

Z9/09. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 5.9.2023

## 66. Projekty financované z Fondu kofinancování projektů - září 2023 - návrh rozpočtového opatření

### Anotace

Zařazení nových projektů do rozpočtu města Brna, úprava celkových nákladů projektů a poskytnutí neinvestičního transferu.

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

##### 1. schvaluje

- zařazení projektu ORG 5529 „Podpora kapacit sociální práce v sociálním bydlení“ s celkovými náklady ve výši 9 800 tis. Kč a dobou realizace 2023-2026 do rozpočtu běžných výdajů města Brna
- zařazení projektu ORG 5530 „Integrace cizinců ve městě Brně IV.“ s celkovými náklady ve výši 1 385 tis. Kč a dobou realizace 2023 do rozpočtu běžných výdajů města Brna
- poskytnutí neinvestičního transferu ve výši 26 125,00 Kč partnerovi projektu, společnosti SocioFactor s.r.o., Daliborova 631/22 Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO: 28586336, na realizaci projektu „Integrace cizinců ve městě Brně IV.“, s termínem vyúčtování do 28. 6. 2024
- zařazení projektu ORG 5534 „Řízení ITI BMO 5“ s celkovými náklady ve výši 6 142 tis. Kč a dobou realizace 2023-2025 do rozpočtu běžných výdajů města Brna
- zařazení projektu ORG 5535 „Modernizace kuchyně MMB Malinovského nám. 3“ s celkovými náklady ve výši 22 991 tis. Kč a dobou realizace 2023-2024 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna
- zařazení projektu ORG 5536 „ZŠ a MŠ Jana Brozkvy - rekonstrukce školní kuchyně“ s celkovými náklady ve výši 47 350 tis. Kč a dobou realizace 2023-2025 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna
- zařazení projektu ORG 5538 „Kontaktní centrum Koliště“ s celkovými náklady ve výši 51 156 tis. Kč (z toho 48 996 tis. Kč kapitálové výdaje a 2 160 tis. Kč běžné výdaje) a dobou realizace 2023-2025 do rozpočtu běžných a kapitálových výdajů města Brna
- zvýšení celkových nákladů projektu ORG 5456 „Rekonstrukce strojovny chlazení - Hala Rondo“ z 27 129 tis. Kč na 28 983 tis. Kč (kapitálové výdaje)
- zvýšení celkových nákladů projektu ORG 5521 „Pořízení nového softwarového, technického a přístrojového vybavení pro další rozvoj digitalizace sbírky Muzeu města Brna“ z 539 tis. Kč (z toho 514 tis. Kč kapitálové výdaje a 25 tis. Kč běžné výdaje) na 3 104 tis. Kč (z toho 2 959 tis. Kč kapitálové výdaje a 145 tis. Kč běžné výdaje)
- úpravu celkových nákladů projektu ORG 5510 „Revitalizace ústřední knihovny KJM včetně zřízení edukačních center v pobočkách“ z 52 088 tis. Kč (kapitálové výdaje) na 52 088 tis. Kč (z toho 32 088 tis. Kč kapitálové výdaje a 20 000 tis. Kč běžné výdaje) a dobou realizace 2022-2024
- úpravu celkových nákladů projektu ORG 5518 „Rekonstrukce společenského

centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru“ z 66 090 tis. Kč (kapitálové výdaje) na 66 090 tis. Kč (z toho 64 290 tis. Kč kapitálové výdaje a 1 800 tis. Kč běžné výdaje)

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu, za účelem realizace projektů financovaných z Fondu kofinancování projektů

## Stanoviska

Materiál byl předložen Finančnímu výboru dne 30. 8. 2023.

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R9/045 konané dne 30. 8. 2023 a stanovisko bude sděleno.

### Podpis zpracovatele pro archivaci

#### Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

**Ing. Ivan Hloušek**

vedoucí odboru - Odbor implementace evropských fondů

29.8.2023 v 13:25

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

#### Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**Mgr. Radek Řeřicha**

vedoucí úseku - 4. úsek

29.8.2023 v 09:50

**Obsah materiálu**

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 9
Příloha k usnesení (Projekty financované z FKP - září 2023 - RO.pdf)	10 - 10

## Důvodová zpráva

### Podpora kapacit sociální práce v sociálním bydlení

Primárním cílem projektu je vytvořit potřebné kapacity pro zajištění komplexní sociální podpory v sociálních bytech města Brna a díky tomu posílit prevenci ztráty bydlení domácností s potřebou intenzivní a komplexní sociální podpory.

Projekt reaguje na vysoký počet domácností v sociálních bytech s potřebou komplexní sociální podpory, které mají potřebu dlouhodobé a kontinuální sociální podpory. V městě Brně je aktuálně 268 sociálních bytů, z toho přibližně 150 je s potřebou komplexní sociální podpory a zbývající počet jsou tzv. dostupné byty, tj. sociální byty bez potřeby sociální podpory. Tým sociálních pracovníků na Oddělení sociálního začleňování OSP MMB se skládá z 8 členů a spadají do projektu „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi s využitím metody Housing First“. V současné době poskytují tento tým podporu 132 domácnostem (rodiny s dětmi a bezdětné domácnosti) a v průběhu následujících týdnů zahajují spolupráci s dalšími 10 žadateli, jež byli navrženi z Pořadníku žadatelů o sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory. Průměrně připadá 18 domácností na jednoho pracovníka, přičemž limit v oblasti sociálního bydlení je 12 domácností s ohledem na individuální potřeby v intenzitě a rozsahu poskytované podpory.

Realizace projektu bude mít pozitivní dopad na podpořené domácnosti i na stávající sociální pracovníky, kteří jsou dlouhodobě přetížení. Tým pracovníků se tak bude moci soustředit pouze na účastníky projektu „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi s využitím metody Housing First“ a zároveň bude zajištěna dostatečně intenzivní podpora domácnostem zabydleným prostřednictvím Pořadníku žadatelů o sociální byt s potřebou komplexní sociální podpory.

Posouzení projektu bylo předloženo k projednání Radě města Brna na schůzi č. R9/020 konané dne 22. února 2023. Posouzení projektu bylo předloženo ke schválení Zastupitelstvu města Brna na zasedání č. Z9/05, konaném dne 28. února 2023.

Předpokládané celkové náklady a zároveň způsobilé výdaje projektu jsou ve výši 9 800 000 Kč. Výše dotace je 90 % ze způsobilých výdajů, tj. 8 820 000 Kč. Finanční spoluúčast statutárního města Brna se předpokládá ve výši 980 000 Kč (10 % ze způsobilých výdajů projektu).

Nositelům projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů bude Odbor sociální péče MMB.

Rozpočtové opatření přesouvá finanční prostředky na zajištění úhrady mzdových výdajů pracovníků podílejících se na realizaci projektu, úhrady telekomunikačních a vzdělávacích služeb, úhrady kancelářského vybavení a potřeb a občerstvení na pracovních skupinách potřebné pro úspěšnou realizaci projektu.

### Integrace cizinců ve městě Brně IV.

Primárním cílem projektu je nastavení účinné integrace nositelů dočasné ochrany z Ukrajiny, eliminace bariér, kterým všichni aktéři integrace čelí a které integraci uprchlíků výrazně komplikují. Projekt zároveň umožní naplňovat aktivity, které se týkají integrace (interkulturní práce). Cílem projektu je také implementovat systematickou a jednotnou integrační politiku města Brna.

Cílovou skupinou projektu je narůstající skupina držitelů dočasné ochrany z Ukrajiny na lokální úrovni, kteří do města přicházejí v souvislosti s konfliktem na Ukrajině. Sekundárně jsou to další legálně na území ČR pobývající cizinci ze třetích zemí a EU, aktéři integrace ve městě, občanské iniciativy, neziskové organizace, úřady a další veřejné instituce ve městě.

Statutární město Brno je nositelem projektu, který zajišťuje odbornou garanci a realizaci aktivit. Role města Brna spočívá v řízení procesu integrace a propojování aktérů integrace. Dále také v zajištění interkulturní práce ve městě a koordinaci celého procesu. V rámci projektu zajišťuje statutární město Brno spolupráci na realizaci aktivit hlavního partnera projektu v oblasti evaluace implementace Akčního plánu Strategie integrace cizinců ve městě Brně pro roky 2021–2023. Nezbytnou rolí města je také implementace Strategie integrace cizinců ve městě Brně 2020–2026 a jejich akčních plánů, a to především formou realizace integrační platformy.

Posouzení projektu bylo předloženo k projednání Radě města Brna na schůzi č. R9/028 konané dne 19. dubna 2023. Posouzení projektu bylo předloženo ke schválení Zastupitelstvu města Brna na zasedání č. Z9/07, konaném dne 16. května 2023.

Celkové schválené náklady a zároveň způsobilé výdaje projektu jsou ve výši 1 384 006 Kč. Výše dotace činí 95 %, tj. 1 314 805,70 Kč.

Nositelem projektu za statutární město Brno bude v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů Odbor sociální péče MMB.

Rozpočtové opatření přesouvá finanční prostředky na zajištění úhrady mzdových výdajů pracovníků podílejících se na realizaci projektu, úhrady telekomunikačních a vzdělávacích služeb, úhrady kancelářského vybavení, pronájem prostor a občerstvení na pracovních skupinách potřebné pro úspěšnou realizaci projektu. Dále rozpočtové opatření přesouvá finanční prostředky na podíl 5 % k přijaté dotaci společnosti SocioFactor s.r.o., která je partnerem zmíněného projektu a podílí se na jeho realizaci.

### Řízení ITI BMO 5

Brněnská metropolitní oblast (dále jen „BMO“) v programovém období EU 2021-2027 aktivně využívá územní nástroj Integrovaných územních investic (dále jen „ITI“). Tento nástroj umožňuje integrovaně plánovat, koordinovat a následně i realizovat vybraná klíčová rozvojová témata z více než jedné prioritní osy jednoho či více operačních programů, a to na celém území BMO. Tím vzniká žádaný synergický efekt a dochází k efektivnímu nakládání s veřejnými prostředky. Podmínkou pro uplatnění nástroje ITI u vybraných projektů BMO je kromě funkčně vymezeného metropolitního území také existence integrované strategie rozvoje metropolitní oblasti, v Brněnské aglomeraci se konkrétně jedná o Integrovanou strategii rozvoje Brněnské metropolitní oblasti 21 + (dále jen „ISR BMO 21+“ nebo „strategie“), která byla schválena v roce 2022. Tato strategie je naplňována konkrétními integrovanými projekty s metropolitním významem, typicky třeba projekty na podporu rozvoje veřejné hromadné dopravy (např. prodloužení tramvajových tratí, výstavba dopravních terminálů, parkovišť P+R, rozvoj dopravní telematiky nebo podpora cyklo dopravy), vybrané projekty z oblasti životního prostředí (např. protipovodňová ochrana, revitalizace řek nebo adaptační opatření) a sociálně-vzdělávací oblasti (např. infrastruktura pro sociální bydlení, pro vzdělávání nebo rozvoj kreativních průmyslů). Projekty jsou ve strategii konkrétně vypsány, čímž se nositel ITI podílí na výběru operací dle nařízení Evropské komise.

Cílem navazujícího projektu Řízení ITI BMO 5 je financování celkem 5 existujících FTE v rámci oddělení řízení ITI a metropolitní spolupráce a využití externích služeb v podobě např. správy webové aplikace, analýz a monitoringu tak, aby mohla být kvalitně řízena, koordinována, evaluována, komunikována a naplňována ISR BMO 21+, a to od 1. 1. 2024 do 31. 5. 2025. Výzva č. 3 OPTP umožňuje financovat projekty řízení ITI až do 31. 12. 2030, ovšem postupně a s ohledem na pravidla výzvy č. 3 z OPTP je třeba vždy podat nový dílčí projekt na max. 24 měsíců.

Posouzení projektu bylo předloženo k projednání Radě města Brna na schůzi č. R9/024 konané dne 29. března 2023. Posouzení projektu bylo předloženo ke schválení Zastupitelstvu města Brna na zasedání č. Z9/06, konaném dne 4. dubna 2023.

Celkové způsobilé výdaje projektu se předpokládají ve výši 6 141 420,00 Kč. Celková dotace činí 95 % ze způsobilých výdajů projektu, což je 5 834 349,00 Kč, spolufinancování statutárního města Brna se předpokládá ve výši 307 071,00 Kč.

Nositelem ISR BMO 21+ je město Brno, které na sebe její realizaci i v dalších letech bere významnou roli a úkoly při rozvoji celé metropolitní oblasti.

Rozpočtové opatření přesouvá finanční prostředky na zajištění úhrady služeb potřebné pro zahájení realizace projektu.

### Modernizace kuchyně MMB Malinovského nám. 3

Cílem projektu je snížit energetickou náročnost provozu kuchyně Magistrátu města Brna. Projekt je navržen s důrazem na efektivní využití energií a surovin, zkrácení a zrychlení manipulací a zefektivnění provozu. Dojde k modernizaci technologie formou dodávky nových úsporných zařízení varného bloku, osazení multifunkčních zařízení, úpravy mycích center. Kapacita kuchyně zůstane zachována.

Posouzení projektu bylo předloženo k projednání Radě města Brna na schůzi č. R9/031 konané dne 10. května 2023. Posouzení projektu bylo předloženo ke schválení Zastupitelstvu města Brna na zasedání č. Z9/07, konaném dne 16. května 2023.

Celkové výdaje na realizaci projektu se předpokládají ve výši 22 990 087 Kč. Celkové způsobilé výdaje činí 22 082 500 Kč. Podpora se předpokládá ve výši 11 814 137 Kč, což je 51,4 % z celkových nákladů.

Nositelem projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je Odbor vnitřních věcí Magistrátu města Brna.

Rozpočtové opatření přesouvá finanční prostředky potřebné pro zahájení realizace projektu.

#### ZŠ a MŠ Jana Broskvy - rekonstrukce školní kuchyně

Cílem projektu je snížit energetickou náročnost provozu stravovacího zařízení v základní škole a rozšířit kapacitu jídelny. Projekt je zpracován s důrazem na efektivní využití energií a surovin, zkrácení a zrychlení manipulací a zefektivnění provozu. Bude rekonstruována a rozšířena školní jídelna a modernizována technologie provozu kuchyně. Dojde k navýšení kapacity kuchyně.

Posouzení projektu bylo předloženo k projednání Radě města Brna na schůzi č. R9/031 konané dne 10. května 2023. Posouzení projektu bylo předloženo ke schválení Zastupitelstvu města Brna na zasedání č. Z9/07, konaném dne 16. května 2023.

Celkové výdaje na realizaci projektu se předpokládají ve výši 47 349 453 Kč. Celkové způsobilé výdaje činí 22 249 971 Kč. Podpora se předpokládá ve výši 11 903 734 Kč. Podpora činí 50 % z celkových způsobilých výdajů a je navýšena o paušál na nepřímé náklady (PD, TD, BOZP, AD). Statutární město Brno se bude na projektu podílet ve výši 35 445 719 Kč.

Nositelem projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je městská část Brno-Chrlice.

Rozpočtové opatření přesouvá finanční prostředky potřebné pro zahájení realizace projektu.

#### Kontaktní centrum Koliště

Projekt umožní vznik jednotného zázemí kontaktního centra – služby pro lidi bez domova/uživatele alkoholu na místě dostupném pro cílovou skupinu, které současně nebude svým provozem negativně dopadat na centrální část města, její obyvatele a lidi, kteří se zde ve zvýšené míře pohybují v rámci běžných každodenních činností. Výsledná realizace služby umožní sjednocení místa pro poskytování ambulantní služby a zázemí pro terénní práci, které jsou v současné době z důvodu dostupnosti pro cílovou skupinu oddělené do různých městských částí a neumožňují plnohodnotnou formu realizace ambulantní formy služby. Bude možné tak nahradit provizorní a vzájemně oddělené dočasné kontejnerové stavby v areálu mezi ulicí Vlhká a Koliště jednotnou budovou, která na jednom prostoru sjednotí prostory pro denní pobyt klientů, pro realizaci osobní hygieny, výdej stravy, prostory pro poradenství a individuální a skupinovou práci s klienty bez nutnosti pohybovat se mezi samostatnými kontejnerovými stavbami.

Dojde ke snížení nákladů na provoz především co se týče spotřeby elektrické energie na vytápění a klimatizaci jednotlivých nezateplených prostor. Efektivní členění prostoru jednotné budovy umožní snížení nároků na personál pohybující se mezi jednotlivými místy poskytování. Snížené personální náklady mohou být následně použity pro rozšíření provozní doby služby a na zintenzivnění individuální práce s klienty. Bezbariérovost prostoru zvýší dostupnost poskytovaných služeb pro klienty s pohybovými obtížemi; zejména dostupnost prostor pro osobní hygienu a toalety a usnadní jim pohyb po zařízení při využití dalších poskytovaných služeb. Vznikne samostatný vstup pro materiální zásobování služby a odpovídající skladové prostory.

Posouzení projektu bylo předloženo k projednání Radě města Brna na schůzi č. R9/042 konané dne 26. července 2023. Posouzení projektu bude předloženo ke schválení Zastupitelstvu města Brna na zasedání č. Z9/09 dne 5. září 2023.

Předpokládané celkové náklady projektu jsou 51 155 329 Kč včetně DPH. Momentálně jsou všechny výdaje projektu vedeny jako způsobilé, tedy ve výši 51 155 329 Kč. Dotace se předpokládá ve výši 43 482 029,65 Kč (85 % z celkových způsobilých výdajů). Požadavek na finanční spoluúčast žadatele lze předpokládat ve výši 7 673 299,35 Kč.

Nositelem projektu za statutární město Brno v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je Odbor sociální péče MMB.

Rozpočtové opatření přesouvá finanční prostředky potřebné pro zahájení realizace projektu.

#### Rekonstrukce strojovny chlazení - Hala Rondo

Cílem tohoto projektu byla optimalizace provozních nákladů haly Rondo s možností využití odpadního tepla z chladicího procesu a s občasnou kontrolou chladicího provozu (bezobslužný provoz). Dalším cílem bylo snížení rizika závažných havárií s přítomností nebezpečných látek. Naplnění těchto cílů bylo dosaženo rekonstrukcí stávající strojovny chlady. Hala Rondo plní od osmdesátých let minulého století nejenom funkci sportoviště, ale stala se také významným společenským centrem s celoročním využitím.

Posouzení projektu bylo předloženo k projednání Radě města Brna na schůzi č. R8/025 konané dne 7. května 2019. Posouzení projektu bude předloženo ke schválení Zastupitelstvu města Brna na zasedání č. Z8/06 dne 14. května 2019.

Nositelkou projektu za statutární město Brno byla v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je společnost STAREZ - SPORT, a.s.

Město Brno na předfinancování projektu poskytlo investiční transfer ve výši 11 195 886 Kč a také návratnou finanční výpomoc ve výši 15 932 098 Kč. Realizace projektu je již ukončena, celková výše nákladů činí 34 177 135,84 Kč.

Vzhledem k navýšení ceny díla se uzavřel dodatek č. 2 ke smlouvě mezi městem Brnem a společností STAREZ - SPORT, a.s. a na pokrytí těchto zvýšených nákladů město Brno poskytlo společnosti STAREZ - SPORT, a.s. další účelovou investiční dotaci ve výši 1 853 785 Kč.

Z tohoto důvodu dochází ke zvýšení schválených celkových nákladů projektu z původních 27 129 tis. Kč na 28 983 tis. Kč (kapitálové výdaje připadající na město Brno).

#### Pořízení nového softwarového, technického a přístrojového vybavení pro další rozvoj digitalizace sbírky Muzeu města Brna

Cílem projektu je doplnit technologická zařízení digitalizačního pracoviště Muzeu města Brna, zajistit využití nového vybavení při stávajícím personálním zajištění a nastavení aktualizovaných pravidel procesu digitalizačního workflow zahrnující rutinní používání nově pořízených technologických zařízení a realizovat prezentační webový portál digitalizované sbírky Muzea města Brna rozšířením stávajícího SW MUSEION o příslušné moduly.

Díky realizaci projektu bude Muzeum města Brna disponovat širokým portfoliem technologických zařízení s poměrně velmi univerzální možností dokumentovat materiálově, velikostně a funkčně odlišné artefakty jednotlivých podsbírek. Dále vznikne nový webový informační portál, bude digitalizováno 300 ks sbírkových předmětů nebo pomocných fondů z každého podsbírek (primárně výtvarná díla, obrazy, grafiky a plánová dokumentace). Celkem tedy bude vytvořeno v roce 2023 v provozním režimu 1200 digitalizátů 2D předmětů rozměrnějších než formát A3 a dokumentů v knižní vazbě. Implementovaný veřejný portál počítá s prezentací těchto nově pořízených digitalizátů a daty ze stávajících digitalizačních kampaní MuMB – celkem nejméně 2500 záznamů. V dalších letech budou po optimalizaci všech kroků digitalizačního produkčního řetězce nastaveny pravidelné kvóty digitalizace sbírkových předmětů všech podsbírek MuMB.

Posouzení projektu bylo předloženo k projednání Radě města Brna na schůzi č. R9/037 konané dne 14. června 2023. Posouzení projektu bylo předloženo ke schválení Zastupitelstvu města Brna na zasedání č. Z9/08, konaném dne 20. června 2023.

Celkové náklady se předpokládají ve výši 3 104 000 Kč, dotace se předpokládá ve výši 2 565 000 Kč. Dofinancování z vlastních zdrojů je nutné pouze u položky DPH, která není v programu Národní plán obnovy uznatelným výdajem a Muzeum města Brna nemá v tomto případě nárok na odpočet DPH (hlavní činnost osvobozená od DPH). Z tohoto důvodu na úhradu nezpůsobilých výdajů město poskytlo Muzeu města Brna investiční i neinvestiční transfer ve výši 539 000 Kč.

Nositelkou projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je Muzeum města Brna, p. o.

Město Brno celou obdržanou dotaci z Ministerstva kultury ČR ve výši 2 565 000 Kč přeposlalo na Muzeum města Brna a tato finanční operace se projevila také na výdajové straně rozpočtu projektu. Z tohoto důvodu se původní schválené celkové náklady projektu zvyšují z hodnoty 539 tis. Kč na 3 104 tis. Kč (z toho 2 959 tis. Kč kapitálové výdaje a 145 tis. Kč běžné výdaje).

### Revitalizace ústřední knihovny KJM včetně zřízení edukačních center v pobočkách

V souladu se záměrem koncipovaným v posouzení projektu byly jednotlivé cíle projektu rozděleny do tří samostatných žádostí o podporu, které se souhlasem Rady města Brna, podala Knihovna Jiřího Mahena jakožto žadatel/příjemce.

Zmíněný projekt představuje realizaci následujících akcí:

1. Projekt „Revitalizace interiérů a inovace technického vybavení poboček Knihovny Jiřího Mahena v Brně“, s celkovými náklady 19 971 005,37 Kč, dotace 16 975 354,56 Kč má za cíl vytvoření edukačních center v prostorech 9 vybraných poboček Knihovny Jiřího Mahena (dále KJM) v městských částech Brna a 1 detašovaného pracoviště Ústřední knihovny. V každé z poboček dojde k interiérovým úpravám a vybavení edukačních center nezbytnou technikou (interaktivní stoly a tabule, PC technika, audiovizuální technika pro přednáškové sály, dle potřeby doplnění návratových boxů ad.)
2. Projekt „Inovace služeb a modernizace technologií ústřední knihovny Knihovny Jiřího Mahena v Brně“, s celkovými náklady 15 256 010,78 Kč, přiznanou dotací 12 967 609,16 Kč má za cíl výrazně vylepšit služby v jednotlivých sekcích ústřední knihovny, tj. zlepšení služeb hudebního oddělení, oddělení pro dospělé, dětského oddělení, zákaznického centra, inovaci samoobslužného rezervačního zařízení v průjezdu, modernizace UPS, modernizaci samoobslužné výpůjční haly a doplnění osvětlení.
3. Projekt „Revitalizace ústřední knihovny Knihovny Jiřího Mahena v Brně, Kobližná 4“, s celkovými náklady 13 774 525,68 Kč a přiznanou dotací 11 708 346,82 Kč má za cíl zvýšení kvality veřejného prostoru a kvality služeb poskytovaných knihovnou veřejnosti, zlepšení návštěvnické infrastruktury. Revitalizace kulturní památky, bude zahrnovat opravu fasády, modernizaci výtahů a rekonstrukci sociálního zařízení.

Posouzení projektu bylo předloženo k projednání Radě města Brna na schůzi č. R8/224 konané dne 15. června 2022. Posouzení projektu bylo předloženo ke schválení Zastupitelstvu města Brna na zasedání č. Z8/39, konaném dne 21. června 2022.

Nositelům projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je Knihovna Jiřího Mahena, příspěvková organizace.

Celý projekt byl zařazen do rozpočtu města Brna jako investiční, nicméně bude třeba hradit také potřebné neinvestiční výdaje. Z tohoto důvodu dochází k úpravě poměru celkových schválených nákladů projektu z původních 52 088 tis. Kč (kapitálové výdaje) na 52 088 tis. Kč (z toho 32 088 tis. Kč kapitálové výdaje a 20 000 tis. Kč běžné výdaje). Původní schválená celková výše nákladů projektu se nemění.

Jelikož město Brno bude v roce 2024 ještě poskytovat Muzeu města Brna další zbývající část investičního a neinvestičního transferu, dochází také k posunutí realizace projektu do roku 2024.

### Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru

Cílem projektu je rekonstrukce komunitního centra Stará hasička v městské části Brno-Komín a přilehlého okolí. Předmětem revitalizace lokality je rekonstrukce objektu Staré hasičky. Provede se odstranění původní budovy s tím, že zůstanou zachovány částečně dvě obvodové stěny. K těmto stěnám, které zachovávají architektonický ráz historické budovy je provedena přístavba budovy nové. Budova je nově řešena tak, že obsahuje velký a malý sál pro konání společenských akcí, sociální zázemí a klubovny s bezbariérovým přístupem. Současně je řešen předprostor Staré hasičky, kde dochází k stavební úpravě stávajících komunikačních ploch a místní komunikace včetně přesunu zastávky MHD, vybudování veřejného a slavnostního osvětlení, přeložek inženýrských sítí (el. rozvody, plyn, voda). Nová budova je vytápěna ekologicky tepelným čerpadlem země vzduch. V předprostoru objektu je řešena modrozelená infrastruktura (hospodaření s dešťovými vodami, podzemní vsakovací rýhy, výsadbové jámy, včetně výsady stromů a nových vodních prvků).

V rámci realizace projektu budou provedeny bourací práce, jejichž předmětem je odstranění stávajícího objektu mimo dvou obvodových stěn. Objekt je vyřešen na úrovni současných tepelných požadavků a energetické náročnosti, má vlastní klimatizaci včetně vzduchotechnického zařízení umístěného na střeše objektu. V zadní části je řešena klidová zóna zakomponovanou zelenou střechou. Celý objekt je řešen s nízkou energetickou náročností a ekologicky šetrně k přilehlému veřejnému komunikačnímu prostoru.

Posouzení projektu bylo předloženo k projednání Radě města Brna na schůzi č. R8/224 konané dne 15. června 2022. Posouzení projektu bylo předloženo ke schválení Zastupitelstvu města Brna na zasedání č. Z8/39, konaném dne 21. června 2022.

Celkové výdaje na realizaci projektu se předpokládají ve výši 66 089 345 Kč. Celkové způsobilé výdaje činí 58 493 320 Kč. Nezpůsobilé výdaje činí celkem 7 596 025 Kč. Do nezpůsobilých výdajů patří



náklady zpracování projektové dokumentace, vnitřní vybavení stavby, vedlejší rozpočtové náklady a ostatní náklady. Dotace se odhaduje na 26 435 738 Kč, což je 40 % z celkových výdajů projektu.

Nositelem projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je městská část Brno-Komín.

Vzhledem k tomu, že součástí realizace tohoto projektu je také pořízení vnitřního vybavení, dochází ke změně struktury schválených celkových nákladů projektu z původních 66 090 tis. Kč (kapitálové výdaje) na 66 090 tis. Kč (z toho 64 290 tis. Kč kapitálové výdaje a 1 800 tis. Kč běžné výdaje). Původní schválená celková výše nákladů projektu se nemění.

**Stanoviska dotčených orgánů:**

Materiál nepodléhá projednání v komisích RMB.

Materiál byl předložen Finančnímu výboru dne 30. 8. 2023.

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R9/045 konané dne 30. 8. 2023 a stanovisko bude sděleno.

## Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné a kapitálové výdaje - přesun									
ORJ	§	Položka	ÚZ/ZJ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 21.8.2023	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně	
5900	3639	5171		5099	Předprojektová příprava; Opravy a udržování	1 000	-654	346	
3200	4349	5011	144100000	5529	Podpora kapacit sociální práce v sociálním bydlení; Platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech	0	60	60	
3200	4349	5021	144100000	5529	Podpora kapacit sociální práce v sociálním bydlení; Ostatní osobní výdaje	0	8	8	
3200	4349	5031	144100000	5529	Podpora kapacit sociální práce v sociálním bydlení; Povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na SPZ	0	17	17	
3200	4349	5032	144100000	5529	Podpora kapacit sociální práce v sociálním bydlení; Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	0	7	7	
7200	4349	5162	144100000	5529	Podpora kapacit sociální práce v sociálním bydlení; Služby elektronických komunikací	0	2	2	
7200	4349	5167	144100000	5529	Podpora kapacit sociální práce v sociálním bydlení; Služby školení a vzdělávání	0	6	6	
7200	4349	5175	144100000	5529	Podpora kapacit sociální práce v sociálním bydlení; Pohoštění	0	1	1	
7200	4349	5132	144100000	5529	Podpora kapacit sociální práce v sociálním bydlení; Ochranné pomůcky	0	1	1	
7200	4349	5139	144100000	5529	Podpora kapacit sociální práce v sociálním bydlení; Nákup materiálu jinde nezařazený	0	1	1	
7200	4349	5137	144100000	5529	Podpora kapacit sociální práce v sociálním bydlení; Drobný dlouhodobý hmotný majetek	0	17	17	
3200	4349	5011		5530	Integrace cizinců ve městě Brně IV.; Platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech	0	4	4	
3200	4349	5021		5530	Integrace cizinců ve městě Brně IV.; Ostatní osobní výdaje	0	26	26	
3200	4349	5031		5530	Integrace cizinců ve městě Brně IV.; Povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na SPZ	0	3	3	
3200	4349	5032		5530	Integrace cizinců ve městě Brně IV.; Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	0	8	8	
7200	4349	5137		5530	Integrace cizinců ve městě Brně IV.; Drobný dlouhodobý hmotný majetek	0	1	1	
7200	4349	5162		5530	Integrace cizinců ve městě Brně IV.; Služby elektronických komunikací	0	1	1	
7200	4349	5164		5530	Integrace cizinců ve městě Brně IV.; Nájemné	0	1	1	
7200	4349	5167		5530	Integrace cizinců ve městě Brně IV.; Služby školení a vzdělávání	0	2	2	
7200	4349	5175		5530	Integrace cizinců ve městě Brně IV.; Pohoštění	0	1	1	
7200	4349	5213		5530	Integrace cizinců ve městě Brně IV.; Neinvestiční transfery nefinančním podnikatelům	0	27	27	
1500	3636	5169		5534	Řízení ITI BMO 5; Nákup ostatních služeb	0	10	10	
6600	6171	6121		5535	Modernizace kuchyně MMB Malinovského nám. 3	0	100	100	
5600	3113	6121		5536	ZŠ a MŠ Jana Broskvy - rekonstrukce školní kuchyně	0	100	100	
5600	4341	6121		5538	Kontaktní centrum Koliště	0	250	250	