

## 139.schůze Rady města Brna

Rada města Brna

V Brně dne 27.10.1994

Členům Zastupitelstva města Brna  
Starostům městských částí města Brna  
Vedoucím úseků a odborů Magistrátu města Brna  
Řediteli Archivu města Brna

Zasíláme Vám zápis ze 139. schůze Rady města Brna  
konané dne 27. 10. 1994.

### Program:

- 1.Zahraniční pracovní cesta
- 2.Návrh odměn členům Zastupitelstva města Brna, členům Rady města Brna, uvolněným funkcionářům a schválení odměny tajemníkovi MMB za III. čtvrtletí 1994 a alikvotní část za IV. čtvrtletí 1994 - R 3196
- 3.Odvolání MUDr. Miroslava Zucha z funkce ředitele Sdružení zdravotnických zařízení II Brno - R 3162
- 4.Žádost akciové společnosti Kometa PS Brno o poskytnutí finančního daru ze strany města Brna na zprovoznění a provoz plaveckého stadionu
- 5.Problematika Plaveckého stadionu - zrušení části usnesení 118. schůze Rady města Brna, bod 6.7, úkol č. 118/6/07 - R 3177
- 6.Zpráva o výsledcích šetření odpovědnosti zainteresovaných stran ve věci přerušení dodávek tepla v Brně-Černovicích - R 3204
- 7.Realizace městských hodin s reklamou - R 3120
- 8.Svěření působnosti Rady města Brna ukládat sankce dle vyhlášky města Brna č. 4/1994, o výkopových pracích, odboru technických sítí MMB - R 3157
- 9.Vyhláška města Brna o kouření
- 10.Stanovení poplatků za parkování na území města Brna - R 3142
- 11.Podmínky smlouvy o dílo na dodavatele stavebních a projektových prací akce "Brno, velký městský okruh (VMO) - Pražská radiála" - R 3117
- 12.Podmínky smlouvy o dílo na realizaci stavby "Rekonstrukce Národní kulturní památky hrad Špilberk - park I. etapa" - R 3199
- 13.Podmínky smlouvy o dílo na realizaci stavby "Středisko pečovatelské služby Brno-Královo Pole, ul. Ptašínského - Kabátníkova, Domov - penzion pro důchodce" - R 3200
- 14.Podmínky smlouvy o dílo na dodávku akce "Monitoring ovzduší v městě Brně" - R 3207
- 15.Zvýšení rozpočtu města Brna v roce 1994 - R 3191
- 16.Návrh na objednání ratingového hodnocení města Brna - R 3190
- 17.Upřesnění textu usnesení Zastupitelstva města Brna k při-

- jetí úvěru do rozpočtu města Brna v roce 1994 - R 3189
- 18.Návrh Územního plánu města Brna (1994) - R 3183
- 19.Zpráva pracovní skupiny "pro řádnou transformaci Spalovna a komunální odpady Brno, příspěvková organizace, na Spalovna a komunální odpady Brno, akciová společnost" - R 3186
- 20.Záměr sloučení příspěvkových organizací Kulturní a informační centrum města Brna a Správa městských kin - R 3130
- 21.Návrh na změnu účelu využití svěšeného majetku pro Městskou část Brno-Žabovřesky - R 3185
- 22.Integrace osob s přiznaným postavením uprchlíka - R 3182
- 23.Návrh na převzetí úhrad splátek úvěru a úroků investiční akce II. stupně čištění kouřových spalín v akciové společnosti Spalovna a komunální odpady Brno u Komerční banky Brno a Státního fondu životního prostředí ČR - R 3188
- 24.Záměr města Brna vložit pozemky ve vlastnictví města Brna v území řešeném územním plánem Zvonařka do akciové společnosti Jižní centrum Brno - R 3179
- 25.Volba orgánů, jmenování správce vkladu a zápis akciové společnosti Jižní centrum Brno, do obchodního rejstříku - R 3180
- 26.Pronájem části pozemku p. č. 1837/38 v k. ú. Štýřice - R 3172
- 27.Návrh odprodeje pozemků p. č. 2540/11, 2540/10. 2540/9 a 2540/4 o celkové výměře 1.008 m<sup>2</sup> v k. ú. Líšeň firmě ARAL ČR, spol. s r. o. - R 3173
- 28.Návrh odprodeje id. 1/2 domu č. p. 580, Jakubské nám. 4 a id. 1/2 pozemku p. č. 42 v k. ú. Brno-město - R 3203
- 29.Návrh odprodeje id. 1/3 nemovitosti Cejl 59 v k. ú. Zábrdovice - R 3202
- 30.Návrh odprodeje id. 1/2 domu Cejl 60 v k. ú. Zábrdovice - R 3201
- 31.Změna nájemní smlouvy na nebytové prostory v objektu na ulici Trávníky č. 4 - R 3208
- 32.Smlouva o nájmu nebytových prostor Šumavská 33 - R 3154
- 33.Smlouva o postoupení práv a povinností mezi akciovou společností Brněnské vodárny a kanalizace a Schüffl a Forsthuber Consulting Salzburg - R 3198
- 34.Zpráva o stavu řešení dispozic hotelového zařízení Fontána ve vztahu k Policii ČR
- 35.Návrh podmínek smlouvy na pronájem p. č. 1593/3 (dříve 1593/1, 2) a 1594/3 (dříve 1594/1, 2) firmě Komfort, spol. s r. o., do doby uzavření kupní smlouvy - R 3160
- 36.Podmínky smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 6643 v k. ú. Líšeň o výměře 35 m<sup>2</sup> mezi městem Brnem a Helenou Božkovou - R 3159
- 37.Nájemní smlouva mezi městem Brnem a Vysokým učením technickým Brno - fakultou strojní - na objekt Masná 5

Přítomni:

Ing. Jiří Horák, ing. Ludvík Doležal, ing. Milan Šimonovský, RNDr. Luděk Zahradníček, ing. Igor Marša, Hana Baňouchová, ing. Václav Benda, ing. Vasil Krinčev, ing. Stanislav Lupač, ing. Zdeněk Pospíchal, MUDr. Jaroslav Továrek, ing. Jiří Vachek, MUDr. Tomáš Veselý, Jiří Lazar, dipl. tech., ing. Pavel Loutocký, JUDr. Miloslav Minařík

## 1.Zahraniční pracovní cesta

RMB schvaluje

- zahraniční pracovní cestu náměstka primátora města Brna RNDr. Luďka Zahradníčka do Kaunasu (Litva) ve dnech 11. 11. - 15. 11. 1994,
- text prohlášení o záměru navázat partnerské vztahy mezi městy Brnem a Kaunasem (Litva), který tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Schváleno 11 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

## 2.Návrh odměn členům Zastupitelstva města Brna, členům Rady města Brna, uvolněným funkcionářům a schválení odměny tajemníkovi MMB za III. čtvrtletí 1994 a alikvotní část za IV. čtvrtletí 1994 - R 3196

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- odměny členům Zastupitelstva města Brna, Rady města Brna a uvolněným funkcionářům za III. čtvrtletí 1994 dle systému odměn členům Zastupitelstva města Brna pro rok 1994 schváleného na XXXIV. zasedání Zastupitelstva města Brna ve výši 726.850 Kč,
- vyplacení alikvotní části odměny za IV. čtvrtletí 1994 ve výši 50 % příslušné částky.

2.RMB schvaluje odměnu z Fondu Rady města Brna ing. Pavlu Loutockému, tajemníkovi Magistrátu města Brna.

Výše odměn tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu a je uložena na personálním oddělení kanceláře tajemníka Magistrátu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

## 3.Odvolání MUDr. Miroslava Zucha z funkce ředitele Sdružení zdravotnických zařízení II Brno - R 3162

1.RMB bere na vědomí žádost MUDr. Miroslava Zucha, ředitele Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, o uvolnění z funkce ke dni 31. 10. 1994 z rodinných důvodů.

2.RMB odvolává podle ust. § 45, písm. b) zák. č. 367/1990 Sb., v platném znění, a § 65, odst. 2) a 3) Zák. práce MUDr. Miroslava Zucha z funkce ředitele Sdružení zdravotnických zařízení II Brno ke dni 31. 10. 1994.

3.RMB pověřuje ing. Marie Hánovou, dosavadní statutární zástupkyni ředitele, vedením Sdružení zdravotnických zařízení II Brno od 1. 11. 1994 do ukončení výběrového

řízení.

\*

4.RMB ukládá vedoucímu odboru zdravotnictví MMB zajistit vyhlášení a průběh výběrového řízení na funkci ředitele Sdružení zdravotnických zařízení II Brno podle vyhl. č. 247/1993 Sb.

\*

úkol č. [139/3] [19] zodpovídá: vedoucí odboru  
zdravotnictví  
MMB

termín: ihned

Schváleno jednomyslně.

4.Žádost akciové společnosti Kometa PS Brno o poskytnutí finančního daru ze strany města Brna na zprovoznění a provoz plaveckého stadionu

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit dar ve výši 3,000.000 Kč akciové společnosti Kometa PS Brno na zprovoznění a provoz Plaveckého stadionu za Lužánkami.

\*

2.RMB ukládá vedoucí odboru kultury MMB zařadit část daru ve výši 1,500.000 Kč do návrhu rozpočtu města Brna na rok 1995, kap. 716 - kultura.

\*

úkol č. [139/4] [12] zodpovídá: vedoucí odboru  
kultury MMB

termín: ihned

Schváleno 8 členy, 2 členové byli proti. 1 člen se zdržel hlasování.

5.Problematika Plaveckého stadionu - zrušení části usnesení 118. schůze Rady města Brna, bod 6.7, úkol č. 118/6/07 - R 3177

Vzhledem k zásadní změně podmínek ze strany majitele plaveckého stadionu za Lužánkami

1.RMB ruší část usnesení 118. schůze Rady města Brna bod 6.7 (viz příloha č. 4 zápisu 118. schůze RMB) "Úkoly uložené Radě města Brna XXXV. zasedání Zastupitelstva města Brna (R 2508) a to úkol č. 118/6/07.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna zrušit část usnesení XXXV. zasedání Zastupitelstva města Brna k bodu 20. "Řešení problematiky Plaveckého stadionu za Lužánkami" (Z 669), a to v odstavci č. 1. A, B, D a odstavec 2.

Schváleno 11 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

6.Zpráva o výsledcích šetření odpovědnosti zainteresovaných stran ve věci přerušení dodávek tepla v Brně-Černovicích

- R 3204

1.RMB bere na vědomí předloženou zprávu o výsledcích šetření odpovědnosti zainteresovaných stran ve věci přerušení dodávek tepla v Brně-Černovicích.

\*

2.RMB v působnosti valné hromady akciové společnosti Teza Brno ukládá představenstvu akciové společnosti Teza Brno vyvodit z této zprávy konkrétní opatření a seznámit s nimi nejbližší zasedání valné hromady.

\*

úkol č. [139/6] [31] zodpovídá: představenstvo  
akciové společnosti  
Teza Brno

termín: ihned

Schváleno 10 členy, 1 člen byl proti (ing. Ludvík Doležal).

#### 7.Realizace městských hodin s reklamou - R 3120

1.RMB bere na vědomí informaci o situaci při výstavbě městských hodin s reklamou.

Schváleno 10 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

\*

2.RMB ukládá vedoucímu odboru hospodářského rozvoje MMB principiálně přeřešit podmínky smluvního vztahu na realizaci městských hodin s reklamou v návaznosti na ostatní mobiliář města Brna.

\*

úkol č. [139/7] [11] zodpovídá: vedoucí odboru  
hospodářského  
rozvoje MMB

termín: ihned

Schváleno 9 členy, 2 členové se zdrželi hlasování.

#### 8.Svěření působnosti Rady města Brna ukládat sankce dle vyhlášky města Brna č. 4/1994, o výkopových pracích, odboru technických sítí MMB - R 3157

RMB svěřuje svou působnost ukládat sankce dle čl. 8, odst. 1 a 2 vyhlášky města Brna č. 4/1994, o výkopových pracích a jejich koordinaci na veřejných prostranstvích v městě Brně, odboru technických sítí MMB.

Schváleno jednomyslně.

#### 9.Vyhláška města Brna o kouření

\*

RMB ukládá vedoucímu odboru zdravotnictví MMB předložit Radě města Brna návrh vyhlášky o kouření v městě Brně.

\*

úkol č. [139/9] [19] zodpovídá: vedoucí odboru  
zdravotnictví MMB

termín: [31. 12. 1994]

Schváleno 10 členy, 2 členové byli proti.

#### 10. Stanovení poplatků za parkování na území města Brna - R 3142

1. RMB schvaluje maximální poplatky za stání vozidel podle přílohy č. 3 tohoto zápisu, která bude přílohou č. 1 vyhlášky města Brna č. 18/1993 o stání vozidel na pozemních komunikacích města Brna.

\*

2. RMB ukládá vedoucímu odboru dopravy MMB po projednání v komisi RMB pro statickou dopravu ve městě Brně zavést schválené poplatky za stání vozidel diferencovaně pro jednotlivé lokality.

\*

úkol č. [139/10/01] [15] zodpovídá: vedoucí odboru  
dopravy MMB

termín: [01. 01. 1995]

3. RMB souhlasí s dalším rozšiřováním systému parkování formou parkovacích automatů do 1. 7. 1995.

\*

4. RMB ukládá vedoucímu odboru dopravy MMB připravit harmonogram rozšíření systému statické dopravy v centru města Brna a předložit jej Radě města Brna ke schválení.

\*

úkol č. [139/10/02] [15] zodpovídá: vedoucí odboru  
dopravy MMB

termín: [30. 11. 1994]

Schváleno jednomyslně.

#### 11. Podmínky smlouvy o dílo na dodavatele stavebních a projektových prací akce "Brno, velký městský okruh (VMO) - Pražská radiála" - R 3117

1. RMB schvaluje výsledek veřejné obchodní soutěže na dodavatele stavebních a montážních prací "Brno, VMO - Pražská radiála" - zakázku obdrží firma DS & mosty, a. s., Olomouc.

Schváleno 8 členy, 4 členové byli proti, 1 člen se zdržel hlasování.

\*

2.RMB ukládá vedoucímu odboru dopravy MMB připravit s firmou DS & mosty, a. s., Olomouc smlouvu o dílo na dodavatele stavebních a projektových prací akce "Brno, VMO - Pražská radiála" dle schválených podmínek, které tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu.

\*

úkol č. [139/11] [15] zodpovídá: vedoucí odboru  
dopravy MMB

termín: ihned

Schváleno 8 členy, 2 členové byli proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

12.Podmínky smlouvy o dílo na realizaci stavby "Rekonstrukce Národní kulturní památky hrad Špilberk - park I. etapa" - R 3199

1.RMB schvaluje

- výsledek veřejné obchodní soutěže na realizaci stavby "Rekonstrukce Národní kulturní památky hrad Špilberk - park I. etapa" - zakázku obdrží firma Zlinex Brno, spol. s r. o., Jihlavská 20, Brno,
- podmínky smlouvy o dílo s dodavatelem stavby "Rekonstrukce Národní kulturní památky hrad Špilberk - park I. etapa" s firmou Zlinex Brno, spol. s r. o., Jihlavská 20, Brno, které tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu.

\*

2.RMB ukládá vedoucímu odboru výstavby MMB připravit s firmou Zlinex Brno, spol. s r. o., Jihlavská 20, Brno, smlouvu o dílo na realizaci stavby "Rekonstrukce Národní kulturní památky hrad Špilberk - park I. etapa" dle schválených podmínek.

\*

úkol č. [139/12] [14] zodpovídá: vedoucí odboru  
výstavby MMB

termín: ihned

Schváleno 11 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

13.Podmínky smlouvy o dílo na realizaci stavby "Středisko pečovatelské služby Brno-Královo Pole, ul. Ptašínského - Kabátníkova, Domov - penzion pro důchodce" - R 3200

1.RMB schvaluje

- výsledek veřejné obchodní soutěže na realizaci stavby "Středisko pečovatelské služby Brno-Královo Pole, ul.

Ptašínského - Kabátníkova, Domov - penzion pro důchodce" - zakázku obdrží firma REKO, spol. s r. o., Tučkova 2, Brno,

- podmínky smlouvy o dílo s dodavatelem stavby "Středisko pečovatelské služby Brno-Královo Pole, ul. Ptašínského - Kabátníkova, Domov - penzion pro důchodce" s firmou REKO, spol. s r. o., Tučkova 2, Brno, které tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu.

\*

2.RMB ukládá vedoucímu odboru výstavby MMB připravit s firmou REKO, spol. s r. o., Tučkova 2, Brno, smlouvu o dílo na realizaci stavby "Středisko pečovatelské služby Brno-Královo Pole, ul. Ptašínského - Kabátníkova, Domov - penzion pro důchodce" dle schválených podmínek.

\*

úkol č. [139/13] [14] zodpovídá: vedoucí odboru výstavby MMB

termín: ihned

Schváleno jednomyslně.

14.Podmínky smlouvy o dílo na dodávku akce "Monitoring ovzduší v městě Brně" - R 3207

1.RMB schvaluje

- výsledek veřejné obchodní soutěže na dodavatele akce "Monitoring ovzduší v městě Brně" - zakázku obdrží firma ECO Monitoring, spol. s r.o., Brno, Popelákova 11,
- podmínky smlouvy o dílo s dodavatelem akce "Monitoring ovzduší v městě Brně" - s firmou ECO Monitoring, spol.s r.o., Brno, Popelákova 11, které tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu.

\*

2.RMB ukládá vedoucímu odboru životního prostředí MMB připravit s firmou ECO Monitoring, spol. s r.o., Brno, Popelákova 11, smlouvu o dílo na dodávku akce "Monitoring ovzduší v městě Brně" dle schválených podmínek.

\*

úkol č. [139/14/01] [10] zodpovídá: vedoucí odboru životního prostředí MMB

termín: ihned

\*

3.RMB ukládá vedoucímu odboru rozpočtu a financování MMB provádět úhradu akce "Monitoring ovzduší v městě Brně" z fondu životního prostředí.

\*

úkol č. [139/14/02] [24] zodpovídá: vedoucí odboru  
rozpočtu a  
financování MMB

termín: průběžně

Schváleno 11 členy, 1 člen byl proti.

#### 15. Zvýšení rozpočtu města Brna v roce 1994 - R 3191

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit návrhy na zvýšení rozpočtu výdajů města Brna v roce 1994 v celkové výši 140 mil. Kč.

Schváleno 8 členy, 1 člen byl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

#### 16. Návrh na objednání ratingového hodnocení města Brna - R 3190

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit společnost Japan Bond Research Institute pro provedení ratingového hodnocení města Brna.

Schváleno 9 členy, 2 členové se zdrželi hlasování.

#### 17. Upřesnění textu usnesení Zastupitelstva města Brna k přijetí úvěru do rozpočtu města Brna v roce 1994 - R 3189

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit čerpání provozního úvěru ve výši 160 mil. Kč k pokrytí rozpočtovaných výdajů v roce 1994. Úvěr bude právně zajištěn vlastní směnkou se splatností do 1 roku ode dne poskytnutí úvěru.

Schváleno 8 členy, 1 člen byl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

#### 18. Návrh Územního plánu města Brna (1994) - R 3183

1. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Územní plán města Brna - 1994 v rozsahu návrhu usnesení pro XLII. zasedání Zastupitelstva města Brna, který tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu.

\*

2. RMB ukládá vedoucímu Útvaru hlavního architekta MMB předložit 140. schůzi Rady města Brna návrh vyhlášky o schválení Územního plánu města Brna v návaznosti na usnesení Rady města Brna.

\*

úkol č. [139/18] [26] zodpovídá: vedoucí Útvaru hlavního

architekta MMB

termín: [10. 11. 1994]

Schváleno 9 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

3.RMB schvaluje odměny ve výši 100 tis. Kč z Fondu Rady města Brna pro pracovníky Útvaru hlavního architekta MMB za práci na Územním plánu města Brna v členění dle přílohy č. 9 tohoto zápisu.

Schváleno 7 členy, 3 členové se zdrželi hlasování.

19.Zpráva pracovní skupiny "pro řádnou transformaci Spalovna a komunální odpady Brno, příspěvková organizace, na Spalovna a komunální odpady Brno, akciová společnost" - R 3186

\*

1.RMB ukládá vedoucímu pracovní skupiny ing. Pavlu Terzijskému, vedoucímu hospodářského úseku MMB, předložit informativní zprávu o průběhu transformace příspěvkové organizace Spalovna a komunální odpady Brno na akciovou společnost Spalovna a komunální odpady Brno nejbližšímu zasedání Zastupitelstva města Brna.

\*

úkol č. [139/19/01] [31] zodpovídá: vedoucí pracovní skupiny

termín: [01. 11. 1994]

Schváleno 10 členy, 1 člen byl proti.

\*

2.RMB ukládá vedoucímu odboru veřejných služeb MMB zajistit zpracování návrhu smlouvy řešící pronájem majetku města Brna v užívání akciové společnosti Spalovna a komunální odpady Brno, a tento návrh projednat s vedením akciové společnosti Spalovna a komunální odpady Brno, a dále zajistit zpracování specifikace práv a závazků, které přecházejí na akciovou společnost Spalovna a komunální odpady Brno rozhodnutím zakladatele, obsaženým v usnesení XXXVII. zasedání Zastupitelstva města Brna.

\*

úkol č. [139/19/02] [17] zodpovídá: vedoucí odboru veřejných služeb MMB

termín: ihned

Schváleno 9 členy, 1 člen byl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

\*

3.RMB v působnosti valné hromady akciové společnosti Spalovna a komunální odpady Brno ukládá předsedovi představenstva akciové společnosti Spalovna a komunální odpady Brno doc. ing. Janu Smejkalovi, CSc.,

- předložit orgánům města Brna prostřednictvím odboru rozpočtu a financování MMB vstupní rozvahu akciové společnosti Spalovna a komunální odpady Brno ke dni založení společnosti, tj. k 1. 7. 1994, a to v souladu s usnesením zasedání XXXVII. Zastupitelstva města Brna,

Schváleno 10 členy, 1 člen byl proti.

- spolupracovat s odborem veřejných služeb MMB na přesné specifikaci práv a závazků, které převzala akciová společnost Spalovna a komunální odpady Brno z rozhodnutí zakladatele, a k této specifikaci předat nezbytné podklady,

Schváleno 9 členy, 2 členové byli proti.

- spolupracovat s odborem veřejných služeb MMB na přípravě smlouvy řešící pronájem majetku města Brna v užívání akciové společnosti Spalovna a komunální odpady Brno, a předložit doklady, nezbytné pro zpracování této smlouvy, odboru veřejných služeb MMB.

Schváleno 9 členy, 2 členové byli proti.

\*

úkol č. [139/19/03] [31] zodpovídá: předseda představenstva  
akciové společnosti  
Spalovna a komunální  
odpady Brno, doc.  
ing. Jan Smejkal, CSc.

termín: ihned

\*

- 4.RMB v působnosti valné hromady akciové společnosti Spalovna a komunální odpady Brno ukládá předsedovi představenstva akciové společnosti Spalovna a komunální odpady Brno doc. ing. Janu Smejkalovi, CSc., zpracovat ekonomický rozbor provedené transformace.

\*

úkol č. [139/19/04] [31] zodpovídá: předseda představenstva  
akciové společnosti  
Spalovna a komunální  
odpady Brno, doc.  
ing. Jan Smejkal, CSc.

termín: [10. 11. 1994]

Schváleno 10 členy, 1 člen byl proti.

\*

- 5.RMB v působnosti valné hromady akciové společnosti Spalovna a komunální odpady Brno ukládá představenstvu akciové společnosti Spalovna a komunální odpady Brno zajistit svolání valné hromady.

\*

úkol č. [139/19/05] [31] zodpovídá: představenstvo  
akciové  
společnosti

Spalovna a  
komunální odpady  
Brno

termín: ihned

Schváleno 10 členy, 1 člen byl proti.

20. Záměr sloučení příspěvkových organizací Kulturní a informační centrum města Brna a Správa městských kin - R 3130

1. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit záměr sloučení příspěvkových organizací Kulturní a informační centrum města Brna a Správa městských kin.

\*

2. RMB ukládá vedoucí odboru kultury MMB, vedoucímu odboru rozpočtu a financování MMB, vedoucí majetkového odboru MMB a ředitelům obou organizací zabezpečit řádný průběh sloučení.

\*

úkol č. [139/20]

[12, 24, 32, 31]

zodpovídá: vedoucí odboru kultury  
MMB, vedoucí odboru  
rozpočtu a financování  
MMB, vedoucí majetkového  
odboru MMB, ředitel  
Kulturního a informačního  
centra města Brna a ředitel  
Správy městských kin

termín: [01. 01. 1995]

Schváleno jednomyslně.

21. Návrh na změnu účelu využití svěřeného majetku pro Městskou část Brno-Žabovřesky - R 3185

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit změnu účelu svěření

- MČ Brno-Žabovřesky

části p. č. 5399/2 v k. ú. Žabovřesky o výměře 52 m<sup>2</sup> z pronájmu zahrady na odprodej. Předmětná část je označena v geometrickém plánu čís. zak. 628-140/91 novým p. č. 5399/23 v k. ú. Žabovřesky.

Schváleno jednomyslně.

22. Integrace osob s priznaným postavením uprchlíka - R 3182

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit přijetí

finančních příspěvků na integraci uprchlíků:

- a) 100.000 Kč příspěvek na bydlení za Ninu Muradjan a další příspěvky podle čl. IV. (1) Instrukcí Ministerstva vnitra ČR na dva byty přidělené v roce 1995 podle počtu integrovaných osob,
- b) 50.000 Kč příspěvek na rozvoj obce za byt pro paní Ninu Muradjan a další příspěvky podle čl. IV. (2) Instrukcí ve výši podle počtu integrovaných osob.

Tyto částky začlenit do kap. 728 pro použití na sociální účely. Termín: do konce roku 1995. Zodpovídají: vedoucí odboru sociální péče MMB a vedoucí odboru rozpočtu a financování MMB.

Schváleno jednomyslně.

23. Návrh na převzetí úhrad splátek úvěru a úroků investiční akce II. stupně čištění kouřových spalin v akciové společnosti Spalovna a komunální odpady Brno u Komerční banky Brno a Státního fondu životního prostředí ČR - R 3188

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- převzetí splátek úvěru včetně úroků od 1. 7. 1994 dle přílohy č. 10 tohoto zápisu na investiční akci výstavby II. stupně čištění kouřových spalin,
- zařazení splátek úvěru včetně úroků ve výši 89,985.612 Kč na investiční akci II. stupně čištění v akciové společnosti Spalovna a komunální odpady Brno do návrhu rozpočtu roku 1995.

Schváleno jednomyslně.

24. Záměr města Brna vložit pozemky ve vlastnictví města Brna v území řešeném územním plánem Zvonařka do akciové společnosti Jižní centrum Brno - R 3179

1. RMB schvaluje záměr města Brna vložit pozemky ve vlastnictví města Brna v území řešeném územním plánem Zvonařka do akciové společnosti Jižní centrum Brno. Seznam pozemků tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu.

\*

2. RMB ukládá vedoucí majetkového odboru MMB

- ověřit jmenovitý soupis parcel v tomto území, které jsou nesporně ve vlastnictví města Brna,
- zveřejnit tento záměr zákonem stanoveným způsobem.

\*

úkol č. [139/24] [32] zodpovídá: vedoucí majetkového odboru MMB

termín: [07. 11. 1994]

Schváleno 8 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

25. Volba orgánů, jmenování správce vkladu a zápis akciové společnosti Jižní centrum Brno, do obchodního rejstříku - R 3180

1. RMB v působnosti valné hromady volí členy statutárních orgánů akciové společnosti Jižní centrum Brno:

a) členové představenstva

Ing. Ludvík Doležal - 1. náměstek primátora města Brna

Ing. Dalibor Pánek - ředitel Obchodní banky, pobočka Brno

RNDr. Karel Stránský - bývalý vedoucí Útvaru pro jižní centrum MMB

b) dozorčí rada

Ing. Václav Benda - člen Rady města Brna

Ing. Jiří Hohel - ředitel COOP Banky

Ing. Stanislav Žalmánek - ekonomický náměstek akciové společnosti Brněnské veletrhy a výstavy

Ing. Jiří Štefl - finanční ředitel akciové společnosti Železniční stavitelství Brno

Ing. Jiří Knauer - vedoucí odboru rozpočtu a financování MMB

2. RMB jmenuje primátora města Brna správcem vkladu akciové společnosti Jižní centrum Brno.

Schváleno 8 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

3. RMB schvaluje změny a doplnění zakladatelské listiny a stanov akciové společnosti Jižní centrum Brno

- podle usnesení XLI. ZMB a tohoto usnesení RMB doplnění jmen členů statutárních orgánů a data založení společnosti,
- § 17/1 se namísto XX dnů nahrazuje 30 dnů,
- § 31/1 se namísto X ročně nahrazuje 5x ročně,
- sídlo společnosti Brno, Dominikánské náměstí 1

Schváleno 7 členy, 2 členové se zdrželi hlasování.

\*

4.RMB ukládá vedoucímu Útvaru pro jižní centrum zajistit uvedené změny a doplnění v zakladatelské listině a stanovách akciové společnosti Jižní centrum Brno.

\*

úkol č. [139/25] [31] zodpovídá: vedoucí Útvaru pro jižní centrum  
termín: ihned

Schváleno 8 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

5.RMB bere na vědomí, že advokátní kancelář JUDr. Milady Sigmundové je zplnomocněna ke všem právním úkonům souvisejícím se zápisem akciové společnosti Jižní centrum Brno do obchodního rejstříku.

Schváleno jednomyslně.

26.Pronájem části pozemku p. č. 1837/38 v k. ú. Štýřice  
- R 3172

RMB schvaluje pronájem části pozemku p. č. 1837/38 o výměře 16 m<sup>2</sup> v k. ú. Štýřice za účelem zřízení příjezdu na staveniště areálu Střední policejní školy Ministerstva vnitra ČR Brno na dobu její výstavby. Nájemné bylo stanoveno ve výši 4,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Podmínky nájemní smlouvy tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

27.Návrh odprodeje pozemků p. č. 2540/11, 2540/10, 2540/9 a 2540/4 o celkové výměře 1.008 m<sup>2</sup> v k. ú. Líšeň firmě ARAL ČR, spol. s r. o. - R 3173

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna odprodat pozemky p. č. 2540/11, 2540/10, 2540/9 a 2540/4 o celkové výměře 1.008 m<sup>2</sup> v k. ú. Líšeň firmě ARAL ČR, spol. s r. o., za částku 680.800,- Kč.

Schváleno jednomyslně.

28.Návrh odprodeje id. 1/2 domu č. p. 580, Jakubské nám. 4 a id. 1/2 pozemku p. č. 42 v k. ú. Brno-město - R 3203

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit odprodej id. 1/2 domu č. p. 580 a id. 1/2 pozemku p. č. 42 o výměře

232 m2, Jakubské nám. 4 v k. ú. Brno-město ing. Janu Bočkoví, Šrámkova 12, Brno za cenu 2,043.068 Kč.

Schváleno jednomyslně.

29.Návrh odprodeje id. 1/3 nemovitosti Cejl 59 v k. ú. Zábrdovice - R 3202

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit odprodej id. 1/3 nemovitosti - domu Cejl 59 č. p. 523 s pozemkem p. č. 790 - zastavěná plocha, o výměře 685 m2 v k. ú. Zábrdovice spoluvlastníci ing. Jindřišce Kovařikové za cenu 276.500 Kč ve třech splátkách.

Schváleno jednomyslně.

30.Návrh odprodeje id. 1/2 domu Cejl 60 v k. ú. Zábrdovice - R 3201

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit odprodej id. 1/2 nemovitosti Cejl 60 s pozemkem p. č. 918 v k. ú. Zábrdovice ing. Pavlu Ryšavému, který je zastoupen JUDr. Janem Svobodou za kupní cenu 979.395,- Kč.

Schváleno jednomyslně.

31.Změna nájemní smlouvy na nebytové prostory v objektu na ulici Trávníky č. 4 - R 3208

1.RMB schvaluje změnu smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřenou mezi městem Brnem a organizací FORUM EUROPE CULTURES se sídlem v Belgii.

V článku I. této smlouvy se mění doba pronájmu z doby neurčité na dobu šesti roků od data uzavření smlouvy s tím, že před uplynutím této doby lze uzavřít dohodu o prodloužení platnosti smlouvy.

\*

2.RMB ukládá vedoucí bytového odboru MMB předložit dodatek č. 1 smlouvy s tímto textem k podpisu oběma stranám.

\*

úkol č. [139/31] [13] zodpovídá: vedoucí bytového odboru MMB

termín: ihned

Schváleno jednomyslně.

32.Smlouva o nájmu nebytových prostor Šumavská 33 - R 3154

RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu Šumavská 33 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Českým telekomunikačním úřadem, Praha, Klimentská 27, která tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

33.Smlouva o postoupení práv a povinností mezi akciovou společností Brněnské vodárny a kanalizace a Schüffl a Forsthuber Consulting Salzburg - R 3198

RMB schvaluje smlouvu o postoupení práv a povinností, již přejdou veškerá práva a povinnosti ze smlouvy mezi akciovou společností Brněnské vodárny a kanalizace a Schüffl a Forsthuber Consulting Salzburg ze dne 18. 11. 1992 na straně objednavatele z akciové společnosti Brněnské vodárny a kanalizace na město Brno. Smlouva tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

34.Zpráva o stavu řešení dispozic hotelového zařízení Fontána ve vztahu k Policii ČR

1.RMB bere na vědomí zprávu o stavu řešení dispozic hotelového zařízení Fontána ve vztahu k Policii ČR.

\*

2.RMB ukládá vedoucímu odboru hospodářského rozvoje MMB, aby v případě zcizení hotelového zařízení Fontána Policii ČR byly v ceně objektu zahrnuty nutné náklady na rekonstrukci objektu.

\*

úkol č. [139/34] [11] zodpovídá: vedoucí odboru hospodářského rozvoje MMB

termín: při projednávání zcizení majetku

Schváleno jednomyslně.

35.Návrh podmínek smlouvy na pronájem p. č. 1593/3 (dříve 1593/1, 2) a 1594/3 (dříve 1594/1, 2) firmě Komfort, spol. s r. o., do doby uzavření kupní smlouvy - R 3160

RMB schvaluje pronájem pozemků p. č. 1593/3 a 1594/3 v k. ú. Staré Brno o celkové výměře 1.348 m<sup>2</sup> firmě Komfort, spol. s r. o., za účelem zástavby bytovým domem za stanovených podmínek, které tvoří přílohu č. 15 tohoto

zápisu.

Schváleno jednomyslně.

36. Podmínky smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 6643 v k. ú. Líšeň o výměře 35 m<sup>2</sup> mezi městem Brnem a Helenou Božkovou - R 3159

RMB schvaluje podmínky nájemní smlouvy mezi městem Brnem a Helenou Božkovou na pronájem části pozemku p. č. 6643 v k. ú. Líšeň o výměře 35 m<sup>2</sup>, které tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

37. Nájemní smlouva mezi městem Brnem a Vysokým učení technickým Brno - fakultou strojní - na objekt Masná 5

\*

RMB ukládá řediteli rozpočtové organizace Dopravně inženýrská organizace města Brna ing. Ladislavu Všetečkovi realizovat smlouvu uzavřenou mezi městem Brnem a Vysokým učení technickým v Brně dle rozhodnutí 113. schůze Rady města Brna, bod 17, na objekt Masná 5.

\*

úkol č. [139/37] [31] zodpovídá: ředitel rozpočtové organizace Dopravně inženýrská organizace města Brna ing. Ladislav Všetečka

termín: ihned

Schváleno jednomyslně.

Ing. Jiří Horák, v.r.  
primátor města Brna

Ing. Ludvík Doležal, v.r.  
1. náměstek  
primátora města Brna

Ověřovatelé:

Ing. Zdeněk Pospíchal, v.r.  
MUDr. Jaroslav Továrek, v.r.

Zapsala:  
Jiřina Fleková

Přílohy - 139. RMB - 27. 10. 1994

| číslo<br>přil. | R    | číslo<br>mater. | odbor | věc             | změna        |
|----------------|------|-----------------|-------|-----------------|--------------|
| 1              | -    | 1               | OZV   | prac. cesta     | -            |
| 2              | 3196 | 2               | pers. | odměny          | nebude přil. |
| 3              | 3142 | 10              | OD    | parkování       | změny        |
| 4              | 3117 | 11              | OD    | Pražská rad.    | -            |
| 5              | 3199 | 12              | OVý   | Špilberk        | -            |
| 6              | 3200 | 13              | OVý   | Ptašinského     | -            |
| 7              | 3207 | 14              | OVý   | Monitoring      | -            |
| 8              | 3183 | 18              | ÚHA   | územní plán     | usnesení     |
| 9              | "    | 18              | "     | " "             | odměny       |
| 10             | 3188 | 23              | OVS   | SAKO-splátky    | -            |
| 11             | 3179 | 24              | Již.  | Jižní centrum   | -            |
| 12             | 3172 | 26              | MO    | policejní škola | -            |
| 13             | 3154 | 32              | BO    | Šumavská        | -            |
| 14             | 3198 | 33              | OVý   | Vodárny         | -            |
| 15             | 3160 | 35              | OHR   | Komfort         | -            |
| 16             | 3159 | 36              | OHR   | Líšeň           | -            |