

Z9/09. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 5.9.2023

13. Rozdělení odstěpení sloučením společností Veletrhy Brno, a.s. a Brněnské komunikace a.s., vzdání se práv dle zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev.

Anotace

Rozdělení odstěpení sloučením společností Veletrhy Brno, a.s. a Brněnské komunikace a.s., vzdání se práv dle zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** listiny obsahující vzdání se práv statutárního města Brna, jakožto akcionáře společností Veletrhy Brno, a.s. a Brněnské komunikace a.s., dle ust. § 7 a § 7a zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů a souhlasy dle ust. § 8 a 11a odst. 2 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č.....tohoto zápisu.

Stanoviska

Rada města Brna předkládané rozdělení odstěpení sloučením společností Veletrhy Brno, a.s. a Brněnské komunikace a.s., resp. vzdání se práv dle zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev projednala na své R9/044. schůzi konané dne 23.08.2023 pod bodem 5., kdy doporučila Zastupitelstvu města Brna schválit listiny obsahující vzdání se práv statutárního města Brna, jakožto akcionáře společností Veletrhy Brno, a.s. a Brněnské komunikace a.s., dle ust. § 7 a § 7a zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev v platném znění, a souhlasy dle ust. § 8 a 11a odst. 2 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev v platném znění.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Petr Kratochvíl

člen RMB - Člen Rady města Brna - předkladatel/ka

29.8.2023 v 12:08

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 4
Příloha (2023-07-24-Situace_BVV-BKOM.PDF)	5 - 5
Příloha k usnesení (4097_Veletrhy_vzdání se práv (2).pdf)	6 - 6
Příloha k usnesení (4097_BKOM_vzdání se práv (2).pdf)	7 - 8

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu města Brna je k projednání předkládán materiál ohledně zamýšlené přeměny odštěpení sloučením společnosti Veletrhy Brno, a.s., jakožto společnosti rozdělované, do společnosti Brněnské komunikace a.s., jakožto společnosti nástupnické (společně dále jen „**zúčastněné společnosti**“).

Předmětem zamýšlené přeměny je odštěpení vymezeného jmění společnosti Veletrhy Brno, a.s. ve prospěch společnosti Brněnské komunikace a.s., přičemž jde zejména o nemovité věci – pozemky nacházející se v k.ú. Pisárky, tak jak jsou tyto uvedeny situačním grafickým zobrazení zpracovaným koordinátorem staveb – společností PK OSSENDORF s.r.o. – STAVBY BVV ZÁPAD (k datu 20.07.2023), které je přílohou tohoto materiálu, kdy pozemky dotčené přeměnou jsou v předmětném dokumentu zobrazeny zelenou barvou. Předmětné pozemky jsou nezbytné zejména pro zamýšlenou výstavbu Multifunkční haly v Brně a staveb v rámci projektu „I/42 VMO, Baureova“.

Dnem, od něhož se jednání rozdělované společnosti, týkající se odštěpované části jejího jmění, považují z účetního hlediska za jednání uskutečněná na účet nástupnické společnosti, tedy rozhodným dnem rozdělení ve smyslu ust. § 10 odst. 1 zák. č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, v platném znění (dále jen „**zákon o přeměnách**“), má být den 01.01.2023. Na základě zamýšlené přeměny by nedocházelo k přechodu zaměstnanců ani by nebyly prováděny změny zakladatelských právních jednání zúčastněných společností.

Konkrétní podmínky přeměny budou obsaženy v projektu rozdělení formou odštěpení sloučením společnosti Veletrhy Brno, a.s. do společnosti Brněnské komunikace a.s. zpracovaného dle § 250 a násl. zákona o přeměnách. Schválení projektu rozdělení bude v působnosti Rady města Brna.

Statutárnímú městu Brnu jakožto jedinému akcionáři zúčastněných společností náleží zvláštní práva dle zákona o přeměnách, a to konkrétně:

- dle ust. § 7 zákona o přeměnách – jde o právo na majetkové (peněžité) dorovnání v případě, kdy by v důsledku procesu (obecně) přeměny došlo ke snížení hodnoty podílu jednotlivých akcionářů (společníků),
- dle ust. § 7 písm. b) zákona o přeměnách – jde o právo na výměnu podílu akcionáře (společníka) zanikající společnosti za podíl v nástupnické společnosti,
- dle ust. § 7 písm. c) zákona o přeměnách – jde o potenciální právo akcionáře (společníka) osob zúčastněných na přeměně (či přímo těchto osob) vůči osobám vymezeným v ust. § 50 zákona o přeměnách (zejména znalci a členové orgánů společnost) za škodu způsobenou porušením povinností těchto osob při přeměně,
- dle ust. § 7 písm. d) zákona o přeměnách – jde o právo akcionáře zúčastněné společnosti na odkup jeho akcií při přeměně,
- dle ust. § 7 písm. e) zákona o přeměnách – jde o právo podat návrh na určení neplatnosti projektu přeměny a návrh na vyslovení neplatnosti rozhodnutí o schválení přeměny,
- dle ust. § 7 písm. f) zákona o přeměnách – jde pouze o práva společníků společnosti s ručením omezeným, což není případ shora uvedené přeměny, kdy obě osoby zúčastněné na přeměně jsou akciové společnosti,
- dle ust. § 7 písm. g) zákona o přeměnách – jde o sběrné ustanovení týkající se jiných práv, a to i těch, která vzniknou v budoucnu, poskytuje-li je společníku (akcionáři) zákon o přeměnách v souvislosti s přeměnou společnosti,
- ust. § 7a zákona o přeměnách – celé ustanovení se týká práv v případě, kdy dochází k výměně podílu společníka (akcionáře) zanikající společnosti na nástupnické, což v daném případě nepřichází v úvahu (nástupnická společnost vlastní zanikající společnost) a vzdání se takového práva usnadňuje proces fúze (zejména zjednodušuje projekt),
- dle ust. § 8 zákona o přeměnách – jde o souhlas tím, že nebude vyžadována žádná zpráva týkající se přeměny (zejména znalecké zprávy a ocenění majetku),
- dle ust. § 11a odst. 2 zákona o přeměnách – jde o souhlas s tím, že nebude vyžadována mezitímní účetní závěrka.

Vzdání se práv ve smyslu předcházejícího textu ztelně usnadní administrativní postup při realizaci zamýšlené přeměny (zejména zjednodušuje přípravu a znění příslušného projektu přeměny). S ohledem na postavení společností Veletrhy Brno, a.s. a Brněnské komunikace a.s., kdy:

- obě společnosti jsou členy Koncernu SMB,
- jediným akcionářem obou společností je statutární město Brno,

není vzdání se práv a udělení souhlasu spojeno se zvláštními riziky, neboť jde o instituty chránící akcionáře (společníky) zúčastněných společností především v případech, kdy nejde na obou stranách o tutéž osobu. Statutární město Brno se tak v zásadě vzdává práv (a uděluje souhlasy) „samo vůči sobě“.

Vzdání se práv dle ust. § 7 a § 7a zákona o přeměnách a udělení souhlasu dle ust. § 8, 11a zákona o přeměnách, jak je výše popsáno, bude učiněno prostřednictvím listin, které tvoří přílohy tohoto materiálu. Schválení těchto listin (samotné vzdání se práv) náleží do působnosti Zastupitelstva města Brna. O schválení projektu přeměny (tj. faktickému provedení přeměny) bude rozhodovat Rada města Brna. Vyhotovení projektu přeměny zajistí představenstva zúčastněných společností.

Co se týče dalšího postupu při realizaci zamýšlené přeměny za podmínky vzdání se práv ze strany statutárního města Brna, jak je uvedeno výše, jsou předpokládány následující kroky, a to:

1. zpracování, schválení a podpis projektu přeměny ze strany představenstev zúčastněných společností a jeho následné uveřejnění v registru smluv,
2. zveřejnění informací o přeměně a upozornění věřitelů na jejich práva postupem dle zákona o přeměnách,
3. schválení přeměny ze stran valných hromad, tj. jediným akcionářem v jejich působnosti (tj. RMB), ve formě notářského zápisu,
4. zápis přeměny do obchodního rejstříku,
5. návrh na vklad vlastnických práv do katastru nemovitostí dle přeměny.

Zastupitelstvo města Brna obdobný materiál ohledně zamýšlené přeměny odštěpení sloučením zúčastněných společností pouze s rozdílným rozhodným dnem, který byl stanoven na den 01.01.2022, již projednalo na svém zasedání č. Z8/39, konaném dne 21.6.2022, pod bodem 238., kdy schválilo listiny obsahující vzdání se práv statutárního města Brna, jakožto akcionáře zúčastněných společností dle ust. § 7 a § 7a zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů a souhlasy dle ust. § 8 a 11a odst. 2 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů.

Tento materiál je Zastupitelstvu města Brna předkládám vzhledem ke skutečnosti, že přeměna nebyla v loňském roce realizována. S ohledem na postup realizace projektu výstavby Multifunkční haly v Brně a staveb v rámci projektu „I/42 VMO, Baureova“ je nezbytné přeměnu realizovat nyní.

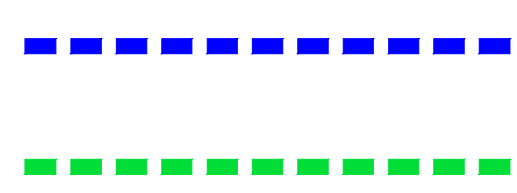
Rada města Brna doporučila Zastupitelstvu města Brna schválení listin, které jsou přílohou tohoto materiálu na své R9/044. schůzi konané dne 23.08.2023 pod bodem č. 5.

Schváleno Radou města Brna jednomyslně 11 členy.

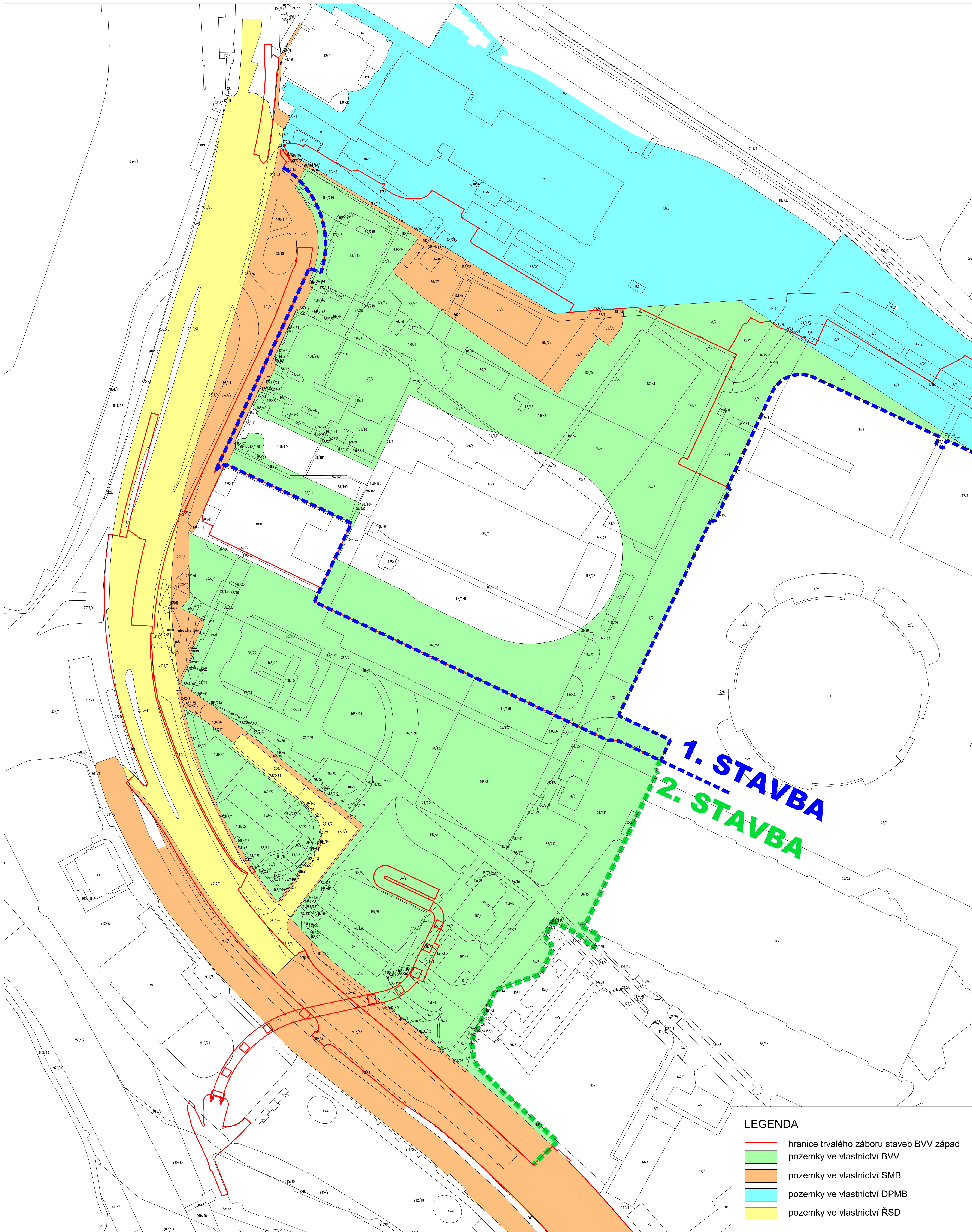
JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	Mgr. Suchý	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	RNDr. Chvátal Ph.D.	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Materiál nepodléhal projednání v komisích Rady města Brna.

STAVBY BVV ZÁPAD (stav k datu 20.7.2023)



- 1. STAVBA (MSPK 1.ETAPA, Vozovna Pisárky, vratná tram. smyčka, etapa III. - komunikace)
- 2. STAVBA (MSPK 2. ETAPA, I/42 VMO Brno, Baurova)



1. STAVBA
2. STAVBA

LEGENDA

- hranice trvalého záboru staveb BVV západ
- pozemky ve vlastnictví BVV
- pozemky ve vlastnictví SMB
- pozemky ve vlastnictví DPMB
- pozemky ve vlastnictví ŘSD

**Vzdání se práv dle ust. § 7 a § 7a zák. č. 125/2008 Sb.,
souhlas dle ust. § 8, 11a zák. č. 125/2008 Sb.**

Statutární město Brno, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, Brno-střed, 602 00 Brno, IČO: 449 92 785 (dále též jen jako „**SMB**“)

prohlašuje, že je jediným akcionářem obchodní společnosti **Veletrhy Brno, a.s.**, se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 25582518, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 3137 (dále též jen „**Veletrhy Brno, a.s.**“), přičemž vlastní 125 837 535 ks akcií na majitele v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 10,- Kč.

Základní kapitál společnosti Veletrhy Brno, a.s. činí 1.258.375.350,- Kč a je zcela splacen.

Současně je SMB jako jediný akcionář společnosti Veletrhy Brno, a.s. informováno, že je vypracováván projekt rozdělení formou odštěpení sloučením společnosti Veletrhy Brno, a.s., se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 25582518, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 3137, jako společnosti rozdělované, a společnosti Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 60733098, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 1479, jako společnosti nástupnické, se zachováním společnosti Veletrhy Brno, a.s., a to s rozhodným dnem 01.01.2023 (dále též jen „**odštěpení sloučením**“).

S ohledem na shora uvedené skutečnosti, se SMB jako jediný akcionář společnosti Veletrhy Brno, a.s. jako společnosti rozdělované ve shora uvedeném odštěpení sloučením, tímto

v z d á v á

všech a jakýchkoli práv dle ust. § 7 a 7a zákona č. 125/2008 Sb. v souvislosti se shora uvedeným odštěpení sloučením, a to v celém rozsahu.

Zároveň, s ohledem na shora uvedené skutečnosti, jako jediný akcionář společnosti Veletrhy Brno, a.s. jako společnosti rozdělované ve shora uvedeném odštěpení sloučením, tímto SMB uděluje v souladu s ust. § 8 a 11a odst. 2 zákona č. 125/2008 Sb. souhlas s tím, že nebude vyžadována mezitímní účetní závěrka podle § 11 odst. 2 zákona č. 125/2008 Sb., a dále s tím, že nebude vypracována žádná zpráva týkající se přeměny, vyžadovaná zákonem č. 125/2008 Sb., týkající se výše uvedeného odštěpení sloučením, zejména nebude vypracována znalecká zpráva, zpráva statutárních orgánů a oznámení o změnách jmění zúčastněných společností v souvislosti se shora uvedeným odštěpením sloučením.

SMB je seznámeno se skutečností, že zůstává jediným akcionářem v rozdělované společnosti Veletrhy Brno, a.s. i po zápisu odštěpení sloučením do obchodního rejstříku.

SMB je seznámeno s obsahem ust. § 289, resp. § 97 až § 99c zákona č. 125/2008 Sb.

DOLOŽKA

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění
tato listina byla schválena Zastupitelstvem města Brna na
zasedání č. Z9/____ dne _____.

V Brně dne

za statutární město Brno
JUDr. Markéta Vaňková
primátorka

**Vzdání se práv dle ust. § 7 a § 7a zák. č. 125/2008 Sb.,
souhlas dle ust. § 8, 11a zák. č. 125/2008 Sb.**

Statutární město Brno, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, Brno-střed, 602 00 Brno, IČO: 449 92 785 (dále též jen jako „**SMB**“)

prohlašuje, že je jediným akcionářem obchodní společnosti **Brněnské komunikace a.s.**, se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 60733098, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 1479 (dále též jen „**Brněnské komunikace a.s.**“), přičemž vlastní následující akcie:

1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 005 000,- Kč, Emise A;
1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 150 000,- Kč, Emise B;
21 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 000,- Kč, Emise B;
25 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 000,- Kč, Emise C;
1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 210 000,- Kč, Emise D;
47 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 000,- Kč, Emise D;
1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 953 000,- Kč, Emise E;
110 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 000,- Kč, Emise F;
39 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 000,- Kč, Emise G;
8 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 000,- Kč, Emise H;
1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 938 100,- Kč, Emise H;
1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 26 299 000,- Kč, Emise I;
10 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 6 700 000,- Kč, Emise J;
1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 16 670 000,- Kč, Emise K;
1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 3 840 000,- Kč, Emise K;
1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 492 700,- Kč, Emise L;
1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 30 000,- Kč, Emise M;
10 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 5 000 000,- Kč, Emise N;
1 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 18 000 000,- Kč, Emise O.

Základní kapitál společnosti Brněnské komunikace a.s. činí 439.587.800,- Kč a je zcela splacen.

Současně je SMB jako jediný akcionář společnosti Brněnské komunikace a.s. informováno, že je vypracováván projekt rozdělení formou odštěpení sloučením společnosti Veletrhy Brno, a.s., se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 25582518, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 3137, jako společnosti rozdělované, a společnosti Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 60733098, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 1479, jako společnosti nástupnické, se zachováním společnosti Veletrhy Brno, a.s., a to s rozhodným dnem 01.01.2023 (dále též jen „**odštěpení sloučením**“).

S ohledem na shora uvedené skutečnosti, se SMB jako jediný akcionář společnosti Brněnské komunikace a.s. jako společnosti nástupnické ve shora uvedeném odštěpení sloučením, tímto

v z d á v á

všech a jakýchkoli práv dle ust. §7 a 7a zákona č. 125/2008 Sb. v souvislosti se shora uvedeným odštěpení sloučením, a to v celém rozsahu.

Zároveň, s ohledem na shora uvedené skutečnosti, jako jediný akcionář společnosti Brněnské komunikace a.s. jako společnosti nástupnické ve shora uvedeném odštěpení sloučením, tímto SMB uděluje v souladu s ust. § 8 a 11a odst. 2 zákona č. 125/2008 Sb. souhlas s tím, že nebude vyžadována mezitímní účetní závěrka podle § 11 odst. 2 zákona č. 125/2008 Sb., a dále s tím, že nebude vypracována žádná zpráva týkající se přeměny, vyžadovaná zákonem č. 125/2008 Sb., týkající se výše uvedeného odštěpení sloučením, zejména nebude vypracována znalecká zpráva, zpráva statutárních orgánů a oznámení o změnách jmění zúčastněných společností v souvislosti se shora uvedeným odštěpením sloučením.

SMB je seznámeno se skutečností, že zůstává jediným akcionářem v nástupnické společnosti Brněnské komunikace a.s. i po zápisu odštěpení sloučením do obchodního rejstříku.

SMB je seznámeno s obsahem ust. § 289, resp. § 97 až § 99c zákona č. 125/2008 Sb.

DOLOŽKA

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění
tato listina byla schválena Zastupitelstvem města Brna na
zasedání č. Z9/____ dne _____.

V Brně dne

za statutární město Brno
JUDr. Markéta Vaňková
primátorka