

USNESENÍ

Zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z6/015
konaného dne 15. května 2012

Program 15. 5. 2012

1. Technický bod
3. Dotazy, připomínky a podněty občanů
4. Představení nově jmenovaného vedoucího odboru MMB – informace
5. Přehled účasti na schůzích výborů ZMB – ZM6/1400
6. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 22/2010, o místních poplatcích, ve znění pozdějších vyhlášek a zrušuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 19/2011, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, koncový interaktivní videoloterní terminál a herní místo lokálního herního systému – ZM6/1398
7. Závěrečný účet statutárního města Brna za rok 2011 – ZM6/1414
8. Změny rozpočtů účelových fondů města Brna, rozpočtové opatření – ZM6/1365
9. „Rekonstrukce NKP Špilberk II. etapa“ – rozpočtové opatření – ZM6/1318
10. „Cyklistická stezka Renneská – Kšírova“ – rozpočtové opatření – ZM6/1317
11. Obstarání veřejného a slavnostního osvětlení ve vlastnictví města Brna v roce 2012 – rozpočtové opatření – ZM6/1320
88. Zvolení zástupců statutárního města Brna do orgánů společností s majetkovou účastí města Brna – ZM6/1402
12. Přesun a zapojení finančních prostředků z Fondu kofinancování evropských projektů – květen 2012 – rozpočtové opatření – ZM6/1337
13. **Technicko-provozní aktivity spojené se zahájením provozu Kostnice pod děkanským kostelem sv. Jakuba** – rozpočtové opatření – ZM6/1336
14. Úprava schváleného rozpočtu Odboru kultury MMB v roce 2012 – navýšení odvodu z investičního fondu a neinvestičního příspěvku Knihovně Jiřího Mahena v Brně, příspěvkové organizaci – rozpočtové opatření – ZM6/1357
15. Podpora mezinárodních aktivit dětí a mládeže v roce 2012 – 2. kolo – rozpočtové opatření – ZM6/1322
16. Poskytnutí investičních a neinvestičních transferů na vybavení školních kuchyní a jídelen – rozpočtové opatření – ZM6/1332
17. Poskytnutí neinvestičních transferů městským částem na nábytkové vybavení – rozpočtové opatření – ZM6/1333
18. Poskytnutí neinvestičních dotací na podporu tělovýchovných a sportovních aktivit pro rok 2012 – II. kolo – rozpočtové opatření – ZM6/1340

19. Poskytnutí dotací na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2012 – 2. kolo – ZM6/1323
20. Poskytnutí neinvestičních dotací na pronájem plaveckých drah na území města Brna pro rok 2012 – ZM6/1350
21. Poskytnutí neinvestiční dotace společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, na zajištění opravy slavnostního osvětlení hradu Špilberk – ZM6/1321
22. Uzavření smlouvy o poskytnutí dotace společnosti FC ZBROJOVKA BRNO, a. s., na provoz Městského fotbalového stadionu Srbská 47a – ZM6/1334
23. Žádost xxxxx xxxxxxxxxx o opětovné povolení splátek městu Brnu dle dohody o úhradě dluhu č. 0073111104518 – ZM6/1358
24. Dodatek č. 11 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Dětské centrum Brno – ZM6/1339
25. Čerpání finančních prostředků z Fondu bytové výstavby – 1. termín roku 2012, rozpočtová opatření, změna celkových nákladů – ZM6/1372
26. Půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Brna – II. etapa 2012, rozpočtová opatření – ZM6/1392
27. Prominutí smluvní pokuty Bytovému družstvu Dunajská 25, Brno – ZM6/1383
28. Poskytnutí úhrady nákladů Bytovému družstvu Špitálka 5a – ZM6/1371
29. Změny a doplnění Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku města Brna a podmínek zajišťování bytové náhrady – ZM6/1355
30. Změna seznamů bytových domů prodávaných dle Pravidel prodeje – ZM6/1391
31. Prodej nemovitostí – domovní celek Bořetická 18, 20 včetně pozemků – ZM6/1385
32. Prodej nemovitostí – bytový dům Černého 45 včetně pozemků – ZM6/1364
33. Prodej nemovitostí – rodinný dům Kamenná 67 včetně pozemků – ZM6/1386
34. Prodej nemovitostí – bytový dům Vltavská 6 včetně pozemků – ZM6/1384
35. Záměr prodeje bytového domu Dobrovského 3 včetně pozemku
Stanovení ceny – ZM6/1389
36. Záměr prodeje domovního celku Hradecká 10, 12, 14 včetně pozemku
Stanovení ceny – ZM6/1388
37. Záměr prodeje domovního celku Hromádkova 17, 19, 21 včetně pozemků
Stanovení ceny – ZM6/1387
38. Záměr prodeje a stanovení ceny bytového domu Údolní 54 včetně pozemků po nepřijetí opakované nabídky – ZM6/1382
39. Stanovení ceny – změna usnesení ZMB č. Z6/006, bod č. 48
Prodej nemovitostí – bytový dům Jeřábkova 3 včetně pozemku – ZM6/1366
40. Prodej budovy Rumiště č. or. 6, č. p. 344 a pozemku p. č. 1127 vše v k. ú. Trnitá – ZM6/1395
41. Prodej budovy Hybešova č. p. 312, č. or. 69 a pozemku p. č. 1583 v k. ú. Staré Brno – ZM6/1394
42. Prodej spoluvlastnického podílu statutárního města Brna na nemovitostech – areál Šumavská 31, 33 v k. ú. Veveří – ZM6/1379
43. Uzavření dodatku ke kupní smlouvě na prodej nemovitostí tvořících areál bývalého Kmentova mlýna v k. ú. Příštpo – ZM6/1381
44. Prodej pozemku p. č. 324/73 v k. ú. Lesná – garážový dvůr v ul. Třískalova – ZM6/1374
45. Prodej pozemku p. č. 767/2 v k. ú. Řečkovice při ul. Podpěrova – ZM6/1373
46. Prodej pozemků p. č. 3937/70, 3937/96 v k. ú. Líšeň – ZM6/1370
47. Prodej pozemku p. č. 4508/2 v k. ú. Komín – ZM6/1356
48. Prodej části pozemku p. č. 191 v k. ú. Chrlice – ZM6/1375
50. Prodej pozemků p. č. 8113/2 a p. č. 8113/3 v k. ú. Židenice pro vybudování lodžii u bytového panelového domu Svatoplukova 5, 7 – změna usnesení – ZM6/1368

51. Budoucí prodej pozemků p. č. 2087/17, 2087/19, budoucí zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví k pozemku p. č. 2087/5 v k. ú. Žebětín – ZM6/1369
52. Změna usnesení ZMB č. Z6/003, bod č. 53 – prodej pozemků p. č. 2680, p. č. 2681/1, p. č. 2681/5 a p. č. 2681/6 v k. ú. Řečkovice v ul. Sněžná – ZM6/1360
53. Nabytí pozemků p. č. 4461/3, 4477/5 v k. ú. Bystřec – ZM6/1376
54. Nabytí komunikační stavby – komunikace a chodníku na ulici Bochořákova, situované na pozemku p. č. 5477/14, v k. ú. Žabovřesky – ZM6/1327
55. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Bohunice a k. ú. Starý Lískovec ve vlastnictví Masarykovy univerzity situovaných pod komunikační infrastrukturou v rámci Univerzitního kampusu Brno – ZM6/1329
56. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 63/6, k. ú. Nový Lískovec z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna – ZM6/1367
57. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 8390/55, p. č. 8390/75 a p. č. 8397/15 v k. ú. Židenice z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna – ZM6/1353
58. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1675/8 v k. ú. Líšeň z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna – ZM6/1352
59. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Horní Heršpice z majetku ČR – Pozemkový fond ČR do vlastnictví statutárního města Brna – ZM6/1345
60. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1646/15 v k. ú. Žebětín z majetku ČR – Pozemkový fond ČR do vlastnictví statutárního města Brna – změna přílohy č. 40 bodu 54 usnesení ZMB č. Z6/005 – ZM6/1344
61. Změna usnesení ZMB č. Z6/010, bod č. 83 – bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Ponava do majetku města Brna, prodej pozemků v k. ú. Ponava, budoucí směna nebo budoucí prodej pozemků v k. ú. Ponava a plánovací smlouva se společností ACB Ponava, s. r. o. – ZM6/1397
62. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Chrlice – ZM6/1403
63. Uzavření soudního smíru mezi Úrazovou nemocnicí Brno, statutárním městem Brnem a Fakultní nemocnicí Brno ohledně uznání neplatnosti smluv na převod a užívání movitých věcí – vybavení Úrazové nemocnice Brno, bezúplatný převod nemovitostí Masná 3a a 3c s pozemky vše v k. ú. Trnitá – ZM6/1396
64. Smlouva o zřízení věcného předkupního práva k pozemkům p. č. 1147/9, 1147/14, 1147/15, 1147/16, 1147/17, 1160/28, 1160/29, 1160/30, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229 v k. ú. Staré Brno dotčených stavbou „Parkovací dům Kopečná, k. ú. Staré Brno“ a k pozemkům p. č. 501/1, 620/13, 620/12 v k. ú. Město Brno dotčených stavbou „Parkovací objekt ulice Panenská“ – ZM6/1319
65. Sleva na nájemném za pronájem pozemků p. č. 287/1 a p. č. 287/8 oba v k. ú. Město Brno a dohoda o zrušení a zřízení předkupního práva mezi statutárním městem Brnem, společností PZ PROJEKT a. s., a společností **PORTA BRNO** plus, a. s. – ZM6/1377
66. Směna pozemku p. č. 708/38 za pozemek p. č. 696/3, vše v k. ú. Nový Lískovec ul. Zavřená a Zoubkova – ZM6/1354
67. Svěření majetku města MČ Brno-Královo Pole, pozemku p. č. 4389/11 v k. ú. Královo Pole – ZM6/1347
68. Svěření majetku města MČ Brno-Žebětín, pozemků p. č. 3135, 3351, 3926 v k. ú. Žebětín – ZM6/1348
69. Svěření majetku města MČ Brno-Kníničky, pozemků v k. ú. Kníničky – ZM6/1361
70. Svěření majetku města MČ Brno-jih, pozemků p. č. 313/11, 314, 315/2, 315/3, 315/5, 316/1, 316/2, 316/6, 318/2 v k. ú. Dolní Heršpice – ZM6/1363
71. Svěření majetku města MČ Brno-Starý Lískovec, pozemku p. č. 2328/1 v k. ú. Starý Lískovec – ZM6/1346

72. Svěření majetku města MČ Brno-jih, pozemků p. č. 959/5, 960/4 v k. ú. Horní Heršpice – ZM6/1362
73. Svěření majetku města MČ Brno-Bohunice, pozemku p. č. 65/1 v k. ú. Bohunice – ZM6/1359
74. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Starý Lískovec, objektu U hřiště č. or. 2 včetně pozemku p. č. 207/1 v k. ú. Starý Lískovec – ZM6/1393
75. Svěření majetku města MČ Brno-Bystřice, objektu na ul. Kavčí č. pop. 1362/č. or. 3 postaveného na pozemku p. č. 2459/380 a pozemku p. č. 2459/288 v k. ú. Bystřice – ZM6/1335
76. Žádost MČ Brno-sever o odnětí svěřeného památníku „Památce osvoboditelů a občanů Soběšic obětí 2. světové války“ na pozemku p. č. 136/3 k. ú. Soběšice – rozpočtové opatření – ZM6/1349
77. Dohoda o narovnání a smlouva o zřízení věcných břemen se společností 1926 Zemanova Kavárna, s. r. o. – ZM6/1390
78. Nový Statut Klubu zastupitelů města Brna – ZM6/1351
79. **Delegování zástupce statutárního města Brna na valnou hromadu obchodní společnosti Jihomoravská plynárenská, a. s. – ZM6/1338**
80. Protokol č. 43 o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci – ZM6/1328
84. Projekt „Sanace skalní stěny v lokalitě Brno-Bosonohy – V. etapa“ – smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP – ZM6/1325
85. Projekt „Rekonstrukce Wilsonova lesa“ – rozhodnutí a smlouva o poskytnutí dotace – ZM6/1324
86. Projekt IPRM „Rekonstrukce a dostavba MŠ Bratří Pelíšků 7“ – smlouva o poskytnutí dotace – ZM6/1330
87. Projekt IPRM „Víceúčelová tělocvična při EZŠ a MŠ Čejkovická“ – dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace – ZM6/1341
89. Projekt Revitalizace řek a jejich okolí v urbanizovaném území města – revitalizace Staré Podávky (REURIS) – změna v projektu – ZM6/1343
90. Pojmenování nově vznikající ulice na území města Brna – ZM6/1378
91. Rozpočtové opatření – navýšení provozních výdajů rozpočtu Kanceláře primátora města Brna – ZM6/1380
92. Prodej pozemku p. č. 2828/232 a části pozemku p. č. 2828/1 v k. ú. Černovice, dohoda se společnostmi CTP Property X, spol. s r. o. a CTP Invest, spol. s r. o., o vrácení části kupní ceny za pozemky plochy 2.1.A v k. ú. Černovice, pokud nedojde k uzavření kupní smlouvy, dodatek č. 2 k nájemní smlouvě a smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy s předkupním právem k pozemku plochy 2.1.A v k. ú. Černovice – ZM6/1399
93. Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě a smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy s předkupním právem k pozemkům plochy 2.2.A, 2.2.B v k. ú. Černovice – ZM6/1401
2. Dotazy, připomínky a podněty členů ZMB
(dle ust. § 82, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění)

1. Technický bod

ZMB schvaluje ověřovatele zápisu:
Pavel Greňo, Ing. Petr Kratochvíl.

ZMB schvaluje program zasedání ZMB č. Z6/015 předložený RMB, ve znění změn.

4. Představení nově jmenovaného vedoucího odboru MMB – informace

ZMB bere na vědomí (bez hlasování), že RMB č. R6/058 na své schůzi konané dne 21. 3. 2012 jmenovala
Ing. Dana Chaloupku
do funkce vedoucího Odboru technických sítí MMB
s účinností od 1. května 2012.

5. Přehled účasti na schůzích výborů ZMB – ZM6/1400

ZMB bere na vědomí přehled účasti na schůzích výborů ZMB za 1. čtvrtletí roku 2012.

6. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 22/2010, o místních poplatcích, ve znění pozdějších vyhlášek a zrušuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 19/2011, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, koncový interaktivní videoloterní terminál a herní místo lokálního herního systému – ZM6/1398

ZMB schvaluje obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 22/2010, o místních poplatcích, ve znění pozdějších vyhlášek a zrušuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 19/2011, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, koncový interaktivní videoloterní terminál a herní místo lokálního herního systému, která tvoří přílohu č. 1 těchto usnesení.

7. Závěrečný účet statutárního města Brna za rok 2011 – ZM6/1414

I. ZMB bere na vědomí závěrečný účet statutárního města Brna za rok 2011 se stavem celkových:

- příjmů 12.691,7 mil. Kč
- výdajů 12.109,0 mil. Kč.

II. ZMB souhlasí s celoročním hospodařením a finančním vypořádáním statutárního města Brna za rok 2011, a to bez výhrad.

III. ZMB schvaluje

1) závěrečný účet města Brna za rok 2011

a) stav celkových:

- příjmů 11.331,5 mil. Kč

- výdajů 11.070,6 mil. Kč

b) účetní stav zdrojů v účelových fondech po finančním vypořádání 1.989,9 mil. Kč dle přílohy č. 2 těchto usnesení;

2) ponechání finančních prostředků z nedočerpaných neinvestičních příspěvků, poskytnutých z rozpočtu města ve výši 546 tis. Kč, k využití Veřejné zeleni města Brna, p. o., v roce 2012, dle přílohy č. 2 těchto usnesení;

3) výsledek hospodaření vedlejší hospodářské činnosti města – Jídelny MMB včetně provozu klubu zastupitelů, a účtu VHČ DPH za rok 2011, dle přílohy č. 2 těchto usnesení;

4) vykrytí ztráty hospodaření vedlejší hospodářské činnosti města – Jídelny MMB za rok 2011 ve výši 2 tis. Kč z nerozděleného zisku minulých let;

5) výsledky hospodaření příspěvkových organizací, zřízených městem, za rok 2011, dle přílohy č. 2 těchto usnesení;

6) přiděly do fondů příspěvkových organizací, zřízených městem, ze zlepšeného výsledku hospodaření organizací za rok 2011, dle přílohy č. 2 těchto usnesení;

7) vykrytí neuhrazené ztráty hospodaření Turistického informačního centra města Brna, p. o., z minulých let ve výši 2.500 tis. Kč z rezervního fondu organizace.

8. Změny rozpočtů účelových fondů města Brna, rozpočtové opatření – ZM6/1365

ZMB schvaluje

- rozpočtová opatření v souvislosti s finančním vypořádáním rozpočtu města Brna za rok 2011 dle přílohy č. 3a těchto usnesení;
- změnu rozpočtů účelových fondů a veřejné sbírky města Brna, dle přílohy č. 3b těchto usnesení.

9. „Rekonstrukce NKP Špilberk II. etapa“ – rozpočtové opatření – ZM6/1318

ZMB schvaluje rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu nutnosti řešení havarijního stavu teras národní kulturní památky Špilberk.

Tabulka tvoří přílohu č. 4 těchto usnesení.

-

10. „Cyklistická stezka Renneská – Kšírova“ – rozpočtové opatření – ZM6/1317

ZMB schvaluje rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu připravenosti investice „Cyklistická stezka Renneská – Kšírova“ k okamžité realizaci. Tabulka tvoří přílohu č. 5 těchto usnesení.

11. Obstarání veřejného a slavnostního osvětlení ve vlastnictví města Brna v roce 2012 – rozpočtové opatření – ZM6/1320

ZMB schvaluje rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu finančního krytí nákladů na zajištění správy, provozu a údržby veřejného a slavnostního osvětlení ve vlastnictví města Brna v roce 2012. Tabulka tvoří přílohu č. 6 těchto usnesení.

88. Zvolení zástupců statutárního města Brna do orgánů společností s majetkovou účastí města Brna - ZM6/1402

I. ZMB v souladu s ustanovením § 84 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

1. navrhuje na zvolení zástupců statutárního města Brna do funkce členů představenstva

a

do funkce členů dozorčí rady

obchodní společnosti KORDIS JMK, a. s., která vznikne změnou právní formy obchodní společnosti KORDIS JMK spol. s r. o. na akciovou společnost.

2. navrhuje zvolení zástupců statutárního města Brna do funkce člena dozorčí rady obchodní společnosti JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a. s.

3. navrhuje zvolení zástupců statutárního města Brna do funkce člena představenstva obchodní společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.,

4. navrhuje zvolení zástupců statutárního města Brna do funkce člena představenstva obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s.

Návrhy na zvolení zástupců statutárního města Brna do výše uvedených obchodních společností tvoří přílohu č. 7 těchto usnesení.

II. ZMB deleguje v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

- Ing. Roberta Kotziana, Ph.D. – jako zástupce
- Ladislava Macka – jako náhradníka

k zastupování na všech valných hromadách společnosti KORDIS JMK, a. s.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

12. Přesun a zapojení finančních prostředků z Fondu kofinancování evropských projektů – květen 2012 – rozpočtové opatření – ZM6/1337

ZMB schvaluje

snížení celkových rozpočtových nákladů projektu ORG 5054 „Centrum pro sport a volný čas Komín“ z 25.250 tis. Kč na 18.750 tis. Kč, z toho kapitálové výdaje ve výši 18.500 tis. Kč a provozní výdaje ve výši 250 tis. Kč;

zvýšení kapitálových výdajů z 2.600 tis. Kč na 7.150 tis. Kč a snížení provozních výdajů z 10.749 tis. Kč na 6.199 tis. Kč projektu ORG 5093 „TROLLEY“;

zařazení projektu ORG 5145 „Venkovní úpravy Francouzská“ s celkovými rozpočtovými náklady ve výši 554 tis. Kč, z toho kapitálové výdaje ve výši 454 tis. Kč a provozní výdaje ve výši 100 tis. Kč a dobou realizace 2012 do rozpočtu výdajů města Brna;

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 8 těchto usnesení za účelem zapojení a přesunu v rámci kapitálových a provozních výdajů Fondu kofinancování evropských projektů.

13. Technicko-provozní aktivity spojené se zahájením provozu Kostnice pod děkanským kostelem sv. Jakuba – rozpočtové opatření – ZM6/1336

ZMB schvaluje rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 9 těchto usnesení, z důvodu zajištění technicko-provozních aktivit spojených se zahájením provozu Kostnice pod děkanským kostelem sv. Jakuba.

14. Úprava schváleného rozpočtu Odboru kultury MMB v roce 2012 – navýšení odvodu z investičního fondu a neinvestičního příspěvku Knihovně Jiřího Mahena v Brně, příspěvkové organizaci – rozpočtové opatření – ZM6/1357

ZMB schvaluje

- Knihovně Jiřího Mahena v Brně, příspěvkové organizaci, zvýšení nařízeného odvodu z investičního fondu o 750 tis. Kč a zvýšení neinvestičního příspěvku této organizace o 750 tis. Kč;
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 10 těchto usnesení, a to z důvodu potřeby navýšení provozních prostředků Knihovny Jiřího Mahena v Brně, příspěvkové organizace, na pořízení výpočetní techniky.

15. Podpora mezinárodních aktivit dětí a mládeže v roce 2012 – 2. kolo – rozpočtové opatření – ZM6/1322

ZMB schvaluje

poskytnutí neinvestiční dotace občanským sdružením v celkové výši 105 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2012, OŠMT, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5222 (neinvestiční transfery občanským sdružením), dle tabulky „Žadatelé o dotace a příspěvky na mezinárodní aktivity dětí a mládeže v roce 2012 – 2. kolo“, která tvoří přílohu č. 11a těchto usnesení;

poskytnutí neinvestičního příspěvku zřízené příspěvkové organizaci ZŠ Bosonožská 9 v celkové výši 60 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2012, OŠMT, § 3113 (základní školy), pol. 5331 (neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím), dle tabulky „Žadatelé o dotace a příspěvky na mezinárodní aktivity dětí a mládeže v roce 2012 – 2. kolo“ která tvoří přílohu č. 11a těchto usnesení, s tím, že základní škola je povinna poskytnutý příspěvek vyúčtovat OŠMT MMB do 31. 1. 2013;

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 11b těchto usnesení, z důvodu, že mezi uspokojenými žadateli jsou jiné organizace než občanská sdružení;

uzavření smluv o poskytnutí uvedených dotací z rozpočtu statutárního města Brna za podmínek pro uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, které tvoří přílohu č. 11c těchto usnesení.

16. Poskytnutí investičních a neinvestičních transferů na vybavení školních kuchyní a jídelen – rozpočtové opatření – ZM6/1332

ZMB schvaluje

- poskytnutí investičních transferů městským částem v celkové výši 1.480 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2012 dle tabulky „Žadatelé o investiční a neinvestiční transfery na vybavení školních kuchyní a jídelen v roce 2012“ s tím, že MČ tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB v termínu do 15. 1. 2013;
- poskytnutí neinvestičních transferů městským částem v celkové výši 470 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2012 dle tabulky „Žadatelé o investiční a neinvestiční transfery na vybavení školních kuchyní a jídelen v roce 2012“ s tím, že MČ tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB v termínu do 15. 1. 2013;
- poskytnutí investičního transferu MŠ Štolcova, p. o., ve výši 50 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2012 dle tabulky „Žadatelé o investiční a neinvestiční transfery na vybavení školních kuchyní a jídelen v roce 2012“.

Tabulka „Žadatelé o investiční a neinvestiční transfery na vybavení školních kuchyní a jídelen v roce 2012“ tvoří přílohu č. 12a těchto usnesení.

- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu poskytnutí investičních a neinvestičních transferů na vybavení školních kuchyní a jídelen.

Tabulka tvoří přílohu č. 12b těchto usnesení.

17. Poskytnutí neinvestičních transferů městským částem na nábytkové vybavení – rozpočtové opatření – ZM6/1333

ZMB schvaluje

- poskytnutí neinvestičních transferů městským částem v celkové výši 1.350 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2012 dle tabulky „Žadatelé o neinvestiční transfery na nábytkové vybavení v roce 2012“ s tím, že MČ tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB v termínu do 15. 1. 2013.

Tabulka „Žadatelé o neinvestiční transfery na nábytkové vybavení v roce 2012“ tvoří přílohu č. 13a těchto usnesení,

- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu poskytnutí neinvestičních transferů městským částem na nábytkové vybavení školských zařízení.

Tabulka tvoří přílohu č. 13b těchto usnesení.

18. Poskytnutí neinvestičních dotací na podporu tělovýchovných a sportovních aktivit pro rok 2012 – II. kolo – rozpočtové opatření – ZM6/1340

ZMB schvaluje

1) poskytnutí neinvestičních dotací občanským sdružením ve výši 712.000,- Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2012, OŠMT, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 – neinvestiční transfery občanským sdružením, ve j. n: Dotace do sportu (granty), dle tabulky „I. Neinvestiční dotace občanským sdružením na aktivity v oblasti tělovýchovy a sportu pro rok 2012 - II. kolo“, která tvoří přílohu č. 14a těchto usnesení;

2) poskytnutí neinvestičních dotací nefinančním podnikatelským subjektům – právnickým osobám ve výši 30.000,- Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2012, OŠMT, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5213 – neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům – právnickým osobám, ve j.n.: Dotace do sportu (granty), dle tabulky „II. Neinvestiční dotace nefinančním podnikatelským subjektům na aktivity v oblasti tělovýchovy a sportu pro rok 2012 – II. kolo“, která tvoří přílohu č. 14b těchto usnesení;

3) rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu poskytnutí dotací nejen občanským sdružením, ale také i jiným právnickým osobám, která tvoří přílohu č. 14c těchto usnesení;

4) uzavření smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu statutárního města Brna dle bodu 1. a 2. usnesení, za podmínek pro uzavření smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu statutárního města Brna, které tvoří přílohu č. 14d těchto usnesení.

19. Poskytnutí dotací na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2012 – 2. kolo – ZM6/1323

ZMB schvaluje

poskytnutí neinvestičních dotací občanským sdružením v celkové výši 161 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2012, OŠMT, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5222 (neinvestiční transfery občanským sdružením), dle tabulky „Žadatelé o dotace na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2012 – 2. kolo“, která tvoří přílohu č. 15a těchto usnesení;

uzavření smluv o poskytnutí uvedených dotací z rozpočtu statutárního města Brna za podmínek pro uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, které tvoří přílohu č. 15b těchto usnesení.

20. Poskytnutí neinvestičních dotací na pronájem plaveckých drah na území města Brna pro rok 2012 – ZM6/1350

ZMB schvaluje

1) poskytnutí neinvestičních dotací občanským sdružením ve výši 2.311 tis. Kč, dle tabulky I. „Neinvestiční dotace občanským sdružením na úhradu nájemného plaveckých drah na území města Brna pro rok 2012“, z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2012, OŠMT, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 – neinvestiční transfery občanským sdružením, ve j. n.: Dotace – Nájemné plaveckých drah, která tvoří přílohu č. 16a těchto usnesení;

2) uzavření smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu statutárního města Brna, dle bodu 1. za podmínek pro uzavření smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu statutárního města Brna, které tvoří přílohu č. 16b těchto usnesení.

-

21. Poskytnutí neinvestiční dotace společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, na zajištění opravy slavnostního osvětlení hradu Špilberk – ZM6/1321

1. ZMB schvaluje

- poskytnutí neinvestiční dotace společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, se sídlem Brno, Barvířská 5, okres Brno-město, PSČ 602 00, IČ 25512285, ve výši 817.000 Kč z rozpočtu statutárního města Brna pro rok 2012 na zajištění opravy slavnostního osvětlení hradu Špilberk;
- smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace mezi společností Technické sítě Brno, akciová společnost, se sídlem Brno, Barvířská 5, okres Brno-město, PSČ 602 00, IČ 25512285 a statutárním městem Brnem, která tvoří přílohu č. 17 těchto usnesení.

2. ZMB pověřuje vedoucího Odboru technických sítí MMB podpisem smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

22. Uzavření smlouvy o poskytnutí dotace společnosti FC ZBROJOVKA BRNO, a. s., na provoz Městského fotbalového stadionu Srbská 47a – ZM6/1334

ZMB schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 5.700 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2012 společnosti FC ZBROJOVKA BRNO, a. s., na úhradu provozních nákladů Městského fotbalového stadionu Srbská 47a v roce 2012. Smlouva tvoří přílohu č. 18 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

23. Žádost xxxxx xxxxxxxxxx o opětovné povolení splátek městu Brnu dle dohody o úhradě dluhu č. 0073111104518 – ZM6/1358

1. ZMB bere na vědomí

- skutečnost, že xxxx xxxxxxxx, místem podnikání Drobného 10, 602 00 Brno, z důvodu uhrazení splátky svého dluhu vůči statutárnímu městu Brnu za duben 2012 po lhůtě splatnosti ztratil výhodu splátek dle dohody o úhradě dluhu č. 0073111104518 uzavřené dne 31. 10. 2011 mezi statutárním městem Brnem jako oprávněným a xxxxxx xxxxxxxxxx jako povinným;
- žádost xxxxx xxxxxxxxxx o opětovné povolení splátek statutárnímu městu Brnu dle dohody o úhradě dluhu č. 0073111104518 uzavřené dne 31. 10. 2011.

2. ZMB souhlasí se zaplacením zbývajících dlužných částek ve výši 77.947,- Kč xxxxxx xxxxxxxx, místem podnikání Drobného 10, 602 00 Brno, statutárnímu městu Brnu v měsíčních splátkách dle dohody o úhradě dluhu č. 0073111104518 uzavřené dne 31. 10. 2011.

24. Dodatek č. 11 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Dětské centrum Brno – ZM6/1339

ZMB schvaluje dodatek č. 11 ke zřizovací listině Dětské centrum Brno, příspěvková organizace, který tvoří přílohu č. 19 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

25. Čerpání finančních prostředků z Fondu bytové výstavby – 1. termín roku 2012, rozpočtová opatření, změna celkových nákladů – ZM6/1372

1. ZMB schvaluje

zvýšení celkových nákladů investiční akce ORG 3036 „Technické zhodnocení bytových domů“ z 36.290 tis. Kč na 39.590 tis. Kč;

výjimku ze Zásad pro zapojení finančních prostředků Fondu bytové výstavby do rozpočtu města z důvodu poskytnutí mimořádného příspěvku z Fondu bytové výstavby MČ Brno-Starý Lískovec na akci „Výměna zábradlí a zasklení balkonů domu se zvláštním určením Kosmonautů 19“ ve výši 1.860 tis. Kč;

rozpočtové opatření dle tabulky č. 1 a 2 v souvislosti s navrženým čerpáním finančních prostředků z Fondu bytové výstavby města Brna, které tvoří přílohu č. 20 těchto usnesení.

2. ZMB ukládá příslušným městským částem provést vyúčtování poskytnutých finančních prostředků na uvedený záměr označený v účetnictví ÚZ 773 za příslušný kalendářní rok do 18. 2. 2013.

úkol č.: [Z6/015/25/01]

zodpovídá: příslušné městské části [27]

termín: [2013-02-18]

3. ZMB ukládá příslušným městským částem předložit závěrečné vyhodnocení stavby včetně přehledu financování a kolaudačního rozhodnutí na Bytový odbor MMB do 3 měsíců od kolaudace příslušné akce.

T: do 3 měsíců od kolaudace příslušné akce.

úkol č.: [Z6/015/25/02]

zodpovídá: příslušné městské části [27]

termín: [viz usnesení]

26. Půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Brna – II. etapa 2012, rozpočtové opatření – ZM6/1392

ZMB schvaluje

1) poskytnutí půjček na opravu a modernizaci rodinných domů, bytových domů a bytových jednotek v Brně dle Pravidel poskytování návratných účelových půjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna

- ve výši až 140.000,- Kč pro xxxxxx xxxxxxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu xxxxxxxx xxxx/xx;

- ve výši až 240.000,- Kč pro xxxxxx xxxx a xxxxxx xxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu xxxxxx xxx/xx;

- ve výši až 650.000,- Kč pro xxxxxx xxxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu xxxxxxxx xxx/xx;
- ve výši až 250.000,- Kč pro xxxx. xxxx xxxxxxxx, xxxxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxx xxxxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu xxxxxxxxxx xxx/xx;
- ve výši až 33.000,- Kč pro xxxxxx xxxxxxxxx na opravu a modernizaci bytové jednotky č. xx/x v bytovém domě xxxxxxxxxx xx/x;
- ve výši až 360.000,- Kč pro xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxx xxxxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu xxxxx xxx/xx;
- ve výši až 850.000,- Kč pro xxxxxxxxxx xx, bytové družstvo na opravu a modernizaci bytového domu Kotlářská 664/24;
- ve výši až 450.000,- Kč pro xxxxxxxx xxxxxxxxx a xxxx xxxxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci bytového domu xxxxxxxxxxxxxx xxxx/x;
- ve výši až 45.000,- Kč pro xxx. xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci bytové jednotky č. xx/xx v bytovém domě Brožíkova 47/9,
- ve výši až 50.000,- Kč pro xxxxxxxxxxx xxxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu xxxxx xxx/xx;
- ve výši až 990.000,- Kč pro xxxxxxxxxxx xxxxxxxx, xxxxx xxxxxxxx, Ludmilu Schwarzovou a Pavlu Schwarzovou na opravu a modernizaci rodinného domu xxxxxxxxxxxxxx xxxx/xx;
- ve výši až 650.000,- Kč pro xxxx xxxxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu xxxxxxxx xxx/xx;
- ve výši až 60 000,- Kč pro xxxxxxxxx xxxxxxxxx na opravu a modernizaci bytové jednotky č. xxx/xx v bytovém domě xxxxxxxxxx xxx/xx;
- ve výši až 160.000,- Kč pro xxxx xxxxx a xx. xxxxxx xxxxxxxxx na opravu a modernizaci bytové jednotky č. xxxx/x v bytovém domě xxxxxxxxxx xxxx/x;
- ve výši až 240.000,- Kč pro xxxx xxxxxxxxxxxxxx a xxx. xxxxx xxxxxxxxxxxxxx, xxx na opravu a modernizaci rodinného domu xxxxxxxxxxxxxx xxxx/x;
- ve výši až 45.000,- Kč pro xxx. xxxxxx xxxxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci bytové jednotky č. xx/x v bytovém domě xxxxxxxxxx xx/x;
- ve výši až 200.000,- Kč pro xxxx. xxxx xxxxxxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci bytového domu xxxxxxxxxxxxxx xxxx/xxx;
- ve výši až 75.000,- Kč pro xxxx. xxxx xxxxxxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci bytového domu xxxxxxxxxxxxxxxxxx xxx/x;

- ve výši až 800.000,- Kč pro xxxx. xxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci bytového domu xxxxxxxxxxxx xxxxx xxxx/xx,

ve výši až 45.000,- Kč pro xxxx xxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci bytové jednotky č. 48/11 v bytovém domě xxxxxxxxxxxx xx/xx;

ve výši až 45.000,- Kč pro xxx. xxxxxxxxxxxx xxxxx na opravu a modernizaci bytové jednotky č. xx/x v bytovém domě xxxxxxxxxxxx xx/x;

- ve výši až 800.000,- Kč pro U-16, bytové družstvo na opravu a modernizaci bytového domu Uzbecká 561/16;

- ve výši až 700.000,- Kč pro xxxx. xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx a xxx. xxxxxxxx xxxxx na opravu a modernizaci bytového domu xxxxxxxxxxxx xxx/xx.

2. vzorovou smlouvu o půjčce na opravu rodinného – bytového domu a vzniku zástavního práva výše uvedeným žadatelům, která tvoří přílohu č. 21a těchto usnesení;

3. rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí jednotlivých půjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna, která tvoří přílohu č. 21b těchto usnesení.

27. Prominutí smluvní pokuty Bytovému družstvu Dunajská 25, Brno – ZM6/1383

1. ZMB promíjí smluvní pokutu Bytovému družstvu Dunajská 25, Brno, družstvo ve výši 5.944.200,- Kč.

2. ZMB souhlasí s tím, že Bytovému družstvu Dunajská 25, Brno, družstvo bude poskytnuta úhrada nákladů na opravy nemovitosti dle čl. 7 odst. 5 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob, maximálně do výše 4.951.200,- Kč.

28. Poskytnutí úhrady nákladů Bytovému družstvu Špitálka 5a – ZM6/1371

ZMB souhlasí s tím, že Bytovému družstvu Špitálka 5 bude poskytnuta úhrada nákladů na opravy nemovitostí dle čl. 7 odst. 5 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 3.191.191,- Kč.

29. Změny a doplnění Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku města Brna a podmínek zajišťování bytové náhrady – ZM6/1355

ZMB schvaluje změny a doplnění Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku města Brna a podmínek zajišťování bytové náhrady, které tvoří přílohu č. 22 těchto usnesení.

Övěřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

30. Změna seznamů bytových domů prodáváných dle Pravidel prodeje – ZM6/1391

ZMB

I.

schvaluje změnu seznamů bytových domů, schválených na Z3/033. zasedání ZMB, konaném od 11. 12. 2001, ve znění pozdějších změn, tak, že

1. přearazuje následující domy ze seznamu domů, které si statutární město Brno ponechá ve svém vlastnictví nejméně po dobu 15 let, do seznamu domů, které budou připravovány k prodeji:

a) Hrnčířská 17, Slovákova 4, Nové sady 16, Milady Horákové 42/44, Drobného 7/Lužanecká 24, Křídlovická 54, Křídlovická 56, Křídlovická 60, Křídlovická 62, Křídlovická 66 jako součást domovního celku Křídlovická 54, 56, 58, 60, 62, 64, 66 v MČ Brno-střed;

b) Dobrovského 5, Dobrovského 7, Dobrovského 9, Dobrovského 15, Dobrovského 88 v MČ Brno-Královo Pole;

c) Húskova 1, Charbulova 52, Zvěřinova 3 v MČ Brno-Černovice;

d) Pechova 30, Šámalova 87 v MČ Brno-Židenice;

e) domovní celek Teyschlova 32, 34, 36 v MČ Brno-Bystrc;

f) Chopinova 5

domovní celky Axmanova 2, 4, 6, Jírovceva 8, 10, 12, Pavlovská 7, 9, 11, Pavlovská 13, 15, 17, Voříškova 19, 21 v MČ Brno-Kohoutovice;

g) Antonína Slavíka 13, Brožíkova 15, Brožíkova 17, Drobného 76a, Erbenova 10, Fišova 19, Fišova 22, Helfertova 3, Helfertova 5, Helfertova 7c, Helfertova 20, Helfertova 37, Hoblíkova 4, Hoblíkova 8, Hoblíkova 10, Hoblíkova 22, Husovická 18, Jugoslávská 30/Sýpka 1, Jugoslávská 32, Jugoslávská 36, Lesnická 62, Mathonova 4, Mathonova 8a, Mathonova 28, Merhautova 12, Merhautova 24/Slepá 21, Merhautova 32, Merhautova 57, Merhautova 80, Merhautova 82, Merhautova 138, Merhautova 143, Merhautova 151, Merhautova 159, Merhautova 162, Merhautova 174, Merhautova 176, Merhautova 194, Merhautova 196, Merhautova 198, náměstí 28. října 14, Ryšánková 6, Slepá 35, Sýpka 31, Tišnovská 103, Tišnovská 111, Trávníky 2, Trávníky 10, Trávníky 12/Lesnická 29, Trískalova 2, Trískalova 6, Venhudova 31/Zemědělská 84, Zemědělská 19/Babičková 2,

domovní celky Fišova 21, 23, 25, Helfertova 46, 48, Klecandova 2, Provazníková 17/19, Zemědělská 2, 4, 6, 8, 10, Zemědělská 20, 22, 24, 26 v MČ Brno-sever

2. přearazuje dům Slatinská 14 v MČ Brno-Židenice ze seznamu domů, které budou připravovány k prodeji, do seznamu domů, které si statutární město Brno ponechá ve svém vlastnictví nejméně po dobu 15 let, a to jako součást domovního celku Slatinská 12, 14

3. zařazuje dům Staňkova 18b v MČ Brno-Královo Pole do seznamu domů, které si statutární město Brno ponechá ve svém vlastnictví nejméně po dobu 15 let.

II. neschvaluje

přeřazení následujících domů ze seznamu domů, které si statutární město Brno ponechá ve svém vlastnictví nejméně po dobu 15 let, do seznamu domů, které budou připravovány k prodeji:

a) domovní celek Elišky Krásnohorské 28,28a,28b v MČ Brno-Černovice

b) Bzenecká 15 v MČ Brno-Vinohrady

c) Pod Kaštany 18,20,22,24 v MČ Brno-Žabovřesky

d) Anenská 8, Křenová 70, Lidická 49, Novobranská 10, Orlí 6, Vachova 4, Veverí 12 domovní celek Botanická 37, 39, 41, 43, 45, 45a v MČ Brno-střed

e) Krásného 26 v MČ Brno-Židenice

f) Glinkova 6, domovní celky Axmanova 8,10,12, Pavlovská 25,27, Pavlovská 29,31, Pavlovská 33,35, Voříškova 23,25, Voříškova 27,29, Voříškova 31,33 v MČ Brno-Kohoutovice

g) Chopinova 7, Borodinova 7, Glinkova 2, Glinkova 4, Libušino údolí 154, Pavlovská 4, Pavlovská 6, domovní celky Axmanova 1,3,5,7,9,11, Bellova 4,6,8,10,12,14, Bellova 3,5,7,9,11,13, Bellova 15,17,19,21,23,25, Bellova 34,36,38, Bellova 46,48,50, Glinkova 13,15,17, Jírovceva 1,3,5, Pavlovská 1,3,5, Richterova 1,3,5, Stamicova 1,3,5,

U Velké ceny 10,12,14, Vaňhalova 1,3,5,7,9,11, Voříškova 2,4 v MČ Brno-Kohoutovice

h) domovní celky Chlupova 1,3,5,7, Chlupova 4,6, Kosmova 3,5,7,9,11, Kounicova 52,54,56,58 v MČ Brno-Královo Pole

ch) Jurkovičova 2, Jurkovičova 3, Jurkovičova 4

domovní celky Bieblova 34,36, Blažkova 1,2,3, Blažkova 4,5,6, Blažkova 7,8, Ibsenova 9,10,11, Jurkovičova 8,9,10,11,12,13,14,15,16, Merhautova 210,212,214, Nejedlého 2,4,6, Provazníkova 10,12,14,16, Provazníkova 46,48,50, Vaculíkova 1,2,3, Vaculíkova 4,5,6, Vaculíkova 7,8,9 v MČ Brno-sever

III

schvaluje změnu seznamů bytových domů, schválených na Z3/033. zasedání ZMB, konaném od 11. 12. 2001, ve znění pozdějších změn, tak, že přeřazuje domovní celek Čápkova 48, Jiráskova 59, Konečného nám. 1, 2, 3 v MČ Brno-střed ze seznamu domů, které si statutární město Brno ponechá ve svém vlastnictví nejméně po dobu 15 let do seznamu domů, které budou připravovány k prodeji;

IV.

schvaluje záměr prodeje

a/ vymezených jednotek č. 547/1-547/4 v budově č. p. 547, Húskova 1, postavené na pozemku p. č. 1098, včetně jejich spoluvlastnických podílů na společných částech uvedené budovy a pozemcích p. č. 1098 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 366 m², v Brně, k. ú. Černovice;

b/ vymezených jednotek č. 148/1-148/8 v budově č. p. 148, Charbulova 52, postavené na pozemku p. č. 397, včetně jejich spoluvlastnických podílů na společných částech uvedené budovy a pozemcích p. č. 397 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 493 m² a p. č. 398 – zahrada o výměře 194 m², v Brně, k. ú. Černovice;

c/ vymezených jednotek č. 160/1-160/10 v budově č. p. 160, Zvěřinova 3, postavené na pozemku p. č. 2, včetně jejich spoluvlastnických podílů na společných částech uvedené budovy a pozemku p. č. 2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 464 m², v Brně, k. ú. Černovice;

d) vymezených jednotek č. 299/001-002, č. 299/102-104, č. 299/201, č. 299/203-204, č. 299/301-304, č. 299/401-404, č. 299/501-505, č. 299/601-604 v budově č. p. 299, Chopinova 5, postavené na pozemku p. č. 1668, včetně jejich spoluvlastnických podílů na společných částech uvedené budovy a pozemku p. č. 1668 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 358 m², v Brně, k. ú. Kohoutovice;

e) vymezených jednotek č. 533/111-113, č. 533/211-213, č. 533/311-313, č. 533/411-413, č. 534/121-123, č. 534/221-223, č. 534/321-323, č. 534/421-423, č. 535/131-132, č. 535/231-233, č. 535/331-333, č. 535/431-433, č. 535/1 v budově č. p. 533, 534, 535, Axmanova 2,4,6, postavené na pozemcích p. č. 1689, p. č. 1690, p. č. 1691, včetně jejich spoluvlastnických podílů na společných částech uvedené budovy a pozemcích p. č. 1689 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 232 m², p. č. 1690 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 245 m², p. č. 1691 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 249 m², v Brně, k. ú. Kohoutovice;

f) vymezených jednotek č. 552/1-12, č. 553/1-12, č. 554/1-12 v budově č. p. 552, 553, 554, Jírovcova 8,10,12, postavené na pozemcích p. č. 1711, p. č. 1712, p. č. 1713, včetně jejich spoluvlastnických podílů na společných částech uvedené budovy a pozemcích p. č. 1711 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 225 m², p. č. 1712 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 226 m², p. č. 1713 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 225 m², v Brně, k. ú. Kohoutovice;

g) vymezených jednotek č. 510/111-113, č. 510/211-213, č. 510/311-313, č. 510/411-413, č. 511/121-123, č. 511/221-223, č. 511/321-323, č. 511/421-423, c. 512/131-133, č. 512/231-233, č. 512/331-333, č. 512/431-433 v budově č. p. 510, 511, 512, Pavlovská 7,9,11, postavené na pozemcích p. č. 1623, p. č. 1624, p. č. 1625, včetně jejich spoluvlastnických podílů na společných částech uvedené budovy a pozemcích p. č. 1623 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 283 m², p. č. 1624 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 277 m², p. č. 1625 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 277 m², v Brně, k. ú. Kohoutovice;

h) vymezených jednotek č. 513/111-113, č. 513/211-213, č. 513/311-313, č. 513/411-413, č. 514/121-123, č. 514/221-223, č. 514/321-323, č. 514/421-423, č. 515/131-133, č. 515/231-233, č. 515/331-333, č. 515/431-433 v budově č. p. 513, 514, 515, Pavlovská 13,15,17, postavené na pozemcích p. č. 1626, p. č. 1627, p. č. 1628, včetně jejich spoluvlastnických podílů na společných částech uvedené budovy a pozemcích p. č. 1626 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 240 m², p. č. 1627 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 239 m², p. č. 1628 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 241 m², v Brně, k. ú. Kohoutovice;

ch) vymezených jednotek č. 555/11, č. 555/12, č. 555/21, č. 555/22, č. 555/31, č. 555/32, č. 555/41, č. 555/42, č. 555/51, č. 555/61, č. 555/62, č. 555/71, č. 555/81, č. 555/82, č. 556/11, č. 556/12, č. 556/21, č. 556/22, č. 556/31, č. 556/32, č. 556/41, č. 556/42, č. 556/51, č. 556/52, č. 556/61, č. 556/62, č. 556/71, č. 556/72, č. 556/81,

č. 556/82 v budově č. p. 555, 556, Voříškova 19,21, postavené na pozemcích p.č. 3319/3, p.č. 3342, p. č. 3343, p.č. 3345/2, p.č. 3345/3, p.č. 3347/2, včetně jejich spoluvlastnických podílů na společných částech uvedené budovy a pozemcích p. č. 3319/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 4 m², p. č. 3342 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 212 m², p. č. 3343 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 209 m², p.č. 3345/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 5 m², p. č. 3345/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 5 m², p. č. 3347/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 4 m², v Brně, k. ú. Kohoutovice.

31. Prodej nemovitostí – domovní celek Bořetická 18, 20 včetně pozemků – ZM6/1385

ZMB schvaluje prodej nemovitostí – domovní celek – bytový dům Bořetická 18, č. p. 4094, postavený na pozemku p. č. 8266 a bytový dům Bořetická 20, č. p. 4095, postavený na pozemku p. č. 8267 a pozemky p. č. 8267 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 279 m², p. č. 9213 – ostatní plocha, o výměře 14 m² a p. č. 9215 ostatní plocha, o výměře 16 m², v k. ú. Židenice, město Brno, městská část Brno-Vinohrady, za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 23 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

32. Prodej nemovitostí – bytový dům Černého 45 včetně pozemků – ZM6/1364

ZMB schvaluje prodej nemovitostí bytový dům Černého 45, č. p. 815, postavený na pozemcích p. č. 5897/1 a p. č. 5897/4, a pozemky p. č. 5897/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 331 m², p. č. 6490/3 – ostatní plocha, o výměře 46 m², p. č. 6490/6 – ostatní plocha, o výměře 14 m² a p. č. 6490/9 – ostatní plocha, o výměře 25 m², vše v k. ú. Bystřec, město Brno, městská část Brno-Bystřec, za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 24 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

33. Prodej nemovitostí – rodinný dům Kamenná 67 včetně pozemků – ZM6/1386

ZMB schvaluje prodej nemovitostí – rodinný dům Kamenná 67, č. p. 222, postavený na pozemku p. č. 828/2, pozemek p. č. 828/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 87 m² a část pozemku p. č. 828/3 označená GP č. 1209-22/2011 ze dne 9. 3. 2011 jako pozemek p. č. 828/3 – ostatní plocha, o výměře 161 m², k. ú. Štýřice, město Brno, městská část Brno-střed, za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 25 těchto usnesení, s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-střed smlouvu o postoupení pohledávky městské části – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

34. Prodej nemovitostí – bytový dům Vltavská 6 včetně pozemků – ZM6/1384

ZMB schvaluje prodej nemovitostí – bytový dům Vltavská 6, č. p. 608, postavený na pozemku p. č. 2719 a pozemky p. č. 2719 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 233 m², p. č. 2738/7 - ostatní plocha, o výměře 16 m² a p. č. 2743/24 – ostatní plocha, o výměře 14 m², vše v k. ú. Starý Lískovec, město Brno, městská část Brno-Starý Lískovec, za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 26 těchto usnesení, s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy uhradí městské části Brno-Starý Lískovec zůstatkovou cenu za měřicí a regulační techniku instalovanou v domě.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**35. Záměr prodeje bytového domu Dobrovského 3 včetně pozemku
Stanovení ceny – ZM6/1389**

1. ZMB schvaluje záměr prodeje bytového domu Dobrovského 3, č. p. 269, postaveného na pozemku p. č. 1835, a pozemku p. č. 1835 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 398 m², k. ú. Královo Pole, město Brno, městská část Brno-Královo Pole, dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob.

2. ZMB stanoví

- výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 5.375.000,- Kč;
- obvyklou cenu půdní vestavby v domě ve výši 3.750.000,- Kč

**36. Záměr prodeje domovního celku Hradecká 10, 12, 14 včetně pozemku
Stanovení ceny – ZM6/1388**

1. ZMB schvaluje záměr prodeje domovního celku – bytového domu Hradecká 10, č. p. 1878, postaveného na pozemku p. č. 3701, bytového domu Hradecká 12, č. p. 1879, postaveného na pozemku p. č. 3700, bytového domu Hradecká 14, č. p. 1880, postaveného na pozemku p. č. 3699, a pozemku p.č. 3701 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 216 m², k. ú. Královo Pole, město Brno, městská část Brno-Královo Pole, dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob.

2. ZMB stanoví výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 7.300.000,- Kč.

**37. Záměr prodeje domovního celku Hromádkova 17, 19, 21 včetně pozemků
Stanovení ceny – ZM6/1387**

1. ZMB schvaluje záměr prodeje domovního celku – bytového domu Hromádkova 17, č. p. 39, postaveného na pozemku p. č. 4830, bytového domu Hromádkova 19, č. p. 40, postaveného na pozemku p. č. 4831, bytového domu Hromádkova 21, č. p. 41, postaveného na pozemku p. č. 4832 a pozemků p. č. 4830 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 159 m², p. č. 4831 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 158 m², p. č. 4832 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 158 m², p. č. 4833 – ostatní plocha, o výměře 567 m², p. č. 4834/1 – zahrada, o výměře 871 m², p. č. 4834/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², vše v k. ú. Židenice, město Brno, městská část Brno-Židenice, dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob.

2. ZMB stanoví výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 11.850.000,- Kč.

38. Záměr prodeje a stanovení ceny bytového domu Údolní 54 včetně pozemků po nepřijetí opakované nabídky – ZM6/1382

ZMB schvaluje záměr prodeje bytového domu Údolní 54, č. p. 409, postaveného na pozemku p. č. 550, a pozemků p. č. 550 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 372 m² a p. č. 551 – zahrada o výměře 154 m², k. ú. Veverí, město Brno, městská část Brno-střed, nájemcům bytů v tomto domě za podmínek stanovených Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob pro opakovanou nabídku, za kupní cenu splatnou před podpisem kupní smlouvy ve výši 7.983.301,- Kč s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s MČ Brno-střed smlouvu o postoupení pohledávky městské části – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení.

**39. Stanovení ceny – změna usnesení ZMB č. Z6/006, bod č. 48
Prodej nemovitostí – bytový dům Jeřábkova 3 včetně pozemku – ZM6/1366**

1. ZMB mění usnesení ZMB č. Z6/006, bod č. 48, které zní:

„Zastupitelstvo města Brna stanoví výchozí cenu bytového domu Jeřábkova 3, č. p. 1846, postaveného na pozemku p. č. 3730 a pozemku p. č. 3730 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 477 m², v k. ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-střed, dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 13.240.843,- Kč, za podmínky, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-střed smlouvu o postoupení pohledávky městské části – dlužného nájemného a plateb za služby nájemců bydlících v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy.“

takto

Zastupitelstvo města Brna stanoví výchozí cenu bytového domu Jeřábkova 3, č. p. 1846, postaveného na pozemku p. č. 3730 a pozemku p. č. 3730 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 477 m², v k. ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-střed, dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 12.800.297,- Kč, za podmínky, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-střed smlouvu o postoupení pohledávky – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy a to včetně poplatků z prodlení.

2. ZMB schvaluje prodej nemovitostí – bytový dům Jeřábkova 3, č. p. 1846, postavený na pozemku p. č. 3730 a pozemku p. č. 3730 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 477 m², v k. ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-střed, za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 27 těchto usnesení, a za podmínky, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-střed smlouvu o postoupení pohledávky – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy a to včetně poplatků z prodlení.

40. Prodej budovy Rumiště č. or. 6, č. p. 344 a pozemku p. č. 1127 vše v k. ú. Trnitá – ZM6/1395

1. ZMB bere na vědomí

protokol z otevření obálek doručených v nabídkovém řízení vyhlášeném na prodej

- budovy Rumiště č. or. 6, č. p. 344, způsob využití bytový dům, na pozemku p. č. 1127,

- pozemku p. č. 1127 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 324 m² vše v k. ú. Trnitá,

ze dne 24. 4. 2012,

usnesení 34. zasedání Komise majetkové RMB konaného dne 24. 4. 2012, bod č. 30, ve věci hodnocení nabídek, které statutární město Brno obdrželo na základě nabídkového řízení vypsání na prodej

- budovy Rumiště č. or. 6, č. p. 344, způsob využití bytový dům, na pozemku p. č. 1127,

- pozemku p. č. 1127 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 324 m² vše v k. ú. Trnitá.

2. ZMB schvaluje na základě nabídkového řízení

prodej

- budovy Rumiště č. or. 6, č. p. 344, způsob využití bytový dům, na pozemku p. č. 1127,

- pozemku p. č. 1127 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 324 m² vše v k. ú. Trnitá,

společnosti Cacovické závody s. r. o. za dohodnutou kupní cenu 4.300.000,- Kč

a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 28a těchto usnesení;

postoupení pohledávek ve výši 92.820,- Kč za nájemci a uživateli bytů a nebytových jednotek budovy Rumiště č. or. 6, č. p. 344, společnosti Cacovické závody s. r. o. za dohodnutou úplatu ve výši 92.820,- Kč a za podmínek smlouvy o postoupení pohledávek, která tvoří přílohu č. 28b těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

41. Prodej budovy Hybešova č. p. 312, č. or. 69 a pozemku p. č. 1583 v k. ú. Staré Brno – ZM6/1394

1. ZMB bere na vědomí

protokol z otevření nabídek doručených v nabídkovém řízení na prodej budovy Hybešova č. p. 312, č. or. 69, s pozemkem p. č. 1583, vše v k. ú. Staré Brno, ze dne 24. 4. 2012,

usnesení 34. zasedání Komise majetkové RMB konaného dne 24. 4. 2012, bod č. 34/29 ve věci hodnocení nabídek, které statutární město Brno obdrželo na základě nabídkového řízení vypsání na prodej budovy Hybešova č. p. 312, č. or. 69, s pozemkem p. č. 1583, vše v k. ú. Staré Brno, ze dne 24. 4. 2012.

2. ZMB schvaluje prodej nemovitostí

- budovy Hybešova č. p. 312, č. or. 69, postavené na pozemku p. č. 1583

- pozemku p. č. 1583 – zastavěná plocha, o výměře 533 m²

vše v k. ú. Staré Brno,

společnosti HIP s. r. o. za dohodnutou kupní cenu 8.485.000,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 29a těchto usnesení.

3. ZMB schvaluje postoupení pohledávky 733.965,- Kč za dlužníkem statutárního města Brna, který užíval budovu Hybešova č. p. 312, č. or. 69, na základě již vypovězené nájemní smlouvy č. 62042073 společnosti HIP s. r. o. za dohodnutou úplatu ve výši 733.965,- Kč a za podmínek smlouvy o postoupení pohledávky, která tvoří přílohu č. 29b těchto usnesení.

—
Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

42. Prodej spoluvlastnického podílu statutárního města Brna na nemovitostech – areál Šumavská 31, 33 v k. ú. Veverí – ZM6/1379

ZMB

I. ZMB bere na vědomí

- Informaci o hospodaření s nemovitostmi zapsanými na LV 389 pro k. ú. Veverí, obec Brno – Šumavská 31, 33;

- Právní stanovisko k možnostem vyvázání se ze spoluvlastnictví na nemovitostech Šumavská 31, 33;

- Požadavek OVV a OSM MMB zajistit pro případ prodeje předmětného spoluvlastnického podílu další užívání prostor v areálu Šumavská 31,33 pro potřeby MMB v rozsahu dle současného stavu a skutečnost, že návrh prodeje spoluvlastnického podílu řešení těchto požadavků nepředpokládá.

II.

1. souhlasí se záměrem prodeje spoluvlastnického podílu statutárního města Brna – id. 926/10000 na nemovitostech zapsaných na LV 389 pro k. ú. Veveří, obec Brno, – areál Šumavská 31, 33 a to:

- pozemek p. č. 1098/3 – zastavěná plocha, o výměře 515 m²,
- pozemek p. č. 1098/4 – zastavěná plocha, o výměře 1.475 m²,
- pozemek p. č. 1098/5 – zastavěná plocha, o výměře 548 m²,
- pozemek p. č. 1098/7 – zastavěná plocha, o výměře 539 m²,
- pozemek p. č. 1098/8 – zastavěná plocha, o výměře 5.586 m²,
- pozemek p.č. 1098/9 – ostatní plocha, o výměře 536 m²,
- pozemek p.č. 1098/17 – ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 601 m²,
- pozemek p.č. 1098/19 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 122 m²,
- budova č. p. 524, jiná stavba na pozemku p. č. 1098/3, p. č. 1098/8,
- budova č. p. 525, jiná stavba na pozemku p. č. 1098/4 a p. č. 1098/19,
- budova č. p. 982, jiná stavba, na pozemku p. č. 1098/5, p. č. 1098/7, p. č. 1098/13,

2. schvaluje text dopisu adresovaný ostatním spoluvlastníkům nemovitostí zapsaných na LV 389 pro k. ú. Veveří, obec Brno – areál Šumavská 31, 33 – nabídku prodeje předmětného spoluvlastnického podílu města Brna za kupní cenu ve výši 15.000.000,- Kč. Text dopisu tvoří přílohu č. 30 těchto usnesení

a pro případ, že nejpozději do dvou měsíců po doručení nabídky spoluvlastníkům nebude na účet města Brna zaplacená spoluvlastníkem nebo spoluvlastníky kupní cena v plné výši nebo do tohoto termínu předložena všemi spoluvlastníky podepsaná dohoda o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví ve vztahu ke spoluvlastnickému podílu města Brna za náhradu ve výši 15.000.000,- Kč se splatností před podpisem dohody

souhlasí se zrušením spoluvlastnictví nemovitostí zapsaných na LV 389 pro k. ú. Veveří, obec Brno, – areál Šumavská 31, 33 a to

- pozemek p. č. 1098/3 – zastavěná plocha, o výměře 515 m²
 - pozemek p. č. 1098/4 – zastavěná plocha, o výměře 1.475 m²
 - pozemek p. č. 1098/5 – zastavěná plocha, o výměře 548 m²
 - pozemek p. č. 1098/7 – zastavěná plocha, o výměře 539 m²
 - pozemek p. č. 1098/8 – zastavěná plocha, o výměře 5.586 m²
 - pozemek p. č. 1098/9 – ostatní plocha, o výměře 536 m²
 - pozemek p.č. 1098/17 – ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 601 m²,
 - pozemek p.č. 1098/19 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 122 m²,
 - budova č. p. 524, jiná stavba na pozemku p. č. 1098/3, p. č. 1098/8,
 - budova č. p. 525, jiná stavba na pozemku p. č. 1098/4 a p. č. 1098/19,
 - budova č. p. 982, jiná stavba, na pozemku p. č. 1098/5, p. č. 1098/7, p. č. 1098/13,
- vše v k. ú. Veveří

soudní cestou dle ustanovení § 142 občanského zákoníku ve znění pozdějších právních předpisů

- příkázáním jednomu nebo více spoluvlastníkům za náhradu
- nebo
- nařízením prodeje a rozdělením výtěžku podle podílů.

—
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

43. Uzavření dodatku ke kupní smlouvě na prodej nemovitostí tvořících areál bývalého Kmentova mlýna v k. ú. Příštpo - ZM6/1381

ZMB schvaluje dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. 0063090104811 uzavřené dne 27. 8. 2009 mezi statutárním městem Brnem a xxx. xxxxxxxx xxxxxxxx, jehož předmětem je doplnění kupní smlouvy spočívající v projevu vůle převést z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví xxx. xxxxxxxx xxxxxxxx příslušenství budovy č. p. 2 objekt k bydlení na pozemku p. č. 73/2 v k. ú. Příštpo, který xxx. xxxxxxxx xxxxxxxx nabyt od statutárního města Brna na základě předmětné kupní smlouvy, který tvoří přílohu č. 31 těchto usnesení a za podmínek dodatku č. 1.

—
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

44. Prodej pozemku p. č. 324/73 v k. ú. Lesná - garážový dvůr v ul. Třískalova - ZM6/1374

ZMB schvaluje prodej pozemku

- p. č. 324/73 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 25 m²
- v k. ú. Lesná xxxxxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 39.625,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 32 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

45. Prodej pozemku p. č. 767/2 v k. ú. Řečkovice při ul. Podpěrova - ZM6/1373

ZMB schvaluje prodej pozemku p. č. 767/2 – zahrada, o výměře 47 m² v k. ú. Řečkovice xxxxxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 131.707,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 33 těchto usnesení.

—
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

46. Prodej pozemků p. č. 3937/70, 3937/96 v k. ú. Líšeň - ZM6/1370

ZMB schvaluje prodej pozemků

p. č. 3937/70 – ostatní plocha, o výměře 14 m²

v k. ú. Líšeň,

xxxxxxxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 5.470,- Kč,

p. č. 3937/96 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m²

v k. ú. Líšeň,

xxxxxx xxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 6.750,- Kč,

a za podmínek kupních smluv, které tvoří přílohu č. 34 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

47. Prodej pozemku p. č. 4508/2 v k. ú. Komín - ZM6/1356

ZMB schvaluje prodej pozemku

- p. č. 4508/2 – zahrada, o výměře 61 m²

v k. ú. Komín manželům xxx. xxxxxx a xxxx. xxxxxx xxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 114.094,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 35 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

48. Prodej části pozemku p. č. 191 v k. ú. Chrlice - ZM6/1375

ZMB schvaluje prodej pozemku

- p. č. 191/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 126 m²

v k. ú. Chrlice manželům xxxxx xxxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu ve výši 152.275,- Kč a za podmínek smlouvy o odstranění budovy a kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 36 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

50. Prodej pozemků p. č. 8113/2 a p. č. 8113/3 v k. ú. Židenice pro vybudování lodžii u bytového panelového domu Svatoplukova 5, 7 - změna usnesení - ZM6/1368

ZMB mění usnesení Z5/013. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 4. 3. 2008, bod č. 33, ve znění usnesení Z6/004. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 7. 3. 2011, bod č. 69, které zní:

„ZMB schvaluje prodej pozemků

- p. č. 8113/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 4 m²

- p. č. 8113/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 4 m²

v k. ú. Židenice,

za účelem výstavby lodžií na domě č. p. 3966, 3967, Svatoplukova 5, 7 vlastníkům jednotek v tomto domě, vyjma manželů xxx. xxxxx a xxxx xxxxxxxxxxxxh, jejichž spoluvlastnický podíl id. 581/26338 na pozemcích p. č. 8113/2 a p. č. 8113/3 v k. ú. Židenice kupuje xxx. xxx xxxxxx, za dohodnutou kupní cenu 25.140,- Kč a za podmínek, které tvoří přílohu č. 45 těchto usnesení.“

takto

ZMB schvaluje prodej pozemků

- p. č. 8113/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 4 m²

- p. č. 8113/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 4 m²

v k. ú. Židenice,

za účelem výstavby lodžii na domě č. p. 3966, 3967, Svatoplukova 5, 7 vlastníkům jednotek v tomto domě, vyjma manželů xxx. xxxxx a xxxx xxxxxxxxxxxx a vyjma xxxxx xxxxxx, jejichž spoluvlastnické podíly na převáděných pozemcích, které činí u každého z uvedených vlastníků bytových jednotek id. 581/26448, kupuje xxx. xxx xxxxxx, za dohodnutou kupní cenu 25.640,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 37 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

51. Budoucí prodej pozemků p. č. 2087/17, 2087/19, budoucí zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví k pozemku p. č. 2087/5 v k. ú. Žebětín - ZM6/1369

ZMB schvaluje

budoucí prodej

- pozemku p. č. 2087/17 – ostatní plocha, o výměře 1.647 m²

- pozemku p. č. 2087/19 – ostatní plocha, o výměře 1.174 m²

v k. ú. Žebětín,

manželům xxx. xxxxx xxxxxxxxxxx, xxxx. a xxx. xxxxxx xxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 3.386.200,- Kč,

budoucí zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví k pozemku

- p. č. 2087/5 – ostatní plocha, o výměře 1.393 m²

v k. ú. Žebětín,

jehož id. 1/2 je ve vlastnictví statutárního města Brna a id. ½ je ve společném jmění manželů xxx. xxxxx xxxxxxxxxxx, xxxx. a xxx. xxxxxx xxxxxxxxxxx, takto:

- manželé xxxxxxxxxxx se stanou vlastníky pozemku p. č. 2087/18 – ostatní plocha, o výměře 824 m²

- statutární město Brno se stane výlučným vlastníkem pozemků p. č. 2087/5 – ostatní plocha, o výměře 541 m², a p. č. 2087/20 – ostatní plocha, o celkové výměře 27 m²

s doplatkem ve prospěch statutárního města Brna ve výši 153.600,- Kč,

a za podmínek nájemní smlouvy, smlouvy o užívání, smlouvy o budoucím prodeji pozemků, smlouvy o budoucím zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví a smlouvy o budoucím zřízení předkupního práva, která tvoří přílohu č. 38 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

52. Změna usnesení ZMB č. Z6/003, bod č. 53 - prodej pozemků

p. č. 2680, p. č. 2681/1, p. č. 2681/5 a p. č. 2681/6 v k. ú. Rečkovice v ul. Sněžná - ZM6/1360

ZMB mění usnesení Z6/003. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 25. 1. 2011, bod č. 53, které zní:

„Zastupitelstvo města Brna schvaluje prodej pozemků

p. č. 2680 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 88 m²

p. č. 2681/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 208 m²

p. č. 2681/5 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 36m²

p. č. 2681/6 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6 m²

v k. ú. Rečkovice, o celkové výměře 338 m², manželům xxxx a xxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 863.887,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 33 těchto usnesení.“

takto

ZMB schvaluje prodej pozemků

- p. č. 2680 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 88 m²

- p. č. 2681/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 208 m²

- p. č. 2681/5 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 36 m²

- p. č. 2681/6 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6 m²

v k. ú. Rečkovice, o celkové výměře 338 m² xxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 864.387,- Kč, a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 39 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

53. Nabytí pozemků p. č. 4461/3, 4477/5 v k. ú. Bystřec - ZM6/1376

ZMB schvaluje nabytí pozemků

- p. č. 4461/3 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 93 m²

- p. č. 4477/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 14 m²

oba v k. ú. Bystřec z vlastnictví xxxxx xxxxxxxx a xxxxx xxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 58.850,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 40 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

54. Nabytí komunikační stavby – komunikace a chodníku na ulici Bochořákova, situované na pozemku p. č. 5477/14, v k. ú. Žabovřesky - ZM6/1327

ZMB schvaluje nabytí komunikační stavby – komunikace a chodníku na ulici Bochořákova, situované na pozemku p. č. 5477/14, v k. ú. Žabovřesky ve vlastnictví společnosti IMOS development, uzavřený investiční fond, a. s., do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 1.000,- Kč včetně DPH a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 41 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

55. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Bohunice a k. ú. Starý Lískovec ve vlastnictví Masarykovy univerzity situovaných pod komunikační infrastrukturou v rámci Univerzitního kampusu Brno - ZM6/1329

ZMB schvaluje bezúplatné nabytí pozemků

- p. č. 1298/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.075 m²
- p. č. 1329/10 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.562 m²
- p. č. 1329/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 682 m²
- p. č. 1329/12 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 400 m²
- p. č. 1329/14 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 258 m²
- p. č. 1329/22 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.334 m²
- p. č. 1331/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 771 m²
- p. č. 1331/10 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.097 m²
- p. č. 1331/12 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 487 m²
- p. č. 1331/26 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 72 m²
- p. č. 1331/72 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 331 m²
- p. č. 1331/73 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5 m²
- p. č. 1331/106 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 480 m²
- p. č. 1331/108 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 318 m²
- p. č. 1331/109 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 376 m²
- p. č. 1331/110 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 80 m²
- p. č. 1331/111 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.078 m²
- p. č. 1331/112 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 26 m²
- p. č. 1331/113 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 110 m²
- p. č. 1331/116 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 237 m²
- p. č. 1331/121 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4 m²
- p. č. 1331/122 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 73 m²
- p. č. 1331/124 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m²
- p. č. 1331/125 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 m²
- p. č. 1331/126 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.610 m²
- p. č. 1331/127 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7 m²
- p. č. 1331/128 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m²
- p. č. 1331/157 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 44 m²
- p. č. 1331/158 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m²
- p. č. 1333/12 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 m²
- p. č. 1333/18 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.512 m²
- p. č. 1333/24 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 107 m²
- p. č. 1333/25 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 20 m²
- p. č. 1338/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 161 m²
- p. č. 1338/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 85 m²
- p. č. 1338/15 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 48 m²
- p. č. 1338/16 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 23 m²
- p. č. 1338/33 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 60 m²
- p. č. 1338/41 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 75 m²
- p. č. 1347/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 148 m²

- p. č. 1347/12 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.467 m²
- p. č. 1347/16 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 m²
- p. č. 1347/17 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 20 m²
- p. č. 1348/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m²
- p. č. 1349/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 28 m²
- p. č. 1349/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 51 m²
- p. č. 1349/12 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 337 m²
- p. č. 1349/13 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 338 m²
- p. č. 1383/20 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 581 m²
- p. č. 1383/26 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 295 m²
- p. č. 1383/28 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2.147 m²
- p. č. 1383/29 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 779 m²
- p. č. 1383/30 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4.798 m²
- p. č. 1383/31 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2.896 m²
- p. č. 1383/32 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.064 m²
vše v k. ú. Bohunice

- p. č. 1298/13 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 283 m²
- p. č. 1298/15 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 97 m²
- p. č. 1331/165 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 558 m²
- p. č. 1331/166 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m²
- p. č. 1331/167 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 47 m²
vše v k. ú. Bohunice, které vznikly oddělením dle geometrického plánu č. 1264-4/2012

- p. č. 1680/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 74 m²
- p. č. 1680/15 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 239 m²
- p. č. 1680/16 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4 m²
- p. č. 1681/101 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 742 m²
- p. č. 1681/110 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5.116 m²
- p. č. 1681/146 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13 m²
vše v k. ú. Starý Lískovec

vše ve vlastnictví Masarykovy univerzity do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených v darovací smlouvě, která tvoří přílohu č. 42 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

56. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 63/6, k. ú. Nový Lískovec z vlastnictví ČR -ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna - ZM6/1367

ZMB schvaluje bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 63/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 146 m²

v k. ú. Nový Lískovec,

z vlastnictví České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí, která tvoří přílohu č. 43 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

57. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 8390/55, p. č. 8390/75 a p. č. 8397/15 v k. ú. Židenice z vlastnictví ČR - ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna - ZM6/1353

ZMB schvaluje bezúplatné nabytí pozemků

- p. č. 8390/55 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 50 m²
- p. č. 8390/75 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 300 m²
- p. č. 8397/15 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 468 m²

vše v k. ú. Židenice,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí, která tvoří přílohu č. 44 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

58. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1675/8 v k. ú. Líšeň z vlastnictví ČR - ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna - ZM6/1352

ZMB schvaluje bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 1675/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3.340 m²

v k. ú. Líšeň,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí, která tvoří přílohu č. 45 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

59. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Horní Heršpice z majetku ČR - Pozemkový fond ČR do vlastnictví statutárního města Brna - ZM6/1345

ZMB schvaluje bezúplatné nabytí pozemků

- p. č. 893/9 – ostatní plocha, o výměře 277 m²
- p. č. 893/15 – ostatní plocha, o výměře 5 m²
- p. č. 893/16 – ostatní plocha, o výměře 12 m²
- p. č. 904/32 – orná půda, o výměře 7 m²
- p. č. 928/5 – ostatní plocha, o výměře 3 m²
- p. č. 930/3 – ostatní plocha, o výměře 9 m²

v k. ú. Horní Heršpice,

z majetku ČR – Pozemkový fond ČR, do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu pozemků, které tvoří přílohu č. 46 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

60. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1646/15 v k. ú. Žebětín z majetku ČR - Pozemkový fond ČR do vlastnictví statutárního města Brna - změna přílohy č. 40 bodu 54 usnesení ZMB č. Z6/005 - ZM6/1344

ZMB mění přílohu č. 40 bodu 54 usnesení Z6/005. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 5. 4. 2011

takto:

v části „Další ujednání“, se doplňuje v novém odstavci tento text:

„Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že převádějící uzavřel smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kterou se zavázal k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a dal souhlas s tím, aby Telefonica Czech Republic, a. s., umístila na převáděném pozemku, resp. jeho části, stavbu podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě. Nabyvatel se zavazuje, že v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavře smlouvu o zřízení věcného břemene.“

V ostatním zůstává usnesení ZMB beze změn.

Podmínky smlouvy o bezúplatném převodu pozemku tvoří přílohu č. 47 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

61. Změna usnesení ZMB č. Z6/010, bod č. 83 – bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Ponava do majetku města Brna, prodej pozemků v k. ú. Ponava, budoucí směna nebo budoucí prodej pozemků v k. ú. Ponava a plánovací smlouva se společností ACB Ponava, s. r. o. – ZM6/1397

I. ZMB bere na vědomí skutečnost,

že smlouvy schválené na základě usnesení Z6/010. zasedání ZMB konaného dne 8. 11. 2011, bod č. 83, nebyly z důvodu na straně společnosti ACB Ponava, s. r. o., uzavřeny,

že společnost ACB Ponava, s. r. o., na jednáních o dalším postupu požádala o změnu usnesení Z6/010. zasedání ZMB konaného dne 8. 11. 2011, bod č. 83.

II. ZMB schvaluje změnu usnesení Z6/010. zasedání ZMB konaného dne 8. 11. 2011, bod č. 83, které zní:

„Zastupitelstvo města Brna schvaluje

1.

-směnu pozemků

p. č. 565/13 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 376 m²

p. č. 564/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 244 m²

p. č. 564/20 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 203 m²

p. č. 564/21 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 5 m²

p. č. 564/22 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 69 m²

*p. č. 564/23 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 320 m²
p. č. 564/24 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 423 m²
p. č. 564/26 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 82 m²
o celkové výměře 1.722 m², vše v k. ú. Ponava, ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky
p. č. 564/37 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 980 m²
p. č. 564/39 – zastavěná plocha, společný dvůr, o výměře 704 m²
p. č. 564/40 – zastavěná plocha, společný dvůr, o výměře 77 m²
o celkové výměře 1.761 m² vše v k. ú. Ponava, ve vlastnictví ACB Ponava, s. r. o., s doplatkem ve výši 1.722.000 Kč bez DPH ve prospěch statutárního města Brna -zřízení věcného břemene
k pozemku p. č. 564/20 v k. ú. Ponava ve prospěch statutárního města Brna a ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., spočívající v povinnosti vlastníka pozemku p. č. 564/20 v k. ú. Ponava respektovat na pozemku ochranné pásmo kanalizační stoky DN 600/900,
za podmínek směnné smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene, která tvoří přílohu č. 60a těchto usnesení.*

2.

- budoucí směnu pozemků

*p. č. 552/5 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 595 m²
p. č. 552/6 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 374 m²
p. č. 552/7 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.639 m²
p. č. 552/13 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 299 m²
o celkové výměře 2.907 m², vše v k. ú. Ponava, ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky
část p. č. 564/5 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 303 m²
p. č. 564/8 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 48 m²
p. č. 564/9 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 50 m²
část p. č. 564/19 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2.545 m²
o celkové výměře 2.946 m², vše v k. ú. Ponava, ve vlastnictví ACB Ponava, s. r. o., s doplatkem ve výši 2.907.000 Kč bez DPH ve prospěch statutárního města Brna
- budoucí prodej pozemků
p. č. 552/5 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 595 m²
p. č. 552/6 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 374 m²
p. č. 552/7 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.639 m²
p. č. 552/13 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 299 m²
o celkové výměře 2.907 m², vše v k. ú. Ponava, společností ACB Ponava, s. r. o., za dohodnutou kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem o ceně obvyklé těchto pozemků, nejméně však za kupní cenu ve výši 5.200 Kč/m² bez DPH pro případ, že směnná smlouva nebude uzavřena do 30. 6. 2016
a za podmínek smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 60b těchto usnesení.*

3. plánovací smlouvu

mezi statutárním městem Brnem a společností ACB Ponava, s. r. o., jejímž předmětem je vybudování dopravní a technické infrastruktury investorem ve vazbě na investiční projekt Shopping/Retail Center Sportovní Brno a za podmínek plánovací smlouvy, která tvoří přílohu č. 60c těchto usnesení. “

takto

Zastupitelstvo města Brna schvaluje

1)

bezúplatné nabytí pozemků

- p. č. 564/37 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 980 m²
 - p. č. 564/39 – zastavěná plocha, společný dvůr, o výměře 704 m²
 - p. č. 564/40 – zastavěná plocha, společný dvůr, o výměře 77 m²
- o celkové výměře 1.761 m², vše v k. ú. Ponava,
z vlastnictví ACB Ponava, s. r. o., do majetku města Brna a za podmínek darovací smlouvy, která tvoří přílohu č. 48a těchto usnesení.

2)

a) prodej pozemků

- p. č. 565/13 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 376 m²
 - p. č. 564/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 244 m²
 - p. č. 564/20 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 203 m²
 - p. č. 564/21 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 5 m²
 - p. č. 564/22 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 69 m²
 - p. č. 564/23 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 320 m²
 - p. č. 564/24 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 423 m²
 - p. č. 564/26 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 82 m²
- o celkové výměře 1.722 m², vše v k. ú. Ponava,
společnosti ACB Ponava, s. r. o., za dohodnutou kupní cenu 8.954.400,- Kč,

b) zřízení věcného břemene k pozemku p. č. 564/20 v k. ú. Ponava ve prospěch statutárního města Brna a ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., spočívající v povinnosti vlastníka pozemku p. č. 564/20 v k. ú. Ponava respektovat na pozemku ochranné pásmo kanalizační stoky DN 600/900,

a za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene, která tvoří přílohu č. 48b těchto usnesení.

3)

a) budoucí směnu pozemků

- p. č. 552/5 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 595 m²
 - p. č. 552/6 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 374 m²
 - p. č. 552/7 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.639 m²
 - p. č. 552/13 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 299 m²
- o celkové výměře 2.907 m², vše v k. ú. Ponava,
ve vlastnictví statutárního města Brna,

za pozemky

- část p. č. 564/5 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 303 m²
- p. č. 564/8 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 48 m²
- p. č. 564/9 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 50 m²
- část p. č. 564/19 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2.545 m²

o celkové výměře 2.946 m², vše v k. ú. Ponava,
ve vlastnictví ACB Ponava, s. r. o.,

s doplatkem ve výši 2.907.000,- Kč bez DPH ve prospěch statutárního města Brna,

b) budoucí prodej pozemků

- p. č. 552/5 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 595 m²
- p. č. 552/6 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 374 m²
- p. č. 552/7 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.639 m²
- p. č. 552/13 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 299 m²

o celkové výměře 2.907 m², vše v k. ú. Ponava,
společnosti ACB Ponava, s. r. o., za dohodnutou kupní cenu stanovenou znaleckým
posudkem o ceně obvyklé těchto pozemků, nejméně však za kupní cenu ve výši 5.200,-
Kč/m² bez DPH pro případ, že směnná smlouva nebude uzavřena,

a za podmínek smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouvy o uzavření
budoucí kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 48c těchto usnesení.

4)

plánovací smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností ACB Ponava, s. r. o.,
jejímž předmětem je vybudování dopravní a technické infrastruktury investorem ve
vazbě na investiční projekt Shopping/Retail Center Sportovní Brno. Plánovací smlouva
tvoří přílohu č. 48d těchto usnesení.

III. ZMB souhlasí s vrácením částky 1.722.000,- Kč společnosti ACB Ponava, s. r. o.,
kterou tato společnost zaplatila jako doplatek směny na účet města Brna dle směnné
smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene, schválené na Z6/010. zasedání ZMB
dne 8. 11. 2011, bod č. 83.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Majetkovém odboru MMB.

62. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Chrlice – ZM6/1403

1. ZMB bere na vědomí skutečnost, že RMB R6/065 na schůzi konané dne 9. 5. 2012
schválila plánovací smlouvu mezi společností UG Land, a. s., a statutárním městem
Brnem dle ust. § 88 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, jejímž
předmětem je závazek k vybudování dopravní a technické infrastruktury, tj. komunikace
včetně chodníku, přilehlých ploch a parkovacích stání, vodovodního řádu, kanalizace,
veřejného osvětlení, plynovodu, rozvodů NN potřebných pro bytovou zástavbu Brno-
Chrlice, lokalita Žlíbky za podmínek uvedených v této smlouvě.

2. ZMB schvaluje bezúplatné nabytí pozemků

- p. č. 4244 – orná půda, o výměře 1.101 m²
- p. č. 4245 – orná půda, o výměře 367 m²
- p. č. 4246 – orná půda, o výměře 446 m²
- p. č. 4247 – orná půda, o výměře 399 m²
- p. č. 4248 – orná půda, o výměře 732 m²
- p. č. 4249 – orná půda, o výměře 309 m²
- p. č. 4250 – orná půda, o výměře 309 m²

- p. č. 4251 – orná půda, o výměře 155 m²
- p. č. 4252 – orná půda, o výměře 223 m²
- o celkové výměře 4.041 m²,

do vlastnictví statutárního města Brna z vlastnictví společnosti UG Land, a. s., za účelem vybudování školy se závazkem společnosti UG Land, a. s., zajistit pro statutární město Brno územní rozhodnutí na umístění školy na předmětných pozemcích a za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném nabytí pozemků, která tvoří přílohu č. 49 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

63. Uzavření soudního smíru mezi Úrazovou nemocnicí Brno, statutárním městem Brnem a Fakultní nemocnicí Brno ohledně uznání neplatnosti smluv na převod a užívání movitých věcí – vybavení Úrazové nemocnice Brno, bezúplatný převod nemovitostí Masná 3a a 3c s pozemky vše v k. ú. Trnitá – ZM6/1396

1. ZMB bere na vědomí

- podanou žalobu Úrazové nemocnice v Brně a města Brna proti Fakultní nemocnici v Brně na neplatnost smluv mezi Úrazovou nemocnicí v Brně a Fakultní nemocnicí Brno o změně příslušnosti hospodařit s majetkem ČR ze dne 5. 12. 2008, o výpůjčce ze dne 10. 12. 2008 a nájemní smlouvy ze dne 29. 12. 2008;
- skutečnost, že tvrzené pohledávky Fakultní nemocnice Brno za Úrazovou nemocnicí v Brně za užívání movitých věcí (vybavení Úrazové nemocnice v Brně) k datu 27. 3. 2012 činí 72.133.145,- Kč včetně DPH;
- podanou žalobu Fakultní nemocnice Brno proti Úrazové nemocnici v Brně na zaplacení dlužné částky ve výši 5.662.166,37 Kč včetně DPH;
- projevený zájem ministerstva zdravotnictví a Fakultní nemocnice Brno řešit výše uvedené soudní spory smírnou cestou;
- opakovanou žádost Zdravotního ústavu v Brně, příspěvková organizace Ministerstva zdravotnictví o převod nemovitostí v k. ú. Trnitá při ulici Masná, které užívají na základě nájemní smlouvy.

2. ZMB souhlasí

a) s návrhem na uzavření soudního smíru jehož obsahem je uznání Fakultní nemocnicí Brno a Úrazovou nemocnicí v Brně neplatnosti uzavřených smluv - smlouvy o změně příslušnosti hospodařit ze dne 5. 12. 2008, smlouvy o výpůjčce ze dne 10. 12. 2008 a nájemní smlouvy ze dne 29. 12. 2008 uzavřené mezi Úrazovou nemocnicí v Brně a Fakultní nemocnicí Brno ve smyslu ust. § 39 obč. zákoníku v platném znění oproti závazku města Brna bezúplatně převést nemovitosti a to:

- budovu ul. Masná č. p. 50 or. 3a způsob využití občanská vybavenost na p. č. 250/1 a pozemek p. č. 250/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2.270 m²

- budovu ul. Masná č. p. 428 or. č. 3c způsob využití jiná stavba na p. č. 250/2 a pozemek p. č. 250/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 368 m², vše v k. ú. Trnitá do vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit Fakultní nemocnice Brno. Návrh soudního smíru tvoří přílohu č. 50 těchto usnesení;

b) se záměrem bezúplatného převodu nemovitostí
budovy č. p. 50 způsob využití občanská vybavenost na p. č. 250/1
pozemku p. č. 250/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2.270 m²
budovy č. p. 428 způsob využití jiná stavba na p. č. 250/2
pozemku p. č. 250/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 368 m²
vše v k. ú. Trnitá, se všemi součástmi a příslušenstvími
do majetku ČR příslušnost hospodařit Fakultní nemocnice Brno.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

64. **Smlouva o zřízení věcného předkupního práva k pozemkům p. č. 1147/9, 1147/14, 1147/15, 1147/16, 1147/17, 1160/28, 1160/29, 1160/30, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229 v k. ú. Staré Brno dotčených stavbou „Parkovací dům Kopečná, k. ú. Staré Brno“ a k pozemkům p. č. 501/1, 620/13, 620/12 v k. ú. Město Brno dotčených stavbou „Parkovací objekt ulice Panenská“ - ZM6/1319**

ZMB schvaluje smlouvu o zřízení předkupního práva jako věcného práva k pozemkům

- p. č. 1147/9 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m²
- p. č. 1147/14 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m²
- p. č. 1147/15 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3 m²
- p. č. 1147/16 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m²
- p. č. 1147/17 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 60 m²
- p. č. 1160/28 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 m²
- p. č. 1160/29 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 m²
- p. č. 1160/30 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 149 m²
- p. č. 1223 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 15 m²
- p. č. 1224 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 1225 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 1226 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 1227 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 1228 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 15 m²
- p. č. 1229 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 15 m²
vše v k. ú. Staré Brno, obec Brno a k pozemkům
- p. č. 501/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.518 m²
- p. č. 620/13 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 342 m²
- p. č. 620/12 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 46 m²
vše v k. ú. Město Brno, obec Brno za podmínek uvedených ve smlouvě o zřízení předkupního práva jako věcného práva, která tvoří přílohu č. 51 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

65. **Sleva na nájemném za pronájem pozemků p. č. 287/1 a p. č. 287/8 oba v k. ú. Město**

Brno a dohoda o zrušení a zřízení předkupního práva mezi statutárním městem Brnem, společností PZ PROJEKT a. s., a společností PORTA BRNO plus, a. s. - ZM6/1377

1. ZMB bere na vědomí žádost společnosti PZ Projekt, a. s., ze dne 19. 3. 2012 a ze dne 25. 4. 2012 o uzavření nájemní smlouvy vč. souhlasu k provedení stavby, k pozemkům p. č. 287/1 a p. č. 287/8, oba v k. ú. Město Brno na dobu do 31. 12. 2035 a o slevu na nájemném v souvislosti s prováděnou rekonstrukcí budovy č. p. 681 způsob využití jiná stavba v k. ú. Město Brno (Nádražní 2a).

2. ZMB schvaluje

- slevu na dohodnutém nájemném za pronájem pozemků p. č. 287/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 851 m² a p. č. 287/8 ostatní plocha ostatní komunikace, o výměře 114 m², oba v k. ú. Město Brno společnosti PZ PROJEKT a. s. za podmínek čl. III. odst. 3 a 4 nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 52a těchto usnesení;
- dohodu o zrušení a zřízení předkupního práva k pozemku p. č. 287/8 ostatní plocha ostatní komunikace, o výměře 114 m² v k. ú. Město Brno mezi statutárním městem Brnem, společností PZ PROJEKT a. s. a společností PORTA BRNO plus, a. s. za podmínek uvedených v dohodě o zrušení a zřízení předkupního práva, která tvoří přílohu č. 52b těchto usnesení.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

66. Směna pozemku p. č. 708/38 za pozemek p. č. 696/3, vše v k. ú. Nový Lískovec ul. Zavřená a Zoubkova - ZM6/1354

ZMB schvaluje směnu pozemku

- p. č. 708/38 – zahrada, o výměře 16 m²
v k. ú. Nový Lískovec,
ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemek

- p. č. 696/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10 m²
v k. ú. Nový Lískovec,
ve vlastnictví manželů xxxx a xxxxxxxxxxx xxxxxxxx (id. 1/2) a xxxxxxxxxxx xxxxxxxx (id. 1/2),

s doplatkem směny ve prospěch statutárního města Brna ve výši 13.920,- Kč a za podmínek směnné smlouvy, které tvoří přílohu č. 53 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

67. Svěření majetku města MČ Brno-Královo Pole, pozemku p. č. 4389/11 v k. ú. Královo Pole - ZM6/1347

ZMB schvaluje MČ Brno-Královo Pole svěření pozemku

- p. č. 4389/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 14 m²
v k. ú. Královo Pole v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 89 přílohy č. 4.

68. Svěření majetku města MČ Brno-Žebětín, pozemků p. č. 3135, 3351, 3926 v k. ú. Žebětín - ZM6/1348

ZMB schvaluje MČ Brno-Žebětín svěřeni pozemků

- p. č. 3135 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7.214 m²
- p. č. 3351 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5.563 m²
- p. č. 3926 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2.859 m²

v k. ú. Žebětín v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 89 přílohy č. 4.

69. Svěření majetku města MČ Brno-Kníničky, pozemků v k. ú. Kníničky - ZM6/1361

ZMB neschvaluje MČ Brno-Kníničky
svěření pozemků

- p. č. 383/1 – ostatní plocha, silnice, o výměře 7.915 m² (včetně železobetonového pilíře)
- p. č. 383/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 383/4 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17 m²
- p. č. 383/6 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 4 m²
- p. č. 383/7 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 383/8 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 383/10 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 383/11 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 383/12 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17 m²
- p. č. 383/14 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 383/46 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 451/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17 m²
- p. č. 474/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 13 m²
- p. č. 474/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 474/5 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17 m²
- p. č. 477/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 478/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 479/9 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 233 m²
- p. č. 479/11 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 237 m²
- p. č. 490/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 490/6 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 10 m²
- p. č. 490/8 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 13 m²
- p. č. 384/3 – orná půda, o výměře 319 m²
- p. č. 385/3 – orná půda, o výměře 196 m²
- p. č. 386/3 – orná půda, o výměře 424 m²
- p. č. 397/1 – orná půda, o výměře 294 m²
- p. č. 398/1 – orná půda, o výměře 583 m²

- p. č. 398/17 – orná půda, o výměře 54 m²
- p. č. 399/5 – orná půda, o výměře 211 m²
- p. č. 441/1 – orná půda, o výměře 6.882 m²
- p. č. 441/2 – orná půda, o výměře 33 m²
- p. č. 445/1 – orná půda, o výměře 2.697 m²
- p. č. 451/7 – orná půda, o výměře 72 m²
- p. č. 451/12 – orná půda, o výměře 701 m²
- p. č. 482/2 – orná půda, o výměře 36 m²
- p. č. 486/2 – orná půda, o výměře 38 m²
- p. č. 488/2 – orná půda, o výměře 469 m²
- p. č. 488/15 – orná půda, o výměře 1 m²
- p. č. 489/1 – orná půda, o výměře 195 m²
- p. č. 651/3 – orná půda, o výměře 30 m²
- p. č. 377/4 – zahrada, o výměře 94 m²
- p. č. 483/1 – zahrada, o výměře 316 m²
- p. č. 3103 – zahrada, o výměře 52 m²
- p. č. 3356 – zahrada, o výměře 36 m²
- p. č. 3361 – zahrada, o výměře 83 m²
- p. č. 652/1 – trvalý travní porost, o výměře 648 m²
- p. č. 3789 – trvalý travní porost, o výměře 115 m²
- p. č. 3790 – trvalý travní porost, o výměře 140 m²
- p. č. 383/45 – ostatní plocha, silnice, o výměře 44 m²
- p. č. 444/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 351 m²
- p. č. 454/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 23 m²
- p. č. 469/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 274 m²
- p. č. 476 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 280 m²
- p. č. 479/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 717 m²
- p. č. 650/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 258 m²
- p. č. 3713 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 506 m²
- p. č. 3719 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 190 m²
- p. č. 378/5 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 271 m²
- p. č. 443/1 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 947 m²
- p. č. 446/3 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 199 m²
- p. č. 450/144 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 2.676 m²
- p. č. 452/1 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 831 m²
- p. č. 452/5 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 189 m²
- p. č. 452/6 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 94 m²
- p. č. 479/1 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 11.553 m²
- p. č. 479/2 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 4.915 m²
- p. č. 479/3 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 5.462 m²
- p. č. 479/4 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 898 m²
- p. č. 479/5 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 27 m²
- p. č. 479/6 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 692 m²
- p. č. 479/12 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 219 m²
- p. č. 487/2 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 11 m²
- p. č. 490/1 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 4.789 m²
- p. č. 473/2 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 318 m²
- p. č. 383/5 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 9 m²
- p. č. 450/18 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 17 m²
- p. č. 452/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 70 m²

- p. č. 479/7 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 18 m²
- p. č. 479/10 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 65 m²
- p. č. 490/7 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 14 m²
- p. č. 491/5 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 85 m²
- p. č. 654/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 140 m²
- p. č. 3369 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 442 m²

v k. ú. Kníničky v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 89 přílohy č. 4.

70. Svěření majetku města MČ Brno-jih, pozemků p. č. 313/11, 314, 315/2, 315/3, 315/5, 316/1, 316/2, 316/6, 318/2 v k. ú. Dolní Heršpice - ZM6/1363

ZMB schvaluje MČ Brno-jih svěření pozemků

- p. č. 313/11 – orná půda, o výměře 23 m²
- p. č. 314 – ostatní plocha, o výměře 53 m²
- p. č. 315/2 – trvalý travní porost, o výměře 31 m²
- p. č. 315/3 – trvalý travní porost, o výměře 64 m²
- p. č. 315/5 – trvalý travní porost, o výměře 36 m²
- p. č. 316/1 – ostatní plocha, o výměře 394 m²
- p. č. 316/2 – ostatní plocha, o výměře 100 m²
- p. č. 316/6 – ostatní plocha, o výměře 60 m²
- p. č. 318/2 – ostatní plocha, o výměře 2.576 m²

v k. ú. Dolní Heršpice

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 89 přílohy č. 4. do doby realizace záměrů v souladu s ÚPmB s podmínkou, že během této doby na nich nebudou realizovány žádné stavby.

71. Svěření majetku města MČ Brno-Starý Lískovec, pozemku p. č. 2328/1 v k. ú. Starý Lískovec - ZM6/1346

ZMB schvaluje MČ Brno-Starý Lískovec svěření pozemku

- p. č. 2328/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 681 m²

v k. ú. Starý Lískovec,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 89 přílohy č. 4.

72. Svěření majetku města MČ Brno-jih, pozemků p. č. 959/5, 960/4 v k. ú. Horní Heršpice - ZM6/1362

ZMB schvaluje MČ Brno-jih svěření pozemků

- p. č. 959/5 – ostatní plocha, o výměře 731 m²
- p. č. 960/4 – ostatní plocha, o výměře 348 m²

v k. ú. Horní Heršpice

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 89 přílohy č. 4 do doby realizace záměrů dle ÚPmB a za podmínky, že na pozemcích nebudou realizovány trvalé stavby.

73. Svěření majetku města MČ Brno-Bohunice, pozemku p. č. 65/1 v k. ú. Bohunice - ZM6/1359

ZMB schvaluje MČ Brno-Bohunice svěření pozemku p. č. 65/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2.500 m² v k. ú. Bohunice v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 89 přílohy č. 4.

74. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Starý Lískovec, objektu U hřiště č. or. 2 včetně pozemku p. č. 207/1 v k. ú. Starý Lískovec - ZM6/1393

Usnesení nebylo přijato.

75. Svěření majetku města MČ Brno-Bystrc, objektu na ul. Kavčí č. pop. 1362/č. or. 3 postaveného na pozemku p. č. 2459/380 a pozemku p. č. 2459/288 v k. ú. Bystrc - ZM6/1335

ZMB schvaluje MČ Brno-Bystrc svěření

- objektu na ul. Kavčí č. p. 1362, č. or. 3, občanská vybavenost, postaveného na pozemku p. č. 2459/380

- pozemku p. č. 2459/380 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 476 m²

- pozemku p. č. 2459/288 – ostatní plocha, o výměře 899 m²

vše v k. ú. Bystrc

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část I – předškolní zařízení, školy a školská zařízení, uvedený jako doplněk č. 18 přílohy č. 4 vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění.

76. Žádost MČ Brno-sever o odnětí svěřeného památníku „Památce osvoboditelů a občanů Soběšic obětí 2. světové války“ na pozemku p. č. 136/3 k. ú. Soběšice - rozpočtové opatření - ZM6/1349

ZMB schvaluje

- MČ Brno-sever odnětí svěřeného dlouhodobého hmotného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 Statutu města Brna, v platném znění – stavby na pozemku p. č. 136/3 v k. ú. Soběšice, památníku „Památce osvoboditelů a občanů Soběšic

obětí 2. světové války“, z kategorie: část III. ostatní nemovitý majetek;

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 54 těchto usnesení, z důvodu převedení finančního plnění z pojištění památníku „Památce osvoboditelů a občanů Soběšic obětí 2. světové války“ z MČ Brno-sever na Magistrát města Brna.

77. Dohoda o narovnání a smlouva o zřízení věcných břemen se společností 1926 Zemanova Kavárna, s. r. o. - ZM6/1390

1. ZMB bere na vědomí

A) existenci soudních sporů mezi statutárním městem Brnem jako žalobcem a společností 1926 Zemanova Kavárna, s. r. o., jako žalovanou o vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku p. č. 92/5 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.040 m² v k. ú. Město Brno za období let 2002-2011, a to:

- o zaplacení 520.000,- Kč s příslušenstvím (250,- Kč/m²/rok, tj. 260.000,- Kč/rok), společnost zaplatila městu 87.000,- Kč, takže žaloba byla vzata částečně zpět a je vedena o zaplacení zbývajících 433.000,- Kč namísto původních 520.000,- Kč, úrok z prodlení ke dni 31. 12. 2011 činil 76.915,- Kč;
- o zaplacení 770.000,- Kč s příslušenstvím (370,- Kč/m²/rok, tj. 385.000,- Kč/rok), společnost zaplatila městu částku 13.000,- Kč, k úhradě zbývá 757.000,- Kč, úrok z prodlení ke dni 31. 12. 2011 činil 331.881,- Kč;
- o zaplacení 770.000,- Kč s příslušenstvím (370,- Kč/m²/rok, tj. 385.000,- Kč/rok), úrok z prodlení ke dni 31. 12. 2011 činil 189.642,- Kč;
- o zaplacení 920.000,- Kč s příslušenstvím (444,- Kč/m²/rok, tj. 460.000,- Kč/rok), úrok z prodlení ke dni 31. 12. 2011 činil 37.453,- Kč,

žalovaná částka ke dni 31. 12. 2011 včetně úroků z prodlení činí celkem 3.528.891,- Kč;

B) návrh společnosti 1926 Zemanova Kavárna, s. r. o., ze dne 12. 4. 2012 na mimosoudní řešení výše uvedených soudních sporů formou uzavření dohody o narovnání a smlouvy o zřízení věcných břemen (viz. níže).

2. ZMB schvaluje

- dohodu o narovnání mezi statutárním městem Brnem a společností 1926 Zemanova Kavárna, s. r. o., dle které společnost 1926 Zemanova Kavárna, s. r. o., uhradí na účet statutárního města Brna do deseti dnů ode dne nabytí účinnosti této dohody částku 3.541.590,- Kč, čímž zaniknou sporná práva a povinnosti mezi účastníky dohody za časové období od 16. 5. 2002 do 31. 5. 2012 a účastníci dohody následně vynaloží veškeré úsilí, aby shora uvedená soudní řízení byla neprodleně zastavena, přičemž každý z účastníků ponese své náklady řízení a nebude je požadovat po druhé straně a náhradu nákladů řízení vůči třetím osobám ponese společnost 1926 Zemanova Kavárna, s. r. o., za podmínek uvedených v dohodě o narovnání, která tvoří přílohu č. 55a těchto usnesení;

- zřízení věcných břemen k pozemku p. č. 92/5 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.040 m² v k. ú. Město Brno ve prospěch vlastníka budovy občanské vybavenosti č. p. 687, stojící na tomto pozemku, spočívajících v
- právu užívat pozemek tím, že na něm existuje budova, hudební pavilon a zpevněné plochy, provádět opravy a údržbu budovy, hudebního pavilonu a zpevněných ploch, provozovat na pozemku restaurační a kavárenskou činnost a dále související provoz včetně veřejných vystoupení, výstav a produkcí za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy;
- právu na pozemku zřídit, vést, provádět opravy a údržbu včetně výměny inženýrských sítí (voda, elektřina, plyn, teplo, kanalizace, internet, telefon) včetně přípojek na pozemku a tyto využívat;
- právu cesty, chůze a průchodu přes pozemek,

a to na dobu existence budovy č. p. 687, stojící na uvedeném pozemku, za úplatu ve výši 7.025.000,- Kč + DPH 20 % ve výši 1.405.000,- Kč, tj. celkem 8.430.000,- Kč včetně DPH a za podmínek uvedených ve smlouvě o zřízení věcných břemen, která tvoří přílohu č. 55b těchto usnesení.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

78. Nový Statut Klubu zastupitelů města Brna – ZM6/1351

ZMB schvaluje Statut Klubu zastupitelů města Brna včetně přílohy č. 1 (vymezení prostor Klubu Mečová) a přílohy č. 2 (Provozní řád Klubu Mečová), který tvoří přílohu č. 56 těchto usnesení.

79. Delegování zástupce statutárního města Brna na valnou hromadu obchodní společnosti Jihomoravská plynárenská, a. s. – ZM6/1338

ZMB deleguje v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

- Ing. Roberta Kotziana, Ph.D. – 1. náměstkyně primátora města Brna – jako zástupce
- Ing. Petra Kratochvíla, člena ZMB – jako náhradníka

k zastupování statutárního města Brna na valné hromadě obchodní společnosti Jihomoravská plynárenská, a. s., IČ 49970607, konané dne 22. května 2012 a i na případné náhradní valné hromadě.

80. Protokol č. 43 o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci – ZM6/1328

1. ZMB schvaluje předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci, ve smyslu navrhovaného Protokolu č. 43 o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci, který tvoří přílohu č. 57 těchto usnesení.

2. ZMB pověřuje vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem Protokolu č. 43 o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

84. Projekt „Sanace skalní stěny v lokalitě Brno-Bosonohy – V. etapa“ - smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP - ZM6/1325

1. ZMB schvaluje smlouvu č. 10062696 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt Sanace skalní stěny v lokalitě Brno-Bosonohy – V. etapa, která tvoří přílohu č. 58a těchto usnesení.

2. ZMB souhlasí s Rozhodnutím o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu ev. č. EDS/SMVS 115D122001248 včetně podmínek poskytnutí dotace, které tvoří přílohu č. 58b těchto usnesení.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

85. Projekt „Rekonstrukce Wilsonova lesa“ - rozhodnutí a smlouva o poskytnutí dotace - ZM6/1324

1. ZMB bere na vědomí Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze Státního fondu životního prostředí na projekt „Rekonstrukce Wilsonova lesa“, které tvoří přílohu č. 59a těchto usnesení.

2. ZMB souhlasí s Podmínkami a Technickou a finanční přílohou Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze Státního fondu životního prostředí na projekt „Rekonstrukce Wilsonova lesa“, které tvoří přílohu č. 59b těchto usnesení.

3. ZMB schvaluje smlouvu č. 10058316 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí na projekt „Rekonstrukce Wilsonova lesa“, která tvoří přílohu č. 59c těchto usnesení.

4. ZMB pověřuje Mgr. Radka Řeřichu, vedoucího Oddělení implementace evropských fondů MMB, podpisem smlouvy č. 10058316 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí na projekt „Rekonstrukce Wilsonova lesa“.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

86. Projekt IPRM „Rekonstrukce a dostavba MŠ Bratří Pelíšků 7“ - smlouva o poskytnutí dotace - ZM6/1330

ZMB schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS 2 Jihovýchod k projektu „Rekonstrukce a dostavba MŠ Bratří Pelíšků 7“, která tvoří přílohu č. 60 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

87. Projekt IPRM „Víceúčelová tělocvična při EZŠ a MŠ Čejkovická“ - dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace - ZM6/1341

ZMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS 2 Jihovýchod na projekt s názvem „Víceúčelová tělocvična při EZŠ a MŠ Čejkovická“, který tvoří přílohu č. 61 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

89. Projekt Revitalizace řek a jejich okolí v urbanizovaném území města - revitalizace Staré Podávky (REURIS) - změna v projektu - ZM6/1343

ZMB schvaluje nový text prohlášení Co-financing Statement, Declaration of Administrative a Financial Capacity and on Legal status by the Legal Representative of Partner Organisation (Prohlášení o spolufinancování, Prohlášení oprávněných zástupců partnerské organizace o administrativní a finanční kapacitě a právním subjektu), který tvoří přílohu č. 62 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

90. Pojmenování nově vznikající ulice na území města Brna - ZM6/1378

ZMB schvaluje pojmenování nové ulice v k. ú. Přízřenice názvem „U Parkové dráhy“. Situační plánky tvoří přílohu č. 63 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

91. Rozpočtové opatření - navýšení provozních výdajů rozpočtu Kanceláře primátora města Brna - ZM6/1380

ZMB schvaluje rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 64 těchto usnesení, z důvodu posílení služeb na položce 5169 – Nákup ostatních služeb.

92. Prodej pozemku p. č. 2828/232 a části pozemku p. č. 2828/1 v k. ú. Černovice, dohoda se společnostmi CTP Property X, spol. s r. o. a CTP Invest, spol. s r. o., o vrácení části kupní ceny za pozemky plochy 2.1.A v k. ú. Černovice, pokud nedojde k uzavření kupní smlouvy, dodatek č. 2 k nájemní smlouvě a smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy s předkupním právem k pozemku plochy 2.1.A v k. ú. Černovice - ZM6/1399

1. ZMB schvaluje

prodej pozemků

- p. č. 2828/232 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 24.462 m²
 - části p. č. 2828/1 označené GP č. 1424-1058/2011 jako pozemek p. č. 2828/235 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 31.168 m²
- v k. ú. Černovice (plocha 2.1.A),
do vlastnictví společnosti CTP Property X, spol. s r. o., za dohodnutou kupní cenu ve výši 82.109.880,- Kč (tj. 1.476,- Kč/m²),

zřízení předkupního práva s účinky věcného práva k výše uvedeným nemovitostem ve prospěch statutárního města Brna,

zřízení zástavního práva ve prospěch statutárního města Brna k pozemkům v k. ú. Šlapanice uvedeným v čl. VIII. kupní smlouvy s předkupním právem a smlouvy o zřízení zástavního práva,

započtení části kupní ceny ve výši 10.000.000,- Kč do kaucy uhrazené společností CTP Invest, spol. s r. o., v souladu s čl. 14 odst. 14.2 a 14.3 nájemní smlouvy a smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy s předkupním právem k pozemku plochy 2.1.A v k. ú. Černovice, ve znění dodatku č. 1 ze dne 15. 7. 2011,

na základě nájemní smlouvy a smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy s předkupním právem k pozemku plochy 2.1.A v k. ú. Černovice, č. 0063101704106 ze dne 21. 12. 2010, ve znění dodatku č. 1 ze dne 15. 7. 2011, uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společnostmi CTP Invest, spol. s r. o., a CTP Property X, spol. s r. o., a za podmínek kupní smlouvy s předkupním právem a smlouvy o zřízení zástavního práva, která tvoří přílohu č. 65a těchto usnesení.

– dohodu mezi statutárním městem Brnem a spol. CTP Property X, spol. s r. o., a CTP Invest, spol. s r. o., na základě které se statutární město Brno zaváže vrátit společnosti CTP Property X, spol. s r. o., zaplacenou část kupní ceny 72.109.880,- Kč za pozemky plochy 2.1.A v k. ú. Černovice, pokud nedojde k uzavření kupní smlouvy s předkupním právem a smlouvy o zřízení zástavního práva ohledně pozemků plochy 2.1.A v k. ú. Černovice ve lhůtě třiceti dnů poté, kdy statutárnímu městu Brnu bude doručen návrh uvedené smlouvy podepsaný společnostmi CTP Property X, spol. s r. o., a CTP Invest, spol. s r. o., a bude mu zaplacená uvedená část kupní ceny 72.109.880,- Kč a která tvoří

přílohu č. 65b těchto usnesení;

– dodatek č. 2 k nájemní smlouvě a smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy s předkupním právem k pozemku plochy 2.1.A v k. ú. Černovice, obec Brno, za účelem výstavby a následného provozování průmyslových objektů č. 0063101704106 ze dne 21. 12. 2010, ve znění dodatku č. 1 ze dne 15. 7. 2011, uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společnostmi CTP Invest, spol. s r. o., a CTP Property X, spol. s r. o., v části:

ujednání ohledně využití nemovitostí pro technologii skladování a možnosti uplatnění nároku na náhradu škody, který tvoří přílohu č. 65c těchto usnesení.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

93. Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě a smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy s předkupním právem k pozemkům plochy 2.2.A, 2.2.B v k. ú. Černovice - ZM6/1401

ZMB schvaluje dodatek č. 3 k uzavřené nájemní smlouvě a smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy s předkupním právem k pozemkům plochy 2.2.A a 2.2.B v k. ú. Černovice, obec Brno, za účelem výstavby a následného provozování průmyslových objektů č. 0063101704107 ze dne 22. 10. 2010, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 6. 2011 a dodatku č. 2 ze dne 3. 4. 2012, jehož obsahem je ujednání ohledně využití nemovitostí pro technologii skladování a možnosti uplatnění nároku na náhradu škody a dále pak zvýšení kupní ceny z 1.523,- Kč/m² na 1.923,- Kč/m² za pozemek, který bude zastavěn stavbou průmyslové haly F4 v Brno-Černovicích – lokalita BPZ – ČT.
Dodatek č. 3 tvoří přílohu č. 66 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Bc. Roman Onderka, MBA, v. r.
primátor

Ing. Robert Kotzian, Ph.D., v. r.
1. náměstek primátora

Ověřovatelé:

Pavel Greňo, v. r.

Ing. Petr Kratochvíl, v. r.

V Brně 17. května 2012

Zápis zpracovala Anna Mikošková, Organizační odbor MMB

Usnesení zapsala Marie Doubravová, Organizační odbor MMB