Z9/12. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 14.11.2023

49. Projekt "Sanace svahové nestability v areálu Zoo Brno" – posouzení projektu, návrh rozpočtového opatření

Anotace

Posouzení projektu a návrh rozpočtového opatření na projekt "Sanace svahové nestability v areálu Zoo Brno" zaměřené na obnovu svahových nestabilit. Materiál zařazuje do rozpočtu kapitálových výdajů novou akci a rozpočtové opatření převádí do rozpočtu Odboru investičního MMB finanční prostředky na zahájení výběru zhotovitele. Cílem projektu je provedení sanačních opatření v lokalitě s vysokou rizikovostí z hlediska možnosti zranění osob a vzniku škod na majetku spadem zvětralého kamene a učinit opatření, aby byla dosažena ochrana majetku a ochrana zdraví osob. Celkové náklady projektu se předpokládají ve výši 22 012 950 Kč, z toho způsobilé výdaje jsou dle stanoviska MŽP ve výši 2 996 000 Kč. Nezpůsobilé výdaje tak činí 19 016 950 Kč. Podpora se předpokládá ve výši 80 % ze způsobilých výdajů projektu, což je 2 396 800 Kč. Projekt je svým zaměřením v souladu s 23. výzvou Ministerstva životního prostředí v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021–2027. Do této výzvy byla podána žádost o podporu. Realizace projektu bude probíhat v letech 2023–2024.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. bere na vědomí schválení posouzení projektu "Sanace svahové nestability v areálu Zoo Brno" Radou města Brna na zákl. čl. 3.1.1 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů, s ohledem na termín pro podání žádosti o podporu

2. schvaluje
- zařazení projektu ORG 5541 "Sanace svahové nestability v areálu Zoo Brno" s celkovými náklady ve výši 21 261 tis. Kč a dobou realizace 2023–2024 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č.… tohoto zápisu, za účelem realizace projektu ORG 5541 financovaného z Fondu kofinancování projektů

Stanoviska

Materiál projednala Rada města Brna na R9/056. schůzi konané dne 25. 10. 2023 a doporučila Zastupitelstvu města Brna přijmout výše uvedený návrh usnesení.

Materiál byl předložen na zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Brna konaném dne 8. 11. 2023.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno
Ing. Ivan Hloušek
vedoucí odboru - Odbor implementace evropských fondů
7.11.2023 v 08:24
Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno
Ing. Aleš Doležel
vedoucí úseku - 2. úsek
7.11.2023 v 11:11

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno
Mgr. Radek Řeřicha
vedoucí úseku - 4. úsek
7.11.2023 v 10:36

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno
Ing. Martin Vaněček
vedoucí odboru - Odbor životního prostředí
7.11.2023 v 12:23

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 5
Příloha (Posouzení Z9_12 Projekt Sanace svahové nestability v areálu Zoo Brno.pdf)	6 - 11
Příloha k usnesení (RO Z9_12 Projekt Sanace svahové nestability v areálu Zoo Brno.pdf)	12 - 12

Důvodová zpráva

V souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je Zastupitelstvu města Brna předloženo posouzení projektu a návrh rozpočtového opatření k projektu s názvem "Sanace svahové nestability v areálu Zoo Brno"**.**

Z časových důvodů, kdy termín pro podání žádosti o podporu končil 31. 10. 2023 bylo posouzení projektu předloženo ke schválení RMB a ZMB je předloženo na vědomí. Posouzení projektu a podání žádosti schválila Rada města Brna na její R9/056. schůzi konané dne 25. 10. 2023.

Cílem projektu je provedení sanačních opatření v lokalitě s vysokou rizikovostí z hlediska možnosti zranění osob a vzniku škod na majetku spadem zvětralého kamene a učinit opatření, aby byla dosažena ochrana majetku a ochrana zdraví osob.

Místo realizace projektu se nachází ve skalním odřezu podél obslužné vnitroareálové komunikace v intravilánu Zoo Brno, jež je součástí pěšího návštěvnického okruhu. Provedením sanace svahové nestability dojde k zajištění bezpečnosti návštěvníků i pracovníků areálu Zoo a obnově celkové stability svahu. Účelem stavby je stabilizace narušeného skalního svahu a zajištění bezpečného provozu na obslužné komunikaci pod ním.

Ke vzniku popisované svahové nestability došlo po odřezu svahu, kdy bylo obnaženo značně zvětralé skalní podloží. Jeho silná tektonizace je vyvinuta prakticky souhlasně s průběhem linie svahu, čímž došlo k vysoké destabilizaci skalního masivu. Hluboké poruchy vyplněné tektonickým jílem jsou využívány kořeny vegetace, která je tímto dále rozšiřuje a zpřístupňuje pro srážkovou vodu a další klimatické vlivy. Kromě obnažení a destabilizace skalního masivu došlo také k narušení stabilizace nezpevněných svahovin, které jsou texturně velmi heterogenní a při vyšším zastoupení písčité složky náchylné zejména na působení srážkových vod. Stupeň antropogenního zavinění je i přes značné přírodní narušení vysoký.

Prostor zájmové lokality je v mapách svahových nestabilit ČGS evidován jako aktivní svahová nestabilita přírodního původu v Registru svahových nestabilit ČGS v III. kategorii nebezpečí. Tato kategorie je obecně charakterizována přítomností čerstvých tvarů deformace jako trhliny, vyvinutá odlučná stěna, terénní stupně, nakupení hmot apod. Dochází k porušení staveb a komunikací a je třeba neprodleně zahájit sanační práce zahrnující odvodnění a zemní práce.

K poslednímu sesuvu části skalní stěny došlo v září 2023. Vzhledem ke stavu skalní stěny, která ohrožuje jak chodce (návštěvníky Zoo i zaměstnance Zoo), tak i kolovou dopravu na přilehlé komunikaci mezi voliérou a stanovištěm ledního medvěda, vydal Odbor stavební Úřadu městské části města Brna v Brně-Bystrci Rozhodnutí o nutných zabezpečovacích pracích a nařídil bezodkladné provedení nutných zabezpečovacích prací spočívajících v zajištění prostoru v souvislosti s nestabilní částí svahu za voliérou orla východního. Zoo Brno musela část této návštěvnické trasy uzavřít.

Projekt "Sanace svahové nestability v areálu Zoo Brno" je svým zaměřením v souladu s Operačním programem Životní prostředí 2021-2027 v rámci Specifického cíle 1.3 Podpora přizpůsobení se změně klimatu, prevence rizika katastrof a odolnosti vůči nim s přihlédnutím k ekosystémovým přístupům, Opatření 1.3.8 Obnova stability svahů, stabilizace a sanace extrémních svahových nestabilit vzniklých v důsledku přírodních jevů. Žádost o podporu byla podána do 23. výzvy Ministerstva životního prostředí k podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021-2027 dne 31. 10. 2023.

Celkové výdaje na realizaci projektu se předpokládají ve výši **22 012 950 Kč**. Celkové **způsobilé výdaje** jsou dle stanoviska Odboru geologie Ministerstva životního prostředí ČR **2 996 000 Kč (z toho 2 800 000 tvoří přímé náklady stanovené MŽP a 196 000 Kč tvoří nepřímé náklady)**. Celkem **19 016 950 Kč** tak činí **nezpůsobilé výdaje**. **Podpora** se odhaduje na **2 396 800 Kč**, což je **80 %** z celkových způsobilých výdajů definovaných ve výzvě. **Spolufinancování města Brna** by činilo **10 000 000 Kč**. **Zoo Brno a stanice zájmových činností**, příspěvková organizace, by se na spolufinancování projektu podílela částkou **9 616 150 Kč** (již bylo vynaloženo 752 741 Kč na zpracování projektové dokumentace). Konečná cena spolufinancování bude záviset na uzavřené smlouvě o dílo.

Součástí materiálu je rozpočtové opatření, které zařazuje finanční prostředky ve výši 100 tis. Kč Odboru investičnímu MMB na zahájení a realizaci výběrového řízení na zhotovitele stavebních prací. Projekt je

zařazen s celkovými náklady 21 261 tis. Kč, protože Zoo Brno a stanice zájmových činností, p.o. již vynaložila částku ve výši 752 741 Kč za zpracování PD.

Struktura výdajů projektu "Sanace svahové nestability v areálu Zoo Brno" (včetně DPH)*		
Celkové výdaje projektu	**22 012 950,00 Kč**	**100 %**
Nezpůsobilé výdaje	19 016 950,00 Kč	86 %
Způsobilé výdaje	2 996 000,00 Kč	14 %
Výše podpory	2 396 800,00 Kč	11 %
Spolufinancování města Brna	10 000 000,00 Kč	45 %
Zoo Brno a stanice zájmových činností, p.o.	9 616 150,00 Kč	44 %

Nositelem projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je **Odbor životního prostředí MMB.**

Stanoviska dotčených orgánů:
Materiál nebyl z časových důvodů projednán v Komisi životního prostředí RMB.
Materiál byl předložen na zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Brna konaném dne 8. 11. 2023.
Rada města Brna na schůzi R9/056 projednala materiál dne 25. 10. 2023.

Hlasování:
Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
---	pro	pro	pro	---	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro

Posouzení projektu *se skládá z těchto částí:*

1. ***Záměr projektu***
   a) Obecné údaje
   b) Legislativní a strategický průmět, popis projektu
   c) Financování
2. ***Analýza dotačních příležitostí***

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část A.

A .1. PŘEDKLADATEL

1. Plný název předkladatele projektu:
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

2. Právní statut:
statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)

A. 2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU

1. Nositel projektu:
Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna

2. Jméno kontaktní osoby (nositele):
Ing. Martin Vaněček, vedoucí OŽP MMB
Ing. Veronika Vomočilová, odborný referent – metodik OŽP MMB

3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:
Kounicova 67, 601 67 Brno
Tel.: 542 174 500, 542 174 156
E-mail: vanecek.martin@brno.cz, vomocilova.veronika@brno.cz

4. Přehled partnerů participujících na projektu:

5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu:

6. Způsob spolupráce partnerů na projektu:

A. 3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU

1. Název projektu:
Sanace svahové nestability v areálu Zoo Brno

2. Umístění projektu:
Stavba se nachází ve skalním odřezu podél vnitroareálové komunikace v intravilánu Zoo Brno, která je součástí pěšího návštěvnického okruhu, na pozemku p.č. 1654/1 v k.ú. Bystrc, Brno, okres Brno-město. Terén území je členitý a svažitý, v nadmořské výšce 234 m. n .m. – 245 m. n. m. V prostoru stavby se nachází voliéra orla východního, která bude během stavby odstraněna a expozice medvěda ledního, která nebude stavbou dotčena.

3. Cíle projektu, jeho účel:
Cílem projektu je provedení sanačních opatření v lokalitě s vysokou mírou bezpečnostního rizika a rizika poškození majetku města. Provedením sanace bude zajištěna bezpečnost procházejících návštěvníků dotčenou částí zoo a minimalizována možnost poškození přilehlé komunikace, přičemž bude zabráněno další degradaci vlastního svahu. Voliéra orla východního bude trvale odstraněna tak, aby bylo možné následně provádět pravidelné kontroly a údržbu provedeného sanačního opatření.

4. Výchozí stav:
Prostor zájmové lokality je v mapách svahových nestabilit ČGS evidován od roku 2013 pod evidenčním číslem 24-32-19/10 jako aktivní svahová nestabilita přírodního původu ve III. kategorii nebezpečí.
Ke vzniku popisované svahové nestability došlo po odřezu části svahu, kdy bylo obnaženo značně zvětralé skalní podloží. Jeho silná tektonizace je vyvinuta prakticky souhlasně s průběhem linie svahu, čímž došlo k vysoké destabilizaci skalního masivu. Hluboké poruchy vyplněné tektonickým jílem jsou využívány kořeny vegetace, která je tímto dále rozšiřuje a zpřístupňuje pro srážkovou vodu a další klimatické vlivy. Kromě obnažení a destabilizace skalního masivu došlo také k narušení stabilizace nezpevněných svahovin, které jsou texturně velmi heterogenní a při vyšším zastoupení písčité složky náchylné zejména na působení srážkových vod.
Skalní svah je tvořen silně tektonizovanými (meta)diority a podružně žílou ryolitu. Horniny krystalinika jsou překryty balvanitými svahovými sedimenty, na okraji také štěrkopísčitými sedimenty říční lavice. Nestabilita svahu je modifikována především systémem puklin ve směru SV-JZ, tedy v podstatě

paralelně se směrným protažením svahu. V důsledku toho je vyvinuta aktivní svahová nestabilita zařazená v Registru svahových nestabilit ve III. kategorii.
5. Předpokládané výsledky projektu: Realizací opatření bude zabráněno dalšímu sesuvu svahu a odpadávání horniny, čímž bude zajištěna bezpečnost návštěvníků a zaměstnanců a zároveň bude zamezeno poškozování majetku města. V rámci sanačních opatření budou osazeny i nerezové měřičské značky na nichž bude možné sledovat další případné deformace svahu.
6. Předpokládané dopady projektu: Ochrana osob a majetku, ochrana životního prostředí.
7. Cílové skupiny: Obyvatelé města Brna, návštěvníci Zoo Brno

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část B.

B. 1. POPIS PROJEKTU

1. Jednotlivé aktivity projektu:

- organizace zadávacího řízení na realizaci sanačních prací vedoucí k uzavření smlouvy o dílo
- samotná realizace projektu (sanačních prací)
- zpracování zprávy o realizaci projektu a žádosti o platbu
- udržitelnost projektu po dobu 5 let od ukončení realizace projektu

2. Časová náročnost projektu:

Termín zahájení fyzické realizace projektu je stanoven na rok 2023 a konec fyzické realizace projektu na rok 2024 (cca 6 měs.). Ukončení projektu jako celku je plánováno také na rok 2024. Podání závěrečné zprávy o realizaci a žádosti o platbu je plánováno na duben roku 2025.

3. Indikátory:

439201 – RCO 106 – Nově vybudovaná či posílená ochrana proti sesuvům (hektary) – 0,0987 ha

4. Hrubý rozpočet na celou dobu trvání projektu:

Celkem:	18 192 521 Kč bez DPH	22 012 950 Kč vč. DPH
Z toho:		
Stavební úpravy:	16 840 021 Kč bez DPH	20 376 425 Kč vč. DPH
TDI:	450 000 Kč bez DPH	544 500 Kč vč. DPH
AD:	130 400 Kč bez DPH	157 784 Kč vč. DPH
BOZP:	150 000 Kč bez DPH	181 500 Kč vč. DPH
PD:	622 100 Kč bez DPH	752 741 Kč vč. DPH

B. 2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT

1. Soulad se Strategií Brno 2050:

Projekt je v souladu se strategií #brno2050, a to s hodnotou Zdravé životní prostředí.

2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:

Nerelevantní

3. Soulad s územním plánem města Brna:

Provedením sanace svahové nestability nebude nijak dotčen územní plán města Brna a je zcela v jeho souladu, slouží k zajištění bezpečnosti návštěvníků i pracovníků areálu Zoo a obnově celkové stability svahu. Platný Územní plán města Brna byl vydaný v r. 1994, poslední úprava směrné části ÚP 3.4.2023.

4. Legislativní audit:

Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou zcela v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt. Neočekávaná rizika mohou přijít se změnami z legislativní úrovně. Projektový cyklus na statutárním městě Brně počítá s řadou metodik, aby nebylo možné realizaci projektu nějakým způsobem poškodit. Existence metodik dostatečně eliminuje vnitřní legislativní riziko. Vnější legislativní riziko lze jen těžko úplně odstranit, legislativa přijatá na národní úrovni může neočekávaně změnit parametry projektů (daňové reformy apod.).

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část C.

C. 1. FINANCOVÁNÍ

1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:

fáze v Kč	Výdaje na projekt investiční	 provozní	Příjmy z projektu
přípravná realizační	752 741 21 260 209		
Celkem	**22 012 950**		

V rámci přípravné fáze byla zpracována projektová dokumentace pro vydání společného povolení v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby. Zpracování projektové dokumentace zajišťovala Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace. Cena za zpracování PD činila 752 741 Kč. Provozní fáze – v prvním roce po uvedení do provozu bude probíhat 1x za 2 měsíce monitoring stabilizačních bodů (max 60 tis. Kč), v dalších 2 letech 4x za rok (40 tis. Kč/rok) a v dalších 2 letech 2x za rok (20 tis. Kč/rok). Zároveň se v prvních dvou letech s údržbou svahu neuvažuje, v následujících letech max do výše 100 tis. Kč na odstranění náletových dřevin.

2. Možnosti financování

v Kč	Částka	%	Upřesnění
Vlastní zdroje Rozpočet města	10 000 000	45	Fond kofinancování projektů
Ostatní veřejné zdroje EU	2 396 800	11	Operační program Životní prostředí
Privátní zdroje Jiné	9 616 150	44	Zoo Brno a stanice zájmových činností, p.o.
Celkem	**22 012 950**	**100**	

C. 2. OSTATNÍ INFORMACE

1. Majetkové poměry:
Chystaný projekt se nachází na parcele s p. č. 1654/1 v k. ú. Bystrc. Pozemek je ve vlastnictví statutárního města Brna.

2. Synergie:
Projekt navazuje na již provedené sanace na území města Brna.

3. Zajištění udržitelnosti projektu:
Dotčený pozemek je ve vlastnictví města Brna, na základě zřizovací listiny je svěřený Zoo Brno, která bude zajišťovat udržitelnost projektu.

Analýza dotačních příležitostí

Projekt "Sanace svahové nestability v areálu Zoo Brno" je svým zaměřením v souladu s **Operačním programem Životní prostředí** 2021-2027 v rámci Specifického cíle 1.3 Podpora přizpůsobení se změně klimatu, prevence rizika katastrof a odolnosti vůči nim s přihlédnutím k ekosystémovým přístupům, Opatření 1.3.8 Obnova stability svahů, stabilizace a sanace extrémních svahových nestabilit vzniklých v důsledku přírodních jevů.
V současné době je prodloužena a vyhlášena 23. výzva Ministerstva životního prostředí k podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021–2027, do které je možné podat žádost o podporu na tento projekt. Výzva byla vyhlášena ke dni 16. 11. 2022 prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR a žádosti lze podávat do **31. 10. 2023**.

Rozpočet projektu

Rozpočet projektu ve výši 22 012 950 Kč zahrnuje náklady na:

- Stavební práce 20 376 425 Kč
- Autorský dozor 157 784 Kč
- Technický dozor 544 500 Kč
- BOZP 181 500 Kč
- PD 752 741 Kč

Zdroje krytí projektu

V rámci Opatření 1.3.8 jsou způsobilé výdaje na stabilizaci nebo sanaci sesuvů a skalních masivů, které bezprostředně nebo v krátkém časovém horizontu svými negativními projevy a následky ohrožují především životy, zdraví a majetek občanů.
Podle v současnosti platných Pravidel pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2021-2027 mohou podpořené projekty získat podporu 80 % ze způsobilých výdajů. Podpora by tedy mohla dosáhnout na 2 396 800 Kč. Výše podpory se může změnit s ohledem na výpočet paušálních nepřímých nákladů při vyplňování žádosti o podporu v ISKP21+.

Strukturu zdrojů krytí projektu shrnuje následující tabulka:

Předpokládané celkové náklady	**22 012 950 Kč**	**100 %**
Rozpočet města (Fond kofinancování projektů)	10 000 000 Kč	45 %
Zoo Brno a stanice zájmových činností, p.o.	9 616 150 Kč	44 %
Operační program Životní prostředí	2 396 800 Kč	11 %

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Kapitálové výdaje - přesun								
ORJ	**§**	**Položka**	**ÚZ/ZJ**	**ORG**	**Věcná náplň**	**Upr. rozpočet k 17.10.2023**	**Úprava rozpočtu + -**	**Rozpočet po změně**
5900	3639	6121		5099	Předprojektová příprava	782	-100	682
5600	3741	6121		5541	Sanace svahové nestability v areálu Zoo Brno	0	100	100