



Statutární město Brno
Kontrolní výbor Zastupitelstva města Brna

V Brně dne 13. listopadu 2023

primátorce města Brna
členům Kontrolního výboru ZMB
tajemníkovi MMB
vedoucí Odboru interního auditu a kontroly MMB
vedoucí Organizačního odboru MMB

Zasíláme Vám **zápis a usnesení** z

10. schůze Kontrolního výboru Zastupitelstva města Brna (dále jen KV ZMB)
konané dne 13. listopadu 2023 od 13:30 do 14:10 hod. v Klubu zastupitelů, Mečová 5

Přítomni: doc. MUDr. Tomáš Skříčka, CSc. – předseda KV ZMB
Mgr. Monika Lukášová Spilková, Ph.D. – místopředsedkyně KV ZMB
Bc. Jakub Hruška (*od bodu 1*)
Mgr. et Mgr. Jana Nováková
Vít Prýgl
Mgr. Adam Zemek

Připojen on-line: Mgr. Michal Chládek

Omluven: Jiří Ides

Neomluven: Bc. Matěj Hollan

Přizváni: Ing. Ivana Göttingerová – vedoucí Odboru interního auditu a kontroly MMB
(dále jen OKO MMB)
Ing. Lenka Kučerová – tajemnice KV ZMB

Návrh programu:

Zahájení a organizační záležitosti

- 1) Bytový odbor MMB – poskytnutí informací ke kontrole privatizace městských domů
- 2) Privatizace městských domů – městská část Brno-sever
- 3) Organizační odbor MMB – Přehled probíhajících soudních sporů ke dni 30.09.2023
- 4) Harmonogram zasedání KV ZMB na 1. pololetí roku 2024
- 5) Různé

Průběh:

Zahájení a organizační záležitosti

Předseda KV ZMB přivítal přítomné a za přítomnosti 6 členů KV ZMB konstatoval usnášeníschopnost. Dále seznámil členy KV ZMB s navrženým programem jednání. Program členové KV ZMB schválili v navrženém znění **(6-0-0)**. Během diskuse k bodu 1) se na schůzi dostavil p. Hruška. KV ZMB pokračoval v jednání v počtu 7 členů.

1) Bytový odbor MMB – poskytnutí informací ke kontrole privatizace městských domů

Předseda KV ZMB uvedl předložený materiál (**Příloha č. 1**), kterým Bytový odbor MMB reagoval na požadavek členů KV ZMB na doložení spisových materiálů o privatizaci domů z majetku města Brna v období 2002-2007, kdy kupujícím byl pouze 1 nájemce bytu, případně nájemce bytu s nájemcem nebytového prostoru. Po krátké diskusi členové KV ZMB konstatovali, že doložené materiály jsou nedostačující a dohodli se na vyžádání doplňujících informací a přítomnosti zástupce Bytového odboru MMB na příští schůzi KV ZMB. Texty přijatých usnesení k tomuto bodu jsou uvedeny na konci zápisu v části nazvané „Usnesení“.

2) Privatizace městských domů – městská část Brno-sever

Do konání schůze KV ZMB p. Hollan nepředložil členům výboru písemnosti, týkající se odmítnutí poskytnutí dokumentace k privatizaci (žádost, rozhodnutí, přezkumné řízení apod.) k prostudování dle zápisu z 9. schůze KV ZMB a na 10. schůzi se nedostavil. Členové výboru se dohodli, že tento bod bude přesunut na další schůzi a úkol předložit písemnosti stále trvá. Předseda KV ZMB dále navrhl, že v dané problematice bude kontaktovat starostu městské části Brno-sever. K tomuto bodu KV ZMB nepřijal žádné usnesení.

3) Organizační odbor MMB – Přehled probíhajících soudních sporů ke dni 30.09.2023

Předseda KV ZMB uvedl předložený materiál (**Příloha č. 2**). K tomuto bodu nevznikli členové KV ZMB žádné dotazy a připomínky. Text přijatého usnesení je uveden na konci zápisu v části nazvané „Usnesení“.

4) Harmonogram zasedání KV ZMB na 1. pololetí roku 2024

Předseda KV ZMB uvedl předložený materiál (**Příloha č. 3**). K tomuto bodu nevznikli členové KV ZMB žádné dotazy a připomínky. Text přijatého usnesení je uveden na konci zápisu v části nazvané „Usnesení“.

5) **Různé**

- Předseda KV ZMB uvedl předloženou písemnost „Vyjádření k podnětu člena ZMB“ (**Příloha č. 4**), kterou členům výboru zaslala předsedkyně Finančního výboru ZMB, týkající se podnětu člena Zastupitelstva města Brna – Návrh na přesun příspěvku zřizovatele příspěvkovým organizacím v působnosti Odboru sociální péče MMB, projednaném na 9. schůzi Finančního výboru ZMB dne 30.08.2023. Dle vyjádření Finanční výbor ZMB, cit.: *„... neshledal důvod ... se zabývat hospodárností přesunu příspěvku zřizovatele mezi příspěvkovými organizacemi ... v uvedeném přesunu finančních prostředků žádnou nezákonnost nespátřuje ...“*. Po krátké diskusi se členové dohodli na vyžádání dokladů k dané problematice z Odboru sociální péče MMB, z důvodu prověření zákonnosti schvalovaného rozpočtového opatření Kontrolním výborem ZMB. Text přijatého usnesení je uveden na konci zápisu v části nazvané „Usnesení“.
- Předseda KV ZMB poděkoval všem přítomným za účast na 10. schůzi KV ZMB.
- Další schůze KV ZMB je plánována na **11. prosince 2023 výjimečně ve 14:00 hod.**

Usnesení:**1. K bodu 1) Bytový odbor MMB – poskytnutí informací ke kontrole privatizace městských domů****Kontrolní výbor ZMB****žádá Bytový odbor MMB**

o poskytnutí informací z databáze „Evidence prodeje domů, bytů a nebytových prostor včetně pozemků z vlastnictví města Brna“ – zasláním seznamu nemovitostí (privatizovaných v letech 2002-2007), ve kterých byl počet bytů 5 a méně, bez ohledu na nebytové prostory,
a to v termínu do 22.11.2023

Přítomno: 7 členů KV ZMB

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. KV7-10-01

T. Skřička	M. Spilková	M. Hollan	J. Hruška	M. Chládek	J. Ides	J. Nováková	V. Prýgl	A. Zemek
pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	pro

Usnesení bylo přijato.**2. K bodu 1) Bytový odbor MMB – poskytnutí informací ke kontrole privatizace městských domů****Kontrolní výbor ZMB****žádá Bytový odbor MMB**

o doložení jmen kupujících k výše uvedenému seznamu nemovitostí (viz Usnesení č. KV7-10-01), získaných ze zápisů ze zasedání Zastupitelstva města Brna, z kupních smluv, popř. z jiných zdrojů,
a to v termínu do 01.12.2023

žádá o osobní účast zástupce Bytového odboru MMB,

který pracuje s databází „Evidence prodeje domů, bytů a nebytových prostor včetně pozemků z vlastnictví města Brna“, je obeznámen s danou problematikou a podílel se na zpracování žádaného seznamu nemovitostí, na příští schůzi KV ZMB, která se uskuteční **dne 11.12.2023 od 14.00 hod.** v Klubu zastupitelů, Mečová 5

Přítomno: 7 členů KV ZMB

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. KV7-10-02

T. Skřička	M. Spilková	M. Hollan	J. Hruška	M. Chládek	J. Ides	J. Nováková	V. Prýgl	A. Zemek
pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	pro

Usnesení bylo přijato.**3. K bodu 3) Organizační odbor MMB – Přehled probíhajících soudních sporů ke dni 30.09.2023****Kontrolní výbor ZMB****bere na vědomí**

informativní zprávy „Přehled probíhajících soudních sporů vedených statutárním městem – Magistrátem města Brna ke dni 30.09.2023“ a „Přehled probíhajících soudních sporů vedených příspěvkovými organizacemi zřízenými statutárním městem Brnem ke dni 30.09.2023“

Přítomno: 7 členů KV ZMB

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. KV7-10-03

T. Skřička	M. Spilková	M. Hollan	J. Hruška	M. Chládek	J. Ides	J. Nováková	V. Prýgl	A. Zemek
pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	pro

Usnesení bylo přijato.

4. K bodu 4) Harmonogram zasedání KV ZMB na 1. pololetí roku 2024**Kontrolní výbor ZMB****schvaluje termíny zasedání KV ZMB na 1. pololetí roku 2024:**

15. ledna
 12. února
 11. března
 15. dubna
 13. května
 10. června vždy ve 13.30 hod.

Přítomno: 7 členů KV ZMB

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. KV7-10-04

T. Skříčka	M. Spilková	M. Hollan	J. Hruška	M. Chládek	J. Ides	J. Nováková	V. Prýgl	A. Zemek
pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	pro

Usnesení bylo přijato.5. K bodu 5) Různé**Kontrolní výbor ZMB****žádá Odbor sociální péče MMB**

o doložení veškeré dokumentace týkající se přesunu příspěvku zřizovatele příspěvkovým organizacím v působnosti Odboru sociální péče MMB, který byl Zastupitelstvem města Brna schválen dne 05.09.2023 pod bodem 36 „Přesun příspěvku zřizovatele příspěvkovým organizacím v působnosti Odboru sociální péče MMB na rok 2023 – rozpočtové opatření“ (snížení části neinvestičního příspěvku Domovu pro seniory Mikulášskovo nám. a navýšení neinvestičního příspěvku DROMu, romskému středisku), včetně právní garance daného materiálu,
a to v termínu do 01.12.2023

Přítomno: 7 členů KV ZMB

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. KV7-10-05

T. Skříčka	M. Spilková	M. Hollan	J. Hruška	M. Chládek	J. Ides	J. Nováková	V. Prýgl	A. Zemek
pro	pro	---	pro	pro	---	pro	pro	pro

Usnesení bylo přijato.

Zapsala:
 Ing. Lenka Kučerová
 tajemnice KV ZMB

Schválil:
 doc. MUDr. Tomáš Skříčka, CSc. v. r.
 předseda KV ZMB