

Z9/10. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 10.10.2023

66. Přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 1. pololetí roku 2023

Anotace

Podle čl. 7 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna může RMB rozhodnout o pronájmu bytu v celoměstském zájmu a o podmínkách tohoto nájmu. Přehled bytů takto poskytnutých v celoměstském zájmu právnickým a fyzickým osobám se předkládá jedenkrát za půl roku Zastupitelstvu města Brna- zde pak formou tabulky s údaji za 1. pololetí r. 2023.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. bere na vědomí přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 1. pololetí roku 2023, který tvoří přílohu č. tohoto zápisu.

Stanoviska

Materiál projednala schůze **Rady města Brna** č. R9/046, konaná dne 6.9.2023.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

JUDr. Iva Marešová

vedoucí odboru - Bytový odbor

14.9.2023 v 08:33

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Pavel Blažík

vedoucí úseku - 3. úsek

11.9.2023 v 13:31

Obsah materiálu

| | |
|---|-------|
| Návrh usnesení | 1 - 1 |
| Obsah materiálu | 2 - 2 |
| Důvodová zpráva | 3 - 3 |
| Příloha k usnesení (Byty v CMZ za 1. pololetí 2023_tabulka.pdf) | 4 - 5 |

Důvodová zpráva

Podle čl. 7 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna může Rada města Brna rozhodnout o pronájmu bytu v celoměstském zájmu a o podmínkách nájmu.

Přehled bytů takto poskytnutých v celoměstském zájmu bude následně předložen jedenkrát za půl roku Zastupitelstvu města Brna.

Tímto materiálem je tedy v příložené tabulce předkládán přehled 33 bytů poskytnutých RMB v celoměstském zájmu právnickým a fyzickým osobám za 1. pololetí roku 2023.

V 2. pololetí r. 2022 bylo takto v RMB rozhodnuto o 18 bytech.

V 1. pololetí r. 2022 bylo takto v RMB rozhodnuto o 11 bytech.

V 1. i 2. pololetí r. 2021 činil počet takto poskytnutých bytů stejně 14 v obou pololetích.

V 2. pololetí r. 2020 bylo takto v RMB rozhodnuto o 9 bytech.

Materiál byl projednán na zasedání **Komise bydlení RMB R9/KB/18** konaném dne 28.8.2023.

Hlasování: 10-pro, 0-proti, 1-se zdržel/ze 13 členů.

Usnesení bylo přijato.

| | | | | | | | | | | | | |
|--------------|------------|--------------|-------------|----------------|--------------|---------------|--------------|------------|---------------|-----------|-----------|---------------|
| Ing. Kvičala | Bc. Krejsa | Bc. Benešová | Ivo Borovec | PhDr. Havlíček | Mgr. Jilková | Mgr. Malíková | Petr Šafařík | Ing. Trllo | Vojtěch Vašák | Bc. Kment | Jiří Ides | PhDr. Šimeček |
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | omluv. | nepřít. | zdržel se | pro | pro |

Materiál projednala schůze **Rady města Brna** č. R9/046, konaná dne 6.9.2023.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

| | | | | | | | | | | |
|---------------|------------|------------|--------------|-----------------|-----------|--------------------|---------------------|-----------------|-----------------|-------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | Mgr. Suchý | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Božecký | RNDr. Chvátal Ph.D. | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohov | JUDr. Oliva |
| pro | ---- | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Byty pronajaté v celoměstském zájmu za 1. pololetí roku 2023

| pořadí: | schváleno RMB č.: | konanou dne: | nájemce: | adresa bytu: | byt: | velikost bytu: | důvod pronájmu v CMZ: | byt ve správě: |
|---------|-------------------|--------------|---|--------------------|--------|----------------|--|----------------------|
| 01. | R9/019 | 15.02.2023 | [REDAKCE] | Zderadova 3 | č. 3 | 2+kk | nájemce z prostupného bydlení s potřebou bytu zvláštního určení - bezbariérového | OSM MMB |
| 02. | R9/021 | 01.03.2023 | Nejvyšší státní zastupitelství | Příční 13 | č. 25 | 2+1 | byt pro ubytování zaměstnance nájemce | OSM MMB |
| 03. | R9/021 | 01.03.2023 | Diakonie ČCE - středisko v Brně, IČO 48515752 | Kosmova 11 | č. 6 | 2+1 | nájemce zde ubytovává klienty sociální služby chráněného bydlení "Ovečka" | MČ Brno-Královo Pole |
| 04. | R9/022 | 08.03.2023 | [REDAKCE] | Nováčkova 4 | č. 11 | 2+kk | nájemce z prostupného bydlení s potřebou bytu sociálního | MČ Brno-sever |
| 05. | R9/024 | 29.03.2023 | [REDAKCE] | Jabloňová 22 | č. 350 | 1+kk | nájemce z prostupného bydlení s potřebou bytu sociálního | OSM MMB |
| 06. | R9/024 | 29.03.2023 | [REDAKCE] | Pavlovská 5 | č. 7 | 2+1 | rozhodnutí RMB o využití bytu MČ jako bytu sociálního | MČ Brno-Kohoutovice |
| 07. | R9/027 | 12.04.2023 | [REDAKCE] | Radnická 5 | č. 3 | 5+1 | ubytování rodiny nájemců s uděleným statutem azylu v ČR - na žádost OSP MMB | OSM MMB |
| 08. | R9/028 | 19.04.2023 | Liga vozíčkářů, z.ú., IČO 00499412 | Křenová 47 | č. 7 | 1+kk | ubytování klientů sociální služby, poskytované nájemcem osobám se zdravotním znevýhodněním v bytě zvláštního určení - bezbariérovém | OSM MMB |
| 09. | R9/028 | 19.04.2023 | Liga vozíčkářů, z.ú., IČO 00499412 | Křenová 47 | č. 8 | 1+kk | ubytování klientů sociální služby, poskytované nájemcem osobám se zdravotním znevýhodněním v bytě zvláštního určení - bezbariérovém | OSM MMB |
| 10. | R9/028 | 19.04.2023 | Liga vozíčkářů, z.ú., IČO 00499412 | Křenová 47 | č. 9 | 1+kk | ubytování klientů sociální služby, poskytované nájemcem osobám se zdravotním znevýhodněním v bytě zvláštního určení - bezbariérovém | OSM MMB |
| 11. | R9/028 | 19.04.2023 | Liga vozíčkářů, z.ú., IČO 00499412 | Křenová 47 | č. 10 | 1+kk | ubytování klientů sociální služby, poskytované nájemcem osobám se zdravotním znevýhodněním v bytě zvláštního určení - bezbariérovém | OSM MMB |
| 12. | R9/028 | 19.04.2023 | Liga vozíčkářů, z.ú., IČO 00499412 | Křenová 47 | č. 11 | 1+kk | ubytování klientů sociální služby, poskytované nájemcem osobám se zdravotním znevýhodněním v bytě zvláštního určení - bezbariérovém | OSM MMB |
| 13. | R9/033 | 24.05.2023 | Organizace pro pomoc uprchlíkům, z.s., IČO 45768676 | Poštovská 1 | č. 21 | 3+1 | ubytování klientů sociální služby podporovaného bydlení, poskytovaného nájemcem mladistvým uprchlíkům-cizincům bez rodinného zázemí - projekt "Dům na půl cesty" | MČ Brno-střed |
| 14. | R9/033 | 24.05.2023 | [REDAKCE] | Zderadova 3 | č. 21 | 2+kk | nájemce z prostupného bydlení s potřebou běžného obecního bytu | OSM MMB |
| 15. | R9/033 | 24.05.2023 | [REDAKCE] | Vranovská 1a | č. 1 | 1+kk | nájemce z prostupného bydlení s potřebou bytu sociálního | OSM MMB |
| 16. | R9/033 | 24.05.2023 | Liga vozíčkářů, z.ú., IČO 00499412 | Bělohorská 153/159 | č. 4 | 1+kk | ubytování klientů sociální služby, poskytované nájemcem osobám se zdravotním znevýhodněním v bytě zvláštního určení - bezbariérovém | OSM MMB |
| 17. | R9/033 | 24.05.2023 | [REDAKCE] | Botanická 57 | č. 9 | 2+1 | rozhodnutí RMB o využití bytu MČ jako bytu sociálního | MČ Brno-Královo Pole |
| 18. | R9/035 | 07.06.2023 | [REDAKCE] | Vranovská 1a | č. 9 | 2+1 | nájemce z prostupného bydlení s potřebou bytu sociálního | OSM MMB |

| | | | | | | | | |
|-----|--------|------------|--|----------------|---------|------|---|---------|
| 19. | R9/037 | 14.06.2023 | | Cejl 75 | č. 1 | 2+kk | pronájem bytu osobě, které byla udělena dočasná ochrana podle zákona č. 65/2022 Sb. | OSM MMB |
| 20. | R9/037 | 14.06.2023 | | Cejl 75 | č. 15 | 1+kk | pronájem bytu osobě, které byla udělena dočasná ochrana podle zákona č. 65/2022 Sb. | OSM MMB |
| 21. | R9/037 | 14.06.2023 | | Cejl 75 | č. 17 | 2+kk | pronájem bytu osobě, které byla udělena dočasná ochrana podle zákona č. 65/2022 Sb. | OSM MMB |
| 22. | R9/037 | 14.06.2023 | | Cejl 75 | č. 24 | 1+kk | pronájem bytu osobě, které byla udělena dočasná ochrana podle zákona č. 65/2022 Sb. | OSM MMB |
| 23. | R9/037 | 14.06.2023 | | Cejl 75 | č. 28 | 2+kk | pronájem bytu osobě, které byla udělena dočasná ochrana podle zákona č. 65/2022 Sb. | OSM MMB |
| 24. | R9/037 | 14.06.2023 | | Vojtova 9 | č. D116 | 2+kk | pronájem bytu osobě, které byla udělena dočasná ochrana podle zákona č. 65/2022 Sb. | OSM MMB |
| 25. | R9/037 | 14.06.2023 | | Cejl 77 | č. 7 | 2+kk | pronájem bytu osobě, které byla udělena dočasná ochrana podle zákona č. 65/2022 Sb. | OSM MMB |
| 26. | R9/037 | 14.06.2023 | | Cejl 77 | č. 18 | 2+kk | pronájem bytu osobě, které byla udělena dočasná ochrana podle zákona č. 65/2022 Sb. | OSM MMB |
| 27. | R9/037 | 14.06.2023 | | Cejl 77 | č. 23 | 2+kk | pronájem bytu osobě, které byla udělena dočasná ochrana podle zákona č. 65/2022 Sb. | OSM MMB |
| 28. | R9/037 | 14.06.2023 | | Cejl 77 | č. 29 | 2+kk | pronájem bytu osobě, které byla udělena dočasná ochrana podle zákona č. 65/2022 Sb. | OSM MMB |
| 29. | R9/037 | 14.06.2023 | | Křídlovická 13 | č. 2_3 | 1+kk | pronájem bytu osobě, které byla udělena dočasná ochrana podle zákona č. 65/2022 Sb. | OSM MMB |
| 30. | R9/037 | 14.06.2023 | | Křídlovická 13 | č. 2_6 | 2+kk | pronájem bytu osobě, které byla udělena dočasná ochrana podle zákona č. 65/2022 Sb. | OSM MMB |
| 31. | R9/037 | 14.06.2023 | | Zderadova 5 | č. 13 | 1+kk | pronájem bytu osobě, které byla udělena dočasná ochrana podle zákona č. 65/2022 Sb. | OSM MMB |
| 32. | R9/037 | 14.06.2023 | | Vojtova 9 | č. C109 | 2+kk | pronájem bytu osobě, které byla udělena dočasná ochrana podle zákona č. 65/2022 Sb. | OSM MMB |
| 33. | R9/037 | 14.06.2023 | | Vojtova 7 | č. C319 | 2+kk | pronájem bytu osobě, které byla udělena dočasná ochrana podle zákona č. 65/2022 Sb. | OSM MMB |