

Z9/09. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 5.9.2023

42. „Rekonstrukce NN a SV pavilonu "C" WSŠ, ZŠ a MŠ Plovdivská 8“ - návrh rozpočtového opatření

Anotace

Odbor školství MMB předkládá návrh změny závazku a návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o zhotovení stavby REKONSTRUKCE NN A SV PAVILONU „C“ WALDORFSKÁ ŠKOLA BRNO - STŘEDNÍ ŠKOLA, ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE, uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností DA power, s.r.o., v souladu s ust. § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem je rozšíření předmětu díla o dodatečné práce. Vícepráce činí celkem 764.298,97 Kč bez DPH. Administrátorem veřejné zakázky a zpracovatelem materiálu je společnost Brněnské komunikace a.s., součástí materiálu je návrh rozpočtového opatření.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. **schvaluje** rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu z důvodu změny závazku u podlimitní veřejné zakázky

Stanoviska

Finančnímu výboru ZMB bylo předloženo na zasedání dne 30. 8. 2023.

Rada města Brna materiál projednala na své schůzi R9/044 konané dne 23. 8. 2023.
Schváleno jednomyslně 11 členy.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

PhDr. Petr Hruška MBA

vedoucí odboru - Odbor školství a mládeže

29.8.2023 v 08:02

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Jiří Kučera

vedoucí úseku - 1. úsek

28.8.2023 v 16:18

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 4
Příloha k usnesení (RO_WZS a MS Plovdivska_pavilon C.pdf)	5 - 5

Důvodová zpráva

Dne 10. 5. 2023 byla uzavřena smlouva na dodávku a montážní práce, jejíž předmětem je dodávka svítidel včetně montážního materiálu, demontáž a montáž sádkartonových podhledů a následná elektroinstalace v rámci rekonstrukce NN a SV pavilonu „C“ Waldorfské školy Brno – střední, škola, základní škola a mateřská škola, příspěvková organizace, v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce NN a SV pavilonu „C“ Waldorfská škola Brno – střední škola, základní škola a mateřská škola, příspěvková organizace“ (dále jen „smlouva na dodávku a montážní práce“).

Odbor školství a mládeže MMB předkládá návrh dodatku č. 1 k uvedené smlouvě na dodávku a montážní práce, jehož předmětem je zejména změna ceny, která se zvýší o 764 198,97 Kč bez DPH.

Dodatek č. 1 je zdůvodněn dvěma změnami, které jsou následující:

a) V rámci realizace předmětu plnění smlouvy je nutné po demontáži podhledu v jídelně současně provést i odstranění svíslého obložení stěn. Po provedení prací je nutné uvést stěny do užitelného stavu, tzn. provést jejich omítnutí. Současně je nutné doplnit chybějící SDK, doplnit rýhy v podlahách a provést malování prostor. Součástí jsou i vícenáklady spočívající ve zvýšení výměry dodávky elektromontážních prací a drážkování tras v celém objektu oproti výměrám uvedeným ve výkazu výměr. Změny těmito důvody vyvolané, tj. změny dle změnového listu č. 1, jsou provedeny v návaznosti na ustanovení § 222 odst. 6 ZZVZ, neboť potřeba těchto změn vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, přičemž tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Absolutní hodnota změny dle odst. 6 činí 24,36 %, což je v souladu s limitem uvedeným v § 222 odst. 9 ZZVZ (limit je 30 %).

b) Z důvodu nepřesně uvedených výměr ve výkazu výměr je nutné provést vícepráce spočívající v zapravení drážek po elektroinstalaci. Změny tímto důvodem vyvolané, tj. změny dle změnového listu č. 2, jsou provedeny v návaznosti na ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ.

Absolutní hodnota změny dle odst. 4 činí 9,27 %, což je v souladu s limitem uvedeným v § 222 odst. 4 ZZVZ (limit je 10 %).

Vzhledem k tomu, že bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek má dosahovat výše 10 % z ceny díla, došlo k jejímu navýšení, aby odpovídala aktualizované ceně díla po navýšení dle tohoto dodatku. Přílohou dodatku budou i změnové listy č. 1 a č. 2, přičemž jejich položkové rozpočty doplní položkový rozpočet celé realizace.

Změny:

Čl. IV., Cena díla, odst. 1 smlouvy na dodávku a montážní práce ve znění „Cena díla byla dohodou smluvních stran stanovena bez DPH na 2 274 864,- Kč“ se ruší a nahrazuje následujícím zněním: „Cena díla byla dohodou smluvních stran stanovena bez DPH na 3 039 062,97 Kč.

Smluvní strany se taktéž dohodly na tom, že příloha č. 1 smlouvy na dodávku a montážní práce se rozšiřuje o položkové rozpočty víceprací, které jsou obsaženy ve změnových listech přiložených k tomuto dodatku.

Dále se upravuje čl. XII., Bankovní záruka, odst. 2, bod. 2.2. smlouvy na dodávku a montážní práce tak, že finanční částka v něm uvedená se mění na 303 906 Kč, tj. na 10 % ceny díla.

Odbor školství a mládeže MMB souhlasí s předloženým návrhem dodatku č. 1 smlouvy na dodávku a montážní práce.

Z výše uvedených důvodů se doporučuje Radě města Brna schválit předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě na dodávku a montážní práce.

Přílohy:

- kopie přípisu společnosti Brněnské komunikace a.s. ze dne 9. 8. 2023

Investiční akce je zařazena v rozpočtu kapitálových výdajů statutárního města Brna pod ORJ 5200, § 3122, ORG 2148, s celkovými rozpočtovými náklady ve výši 3.688 tis. Kč.

Materiál nepodléhá projednání v komisích RMB.

Rada města Brna návrh projednala na své schůzi R9/044 dne 23.8.2023.
Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Finančnímu výboru ZMB předloženo na zasedání dne 30. 8. 2023.

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné a kapitálové výdaje - přesun								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 16.8.2023	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
5200	3122	5171		7520	Opravy a udržování	1 611	-360	1 251
5200	3122	6121		2148	Rekonstrukce NN a SV pavilonu "C" WSS, ZŠ a MŠ Plovdivská 8	3 440	360	3 800