



Statutární město Brno
Rada města Brna

Z Á P I S

schůze Rady města Brna č. R6/088
konané dne 5. prosince 2012

Program:

- 1a. Zpráva o podáních adresovaných RMB – RM6/06695
- 1b. Platové postupy ředitelů škol a školských zařízení – RM6/06679
- 1c. Stanovení zvláštního příplatku ředitele MŠ Brno, Měříčkova 46 – RM6/06644
- 1d. Vyhlášení výběrového řízení na obsazení funkce ředitele/ky Městského divadla Brno, příspěvková organizace – RM6/06700
2. Zahraniční pracovní cesty – RM6/06649
3. Návrh prodeje spoluvlastnického podílu statutárního města Brna na nemovitostech – areál Šumavská 31, 33 v k. ú. Veverí – RM6/06676
4. Záměr dispozice s pozemkem p. č. 2375/447, částmi pozemků p. č. 2375/331, 2375/332, 2375/339 v k. ú. Žabovřesky – RM6/06675
5. Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Milady Horákové 18 – RM6/06652
6. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z jiných veřejných rozpočtů – RM6/06699
8. Zpracování legislativních změn do aplikace pro výběr poplatku za komunální odpad, rozpočtové opatření – RM6/06689
7. Projekt Regionální inovační strategie Jihomoravského kraje 3 „Kreativní centrum Brno“ – návrh dodatku č. 1 smlouvy o poskytnutí dotace JIC, zájmovému sdružení právnických osob – RM6/06658
9. „Centrální nákup elektrické energie a zemního plynu pro statutární město Brno“ – zahájení zadávacího řízení – RM6/06657
10. „Novostavba tělocvičny v MČ Brno-Tuřany“ – projektová dokumentace pro územní a stavební řízení a pro provádění stavby, výkon autorského dozoru – výzva k podání nabídky – RM6/06686
11. „Maintenance datového úložiště“ – výzva k podání nabídky – RM6/06684
12. Veřejná zakázka malého rozsahu „Nákup licencí CITRIX“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva – RM6/06683
14. Veřejná zakázka malého rozsahu „Konsolidace a příprava migračních dat aplikace MATRIKA“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva – RM6/06690
15. Veřejná zakázka malého rozsahu „Bezpečnostní projekt MMB“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva – RM6/06682

19. Návrh nabytí pozemku p. č. 436/17 v k. ú. Mokrý Hora – RM6/06635
20. Záměr prodeje, pronájmu pozemku p. č. 4837 v k. ú. Bystřec – RM6/06669
21. Záměr prodeje části pozemku p. č. 1782/2 v k. ú. Slatina – RM6/06670
22. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Tuřany, pozemků p. č. 1583, 1589 a 1590 v k. ú. Brněnské Ivanovice – RM6/06672
23. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Tuřany, pozemků p. č. 317, 318, 319, 320/1, 332/1, 334/1 a 334/3 v k. ú. Dvorská – RM6/06673
24. Dispozice s pozemky p. č. 7513/1 a 7561/2 v k. ú. Bystřec a částí pozemku p. č. 3278/18 v k. ú. Líšeň – změna usnesení R6/072. schůze RMB – RM6/06677
25. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě, smlouvě o užívání, smlouvě o budoucím prodeji pozemků, smlouvě o budoucím zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví a smlouvě o budoucím zřízení předkupního práva na části pozemků p. č. 2087/1, 2087/6 a 2087/5 v k. ú. Žebětín – RM6/06671
26. Návrh dodatku č. 2 k plánovací smlouvě se společností ESPYRA, a. s. – „Administrativně bytový komplex Sochorova II“ – RM6/06691
27. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Starobrněnská 20 – RM6/06680
28. Dodatky k dohodám o zrušení výpovědí a dohodám o zrušení smluv – zajištění úklidu objektů ve vlastnictví statutárního města Brna – RM6/06660
29. Dodatek č. 2 k dohodě spoluvlastníků o provedení stavebních prací v objektu Mendlovo nám. 9, Brno – RM6/06701
30. „Stavební úpravy a půdní vestavba bytového domu Bratislavská 60“ – předběžné oznámení a zahájení zadávacího řízení – RM6/06663
31. „Stavební úpravy a nástavba bytového domu Bratislavská 36a“ – provedení průzkumu trhu před zadáním veřejné zakázky malého rozsahu – zastoupení zadavatele dle § 151 zákona o veřejných zakázkách – RM6/06662
32. Zjednodušené podlimitní řízení „Oprava střechy nad objektem Josefská 4 v Brně“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva se společností ADARES s. r. o. – RM6/06702
33. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Videňská 78 – stavební práce“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva se společností FALTON, spol. s r. o. – RM6/06681
34. Rozpočtové opatření – přesun provozních výdajů rozpočtu Odboru správy majetku MMB – RM6/06694
35. Přesun a zapojení finančních prostředků z Fondu kofinancování evropských projektů – prosinec 2012 – návrh rozpočtového opatření – RM6/06693
36. Projekty financované z Fondu kofinancování evropských projektů – návrh změny celkových nákladů, návrh rozpočtového opatření – RM6/06692
37. Projekt CIVITAS CAPITAL – účast na projektu – RM6/06698
39. Projekt TROLLEY – změna v projektu – RM6/06664
40. Projekty IPRM IOP – změny v rozhodnutí o poskytnutí dotace – RM6/06668
41. Projekt Revitalizace městských parků, II. etapa – návrh smlouvy o poskytnutí dotace – RM6/06665
42. Smlouva o výpůjčce s Turistickým informačním centrem města Brna, příspěvkovou organizací – RM6/06674
43. Návrh prodeje nemovitostí z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví společnosti Lesy města Brna, a. s. – RM6/06646
44. Návrh protokolu č. 20 o svěření majetku statutárního města Brna k hospodaření Zoologické zahradě města Brna, příspěvkové organizaci – RM6/06647
45. Odpověď na petici proti zbytečnému zdražování poplatku za odpad v Brně – RM6/06643

48. Veřejná zakázka malého rozsahu „Dodání automatizovaných externích defibrilátorů a ochranných obalů (skříněk)“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva se společností S & T Plus s. r. o. – RM6/06713
49. Finanční dar pro statutární město Brno na zakoupení automatizovaných externích defibrilátorů a ochranných obalů (skříněk) – darovací smlouva – RM6/06711
50. Záměr pořízení nákladního automobilu – motorového tahace Městským divadlem Brno, příspěvkovou organizací, formou smlouvy o nájmu s právem koupě – RM6/06659
51. Záměr pronájmu nebytových prostor na poliklinice Zahradníková – RM6/06661
52. „Terminál IDS Chrlice, nádraží“ – návrh rozpočtového opatření, změna celkových nákladů – RM6/06687
53. Návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytnutí dotace z Fondu kofinancování evropských projektů v rámci IPRM Brna uzavřené se společností IQ Roma servis, o. s. – RM6/06697
54. Veřejná zakázka malého rozsahu na službu na akci „Rekonstrukce ulice Milady Horákové“ – zastoupení zadavatele v řízení dle ust. § 151 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů – zadání veřejné zakázky, mandátní smlouva se společností BRNOINVEST, spol. s r. o. – RM6/06719
55. Návrh prodeje objektu Tábořská č. or. 114, č. p. 223, a pozemku p. č. 1965 v k. ú. Židenice – RM6/06709
56. Návrh strategií restrukturalizace společnosti Technické sítě Brno, a. s. – RM6/06710
57. Zrušení usnesení č. R6/086 schůze RMB konané dne 21. 11. 2012, bod č. 9 – veřejná zakázka malého rozsahu na „Dodávku jednoho referentského vozidla – mikrobusu pro přepravu 9 osob“ – RM6/06714
58. Souhlas s podáním odvolání do územního rozhodnutí stavby „Bytové domy při ul. Havránkova a Vomáčkova – II. etapa včetně komunikace a zpevněné plochy, infrastruktury (vodovod a kanalizace)“ – RM6/06716
59. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby Zajištění tisku publikace Brněnský architektonický manuál – odmítnutí součinnosti vybraného uchazeče k uzavření smlouvy – RM6/06715
60. Podání žádosti o dotaci ze státního rozpočtu na projekt „Katalog stálé expozice výtvarného umění 2. poloviny 20. a počátku 21. století Muzea města Brna, příspěvkové organizace – smlouva – RM6/06724
61. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na částech pozemků p. č. 891/1, 892/9, 893/1, 893/2, 893/3, 893/4, 893/5, 893/6, 893/7, 893/8, 893/9, 893/11, 893/12, 893/13, 893/14, vše v k. ú. Přízřenice, pro stavbu „Dostavba bezpečných úseků na cyklotrase Brno-Vídeň na území ČR – II. etapa – úsek Přízřenice 1“ – RM6/06722
62. „Silnice I/42, VMO Žabovřeská I“ – návrh smlouvy o spolupráci s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR – RM6/06725
Návrh na změny programu zasedání ZMB č. Z6/020
Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Bod 7 byl projednán po bodě 8.

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

13. „Maintenance softwarových produktů firmy ESRI“ – výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy
16. Dobudování oddílného kanalizačního systému v MČ Brno-Starý Lískovec – návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo se společnostmi D.I.S. spol. s r. o. a Inženýrské stavby Brno, spol. s r. o.
17. Pověření k podpisu dohod o vyklizení nemovitostí ve formě notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti v rámci majetkoprávní přípravy investičních akcí statutárního města Brna zajišťovaných Odborem investičním MMB
18. Návrh na změnu podmínek nájmu pozemku p. č. 839/163 v k. ú. Medláňky schválených na schůzi Rady města Brna č. R6/031, bod č. 49 pro akci „Areál VUT v Brně CEITEC – komunikace“
38. Projekt COMPACT – účast na projektu
46. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro územní řízení „Obytný soubor Sadová, vnitřní sektory IMPERA – komunikace, sítě a bytové domy“ v k. ú. Sadová, MČ Brno-Královo Pole – RM6/06656
47. Podlimitní veřejná zakázka na služby Projekty městské zeleně – 27. výzva OPŽP – zadání veřejné zakázky – RM6/06667

Přítomni:

Bc. Roman Onderka, MBA, Ing. Robert Kotzian, Ph.D., Ladislav Macek, Ing. Jana Bohuňovská, Ing. Oliver Pospíšil, Vít Blaha, JUDr. Robert Kerndl, JUDr. Jiří Oliva, Mgr. Libor Štáška, doc. RNDr. František Vižďa, Ph.D., MVDr. Vlastimil Žďárský, Ing. Pavel Loutocký, JUDr. Jana Brabcová, Mgr. Pavel Žára.

1a. Zpráva o podáních adresovaných RMB – RM6/06695

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí zprávu o podáních adresovaných RMB a způsob jejich řešení.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

1b. Platové postupy ředitelů škol a školských zařízení – RM6/06679

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB stanoví ředitelům škol a školských zařízení platové tarify dle přílohy č. 1 tohoto zápisu, v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, s nařízením vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění, a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB informovat ředitele příslušných organizací ve své působnosti o platovém postupu.

úkol č.: [R6/088/1b]
zodpovídá: OŠMT MMB
termín: [bezodkladně]

[18]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

1c. Stanovení zvláštního příplatku ředitele MŠ Brno, Měříčkova 46 – RM6/06644

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje, v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, a NV č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění, a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, s účinností k 1. 12. 2012 zvláštní příplatek ředitele MŠ Brno, Měříčkova 46, Mgr. Renatě Ficové dle přílohy č. 2 tohoto zápis. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB.

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB informovat ředitelku školy ve své působnosti o stanovení zvláštního příplatku.

úkol č.: [R6/088/1c]
zodpovídá: OŠMT MMB
termín: [bezodkladně]

[18]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

1d. Vyhlášení výběrového řízení na obsazení funkce ředitele/ky Městského divadla Brno, příspěvková organizace – RM6/06700

Bylo hlasováno po delší rozpravě.

1.RMB vyhláší výběrové řízení na obsazení funkce ředitele/ky Městského divadla Brno, příspěvková organizace.

2.RMB schvaluje text inzerátu, který tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu.

3.RMB jmenuje výběrovou komisi ve složení:
předseda komise:

- Bc. Roman Onderka, MBA – primátor města Brna

členové výběrové komise:

- Ing. Jana Bohuňovská – náměstkyně primátora města Brna
- JUDr. Jiří Oliva – předseda dozorčí rady Městského divadla Brno, p. o.
- Ing. Stanislav Michalík – předseda Komise RMB pro kulturu
- doc. MgA. Jan Burian – ředitel Divadla J. K. Tyla v Plzni, předseda Asociace profesionálních divadel ČR
- Mgr. Jiří Šesták – ředitel Jihočeského divadla v Českých Budějovicích

- prof. Ing. MgA. Ivo Medek, Ph.D. – rektor Janáčkovy akademie múzických umění v Brně
- doc. MgA. Zbyněk Srba, Ph.D. – děkan Divadelní fakulty JAMU v Brně
- MgA. David Mareček, Ph.D. – generální ředitel České filharmonie
- Ing. Vladimír Adam – vedoucí Úseku sociálně-kulturního MMB
- PhDr. Viera Rusinková – vedoucí Odboru kultury MMB
- Bc. Bohuslava Zámečnicková – vedoucí Personálního oddělení MMB, hlas poradní
- PhDr. Jarmila Daxnerová-Kvapilová – psycholog, hlas poradní

Schváleno jednomyslně 11 členy.

2. Zahraniční pracovní cesty – RM6/06649

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje

zahraniční pracovní cestu Bc. Romana Onderky, MBA, primátora města Brna, (v případě neúčasti primátora cestu Ing. Roberta Kotziana, Ph.D., 1. náměstka primátora),

zahraniční pracovní cestu Ing. Olivera Pospíšila, náměstka primátora,

do Francie – Cannes na veletrh nemovitostí a investičních příležitostí MIPIM 2013 ve dnech 12.-15. 3. 2013 (a v době potřebné na cestu).

2.RMB schvaluje zahraniční pracovní cestu Bc. Romana Onderky, MBA, primátora města Brna, do Německa – Stuttgartu na akci „Slavnostní akt v souvislosti s odchodem z funkce primátora Wolfganga Schustera“ ve dnech 5.-6. 1. 2013 (a v době potřebné na cestu).

Schváleno jednomyslně 11 členy.

3. Návrh prodeje spoluvlastnického podílu statutárního města Brna na nemovitostech – areál Šumavská 31, 33 v k. ú. Veverí – RM6/06676

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1.RMB bere na vědomí skutečnost,

že na základě nabídky prodeje spoluvlastnického podílu statutárního města Brna – id. 926/10000 na nemovitostech zapsaných na LV 389 pro k. ú. Veverí, obec Brno, areál Šumavská 31, 33 za kupní cenu 15.000.000,- Kč, která byla doručena všem spoluvlastníkům, byl spoluvlastnický podíl města Brna vyplacen spoluvlastníkem společností MRNA a. s. (částka 15.000.000,- Kč byla dne 23. 10. 2012 složena na účet města Brna),

že následně bude k projednání v kolektivních orgánech města předložen návrh nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor a parkovacích stání v areálu Šumavská 31, 33 pro potřeby Magistrátu města Brna mezi pronajímatelem MRNA a. s. a nájemcem statutárním městem Brnem.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej id. 926/10000 na nemovitostech

- budova č. p. 524, jiná stavba, na parcelách číslo 1098/3 a 1098/8
- budova č. p. 525, jiná stavba, na parcelách číslo 1098/4 a 1098/19
- budova č. p. 982, jiná stavba, na parcelách číslo 1098/5, 1098/7 a 1098/13
- p. č. 1098/3 – zast. plocha a nádv., o výměře 515 m²
- p. č. 1098/4 – zast. plocha a nádv., o výměře 1.475 m²
- p. č. 1098/5 – zast. plocha a nádv., o výměře 548 m²
- p. č. 1098/7 – zast. plocha a nádv., o výměře 539 m²
- p. č. 1098/8 – zast. plocha a nádv., o výměře 5.586 m²
- p. č. 1098/9 – ost. plocha, zeleň, o výměře 536 m²
- p. č. 1098/17 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 601 m²
- p. č. 1098/19 – zast. plocha a nádv., o výměře 122 m²

zapsaných na LV č. 389 pro k. ú. Veverčí, obec Brno,
za dohodnutou kupní cenu 15.000.000,- Kč společnosti MRNA a. s. a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

4. Záměr dispozice s pozemkem p. č. 2375/447, částmi pozemků p. č. 2375/331, 2375/332, 2375/339 v k. ú. Žabovřesky – RM6/06675

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Sršeň, vedoucí Majetkového odboru MMB, a Mgr. Šlapal, starosta MČ Brno-Žabovřesky. Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě I.

1. RMB bere na vědomí

žádost společnosti M E D I S P O L, spol. s r. o., ze dne 5. 1. 2012 o prodej, popř. pronájem pozemku p. č. 2375/447 a částí pozemků p. č. 2375/331, 2375/332 v k. ú. Žabovřesky,
přípis společnosti M E D I S P O L, spol. s r. o., ze dne 31. 10. 2012, obdrženy elektronickou cestou, kterým společnost rozšiřuje svoji žádost o prodej, popř. pronájem části pozemku p. č. 2375/339 o výměře 4 m² v k. ú. Žabovřesky.

2. RMB nesouhlasí se záměrem prodeje pozemků

- p. č. 2375/447 – ost. plocha, o výměře 32 m²
- části p. č. 2375/331 – ost. plocha, o výměře 19 m²
- části p. č. 2375/332 – ost. plocha, o výměře 19 m²
- části p. č. 2375/339 – ost. plocha, o výměře 4 m²

vše v k. ú. Žabovřesky.

3. RMB souhlasí se záměrem pronájmu pozemků

- p. č. 2375/447 – ost. plocha, o výměře 32 m²
- části p. č. 2375/331 – ost. plocha, o výměře 19 m²
- části p. č. 2375/332 – ost. plocha, o výměře 19 m²
- části p. č. 2375/339 – ost. plocha, o výměře 4 m²

vše v k. ú. Žabovřesky.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

5. Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Milady Horákové 18 – RM6/06652
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu Milady Horákové 18, Brno, uzavíranou mezi statutárním městem Brnem, Městskou policií Brno, a Evou Vykypělovou, která tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje ředitele Městské policie Brno podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

6. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z jiných veřejných rozpočtů – RM6/06699
Dotazy členů RMB zodpověděla Ing. Nováková, vedoucí Úseku rozvoje města MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě.

RMB schvaluje, na základě usnesení Z6/011. zasedání Zastupitelstva města Brna, bod č. 14.5.2, rozpočtová opatření týkající se účelově přijatých transferů z jiných veřejných rozpočtů, dle přílohy č. 5 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

8. Zpracování legislativních změn do aplikace pro výběr poplatku za komunální odpad, rozpočtové opatření – RM6/06689
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu, z důvodu převodu finančních prostředků na zpracování legislativních změn do aplikace pro výběr poplatku za komunální dopad.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

7. Projekt Regionální inovační strategie Jihomoravského kraje 3 „Kreativní centrum Brno“ – návrh dodatku č. 1 smlouvy o poskytnutí dotace JIC, zájmovému sdružení právnických osob – RM6/06658
Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Kohout, vedoucí Kanceláře primátora města Brna, a Dr. Ing. Zezůlková, vedoucí Kanceláře strategie města. Bylo hlasováno po delší rozpravě.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit dodatek č. 1 smlouvy o poskytnutí dotace JIC, zájmovému sdružení právnických osob.

2.RMB jmenuje členy Řídící skupiny projektu:

- Ing. Roberta Kotziana, Ph.D. – 1. náměstka primátora
- Ing. Olivera Pospíšila – náměstka primátora

- Ing. Janu Bohuňovskou – náměstkyni primátora
- Ing. Jiřího Hudečka – ředitele JIC, z. s. p. o.
- Ing. Olgu Novákovou – vedoucí ÚRM MMB
- Dr. Ing. Marii Zezůlkovou – vedoucí KSM MMB

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

9. „Centrální nákup elektrické energie a zemního plynu pro statutární město Brno“ – zahájení zadávacího řízení – RM6/06657

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje

zahájení zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku – na dodávku „Centrální nákup elektrické energie a zemního plynu pro statutární město Brno“, v souladu s ust. § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), v otevřeném řízení prostřednictvím elektronické aukce, údaje obsažené ve formuláři „Oznámení o zakázce“, který na CD nosiči tvoří přílohu č. 7a tohoto zápisu, zadávací dokumentaci, která na CD nosiči tvoří přílohu č. 7b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2.RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek ve složení:

členové:

- Ing. Robert Kotzian, Ph.D. – 1. náměstek primátora
- Bc. Miloslav Humpolíček – člen ZMB
- Ing. Vít Beran – člen ZMB
- Ing. Dan Chaloupka – vedoucí OTS MMB
- JUDr. Jitka Hálková – vedoucí Oddělení majetkoprávního OTS MMB

3.RMB jmenuje hodnotící komisi, která bude zároveň posuzovat kvalifikaci, ve složení:

členové:

- Ing. Robert Kotzian, Ph.D. – 1. náměstek primátora
- Ing. Jana Drápalová – členka ZMB
- JUDr. Robert Kerndl – člen RMB
- JUDr. Jiří Oliva – člen RMB
- Ing. Dan Chaloupka – vedoucí OTS MMB

náhradníci:

- Vít Blaha – člen RMB
- JUDr. Michal Chládek – člen ZMB
- doc. RNDr. František Vižďa, Ph.D. – člen RMB
- Ing. Petra Vítková – členka ZMB
- Ing. Ivo Mrázek – vedoucí Odd. provozu technických sítí OTS MMB

4.RMB pověřuje vedoucího Odboru technických sítí MMB jednáním za statutární město Brno u této nadlimitní veřejné zakázky.

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru technických sítí MMB zajistit uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení (otevřeného řízení) prostřednictvím formuláře „Oznámení o zakázce“ ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie prostřednictvím společnosti AUKČNÍ PORADENSKÉ CENTRUM, s. r. o., Přísnovice 293, 664 63 Přísnovice.

Termín: bezodkladně po schválení odůvodnění veřejné zakázky Zastupitelstvem města Brna

úkol č.: [R6/088/09/01]

zodpovídá: OTS MMB

[39]

termín: [viz usnesení]

6.RMB ukládá vedoucímu Odboru technických sítí MMB zajistit uveřejnění zadávací dokumentace na profilu zadavatele.

Termín: ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

úkol č.: [R6/088/09/02]

zodpovídá: OTS MMB

[39]

termín: [viz usnesení]

7.RMB ukládá vedoucímu Odboru technických sítí MMB zajistit uveřejnění odůvodnění na profilu zadavatele.

Termín: do 3 pracovních dnů od uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

úkol č.: [R6/088/09/03]

zodpovídá: OTS MMB

[39]

termín: [viz usnesení]

8.RMB ukládá vedoucímu Odboru technických sítí MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č.: [R6/088/09/04]

zodpovídá: OTS MMB

[39]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

10. „Novostavba tělocvičny v MČ Brno-Tuřany“ – projektová dokumentace pro územní a stavební řízení a pro provádění stavby, výkon autorského dozoru – výzva k podání nabídky – RM6/06686

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a doplnění usnesení.

1.RMB schvaluje

finanční spoluúčast městské části Brno-Tuřany ve výši 50 % na realizaci projektové dokumentace,

výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku na služby „Novostavba tělocvičny v MČ Brno-Tuřany“ – projektová dokumentace pro územní a stavební řízení a pro provádění stavby, výkon autorského dozoru, která tvoří přílohu č. 8a tohoto zápisu,

zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 8b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2.RMB schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky:

- A PLUS a. s., Česká 154/12, 602 00 Brno, IČ 262 36 419
- SVAPO, s. r. o., Rumiště 346/8, 602 00 Brno, IČ 607 50 006
- PENOM s. r. o., Svitavská 500, 678 01 Blansko, IČ 494 44 921
- Atelier Habina s. r. o., Kopečná 987/11, 602 00 Brno, IČ 277 43 632
- P.P. Architects s. r. o., Horova 38b, 616 00 Brno, IČ 276 89 778

3.RMB souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 40 odst. 2 a 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,

s účastí nejvýše dvou pověřených zástupců každého uchazeče na jednání komise pro otevírání obálek,

s účastí zástupce Úřadu Regionální rady regionu soudržnosti NUTS II Jihovýchod při jednání hodnotící komise.

4.RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek ve složení:

členové:

- Ing. Robert Kotzian, Ph.D. – 1. náměstek primátora města Brna
- Ing. Jan Kaucký – vedoucí OI MMB
- Ing. arch. Dagmar Kabeláčová – vedoucí Odd. přípravy a realizace pozemních staveb OI MMB
- Ing. Elena Škrabalová – referent Odd. přípravy a realizace pozemních staveb OI MMB
- Ing. arch. Radomír Kolomazník – vedoucí Odd. přípravy a realizace inženýrských staveb OI MMB

5.RMB jmenuje hodnotící komisi, která bude zároveň posuzovat kvalifikaci, ve složení:

členové:

- Bc. Aleš Jakubec – starosta MČ Brno-Tuřany
- Naděžda Křemečková – členka ZMB
- Ing. Jan Kaucký – vedoucí OI MMB
- Ing. arch. Dagmar Kabeláčová – vedoucí Odd. přípravy a realizace pozemních staveb OI MMB
- Mgr. Radim Gold – právník OIEF MMB
- Ing. Elena Škrabalová – referentka Odd. přípravy a realizace pozemních staveb OI MMB

náhradníci:

- Michal Krátký – místostarosta MČ Brno-Tuřany
- Jarmila Kouřilová – členka ZMB
- Ing. arch. Radomír Kolomazník – vedoucí Odd. přípravy a realizace inženýrských staveb OI MMB

- Hana Kocourková – referentka Odd. přípravy a realizace pozemních staveb OI MMB
- Mgr. Veronika Daňková – projektová manažerka EU OIEF MMB
- Ing. Zdenek Herodes – referent Odd. přípravy a realizace pozemních staveb OI MMB

6.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům a její uveřejnění na profilu zadavatele, oznámení o případném prodloužení lhůty pro podání nabídek všem dodavatelům podle § 49 odst. 3 zákona.

úkol č.: [R6/088/10/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

7.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění textové části zadávací dokumentace na profilu zadavatele.

Termín: ode dne uveřejnění výzvy k podání nabídek

úkol č.: [R6/088/10/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

11. „Maintenance datového úložiště“ – výzva k podání nabídky – RM6/06684

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje

výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na služby „Maintenance datového úložiště“, v souladu s ust. § 21 odst. 1 písm. f) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), která tvoří přílohu č. 9a tohoto zápisu,

zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 9b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2.RMB schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky:

- ICZ a. s., IČ 251 45 444, Na Hřebenech II 1718/10, 147 00, Praha 4
- TECHNISERV IT, spol. s r. o., IČ 262 98 953, se sídlem Traťová 1, č. p. 574, 619 00, Brno
- AutoCont CZ a. s., IČ 476 76 795, Hornopolská 3322/34, 702 00 Ostrava
- C SYSTEM CZ a. s., IČ 276 75 645, se sídlem Otakara Ševčíka 840/10, 636 00 Brno
- UNIS COMPUTERS, a. s., IČ 634 76 223, Jundrovská 618/31, PSČ 624 00, Brno
- WV systems, s. r. o., IČ 490 60 902, Rudolfovska 80, 370 21 České Budějovice

3.RMB jmenuje hodnotící komisi, která bude plnit také funkci komise pro otevírání obálek a bude zároveň posuzovat kvalifikaci, ve složení:

členové:

- Ing. Robert Kotzian, Ph.D. – 1. náměstek primátora
- Vít Blaha – člen RMB
- Mgr. Marián Hnát – člen ZMB
- Ing. Jaromír Emmer – vedoucí OMI MMB
- Mgr. Ladislav Zajíc – vedoucí Ekonomicko-právního odd. OMI MMB

náhradníci:

- Mgr. Jaroslav Suchý – člen ZMB
- Jiří Sedláček – člen ZMB
- doc. RNDr. František Vižďa, Ph.D. – člen RMB
- Vladimír Halm – vedoucí Odd. správy IS OMI MMB
- Ing. Petr Machala – OMI MMB

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům a její uveřejnění na profilu zadavatele.

úkol č.: [R6/088/11/01]

zodpovídá: OMI MMB

[23]

termín: [bezodkladně]

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění textové části zadávací dokumentace na profilu zadavatele.

Termín: ode dne uveřejnění výzvy k podání nabídek

úkol č.: [R6/088/11/02]

zodpovídá: OMI MMB

[23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

12. Veřejná zakázka malého rozsahu „Nákup licencí CITRIX“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva – RM6/06683

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Nákup licencí CITRIX“ jako nejvhodnější nabídku společnosti

AutoCont CZ a. s.

IČ 476 76 795

Hornopolská 3322/34, 702 00 Ostrava.

2.RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností

AutoCont CZ a. s.

IČ 476 76 795

Hornopolská 3322/34, 702 00 Ostrava,

která tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje Ing. Roberta Kotziana, Ph.D., 1. náměstka primátora, podpisem této smlouvy.

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit na profilu zadavatele zveřejnění celého textu smlouvy.

Termín: do 15 dnů od uzavření smlouvy

úkol č.: [R6/088/12]

zodpovídá: OMI MMB

[23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

14. Veřejná zakázka malého rozsahu „Konsolidace a příprava migračních dat aplikace MATRIKA“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva – RM6/06690

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Konsolidace a příprava migračních dat aplikace MATRIKA“ jako nejvhodnější nabídku společnosti

HiPro spol. s r. o.

IČ 416 04 083

Lidická 1869/28, 602 00 Brno.

2.RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností

HiPro spol. s r. o.

IČ 416 04 083

Lidická 1869/28, 602 00 Brno,

která tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje Ing. Roberta Kotziana, Ph.D., 1. náměstka primátora, podpisem této smlouvy.

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit na profilu zadavatele zveřejnění celého textu smlouvy.

Termín: do 15 dnů od uzavření smlouvy

úkol č.: [R6/088/14]

zodpovídá: OMI MMB

[23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

15. Veřejná zakázka malého rozsahu „Bezpečnostní projekt MMB“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva – RM6/06682

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Bezpečností projekt MMB“ jako nejvhodnější nabídku společnosti

AutoCont CZ a. s.

IČ 476 76 795

Hornopolská 3322/34, 702 00 Ostrava.

2.RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností

AutoCont CZ a. s.

IČ 476 76 795

Hornopolská 3322/34, 702 00 Ostrava,

která tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje Ing. Roberta Kotziana, Ph.D., 1. náměstka primátora, podpisem této smlouvy.

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit na profilu zadavatele zveřejnění celého textu smlouvy.

Termín: do 15 dnů od uzavření smlouvy

úkol č.: [R6/088/15]

zodpovídá: OMI MMB

[23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

19. Návrh nabytí pozemku p. č. 436/17 v k. ú. Mokrá Hora – RM6/06635

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku

- p. č. 436/17 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 123 m²

v k. ú. Mokrá Hora,

ve společném jmění manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 135.300,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

20. Záměr prodeje, pronájmu pozemku p. č. 4837 v k. ú. Bystřec – RM6/06669

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí žádost xxxxxxxxxxxx ze dne 19. 4. 2012 o prodej nebo pronájem pozemku p. č. 4837 o výměře 173 m² v k. ú. Bystřec.

2.RMB nesouhlasí se záměrem prodeje, pronájmu pozemku
- p. č. 4837 – ost. plocha, neplodná půda, o výměře 173 m²
v k. ú. Bystrc.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

21. Záměr prodeje části pozemku p. č. 1782/2 v k. ú. Slatina – RM6/06670

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí návrh na dispozici s majetkem města ze dne 20. 2. 2012 podaný manžely xxxxxxxxxxxxxxxx – prodej části pozemku
- p. č. 1782/2 – ost. plocha, o výměře 210 m²
v k. ú. Slatina.

2.RMB nesouhlasí se záměrem prodeje části pozemku
- p. č. 1782/2 – ost. plocha, o výměře 210 m²
v k. ú. Slatina.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

22. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Tuřany, pozemků p. č. 1583, 1589 a 1590 v k. ú. Brněnské Ivanovice – RM6/06672

Bylo hlasováno bez rozpravy spolu s bodem 23.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Tuřany svěřeni pozemků
- p. č. 1583 – zahrada, o výměře 1.423 m²
- p. č. 1589 – zahrada, o výměře 763 m²
- p. č. 1590 – orná půda, o výměře 1.606 m²
v k. ú. Brněnské Ivanovice,
v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 95 přílohy č. 4.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

23. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Tuřany, pozemků p. č. 317, 318, 319, 320/1, 332/1, 334/1 a 334/3 v k. ú. Dvorská – RM6/06673

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Tuřany svěřeni pozemků
- p. č. 317 – orná půda, o výměře 785 m²
- p. č. 318 – orná půda, o výměře 1.864 m²
- p. č. 319 – orná půda, o výměře 711 m²
- p. č. 320/1 – orná půda, o výměře 2.593 m²
- p. č. 332/1 – orná půda, o výměře 914 m²

- v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 95 přílohy č. 4.

JUDr. Oliva, člen RMB, před projednáváním tohoto bodu oznámil podjatost (střet zájmů) a z tohoto důvodu nehlasoval. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

dopis xx, zastoupené kolizním opatrovníkem Danou Drozdovou, ze dne 23. 8. 2012, kterým zejména žádají o vypuštění ustanovení o veřejné podpoře z návrhu kupní smlouvy na prodej pozemků p. č. 7513/1, 7561/2 v k. ú. Bystřec.

nabytí části pozemku

- p. č. 3278/18 – *ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 384 m²*
v k. ú. Líšeň,

z vlastnictví xxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu 710.400,- Kč.

s tím, že zaplacení kupní ceny za pozemky převáděné z vlastnictví města Brna a zaplacení kupní ceny za pozemek převáděný z vlastnictví xxxxxxxxx bude provedeno zápočtem pohledávek na základě dohody o zápočtu pohledávek mezi statutárním městem Brnem a xxxxxxxxx a dohody o postoupení pohledávky z titulu prodeje části pozemku p. č. 3278/18 v k. ú. Líšeň statutárnímu městu Brnu mezi xxxxxxxxx jako kupující id. částí pozemků v k. ú. Bystřec.“

Odst. 1 a 2 bodu č. 94 usnesení R6/072. schůze RMB konané dne 27. 6. 2012 zůstávají v platnosti beze změn.

takto:

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

a) prodej pozemků

- p. č. 7513/1 – zast. plocha a nádv., o výměře 1.270 m²

- p. č. 7561/2 – zast. plocha a nádv., o výměře 1.258 m²

oba v k. ú. Bystre,

xx do podílového
spoluvlastnictví za dohodnutou kupní cenu 5.208.680,- Kč za podmínek kupní
smlouvy,

b) nabytí části pozemku

- p. č. 3278/18 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 406 m²

v k. ú. Líšeň,

dle GP č. 3887-125/2012 označena jako p. č. 3278/513 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 406 m², v k. ú. Líšeň,

z vlastnictví xxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu 751.100,- Kč za podmínek kupní smlouvy.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna souhlasit s vzájemným zápočtem pohledávky z kupní ceny za pozemky převáděné z vlastnictví statutárního města Brna proti pohledávce za kupní cenu za pozemek převáděný z vlastnictví xxxxxxxxxxxxxx.

3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Líšeň svěřeni části pozemku

- p. č. 3278/18 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 406 m²

v k. ú. Líšeň.

dle GP č. 3887-125/2012 označena jako p. č. 3278/513 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 406 m², v k. ú. Líšeň,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 95 přílohy č. 4 vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, po nabytí právní moci vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě kupní smlouvy dle bodu 1.a)

tohoto návrhu usnesení a po provedení zápisu GP č. 3887-125/2012 do KN.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

25. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě, smlouvě o užívání, smlouvě o budoucím prodeji pozemků, smlouvě o budoucím zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví a smlouvě o budoucím zřízení předkupního práva na části pozemků p. č. 2087/1, 2087/6 a 2087/5 v k. ú. Žebětín – RM6/06671

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě, smlouvě o užívání, smlouvě o budoucím prodeji pozemků, smlouvě o budoucím zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví a smlouvě o budoucím zřízení předkupního práva č. 6312172811 uzavřené dne 27. 8. 2012 mezi statutárním městem Brnem a manžely xxxxxxxxxxxxxx, obsahující skutečnosti, které se týkají zákonné úpravy poskytování podpory de minimis. Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

26. Návrh dodatku č. 2 k plánovací smlouvě se společností ESPYRA, a. s. – „Administrativně bytový komplex Sochorova II“ – RM6/06691

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí

žádost společnosti ESPYRA, a. s., o uvolnění kauce ze dne 6. 6. 2012 obsahující sdělení společnosti, že splnila poslední ze závazků sjednaných v plánovací smlouvě (v čl. III odst. 1 bod a) až d) plánovací smlouvy) a žádost o uvolnění a vrácení kauce ve výši 3.000.000,- Kč, kterou složila v souladu se smlouvou dne 12. 4. 2010 na účet statutárního města Brna,

žádost společnosti ESPYRA, a. s., o dodatek č. 2 k plánovací smlouvě ze dne 16. 7. 2012 obsahující změnu závazků vyplývajících z uzavřené plánovací smlouvy pro vrácení kauce: vypuštění povinnosti společnosti vybudovat přípojku elektro z podmínky pro výstavbu nového sběrného střediska odpadů (SSO) dle čl. I odst. 5 odrážka 4) plánovací smlouvy a vypuštění závazku vybudovat veřejné osvětlení – část IO 121 – veřejné osvětlení podél účelové komunikace vedoucí kolem bytových domů,

žádost spol. ESPYRA, a. s., o doplnění obsahu dodatku č. 2 ze dne 4. 10. 2012, upřesněná dne 19. 11. 2012, obsahující doplnění týkající se výše požadované části kauce, o jejíž vrácení společnost ESPYRA, a. s., žádá, dále prodloužení termínu pro dokončení výstavby veřejného osvětlení a změnu termínu pro dokončení výstavby přípojky elektro.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit dodatek č. 2 k plánovací smlouvě uzavřené mezi společností ESPYRA, a. s., a statutárním městem Brnem ze dne 23. 4. 2010, ve znění dodatku č. 1 k této smlouvě uzavřeného dne 19. 3. 2012, obsahující ujednání, která spočívají ve změně ujednání o výši kauce, kdy část kauce ve výši 2.800.000,- Kč bude společnosti vrácena s ohledem na splnění převážné většiny závazků

vyplývajících z uzavřené plánovací smlouvy a v prodloužení lhůty pro dokončení výstavby veřejného osvětlení podél účelové komunikace vedoucí kolem bytových domů nejpozději do 31. 12. 2017.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

27. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Starobrněnská 20 – RM6/06680

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě a).

1.RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Starobrněnská 20 uzavíraný mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a

Evou Valovou a

Miroslavem Valou

jako nájemci, týkající se částky nájemného po dobu rekonstrukce pronajatých nebytových prostor a budování druhé únikové cesty, nejdéle však do 30. 6. 2013, ve výši na 100,- Kč měsíčně, který tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

28. Dodatky k dohodám o zrušení výpovědi a dohodám o zrušení smluv – zajištění úklidu objektů ve vlastnictví statutárního města Brna – RM6/06660

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje

dodatek č. 4 k dohodě o zrušení výpovědi a dohodě o zrušení smlouvy ze dne 16. 12. 2011 uzavíraný mezi statutárním městem Brnem a spol. SIMACEK FACILITY CZ, spol. s r. o., který tvoří přílohu č. 15a tohoto zápisu,

dodatek č. 4 k dohodě o zrušení výpovědi a dohodě o zrušení smluv o dílo ze dne 15. 12. 2011 uzavíraný mezi statutárním městem Brnem a spol. SMÍTKO s. r. o., který tvoří přílohu č. 15b tohoto zápisu,

dodatek č. 3 k dohodě o zrušení výpovědi a dohodě o zrušení smluv ze dne 23. 1. 2012 uzavíraný mezi statutárním městem Brnem a Alenou Weberovou, který tvoří přílohu č. 15c tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatků výše uvedených.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

29. Dodatek č. 2 k dohodě spoluvlastníků o provedení stavebních prací v objektu

Mendlovo nám. 9, Brno – RM6/06701

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje dodatek č. 2 k dohodě spoluvlastníků o provedení stavebních prací v objektu Mendlovo nám. 9, Brno, uzavřené dne 20. 6. 2011 a dohodu o převzetí práv a povinností uzavírané mezi statutárním městem Brnem, Martinem Rudišem a Mgr. Terezou Rudišovou a Ing. arch. Viktorem Rudišem, který tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem tohoto dodatku a dohody o převzetí práv a povinností.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

30. „Stavební úpravy a půdní vestavba bytového domu Bratislavská 60“ – předběžné oznámení a zahájení zadávacího řízení – RM6/06663

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí se záměrem zadání nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Stavební úpravy a půdní vestavba bytového domu Bratislavská 60“.

2.RMB schvaluje

údaje obsažené ve formuláři „Oznámení předběžných informací“, který tvoří přílohu č. 17a tohoto zápisu,

zahájení zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Stavební úpravy a půdní vestavba bytového domu Bratislavská 60“, v souladu s ust. § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), v otevřeném řízení,

údaje obsažené ve formuláři „Oznámení o zakázce“, který tvoří přílohu č. 17b tohoto zápisu,

zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 17c tohoto zápisu,

odůvodnění veřejné zakázky, které tvoří přílohu č. 17d tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

3.RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek ve složení:

členové:

- Ing. Oliver Pospíšil – náměstek primátora
- Ing. Pavel Březa – člen ZMB
- Mgr. Jiří Lahoda – vedoucí BO MMB

náhradníci:

- Naděžda Křemečková – členka ZMB
- Ing. Jitka Kalášková – pracovnice BO MMB

4.RMB jmenuje hodnotící komisi, která bude zároveň posuzovat kvalifikaci, ve složení:

členové:

- Ing. Oliver Pospíšil – náměstek primátora
- doc. RNDr. František Vižďa, Ph.D. – člen RMB

- Ing. Pavel Březa – člen ZMB
- Mgr. Jitka Ivičičová – členka ZMB
- Ing. Jaroslav Kacer – člen ZMB
- Mgr. Jiří Lahoda – vedoucí BO MMB

náhradníci:

- Naděžda Křemečková – členka ZMB
- Vít Blaha – člen RMB
- Ing. Jana Drápalová – členka ZMB
- Mgr. Martin Ander, Ph.D. – člen ZMB
- Mgr. Jaroslav Suchý – člen ZMB
- Ing. Jitka Kalášková – pracovnice BO MMB

5.RMB pověřuje vedoucího Bytového odboru MMB

podpisem formuláře „Oznámení předběžných informací“,
podpisem formuláře „Oznámení o zakázce“,
jednáním za statutární město Brno u této nadlimitní veřejné zakázky,
řádnou a včasnou organizací řízení investiční akce „Stavební úpravy a
půdní vestavba bytového domu Bratislavská 60“.

6.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit prostřednictvím společnosti Roviko s. r. o. uveřejnění předběžného oznámení nadlimitní veřejné zakázky prostřednictvím formuláře „Oznámení předběžných informací“ ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie.

úkol č.: [R6/088/30/01]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

7.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit prostřednictvím společnosti Roviko s. r. o. uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zakázce“ ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie.

Termín: bezodkladně po uplynutí 1 měsíce po odeslání formuláře „Oznámení předběžných informací“

úkol č.: [R6/088/30/02]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [viz usnesení]

8.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB uveřejnění textové části zadávací dokumentace na profilu zadavatele.

Termín: ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

úkol č.: [R6/088/30/03]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [viz usnesení]

9.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit uveřejnění odůvodnění na profilu zadavatele.

Termín: do 3 pracovních dnů od uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

úkol č.: [R6/088/30/04]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [viz usnesení]

10.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č.: [R6/088/30/05]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

31. „Stavební úpravy a nástavba bytového domu Bratislavská 36a“ – provedení průzkumu trhu před zadáním veřejné zakázky malého rozsahu – zastoupení zadavatele dle § 151 zákona o veřejných zakázkách – RM6/06662

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí se záměrem zadání veřejné zakázky malého rozsahu na „Stavební úpravy a nástavba bytového domu Bratislavská 36a“.

2.RMB schvaluje

provedení průzkumu trhu před zadáním této veřejné zakázky,
seznam dodavatelů, u nichž bude průzkum trhu proveden:

- Roviko s. r. o., Vlárská 22, 627 00 Brno
- ikis, s. r. o., Kaštanová 496/123a, Brno-Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno
- RTS, a. s., Lazaretní 13, 615 00 Brno

3.RMB jmenuje hodnotící komisi ve složení:

členové:

- Ing. Oliver Pospíšil – náměstek primátora
- Mgr. Jiří Lahoda – vedoucí BO MMB
- Ing. Jitka Kalášková – BO MMB

4.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit provedení průzkumu trhu a předložit materiál na zadání veřejné zakázky (který bude obsahovat návrh na výběr nejvhodnější nabídky a návrh smlouvy) do RMB.

úkol č.: [R6/088/31]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

32. Zjednodušené podlimitní řízení „Oprava střechy nad objektem Josefská 4 v Brně“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva se společností ADARES s. r. o. – RM6/06702
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou podle ust. § 21 odst. 1 písm. f) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) – „Oprava střechy nad objektem Josefská 4 v Brně“ jako nejvhodnější nabídku společnosti

ADARES s. r. o.

Foltýnova 1, 635 00 Brno.

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům.

úkol č.: [R6/088/32/01]

zodpovídá: OSM MMB

[3239]

termín: [bezodkladně]

3.RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností

ADARES s. r. o.

Foltýnova 1, 635 00 Brno,

která tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB

podpisem formuláře „Oznámení o zadání zakázky“,

podpisem smlouvy bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání námitek dle § 110 odst. 4 zákona, resp. lhůty dle § 111 odst. 5 zákona.

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zadání zakázky“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.

Termín: do 15 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č.: [R6/088/32/02]

zodpovídá: OSM MMB

[3239]

termín: [viz usnesení]

6.RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele.

Termín: do 15 dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č.: [R6/088/32/03]

zodpovídá: OSM MMB
termín: [viz usnesení]

[3239]

7.RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit uveřejnění smlouvy na profilu zadavatele.

Termín: do 15 dnů od jejího uzavření

úkol č.: [R6/088/32/04]

zodpovídá: OSM MMB

[3239]

termín: [viz usnesení]

8.RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit
uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu
zadavatele,
uveřejnění seznamu subdodavatelů na profilu zadavatele.

úkol č.: [R6/088/32/05]

zodpovídá: OSM MMB

[3239]

termín: [dle zákona]

9.RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit další náležitosti
stanovené zákonem č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími
právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č.: [R6/088/32/06]

zodpovídá: OSM MMB

[3239]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

33. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Vídeňská 78 – stavební práce“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva se společností FALTON, spol. s r. o. – RM6/06681
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Vídeňská 78 – stavební práce“ jako nejvhodnější nabídku společnosti

FALTON, spol. s r. o.

Langrova 43, 627 00 Brno.

2.RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností

FALTON, spol. s r. o.

Langrova 43, 627 00 Brno,

která tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

34. Rozpočtové opatření – přesun provozních výdajů rozpočtu Odboru správy majetku MMB – RM6/06694

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu, z důvodu přesunu provozních výdajů rozpočtu Odboru správy majetku MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

35. Přesun a zapojení finančních prostředků z Fondu kofinancování evropských projektů – prosinec 2012 – návrh rozpočtového opatření – RM6/06693

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky za účelem zapojení a přesunu v rámci kapitálových a provozních výdajů Fondu kofinancování evropských projektů.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

36. Projekty financované z Fondu kofinancování evropských projektů – návrh změny celkových nákladů, návrh rozpočtového opatření – RM6/06692

Dotazy členů RMB zodpověděl Mgr. Řeřicha, vedoucí Oddělení implementace evropských fondů MMB, a Ing. Nováková, vedoucí Úseku rozvoje města MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o jednotlivých částech usnesení samostatně. Pro vypuštění odrážky 3. a 4. hlasovalo jednomyslně 11 členů. Pro vypuštění odrážky 5. hlasovalo 6 členů, primátor města Brna Bc. Roman Onderka, MBA, byl proti, 4 členové se zdrželi hlasování. Následně bylo hlasováno o ostatních částech usnesení.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

zvýšení celkových rozpočtových nákladů projektu ORG 5073 „Rekonstrukce bytového domu Bratislavská 60“ z 20.000 tis. Kč na 29.000 tis. Kč,
zvýšení celkových rozpočtových nákladů projektu ORG 5072 „Rekonstrukce bytového domu Bratislavská 36a“ z 22.000 tis. Kč na 32.000 tis. Kč,
snížení celkových rozpočtových nákladů projektu ORG 5057 „Areál volného času při ulici Mírová u pramene sv. Floriána“ z 8.777 tis. Kč na 6.922 tis. Kč,
zařazení projektu ORG 2884 „Cyklistická stezka při ulici Mírová“ s celkovými rozpočtovými náklady ve výši 1.855 tis. Kč a dobou realizace 2012 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna,
rozpočtové opatření dle tabulky za účelem zapojení Fondu kofinancování evropských projektů.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

37. Projekt CIVITAS CAPITAL – účast na projektu – RM6/06698

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Bielko, vedoucí Odboru dopravy MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě. Pro návrh usnesení hlasovali 4 členové, 1 byl proti, 3 členové se zdrželi hlasování – usnesení k tomuto bodu nebylo přijato.

39. Projekt TROLLEY – změna v projektu – RM6/06664

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna zrušit část usnesení ZMB č. Z5/023 ze dne 3. 3. 2009, bod č. 103, která zní:

„ZMB schvaluje text anglického originálu Co-financing Statement, Declaration on Administrative and Financial Capacity and on Legal status by the Legal Representative of Partner Organization (except International Organizations acting under international law) /Prohlášení o spolufinancování, Prohlášení oprávněných zástupců partnerské organizace o administrativní a finanční kapacitě a právním subjektu (mimo mezinárodních organizací vystupujících pod mezinárodními zákony) – český překlad/. Anglický originál a český překlad tvoří přílohu č. 75a těchto usnesení;“

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nový text prohlášení Co-financing Statement, Declaration of Administrative a Financial Capacity and on Legal status by the Legal Representative of Partner Organisation (except International Organizations acting under international law) /Prohlášení o spolufinancování, Prohlášení oprávněných zástupců partnerské organizace o administrativní a finanční kapacitě a právním subjektu (mimo mezinárodních organizací vystupujících pod mezinárodními zákony) – český překlad/.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

40. Projekty IPRM IOP – změny v rozhodnutí o poskytnutí dotace – RM6/06668

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí nová rozhodnutí o poskytnutí dotace z Integrovaného operačního programu na projekty:

„Stavební úpravy a půdní vestavba bytového domu Přadlácká 9“,
„Stavební úpravy a půdní vestavba bytového domu Francouzská 20“.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna souhlasit s novými rozhodnutími o poskytnutí dotace z Integrovaného operačního programu, včetně nových podmínek poskytnutí dotace na projekty:

„Stavební úpravy a půdní vestavba bytového domu Přadlácká 9“,
„Stavební úpravy a půdní vestavba bytového domu Francouzská 20“.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

41. Projekt Revitalizace městských parků, II. etapa – návrh smlouvy o poskytnutí

dotace – RM6/06665

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí schválení projektu Revitalizace městských parků, II. etapa, k financování, které tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 35.728.894,90 Kč z Regionálního operačního programu NUTS 2 Jihovýchod k projektu Revitalizace městských parků, II. etapa.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

42. Smlouva o výpůjčce s Turistickým informačním centrem města Brna, příspěvkovou organizací – RM6/06674

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje smlouvu o výpůjčce uzavíranou mezi statutárním městem Brnem a Turistickým informačním centrem města Brna, příspěvkovou organizací, která tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Oddělení implementace evropských fondů MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

43. Návrh prodeje nemovitostí z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví společnosti Lesy města Brna, a. s. – RM6/06646

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí:

budova bez č. p./č. e. stavba pro administrativu – administrativní budova, postavená na pozemku p. č. 824

budova bez č. p./č. e. jiná stavba – objekt ostrahy, postavená na pozemku p. č. 825

budova bez č. p./č. e. stavba pro výrobu a skladování – sklad, postavená na pozemku p. č. 823/5

budova bez č. p./ č. e. garáž, postavená na pozemku p. č. 823/14

vše v k. ú. Jinačovice, včetně příslušenství,

pozemek p. č. 824 – zast. plocha a nádv., o výměře 2.427 m²

pozemek p. č. 825 – zast. plocha a nádv., o výměře 60 m²

pozemek p. č. 823/5 – lesní pozemek, o výměře 184 m²

pozemek p. č. 823/14 – lesní pozemek, o výměře 65 m²

vše v k. ú. Jinačovice,

z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví společnosti Lesy města Brna, a. s., za sjednanou kupní cenu 2.129.300,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

44. Návrh protokolu č. 20 o svěření majetku statutárního města Brna k hospodaření Zoologické zahradě města Brna, příspěvkové organizaci – RM6/06647

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit protokol č. 20 o svěření majetku statutárního města Brna k hospodaření Zoologické zahradě města Brna, příspěvkové organizaci.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem protokolu č. 20.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

45. Odpověď na petici proti zbytečnému zdražování poplatku za odpad v Brně – RM6/06643

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí podání označené jako Petice proti zbytečnému zdražování poplatku za odpad v Brně.

2.RMB schvaluje odpověď jménem primátora města Brna Mgr. Martinu Anderovi, Ph.D., jako osobě oprávněné zastupovat petiční výbor ve styku se státními orgány – na podání ze dne 6. 11. 2012 označené názvem „Petice proti zbytečnému zdražování poplatku za odpad v Brně“, která tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

48. Veřejná zakázka malého rozsahu „Dodání automatizovaných externích defibrilátorů a ochranných obalů (skříněk)“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva se společností S & T Plus s. r. o. – RM6/06713

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky „Dodání automatizovaných externích defibrilátorů a ochranných obalů (skříněk)“ jako nejvhodnější nabídku společnosti

S & T Plus s. r. o.

Novodvorská 994, Praha 4.

2.RMB schvaluje kupní smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností S & T Plus s. r. o., která tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

49. Finanční dar pro statutární město Brno na zakoupení automatizovaných externích defibrilátorů a ochranných obalů (skříněk) – darovací smlouva – RM6/06711

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi Nadací Komerční banky, a. s. – Jistota a statutárním městem Brnem, která tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

50. Záměr pořízení nákladního automobilu – motorového tahače Městským divadlem Brno, příspěvkovou organizací, formou smlouvy o nájmu s právem koupě – RM6/06659

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se záměrem pořízení nákladního automobilu – motorového tahače do majetku zřizovatele Městským divadlem Brno, příspěvkovou organizací, na základě smlouvy o nájmu s právem koupě v souladu s § 35 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

51. Záměr pronájmu nebytových prostor na poliklinice Zahradníková – RM6/06661

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí se záměrem pronájmu nebytových prostor na poliklinice Zahradníková, který tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu.

2.RMB ukládá vedoucí Odboru zdraví MMB zveřejnit záměr pronájmu zákonem stanoveným způsobem.

úkol č.: [R6/088/51]

zodpovídá: OZ MMB

termín: [bezodkladně]

[19]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

52. „Terminál IDS Chrlice, nádraží“ – návrh rozpočtového opatření, změna celkových nákladů – RM6/06687

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje zvýšení celkových nákladů investiční akce ORG 2908 „Terminál IDS Chrlice, nádraží“ z 2.800 tis. Kč na 3.025 tis. Kč.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu zapojení finanční spoluúčasti MČ Brno-Chrlice na investiční akci ORG 2908 „Terminál IDS Chrlice, nádraží“.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

53. Návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytnutí dotace z Fondu kofinancování evropských projektů v rámci IPRM Brna uzavřené se společností IQ Roma servis, o. s. – RM6/06697

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí žádost příjemce IQ Roma servis, o. s., o prodloužení termínu čerpání poskytnuté dotace z Fondu kofinancování evropských projektů v rámci IPRM Brna.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytnutí dotace z Fondu kofinancování evropských projektů v rámci IPRM Brna uzavřené se společností IQ Roma servis, o. s., pro projekt s názvem Centrum integračních služeb Brno.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

54. Veřejná zakázka malého rozsahu na službu na akci „Rekonstrukce ulice Milady Horákové“ – zastoupení zadavatele v řízení dle ust. § 151 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů – zadání veřejné zakázky, mandátní smlouva se společností BRNOINVEST, spol. s r. o. – RM6/06719

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na službu na akci „Rekonstrukce ulice Milady Horákové“ – zastoupení zadavatele v řízení dle ust. § 151 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, jako nejvhodnější nabídku společnosti

BRNOINVEST, spol. s r. o.
Vlhká 25, 602 00 Brno.

2.RMB schvaluje mandátní smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností

BRNOINVEST, spol. s r. o.
Vlhká 25, 602 00 Brno,

která tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

55. Návrh prodeje objektu Tábořská č. or. 114, č. p. 223, a pozemku p. č. 1965 v k. ú.

Židenice – RM6/06709

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí

protokol z otevření obálek doručených v nabídkovém řízení vyhlášeném na prodej

- budovy Tábořská č. or. 114, č. p. 223, postavené na pozemku p. č. 1965

- pozemku p. č. 1965 – zast. plocha a nádv., o výměře 488 m²

vše v k. ú. Židenice

ze dne 27. 11. 2012,

usnesení 47. zasedání Komise majetkové RMB konaného dne 27. 11. 2012, bod č. 19, ve věci hodnocení nabídek, které statutární město Brno obdrželo na základě nabídkového řízení vypsání na prodej

- budovy Tábořská č. or. 114, č. p. 223, postavené na pozemku p. č. 1965

- pozemku p. č. 1965 – zast. plocha a nádv., o výměře 488 m²

vše v k. ú. Židenice.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit na základě nabídkového řízení prodej

- budovy Tábořská č. or. 114, č. p. 223, postavené na pozemku p. č. 1965

- pozemku p. č. 1965 – zast. plocha a nádv., o výměře 488 m²

vše v k. ú. Židenice,

společnosti INSPIRA 3000 s. r. o. za dohodnutou kupní cenu 3.650.000,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

56. Návrh strategií restrukturalizace společnosti Technické sítě Brno, a. s. – RM6/06710

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB bere na vědomí Návrh strategií restrukturalizace společnosti Technické sítě Brno, a. s.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

57. Zrušení usnesení č. R6/086 schůze RMB konané dne 21. 11. 2012, bod č. 9 – veřejná zakázka malého rozsahu na „Dodávku jednoho referentského vozidla – mikrobusu pro přepravu 9 osob“ – RM6/06714

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí sdělení společnosti OPPORTUNITY, spol. s r. o., Durdáková 47, 613 00 Brno, provozovna Sedláčkova 10, 628 00 Brno, o tom, že neuzavře smlouvu na veřejnou zakázku „Dodávka jednoho referentského vozidla – mikrobusu pro přepravu 9 osob“ z důvodu nedodržení termínu pro dodání vozidla.

2.RMB ruší usnesení č. R6/086. schůze RMB konané dne 21. 11. 2012, bod č. 9, které

zní:

„1.RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na „Dodávku jednoho referentského vozidla – mikrobuse pro přepravu 9 osob“ jako nejvhodnější nabídku společnosti

*OPPORTUNITY, spol. s r. o.
Durdáková 47, 613 00 Brno,
provozovna Sedláčkova 10, 628 00 Brno.*

2.RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností

*OPPORTUNITY, spol. s r. o.
Durdáková 47, 613 00 Brno,
provozovna Sedláčkova 10, 628 00 Brno,*

která tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB podpisem smlouvy.

4.RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB zajistit na profilu zadavatele zveřejnění celého textu smlouvy.

Termín: do 15 dnů od uzavření smlouvy

úkol č.: [R6/086/9]

zodpovídá: OVV MMB

[22]

termín: [viz usnesení]“

3.RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB předložit materiál s návrhem na výběr nejvhodnější nabídky a návrhem smlouvy pro veřejnou zakázku malého rozsahu na „Dodávku jednoho referentského vozidla – mikrobuse pro přepravu 9 osob“ v souladu s postupem stanoveným v Metodice pro zadávání veřejných zakázek a koncesních smluv.

úkol č.: [R6/088/57]

zodpovídá: OVV MMB

[22]

termín: [2012-12-20]

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

58. Souhlas s podáním odvolání do územního rozhodnutí stavby „Bytové domy při ul. Havránkova a Vomáčkova – II. etapa včetně komunikace a zpevněné plochy, infrastruktury (vodovod a kanalizace)“ – RM6/06716

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí

Územní rozhodnutí č. j. MCBJIH/08019/2012/SÚ/So/R127 ze dne 12. 10. 2012 vydané Stavebním úřadem Brno-jih na stavbu „Bytových domů při ul. Havránkova a Vomáčkova – II. etapa včetně komunikace a zpevněné plochy, infrastruktury (vodovod a kanalizace)“, skutečnost, že z důvodu dodržení procesních lhůt stanovených zákonem pro podání odvolání bylo dne 26. 11. 2012 podáno odvolání do tohoto územního

rozhodnutí.

2.RMB souhlasí s podáním odvolání do územního rozhodnutí č. j. MCBJIH/08019/2012/SÚ/So/R127 vydaného dne 12. 10. 2012 Stavebním úřadem ÚMČ Brno-jih na stavbu „Bytových domů při ul. Havránkova a Vomáčkova – II. etapa včetně komunikace a zpevněné plochy, infrastruktury (vodovod a kanalizace)“ a to zejména z důvodu porušení ust. § 88 stavebního zákona (absence plánovací smlouvy) a nesprávného určení zástupce statutárního města Brna jako účastníka řízení.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

59. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby Zajištění tisku publikace Brněnský architektonický manuál – odmítnutí součinnosti vybraného uchazeče k uzavření smlouvy – RM6/06715

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě A).

1.RMB bere na vědomí elektronický přípis vybraného dodavatele

OLIVIUS s. r. o.

Sokolov, Atletická 2221, PSČ 356 01

IČ 280 40 872

kterým dodavatel odmítá poskytnout součinnost k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Zajištění tisku publikace Brněnský architektonický manuál“.

2.RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a dodavatelem, který se v rámci hodnocení umístil jako druhý v pořadí, společností

TISKÁRNA HELBICH, a. s.

Valchařská 36, 614 00 Brno

IČ 255 92 505

která tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Oddělení implementace evropských fondů MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

60. Podání žádosti o dotaci ze státního rozpočtu na projekt „Katalog stálé expozice výtvarného umění 2. poloviny 20. a počátku 21. století Muzea města Brna, příspěvkové organizace – smlouva – RM6/06724

Dotazy členů RMB zodpověděl PhDr. Ciprian, ředitel Muzea města Brna, příspěvkové organizace. Bylo hlasováno po delší rozpravě.

1.RMB schvaluje

podání žádosti statutárního města Brna o dotaci do výběrového dotačního řízení vyhlášeného Ministerstvem kultury ČR na rok 2013 v programu Kulturní aktivity na podporu projektů poskytování standardizovaných veřejných služeb muzeí a galerií na projekt „Katalog stálé expozice výtvarného umění 2. poloviny 20. a počátku 21. století Muzea města Brna, příspěvkové organizace“. Žádost tvoří

přílohu č. 29a tohoto zápisu,
smlouvu o uzavření smlouvy budoucí o spolupráci a mandátní mezi statutárním městem Brnem a Muzeem města Brna, příspěvkovou organizací, která tvoří přílohu č. 29b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucí Odboru kultury MMB podpisem žádosti o dotaci do výběrového dotačního řízení a dalších nezbytných podání a formulářů doplňujících žádost o dotaci na projekt „Katalog stálé expozice výtvarného umění 2. poloviny 20. a počátku 21. století Muzea města Brna, příspěvkové organizace“, smlouvy o uzavření smlouvy budoucí o spolupráci a mandátní.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

61. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na částech pozemků p. č. 891/1, 892/9, 893/1, 893/2, 893/3, 893/4, 893/5, 893/6, 893/7, 893/8, 893/9, 893/11, 893/12, 893/13, 893/14, vše v k. ú. Přízřenice, pro stavbu „Dostavba bezpečných úseků na cyklotrase Brno-Vídeň na území ČR – II. etapa – úsek Přízřenice 1“ – RM6/06722

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene mezi statutárním městem Brnem jako budoucím oprávněným z věcného břemene a společností Olympia Brno s. r. o. jako budoucím povinným z věcného břemene spočívajícím v právu umístění a provozování cyklostezky a právu vjezdu za účelem čištění, údržby a oprav cyklostezky na částech pozemků p. č. 891/1, 892/9, 893/1, 893/2, 893/3, 893/4, 893/5, 893/6, 893/7, 893/8, 893/9, 893/11, 893/12, 893/13, 893/14, vše v k. ú. Přízřenice, ve vlastnictví společnosti Olympia Brno s. r. o., LV č. 841, která tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

62. „Silnice I/42, VMO Žabovřeská I“ – návrh smlouvy o spolupráci s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR – RM6/06725

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu s tím, že bude opětovně předloženo na příští schůzi RMB. Pro stažení hlasovalo jednomyslně 10 členů.

Návrh na změny programu zasedání ZMB č. Z6/020

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna zařadit do programu zasedání ZMB č. Z6/020, které se bude konat od 11. 12. 2012, následující body:

- Návrh prodeje objektu Tábořská č. or. 114, č. p. 223, a pozemku p. č. 1965 v k. ú.

Židenice – RM6/06709

- Návrh dodatku č. 2 k plánovací smlouvě se společností ESPYRA, a. s. – „Administrativně bytový komplex Sochorova II“ – RM6/06691

Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

- 1) Informativní zpráva – funkční místa MMB schválená RMB ve volebním období 2010-2014
- 2) Informativní zpráva o plnění úkolů zadaných Zastupitelstvem města Brna

Přehled nepřijatých usnesení:

37. Projekt CIVITAS CAPITAL – účast na projektu – RM6/06698

- 1.RMB bere na vědomí posouzení projektu CIVITAS CAPITAL.
- 2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna souhlasit s účastí statutárního města Brna jako partnera projektu CIVITAS CAPITAL v rámci 7. rámcového programu.
- 3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit posouzení projektu CIVITAS CAPITAL, spolupráci statutárního města Brna s partnery projektu uvedenými v posouzení projektu CIVITAS CAPITAL.

Bc. Roman Onderka, MBA, v. r.
primátor

Ing. Robert Kotzian, Ph.D., v. r.
1. náměstek primátora

Ověřovatelé:

JUDr. Robert Kerndl, v. r.
MVDr. Vlastimil Žďárský, v. r.

Některé údaje byly vypuštěny s ohledem na zákon o ochraně osobních údajů.

V Brně dne 5. 12. 2012
Zapsala Marcela Marečková