

Členům Zastupitelstva města Brna
Starostům městských částí města Brna
Vedoucím úseků a odborů Magistrátu města Brna
Řediteli Archivu města Brna

Zasíláme Vám zápis ze schůze Rady města Brna č. 53/II
konané dne 8. 2. 1996.

Program:

1. Postavení Hasičského záchranného sboru města Brna jako příspěvkové organizace - R 1558/II
2. Vypsání výběrového řízení na funkci vedoucího -tvaru kontroly a revize MMB - R 1567/II
3. Zahraniční pracovní cesty - R 1569/II
4. Návrh odprodeje pozemku p. č. 4092/1 o výměře 317 m2 v k. ú. Komín - R 1550/II
5. -koly uložené Radě města Brna XII/II zasedáním Zastupitelstva města Brna - R 1568/II
6. Podnájem nebytových prostor Moravskoslezskému svazu táborů nucených prací - pomocných technických praporů - R 1548/II
7. Zastupování města Brna v orgánech Národní sítě Zdravých měst ČR - R 1553/II
8. Návrh na zveřejnění fotografií a pracovních charakteristik členů Rady města Brna v telefonním seznamu LOKAL EDITOR - R 1573/II
9. "Analýza neinvestičních výdajů města Brna" - zpráva -seku technického MMB - R 1563/II
10. Rekonstrukce Základní školy Tuřanská a Dvorecká v Městské části Brno-Tuřany - R 1572/II
11. Návrh na změnu svěření majetku města Městské části Brno-Líšeň - R 1552/II
12. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 6293-054-02 o pronájmu nemovitostí:
 - objektu Hlídka 4, č. p. 209 s pozemkem p. č. 627 o výměře 621 m2 a p. č. 6280 o výměře 594 m2,
 - objektu Hlídka 2, č. p. 208 s pozemkem p. č. 629 o výměře 248 m2,vše v k. ú. Veveří - R 1551/II
13. Odprodej movitého majetku bývalých rozpočtových organizací Dopravně inženýrská organizace města Brna a Městská správa komunikací Brno z vlastnictví města Brna do vlastnictví akciové společnosti Brněnské komunikace - R 1562/II
14. Smlouva o nájmu nebytových prostor v domě Šumavská 33 - R 1543/II
15. Stanovisko pronajímatele k žádosti nájemce o prodloužení nájemní smlouvy na nebytový prostor Šumavská 33 - R 1544/II
16. Pronájem bytu ing. Jiřímu Kopečnému, bytem Brno, Větrná 5 - R 1556/II
17. Návrh odprodeje pozemku p. č. 464/2 v k. ú. Zábrdovice o výměře 28 m2 - R 1554/II

- 18.Návrh změn a doplňků -zemního plánu města Brna - II. etapa
- R 1566/II
- 19.Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna
- 20.Přehled neprojednaných a neschválených bodů programu

Přítomni:

JUDr. Dagmar Lastovecká, ing. Jaromír Pánek, ing. Miroslav Holý, ing. František Kania, ing.Olga Nováková, ing. Rostislav Slavotínek, doc.ing. Jan Smejkal, CSc., ing. Pavel Loutocký, JUDr. Jana Brabcová, Mgr. Eva Heinrichová, PhDr. Alice Urbánková

- 1.Postavení Hasičského záchranného sboru města Brna jako příspěvkové organizace - R 1558/II

1.RMB doporučuje sjednotit postavení Hasičských záchranných sborů jako příspěvkových organizací.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Organizačního úseku MMB sdělit výše uvedené stanovisko vrchnímu požárnímu radovi České republiky.

*

úkol č. [53/II/1] [38] zodpovídá: vedoucí Organizačního úseku MMB
termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

- 2.Vypsání výběrového řízení na funkci vedoucího -tvaru kontroly a revize MMB - R 1567/II

1.RMB odvolává RNDr. Bc. Jiřího Opršala z funkce vedoucího -tvaru kontroly a revize MMB ke dni 31. 3. 1996 z důvodů výpovědi ze strany zaměstnance.

2.RMB vypisuje výběrové řízení na funkci vedoucího -tvaru kontroly a revize MMB.

3.RMB schvaluje text inzerátu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

4.RMB zřizuje výběrovou komisi na uvedenou funkci ve složení:

Předsedkyně

- JUDr. Dagmar Lastovecká - primátorka města Brna

členové

- Ing. Jiří Klemensevič - I.náměstek primátorky města Brna

- Ing. Jaromír Pánek - náměstek primátorky města Brna

- Ing. Pavel Loutocký - tajemník Magistrátu města Brna

- Ing. Leoš Chasák - vedoucí Organizačního úseku MMB

- Bc.Bohuslava Zámečnicková - vedoucí Personálního oddělení MMB (hlas poradní)

- psycholog - (hlas poradní)

*

5.RMB ukládá tajemníkovi Magistrátu města Brna ihned zajistit zveřejnění inzerátu.

*

úkol č. [53/II/2] [07] zodpovídá: tajemník MMB

Schváleno jednomyslně.

3.Zahraniční pracovní cesty - R 1569/II

RMB schvaluje zahraniční pracovní cestu

- RNDr. Petra Duchoně - člena Zastupitelstva města Brna, na mezinárodní seminář "Organizační schopnosti metropolitních měst" v Nizozemsku - Eindhovenu ve dnech 14. a 15. 3. 1996 (a v době potřebné na cestu).

Schváleno jednomyslně.

4.Návrh odprodeje pozemku p. č. 4092/1 o výměře 317 m2 v k. ú. Komín - R 1550/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit odprodej pozemku p. č. 4092/1 - ostatní plocha o výměře 317 m2 v k. ú. Komín bytovému družstvu KOBRA za dohodnutou kupní cenu 246 809,- Kč a za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

5.-koly uložené Radě města Brna XII/II zasedáním Zastupitelstva města Brna - R 1568/II

RMB ukládá splnění úkolů vyplývajících z usnesení XII/II zasedání Zastupitelstva města Brna těmto vedoucím pracovníkům:

*

1. Splnění úkolu č. 12/II/12

Bezúplatné nabytí areálu "Vaňkovka" do vlastnictví města Brna

RMB ukládá vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB projednat podmínky převzetí a úhrady úvěru u Komerční banky Brno s tím, že splátky úvěru začnou nejdříve v roce 1997 a budou rozloženy na 5 let.

*

úkol č. [53/II/5/01] [24] zodpovídá: vedoucí Odboru
rozpočtu a
financování MMB

termín: [ihned]

*

2. Splnění úkolu č. 12/II/20/01

Vyhláška města Brna upravující rekreaci a provoz v oblasti Brněnské přehrady

RMB ukládá vedoucím úseků Magistrátu města Brna zpracovat Provozní řád (vycházející z vyhlášky města Brna upravující rekreaci a provoz v oblasti Brněnské přehrady) zabývající se základními pravidly chování návštěvníků Brněnské přehrady.

*

úkol č. [53/II/5/02] [31/01] zodpovídají: vedoucí úseků
MMB

termín: [31. 03. 1996]

*

3. Splnění úkolu č. 12/II/20/02

Vyhláška města Brna upravující rekreaci a provoz v oblasti Brněnské přehrady

RMB ukládá vedoucímu Organizačního úseku MMB zajistit dopracování sankční části k vyhlášce města Brna upravující rekreaci a provoz v oblasti Brněnské přehrady. Tato sankční část bude tvořit samostatnou přílohu této vyhlášky.

*

úkol č. [53/II/5/03] [38] zodpovídá: vedoucí
Organizačního
úseku MMB

termín: [31. 03. 1996]

*

4. RMB ukládá všem vedoucím pracovníkům MMB, kterým byly výše uvedené úkoly uloženy, informovat Zastupitelstvo města Brna o jejich splnění, resp. průběhu plnění, a to na zasedání ZMB dne 19. 3. 1996.

*

úkol č. [53/II/5/04] [31/01]
zodpovídají: vedoucí

pracovníci
MMB

termín: [19. 03. 1996]

Schváleno jednomyslně.

6. Podnájem nebytových prostor Moravskoslezskému svazu táborů nucených prací - pomocných technických praporů - R 1548/II

1. RMB schvaluje smlouvu o podnájmu nebytových prostor o celkové výměře 52,1 m² v budově Hybešova 71, uzavíranou mezi městem Brnem a Moravskoslezským svazem táborů nucených prací - pomocnými technickými prapory, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

2. RMB pověřuje vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB podepsat výše uvedenou smlouvu o podnájmu.

Schváleno jednomyslně.

7. Zastupování města Brna v orgánech Národní sítě Zdravých měst ČR - R 1553/II

1. RMB deleguje za město Brno
- Mgr. Ivanu Draholovou,
vedoucí Kanceláře Brno - Zdravé město,
do Rady Národní sítě Zdravých měst ČR.

2. RMB pověřuje
- ing. Vladimíra Adama,
vedoucího sekce sociálně-kulturního MMB,
zastupováním města Brna se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajících na mimořádném zasedání valné hromady Národní sítě Zdravých měst konaném dne 27. 2. 1996.

Schváleno jednomyslně.

8. Návrh na zveřejnění fotografií a pracovních charakteristik členů Rady města Brna v telefonním seznamu LOKAL EDITOR - R 1573/II

RMB nesouhlasí se zveřejněním fotografií a pracovních charakteristik svých členů v oblastním katalogu LOKAL EDITOR 96/97.

Schváleno jednomyslně.

9. "Analýza neinvestičních výdajů města Brna" - zpráva sekce technického MMB - R 1563/II

RMB schvaluje závěry k předloženým doporučením "Analýzy neinvestičních výdajů města Brna", které tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

10. Rekonstrukce Základní školy Tuřanská a Dvorecká v Městské části Brno-Tuřany - R 1572/II

1. RMB bere na vědomí, že v současné době není nutno řešit rekonstrukci objektů Tuřanská a Dvorecká z důvodu dostatečné kapacity okolních školských zařízení.

*

2. RMB ukládá vedoucí Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB zabezpečit umístění žáků ZŠ Měšťanská ve školách sousedních městských částí v intencích závěrů jednání na Školském úřadu Brno dne 6. 2. 1996.

*

úkol č. [53/II/10] [18] zodpovídá: vedoucí Odboru školství,
mládeže a
tělovýchovy
MMB

termín: [30. 06. 1996]

Schváleno jednomyslně.

11. Návrh na změnu svěření majetku města Městské části Brno-Líšeň - R 1552/II

1. RMB nedoporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit změnu svěření Městské části Brno-Líšeň pozemků

- p. č. 1656 o výměře 1 293 m² včetně objektu Klajdovská č. or. 28

- p. č. 1657 o výměře 1 678 m²

- p. č. 1658 o výměře 238 m²

v k. ú. Líšeň

k pronájmu na dobu do 50 let

zřízení zástavního a předkupního práva ve prospěch nájemce.

*

2. RMB ukládá právnímu oddělení Organizačního odboru MMB a Majetkového odboru MMB předložit Radě města Brna návrh dalšího řešení této záležitosti.

*

úkol č. [53/II/11] [08, 32] zodpovídají: právní oddělení
Organizačního odboru
MMB
a Majetkového odboru
MMB

termín: [29. 02. 1996]

Schváleno jednomyslně.

12. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 6293-054-02 o pronájmu nemovitostí:

- objektu Hlídka 4, č. p. 209 s pozemkem p. č. 627 o výměře 621 m² a p. č. 6280 o výměře 594 m²,
 - objektu Hlídka 2, č. p. 208 s pozemkem p. č. 629 o výměře 248 m²,
- vše v k. ú. Veverčí - R 1551/II

RMB schvaluje Dodatek č. 1, který nahrazuje čl. III. a čl. IV. odst. 1, 2 a 3 nájemní smlouvy č. 6293-054-02, uzavřené mezi městem Brnem a firmou UNISPO, spol. s r. o. Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

13. Odprodej movitého majetku bývalých rozpočtových organizací Dopravně inženýrská organizace města Brna a Městská správa komunikací Brno z vlastnictví města Brna do vlastnictví akciové společnosti Brněnské komunikace - R 1562/II

RMB schvaluje

- odprodej movitých věcí - DKP, které jsou majetkem města Brna firmě Brněnské komunikace, a. s., a to na základě smlouvy č. 62 95 8 059, která tvoří přílohu č. 5a tohoto zápisu,
- odprodej movitých věcí - DHIM, které jsou majetkem města Brna firmě Brněnské komunikace, a. s., a to na základě smlouvy č. 62 96 8 001, která tvoří přílohu č. 5b tohoto zápisu.
- pověřuje ing. Hanu Řepovou, vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem obou výše uvedených kupních smluv.

Schváleno jednomyslně.

14. Smlouva o nájmu nebytových prostor v domě Šumavská 33
- R 1543/II

RMB souhlasí s uzavřením smlouvy o nájmu nebytových prostor na dobu neurčitou v objektu Šumavská 33, uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Českým telekomunikačním úřadem Praha, Šumavská 33, Brno.

Smlouva o nájmu nebytových prostor tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

15. Stanovisko pronajímatele k žádosti nájemce o prodloužení nájemní smlouvy na nebytový prostor Šumavská 33
- R 1544/II

RMB nesouhlasí s prodloužením smlouvy o nájmu nebytových prostor na dobu určitou v objektu Šumavská 33, uzavřenou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem HiComp systems, spol. s r. o., Šumavská 33, Brno.

Schváleno jednomyslně.

16. Pronájem bytu ing. Jiřímu Kopečnému, bytem Brno, Větrná 5
- R 1556/II

1. RMB schvaluje pronájem jednopokojového bytu ing. Jiřímu Kopečnému, bytem Brno, Větrná 5, na dobu neurčitou.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci tohoto usnesení.

*

úkol č. [53/II/16] [13] zodpovídá: vedoucí Bytového odboru MMB

termín: [I. pololetí 1996]

Schváleno jednomyslně.

17. Návrh odprodeje pozemku p. č. 464/2 v k. ú. Zábrdovice o výměře 28 m² - R 1554/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit odprodej pozemku p. č. 464/2 v k. ú. Zábrdovice o výměře 28 m² firmě Fortel, spol. s r. o., se sídlem v Brně, Jeřábkova 5, za účelem výstavby administrativní budovy, a za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

18. Návrh změn a doplňků -zemního plánu města Brna - II. etapa
- R 1566/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- změny a opravy -zemního plánu města Brna - II. etapa, uvedené v bodě 3. přílohy č. 7 tohoto zápisu,
- vyřadit ze schvalování do doby pořízení podrobnější dokumentace změny a opravy -zemního plánu města Brna - II. etapa, uvedené v bodě 4. přílohy č. 7 tohoto zápisu,
- vyřadit ze schvalování změny a opravy -zemního plánu města Brna - II. etapa, uvedené v bodě 5. přílohy č. 7 tohoto zápisu.

Schváleno 6 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

19.Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

- 1.Informativní zpráva o podáních adresovaných Radě města Brna.
- 2.Informace o úkolech Rady města Brna z XI/II zasedání Zastupitelstva města Brna.
- 3.Přehled zahraničních pracovních cest za období září - prosinec 1995.

20.Přehled neprojednaných a neschválených bodů programu

Návrh na odměny pracovníků Majetkového odboru MMB

- R 1561/II

Materiál byl stažen před zahájením jednání na žádost předkladatele.

Rekonstrukce Mateřské školy na Základní školu a přístavba Brno-Řečkovice, -prkova ulice - dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 24. 10. 1994 - R 1555/II

Materiál byl po projednání stažen na žádost předkladatele.

Návrh zásad spolupráce orgánů obchodních společností založených městem Brnem a útvarů Magistrátu města Brna - R 1546/II

Materiál byl stažen před zahájením jednání z důvodů onemocnění předkladatele, a přeřazen na 55/II schůzi RMB.

Návrh výpovědi nájemního vztahu mezi městem Brnem a GS BETON, spol. s r. o., z nájemní smlouvy č. 6293-060-02 - R 1547/II

Materiál byl stažen před zahájením jednání na žádost předkladatele.

JUDr. Dagmar Lastovecká, v.r.
primátorka města Brna

Ing. Jiří Klemensevič
I. náměstek
primátorky města Brna

v.z. Ing. Jaromír Pánek, v.r.
náměstek
primátorky města Brna

Ověřovatelé:

Ing. Jaromír Pánek, v.r.

Ing. Miroslav Holý, v.r.

Zapsala:

Jiřina Fleková

Přílohy RMB 53/II - 8. 2. 1996

číslo příl.	R	číslo mater.	odbor	věc	změna	ulož.
1	1567	2	Pers.	-KR-vedoucí	doplnění	-
2	1548	6	OVV	PTP	-	-
3	1563	9	T-	Analýza	změny	-
4	1551	12	MO	Hlídka	-	-
5a,b	1562	13	MO	DIO-MSK	-	-
6	1543	14	BO	Šumavská	var.B + infl.dol.-	
7	1566	18	-HA	změny -PmB	-	-