



Statutární město Brno
Rada města Brna

Z Á P I S

schůze Rady města Brna č. R7/019
konané dne 28. dubna 2015

Jednání RMB zahájil primátor města Brna Ing. Petr Vokřál, který vedl schůzi.

Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – Ing. Vítu Beranovi, JUDr. Petře Rusňákové, Ph.D. - schváleno jednomyslně 10 členy. Hlasování o navrženém programu jednání - schváleno jednomyslně 10 členy.

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

- 20. „Regenerace sportovišť v lokalitách Rybářská, Botanická a transformace sportoviště Vysoká na parkour“ – výběr nejvhodnějších nabídek, návrhy smluv o dílo se společnostmi VYSSPA Sports Technology s. r. o. a SKYSCRAPER spol. s r. o.
- 68. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 638/2 – ost. plocha, ost. komunikace, v k. ú. Zábrdovice o výměře 94 m² za účelem výstavby a provozu stavby dočasné, samoobslužné čerpací stanice pohonných hmot City Oil – RM7/01155

Schválený program jednání:

- 1a. Předběžný program zasedání ZMB č. Z7/06 – RM7/01250
- 1b. Platové postupy ředitelů příspěvkových organizací – RM7/01169
- 1c. Stanovení osobního příplatku ředitele MŠ Brno, Nádvoří 3, příspěvková organizace – RM7/01097
- 1d. Odvolání členů školské rady ZŠ Brno, Čejkovická 10, jmenovaných zřizovatelem a jmenování členů nových – RM7/01102
- 1e. Vyhlášení výběrového řízení na obsazení funkce vedoucí/ho Odboru obrany MMB – RM7/01224
- 1f. Personální situace Domova pro seniory Kociánka, příspěvková organizace – RM7/01241
- 2. Zahraniční pracovní cesty – RM7/01152
- 3. Veřejná zakázka malého rozsahu na „Posouzení možné restrukturalizace obchodních společností se 100% majetkovou účastí města“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva – RM7/01171

4. Výsledky veřejnosprávních kontrol provedených u Turistického informačního centra města Brna, p. o., za rok 2014 a návrh opatření k nápravě – RM7/01105
5. Návrh závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2014, účetní závěrka statutárního města Brna za rok 2014 – RM7/01153
6. Návrh změn rozpočtů účelových fondů města Brna, návrh rozpočtových opatření v souvislosti s finančním vypořádáním rozpočtu města Brna za rok 2014 – RM7/01170
7. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestičního finančního příspěvku na provoz a vybavení jednotek Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje – RM7/01157
8. Návrh na poskytnutí investiční dotace společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, na realizaci I. etapy projektu odvlhčení primární kolektorové sítě ve statutárním městě Brně v roce 2015 – RM7/01225
9. Návrh rozpočtového opatření – akce zajišťované Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s., podle přílohy č. 1/2015 „Roční plán investic – seznam svěřených staveb“ na rok 2015 mandátní smlouvy č. 56019271, návrh změny celkových nákladů, návrh rozpočtového opatření u dalších staveb převzatých k zajišťování v souladu s rozpočtem statutárního města Brna mimo výnos nájemného, návrh dodatku č. 61 k mandátní smlouvě č. 56019271 pro výkon inženýrské činnosti na svěřených stavbách rekonstrukcí a investic do vodohospodářské infrastruktury v majetku statutárního města Brna – změna části usnesení RMB č. R7/014 ze dne 24. 3. 2015, bod č. 31 – RM7/01123
10. Vyřazení a likvidace majetku statutárního města Brna v nájmu společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. – RM7/01104
11. „Brno, MČ Obřany – ul. Hradiska a Mlýnské nábřeží, dostavba stokové sítě“ – aktualizace investičního záměru – RM7/01160
12. „Dopravní a informační centrum Brno – 2. etapa“ – zjednodušené podlimitní řízení – zahájení zadávacího řízení – RM7/01127
13. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „12. stavba sekundárního kolektoru Česká – Středova – průzkum“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva o dílo se společností INSET s. r. o. – RM7/01124
14. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Brno, Křížkovského I – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ – dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby – výběr nejvhodnější nabídky – RM7/01099
15. „Brno, Cornovova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ – výběr nejvhodnější nabídky – RM7/01106
16. „Brno, Vackova, Šafaříkova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ – výběr nejvhodnější nabídky – RM7/01107
17. „Rekonstrukce víceúčelového hřiště v areálu ZŠ Arménská 21“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva o dílo se společností SWIETELSKY stavební s. r. o. – RM7/01219
18. „ZŠ Vranovská 17 – rekonstrukce hřiště“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva o dílo se společností mmcité + a. s. – RM7/01185
19. „Novostavba tělocvičny v MČ Brno-Tuřany“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva o dílo se společností KOMFORT, a. s., a dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se společností KOMFORT, a. s. – RM7/01129
21. „Brno – rekonstrukce kanalizace, vodovodu a komunikace v ul. Minská, Horova a Bráfova“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva o dílo se společnostmi FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a. s. a Dopravní stavby Brno s. r. o. – změna části usnesení RMB č. R7/013 ze dne 10. 3. 2015, bod č. 37 – RM7/01122
22. „Sanace odvodňovacích vrtů Brno-Bystrc, 2. etapa“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva o dílo se společností ARCADIS CZ a. s. – změna části usnesení RMB č. R7/015, bod č. 9 – RM7/01115

23. „Zelný trh“ – rekonstrukce – dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo se společnostmi IMOS Brno, a. s., a FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby, a. s., zvýšení celkových rozpočtových nákladů – RM7/01242
24. Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících mezi statutárním městem Brnem a společností RWE GasNet, s. r. o., na akci „Brno, Malátova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ – RM7/01098
25. Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 54072005 ze dne 20. 2. 2007 na pronájem části zábradlí tvořících součást místních komunikací na území města Brna v k. ú. Slatina a k. ú. Veveří – zúžení předmětu nájmu – RM7/01128
26. Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 54072009 ze dne 19. 10. 2007 na pronájem části zábradlí tvořících součást místní komunikace na území města Brna v k. ú. Komárov – zúžení předmětu nájmu – RM7/01125
27. Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 54082001 ze dne 31. 1. 2008 na pronájem části zábradlí tvořících součást místních komunikací na území města Brna v k. ú. Staré Brno, k. ú. Veveří a k. ú. Trnitá – zúžení předmětu nájmu – RM7/01126
28. Návrh nabytí pozemku p. č. 3378/2 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Brno, MČ Žebětín – dostavba kanalizace“ – RM7/01119
29. Návrh nabytí pozemku p. č. 3348/2 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Brno, MČ Žebětín – dostavba kanalizace“ – RM7/01120
30. Návrh nabytí pozemku p. č. 3397/2 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Brno, MČ Žebětín – dostavba kanalizace“ – RM7/01118
31. Návrh nabytí práva odpovídajícího věcnému břemenu k pozemku p. č. 2042/1 v k. ú. Horní Heršpice pro stavbu „Dostavba kmenové stoky A – OK 2A a RN 3A, Sokolova“ – RM7/01121
32. Žádost o souhlas RMB se zpracováním investičního záměru na akci „Revitalizace Staré Ponávky – lokalita nad sídlištěm Komárov“ – RM7/01050
33. Veřejná zakázka malého rozsahu na „Provozování informační služby o životním prostředí města Brna s názvem Zelený telefon“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva – RM7/01094
34. Podání žádosti Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, o poskytnutí dotace z Ministerstva životního prostředí ČR pro rok 2015 – RM7/01154
35. Příhláška pohledávky do insolvenčního řízení za společností Dahboo, s. r. o., v likvidaci – RM7/01194
36. Záměr pronájmu prostor sloužících podnikání v objektu divadla Reduta v Brně v k. ú. Město Brno – RM7/01168
37. Přerušování činnosti školní družiny ZŠ Brno, Čejkovická 10, a WZŠ a MŠ Brno, Plovdivská 8, v době hlavních prázdnin – RM7/01101
38. Zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení města Brna – II. etapa 2015, návrh rozpočtového opatření – RM7/01137
39. Zpráva s detailními informacemi týkajícími se průběhu zadávacích řízení k veřejné zakázce Dům s pečovatelskou službou Mlýnská – RM7/01136
40. Určení startovacích bytů, vyhlášení výběrového řízení – RM7/01167
41. Nájem bytů ČR – Ústavnímu soudu – RM7/01139
42. Návrh na upuštění od vymáhání úhrad za užívání pozemků p. č. 4609/14, 5218 a 5219 v k. ú. Královo Pole od SBD DRUŽBA – RM7/01140
43. Záměr prodeje pozemku p. č. 2395/8 v k. ú. Starý Lískovec – RM7/01150
44. Záměr prodeje pozemků v k. ú. Kohoutovice, lokalita tzv. OKO – RM7/01141
45. Záměr prodeje pozemků p. č. 188, 189, záměr pronájmu (pachtu) pozemku p. č. 191/2, vše v k. ú. Holásky – RM7/01142

46. Záměr prodeje části pozemku p. č. 260 v k. ú. Medlánky při ul. Žebětínek a zřízení služebnosti k tíži části pozemku p. č. 261 v k. ú. Medlánky – RM7/01144
47. Nabídka prodeje nemovitostí ve vlastnictví statutárního města Brna formou trvalé inzerce – RM7/01158
48. Nabytí majetku, stavby domu Kopečná 40, č. p. 1001, na pozemku p. č. 1149/3 v k. ú. Staré Brno vybudovaného vlastní investiční činností a svěření MČ Brno-střed – RM7/01138
49. Návrh nabytí pozemku p. č. 2952/23 v k. ú. Slatina – RM7/01148
50. Záměr nabytí části pozemku p. č. 900/2 v k. ú. Zábrdovice z vlastnictví ČR – ÚZSVM – RM7/01166
51. Záměr bezúplatného nabytí pozemků v k. ú. Štýřice v areálu Nemocnice Milosrdných bratří z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových – RM7/01152
52. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2271 v k. ú. Kohoutovice z vlastnictví ČR – ÚZSVM – RM7/01146
53. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1013/10 v k. ú. Řečkovice z vlastnictví ČR – ÚZSVM – RM7/01147
54. Nabídky předkupního práva k budovám bez č. p./č. e., garáže při ulici K lázinkám na pozemcích v k. ú. Chřlice – RM7/01163
55. Nabídka předkupního práva k budově bez č. p./č. e., garáž stojící na pozemku p. č. 376/3 v k. ú. Husovice – RM7/01162
56. Nabídky předkupního práva dle ust. § 101 stavebního zákona k pozemkům při ulici Pratecké v k. ú. Tuřany – RM7/01164
57. Záměr dispozice s částí pozemku p. č. 442 v k. ú. Kníničky – RM7/01145
58. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Židenice, pozemků p. č. 6916/8, 6916/20, 6916/21, 6916/26, 6916/27 v k. ú. Židenice - RM7/01113
59. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Komín, pozemků p. č. 4096/8, 4109/3, 4109/7, 4125/3 v k. ú. Komín – RM7/01133
60. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Bohunice, pozemku p. č. 2553/2 v k. ú. Bohunice – RM7/01132
61. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Medlánky, pozemků p. č. 1705, 1706 a 1707 v k. ú. Medlánky včetně přístřešků – RM7/01149
62. Pronájem části pozemku p. č. 478/5 v k. ú. Město Brno – RM7/01161
63. Pronájem části pozemku p. č. 2351 a pacht pozemků p. č. 2369 a 2346 a části p. č. 2351, vše v k. ú. Banín (okres Svitavy) – RM7/01159
64. Dodatek č. 1 nájemní smlouvy č. 62062040 – záměr pronájmu části pozemku p. č. 3245 v k. ú. Řečkovice v ul. Podhájí – Zamilovaný hájek – RM7/01143
65. Smlouva o nájmu nebytových prostor v areálu Pisárecká 11 v k. ú. Pisárky – RM7/01108
66. Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a pozemku v areálu na ul. Vinohradská v k. ú. Černovice – RM7/01110
67. Žádost o snížení nájemného za užívání prostor v budově Radnická 5 v k. ú. Město Brno – RM7/01109
69. Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku „Obnova technologického zařízení mycí linky vozovny Komín“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva – RM7/01156
70. Centrální výběr dodavatelů elektrické energie a zemního plynu pro statutární město Brno na rok 2016 – RM7/01172
71. Návrh dalšího postupu ve věci pozemku p. č. 618, jehož součástí je stavba č. p. 656 v k. ú. Město Brno (Jalta) – záměr prodeje nemovitosti formou nabídkového řízení nebo ponechání nemovitosti ve vlastnictví statutárního města Brna – RM7/01190

72. Žádost Národního divadla Brno, příspěvkové organizace, o prodloužení termínu plnění úkolu RMB č. R7/014/106/01 – RM7/01193
73. Návrh Memoranda o vzájemné spolupráci (strategickém partnerství) mezi statutárním městem Brnem a E.ON Česká republika, s. r. o.
- Různé
- Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Bod 44 byl projednán po bodě 1f.
Bod 70 byl projednán po bodě 44.

Přítomni:

Ing. Petr Vokřál, Ing. Klára Liptáková, Richard Mrázek, Bc. Matěj Hollan, Mgr. Martin Ander, Ph.D., Ing. Vít Beran, Marek Janíček, Bc. Tomáš Kratochvíl, JUDr. Petra Rusňáková, Ph.D., MUDr. Daniel Rychnovský, Ing. Pavel Loutocký, JUDr. Jana Brabcová, JUDr. Hana Doležalová, Mgr. Pavel Žára.

Nepřítomni:

Mgr. Jiří Ulip.

1a. Předběžný program zasedání ZMB č. Z7/06 – RM7/01250

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí „Předběžný program“ zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/06.

2.RMB ukládá vedoucímu Organizačního odboru MMB:

- zapracovat do tohoto materiálu případné změny na základě jednání RMB,
- odeslat jménem RMB takto upravený „Předběžný program“ zasedání ZMB předsedům klubů.

úkol č.: [R7/019/1a]

zodpovídá: ORGO MMB

[8]

termín: [2015-04-30]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

1b. Platové postupy ředitelů příspěvkových organizací – RM7/01169

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí změnu platového tarifu v souvislosti s platovým postupem do vyššího stupně s účinností od 1. 5. 2015:

- Ing. Ivy Záhorové, ředitelky Domova pro seniory Koniklecová, příspěvková organizace,

- Mgr. Jiřího Duška, Ph.D., ředitele Hvězdárny a planetária Brno, příspěvková organizace.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

1c. Stanovení osobního příplatku ředitele MŠ Brno, Nádvorní 3, příspěvková organizace – RM7/01097

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB stanovuje, v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s Pravidly pro stanovení výše příplatku za vedení a k poskytování osobního a zvláštního příplatku ředitelům škol a školských zařízení, s účinností od 1. 5. 2015 osobní příplatek ředitele Mateřské školy Brno, Nádvorní 3, příspěvková organizace, dle přílohy č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB.

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB informovat ředitelku školy ve své působnosti o stanovení osobního příplatku.

úkol č.: [R7/019/1c]

zodpovídá: OŠMT MMB

[18]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

1d. Odvolání členů školské rady ZŠ Brno, Čejkovická 10, jmenovaných zřizovatelem a jmenování členů nových – RM7/01102

Bylo hlasováno po kratší rozpravě vč. předloženého doplňku k tomuto bodu.

1.RMB odvolává Mgr. Jaroslava Suchého a Mgr. Zdeňku Tůmovou z funkce členů školské rady Základní školy Brno, Čejkovická 10, příspěvková organizace, kteří v ní zastupovali zřizovatele, statutární město Brno, a to v souladu s ust. § 167 odst. 9 písm. b) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

2.RMB jmenuje ke dni následujícímu po dni doručení odvolání stávajících členů za zřizovatele do rukou předsedy školské rady 2 členy školské rady při Základní škole Brno, Čejkovická 10, příspěvková organizace, kteří v ní budou zastupovat zřizovatele:

- Mgr. Jiří Karásek,
- Mgr. Monika Doležalová.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

1e. Vyhlášení výběrového řízení na obsazení funkce vedoucí/hO Odboru obrany MMB – RM7/01224

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí vyhlášení výběrového řízení na obsazení funkce vedoucí/hO Odboru obrany MMB v souladu se zákonem č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

1f. Personální situace Domova pro seniory Kociánka, příspěvková organizace – RM7/01241

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1.RMB souhlasí se zpětvzetím výpovědi a současného vzdání se funkce ředitele Domova pro seniory Kociánka, příspěvková organizace, Ing. Tomáše Říchného ke dni 30. 4. 2015.

2.RMB bere na vědomí vzdání se funkce Ing. Tomáše Říchného ke dni bezprostředně předcházejícímu dni účinnosti jmenování nového ředitele vzešlého z řádného výběrového řízení na funkci ředitele Domova pro seniory Kociánka, p. o., nejpozději ke dni 31. 5. 2015.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

44. Záměr prodeje pozemků v k. ú. Kohoutovice, lokalita tzv. OKO – RM7/01141

Dotazy členů RMB zodpověděl Petr Šafařík, starosta MČ Brno-Kohoutovice, a zástupce investora Ing. Hanák, jednatel společnosti PS BRNO, s. r. o. Bylo hlasováno po delší rozpravě nejprve o požadavku členů RMB na vybudování chodníku. Pro tento návrh hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování. Následně bylo hlasováno o původně předloženém usnesení.

1.RMB bere na vědomí

a)

- žádost společnosti PS BRNO, s. r. o., ze dne 12. 9. 2013 o dispozici s pozemky (částmi pozemků) v k. ú. Kohoutovice v lokalitě „OKO“ za účelem realizace investičního záměru výstavby „Garážového domu a domu s obchodními plochami“ včetně navazujících přípisů, v nichž je především uveden požadavek na stanovení kupní ceny ve výši 2.131,50 Kč/m² a zdůvodnění, proč bylo žádáno o umístění předmětné stavby jako stavby dočasné,
- opakovanou žádost společnosti PS BRNO, s. r. o., ze dne 17. 12. 2014 o prodej pozemků v k. ú. Kohoutovice v lokalitě „OKO“ s uvedením rekapitulace dosavadního průběhu jednání ve věci a zdůvodnění,
- přípis, který statutární město Brno obdrželo elektronickou cestou dne 17. 3. 2014 a v němž Mgr. Ing. Petr Ledvina žádá, aby prodej pozemků v k. ú. Kohoutovice v lokalitě OKO byl odmítnut,

b) skutečnosti, že

- z úrovně MČ Brno-Kohoutovice byla dne 10. 4. 2013 uzavřena se společností PS BRNO, s. r. o., smlouva o nájmu pozemků, na jejímž základě uvedené společnosti vzniklo právo užívat pozemky v předmětné lokalitě za účelem realizace jejich budoucí koupě, přičemž dohoda o ukončení této smlouvy byla schválena RMČ na její schůzi konané dne 4. 6. 2014, následně byla podepsána oběma smluvními stranami,
- z úrovně MČ Brno-Kohoutovice byla dne 19. 1. 2015 na základě předchozího souhlasu uděleného RMB na její R6/154. schůzi konané dne 22. 10. 2014 uzavřena se společností PS BRNO, s. r. o., smlouva o nájmu pozemků, na jejímž základě uvedené společnosti vzniklo právo užívat po dobu do 31. 12. 2018 pozemky v předmětné lokalitě za účelem vybudování a následného provozování stavby pod názvem „Garážový dům a dům s obchodními plochami včetně souvisejících objektů“, společnost takto získala právní vztah k pozemkům potřebný pro realizaci výstavby,
- bylo vydáno ÚMČ Brno-Kohoutovice územní rozhodnutí o umístění stavby „Garážového domu a domu s obchodními plochami“ jako staveb dočasných na dobu do 31. 12. 2018, do tohoto rozhodnutí bylo podáno odvolání, které bylo jako nepřijatelné zamítnuto a územní rozhodnutí nabylo právní moci dne 31. 7. 2014, aktuálně proběhlo na žádost investora řízení o změně tohoto územního rozhodnutí, dne 18. 2. 2015 bylo vydáno rozhodnutí – změna původního územního rozhodnutí pro stavbu nově nazvanou „Garážový dům a dům s obchodními plochami, REVIZE 3 – ZMĚNA ÚR 1/2015 – JEDNOPROSTOROVÁ PRODEJNA“, toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 24. 3. 2015.

2.RMB nesouhlasí se záměrem

- a) pronájmu částí pozemků
 - p. č. 997/133 – o výměře 169 m²
 - p. č. 238/1 – o výměře 183 m²
 - p. č. 846/2 – o výměře 36 m²vše v k. ú. Kohoutovice,
- b) prodeje části pozemku
 - p. č. 846/2 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 36 m²v k. ú. Kohoutovice.

3.RMB souhlasí

- a) se záměrem prodeje pozemků
 - p. č. 997/42 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 843 m²
 - p. č. 997/43 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 72 m²
 - p. č. 997/47 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 105 m²
 - p. č. 997/48 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 620 m²
 - p. č. 997/118 – ost. plocha, zeleň, o výměře 272 m²
 - p. č. 997/119 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 27 m²
 - p. č. 997/122 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 1.694 m²
 - p. č. 997/123 – ost. plocha, zeleň, o výměře 46 m²
 - p. č. 997/124 – ost. plocha, zeleň, o výměře 1.083 m²

- p. č. 997/125 – ost. plocha, zeleň, o výměře 449 m² částí pozemků
- p. č. 997/133 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 169 m²
- p. č. 238/1 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 183 m² vše v k. ú. Kohoutovice,

- b) s návrhem kupní ceny ve výši 2.550,- Kč/m² bez DPH + náklady spojené s převodem nemovitostí.

4.RMB schvaluje principy kupní smlouvy připravované na prodej výše uvedených pozemků společnosti PS BRNO, s. r. o., jejichž obsahem je zejména

- specifikace předmětu prodeje,
- závazky kupujícího předložit smlouvu, jejímž předmětem bude užívání nově vybudovaných parkovacích ploch a způsob řešení výstavby okružní křižovatky v ulici Žebětínské,
- ustanovení o odkladu účinnosti smlouvy,
- vybudování chodníku nad rámec předloženého projektu.

Základní principy připravované kupní smlouvy tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu,

5.RMB souhlasí s podáním podnětu na zahájení řízení o vynětí komunikace nacházející se na pozemcích p. č. 997/119 a 997/122 v k. ú. Kohoutovice ze sítě místních komunikací.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

70. Centrální výběr dodavatelů elektrické energie a zemního plynu pro statutární město Brno na rok 2016 – RM7/01172

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Juříček, vedoucí Úseku technického MMB, a Ing. Jakubů, vedoucí Odboru investičního MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o nově navrženém usnesení.

RMB ukládá vedoucímu Úseku technického MMB zajistit předložení materiálu na příští schůzi RMB ve znění varianty C) a D) materiálu doplněného o vyjádření společností Dopravní podnik města Brna, a. s., a Teplárny Brno, a. s., k dané problematice ve vazbě na indexaci cen.

úkol č.: [R7/019/70]

zodpovídá: ÚT MMB

termín: [2015-05-05]

[35]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

2. Zahraniční pracovní cesty – RM7/01152

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a úpravě usnesení.

RMB schvaluje

- zahraniční pracovní cestu Ing. Stanislava Michalíka, člena Komise RMB pro

kulturu, a PhDr. Marie Kučerové, ředitelky Filharmonie Brno (jako zástupkyně města), do Finska – Helsinek a Lahti na návštěvu koncertních sálů pro získání zkušeností k výstavbě Janáčkova kulturního centra v Brně ve dnech 22.-24. 5. 2015,

- úhradu nákladů spojených s touto cestou z rozpočtu ORJ 3200 – Odbor vnitřních věcí MMB.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

3. Veřejná zakázka malého rozsahu na „Posouzení možné restrukturalizace obchodních společností se 100% majetkovou účastí města“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva – RM7/01171

Bylo hlasováno po delší rozpravě.

1.RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na službu „Posouzení možné restrukturalizace obchodních společností se 100% majetkovou účastí města“ jako nejvhodnější nabídku společnosti ČSOB-EEIP, Radlická 333/150, Praha 150 57.

2.RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností ČSOB-EEIP, Radlická 333/150, Praha 150 57, která tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB ukládá vedoucí Kanceláře strategie města zajistit na profilu zadavatele zveřejnění celého textu smlouvy.

Termín: do 15 dnů od uzavření smlouvy

úkol č.: [R7/019/3]

zodpovídá: KSM MMB

[17]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

4. Výsledky veřejnosprávních kontrol provedených u Turistického informačního centra města Brna, p. o., za rok 2014 a návrh opatření k nápravě – RM7/01105

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1.RMB bere na vědomí Protokoly o výsledcích veřejnosprávních kontrol za rok 2014 provedených u Turistického informačního centra města Brna, p. o.

2.RMB schvaluje navržená opatření k nápravě u Turistického informačního centra města Brna, p. o., dle přílohy č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB ukládá ředitelce Turistického informačního centra města Brna, p. o., provést navržená opatření k nápravě v termínech stanovených v opatření.

úkol č.: [R7/019/4/01]
zodpovídá: TIC, p. o.
termín: [průběžně]

[2000]

4.RMB ukládá vedoucí Kanceláře strategie města zajistit dohled a kontrolu nad provedením navržených opatření k nápravě u Turistického informačního centra města Brna, p. o.

úkol č.: [R7/019/4/02]
zodpovídá: KSM MMB
termín: [průběžně]

[17]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

5. Návrh závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2014, účetní závěrka statutárního města Brna za rok 2014 – RM7/01153

Dotazy členů RMB zodpověděla Ing. Červencová, vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě a úpravě materiálu. O odst. 6.7) bylo hlasováno samostatně.

1.RMB bere na vědomí návrh závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2014.

2.RMB ukládá vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB zákonným způsobem zveřejnit návrh závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2014.

Termín: od 30. 4. 2015 do 18. 5. 2015

úkol č.: [R7/019/5]
zodpovídá: ORF MMB
termín: [viz usnesení]

[24]

3.RMB vyzývá rady městských částí, aby realizovaly doporučení auditora k odstranění chyb a nedostatků zjištěných při závěrečném přezkoumání hospodaření, dle Zpráv auditora o výsledku přezkoumání hospodaření a ověření účetní závěrky městské části za období od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014.

Termín: bezodkladně

4.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí závěrečný účet statutárního města Brna za rok 2014 se stavem celkových:

- příjmů: 12.117,4 mil. Kč
- výdajů 11.236,7 mil. Kč

5.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna souhlasit s celoročním hospodařením statutárního města Brna za rok 2014, a to bez výhrad.

6.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- 1) závěrečný účet města Brna za rok 2014
 - a) stav celkových:
 - příjmů 10.747,4 mil. Kč
 - výdajů 9.960,1 mil. Kč
 - b) účetní stav zdrojů v účelových fondech po finančním vypořádání
2.324,1 mil. Kč
- 2) výsledek hospodaření vedlejší hospodářské činnosti města – účtu DPH a Jídelny MMB včetně provozu klubu zastupitelů za rok 2014,
- 3) ponechání finančních prostředků z nedočerpaných neinvestičních transferů poskytnutých z rozpočtu města ve výši 33.789 tis. Kč k využití městským částem v roce 2015,
- 4) ponechání finančních prostředků z nedočerpaných investičních transferů poskytnutých z rozpočtu města ve výši 145.674 tis. Kč k využití městským částem v roce 2015,
- 5) změnu účelu použití části investičních a neinvestičních transferů v objemu 14.678 tis. Kč poskytnutých v roce 2014 z rozpočtu města městským částem,
- 6) ponechání finančních prostředků z nedočerpaných neinvestičních příspěvků a investičních transferů poskytnutých z rozpočtu města ve výši 54.320 tis. Kč k využití příspěvkovým organizacím v roce 2015,
- 7) změnu účelu použití části neinvestičního příspěvku v objemu 496 tis. Kč poskytnutého v roce 2014 z rozpočtu města Městskému divadlu Brno, příspěvkové organizaci,

(Pro část usnesení pod bodem 7) hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.)
- 8) přiděly do fondů příspěvkových organizací zřízených městem ze zlepšeného výsledku hospodaření organizací za rok 2014,
- 9) vykrytí neuhrazené ztráty Muzea města Brna z minulých let ve výši 1.931 tis. Kč z rezervního fondu organizace,
- 10) vykrytí ztráty hospodaření Úrazové nemocnice v Brně za rok 2014 ve výši 8.287 tis. Kč:
 - 1.610 tis. Kč z rezervního fondu organizace,
 - 6.677 tis. Kč z rozpočtu zřizovatele.

7.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit účetní závěrku statutárního města Brna za rok 2014.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

6. Návrh změn rozpočtů účelových fondů města Brna, návrh rozpočtových opatření v souvislosti s finančním vypořádáním rozpočtu města Brna za rok 2014 – RM7/01170

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- rozpočtová opatření v souvislosti s finančním vypořádáním rozpočtu města Brna za rok 2014,
- změnu rozpočtů účelových fondů a veřejné sbírky města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

7. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestičního finančního příspěvku na provoz a vybavení jednotek Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje – RM7/01157

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestičního finančního příspěvku na provoz a vybavení jednotek Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje ve výši 3 mil. Kč.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

8. Návrh na poskytnutí investiční dotace společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, na realizaci I. etapy projektu odvlhčení primární kolektorové sítě ve statutárním městě Brně v roce 2015 – RM7/01225

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí žádost společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, ze dne 16. 2. 2015 spočívající v poskytnutí investiční dotace na realizaci I. etapy projektu odvlhčení primární kolektorové sítě ve statutárním městě Brně.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí investiční dotace společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, se sídlem Brno, Barvířská 5, okres Brno-město, PSČ 602 00, IČ 255 12 285, ve výši 40.000.000,- Kč z rozpočtu statutárního města Brna na realizaci I. etapy projektu odvlhčení primární kolektorové sítě ve statutárním městě Brně v roce 2015 ve vlastnictví společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost,
- smlouvu o poskytnutí investiční dotace mezi společnostmi Technické sítě Brno, akciová společnost, se sídlem Brno, Barvířská 5, okres Brno-město, PSČ 602 00, IČ 255 12 285, a statutárním městem Brnem.

3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucí Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

9. Návrh rozpočtového opatření – akce zajišťované Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s., podle přílohy č. 1/2015 „Roční plán investic – seznam svěřených staveb“ na rok 2015 mandátní smlouvy č. 56019271, návrh změny celkových nákladů, návrh rozpočtového opatření u dalších staveb převzatých k zajišťování v souladu s rozpočtem statutárního města Brna mimo výnos nájemného, návrh dodatku č. 61 k mandátní smlouvě č. 56019271 pro výkon inženýrské činnosti na svěřených stavbách rekonstrukcí a investic do vodohospodářské infrastruktury v majetku statutárního města Brna – změna části usnesení RMB č. R7/014 ze dne 24. 3. 2015, bod č. 31 – RM7/01123

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB mění část usnesení RMB č. R7/014, bod č. 31 odst. 2, ze dne 24. 3. 2015, která zní:

„2. RMB pověřuje Ing. arch. Radomíra Kolomazníka pověřeného zastupováním dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru investičního Magistrátu města Brna podpisem dodatku č. 61 mandátní smlouvy.“

tak, že se v textu usnesení Ing. arch. Radomír Kolomazník, pověřený zastupováním dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru investičního MMB, nahrazuje vedoucí Odboru investičního MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

10. Vyřazení a likvidace majetku statutárního města Brna v nájmu společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. – RM7/01104

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje vyřazení z účetní evidence a likvidaci majetku ve vlastnictví statutárního města Brna a v nájmu společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.:

- ČOV – pH metr laboratorní, inv. č. M-17446, pořizovací cena 54.917,- Kč, zůstatková cena 0,- Kč,
- ČOV – jeřáb ruční podstropní ve skladu č. 1, inv. č. M-02926, pořizovací cena 84.132,- Kč, zůstatková cena 0,- Kč,
- ČOV – jeřáb el. podstropní vč. kočky ve stanici plyn. motorů, inv. č. M-03283, pořizovací cena 202.882,- Kč, zůstatková cena 0,- Kč,
- ČOV – vzorkovač smíšeného kalu (v ČS přepadu flotace), inv. č. 17320, pořizovací cena 268.790,- Kč, zůstatková cena 0,- Kč,
- ČOV – měření rozhraní voda-kal na UN č. 3, inv. č. M-18044, pořizovací cena 372.679,- Kč, zůstatková cena 0,- Kč,
- ČOV – souprava pro měření rozhraní voda/kal, inv. č. M-18259, pořizovací cena 280.775,- Kč, zůstatková cena 0,- Kč.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

11. „Brno, MČ Obřany – ul. Hradiska a Mlýnské nábřeží, dostavba stokové sítě“ – aktualizace investičního záměru – RM7/01160

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje aktualizaci investičního záměru „Brno, MČ Obřany – ul. Hradiska a Mlýnské nábřeží, dostavba stokové sítě“ s celkovými náklady ve výši 168.800 tis. Kč, který tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

12. „Dopravní a informační centrum Brno – 2. etapa“ – zjednodušené podlimitní řízení – zahájení zadávacího řízení – RM7/01127

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a doplnění usnesení.

1.RMB schvaluje

- výzvu k podání nabídky podle § 21 písm. f) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, která tvoří přílohu č. 6a tohoto zápisu,
- zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 6b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2.RMB schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky:

- CE-Traffic, a. s., Prvního pluku 621/8a, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ 280 82 656
- ELTODO, a. s., Novodvorská 1010/14, Praha 4, IČ 452 74 517
- VARS BRNO a. s., Kroftova 3167/80c, Brno, IČ 634 81 901
- T-MAPY spol. s r. o., Špitálská 150, Hradec Králové, IČ 474 51 084
- SPEL, a. s., Třídvorská 1402, Kolín, IČ 004 73 057

3.RMB jmenuje hodnotící komisi, která bude zároveň posuzovat kvalifikaci a plnit funkci komise pro otevírání obálek, ve složení:

členové:

- Mgr. Petr Hladík – člen ZMB
- Ing. Jana Drápalová – členka ZMB
- Ing. David Bárta
- Mgr. David Mareš, Ph.D. – advokát MT Legal s. r. o., advokátní kancelář
- Ing. Vladimír Bielko – vedoucí OD MMB

náhradníci:

- Mgr. Jiří Ulip – člen RMB
- Ing. Pavel Staněk – člen ZMB
- Richard Mrázek – náměstek primátora
- Mgr. Milan Šebesta, LL.M. – advokát MT Legal s. r. o., advokátní kancelář
- Ing. Zdeňka Šamánková – vedoucí Odd. koncepce dopravy OD MMB

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům a její uveřejnění na profilu zadavatele.

úkol č.: [R7/019/12/01]
zodpovídá: OD MMB
termín: [bezodkladně]

[15]

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB zajistit uveřejnění celé zadávací dokumentace na profilu zadavatele.

Termín: ode dne uveřejnění výzvy k podání nabídek

úkol č.: [R7/019/12/02]
zodpovídá: OD MMB
termín: [viz usnesení]

[15]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

13. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „12. stavba sekundárního kolektoru Česká – Středova – průzkum“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva o dílo se společností INSET s. r. o. – RM7/01124

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na službu na akci „12. stavba sekundárního kolektoru Česká – Středova – průzkum“ jako nejvhodnější nabídku firmy INSET s. r. o., Lucemburská 1170/7, Vinohrady, 130 00 Praha 3.

2.RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností INSET s. r. o., Lucemburská 1170/7, Vinohrady, 130 00 Praha 3, která tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucí Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o dílo.

4.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit zveřejnění smlouvy o dílo na profilu zadavatele.

Termín: do 15 dnů od jejího uzavření

úkol č.: [R7/019/13]
zodpovídá: OI MMB
termín: [viz usnesení]

[14]

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

14. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Brno, Křížkovského I – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ – dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby – výběr nejvhodnější nabídky – RM7/01099

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na službu na akci „Brno, Křížkovského I – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ – dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby jako nejvhodnější nabídku firmy VODING HRANICE, spol. s r. o., Zborovská 583, 753 01 Hranice.

2.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4. 6. 2001.

úkol č.: [R7/019/14]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

15. „Brno, Cornovova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ – výběr nejvhodnější nabídky – RM7/01106

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou podle ust. § 21 odst. 1 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) – „Brno, Cornovova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ jako nejvhodnější nabídku společností Dopravní stavby Brno, s. r. o., Trnkova 150, 628 00 Brno, IČ 454 74 281, a FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a. s., Mlýnská 68, 602 00 Brno, IČ 253 17 628 – společníků společnosti s názvem „Sdružení DS BRNO + FIRESTA CORNOVOVA“.

2.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele.

Termín: do 15 dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č.: [R7/019/15/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

3.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění smlouvy o dílo na profilu zadavatele.

Termín: do 15 dnů od jejího uzavření

úkol č.: [R7/019/15/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

4.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit

- uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele,
- uveřejnění seznamu subdodavatelů na profilu zadavatele.

úkol č.: [R7/019/15/03]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [dle zákona]

5.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími předpisy k tomuto zákonu prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4. 6. 2001.

úkol č.: [R7/019/15/04]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

16. „Brno, Vackova, Šafaříkova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ – výběr nejvhodnější nabídky – RM7/01107

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou podle ust. § 21 odst. 1 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) – „Brno, Vackova, Šafaříkova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ jako nejvhodnější nabídku společností D.I.S., spol. s r. o., Křižíkova 3009/72a, 612 00 Brno, IČ 469 75 616, a Inženýrské stavby Brno, spol. s r. o., Hudcova 588/70b, 621 00 Brno, IČ 416 01 645 - společníků společnosti s názvem „Společnost Vackova“.

2.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele.

Termín: do 15 dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č.: [R7/019/16/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

3.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění smlouvy o dílo na profilu zadavatele.

Termín: do 15 dnů od jejího uzavření

úkol č.: [R7/019/16/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

4.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit

- uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele,
- uveřejnění seznamu subdodavatelů na profilu zadavatele.

úkol č.: [R7/019/16/03]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [dle zákona]

5.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími předpisy k tomuto zákonu prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4. 6. 2001.

úkol č.: [R7/019/16/04]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

17. „Rekonstrukce víceúčelového hřiště v areálu ZŠ Arménská 21“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva o dílo se společností SWIETELSKY stavební s. r. o. – RM7/01219

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou podle ust. § 21 odst. 1 písm. f) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) – „Rekonstrukce víceúčelového hřiště v areálu ZŠ Arménská 21“ jako nejvhodnější nabídku společnosti SWIETELSKY stavební s. r. o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ 480 35 599.

2.RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností SWIETELSKY stavební s. r. o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ 480 35 599, na zhotovení díla „Rekonstrukce víceúčelového hřiště v areálu ZŠ Arménská 21“, která tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucí Odboru investičního MMB podpisem

- formuláře „Oznámení o zadání zakázky“,
- smlouvy o dílo

Termín: bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání námitek dle § 110 odst. 4 zákona, resp. lhůty dle § 111 odst. 5 zákona.

4.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům.

úkol č.: [R7/019/17/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

5.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zadání zakázky“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.

Termín: do 15 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č.: [R7/019/17/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

6.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele.

Termín: do 15 dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č.: [R7/019/17/03]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

7.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění smlouvy o dílo na profilu zadavatele.

Termín: do 15 dnů od jejího uzavření

úkol č.: [R7/019/17/04]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

8.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit

- uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele,
- uveřejnění seznamu subdodavatelů na profilu zadavatele.

úkol č.: [R7/019/17/05]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [dle zákona]

9.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

úkol č.: [R7/019/17/06]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

18. „ZŠ Vranovská 17 – rekonstrukce hřiště“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva o dílo se společností mmcité + a. s. – RM7/01185

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou podle ust. § 21 odst. 1 písm. f) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) – „ZŠ Vranovská 17 – rekonstrukce hřiště“ jako nejvhodnější nabídku společnosti mmcité + a. s., Bílovice č. p. 519, 687 12, IČ 253 30 781.

2.RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností mmcité + a. s., Bílovice č. p. 519, 687 12, IČ 253 30 781, na zhotovení díla „ZŠ Vranovská 17 – rekonstrukce hřiště“, která tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucí Odboru investičního MMB podpisem

- formuláře „Oznámení o zadání zakázky“,
- smlouvy o dílo

Termín: po uplynutí lhůty pro podání námitek dle § 110 odst. 4 zákona, resp. lhůty dle § 111 odst. 5 zákona.

4.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům.

úkol č.: [R7/019/18/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

5.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zadání zakázky“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.

Termín: do 15 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č.: [R7/019/18/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

6.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele.

Termín: do 15 dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č.: [R7/019/18/03]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

7.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění smlouvy o dílo na profilu zadavatele.

Termín: do 15 dnů od jejího uzavření

úkol č.: [R7/019/18/04]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

8.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit

- uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele,
- uveřejnění seznamu subdodavatelů na profilu zadavatele.

úkol č.: [R7/019/18/05]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [dle zákona]

9.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

úkol č.: [R7/019/18/06]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

19. „Novostavba tělocvičny v MČ Brno-Tuřany“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva o dílo se společností KOMFORT, a. s., a dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se společností KOMFORT, a. s. – RM7/01129

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Jakubů, vedoucí Odboru investičního MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1.RMB vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou podle ust. § 21 odst. 1 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) – „Novostavba tělocvičny v MČ Brno-Tuřany“ jako nejvhodnější nabídku společnosti KOMFORT, a. s., Křenová 478/72, 602 00 Brno, IČ 255 24 241.

2.RMB schvaluje

- zvýšení celkových nákladů investiční akce ORG 5121 „Novostavba tělocvičny v MČ Brno-Tuřany“ ze 40.000 tis. Kč na 50.000 tis. Kč,

- smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností KOMFORT, a. s., Křenová 478/72, 602 00 Brno, na veřejnou zakázku „Novostavba tělocvičny v MČ Brno-Tuřany“, která tvoří přílohu č. 10a tohoto zápisu,
- dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností KOMFORT, a. s., Křenová 478/72, 602 00 Brno, na veřejnou zakázku „Novostavba tělocvičny v MČ Brno-Tuřany“, která tvoří přílohu č. 10b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucí Odboru investičního MMB podpisem

- formuláře „Oznámení o zadání zakázky“,
- smlouvy o dílo po uplynutí lhůty pro podání námitek dle § 110 odst. 4 zákona, resp. lhůty dle § 111 odst. 5 zákona,
- dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

4.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům.

úkol č.: [R7/019/19/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

5.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zadání zakázky“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.

Termín: do 15 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č.: [R7/019/19/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

6.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele.

Termín: do 15 dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č.: [R7/019/19/03]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

7.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění smlouvy o dílo na profilu zadavatele.

Termín: do 15 dnů od jejího uzavření

úkol č.: [R7/019/19/04]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

8.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na profilu zadavatele.

Termín: do 15 dnů od jeho uzavření

úkol č.: [R7/019/19/05]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

9.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit

- uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele,
- uveřejnění seznamu subdodavatelů na profilu zadavatele.

úkol č.: [R7/019/19/06]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [dle zákona]

10.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

úkol č.: [R7/019/19/07]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

21. „Brno – rekonstrukce kanalizace, vodovodu a komunikace v ul. Minská, Horova a Bráfova“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva o dílo se společnostmi FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a. s. a Dopravní stavby Brno s. r. o. – změna části usnesení RMB č. R7/013 ze dne 10. 3. 2015, bod č. 37 – RM7/01122

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB mění část usnesení RMB č. R7/013, bod č. 37 odst. 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 a 10, ze dne 10. 3. 2015, která zní:

„3. RMB pověřuje Ing. arch. Radomíra Kolomazníka pověřeného zastupováním dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru investičního Magistrátu města Brna podpisem smlouvy o dílo bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání námitek dle § 110 odst. 4 zákona, resp. lhůty dle § 111 odst. 5 zákona formuláře „Oznámení o zadání zakázky“.

4. RMB ukládá Ing. arch. Radomíru Kolomazníkovi pověřenému zastupováním dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru investičního Magistrátu města Brna zajistit odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky všem dotčeným zájemcům a dotčeným uchazečům.

úkol č.: [R7/013/37/01]

zodpovídá: OI MMB [14]
termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá Ing. arch. Radomíru Kolomazníkovi pověřenému zastupováním dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru investičního Magistrátu města Brna zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zadání zakázky“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie.

T: do 15 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č.: [R7/013/37/02]

zodpovídá: OI MMB [14]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá Ing. arch. Radomíru Kolomazníkovi pověřenému zastupováním dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru investičního Magistrátu města Brna zajistit zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele.

T: do 15 dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č.: [R7/013/37/03]

zodpovídá: OI MMB [14]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá Ing. arch. Radomíru Kolomazníkovi pověřenému zastupováním dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru investičního Magistrátu města Brna zajistit uveřejnění smlouvy na profilu zadavatele.

T: do 15 dnů od jejího uzavření

úkol č.: [R7/013/37/04]

zodpovídá: OI MMB [14]

termín: [viz usnesení]

8. RMB ukládá Ing. arch. Radomíru Kolomazníkovi pověřenému zastupováním dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru investičního Magistrátu města Brna zajistit uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R7/013/37/05]

zodpovídá: OI MMB [14]

termín: [viz usnesení]

9. RMB ukládá Ing. arch. Radomíru Kolomazníkovi pověřenému zastupováním dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru investičního Magistrátu města Brna zajistit uveřejnění seznamu subdodavatelů na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R7/013/37/06]

zodpovídá: OI MMB [14]

termín: [viz usnesení]

10. RMB ukládá Ing. arch. Radomíru Kolomazníkovi pověřenému zastupováním dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru investičního Magistrátu města Brna zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č.: [R7/013/37/07]

zodpovídá: OI MMB [14]

termín: [bezodkladně]“

tak, že se v textu usnesení Ing. arch. Radomír Kolomazník, pověřený zastupováním dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru investičního MMB, nahrazuje vedoucí Odboru investičního MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

22. „Sanace odvodňovacích vrtů Brno-Bystrc, 2. etapa“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva o dílo se společností ARCADIS CZ a. s. – změna části usnesení RMB č. R7/015, bod č. 9 – RM7/01115

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB mění část usnesení RMB č. R7/015, bod č. 9 odst. 4, 5, 6, 7, 8, 9 a 10, ze dne 31. 3. 2015, která zní:

„4. RMB pověřuje Ing. arch. Radomíra Kolomazníka, pověřeného zastupováním dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru investičního MMB podpisem

- smlouvy o dílo bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání námitek dle § 110 odst. 4 zákona, resp. lhůty dle § 111 odst. 5 zákona;

- podpisem formuláře „Oznámení o zadání zakázky“.

5. RMB ukládá Ing. arch. Radomíru Kolomazníkovi, pověřenému zastupováním dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zadání zakázky“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.

T: do 15 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č.: [R7/015/09/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá Ing. arch. Radomíru Kolomazníkovi, pověřenému zastupováním dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru investičního MMB zajistit zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele.

T: do 15 dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č.: [R7/015/09/03]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá Ing. arch. Radomíru Kolomazníkovi, pověřenému zastupováním dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění smlouvy na profilu zadavatele.

T: do 15 dnů od jejího uzavření

úkol č.: [R7/015/09/04]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

8. RMB ukládá Ing. arch. Radomíru Kolomazníkovi, pověřenému zastupováním dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění výše

skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R7/015/09/05]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

9. RMB ukládá Ing. arch. Radomíru Kolomazníkovi, pověřenému zastupováním dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění seznamu subdodavatelů na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R7/015/09/6]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

10. RMB ukládá Ing. arch. Radomíru Kolomazníkovi, pověřenému zastupováním dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č.: [R7/015/09/07]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]“

tak, že se v textu usnesení Ing. arch. Radomír Kolomazník, pověřený zastupováním dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru investičního MMB, nahrazuje vedoucí Odboru investičního MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

23. „Zelný trh“ – rekonstrukce – dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo se společnostmi IMOS Brno, a. s., a FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a. s., zvýšení celkových rozpočtových nákladů – RM7/01242

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje

- výjimku z Metodiky pro zadávání veřejných zakázek a koncesních smluv u veřejné zakázky „Zelný trh“ – rekonstrukce – dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo,
- písemný soupis a odůvodnění nezbytnosti dodatečných stavebních prací včetně ceny, který tvoří přílohu č. 11a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB vybírá pro podlimitní (významnou) veřejnou zakázku na stavební práce zadanou podle ust. § 21 odst. 1 písm. d) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), na investiční akci „Zelný trh“ – rekonstrukce – dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo na práce nad rámec zadávací dokumentace jako nejvhodnější nabídku společností IMOS Brno, a. s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno, a FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a. s., Mlýnská 68, 602 00 Brno, účastníků sdružení pod názvem „Sdružení pro opravu Zelný trh“, zastoupeného vedoucím účastníkem sdružení společností IMOS Brno, a. s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno.

3.RMB schvaluje

- dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem a společnostmi IMOS Brno, a. s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno, a FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a. s., Mlýnská 68, 602 00 Brno, účastníky sdružení pod názvem „Sdružení pro opravu Zelný trh“, zastoupeného vedoucím účastníkem sdružení společností IMOS Brno, a. s., na veřejnou zakázku „Zelný trh“ – rekonstrukce, který tvoří přílohu č. 11b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB,
- zvýšení celkových rozpočtových nákladů ORG 5023 „Zelný trh“ – rekonstrukce ze 71.500 tis. Kč na 72.500 tis. Kč.

4.RMB vedoucí Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo.

5.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit podpis formuláře „Oznámení o zadání zakázky“ prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a. s.

úkol č.: [R7/019/23/01]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

6.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zadání zakázky“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a. s.
Termín: do 15 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č.: [R7/019/23/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

7.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku ke smlouvě o dílo na profilu zadavatele.
Termín: do 15 dnů od jeho uzavření

úkol č.: [R7/019/23/03]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

8.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit

- uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele,
- uveřejnění seznamu subdodavatelů na profilu zadavatele.

úkol č.: [R7/019/23/04]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [dle zákona]

9.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele.

Termín: do 15 dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č.: [R7/019/23/05]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

10.RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č.: [R7/019/23/06]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

- 24. Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících mezi statutárním městem Brnem a společností RWE GasNet, s. r. o., na akci „Brno, Malátova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ – RM7/01098**
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících mezi statutárním městem Brnem a společností RWE GasNet, s. r. o., se sídlem Klišská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, na akci „Brno, Malátova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“, která tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucí Odboru investičního MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

- 25. Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 54072005 ze dne 20. 2. 2007 na pronájem části zábradlí tvořících součást místních komunikací na území města Brna v k. ú. Slatina a k. ú. Veverí – zúžení předmětu nájmu – RM7/01128**
Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení tohoto materiálu spolu body 26 a 27. Pro stažení hlasovalo jednomyslně 10 členů.

- 26. Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 54072009 ze dne 19. 10. 2007 na pronájem části zábradlí tvořícího součást místní komunikace na území města Brna v k. ú. Komárov – zúžení předmětu nájmu – RM7/01125**
Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu. Pro stažení hlasovalo jednomyslně 10 členů.

27. Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 54082001 ze dne 31. 1. 2008 na pronájem části zábradlí tvořících součást místních komunikací na území města Brna v k. ú. Staré Brno, k. ú. Veveří a k. ú. Trnitá – zúžení předmětu nájmu – RM7/01126

Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu. Pro stažení hlasovalo jednomyslně 10 členů.

28. Návrh nabytí pozemku p. č. 3378/2 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Brno, MČ Žebětín – dostavba kanalizace“ – RM7/01119

Bylo hlasováno bez rozpravy spolu s body 29 a 30.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku

- p. č. 3378/2 – o výměře 67 m²

v k. ú. Žebětín,

z vlastnictví xxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 103.850,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

29. Návrh nabytí pozemku p. č. 3348/2 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Brno, MČ Žebětín – dostavba kanalizace“ – RM7/01120

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku

- p. č. 3348/2 – o výměře 29 m²

v k. ú. Žebětín,

z vlastnictví xxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 44.950,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

30. Návrh nabytí pozemku p. č. 3397/2 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Brno, MČ Žebětín – dostavba kanalizace“ – RM7/01118

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku

- p. č. 3397/2 – o výměře 35 m²

v k. ú. Žebětín,

z vlastnictví xxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 54.250,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

31. Návrh nabytí práva odpovídajícího věcnému břemenu k pozemku p. č. 2042/1 v k. ú. Horní Heršpice pro stavbu „Dostavba kmenové stoky A – OK 2A a RN 3A, Sokolova“ – RM7/01121

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí práva odpovídajícího věcnému břemenu k pozemku p. č. 2042/1 v k. ú. Horní Heršpice ve vlastnictví ČR s právem hospodaření pro Povodí Moravy, s. p., za cenu 4.827,- Kč včetně DPH za podmínek uvedených ve smlouvě o zřízení věcného břemene mezi statutárním městem Brnem jako prvním oprávněným z věcného břemene, Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s., jako druhým oprávněným z věcného břemene a Povodím Moravy, s. p., jako povinným z věcného břemene.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

32. Žádost o souhlas RMB se zpracováním investičního záměru na akci „Revitalizace Staré Ponávky – lokalita nad sídlištěm Komárov“ – RM7/01050

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci „Revitalizace Staré Ponávky – lokalita nad sídlištěm Komárov“.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

33. Veřejná zakázka malého rozsahu na „Provozování informační služby o životním prostředí města Brna s názvem Zelený telefon“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva – RM7/01094

Bylo hlasováno po delší rozpravě.

1.RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na službu „Provozování informační služby o životním prostředí města Brna s názvem Zelený telefon“ jako nejvhodnější nabídku pobočného spolku ZO ČSOP Veronica, Panská 9, 602 00 Brno.

2.RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a ZO ČSOP Veronica, Panská 9, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

34. Podání žádosti Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, o poskytnutí dotace z Ministerstva životního prostředí ČR pro rok 2015 – RM7/01154

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje podání žádosti Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, o poskytnutí dotace z Ministerstva životního prostředí ČR pro rok 2015.

2.RMB pověřuje ředitele Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, MVDr. Martina Hovorku, Ph.D., podpisem žádosti.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

35. Příhláška pohledávky do insolvenčního řízení za společností Dahboo, s. r. o., v likvidaci – RM7/01194

Bylo hlasováno po delší rozpravě o variantě I. ve znění předloženého doplňku k tomuto materiálu.

1.RMB bere na vědomí

- usnesení Krajského soudu v Brně ze dne 6. 3. 2015 o úpadku společnosti Dahboo, s. r. o., v likvidaci (dříve OMCG Gastronomy, s. r. o.), se sídlem Hlinky 162/92, 603 00 Brno, IČ 023 12 085,
- znalecký posudek č. 743-06/2015, zejména odpovědi na znalecké úkoly uvedené na str. 24 a 25 znaleckého posudku.

2.RMB souhlasí s nepřihlášením pohledávky statutárního města Brna do insolvenčního řízení za společností Dahboo, s. r. o., v likvidaci, ve výši 2.430.594,94 Kč z důvodu nedostatku majetku společnosti k uspokojení pohledávky a rizik spojených s vedením soudního sporu dle právního stanoviska JUDr. Stanoevové.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

36. Záměr pronájmu prostor sloužících podnikání v objektu divadla Reduta v Brně v k. ú. Město Brno – RM7/01168

Bylo hlasováno po delší rozpravě o variantě I.

1.RMB bere na vědomí znalecký posudek č. 764/2014 ze dne 7. 11. 2014 zpracovaný společností CD RATING s. r. o. – znalecký ústav, Horní 14, Brno, o obvyklé výši nájemného ke dni 17. 9. 2014 za užívání prostor sloužících podnikání – restaurace a kavárny se zázemím – v objektu divadla Reduta v Brně.

2.RMB ruší nabídkové řízení na pronájem prostor sloužících podnikání – restaurace a kavárny se zázemím o celkové výměře 250,20 m² v budově divadla Reduta v Brně, Kapucínské nám. 9 – Zelný trh 4, č. p. 313, která je součástí pozemku p. č. 398, v k. ú. Město Brno, obec Brno, schválené na schůzi RMB č. R6/131 konané dne 5. 3. 2014, bod č. 95.

3.RMB souhlasí se záměrem pronájmu prostor sloužících podnikání – restaurace a kavárny se zázemím o celkové výměře 250,20 m² v budově divadla Reduta v Brně, Kapucínské nám. 9 – Zelný trh 4, č. p. 313, která je součástí pozemku p. č. 398, v k. ú. Město Brno, obec Brno, předaných k hospodaření Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, formou nabídkového řízení.

4.RMB schvaluje

- text záměru pronájmu prostor sloužících podnikání – restaurace a kavárny se zázemím o celkové výměře 250,20 m² v budově divadla Reduta v Brně,

Kapucínské nám. 9 – Zelný trh 4, č. p. 313, která je součástí pozemku p. č. 398, v k. ú. Město Brno, obec Brno,

- podmínky nabídkového řízení na pronájem výše uvedených prostor sloužících podnikání při stanovení minimální částky požadovaného ročního nájemného dle znaleckého posudku č. 764/2014 ze dne 7. 11. 2014 ve výši 252.120,- Kč.

Text záměru pronájmu a podmínky nabídkového řízení tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

5.RMB ukládá vedoucí Odboru kultury MMB zajistit zveřejnění záměru pronájmu prostor sloužících podnikání a podmínek nabídkového řízení zákonem stanoveným způsobem.

úkol č.: [R7/019/36]

zodpovídá: OK MMB

[12]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

37. Přerušení činnosti školní družiny ZŠ Brno, Čejkovická 10, a WZŠ a MŠ Brno, Plovdivská 8, v době hlavních prázdnin – RM7/01101

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí přerušení činnosti školní družiny v Základní škole Brno, Čejkovická 10, příspěvková organizace, a ve Waldorfské základní škole a mateřské škole Brno, Plovdivská 8, příspěvková organizace, v období hlavních prázdnin od 1. 7. 2015 do 31. 8. 2015, v souladu s § 8 odst. 2 vyhlášky č. 74/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

38. Zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení města Brna – II. etapa 2015, návrh rozpočtového opatření – RM7/01137

Bylo hlasováno po delší rozpravě.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

1. poskytnutí zápůjček na opravu a modernizaci rodinných domů, bytových domů a bytových jednotek v Brně dle Pravidel poskytování návratných účelových zápůjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna:
 - ve výši až 1.660.000,- Kč pro xxxxxxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci bytového domu xxxxxxxxxxxxxxxx,
 - ve výši až 2.675.000,- Kč pro xxxxxxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu xxxxxxxxxxxxxxxx,
 - ve výši až 220.000,- Kč pro xxxxxxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu xxxxxxxxxxxxxxxx,
 - ve výši až 310.000,- Kč pro xxxxxxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu xxxxxxxxxxxxxxxx,

- ve výši až 150.000,- Kč pro xxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu xxxxxxxxxxxx,
- ve výši až 250.000,- Kč pro xxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu xxxxxxxxxxxx,
- ve výši až 235.000,- Kč pro xxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci bytové jednotky č. 1466/77 v bytovém domě xxxxxxxxxxxx,
- ve výši až 630.000,- Kč pro xxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu xxxxxxxxxxxx,
- ve výši až 80.000,- Kč pro xxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci bytové jednotky č. 525/4 v bytovém domě xxxxxxxxxxxx,
- ve výši až 120.000,- Kč pro xxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu xxxxxxxxxxxx,
- ve výši až 690.000,- Kč pro xxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu xxxxxxxxxxxx,
- ve výši až 440.000,- Kč pro xxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci bytového domu xxxxxxxxxxxx,
- ve výši až 180.000,- Kč pro xxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu xxxxxxxxxxxx,
- ve výši až 1.550.000,- Kč pro xxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci bytového domu xxxxxxxxxxxx,
- ve výši až 160.000,- Kč pro xxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci bytové jednotky č. 490/14 v bytovém domě xxxxxxxxxxxx,
- ve výši až 100.000,- Kč pro xxxxxxxxxxxx na opravu a modernizaci rodinného domu xxxxxxxxxxxx,

2. vzorovou smlouvu o zápůjčce na opravy a modernizaci bytového – rodinného domu a vzniku zástavního práva výše uvedeným žadatelům,
3. rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí jednotlivých zápůjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

39. Zpráva s detailními informacemi týkajícími se průběhu zadávacích řízení k veřejné zakázce Dům s pečovatelskou službou Mlýnská – RM7/01136

Bylo hlasováno po delší rozpravě.

RMB bere na vědomí Zprávu s detailními informacemi týkajícími se průběhu zadávacích řízení k veřejné zakázce Dům s pečovatelskou službou Mlýnská.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

40. Určení startovacích bytů, vyhlášení výběrového řízení – RM7/01167

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB určuje byty

- 1+kk č. 21 v domě Vlhká 4,
- 1+kk č. 6 v domě Vlhká 4,
- 2+kk č. 8 v domě Vlhká 4,
- 2+1 č. 16 v domě Orlí 7,
- 2+1 č. 17 v domě Orlí 7,
- 2+1 č. 9 v domě Beethovenova 2,
- 2+1 č. 12 v domě Beethovenova 2,
- 2+1 č. 15 v domě Beethovenova 2,
- 3+kk č. 4.03 v domě Bratislavská 60,
- 2+kk č. 16 v domě Bratislavská 36a,
- 2+1 č. 17 v domě Bratislavská 36a,
- 1+kk č. 18 v domě Bratislavská 36a,
- 2+1 č. 4 v domě Bratislavská 39,
- 2+1 č. 7 v domě Bratislavská 39,
- 2+1 č. 10 v domě Bratislavská 39,

jako startovací ve smyslu čl. 9 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku města Brna a podmínek zajišťování bytové náhrady.

2.RMB souhlasí

- se zveřejněním nabídky startovacích bytů dle čl. 4 Statutu startovacího bytu – Přílohy č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku města Brna a podmínek zajišťování bytové náhrady po dobu 30 dnů,
- s termínem pro podání žádostí o startovací byt do 60 dnů od zveřejnění.

Nabídka tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu.

3.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit zveřejnění nabídky.

úkol č.: [R7/019/40]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

41. Nájem bytů ČR – Ústavnímu soudu – RM7/01139

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě A).

1.RMB schvaluje

- nájem 4-pokojového bytu s pracovní č. 4 v domě Pellicova 43 v Brně ČR – Ústavnímu soudu, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 104,03 Kč/m²/měsíc zvyšované každoročně k 1. 7. o míru inflace vyhlášenou ČSÚ a za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 16a tohoto zápisu,
- nájem 3+kk-pokojového bytu č. 8 v domě Beethovenova 2 v Brně ČR – Ústavnímu soudu, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 96,- Kč/m²/měsíc zvyšované každoročně o míru inflace vyhlášenou ČSÚ a za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 16b tohoto zápisu, a za podmínky, že dohodou ukončí nájem bytu 2+kk č. 7 v domě Oranžová 2 v Brně.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R7/019/41]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

42. Návrh na upuštění od vymáhání úhrad za užívání pozemků p. č. 4609/14, 5218 a 5219 v k. ú. Královo Pole od SBD DRUŽBA – RM7/01140

Bylo hlasováno po delší rozpravě o variantě I.

1.RMB bere na vědomí

- soudní spory:
 - mezi statutárním městem Brnem (žalobcem) a SBD DRUŽBA (žalovaným) ve věci dlužných úhrad za užívání pozemků p. č. 4609/14, 5218 a 5219 v k. ú. Královo Pole za rok 2009 (317.800,- Kč s přísl.), 2010 (320.978,- Kč s přísl.) a 2011 (325.793,- Kč s přísl.) dle Dohody o užívání pozemků č. 62012035 ze dne 6. 2. 2002, ve kterých SBD DRUŽBA zpochybňuje přechod vlastnického práva k předmětným pozemkům na statutární město Brno na základě ust. § 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění,
 - mezi ČR – ÚZSVM (žalobkyní) a statutárním městem Brnem (žalovaným) o určení vlastnictví k pozemku p. č. 4609/14 v k. ú. Královo Pole, na kterém je umístěna stavba hromadných garáží ve vlastnictví SBD DRUŽBA, kdy ČR – ÚZSVM zpochybňuje přechod vlastnického práva k předmětnému pozemku na statutární město Brno na základě ust. § 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění,
- pohledávky města Brna za SBD DRUŽBA – dlužné úhrady za užívání pozemků p. č. 4609/14, 5218 a 5219 v k. ú. Královo Pole dle shora uvedené Dohody o užívání pozemků za rok 2012 ve výši 331.983,- Kč plus přísl., za rok 2013 ve výši 342.938,- Kč plus přísl. a za rok 2014 ve výši 347.739,- Kč plus přísl.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna souhlasit

- a) s upuštěním od vymáhání pohledávek formou soudního sporu za SBD DRUŽBA – úhrad za užívání pozemků p. č. 4609/14 – zast. plocha a nádv., o výměře 2.236 m², p. č. 5218 – ost. plocha, o výměře 26 m² a p. č. 5219 – ost. plocha, o výměře 9 m², v k. ú. Královo Pole, za období od 1. 1. 2012, na jejichž zaplacení vznikl statutárnímu městu Brnu nárok dle Dohody o užívání pozemků č. 62012035 ze dne 6. 2. 2002,
- b) se zpětvzetím žalob statutárního města Brna proti SBD DRUŽBA ve sporech o zaplacení úhrad za užívání pozemků p. č. 4609/14 – zast. plocha a nádv., o výměře 2.236 m², p. č. 5218 – ost. plocha, o výměře 26 m² a p. č. 5219 – ost. plocha, o výměře 9 m² v k. ú. Královo Pole, dle Dohody o užívání pozemků č. 62012035 ze dne 6. 2. 2002 vedených u Městského soudu v Brně pod sp. zn.:
 - 272 C 1/2010 – o zaplacení částky 317.800,- Kč s přísl. za rok 2009,

- 251 C 1/2011 – o zaplacení částky 320.978,- Kč s přísl. za rok 2010,
 - 213 C 225/2011 – o zaplacení částky 325.793,- Kč s přísl. za rok 2011,
- to vše zejména s ohledem na ustálenou soudní judikaturu ve věci ust. § 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

43. Záměr prodeje pozemku p. č. 2395/8 v k. ú. Starý Lískovec – RM7/01150

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí

- skutečnost, že statutární město Brno neobdrželo v nabídkovém řízení vypsáném na základě usnesení R6/137. schůze RMB konané dne 30. 4. 2014 na prodej dále uvedené nemovitosti v k. ú. Starý Lískovec žádnou nabídku,
- nabídku xxxxxxxxxxxxxxxx o odkoupení pozemku p. č. 2395/8 v k. ú. Starý Lískovec za kupní cenu 50.500,- Kč.

2.RMB ruší nabídkové řízení na prodej pozemku

- p. č. 2395/8 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 124 m²

v k. ú. Starý Lískovec,

vypsáné na základě usnesení R6/137. schůze RMB konané dne 30. 4. 2014, bod č. 46.

3.RMB souhlasí se zveřejněním inzerátu na prodej pozemku

- p. č. 2395/8 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 124 m²

v k. ú. Starý Lískovec,

za kupní cenu 256.680,- Kč.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

45. Záměr prodeje pozemků p. č. 188, 189, záměr pronájmu (pachtu) pozemku p. č. 191/2, vše v k. ú. Holásky – RM7/01142

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Sršeň, Ph.D., vedoucí Majetkového odboru MMB.

Bylo hlasováno po delší rozpravě.

1.RMB bere na vědomí podání xxxxxxxxxxxxxxxx ze dne 22. 11. 2014, ve kterém akceptuje návrh kupní ceny ve výši 1.786,- Kč/m² za pozemky p. č. 188, 189 v k. ú. Holásky a podává protinávrh kupní ceny za pozemkem p. č. 191/2 v k. ú. Holásky v částce 500,- Kč/m², tj. v celkové výši 20.000,- Kč. Pokud nebude tato cena odsouhlasena, zvažuje pronájem tohoto pozemku.

2.RMB nesouhlasí s návrhem prodeje pozemku

- p. č. 191/2 – ost. plocha, neplodná, o výměře 40 m²

v k. ú. Holásky,

za kupní cenu 20.000,- Kč (500,- Kč/m²).

3.RMB souhlasí

se záměrem prodeje pozemků

- p. č. 188 – zast. plocha a nádv., o výměře 110 m²
- p. č. 189 – zahrada, o výměře 71 m²
- v k. ú. Holásky,
- se záměrem pronájmu (pachtu) pozemku
- p. č. 191/2 – ost. plocha, neplodná, o výměře 40 m²
- v k. ú. Holásky.

4.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků

- p. č. 188 – zast. plocha a nádv., o výměře 110 m²
- p. č. 189 – zahrada, o výměře 71 m²
- v k. ú. Holásky,
- xxxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 323.266,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

46. Záměr prodeje části pozemku p. č. 260 v k. ú. Medlánky při ul. Žebětínek a zřízení služebnosti k tíži části pozemku p. č. 261 v k. ú. Medlánky – RM7/01144

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí se záměrem prodeje části pozemku

- p. č. 260 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 105 m²
- v k. ú. Medlánky, geometrickým plánem č. 1378-97/2014 pro k. ú. Medlánky nově označené jako pozemek p. č. 260/2 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 105 m², v k. ú. Medlánky.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- a) prodej části pozemku p. č. 260 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 105 m² v k. ú. Medlánky, geometrickým plánem č. 1378-97/2014 pro k. ú. Medlánky nově označené jako pozemek p. č. 260/2 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 105 m² v k. ú. Medlánky, xxxxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 311.128,- Kč,
- b) zřízení služebnosti uložení vodovodní přípojky inv. č. 00732/123 a vodovodních přípojek inv. č. 06346/2 a inv. č. 06346/3, umístěných ve vodoměrné šachtě, na části pozemku p. č. 261 – zahrada, v k. ú. Medlánky, geometrickým plánem č. 1378-97/2014 pro k. ú. Medlánky nově označené jako pozemek p. č. 261/2 – ost. plocha, jiná plocha, v k. ú. Medlánky, s omezením činnosti v jejich ochranném území, ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.,

a za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

47. Nabídka prodeje nemovitostí ve vlastnictví statutárního města Brna formou trvalé inzerce – RM7/01158

Bylo hlasováno po delší rozpravě a úpravě usnesení vč. předloženého doplňku k tomuto materiálu.

1.RMB bere na vědomí

- Informaci ve věci nabídky prodeje nemovitostí ve vlastnictví statutárního města Brna formou trvalé inzerce,
- přípis spolku Černovické sdružení ze dne 27. 4. 2015 adresovaný RMB – žádost o zastavení prodeje budovy bývalé školy na Charbulově ul. č. 135/137, jehož přílohu tvoří dopis 1. náměstkyni primátora Ing. Kláře Liptákové a průvodní list petice za záchranu školní budovy ve Starých Černovicích.

2.RMB souhlasí

- a) s pokračováním trvalé inzerce – nabídky prodeje nemovitostí - pozemku p. č. 1 – zast. plocha a nádv., o výměře 2.851 m², jehož součástí je budova Šujanovo nám. č. or. 1, č. p. 356, v k. ú. Trnitá, za nezměněných podmínek,
- b) s ukončením trvalé inzerce – nabídky prodeje nemovitostí
 - pozemku p. č. 790/51 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 441 m², v k. ú. Chrlice,
 - pozemků p. č. 2773/1 – orná půda, o výměře 35.930 m², p. č. 2773/2 – orná půda, o výměře 13.842 m², p. č. 2773/7 – orná půda, o výměře 294 m², p. č. 2763/3 – orná půda, o výměře 205 m², vše v k. ú. Kuřim,
 - pozemků p. č. 1275 – zahrada, o výměře 2.212 m² a p. č. 1277 – zahrada, o výměře 2.067 m², oba v k. ú. Bohunice.

3.RMB souhlasí s pozastavením inzerce – nabídky prodeje nemovitostí - pozemku p. č. 2154 – zast. plocha a nádv., o výměře 2.298 m², jehož součástí je budova Charbulova č. or. 135 a 137, č. p. 100, a pozemku p. č. 2135 – zahrada, o výměře 804 m², vše v k. ú. Černovice, do doby předložení záměru využití výše uvedených nemovitostí MČ Brno-Černovice.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

48. Nabytí majetku, stavby domu Kopečná 40, č. p. 1001, na pozemku p. č. 1149/3 v k. ú. Staré Brno vybudovaného vlastní investiční činností a svěření MČ Brno-střed – RM7/01138

Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení tohoto materiálu. Pro stažení hlasovalo jednomyslně 9 členů.

49. Návrh nabytí pozemku p. č. 2952/23 v k. ú. Slatina – RM7/01148

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí sdělení JUDr. Ivy Kremplové, právní zástupkyně xxxxxxxxxxxxxx, ze dne 16. 7. 2014 obsahující souhlas s návrhem majetkoprávního vypořádání pozemku

- p. č. 2952/23 – o výměře 1.927 m²
v k. ú. Slatina,

za kupní cenu 2.890.000,- Kč včetně uzavření kupní smlouvy s dohodou o narovnání.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku

- p. č. 2952/23 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 1.927 m²

v k. ú. Slatina,

z vlastnictví xxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 2.890.000,- Kč (tj. zaokrouhleno 1.500,- Kč/m²) a za podmínek uvedených v návrhu kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

50. Záměr nabytí části pozemku p. č. 900/2 v k. ú. Zábrdovice z vlastnictví ČR – ÚZSVM – RM7/01166

Bylo hlasováno bez rozpravy spolu s body 51-53.

1.RMB bere na vědomí dopis Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových doručený statutárnímu městu Brnu dne 1. 4. 2015 obsahující žádost, aby statutární město Brno v termínu do 30 dnů od doručení zmíněného dopisu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových sdělilo, zda by mělo zájem nabýt část pozemku p. č. 900/2 v k. ú. Zábrdovice, a to formou úplatného převodu.

2.RMB souhlasí se záměrem nabytí části pozemku

- p. č. 900/2 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře cca 220 m²

v k. ú. Zábrdovice,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví statutárního města Brna formou úplatného převodu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

51. Záměr bezúplatného nabytí pozemků v k. ú. Štýřice v areálu Nemocnice Milosrdných bratří z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových – RM7/01152

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí

- žádost Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ze dne 14. 1. 2015 o sdělení, zda by statutární město Brno mělo zájem o případný úplatný převod pozemků p. č. 420/2, 420/3 a 420/4, vše v k. ú. Štýřice, do svého vlastnictví,
- skutečnost, že na základě výzev Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o vydání úhrady za tvrzený majetkový prospěch za užívání těchto pozemků bez právního důvodu bylo Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ke dni 31. 3. 2014 zaplacen celkem 1.573.817,- Kč (za období od 1. 9. 2002 do 31. 12. 2013), za období od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014 je požadována částka 272.850,- Kč se splatností do 15. 5. 2015.

2.RMB souhlasí

- se záměrem bezúplatného nabytí pozemků

- p. č. 420/2 – zast. plocha a nádv., o výměře 435 m²
- p. č. 420/3 – zast. plocha a nádv., o výměře 1.931 m²
- p. č. 420/4 – zast. plocha a nádv., o výměře 1.272 m²

vše v k. ú. Štýřice,

na kterých se nachází stavby bez č. p./č. e. ve vlastnictví statutárního města Brna v areálu Nemocnice Milosrdných bratří včetně všech součástí a příslušenství z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví statutárního města Brna,

- s textem žádosti o bezúplatný převod uvedených pozemků p. č. 420/2, 420/3 a 420/4, vše v k. ú. Štýřice, za účelem jejich nabytí do vlastnictví statutárního města Brna, který tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

52. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2271 v k. ú. Kohoutovice z vlastnictví ČR – ÚZSVM – RM7/01146

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 2271 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 17 m²

v k. ú. Kohoutovice,

z vlastnictví České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

53. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1013/10 v k. ú. Řečkovice z vlastnictví ČR – ÚZSVM – RM7/01147

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 1013/10 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 43 m²

v k. ú. Řečkovice,

z vlastnictví České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

54. Nabídka předkupního práva k budovám bez č. p./č. e., garáže při ulici K lázním na pozemcích v k. ú. Chrlice – RM7/01163

Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení tohoto materiálu. Pro stažení hlasovalo jednomyslně 10 členů.

55. Nabídka předkupního práva k budově bez č. p./č. e., garáž stojící na pozemku p. č.

376/3 v k. ú. Husovice – RM7/01162

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1.RMB bere na vědomí nabídku Zdeňky Pelikánové, zastupující na základě plné moci xxxxxxxxxxxx, ze dne 5. 2. 2015, na využití předkupního práva dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k budově bez č. p./č. e., způsob využití garáž, zapsané na LV 2065, umístěné na pozemku p. č. 376/3 – zast. plocha a nádv., o výměře 18 m² v k. ú. Husovice, za kupní cenu ve výši 150.000,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu této nabídky.

2.RMB nesouhlasí s návrhem na využití předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k budově bez č. p./č. e., způsob využití garáž, umístěné na pozemku p. č. 376/3 v k. ú. Husovice, za kupní cenu ve výši 150.000,- Kč a za podmínek dle nabídky na využití předkupního práva Zdeňky Pelikánové, zastupující na základě plné moci xxxxxxxxxxxx, ze dne 5. 2. 2015.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

56. Nabídky předkupního práva dle ust. § 101 stavebního zákona k pozemkům při ulici Pratecké v k. ú. Tuřany – RM7/01164

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí nabídku xxxxxxxxxxxx ze dne 10. 2. 2015 na využití předkupního práva statutárního města Brna dle ust. § 101 stavebního zákona k pozemku p. č. 4095 v k. ú. Tuřany ve vlastnictví xxxxxxxxxxxx.

2.RMB nesouhlasí

- s návrhem na využití předkupního práva statutárního města Brna dle ust. § 101 stavebního zákona k pozemku p. č. 4095 v k. ú. Tuřany ve vlastnictví xxxxxxxx určenému Opatřením obecné povahy č. 4/2009 ze dne 10. 11. 2009 pro veřejně prospěšnou stavbu č. VPS 47/06-I/20 – stavba veřejného parkoviště a veřejných parkovacích garáží při ulici Pratecké, a to s ohledem na skutečnost, že pro veřejně prospěšnou stavbu č. VPS 47/06-I/20 není v současné době evidován rozpracovaný nebo schválený investiční záměr a také Strategie parkování ve městě Brně s touto plochou pro výstavbu veřejného parkoviště nepočítá,
- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle ust. § 101 stavebního zákona k pozemkům p. č. 4087, 4088, 4089, 4090, 4091, 4092/1, 4092/2, 4093, 4094 v k. ú. Tuřany určeným Opatřením obecné povahy č. 4/2009 ze dne 10. 11. 2009 pro veřejně prospěšnou stavbu č. VPS 47/06-I/20 – stavba veřejného parkoviště a veřejných parkovacích garáží při ulici Pratecké, pro případ, že budou tyto pozemky statutárnímu městu Brnu v budoucnu v rámci předkupního práva vlastníky pozemků nabídnuty.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

57. Záměr dispozice s částí pozemku p. č. 442 v k. ú. Kníničky – RM7/01145

Bylo hlasováno po delší rozpravě.

1.RMB bere na vědomí

- skutečnost, že manželé xxxxxxxxx podali žádost o prodej nebo pronájem části pozemku p. č. 442 v k. ú. Kníničky,
- přípisy manželů xxxxxxxxx ze dne 3. 3. 2015 a ze dne 9. 4. 2015 zaslané elektronickou cestou, ve kterých zejm. nesouhlasí s návrhem kupní ceny za část pozemku p. č. 442 v k. ú. Kníničky ve výši 132.456,- Kč.

2.RMB nesouhlasí se záměrem prodeje pozemku

- části p. č. 442 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 79 m²
v k. ú. Kníničky.

3.RMB souhlasí se záměrem pronájmu (pachtu) pozemku

- části p. č. 442 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 79 m²
v k. ú. Kníničky.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

58. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Židenice, pozemků p. č. 6916/8, 6916/20, 6916/21, 6916/26, 6916/27 v k. ú. Židenice - RM7/01113

Bylo hlasováno bez rozpravy spolu s body 59-61.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Židenice svěřeni pozemků

- p. č. 6916/8 – zast. plocha a nádv., o výměře 244 m²
- p. č. 6916/20 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 150 m²
- p. č. 6916/21 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 44 m²
- p. č. 6916/26 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 217 m²
- p. č. 6916/27 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 56 m²

vše v k. ú. Židenice,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část I. – školy a školská zařízení, uvedený jako doplněk č. 32 přílohy č. 4.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

59. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Komín, pozemků p. č. 4096/8, 4109/3, 4109/7, 4125/3 v k. ú. Komín – RM7/01133

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Komín svěřeni pozemků

- p. č. 4096/8 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 200 m²
- p. č. 4109/3 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 324 m²
- p. č. 4109/7 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 164 m²
- p. č. 4125/3 – zahrada, o výměře 46 m²

vše v k. ú. Komín,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část I. – školy a školská

zařízení, uvedený jako doplněk č. 34 přílohy č. 4.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

60. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Bohunice, pozemku p. č. 2553/2 v k. ú. Bohunice – RM7/01132

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Bohunice svěřeni pozemku

- p. č. 2553/2 – ost. plocha, sportoviště a rekr. plocha, o výměře 1.166 m²

v k. ú. Bohunice,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část I. – školy a školská zařízení, uvedený jako doplněk č. 33 přílohy č. 4.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

61. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Medlánky, pozemků p. č. 1705, 1706 a 1707 v k. ú. Medlánky včetně přístřešků – RM7/01149

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Medlánky svěřeni pozemků

- p. č. 1705 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 19 m²

- p. č. 1706 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 17 m²

- p. č. 1707 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 15 m²

včetně přístřešků,

v k. ú. Medlánky,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 113 přílohy č. 4.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

62. Pronájem části pozemku p. č. 478/5 v k. ú. Město Brno – problematika pasáže „Špalíček“ – RM7/01161

Bylo hlasováno po delší rozpravě a úpravě usnesení.

RMB, v návaznosti na usnesení R7/011. schůze RMB konané dne 24. 2. 2015, bod č. 58, jehož odst. 2 zní:

„2.RMB souhlasí s předložením návrhu nájemní smlouvy, jehož obsahem budou následující skutečnosti:

- *Nadace české architektury připojí svůj podpis k provoznímu řádu pasáže Špalíček ve znění schváleném RMB na její R6/146. schůzi konané dne 20. 8. 2014,*

- mezi Nadací české architektury a společností ASTRAM, spol. s r. o., bude uzavřena nájemní smlouva, na jejímž základě bude společnost ASTRAM, spol. s r. o., oprávněna užívat nebytové prostory v objektu ve vlastnictví Nadace české architektury k provozování pivnice „U Poutníka“ po dobu nejméně do 30. 9. 2015,
- Nadace české architektury a společnosti ASTRAM, spol. s r. o., budou souhlasit s tím, aby z případné nájemní smlouvy na pronájem předmětné části pozemku p. č. 478/5 v k. ú. Město Brno byly jako nájemci zavázány společně a nerozdílně.“

1) bere na vědomí, že:

- Nadace české architektury odmítla připojit svůj podpis k provoznímu řádu pasáže Špalíček ve znění schváleném RMB na její R6/146. schůzi konané dne 20. 8. 2014,
- Nadace české architektury odmítla, aby z případné nájemní smlouvy na pronájem předmětné části pozemku p. č. 478/5 v k. ú. Město Brno byla spolu se společností ASTRAM, spol. s r. o., jako nájemce zavázána společně a nerozdílně a sdělila, že je připravena přistoupit k případné nájemní smlouvě v postavení vedlejšího účastníka,
- mezi Nadací české architektury a společností ASTRAM, spol. s r. o., je jednáno o uzavření nájemní smlouvy, na jejímž základě bude společnost ASTRAM, spol. s r. o., oprávněna užívat nebytové prostory v objektu ve vlastnictví Nadace české architektury k provozování pivnice „U Poutníka“ po dobu neurčitou,
- přípis Sdružení umělců Moravy a Slezska ze dne 24. 2. 2015 týkající se provozu pivnice „U Poutníka“.

2) ukládá vedoucímu Majetkového odboru MMB ve spolupráci s vedoucím Odboru správy majetku MMB zajistit dopracování koncepce pasáže „Špalíček“ a její projednání se všemi dotčenými subjekty.

úkol č.: [R7/019/62]

zodpovídá: MO MMB

[3224]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

63. Pronájem části pozemku p. č. 2351 a pacht pozemků p. č. 2369 a 2346 a části p. č. 2351, vše v k. ú. Banín (okres Svitavy) – RM7/01159

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a doplnění usnesení.

1.RMB schvaluje pronájem části pozemku

- p. č. 2351 – orná půda, o výměře 7.981 m²

v k. ú. Banín,

společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., za dohodnuté nájemné 4.749,- Kč/rok a za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 18a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB schvaluje pacht pozemků

- části p. č. 2351 – orná půda, o výměře 101.318 m²

- p. č. 2369 – orná půda, o výměře 52.195 m²

- p. č. 2346 – orná půda, o výměře 27.260 m²

vše v k. ú. Banín,

společnosti LEV Banín, s. r. o., za dohodnuté pachtovné 72.309,- Kč/rok a za podmínek pachtovní smlouvy, která tvoří přílohu č. 18b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB ukládá vedoucímu Majetkového odboru MMB zajistit zrevidování všech smluv týkajících se pronájmu (pachtu) zemědělských ploch.

úkol č.: [R7/019/63]

zodpovídá: MO MMB

[3224]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

64. Dodatek č. 1 nájemní smlouvy č. 62062040 – záměr pronájmu části pozemku p. č. 3245 v k. ú. Řečkovice v ul. Podhájí – Zamilovaný hájek – RM7/01143

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a úpravě usnesení.

1.RMB bere na vědomí dopis Vysokoškolského sportovního klubu MENDELU v Brně, o. s., ze dne 14. 4. 2014 vč. sdělení aktuální situace sportovních aktivit ve sportovním areálu Zamilovaný hájek – Řečkovice provozovaném VSK MENDELU v Brně, o. s. – žádost o zmenšení pronajaté plochy pozemku p. č. 3245 v k. ú. Řečkovice z výměry 36.000 m² na výměru 18.702 m² za nájemné 18.702,- Kč/rok (1,- Kč/m²/rok) vč. udělení souhlasu s uzavíráním podnájemní smlouvy se spolkem Patriot Brno, z. s.

2.RMB nesouhlasí se záměrem pronájmu části pozemku

- p. č. 3245 – trvalý travní porost, o výměře 18.702 m²

v k. ú. Řečkovice.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

65. Smlouva o nájmu nebytových prostor v areálu Pisárecká 11 v k. ú. Pisárky – RM7/01108

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě a).

1.RMB bere na vědomí žádost Michaela Hladkého o pronájem nebytových prostor v budově č. 11 v areálu Pisárecká 11 v k. ú. Pisárky.

2.RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor uzavíranou mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Michaelem Hladkým, IČ 473 86 762, jako nájemcem, týkající se pronájmu nebytových prostor o celkové výměře 98 m² v budově bez č. p./č. e., která je součástí pozemku p. č. 1463/1 v k. ú. Pisárky, která tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu nebytových prostor specifikované výše.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

66. Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a pozemku v areálu na ul. Vinohradská v k. ú. Černovice – RM7/01110

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě a).

1.RMB bere na vědomí žádost společnosti PROTECHSTAV, s. r. o., o pronájem místnosti č. 4 v budově Vinohradská 78 v k. ú. Černovice.

2.RMB schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a pozemku č. 66090306060 uzavíraný mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a PROTECHSTAV, s. r. o., jako nájemcem, týkající se rozšíření předmětu nájmu v budově bez č. p./č. e., která je součástí pozemku p. č. 2503/114 v k. ú. Černovice, o místnost č. 4 o výměře 30 m², který tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 2 specifikovaného výše.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

67. Žádost o snížení nájemného za užívání prostor v budově Radnická 5 v k. ú. Město Brno – RM7/01109

Bylo hlasováno po delší rozpravě o variantě a).

1.RMB bere na vědomí

- žádost Marcely Solníčkové o snížení nájemného za užívání prostor v budově Radnická 5 v k. ú. Město Brno o 20 %,
- žádost KeramikCZ, s. r. o., IČ 289 86 261, se sídlem Husova 284, Sedlčanky, 250 88 Čelákovice, o pronájem nebytových prostor o výměře 112 m² v 1. NP budovy Radnická 5 v k. ú. Město Brno, za nájemné ve výši 192.000,- Kč ročně k účelu nájmu jako prodejna s materiály a technologickým zařízením pro keramiku,
- žádost Mileny Jakubíkové, IČ 121 30 362, o pronájem nebytových prostor o výměře 112 m² v 1. NP budovy Radnická 5 v k. ú. Město Brno za nájemné ve výši 188.400,- Kč ročně k účelu nájmu jako keramický ateliér a dílna, prodejna keramiky, čajů, medu apod.

2.RMB nesouhlasí se snížením nájemného Marcely Solníčkové, IČ 121 69 412, za užívání prostor v budově Radnická 5, č. p. 383, která je součástí pozemku p. č. 424 v k. ú. Město Brno.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

69. Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku „Obnova technologického zařízení

mycí linky vozovny Komín“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva – RM7/01156

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku „Obnova technologického zařízení mycí linky vozovny Komín“ jako nejvhodnější nabídku společnosti FIRETECH s. r. o., K Desné 267, 788 13 Vikýřovice.

2.RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností FIRETECH s. r. o., K Desné 267, 788 13 Vikýřovice, která tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem smlouvy o dílo.

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB zajistit na profilu zadavatele zveřejnění celého textu smlouvy.

Termín: do 15 dnů od uzavření smlouvy

úkol č.: [R7/019/69]

zodpovídá: OD MMB

[15]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

71. Návrh dalšího postupu ve věci pozemku p. č. 618, jehož součástí je stavba č. p. 656 v k. ú. Město Brno (Jalta) – záměr prodeje nemovitosti formou nabídkového řízení nebo ponechání nemovitosti ve vlastnictví statutárního města Brna – RM7/01190

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě I.

1.RMB bere na vědomí skutečnosti, že

- MMB byla doručena dne 27. 2. 2015 nabídka společnosti ČEVŠ, a. s., na odkup p. č. 618 – zast. plocha a nádv., o výměře 1.560 m², jehož součástí je stavba č. p. 656, způsob využití jiná stavba v k. ú. Město Brno (dále též jen nemovitost Jalta) za kupní cenu 100.000.000,- Kč,
- MMB byl dne 17. 2. 2015 doručen dopis společnosti HORIZONT PROPERTY, s. r. o., s informací o vážném zájmu společnosti o koupi nemovitosti Jalta s informací o zaměření společnosti na revitalizaci historických objektů zejm. v centru Brna a se žádostí o informaci o dalším postupu,
- MMB byl dne 17. 3. 2015 doručen dopis společnosti SETRA spol. s r. o., kterým společnost zaslala MMB kopii své nabídky ze dne 29. 4. 2013 na koupi nemovitosti Jalta za 55.000.000,- Kč a kopii odpovědi MMB na tuto nabídku s tím, že společnost potvrzuje i nadále svůj zájem a svůj záměr s nemovitostí Jalta sdělí na osobním jednání,
- objekt je dlouhodobě neužívaný, je ve špatném stavebně-technickém stavu, přičemž náklady na jeho rekonstrukci byly v roce 2009 vyčísleny celkem na 240,5 mil. Kč.

2.RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemku

- p. č. 618 – zast. plocha a nádv., o výměře 1.560 m², jehož součástí je stavba č. p. 656,

způsob využití jiná stavba v k. ú. Město Brno,
formou nabídkového řízení za minimální kupní cenu ve výši 100.000.000,- Kč za
podmínky splatnosti před podpisem kupní smlouvy.

3.RMB schvaluje

- podmínky nabídkového řízení na prodej nemovitosti – pozemku p. č. 618 – zast. plocha a nádv., o výměře 1.560 m², jehož součástí je stavba č. p. 656, způsob využití jiná stavba v k. ú. Město Brno, které tvoří přílohu č. 22a tohoto zápisu,
- text smlouvy o složení a užití kauce, která bude uzavírána se zájemci o prodej nemovitosti specifikované v předchozím odstavci, která tvoří přílohu č. 22b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

4.RMB pověřuje vedoucího Majetkového odboru MMB podpisem smlouvy specifikované v předchozím odstavci.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

72. Žádost Národního divadla Brno, příspěvkové organizace, o prodloužení termínu plnění úkolu RMB č. R7/014/106/01 – RM7/01193

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí s prodloužením termínu plnění úkolu schváleného pod bodem č. 106 odst. 1 na R7/014. schůzi RMB, který se týká předložení Statutu mezinárodního festivalu Divadelní svět Brno Národním divadlem Brno, příspěvkovou organizací, do 30. 6. 2015.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

73. Návrh Memoranda o vzájemné spolupráci (strategickém partnerství) mezi statutárním městem Brnem a E.ON Česká republika, s. r. o.

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a doplnění usnesení.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Memorandum o vzájemné spolupráci (strategickém partnerství) mezi statutárním městem Brnem a E.ON Česká republika, s. r. o.

2.RMB ukládá vedoucí Kanceláře strategie města MMB zajistit vypracování strategických výzev v oblastech Smart City a jejich předložení do orgánů města.

úkol č.: [R7/019/73]

zodpovídá: KSM MMB

[17]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

Různé

V rámci tohoto bodu byly projednány provozní záležitosti.

Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Informativní zpráva – Výdaje městských částí statutárního města Brna v roce 2014

Ing. Petr Vokřál, v. r.
primátor

Ing. Klára Liptáková
1. náměstkyně primátora

v z. Bc. Matěj Hollan, v. r.
náměstek primátora

Ověřovatelé:

Ing. Vít Beran, v. r.
JUDr. Petra Rusňáková, Ph.D., v. r.

Některé údaje byly vypuštěny s ohledem na zákon o ochraně osobních údajů.

V Brně dne 28. 4. 2015
Zapsala Marcela Marečková