

Z Á P I S

schůze Rady města Brna č. R5/152
konané dne 14. července 2010

Program:

1. Přehled účasti na schůzích výborů ZMB – RM5/11000
2. Přehled účasti na schůzích komisí RMB – RM5/11092
3. Stanovení platu zástupci ředitele příspěvkové organizace – RM5/11158
4. Jmenování a stanovení platu ředitelky ZŠ a MŠ Brno, Elišky Přemyslovny 10 – RM5/11050
5. Odpověď na petici s názvem „Personální obsazení pozice ředitele školy MŠ a ZŠ Elišky Přemyslovny“ – RM5/11153
6. Stanovení platu zástupkyni statutárního orgánu MŠ Brno, Slavičkova 1 – RM5/11127
7. Stanovení platu ředitele Školní jídelny Brno, Heyrovského 32 – RM5/11161
8. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti STAREZ-SPORT, a. s. – jmenování auditora společnosti pro rok 2010 – RM5/11084
9. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti STAREZ-SPORT, a. s. – smlouva o právu provést stavbu uzavírané mezi společnostmi STAREZ-SPORT, a. s., a společností HT Real s. r. o. – RM5/11083
10. Povolení výjimky ze stavební uzávěry vyhlášené „Územním rozhodnutím o stavební uzávěře v PHU 2. stupně kolem řeky Svratky“ – RM5/11156
11. Stanovisko k záměru městské části Brno-Tuřany zřídit organizační složku „Rozmarýnek, kulturní centrum městské části Brno-Tuřany“ – RM5/11077
12. Účast statutárního města Brna na mezinárodním veletrhu nemovitostí a investičních příležitostí MIPIM 2011 – RM5/11128
13. Smlouva o fiktivním cashpoolingu mezi statutárním městem Brnem a The Royal Bank of Scotland N. V. – RM5/11152
14. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z jiných veřejných rozpočtů – RM5/11177
15. „Rekonstrukce pavilonu šimpanzů – I. etapa“ – rozpočtové opatření – RM5/11126
16. Žádost o souhlas RMB se zpracováním investičního záměru na akci: „Rekonstrukce prodloužení ul. M. Horákové v úseku Koliště – Rooseveltova“ – RM5/11109
17. Žádost o souhlas RMB se zpracováním investičního záměru na akci: „Automatizovaný parkovací dům na Oblé“ – RM5/11110
18. „VZ – Poskytnutí servisních služeb k serverům“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva – RM5/11125
19. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Brno, Chelčického – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ – projektová dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a zadání stavby – výběr nejvhodnější nabídky – RM5/11103

20. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Brno, Potoční – rekonstrukce vodovodu“ – projektová dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a zadání stavby – výběr nejvhodnější nabídky – RM5/11104
21. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Brno, Chudobova – rekonstrukce vodovodu“ – projektová dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a zadání stavby – výběr nejvhodnější nabídky – RM5/11102
22. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Brno, Horova II – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ – projektová dokumentace pro územní řízení – výběr nejvhodnější nabídky – RM5/11105
23. „Zateplení Nemocnice Milosrdných bratří“ – výběr nejvhodnější nabídky – návrh smlouvy se společností KOMFORT, a. s. – RM5/11154
24. „Přírodovědné exploratorium“ – výběr nejvhodnější nabídky – smlouva o dílo se společností Skanska a. s., zvýšení celkových rozpočtových nákladů – RM5/11155
25. „Brno Zemědělská III, Venhudova III – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ – výběr nejvhodnější nabídky – RM5/11106
26. „Revitalizace městských parků, I. etapa – Studánka“ – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou SKR stav, s. r. o. – RM5/11096
27. Smlouva o správě uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností Dopravní podnik města Brna, a. s. – RM5/11108
28. Výjimka z Metodiky pro uzavírání smluv o zřizování věcných břemen k pozemkům statutárního města Brna dotčeným inženýrskými sítěmi pro kabelové vedení VN uložené v pozemku p. č. 3550 k. ú. Černá Pole ve prospěch společnosti E.ON Distribuce a. s. – RM5/11058
29. Návrh směny pozemku p. č. 567/8, k. ú. Ponava za pozemek p. č. 3805/18, k. ú. Královo Pole a nabytí práva odpovídajícího věcnému břemeni k pozemku p. č. 567/8, k. ú. Ponava – RM5/11120
30. Návrh nabytí pozemku p. č. 282/3 v k. ú. Ořešín pro stavbu „Rekonstrukce ulice Klimešova, 2. etapa, návrh na změnu usnesení RMB č. R5/128, bod č. 25 – RM5/11119
31. Návrh nabytí pozemků p. č. 261/2 a p. č. 281/2 v k. ú. Ořešín pro stavbu „Rekonstrukce ulice Klimešovy, 2. etapa – RM5/11118
32. Návrh bezúplatného nabytí pozemků p. č. 1486/34, p. č. 1486/37, p. č. 1486/38 a p. č. 4431/3 v k. ú. Komín z vlastnictví Jihomoravského kraje – RM5/11131
33. Výmaz předkupního práva statutárního města Brna k budově Marie Hübnerové 1, č. p. 1766 s pozemkem p. č. 2484 v k. ú. Řečkovice – RM5/11133
34. Návrh dodatku č. 1 k darovací smlouvě a smlouvě o zřízení věcného břemene č. 6008 5 025, uzavřené mezi statutárním městem Brnem, Jihomoravským krajem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s. – RM5/11132
35. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Královo Pole, pozemku p. č. 634 v k. ú. Královo Pole – RM5/11134
36. Návrh svěření pozemků p. č. 5435, p. č. 5436, p. č. 5437, p. č. 5438 p. č. 5439, p. č. 5440, p. č. 5441, p. č. 5442, p. č. 5443, p. č. 5444 a p. č. 5445 v k. ú. Řečkovice – pozemky pod garážemi při ul. Novoměstská – RM5/11136
37. Návrh pronájmu pozemku p. č. 1837/129 v k. ú. Štýřice – RM5/11094
38. Pronájem částí pozemků p. č. 3631/7 a p. č. 3382/14 v k. ú. Královo Pole – RM5/11093
39. Návrh prodeje pozemků p. č. 2283/2, 2283/3, 2299/2, k. ú. Pisárkv a p. č. 3308/2 k. ú. Kohoutovice pro vybudování lodžii u bytového panelového domu Libušino údolí 150 návrh na změnu usnesení – RM5/11138
40. Návrh prodeje pozemků p. č. 1318/2 a p. č. 1318/3 v k. ú. Maloměřice při ul. Dolnopolní – RM5/11129

41. Návrh na změnu usnesení ve věci prodeje id. 1/2 nemovitosti: pozemku p. č. 37/1 v k. ú. Řečkovice – RM5/11130
42. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Bulharská 78 včetně pozemku na základě opakované nabídky – RM5/11147
43. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Sibiřská 62 včetně pozemku na základě opakované nabídky – RM5/11151
44. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Stará 23 včetně pozemku na základě opakované nabídky – RM5/11148
45. Záměr prodeje bytového domu Cornovova 47 včetně pozemků – Návrh na stanovení ceny – RM5/11149
46. Záměr prodeje bytového domu Palackého tř. 6 včetně pozemku – Návrh na stanovení ceny – RM5/11146
47. Záměr prodeje rodinného domu Pražákova 17/Bohunická 31 včetně pozemku – Návrh na stanovení ceny po nepřijetí opakované nabídky – RM5/11150
48. Zrušení věcného břemene k bytovému domu Milady Horákové 34 – RM5/11145
49. Projekt startovacích bytů na území města Brna – RM5/11139
50. Nájem bytu v celoměstském zájmu – poskytnutí bytu xxxx xxxxxxxx – RM5/11142
51. Opakovaná žádost nájemců bytů z domu Merhautova 115 v Brně o poskytnutí bytů v celoměstském zájmu – RM5/11143
52. Žádost ředitelky Mateřské školy Pohádka, Brno, Běloruská 4, o poskytnutí náhradního bytu pro školnici – RM5/11141
53. Dopis primátora statutárního města Brna starostovi městské části Brno-střed ve věci bývalého vojenského areálu „Kasárna Lerchova“ – RM5/11137
54. Návrh na vydání stanoviska ke zjednodušenému územnímu řízení pro stavbu: „Podzemní garáže na Zelném trhu v Brně“ – RM5/11157
55. Rekonstrukce bytových domů Brno-Líšeň, Poslušného 5, 7, 9 – RM5/11144
56. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Přestavba ubytovny JUVENTUS na objekt DPS se sociálními byty pro specifické skupiny obyvatel“ – zpracování projektové dokumentace stavebních úprav, výběr nejvhodnější nabídky; smlouva – RM5/11140
57. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Stavební práce v objektu Oranžová 2“ – výběr nejvhodnější nabídky; smlouva se společností MTc-stav, s. r. o. – RM5/11098
58. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Stavební práce v objektu T. Novákové 2“ – výběr nejvhodnější nabídky; smlouva se společností Jihomoravská stavební s. r. o. – RM5/11097
59. Smlouva o nájmu nebytových prostor v areálu Pisárky, Pisárecká 11 se Zdeňkem Sýkorou jako nájemcem – RM5/11113
60. Smlouva o nájmu nebytových prostor v podzemí historického jádra města Brna – sklepy pod Mincmistrovským domem na Dominikánském náměstí – RM5/11116
61. Podnájemní smlouva v objektu Bratislavská 67 – Muzeum romské kultury – RM5/11114
62. Pronájem v pasáži objektu Nádražní ul. č. 6, č. pop. 378, k. ú. Město Brno (bývalé kino Čas – pasáž) – RM5/11121
63. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Jakubské nám. 5 – (Divadlo Bolka Polívky) – RM5/11115
64. Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Starobrněnská 20 s Křesťanskou a demokratickou unií-Československou stranou lidovou jako nájemcem – RM5/11112
65. Žádost společnosti ART PROGRES s. r. o. o snížení nájemného v objektu Údolní 15 – RM5/11124
66. Žádost xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxx o snížení nájemného o 50 % za nebytové prostory v objektu Jiráskova 10, k. ú. Veverí – RM5/11099

67. Žádost SOLIDAFRICA, o. s., o prominutí nájemného za nebytové prostory v objektu Anenská 10 – RM5/11101
68. Záměr pronájmu nemovitého majetku statutárního města Brna, který je předán k hospodaření Zoologické zahradě města Brna, příspěvkové organizaci – pronájem garáže – RM5/11095
69. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů – RM5/11062
70. Zařazení projektů do Integrovaných plánů rozvoje města Brna – července 2010 – RM5/11164
71. Projekty zateplení základních a mateřských škol – žádosti o dotaci – RM5/11179
72. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 00421 005 03 241, uzavřené na základě ust. § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů – RM5/11107
73. Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku „Publicita projektu Beringie“ – výběr nejvhodnější nabídky – smlouva – RM5/11166
74. Nadlimitní veřejná zakázka na službu „Poskytování služeb za účelem prezentace statutárního města Brna prostřednictvím hokejového klubu HC KOMETA BRNO“ – výzva – RM5/11117
75. Žádost o udělení souhlasu RMB se zpracováním investičního záměru na akci „Přístavba MŠ při ZŠ Blanenská 1, MČ Brno-Jehnice“ – RM5/11091
76. Žádost o udělení souhlasu RMB se zpracováním investičního záměru na akci „Revitalizace sportovních hřišť na území MČ Brno-Jundrov“ – RM5/11090
77. Žádost o souhlas se zpracováním investičního záměru na akci „Domov pro seniory Koniklecová, p. o. – rekonstrukce výdejny stravy“ – RM5/11079
78. Schválení „Společného prohlášení subjektů o spolupráci a součinnosti v rámci Systému včasné intervence“ – RM5/11080
79. Podněty Mezinárodního expertního poradního sboru pro zajištění odborného dohledu nad realizací památkové obnovy vily Tugendhat v Brně – RM5/11162
80. Finanční zajištění třetího zasedání Mezinárodního expertního poradního sboru pro zajištění odborného dohledu nad realizací památkové obnovy vily Tugendhat v Brně (THICOM) a požadavků THICOMu na dokumentaci nálezů při památkové obnově vily Tugendhat prováděné dodavatelsky – RM5/11163
81. Návrh na poskytnutí dotace Handball KP Brno, o. s., na zabezpečení účasti házenkářského družstva mužů v nejvyšší republikové soutěži ve druhém pololetí roku 2010 – RM5/11111
82. Žádost MŠ a ZŠ, Brno, Lidická 6a o stanovisko města Brna k žádosti o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení – RM5/11123
83. Pronájem nebytových prostor v objektu divadla Reduta v Brně v k. ú. Město Brno – RM5/11122
84. Aktualizace investičního záměru „Areál VUT v Brně CEITEC – komunikace“ – RM5/11160
85. Projekt Integrovaného plánu rozvoje města „Centrum zdravotně-sociální pomoci dětem se specifickými potřebami a jejich rodinám“ – žádost o dotaci – RM5/11170
86. „Revitalizace městských parků I. etapa – Studánka“ – návrh kupní smlouvy s firmou Brněnské komunikace a. s. – RM5/11171
87. Ukončení nájmu bytu v areálu RESKO – RM5/11172
88. „Zateplení ZŠ Mutěnická“ – výběr nejvhodnější nabídky; smlouva o dílo se společností Komfort, a. s.; zvýšení celkových rozpočtových nákladů – RM5/11178

89. „Zateplení ZŠ Chalabalova“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva o dílo se společností Moravská stavební unie – MSU s. r. o. – RM5/11184
90. „Zateplení ZŠ Jihomoravské náměstí“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva o dílo se společností FRAMA, spol. s r. o. – RM5/11183
91. „Zateplení ZŠ Novolíšeňská“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva o dílo s firmou PROSTAVBY, a. s. – RM5/11180
92. Lokalita Jaselská kasárna – informace o vydaném předběžném opatření Krajským soudem Brno týkajícím se pozemků, jež jsou předmětem nájemní smlouvy a smlouvy o budoucím prodeji pozemků č. 60 06 2 050 uzavřené dne 29. 3. 2007 se společností KLIMINVEST CZ, a. s., s právním rozbořem a návrh na podání ústavní stížnosti proti tomuto rozhodnutí – RM5/11175
93. Smlouva o partnerství bez finančního příspěvku mezi Vysokým učením technickým v Brně, Českou společností tělovýchovného lékařství a statutárním městem Brnem – souhlas partnera se změnami projektu – RM5/11174
94. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Přítomni:

Bc. Roman Onderka, MBA, MUDr. Daniel Rychnovský, Ladislav Macek, Ing. Oliver Pospíšil, PhDr. Jiřina Belcredi, Ing. Jana Drápalová, JUDr. Jiří Oliva, MVDr. Vlastimil Žďárský, Ing. Pavel Loutocký, JUDr. Jana Brabcová, Mgr. Pavel Žára.

Nepřítomni:

Mgr. Martin Ander, Ph.D., Mgr. Jaroslav Suchý, prof. RNDr. Jiří Zlatuška, CSc. – omluveni.

1. Přehled účasti na schůzích výborů ZMB – RM5/11000

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí přehled účasti na schůzích výborů ZMB za 2. čtvrtletí roku 2010.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

2. Přehled účasti na schůzích komisí RMB – RM5/11092

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí seznam členů, jejichž neúčast v příslušných komisích RMB byla v 2. čtvrtletí roku 2010 větší než 50 %.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

3. Stanovení platu zástupci ředitele příspěvkové organizace – RM5/11158

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB stanoví v souladu s § 122 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a § 102 odst. 2 písm., b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 7. 2010 do doby obsazení pracovního místa ředitele

- Mgr. Milotě Křížové, zástupkyni ředitele Domova mládeže JUVENTUS a Zařízení školního stravování, Stamicova 11, příspěvková organizace,
plat ve výši uvedené v příloze č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Personálním oddělení MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

4. Jmenování a stanovení platu ředitelky ZŠ a MŠ Brno, Elišky Přemyslovny 10 - RM5/11050

Bylo hlasováno po kratší rozpravě. Pro návrh usnesení nikdo nehlasoval, nikdo nebyl proti, 8 členů se zdrželo hlasování – usnesení nebylo přijato. Poté se hlasovalo o nově navrženém usnesení.

1. RMB ruší konkurzní řízení konané 17. 5. 2010 na obsazení místa ředitel/ky Základní školy a Mateřské školy Brno, Elišky Přemyslovny 10, které RMB vyhlásila na R5/138. schůzi konané dne 23. 3. 2010.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB vyhlásit nové konkurzní řízení na obsazení místa ředitel/ky Základní školy a Mateřské školy Brno, Elišky Přemyslovny 10.

úkol č.: [R5/152/04]

zodpovídá: OŠMT MMB

[18]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

5. Odpověď na petici s názvem „Personální obsazení pozice ředitele školy MŠ a ZŠ Elišky Přemyslovny“ – RM5/11153

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu – pro hlasovalo jednomyslně 8 členů.

6. Stanovení platu zástupkyni statutárního orgánu MŠ Brno, Slavíčkova 1 – RM5/11127

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB stanovuje v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce a NV č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě a v souladu s § 102, odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění s účinností k 1. 6. 2010

plat zástupkyni statutárního orgánu MŠ, Brno, Slavíčkova 1, paní Bohuslavě Lidmilové dle přílohy č. 2 tohoto zápisu. Plat je stanoven do doby jmenování nové ředitelky. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB informovat zástupkyni statutárního orgánu o stanovení platu.

úkol č.: [R5/152/06]

zodpovídá: OŠMT MMB

[18]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

7. Stanovení platu ředitelce Školní jídelny Brno, Heyrovského 32 – RM5/11161

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB stanoví ředitelce Školní jídelny Brno, Heyrovského 32, Bc. Radmile Zábršové, zvýšený platový tarif a příplatek za vedení dle přílohy č. 3 tohoto zápisu. Platový tarif a příplatek za vedení je stanoven v souladu s § 122 odst. 2 a § 124 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, a v souladu s nařízením vlády ČR č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění, a v souladu s § 102 odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB informovat ředitelku příslušné organizace ve své působnosti o stanovení platu.

úkol č.: [R5/152/07]

zodpovídá: OŠMT MMB

[18]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

8. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti STAREZ-SPORT, a. s. – jmenování auditora společnosti pro rok 2010 – RM5/11084

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB v působnosti valné hromady společnosti STAREZ-SPORT, a. s.

- bere na vědomí výpis z obchodního rejstříku společnosti TOP AUDITING, s. r. o., a smlouvu o poskytování auditorských služeb a daňového poradenství ze dne 25. 2. 2005 ve znění dodatku č. I smlouvy ze dne 25. 10. 2006;

- souhlasí s poskytováním auditorských služeb a daňového poradenství společností TOP AUDITING, s. r. o., jako auditora pro společnost STAREZ-SPORT, a. s., pro rok 2010.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

9. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti STAREZ-SPORT, a. s. – smlouva o právu provést stavbu uzavírané mezi společnostmi STAREZ-SPORT, a. s., a společností HT Real s. r. o. – RM5/11083

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o pozměněném návrhu usnesení.

RMB v působnosti valné hromady společnosti STAREZ-SPORT, a. s., bere na vědomí smlouvu o právu provést stavbu uzavíranou mezi společnostmi STAREZ-SPORT, a. s., a společností HT Real s. r. o., se sídlem Ríšova 2, 641 00 Brno, IČ 262 46 171, která tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu;

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

10. Povolení výjimky ze stavební uzávěry vyhlášené „Územním rozhodnutím o stavební uzávěře v PHU 2. stupně kolem řeky Svratky“ – RM5/11156

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost Ing. Dušana Reka o povolení výjimky ze stavební uzávěry vyhlášené „Územním rozhodnutím o stavební uzávěře v PHU 2. stupně kolem řeky Svratky“ v městské části Brno-Žabovřesky.

2. RMB povoluje výjimku ze stavební uzávěry vyhlášené „Územním rozhodnutím o stavební uzávěře v PHU 2. stupně kolem řeky Svratky“, které dne 18. 6. 1991 vydal stavební úřad Úřadu městské části Brno-Žabovřesky pod. č. j.: 454/91-327/Ví+Pa/Kon, pro účely rozšíření zpevněné plochy, navýšení počtu parkovacích stání a zbudování vsakovacího zařízení pro dešťové vody, na pozemku p.č. 28/3 k.ú, Bystřec, obec Brno, v souladu s rozhodnutím, které tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje JUDr. Jiřího Helána, starostu městské části Brno-Žabovřesky podpisem rozhodnutí o udělení výjimky.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

11. Stanovisko k záměru městské části Brno-Tuřany zřídit organizační složku „Rozmarýnek, kulturní centrum městské části Brno-Tuřany“ – RM5/11077

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu – pro hlasovalo jednomyslně 8 členů.

12. Účast statutárního města Brna na mezinárodním veletrhu nemovitostí a investičních příležitostí MIPIM 2011 – RM5/11128

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje účast statutárního města Brna na mezinárodním veletrhu nemovitostí a investičních příležitostí MIPIM 2011 na výstavní ploše 75,9 m² v sousedství hlavního města Prahy.

2. RMB ukládá vedoucímu Kanceláře primátora města Brna zajistit další potřebné aktivity související s účastí města na veletrhu MIPIM 2011.

úkol č.: [R5/152/12]

zodpovídá: KPMB

[2]

termín: [průběžně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

13. Smlouva o fiktivním cashpoolingu mezi statutárním městem Brnem a The Royal Bank of Scotland N. V. – RM5/11152

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje smlouvu o fiktivním cashpoolingu mezi statutárním městem Brnem a The Royal Bank of Scotland N. V., která tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucí Odboru rozpočtu a financování Magistrátu města Brna

- podpisem smlouvy o fiktivním cashpoolingu,

- administrací účtů v rámci smlouvy o fiktivním cashpoolingu.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

14. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z jiných veřejných rozpočtů – RM5/11177

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje na základě usnesení Z5/030. Zastupitelstva města Brna, bod 20.G.b), rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých transferů z jiných veřejných rozpočtů, dle přílohy č. 7 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

15. „Rekonstrukce pavilonu šimpanzů – I. etapa“ – rozpočtové opatření – RM5/11126

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu změny rozsahu prací a termínu dokončení díla, která tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

16. Žádost o souhlas RMB se zpracováním investičního záměru na akci: „Rekonstrukce prodloužení ul. M. Horákové v úseku Koliště – Rooseveltova“ – RM5/11109

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci: „Rekonstrukce prodloužení ul. M. Horákové v úseku Koliště – Rooseveltova“ (MČ Brno střed).

Schváleno jednomyslně 8 členy.

17. Žádost o souhlas RMB se zpracováním investičního záměru na akci: „Automatizovaný parkovací dům na Oblé“ – RM5/11110

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci: „Automatizovaný parkovací dům na Oblé“ (MČ Brno-Nový Lískovec).

Schváleno jednomyslně 8 členy.

18. „VZ – Poskytnutí servisních služeb k serverům“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva – RM5/11125

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na „VZ – Poskytnutí servisních služeb k serverům“ jako nejvhodnější nabídku společnosti TECHNISERV IT, spol. s r. o., IČ: 26298953 se sídlem Traťová 1, č. p. 574, 619 00, Brno.

2. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností TECHNISERV IT, spol. s r. o., IČ: 26298953 se sídlem Traťová 1, č.p. 574, 619 00, Brno, která tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB po uplynutí lhůty pro podání námitek dle § 110 odst. 4 zákona, resp. lhůty dle § 111 odst. 5 z. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

- zajistit podpis smlouvy;

- zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zadání zakázky“ k uveřejnění v informačním systému o veřejných zakázkách.

T: do 48 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č.: [R5/152/18]

zodpovídá: OMI MMB

[23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

19. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Brno, Chelčického – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ – projektová dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a zadání stavby – výběr nejvhodnější nabídky – RM5/11103

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na akci „Brno, Chelčického – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ – projektová dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a zadání stavby jako nejvhodnější nabídku firmy PROVO, spol. s r. o., Hudcova 76, 612 00 Brno.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb. v platném znění prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací a. s. v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4. 6. 2001.

úkol č.: [R5/152/19]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

20. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Brno, Potoční – rekonstrukce vodovodu“ – projektová dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a zadání stavby – výběr nejvhodnější nabídky – RM5/11104

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na akci „Brno, Potoční – rekonstrukce vodovodu“ – projektová dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a zadání stavby jako nejvhodnější nabídku firmy UNIVERS projekt v. o. s., Pechova 1595/5, 615 00 Brno.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb., v platném znění, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací a. s. v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4. 6. 2001.

úkol č.: [R5/152/20]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

21. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Brno, Chudobova – rekonstrukce vodovodu“ – projektová dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a zadání stavby – výběr nejvhodnější nabídky – RM5/11102

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na akci „Brno, Chudobova – rekonstrukce vodovodu“ – projektová dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a zadání stavby jako nejvhodnější nabídku firmy Ing. Petr Havlas, Spodní 682/24, 625 00 Brno.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb., v platném znění, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací a. s. v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4. 6. 2001.

úkol č.: [R5/152/21]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

22. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Brno, Horova II – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ – projektová dokumentace pro územní řízení – výběr nejvhodnější nabídky – RM5/11105

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na akci „Brno, Horova II – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ – projektová dokumentace pro územní řízení jako nejvhodnější nabídku firmy JV PROJEKT VH s. r. o., Kosmákova 1050/49, 615 00 Brno.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb., v platném znění, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací a. s. v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4. 6. 2001.

úkol č.: [R5/152/22]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

23. „Zateplení Nemocnice Milosrdných bratří“ – výběr nejvhodnější nabídky – návrh smlouvy se společností KOMFORT, a. s. – RM5/11154

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí výběr nejvhodnější nabídky společnosti KOMFORT a. s., Křenová 478/72, 602 00 Brno, na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Zateplení Nemocnice Milosrdných bratří“.

2. RMB souhlasí s uzavřením smlouvy mezi Nemocnicí Milosrdných bratří, příspěvková organizace, Polní 3, 639 00 Brno a společností KOMFORT, a. s., Křenová 478/72, 602 00 Brno na investiční akci „Zateplení Nemocnice Milosrdných bratří“, která tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

24. „Přírodovědné exploratorium“ – výběr nejvhodnější nabídky – smlouva o dílo se společností Skanska a. s., zvýšení celkových rozpočtových nákladů – RM5/11155

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Přírodovědné exploratorium“ – rekonstrukce a dostavba Hvězdárny a planetária Mikuláše Koperníka v Brně – jako nejvhodnější nabídku společnosti Skanska a. s., Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4 – Chodov.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB prostřednictvím společnosti MT Legal s. r. o. zajistit odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům.

úkol č.: [R5/152/24/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB schvaluje

- smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností Skanska a. s., Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4 – Chodov, která tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu;

- zvýšení celkových rozpočtových nákladů investiční akce SPP 5077 „Přírodovědné exploratorium“ z 82.000 tis. Kč na 86.200 tis. Kč, z toho kapitálové výdaje ve výši 86.000 tis. Kč a provozní výdaje ve výši 200 tis. Kč.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB prostřednictvím firmy MT Legal s. r. o. zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zadání zakázky“ k uveřejnění v Informačním systému o veřejných zakázkách.

T: do 48 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č.: [R5/152/24/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB prostřednictvím firmy MT Legal s. r. o. zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb. a prováděcí vyhláškou č. 330/2006 Sb., o uveřejňování vyhlášení pro účely zákona o veřejných zakázkách.

úkol č.: [R5/152/24/03]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

6. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o dílo.

T: bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání námitek dle § 110 odst. 4 zákona, resp. lhůty dle § 111 odst. 5 zákona

Schváleno jednomyslně 8 členy.

25. „Brno Zemědělská III, Venhudova III – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ – výběr nejvhodnější nabídky – RM5/11106

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce – „Brno, Zemědělská III Venhudova III – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ jako nejvhodnější nabídku společnosti PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s. r. o., Bzenecká 18a, 628 00 Brno.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb., v platném znění, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací a. s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4. 6. 2001.

úkol č.: [R5/152/25]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

26. „Revitalizace městských parků, I. etapa – Studánka“ – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou SKR stav, s. r. o. – RM5/11096

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje výjimku z Metodiky pro zadávání veřejných zakázek a koncesních smluv u veřejné zakázky „Revitalizace městských parků, I. etapa – Studánka“.

2. RMB bere na vědomí odeslání písemné výzvy k jednání pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Revitalizace městských parků, I. etapa – Studánka“ na práce nad rámec zadávací dokumentace, v souladu s ustanovením § 21 odst. 1 písm. d) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v jednacím řízení bez uveřejnění.

3. RMB vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Revitalizace městských parků, I. etapa – Studánka“ na práce nad rámec zadávací dokumentace jako nejvhodnější nabídku firmy SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno.

4. RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem a firmou SKR stav, s. r. o., Nováčkova 18, 614 00 Brno u investiční akce „Revitalizace městských parků, I. etapa – Studánka“, který tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

5. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB

- podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo;

- podpisem formuláře „Oznámení o zadání zakázky“.

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

úkol č.: [R5/152/26/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zadání zakázky“ k uveřejnění v Informačním systému o veřejných zakázkách.

T: do 48 dnů po uzavření výše uvedeného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo

úkol č.: [R5/152/26/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB po uplynutí lhůty pro podání námitek podle § 110 odst. 4 respektive lhůty podle § 111 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb. zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb. a prováděcí vyhláškou č. 330/2006 Sb., o uveřejňování vyhlášení pro účely zákona o veřejných zakázkách

úkol č.: [R5/152/26/03]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

27. Smlouva o správě uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností Dopravní podnik města Brna, a. s. – RM5/11108

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje uzavření smlouvy o správě uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností Dopravní podnik města Brna, a. s., která tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje podpisem smlouvy vedoucího Odboru dopravy MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

28. Výjimka z Metodiky pro uzavírání smluv o zřizování věcných břemen k pozemkům statutárního města Brna dotčeným inženýrskými sítěmi pro kabelové vedení VN uložené v pozemku p. č. 3550 k. ú. Černá Pole ve prospěch společnosti E.ON Distribuce a. s. – RM5/11058

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje výjimku z Metodiky pro uzavírání smluv o zřizování věcných břemen k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Brna dotčeným inženýrskými sítěmi pro uložení kabelového vedení VN v pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 3550 k. ú. Černá Pole ve prospěch společnosti E.ON Distribuce a. s.

2. RMB souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro uložení kabelového vedení VN v pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 3550 k. ú. Černá Pole se společností E.ON Distribuce a.s. i přes nesouhlas Rady městské části Brno-sever.

Ostatní podmínky metodiky se nemění.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru technických sítí MMB k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

29. Návrh směny pozemku p. č. 567/8, k. ú. Ponava za pozemek p. č. 3805/18, k. ú. Královo Pole a nabytí práva odpovídajícího věcnému břemeni k pozemku p. č. 567/8, k. ú. Ponava – RM5/11120

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 30-32.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- směnu pozemku p. č. 567/8 – ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 76 m², k. ú. Ponava, ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemek p. č. 3805/18 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 40 m² k. ú. Královo Pole, ve vlastnictví společnosti T.O.O., spol. s r. o., bez doplatku

- nabytí práva odpovídajícího věcnému břemeni k pozemku p. č. 567/8, k. ú. Ponava za podmínek uvedených ve směnné smlouvě a smlouvě o zřízení věcného břemene.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

30. Návrh nabytí pozemku p. č. 282/3 v k. ú. Ořešín pro stavbu „Rekonstrukce ulice Klimešova, 2. etapa, návrh na změnu usnesení RMB č. R5/128, bod č. 25 – RM5/11119

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB mění usnesení RMB č. R5/128, bod č. 25, ze dne 1. 12. 2009, které zní:

„RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku p. č. 282/3 o výměře 15 m² v k. ú. Ořešín, ve vlastnictví xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 22.900,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.“

takto:

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku p. č. 282/3 o výměře 15 m² v k. ú. Ořešín, ve vlastnictví xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 36.800,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

31. Návrh nabytí pozemků p. č. 261/2 a p. č. 281/2 v k. ú. Ořešín pro stavbu „Rekonstrukce ulice Klimešovy, 2.etapa – RM5/11118

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku p. č. 261/2 o výměře 4 m² a pozemku p. č. 281/2 o výměře 5 m², oba k. ú. Ořešín, ve vlastnictví xxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 20.740,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

32. Návrh bezúplatného nabytí pozemků p. č. 1486/34, p. č. 1486/37, p. č. 1486/38 a p. č. 4431/3 v k. ú. Komín z vlastnictví Jihomoravského kraje – RM5/11131

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

1. bezúplatné nabytí pozemků:

- p. č. 1486/34 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 9 m²
- p. č. 1486/37 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 48 m²
- p. č. 1486/38 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1064 m²
- p. č. 4431/3 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 126 m²

vše v k. ú. Komín

z vlastnictví Jihomoravského kraje do vlastnictví statutárního města Brna

2. zřízení věcných břemen k částem výše uvedených pozemků ve prospěch Jihomoravského kraje jako oprávněného z věcného břemene, k tíži statutárního města Brna jako povinného z věcného břemene, spočívajících v:

- povinnosti strpět provoz, údržbu, opravy a odstranění plynovodu, včetně práva vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky,
- povinnosti strpět provoz, údržbu, opravy a odstranění telekomunikační sítě, včetně práva vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky,
- povinnosti strpět provoz, údržbu, opravy a odstranění vedení VN, včetně práva vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky,
- povinnosti strpět provoz, údržbu, opravy a odstranění vodovodu, včetně práva vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky,
- povinnosti strpět provoz, údržbu, opravy a odstranění kanalizace, včetně práva vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

33. Výmaz předkupního práva statutárního města Brna k budově Marie Hübnerové 1, č. p. 1766 s pozemkem p. č. 2484 v k. ú. Řečkovice – RM5/11133

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost Jihomoravského kraje ze dne 1. 6. 2010 o výmaz předkupního práva statutárního města Brna k nemovitostem: objektu občanské vybavenosti Marie Hübnerové 1, č. p. 1766 s pozemkem p. č. 2484 – zastavěná plocha, o výměře 2521 m² v k. ú. Řečkovice, které vzniklo na základě kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva č. 62 98 1 153, uzavřené dne 27. 11. 1998, s právními účinky vkladu práv ke dni 30. 12. 1998, na dobu určitou 10 let.

2. RMB souhlasí s podáním návrhu na výmaz předkupního práva statutárního města Brna k nemovitostem:

- objektu občanské vybavenosti Marie Hübnerové 1, č. p. 1766, stojícím na pozemku p. č. 2484,

- pozemku p. č. 2484 – zastavěná plocha, o výměře 2521 m²

vše v k. ú. Řečkovice, které vzniklo na základě kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva č. 62 98 1 153, uzavřené dne 27. 11. 1998, s právními účinky vkladu práv ke dni 30. 12. 1998, na dobu určitou 10 let.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

34. Návrh dodatku č. 1 k darovací smlouvě a smlouvě o zřízení věcného břemene č. 6008 5 025, uzavřené mezi statutárním městem Brnem, Jihomoravským krajem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s. – RM5/11132

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost Jihomoravského kraje ze dne 11. 3. 2010, doplněnou dne 6. 5. 2010, o uzavření dodatku k darovací smlouvě a smlouvě o zřízení věcného břemene č. 6008 5 025 ze dne 10. 12. 2008, který by zrušil závazek Jihomoravského kraje užívat darované pozemky p. č. 888/4, p. č. 903/2, p. č. 910/5, p. č. 910/6 a p. č. 910/7, vše v k. ú. Bohunice, po dobu 15 let ode dne podpisu smlouvy pro potřeby Střední odborné školy zahradnické a Středního odborného učiliště, Rajhrad, Masarykova 198, případně jiné organizace vykonávající činnosti školy nebo školského zařízení.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit dodatek č. 1 k darovací smlouvě a smlouvě o zřízení věcného břemene č. 6008 5 025 ze dne 10. 12. 2008, uzavřené mezi statutárním městem Brnem, Jihomoravským krajem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s., spočívající ve vypuštění povinnosti Jihomoravského kraje užívat darované pozemky p. č. 888/4, p. č. 903/2, p. č. 910/5, p. č. 910/6 a p. č. 910/7, vše v k. ú. Bohunice, po dobu 15 let ode dne podpisu smlouvy pro potřeby Střední odborné školy zahradnické a Středního odborného učiliště, Rajhrad, Masarykova 198, případně jiné organizace vykonávající činnosti školy nebo školského zařízení, z článku III. této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

35. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Královo Pole, pozemku p. č. 634 v k. ú. Královo Pole – RM5/11134

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 36.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Královo Pole

- p. č. 634 – zahrada, o výměře 193 m²

v k. ú. Královo Pole v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 74 přílohy č. 4 s doplňující podmínkou omezení pro nájemce budovat na pozemku trvalé nebo dočasné stavby.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

36. Návrh svěření pozemků p. č. 5435, p. č. 5436, p. č. 5437, p. č. 5438 p. č. 5439, p. č. 5440, p. č. 5441, p. č. 5442, p. č. 5443, p. č. 5444 a p. č. 5445 v k. ú. Řečkovice – pozemky pod garážemi při ul. Novoměstská – RM5/11136

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí

- nesoulad zápisu vlastnických vztahů v katastru nemovitostí se skutečným stavem v terénu, když stavby garáží bez č. p./č. e. ve vlastnictví fyzických osob, zčásti umístěné na pozemcích p.č. 5435, p. č. 5436, p. č. 5437, p. č. 5438, p. č. 5439, p. č. 5440, p. č. 5441, p. č. 5442, p. č. 5443, p. č. 5444 a p. č. 5445, vše druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Řečkovice, ve vlastnictví statutárního města Brna, se nachází vždy z poloviny na cizím pozemku;

- uplatněný restituční nárok na pozemek PK 223/1 v k. ú. Řečkovice, dle KN pozemky p. č. 5435 – p. č. 5443 v k. ú. Řečkovice, o kterém doposud nebylo pravomocně rozhodnuto.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora svěření pozemků:

- p. č. 5435 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 4 m²

- p. č. 5436 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 4 m²

- p. č. 5437 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 4 m²

- p. č. 5438 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 4 m²

- p. č. 5439 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 4 m²

- p. č. 5440 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 4 m²

- p. č. 5441 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 5 m²

- p. č. 5442 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 4 m²

- p. č. 5443 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 4 m²

- p. č. 5444 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 4 m²

- p. č. 5445 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 10 m²

vše v k. ú. Řečkovice, v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 75 přílohy č. 4.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

37. Pronájem pozemku p. č. 1837/129 v k. ú. Štýřice – RM5/11094

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I.A.

1. RMB bere na vědomí žádost SK Moravská Slavia Brno – fotbal ze dne 10. 10. 2007 o bezplatný pronájem pozemku p. č. 1837/129 v k. ú. Štýřice

2. RMB schvaluje pronájem pozemku p. č. 1837/129 – ostatní plocha, o výměře 1.250 m² v k. ú. Štýřice Sportovnímu klubu Moravská Slavia Brno – fotbal za dohodnuté nájemné 1.250,- Kč/rok bez úhrady kompenzace za užívání pozemku p. č. 1837/129 v k. ú. Štýřice za dva roky zpětně a za podmínek nájemní smlouvy, které tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

38. Pronájem částí pozemků p. č. 3631/7 a p. č. 3382/14 v k. ú. Královo Pole – RM5/11093

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost společnosti CITY-TOOLS, s. r. o. o pronájem částí pozemků p. č. 3631/7 o výměře 6,76 m² a p. č. 3382/14 o výměře 6,76 m² oba v k. ú. Královo Pole ze dne 30. 9. 2009

2. RMB schvaluje pronájem částí pozemků

- p. č. 3631/7 – ostatní plocha, zeleň o výměře 7 m²

- p. č. 3382/14 – ostatní plocha, zeleň o výměře 7 m²

oba v k. ú. Královo Pole společnosti CITY-TOOLS, s. r. o., za dohodnuté nájemné ve výši 7.000,- Kč/rok a za podmínek nájemní smlouvy, které tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB

Schváleno jednomyslně 8 členy.

39. Návrh prodeje pozemků p. č. 2283/2, 2283/3, 2299/2, k. ú. Pisárkv a p. č. 3308/2 k. ú. Kohoutovice pro vybudování lodžii u bytového panelového domu Libušino údolí 150 návrh na změnu usnesení – RM5/11138

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 40-41.

1. RMB souhlasí s návrhem prodeje pozemků

- p. č. 2283/2 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 4 m²

- p. č. 2283/3 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 4 m²

- p. č. 2299/2 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 4 m²

vše v k. ú. Pisárky a pozemku

- p. č. 3308/2 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 4 m²

v k. ú. Kohoutovice.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna změnit usnesení Z5/014. Zastupitelstva města Brna konaného dne 15. 4. 2008, bod 64, které zní:

„ZMB schvaluje prodej pozemků

- p. č. 2283/2 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 4 m²

- p. č. 2283/3 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 4 m²

- p. č. 2299/2 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 4 m²

vše v k. ú. Pisárky a pozemku

- p. č. 3308/2 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 4 m²

v k. ú. Kohoutovice, za účelem výstavby lodžii na domě č. p. 514, Libušino údolí 150, postaveném na pozemku p. č. 2287 v k. ú. Pisárky, vlastníkům jednotek v tomto domě, za dohodnutou kupní cenu 13.620,- Kč + 19 % DPH a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 51 těchto usnesení“.

takto:

Zastupitelstvo města Brna schvaluje prodej pozemků

- p. č. 2283/2 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 4 m²

- p. č. 2283/3 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 4 m²

- p. č. 2299/2 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 4 m²

vše v k. ú. Pisárky a pozemku

- p. č. 3308/2 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 4 m²

v k. ú. Kohoutovice, za účelem výstavby lodžii na domě č. p. 514, Libušino údolí 150, postaveném na pozemku p. č. 2287 v k. ú. Pisárky, do vlastnictví Společenství vlastníků Libušino údolí 150, IČ 26903512, za dohodnutou kupní cenu 41.700,-Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

40. Návrh prodeje pozemků p. č. 1318/2 a p. č. 1318/3 v k. ú. Maloměřice při ul. Dolnopolsní – RM5/11129

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantách A) A).

1. RMB bere na vědomí dopis manželů xxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx xxxx ze dne 4. 6. 2010 – protinávrh jednotkové kupní ceny za prodej části pozemku p. č. 1318/2 zahrada v k. ú. Maloměřice ve výši 1.000,- Kč/m².

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

a) prodej pozemku p. č. 1318/2 – zahrada, o výměře 47 m²

v k. ú. Maloměřice manželům xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (id. 1/4) za dohodnutou kupní cenu 63.433,- Kč;

b) prodej pozemku p. č. 1318/3 – zahrada, o výměře 1 m²

v k. ú. Maloměřice xxxxxxxx xxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 1.839,- Kč,
a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

44. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Stará 23 včetně pozemku na základě opakované nabídky – RM5/11148

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí – bytový dům Stará 23, č. p. 103, postavený na pozemku p. č. 201, a pozemek p. č. 201 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 284 m², k. ú. Zábrdovice, město Brno, městská část Brno-střed, za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

45. Záměr prodeje bytového domu Cornovova 47 včetně pozemků – Návrh na stanovení ceny – RM5/11149

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit záměr prodeje bytového domu Cornovova 47, č. p. 1010, postaveného na pozemku p. č. 1546, a pozemků

- p. č. 1546 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 226 m²

- p. č. 1545 – zahrada, o výměře 615 m²

vše v k. ú. Černovice, městská část Brno-Černovice, dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob;

- stanovit

- 1.) výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 3.846.350,- Kč.

- 2.) obvyklou cenu půdních vestaveb v domě, a to

- bytové jednotky č. 1 – ve výši 1.227.500,- Kč

- bytové jednotky č. 8 – ve výši 1.326.000,- Kč

Schváleno jednomyslně 8 členy.

46. Záměr prodeje bytového domu Palackého tř. 6 včetně pozemku – Návrh na stanovení ceny – RM5/11146

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit záměr prodeje bytového domu Palackého tř. 6, č. p. 1623, postaveného na pozemku p. č. 1293 a pozemku p. č. 1293 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 479 m², vše v k. ú. Královo Pole, město Brno, městská část Brno-Královo Pole, dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob;

- stanovit výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v tomto domě včetně pozemku z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 8.495.000,- Kč.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

47. Záměr prodeje rodinného domu Pražákova 17/Bohunická 31 včetně pozemku – Návrh na stanovení ceny po nepřijetí opakované nabídky – RM5/11150

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit záměr prodeje rodinného domu Pražákova 17/Bohunická 31, č. p. 132, postaveného na pozemku p. č. 1308 a pozemku p. č. 1308 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 256 m² k. ú. Horní Heršpice, město Brno, městská část Brno-jih, nájemcům bytů v tomto domě za podmínek stanovených Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob pro opakovanou nabídku, za kupní cenu splatnou před podpisem kupní smlouvy ve výši 3.138.595,- Kč.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

48. Zrušení věcného břemene k bytovému domu Milady Horákové 34 – RM5/11145

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje smlouvu o zrušení věcného břemene k nemovitosti – bytovému domu Milady Horákové 34, č. p. 332 postavenému na pozemku p. č. 472/1, v Brně, k. ú. Zábrdovice, uzavíranou mezi statutárním městem Brnem a Bytovým družstvem Milady Horákové 34, Brno, družstvo se sídlem Brno, Milady Horákové 34, PSČ 602 00, která tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

49. Projekt startovacích bytů na území města Brna – RM5/11139

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB souhlasí se záměrem nabytí vlastnictví bytových domů se startovacími byty na základě zadání veřejné zakázky na budoucí koupi bytových domů se startovacími byty, včetně příslušných pozemků ve fázi pravomocného stavebního povolení.

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB

- provést výběr obchodní společnosti na plnění veřejné zakázky: Výběr dodavatele veřejné zakázky na dodávky: Nabytí vlastnictví bytových domů se startovacími byty formou zadání veřejné zakázky na budoucí koupi bytových domů se startovacími byty, včetně příslušných pozemků ve fázi pravomocného stavebního povolení;

- předložit Radě města Brna zadání veřejné zakázky na dodávky: Nabytí vlastnictví bytových domů se startovacími byty formou zadání veřejné zakázky na budoucí koupi bytových domů se startovacími byty, včetně příslušných pozemků ve fázi pravomocného stavebního povolení.

úkol č.: [R5/152/49/01]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [2010-08-31]

3. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB realizovat výběrové řízení a výsledky včetně návrhu rezervačních smluv předložit ke schválení orgánům statutárního města Brna.

úkol č.: [R5/152/49/02]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [2011-01-31]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

50. Nájem bytu v celoměstském zájmu – poskytnutí bytu xxxxxxxx xxxxxx – RM5/11142

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje nájem 2pokojového bytu č. 17 v domě Botanická 45a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx xxxxxx, na dobu neurčitou a za nájemné stanovené MČ Brno-střed dle zákona č.107/2006 Sb. a sdělení MMR č. 1 80/2009 Sb. pro k. ú. Veveří, za předpokladu, že uvolní stávající byt v domě Vídeňská 3 v Brně.

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R5/152/50]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

51. Opakovaná žádost nájemců bytů z domu Merhautova 115 v Brně o poskytnutí bytů v celoměstském zájmu – RM5/11143

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě B.

RMB neschvaluje poskytnutí bytů nájemcům bytů z domu Merhautova 115 v Brně xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o pozměněném návrhu usnesení.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o pozměňujících návrhu usnesení.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

55. Rekonstrukce bytových domů Brno-Líšeň, Poslušného 5, 7, 9 – RM5/11144

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí

a) s přijetím úvěru u České spořitelny, a. s., za podmínek– splatnost 15 let, doba fixace úrokové sazby 5 let s úrokem 4,38%, zajištěním úvěru pouze blokadou 2 měsíčních splátek na běžných účtech SVJ a s možností předčasného splacení úvěru ve výši obdržené dotace Zelená úsporám bez sankcí a poplatků:

- Společenstvím vlastníků jednotek pro dům Poslušného 2703/5 na financování rekonstrukce domu Poslušného 5, č. p. 2703, postaveného na pozemku p. č. 3278/50, k. ú. Líšeň, v max. výši 3,0 mil. Kč;
- Společenstvím vlastníků jednotek pro dům Poslušného 2704/7 na financování rekonstrukce domu Poslušného 7, č. p. 2704, postaveného na pozemku p. č. 3278/49, k. ú. Líšeň, v max. výši 4,4 mil. Kč,
- Společenstvím vlastníků jednotek pro dům Poslušného 2705/9 na financování rekonstrukce domu Poslušného 9, č. p. 2705, postaveného na pozemku p. č. 3278/48, k. ú. Líšeň, v max. výši 3,0 mil. Kč.

b) s podáním žádostí o dotace z programů „Nový Panel“ a „Zelená úsporám“ na rekonstrukci bytových domů Poslušného 2703/5, 2704/7 a 2705/9

- Společenstvím vlastníků jednotek pro dům Poslušného 2703/5
- Společenstvím vlastníků jednotek pro dům Poslušného 2704/7
- Společenstvím vlastníků jednotek pro dům Poslušného 2705/9

2. RMB pověřuje náměstka primátora Ing. Olivera Pospíšila k podpisu „Souhlasných prohlášení vlastníků nemovitostí k opatření A-úspory energie na vytápění z programu Zelená úsporám pro domy Poslušného 2703/5, 2704/7 a 2705/9.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

56. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Přestavba ubytovny JUVENTUS na objekt DPS se sociálními byty pro specifické skupiny obyvatel“ – zpracování projektové dokumentace stavebních úprav, výběr nejvhodnější nabídky; smlouva – RM5/11140

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Přestavba ubytovny JUVENTUS na objekt DPS se sociálními byty pro specifické skupiny obyvatel“ – zpracování projektové dokumentace stavebních úprav jako nejvhodnější nabídku společnosti RGB STUDIO, s. r. o., Renneská tř. 787/1a, 639 00 Brno.

2. RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností RGB STUDIO, s. r. o., Renneská tř. 787/1a, 639 00 Brno, která tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Bytového odboru MMB podpisem smlouvy o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností RGB STUDIO, s. r. o., Renneská tř. 787/1a, 639 00 Brno.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

57. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Stavební práce v objektu Oranžová 2“ – výběr nejvhodnější nabídky; smlouva se společností MTc-stav, s. r. o. – RM5/11098
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Stavební práce v objektu Oranžová 2“ jako nejvhodnější nabídku společnosti MTc-stav, s. r. o., Slunečná 4, 634 00 Brno.

2. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností MTc-stav, s. r. o., Slunečná 4, 634 00 Brno, která tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

58. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Stavební práce v objektu T. Novákové 2“ – výběr nejvhodnější nabídky; smlouva se společností Jihomoravská stavební s. r. o. – RM5/11097
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Stavební práce v objektu T. Novákové 2“ jako nejvhodnější nabídku společnosti Jihomoravská stavební s. r. o., Rostěnice-Zvonovice 69, 682 01 Rostěnice-Zvonovice.

2. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností Jihomoravská stavební s. r. o., Rostěnice-Zvonovice 69, 682 01 Rostěnice-Zvonovice, která tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy o nájmu.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy o nájmu.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem podnájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

62. Pronájem v pasáži objektu Nádražní ul. č. 6, č. pop. 378, k. ú. Město Brno (bývalé kino Čas – pasáž) – RM5/11121

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádosti o pronájem nebytových prostor v pasáži objektu Nádražní 6, k. ú. Město Brno

- SLOT BETA, a. s., Jáchymovská 142, Karlovy Vary

- ODYSEA CLUB s. r. o.,

které tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB nesouhlasí s pronájmem nebytových prostor v pasáži objektu Nádražní 6, k. ú. Město Brno

- SLOT BETA, a. s., Jáchymovská 142, Karlovy Vary

účel nájmu: provozování výherních automatů

- ODYSEA CLUB s. r. o.,

účel nájmu: prodejna a herní klub pro veřejnost.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy budov MMB zajistit vyklizení nebytových prostor v pasáži objektu Nádražní 6, k. ú. Město Brno.

úkol č.: [R5/152/62]

zodpovídá: OSB MMB

[42]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

63. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Jakubské nám. 5 – (Divadlo Bolka Polívky) – RM5/11115

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Jakubské nám. č. 5 (Divadlo Bolka Polívky), uzavíraný mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Divadlem Bolka Polívky, spol. s. r. o., Jakubské nám. 5, Brno jako nájemcem, který tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

64. Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Starobrněnská 20 s Křesťanskou a demokratickou unií-Československou stranou lidovou jako nájemcem – RM5/11112

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Starobrněnská 20 uzavíraný mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Křesťanskou a demokratickou unií – Československou stranou lidovou, Karlovo nám. 5, Praha, jako nájemcem, který tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

65. Žádost společnosti ART PROGRES s. r. o. o snížení nájemného v objektu Údolní 15 – RM5/11124

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o pozměňující variantě a).

1. RMB bere na vědomí žádost společnosti ART PROGRES s. r. o. o snížení nájemného na výši 1 314,- Kč/m²/rok v objektu Údolní 15.

2. RMB souhlasí se snížením nájemného na výši 1.900,- Kč/m²/rok v objektu Údolní 15, vyplývajícím ze smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností ART PROGRES s. r. o. jako nájemcem ze dne 6. 5. 2008.

3. RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Údolní 15, uzavíraný mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností ART PROGRES s. r. o. jako nájemcem, který tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

66. Žádost xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx o snížení nájemného o 50 % za nebytové prostory v objektu Jiráskova 10, k. ú. Veverčí – RM5/11099

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx o snížení nájemného o 50 % v objektu Jiráskova 10.

2. RMB neschvaluje snížení nájemného za nebytové prostory v objektu Jiráskova 10, k. ú. Veveří vyplývajícího ze smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx jako nájemcem o 50 %.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

67. Žádost SOLIDAFRICA, o. s., o prominutí nájemného za nebytové prostory v objektu Anenská 10 – RM5/11101

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost SOLID AFRICA, o. s., o ukončení nájmu dohodou a prominutí nájemného za 2. čtvrtletí 2010 v objektu Anenská 10.

2. RMB neschvaluje prominutí nájemného za nebytové prostory, a to za měsíc duben, květen 2010 ve výši 1.810,- Kč včetně příslušných úroků z prodlení, v objektu Anenská 10, vyplývajícího z nájemní smlouvy ze dne 13. 12. 2005, ve znění dodatku č. 1 uzavřeného mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a SOLIDAFRICA, o. s., jako nájemcem, která tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

68. Záměr pronájmu nemovitého majetku statutárního města Brna, který je předán k hospodaření Zoologické zahradě města Brna, příspěvkové organizaci – pronájem garáže – RM5/11095

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se záměrem pronájmu nemovitého majetku statutárního města Brna, a to garáže č. 1 o výměře 14,56 m², která se nachází v objektu garáží bez č. p. a ev. č. na pozemku p. č. 322, k. ú. Kníničky; majetek je předán k hospodaření Zoologické zahradě města Brna, příspěvkové organizaci, v souladu se Zřizovací listinou Zoologické zahrady města Brna, příspěvkové organizace, čl. VI., bod (4). Záměr pronájmu tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

69. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů – RM5/11062

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

70. Zařazení projektů do Integrovaných plánů rozvoje města Brna – července 2010 – RM5/11164

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje zařazení projektů do Integrovaných plánů rozvoje města dle seznamu „Projekty k zařazení do Integrovaných plánů rozvoje města“, který tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu.

2. RMB pověřuje vedoucího Oddělení implementace evropských fondů MMB vystavením a podpisem potvrzení o zařazení do IPRM.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

71. Projekty zateplení základních a mateřských škol – žádosti o dotaci – RM5/11179

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a technické úpravě usnesení.

1. RMB schvaluje podání žádostí o dotaci z operačního programu Životní prostředí na projekty:

- Zateplení ZŠ Blažkova, MŠ Oblá a ZŠ Svážná
- Zateplení ZŠ Jana Babáka, ZŠ Laštůvkova a ZŠ Úvoz
- Zateplení ZŠ Labská, MŠ Měříčkova a MŠ Škrétova

2. RMB bere na vědomí

- celkové rozpočtové náklady projektů ve výši 257,3 mil. Kč, z toho celkové uznatelné náklady projektu ve výši 133,0 mil. Kč
- předpokládanou výši dotace 90,55 mil. Kč, tj. 35,19 % z celkových nákladů projektu

3. RMB pověřuje

- náměstka primátora Ing. Olivera Pospíšila

- podpisem žádostí o dotaci včetně čestných prohlášení v ní obsažených
- podpisem pověření Mgr. Jana Beneše k jednání se Státním fondem životního prostředí ČR, které tvoří přílohu č. 31a tohoto zápisu
- podpisem pověření Mgr. Radka Řeřichy k podpisu čestných prohlášení, které

tvoří přílohu č. 31b tohoto zápisu

- Mgr. Radka Řeřichu, vedoucího OIEF MMB

- podpisem čestného prohlášení o zajištění vlastních zdrojů financování, které tvoří přílohu č. 31c tohoto zápisu
- podpisem čestného prohlášení o zařazení projektu do IPRM, které tvoří přílohu č. 31d tohoto zápisu
- podpisem Potvrzení o zařazení projektu do IPRM, které tvoří přílohu č. 31e tohoto zápisu

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

- Mgr. Jana Beneše, projektového manažera OIEF MMB

- k jednání za statutární město Brno se Státním fondem životního prostředí ČR v záležitostech souvisejících s výše uvedenými projekty
- k parafování žádostí o dotaci včetně příloh a parafování a podepisování dokumentů týkajících se projektů, konkrétně změnových listů, protokolů o provedení změny a souhlasů se změnou, předávacích protokolů, faktur, monitorovacích hlášení, etapových monitorovacích zpráv a závěrečných monitorovacích zpráv, včetně žádostí o platbu.

4. RMB ukládá Mgr. Radku Řeřichovi, vedoucímu Oddělení implementace evropských fondů, zajistit

- předložení informativní zprávy Radě města Brna o podaných žádostech o dotaci
- dopracování žádostí o dotaci na uvedené projekty
- předložení žádostí o dotaci na uvedené projekty na Státní fond životního prostředí ČR.

úkol č.: [R5/152/71]

zodpovídá: OIEF MMB

[3218]

termín: [2010-07-31]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

72. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 00421 005 03 241, uzavřené na základě ust. § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů – RM5/11107

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 00421 005 03 241, uzavřené na základě ust. § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi statutárním městem Brnem a firmou P.F. art, spol. s r.o, Gromešova 769/4, 621 00 Brno, který tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem dodatku.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

73. Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku „Publicita projektu Beringie“ – výběr nejvhodnější nabídky – smlouva – RM5/11166

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku „Publicita projektu Beringie“ jako nejvhodnější nabídku firmy CZECH IMAGE s. r. o., Plotní 688/75, 602 00 Brno.

2. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a CZECH IMAGE s. r. o., Plotní 688/75, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 33 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

74. Nadlimitní veřejná zakázka na službu „Poskytování služeb za účelem prezentace statutárního města Brna prostřednictvím hokejového klubu HC KOMETA BRNO“ – výzva – RM5/11117

Bylo hlasováno bez rozpravy. Bc. Roman Onderka, MBA, primátor města Brna oznámil střet zájmu (podjatost).

1. RMB schvaluje

- písemnou výzvu k jednání pro nadlimitní veřejnou zakázku na službu „Poskytování služeb za účelem prezentace statutárního města Brna prostřednictvím hokejového klubu HC KOMETA BRNO“ v souladu s ustanovením § 21 odst. 1 písm. d) z. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů v jednacím řízení bez uveřejnění, která tvoří přílohu č. 34a tohoto zápisu.

- zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 34b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB jednáním za statutární město Brno u této veřejné zakázky.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB zajistit odeslání výzvy k jednání dodavateli.

úkol č.: [R5/152/74]

zodpovídá: OŠMT MMB

[18]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

75. Žádost o udělení souhlasu RMB se zpracováním investičního záměru na akci „Přístavba MŠ při ZŠ Blanenská 1, MČ Brno-Jehnice“ – RM5/11091

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci „Přístavba MŠ při ZŠ Blanenská 1, MČ Brno-Jehnice“.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

76. Žádost o udělení souhlasu RMB se zpracováním investičního záměru na akci „Revitalizace sportovních hřišť na území MČ Brno-Jundrov“ – RM5/11090

Bylo hlasováno bez rozpravy. Pro návrh usnesení hlasovalo 5 členů, nikdo nebyl proti, 3 členové se zdrželi hlasování – usnesení nebylo přijato.

77. Žádost o souhlas se zpracováním investičního záměru na akci „Domov pro seniory Koniklecová, p. o. – rekonstrukce výdejny stravy“ – RM5/11079

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost Domova pro seniory Koniklecová, příspěvkové organizace, o souhlas se zpracováním investičního záměru, která tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu.

2. RMB souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci „Domov pro seniory Koniklecová, p. o. – rekonstrukce výdejny stravy“.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

78. Schválení „Společného prohlášení subjektů o spolupráci a součinnosti v rámci Systému včasné intervence“ – RM5/11080

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje Společné prohlášení subjektů o spolupráci a součinnosti v rámci Systému včasné intervence, které tvoří přílohu č. 36 tohoto zápisu.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem tohoto prohlášení.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

79. Podněty Mezinárodního expertního poradního sboru pro zajištění odborného dohledu nad realizací památkové obnovy vily Tugendhat v Brně – RM5/11162

Bylo hlasováno po delší rozpravě o variantě a).

1. RMB bere na vědomí

- dopis s podněty Mezinárodního expertního poradního sboru pro zajištění odborného dohledu nad realizací památkové obnovy vily Tugendhat v Brně ze dne 13. 6. 2010, adresovaný RMB. Český překlad dopisu tvoří přílohu č. 37 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;

- koncepci restaurování omítek vnější fasády vily Tugendhat dle schváleného projektu se zohledněním výsledků vzešlých z průzkumu realizovaného v rámci restaurátorské kampaně CIC (Conservation Investigation Campaign) .

2. RMB souhlasí se způsobem rekonstrukce terasy zahradního schodiště vily Tugendhat v souladu se stávající schválenou projektovou dokumentací.

3. RMB ukládá řediteli Muzea města Brna, příspěvkové organizace, připravit návrh odpovědi jménem primátora na dopis s podněty Mezinárodního expertního poradního sboru pro zajištění odborného dohledu nad realizací památkové obnovy vily Tugendhat v Brně, v souladu s rozhodnutím RMB.

úkol č.: [R5/152/79]

zodpovídá: ředitel Muzea města Brna [80]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

80. Finanční zajištění třetího zasedání Mezinárodního expertního poradního sboru pro zajištění odborného dohledu nad realizací památkové obnovy vily Tugendhat v Brně (THICOM) a požadavků THICOMu na dokumentaci nálezů při památkové obnově vily Tugendhat prováděné dodavatelsky – RM5/11163

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu – pro hlasovalo jednomyslně 8 členů.

81. Návrh na poskytnutí dotace Handball KP Brno, o. s., na zabezpečení účasti házenkářského družstva mužů v nejvyšší republikové soutěži ve druhém pololetí roku 2010 – RM5/11111

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

1. poskytnutí neinvestiční dotace Handball KP Brno, o. s., se sídlem Vodová 108 v Brně ve výši 497 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2010 v OŠMT, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 – neinvestiční transfery občanským sdružením, ve j. n.: Dotace – Podpora sportovních odvětví za účelem úhrady neinvestičních výdajů spojených s přípravou a účastí na soutěžích vrcholového házenkářského družstva mužů v nejvyšší republikové soutěži – extralize – ve druhém pololetí roku 2010;
2. uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

82. Žádost MŠ a ZŠ, Brno, Lidická 6a o stanovisko města Brna k žádosti o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení – RM5/11123

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí s otevřením nového oboru vzdělávání – Základní škola speciální, s celkovou kapacitou 4 žáci, od školního roku 2010/2011, v souladu s ustanovením § 149 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších dodatků.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

83. Pronájem nebytových prostor v objektu divadla Reduta v Brně v k. ú. Město Brno – RM5/11122

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí protokol o otvírání obálek a hodnocení nabídek na pronájem nebytových prostor – restaurace a kavárny se zázemím o celkové výměře 250,20 m² v objektu divadla Reduta v Brně, Kapucínské nám. 9 – Zelný trh 4, číslo popisné 313, na pozemku parcelní číslo 398, v k. ú. Město Brno, obec Brno.

2. RMB schvaluje na základě nabídkového řízení pronájem nebytových prostor za účelem provozování restaurace – kavárny se zázemím o celkové výměře 250,20 m² v objektu divadla Reduta v Brně, Kapucínské nám. 9 – Zelný trh 4, číslo popisné 313, na pozemku parcelní číslo 398, v k. ú. Město Brno, obec Brno, společnosti cafe09, s. r. o., se sídlem Útěchovská 157/47, 644 00 Brno, IČ 283 51 177, za nájemné ve výši 300.000,- Kč ročně a za podmínek uvedených ve smlouvě o nájmu nebytových prostor, která tvoří přílohu č. 38 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje PhDr. Vieru Rusinkovou, pověřenou vedením Odboru kultury MMB podpisem smlouvy o nájmu nebytových prostor.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

84. Aktualizace investičního záměru „Areál VUT v Brně CEITEC – komunikace“ – RM5/11160

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje aktualizaci investičního záměru „Areál VUT v Brně CEITEC – komunikace“, který tvoří přílohu č. 39 tohoto zápisu.
2. RMB bere na vědomí změnu názvu SPP 100309400 „Dobudování komunikací Medlánky“ na „Areál VUT v Brně CEITEC – komunikace“.
3. RMB souhlasí se změnou celkových rozpočtových nákladů z 5.000.000,- Kč na 96.000.000,- Kč.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

85. Projekt Integrovaného plánu rozvoje města „Centrum zdravotně-sociální pomoci dětem se specifickými potřebami a jejich rodiny“ – žádost o dotaci – RM5/11170

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje podání žádosti o dotaci z regionálního operačního programu NUTS II Jihovýchod na projekt Centrum zdravotně-sociální pomoci dětem se specifickými potřebami a jejich rodiny, která v nefinální verzi tvoří přílohu č. 40 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje

- Mgr. Martina Andera, Ph.D., náměstka primátora, podpisem žádosti o dotaci včetně čestných prohlášení v ní obsažených;

- Mgr. Jana Beneše, projektového manažera Oddělení implementace evropských fondů MMB, k jednání s Úřadem Regionální rady regionu soudržnosti Jihovýchod v záležitostech souvisejících s projektem a k podepisování dokumentů týkajících se projektu, konkrétně změnových listů, protokolů o provedení změny a souhlasí se změnou, předávacích protokolů, protokolů o provedených kontrol, zejména ex ante, interim a ex post, monitorovacích hlášení, etapových monitorovacích zpráv a závěrečné monitorovací zprávy, včetně žádosti o platbu.

3. RMB ukládá Mgr. Martinu Anderovi, Ph.D., náměstkovi primátora města Brna, zajistit

- dopracování žádosti o dotaci z regionálního operačního programu NUTS II Jihovýchod na projekt Centrum zdravotně-sociální pomoci dětem se specifickými potřebami a jejich rodiny;

- předložení žádosti o dotaci na uvedený projekt k podpisu primátorovi města Brna;

- předložení žádosti o dotaci na uvedený projekt na Úřad Regionální rady regionu soudržnosti Jihovýchod.

úkol č.: [R5/152/85]

zodpovídá: nám. primátora Mgr. Ander, Ph.D.

[3207]

termín: [2010-08-31]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

86. „Revitalizace městských parků I. etapa – Studánka“ – návrh kupní smlouvy s firmou Brněnské komunikace a. s. – RM5/11171

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje kupní smlouvu mezi statutárním městem Brnem a firmou Brněnské komunikace a. s., Renneská třída 1a, 657 68 Brno, na dodávku dlažby pro investiční akci „Revitalizace městských parků, I. etapa – Studánka“, která tvoří přílohu č. 41 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem kupní smlouvy.
Termín: bezodkladně

Schváleno jednomyslně 8 členy.

87. Ukončení nájmu bytu v areálu RESKO – RM5/11172

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje dohodu o ukončení nájmu bytových prostor, které jsou pronajaty na základě nájemní smlouvy č. 74972001 ze dne 15. 5. 1997 uzavřené s xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx. Dohoda o ukončení nájmu tvoří přílohu č. 42 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

88. „Zateplení ZŠ Mutěnická“ – výběr nejvhodnější nabídky; smlouva o dílo se společností Komfort, a. s.; zvýšení celkových rozpočtových nákladů – RM5/11178

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 89-91.

1. RMB vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Zateplení ZŠ Mutěnická“ jako nejvhodnější nabídku společnosti KOMFORT, a. s., Křenová 478/72, 602 00 Brno.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB prostřednictvím firmy BRNOINVEST, spol. s r. o., zajistit odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům.

úkol č.: [R5/152/88/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

2. RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností KOMFORT, a. s., Křenová 478/72, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 43 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB souhlasí se zvýšením celkových rozpočtových nákladů investiční akce SPP 5088 „Zateplení ZŠ Mutěnická“ z 35.129 tis. Kč na 38.500 tis. Kč.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB prostřednictvím firmy BRNOINVEST, spol. s r. o., zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zadání zakázky“ k uveřejnění v Informačním systému o veřejných zakázkách.

T: do 48 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č.: [R5/152/88/02]

zodpovídá: OI MMB [14]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB prostřednictvím firmy BRNOINVEST, spol. s r. o., zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb. , ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) a prováděcí vyhláškou č. 330/2006 Sb., o uveřejňování vyhlášení pro účely zákona o veřejných zakázkách.

úkol č.: [R5/152/88/03]

zodpovídá: OI MMB [14]

termín: [bezodkladně]

6. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o dílo.

T: bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání námitek dle § 110 odst. 4 zákona, resp. lhůty dle § 111 odst. 5 zákona

Schváleno jednomyslně 8 členy.

89. „Zateplení ZŠ Chalabalova“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva o dílo se společností Moravská stavební unie – MSU s. r. o. – RM5/11184

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Zateplení ZŠ Chalabalova“ jako nejvhodnější nabídku společnosti Moravská stavební unie – MSU s. r. o., Jižní náměstí 7, 619 00 Brno.

2. RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností Moravská stavební unie – MSU s. r. o., Jižní náměstí 7, 619 00 Brno, na zhotovení díla „Zateplení ZŠ Chalabalova“, která tvoří přílohu č. 44 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB prostřednictvím firmy BRNOINVEST, spol. s r. o., zajistit odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům.

úkol č.: [R5/152/89/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB prostřednictvím firmy BRNOINVEST, spol. s r. o., zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zadání zakázky“ k uveřejnění v Informačním systému o veřejných zakázkách.

T: do 48 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č.: [R5/152/89/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB prostřednictvím firmy BRNOINVEST, spol. s r. o., zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) a prováděcí vyhláškou č. 330/2006 Sb., o uveřejňování vyhlášení pro účely zákona o veřejných zakázkách.

úkol č.: [R5/152/89/03]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

6. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o dílo.

T: bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání námitek dle § 110 odst. 4 zákona, resp. lhůty dle § 111 odst. 5 zákona

Schváleno jednomyslně 8 členy.

90. „Zateplení ZŠ Jihomoravské náměstí“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva o dílo se společností FRAMA, spol. s r. o. – RM5/11183

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Zateplení ZŠ Jihomoravské náměstí“ jako nejvhodnější nabídku společnosti FRAMA, spol. s r. o., Žižkova 995/17a, 602 00 Brno.

2. RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností FRAMA, spol. s r. o., Žižkova 995/17a, 602 00 Brno, na zhotovení díla „Zateplení ZŠ Jihomoravské náměstí“, která tvoří přílohu č. 45 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB prostřednictvím firmy BRNOINVEST, spol. s r. o., zajistit odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům.

úkol č.: [R5/152/90/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB prostřednictvím firmy BRNOINVEST, spol. s r. o., zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zadání zakázky“ k uveřejnění v Informačním systému o veřejných zakázkách.

T: do 48 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č.: [R5/152/90/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB prostřednictvím firmy BRNOINVEST, spol. s r. o., zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) a prováděcí vyhláškou č. 330/2006 Sb., o uveřejňování vyhlášení pro účely zákona o veřejných zakázkách.

úkol č.: [R5/152/90/03]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

6. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o dílo.

T: bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání námitek dle § 110 odst. 4 zákona, resp. lhůty dle § 111 odst. 5 zákona.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

91. „Zateplení ZŠ Novolíšeňská“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva o dílo s firmou PROSTAVBY, a. s. – RM5/11180

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Zateplení ZŠ Novolíšeňská“ jako nejvhodnější nabídku firmy PROSTAVBY, a. s., Zengrova 2693/2, 615 00 Brno.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB prostřednictvím firmy BRNOINVEST, spol. s r. o., zajistit odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům .

úkol č.: [R5/152/91/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností PROSTAVBY, a. s., Zengrova 2693/2, 615 00 Brno na zhotovení díla „Zateplení ZŠ Novolíšeňská“, která tvoří přílohu č. 46 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB prostřednictvím firmy BRNOINVEST, spol. s r. o., zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zadání zakázky“ k uveřejnění v Informačním systému o veřejných zakázkách.

T: do 48 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č.: [R5/152/91/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB prostřednictvím firmy BRNOINVEST, spol. s r. o., zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) a prováděcí vyhláškou č. 330/2006 Sb., o uveřejňování vyhlášení pro účely zákona o veřejných zakázkách.

úkol č.: [R5/152/91/03]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

6. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o dílo.

T: bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání námitek dle § 110 odst. 4 zákona, resp. lhůty dle § 111 odst. 5 zákona

Schváleno jednomyslně 8 členy.

92. Lokalita Jaselská kasárna – informace o vydaném předběžném opatření Krajským soudem Brno týkajícím se pozemků, jež jsou předmětem nájemní smlouvy a smlouvy o budoucím prodeji pozemků č. 60 06 2 050 uzavřené dne 29. 3. 2007 se společností KLIMINVEST CZ, a. s., s právním rozbohem a návrh na podání ústavní stížnosti proti tomuto rozhodnutí – RM5/11175

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí

- skutečnosti:

- Krajský soud v Brně usnesením č. j. 49 Co 123/2010 ze dne 31. 5. 2010 rozhodl o odvolání žalobce společnosti KLIMINVEST CZ, a. s., proti usnesení Městského soudu v Brně ze dne 12. 2. 2010 č. j. 14 C 274/2009 o vydání předběžného opatření k soudnímu řízení zahájenému na návrh žalobce společnosti KLIMINVEST CZ, a. s., proti městu Brnu jako žalovanému o určení neplatnosti výpovědi nájemní smlouvy a smlouvy o budoucím prodeji pozemků č. 60062050 ze dne 27. 3. 2007 uzavřené mezi městem Brnem jako pronajímatelem a společností KLIMINVEST CZ, a. s., jako nájemcem tak, že se městu Brnu zakazuje, aby převedlo na jiného, vložilo do obchodní společnosti, pronajalo, zatížilo věcným břemenem či zástavním právem pozemky, jež jsou předmětem nájmu dle shora uvedené smlouvy,
- předběžné opatření je účinné jeho doručením od 9. 7. 2010,
- není proti němu přípustné odvolání ani dovolání.

- informaci v předmětné věci s právním rozbohem.

2. RMB souhlasí s podáním ústavní stížnosti proti vydanému předběžnému opatření.

3. RMB ukládá vedoucímu Majetkového odboru MMB zajistit podání ústavní stížnosti.

úkol č.: [R5/152/92]

zodpovídá: MO MMB

[3224]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

93. Smlouva o partnerství bez finančního příspěvku mezi Vysokým učením technickým v Brně, Českou společností tělovýchovného lékařství a statutárním městem Brnem – souhlas partnera se změnami projektu – RM5/11174

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Jelínek, vedoucí Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB, a Mgr. Geisler, právník Kanceláře primátora města Brna. Bylo hlasováno po delší rozpravě.

1. RMB schvaluje

- smlouvu o partnerství bez finančního příspěvku mezi Vysokým učením technickým v Brně, Českou společností tělovýchovného lékařství a statutárním městem Brnem, která tvoří přílohu č. 47a tohoto zápisu

- souhlas partnera se změnami projektu, který tvoří přílohu č. 47b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB zajistit povinnosti města Brna jako partnera projektu.

úkol č.: [R5/152/93]

zodpovídá: OŠMT MMB

[18]

termín: [průběžně]

Schváleno jednomyslně 7 členy.

Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

1. Informativní zpráva o plnění Bodového scénáře komunikace Europoint Brno (Železniční uzel Brno a Jižní centrum) za období od 3. 4. 2010 do 2. 7. 2010

2. Vila Tugendhat – informativní zpráva k řešení obnovy a konzervování fasádních omítek

Bc. Roman Onderka, MBA, v. r.
primátor

MUDr. Daniel Rychnovský, v. r.
1. náměstek primátora

Ověřovatelé:

JUDr. Jiří Oliva, v. r.

Ing. Jana Drápalová, v. r.

V Brně dne 14. 7. 2010
Zapsala Lenka Kadlecová