

138.schůze Rady města Brna

Rada města Brna

V Brně dne 13.10.1994

Členům Zastupitelstva města Brna
Starostům městských částí města Brna
Vedoucím úseků a odborů Magistrátu města Brna
Řediteli Archivu města Brna

Zasíláme Vám zápis ze 138. schůze Rady města Brna
konané dne 13. 10. 1994.

Program:

1. Přiznání odměn z Fondu Rady města Brna pracovníkům Magistrátu města Brna, kteří se podílejí na přípravě voleb do zastupitelstev v obcích - R 3114
2. Využití majetku města Brna pro vnitřní potřeby dislokace odborů a útvarů Magistrátu města Brna - R 3116
3. Účast tajemníka Magistrátu města Brna v profesním "Sdružení tajemníků městských a obecních úřadů" - R 3129
4. Záměr města Brna směnit pozemky p. č. 912 a p. č. 913 v k. ú. Trnitá ve vlastnictví města Brna za pozemky p. č. 1003, p. č. 1004, p. č. 904, p. č. 905/1, p. č. 903/3, p. č. 911/2 a p. č. 993/2 v k. ú. Trnitá ve vlastnictví firmy STAVEX - R 3145
5. Odpovědi na interpelace přednesené na XL. zasedání Zastupitelstva města Brna dne 21. září 1994 a adresované Radě města Brna - R 3109
6. Záměr města Brna pronajmout, případně odprodat část pozemku p. č. 3297 o výměře 1 m² v k. ú. Žabovřesky - R 3111
7. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené mezi městem Brnem a Československou obchodní bankou, a. s., Praha - R 3119
8. Návrh odprodeje id. 1/2 pozemků p. č. 2, 3 a 4 v k. ú. Stránice - R 3112
9. Návrh odprodeje id. 1/3 nemovitosti Plotní 24 - R 3110
10. Podmínky smlouvy o dílo na dodávku akce "Centrální vodohospodářský dispečink Brněnských vodáren a kanalizací" - R 3122
11. Podmínky smlouvy o dílo na dodavatele stavebních a projektových prací akce "Brno, velký městský okruh (VMO) - Pražská radiála" - R 3117
12. Podmínky smlouvy o dílo na realizaci stavby "Rekonstrukce Národní kulturní památky hrad Špilberk - severní křídlo" - R 3139
13. Smlouva o nájmu nebytových prostor kavárny Muzeum, Brno, Moravské nám. 15 - R 3152
14. Smlouva o nájmu nebytových prostor Zámečnická 2/4 - R 3149

- 15.Žádost Svazu moravskoslezských podnikatelů o podporu formou snížení sazby nájemného
- 16.Komplexní vyhodnocení studie Thermal Energy International Inc. z hlediska ekologických, technických i ekonomických podmínek a možností její realizace - R 3038
- 17.Záměr města Brna pronajmout, případně odprodat část č. p. 8394 o výměře 869 m² (EN 6163, 6164, 8130) v k. ú. Židenice firmě MIKI, s. r. o. - R 3113
- 18.Záměr města Brna odprodat část pozemku p. č. 4116/1 v k. ú. Židenice Miroslavu Oklešťkovi - R 3082
- 19.Záměr města Brna odprodat a dlouhodobě pronajmout části pozemku p. č. 4116/1 v k. ú. Židenice firmě SWISS GARAGE, spol. s r. o. - R 3083
- 20.Pronájem části pozemku p. č. 3597/11 v k. ú. Řečkovice (po zpracování nového geometrického plánu označeno jako p. č. 3597/11 a p. č. 3597/25) - R 3124
- 21.Stížnost Městské části Brno-Černovice - vytápění
- 22.Rozpočtové opatření pro rok 1994 pro Městskou policii Brno - R 3138
- 23.Návrh umístění jízdního oddílu Městské policie Brno v objektu bývalého statku Starý Dvůr v Kuřimi
- 24.Nabytí nemovitostí p. č. 3623 a p. č. 3624 v k. ú. Řečkovice do majetku města Brna a následné svěření MČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora - R 3137
- 25.Nabytí nemovitostí p. č. 2893/2 a p. č. 841 v k. ú. Kohoutovice do majetku města Brna a následné svěření MČ Brno-Kohoutovice - R 3136
- 26.Nabytí nemovitostí (garáže) postavené na pozemku p. č. 1051/2 v k. ú. Královo Pole do majetku města Brna a následné svěření MČ Brno-Královo Pole - R 3135
- 27.Návrh na změnu účelu využití svěřeného majetku pro MČ Brno-sever, MČ Brno-Černovice a MČ Brno-Vinohrady - R 3134
- 28.Kolejová doprava městské hromadné dopravy v ulici Masarykově - R 3143
- 29.Návrh na majetkoprávní vypořádání pozemků pro uvolnění stavenišť akcí na komunikacích města Brna - R 3141
- 30.Nájemní smlouva mezi akciovou společností Lachema a městem Brnem na užívání objektu mateřské školy Úprkova 1a ke školským účelům - R 3153
- 31.Příprava rozvojového programu "Kulturní společnost" a konference "Soudobá kultura" - Brno 1998
- 32.Návrh na svěření majetku města Brna MČ Brno-Jundrov, MČ Brno-Komín a MČ Brno-Slatina - R 3133
- 33.Záměr města pronajmout část pozemku p. č. 422/14 v k. ú. Ořešín - R 3144
- 34.Návrh na pronájem po dobu výstavby a následný odprodej pozemku p. č. 5037/36 v k. ú. Líšeň firmě Komfort, spol. s r. o. - R 3150
- 35.Integrace osob s přiznaným postavením uprchlíka - R 3115
- 36.Návrh příspěvku nestátním subjektům na sociální služby - R 3118
- 37.Návrh na řešení bytové problematiky v městě Brně s ohledem na zákon o vlastnictví bytů - R 3146
- 38.Účast města Brna ve Hrách bez hranic - R 3125
- 39.Doplnění člena odborné pracovní skupiny pro posouzení optimální technologie dostavby čistírny odpadních vod v Brně-Modřicích
- 40.Plnění usnesení XL. zasedání Zastupitelstva města Brna, bod 16. - Výsledky výběrového řízení na areál Riviéra - projednání podmínek a zjištění podkladů pro výběrové

řízení se schválením ZMB

41. Změna termínu účinnosti vyhlášky č. 13/1994 - R 3128

42. Zrušení usnesení 138. schůze RMB, bod 11. - Podmínky smlouvy o dílo na dodavatele stavebních a projektových prací akce "Brno, velký městský okruh (VMO) - Pražská radiála" - R 3117

Přítomni:

Ing. Jiří Horák, ing. Ludvík Doležal, ing. Milan Šimonovský, RNDr. Luděk Zahradníček, ing. Igor Marša, Hana Baňouchová, ing. Václav Benda, ing. Vasil Krinčev, ing. Stanislav Lupač, ing. Zdeněk Pospíchal, MUDr. Jaroslav Továrek, ing. Jiří Vachek, MUDr. Tomáš Veselý, Jiří Lazar, dipl. tech., ing. Pavel Loutocký, JUDr. Miloslav Minařík, PhDr. Alice Urbánková

1. Přiznání odměn z Fondu Rady města Brna pracovníkům Magistrátu města Brna, kteří se podílejí na přípravě voleb do zastupitelstev v obcích - R 3114

RMB schvaluje dílčí odměny z Fondu Rady města Brna pro pracovníky Magistrátu města Brna, kteří se podílejí na přípravě voleb do zastupitelstev v obcích, v celkové částce 15.400,- Kč.

Schváleno 11 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

2. Využití majetku města Brna pro vnitřní potřeby dislokace odborů a útvarů Magistrátu města Brna - R 3116

1. RMB schvaluje využití majetku města Brna pro dislokaci odborů MMB - budovy Husova 5 v Brně.

*

2. RMB ukládá vedoucí bytového odboru MMB zabezpečit převedení budovy ze správy státního podniku Správa nemovitostí města Brna do správy odboru vnitřních věcí MMB.

*

úkol č. [138/2/01] [13] zodpovídá: vedoucí bytového odboru MMB

termín: ihned

*

3. RMB ukládá vedoucí odboru vnitřních věcí MMB zabezpečit převzetí budovy do správy a evidence, zabezpečit její provoz, provedení potřebných úprav, vybavení a umístění odboru sociálních služeb MMB do budovy Husova 5 v Brně.

*

úkol č. [138/2/02] [22] zodpovídá: vedoucí odboru
vnitřních věcí
MMB

termín: ihned

Schváleno jednomyslně.

3.Účast tajemníka Magistrátu města Brna v profesním
"Sdružení tajemníků městských a obecních úřadů" - R 3129

- 1.RMB bere na vědomí členství tajemníka Magistrátu města Brna ing. Pavla Loutockého ve "Sdružení tajemníků městských a obecních úřadů".
- 2.RMB souhlasí s úhradou členského příspěvku za rok 1994 ve výši 200,- Kč a za rok 1995 ve výši 500,- Kč z kapitoly 719 - všeobecná pokladní správa.

Schváleno jednomyslně.

4.Záměr města Brna směnit pozemky p. č. 912 a p. č. 913 v k. ú. Trnitá ve vlastnictví města Brna za pozemky p. č. 1003, p. č. 1004, p. č. 904, p. č. 905/1, p. č. 903/3, p. č. 911/2 a p. č. 993/2 v k. ú. Trnitá ve vlastnictví firmy STAVEX - R 3145

- 1.RMB souhlasí se záměrem města Brna směnit pozemky p. č. 912 a p. č. 913 v k. ú. Trnitá ve vlastnictví města Brna za pozemky p. č. 1003, p. č. 1004, p. č. 904, p. č. 905/1, p. č. 903/3, p. č. 911/2 a p. č. 993/2 v k. ú. Trnitá ve vlastnictví firmy STAVEX.

*

- 2.RMB ukládá vedoucí majetkového odboru MMB zveřejnit tento záměr zákonem stanoveným způsobem.

*

úkol č. [138/4] [32] zodpovídá: vedoucí majetkové-
ho odboru MMB

termín: ihned

Schváleno jednomyslně.

5.Odpovědi na interpelace přednesené na XL. zasedání
Zastupitelstva města Brna dne 21. září 1994 a adresované
Radě města Brna - R 3109

RMB schvaluje odpovědi na interpelace vznesené na XL.
zasedání Zastupitelstva města Brna těmito členy ZMB:

doc. ing. Zdeňkem Kolíbalem, CSc.
ing. Jaromírem Pukem
RNDr. Mojmírem Vlašínem

Schváleno jednomyslně.

ing. Jaroslavem Schulzem, CSc.

Schváleno 11 členy, 1 člen byl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

ing. Václavem Čermákem
ing. Ivanem Maškem, CSc.
ing. Pavlem Březou
ing. Pavlem Eibelem
Milanem Krškou
PhDr. Alešem Filipem

Schváleno jednomyslně.

6. Záměr města Brna pronajmout, případně odprodat část pozemku p. č. 3297 o výměře 1 m² v k. ú. Žabovřesky - R 3111

1. RMB souhlasí se záměrem města Brna pronajmout, případně odprodat část pozemku p. č. 3297 o výměře 1 m² v k. ú. Žabovřesky před domem Minská 15 pro zřízení schodiště.

*

2. RMB ukládá vedoucí majetkového odboru MMB zveřejnit tento záměr zákonem stanoveným způsobem.

*

úkol č. [138/6] [32] zodpovídá: vedoucí majetkového odboru MMB

termín: ihned

Schváleno 10 členy, 2 členové se zdrželi hlasování.

7. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené mezi městem Brnem a Československou obchodní bankou, a. s., Praha - R 3119

RMB schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě s Československou obchodní bankou, a. s., Praha, který tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

8.Návrh odprodeje id. 1/2 pozemků p. č. 2, 3 a 4 v k. ú.
Stránice - R 3112

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna odprodat id. 1/2 pozemků p. č. 2, 3 a 4, o celkové výměře 714 m², v k. ú. Stránice Českým radiokomunikacím, a. s., Praha 3, Olšanská 3 celkem za id. 1/2 za cenu 330.000,- Kč za stanovených podmínek.

Schváleno 12 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

9.Návrh odprodeje id. 1/3 nemovitosti Plotní 24 - R 3110

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit odprodej id. 1/3 nemovitosti Plotní 24, č. pop. 539, p. č. 1109 v k. ú. Komárov Rudolfu Dvořáčkovi za kupní cenu 163.790,- Kč za stanovených podmínek.

Schváleno 11 členy, 2 členové se zdrželi hlasování.

10.Podmínky smlouvy o dílo na dodávku akce "Centrální vodohospodářský dispečink Brněnských vodáren a kanalizací"
- R 3122

1.RMB schvaluje výsledek veřejné obchodní soutěže na dodavatele akce "Centrální vodohospodářský dispečink Brněnských vodáren a kanalizací" - zakázku obdrží firma Elektro MAR, s. r. o., Vlhká 25, Brno.

*

2.RMB ukládá vedoucímu odboru výstavby MMB připravit s firmou Elektro MAR, s. r. o., Vlhká 25, Brno smlouvu o dílo na dodávku akce "Centrální vodohospodářský dispečink Brněnských vodáren a kanalizací" v rozsahu podmínek schválených výběrovým řízením.

*

úkol č. [138/10] [14] zodpovídá: vedoucí odboru
výstavby MMB

termín: ihned

Schváleno jednomyslně.

11.Podmínky smlouvy o dílo na dodavatele stavebních a projektových prací akce "Brno, velký městský okruh (VMO)

- Pražská radiála" - R 3117

Vzhledem k tomu, že financování stavby je zajištěno státem, Rada města Brna rozhodla o tom, aby dodavatele stavby určilo Ministerstvo dopravy ČR z nabídek předložených ve veřejné obchodní soutěži.

Schváleno 8 členy, 4 členové byli proti, 1 člen se zdržel hlasování.

12. Podmínky smlouvy o dílo na realizaci stavby "Rekonstrukce Národní kulturní památky hrad Špilberk - severní křídlo"
- R 3139

1. RMB schvaluje

- výsledek veřejné obchodní soutěže na realizaci stavby "Rekonstrukce Národní kulturní památky hrad Špilberk - severní křídlo" - zakázku obdrží firma Tocháček a Růžička, spol. s r. o., Slovinská 29, Brno,
- podmínky smlouvy o dílo s dodavatelem stavby "Rekonstrukce Národní kulturní památky hrad Špilberk - severní křídlo" s firmou Tocháček a Růžička, spol. s r. o., Slovinská 29, Brno, které tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

*

2. RMB ukládá vedoucímu odboru výstavby MMB připravit s firmou Tocháček a Růžička, spol. s r. o., Slovinská 29, Brno, smlouvu o dílo na realizaci stavby "Rekonstrukce Národní kulturní památky hrad Špilberk - severní křídlo" dle schválených podmínek.

*

úkol č. [138/12] [14] zodpovídá: vedoucí odboru výstavby MMB
termín: ihned

Schváleno 11 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

13. Smlouva o nájmu nebytových prostor kavárny Muzeum, Brno, Moravské nám. 15 - R 3152

RMB schvaluje předložený návrh smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu Moravské nám. 15 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Mgr. Hynkem Zavřelem, bytem Brno, Jundrovská 53, s těmito změnami:

- pracovníci restaurace Muzeum budou od 1. 10. - 16. 10. 1994 zaměstnanci Magistrátu města Brna,
- kap. I - Pronajaté místnosti budou využívány pro provoz restauračního a kavárenského zařízení.

- kap. VII. - Nájemce se zavazuje k převzetí pracovníků Magistrátu města Brna, uvedených v příloze č. 2 uzavřené smlouvy, od 17. 10. 1994.
- Veškeré náklady, které spočívají s dávkami nemocenského pojištění a platy pracovníků do 16. 10. 1994 hradí Mgr. Hynek Zavřel.

Smlouva tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

14.Smlouva o nájmu nebytových prostor Zámečnická 2/4 - R 3149

RMB schvaluje

- smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu Zámečnická 2/4 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Občanskou demokratickou stranou, která tvoří přílohu č. 4a) tohoto zápisu,
- dodatek smlouvy č. 2 uzavřené dne 6. 7. 1989 mezi bývalým státním podnikem Podnik bytového hospodářství Brno I, jako tehdejším pronajímatelem a Oblastní správou tělovýchovných zařízení Brno, jako nájemcem nebytové prostory v domě Zámečnická 2/4 v Brně, který tvoří přílohu č. 4b) tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

15.Žádost Svazu moravskoslezských podnikatelů o podporu formou snížení sazby nájemného

RMB doporučuje projednat žádost Svazu moravskoslezských podnikatelů o podporu formou snížení sazby nájemného v bytové komisi RMB a připravit materiál pro 139. schůzi Rady města Brna dne 27. 10. 1994.

Schváleno 8 členy, 2 členové se zdrželi hlasování.

16.Komplexní vyhodnocení studie Thermal Energy International Inc. z hlediska ekologických, technických i ekonomických podmínek a možností její realizace - R 3038

1.RMB bere na vědomí výsledky vyhodnocení studie Thermal Energy International Inc. z hlediska ekologických, technických i ekonomických podmínek a možností její realizace.

2.RMB schvaluje, aby ustavená pracovní skupina pokračovala v práci na dojasňování technických, ekonomických a obchodních otázek.

Schváleno 11 členy, 1 člen byl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

17. Záměr města Brna pronajmout, případně odprodat část č. p. 8394 o výměře 869 m² (EN 6163, 6164, 8130) v k. ú. Židenice firmě MIKI, s. r. o. - R 3113

*

1. RMB ukládá vedoucímu odboru hospodářského rozvoje MMB ve spolupráci s vedoucím Útvaru hlavního architekta MMB projednat podmínky realizace s Městskou částí Brno-Židenice.

*

úkol č. [138/17/01] [11] zodpovídá: vedoucí odboru hospodářského rozvoje MMB

termín: [01. 11. 1994]

*

2. RMB ukládá vedoucímu Útvaru hlavního architekta MMB dořešit možnost využití pozemku ve vazbě na Územní plán.

*

úkol č. [138/17/02] [26] zodpovídá: vedoucí Útvaru hlavního architekta MMB

termín: [01. 11. 1994]

Schváleno 9 členy, 2 členové se zdrželi hlasování.

18. Záměr města Brna odprodat část pozemku p. č. 4116/1 v k. ú. Židenice Miroslavu Okleštkovi - R 3082

1. RMB souhlasí se záměrem města Brna odprodat část pozemku p. č. 4116/1 v k. ú. Židenice o výměře 100 m² Miroslavu Okleštkovi.

*

2. RMB ukládá vedoucí majetkového odboru MMB zveřejnit tento záměr zákonem stanoveným způsobem.

*

úkol č. [138/18/01] [32] zodpovídá: vedoucí majetkového odboru MMB

termín: ihned

*

3. RMB ukládá vedoucímu odboru hospodářského rozvoje MMB stanovit ekonomické podmínky prodeje včetně jejich projednání s investorem.

*

úkol č. [138/18/02] [11] zodpovídá: vedoucí odboru hospodářského rozvoje MMB

termín: [30. 11. 1994]

*

4. RMB ukládá vedoucímu odboru hospodářského rozvoje MMB zpracovat návrh podmínek smlouvy a předložit jej Radě

města Brna.

*

úkol č. [138/18/03] [11] zodpovídá: vedoucí odboru
hospodářského
rozvoje MMB

termín: [31. 12. 1994]

Schváleno 8 členy, 3 členové se zdrželi hlasování.

19. Záměr města Brna odprodat a dlouhodobě pronajmout část
pozemku p. č. 4116/1 v k. ú. Židenice firmě SWISS GARAGE,
spol. s r. o. - R 3083

1. RMB souhlasí

- se záměrem města Brna odprodat část pozemku p. č.
4116/1 v k. ú. Židenice o výměře 72 m² firmě SWISS
GARAGE, spol. s r. o.
- se záměrem města Brna dlouhodobě pronajmout část
pozemku p. č. 4116/1 v k. ú. Židenice o výměře 150 m²
firmě SWISS GARAGE, spol. s r. o.

*

2. RMB ukládá vedoucí majetkového odboru MMB zveřejnit
tento záměr zákonem stanoveným způsobem.

*

úkol č. [138/19/01] [32] zodpovídá: vedoucí majetkového
odboru MMB

termín: ihned

*

3. RMB ukládá vedoucímu odboru hospodářského rozvoje MMB
stanovit ekonomické podmínky prodeje a pronájmu včetně
jejich projednání s investorem.

*

úkol č. [138/19/02] [11] zodpovídá: vedoucí odboru
hospodářského
rozvoje MMB

termín: [30. 11. 1994]

*

4. RMB ukládá vedoucímu odboru hospodářského rozvoje MMB
zpracovat návrh podmínek smluv a předložit je Radě města
Brna.

*

úkol č. [138/19/03] [11] zodpovídá: vedoucí odboru
hospodářského
rozvoje MMB

termín: [31. 12. 1994]

Schváleno 7 členy, 4 členové se zdrželi hlasování.

20. Pronájem části pozemku p. č. 3597/11 v k. ú. Řečkovice (po zpracování nového geometrického plánu označeno jako p. č. 3597/11 a p. č. 3597/25) - R 3124

RMB schvaluje pronájem pozemku p. č. 3597/11 o výměře 943 m² a p. č. 3597/25 o výměře 536 m² v k. ú. Řečkovice firmě M.D.K.M., spol. s r. o., se sídlem v Lelekovicích za stanovených podmínek, které tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu.

Schváleno 7 členy, 2 členové byli proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

21. Stížnost Městské části Brno-Černovice - vytápění

1. RMB vzala na vědomí přípis Jiřího Houdka, starosty MČ Brno-Černovice, ze dne 6. 10. 1994, který tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Útvaru kontroly a revize MMB prověřit míru zavinění zodpovědných pracovníků. Zprávu předložit Radě města Brna na 139. schůzi.

*

úkol č. [138/21] [25] zodpovídá: vedoucí Útvaru kontroly a revize MMB

termín: [27. 10. 1994]

Schváleno 8 členy, 4 členové se zdrželi hlasování.

22. Rozpočtové opatření pro rok 1994 pro Městskou policii Brno - R 3138

RMB schvaluje rozpočtové opatření - převod částky 2 mil. Kč v rámci kap. 719 § 3210 z pol. 5601 na pol. 5101.

Schváleno 12 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

23. Návrh umístění jízdního oddílu Městské policie Brno v objektu bývalého statku Starý Dvůr v Kuřimi - R 3147

1. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- nabytí pozemků v k. ú. Rozdrojovice pro vybudování

areálu jízdního oddílu Městské policie za cenu v daném území obvyklou,

- rozpočtové opatření, kterými se zvýší výdaje kapitoly 719 § 3210 obecní policie položka 5001 na výkup pozemků o 15,000.000,- Kč.

*

2.RMB ukládá vedoucí majetkového odboru MMB ve spolupráci s vedoucím odboru hospodářského rozvoje MMB předložit návrh smlouvy se zájemcem vybraným ve výběrovém řízení na prodej objektu Starý Dvůr Zastupitelstvu města Brna na jeho XLII. zasedání.

*

úkol č. [138/23] [32, 11]
zodpovídá: vedoucí majetkového odboru
MMB a vedoucí odboru
hospodářského rozvoje MMB

termín: [01. 11. 1994]

Schváleno jednomyslně.

24.Nabytí nemovitostí p. č. 3623 a p. č. 3624 v k. ú. Řečkovice do majetku města Brna a následné svěření MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora - R 3137

RMB bere na vědomí

- nabytí nemovitostí p. č. 3623 a p. č. 3624 v k. ú. Řečkovice do majetku města Brna,
- že dle čl. 69, odst. 4. písm. h) Statutu města Brna právní mocí rozhodnutí o vkladu do Katastru nemovitostí je tento majetek svěřen MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora.

Schváleno jednomyslně.

25.Nabytí nemovitostí p. č. 2893/2 a p. č. 841 v k. ú. Kohoutovice do majetku města Brna a následné svěření MČ Brno-Kohoutovice - R 3136

RMB bere na vědomí

- nabytí nemovitostí p. č. 841 a p. č. 2893/2 v k. ú. Kohoutovice do majetku města Brna,
- že dle § 69, odst. 4, písm. h) Statutu města Brna právní mocí rozhodnutí o vkladu do Katastru nemovitostí je tento majetek svěřen MČ Brno-Kohoutovice.

Schváleno jednomyslně.

26.Nabytí nemovitosti (garáže) postavené na pozemku p. č. 1051/2 v k. ú. Královo Pole do majetku města Brna a následné svěření MČ Brno-Královo Pole - R 3135

RMB bere na vědomí

- nabytí nemovitosti (garáže) na p. č. 1051/2 v k. ú. Královo Pole do majetku města Brna,
- že dle čl. 69, odst. 4, písm. h) Statutu města Brna právní mocí rozhodnutí je tento majetek svěřen MČ Brno-Královo Pole.

Schváleno jednomyslně.

27. Návrh na změnu účelu využití svěřeného majetku pro MČ Brno-sever, MČ Brno-Černovice a MČ Brno-Vinohrady - R 3134

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit změnu účelu svěření

- MČ Brno-sever
p. č. 3298, 985 a 2299 v k. ú. Černá Pole na rozšíření o realizaci půdních vestaveb, které zůstanou v majetku města Brna,
- MČ Brno-Černovice
p. č. 1259 v k. ú. Černovice z údržby veřejné zeleně na směnu nebo odprodej k výstavbě víceúčelového domu,

Schváleno 10 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

- MČ Brno-Vinohrady
část p. č. 9183 v k. ú. Židenice o výměře cca 50 m² z údržby veřejné zeleně na výstavbu hudební školy na dobu 50 let.

Neschváleno. Pro návrh hlasovalo 5 členů, 3 členové hlasovali proti a 3 členové se zdrželi hlasování.

28. Kolejová doprava městské hromadné dopravy v ulici Masarykově - R 3143

RMB nedoporučuje Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí, že po rekonstrukci vozovky v ulici Masarykově v roce 1995 bude na této trase obnoven pravidelný omezený provoz tramvajové dopravy.

Schváleno 7 členy, 4 členové se zdrželi hlasování.

29. Návrh na majetkoprávní vypořádání pozemků pro uvolnění stavenišť akcí na komunikacích města Brna - R 3141

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemků výkupem do majetku města Brna a výměnu identické výměry pozemků v jedné lokalitě za účelem uvolnění stavenišť akcí na dopravních systémech města a souhlasit

se zastoupením města Brna při uzavírání příslušných smluv rozpočtovou organizací Dopravně inženýrská organizace města Brna u staveb dle přílohy č. 7 tohoto zápisu.

Schváleno 10 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

30. Nájemní smlouva mezi akciovou společností Lachema a městem Brnem na užívání objektu mateřské školy Úprkova 1a ke školským účelům - R 3153

1. RMB souhlasí

- s uzavřením nájemní smlouvy s akciovou společností Lachema na užívání objektu Úprkova 1a ke školským účelům. Po provedení nezbytných stavebních úprav bude tento objekt použit pro potřeby základního školství Městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, avšak až poté, co Městská část Brno-Řečkovice a Mokrá Hora uzavře nájemní smlouvu se Základní školou pro děti s vadami sluchu na celý pavilon C Základní školy Novoměstská 21 na dobu 20 let. Nájemní smlouva tvoří přílohu č. 8a) tohoto zápisu,
- s uzavřením smluv o budoucích smlouvách, které tvoří přílohy č. 8b) a 8c).

*

2. RMB ukládá vedoucímu odboru výstavby MMB neprodleně po podepsání nájemní smlouvy zahájit ve spolupráci s MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora stavební úpravy objektu Úprkova 1a pro přemístění tříd Základní školy z Novoměstské 21.

*

úkol č. [138/30] [14] zodpovídá: vedoucí odboru
výstavby MMB
termín: ihned po podepsání
nájemní smlouvy

Schváleno jednomyslně.

31. Příprava rozvojového programu "Kulturní společnost" a konference "Soudobá kultura" - Brno 1998

1. RMB souhlasí se zahájením prací na přípravě rozvojového programu "Kulturní společnost".

*

2. RMB ukládá náměstkovi primátora města Brna RNDr. Luďku Zahradníčkovi předložit Radě města Brna návrh na personální obsazení ideové rady a přípravného výboru.

*

úkol č. [138/31/01] [05] zodpovídá: náměstek primátora
města Brna
RNDr. Luďek

Zahradníček

termín: [27. 10. 1994]

*

- 3.RMB ukládá náměstkovi primátora města Brna RNDr. Ludku Zahradníčkovi přednést zprávu o zahájení přípravy tohoto programu na setkání měst "Les rencontres de Lisbonne" v Lisabonu ve dnech 20. - 22. října 1994.

*

úkol č. [138/31/02] [05] zodpovídá: náměstek primátora
města Brna
RNDr. Luděk
Zahradníček

termín: [20. 10. 1994]

*

- 4.RMB ukládá vedoucí odboru kultury MMB vypracovat návrh organizačních opatření, finančních a materiálních potřeb pro první fázi přípravy konference "Soudobá kultura 1998".

*

úkol č. [138/31/03] [12] zodpovídá: vedoucí odboru
kultury MMB

termín: [31. 12. 1994]

Schváleno jednomyslně.

- 32.Návrh na svěření majetku města Brna MČ Brno-Jundrov,
MČ Brno-Komín a MČ Brno-Slatina - R 3133

- 1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna svěřit městské části dle čl. 69 Statutu města Brna nemovité věci z vlastnictví města Brna, které budou uvedeny v příloze č.10 Statutu města Brna jako doplněk č. 20 této přílohy.

MČ Brno-Jundrov

- p. č. 72 díl 1 a p. č. 1919/1 díl 1 v k. ú. Jundrov
k pronájmu zahrady,

- p. č. 1918 v k. ú. Jundrov k pronájmu cesty
v zahrádkářské osadě,

- p. č. 1919/1 díl 2 v k. ú. Jundrov k pronájmu zpevněné
plochy u vjezdu,

- p. č. 72 díl 2, p. č. 73, 74, 75, 1919/2, 1920, 1922,
1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931,
1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1939, 1940, 1941,
1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950,
1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959,
1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968,
1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1978,
1979, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988,
1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997,
a 1998 vše v k. ú. Jundrov k pronájmu pozemků pod
chatami,

Schváleno jednomyslně.

MČ Brno-Komín

- p. č. 2107/11 v k. ú. Komín k výstavbě radnice na dobu 99 let,

Schváleno jednomyslně.

MČ Brno-Slatina

- p. č. 530/4 v k. ú. Slatina k pronájmu zahrady.

Neschváleno. Pro návrh hlasoval 1 člen, 10 členů se zdrželo hlasování.

33. Záměr města pronajmout část pozemku p. č. 422/14 v k. ú. Ořešín - R 3144

1. RMB souhlasí se záměrem města Brna pronajmout část pozemku p. č. 422/14 o výměře cca 4.124 m² v k. ú. Ořešín za účelem zřízení výběhu pro koně.

*

2. RMB ukládá vedoucí majetkového odboru MMB zveřejnit tento záměr zákonem stanoveným způsobem.

*

úkol č. [138/33] [32] zodpovídá: vedoucí majetkového odboru MMB

termín: ihned

3. RMB pověřuje vedoucí majetkového odboru MMB ukončením dosavadních nájemních vztahů
 - a) dohodou
 - b) výpovědí.

Schváleno jednomyslně.

34. Návrh na pronájem po dobu výstavby a následný odprodej pozemku p. č. 5037/36 v k. ú. Líšeň firmě Komfort, spol. s r. o. - R 3150

1. RMB schvaluje pronájem pozemku p. č. 5037/36 - staven. ost. plocha, o celkové výměře 3.659 m² v k. ú. Líšeň firmě Komfort, spol. s r. o., do doby nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na objekt firmy Komfort, spol. s r. o., nejdéle však do 31. 12. 1996 za podmínek, které tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu.

Schváleno 10 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna odprodej pozemku p. č. 5037/36 - staven. ost. plocha, o celkové výměře 3.659 m² v k. ú. Líšeň firmě Komfort, spol. s r. o. Cenu za 1 m² stanoví odbor hospodářského rozvoje MMB.

Schváleno jednomyslně.

35.Integrace osob s přiznaným postavením uprchlíka - R 3115

*

1.RMB schvaluje

- přidělení svobodárny I. kat. v domě Hybešova 4 Nině Muradjan, uprchlíkovi, t.č. bytem v uprchlickém táboře,

- přidělení dalších 2 bytů pro uprchlíky v roce 1995, Schváleno jednomyslně

- přednostní přidělení bytu rodině Jasko. Schváleno 8 členy, 3 členové se zdrželi hlasování.

*

úkol č. [138/35] [20, 13]

zodpovídá: vedoucí odboru sociální péče MMB a vedoucí bytového odboru MMB

termín: [30. 11. 1994]

2.RMB pověřuje vedoucího odboru sociální péče MMB uzavřením a podepsáním smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na integraci uprchlíků, na byt Nině Muradjan a další 2 byty v roce 1995 s Ministerstvem vnitra ČR zastoupeným ředitelem odboru pro uprchlíky MV PhDr. Haišmanem.

Schváleno jednomyslně.

36.Návrh příspěvku nestátním subjektům na sociální služby - R 3118

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

1.zvýšení rozpočtu kap. 728 § 23 pol. 5909 na rok 1994 o částku 136 tis. Kč - vrácený příspěvek od nadace Šance pro život,

2.bezúplatný převod peněz v celkové výši 500 tis. Kč na poskytnutí sociálních služeb těmto právnickým a fyzickým osobám:

- Sdružení Naděje 200.000,- Kč
- Družstvo Concordia 200 000,- Kč
- Nadace Prevence 100.000,- Kč

Schváleno jednomyslně.

37.Návrh na řešení bytové problematiky v městě Brně s ohledem na zákon o vlastnictví bytů - R 3146

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- zásady odprodeje domů a bytů v majetku města, které tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu,
- zavedení analytického členění majetkového fondu na:
 - a) prostředky získané z prodeje obytných domů a bytů,
 - b) prostředky získané prodejem ostatního majetku.
- použití prostředků získaných z prodeje obytných domů a bytů na výstavbu nových obecních obytných domů.

Schváleno jednomyslně.

38.Účast města Brna ve Hrách bez hranic - R 3125

1.RMB schvaluje uspořádání akce Hry bez hranic v roce 1995 v Brně, ve spolupráci s agenturou SNIP.

2.RMB pověřuje primátora města Brna podepsáním oficiální žádosti města Brna o účast ve Hrách bez hranic.

*

3.RMB ukládá vedoucí odboru kultury MMB zajistit finanční zabezpečení akce částkou 1,500.000 Kč prostřednictvím rozpočtu města Brna pro rok 1995 z kap. 716.

*

úkol č. [138/38] [12] zodpovídá: vedoucí odboru kultury MMB

termín: ihned

Schváleno 8 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

39.Doplnění člena odborné pracovní skupiny pro posouzení optimální technologie dostavby čistírny odpadních vod v Brně-Modřicích

RMB schvaluje doplnění odborné pracovní skupiny pro posouzení optimální technologie dostavby čistírny odpadních vod v Brně-Modřicích o

Ing. Miloše Chobolu - hlavního projektanta rekonstrukce a dostavby čistírny odpadních vod

Schváleno jednomyslně.

40. Plnění usnesení XL. zasedání Zastupitelstva města Brna, bod 16. - Výsledky výběrového řízení na areál Riviéra - projednání podmínek a zjištění podkladů pro výběrové řízení se schválením ZMB

*

RMB ukládá primátorovi města Brna ing. Jiřímu Horákovi připravit text dopisu pro primátory vybraných partnerských měst, v němž by byl formulován požadavek na odborné posouzení studie Riviéra a případné navržení odborníka pro posouzení závěrečné koncepce sportovně-rekreačního zábavního areálu Riviéra.

*

úkol č. [138/40] [01] zodpovídá: primátor města Brna
ing. Jiří Horák

termín: [27. 10. 1994]

Schváleno jednomyslně.

41. Změna termínu účinnosti vyhlášky č. 13/1994 - R 3128

1. RMB bere na vědomí důvodovou zprávu.

2. RMB mění termín účinnosti vyhlášky č. 13/1994 o schválení dílčích změn závazné části Územního plánu města Brna na 1. 3. 1995.

*

3. RMB ukládá vedoucímu Útvaru hlavního architekta MMB zajistit veřejné oznámení změny termínu účinnosti vyhlášky č. 13/1994.

*

úkol č. [138/41] [26] zodpovídá: vedoucí Útvaru hlavního
architekta MMB

termín: ihned

Schváleno jednomyslně.

42. Zrušení usnesení 138. schůze RMB, bod 11. - Podmínky smlouvy o dílo na dodavatele stavebních a projektových prací akce "Brno, velký městský okruh (VMO) - Pražská radiála" - R 3117

1. RMB ruší své usnesení 138. schůze RMB, bod 11. - Podmínky smlouvy o dílo na dodavatele stavebních a projektových prací akce "Brno, VMO - Pražská radiála".

2. RMB rozhodla projednat znovu výběrové řízení na dodavatele stavebních a projektových prací akce "Brno, VMO - Pražská radiála" za účasti člena výběrové komise pověřeného Ministerstvem dopravy ČR, který se nezúčastnil projednání bodu 11. na 138. schůzi RMB dne 13. 10. 1994.

Schváleno jednomyslně.

Ing. Jiří Horák, v.r.
primátor města Brna

Ing. Ludvík Doležal, v.r.
1. náměstek
primátora města Brna

Ověřovatelé:

RNDr. Luděk Zahradníček, v.r.
Ing. Vasil Krinčev, v.r.

Zapsala:

Jiřina Fleková

Přílohy - 138. RMB - 13. 10. 1994

číslo přílohy	R	číslo mater.	odbor	pozn.	změna
1	3119	7	MO	ČSOB Praha	-
2	3139	12	OVý	Špilberk	-
3	3152	13	BO	Muzeum	3 změny
4a,b	3149	14	BO	Zámečnická	1 změna
5	3124	20	OHR	MDKM Řečkov.	-
6	-	21	1.nám.	dopis Řečk.	-
7	3141	29	OD	staven.-komun.	-
8a,b,c	3153	30	OŠMT	Úprkova	-
9	3150	34	MO	Komfort	-
10	3146	37	ing.Chasák	byt.problem.	změna
11	-	39	1.nám.	změna podm.	-
až po schválení právním odd.					

