název lokality	parcelní číslo	výměra m ²
14	1	Brno-střed	Město Brno Staré Brno	Špilberk	<u>Město Brno:</u> 624, 626/1, 626/5, 630, 631, 632, 633, 634, 636, 645, 646, 660 (část), 672/1 (část), 676, 677, 678/1 (část), 678/3, 678/4 (část), 715, 716/1, 717/1, 717/2, 717/3, 718/2, 719/1, 720/1, 727/2, 731/1, 732/2, 736/2, 745/2, 751, 757, 767, <u>Staré Brno:</u> 63	194 455
108	4	Brno-sever	Husovice	Soběšická– Míčkova	1362/1	614

Článek 2

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyhlášení.

JUDr. Markéta Vaňková
primátorka města Brna

Mgr. René Černý
1. náměstek primátorky města Brna