

Statutární město Brno
Rada města Brna

Z Á P I S
schůze Rady města Brna č. R3/131
konané dne 27. září 2001

Schválený program:

1. Vzorová manažerská smlouva - RM3/7018
2. Změna ve složení Komise bezpečnosti a veřejného pořádku RMB - RM3/7123
3. Změna ve složení Marketingové rady města Brna - RM3/7091
4. Návrh programu zasedání ZMB č. Z3/031 - RM3/7174
5. Platové postupy vedoucích zaměstnanců MMB a ředitelů řízených organizací - RM3/7143
6. Návrh vyhlášky statutárního města Brna - Statut města Brna - RM3/7035
7. Návrh dozorčí rady společnosti Lesy města Brna, spol. s r. o., na stanovení odměny jednatele společnosti za rok 2000 - RM3/7042
8. Odpovědi na dotazy, připomínky a podněty přednesené na zasedání ZMB č. Z3/030 dne 5. září 2001 adresované RMB - RM3/7049
9. Žádost o povolení použití znaku města Brna společnosti ARDONA, s. r. o. - RM3/7120
10. Návrh na pojmenování nových ulic a mostní lávky na území města Brna - RM3/7106
11. "Strukturovaná kabeláž OD MMB" - dodatek č. 1 smlouvy č. 33 01 8 021 mezi statutárním městem Brnem a SPEKTRO CZ, spol. s r. o. - RM3/7126
12. "Odkup PC" - kupní smlouva - RM3/7127
13. "Microsoft Select" - smlouva mezi statutárním městem Brnem a Microsoft Ireland Operations Limited - RM3/7173
14. Smlouvy o poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna dle vyhlášky č. 8/1999 - RM3/7053
15. Žádosti o výmaz zástavního práva po splacení půjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna - RM3/7050
16. Návrh emise komunálních obligací v roce 2002 - RM3/7087
17. Informace o zrušení účtů města u ČSOB, a. s. - RM3/7097
18. Rozpočtová opatření v souvislosti s poskytnutými prostředky ze státního rozpočtu - RM3/7051
19. Bilance příjmů statutárního města Brna na rok 2002, stanovení základních proporcí v rozpočtu, kapitálové výdaje na rok 2002 - RM3/7119
20. Návrh na poskytnutí finanční dotace pro Sdružení pro pomoc mentálně postiženým - RM3/7095
21. Návrh smluv o poskytnutí finančních dotací organizacím doplňujícím zdravotnické služby - RM3/7088
22. Návrh na zapojení přebytku hospodaření roku 2000 do upraveného rozpočtu města Brna na rok 2001 - RM3/7057
23. Návrh na uzavření dohod o narovnání vlastnického práva k objektům garáží v zájmovém území Městského divadla Brno - RM3/7099
24. Neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci Památník

Lidice - RM3/7047

25. Vyhlášení výběrového řízení na funkci ředitele příspěvkové organizace - Dům umění města Brna - RM3/7060
26. Přiznání mimořádné odměny řediteli příspěvkové organizace Státní filharmonie Brno za rok 2000 - RM3/6994
27. Udělení souhlasu RMB se zahájením prací na TEZ na akci "Regenerace objektů mateřských škol Kachlíkova 17, 19, 21 v Brně-Bystřici" - RM3/7096
28. Návrh na poskytnutí finančních dotací na podporu tělovýchovných a sportovních aktivit - II. kolo - RM3/7132
29. Návrh nabytí pozemku v k. ú. Řečkovice z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví statutárního města Brna - RM3/7067
30. Smlouva o nájmu nebytových prostor v hale Rondo, Křídlovická 34, Brno - RM3/7054
31. Smlouva o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností POLYKONTAKT, s. r. o. - sanace vlhkého zdiva ve dvorní části objektu Vídeňská 78, Brno - RM3/7064
32. Vypořádání závazků a pohledávek mezi SAKO Brno, a. s., a statutárním městem Brnem vyplývající z nájemní smlouvy č. 64972002 a žádost SAKO Brno, a. s., o poskytnutí dotace na kapitálové dovybavení z rozpočtu města Brna na rok 2001 - RM3/7093
33. Smlouva o dílo na II. etapu opravy Kostnice na Ústředním hřbitově města Brna - RM3/7125
34. Smlouva o dílo na II. etapu opravy budovy sociálního zařízení Správy hřbitovů města Brna - RM3/7121
35. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování Územního generelu výroby města Brna - Obecná analýza - RM3/7083
36. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování Územního generelu bydlení města Brna - Obecná analýza - RM3/7084
37. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování Územního generelu specifických funkcí města Brna - Obecná analýza - RM3/7082
38. "Kanalizace Holásky, MČ Brno-Tuřany, II. etapa - ul. Popelova - vodovod" - smlouva o dílo - RM3/7113
39. Návrh nabytí pozemku pro stavbu "Oddílný kanalizační systém Brno-Líšeň, kmenová stoka A" - změna usnesení - RM3/7104
40. "Brno - Jehnice - Ořešín - Útěchov, vodovodní přivaděč 1. etapa" - projektová dokumentace pro stavební povolení a realizaci díla - výsledek zadání veřejné zakázky - RM3/7110
41. "Brno - Bělohorská, rekonstrukce vodovodu" - projektová dokumentace pro stavební povolení a realizaci díla - výsledek zadání veřejné zakázky - RM3/7111
42. "Tuřany - páteřní stoky" - zadání veřejné zakázky na zpracování PD pro stavební povolení - RM3/7105
43. "Brno - Marie Majerové, rekonstrukce kanalizace" - výsledek zadání veřejné zakázky - RM3/7112
44. Návrh nabytí pozemků pro "Soubor staveb Brněnská průmyslová zóna - Černovická terasa - I. stavba" - RM3/7169
45. Návrh souboru rozpočtových opatření v kapitálových výdajích města Brna v roce 2001 - RM3/7129
46. "Rekonstrukce ulice Antonína Procházky - obrusná vrstva vozovky ulice Chironovy" - smlouva o dílo - RM3/7100
47. "Rekonstrukce systému světelněsignalizačních zařízení křižovatek v městě Brně, etapa III., část b" - smlouva

- o dílo na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení - RM3/7102
48. Návrh nabytí pozemku p. č. KN 1502/3 v k. ú. Pisárky pro stavbu "Rekonstrukce komunikace, Veslařská - Jundrov" - RM3/7101
49. "Soubor staveb BPZ Černovická terasa - V. stavba" - dokumentace pro stavební povolení - výsledek zadání veřejné zakázky - RM3/7152
50. "Smlouva o úpravě práv a povinností při správě a údržbě stavby" - RM3/7055
51. Návrh "Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna a o nákupu sedačkové kapacity letadla na letecké lince Praha - Brno a zpět"- RM3/7056
52. Delegování zástupce města Brna do pracovní skupiny pro zřízení koordinátora IDS - RM3/7086
53. "Podchod pod nádražím Královo Pole" - souhlas RMB se zahájením prací na TEZ - RM3/7069
54. "Opatření pro snížení hluku způsobeného dopravou v lokalitě ul. Novoměstská a ul. Bratří Křičků";
"Opatření pro snížení hluku způsobeného dopravou na ul. Budovcova" - souhlas RMB se zahájením prací na TEZ - RM3/7068
55. "Vybudování jednostranného chodníku podél ul. U Viaduktu" - souhlas RMB se zahájením prací na TEZ - RM3/7070
56. Trasování tramvajové linky č. 4 přes náměstí Svobody - RM3/7074
57. Návrh dohody o zrušení kupní smlouvy č. 62 98 1 073 - RM3/7079
58. Návrh na složení ceny pozemku v k. ú. Medlánky ve prospěch konkursní podstaty společnosti LÁVKY, s. r. o., v likvidaci, - změna usnesení R3/127 schůze RMB, bod 61 - RM3/7122
59. Návrh prodeje id. 1/2 nemovitostí: objektu bydlení s pozemkem v k. ú. Zábrdovice - RM3/7072
60. Návrh prodeje pozemku v k. ú. Nový Lískovec - RM3/7076
61. Návrh směny pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna v k. ú. Štýřice za pozemek a stavbu přilehlé komunikace v k. ú. Slatina ve vlastnictví společnosti S.P.M.B., a. s. - RM3/7080
62. Návrh prodeje spoluvlastnického podílu v k. ú. Komárov - RM3/7075
63. Návrh majetkové dispozice s pozemky v lokalitě Řípská v k. ú. Slatina - RM3/7073
64. Návrh prodeje pozemků v k. ú. Zábrdovice společnosti UNISTAV, a. s., a zřízení věcného břemene - změna usnesení - RM3/7085
65. Návrh na podání žádosti o převod pozemků v k. ú. Trnitá z vlastnictví ČR - Pozemkový fond ČR do vlastnictví statutárního města Brna - RM3/7081
66. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování právních služeb č. 62 00 9 334 - RM3/7077
67. Dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Trnitá - RM3/7063
68. Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Anenská 10 (zrušení usnesení R3/118 ze dne 31. 5. 2001) - RM3/7062
69. Návrh prodeje nemovitostí - dům Černopolní 34 včetně pozemků - RM3/7090
70. Návrh na prodej vymezené jednotky č. 2 - byt v domě Údolní 72 včetně podílu na společných částech domu a pozemcích - RM3/7089
71. Návrh prodeje nemovitostí - dům Jugoslávská 46a včetně

- pozemku na základě opakované nabídky nájemcům - RM3/7092
72. Výstavba nájemních bytových jednotek s využitím státní dotace v lokalitě Brno-Žebětín, Za Kněžským hájkem - 3. etapa, návrh smlouvy o výstavbě - RM3/7124
73. Informace o změně podmínek prodeje prioritních akcií České spořitelny, a. s. - RM3/7065
74. Návrh rozpočtového opatření k "Zabezpečení dopravněsprávních agend v roce 2001" - RM3/7107
75. Zpráva o dosud realizované bytové výstavbě s účastí města Brna na jejím financování
Základní podmínky pro sdružování města Brna se soukromými investory za účelem bytové výstavby - návrh aktualizace - RM3/7108
76. Návrh nabytí pozemků pro "Soubor staveb Brněnská průmyslová zóna - Černovická terasa - stavba: Komunikace Olomoucká - rozšíření" - RM3/
77. Rozpočtové opatření ve věci zaplacení daně z prodeje nemovitostí - RM3/7167
78. Návrh prodeje nemovitostí - dům Kroftova 48 včetně pozemků - RM3/7168
79. Aktualizovaný projekt revitalizace areálu Vaňkovka s vyčíslením investic - posun termínu - RM3/7178
80. Koncepce rozvoje sociální pomoci ve městě Brně pro období 2001-2004 - RM3/7066
81. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Přítomni:

RNDr. Petr Duchoň, Ing. Rostislav Slavotínek, PaedDr. Vilém Buriánek, Petr Zbytek, Mgr. Václav Božek, CSc., Ing. Jarmila Horová, CSc., Ing. František Kania, Doc. Ing. arch. Jiří Löw, Ivana Toufarová, Ing. Pavel Loutocký, Ing. Pavel Terzijski, JUDr. Jana Brabcová

1. Vzorová manažerská smlouva - RM3/7018

Materiál byl po projednání jednomyslně stažen 9 členy.

2. Změna ve složení Komise bezpečnosti a veřejného pořádku
RMB - RM3/7123

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB odvolává ve smyslu § 102 odst. 2 písm. h zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a v souladu se Statutem komisí RMB čl. 3 bod 2

- Ing. Jiřího Zemana

z funkce člena Komise bezpečnosti a veřejného pořádku RMB, a to s účinností od 27. 9. 2001.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

3. Změna ve složení Marketingové rady města Brna - RM3/7091
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB odvolává

- Mgr. Jiřího Halíře

z funkce člena Marketingové rady města Brna.

2. RMB jmenuje

- JUDr. Rostislava Obrlíka - vedoucího Úseku organizačního MMB

- Ing. Jaromíra Hažmuku - 1. náměstkyně generálního
ředitele společnosti
Brněnské veletrhy, akciová
společnost
- Jiřího Morávka - ředitele společnosti
SNIP&CO, reklamní
společnost, spol. s r. o.

členy Marketingové rady města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

4. Návrh programu zasedání ZMB č. Z3/031 - RM3/7174

Návrh programu byl doplněn o body - "Návrh nabytí pozemku pro "Soubor staveb BPZ - Černovická terasa - komunikace Olomoucká - rozšíření"; "Návrh rozpočtového opatření k "Zabezpečení dopravněsprávních agend v roce 2001".
Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1. RMB bere na vědomí "Předběžný program" zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z3/031 konaného od 9. 10. 2001.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit takto upravený program zasedání.

*

3. RMB ukládá vedoucímu Organizačního odboru MMB

- zpracovat do tohoto materiálu případné změny na základě jednání RMB;
- předložit Svolání ZMB s takto upraveným programem zasedání ZMB primátorovi města Brna k podpisu.

*

úkol č. [R3/131/04] [08] zodpovídá: ORGO MMB
termín: [01. 10. 2001]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

5. Platové postupy vedoucích zaměstnanců MMB a ředitelů řízených organizací - RM3/7143

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB stanoví ve smyslu nařízení vlády č. 253/1992 Sb., o platových poměrech zaměstnanců orgánů státní správy, některých dalších orgánů a obcí, v platném znění, a ve smyslu nařízení vlády č. 251/1992 Sb., o platových poměrech zaměstnanců rozpočtových a některých dalších organizací, v platném znění, a v souladu s § 102 odst. 2, písm. b a g zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění,

- s účinností od 1. 10. 2001 Mgr. Bohumilu Urbánkovi, řediteli Domova mládeže JUVENTUS, p. o., platový tarif ve výši 12.430,- Kč, což odpovídá 10. platové třídě, 11. platovému stupni;
- s účinností od 1. 11. 2001 Ing. Kamila Rajsiglovi, vedoucímu Organizačního odboru MMB platový tarif ve výši 14.390,- Kč, což odpovídá 10. platové třídě, 8. platovému stupni;
- s účinností od 1. 11. 2001 JUDr. Evě Řehořkové,

vedoucí Odboru územního a stavebního řízení MMB
platový tarif ve výši 14.810,- Kč, což odpovídá 10.
platové třídě, 9. platovému stupni;

- s účinností od 1. 12. 2001 Haně Verešpejové,
ředitelce Domova penzionu pro důchodce Brno
Podpěrova, p. o., platový tarif ve výši 11.170,- Kč,
což odpovídá 10. platové třídě, 8. platovému stupni.

*

2.RMB ukládá vedoucím odvětvových odborů MMB informovat
ředitele příslušných organizací ve své působnosti
o platovém postupu.

*

úkol č. [R3/131/05] [31/02] zodpovídá: odvětvové
termín: [bezodkladně] odbory MMB

Schváleno jednomyslně 9 členy.

6.Návrh vyhlášky statutárního města Brna - Statut města
Brna - RM3/7035

Dotazy členů RMB zodpověděly JUDr. Balaščíková, vedoucí
OVV MMB, a Bc. Tomková, vedoucí ORF MMB. Bylo hlasováno
po delší rozpravě.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

1.schválit obecně závaznou vyhlášku statutárního města
Brna - Statut města Brna včetně následujících příloh:

- Přílohy č. 2 - Výkon přenesené působnosti
- Přílohy č. 4 - Majetek města svěřený městským částem
- Přílohy č. 7 - Zajišťování krizového řízení
- Přílohy č. 8 - Stavby a území celoměstského zájmu
- Přílohy č. 9 - Přehled příspěvkových organizací
a obchodních společností se 100%
účastí, zřízených či založených městem
Brnem a městem Brnem - městskými
částmi;

2.vzít na vědomí, že přílohy původního Statutu města
Brna, které se v rámci nového Statutu města Brna
nemění, se přečíslovávají následně:

- Příloha č. 3 - "Označování písemností vyhotovených
orgány města a orgány městských částí"
je původní Příloha č. 5,
- Příloha č. 6 - "Kontrolní řád města Brna" je původní
Příloha č. 4;

3.uložit RMB

- předložit na prosincové zasedání Zastupitelstva města
Brna Přílohu č. 1 Statutu města Brna - "Vymezení
území městských částí" včetně případných
souvisejících úprav textu článku č. 1 Statutu,
Termín: prosinec 2001
- předložit na prosincové zasedání Zastupitelstva města
Brna přílohu č. 5 Statutu města Brna - "Pravidla pro
svěřování majetku města městským částem",
Termín: prosinec 2001

5.vyzvat starosty městských částí, aby předávali
podklady potřebné k tvorbě přílohy č. 1 Statutu města

Brna dle platného usnesení Sněmu starostů k této problematice.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

- 7.Návrh dozorčí rady společnosti Lesy města Brna, spol. s r. o., na stanovení odměny jednatele společnosti za rok 2000 - RM3/7042
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB v působnosti valné hromady společnosti Lesy města Brna, spol. s r. o.,

- schvaluje odměnu jednatele společnosti Lesy města Brna, spol. s r. o., za rok 2000 dle návrhu dozorčí rady společnosti ze dne 5. 9. 2001, který tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- pověřuje primátora města Brna RNDr. Petra Duchoně vydat "Rozhodnutí jediného společníka" v působnosti valné hromady společnosti Lesy města Brna, spol. s r. o., v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

- 8.Odpovědi na dotazy, připomínky a podněty přednesené na zasedání ZMB č. Z3/030 dne 5. září 2001 adresované RMB - RM3/7049
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje odpovědi na dotazy, připomínky a podněty vznesené na zasedání ZMB č. Z3/030 těmito členy ZMB:

- Ing. Ladislavem Býčkem
- PaedDr. Annou Štofanovou.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

- 9.Žádost o povolení použití znaku města Brna společnosti ARDONA, s. r. o. - RM3/7120
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje použití znaku města Brna na keramických hrníčcích při vánoční slavnosti "Tradiční vánoce v Brně" společnosti ARDONA, s. r. o.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

- 10.Návrh na pojmenování nových ulic a mostní lávky na území města Brna - RM3/7106
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- pojmenování nové ulice v k. ú. Medláňky názvem "V Újezdech";
- pojmenování nové ulice v k. ú. Bosonohy názvem "Hrazdírova" a prodloužení ulice "Jihlavské";
- pojmenování nové ulice v k. ú. Komín názvem

- "Houškova";
- pojmenování nových ulic v k. ú. Kníničky názvem
 - "Ambrožova"
 - "Hluboček"
 - "Místní";
- pojmenování nové ulice v k. ú. Trnitá názvem
 - "Ve Vaňkovce";
- pojmenování nových ulic v průmyslovém centru "Černovická terasa" v k. ú. Slatina, Černovice a Tuřany názvem
 - "Průmyslová"
 - "Těžební"
 - "Švédské valy";
- pojmenování nové mostní lávky přes řeku Svitavu v k. ú. Obřany názvem
 - "Makovského lávka".

Schváleno jednomyslně 9 členy.

11. "Strukturovaná kabeláž OD MMB" - dodatek č. 1 smlouvy č. 33 01 8 021 mezi statutárním městem Brnem a SPEKTRO CZ, spol. s r. o. - RM3/7126
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje dodatek č. 1 smlouvy č. 33 01 8 021 mezi statutárním městem Brnem a společností
- SPEKTRO CZ, spol. s r. o.
Příkop 6, 602 00 Brno,
který tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

12. "Odkup PC" - kupní smlouva - RM3/7127
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje kupní smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností
- ANECT, a. s.
Videňská 125, 619 00
na "Odkup PC", která tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

13. "Microsoft Select" - smlouva mezi statutárním městem Brnem a Microsoft Ireland Operations Limited - RM3/7173
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností
- Microsoft Ireland Operations Limited
Blackthorn Road, Dublin 18, Ireland,
která tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru městské informatiky MMB

k podpisu smlouvy s Microsoft Ireland Operations Limited, Blackthorn Road, Dublin 18, Ireland.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

14. Smlouvy o poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna dle vyhlášky č. 8/1999 - RM3/7053
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje smlouvy o poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna dle vyhlášky města Brna č. 8/1999 včetně navazujících návrhů na vklad zástavního práva do katastru nemovitostí:

- a) smlouvu o půjčce ve výši 210.000,- Kč
- na zřízení topení,
- obnovu fasády,
- vybudování koupelny a WC,
- střešní nástavbu a vestavbu bytu
v obytném domě Absolonova 23
Mgr. Olze Taušové,
RNDr. Karlu Opravilovi,
Mgr. Ivaně Opravilové
všichni bytem Brno, Absolonova 23;
- b) smlouvu o půjčce ve výši 200.000,- Kč
- na střešní nástavbu a vestavbu bytu
v obytném domě Příhon 3
Miladě a Karlovi Damborovým
oba bytem Brno, Příhon 3;
- c) smlouvu o půjčce ve výši 200.000,- Kč
- na střešní nástavbu a vestavbu bytu
obytného domu Vojtova 15
Ludmile Linhartové
bytem Brno, Vinohrady 12;
- d) smlouvu o půjčce ve výši 470.000,- Kč
- na obnovu střechy,
- zřízení topení,
- odstranění zemní vlhkosti,
- obnovu fasády,
- vybudování koupelny a WC,
- rekonstrukci ZTI, elektro
obytného domu Závist 2
Ing. arch. Janě Rosí a Františkovi Rosímu
oba bytem Brno, Kroměřížská 12;
- e) smlouvu o půjčce ve výši 140.000,- Kč
- na obnovu střechy,
- obnovu fasády
obytného domu Ostrovačická 9
Zdeňku Ptáčkovi
bytem Brno, Ostrovačická 9;
- f) smlouvu o půjčce ve výši 310.000,- Kč
- na odstranění zemní vlhkosti,
- obnovu fasády,
- střešní nástavbu a vestavbu bytu
v obytném domě Říšova 7

Pavlu Obrovskému
bytem Brno, Buková 1,
Jiřímu Obrovskému
bytem Brno, Ríšova 7;

- g) smlouvu o půjčce ve výši 110.000,- Kč
- na zřízení plynového topení
- vybudování koupelny a WC,
- rekonstrukci ZTI, elektro
v obytném domě Spolková 9
Evě Mračkové
bytem Brno, Gruzínská 5,
Ing. Zdeňkovi a Marii Pluskalovým
oba bytem Brno, Marie Hübnerové 48;

- h) smlouvu o půjčce ve výši 60.000,- Kč
- na obnovu fasády,
- rekonstrukci ZTI, elektro
obytného domu Rybnická 87
MUDr. Milanu Dastychovi
bytem Brno, Purkyňova 50,
Mgr. Olze Dastychové
Ing. Karlu Jonášovi
Jaroslavě Jonášové
všichni bytem Brno, Rybnická 87,

které tvoří přílohu č. 5a-5h tohoto zápisu. Ověřená
příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

- 15.Žádosti o výmaz zástavního práva po splacení půjček z
Fondu rozvoje bydlení města Brna - RM3/7050
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje žádosti o výmaz zástavního práva -
potvrzení věřitele po úplném splacení půjčky
a) ze smlouvy č. 37999121, ve výši 70.000,- Kč, pro
Reginu Macháčkovou, bytem Brno, Mikšíčkova 35;
b) ze smlouvy č. 37969085, ve výši 40.000,- Kč, pro Radka
Reznara, bytem Brno, Vinařického 40;
c) ze smlouvy č. 37009214, ve výši 100.000,- Kč, pro
Ing. Antonína Stružku, bytem Brno, Stejskalova 14,
které tvoří přílohy č. 6a-6c tohoto zápisu. Ověřená
příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

- 16.Návrh emise komunálních obligací v roce 2002 - RM3/7087
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit emisi
komunálních obligací v roce 2002 ve výši 2,7 mld. Kč s
dobou platnosti 7 let vydanou v rámci dluhopisového
programu města Brna. Emise není omezena na domácí měnu.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna uložit Radě
města Brna
a) zajistit výběr manažera emise komunálních obligací v

roce 2002 v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek;

termín: neprodleně

- b) realizovat emisi komunálních obligací v roce 2002 ve výši 2,7 mld. Kč.

termín: do 30. 6. 2002

Schváleno jednomyslně 9 členy.

17. Informace o zrušení účtů města u ČSOB, a. s. - RM3/7097

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí snížení počtu účtů města Brna u ČSOB, a. s., k 31. 10. 2001 dle seznamu, který tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu.

*

2. RMB ukládá vedoucím všech odborů Magistrátu města Brna informovat klienty, kteří provádějí úhrady na účty statutárního města Brna vedené u pobočky ČSOB, a. s., se sídlem Brno, Joštova 5, o zrušení účtů dle seznamu, který tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu.

*

úkol č. [R3/131/17/01] [31/02] zodpovídá: všechny odbory MMB
termín: [neprodleně]

*

3. RMB ukládá vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB zabezpečit bezkolizní ukončení platebního styku u pobočky ČSOB, a. s., se sídlem Brno, Joštova 5, vyjma účtů školních kuchyní dle přílohy č. 7 tohoto zápisu.

*

úkol č. [R3/131/17/02] [24] zodpovídá: ORF MMB
termín: [31. 10. 2001]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

18. Rozpočtová opatření v souvislosti s poskytnutými prostředky ze státního rozpočtu - RM3/7051

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje usnesení Zastupitelstva města Brna č. Z3/024, bod 33.3.2. rozpočtová opatření, týkající se účelových prostředků ze státního rozpočtu dle přílohy č. 8 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

19. Bilance příjmů statutárního města Brna na rok 2002, stanovení základních proporcí v rozpočtu, kapitálové výdaje na rok 2002 - RM3/7119

Dotazy členů RMB zodpověděla Bc. Tomková, vedoucí ORF MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě.

RMB schvaluje zásady pro stanovení základních proporcí v rozpočtu a pro návrh kapitálových výdajů na rok 2002 ve znění:

1. zpracovat návrh kapitálového rozpočtu roku 2002 tak, aby zdroje z dluhopisového programu byly použity

výlučně na strategické, rozvojové nebo rozvoj
podmiňující investiční akce;

- 2.doplnit kapitálové výdaje návrhu rozpočtu roku 2002
z přebytku hospodaření roku 2001 (očištěného
o nedočerpané výdaje kapitálového rozpočtu) v objemu
70 % na posílení kapitálového rozpočtu roku 2002;
- 3.zaručit zvládnutelnost rozestavěných akcí;
- 4.respektovat limity schváleného dluhopisového programu;
- 5.přehodnotit kapitálové výdaje města z pohledu větší
finanční síly městských částí;
- 6.doplnit Statut fondu bytové výstavby s cílem zajistit
přednostní využití tohoto fondu pro sociální bydlení
specifických skupin obyvatelstva (penziony, domovy
důchodců apod.);
- 7.přehodnotit investiční náročnost nově zahajovaných
staveb s cílem snížit celkovou finanční náročnost
těchto investic;
- 8.specifikovat akce zahrnuté v návrhu rozpočtu na rok
2002 uvedené pod položkou 4925;
z Fondu bytové výstavby investovat akci uvedenou pod
položkou 4968 - Bystrc-Kamechy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

- 20.Návrh na poskytnutí finanční dotace pro Sdružení pro
pomoc mentálně postiženým - RM3/7095
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- a) poskytnutí finanční dotace Sdružení pro pomoc mentálně
postiženým z rozpočtu města Brna na rok 2001 v celkové
výši 15.000,- Kč;
- b) úpravu rozpočtu spočívající
 - ve snížení provozních výdajů
ORJ 7100, odd. § 3599, pol. 5229, ORG 7130 Nestátní
zdravotnické zařízení ve jmenovité náplni:
Neinvestiční dotace neziskovým a podobným
organizacím j. n.
o částku 15 tis. Kč
 - ve zvýšení provozních výdajů
ORJ 7100, odd. § 3599, pol. 5222, ORG 7130 Nestátní
zdravotnické zařízení
o částku 15 tis. Kč

Schváleno jednomyslně 7 členy.

- 21.Návrh smluv o poskytnutí finančních dotací organizacím
doplňujícím zdravotnické služby - RM3/7088
Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit
- a) smlouvy o poskytnutí dotací z výnosu regresních náhrad na rok 2001 těmto příjemcům:
 - Roska Brno-město, Smlouva č. 71019073,
 - Oblastní spolek ČČK, Brno-město, Smlouva č. 71019074,
 - MU - Lékařská fakulta, Brno, Smlouva č. 71019075;
 - b) smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna pro Sdružení pro pomoc mentálně postiženým, Smlouva č. 71019076.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucí Odboru zdravotnictví MMB podpisem těchto smluv.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

22.Návrh na zapojení přebytku hospodaření roku 2000 do upraveného rozpočtu města Brna na rok 2001 - RM3/7057
Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření spočívající v zapojení přebytku hospodaření roku 2000
- zvýšení financování ORJ 3700,
pol. 8115 - zapojení FRR
o částku 7.000 tis. Kč
 - zvýšení výdajů ORJ 7100,
odd. § 3511, pol. 5331, ORG 9109
- SZZ III příspěvek na provoz
o částku 7.000 tis. Kč

*

2.RMB ukládá vedoucí Odboru zdravotnictví MMB ve spolupráci s vedením SZZ III předložit Radě města Brna návrh řešení další existence zdravotnických služeb zajišťovaných SZZ III.

*

úkol č. [R3/131/22] [19] zodpovídá: OZ MMB
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

23.Návrh na uzavření dohod o narovnání vlastnického práva k objektům garáží v zájmovém území Městského divadla Brno - RM3/7099

Dotazy členů RMB zodpověděli Stanislav Moša, ředitel Městského divadla Brno, a Ing. Spáčil, náměstek ředitele Městského divadla Brno. Bylo hlasováno po kratší rozpravě. Pro schválení navrženého usnesení hlasovali 3 členové a 4 členové se zdrželi hlasování. Usnesení k tomuto bodu nebylo přijato.

24.Neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci Památník Lidice - RM3/7047

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- a) poskytnutí neinvestičního příspěvku Památníku Lidice příspěvkové organizaci MK ČR na obnovu Růžového sadu v Lidicích ve výši 20.000,- Kč z rozpočtu města Brna ORJ 7300 (Odbor kultury MMB);
- b) smlouvu mezi statutárním městem Brnem a Památníkem Lidice, p. o.;
- c) rozpočtové opatření spočívající ve
 - snížení provozních výdajů ORJ 7300, odd. § 3319, pol. 5169 ve jmenovité náplni: činnost Odboru kultury MMB o částku 20.000,- Kč
 - zvýšení provozních výdajů ORJ 7300, odd. § 3326, pol. 5339, neinvestiční příspěvek ostatním p. o. o částku 20.000,- Kč

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru kultury MMB podpisem této smlouvy.
termín: bezodkladně

Schváleno 6 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

25.Vyhlášení výběrového řízení na funkci ředitele příspěvkové organizace - Dům umění města Brna - RM3/7060
Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1.RMB vyhlašuje výběrové řízení na funkci ředitele příspěvkové organizace - Dům umění města Brna.

2.RMB schvaluje

- text inzerátu, který tvoří přílohu č. 9a tohoto zápisu;
- složení komise pro výběrové řízení, které tvoří přílohu č. 9b tohoto zápisu.

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru kultury MMB zveřejnit schválený text inzerátu, provést výběrové řízení a předložit návrh na jmenování nového ředitele p. o. Dům umění města Brna.

*

úkol č. [R3/131/25] [12] zodpovídá: OK MMB
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

26.Přiznání mimořádné odměny řediteli příspěvkové organizace Státní filharmonie Brno za rok 2000 - RM3/6994
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje

- Mgr. Bohuši Zoubkovi, řediteli Státní filharmonie Brno, p. o., vyplacení mimořádné odměny podle zákona č. 143/1992 Sb., v platném znění, ve výši uvedené v příloze č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru kultury a Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

27.Udělení souhlasu RMB se zahájením prací na TEZ na akci

"Regenerace objektů mateřských škol Kachlíkova 17, 19, 21 v Brně-Bystřici" - RM3/7096
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB nesouhlasí se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání investiční akce "Regenerace objektů mateřských škol Kachlíkova 17, 19, 21 v Brně-Bystřici".

Schváleno jednomyslně 7 členy.

28.Návrh na poskytnutí finančních dotací na podporu tělovýchovných a sportovních aktivit - II. kolo
- RM3/7132

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

1.schválit poskytnutí neinvestičních dotací občanským sdružením ve výši 1.910.000,- Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2001 v ORJ 7400 - školství, odd. § 3419 (tělovýchovná činnost j. n.), pol. 5222 (neinvestiční dotace občanským sdružením) dle tabulky "1. Neinvestiční dotace občanským sdružením na aktivity v oblasti tělovýchovy pro rok 2001 - II. kolo";

2.schválit poskytnutí investičních dotací občanským sdružením ve výši 1.200.000,- Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2001 v ORJ 7400 - školství, odd. § 3419 (tělovýchovná činnost j. n.), pol. 6322 (investiční transfery občanským sdružením) dle tabulky "2. Investiční dotace občanským sdružením na aktivity v oblasti tělovýchovy pro rok 2001 - II. kolo";

3.schválit poskytnutí neinvestičních dotací nefinančním podnikatelským subjektům - právnickým osobám ve výši 30.000,- Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2001 v ORJ 7400 - školství, odd. § 3419 (tělovýchovná činnost j. n.), pol. 5213 (neinvestiční dotace nefinančním podnikatelským subjektům) dle tabulky "3. Neinvestiční dotace podnikatelským subjektům na aktivity v oblasti tělovýchovy pro rok 2001 - II. kolo";

4.schválit rozpočtové opatření spočívající ve
- snížení provozních výdajů ORJ 7400 - školství,
odd. § 3419 (tělovýchovná činnost j. n.)
pol. 5222 - neinvestiční výdaje občanským sdružením
o 1.230.000,- Kč
- zvýšení provozních výdajů ORJ 7400 - školství,
odd. § 3419 (tělovýchovná činnost j. n.)
pol. 5213 - neinvestiční dotace nefinančním podnikatelským subjektům o 30.000,- Kč
- zvýšení kapitálových výdajů ORJ 7400 - školství,
odd. § 3419 (tělovýchovná činnost j. n.)
pol. 6322 - investiční transfery občanským sdružením
o 1.200.000,- Kč

5.schválit uzavření smluv na poskytnutí uvedených dotací z rozpočtu statutárního města Brna za podmínek pro uzavření smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu statutárního města Brna;

6.pověřit vedoucího Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB podpisem těchto smluv.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

29.Návrh nabytí pozemku v k. ú. Řečkovice z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví statutárního města Brna
- RM3/7067

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku

- p. č. 553/3 - zahrada, o výměře 121 m²

v k. ú. Řečkovice

z vlastnictví Jaroslava Žáka

do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 28.129,- Kč.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

30.Smlouva o nájmu nebytových prostor v hale Rondo, Křídlovická 34, Brno - RM3/7054

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor v hale Rondo, Křídlovická 34, Brno, uzavíranou mezi statutárním městem Brnem a společností

- R + R sport, spol. s r. o.

Křídlovická 43, 603 00 Brno,

která tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB podpisem smlouvy o nájmu nebytových prostor v hale Rondo.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

31.Smlouva o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností POLYKONTAKT, s. r. o. - sanace vlhkého zdiva ve dvorní části objektu Vídeňská 78, Brno - RM3/7064

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje uzavření smlouvy o dílo na sanaci vlhkého zdiva ve dvorní části objektu Vídeňská 78 mezi statutárním městem Brnem a společností

- POLYKONTAKT, s. r. o.

Purkyňova 44, 612 00 Brno,

která tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru sociální péče MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

32. Vypořádání závazků a pohledávek mezi SAKO Brno, a. s., a statutárním městem Brnem vyplývající z nájemní smlouvy č. 64972002 a žádost SAKO Brno, a. s., o poskytnutí dotace na kapitálové dovybavení z rozpočtu města Brna na rok 2001 - RM3/7093

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje vypořádání závazků a pohledávek mezi SAKO Brno, a. s., a statutárním městem Brnem vyplývající z nájemní smlouvy č. 64972002 ukončené ke dni 19. 5. 2000 uhrazením dlužného nájemného SAKO Brno, a. s., ve výši 8.909.705,34 Kč na příjmový účet města Brna v r. 2001.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí žádost SAKO Brno, a. s., o poskytnutí dotace na kapitálové dovybavení z rozpočtu města Brna r. 2001.

3. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

a) poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna r. 2001 na kapitálové dovybavení SAKO Brno, a. s., ve výši 6.980.000,- Kč;

b) rozpočtové opatření spočívající

- ve zvýšení nedaňových příjmů z nájemného SAKO Brno, a. s.,

ORJ 5100, odd. § 3725, pol. 2132

o částku 8.910.000,- Kč

- ve zvýšení výdajů na dotaci na kapitálové dovybavení SAKO Brno, a. s.,

ORJ 5600, odd. § 3725, pol. 6313

o částku 6.980.000,- Kč

- ve snížení financování - převod finančních prostředků do Fondu rezerv a rozvoje

ORJ 3700, pol. 8115 o částku . . . 1.930.000,- Kč

z důvodu vypořádání závazků a pohledávek mezi SAKO Brno, a. s., a statutárním městem Brnem vyplývající z nájemní smlouvy č. 64972002 a poskytnutí dotace na kapitálové dovybavení SAKO Brno, a. s., z rozpočtu města Brna r. 2001.

4. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna uložit Radě města Brna zajistit vzájemné vypořádání závazků a pohledávek mezi SAKO Brno, a. s., a statutárním městem Brnem v souladu s přijatým usnesením.

termín: bezodkladně

Schváleno jednomyslně 7 členy.

33. Smlouva o dílo na II. etapu opravy Kostnice na Ústředním hřbitově města Brna - RM3/7125

Bylo hlasováno po delší rozpravě.

1. RMB schvaluje smlouvu o dílo č. 51 01 9 081 mezi

statutárním městem Brnem a zhotovitelem
- Vítězslavem Váradim
na II. etapu opravy Kostnice na Ústředním hřbitově
města Brna. Tato smlouva tvoří přílohu č. 13 tohoto
zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru životního
prostředí MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru životního prostředí MMB
podpisem smlouvy o dílo č. 51 01 9 081.

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru životního prostředí MMB
učinit zbývající kroky v souladu se zákonem.

*

úkol č. [R3/131/33] [10] zodpovídá: OŽP MMB
termín: [podle zákona]

Schváleno 6 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

34.Smlouva o dílo na II. etapu opravy budovy sociálního
zařízení Správy hřbitovů města Brna - RM3/7121
Bylo hlasováno po delší rozpravě.

1.RMB schvaluje smlouvu o dílo č. 51 01 9 080 mezi
statutárním městem Brnem a zhotovitelem
- Oldřichem Vitolou
na II. etapu opravy budovy sociálního zařízení Správy
hřbitovů města Brna. Tato smlouva tvoří přílohu č. 14
tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru
životního prostředí MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru životního prostředí MMB
podpisem smlouvy o dílo č. 51 01 9 080.

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru životního prostředí MMB
učinit zbývající kroky v souladu se zákonem.

*

úkol č. [R3/131/34] [10] zodpovídá: OŽP MMB
termín: [podle zákona]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

35.Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování Územního
generelu výroby města Brna - Obecná analýza - RM3/7083
O bodech 35-37 bylo hlasováno současně.
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje dodatek č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi
statutárním městem Brnem a zhotovitelem
- Kovoprojektou Brno, a. s.
Šumavská 416/15, 602 00 Brno
na zpracování Územního generelu výroby města Brna -
Obecná analýza, který tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

36. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování Územního generelu bydlení města Brna - Obecná analýza - RM3/7084
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje dodatek č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi statutárním městem Brnem a zhotovitelem

- Ing. arch. Zbyňkem Pechem

Soběšická 27, 614 00 Brno

na zpracování Územního generelu bydlení města Brna - Obecná analýza, který tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

37. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování Územního generelu specifických funkcí města Brna - Obecná analýza - RM3/7082
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje dodatek č. 1 smlouvy o dílo uzavřené mezi statutárním městem Brnem a zhotovitelem

- URBANISMUS, ARCHITEKTURA, DESIGN STUDIO, spol. s r. o.

Mošnova 3, 615 00 Brno

na zpracování Územního generelu specifických funkcí města Brna - Obecná analýza, který tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

38. "Kanalizace Holásky, MČ Brno-Tuřany, II. etapa - ul. Popelova - vodovod" - smlouva o dílo - RM3/7113
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností

- PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost,
s. r. o.

Bzenecká 18a, 628 00 Brno

na zhotovení díla "Kanalizace Holásky, MČ Brno-Tuřany, II. etapa - ul. Popelova - vodovod", která tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB učinit zbývající kroky v souladu se zákonem.

*

úkol č. [R3/131/38] [14] zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [podle zákona]

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem předkládané smlouvy o dílo.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

39. Návrh nabytí pozemku pro stavbu "Oddílný kanalizační systém Brno-Líšeň, kmenová stoka A" - změna usnesení
- RM3/7104

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB mění usnesení RMB č. R3/117 bod č. 32, které znělo:
"RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí nemovitostí - pozemků specifikovaných v "seznamu pozemků" do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu celkem 1.268.280,- Kč a za podmínek uvedených v kupních smlouvách."

takto:

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí nemovitostí - pozemků specifikovaných v "Seznamu pozemků" do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu celkem 1.258.200,- Kč a za podmínek uvedených v kupních smlouvách.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna změnit usnesení č. Z3/029 bod č. 132, které znělo:
"ZMB schvaluje nabytí nemovitostí - pozemků specifikovaných v "Seznamu pozemků" do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu celkem 1.268.280,- Kč a za podmínek uvedených v kupních smlouvách, které tvoří přílohu č. 84 těchto usnesení."

Schváleno jednomyslně 7 členy.

40. "Brno - Jehnice - Ořešín - Útěchov, vodovodní přivaděč 1. etapa" - projektová dokumentace pro stavební povolení a realizaci díla - výsledek zadání veřejné zakázky
- RM3/7110

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá v souladu s návrhem komise pro posouzení a hodnocení nabídek jako nejvhodnější nabídku na zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení a realizaci díla "Brno - Jehnice - Ořešín - Útěchov, vodovodní přivaděč 1. etapa" nabídku firmy
- AQUATIS, a. s.
Botanická 56, 602 00 Brno.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti dle zákona.

*

úkol č. [R3/131/40] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [dle zákona]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

41. "Brno - Bělohorská, rekonstrukce vodovodu" - projektová dokumentace pro stavební povolení a realizaci díla - výsledek zadání veřejné zakázky - RM3/7111
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá v souladu s návrhem komise pro posouzení a hodnocení nabídek jako nejvhodnější nabídku na zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení a realizaci díla "Brno - Bělohorská, rekonstrukce vodovodu" nabídku firmy

- AQUATIS, a. s.

Botanická 56, 602 00 Brno.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti dle zákona.

*

úkol č. [R3/131/41] [14]

zodpovídá: OI MMB

termín: [dle zákona]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

42."Tuřany - páteřní stoky" - zadání veřejné zakázky na zpracování PD pro stavební povolení - RM3/7105

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje

a) zadání veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení akce "Tuřany - páteřní stoky", formou zjednodušeného zadání podle § 49a zák. č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Vyzvání budou tito zájemci:

- HYDROPROJEKT, a. s.

Minská 18, 616 00 Brno

- AQUA PROCON, spol. s r. o.

Palackého třída 12, 612 00 Brno

- PROVO, spol. s r. o.

Hudcova 76, 612 00 Brno

b) text vyzývacího dopisu, který tvoří přílohu č. 19.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB ustavuje komisi společnou pro otevírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

a) členové:

- Lubomír Smutek

- člen ZMB

- Ing. František Kania

- člen RMB

- Ing. Jan Holík

- člen RMB

- Ing. Miroslav Loutocký

- člen ZMB

- Jan Havlík

- starosta

MČ Brno-Tuřany

- Ing. Pavel Vybíral

- vedoucí OI MMB

- Ing. Antonín Kremr

- vedoucí OTS MMB

b) náhradníci:

- PhDr. Rudolf Pospíšil

- člen ZMB

- Ing. Jarmila Horová, CSc.

- členka RMB

- JUDr. Jan Kryčer

- člen ZMB

- Bc. Ladislav Koukal

- člen ZMB

- Marie Stehlíková

- zástupkyně starosty

MČ Brno-Tuřany

- Ing. arch. Radomír Kolomazník - vedoucí oddělení

- Ing. Ivo Mrázek

přípravy a realizace
inž. staveb OI MMB
- vedoucí oddělení
přípravy a realizace
inž. staveb OTS MMB

*

- 3.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB
- odeslat výzvu výše uvedeným zájemcům;
 - zveřejnit text výzvy na centrální adrese v souladu s § 49a, odst. 4 zákona č. 199/1994 Sb. a na internetových stránkách statutárního města Brna.

*

úkol č. [R3/131/42/01] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [bezodkladně]

*

- 4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R3/131/42/02] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [neprodleně
po ukončení činnosti komise]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

43."Brno - Marie Majerové, rekonstrukce kanalizace"

- výsledek zadání veřejné zakázky - RM3/7112

Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB vybírá v souladu s § 49b zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na zhotovení díla "Brno - Marie Majerové, rekonstrukce kanalizace" jako nejvhodnější nabídku firmy

- Dopravní stavby Brno, s. r. o.
Trnkova 150, 628 00 Brno.

*

- 2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti dle zákona.

*

úkol č. [R3/131/43] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [dle zákona]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

44.Návrh nabytí pozemků pro "Soubor staveb Brněnská průmyslová zóna - Černovická terasa - I. stavba"

- RM3/7169

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemků v k. ú. Tuřany specifikovaných v "Seznamu vykupovaných pozemků" o celkové výměře 241.942 m² ve vlastnictví fyzických osob do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové částce

241.092.500,- Kč za podmínek uvedených v kupních smlouvách.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

45. Návrh souboru rozpočtových opatření v kapitálových výdajích města Brna v roce 2001 - RM3/7129
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit návrh souboru rozpočtových opatření v kapitálových výdajích města Brna v roce 2001 včetně změn rozpočtových nákladů staveb.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

46. "Rekonstrukce ulice Antonína Procházky - obrusná vrstva vozovky ulice Chironovy" - smlouva o dílo - RM3/7100
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností
- D.I.S., spol. s r. o.
Jelínkova 14, 616 00 Brno
na zhotovení díla "Rekonstrukce ulice Antonína Procházky - obrusná vrstva vozovky ulice Chironovy", která tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB učinit zbývajících kroky v souladu se zákonem.

*

úkol č. [R3/131/46] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [podle zákona]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

47. "Rekonstrukce systému světelněsignalizačních zařízení křižovatek v městě Brně, etapa III., část b" - smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení - RM3/7102
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje

a) přímé zadání veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení akce "Rekonstrukce systému světelněsignalizačních zařízení křižovatek v městě Brně, etapa III., část b", podle § 49b zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;

b) smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a zhotovitelem
- Ing. Luděk Obrdlík
Ečerova 3, 635 00 Brno,
která tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená

příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

48.Návrh nabytí pozemku p. č. KN 1502/3 v k. ú. Pisárky pro stavbu "Rekonstrukce komunikace, Veslařská - Jundrov"
- RM3/7101
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí nemovitosti pozemku
- p. č. KN 1502/3 o výměře 1 m²
v k. ú. Pisárky
ve vlastnictví Marie Vajdové a Michala Vajdy
do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 1.360,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

49."Soubor staveb BPZ Černovická terasa - V. stavba" - dokumentace pro stavební povolení - výsledek zadání veřejné zakázky - RM3/7152
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá v souladu s návrhem komise pro posouzení a hodnocení nabídek jako nejvhodnější nabídku uchazeče
- AQUA PROCON, s. r. o.
Palackého 12, 612 00 Brno.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB oznámit rozhodnutí o výběru uchazečům v zadávací lhůtě a v souladu s § 49 odst. 10 zákona.

*

úkol č. [R3/131/49/01] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [bezodkladně]

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna ke schválení návrh smlouvy s vybraným uchazečem.

*

úkol č. [R3/131/49/02] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [do 14 dnů
od uplynutí zadávací lhůty]

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti.

*

úkol č. [R3/131/49/03] [14] zodpovídá: OI MMB
termín: [podle zákona]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

50. "Smlouva o úpravě práv a povinností při správě a údržbě stavby" - RM3/7055
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje "Smlouvu o úpravě práv a povinností při správě a údržbě stavby" mezi statutárním městem Brnem a společností
- ČESKÝ TELECOM, a. s.
Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3,
která tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

51. Návrh "Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna a o nákupu sedačkové kapacity letadla na letecké lince Praha - Brno a zpět" - RM3/7056
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit "Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna a o nákupu sedačkové kapacity letadla na letecké lince Praha - Brno a zpět" a rozpočtové opatření pro rok 2001, spočívající ve
- snížení příjmů z vlastní činnosti ORJ 5400,
odd. § 2253, pol. 2111 o částku 1.574 tis. Kč
- snížení provozních výdajů ORJ 5400,
odd. § 2253, pol. 5169, ve jmenovité náplni "Provoz letecké dopravy" o částku 7.050 tis. Kč
- zvýšení provozních výdajů ORJ 5400,
odd. § 2253, pol. 5193 "Neinvestiční dotace - letecká linka" o částku 5.476 tis. Kč

Schváleno 6 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

52. Delegování zástupce města Brna do pracovní skupiny pro zřízení koordinátora IDS - RM3/7086
Materiál byl po projednání stažen. Pro stažení hlasovalo jednomyslně 6 členů.

53. "Podchod pod nádražím Královo Pole" - souhlas RMB se zahájením prací na TEZ - RM3/7069
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání akce "Podchod pod nádražím Královo Pole".

Schváleno jednomyslně 6 členy.

54. "Opatření pro snížení hluku způsobeného dopravou v lokalitě ul. Novoměstská a ul. Bratří Kříčků";
"Opatření pro snížení hluku způsobeného dopravou na ul. Budovcova" - souhlas RMB se zahájením prací na TEZ

- RM3/7068

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání akcí

- "Opatření pro snížení hluku způsobeného dopravou v lokalitě ul. Novoměstská a ul. Bratří Křičků";
- "Opatření pro snížení hluku způsobeného dopravou na ul. Budovcova".

Schváleno jednomyslně 6 členy.

55. "Vybudování jednostranného chodníku podél ul. U Viaduktu"

- souhlas RMB se zahájením prací na TEZ - RM3/7070

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání akce

- "Vybudování jednostranného chodníku podél ul. U Viaduktu".

Schváleno jednomyslně 6 členy.

56. Trasování tramvajové linky č. 4 přes náměstí Svobody

- RM3/7074

Bylo hlasováno po delší rozpravě. Pro návrh usnesení hlasoval 1 člen RMB, 5 členů bylo proti a 1 člen se zdržel hlasování. Usnesení k tomuto bodu nebylo přijato.

57. Návrh dohody o zrušení kupní smlouvy č. 62 98 1 073

- RM3/7079

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit dohodu o zrušení kupní smlouvy č. 62 98 1 073 uzavřené dne 14. 10. 1998 mezi městem Brnem jako prodávajícím a

- Radomírem Procházkou

jako kupujícím

na prodej pozemku

- p. č. 455/2 - zastavěná plocha, o výměře 27 m²

v k. ú. Lesná.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

58. Návrh na složení ceny pozemku v k. ú. Medlánky ve prospěch konkursní podstaty společnosti LÁVKY, s. r. o., v likvidaci, - změna usnesení R3/127 schůze RMB, bod 61 - RM3/7122

O bodech č. 58-66 bylo hlasováno společně.

Dotazy členů RMB zodpověděla RNDr. Fojtíková, vedoucí Evidenčního oddělení MO MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB mění usnesení R3/127 schůze konané dne 23. 08. 2001, bod 61, které zní:

"1. RMB bere na vědomí výzvu správce konkursní podstaty společnosti LÁVKY, s. r. o. v likvidaci, k vyplacení

zajištěných pohledávek ve prospěch konkursní podstaty
2.RMB nedoporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit
složení ceny pozemku
- p. č. 756/2 - ostatní plocha, jiná plocha,
o výměře 6.059 m²
v k. ú. Medlánky
ve výši dle znaleckého posudku, tj. 3.077.200,- Kč, ve
prospěch konkursní podstaty společnosti LÁVKY,
s. r. o. v likvidaci."

takto:

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

1.schválit složení ceny pozemku

- p. č. 756/2 - ostatní plocha, jiná plocha,
o výměře 6.059 m²

v k. ú. Medlánky

ve výši dle znaleckého posudku, tj. 895.960,- Kč, ve
prospěch konkursní podstaty společnosti LÁVKY,
s. r. o., v likvidaci;

2.schválit rozpočtové opatření spočívající

- ve snížení kapitálových výdajů

ORJ 5600, odd. § 3639, pol. 6130, ORG 4915

o částku 896 tis. Kč

- zvýšení provozních výdajů

ORJ 6200, odd. § 3639, pol. 5909,

o částku 896 tis. Kč

k vyplacení zajištěných pohledávek ve prospěch
konkursní podstaty společnosti LÁVKY, s. r. o., v
likvidaci, a to ve výši ceny pozemku p. č. 765/2 v
k. ú. Medlánky;

3.RMB ukládá vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB
provést rozpočtové opatření.

termín: bezodkladně po schválení ZMB

Schváleno jednomyslně 6 členy.

59.Návrh prodeje id. 1/2 nemovitostí: objektu bydlení s
pozemkem v k. ú. Zábrdovice - RM3/7072

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej
id. 1/2 nemovitostí:

- objektu bydlení Milady Horákové č. or. 24/26, č. p.
329 s pozemkem

p. č. 542/1 o výměře 612 m²

v k. ú. Zábrdovice

společnosti IPc brno, s. r. o., za dohodnutou kupní cenu
4.326.638,- Kč.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

60.Návrh prodeje pozemku v k. ú. Nový Lískovec - RM3/7076

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej
pozemku

- p. č. 691/10 - zahrada, o výměře 36 m²

v k. ú. Nový Lískovec

Lence Odehnalové za dohodnutou kupní cenu 29.228,- Kč.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

- 61.Návrh směny pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna v k. ú. Štýřice za pozemek a stavbu přilehlé komunikace v k. ú. Slatina ve vlastnictví společnosti S.P.M.B., a. s. - RM3/7080
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- a) směnu pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna
- p. č. 1781/12 - ostatní plocha, o výměře 30 m²
 - p. č. 1781/13 - ostatní plocha, o výměře 3 m²
 - p. č. 1781/3 - ostatní plocha, o výměře 1.281 m²
 - p. č. 1781/5 - zastavěná plocha, o výměře 29 m²
 - p. č. 1781/6 - ostatní plocha, o výměře 167 m²
 - p. č. 1782/2 - ostatní plocha, o výměře 349 m²
 - p. č. 1782/3 - ostatní plocha, o výměře 3 m²
 - p. č. 1782/4 - ostatní plocha, o výměře 85 m²
 - p. č. 1782/6 - ostatní plocha, o výměře 1.551 m²
 - p. č. 1732/1 - ostatní plocha, o výměře 2.514 m²
- vše v k. ú. Štýřice

za

- pozemek
 - p. č. 1491/9 - ostatní plocha, o výměře 4.947 m²
- v k. ú. Slatina
ve vlastnictví společnosti S.P.M.B., a. s.
- stavbu komunikace ve vlastnictví společnosti S.P.M.B., a. s., na pozemku
 - p. č. 1016/5, 16, 17 ve vlastnictví ČR a na pozemku
 - p. č. 1016/15 ve vlastnictví statutárního města Brna
- vše v k. ú. Slatina, bez těchto pozemků.

- b) zřízení věcného břemene ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., a k tíži vlastníka pozemků
- p. č. 1781/12, 1781/3 a 1781/6
- vše v k. ú. Štýřice
pro vodovodní řad uložený na těchto pozemcích.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna pověřit starostku městské části Brno-Slatina podpisem směnné smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene za statutární město Brno.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

- 62.Návrh prodeje spoluvlastnického podílu v k. ú. Komárov
- RM3/7075
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej id. 1/6 nemovitostí:

- objektu bydlení č. p. 191 na pozemku p. č. 721
 - pozemku p. č. 721 - zastavěná plocha, o výměře 246 m²
- vše v k. ú. Komárov
obec Brno, okres Brno-město,

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu Brno-město na LV 199 pro statutární město Brno Petru Neumanovi a Miluši Neumanové za dohodnutou kupní cenu celkem 100.000,- Kč.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

- 63.Návrh majetkové dispozice s pozemky v lokalitě Řípská v k. ú. Slatina - RM3/7073
Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě č. II navrženého usnesení.

RMB souhlasí s návrhem prodeje pozemku
- p. č. 2252/4 - orná půda, o výměře 7.566 m²
v lokalitě "Řípská" v k. ú. Slatina
formou nabídkového řízení nejvyšší nabídce kupní ceny, minimálně za 1.200,- Kč/m², za podmínky splatnosti kupní ceny před podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

- 64.Návrh prodeje pozemků v k. ú. Zábrdovice společnosti UNISTAV, a. s., a zřízení věcného břemene - změna usnesení - RM3/7085
Bylo hlasováno bez rozpravy.

- 1.RMB mění usnesení R3/082 schůze RMB konané dne 14. 9. 2000, bod 64., které zní:
"RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit smlouvu o budoucí kupní smlouvě a budoucí nájemní smlouvě mezi městem Brnem a společností
- UNISTAV, a. s.
se sídlem v Brně, Příkop 6."

takto:

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků
- p. č. 558/2 - zastavěná plocha, o výměře 266 m²
- p. č. 556/16 - zastavěná plocha, o výměře 49 m²
- p. č. 556/17 - zastavěná plocha, o výměře 212 m²
- p. č. 561/5 - ostatní plocha, o výměře 1.550 m²
- p. č. 559 - zastavěná plocha, o výměře 442 m²
v k. ú. Zábrdovice
společností UNISTAV, a. s., za dohodnutou kupní cenu 8.280.000,- Kč a zřízení věcného břemene ve prospěch statutárního města Brna za podmínek uvedených v kupní smlouvě a smlouvě o zřízení věcného břemene.

- 2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna změnit usnesení Z3/022 zasedání ZMB konaného dne 3. 10. 2000, bod 52, které zní:
"ZMB schvaluje smlouvu o budoucí kupní smlouvě a budoucí nájemní smlouvě mezi městem Brnem a společností UNISTAV, a. s., která tvoří přílohu č. 25 těchto usnesení."

takto:

ZMB schvaluje prodej pozemků

- p. č. 558/2 - zastavěná plocha, o výměře 266 m²
- p. č. 556/16 - zastavěná plocha, o výměře 49 m²
- p. č. 556/17 - zastavěná plocha, o výměře 212 m²
- p. č. 561/5 - ostatní plocha, o výměře 1.550 m²
- p. č. 559 - zastavěná plocha, o výměře 442 m²

v k. ú. Zábrdovice

společnosti UNISTAV, a. s., za dohodnutou kupní cenu 8.280.000,- Kč a zřízení věcného břemene ve prospěch statutárního města Brna za podmínek uvedených v kupní smlouvě a smlouvě o zřízení věcného břemene.

3.RMB mění usnesení R3/120 schůze RMB konané dne 14. 6. 2001, bod 71, část 1., které zní:

"RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

1.prodej pozemku

- p. č. 562 - zahrada o výměře 1.431 m²

v k. ú. Zábrdovice

společnosti UNISTAV, a. s.

za dohodnutou kupní cenu 2.303.910,- Kč;

2.smlouvu inominátní mezi statutárním městem Brnem,
UNISTAV, a. s., Dipl. Ing. Dr. Elisabeth Foit
a Danuší Rudoleckou."

takto:

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

1.prodej pozemku

- p. č. 562 - zahrada o výměře 1.431 m²

v k. ú. Zábrdovice

společnosti UNISTAV, a. s.

za dohodnutou kupní cenu 2.303.910,- Kč a zřízení věcného břemene ve prospěch statutárního města Brna za podmínek uvedených v kupní smlouvě a smlouvě o zřízení věcného břemene;

část 2. bodu 71 usnesení R3/120 schůze RMB zůstává nezměněna.

4.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna změnit usnesení Z3/029 zasedání ZMB konaného dne 26. 6. 2001, bod 65, část a), které zní:

"ZMB schvaluje

a) prodej pozemku

- p. č. 562 zahrada o výměře 1.431 m²

v k. ú. Zábrdovice

společnosti UNISTAV, a. s., za dohodnutou kupní cenu 2.303.910,- Kč a za podmínek, které tvoří přílohu č. 27a těchto usnesení;

b) smlouvu inominátní mezi statutárním městem Brnem,
společností UNISTAV, a. s.,
Dipl. Ing. Dr. Elisabeth Foit a Danuší Rudoleckou.
Smlouva tvoří přílohu č. 27b těchto usnesení."

takto:

ZMB schvaluje

- a) prodej pozemku
- p. č. 562 zahrada o výměře 1.431 m²
v k. ú. Zábrdovice
společnosti UNISTAV, a. s., za dohodnutou kupní cenu 2.303.910,- Kč a zřízení věcného břemene ve prospěch statutárního města Brna za podmínek uvedených v kupní smlouvě a smlouvě o zřízení věcného břemene;

část b) usnesení Z3/029 zasedání ZMB bod 65 zůstává nezměněna.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

65. Návrh na podání žádosti o převod pozemků v k. ú. Trnitá z vlastnictví ČR - Pozemkový fond ČR do vlastnictví statutárního města Brna - RM3/7081
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit podání žádosti o

- a) bezúplatný převod pozemků
- p. č. 831/2 - zahrada, o výměře 53 m²
 - p. č. 835 - zahrada, o výměře 429 m²
 - p. č. 836 - zahrada, o výměře 70 m²
 - p. č. 837/2 - zahrada, o výměře 3 m²
 - p. č. 842/2 - zahrada, o výměře 168 m²
 - p. č. 843 - zahrada, o výměře 148 m²
 - p. č. 974/1 - orná půda, o výměře 485 m²
 - p. č. 974/10 - orná půda, o výměře 263 m²

- b) úplatný převod pozemků
- p. č. 974/11 - orná půda, o výměře 21 m²
 - p. č. 974/12 - orná půda, o výměře 155 m²
 - p. č. 974/13 - orná půda, o výměře 30 m²
- vše v k. ú. Trnitá

z majetku ČR - Pozemkový fond ČR do vlastnictví statutárního města Brna.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucí Majetkového odboru MMB k podpisu této žádosti za statutární město Brno.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

66. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování právních služeb č. 62 00 9 334 - RM3/7077
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování právních služeb č. 62 00 9 334 uzavřené dne 8. ledna 2001 mezi statutárním městem Brnem na straně jedné a Jitkou Stanoevovou, advokátkou, na straně druhé. Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

67. Dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Trnitá - RM3/7063
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Trnitá 8 uzavíraný mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností
- KONSOX, spol. s r. o.
Trnitá 8, 602 00 Brno
jako nájemcem,
který tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

68. Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Anenská 10 (zrušení usnesení R3/118 ze dne 31. 5. 2001) - RM3/7062
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB ruší usnesení schůze R3/118 RMB ze dne 31. 5. 2001, bod 75, které znělo:

"1. RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu Anenská 10 uzavíranou mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a
- Josefem Kolčavou
Nezvalova 7, Brno
jako nájemcem,
která tvoří přílohu č. 24 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy o nájmu nebytových prostor."

2. RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu Anenská 10 uzavíranou mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a
- Kateřinou Pišnou
Dunajská 5, Brno
jako nájemcem,
která tvoří přílohu č. 25 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy o nájmu nebytových prostor.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

69. Návrh prodeje nemovitostí - dům Černopolní 34 včetně pozemků - RM3/7090
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

1. schválit prodej nemovitostí
- dům Černopolní 34, č. p. 224 včetně pozemků

- p. č. 3146 - zastavěná plocha, o výměře 373 m²
- p. č. 3147/1 - zahrada, o výměře 564 m²
- p. č. 3147/2 - zastavěná plocha, o výměře 24 m²
- p. č. 3147/3 - zastavěná plocha, o výměře 21 m²

v Brně, v k. ú. Černá Pole
za podmínek kupní smlouvy;

2. vyjmout s účinností od vkladu vlastnického práva kupujících do katastru nemovitostí předmětné nemovitosti ze svěření z kategorie: část II. - obytné domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

70. Návrh na prodej vymezené jednotky č. 2 - byt v domě Údolní 72 včetně podílu na společných částech domu a pozemcích - RM3/7089
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej vymezené jednotky č. 414/2
- byt v domě Údolní 72, č. p. 414
včetně spoluvlastnického podílu 11355/94830 na společných částech domu a pozemků
- p. č. 598 - zastavěná plocha, o výměře 458 m²
- p. č. 599/1 - zahrada, o výměře 609 m²
v Brně, k. ú. Veveří
za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

71. Návrh prodeje nemovitostí - dům Jugoslávská 46a včetně pozemku na základě opakované nabídky nájemcům - RM3/7092
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna
1. schválit prodej nemovitostí
- dům Jugoslávská 46a, č. p. 609 včetně pozemku
· p. č. 2295 - zastavěná plocha, o výměře 340 m²
v Brně, v k. ú. Černá Pole
za podmínek kupní smlouvy;

2. vyjmout s účinností od vkladu vlastnického práva kupujících do katastru nemovitostí předmětné nemovitosti ze svěření z kategorie: část II. - obytné domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

72. Výstavba nájemních bytových jednotek s využitím státní dotace v lokalitě Brno-Žebětín, Za Kněžským hájkem - 3. etapa, návrh smlouvy o výstavbě - RM3/7124
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí nabídku firmy
Komekon, s. r. o., Nové sady 30, 602 00 Brno,
předloženou na základě výzvy města Brna dle § 50
odst. 1 písm. b zákona č. 199/1994 Sb., ve znění

pozdějších předpisů.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- Smlouvy o výstavbě za účelem výstavby celkem 100 nájemních bytů v lokalitě Brno-Žebětín, Za Kněžským hájkem - 3. etapa, uzavírané mezi statutárním městem Brnem, Bytovým družstvem Keřová 21, 23, 25, Bytovým družstvem Keřová I, Bytovým družstvem Bešůvka a Bytovým družstvem Keřová, všechna se sídlem Nové sady 30, Brno, a firmou Komekon, s. r. o., Nové sady 30, 602 00 Brno;
- rozpočtové opatření spočívající ve
 - snížení kapitálových výdajů
 - u ORJ 5600, odd. § 3639, pol. 6901, ORG 4925
 - o částku 15.000 tis. Kč
 - z Fondu bytové výstavby
 - zvýšení kapitálových výdajů
 - u ORJ 5600, odd. § 3612, pol. 6121, ORG 4986
 - ve výši 10.000 tis. Kč
 - na financování výstavby nájemních bytů v lokalitě Brno-Žebětín, Za Kněžským hájkem - 3. etapa, 100 b. j.
 - zvýšení kapitálových výdajů
 - u ORJ 3700, odd. § 6409, pol. 6341
 - ve výši 5.000 tis. Kč
 - na financování výstavby technické infrastruktury v lokalitě Brno-Žebětín, Za Kněžským hájkem - 3. etapa;
- zařazení nové akce ORG 4986 - 100 nájemních bytů v lokalitě Brno-Žebětín, Za Kněžským hájkem - 3. etapa, do rozpočtu kapitálových výdajů.

3.RMB pověřuje vedoucího Bytového odboru MMB

- vydávat po podpisu smlouvy o výstavbě na základě doporučení Komise bydlení RMB souhlas s budoucími nájemci bytů a uzavírat nájemní smlouvy;
- k jednání ve věcech smluvních a technických tohoto záměru.

4.RMB pověřuje vedoucího Investičního odboru MMB

- k provedení kontroly provedených prací a k čerpání poskytnuté státní dotace a finančních prostředků z Fondu bytové výstavby na základě faktur předkládaných smluvním partnerem prostřednictvím Bytového odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

73.Informace o změně podmínek prodeje prioritních akcií České spořitelny, a. s. - RM3/7065
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí informaci o změně podmínek prodeje prioritních akcií České spořitelny, a. s., nabídnuté statutárnímu městu Brnu společností Global Brokers, spol. s r. o.

2.RMB nedoporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej prioritních akcií České spořitelny, a. s., za

stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

74.Návrh rozpočtového opatření k "Zabezpečení dopravněsprávních agend v roce 2001" - RM3/7107
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření k "Zabezpečení dopravněsprávních agend v roce 2001" pro rok 2001, spočívající ve

- snížení provozních výdajů
ORJ 5400, odd. § 2212, pol. 5169
"Nákup služeb" j. n. Černovická terasa
o částku 4.450 tis. Kč
- zvýšení kapitálových výdajů
ORJ 3200, odd. § 6171, pol. 6133
"Dopravní prostředky"
o částku 700 tis. Kč
- zvýšení kapitálových výdajů
ORJ 3300, odd. § 6171, pol. 6125, ORG 4697
"Výpočetní technika"
o částku 200 tis. Kč
- zvýšení provozních výdajů
ORJ 3200, odd. § 6171, pol. 5134
"Ochranné oděvy"
o částku 100 tis. Kč
- zvýšení provozních výdajů
ORJ 3200, odd. § 6171, pol. 5136
"Knihy, učební pomůcky"
o částku 50 tis. Kč
- zvýšení provozních výdajů
ORJ 3200, odd. § 6171, pol. 5137
"DI HNM"
o částku 2.000 tis. Kč
- zvýšení provozních výdajů
ORJ 3200, odd. § 6171, pol. 5139
"Materiál"
o částku 600 tis. Kč
- zvýšení provozních výdajů
ORJ 3200, odd. § 6171, pol. 5161
"Poštovné"
o částku 500 tis. Kč
- zvýšení provozních výdajů
ORJ 3300, odd. § 6171, pol. 5137
"Drobný hmotný majetek"
o částku 300 tis. Kč

Schváleno jednomyslně 6 členy.

75. Zpráva o dosud realizované bytové výstavbě s účastí města Brna na jejím financování
Základní podmínky pro sdružování města Brna se soukromými investory za účelem bytové výstavby - návrh aktualizace
- RM3/7108
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- vzít na vědomí
 - Zprávu o dosud realizované bytové výstavbě s účastí města Brna na jejím financování,
 - Přehled projektů - stav k 1. 8. 2001,
 - Přehled zbývajících žádostí o dotace uplatněných na MMR;
- schválit aktualizaci "Základních podmínek pro sdružování města Brna se soukromými investory za účelem bytové výstavby".

Schváleno jednomyslně 7 členy.

76. Návrh nabytí pozemků pro "Soubor staveb Brněnská průmyslová zóna - Černovická terasa - stavba: Komunikace Olomoucká - rozšíření" - RM3/
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemků v k. ú. Černovice specifikovaných v "Seznamu vykupovaných pozemků" o celkové výměře 46 m² ve vlastnictví fyzické osoby a právnických osob do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové částce 46.000,- Kč za podmínek uvedených ve smlouvách o budoucích kupních smlouvách.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

77. Rozpočtové opatření ve věci zaplacení daně z prodeje nemovitostí - RM3/7167
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje rozpočtové opatření spočívající ve

- snížení provozních výdajů
ORJ 5700, odd. § 3633 - Výstavba a údržba místních inž. sítí, pol. 5199 - Výdaje související s neinvest. nákupy - náhrady za věcná břemena
o částku 72.845,- Kč
- zvýšení provozních nákladů
ORJ 5700, odd. § 3633, pol. 5362 ve j. n. platby daní a poplatků
o částku 72.845,- Kč
z důvodu zaplacení daně z převodu nemovitostí dle zák. č. 357/1992 a zák. č. 337/1992 Sb.

*

2. RMB ukládá vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB provést rozpočtové opatření.

*

úkol č. [R3/131/77] [24] zodpovídá: ORF MMB

termín: [do 03. 10. 2001]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

78.Návrh prodeje nemovitostí - dům Kroftova 48 včetně pozemků - RM3/7168
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

a) prodej nemovitostí

- dům Kroftova 48, č. p. 1573 včetně pozemků
 - p. č. 1304 - zastavěná plocha, o výměře 236 m²
 - p. č. 1305 - zahrada, o výměře 231 m²
- v Brně, k. ú. Žabovřesky,
za podmínek kupní smlouvy;

b) zřízení zástavního a předkupního práva k nemovitostem

- domu Kroftova 48, č. p. 1573, pozemkům
 - p. č. 1304 - zastavěná plocha, o výměře 236 m²
 - p. č. 1305 - zahrada, o výměře 231 m²
- v Brně, k. ú. Žabovřesky,
ve prospěch WÜSTENROT - stavební spořitelny, a. s.
se sídlem Janáčkovo nábřeží 41, Praha 5,
která poskytne úvěr na zaplacení kupní ceny
předmětných nemovitostí
- manželům MUDr. Igorovi Sasovi a Renatě Sasové
 - manželům Zdeňku Machovskému a Zdeňce Machovské
- bytem Kroftova 48 Brno;

c) vinkulaci pojistného plnění z pojištění nemovitostí
ve prospěch WÜSTENROT - stavební spořitelny, a. s.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna vyjmout s účinností od vkladu vlastnického práva kupujících do katastru nemovitostí předmětné nemovitosti ze svěřeni z kategorie: část II - obytné domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

79.Aktualizovaný projekt revitalizace areálu Vaňkovka s vyčíslením investic - posun termínu - RM3/7178
Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje žádost společnosti JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a. s., o posunutí termínu předložení aktualizovaného projektu revitalizace areálu "Vaňkovky" s vyčíslením předpokládaných investic z úrovně města do 31. 12. 2001.

Schváleno jednomyslně 7 členy.

80.Koncepce rozvoje sociální pomoci ve městě Brně pro období 2001-2004 - RM3/7066

Projednávání tohoto bodu bylo odloženo na R3/132 schůzi RMB, která se bude konat 4. 10. 2001. Pro odložení hlasovalo 6 členů, 1 člen se zdržel hlasování.

81. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

1. Výdaje městských částí města Brna v I. pololetí 2001

RNDr. Petr Duchoň, v. r.
primátor

Ing. Rostislav Slavotínek, v. r.
I. náměstek primátora

Ověřovatelé:

Petr Zbytek, v. r.

Doc. Ing. arch. Jiří Löw, v. r.

Zapsala:

Eva Hyttychová