

Z9/10. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 10.10.2023

113. Návrh dohody o spolupráci mezi statutárním městem Brnem a městem Modřice na využití kanalizační sítě a na propojení chodníkem

Anotace

Aktualizace Generelu odvodnění města Brna (AGOmB) navrhuje koncepci odkanalizování splaškových vod z části rozvojových lokalit s označením Pr-3 a Pr-4 dle Návrhu územního plánu města Brna a jejich napojení do kanalizace v ulici Masarykova ve městě Modřice. Důvodem tohoto zvoleného řešení je využití přirozených spádových poměrů v území a navrhnout tak ekonomicky přijatelné řešení. Pro zajištění reálnosti navrženého řešení v AGOmB bylo o tomto jednáno se zástupci města Modřice. Ze strany Modřic bylo navrženo smluvní ošetření k napojení výhledové kanalizace navržené v AGOmB a k množství splaškových vod, které budou odvedeny z území města Brna do kanalizace na území města Modřice. OÚPR MMB společně se zpracovatelem AGOmB, kterým je Aquatis a.s. a provozovatelem kanalizace, Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s., dohodu připravil a Ing. arch. Bořecký „Návrh dohody“ předložil městu Modřice k připomínkám. Město Modřice „Návrh dohody“ rozšířilo za účelem zajištění budoucího prostupu pro pěší mezi k.ú. Modřice a k.ú. Přízřenice, kterým by byl zajištěn bezpečný propoj chodců v úseku mezi stávajícími obytnými zástavbami v obou katastrálních územích. Návrh dohody o spolupráci je proto nyní předkládán samosprávným orgánům města Brna ke schválení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** dohodu o spolupráci mezi statutárním městem Brnem a městem Modřice, náměstí Svobody 93, Modřice 664 42, IČO: 00282103, která tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu.
- 2. pověřuje** Ing. arch. Petra Bořeckého, člena Rady města Brna, podpisem dohody o spolupráci.

Stanoviska

Materiál byl předložen na schůzi RMB konanou dne 27.9.2023.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. arch. Petr Bořecký

člen RMB - Člen Rady města Brna - předkladatel/ka

3.10.2023 v 12:35

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Aleš Doležal

vedoucí úseku - 2. úsek

3.10.2023 v 11:16

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Viktor Poledník

vedoucí odboru - Odbor územního plánování a rozvoje

3.10.2023 v 12:11

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 5
Příloha k usnesení (Dohoda o spolupráci.pdf)	6 - 9

Důvodová zpráva

Odbor územního plánování a rozvoje MMB (OÚPR MMB) pořídil Aktualizaci Generelu odvodnění města Brna (AGOmB), která podrobněji rozpracovává území města Brna a stanovuje konkrétní podmínky pro rozvoj ploch navržených novým Územním plánem města Brna z hlediska odkanalizování území a to i se zohledněním potenciálních územních rezerv.

AGOmB konkrétně navrhuje koncepci odkanalizování splaškových vod z části rozvojových lokalit s označením Pr-3 a Pr-4 dle Návrhu územního plánu města Brna a jejich napojení do kanalizace v ulici Masarykova ve městě Modřice. Důvodem tohoto zvoleného řešení je využít přirozených spádových poměrů v území a navrhnout tak ekonomicky přijatelné řešení. Jiné způsoby řešení (přečerpáváním do výše položené kmenové stoky na území města Brna) jsou finančně nákladné, tedy nevhodné.

Provozovatel kanalizace, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., souhlasí s tímto návrhem koncepce v rámci Aktualizace a správy Generelu odvodnění města Brna – část kanalizace (AGOmB) za předpokladu rekonstrukce jednotné kanalizace a zvětšení profilu v souladu s Generelem kanalizace města Modřice.

Pro zajištění reálnosti navrženého řešení v AGOmB bylo o tomto jednáno se zástupci samosprávy i státní správy města Modřice.

Zástupci města Modřice vyjádřili obavu z případného dalšího napojení splaškových vod z dalších rozvojových lokalit města Brna, které by omezilo rozvoj města Modřice.

Proto bylo ze strany Modřic navrženo smluvní ošetření k napojení výhledové kanalizace navržené v AGOmB a k množství splaškových vod, které budou odvedeny z území města Brna do kanalizace na území města Modřice. Z tohoto důvodu byl Poradě vedení (PV) dne 05.12.2022 předložen materiál za účelem určení konkrétního člena RMB, který bude kompetentní k jednání s městem Modřice za účelem uzavření jimi požadované dohody a který dohodu předloží k projednání do samosprávných orgánů města Brna (RMB, ZMB). PV uložila Ing.arch. Petru Bořeckému, radnímu pro územní plánování a rozvoj, jednat se samosprávou města Modřice za účelem uzavření dohody mezi městem Modřice a městem Brnem o budoucí úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících s kanalizací pro veřejnou potřebu.

OÚPR MMB společně se zpracovatelem AGOmB, kterým je Aquatis a.s. a provozovatelem kanalizace, Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s., dohodu připravil a Ing. arch. Bořecký „Návrh dohody“ předložil městu Modřice k připomínce. Město Modřice „Návrh dohody“ rozšířilo za účelem zajištění budoucího prostupu pro pěší mezi k.ú. Modřice a k.ú. Přízřenice, kterým by byl zajištěn bezpečný propoj chodců v úseku mezi stávajícími obytnými zástavbami v obou katastrálních územích, a který by navazoval na nově budovaný chodník vedoucí po obou stranách ul. Masarykova až k hranici k.ú. Modřice – Přízřenice. Současně bylo navrženo rozšíření možnosti odkanalizování území města Brna do kanalizační sítě na území Modřice o část stabilizované plochy.

Návrh dohody s městem Modřice je proto nyní předkládán k projednání v samosprávných orgánech města Brna.

Rada města Brna na schůzi konané dne 27.9.2023 hlasovala o uvedeném materiálu následovně:

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	--	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení bylo přijato.

Komise územního plánování a rozvoje RMB hlasovala dne 19.9.2023 o uvedeném materiálu následovně:

Přítomno 12 členů komise / 11 pro – 0 proti – 1 se zdržel / z 13 členů

Ing. Drápalová	Ing. Folprecht	Ing. Hanuš	Ing. arch. Hoffmann	Ing. arch. Holas	MgA. Kořínek	Akad. arch. Kotas	Ing. Kříž	Mgr. Maleček	Ing. arch. Mikulášek	JUDr. Svoboda	Ing. arch. Sychrová	Mgr. Štefan
Pro	Pro	Nepř	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro

Usnesení bylo přijato.

Dohoda o spolupráci – mezi statutárním městem Brnem a městem Modřice na využití kanalizační sítě a na propojení chodníkem

uzavřená mezi

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČO: 449 92 785

zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

ve věcech smluvních oprávněn jednat: Ing. arch. Petr Bořecký, radní statutárního města Brna

a

Město Modřice

se sídlem náměstí Svobody 93, 664 42 Modřice

IČO: 00282103

zastoupené starostou, Mgr. Ing. Liborem Procházkou, MBA

I. Preambule

Odbor územního plánování a rozvoje MMB (OÚPR MMB) pořídil územně plánovací podklad Aktualizaci a správu Generelu odvodnění města Brna – část Kanalizace (AGOmB), která podrobněji rozpracovává území města Brna a stanovuje konkrétní podmínky pro rozvoj ploch navržených novým Územním plánem města Brna z hlediska odkanalizování území, a to i se zohledněním potenciálních územních rezerv.

AGOmB konkrétně navrhuje koncepci odkanalizování splaškových vod z části rozvojových lokalit a stávající zástavby části ulice Modřická na území statutárního města Brna v městské části Brno – jih na k.ú. Přízřenice a jejich napojení do kanalizace v ulici Masarykova ve městě Modřice. Důvodem tohoto zvoleného řešení je využít přirozených spádových poměrů v území a navrhnout tak ekonomicky nejvhodnější řešení.

Město Modřice se spolu se SÚS JMK podílí na investiční akci v severní části svého k.ú. označené „III/15278 Modřice, ulice Masarykova“, v rozsahu rekonstrukce komunikace, chodníků a zpevněných ploch, jejíž realizace je plánována v období přelomu roku 2023-2025. Spolu s touto akcí bude probíhat rekonstrukce jednotné kanalizace ulice Masarykova v rozsahu od shybky pod náhonem po hranici katastru města s k.ú. Přízřenice, v rámci které bude na náklady města zvětšen její profil v souladu s Generelem kanalizace města Modřice tak, aby bylo možno napojit část k.ú. Přízřenice v rozsahu přílohy č. 1 této dohody.

Město Modřice a statutární město Brno mají zájem na souvislém propojení k.ú. Modřice – k.ú. Přízřenice pro pěší s cílem usnadnit obyvatelům obou lokalit vzájemné využívání prvků občanské vybavenosti, veřejné dopravy i oddechové lokality.

II. Účel Dohody o spolupráci

Smluvní strany sjednávají tuto Dohodu o spolupráci (dále jen "Dohoda") za účelem úpravy dalšího postupu pro :

- budoucí napojení splaškové kanalizace v Přízřenicích na kanalizaci v ulici Masarykova ve městě Modřice. Dohoda upravuje vzájemná práva a povinnosti obou stran související s budoucím využíváním kanalizací pro potřebu města Brna, která byla projednána v samosprávných orgánech obou obcí. Dohodou je řešeno zajištění napojení výhledové kanalizace navržené v AGOmB (viz příloha č. 1 tohoto materiálu) a stanoveno maximální množství odpadních vod napojených do kanalizace města Modřice.
- budoucí prostup pro pěší mezi k.ú. Modřice a k.ú. Přízřenice, kterým by byl zajištěn bezpečný propoj chodců v úseku mezi stávajícími obytnými zástavbami v obou katastrálních územích, a který by navazoval na nově budovaný chodník vedoucí po obou stranách ul. Masarykova až k hranici k.ú. Modřice – Přízřenice.

III. Předmět Dohody

1. Strany Dohody se zavazují, že budou vzájemně aktivně spolupracovat za účelem přípravy budoucího napojení splaškové kanalizace pro výše uvedené lokality a chodníku pro pěší propojující k.ú. Modřice s k.ú. Přízřenice. Současně jsou povinny spolupracovat v maximální možné míře tak, aby bylo dosaženo účelu této Dohody. Obě strany jsou zejména povinny při zařizování záležitostí jednat s potřebnou péčí, poskytovat si vzájemně podklady a informace tak, aby bylo dosaženo předmětu této Dohody a poskytnout si případně další potřebnou součinnost k její realizaci.
2. Povinnosti statutárního města Brna
 - napojit kanalizaci pro území pouze v rozsahu ploch vyznačených včetně napojení v příloze č. 1 této Dohody
 - neodvádět výhledovou kanalizací do kanalizace na území města Modřice větší množství splaškových vod než 78,4 m³.den-1
 - souběžně s projektovou přípravou a realizací kanalizačního řadu a jeho napojení projekčně připravit a realizovat propojení k.ú. Přízřenice s k.ú. Modřice chodníkem pro pěší navazujícím na chodník nově zbudovaný v k.ú. Modřice.
3. Povinnosti města Modřice
 - při realizaci kanalizace umožnit napojení části území města Brna, tzn. rozvojových lokalit v Přízřenicích a stávající zástavby části ulice Modřická dle přílohy č. 1 Dohody do kanalizace v Modřicích pro výše dohodnuté množství splaškových vod.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Změny Dohody mohou být provedeny po vzájemných konzultacích a souhlasu obou stran formou písemných číslovaných dodatků.
3. Strany jsou připraveny společně jednat a případně uzavřít smlouvu obsahující konkrétnější specifikace možností a podmínek spolupráce na využití kanalizační sítě města Modřice a statutárního města Brna a propojovacího chodníku mezi nimi.
4. Tato Dohoda je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž statutární město Brno obdrží tři vyhotovení a město Modřice obdrží po dvou stejnopisech.
5. Strany se dohodly na uveřejnění Dohody v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Návrh na uveřejnění Dohody v registru smluv podá statutární město Brno.
6. Strany prohlašují, že si Dohodu přečetly, jejímu obsahu beze zbytku porozuměly a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.
7. Dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem podle zákona o registru smluv.

Přílohy Dohody:

Příloha č. 1: AGOmB – 03 Výhledový stav – kmenová stoka A (1:2 000)

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů:

Tato Dohoda byla schválena Zastupitelstvem statutárního města Brna na zasedání č. ... konaném dne ... pod bodem č. ...

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů:

Tato Dohoda byla schválena Zastupitelstvem města Modřice na zasedání č. ... konaném dne ... pod bodem č. ...

Strany Dohody níže připojují své podpisy:

.....
Ing. arch. Petr Bořecký
radní statutárního města Brna

.....
Mgr. Ing. Libor Procházka, MBA
starosta města Modřice

