

Z9/09. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 5.9.2023

21. Odpis nákladů zmařených projektových dokumentací z účtu nedokončených investic

Anotace

Materiál obsahuje návrh Odboru investičního MMB na odpis nákladů zmařených projektových dokumentací, které nebyly dále využity. Zahrnuje důvodovou zprávu a tabulku „Přehled nákladů zmařených projektových dokumentací“.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** odpis nákladů zmařených projektových dokumentací z účtu nedokončených investic statutárního města Brna v celkové výši 6.808.610,56 Kč dle tabulky Přehled nákladů zmařených projektových dokumentací, která tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu.

Stanoviska

Materiál je předložen na R9/045. schůzi RMB dne 30.8.2023 a do Finančního výboru dne 30.8.2023, stanoviska budou sdělena.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Tomáš Pivec

vedoucí odboru - Odbor investiční

28.8.2023 v 16:01

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí úseku - 4. úsek

29.8.2023 v 07:20

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 3
Příloha k usnesení (tabulka - přehled.pdf)	4 - 4

Důvodová zpráva

Na základě provedené inventarizace nedokončených investic a doporučení Hlavní inventarizační komise předkládá Odbor investiční MMB návrh na odpis zmařených projektových dokumentací v celkové výši 6.808.610,56 Kč.

Výše zmařených nákladů u jednotlivých investičních akcí jsou uvedeny v tabulce „Přehled nákladů zmařených projektových dokumentací“. Jedná se o náklady na předprojektovou a projektovou přípravu, která nebyla dále využita z důvodu neuskutečnění původního záměru výstavby.

ORG 4286 Dukelská třída - rekonstrukce (7109)

Finance byly využity na zpracování projektové dokumentace, která je v současné době zcela nepoužitelná vzhledem k věcnému zastarání (změny v území i v dalších plánovaných stavbách v území) a nevyhovuje ani z hlediska legislativních požadavků. Dokumentace nelze využít ani jako podklad při případném projektování nových záměrů v území.

ORG 7432 Komun. propoj mezi ul. Heršpická a Kšírova Brno jih

Finance byly využity na zpracování projektové dokumentace. Z důvodu nemožnosti vykoupení pozemků ze strany soukromých subjektů i z důvodu změny představ o využití území byla příprava této akce zrušena.

ORG 2575 Rekonstrukce trianglu Semilasso

Finance byly využity na inženýrskou činnost při zpracování podkladů k záměru, resp. ke zpracování projektové dokumentace. Vzhledem k jiné představě o technickém řešení ze strany MČ a především z důvodů plánovaných záměrů v lokalitě ze strany DPMB a BVK bylo od další přípravy upuštěno a tyto organizace provedly prostou rekonstrukci trianglu vč. přilehlých komunikací.

ORG 2839 Zřízení parkoviště na Přemyslově nám.

Finance využity na inženýrskou činnost. Na základě záporného stanoviska OŽP MMB a znaleckého posudku se závěrem nedoporučit související zásah do zeleně, byla realizace záměru ukončena.

ORG 2461 Městská ubytovna pro soc.slabé - Železniční ulice

Vynaložené finanční prostředky nelze použít pro případné další využití daného objektu, realizace záměru byla ukončena.

ORG 5338 Zateplení objektu Ukrajinská 2b

Vynaložené finanční prostředky nelze použít pro případné další využití daného objektu, realizace záměru byla ukončena.

ORG 5323 Zařízení soc.služeb se zvl.režimem Charbulova

Vynaložené finanční prostředky nelze použít pro případné další využití daného objektu, realizace záměru byla ukončena.

ORG 3399 RKS EI - úsek Hájecká, Nezamyslova

Dle aktuální studie proveditelnosti je nutná změna trasy kanalizace, realizace původního záměru byla ukončena.

Materiál nepodléhá schválení v komisích Rady města Brna. Materiál je předložen na R9/045. schůzi RMB dne 30.8.2023 a do Finančního výboru dne 30.8.2023, stanoviska budou sdělena.

Přehled nákladů zmařených projektových dokumentací

ORG	Název akce	v Kč
4286	Dukelská třída - rekonstrukce (7109)	792 560,00
7432	Komun.propoj mezi ul. Heršpická a Kšírova Brno jih	2 247 672,00
2575	Rekonstrukce trianglu Semilasso	85 433,26
2839	Zřízení parkoviště na Přemyslově nám.	9 928,05
2461	Městská ubytovna pro soc.slabé - Železniční ulice	59 290,00
5338	Zateplení objektu Ukrajinská 2b	494 890,00
5323	Zařízení soc.služeb se zvl.režimem Charbulova	199 650,00
3399	RKS EI - úsek Hájecká, Nezamyslova	2 919 187,25