



STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA č. 12/2009,

**kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001,
kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek**

datum nabytí účinnosti: 31. 10. 2009

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA č. 12/2009,

kteřou se mĚní a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001,
kteřou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek

Zastupitelstvo města Brna schválilo na svěm Z5/028. zasedání konaněm dne 6. 10. 2009 na základě ustanovení § 130 a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřizení), ve znění pozdějších předpísů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek 1

Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kteřou se vydává Statut města Brna, ve znění obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna č. 21/2001, 25/2001, 2/2002, 5/2002, 7/2002, 24/2002, 3/2003, 10/2003, 1/2004, 4/2004, 14/2004, 9/2005, 15/2006, 18/2006, 1/2007, 7/2007, 13/2008, 2/2009 a 3/2009, se mĚní a doplňuje takto:

Článek 2

V Části III – působnosti města a městských částí podle jednotlivých oborů působnosti – se:

v článku 24

v odst. 2

- zařazuje nové písm. d), které zní: „zajišťují zapečetění a otvírání pokladniček při konání veřejných sbírek pokladničkami dle zvláštního přavního předpísu ¹¹⁾“;

v článku 29

v odst. 2

- v písm. a) dosavadní text vypouští a nahrazuje textem: „vykonává působnost silničního správíního úřadu I. stupně a státíní dozor na silnicích II. a III. třídy a na místních komunikách ZKS,
- v písm. b) dosavadní text vypouští a nahrazuje textem: „vykonává působnost speciálního stavebního úřadu I. stupně ve věcech silnic II. a III. třídy a místních komunikáci ZKS“;

v článku 49

v odst. 1

- dosavadní text označuje jako písm. a),
- zařazuje nové písm. b), které zní: „zajišťuje pěči o kulturní památky na území města“,
- zařazuje nové písm. c), které zní: „poskytuje finanční přispěvek na zvýšené náklady spojené se zachováním a obnovou kulturní památky, ⁹⁴⁾“
- zařazuje nové písm. d), které zní: „vyjadřuje se k návrhu na prohlášení věci za kulturní památku, pokud je v jeho vlastnictví.“
- zařazuje nové písm. e), které zní: „přijímá hlášení o náhodných nálezech archeologických památek ⁹³⁾“;

v odst. 2

- dosavadní text vypouští a nahrazuje textem:
 - a) vykonává státní správu na úseku státní památkové péče podle zvláštních předpisů, ⁹³⁾
 - b) ukládá pokuty fyzickým a právnickým osobám, které se dopustí přestupku podle zvláštních předpisů, ⁹³⁾
 - c) zpracovává Program regenerace městské památkové rezervace Brno a spolupracuje na realizaci státních dotačních programů v oblasti státní památkové péče,
 - d) vykonává z hlediska státní památkové péče dozor při obnově kulturních památek a stavbách a úpravách nemovitostí, které nejsou kulturní památkou, ale nacházejí se v památkové rezervaci, památkové zóně nebo v ochranném pásmu.“

v článku 50

v odst. 1

- v písm. a) před slovo „památky“ zařazuje slovo „kulturní“ a slova „městským částem“ nahrazují slovy „jim statutem“,
- v písm. b) dosavadní text ruší a nahrazuje textem: „vyjadřují se k návrhu na prohlášení věci ve vlastnictví města, nacházející se na území městské části, za kulturní památku,
- zařazuje nové písm. c), které zní: „dávají podněty městu k nutným opatřením a k ochraně bezprostředně ohrožených kulturních památek.“

v odst. 2

- dosavadní text vypouští a nahrazuje textem „nevykonávají“,

v článku 70

v odst. 1

- v písm. a) vypouští třetí odrážka,

v odst. 2

- v písm. a) zařazuje na konec nová odrážka, která zní: „jsou dotčenými orgány z hlediska ochrany obyvatelstva při rozhodování o umístování a povolování staveb, změnách staveb a změnách v užívání staveb, odstraňování staveb a při rozhodování o povolení a odstraňování terénních úprav a zařízení. ¹⁰¹⁾“

Článek 3

V Části IV- HOSPODAŘENÍ MĚSTA A MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ se:

v článku 75

v odst. 4

v písm. a)

- v první větě mění text na: „městská část k uzavření nájemní smlouvy (smlouvy o výpůjčce) na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou delší než jeden rok a na dobu určitou delší než 15 let a dále k uzavření nájemní smlouvy (výpůjčky) za účelem realizace budov a přístaveb budov, tj. nadzemních staveb, které jsou prostorově soustředěny a navenek uzavřeny obvodovými stěnami a střešními konstrukcemi musí mít předchozí souhlas Rady města Brna s podmínkami nájemního vztahu (výpůjčky). Rovněž ke změně stavby dočasné na stavbu trvalou musí mít městská část předchozí souhlas Rady města Brna“,
- text čtvrté věty mění na: „Žádost o souhlas musí vždy obsahovat podmínky stanovené v čl. 2 odst. 3 Pravidel pro svěřování majetku městským částem, která jsou Přílohou č. 5 Statutu města Brna.“,
- na konec zařazuje nový text: „Městská část je oprávněna právní úkon, k němuž byl udělen předchozí souhlas Rady města Brna po nabytí účinnosti obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 12/2009, realizovat 24 měsíců od udělení předchozího souhlasu. Uplynutím této lhůty oprávnění městské části realizovat právní úkon zaniká. O změnu stavby dočasné na stavbu

trvalou musí městská část požádat nejpozději 6 měsíců před uplynutím stanovené doby trvání stavby.“

v písm. c)

- slova „umístovány stavby, jejichž životnost přesahuje dobu pronájmu“ nahrazují slovy: „umístována stavba, jejíž doba trvání určená stavebním úřadem přesahuje dobu pronájmu (výpůjčky)“,

v písm. e)

- na konec zařazuje text: „a to ve lhůtě do 30 dnů od uzavření smlouvy nebo vzniku podkladu potřebného pro předmětnou evidenci“,

Článek 4

V Části V- OSTATNÍ USTANOVENÍ se:

v článku 77

v odst. 3

- v úvodním odstavci mění text na: „Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna nebo nařízení statutárního města Brna zašle zpracovatel k připomínkám a k zaujetí stanoviska příslušným orgánům městských částí, s výjimkou návrhů změn právních předpisů statutárního města Brna, kde již byl obsah návrhu příslušným orgánem městské části odsouhlasen; návrh právního předpisu statutárního města Brna se rovněž nezasílá těm městským částem, jejichž území se nedotýká.“

Článek 5

V Příloze č. 5 – PRAVIDLA PRO SVĚŘOVÁNÍ MAJETKU MĚSTSKÝM ČÁSTEM se:

V článku 2

v odst. 3

- v uvozovací větě nahrazuje slovo „Pro“ slovy „Žádost o“ a slova „je nutno žádost doplnit o“ nahrazují slovy „musí obsahovat“,
- v první odrážce nahrazuje slovo „délku“ slovem „dobu“,
- ve třetí odrážce nahrazuje slovo „výpočet“ slovem „stanovení“,
- za čtvrtou odrážku vkládají 2 nové odrážky, které zní:
 - způsob využití stavby, která bude či je na pozemku vybudována,
 - práva a závazky nájemce a pronajímatele (půjčitele a výpůjčitele) ve vztahu k existující či budoucí stavbě při skončení nájmu (výpůjčky) pozemku,

v odst. 7

- za stávající text vkládá nový text, který zní: „Pokud byl městské části udělen předchozí souhlas Rady města Brna v souladu s čl. 75 odst.4 Statutu k určitému úkonu a městská část jej do nabytí účinnosti obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 12/2009 nerealizovala, oprávnění k provedení tohoto úkonu nabytím účinnosti obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 12/2009 zaniká.“

zařazuje nový odst. 9, který zní: „Pokud byl městské části svěřen právní úkon pronajmout nemovitý majetek na dobu delší než 15 let a městská část tento úkon nerealizovala, je oprávněna po nabytí účinnosti obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.12/2009 pronajímat svěřený majetek pouze v rozsahu vymezeném Statutem.“

Článek 5

Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyhlášení.

Roman Onderka, v. r.
primátor města Brna

MUDr. Daniel Rychnovský, v. r.
1. náměstek primátora města Brna