



Statutární město Brno
Rada města Brna

ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R9/060
konané dne 22. 11. 2023

Jednání RMB zahájila primátorka města Brna JUDr. Markéta Vaňková, která vedla schůzi. Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – Mgr. Jaroslavu Suchém a JUDr. Jiřím Olivovi – schváleno jednomyslně 6 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	nepřítomen	---	---	pro	pro

Hlasování o stažení bodů 20, 29, 30, 32, 64, 82, 83, 96, 98 o navrženém programu jednání body 1 – 100 a o zařazení bodů s názvy

- Nadlimitní veřejná zakázka “Stavba 25m bazénu MPS Lužánky” - návrh změny závazku, návrh na zvýšení celkových rozpočtových nákladů investiční akce – návrh rozpočtového opatření
- Záměr pronájmu části pozemku p. č. 2351 v k. ú. Banín (okr. Svitavy) společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	nepřítomen	---	---	pro	pro

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

20. Návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik

29. Záměr prodeje částí pozemků p. č. 7527 a 7554/1 v k. ú. Líšeň

30. Záměr prodeje částí pozemků p. č. 8075, 8077, 8079, k. ú. Líšeň

32. Záměr prodeje částí pozemků p. č. 8444, 8445, 8447/1, k. ú. Židenice (městská část Brno-Vinohrady)

64. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 1334/5 v k. ú. Bohunice

82. Návrh na uzavření/neuzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s komplexní sociální podporou č. 16 v domě Stavební 9, Brno

83. Návrh na uzavření/neuzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s komplexní sociální podporou č. 8 v domě Běhounská 17, Brno

96. Správa a provoz vodohospodářské infrastruktury po roce 2025 - projednání dosavadního průběhu jednání statutárního města Brna a SUEZ International S.A.S.

98. Aktualizace celkových nákladů a doby realizace investičních akcí, návrh rozpočtového opatření

Schválený program jednání:

1a. Úkoly uložené Radě města Brna zasedáním Zastupitelstva města Brna č. Z9/12

1b. Návrh organizační změny Magistrátu města Brna Odboru strategického rozvoje a spolupráce

1c. Návrh organizační změny Magistrátu města Brna Odboru implementace evropských fondů

2. Záměr dispozice s částí pozemku p. č. 94 v k. ú. Horní Heršpice

3. Návrh souhlasu s členstvím městské části Brno-Nový Lískovec ve spolku SVATÁ LUDMILA, z.s.

4. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s. - upozornění na konkurenční činnost členů výboru pro audit

5. Návrh Dodatku č. 2 Provozního řádu Městského kamerového dohledového systému statutárního města Brna

6. Návrh na udělení Ceny města Brna pro rok 2023

7. Návrh rozpočtu statutárního města Brna na rok 2024 - výsledky III. etapy

8. Návrh rozpočtových opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z jiných veřejných rozpočtů

9. Veřejná zakázka malého rozsahu „Průmyslová pračka a průmyslový sušič pro hasiče“ – výběr dodavatele a návrh smlouvy

10. Veřejná zakázka malého rozsahu „Protichemické ochranné oděvy pro hasiče“ – výběr dodavatele a návrh smlouvy

11. Záměr sloučení příspěvkových organizací Mateřské školy Brno, Bellova 2, příspěvkové organizace, se Základní školou Brno, Pavlovská 16, příspěvkovou organizací

12. Návrh Pravidel pro stanovení výše příplatku za vedení a k poskytování osobního, zvláštního a specializačního příplatku ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných městem Brnem a jeho městskými částmi.

13. Žádost spolku SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Brno - Královo Pole o prominutí povinnosti odvodu za porušení rozpočtové kázně u smluv o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna

14. Výsledek následné veřejnosprávní kontroly provedené 2. úsekem MMB v příspěvkové organizaci města Brna Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace

15. Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace - návrh zvýšení celkových nákladů investiční akce

16. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro územní řízení o umístění stavby nazvané "výstavba RD Jehnice - jih, 3. etapa"

17. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby "Územní studie Akademická – Kamenice" - návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4123053566

18. Návrh na zvýšení celkových nákladů akce ORG 2099 "Rekonstrukce SSO Dusíkova", akce ORG 2100 "Rekonstrukce SSO Josefy Faimonové" a akce ORG 2125 "Revitalizace Staré Ponávky – etapa 9.2 – Park Škrobářenská"

19. Návrh na poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace Územnímu sdružení Českého zahrádkářského svazu Brno-město na podporu zahrádkářských akcí, vzdělávacích aktivit a zapojení dětí a mládeže - návrh smlouvy a rozpočtového opatření

21. Převod nájemného za nemovitý majetek, snížení neinvestičního příspěvku Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace, na odpisy a snížení nařízeného odvodu do rozpočtu města - návrh

rozpočtového opatření

22. Návrh na ukončení nájemních smluv nebytových prostor v areálu Vysokého učení technického v Brně svěřených do správy Hvězdárny a planetáriu Brno, příspěvkové organizaci
23. Návrh na uzavření dohody o zrušení závazku společnosti B.Letná s.r.o. vybudovat trvalý průchod pro pěší v polyfunkčním objektu v k. ú. Bystrc při ulici Černého
24. Návrh na (ne)udělení předchozího souhlasu s přijetím majetku nepatrné hodnoty statutárním městem Brnem dle ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění, jako vypravitelem pohřbu
25. Žádost o prominutí úhrady za užívání pozemku p. č. 9014 v k. ú. Židenice, záměr pronájmu pozemku p. č. 9014 v k. ú. Židenice, návrh nájemného
26. Záměr prodeje pozemků p. č. 7242/3, p. č. 7795/2 a části p. č. 7249 v k. ú. Židenice
27. Záměr prodeje pozemku p. č. 3602/8, části pozemku p. č. 3602/1 v k. ú. Líšeň, návrh kupní ceny
28. Záměr prodeje části pozemku p. č. 4445/3 v k. ú. Líšeň
31. Záměr prodeje částí pozemků p. č. 832/1 a 832/7 v k. ú. Staré Brno
33. Záměr a návrh prodeje pozemku p. č. 880/2 v k. ú. Černovice
34. Záměr a návrh prodeje pozemku p. č. 647 v k. ú. Lesná
35. Záměr a návrh prodeje pozemků p. č. 419/1 a p. č. 419/3, oba v k. ú. Zábrdovice
36. Záměr a návrh prodeje pozemku p. č. 3981/3 k. ú. Řečkovice Návrh dispozice s částí pozemku p. č. 561/44 a s částí pozemku p. č. 553/3 k. ú. Řečkovice
37. Záměr a návrh prodeje pozemku p. č. 693 v k. ú. Tuřany
38. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků p. č. 1016/1 a p. č. 1016/14 v k. ú. Slatina z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
39. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků p. č. 1474/2 a p. č. 1474/4 v k. ú. Stránice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smluv s omezujícími podmínkami
40. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 8390/104 v k. ú. Židenice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
41. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 8390/57 v k. ú. Židenice z vlastnictví České republiky - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
42. Návrh na bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu id. 1/2 na pozemku p. č. 502/34 v k. ú. Slatina z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
43. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků p. č. 1371/9 a 1371/10 v k. ú. Stránice z vlastnictví ČR - ÚZSVM
44. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků p. č. 39/39 a p. č. 39/40 v k. ú. Bystrc z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
45. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2108/7 v k. ú. Řečkovice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
46. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 821/7 v k. ú. Slatina z vlastnictví ČR - ÚZSVM
47. Návrh na bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu id. 1600/6411 na pozemku p. č. 1500/113 v k. ú. Stránice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
48. Záměr bezúplatného nabytí pozemku p. č. 1521/35 v k. ú. Maloměřice, souhlas s technickými podmínkami převodu pozemku p. č. 1521/35 v k. ú. Maloměřice, návrh prohlášení k ekologickým závazkům
49. Návrh na uznání vlastnického práva k pozemku p. č. 6888 v k. ú. Bystrc formou souhlasného prohlášení
50. Návrh na uznání vlastnického práva k pozemkům p. č. 2480/90, 8285, oba v k. ú. Bystrc formou souhlasného prohlášení
51. Návrh na uznání vlastnického práva k pozemkům v k. ú. Židenice formou souhlasného prohlášení (městská část Brno-Vinohrady)
52. Návrh na neuznání vlastnického práva k pozemkům p. č. 2093/186, 6536, 6574, vše v k. ú. Bystrc
53. Návrh dispozice s pozemkem p. č. 2247/3 k. ú. Husovice. Záměr směny částí pozemku p. č. 2247/3 za část pozemku p. č. 2249/1 k. ú. Husovice
54. Záměr dispozice s pozemkem p. č. 176 v k. ú. Ořešín
55. Záměr směny pozemků v k. ú. Starý Lískovec a v k. ú. Trnitá se společností Brněnské

komunikace a.s.

56. Záměr směny částí pozemků p. č. 200 a p. č. 201/1, vše v k. ú. Bohunice
57. Záměr a návrh směny pozemku p. č. 1519 a části pozemku p. č. 2620/1 za část pozemku p. č. 2621 a část pozemku p. č. 2622 k. ú. Bosonohy
58. Návrh směny části pozemku p. č. 5405/1 v k. ú. Žabovřesky
59. Návrh odnětí svěřeného majetku města městské části Brno - střed, pozemků v k. ú. Štýřice
60. Návrh odnětí svěřeného majetku města městské části Brno-jih, pozemků p. č. 1053/1, p. č. 1053/2, p. č. 1059, p. č. 1060, p. č. 1061, p. č. 1062, p. č. 1063, p. č. 1064, p. č. 1065 v k. ú. Komárov
61. Záměr pronájmu pozemku p. č. 723/4 v k. ú. Zábrdovice
62. Záměr pronájmu pozemku a částí pozemků v k. ú. Řečkovice, Královo Pole a Černá Pole Správě železnic, státní organizaci
63. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 2975 v k. ú. Bohunice
65. Návrh pronájmu pozemku p. č. 5049/79 v k. ú. Líšeň
66. Návrh pronájmu pozemků a staveb v k. ú. Trnitá v souvislosti s majetkoprávním vypořádáním pro veřejnoprosperšné stavby (součást stavby „Přestavba železničního uzlu Brno“)
67. Návrh pronájmu části pozemku p. č. 768/1 v k. ú. Trnitá společnosti Brněnské komunikace a.s.
68. Záměr (ne)zřízení služebnosti k části pozemku p. č. 1676 v k. ú. Veverí ve prospěch vlastníků pozemků p. č. 1677 a p. č. 1678, oba v k. ú. Veverí
69. Návrh na zřízení služebností k pozemku p. č. 1260/106 v k. ú. Bohunice a k pozemku p. č. 57/3 v k. ú. Štýřice ve prospěch Technických sítí Brno, akciové společnosti
70. Návrh dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 6321033826, pacht pozemků k zemědělské výrobě v k. ú. Kuřim
71. Návrh na udělení předchozího souhlasu Rady města Brna městské části Brno-Žabovřesky k uzavření Dodatku č. 9 a Dodatku č. 5 ke smlouvám o nájmu prostor v objektu KD Rubín č.p. 3166, který je součástí pozemku p. č. 6059 v k. ú. Žabovřesky
72. Veřejná zakázka malého rozsahu „Zpracování objemové studie Dostavba a úprava náměstí Míru“, návrh výjimky z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
73. Návrh aktualizovaného znění Statutu Fondu bytové výstavby a návrh na zrušení části usnesení Z8/21. zasedání ZMB konaného dne 10.11.2020, bod č. 89, a návrh na zrušení části usnesení R8/117. schůze RMB konané dne 18.11.2020, bod č. 1b
74. Návrh záměru poskytnutí dvou bytů v celoměstském zájmu Společnosti Podané ruce o.p.s.
75. Návrh na prodloužení doby nájmu startovacích bytů
76. Návrh na pronájem dostupného bytu pro seniory č. A4 v domě Bedřichovická 19, Brno, v celoměstském zájmu
77. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 3 v domě Merhautova 51, Brno, s komplexní sociální podporou v rámci projektu „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi s využitím metody Housing First“
78. Návrh na uzavření nájemní smlouvy o pronájmu sociálního bytu s komplexní sociální podporou č. 45 v domě Jablonořová 22, Brno
79. Návrh na uzavření nájemních smluv na pronájem ubytovacích jednotek č. 405 a č. 803 v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, určených jako sociální, bez komplexní sociální podpory
80. Návrh na uzavření nájemních smluv na pronájem ubytovacích jednotek v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, pro žadatele navržené městskou částí Brno - jih
81. Návrh na uzavření/neuzavření dodatku k nájemní smlouvě o pronájmu sociálního bytu s komplexní sociální podporou č. 11 v domě Svitavská 44, Brno
84. Veřejná zakázka malého rozsahu „Odstranění staveb ve vnitrobloku Cejl 21, 23 Brno - 2023“ – žádost o změnu smlouvy
85. Doplnění Pravidel pro výběr budoucích nájemců parkovacích stání v budovách ve správě Odboru správy majetku MMB – dům s pečovatelskou službou Bedřichovická 1593/19, k. ú. Slatina
86. Pronájem nebytové jednotky v budově č. p. 933, Bratislavská 51, postavené na pozemku p. č. 140/1 v k. ú. Zábrdovice
87. Pronájem nebytových prostor v budově č. p. 10, Anenská 10, k. ú. Staré Brno
88. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově č. p. 100, Charbulova 137, k. ú. Černovice
89. Návrh dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově č. p. 127, Jakubské náměstí 5, k. ú. Město Brno – společnost DBP, s. r. o.

90. Návrh dodatku č. 7 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově Anenská 10, k. ú. Staré Brno
91. Nadlimitní veřejná zakázka „Modernizace přístupových bodů ÚMČ do MAN a internetu“ – výběr dodavatele a návrh smlouvy
92. Veřejná zakázka malého rozsahu „Vytvoření aplikačního rozhraní dle Národního standardu pro elektronické systémy spisových služeb“ - výběr dodavatele a návrh smlouvy
93. Veřejná zakázka malého rozsahu „Servis SW pro podporu přijímacího řízení do mateřských a základních škol“ - výběr dodavatele a návrh smlouvy
94. Minitendr na nákup produktů VMware na základě smlouvy o centralizovaném zadávání – návrh prováděcí smlouvy k rámcové dohodě na pořizování produktů VMware
95. Nadlimitní veřejná zakázka „Přístavba a modernizace MŠ Michalova – vnitřní vybavení“ – zahájení zadávacího řízení
97. Návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro vodovodní řad, kanalizační stoku a přípojku kabelové vedení NN, pro stavbu „Brno, MČ Brno-jih, ul. Rozhraní, Osamělá, Vzdálená, Ořechovská – dostavba kanalizační sítě“
99. Návrh zvýšení cen odtahů vozidel prováděných společnostmi Brněnské komunikace a.s. pro statutární město Brno, návrh dodatku č. 13 k příkazní smlouvě se společnostmi Brněnské komunikace a.s.
100. Záměr zúžení pronájmu části pozemku p. č. 486, k. ú. Město Brno, návrh na svěření pravomoci Odboru dopravy MMB uzavřít dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 5412034503 ze dne 31. 10. 2012
101. Nadlimitní veřejná zakázka „Stavba 25m bazénu MPS Lužánky“ - návrh změny závazku, návrh na zvýšení celkových rozpočtových nákladů investiční akce – návrh rozpočtového opatření
102. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 2351 v k. ú. Banín (okr. Svitavy) společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Bod č. 99 byl projednán po bodu č. 102.

Bod č. 3 byl projednán po bodu č. 99.

Přítomni:

JUDr. Markéta Vaňková, Mgr. René Černý, Mgr. Jaroslav Suchý, JUDr. Robert Kerndl, Bc. Tomáš Aberl, Ing. arch. Petr Bořecký, JUDr. Jiří Oliva, JUDr. Irena Matonohová, Ing. Oliver Pospíšil, MPA, JUDr. PhDr. Martin Příborský, EMLE, JUDr. Hana Doležalová, Mgr. Nikol Wagnerová, Mgr. Roman Burián.

Nepřítomni:

Ing. Karin Podivinská, Ing. Petr Kratochvíl, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D.

1a. Úkoly uložené Radě města Brna zasedáním Zastupitelstva města Brna č. Z9/12

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna ukládá splnění úkolů vyplývajících z usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/12:

1. Úkol č. Z9/12/09

Příjmy, které město Brno postoupí v roce 2024 do rozpočtů městských částí

RMB ukládá vedoucímu Odboru životního prostředí MMB, vedoucímu Odboru investičního MMB a vedoucímu Odboru školství a mládeže MMB zajistit poukázání finančních prostředků městským částem na opravy a investice do škol a školských zařízení a do ostatního nemovitého majetku až po předložení smluvní dokumentace k realizaci jednotlivých akcí

termín: průběžně

úkol č. [R9/060/1a/01]
zodpovídá: vedoucí OŽP, OI, OŠML [10,14,3313]
termín: [viz usnesení]

2. Úkol č. Z9/12/51

Projekt "Podpora uplatnitelnosti ohrožených skupin trhu práce na území města Brna metodou Individual Placement and Support" – rozhodnutí o poskytnutí dotace

RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB předložit Radě města Brna a následně Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu "Podpora uplatnitelnosti ohrožených skupin trhu práce na území města Brna metodou Individual Placement and Support"
T: po ukončení projektu

úkol č. [R9/060/1a/02]
zodpovídá: vedoucí OIEF [3258]
termín: [viz usnesení]

3. Úkol č. Z9/12/52

Projekt "Akumulace dešťových vod v lokalitě Líšeň - Rokle" – smlouva o poskytnutí podpory

RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB předložit Radě města Brna a následně Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu "Akumulace dešťových vod v lokalitě Líšeň - Rokle"
T: po ukončení projektu

úkol č. [R9/060/1a/03]
zodpovídá: vedoucí OIEF [3258]
termín: [viz usnesení]

4. Úkol č. Z9/12/53

Vzorová dohoda o narovnání s bezúpl. převodem spoluvl. podílů města na byt. jednotkách domu Adamcova 1229/4 členům Bytového družstva ADAMCOVA 4, družstvo, prodej pozemků p. č. 7190/110, 7190/169, k. ú. Bystrc, zřízení služebností

RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit uzavření dohody o narovnání se smlouvou kupní a smlouvou o zřízení služebností mezi statutárním městem Brnem, Bytovým družstvem ADAMCOVA 4, družstvo a členy Bytového družstva ADAMCOVA 4, družstva, jejichž členství není sporné včetně vkladu do katastru nemovitostí

T: bezodkladně

úkol č. [R9/060/1a/04]
zodpovídá: vedoucí BO [3225]
termín: [viz usnesení]

5. Úkol č. Z9/12/54/01

Adresný záměr bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů na bytových jednotkách domu č. p. 957 Bezručova 19 v Brně členům Bytového družstva Bezručova 19

RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit zveřejnění adresného záměru bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na bytových jednotkách dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů;

T: bezodkladně

úkol č. [R9/060/1a/05]
zodpovídá: vedoucí BO [3225]
termín: [viz usnesení]

6. Úkol č. Z9/12/54/02

Adresný záměr bezúplatného převodu spoluvlastnických podílů na bytových jednotkách domu č. p.

957 Bezručova 19 v Brně členům Bytového družstva Bezručova 19

RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit zpracování návrhu narovnání s Družstvem a nájemci-členy tohoto družstva v souladu s přijatým usnesením.

T: bezodkladně

úkol č. [R9/060/1a/06]

zodpovídá: vedoucí BO

[3225]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 6 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dokl.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	nepřítomen	---	---	pro	pro

1b. Návrh organizační změny Magistrátu města Brna Odboru strategického rozvoje a spolupráce

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 1c o variantě B.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- že dnem 31. 12. 2023 končí platnost 5 funkčních míst v Odboru strategického rozvoje a spolupráce na dobu určitou;
- že dnem 31. 12. 2023 končí platnost Referátu metropolitních analýz a řízení ITI (1542) v Oddělení řízení ITI a metropolitní spolupráce, Odboru strategického rozvoje a spolupráce;
- že se platnost znění přílohy č. 2 Organizačního řádu MMB v části platné pro Odbor strategického rozvoje a spolupráce bude odvíjet od doby platnosti funkčních míst v dotčených referátech ve vazbě na dobu trvání projektů. Garantem aktuálního znění OŘ bude Organizační odbor.

2. schvaluje

- prodloužení doby určité z 31. 12. 2023 do 31. 12. 2030 u Referátu metropolitních analýz a řízení ITI;
- prodloužení doby určité z 31. 12. 2023 do 31. 12. 2030 u těchto funkčních míst:

- 1540/02 konzultant manažera ITI
- 1542/02 koordinátor a administrátor ITI
- 1542/05 koordinátor územní spolupráce

zřízených usnesením schůze RMB č. R7/050, konané dne 19. 1. 2016 jako bod 1i, na dobu určitou do 31. 12. 2023;

- 1541/01 vedoucí referátu
- 1542/01 vedoucí referátu

zřízených usnesením schůze RMB č. R9/026, konané dne 5. 4. 2023, jako bod 1a, na dobu

určitou do 31. 12. 2023;

3. bere na vědomí

že náklady na platy těchto funkčního míst budou i nadále hrazeny z Operačního programu Technická pomoc.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	nepřítomen	---	---	pro	pro

1c. Návrh organizační změny Magistrátu města Brna Odboru implementace evropských fondů
Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

že dnem 31. 12. 2023 končí platnost 2 funkčních míst v Odboru implementace evropských fondů na dobu určitou;

2. schvaluje

prodloužení doby určité z 31. 12. 2023 do 31. 12. 2030 u těchto funkčních míst:

- 5911/04 projektový manažer EU
- 5911/05 projektový manažer EU

zřízených usnesením schůze RMB č. R7/050, konané dne 19. 1. 2016 jako bod 1g, na dobu určitou do 31. 12. 2023;

3. bere na vědomí

že náklady na platy těchto funkčních míst budou i nadále hrazeny z Operačního programu Zaměstnanost Plus, Operačního programu Jan Amos Komenský, dalších operačních programů a mezinárodních programů platných na území České republiky.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	--	nepřítomen	nepřítomen	---	--	pro	pro

2. Záměr dispozice s částí pozemku p. č. 94 v k. ú. Horní Heršpice

Projednávání bodu se zúčastnili Ing. David Grund, starosta městské části Brno-jih, Ing. arch. Jakub Holas, 1. místostarosta městské části Brno-jih, Mgr. Pavel Blažík, vedoucí 3. úseku MMB. Bylo

hlasováno po delší rozpravě o variantě B.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nesouhlasné stanovisko městské části Brno-jih ke směně části pozemku p. č. 94 v k. ú. Horní Heršpice,

2. souhlasí

se záměrem směny části pozemku p. č. 94 ostatní plocha jiná plocha o výměře 67 m² v k. ú. Horní Heršpice ve vlastnictví statutárního města Brna

za

pozemek p. č. 86/5 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 27 m² v k. ú. Horní Heršpice.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děln	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

4. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s. - upozornění na konkurenční činnost členů výboru pro audit

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna bere na vědomí v působnosti valné hromady obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., v souladu s čl. VI. odst. 2 smluv o výkonu funkce členů výboru pro audit, upozornění členů výboru pro audit společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., na konkurenční činnost, a to upozornění Martina Drdly, MSc., Ing. Simony Ondrouškové a Ing. Stanislava Chaloupky. Upozornění členů výboru pro audit na konkurenční činnost tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děln	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

5. Dodatek č. 2 Provozního řádu Městského kamerového dohledového systému statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Dodatek č. 2 Provozního řádu Městského kamerového dohledového systému statutárního města Brna, který tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru

MMB.

2. pověřuje

ředitele Městské policie Brno podpisem Dodatku č. 2 Provozního řádu Městského kamerového dohledového systému statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

6. Návrh na udělení Ceny města Brna pro rok 2023

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- udělit

v souladu s 1. článkem Pravidel pro udělení Ceny města Brna

Cenu města Brna pro rok 2023 v jednotlivých oblastech následovně:

v oblasti technické vědy:	Ing. Ilona Müllerová, DrSc.
v oblasti přírodní vědy:	prof. RNDr. Josef Diblík, DrSc.
v oblasti lékařské vědy a farmacie:	doc. MUDr. Tomáš Kára, Ph.D.
v oblasti společenské vědy:	prof. PhDr. Jiří Trávníček, M.A.
v oblasti architektura a urbanismus:	Ing. arch. Marek Jan Štěpán
v oblasti výtvarné umění a design:	Jiří Netík
v oblasti hudba:	prof. PhDr. Jiří Sehnal, CSc.
v oblasti literární činnost:	Martin Reiner
v oblasti žurnalistika a publicistika:	Mgr. Jana Čipáková
v oblasti sport:	Jiří Lipták
v oblasti mezinárodní spolupráce města Brna:	PhDr. Mojmír Jeřábek, Ph.D.
v oblasti zásluhy o svobodu a demokracii:	Dr. Ing. Karel Ellinger
v oblasti mimořádný přínos městu Brnu:	Ing. Karel Holomek in memoriam

Zastupitelstvu města Brna

- neudělit

v souladu s 1. článkem Pravidel pro udělení Ceny města Brna

Cenu města Brna pro rok 2023

v oblasti dramatické umění

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

7. Návrh rozpočtu statutárního města Brna na rok 2024 - výsledky III. etapy

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

výsledky III. etapy návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2024

2. RMB ukládá vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB zveřejnit v souladu s ustanovením § 11, odst. 3, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, návrh rozpočtu města Brna na rok 2024

Termín: od 24. 11. 2023

úkol č. [R9/060/07]

zodpovídá: ORF

[24]

termín: [viz usnesení]

3. schvaluje

- výjimku z Metodiky investičního procesu statutárního města Brna, neboť akce ORG 1893, 1896, 1897 a 1898 navržené k zařazení do závazného plánu investic města Brna, nemají v současné době schválen investiční záměr

- zařazení nových investičních akcí ORG 1968, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1892, 1893, 1890 a 1891, dle přílohy č. 3 tohoto zápisu, do návrhu rozpočtu - závazného plánu investic města Brna na rok 2024

4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

A. vzít na vědomí

návrh bilance zdrojů a výdajů statutárního města Brna na rok 2024:

- zdroje.....	20 959,5 mil. Kč
v tom: - příjmy	19 614,3 mil. Kč
- financování	1 345,2 mil. Kč
- výdaje	20 959,5 mil. Kč

B. schválit rozpočet města Brna na rok 2024:

- zdroje	19 447,8 mil. Kč
v tom: - příjmy.....	18 555,2 mil. Kč
- financování.....	892,6 mil. Kč
- výdaje.....	19 447,8 mil. Kč
v tom: - běžné výdaje.....	13 793,4 mil. Kč
- kapitálové výdaje	5 654,4 mil. Kč

- přiděl z rozpočtu města Brna do Fondu rezerv a rozvoje ve výši 500 000 tis. Kč

- přiděl z rozpočtu města Brna do Fondu kofinancování projektů ve výši 252 000 tis. Kč

- rozpočet účelových fondů a veřejných sbírek města Brna

- finanční vztah ke zřízeným příspěvkovým organizacím a společnostem, v nichž město Brno drží majetkový podíl

- plány nákladů a výnosů vedlejší podnikatelské činnosti města Brna

C. stanovit závazné ukazatele rozpočtu města Brna na rok 2024 dle § 12, odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění:

1. celkový objem příjmů (vyjma účelově přijatých transferů během roku z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky) v členění dle paragrafů a položek rozpočtové skladby

2. celkový objem běžných výdajů (vyjma výdajů, hrazených z účelově přijatých transferů během

roku z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky) v členění dle paragrafů rozpočtové skladby

- z toho celkový objem výdajů na platy a ostatní platby za provedenou práci,

3. celkový objem kapitálových výdajů (vyjma výdajů, hrazených z účelově přijatých transferů během roku z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky) v členění dle paragrafů rozpočtové skladby

4. celkový objem financování v členění dle položek rozpočtové skladby (vyjma změn v souvislosti s účelově přijatými transfery během roku z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky)

5. finanční vztah k právníkům osobám, zřízeným nebo založeným městem Brnem

6. celkový objem finančního vztahu k dalším osobám, které mají být příjemci dotací, nebo příspěvků z rozpočtu města Brna

7. celkový objem transferů městským částem

8. celkový rozpočet zdrojů a potřeb účelových fondů a veřejných sbírek města Brna

D. pověřit Radu města Brna ve smyslu § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, provádět rozpočtová opatření v rozpočtu města Brna na rok 2024 v tomto rozsahu:

1. přesuny běžných výdajů - mezi položkami rozpočtové skladby, či jmenovitých náplní vybraných položek, tzv. ORG, v rámci rozpočtových prostředků správce a paragrafu rozpočtové skladby, a to kumulativně do částky 5 mil. Kč za rok (vyjma změny závazných ukazatelů, stanovených Zastupitelstvem města Brna), vyjma úprav podrobného rozpisu rozpočtu běžných výdajů, které provede Odbor rozpočtu a financování MMB (dále jen „ORF MMB“) na návrh správců:

- kumulativně do výše 2 mil. Kč na správce a rok formou přesunů mezi položkami rozpočtové skladby, či jmenovitých náplní vybraných položek, tzv. ORG (vyjma změny objemu závazných ukazatelů, stanovených Zastupitelstvem města Brna a výdajů, hrazených z účelově přijatých transferů během roku z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky)
- označením výdajů, spolufinancovaných ze zahraničních zdrojů, a souvisejících výdajů účelovým znakem, nástrojem a zdrojem financování (ÚZ)

2. přesuny příjmů a běžných výdajů mezi správci rozpočtových prostředků (vyjma změny objemu závazných ukazatelů, stanovených Zastupitelstvem města Brna)

3. přesuny kapitálových výdajů - jednotlivých investičních akcí, tzv. ORG - v rámci paragrafu rozpočtové skladby (vyjma závazných ukazatelů, stanovených Zastupitelstvem města Brna), vyjma úprav podrobného rozpisu rozpočtu kapitálových výdajů, které provede ORF MMB na návrh správců:

- formou přesunů mezi položkami rozpočtové skladby v rámci konkrétní investiční akce, tzv. ORG (vyjma změny objemu závazných ukazatelů, stanovených Zastupitelstvem města Brna a výdajů, hrazených z účelově přijatých transferů během roku z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky)
- označením výdajů, spolufinancovaných ze zahraničních zdrojů, a souvisejících výdajů účelovým znakem, nástrojem a zdrojem financování (ÚZ)

4. změny objemu rozpočtových prostředků - příjmů, výdajů a financování - správců v souvislosti s účelově přijatými transfery během roku z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky

E. souhlasit s dočasným zapojením zdrojů v účelových fondech města Brna do procesu řízení likvidity v průběhu roku 2024 tak, aby byly zajištěny potřebné platby s tím, že k vyrovnaní stavu fondů dojde nejpozději k 31. 12. 2024

F. uložit Radě města Brna:

1. zabezpečit prostřednictvím ORF MMB rozpis rozpočtu města Brna na rok 2024 podle § 14 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, v členění dle podrobné rozpočtové skladby, účelových znaků, nástrojů a zdrojů financování (ÚZ), jmenovitých náplní vybraných položek běžných výdajů a konkrétních investičních akcí (ORG)

Termín: do 5. 1. 2024

2. předložit Zastupitelstvu města Brna současně s projednáváním závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2024 přehled rozpočtových opatření, schválených Radou města Brna na základě

pověření dle bodu D.
Termín: do 27. 5. 2025

3. předložit Zastupitelstvu města Brna formou informativní zprávy souhrnný rozpočet statutárního města Brna na rok 2024, v členění na schválený rozpočet města Brna a rozpočty městských částí, schválené jejich zastupitelstvy
Termín: do 9. 4. 2024

4. předložit Zastupitelstvu města Brna formou informativní zprávy schválené rozpočty příspěvkových organizací, zřízených městem Brnem, které budou respektovat schválený rozpočet města Brna na rok 2024
Termín: do 9. 4. 2024

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

8. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z jiných veřejných rozpočtů *Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje na základě usnesení Z9/03. Zastupitelstva města Brna, bod 48.D.4, rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých transferů z jiných veřejných rozpočtů, dle přílohy č. 4 tohoto zápisu

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

9. Veřejná zakázka malého rozsahu „Průmyslová pračka a průmyslový sušič pro hasiče“ – výběr dodavatele a smlouva *Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku „Průmyslová pračka a průmyslový sušič pro hasiče“ k uzavření smlouvy dodavatele DOMUS Laundry CZ s.r.o., třída Hrdinů 595/35, 795 01 Rýmařov, IČO 04221290

2. schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem a dodavatelem DOMUS Laundry CZ s.r.o., třída Hrdinů 595/35, 795 01 Rýmařov, IČO 04221290, která tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená

příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB podpisem výše uvedené smlouvy

4. RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB

- zajistit uveřejnění smlouvy v registru smluv

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/060/09]

zodpovídá: OVV [22]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

10. Veřejná zakázka malého rozsahu „Protichemické ochranné oděvy pro hasiče“ – výběr dodavatele a smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku „Protichemické ochranné oděvy pro hasiče“ k uzavření smlouvy dodavatele Dräger Safety s.r.o., Obchodní 124, 251 01 Čestlice, IČO 26700778

2. schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem a dodavatelem Dräger Safety s.r.o., Obchodní 124, 251 01 Čestlice, IČO 26700778, která tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB podpisem výše uvedené smlouvy

4. RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB

- zajistit uveřejnění smlouvy v registru smluv

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/060/10]

zodpovídá: OVV [22]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chváral Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

11. Záměr sloučení příspěvkových organizací Mateřské školy Brno, Bellova 2, příspěvkové organizace, se Základní školou Brno, Pavlovská 16, příspěvkovou organizací

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem Zastupitelstva městské části Brno-Kohoutovice sloučit příspěvkové organizace Mateřskou školu Brno, Bellova 2, příspěvkovou organizací, se Základní školou Brno, Pavlovská 16, příspěvkovou organizací, v jeden právní subjekt ke dni 1. 1. 2025. Nástupnickou organizací bude Základní škola a Mateřská škola Brno, Pavlovská 16, příspěvková organizace, v souladu s článkem 11 odst. 1 písm. f) a článkem 60 odst. 1 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších předpisů.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí záměr sloučení Mateřské školy Brno, Bellova 2, příspěvkové organizace, se Základní školou Brno, Pavlovská 16, příspěvkovou organizací, v jeden právní subjekt ke dni 1. 1. 2025 s tím, že nástupnickou organizací bude Základní škola a Mateřská škola Brno, Pavlovská 16, příspěvková organizace, dle usnesení Zastupitelstva městské části Brno-Kohoutovice ze dne 28. 6. 2023.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chváral Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

12. Pravidla pro stanovení výše příplatku za vedení a k poskytování osobního, zvláštního a specializačního příplatku ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných městem Brnem a jeho městskými částmi.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje Pravidla pro stanovení výše příplatku za vedení a k poskytování osobního, zvláštního a specializačního příplatku ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných podle § 178 a § 179 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, která tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

13. Žádost spolku SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Brno - Královo Pole o prominutí povinnosti odvodu za porušení rozpočtové kázně u smluv o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost o prominutí povinnosti odvodu za porušení rozpočtové kázně v celkové výši 66 tis. Kč spolku SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Brno - Královo Pole, Košínova 3102/37, 612 00 Brno, IČO 65351541, u smlouvy č. 5222091348 a smlouvy č. 5222091349 o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2022;

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

prominutí povinnosti odvodu za porušení rozpočtové kázně v celkové výši 66 tis. Kč spolku SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Brno - Královo Pole, Košínova 3102/37, 612 00 Brno, IČO 65351541, u smlouvy č. 5222091348 a smlouvy č. 5222091349 o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2022;

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

14. Výsledek následné veřejnosprávní kontroly provedené 2. úsekem MMB v příspěvkové organizaci města Brna Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna bere na vědomí Výsledek následné veřejnosprávní kontroly provedené 2. úsekem MMB v příspěvkové organizaci města Brna Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

15. Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace - zvýšení celkových nákladů investiční akce

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje zvýšení celkových nákladů investiční akce ORG 2440 "Zpracování nového ÚPMB" z 47 057 tis. Kč na 56 057 tis. Kč

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

16. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro územní řízení o umístění stavby nazvané "výstavba RD Jehnice - jih, 3. etapa"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro územní řízení o umístění stavby nazvané "výstavba RD Jehnice - jih, 3. etapa", které tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

17. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby "Územní studie Akademická – Kamenice" - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4123053566

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4123053566 ze dne 14.7.2023 mezi statutárním městem Brnem a dodavatelem AiD team a.s., Netroufalky 797/7, 625 00 Brno, IČO: 04270100 jako zhotovitelem u veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Územní studie Akademická - Kamenice", který tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru územního plánování a rozvoje MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4123053566 ze dne 14.7.2023.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

18. Zvýšení celkových nákladů akce ORG 2099 "Rekonstrukce SSO Dusíkova", akce ORG 2100 "Rekonstrukce SSO Josefy Faimonové" a akce ORG 2125 "Revitalizace Staré Ponávky – etapa 9.2 – Park Škrobárenská"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje

- zvýšení celkových nákladů akce ORG 2099 "Rekonstrukce SSO Dusíkova" z 605 tis. Kč na 719 tis. Kč
- zvýšení celkových nákladů akce ORG 2100 "Rekonstrukce SSO Josefy Faimonové" z 2.541 tis. Kč na 3.054 tis. Kč
- zvýšení celkových nákladů akce ORG 2125 "Revitalizace Staré Ponávky – etapa 9.2 – Park Škrobárenská" z 25.000 tis. Kč na 25.500 tis. Kč

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

19. Návrh na poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace Územnímu sdružení Českého zahrádkářského svazu Brno-město na podporu zahrádkářských akcí, vzdělávacích aktivit a zapojení dětí a mládeže - návrh smlouvy a rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace Územnímu sdružení Českého zahrádkářského svazu Brno-město, se sídlem Tábořská 921/193, Židenice, 615 00 Brno, IČO: 00433756, ve výši 100 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2023 na podporu zahrádkářských akcí, vzdělávacích aktivit a zapojení dětí a mládeže
- uzavření smlouvy o poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace Územnímu sdružení Českého zahrádkářského svazu Brno-město, se sídlem Tábořská 921/193, Židenice, 615 00 Brno, IČO: 00433756
- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace

Zastupitelstvu města Brna pověřit

- vedoucího Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dělník	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

21. Převod nájemného za nemovitý majetek, snížení neinvestičního příspěvku Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace, na odpisy a snížení nařízeného odvodu do rozpočtu města - návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- snížení neinvestičního příspěvku a snížení nařízeného odvodu z fondu investic Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace, v roce 2023 ve výši 6 000 tis. Kč,
- zvýšení neinvestičního příspěvku Hvězdárně a planetáriu Brno, příspěvkové organizaci, o částku 1 735 tis. Kč z pronájmu ostatních nemovitých věcí a jejich částí v roce 2023
- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu snížení neinvestičního příspěvku a snížení nařízeného odvodu z fondu investic Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace a převodu nájemného.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dělník	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

22. Ukončení nájemních smluv nebytových prostor v areálu Vysokého učení technického v Brně svěřených do správy Hvězdárny a planetáriu Brno, příspěvkové organizaci

Bylo hlasováno po delší rozpravě včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. schvaluje

ukončení nájemních smluv nebytových prostor v budovách č. 17 a 18 v areálu Vysokého učení technického v Brně svěřených do správy Hvězdárny a planetáriu Brno, příspěvkové organizaci, nejpozději ke dni 1. 3. 2024 subjektům uvedeným v příloze č. 10 tohoto zápisu, a to formou výpovědi nebo dohody o ukončení nájemní smlouvy. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. svěřuje

v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru strategického rozvoje a spolupráce Magistrátu města Brna pravomoc rozhodovat o uzavírání dohod o ukončení nájmu a podávání výpovědí nájemních smluv nebytových prostor v budovách č. 17 a 18 v areálu Vysokého učení technického v Brně svěřených do správy Hvězdárny a planetáriu Brno, příspěvkové organizaci;

3. pověřuje

vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce Magistrátu města Brna podpisem výpovědí nájemních smluv a dohod o ukončení nájmu.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

23. Návrh na uzavření dohody o zrušení závazku společnosti B.Letná s.r.o. vybudovat trvalý průchod pro pěší v polyfunkčním objektu v k. ú. Bystrc při ulici Černého

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost

- že v Kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti č. 6320171448 uzavřené dne 31.3.2020, kterou byly společnosti B.Letná s.r.o. se sídlem Černého 832/2, Bystrc, 635 00 Brno, IČO: 24317241 prodány pozemky p. č. 1142/301, p. č. 1142/302, p. č. 1142/303, p. č. 1142/304, p. č. 1142/306, p. č. 5881, p. č. 6425/2, p. č. 6426/2 a p. č. 6434/2 v k. ú. Bystrc při ulici Černého v návaznosti na záměr této společnosti zde vybudovat, po odstranění stávající stavby občanské vybavenosti č.p. 832 na p. č.

5881 k. ú. Bystrc ve vlastnictví společnosti B.Letná, s.r.o., novostavbu označenou jako "B.Letná - polyfunkční objekt", byl na základě požadavku městské části Brno-Bystrc dohodnut v čl.VIII. odst. 8.4.1. a 8.4.2. této smlouvy závazek společnosti B.Letná s.r.o. vybudovat přes tento nový polyfunkční objekt trvalý průchod pro pěší od zastávky MHD Filipova k ZŠ Laštůvkova formou veřejné účelové komunikace, kterým bude nahrazen stávající pěší průchod stavbou občanské vybavenosti č.p. 832 na pozemku p. č. 5881 v k. ú. Bystrc po její demolici a tento nový polyfunkční objekt s trvalým průchodem pro pěší uvést do provozu do 31. 12. 2023

-že společnost B.Letná s.r.o. v srpnu 2023 požádala statutární město Brno o zrušení tohoto závazku poté, co městská část Brno-Bystrc vyslovila se zrušením souhlas a uzavřela se společností B.Letná s.r.o. Dohodu o společném postupu při vybudování chodníku, obchází trasy pro pěší – chodník na pozemku p. č. 6434/1 v k. ú. Bystrc, jako náhrady za původně dohodnutý průchod polyfunkčním objektem.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

dohodu se společností B.Letná s.r.o. IČO:24317241, se sídlem Černého 832/2, Bystrc, 635 00 Brno, kterou se ruší závazek společností B.Letná s.r.o. vzniklý na základě čl. VIII., odst. 8.4.1. a 8.4.2. Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti č. 6320171448, uzavřené dne 31. 3. 2020, vybudovat v polyfunkčním objektu, který společnost B.Letná s.r.o. vybuduje na pozemcích tvořících předmět této kupní smlouvy, po odstranění stávajícího polyfunkčního objektu na p. č. 5881 v k. ú. Bystrc, trvalý průchod pro pěší od zastávky MHD Filipova k ZŠ Laštůvkova formou veřejné účelové komunikace a uvést jej do provozu do 31. 12. 2023, za podmínek Dohody o zrušení závazku.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Božecký	RNDr. Chvátil Dok	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

24. Neudělení předchozího souhlasu s přijetím majetku nepatrné hodnoty statutárním městem Brnem dle ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění, jako vypravitelem pohřbu

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

přípis JUDr. Hany Kantorové, notářky, ze dne 10. 10. 2023, sp. zn. 8 D 548/2023, týkající se souhlasu s vydáním majetku nepatrné hodnoty zůstavitele xxxxx xxxxxx, ve smyslu ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění, do majetku statutárního města Brna, jako vypravitele pohřbu zemřelého xxxxx xxxxxx.

2. neuděluje

předchozí souhlas s přijetím id. 1/4 pozemku p. č. 2133, orná půda, o výměře 253 m² v k. ú. Mirošov

u Bobrové v ceně ve výši 1.644,50 Kč jako majetku nepatrné hodnoty, který se vydává ve smyslu ustanovení § 154 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, v platném znění, do vlastnictví statutárního města Brna jako vypravitele pohřbu po zesnulém xxxxx xxxxxxxx

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

25. Žádost o prominutí úhrady za užívání pozemku p. č. 9014 v k. ú. Židenice, záměr pronájmu pozemku p. č. 9014 v k. ú. Židenice, návrh nájemného

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- skutečnost, že pozemek p. č. 9014 k. ú. Židenice byl pronajatý smlouvou č. 6315034470 ze dne 19.4. 2016 xxxxxxxx xxxxxxxx, vlastníkově přízemního bytu v bytovém domě Prušánecká 16, ke kterému je připlocen. Nájemce zemřel; dle usnesení soudu o dědictví je novým vlastníkem bytu dcera zesnulého xxxxxxxxxx xxxxxxxx;
- podání xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx ze dne 9.1. 2023 ve kterém

* žádá o vrácení poměrné části nájemného za pronájem pozemku p. č. 9014 v k. ú. Židenice, zaplacené xxxxxxxx xxxxxxxx v roce 2021, za období od 5.8. 2021 do 31.12. 2021 z důvodu, že byt, ke kterému je předmětný pozemek připlocen, byl zapečetěn a klíče byly vydány dne 7.12. 2021; poměrná část nájemného za uvedené období činí částku ve výši 612,-Kč;

* žádá o vrácení částky ve výši 1.566, -Kč, kterou zaplatila v roce 2022 jako úhradu za užívání pozemku p. č. 9014 v k. ú. Židenice za rok 2022, z důvodu, že usnesení soudu o dědictví bylo zapsáno v katastru nemovitostí dne 14.12. 2022 s právními účinky ke dni 5.12. 2022

2. neschvaluje
vzdání se práva

- na úhradu za užívání pozemku p. č. 9014 v k. ú. Židenice ve výši 612,-Kč za období od 5.8. 2021 do 31.12. 2021, odpovídající poměrné výši nájemného za uvedené období zaplaceného xxxxxxxx xxxxxxxx za pronájem pozemku p. č. 9014 v k. ú. Židenice dle nájemní smlouvy č. 6315034470
- na úhradu za užívání pozemku p. č. 9014 v k. ú. Židenice za rok 2022 ve výši 1.566, -Kč, zaplacené xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx

3. souhlasí

- se záměrem pronájmu pozemku p. č. 9014 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 30 m² v k. ú. Židenice
- s návrhem nájemného za pozemek p. č. 9014 v k. ú. Židenice ve výši 1.950, -Kč/rok (65, -Kč/m²/rok)

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

26. Záměr prodeje pozemků p. č. 7242/3, p. č. 7795/2 a části p. č. 7249 v k. ú. Židenice

Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení.

Rada města Brna souhlasí

- se záměrem prodeje pozemků

p. č. 7242/3 zahrada o výměře 48 m²

p. č. 7795/2 zahrada o výměře 38 m²

části p. č. 7249 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 169 m², označené v návrhu geometrického plánu jako pozemek p. č. 7249/3 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 169 m² vše v k. ú. Židenice

- s návrhem kupní ceny za pozemky p. č. 7242/3, 7795/2 a části p. č. 7249 v k. ú. Židenice ve výši 3.317.000, -Kč (13.000, -Kč/m² + 2.000, -Kč správní poplatek za podání návrhu na vklad)

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

27. Záměr prodeje pozemku p. č. 3602/8, části pozemku p. č. 3602/1 v k. ú. Líšeň, návrh kupní ceny

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí

- se záměrem prodeje

- pozemku p. č. 3602/8 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 16 m²

- části pozemku p. č. 3602/1 trvalý travní porost o výměře 29 m²

v k. ú. Líšeň

- s návrhem kupní ceny

-za pozemek p. č. 3602/8 o výměře 16 m² v k. ú. Líšeň ve výši 59.600, -Kč (3.600, -Kč/m² + 2.000, -Kč správní poplatek za podání návrhu na vklad)

- za část pozemku p. č. 3602/1 o výměře 29 m² v k. ú. Líšeň ve výši 71.050, -Kč (2.450, -Kč/m²)

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

28. Záměr prodeje části pozemku p. č. 4445/3 v k. ú. Líšeň

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost Bytového družstva JOSEFFA, se sídlem Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 03268667, o prodej části pozemku p. č. 4445/3 ostatní plocha, zeleň o výměře 291 m², k. ú. Líšeň, za účelem realizace přístupových komunikací k připravované stavbě polyfunkčního domu „Joseffa“ při ulici Josefy Faimonové v Brně-Lišni, na sousedním pozemku p. č. 4418/1, k. ú. Líšeň, ve vlastnictví žadatele.

2. souhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p. č. 4445/3 ostatní plocha, zeleň o výměře 291 m², k. ú. Líšeň

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

31. Záměr prodeje částí pozemků p. č. 832/1 a 832/7 v k. ú. Staré Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

-žádost společnosti AKÁT invest s.r.o., IČO: 26979632, se sídlem Jiráskova 1553/47, 664 51 Šlapanice, zastoupené společností Zlámal architekti s.r.o., IČO: 09259562, se sídlem

Vídeňská 849/13, 639 00 Brno, o prodej částí pozemků p. č. 832/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 38 m² a p. č. 832/7 ostatní plocha, zeleň o výměře 16, oba k. ú. Staré Brno, obec Brno, za účelem výstavby bytového domu v proluce po stávajícím objektu občanské vybavenosti s restaurací "Mitrovski" Veletržní 13, Brno, na pozemku p. č. 834, k. ú. Staré Brno, ve vlastnictví žadatele, který bude odstraněn. Prodejem částí pozemků dojde k zarovnání hranice fasády navrhované stavby se sousedními objekty

-skutečnost, že ke stavebnímu záměru „Bytový dům Veletržní“ již byla vydána závazná stanoviska Odboru územního plánování a rozvoje a Odboru památkové péče s tím, že umístění novostavby je přípustné

2. souhlasí

se záměrem prodeje

- částí pozemku p. č. 832/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 38 m²,

- částí pozemku p. č. 832/7 ostatní plocha, zeleň o výměře 16 m²,

oba k. ú. Staré Brno

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

33. Záměr a návrh prodeje pozemku p. č. 880/2 v k. ú. Černovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 880/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 30 m² v k. ú. Černovice

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

prodej pozemku p. č. 880/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 30 m² v k. ú. Černovice xxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 182.000, -Kč a za podmínek kupní smlouvy

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

34. Záměr a návrh prodeje pozemku p. č. 647 v k. ú. Lesná

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxxxx xxxxxx o prodej pozemku p. č. 647 v k. ú. Lesná za účelem jeho užívání jako zahrada

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 647, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 65 m², v k. ú. Lesná

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p. č. 647, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 65 m², v k. ú. Lesná kupujícímu xxxxxxxxxx xxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 255.500 Kč a za podmínek kupní smlouvy

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

35. Záměr a návrh prodeje pozemků p. č. 419/1 a p. č. 419/3, oba v k. ú. Zábrdovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost BDG invest s.r.o., IČO: 27711005, se sídlem Dvořákova 588/13, Brno-město, 602 00 Brno (dále jen „BDG invest s.r.o.“) o prodej pozemků p. č. 419/1 a p. č. 419/3, jehož součástí je stavba číslo evidenční 419, způsob využití garáž, oba v k. ú. Zábrdovice, za účelem majetkoprávního scelení lokality a výstavby polyfunkčního domu, přičemž tato žádost navazuje na dřívější žádost BDG invest s.r.o. o prodej pozemků p. č. 420, p. č. 421, p. č. 422/1, p. č. 422/2, p. č. 422/3, p. č. 424/1 a p. č. 424/2, vše v k. ú. Zábrdovice, která již byla orgány statutárního města Brna projednána a schválena - žádost xxxxxxxxxx xxxx o směnu pozemků p. č. 419/1 a p. č. 419/3, jehož součástí je stavba číslo evidenční 419, garáž, oba v k. ú. Zábrdovice ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemek p. č. 2540/57 v k. ú. Líšeň ve vlastnictví xxxxxxxxxx xxxx, za účelem parkování osobních vozů členů rodiny

- nedoporučující stanoviska Odboru územního plánování a rozvoje MMB a Odboru správy majetku MMB ke směně pozemků dle žádosti xxxxxxxxxx xxxx

- skutečnosti, že:

• Zastupitelstvo města Brna na svém Z9/09. zasedání konaném dne 05.09.2023 pod bodem č. 101 schválilo prodej pozemků p. č. 420, p. č. 421, p. č. 422/1, p. č. 422/2, p. č. 422/3, p. č. 424/1 a p. č. 424/2, vše v k. ú. Zábrdovice kupujícímu BDG invest s.r.o. za dohodnutou kupní cenu 12.280.940,01 Kč

• BDG invest s.r.o. je vlastníkem nezapsané stavby, způsob využití garáž, postavené na části pozemku p. č. 419/1 v k. ú. Zábrdovice a má tak ve smyslu § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) předkupní právo k pozemku p. č. 419/1 v k. ú. Zábrdovice

• Zastupitelstvo města Brna na svém Z9/10. zasedání konaném dne 10.10.2023 pod bodem č. 100 nesouhlasilo s využitím předkupního práva z úrovně statutárního města Brna ve smyslu § 3056 občanského zákoníku k nezapsané stavbě, způsob využití garáž, postavené na části pozemku

ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 419/1 v k. ú. Zábrdovice, dle nabídky doručené dne 31.07.2023

• návrh směny pozemků dle žádosti xxxxxxxxxxxx xxxx není v souladu se Strategií a pravidly pro nakládání s nemovitým majetkem ve vlastnictví statutárního města Brna včetně postupu dalšího nabývání nemovitého majetku

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemků:

- p. č. 419/1, zahrada, o výměře 57 m²

- p. č. 419/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m², jehož součástí je stavba s číslem evidenčním 419, způsob využití garáž

oba v k. ú. Zábrdovice

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků:

- p. č. 419/1, zahrada, o výměře 57 m²

- p. č. 419/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m², jehož součástí je stavba s číslem evidenčním 419, způsob využití garáž

oba v k. ú. Zábrdovice kupujícímu BDG invest s.r.o. za dohodnutou kupní cenu 2.681.840 Kč a za podmínek kupní smlouvy

4. nesouhlasí

se záměrem směny pozemků:

- p. č. 419/1, zahrada, o výměře 57 m²

- p. č. 419/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m², jehož součástí je stavba číslo evidenční 419, způsob využití garáž,

oba v k. ú. Zábrdovice ve vlastnictví statutárního města Brna

za

pozemek p. č. 2540/57, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 321 m², v k. ú. Líšeň ve vlastnictví xxxxxxxxxxxx xxxx

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

36. Záměr a návrh prodeje pozemku p. č. 3981/3 k. ú. Řečkovice Návrh dispozice s částí pozemku p. č. 561/44 a s částí pozemku p. č. 553/3 k. ú. Řečkovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost manželů xxxxxxxxxxxx xxxxxx a xxxxxxxxxxxx xxxx o prodej pozemku p. č. 3981/3 – ostatní plocha o výměře 2 m², části pozemku p. č. 553/3 – zahrada o výměře 72 m² (celková výměra 121 m²) a části pozemku p. č. 561/44 – ostatní plocha o výměře 98 m² (celková výměra 100 m²), to vše k. ú. Řečkovice

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 3981/3 – ostatní plocha o výměře 2 m² k. ú. Řečkovice

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p. č. 3981/3 – ostatní plocha o výměře 2 m² k. ú. Řečkovice manželům xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu ve výši 11 400 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

4. nesouhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p. č. 553/3 – zahrada o výměře 72 m² (celková výměra 121 m²) a části pozemku p. č. 561/44 – ostatní plocha o výměře 98 m² (celková výměra 100 m²), to vše k. ú. Řečkovice

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Bh. n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

37. Záměr a návrh prodeje pozemku p. č. 693 v k. ú. Tuřany

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 693 zahrada o výměře 175 m² v k. ú. Tuřany

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
schválit

prodej pozemku p. č. 693 zahrada o výměře 175 m² v k. ú. Tuřany xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 562.000,-Kč a za podmínek kupní smlouvy

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Bh. n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

38. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků p. č. 1016/1 a p. č. 1016/14 v k. ú. Slatina z vlastnictví

České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smlouvy s omezujícími podmínkami

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 39 - 48.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna
schválit

- bezúplatné nabytí pozemků

- p. č. 1016/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1759 m² v k. ú. Slatina
- p. č. 1016/14 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 71 m² v k. ú. Slatina,

(dále jen „převáděný majetek“)

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, (dále jen „Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových“) do vlastnictví statutárního města Brna,

- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezcižit převáděný majetek ani nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě),

za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh. n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

39. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků p. č. 1474/2 a p. č. 1474/4 v k. ú. Stránice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smluv s omezujícími podmínkami

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna
schválit

- bezúplatné nabytí pozemků

- p. č. 1474/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 3204 m² v k. ú. Stránice,
- p. č. 1474/4 ostatní plocha, zeleň o výměře 1273 m² v k. ú. Stránice,

(dále jen „převáděný majetek“)

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, (dále jen „Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových“) do vlastnictví statutárního města Brna,

- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezcižit převáděný majetek ani nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě), za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

40. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 8390/104 v k. ú. Židenice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smlouvy s omezujícími podmínkami

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 8390/104 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 96 m² v k. ú. Židenice,

(dále jen „převáděný majetek“)

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, (dále jen „Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových“) do vlastnictví statutárního města Brna,

- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezcižit převáděný majetek ani nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě), za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děd	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

41. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 8390/57 v k. ú. Židenice z vlastnictví České republiky - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna
schválit
bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 8390/57 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 338 m²,

v k. ú. Židenice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děd	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

42. Návrh na bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu id. 1/2 na pozemku p. č. 502/34 v k. ú. Slatina z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna
schválit
bezúplatné nabytí
spoluvlastnického podílu id. 1/2 na pozemku

- p. č. 502/34 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 21 m², v k. ú. Slatina

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

43. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků p. č. 1371/9 a 1371/10 v k. ú. Stránice z vlastnictví ČR - ÚZSVM

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna
schválit
bezúplatné nabytí pozemků

- p. č. 1371/9 zahrada o výměře 87 m² a 1371/10 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 144 m²,

v k. ú. Stránice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

44. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků p. č. 39/39 a p. č. 39/40 v k. ú. Bystřice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smlouvy s omezujícími podmínkami

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna
schválit
- bezúplatné nabytí pozemků

- p. č. 39/39, ostatní plocha, zeleň o výměře 351 m² v k. ú. Bystrc
- p. č. 39/40, ostatní plocha, zeleň o výměře 5 m² v k. ú. Bystrc

(dále jen „převáděný majetek“)

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 (dále jen „Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových“) do vlastnictví statutárního města Brna,

- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezciť převáděný majetek ani nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě),

za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chváral Dokl	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

45. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2108/7 v k. ú. Řečkovice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna
schválit
bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 2108/7 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 509 m², v k. ú. Řečkovice,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chváral Dokl	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

46. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 821/7 v k. ú. Slatina z vlastnictví ČR - ÚZSVM*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna
schválit
bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 821/7 ostatní plocha, zeleň, o výměře 19 m²,

v k. ú. Slatina

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

47. Návrh na bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu id. 1600/6411 na pozemku p. č. 1500/113 v k. ú. Stránice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna
schválit
bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu id. 1600/6411 na pozemku

- p. č. 1500/113 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 127 m²,

v k. ú. Stránice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

Zastupitelstvu města Brna
pověřit

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem souhlasu se základními podmínkami převodu (tzv. „technické podmínky“)

4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
schválit

prohlášení statutárního města Brna, že v případě nabytí pozemku p. č. 1521/35 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 511 m², v k. ú. Maloměřice převezme i případné ekologické závazky s tímto pozemkem spojené, převezme na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od Správy železnic, státní organizace požadovat jejich náhradu, a za podmínek uvedených v prohlášení

5. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
pověřit

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem tohoto prohlášení

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dobro	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

49. Návrh na uznání vlastnického práva k pozemku p. č. 6888 v k. ú. Bystrc formou souhlasného prohlášení

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 50 - 51.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnosti, že:

- ze strany České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových jsou již od roku 2005 podávány proti statutárnímu městu Brnu žaloby o určení vlastnictví České republiky k pozemkům zapsaným ve vlastnictví statutárního města Brna na základě § 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, s odůvodněním, že ze strany statutárního města Brna nebyly splněny všechny podmínky pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno dle § 1 tohoto zákona, a to zejména podmínka faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991;
- soudy v těchto sporech již stabilně rozhodují na základě konstantní soudní judikatury vydané k výkladu § 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, tak, že žalobám České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových je vyhověno v případech nesplnění všech podmínek pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno, zejména podmínky faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

souhlasit
s uznáním vlastnického práva České republiky
k pozemku:

- p. č. 6888 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1396 m²

v k. ú. Bystrc, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s tímto pozemkem hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO: 69797111 (dále jen Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových)

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

souhlasné prohlášení dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových týkající se uznání vlastnického práva České republiky k pozemku:

- p. č. 6888 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1396 m²

v k. ú. Bystrc, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s tímto pozemkem hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátil Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

50. Návrh na uznání vlastnického práva k pozemkům p. č. 2480/90, 8285, oba v k. ú. Bystrc formou souhlasného prohlášení

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnosti, že:

- ze strany České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových jsou již od roku 2005 podávány proti statutárnímu městu Brnu žaloby o určení vlastnictví České

republiky k pozemkům zapsaným ve vlastnictví statutárního města Brna na základě § 1, § 3 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, s odůvodněním, že ze strany statutárního města Brna nebyly splněny všechny podmínky pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno dle § 1, § 3 tohoto zákona, a to zejména podmínka faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991;

- soudy v těchto sporech již stabilně rozhodují na základě konstantní soudní judikatury vydané k výkladu § 1, § 3 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, tak, že žalobám České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových je vyhověno v případech nesplnění všech podmínek pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno, zejména podmínky faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

souhlasit

s uznáním vlastnického práva České republiky

k pozemkům:

- p. č. 2480/90 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 413 m²
- p. č. 8285 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 m²

oba v k. ú. Bystrc, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s těmito pozemky hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO: 69797111 (dále jen Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových)

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

souhlasné prohlášení dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových týkající se uznání vlastnického práva České republiky k pozemkům:

- p. č. 2480/90 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 413 m²
- p. č. 8285 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 m²

oba v k. ú. Bystrc, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s těmito pozemky hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dědina	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

51. Návrh na uznání vlastnického práva k pozemkům v k. ú. Židenice formou souhlasného prohlášení (městská část Brno-Vinohrady)

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnosti, že:

- ze strany České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových jsou již od roku 2005 podávány proti statutárnímu městu Brnu žaloby o určení vlastnictví České republiky k pozemkům zapsaným ve vlastnictví statutárního města Brna na základě § 1, § 3 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, s odůvodněním, že ze strany statutárního města Brna nebyly splněny všechny podmínky pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno dle § 1, § 3 tohoto zákona, a to zejména podmínka faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991;
- soudy v těchto sporech již stabilně rozhodují na základě konstantní soudní judikatury vydané k výkladu § 1, § 3 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, tak, že žalobám České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových je vyhověno v případech nesplnění všech podmínek pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno, zejména podmínky faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

souhlasit

s uznáním vlastnického práva České republiky k pozemkům:

- p. č. 10063/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 75 m²
- p. č. 10072 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 175 m²
- p. č. 10078 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7 m²
- p. č. 10080 ostatní plocha, zeleň, o výměře 62 m²
- p. č. 10082 ostatní plocha, zeleň, o výměře 43 m²
- p. č. 10083 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m²
- p. č. 10084 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 20 m²
- p. č. 10086 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 210 m²
- p. č. 10087 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 44 m²
- p. č. 10090 ostatní plocha, zeleň, o výměře 332 m²
- p. č. 10094 ostatní plocha, zeleň, o výměře 53 m²
- p. č. 10095 ostatní plocha, zeleň, o výměře 721 m²
- p. č. 10096 ostatní plocha, zeleň, o výměře 112 m²
- p. č. 10097 ostatní plocha, zeleň, o výměře 12 m²
- p. č. 10098 ostatní plocha, zeleň, o výměře 140 m²
- p. č. 10107 ostatní plocha, zeleň, o výměře 149 m²
- p. č. 10108 ostatní plocha, zeleň, o výměře 468 m²

vše v k. ú. Židenice, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s těmito pozemky hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO: 69797111 (dále jen Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových)

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

souhlasné prohlášení dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových týkající se uznání vlastnického práva České republiky k pozemkům:

- p. č. 10063/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 75 m²
- p. č. 10072 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 175 m²
- p. č. 10078 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7 m²

- p. č. 10080 ostatní plocha, zeleň, o výměře 62 m²
- p. č. 10082 ostatní plocha, zeleň, o výměře 43 m²
- p. č. 10083 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m²
- p. č. 10084 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 20 m²
- p. č. 10086 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 210 m²
- p. č. 10087 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 44 m²
- p. č. 10090 ostatní plocha, zeleň, o výměře 332 m²
- p. č. 10094 ostatní plocha, zeleň, o výměře 53 m²
- p. č. 10095 ostatní plocha, zeleň, o výměře 721 m²
- p. č. 10096 ostatní plocha, zeleň, o výměře 112 m²
- p. č. 10097 ostatní plocha, zeleň, o výměře 12 m²
- p. č. 10098 ostatní plocha, zeleň, o výměře 140 m²
- p. č. 10107 ostatní plocha, zeleň, o výměře 149 m²
- p. č. 10108 ostatní plocha, zeleň, o výměře 468 m²

vše v k. ú. Židenice, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s těmito pozemky hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

52. Návrh na neuznání vlastnického práva k pozemkům p. č. 2093/186, 6536, 6574, vše v k. ú. Bystrc

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnost, že:

- pozemky p. č. 2093/186, 6536, 6574, vše v k. ú. Bystrc nabylo statutární město Brno jednak na základě ustanovení § 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění, a jednak na základě pravomocného rozsudku Městského soudu v Brně č.j. 41 C 232/98-63 ze dne 20.09.2000, právní moc ke dni 21.12.2000

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna
nesouhlasit
s uznáním vlastnického práva České republiky
k pozemkům:

- p. č. 2093/186 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 1603 m²
- p. č. 6536 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 748 m²
- p. č. 6574 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 331 m²

vše v k. ú. Bystřec

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

53. Návrh dispozice s pozemkem p. č. 2247/3 k. ú. Husovice. Záměr směny části pozemku p. č. 2247/3 za část pozemku p. č. 2249/1 k. ú. Husovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxxxxxx o prodej pozemku p. č. 2247/3 – ostatní plocha o výměře 27 m² k. ú. Husovice nebo o směnu části pozemku p. č. 2247/3 – ostatní plocha o výměře 4 m² (celková výměra 27 m²) ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 2249/1 – zahrada o výměře 4 m² (celková výměra 188 m²) ve vlastnictví xxxxxxxxxxxx, to vše k. ú. Husovice

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 2247/3 - ostatní plocha o výměře 27 m² k. ú. Husovice

3. souhlasí

se záměrem směny části pozemku p. č. 2247/3 – ostatní plocha o výměře 4 m² (celková výměra 27 m²) ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 2249/1 – zahrada o výměře 4 m² (celková výměra 188 m²) ve vlastnictví xxxxxxxxxxxx, to vše k. ú. Husovice

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

54. Záměr dispozice s pozemkem p. č. 176 v k. ú. Ořešín

Bylo hlasováno bez rozpravy o upravené variantě C.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- skutečnosti, že:

- xxxx xxxx, žadatel o koupi pozemku p. č. 176 v k. ú. Ořešín, v roce 2020 akceptoval návrh kupní ceny ve výši 726.000 Kč
- Rada města Brna na své R8/215. schůzi konané dne 20.04.2022 pod bodem č. 33 souhlasila se záměrem zpeněžení výše uvedeného pozemku formou veřejné elektronické dobrovolné dražby podle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, s nejnižším podáním dle znaleckého posudku ve výši 1.103.520 Kč, přičemž pozemek nebyl vydražen
- xxxx xxxxx následně navrhl prodej výše uvedeného pozemku za kupní cenu ve výši 726.000 Kč

2. souhlasí

se záměrem zpeněžení pozemku p. č. 176, zahrada, o výměře 242 m², v k. ú. Ořešín formou veřejné elektronické dobrovolné dražby podle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím společnosti CD CENTRUM COMS, a. s., IČO: 07379161, se sídlem Veselá 199/5, Brno-město, 602 00 Brno, s tím, že nejnižší podání bude činit 800 000 Kč.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chváta Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

55. Záměr směny pozemků v k. ú. Starý Lískovec a v k. ú. Trnitá se společností Brněnské komunikace a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- pozemky p. č. 1001/58, 1001/59, 1001/63, 1001/65, 1001/67, 1001/88, 1001/89, 1001/91, 1001/92, 1001/93, 1001/138, 1001/153, vše v k. ú. Starý Lískovec jsou dotčeny výstavbou parkovacího domu typu Park and Ride při ulici Jemelkova, jehož stavebníkem bude společnost Brněnské komunikace a.s.
- statutární město Brno směnou získá pozemky v k. ú. Trnitá vymezené dle platného Územního plánu města Brna pro realizaci staveb ve veřejném zájmu (komunikace, veřejná zeleň) při ulici Uhebná, Opuštěná a Trnitá

2. souhlasí
se záměrem
směny pozemků:

- p. č. 1001/58 orná půda, o výměře 410 m²
- p. č. 1001/59 orná půda, o výměře 1824 m²
- p. č. 1001/63 orná půda, o výměře 384 m²
- p. č. 1001/65 orná půda, o výměře 393 m²
- p. č. 1001/67 orná půda, o výměře 763 m²
- p. č. 1001/88 orná půda, o výměře 876 m²
- p. č. 1001/89 orná půda, o výměře 1015 m²
- p. č. 1001/91 orná půda, o výměře 1195 m²
- p. č. 1001/92 orná půda, o výměře 1228 m²
- p. č. 1001/93 orná půda, o výměře 1280 m²
- p. č. 1001/138 orná půda, o výměře 187 m²
- p. č. 1001/153 orná půda, o výměře 763 m²

vše v k. ú. Starý Lískovec ve vlastnictví statutárního města Brna
za pozemky:

- p. č. 817/4 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2480 m²
- p. č. 817/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 343 m²
- p. č. 819/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 14 m²
- p. č. 820/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 407 m²
- p. č. 823/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 543 m²
- p. č. 823/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1138 m²
- p. č. 827/4 zahrada, o výměře 39 m²
- p. č. 828/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1414 m²
- p. č. 928/7 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 12 m²
- p. č. 929 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 268 m²
- p. č. 932/4 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 117 m²
- p. č. 977/22 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 903 m²
- p. č. 978/8 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 79 m²

vše v k. ú. Trnitá ve vlastnictví společnosti Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská
třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 60733098

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátil	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

56. Záměr směny částí pozemků p. č. 200 a p. č. 201/1, vše v k. ú. Bohunice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se záměrem směny

- části pozemku p. č. 200 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 1932-260/2021 a označena jako díl "a" o výměře 0,05 m²
- části pozemku p. č. 201/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena

geometrickým plánem č. 1932-260/2021 a označena jako díl "b" o výměře 9 m²

vše v k. ú. Bohunice a ve vlastnictví statutárního města Brna
za

- část pozemku p. č. 232/2 zahrada, která je oddělena geometrickým plánem č. 1932-260/2021 a označena jako pozemek p. č. 232/3 o výměře 13 m² v k. ú. Bohunice ve vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxx.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

57. Záměr a návrh směny pozemku p. č. 1519 a části pozemku p. č. 2620/1 za část pozemku p. č. 2621 a část pozemku p. č. 2622 k. ú. Bosonohy

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxx xxxxxxxx o směnu pozemku p. č. 1519 – zahrada o výměře 93 m² a části pozemku p. č. 2620/1, oddělenou GP č. 2712-128/2023 a v něm označenou jako pozemek p. č. 2620/5 – ostatní plocha o výměře 230 m² ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 2621, oddělenou GP č. 2712-128/2023 a v něm označenou jako pozemek p. č. 2621/2 – zahrada o výměře 202 m² a část pozemku p. č. 2622, oddělenou GP č. 2712-128/2023 a v něm označenou jako pozemek p. č. 2622/2 – zahrada o výměře 51 m² ve vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxx, to vše k. ú. Bosonohy

2. souhlasí

se záměrem směny pozemku p. č. 1519 – zahrada o výměře 93 m² a části pozemku p. č. 2620/1, oddělené GP č. 2712-128/2023 a v něm označené jako pozemek p. č. 2620/5 – ostatní plocha o výměře 230 m² ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 2621, oddělenou GP č. 2712-128/2023 a v něm označenou jako pozemek p. č. 2621/2 – zahrada o výměře 202 m² a část pozemku p. č. 2622, oddělenou GP č. 2712-128/2023 a v něm označenou jako pozemek p. č. 2622/2 – zahrada o výměře 51 m² ve vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxx, to vše k. ú. Bosonohy

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit směnu pozemku p. č. 1519 – zahrada o výměře 93 m² a části pozemku p. č. 2620/1, oddělenou GP č. 2712-128/2023 a v něm označenou jako pozemek p. č. 2620/5 – ostatní plocha o výměře 230 m² ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 2621, oddělenou GP č. 2712-128/2023 a v něm označenou jako pozemek p. č. 2621/2 – zahrada o výměře 202 m² a část pozemku p. č. 2622, oddělenou GP č. 2712-128/2023 a v něm označenou jako pozemek p. č. 2622/2 – zahrada o výměře 51 m² ve vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxx,

to vše k. ú. Bosonohy, a to bez doplatku, a za podmínek uvedených ve směnné smlouvě.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

58. Návrh směny části pozemku p. č. 5405/1 v k. ú. Žabovřesky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit směnu části pozemku p. č. 5405/1 ostatní plocha neplodná půda o výměře 6 m² v k. ú. Žabovřesky, oddělenou dle geometrického plánu č. 3819/112/2023 a tímto geometrickým plánem označenou jako p. č. 5405/5 ostatní plocha neplodná půda o výměře 6 m² v k. ú. Žabovřesky za pozemek p. č. 5429/12 ostatní plocha neplodná půda o výměře 6 m² v k. ú. Žabovřesky s doplatkem ze strany xxxxxx xxxxxxxxxx ve výši 18.200 Kč a za podmínek směnné smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

59. Návrh odnětí svěřeného majetku města městské části Brno - střed, pozemků v k. ú. Štýřice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

městské části Brno-střed

odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, pozemků:

- p. č. 1070	ostatní plocha	o výměře	3 m ²
- p. č. 1071/1	zahrada	o výměře	591 m ²
- p. č. 1071/2	zast. plocha a nádvoří č.e. 42	o výměře	8 m ²
- p. č. 1072	zahrada	o výměře	294 m ²
- p. č. 1073	ostatní plocha	o výměře	5 m ²
- p. č. 1095/2	ostatní plocha	o výměře	68 m ²
- p. č. 1110	ostatní plocha	o výměře	11 m ²

- p. č. 1111	zahrada	o výměře	481 m ²
- p. č. 1112	ostatní plocha	o výměře	11 m ²
- p. č. 1113	zahrada	o výměře	305 m ²
- p. č. 1114/1	zahrada	o výměře	390 m ²
- p. č. 1114/2	zast. plocha a nádvoří č.e. 70	o výměře	13 m ²

v k. ú. Štýřice

svěřených usnesením Zastupitelstva Z1/017. ZMB konaného ve dnech 24. - 26. března 1992 z kategorie část III. – ostatní nemovitý majetek, se souhlasem městské části Brno-střed.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dělník	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

60. Návrh odnětí svěřeného majetku města městské části Brno-jih, pozemků p. č. 1053/1, p. č. 1053/2, p. č. 1059, p. č. 1060, p. č. 1061, p. č. 1062, p. č. 1063, p. č. 1064, p. č. 1065 v k. ú. Komárov

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

městské části Brno-jih

odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, pozemků:

- p. č. 1053/1 ostatní plocha o výměře 2183 m²

svěřených usnesením Z3/006. ZMB konaného ve dnech 18. - 19. 5. 1999 z kategorie část III. – ostatní nemovitý majetek, se souhlasem městské části Brno-jih.

- p. č. 1053/2 ostatní plocha o výměře 2090 m²

id. 3/4 pozemku svěřených usnesením Z3/006. ZMB konaného ve dnech 18. - 19. 5. 1999 a id. 1/4 pozemku svěřených usnesením Z3/019. ZMB konaného dne 20.6. 2000 z kategorie část III. – ostatní nemovitý majetek, se souhlasem městské části Brno-jih.

- p. č. 1060 zahrada o výměře 215 m²

- p. č. 1061 ostatní plocha o výměře 20 m²

- p. č. 1062 zahrada o výměře 233 m²

- p. č. 1065 zahrada o výměře 164 m²

svěřených usnesením Z2/032. ZMB konaného ve dnech 7.- 9.10. 1997 z kategorie část III. – ostatní nemovitý majetek, se souhlasem městské části Brno-jih.

- p. č. 1063 zahrada o výměře 102 m²

- p. č. 1064 ostatní plocha o výměře 34 m²

- p. č. 1059 ostatní plocha o výměře 160 m²

svěřených usnesením Z1/026. ZMB konaného ve dnech 2. - 3. 2. 1993 z kategorie část III. – ostatní nemovitý majetek, se souhlasem městské části Brno-jih

v k. ú. Komárov

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dělník	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	----------------------------	--------------------	---------------------	----------------

pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro
-----	-----	-----	-----	-----	------------	-----	-----	-----	-----	-----

61. Záměr pronájmu pozemku p. č. 723/4 v k. ú. Zábrdovice

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 62 - 63.

Rada města Brna souhlasí se záměrem pronájmu pozemku p. č. 723/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Zábrdovice.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dok	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

62. Záměr pronájmu pozemku a částí pozemků v k. ú. Řečkovice, Královo Pole a Černá Pole Správě železnic, státní organizaci

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnost, že:

- Správa železnic, státní organizace požádala o pronájem pozemku p. č. 3167/5 v k. ú. Řečkovice a částí pozemků v k. ú. Řečkovice, Královo Pole a Černá Pole v souvislosti s plánovanou realizací veřejně prospěšné stavby „Rekonstrukce žst. Brno-Královo Pole“, kterou bude realizovat Správa železnic, státní organizace

2. souhlasí
se záměrem pronájmu
pozemku:

- p. č. 3167/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m²,

v k. ú. Řečkovice
a částí pozemků:

- p. č. 1054/1 orná půda, o výměře 69 m²
- p. č. 1068/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m²
- p. č. 3161/13 ostatní plocha, zeleň, o výměře 152 m²
- p. č. 3167/6 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 38 m²
- p. č. 3168/4 ostatní plocha, dráha, o výměře 23 m²
- p. č. 3424/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 60 m²

- p. č. 3426 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 25 m²
- p. č. 3427/1 ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 34 m²
- p. č. 3441 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 59 m²

vše v k. ú. Řečkovice

- p. č. 29/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 230 m²
- p. č. 29/9 ostatní plocha, zeleň, o výměře 51 m²
- p. č. 4079/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 7 m²

vše v k. ú. Královo Pole

- p. č. 471/30 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 31 m²
- p. č. 480 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 153 m²

vše v k. ú. Černá Pole

Správě železnic, státní organizaci, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00, IČO: 70994234

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

63. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 2975 v k. ú. Bohunice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 2975 ostatní plocha, zeleň o výměře 1 m², k. ú. Bohunice

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

65. Pronájem pozemku p. č. 5049/79 v k. ú. Líšeň

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 66 - 67.

Rada města Brna

1. schvaluje
pronájem

pozemku p. č. 5049/79 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Líšeň xxxxxxxx xxxxxxxx za dohodnuté nájemné ve výši 1.800, -Kč/rok a DPH dle platných právních předpisů a za podmínek nájemní smlouvy, které tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje
vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem nájemní smlouvy

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

66. Pronájem pozemků a staveb v k. ú. Trnitá v souvislosti s majetkoprávním vypořádáním pro veřejnoprospěšné stavby (součást stavby „Přestavba železničního uzlu Brno“)

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že podle Smlouvy o smlouvě budoucí nájemní ze dne 20.9.2023 uzavřené mezi statutárním městem Brnem jako budoucím pronajímatelem a Bohuslavem Koblížkem jako budoucím nájemcem, byla splněna podmínka pro uzavření nájemní smlouvy na pozemky a stavby v k. ú. Trnitá;

2. schvaluje
pronájem

- pozemku p. č. 765/1 o výměře 1184 m², ostatní plocha, jiná plocha
- pozemku p. č. 765/2 o výměře 415 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba
- pozemku p. č. 765/4 o výměře 354 m², ostatní plocha, jiná plocha
- pozemku p. č. 765/5 o výměře 508 m², ostatní plocha, jiná plocha
- pozemku p. č. 765/7 o výměře 29 m², zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez čp/če, jiná stavba
- pozemku p. č. 766 o výměře 96 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Trnitá, č.p. 432, jiná stavba
- stavby bez čp/če, jiná stavba, stojící na pozemku p. č. 765/3, LV 3 a na pozemku p. č. 765/7

v k. ú. Trnitá, v obci Brno, které jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Brno-město, na listu vlastnictví č. 10001, obec Brno, okres Brno-město;

- stavby stojící na pozemku p. č. 765/2 a p. č. 765/4
- stavby stojící na pozemku p. č. 765/1, p. č. 765/5 a p. č. 765/6, LV 3,

v k. ú. Trnitá, v obci Brno, které nejsou zapsané v katastru nemovitostí, Bohuslavu Koblížkovi, se sídlem podnikání na adrese: Hněvkovského, 175/23, 617 00, Brno-Komárov a za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

67. Pronájem části pozemku p. č. 768/1 v k. ú. Trnitá společnosti Brněnské komunikace a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnost, že:

- na části pozemku p. č. 768/1 o výměře 314 m², v k. ú. Trnitá provozuje společnost Brněnské komunikace a.s. oplocené zpevněné parkoviště

2. schvaluje
pronájem
části pozemku:

- p. č. 768/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 314 m²,

v k. ú. Trnitá společnosti Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 60733098 na dobu neurčitou za dohodnuté roční nájemné ve výši 113.040,- Kč včetně DPH ve výši 21%, tj. 360,- Kč/m²/rok včetně DPH ve výši 21%, a za podmínek uvedených v nájemní smlouvě, která tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem této nájemní smlouvy

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

68. Záměr zřízení služebnosti k části pozemku p. č. 1676 v k. ú. Veverí ve prospěch vlastníků pozemků p. č. 1677 a p. č. 1678, oba v k. ú. Veverí

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že vlastníci pozemků p. č. 1677 a p. č. 1678, oba v k. ú. Veverí požádali o zřízení věcného břemene - služebnosti průchodu a průjezdu přes část pozemku p. č. 1676 o výměře cca 32 m² v k. ú. Veverí.

2. souhlasí

se záměrem zřízení věcného břemene - služebnosti průchodu a průjezdu přes část pozemku p. č. 1676, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře cca 32 m², jehož součástí je stavba č. p. 934, bytový dům, v k. ú. Veverí ve vlastnictví statutárního města Brna ve prospěch pozemků: - p. č. 1677, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 416 m², jehož součástí je stavba č. p. 897, bytový dům, v k. ú. Veverí ve společném jmění manželů xxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxxxxxx; - p. č. 1678, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 514 m², jehož součástí je stavba č. p. 896, bytový dům, v k. ú. Veverí, ve vlastnictví xxxxxxxxx xxxxxxxx.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chváral Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

69. Zřízení služebností k pozemku p. č. 1260/106 v k. ú. Bohunice a k pozemku p. č. 57/3 v k. ú. Štýřice ve prospěch Technických sítí Brno, akciové společnosti

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání č. Z9/09 konaném dne 05.09.2023, bod č. 150 schválilo budoucí směnu pozemků p. č. 1260/104, 1260/105, částí pozemků p. č. 1260/12, 1260/106, vše v k. ú. Bohunice a p. č. 57/3 v k. ú. Štýřice ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky p. č. 967/2, 967/5, jehož součástí je stavba obč.vyb. č.p. 447, p. č. 967/15, vše v k. ú. Trnitá ve vlastnictví společnosti Shell Czech Republic a.s., IČO: 15890554
- před směnou je třeba zřídit služebnosti ve prospěch Technických sítí Brno, akciové společnosti k částem pozemků p. č. 1260/106 v k. ú. Bohunice a p. č. 57/3 v k. ú. Štýřice dotčených umístěním zařízení veřejného osvětlení a optických kabelů Metropolitní sítě

2. schvaluje

- zřízení osobní služebnosti spočívající v právu umístění zařízení veřejného osvětlení – kabely (dále jen zařízení VO) a umístění optických kabelů Metropolitní sítě k pozemku p. č. 1260/106 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Bohunice jako služebnímu pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 2124-164/2022 ze dne 03.06.2022, včetně práva vstupu na služební pozemek za účelem výkonu činností spojených s prováděním obhlídky a kontroly zařízení VO a optických kabelů Metropolitní sítě, s jejich provozováním, údržbou a opravami, s prováděním jejich úprav vč. stavebních za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti veřejného osvětlení a Metropolitní sítě ve prospěch Technických sítí Brno, akciové společnosti, se sídlem Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO:25512285 na dobu neurčitou a za úplatu ve výši 4.849,- Kč včetně DPH ve výši 21%,
- zřízení osobní služebnosti spočívající v právu umístění zařízení veřejného osvětlení (dále jen zařízení VO) k pozemku p. č. 57/3 ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Štýřice jako služebnímu pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 1798-163/2022 ze dne 17.05.2022, včetně práva vstupu na služební pozemek za účelem výkonu činností spojených s prováděním obhlídky a kontroly zařízení VO, s jeho provozováním, údržbou a opravami, s prováděním jeho úprav vč. stavebních za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti veřejného osvětlení ve prospěch Technických sítí Brno, akciové společnosti, se sídlem Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO:25512285 na dobu neurčitou a za úplatu ve výši 14.143,- Kč včetně DPH ve výši 21%,

a za podmínek smlouvy o zřízení služebností, která tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal PhDr.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

70. Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 6321033826, pacht pozemků k zemědělské výrobě v k. ú. Kuřim

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 6321033826 ze dne 30. 9. 2021 uzavřené mezi statutárním městem Brnem jako propachtovatelem a Petrem Juránkem (sídlo: U památníku 176/20, 635 00 Brno) jako pachtýřem, obsahující především

a/ nový předmět pachtu (změna čl. I. odst. 2. pachtovní smlouvy) tvořící

- část p. č. 2700/5 orná půda o výměře 66100 m²
- p. č. 2700/11 orná půda o výměře 21544 m²
- p. č. 2773/1 orná půda o výměře 35930 m²
- část p. č. 2773/2 orná půda o výměře 13802 m²
- p. č. 2773/7 orná půda o výměře 294 m²
- p. č. 3022/1 orná půda o výměře 43205 m²
- p. č. 3022/7 orná půda o výměře 622 m²
- p. č. 3022/8 orná půda o výměře 10536 m²
- p. č. 3022/9 orná půda o výměře 129 m²
- p. č. 3022/10 orná půda o výměře 93 m²

- p. č. 3022/11 orná půda o výměře 27605 m²
 - p. č. 3022/12 orná půda o výměře 21398 m²
 - p. č. 3022/27 orná půda o výměře 1728 m²
 - p. č. 3022/31 orná půda o výměře 644 m²
 - část p. č. 3025 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 233 m²
 - část p. č. 3026/1 orná půda o výměře 68208 m²
 - část p. č. 3038 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1913 m²
 - část p. č. 3039 vodní plocha, zamokřená plocha o výměře 756 m²
 - p. č. 3040 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 847 m²
 - p. č. 3041 orná půda o výměře 19364 m²
- vše k. ú. Kuřim

b/ změny související s ustanovením smlouvy ve smyslu znění Dodatku č. 1, který tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem výše uvedeného Dodatku č. 1

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

71. Udělení předchozího souhlasu Rady města Brna městské části Brno-Žabovřesky k uzavření Dodatku č. 9 a Dodatku č. 5 ke smlouvám o nájmu prostor v objektu KD Rubín č.p. 3166, který je součástí pozemku p. č. 6059 v k. ú. Žabovřesky

Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-Žabovřesky ze dne 7.11.2023 o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření Dodatku č. 9 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 20.9.1999 a Dodatku č. 5 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 31.12.2013 na pronájem prostoru sloužícího k podnikání, situovaném v 1. NP objektu KD Rubín, č.p. 3166, č.or. 3 Makovského náměstí, který je součástí pozemku p. č. 6059 v k. ú. Žabovřesky, a to za účelem pronájmu - provozování restaurace, kavárny, cukrárny a hostinské činnosti, spočívající v prodloužení doby nájmu o dalších 10 let, tj. do 31.12.2033

skutečnost, že dle ustanovení čl. 75, odst. 4, písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen Statut města Brna), je třeba udělení předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou delší než 15 let a opakované uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou do 15 let není výslovně Statutem města Brna řešeno

skutečnost, že v předkládané věci se jedná o opakované prodloužení nájemních smluv formou Dodatku č. 9 a Dodatku č. 5 a s ohledem na výše uvedené je navrhováno udělit předchozí souhlas

k navrhovaným dodatkům

2. uděluje

městské části Brno-Žabovřesky

předchozí souhlas dle ustanovení čl. 75, odst. 4, písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, k uzavření Dodatku č. 9 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 20.9.1999 a Dodatku č. 5 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 31.12.2013 na pronájem prostoru sloužícího k podnikání, situovaném v 1. NP objektu KD Rubín, č.p. 3166, č.or. 3 Makovského náměstí, který je součástí pozemku p. č. 6059 v k. ú. Žabovřesky, za účelem pronájmu - provozování restaurace, kavárny, cukrárny a hostinské činnosti, spočívající v prodloužení doby nájmu o dalších 10 let, tj. do 31.12.2033.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Bh. n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

72. Veřejná zakázka malého rozsahu „Zpracování objemové studie pro dostavbu a úpravu náměstí Míru“, výjimka z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že vybraný dodavatel Ing. arch. Luboš Františák Ph.D. - Architekt v zadávacím řízení soutěže o návrh dle §143 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem Urbanisticko-architektonická jednofázová otevřená projektová soutěž o návrh „Dostavba a úprava náměstí Míru“ (dále jen "Soutěž o návrh") vložil jako svůj nepeněžitý příplatek do vlastního kapitálu společnosti ofschem architekti s.r.o., se sídlem Beethovenova 25/4, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 11855304 mimo její základní kapitál část obchodního závodu, veškerá práva a povinnosti dodavatele ze Soutěže o návrh.

2. schvaluje

výjimku z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválené usnesením přijatým na R9/021. schůzi Rady města Brna konané dne 1. 3. 2023 pod bodem 6, ve znění změny č. 1 a 2, spočívající v neprovedení průzkumu trhu u veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování objemové studie pro dostavbu a úpravu náměstí Míru“.

3. souhlasí

s jednáním o obchodních podmínkách zpracování objemové studie pro dostavbu a úpravu náměstí Míru výzvou k jednání s právním nástupcem v Soutěži o návrh vybraného dodavatele Ing. arch. Luboše Františáka Ph.D. - architekta společnosti ofschem architekti s.r.o., se sídlem Beethovenova 25/4, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 11855304, k podání nabídky a k prokázání kvalifikace.

4. schvaluje

písemnou výzvu právnímu nástupci v Soutěži o návrh vybraného dodavatele Ing. arch. Luboše Františáka Ph.D. - architekta společnosti ofschem architekti s.r.o., se sídlem Beethovenova 25/4, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 11855304, k jednání o obchodních podmínkách provedení služby „Zpracování objemové studie pro dostavbu a úpravu náměstí Míru“, která tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

5. pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem výzvy k jednání, jednáním se společností ofschem architekti s.r.o. a posouzením kvalifikace.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

73. Návrh aktualizovaného znění Statutu Fondu bytové výstavby a návrh na zrušení části usnesení Z8/21. zasedání ZMB konaného dne 10.11.2020, bod č. 89, a návrh na zrušení části usnesení R8/117. schůze RMB konané dne 18.11.2020, bod č. 1b

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

- schválit aktualizované znění Statutu Fondu bytové výstavby
- zrušit část usnesení Z8/21. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 10. 11. 2020, bod č. 89, která zní:

„ZMB ukládá Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna ke schválení nové znění Zásad pro zapojení finančních prostředků Fondu bytové výstavby do rozpočtu města.“;

2. ruší

za podmínky zrušení úkolu č. Z8/21/89 Zastupitelstvem města Brna část usnesení R8/117. schůze Rady města Brna konané dne 18. 11. 2020, bod č. 1b, která zní:

„RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB předložit Radě města Brna a následně Zastupitelstvu města Brna ke schválení nové znění Zásad pro zapojení finančních prostředků Fondu bytové výstavby do rozpočtu města

T: do 31.3.2021“

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

74. Záměr poskytnutí dvou bytů v celoměstském zájmu Společnosti Podané ruce o.p.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost Společnosti Podané ruce o.p.s. o poskytnutí dvou bytů v celoměstském zájmu;

2. schvaluje

záměr poskytnutí dvou dvoupokojových bytů v celoměstském zájmu Společnosti Podané ruce o.p.s., se sídlem Hilleho 1842/5, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 605 57 621, k poskytování ubytování celkem 4 klientům sociální služby chráněného bydlení formou tzv. Přechodových bytů, na dobu neurčitou;

3. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit realizaci tohoto usnesení;

úkol č. [R9/060/74]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

75. Prodloužení doby nájmu startovacích bytů

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádosti

- xxxxxxxx xxxxxx a xxxxxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx o prodloužení doby nájmu startovacího bytu č. 1C 351 v domě Vojtova 9, Brno,

- xxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxx o prodloužení doby nájmu startovacího bytu č. 1C 468 v domě Vojtova 9, Brno,
- xxxxxx xxxxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxx o prodloužení doby nájmu startovacího bytu č. 1B 345, Vojtova 9, Brno,
- xxxxxx xxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx o prodloužení doby nájmu startovacího bytu č. 1B 224, Vojtova 9, Brno,
- xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxx o prodloužení doby nájmu startovacího bytu č. 1B 226, Vojtova 9, Brno,
- xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx a xxxxxxxxxx xxxxxxxx o prodloužení doby nájmu startovacího bytu č. 3.2, Valchařská 14, Brno,
- xxxxx xxxxxxxxxx a xxxxxxx xxxxxx o prodloužení doby nájmu startovacího bytu č. 1B 223, Vojtova 9, Brno
- xxxxx xxxxxxxxxx a xxxxxxx xxxxxx o prodloužení doby nájmu startovacího bytu č. 1C 232, Vojtova 9, Brno,
- xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx a xxxx xxxxxxxxxx o prodloužení doby nájmu startovacího bytu č. 1B 343, Vojtova 9, Brno,
- xxxxxx xxxxxxxxxx a xxxxx xxxxxx o prodloužení doby nájmu startovacího bytu č. 4.4, Valchařská 14, Brno,

2. schvaluje

prodloužení doby nájmu startovacích bytů, a to:

- bytu č.1C 351 v domě Vojtova 9, Brno, s nájemci xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx, o 2 roky, tj. do 15.02.2026
- bytu č. 1C 468 v domě Vojtova 9, Brno, s nájemci xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxxxx xxxxxxxx o 2 roky, tj. do 20.01.2026
- bytu č. 1B 345 v domě Vojtova 9, Brno, s nájemci xxxxxxxx xxxxxxxxxx a xxxxxxxxxx xxxxxxxx, a to do 30.06.2024
- bytu č. 1B 224 v domě Vojtova 9, Brno, s nájemci xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxxxx, o 2 roky, tj. do 01.01.2026
- bytu č. 1B 226 v domě Vojtova 9, Brno, s nájemci xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxxxx xxxxxxxx, o 2 roky, tj. do 01.02.2026
- bytu č. 3.2 v domě Valchařská 14, Brno, s nájemci xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx a xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx, o 2 roky, tj. do 01.02.2026
- bytu č. 1B 223 v domě Vojtova 9, Brno, s nájemci xxxxxx xxxxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx o 2 roky, tj. do 01.01.2026
- bytu č. 1C 232 v domě Vojtova 9, Brno, s nájemci xxxxxx xxxxxxxxxx a xxxxxxx xxxxxxxx o 2 roky, tj. do 01.02.2026
- bytu č. 1B 343 v domě Vojtova 9, Brno, s nájemkyněmi xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxx xxxxxxxxxx o 2 roky, tj. do 01.02.2026
- bytu č. 4.4 v domě Valchařská 14, Brno, s nájemci xxxxx xxxxxxxxxx a xxxxx xxxxxxxx, a to do 31.08.2024

za nájemné ve výši 192,82 Kč/m²/měsíc upravované každoročně k 01.07. o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, a za podmínek stanovených Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chváral PhDr.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

76. Pronájem dostupného bytu pro seniory č. A4 v domě Bedřichovická 19, Brno, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje v celoměstském zájmu pronájem dvoupokojového dostupného bytu pro seniory č. A4 v domě Bedřichovická 19, Brno, manželům xxxxxx, a xxxxxxxx xxxxxxxxx, na dobu neurčitou, s účinností od 1.12.2023, za nájemné ve výši 96,41 Kč/m²/měsíc, s tím, že tato částka se každoročně upravuje o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok s účinností navýšení nájemného k 1.7. příslušného kalendářního roku, a s podmínkou ukončení nájmu pětipokojového bytu č. 1 v budově Úřadu městské části Brno-Tuřany, Tuřanské náměstí 84/1, Brno.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chváta Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

77. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 3 v domě Merhautova 51, Brno, s komplexní sociální podporou v rámci projektu „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi s využitím metody Housing First“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. určuje

ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, byt číslo 3 v domě Merhautova 51, Brno, jako byt sociální

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 3, o velikosti 2+1 o výměře 61,9 m², v domě Merhautova 51, Brno, s komplexní sociální podporou v rámci projektu „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi s využitím metody Housing First“ s xxxxxxxx xxxxxxxxx na dobu určitou – 1 rok, za nájemné 85 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, a za podmínek, že xxxxxx xxxxxxxxx

- bude splňovat podmínky pro pronájem sociálního bytu stanovené Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

- doloží doklady pro ověření splnění podmínek stanovených pro pronájem sociálního bytu dle Statutu sociálního bytu.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

78. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s komplexní sociální podporou č. 45 v domě Jabloňová 22, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu s komplexní sociální podporou č. 45, o velikosti 1+kk, v domě Jabloňová 22, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou – 6 měsíců za nájemné 85,00 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, nejdříve však po uplynutí 12 měsíců od uzavření nájemní smlouvy, maximálně však do výše nájemného stanoveného dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb., o použití prostředků Státního fondu rozvoje bydlení ke krytí části nákladů spojených s výstavbou bytů pro příjmově vymezené osoby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nařízení vlády č. 146/2003 Sb.") a za podmínek, že xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx:

- bude splňovat podmínky pro pronájem sociálního bytu s komplexní sociální podporou stanovené Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Statut sociálního bytu“) a podmínky stanovené nařízením vlády č. 146/2003 Sb.,
 - doloží doklady pro ověření splnění podmínek stanovených nařízením vlády č. 146/2003 Sb., a podmínek stanovených pro pronájem sociálního bytu dle Statutu sociálního bytu,
 - bude dodržovat Dohodu o splátkách dluhu uzavřenou dne 9.10.2023 na Odboru správy majetku MMB,
 - nebude dlužit na nájmu a službách spojených s užíváním bytu za období od 1.11.2023 do uzavření nové nájemní smlouvy,
- a to vše splní nejpozději do 01.01.2024.
- na své náklady uhradí notářský zápis s doložkou vykonatelnosti.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

79. Uzavření nájemních smluv na pronájem ubytovacích jednotek č. 405 a č. 803 v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, určených jako sociální, bez komplexní sociální podpory

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemních smluv na pronájem ubytovacích jednotek v budově č.p. 633, postavené na pozemku p. č. 1625 v k. ú. Komárov, určených jako sociální, bez komplexní sociální podpory, v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, na dobu určitou – 1 rok, za nájemné 85,-Kč/m²/měsíc, s tím, že tato částka se každoročně upravuje o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok s účinností navýšení nájemného k 01.07. příslušného kalendářního roku, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a to s následujícími

žadateli:

- ubytovací jednotka č. 405 o velikosti 3+1 ve 4. nadzemním podlaží – xxxx xxxxxxxx,
- ubytovací jednotka č. 803 o velikosti 1+kk v 8. nadzemním podlaží – xxxxxxxx xxxxxxxx.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal PhDr.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

80. Uzavření nájemních smluv na pronájem ubytovacích jednotek v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, pro žadatele navržené městskou částí Brno - jih

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

sdělení městské části Brno - jih ze dne 26.10.2023 obsahující návrh žadatelů do ubytovacích jednotek v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno.

2. schvaluje

uzavření nájemních smluv na pronájem ubytovacích jednotek v budově č.p. 633 postavené na pozemku p. č. 1625 v k. ú. Komárov, v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, na dobu 2 let s možností opakovaného prodlužování vždy maximálně o 2 roky, za nájemné ve výši 150 Kč/m²/měsíc s tím, že výše nájemného bude každoročně k 1.7. pronajímatelem zvyšována o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a za podmínek stanovených Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s následujícími žadateli:

ubytovací jednotka č. 102 o velikosti 3+1 v 1. nadzemním podlaží – xxxxx xxxxxxxxxx,

ubytovací jednotka č. 201 o velikosti 3+1 ve 2. nadzemním podlaží – xxx xxxxxxxxxx, a xxxxx xxxxxxxx,

ubytovací jednotka č. 501 o velikosti 3+1 v 5. nadzemním podlaží – xxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx, a xxxxx xxxxxx xxxxx xxxxxxxxxx,

ubytovací jednotka č. 601 o velikosti 3+1 v 6. nadzemním podlaží – xxxxxxx xxxxxxx,

ubytovací jednotka č. 604 o velikosti 2+1 v 6. nadzemním podlaží – xxxxxx xxxxxx, a xxxxx xxxxxxxxxx,

ubytovací jednotka č. 605 o velikosti 3+1 v 6. nadzemním podlaží – xxxxx xxxxxxxxxx,

ubytovací jednotka č. 701 o velikosti 3+1 v 7. nadzemním podlaží – xxxxxxxx xxxxxxxx, a xxxxxxxx xxxxxxxx,

ubytovací jednotka č. 705 o velikosti 3+1 v 7. nadzemním podlaží – xxxxx xxxxxxxxxx,

ubytovací jednotka č. 801 o velikosti 3+1 v 8. nadzemním podlaží – xxxxxx xxxxxxxxxx.

3. pověřuje

vedoucí Bytového odboru Magistrátu města Brna podpisem nájemních smluv a jejich dodatků k ubytovacím jednotkám v budově č.p. 633 postavené na pozemku p. č. 1625 v k. ú. Komárov, v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal PhDr.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

81. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem sociálního bytu s komplexní sociální podporou č. 11 v domě Svitavská 44, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem sociálního bytu s komplexní sociální podporou č. 11, o velikosti 2+1, v domě Svitavská 44, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxxxx, na dobu určitou – 6 měsíců za nájemné 84,70 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a za podmínky, že xxxxxxxx xxxxxxxxxx:

- bude splňovat podmínky dle specifických pravidel 60. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu a podmínky stanovené Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č.1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, (dále jen „podmínky 60. výzvy IROP a Statutu sociálního bytu“)

- doloží doklady pro ověření splnění podmínek pro pronájem sociálního bytu dle podmínek 60. výzvy IROP a Statutu sociálního bytu.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal PhDr.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

84. Veřejná zakázka malého rozsahu „Odstranění staveb ve vnitrobloku Cejl 21, 23 Brno - 2023“ – žádost o změnu smlouvy

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost dodavatele Pennant group s.r.o., Na Folimance 2155/15, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 07075413 o změnu smlouvy o dílo č. 6623054567 uzavřené dne 6. 10. 2023 mezi statutárním městem Brnem a Pennant group s.r.o., Na Folimance 2155/15, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 07075413, na veřejnou zakázku „Odstranění staveb ve vnitrobloku Cejl 21, 23 Brno - 2023“;

2. nesouhlasí

se změnou smlouvy, a to úpravou platebních podmínek (měsíční fakturace) u smlouvy o dílo č. 6623054567 uzavřené dne 6. 10. 2023 na veřejnou zakázku „Odstranění staveb ve vnitrobloku Cejl 21, 23 Brno - 2023“.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

85. Doplnění Pravidel pro výběr budoucích nájemců parkovacích stání v budovách ve správě Odboru správy majetku MMB – dům s pečovatelskou službou Bedřichovická 1593/19, k. ú. Slatina

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

doplnění Pravidel pro výběr budoucích nájemců parkovacích stání ve správě Odboru správy majetku MMB schválených Radou města Brna na schůzi č. R8/123 konané dne 22. 12. 2020, bod 17, o kartu budovy Bedřichovická 1593/19, týkající se pronájmu parkovacích stání ve dvorním traktu této budovy; Karta budovy tvoří přílohu č. 17a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

provozní řád parkovacích stání ve dvorním traktu budovy Bedřichovická 1593/19 která je součástí pozemku p. č. 1095/1 v k. ú. Slatina,
Provozní řád tvoří přílohu č. 17b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru správy majetku MMB pravomoc zpracovávat a uzavírat nájemní smlouvy na parkovací stání ve správě Odboru správy majetku MMB v souladu se schválenými podmínkami pronájmu parkovacích stání ve správě Odboru správy majetku MMB, ve dvorním traktu budovy Bedřichovická 1593/19, která je součástí pozemku p. č. 1095/1 v k. ú. Slatina,

4. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru správy majetku MMB pravomoc rozhodovat o podání výpovědi z nájmu parkovacích stání ve správě Odboru správy majetku MMB, ve dvorním traktu budovy: Bedřichovická 1593/19, která je součástí pozemku p. č. 1095/1 v k. ú. Slatina,
a to z důvodu:

- jestliže je nájemce o více než jeden měsíc v prodlení s placením nájemného nebo úhrady

- za služby, jejichž poskytování je spojeno s nájmem,
- jestliže nájemce přenechá parkovací stání do podnájmu či jiného užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
- jestliže nastanou jiné důvody výpovědi, které jsou výslovně zmíněny ve schválených Pravidlech pro výběr budoucích nájemců parkovacích stání ve správě Odboru správy majetku MMB;

5. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem nájemních smluv a výpovědí z nájmu ve vztahu k parkovacím stáním ve dvorním traktu budovy: Bedřichovická 1593/19, která je součástí pozemku p. č. 1095/1 v k. ú. Slatina,

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

86. Pronájem nebytové jednotky v budově č. p. 933, Bratislavská 51, postavené na pozemku p. č. 140/1 v k. ú. Zábrdovice

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost Ing. Michaely Opálkové, Brno – Zábrdovice, a žádost Ivety Pavlovičové, Brno – Černá Pole, o pronájem nebytové jednotky umístěné v 1. NP budovy č. p. 933 na adrese Bratislavská 51, postavené na pozemku p. č. 140/1 v k. ú. Zábrdovice.

2. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání, týkající se pronájmu nebytové jednotky o celkové výměře 25,76 m² v 1. NP budovy č. p. 933, Bratislavská 51, postavené na pozemku p. č. 140/1 v k. ú. Zábrdovice, mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Ing. Michaelou Opálkovou, Brno – Zábrdovice, jako nájemcem, za účelem využití pro zakázkovou floristickou tvorbu, za nájemné 46.386 Kč ročně, smlouva o nájmu tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

87. Pronájem nebytových prostor v budově č. p. 10, Anenská 10, k. ú. Staré Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost spolku Brněnsko, z. s., č. p. 112, 666 01 Železné, IČO 064 49 867, o pronájem nebytových prostor – místnosti č. 323, o výměře 10 m² v 3. NP budovy č. p. 10 na adrese Anenská 10, která je součástí pozemku p. č. 1119 v k. ú. Staré Brno.

2. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a spolkem Brněnsko, z. s., č. p. 112, 666 01 Železné, IČO 064 49 867 jako nájemcem, jejíž předmětem je pronájem místnosti č. 323 o výměře 10 m² v 3. NP budovy č. p. 10 na adrese Anenská 10, která stojí na pozemku p. č. 1119 v k. ú. Staré Brno, za účelem vytvoření zázemí pro spolkovou činnost, výše nájemného 9.060 Kč ročně, smlouva o nájmu tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

88. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově č. p. 100, Charbulova 137, k. ú. Černovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost SUNRISE evropského nadačního fondu, č. p. 2, 691 71 Diváky, IČO 041 54 533, o pronájem místnosti č. 205 a místnosti č. 206 v 2. NP budovy č. p. 100, Charbulova 137, k. ú. Černovice;

2. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a pozemků č. 006621031735 ze dne 31. 3. 2021 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a SUNRISE evropským nadačním fondem, č. p. 2, 691 71 Diváky, IČO 041 54 533, jako nájemcem, týkajícího se změny předmětu nájmu v 2. NP budovy č. p. 100, Charbulova 137, která stojí na pozemku p. č. 2154 v k. ú. Černovice, přičemž změna spočívá v rozšíření předmětu nájmu o místnost č. 205 a místnost č. 206 o celkové výměře 92,47 m², navýšení aktuálního nájemného činí 80.911 Kč ročně, nová výše nájemného činí celkem 711.731 Kč ročně, dodatek č. 1 tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 1.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

89. Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově č. p. 127, Jakubské náměstí 5, k. ú. Město Brno – společnost DBP, s. r. o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádosti společnosti DBP, s. r. o., Jakubské náměstí 127/5, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 44961871, ze dne 5. 10. 2023 a ze dne 8. 11. 2023 o zmenšení využívané plochy na 604,01 m²;

2. schvaluje

uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 66982041 ze dne 30. 9. 1998, týkající se zúžení předmětu nájmu na plochu o výměře 604,01 m², nacházející se v budově č. p. 127 Jakubské náměstí 5, která stojí na pozemcích p. č. 38/1, 38/2 a 41, vše v k. ú. Město Brno, mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností DBP, s. r. o., Jakubské náměstí 127/5, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 449 61 871, jako nájemcem; Dodatek č. 4 tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 4.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

90. Dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově Anenská 10, k. ú. Staré Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost spolku Modrá linka, z. s., Anenská 10/10, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO 60557508, o pronájem místnosti č. 319 ve 3. NP budovy Anenská 10

2. schvaluje

uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 0066090304691 ze dne 18. 6. 2009 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a spolkem Modrá linka, z. s., Anenská 10/10, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO 60557508, jako nájemcem, týkajícího se změny předmětu nájmu ve 3. NP budovy č. p. 10, Anenská 10, která je součástí pozemku p. č. 1119 v k. ú. Staré Brno, přičemž změna spočívá ve zúžení předmětu nájmu o místnost č. 323 o výměře 10 m² a rozšíření předmětu nájmu o místnost č. 319 o výměře 19,6 m²;

Dodatek č. 7 tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 7

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

91. Nadlimitní veřejná zakázka „MODERNIZACE PŘÍSTUPOVÝCH BODŮ ÚMČ DO MAN A INTERNETU“ – výběr dodavatele a smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

k uzavření smlouvy pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) - „MODERNIZACE PŘÍSTUPOVÝCH BODŮ ÚMČ DO MAN A INTERNETU“ dodavatele UNIS COMPUTERS, a.s., se sídlem Jundrovská 618/31, Komín, 624 00 Brno, IČO 63476223.

2. schvaluje

smlouvu mezi statutárním městem Brnem a UNIS COMPUTERS, a.s., se sídlem Jundrovská 618/31, Komín, 624 00 Brno, IČO 63476223 na veřejnou zakázku „MODERNIZACE PŘÍSTUPOVÝCH BODŮ ÚMČ DO MAN A INTERNETU“ zadanou podle ust. § 56 zákona, která tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru městské informatiky MMB bezodkladně po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu podle § 246 zákona podpisem smlouvy

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit

- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení

úkol č. [R9/060/91/01]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit

- odeslání formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie

T: do 30 dnů od uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č. [R9/060/91/02]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit

- zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele

T: do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č. [R9/060/91/03]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit

- uveřejnění smlouvy v registru smluv

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/060/91/04]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit

- uveřejnění hypertextového odkazu na profilu zadavatele na smlouvu uveřejněnou v registru smluv

T: bezodkladně po uveřejnění smlouvy v registru smluv

úkol č. [R9/060/91/05]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit
- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu

úkol č. [R9/060/91/06]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh. n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

92. Veřejná zakázka malého rozsahu „Vytvoření aplikačního rozhraní dle Národního standardu pro elektronické systémy spisových služeb“ - výběr dodavatele a smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Vytvoření aplikačního rozhraní dle Národního standardu pro elektronické systémy spisových služeb“ k uzavření smlouvy dodavatele RedWeb s.r.o., IČO: 27709841, se sídlem Kozí 684/8, 602 00 Brno

2. schvaluje

licenční smlouvu mezi statutárním městem Brnem a RedWeb s.r.o., IČO: 27709841, se sídlem Kozí 684/8, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem této smlouvy

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění

- uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku v registru smluv

T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č. [R9/060/92]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh. n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

93. Veřejná zakázka malého rozsahu „Servis SW pro podporu přijímacího řízení do mateřských a základních škol“ - výběr dodavatele a smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Servis SW pro podporu přijímacího řízení do mateřských a základních škol“ k uzavření smlouvy RedWeb s.r.o., IČO: 27709841, se sídlem Kozí 684/8, 602 00 Brno

2. schvaluje

licenční smlouvu mezi statutárním městem Brnem a RedWeb s.r.o., IČO: 27709841, se sídlem Kozí 684/8, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem této smlouvy

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění

- uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku v registru smluv

T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č. [R9/060/93]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

94. Minitendr na nákup produktů VMware na základě smlouvy o centralizovaném zadávání – prováděcí smlouva k rámcové dohodě na pořízování produktů VMware

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

prováděcí smlouvu k rámcové dohodě na pořízování produktů VMware č. MV-100087-35/VZ-2020 ze dne 4. 11. 2020 mezi statutárním městem Brnem a MERIT GROUP a.s., se sídlem Březinova 136/7, Hodolany, 779 00 Olomouc, IČO 64609995, která tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje
vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem této prováděcí smlouvy

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit
- uveřejnění prováděcí smlouvy v registru smluv
T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/060/94]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Dh n	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

95. Nadlimitní veřejná zakázka „Přístavba a modernizace MŠ Michalova – vnitřní vybavení“ – zahájení zadávacího řízení

Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném usnesení.

Rada města Brna

1. schvaluje

zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku na dodávky „Přístavba a modernizace MŠ Michalova – vnitřní vybavení“ v nadlimitním režimu v souladu s ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), v otevřeném řízení

údaje obsažené ve formuláři „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“, který tvoří přílohu č. 27a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

zadávací podmínky u této veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 27b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 zákona

3. zřizuje

hodnotící komisi, která je zároveň oprávněna posuzovat splnění požadavků na kvalifikaci účastníka zadávacího řízení ve složení:

členové:

- JUDr. Irena Matonohová, členka Rady města Brna
- Mgr. Alena Stejskalová, II. místostarostka městské části Brno-Líšeň

- Mgr. Iveta Zemánková, ředitelka Mateřské školy RADOST, Brno, Michalova 2, příspěvkové organizace
- Ing. Ivan Hloušek, vedoucí Odboru implementace evropských fondů MMB
- Mgr. Radim Gold, vedoucí Referátu právně-ekonomického Odboru implementace evropských fondů MMB

náhradníci:

- RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., člen Rady města Brna
- Ing. Petr Kovanda, investiční technik Úřadu městské části Brno-Líšeň
- Radomíra Konečná, učitelka Mateřské školy RADOST, Brno, Michalova 2, příspěvkové organizace
- Ing. Jiří Michna, vedoucí Oddělení implementace projektů Odboru implementace evropských fondů MMB
- Mgr. Petra Bartošková, právník Odboru implementace evropských fondů MMB

4. stanoví

oprávnění hodnotící komise jednat a usnášet se, je-li přítomna alespoň nadpoloviční většina jejích členů nebo náhradníků. Hodnotící komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků

5. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru implementace evropských fondů MMB pravomoc rozhodnout jménem statutárního města Brna o změně zadávacích podmínek s výjimkou změny hodnotících kritérií

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit: odeslání formuláře „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie

úkol č. [R9/060/95/01]

zodpovídá: OIEF [3258]

termín: [bezodkladně]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit: uveřejnění zadávací dokumentace na profilu zadavatele

T: ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

úkol č. [R9/060/95/02]

zodpovídá: OIEF [3258]

termín: [viz usnesení]

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit: zpřístupnění obsahu nabídek a dále jejich kontrolu v souladu s ust. § 109 zákona

úkol č. [R9/060/95/03]

zodpovídá: OIEF [3258]

termín: [bezodkladně]

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit: další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu

úkol č. [R9/060/95/04]

zodpovídá: OIEF [3258]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

97. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro vodovodní řad, kanalizační stoku a přípojku kabelové vedení NN, pro stavbu „Brno, MČ Brno-jih, ul. Rozhraní, Osamělá, Vzdálená, Ořechovská – dostavba kanalizační sítě“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „Brno, MČ Brno-jih, ul. Rozhraní, Osamělá, Vzdálená, Ořechovská – dostavba kanalizační sítě“, mezi statutárním městem Brnem, jako oprávněným a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, jako povinným, jejímž obsahem je zřízení služebnosti, spočívající v právu oprávněného vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem na majetku zřídit, přes něj vést, provozovat a udržívat inženýrskou síť – vodovodní řad DN 150, kanalizační stoku DN 300 a přípojku kabelového vedení NN na pozemcích p. č. 492/35, 624/32 a 628/1 v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, na dobu existence inženýrské sítě, za jednorázovou úplatou ve výši 737 789,- Kč, která je přílohou č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

100. Záměr zúžení pronájmu části pozemku p. č. 486, k. ú. Město Brno, svěřeni pravomoci Odboru dopravy MMB uzavřít dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 5412034503 ze dne 31. 10. 2012

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem zúžení pronájmu části pozemku p. č. 486, k. ú. Město Brno a přiměřeným snížením nájemného.

2. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Odboru dopravy MMB pravomoc rozhodnout o uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 5412034503 ze dne 31. 10. 2012 o pronájmu části pozemku p. č. 486, k. ú. Město Brno, mezi statutárním městem Brnem na straně pronajímatele, společností 2. DSP, s.r.o., se sídlem Na strži

1660/32, 140 00 Praha, IČO 25614207, na straně nájemce a společností Brněnské komunikace a.s., IČO: 60733098, se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, na straně správce.

3. pověřuje
vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem dodatku.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

101. Nadlimitní veřejná zakázka "Stavba 25m bazénu MPS Lužánky" - změna závazku, zvýšení celkových rozpočtových nákladů investiční akce – rozpočtové opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u veřejné zakázky na stavební práce "Stavba 25m bazénu MPS Lužánky" v souladu s ust. § 222 odst. 4, 5, 6 a 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- Dodatek č. 3 k Dohodě o vypořádání závazků ze smlouvy a zakázky mezi statutárním městem Brnem jako objednatelem a společníky společnosti „Společnost Metrostav DIZ – IMOS Brno pro výstavbu 25m bazénu MPS Lužánky“, jejímž jménem jedná vedoucí společník Metrostav DIZ s.r.o., se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, IČO: 250 21 915; druhý společník IMOS Brno, a.s., se sídlem Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno, IČO: 253 22 257, jako zhotovitelem, který tvoří přílohu č. 29a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- zvýšení celkových rozpočtových nákladů investiční akce ORG 2562 "25m bazén – Městský plavecký stadion Lužánky" z 360 000 tis. Kč na 362 803 tis. Kč (z toho podíl města 272 803 tis. Kč)
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 29b tohoto zápisu, z důvodu přesunu kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Odboru sportu MMB v roce 2023

2. pověřuje

vedoucího Odboru sportu MMB podpisem Dodatku č. 3 k Dohodě o vypořádání závazků ze smlouvy a zakázky

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru sportu MMB zajistit:

- uveřejnění Dodatku č. 3 k Dohodě o vypořádání závazků ze smlouvy a zakázky v registru smluv
Termín: do 30 dnů od uzavření Dodatku č. 3

úkol č. [R9/060/101/01]

zodpovídá: OS [3314]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru sportu MMB zajistit:

- uvedení hypertextového odkazu na Dodatek č. 3 k Dohodě o vypořádání závazků ze smlouvy a zakázky, uveřejněný v registru smluv na profilu zadavatele

Termín: bezodkladně po uveřejnění Dodatku č. 3 v registru smluv

úkol č. [R9/060/101/02]

zodpovídá: OS [3314]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru sportu MMB zajistit:

- odeslání formuláře „Oznámení o změně“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie.

Termín: do 30 dnů od změny závazku

úkol č. [R9/060/101/03]

zodpovídá: OS [3314]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal PhDr.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

102. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 2351 v k. ú. Banín (okr. Svitavy) společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že

- společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. podala žádost o prodloužení pronájmu části pozemku p. č. 2351 v k. ú. Banín o pět let, a to od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2028 z důvodu, že představenstvo společnosti rozhodlo dne 26. 9. 2023 o účasti společnosti na projektu CZECH GLOBE "AdAgriF – Pokročilé metody redukce emisí a sekvestrace skleníkových plynů v zemědělské a lesní krajině pro mitigaci změny klimatu", který navazuje na předchozí výzkumný projekt "SustES - Adaptační strategie pro udržitelnost ekosystémových služeb a potravinové bezpečnosti v nepříznivých přírodních podmínkách" (spolupráce s Ústavem výzkumu globální změny AV ČR, v.v.i.)

- společnost nyní užívá tuto část pozemku p. č. 2351 v k. ú. Banín na základě Nájemní smlouvy č. 6318035074 ze dne 19. 12. 2018 a že tento nájem dle smlouvy zanikne uplynutím sjednané doby nájmu dne 31. 12. 2023

2. souhlasí

se záměrem pronájmu části pozemku

p. č. 2351 orná půda o výměře 7981 m² v k. ú. Banín

společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO: 463 47 275, sídlo: Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno), která jej nyní užívá na základě Nájemní smlouvy č. 6318035074 především za účelem umístění stavby v souladu s Územním rozhodnutím čj. MBnS-079/2018 ze dne 10. 1. 2018

Schváleno jednomyslně 7 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	nepřítomen	pro	---	---	pro	pro

99. Zvýšení cen odtahů vozidel prováděných společnostmi Brněnské komunikace a.s. pro statutární město Brno, dodatek č. 13 k příkazní smlouvě se společností Brněnské komunikace a.s.

Projednávání bodu se zúčastnili Ing. Bc. Pavel Pospíšek, vedoucí Odboru dopravy MMB a Mgr. Radek Řeřicha, vedoucí 4. úseku MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu – pro stažení hlasovalo jednomyslně 8 členů.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	---	---	pro	pro

3. Souhlas s členstvím městské části Brno-Nový Lískovec ve spolku SVATÁ LUDMILA, z.s.

Projednávání bodu se zúčastnil Mgr. et Mgr. Michael Brázda, 1. místostarosta městské části Brno-Nový Lískovec. Bylo hlasováno po delší rozpravě.

Rada města Brna souhlasí s účastí městské části Brno-Nový Lískovec ve spolku SVATÁ LUDMILA, z.s., IČO: 04924479, se sídlem Za Lužinami 1084/33, Stodůlky, 155 00 Praha 5.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Děrn	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	---	pro	pro	---	---	pro	pro

JUDr. Markéta Vaňková v. r.
primátorka

Mgr. René Černý v. r.
1. náměstek primátorky

Ověřovatelé:

Mgr. Jaroslav Suchý v. r.

JUDr. Jiří Oliva v. r.

V Brně dne 22. 11. 2023

Zapsala Ing. Renata Daňková, Ph.D.