



USNESENÍ

**zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/16
konaného dne 21. 4. 2020**

Bod 8 byl projednán po bodu 111.

1. Technický bod

ZMB schvaluje ověřovatele zápisu:
Vít Prýgl, Ing. David Grund, Róbert Čuma

ZMB schvaluje program zasedání ZMB č. Z8/16 předložený RMB, ve znění změn.

5. Představení nově jmenovaných ředitelů příspěvkových organizací zřízovaných statutárním městem Brnem, tajemníka Magistrátu města Brna, vedoucího úseku a vedoucí odboru Magistrátu města Brna – informace

ZMB bere na vědomí (bez hlasování), že RMB č. R8/066 jmenovala na své schůzi konané dne 26. 2. 2020
Ing. Janu Bohuňovskou
do funkce ředitelky Domova pro seniory Foltýnova, příspěvková organizace
s účinností od 1. 4. 2020.

ZMB bere na vědomí (bez hlasování), že RMB č. R8/073 jmenovala na své schůzi konané dne 25. 3. 2020
MUDr. Pavla Pilera
do funkce ředitele Úrazové nemocnice v Brně
s účinností od 1. 4. 2020.

ZMB bere na vědomí (bez hlasování), že primátorka města Brna jmenovala dne 26. 3. 2020
Ing. Olivera Pospíšila
tajemníkem Magistrátu města Brna
s účinností od 1. 4. 2020.

ZMB bere na vědomí (bez hlasování), že RMB č. R8/074 jmenovala na své schůzi konané dne 30. 3. 2020
Mgr. Radka Řeřichu
vedoucím Úseku 4. náměstka primátorky MMB
s účinností od 1. 4. 2020.

ZMB bere na vědomí (bez hlasování), že RMB č. R8/074 jmenovala na své schůzi konané dne 30. 3. 2020
Mgr. Alici Zafirelisovou
vedoucí odboru Kanceláře primátorky města Brna MMB
s účinností od 1. 4. 2020.

6. Volba v pořadí 3. náměstka primátorky města Brna

ZMB volí

volební komisi ve složení:

- Ing. Antonín Crha - předseda
- David Aleš - člen
- JUDr. PhDr. Martin Příborský, EMLE - člen
- Ing. Marek Fišer - člen
- Jiří Novotný - člen

ZMB volí

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2, písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů dnem 21. dubna 2020 JUDr. Jiřího Olivu do funkce v pořadí třetího náměstka primátorky města Brna, který bude zabezpečovat konkrétní úkoly v samostatné působnosti v oblasti bydlení a správy majetku města.

7. Přehled účasti na schůzích výborů Zastupitelstva města Brna

ZMB bere na vědomí

přehled účasti na schůzích výborů Zastupitelstva města Brna za 1. čtvrtletí roku 2020.

9. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 16/2019, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

ZMB schvaluje

obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 16/2019, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, která tvoří přílohu č. 1 těchto usnesení.

10. Založení obchodní společnosti ARENA BRNO, a. s.

ZMB schvaluje

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 2a těchto usnesení, za účelem pokrytí nákladů na založení obchodní společnosti s názvem ARENA BRNO, a. s.

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

- založení akciové společnosti s názvem ARENA BRNO, a. s., jejímž jediným zakladatelem a jediným akcionářem bude statutární město Brno a jejíž základní kapitál bude činit 2 000 000,-Kč,
- stanovy akciové společnosti ARENA BRNO, a. s, které tvoří přílohu č. 2b těchto usnesení.

ZMB pověřuje

Ing. Janu Červencovou, vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB, k zajištění všech úkonů souvisejících s rolí správce vkladu, jímž je statutární město Brno a k podpisu souvisejících dokumentů.

11. Přihlášení se statutárního města Brna k Mezinárodní lize demokratických měst

ZMB bere na vědomí

dokument Velká listina (Magna Charta) Mezinárodní ligy demokratických měst.

ZMB souhlasí
s principy Mezinárodní ligy demokratických měst, které tvoří přílohu č. 3 těchto usnesení, a s
přihlášením se statutárního města Brna k Mezinárodní lize demokratických měst.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

12. Zapojení Veřejné sbírky na činnost Útulku pro opuštěná zvířata a odchytové a asanační služby Městské policie Brno, rozpočtové opatření

ZMB schvaluje
rozpočtové opatření dle tabulky, která je přílohou č. 4 těchto usnesení, z důvodu řešení
aktuálních potřeb Městské policie Brno.

13. Zvýšení celkových nákladů investiční akce „Vybudování samostatně stojícího přístřešku v areálu ŠRS Sykovec“, návrh rozpočtového opatření

ZMB schvaluje
rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 5 těchto usnesení, v souvislosti s
vybudováním samostatně stojícího přístřešku v areálu ŠRS Sykovec.

14. Rozpočtové opatření - přesun v rámci běžných a kapitálových výdajů Odboru životního prostředí MMB

ZMB schvaluje
rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 6 těchto usnesení, z důvodu přesunu mezi
běžnými a kapitálovými výdaji Odboru životního prostředí MMB na pokračování v realizaci
projektu BRNOX II.

15. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna dobrovolnému svazku obcí Cyklistická stezka Brno - Vídeň v roce 2020

ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace dobrovolnému svazku obcí Cyklistická stezka Brno - Vídeň na realizaci projektu "Cyklobus na cyklovýlety po cyklostezce Brno - Vídeň" s celkovými náklady 100 tis. Kč a dobou realizace 2020,
- smlouvu o poskytnutí schválené dotace mezi statutárním městem Brnem a dobrovolným svazkem obcí Cyklistická stezka Brno - Vídeň, IČO: 750 45 974, se sídlem Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, která tvoří přílohu č. 7 těchto usnesení.

ZMB pověřuje
vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

16. Poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna v roce 2020 pro společnost pumelice s.r.o. - rozpočtové opatření

ZMB ruší
poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 60 tis. Kč z rozpočtu města Brna BRNĚNSKÉMU MĚSTSKÉMU STŘELECKÉMU SBORU, z.s., IČO: 266 20 235, se sídlem: Antonína Procházky 29/40, Pisárky, 623 00 Brno schválené usnesením Zastupitelstva města Brna č. Z8/14 ze dne 11. 2. 2020;

ZMB schvaluje

1. poskytnutí neinvestiční individuální dotace ve výši 400 tis. Kč z rozpočtu města Brna pro společnost pumelice s.r.o., IČO: 05300983, se sídlem: Svatopluka Čecha 1670/44, Královo Pole, 612 00 Brno na realizaci činnosti "Celoroční činnost klubu Kabinet MÚZ";

2. uzavření Smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna v roce 2020, v celkové výši 400 tis. Kč s příjemcem pumelice s.r.o., IČO: 053 00 983, se sídlem: Svatopluka Čecha 1670/44, Královo Pole, 612 00 Brno, na realizaci činnosti „Celoroční činnost klubu Kabinet MÚZ“, která tvoří přílohu č. 8a těchto usnesení;
3. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 8b těchto usnesení;

ZMB pověřuje

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna v roce 2020.

17. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Spolku křesťanské pomoci Bučovice na projekt „Návrat do života“

ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2020 Spolku křesťanské pomoci Bučovice, se sídlem Věstonická 4305/3, 628 00 Brno, IČO: 01829785, ve výši 199 tis. Kč na projekt "Návrat do života"
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna pro rok 2020 Spolku křesťanské pomoci Bučovice, se sídlem Věstonická 4305/3, 628 00 Brno, IČO: 01829785, ve výši 199 tis. Kč na projekt "Návrat do života", která tvoří přílohu č. 9 těchto usnesení

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

19. Poskytnutí neinvestičních dotací na projekty v programu „Dotace na projekty v oblasti podpory aktivního stárnutí“ na rok 2020, rozpočtové opatření

ZMB schvaluje

- poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na rok 2020 v celkové výši 1 969 100 Kč na projekty v programu "Dotace na projekty v oblasti podpory aktivního stárnutí", uvedené v "Přehledu žadatelů o dotace z rozpočtu města Brna na projekty v programu "Dotace na projekty v oblasti podpory aktivního stárnutí" na rok 2020", který tvoří přílohu č. 10a těchto usnesení,
- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu realizace dotací z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 10b těchto usnesení,
- uzavření smluv s organizacemi realizujícími projekty v programu "Dotace na projekty v oblasti podpory aktivního stárnutí", jimž byla schválena dotace z rozpočtu města Brna na rok 2020 dle "Podmínek uzavírání veřejnoprávních smluv na poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna na rok 2020", které tvoří přílohu č. 10c těchto usnesení.

20. Poskytnutí neinvestičních dotací na projekty v programu „Dotace na projekty v oblasti podpory rodiny“ na rok 2020, rozpočtové opatření

ZMB schvaluje

- poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na rok 2020 v celkové výši 2 373 000 Kč na projekty v programu "Dotace na projekty v oblasti podpory rodiny", uvedené v "Přehledu žadatelů o dotace z rozpočtu města Brna na projekty v programu "Dotace na projekty v oblasti podpory rodiny" na rok 2020", který tvoří přílohu č. 11a

těchto usnesení,

- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu realizace dotací z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 11b těchto usnesení,
- uzavření smluv s organizacemi realizujícími projekty v programu "Dotace na projekty v oblasti podpory rodiny", jimž byla schválena dotace z rozpočtu města Brna na rok 2020 dle "Podmínek uzavíraných veřejnoprávních smluv na poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna na rok 2020, které tvoří přílohu č. 11c těchto usnesení.

21. Poskytnutí neinvestičních dotací na činnosti doplňující zdravotnické služby na území města Brna na rok 2020, rozpočtové opatření

ZMB schvaluje

- poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na rok 2020 v celkové výši 300 000 Kč na projekty v programu "Dotace na činnosti doplňující zdravotnické služby na území města Brna", uvedené v "Přehledu žadatelů o dotace z rozpočtu města Brna na projekty v programu "Dotace na činnosti doplňující zdravotnické služby na území města Brna" na rok 2020", který tvoří přílohu č. 12a těchto usnesení,
- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2020 ve výši 25 000 Kč organizaci Mamma HELP, z.s., se sídlem Koněvova 2442/150, Praha 3, 130 00, IČO: 700 99 880 na projekt "Edukační a docházkové akce v MHC Brno - 2020",
- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu realizace dotací z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 12b těchto usnesení,
- uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí uvedených neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna dle "Podmínek uzavíraných veřejnoprávních smluv na poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna na rok 2020", které tvoří přílohu č. 12c těchto usnesení

ZMB pověřuje

vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem smlouvy s organizací Mamma HELP, z.s.

22. Poskytnutí neinvestičních dotací na projekty v programu „Dotace na aktivity v oblasti podpory neformálních pečovatелů“ na rok 2020, rozpočtové opatření

ZMB schvaluje

- poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na rok 2020 v celkové výši 410 000 Kč na projekty v programu "Dotace na aktivity v oblasti podpory neformálních pečovatелů", uvedené v "Přehledu žadatelů o dotace z rozpočtu města Brna na projekty v programu "Dotace na aktivity v oblasti podpory neformálních pečovatелů" na rok 2020", který tvoří přílohu č. 13a těchto usnesení,
- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu realizace dotací z rozpočtu města Brna a tvorby e-learningu v rámci plnění akčního plánu strategie Plán zdraví města Brna 2018-2030, která tvoří přílohu č. 13b těchto usnesení,
- uzavření smluv s organizacemi realizujícími projekty v programu "Dotace na aktivity v oblasti podpory neformálních pečovatелů", jimž byla schválena dotace z rozpočtu města Brna na rok 2020 dle "Podmínek uzavíraných veřejnoprávních smluv na poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna na rok 2020", které tvoří přílohu č. 13c těchto usnesení.

23. Poskytnutí neinvestičních dotací na projekty v programu „Dotace na podporu prevence násilí v rodině - problematika domácího násilí“ na rok 2020, rozpočtové opatření

ZMB schvaluje

- poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na rok 2020 v celkové výši 950 000 Kč na projekty v programu "Dotace na podporu prevence násilí v rodině - problematika domácího násilí", uvedené v "Přehledu žadatelů o dotace z rozpočtu

města Brna na projekty v programu "Dotace na podporu prevence násilí v rodině - problematika domácího násilí" na rok 2020", který tvoří přílohu č. 14a těchto usnesení,

- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu realizace dotací z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 14b těchto usnesení,
- uzavření smluv s organizacemi realizujícími projekty v programu "Dotace na podporu prevence násilí v rodině - problematika domácího násilí", jimž byla schválena dotace z rozpočtu města Brna na rok 2020 dle "Podmínek uzavíraných veřejnoprávních smluv na poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna na rok 2020", které tvoří přílohu č. 14c těchto usnesení

ZMB pověřuje

vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem těchto smluv.

24. Poskytnutí neinvestičního příspěvku na dofinancování skupinové výuky mimořádně nadaných žáků na Základní škole Brno, Úvoz 55, příspěvková organizace – rozpočtové opatření

ZMB schvaluje

1. poskytnutí neinvestičního příspěvku v celkové výši 1.000.000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2020 Základní škole Brno, Úvoz 55, příspěvková organizace, na dofinancování skupinové výuky mimořádně nadaných žáků, s tím, že základní škola tyto finanční prostředky vyúčtuje Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB v termínu do 15. ledna 2021
2. rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí neinvestičního příspěvku na dofinancování skupinové výuky mimořádně nadaných žáků, která tvoří přílohu č. 15 těchto usnesení.

25. Poskytnutí neinvestičních dotací na podporu významných sportovních akcí konaných ve městě Brně v roce 2020 – rozpočtové opatření

ZMB schvaluje

1. poskytnutí neinvestičních dotací spolkům ve výši 8 320 000,- Kč z rozpočtu města Brna na rok 2020, OŠMT, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 – neinvestiční transfery spolkům, ve j.n.: Dotace – Významné sportovní akce ve městě Brně, dle tabulky I. „Neinvestiční dotace spolkům na podporu významných sportovních akcí konaných ve městě Brně v roce 2020“, která tvoří přílohu č. 16a těchto usnesení;

2. poskytnutí neinvestičních dotací právnickým osobám ve výši 150 000,- Kč z rozpočtu města Brna na rok 2020, OŠMT, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5213 – neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům – právnickým osobám, ve j.n.: Dotace – Významné sportovní akce ve městě Brně, dle tabulky II. Neinvestiční dotace nefinančním podnikatelským subjektům - právnickým osobám na podporu významných sportovních akcí konaných ve městě Brně v roce 2020“, která tvoří přílohu č. 16b těchto usnesení;

3. rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu poskytnutí dotací nejen spolkům, ale také i jiným právnickým osobám, která tvoří přílohu č. 16c těchto usnesení;

4. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna dle bodu 1. - 2. usnesení, za podmínek pro uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na podporu významných sportovních akcí konaných ve městě Brně, které tvoří přílohu č. 16d těchto usnesení;

ZMB ukládá Radě města Brna zajistit podpis jednotlivých smluv o poskytnutí výše schválených dotací až po závazném potvrzení termínu konání akce žadatelem.

úkol č.: [Z8/16/25]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [průběžně]

26. Poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu „Podpora využití srážkové vody“, veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna

ZMB schvaluje

- poskytnutí investičních dotací z rozpočtu města Brna v celkové výši 121.000 Kč, dle přehledu navržených dotací v tabulce "Přehled podaných žádostí o dotaci v rámci dotačního programu Podpora využití srážkové vody v roce 2020", která tvoří přílohu č. 17a těchto usnesení;
- vzorovou veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu Podpora využití srážkové vody, která tvoří přílohu č. 17b těchto usnesení;
- uzavření veřejnoprávních smluv s žadateli o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna dle vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu Podpora využití srážkové vody.

27. Poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu „Podpora vytváření zelených střech pro rok 2020“, veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna

ZMB schvaluje

- poskytnutí investičních dotací z rozpočtu města Brna v celkové výši 1.144.000,- Kč, dle přehledu navržených dotací v tabulce "Přehled podaných žádostí o dotaci v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech pro rok 2020", která tvoří přílohu č. 18a těchto usnesení;
- vzorovou veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech pro rok 2020, která tvoří přílohu č. 18b těchto usnesení;
- uzavření veřejnoprávních smluv s žadateli o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna dle vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech pro rok 2020.

28. Poskytnutí neinvestičních dotací organizacím národnostních menšin a organizacím působícím v oblasti etnik – rozpočtové opatření

ZMB schvaluje

1. poskytnutí neinvestičních dotací v celkové výši 1 400 tis. Kč ze schváleného rozpočtu města Brna na rok 2020 z ORJ 7200 – Odbor sociální péče (včetně § a položek) subjektům uvedeným v tabulce „Návrh dotací organizacím působícím v oblasti národnostních menšin a etnik na rok 2020“, která tvoří přílohu č. 19a těchto usnesení
2. rozpočtové opatření spočívající v přesunu částky ve výši 74 tis. Kč v rozpočtu města Brna na rok 2020 ORJ 7200 na odpovídající paragraf a položku dle tabulky, která tvoří přílohu č. 19b těchto usnesení
3. uzavření smluv o poskytnutí dotací schválených dle bodu 1. dle „Vzorové smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2020“, která tvoří přílohu č. 19c těchto usnesení.

29. Poskytnutí dotací nestátním neziskovým organizacím, které vhodným způsobem navazují na sociální služby nebo je doplňují, pro rok 2020 - program II - rozpočtové opatření

ZMB schvaluje

1. poskytnutí dotací nestátním neziskovým organizacím, které vhodným způsobem

navazují na sociální služby nebo je doplňují v celkové výši 4 000 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2020 z ORJ 7200 – Odbor sociální péče (včetně § a položek) uvedeným v tabulce „Návrh na poskytnutí dotací nestátním neziskovým organizacím, které vhodným způsobem navazují na sociální služby nebo je doplňují, pro rok 2020 – program II“ (dle zaměření projektu), která tvoří přílohu č. 20a těchto usnesení

2. rozpočtové opatření spočívající v přesunu finančních prostředků z rozpočtu města Brna na rok 2020 z ORJ 7200 na odpovídající paragrafy a položky dle tabulky, která tvoří přílohu č. 20b těchto usnesení, v souladu s rozpočtovou skladbou v závislosti na právní formě subjektů, kterým je dotace poskytována
3. uzavření smluv o poskytnutí dotací schválených dle bodu 1. dle „Vzorové smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna pro rok 2020“, která tvoří přílohu č. 20c těchto usnesení.

30. Poskytnutí dotací na obnovu kulturních památek v roce 2020 - rozpočtové opatření

ZMB schvaluje

1. poskytnutí neinvestičních dotací na obnovu kulturních památek na území města Brna z rozpočtu města Brna na rok 2020, Odboru památkové péče, žadatelům uvedeným v tabulce "Návrh na poskytnutí dotací na obnovu kulturních památek v roce 2020", která tvoří přílohu č. 21a těchto usnesení, ve výši 7.710.000 Kč,
2. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 21b těchto usnesení, z důvodu poskytnutí neinvestičních dotací na obnovu kulturních památek v roce 2020,
3. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací v roce 2020 za podmínek uvedených v "Podmínkách veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2020 na obnovu kulturní památky", které tvoří přílohu č. 21c těchto usnesení.

31. Přidělení státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a zón v roce 2020 a úhrada povinného podílu města ke státní dotaci - rozpočtové opatření

ZMB schvaluje

1. přijetí státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a zón v roce 2020 na obnovu kulturních památek (dále jen státní dotace) ve výši 2.215.000 Kč,
2. poskytnutí neinvestičního transferu Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, se sídlem Dvořákova 11, Brno, IČO 00094820 (dále jen ND Brno) na akci Mahenovo divadlo - památková obnova střešního pláště, V. etapa, 2. část ve výši 2.215.000 Kč dle "Podmínek poskytnutí účelově určeného neinvestičního transferu z Programu regenerace městských památkových rezervací a zón na obnovu kulturní památky", které tvoří přílohu č. 22a těchto usnesení,
3. poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci v roce 2020 - neinvestičního příspěvku ND Brno na akci Mahenovo divadlo - památková obnova střešního pláště, V. etapa, 2. část ve výši 3.000.000 Kč dle tabulky, která tvoří přílohu č. 22b těchto usnesení a za "Podmínek poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a zón na obnovu kulturní památky", které tvoří přílohu č. 22c těchto usnesení,
4. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 22d těchto usnesení, z důvodu poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci.

32. Poskytnutí příspěvků a transferů na obnovu kulturních památek v roce 2020 - rozpočtové opatření

ZMB schvaluje

1. poskytnutí neinvestičních příspěvků příspěvkovým organizacím zřízeným městem

Brnem a transferů městským částem města Brna na obnovu kulturních památek na území města Brna z rozpočtu města Brna na rok 2020, Odboru památkové péče, žadatelům uvedeným v tabulce "Návrh na poskytnutí neinvestičních příspěvků a transferů na obnovu kulturních památek v roce 2020", která tvoří přílohu č. 23a těchto usnesení, ve výši 4.600.000 Kč,

2. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 23b těchto usnesení, z důvodu poskytnutí neinvestičních příspěvků a transferů na obnovu kulturních památek v roce 2020.

33. Rozšíření účelu neinvestičního příspěvku na rok 2020 u Národního divadla Brno, příspěvkové organizace

ZMB neschvaluje rozšíření účelu využití schváleného neinvestičního příspěvku Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, IČO 00094820, se sídlem Dvořákova 11, Brno – město, 657 70 Brno, ve výši 1 100 tis. Kč z „Provoz nově rekonstruované multifunkční budovy na ulici Rooseveltova“ na „Provoz a vybavení nově rekonstruované multifunkční budovy na ulici Rooseveltova“, s termínem vyúčtování do 25.1.2021.

34. MČ Brno-sever - změna zařídění investičního transferu

ZMB schvaluje změnu zařídění investičního transferu ve výši 1 500 000 Kč, schváleného městské části Brno-sever na základě usnesení ZMB Z8/12 bod č. 28, na realizaci sadových úprav v lokalitě "Čertova rokle", k. ú. Lesná, na neinvestiční transfer.

35. Schválení dodatků ke Zřizovacím listinám příspěvkových organizací v působnosti Odboru sociální péče MMB

ZMB schvaluje ve smyslu ust. § 27 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

- Dodatek č. 13 ke Zřizovací listině Domova pro seniory Kociánka, příspěvkové organizace
- Dodatek č. 12 ke Zřizovací listině Domova pro seniory Mikuláškovu nám., příspěvkové organizace

Dodatky tvoří přílohu č. 24 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

36. Finanční prostředky Fondu kofinancování projektů – duben 2020 – rozpočtová opatření

ZMB schvaluje

1. rozpočtové opatření I dle tabulky za účelem tvorby a zapojení Fondu kofinancování projektů, která tvoří přílohu č. 25a těchto usnesení
2. rozpočtové opatření II dle tabulky za účelem finanční spoluúčasti městské části na realizaci projektu, která tvoří přílohu č. 25b těchto usnesení.

37. Projekty financované z Fondu kofinancování projektů – duben 2020 – rozpočtová opatření

ZMB schvaluje

- zařazení projektu ORG 5462 „Základní škola Elišky Přemyslovny 10 - nástavba učeben“ s celkovými náklady ve výši 51 468 tis. Kč a dobou realizace 2020 - 2021 do rozpočtu

kapitálových výdajů města Brna

- zařazení projektu ORG 5463 „SKILL Centrum pro cizince JMK“ s celkovými náklady ve výši 14 070 tis. Kč a dobou realizace 2020 - 2023 do rozpočtu běžných výdajů města Brna
- zařazení projektu ORG 5464 „MČ Brno Chrlice – Cyklostezka z ul. Davídkova po p.č. 3117“ s celkovými náklady 11 200 tis. Kč a dobou realizace 2020 - 2021 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna
- rozpočtové opatření dle tabulky za účelem realizace projektů financovaných z Fondu kofinancování projektů, která tvoří přílohu č. 26 těchto usnesení.

38. Projekt „Adaptační opatření na využití srážkových vod – příprava“ – posouzení projektu, rozpočtové opatření

ZMB schvaluje

- posouzení projektu „Adaptační opatření na využití srážkových vod – příprava“, které tvoří přílohu č. 27a těchto usnesení
- zařazení projektu ORG 5465 „Adaptační opatření na využití srážkových vod – příprava“ s celkovými rozpočtovými náklady ve výši 3 267 tis. Kč a dobou realizace 2020 do rozpočtu běžných výdajů města Brna
- rozpočtové opatření dle tabulky za účelem realizace projektu ORG 5465 „Adaptační opatření na využití srážkových vod – příprava“, která je přílohou č. 27b těchto usnesení.

39. Žádost o předchozí souhlas ZMB - prominutí nájemného nájemcům nebytových prostor v domech svěřených Městské části Brno-střed

ZMB uděluje

předchozí souhlas dle článku 11 odst. 2 písm. e) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, k rozhodnutí Zastupitelstva městské části Brno-střed o prominutí nájemného nájemcům nebytových prostor (prostor sloužících k podnikání) v domech svěřených městské části Brno-střed (s výjimkou parkovacích či garážových stání), kteří byli vyhlášením nouzového stavu a krizovými opatřeními vlády ČR souvisejícími s prevencí šíření nákazy koronaviru SARS Co-V-2 dotčeni úplným nebo částečným omezením provozu.

40. Žádost o předchozí souhlas ZMB - prominutí nájemného nájemcům bytů v domech svěřených Městské části Brno-střed

ZMB schvaluje

záměr udělení předchozího souhlasu dle článku 11 odst. 2 písm. e) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, k rozhodnutí Zastupitelstva městské části Brno-střed o prominutí nájemného nájemcům bytů v domech svěřených městské části Brno-střed, kteří se z důvodu vyhlášení nouzového stavu a krizových opatření vlády ČR souvisejícími s prevencí šíření nákazy koronaviru SARS Co-V-2 ocitli v dočasné platební neschopnosti a to po předložení konkrétních pravidel.

ZMB konstatuje,

že bude postupovat obdobně i v případě ostatních městských částí v případě pokud o tento postup požádají.

41. Přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 2. pololetí 2019

ZMB bere na vědomí

přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 2. pololetí roku 2019, který tvoří přílohu č. 28 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

42. Schválení výjimky z podmínky stanovené Statutem sociálního bytu

ZMB schvaluje

výjimku z čl. 5 odst. 2 písm. i) Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, spočívající v tom, že xxxxxxxx xxxxxxxx bude povinna provést v evidenci obyvatel změnu trvalého bydliště do pronajatého bytu až po splnění podmínek podle zákona č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců na území ČR, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nejpozději však do 31.3.2021.

43. Změna části usnesení Zastupitelstva města Brna č. Z8/11, bod 76 - Prodej domovního celku Píškova 8, 10, 12 včetně pozemků

ZMB mění

část usnesení Zastupitelstva města Brna č. Z8/11 konaného dne 5.11.2019, bod 76, které zní:

„ZMB schvaluje

zřízení služebnosti

- k pozemkům p.č. 1727/24, p.č. 1727/25 a p.č. 1727/26, vše v k.ú. Bystrc, ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., spočívající v oprávnění strpět na služebných pozemcích umístění a vedení vodovodního řadu DN100, za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti, které tvoří přílohu č. 57a těchto usnesení;“

takto:

ZMB schvaluje

zřízení služebnosti

- k pozemkům p.č. 1727/24, p.č. 1727/25 a p.č. 1727/26, vše v k.ú. Bystrc, ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (provozovatel vodovodního řadu DN 100) a statutárního města Brna (vlastník vodovodního řadu DN 100), spočívající v oprávnění strpět na služebných pozemcích umístění a vedení vodovodního řadu DN100, za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti, které tvoří přílohu č. 29 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

44. Záměr prodeje pozemku p. č. 274/4, k. ú. Ponava, do vlastnictví Společenství vlastníků domů Klatovská 2-14 a Hrnčířská 14-20

ZMB schvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 274/4 – ostatní plocha o výměře 493 m², k.ú. Ponava, obec Brno, okres Brno-město, do vlastnictví Společenství vlastníků domů Klatovská 2–14 a Hrnčířská 14–20, Brno, IČO: 29186609.

45. Prodej podílu na pozemcích p. č. 3125/112, 3125/281, 3125/282, 3125/283, 3125/284, 3125/285, k. ú. Řečkovice, Brno

ZMB schvaluje

prodej podílu o velikosti 2326/387275 na pozemcích - p.č. 3125/112- zastavěná plocha a nádvoří o výměře 376 m², 3125/281 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 8 m², 3125/282 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 76 m², 3125/283 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 111 m², 3125/284- zastavěná plocha a nádvoří o výměře 29 m², 3125/285- zastavěná plocha a nádvoří o výměře 104 m², vše v k.ú. Řečkovice, obec Brno, okres Brno-město, vlastníci jednotky č. 1464/65 - byt a spoluvlastníci jednotky č. 1465/64 - jiný nebytový prostor v bytovém domě č.p. 1464, 1465 na ulici Horácké nám. 2,3, postaveném na pozemcích p.č.3125/111, p.č. 3125/112, 3125/281, 3125/282, 3125/283, 3125/284, 3125/285, k.ú. Řečkovice, Brno, za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 30 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

46. Prodej pozemků p. č. 2315 a p. č. 2317, vše v k. ú. Holásky

ZMB schvaluje

prodej pozemků:

- p. č. 2315, zahrada, o výměře 18 m²

- p. č. 2317, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 24 m²

vše v k. ú. Holásky xxxxxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 33.500 Kč za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 31 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

47. Prodej pozemku p. č. 4530, k. ú. Bystrc

ZMB schvaluje

prodej pozemku p.č. 4530 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 55 m², k.ú. Bystrc, xxxxxxxx xxxxxx za sjednanou kupní cenu 57.000,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 32 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

48. Prodej pozemku p. č. 2763/3 v k. ú. Kuřim

ZMB schvaluje

prodej pozemku p.č. 2763/3 orná půda o výměře 205 m² v k.ú. Kuřim

společnosti hřiště.cz, s.r.o. (IČO: 283 54 303, sídlo: Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno) za dohodnutou kupní cenu 239.225 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 33 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

49. Prodej pozemku p. č. 5203/1 v k. ú. Žabovřesky

ZMB bere na vědomí

žádost xxxxxx xxxxxxxxxx o prodej pozemku p.č. 5203/1 v k.ú. Žabovřesky za účelem jeho využití jako zahrada

ZMB schvaluje

prodej pozemku p.č. 5203/1 v k.ú. Žabovřesky do vlastnictví xxxxx xxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.337.868 Kč bez DPH + 21 % DPH ve výši 280.952,28 Kč, tj. celkem 1.618.820,28 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 34 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

50. Prodej pozemků p. č. 438/3 a p. č. 438/4, k. ú. Lesná

ZMB schvaluje

prodej pozemků p. č. 438/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² a p. č. 438/4 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 11 m² k. ú. Lesná manželům xxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu ve výši 93 122,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 35 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

51. Prodej pozemků v k. ú. Kníničky

ZMB schvaluje

prodej pozemků

- p.č. 3763, ostatní plocha neplodná půda o výměře 60 m²
- část p. č. 3731 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 160 m², oddělená GP č. 1426-143/2019 a tímto GP označená jako pozemek p.č. 3731/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 160 m²
oba v k. ú. Kníničky
společnosti Maximus Resort, a.s., IČO: 26965437, se sídlem Hrázní 327/4a, Kníničky, 635 00 Brno, za dohodnutou kupní cenu 420.000,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 36 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

52. Prodej pozemku p. č. 1769 v k. ú. Černovice

ZMB schvaluje
prodej pozemku p.č. 1769 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k.ú. Černovice xxxxxxxx xxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 45.050,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 37 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

53. Prodej pozemku p. č. 2135/8 v k. ú. Tuřany

ZMB schvaluje
prodej pozemku p.č. 2135/8 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k.ú. Tuřany společnosti Nerezové výpalky s.r.o., IČO: 02563100, se sídlem Chrlická 485/34, Tuřany, 620 00 Brno-Tuřany za dohodnutou kupní cenu 47.150,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 38 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

54. Prodej pozemků v k. ú. Ponava, v bývalém areálu Jaselských kasáren a dohoda o narovnání

ZMB bere na vědomí

- skutečnost, že společnost KLIMINVEST CZ a.s., IČO: 27661971, se sídlem Štefánikova 131/61, Ponava, 612 00 Brno (dále též jen KLIMINVEST CZ a.s.) podala dne 29.8.2012 u Městského soudu v Brně žalobu na určení platnosti a účinnosti nájemní smlouvy a smlouvy o budoucím prodeji pozemků č. 60062050 ze dne 29.3.2007 (dále též SMLOUVY) vedenou pod sp. zn. 19 C 81/2012
- rozhodnutí Krajského soudu v Brně ze dne 18.3.2013, č.j. 18 Co 83/2013-126 o nařízení předběžného opatření, kterým se na základě návrhu společnosti KLIMINVEST CZ a.s. zakazuje statutárnímu městu Brnu, aby převedlo na jiného, vložilo do obchodní společnosti, pronajalo, zatížilo věcným břemenem či zástavním právem pozemky, které jsou předmětem SMLOUVY
- skutečnost, že společnost KLIMINVEST CZ a.s. podala dne 27.3.2017 u Městského soudu v Brně žalobu o náhradu škody ve výši 336.890.000 Kč s příslušenstvím a o vydání protihodnoty, o co se zvýšila hodnota věci ve výši 23.800.000 Kč s příslušenstvím vedenou pod sp.zn. 42 C 84/2017

ZMB schvaluje

dohodu o narovnání mezi statutárním městem Brnem a společností KLIMINVEST CZ a.s., dle které se narovnávají sporná a pochybná práva a povinnosti vzniklá ze SMLOUVY nebo v souvislosti se SMLOUVOU a nahrazují se novými právy a povinnostmi, kdy zejm.:

- zanikají veškerá práva a povinnosti založená SMLOUVOU a související se SMLOUVOU
- KLIMINVEST CZ a.s. zaplatí statutárnímu městu Brnu částku ve výši 186.250 Kč za dlužné nájemné ze SMLOUVY,
- KLIMINVEST CZ a.s. se zaváže vzít zpět žaloby vedené u Městského soudu v Brně pod spisovou značkou 19 C 81/2012 a sp.zn. 42 C 84/2017 a statutární město Brno se zaváže se zpětvzetím žalob vyslovit souhlas s tím, že žádná ze stran nebude mít právo

- na náhradu nákladů řízení,
- se stanovují parametry pro uzavření Plánovací smlouvy (tj. smlouvy na vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury), která bude obsahovat zejména ustanovení týkající se povinnosti vybudovat stavbu komunikace (prodloužení ulic Šumavská a Dělostřelecká), nebytové prostory pro mateřskou školu, kdy tyto povinnosti jsou zajištěny smluvními pokutami a složenou jistotou ve výši 10.000.000 Kč
- statutární město Brno se zavazuje v rámci narovnání převést do vlastnictví KLIMINVEST CZ a.s. pozemky uvedené v následujícím odstavci
- obě strany sjednávají mezi sebou budoucí smlouvu o zřízení služebnosti stezky a služebnosti užívání prostranství obsahující závazek společnosti bezplatně zřídit ve prospěch města služebnost stezky jako veřejného statku k nově vybudovaným veřejným prostranstvím

a za podmínek dohody o narovnání, která tvoří přílohu č. 39a těchto usnesení.

za předpokladu, že předběžné opatření vydané na základě rozhodnutí Krajského soudu v Brně ze dne 18.3.2013, č.j. 18 Co 83/2013-126 bude vymazáno z příslušného listu vlastnictví

prodej pozemků:

- p.č. 456/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3409 m²
- p.č. 456/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1015 m²
- p.č. 456/5 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1161 m²
- p.č. 456/6 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 96 m²
- dvou částí p.č. 456/7 ostatní plocha, jiná plocha o souhrnné výměře 485 m² (dle geometrického plánu č.984-3848/2019 jde o p.č. 456/7 o výměře 386 m² a p.č. 456/36 o výměře 99 m²)
- dvou částí p.č. 456/8 ostatní plocha, jiná plocha o souhrnné výměře 1580 m² (dle geometrického plánu č.984-3848/2019 jde o pozemek p.č. 456/8 o výměře 810 m² a pozemek p.č. 456/39 o výměře 770 m²)
- dvou částí p.č. 456/9 ostatní plocha, jiná plocha o souhrnné výměře 6731 m² (dle geometrického plánu č.984-3848/2019 jde o pozemek p.č. 456/9 o výměře 4172 m² a pozemek p.č. 456/41 o výměře 2559 m²)
- p.č. 456/10 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 837 m²
- p.č. 456/15 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 275 m²
- dvou částí p.č. 456/16 ostatní plocha, jiná plocha o souhrnné výměře 625 m² (dle geometrického plánu č.984-3848/2019 jde o pozemek p.č. 456/16 o výměře 82 m² a pozemek p.č. 456/43 o výměře 543 m²)
- p.č. 456/19 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 213 m²
- p.č. 457/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3575 m²
- p.č. 457/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1542 m²
- p.č. 457/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 967 m²
- p.č. 457/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 22 m²
- p.č. 458 zahrada o výměře 2033 m²

vše v k.ú. Ponava

společnosti KLIMINVEST CZ a.s. za dohodnutou kupní cenu 222.541.908,94 Kč včetně 21 % DPH (tj. 183.918.933,01 Kč + DPH ve výši 38.622.975,93 Kč)

zřízení zákazu zcizení jako práva věcného k výše uvedeným pozemkům

a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 39b těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

55. Prodej částí pozemků p. č. 10053, 10055, 10056, 10063, 10067, vše k. ú. Židenice

ZMB schvaluje

prodej

- části pozemku p.č. 10053 ostatní plocha, zeleň o výměře 6 m², k.ú. Židenice, oddělené dle geometrického plánu č. 3615-5/2019 jako pozemek p.č. 10053/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 6 m², k.ú. Židenice
- části pozemku p.č. 10055 ostatní plocha, zeleň, o výměře 6 m², k.ú. Židenice, oddělené

dle geometrického plánu č. 3615-5/2019 jako pozemek p.č. 10055/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 6 m², k.ú. Židenice

- části pozemku p.č. 10056 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m², k.ú. Židenice, oddělené dle geometrického plánu č. 3615-5/2019 jako pozemek p.č. 10056/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8 m², k.ú. Židenice
- části pozemku p.č. 10063 ostatní plocha, zeleň, o výměře 6 m², k.ú. Židenice, oddělené dle geometrického plánu č. 3615-5/2019 jako pozemek p.č. 10063/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 6 m², k.ú. Židenice
- části pozemku p.č. 10067 ostatní plocha, zeleň, o výměře 6 m², k.ú. Židenice, oddělené dle geometrického plánu č. 3615-5/2019 jako pozemek p.č. 10067/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 6 m², k.ú. Židenice,

vlastníkům jednotek v bytovém domě Vlčnovská 4180/16, Brno, postaveném na pozemku p.č. 10071, k.ú. Židenice, podle podílů na společných částech domu a pozemku zapsaných v katastru nemovitostí ČR na LV 13040, pro k.ú. Židenice, obec Brno, za sjednanou kupní cenu 101.200,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 40 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

56. Prodej části pozemku p. č. 478, k. ú. Medláanky

ZMB schvaluje

prodej části pozemku p.č. 478, oddělené GP č. 1660-240/2019 a v něm označené jako p. č. 478/2 – ostatní plocha o výměře 12 m² k. ú. Medláanky manželům xxxxx a xxxxxx xxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu ve výši 45 260,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 41 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

57. Prodej části pozemku p. č. 40 v k. ú. Jundrov

ZMB bere na vědomí

- žádost Ing. xxxxxx xxxxxxxx o odprodej části pozemku p.č. 40 trvalý travní porost o výměře 162 m² v k.ú. Jundrov za účelem využití k rekreačním účelům jako zahrady a k bočnímu vjezdu k domu Veslařská 184
- dopis xxxxxx xxxxxxxx ze dne 11.12.2019, kterým v reakci na zveřejněný záměr prodeje části pozemku p.č. 40 trvalý travní porost o výměře 162 m² v k.ú. Jundrov nesouhlasí s odprodejem této části pozemku z důvodů v dopise uvedených
- dopis MČ Brno-Jundrov ze dne 20.1.2020, kterým tato městská část opakovaně sděluje, že po provedeném místním šetření byla RMČ Brno-Jundrov schválena smlouva o zajištění přístupu k sousednímu pozemku p.č. 47 v k.ú. Jundrov s Ing. xxxxx xxxxxxxx a kterým městská část konstatuje, že zbylé navazující pozemky p.č. 41, 42, 43, 1850, 1851 v k.ú. Jundrov mají zajištěn již existující přístup přes část pozemku p.č. 40 v k.ú. Jundrov, která zůstane v majetku města Brna a dále přes část pozemku p.č. 38/1 v k.ú. Jundrov

ZMB schvaluje

prodej části pozemku p.č. 40 trvalý travní porost o výměře 162 m² v k.ú. Jundrov, oddělené geometrickým plánem č. 2051-145/2019 a nově označené jako pozemek p.č.40/2 trvalý travní porost o výměře 162 m² v k.ú. Jundrov, Ing. xxxxxx xxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 439.400 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 42 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

58. Prodej části pozemku p. č. 304/1, k. ú. Ivanovice

ZMB schvaluje

prodej části pozemku p. č. 304/1, oddělené GP č. 1800-229a/2018 a v něm označené jako p. č. 304/193 - ostatní plocha o výměře 83 m² k. ú. Ivanovice xxxxxx xxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu ve výši 266 810,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 43 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

59. Prodej spoluvlastnických podílů města na pozemcích pod chatami v k. ú. Bystřec

ZMB neschvaluje

- výjimku z „Postupu při nakládání s pozemky v rekreační oblasti Brněnské přehrady“

- prodej spoluvlastnických podílů o velikosti id. 2/16 na pozemcích

- p. č. 4770, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 54 m²
- p. č. 4773, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 58 m²
- p. č. 4775, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 44 m²
- p. č. 4777, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 41 m²
- p. č. 4779, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 41 m²
- p. č. 4781, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 45 m²
- p. č. 4783, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 50 m²
- p. č. 4785, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 45 m²
- p. č. 4787, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 58 m²
- p. č. 4789, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 49 m²
- p. č. 4791, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 48 m²
- p. č. 4793/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 44 m²
- p. č. 4796, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 98 m², vše k.ú. Bystřec,

spoluvlastníkovi id. 7/16 uvedených pozemků, MUDr. xxxxxx xxxxxx, za dohodnutou kupní cenu ve výši 164.531,- Kč, s rozvazovací podmínkou využití předkupního práva třetím spoluvlastníkem id. 7/16 výše specifikovaných pozemků a za podmínek kupní smlouvy

a pro případ, že třetí spoluvlastník, xxxxx xxxxxx, využije nabídky předkupního práva do tří měsíců od obdržení výzvy k uplatnění předkupního práva, čímž dojde k naplnění rozvazovací podmínky specifikované v předchozím odstavci a kupní smlouva uzavřená s MUDr. xxxxxx xxxxxx o prodeji spoluvlastnických podílů o velikosti id. 2/16 k výše uvedeným pozemkům zanikne s účinky ex tunc

- prodej spoluvlastnických podílů o velikosti id. 2/16 na pozemcích

- p. č. 4770, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 54 m²
- p. č. 4773, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 58 m²
- p. č. 4775, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 44 m²
- p. č. 4777, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 41 m²
- p. č. 4779, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 41 m²
- p. č. 4781, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 45 m²
- p. č. 4783, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 50 m²
- p. č. 4785, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 45 m²
- p. č. 4787, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 58 m²
- p. č. 4789, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 49 m²
- p. č. 4791, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 48 m²
- p. č. 4793/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 44 m²
- p. č. 4796, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 98 m², vše k.ú. Bystřec,

do podílového spoluvlastnictví MUDr. xxxxxx xxxxxx – id. 1/16 a xxxxxx xxxxxx – id. 1/16, každému za kupní cenu ve výši 82.266,- Kč; celková kupní cena činí 164.532,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

60. Nabytí pozemků p. č. 505/43, 505/24, 2603/3, 2605/3, 2605/19, 2606/12 a 2605/16 v k. ú. Slatina

ZMB schvaluje

nabytí pozemků

- p. č. 505/43 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 43 m² (dle geometrického plánu

- č. 3065-15/2017),
- p. č. 505/24 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 56 m² (dle geometrického plánu č. 3065-15/2017),
- p. č. 2603/3 ostatní plocha, zeleň o výměře 7 m² (dle geometrického plánu č. 3065-15/2017),
- p. č. 2605/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 167 m²,
- p. č. 2605/19 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 85 m²,
- p. č. 2606/12 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 12 m²,
- p. č. 2605/16 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 99 m² (dle geometrického plánu č. 3286-281/2019),

vše v k. ú. Slatina, ve vlastnictví MUDr. xxxxxxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.045.800 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 44 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

61. Nabytí pozemků p. č. 9700/26 a p. č. 9701/72, oba v k. ú. Židenice

ZMB bere na vědomí skutečnost, že vlastníci pozemků:

- p. č. 9700/26, ostatní plocha, zeleň, o výměře 177 m²,
- p. č. 9701/72, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 445 m²,

oba v k. ú. Židenice navrhli statutárnímu městu Brnu odprodej spoluvlastnických podílů na pozemcích do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 559.800,- Kč, tj. 900 Kč/m².

ZMB schvaluje

nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích:

- p. č. 9700/26, ostatní plocha, zeleň, o výměře 177 m²,
- p. č. 9701/72, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 445 m²,

oba v k. ú. Židenice, z vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxxxx, xxxxxxxx xxxxxx, xxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 559.800,- Kč, tj. 900 Kč/m², za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 45 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

62. Nabytí pozemku p. č. 1134/2 v k. ú. Staré Brno z vlastnictví ČR-ÚZSVM a svěření MČ Brno-střed

ZMB schvaluje

nabytí pozemku

- p.č. 1134/2, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 54 m², v k.ú. Staré Brno,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 890.000,-Kč (tj. cca 16.481,-Kč/m²) s tím, že statutární město Brno bude dále povinno uhradit správní poplatek za povolení vkladu vlastnického práva ve výši 2.000,- Kč, za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 46 těchto usnesení.

ZMB schvaluje

MČ Brno-střed svěření pozemku

- p. č. 1134/2, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 54 m², v k. ú. Staré Brno,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část II – obytné domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, uvedený jako doplněk č. 101 přílohy č. 4, po provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

63. Nabytí id. 1/3 pozemků p. č. 7519/4, 7563/3, 7563/23, 7563/5, 7563/6, 7563/8, 7563/20 v k. ú. Židenice

ZMB bere na vědomí

- nabídku xxxx xxxxxxxxxx na odkoupení spoluvlastnického podílu – id.1/3 na pozemcích p.č. 7519/4, 7563/3, 7563/23, 7563/5, 7563/6, 7563/8, 7563/20 v k.ú. Židenice,
- skutečnost, že Odbor územního plánování a rozvoje MMB nabytí spoluvlastnického podílu xxxxx xxxxxxxxxx na předmětných pozemcích z územně plánovacího hlediska doporučuje; Městská část Brno – Židenice nabytí spoluvlastnického podílu xxxxx xxxxxxxxxx na předmětných pozemcích nedoporučuje,
- skutečnost, že pozemky p.č. 7563/3, 7563/23, 7563/5, 7563/6, 7563/8, 7563/20 v k.ú. Židenice jsou situované v oplocených zahradách soukromých vlastníků; pozemek p.č. 7519/4 k.ú. Židenice je situován ve veřejném prostranství

ZMB schvaluje

nabytí id. 1/3 pozemku p.č. 7519/4 zahrada o výměře 40 m²

k.ú. Židenice z vlastnictví xxxx xxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 13.333,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 47 těchto usnesení

ZMB neschvaluje

nabytí

- id. 1/3 pozemku p.č. 7563/3 zahrada o výměře 38 m²
 - id. 1/3 pozemku p.č. 7563/23 orná půda o výměře 5 m²
 - id. 1/3 pozemku p.č. 7563/5 zahrada o výměře 81 m²
 - id. 1/3 pozemku p.č. 7563/6 zahrada o výměře 85 m²
 - id. 1/3 pozemku p.č. 7563/8 zahrada o výměře 38 m²
 - id. 1/3 pozemku p.č. 7563/20 zahrada o výměře 84 m²
- k.ú. Židenice z vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 110.333,- Kč.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

64. Nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích p. č. 933/15, 933/25, oba v k. ú. Obřany

ZMB bere na vědomí

skutečnosti, že:

- městská část Brno-Maloměřice a Obřany požádala o majetkoprávní vypořádání pozemků p.č. 933/15, 933/25, oba v k.ú. Obřany, které jsou součástí veřejně přístupné účelové komunikace při ulici Cihelní a u kterých statutární město Brno vlastní spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/128
- jednotková obvyklá cena pozemků p.č. 933/15, 933/25, oba v k.ú. Obřany byla stanovena znaleckým posudkem na částku ve výši 1.200,- Kč/m²

ZMB schvaluje

nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 13/64 na pozemcích:

- p.č. 933/15 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 125 m²
 - p.č. 933/25 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 269 m²
- oba v k.ú. Obřany

z podílového spoluvlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxx (podíl ve výši id. 1/32), xxxx xxxxxx (podíl ve výši id. 1/32), xxxxxx xxxxxxxx (podíl ve výši id. 1/32), xxxxxxxx xxxxxxxxxx (podíl ve výši id. 1/64), lng. xxxxxxxxxx xxxxxxxx (podíl ve výši id. 1/32), lng. xxxxxxxx xxxxxxxx (podíl ve výši id. 1/32), xxxx xxxxxxxx (podíl ve výši id. 1/32) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 96.037,50 Kč (tj. 1.200,- Kč/m²) s rozvazovací podmínkou a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 48 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

65. Nabytí budovy bez č. p./č. e. – garáže, situované na pozemcích p. č. 29/8 a p. č. 3863/38 v k. ú. Královo Pole pro účely stavby parkovacího domu „SO 101 – Parkovací dům Královo Pole nádraží“

ZMB schvaluje

nabytí budovy bez čp/če – garáže, situované na pozemcích p.č. 29/8 a p.č. 3863/38 v k.ú. Královo Pole, za dohodnutou kupní cenu ve výši 280.000,- Kč od subjektu a za podmínek dle kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 49 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

66. Nabytí budovy bez č. p./č. e. – garáže, situované na pozemku p. č. 29/2 v k. ú. Královo Pole pro účely stavby parkovacího domu „SO 101 – Parkovací dům Královo Pole nádraží“

ZMB schvaluje

nabytí budovy bez čp/če – garáže, situované na pozemku p.č. 29/2 v k.ú. Královo Pole, za dohodnutou kupní cenu ve výši 260.000,- Kč od subjektu a za podmínek dle kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 50 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

67. Nabytí budovy bez č. p./č. e. – garáže, situované na pozemku p. č. 29/6 v k. ú. Královo Pole pro účely stavby parkovacího domu „SO 101 – Parkovací dům Královo Pole nádraží“

ZMB schvaluje

nabytí budovy bez čp/če – garáže, situované na pozemku p.č. 29/6 v k.ú. Královo Pole, za dohodnutou kupní cenu ve výši 250.000,- Kč od subjektu a za podmínek dle kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 51 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

68. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 3643/10 v k. ú. Černá Pole - Změna přílohy Z8/11. zasedání Zastupitelstva města Brna, bod č. 111

ZMB schvaluje

aktualizované znění kupní smlouvy s prodávající xxxxxx x xxxxxxxxxxxx, a tedy změnu přílohy č. 87 k usnesení Z8/11 zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 5.11.2019, bod č. 111, dle přílohy č. 52 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

69. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Řečkovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byly statutárnímu městu Brnu doručeny návrhy smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrzích smluv spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků

zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezcizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedených smluv zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,
- na převáděném majetku se nachází veřejná zeleň,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv,

ZMB schvaluje
bezúplatné nabytí pozemků

- p.č. 3161/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 573 m², v k.ú. Řečkovice
- p.č. 3161/5 ostatní plocha, zeleň, o výměře 104 m², v k.ú. Řečkovice
- p.č. 3161/6 ostatní plocha, zeleň, o výměře 9 m², v k.ú. Řečkovice
- p.č. 3161/7 ostatní plocha, zeleň, o výměře 241 m², v k.ú. Řečkovice
- p.č. 3161/9 ostatní plocha, zeleň, o výměře 1303 m², v k.ú. Řečkovice
- p.č. 3161/18 ostatní plocha, zeleň, o výměře 664 m², v k.ú. Řečkovice
- p.č. 3161/20 ostatní plocha, zeleň, o výměře 292 m², v k.ú. Řečkovice
- p.č. 3161/27 ostatní plocha, zeleň, o výměře 512 m², v k.ú. Řečkovice
- p.č. 3167/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3 m², v k.ú. Řečkovice
- p.č. 3167/8 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6 m², v k.ú. Řečkovice
- p.č. 3161/24 ostatní plocha, zeleň, o výměře 9 m², v k.ú. Řečkovice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna,

za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, které tvoří přílohu č. 53 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

70. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Nový Lískovec z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezcizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení

převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,
- na převáděném majetku se nachází veřejná zeleň a veřejně přístupná účelová komunikace,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje
bezúplatné nabytí pozemků

- p.č. 2885/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 260 m², v k.ú. Nový Lískovec
- p.č. 2885/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 236 m², v k.ú. Nový Lískovec
- p.č. 2886/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 59 m², v k.ú. Nový Lískovec
- p.č. 2887/6 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m², v k.ú. Nový Lískovec

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna,

za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 54 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

71. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Žabovřesky z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byly statutárnímu městu Brnu doručeny návrhy smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrzích smluv spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezcizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedených smluv zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,
- na převáděném majetku se nachází chodníky, účelová komunikace a veřejná zeleň,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv,

ZMB schvaluje
bezúplatné nabytí pozemků

- p.č. 2472/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 29 m², v k.ú. Žabovřesky
- p.č. 2472/7 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 242 m², v k.ú. Žabovřesky
- p.č. 2472/10 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 27 m², v k.ú. Žabovřesky
- p.č. 2472/11 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 37 m², v k.ú. Žabovřesky
- p.č. 2473/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 22 m², v k.ú. Žabovřesky
- p.č. 2473/7 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m², v k.ú. Žabovřesky
- p.č. 2613/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 132 m², v k.ú. Žabovřesky

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna,

za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, které tvoří přílohu č. 55 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

72. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi p. č. 1231/86, p. č. 1231/92 a p. č. 1321/57 v k. ú. Bohunice z vlastnictví ČR-ÚZSVM

ZMB schvaluje
bezúplatné nabytí pozemků

- p.č. 1231/86 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10 m², k.ú. Bohunice
- p.č. 1231/92 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 48 m², k.ú. Bohunice
- p.č. 1321/57 orná půda, o výměře 65 m², k.ú. Bohunice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna,

za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, které tvoří přílohu č. 56 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

73. Bezúplatné nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích v k. ú. Řečkovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byly statutárnímu městu Brnu doručeny návrhy smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrzích smluv spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczít či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejmeně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedených smluv zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí

2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- na převáděném majetku se nachází veřejná zeleň,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv,

ZMB schvaluje

bezúplatné nabytí spoluvlastnických podílů

- id. 1/4 pozemku p.č. 3161/15 ostatní plocha, zeleň, o výměře 934 m², v k.ú. Řečkovice
- id. 1/4 pozemku p.č. 3161/22 ostatní plocha, zeleň, o výměře 18 m², v k.ú. Řečkovice
- id. 2/3 pozemku p.č. 3161/17 ostatní plocha, zeleň, o výměře 353 m², v k.ú. Řečkovice
- id. 1/2 pozemku p.č. 3161/16 ostatní plocha, zeleň, o výměře 810 m², v k.ú. Řečkovice
- id. 1/2 pozemku p.č. 3161/19 ostatní plocha, zeleň, o výměře 238 m², v k.ú. Řečkovice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna,

za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, které tvoří přílohu č. 57 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

74. Změna části přílohy usnesení Zastupitelstva města Brna Z8/03, bod č. 77 – Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k. ú. Komín a Štýřice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami

ZMB schvaluje

1. změnu části přílohy č. 60 bodu č. 77 usnesení Z8/03. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 05.02.2019, a to smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP-18/263 dle nového znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP-19/099,
2. nové znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP-19/099, která tvoří přílohu č. 58 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

75. Změna části přílohy usnesení Zastupitelstva města Brna Z8/03, bod č. 79 – Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k. ú. Komín z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami

ZMB schvaluje

1. změnu části přílohy č. 62 bodu č. 79 usnesení Z8/03. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 05.02.2019, a to smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-18/299 dle nového znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-19/107 a smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-18/278 dle nového znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-19/108,
2. nové znění smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-19/107 a BP-19/108, které tvoří přílohu č. 59 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

76. Změna části přílohy usnesení Zastupitelstva města Brna Z8/03, bod č. 80 – Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k. ú. Královo Pole, Lesná a Líšeň z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami

ZMB schvaluje

1. změnu části přílohy č. 63 bodu č. 80 usnesení Z8/03. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 05.02.2019, a to smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-18/243 dle nového znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-19/192,
2. nové znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-19/192, která tvoří přílohu č. 60 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

77. Změna části přílohy usnesení Zastupitelstva města Brna Z8/03, bod č. 81 – Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k. ú. Slatina, Černovice a Řečkovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami

ZMB schvaluje

1. změnu části přílohy č. 64 bodu č. 81 usnesení Z8/03. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 05.02.2019, a to smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. ÚZSVM/BVY/4971/2018-BVYM dle nového znění smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP-19/246 a BP-19/252,
2. nové znění smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP-19/246 a BP-19/252, které tvoří přílohu č. 61 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

78. Změna části přílohy usnesení Zastupitelstva města Brna Z8/04, bod č. 85 – Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Černovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna na základě smluv s omezujícími podmínkami

ZMB schvaluje

1. změnu části přílohy č. 74 bodu č. 85 usnesení Z8/04. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 05.03.2019, a to smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. 180/2018 dle nového znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-20/003,
2. nové znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-20/003, která tvoří přílohu č. 62 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

79. Změna části přílohy usnesení Zastupitelstva města Brna Z8/04, bod č. 86 – Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Černovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami

ZMB schvaluje

1. změnu části přílohy č. 75 bodu č. 86 usnesení Z8/04. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 05.03.2019, a to smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. 183/2018 dle nového znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP-19/280,

2. nové znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP-19/280, která tvoří přílohu č. 63 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

80. Změna přílohy usnesení Zastupitelstva města Brna Z8/07, bod č. 93 – Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 983/1, p. č. 983/4, p. č. 1017/4, p. č. 1017/8 v k. ú. Královo Pole z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami

ZMB schvaluje

1. změnu přílohy č. 77 bodu č. 93 usnesení Z8/07. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 18.06.2019, a to smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-19/019 dle nového znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-20/021,
2. nové znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-20/021, která tvoří přílohu č. 64 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

81. Změna přílohy usnesení Zastupitelstva města Brna Z8/07, bod č. 96 – Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Královo Pole z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami a svěřením MČ Brno-Královo Pole

ZMB schvaluje

1. změnu přílohy č. 80 bodu č. 96 usnesení Z8/07. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 18.06.2019, a to smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-19/025 dle nového znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-20/022,
2. nové znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. BP-20/022., která tvoří přílohu č. 65 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

82. Změna přílohy usnesení Zastupitelstva města Brna Z7/41, bod č. 215 – Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 257/1 v k. ú. Chřlice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami

ZMB schvaluje

1. změnu přílohy č. 180 bodu č. 215 usnesení Z7/41. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 04.09.2018, a to smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP-18/175 dle nového znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP-19/232,
2. nové znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. BP-19/232, která tvoří přílohu č. 66 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

83. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 2197 v k. ú. Husovice

ZMB bere na vědomí

nabídku xxxxxxxx xxxxxxxx, doručenu dne 22.1.2020, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p/č.e., způsob využití

garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 2197, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m², k.ú. Husovice, za kupní cenu ve výši 435.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým a smlouvy o advokátní úschově peněz.

ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 2197, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m², k.ú. Husovice, dle nabídky ze dne 22.1.2020.

84. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití zemědělská stavba, postavené na pozemku p. č. 5045/9 v k. ú. Žabovřesky

ZMB bere na vědomí

nabídku Ing. xxxxx xxxxxxxx, doručenou dne 11.2.2020, zastoupeného Mgr. xxxxxxxx xxxxxxxx, advokátem v plné moci, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití zemědělská stavba (jedná se o skleníky), postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 5045/9, způsob využití orná půda o výměře 2267 m² v k.ú. Žabovřesky, za kupní cenu ve výši 2.500.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB souhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití zemědělská stavba, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 5045/9, způsob využití orná půda o výměře 2267 m² v k.ú. Žabovřesky, za kupní cenu ve výši 2.500.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým, dle nabídky z 11.2.2020.

ZMB schvaluje

úplatné nabytí stavby bez č.p./č.e., způsob využití zemědělská stavba, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 5045/9 v k.ú. Žabovřesky, z vlastnictví Ing. xxxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna, za kupní cenu ve výši 2.500.000,- Kč, se splatností v zákonné tříměsíční lhůtě, před uzavřením kupní smlouvy a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 67 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

85. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 6551 v k. ú. Židenice

ZMB bere na vědomí

nabídku xxxxxxx xxxxxxxxx, doručenou dne 12.2.2020, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 6551, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², k.ú. Židenice, za kupní cenu ve výši 395.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 6551, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², k.ú. Židenice, dle nabídky z 12.2.2020.

86. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 106, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 5515 v k. ú. Královo Pole

ZMB bere na vědomí

nabídku xxxxxxx xxxxxxxxx, doručenou dne 12.2.2020, na využití předkupního práva dle zák.

č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 106, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 5515, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m², k.ú. Královo Pole, za kupní cenu ve výši 100.000,- Kč, a za podmínek kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 106, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 5515, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m², k.ú. Královo Pole, dle nabídky z 12.2.2020.

87. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 374, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 1669 v k. ú. Pisárky

ZMB bere na vědomí

nabídku xxxxxxxx xxxxxxxx, doručenou dne 27.1.2020, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 374, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 1669, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 34 m², k.ú. Pisárky, za kupní cenu ve výši 400.000,- Kč, a za podmínek sděleného obsahu a podmínek kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 374, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 1669, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 34 m², k.ú. Pisárky, dle nabídky z 27.1.2020.

89. Nabídka na využití předkupního práva dle § 101 stavebního zákona k pozemku p. č. 7747/85 v k. ú. Židenice

ZMB bere na vědomí

nabídku na využití předkupního práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k pozemku p. č. 7747/85 v k. ú. Židenice, který je dotčen veřejně prospěšnou stavbou VPS 30/03-II/6 „rozšíření plochy pro křižovatku“.

ZMB souhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k pozemku p. č. 7747/85 v k. ú. Židenice pro veřejně prospěšnou stavbu VPS 30/03-II/6 „rozšíření plochy pro křižovatku“.

ZMB schvaluje

nabytí pozemku p. č. 7747/85, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, o výměře 15 m² v k. ú. Židenice z titulu využití předkupního práva pro veřejně prospěšnou stavbu VPS 30/03-II/6 „rozšíření plochy pro křižovatku“ za celkovou dohodnutou kupní cenu 18.000 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 68 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

90. Uznání vlastnického práva pozemku p. č. 1389 v k. ú. Líšeň formou souhlasného prohlášení

ZMB bere na vědomí

argumentaci právní zástupkyně manželů xxxxxxxx xxxxx a xxxxxx xxxxxxxx JUDr. xxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx ze dne 15. 7. 2019 ke splnění podmínek vydržení vlastnického práva k pozemku p. č. 1389, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m² v k. ú. Líšeň, obec Brno, a to uznáním vlastnického práva na základě souhlasného prohlášení dle vyhlášky ČÚZK č.

ZMB souhlasí

s uznáním vlastnického práva manželů xxxxxxxx xxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx k pozemku p. č. 1389, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m² v k. ú. Líšeň, obec Brno.

ZMB schvaluje

souhlasné prohlášení dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a manželi xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxx k uznání vlastnického práva manželů xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxx vydržením dle ustanovení § 134 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, v souladu s přechodným ustanovením § 3028 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník k pozemku p. č. 1389, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m² v k. ú. Líšeň, obec Brno, které tvoří přílohu č. 69 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

91. Uznání vlastnického práva ke spoluvlastnickému podílu na pozemcích p. č. 300, 303/1, oba v k. ú. Žabovřesky formou souhlasného prohlášení

ZMB bere na vědomí skutečnosti, že:

- ze strany České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových jsou již od roku 2005 podávány proti statutárnímu městu Brnu žaloby o určení vlastnictví České republiky k pozemkům zapsaným ve vlastnictví statutárního města Brna na základě § 1 zákona č. 172/1991 Sb., v platném znění, s odůvodněním, že ze strany statutárního města Brna nebyly splněny všechny podmínky pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno dle § 1 tohoto zákona, a to zejména podmínka faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991;
- soudy v těchto sporech již stabilně rozhodují na základě konstantní soudní judikatury vydané k výkladu §1 zákona č. 172/1991 Sb. tak, že žalobám České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových je vyhověno v případech nesplnění všech podmínek pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno, zejména podmínky faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991

ZMB souhlasí

s uznáním vlastnického práva České republiky ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. ½ na pozemcích:

- p.č. 300 zahrada, o výměře 30 m²,
- p.č. 303/1 zahrada, o výměře 15 m²,

oba v k.ú. Žabovřesky, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s tímto spoluvlastnickým podílem hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

ZMB schvaluje

souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových týkající se uznání vlastnického práva České republiky ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. ½ na pozemcích p.č. 300 zahrada, o výměře 30 m², p.č. 303/1 zahrada, o výměře 15 m², oba v k.ú. Žabovřesky, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s tímto spoluvlastnickým podílem hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení, které tvoří přílohu č. 70 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

92. Uzavření dohody o narovnání obsahující uznání vlastnického práva k částem pozemků v k. ú. Obřany

ZMB bere na vědomí

- existenci soudního sporu mezi statutárním městem Brnem, jakožto žalobcem, a xxxxxxxx xxxxxxxx, jakožto žalovanou, o zaplacení částky ve výši 23.790,- Kč s příslušenstvím představující bezdůvodné obohacení za užívání části pozemku p. č. 2082 o výměře 164 m², části pozemku p. č. 2180 o výměře 574 m² a části pozemku p. č. 3568 o výměře 177 m², vše v k. ú. Obřany za období ode dne 30. 1. 2013 do dne 29. 1. 2015. Soudní spor je veden u Městského soudu pod sp. zn. 221 C 10/2015;
- skutečnost, že u posledního soudního jednání sdělil soud předběžný náhled na věc, když konstatoval, že z důkazů je zřejmé, že xxxxxxxx xxxxxxxx předmětné části pozemků v k. ú. Obřany vydržela.

ZMB souhlasí

s uznáním vlastnického práva xxxxxxx xxxxxxx k:

- části pozemku p. č. 2082, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5.731 m², v k. ú. Obřany, obec Brno, která byla zaměřena a oddělena geometrickým plánem č. 1671-81/2019 jako pozemek p. č. 2082/4 o výměře 164 m² v k. ú. Obřany, obec Brno,
- části pozemku p. č. 2180, trvalý travní porost, o výměře 2.174 m², v k. ú. Obřany, obec Brno, která byla zaměřena a oddělena geometrickým plánem č. 1671-81/2019 jako pozemek p. č. 2180/6 o výměře 570 m² v k. ú. Obřany, obec Brno,
- části pozemku p. č. 3568, zahrada, o výměře 319 m², v k. ú. Obřany, obec Brno, která byla zaměřena a oddělena geometrickým plánem č. 1671-81/2019 jako pozemek p. č. 3568/6 o výměře 177 m² v k. ú. Obřany, obec Brno, dosud zapsaným ve vlastnictví statutárního města Brna.

ZMB schvaluje

dohodu o narovnání mezi statutárním městem Brnem a xxxxxxxx xxxxxxxxxx, jejímž obsahem je zejména závazek:

- statutárního města Brna uznat vlastnické právo xxxxxxx xxxxxxxx:
 - k části pozemku p. č. 2082, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5.731 m², v k. ú. Obřany, obec Brno, která byla zaměřena a oddělena geometrickým plánem č. 1671-81/2019 jako pozemek p. č. 2082/4 o výměře 164 m² v k. ú. Obřany, obec Brno,
 - k části pozemku p. č. 2180, trvalý travní porost, o výměře 2.174 m², v k. ú. Obřany, obec Brno, která byla zaměřena a oddělena geometrickým plánem č. 1671-81/2019 jako pozemek p. č. 2180/6 o výměře 570 m² v k. ú. Obřany, obec Brno,
 - k části pozemku p. č. 3568, zahrada, o výměře 319 m², v k. ú. Obřany, obec Brno, která byla zaměřena a oddělena geometrickým plánem č. 1671-81/2019 jako pozemek p. č. 3568/6 o výměře 177 m² v k. ú. Obřany, obec Brno, formou souhlasného prohlášení, které je součástí dohody o narovnání;
 - závazek statutárního města Brna vzít zpět žalobu vedenou u Městského soudu v Brně pod sp. zn. 221 C 10/2015;
 - náklady řízení si ponese každá strana sporu;
- za podmínek dohody o narovnání, která tvoří přílohu č. 71 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

93. Směna pozemků v k. ú. Lesná a pozemku v k. ú. Stránice za pozemky v k. ú. Bystrc ve vlastnictví Biskupství brněnského a zřízení služebnosti ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

ZMB bere na vědomí

1.

Žádost Občanského sdružení Masarykova čtvrť o zachování celistvosti areálu vodárenského objektu Barvičova-Kaplanova ze dne 17.3.2015 - nesouhlas s prodejem pozemku p.č. 1611/3 v k.ú. Stránice

2.

- Že na základě geometrického plánu č. 1330-72/2019 bylo do katastru nemovitostí zapsáno rozdělení pozemku p.č. 202/73 o výměře 1051 m² na pozemky: p.č. 202/73 o výměře 482 m², p.č. 202/105 o výměře 181 m² a p.č. 202/106 o výměře 389 m², vše v k.ú. Lesná

- Že geometrický plán č. 1299-14/2019, vyhotovený pro účely směny s Biskupstvím brněnským před výše uvedeným zápisem do katastru nemovitostí, označuje nově vzniklý pozemek p.č. 202/73 o výměře 482 m² v k.ú. Lesná jako část "b" původního pozemku p.č. 202/73 v k.ú. Lesná, který měl výměru 1051 m²

ZMB schvaluje
směnu pozemků

- p.č. 202/84 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 799 m² v k.ú. Lesná
 - p.č. 202/73 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 482 m² (označená v geometrickém plánu č. 1299-14/2019 jako část "b" původního pozemku p.č. 202/73, o výměře 482 m² v k.ú. Lesná),
 - část p.č. 202/81 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 153 m² (označená v geometrickém plánu č. 1299-14/2019 jako část "c" o výměře 153 m²),
 - část p.č. 202/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1860 m² (označená v geometrickém plánu č. 1299-14/2019 jako část "a" o výměře 1860 m²), které jsou geometrickým plánem č. 1299-14/2019 sloučeny a nově označeny jako pozemek p.č. 202/104 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2495 m² v k.ú. Lesná
 - p.č. 1611/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 104 m² v k.ú. Stránice
- ve vlastnictví statutárního města Brna.

za pozemky

- p.č. 5871/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 268 m²
- p.č. 5879/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 54 m²
- p.č. 6291/23 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 311 m²
- p.č. 6327/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 349 m²
- p.č. 6372/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 336 m²
- p.č. 6372/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 47 m²
- p.č. 6380/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 2 m²
- p.č. 6382/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 34 m²
- p.č. 6384/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 45 m²
- p.č. 6385/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 279 m²
- p.č. 6397/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 9 m²
- p.č. 6420/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3786 m²
- část pozemku p.č. 6327/3 ostatní plocha, zeleň o výměře 138 m², oddělená GP č. 3114-214/2015 a tímto GP označená jako pozemek p.č. 6327/3 ostatní plocha, zeleň o výměře 138 m²
- část pozemku p.č. 6380/3 ostatní plocha, zeleň o výměře 25 m², oddělená GP č. 3114-214/2015 a tímto GP označená jako pozemek p.č. 6380/3 ostatní plocha, zeleň o výměře 25 m²

vše v k.ú. Bystrc

ve vlastnictví Biskupství brněnského

- zřízení služebnosti
k tíži pozemku p.č. 202/104 ostatní plocha jiná plocha v k.ú. Lesná (který vznikl na základě GP č. 1299-14/2019), v rozsahu vyznačeném v GP č. 1299-14/2019, s ohledem na to že tento pozemek je dotčen uložením vodovodního řadu DN 200 vč. jeho ochranného pásma, které je dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, odstavce 3 písm. a) v šíři 1,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí vodovodního řadu DN 200 na každou stranu, ve prospěch statutárního města Brna jako prvního oprávněného ze služebnosti a ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako druhého oprávněného ze služebnosti

s doplatkem směny ve výši 1 314 920,- Kč ve prospěch statutárního města Brna a za podmínek směnné smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Brnem a Biskupstvím brněnským, IČO: 00445142, se sídlem Petrov 269/8, Brno, Brno - město, PSČ 60143, Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s., IČO: 46347275, se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, a Římskokatolickou farností Brno-Lesná, IČO: 73633364, se sídlem Nezvalova 895/13, Brno, Lesná, 63800 jako vedlejším účastníkem, která tvoří přílohu č. 72 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

94. Směna pozemku p. č. 5441 s objektem bydlení Tábořská 20 za pozemek p. č. 6217 s objektem bydlení Balbínova 13, vše v k. ú. Židenice

ZMB schvaluje

a) směnu pozemku

- p.č. 5441 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 117 m² v k.ú. Židenice, jehož součástí je stavba č.p. 3321, objekt bydlení, Tábořská 20, ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemek

- p.č. 6217 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 128 m² v k.ú. Židenice, jehož součástí je stavba č.p. 446, objekt bydlení, Balbínova 13 ve vlastnictví společnosti IGLV Reality s.r.o., IČO: 07430621, se sídlem Tábořská 4507/26, Židenice, 615 00 Brno, bez doplatku a za podmínek směnné smlouvy, které tvoří přílohu č. 73 těchto usnesení

b) MČ Brno-Židenice svěřením pozemku

- p. č. 6217 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 128 m², jehož součástí je stavba č. p. 446, objekt bydlení, Balbínova 13, vše k.ú. Židenice
v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění do kategorie: část II – bytové domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, uvedený jako doplněk č.95 přílohy č. 4., po provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

95. Směna části pozemku p. č. 965/227, k. ú. Ivanovice, za části pozemku p. č. 966/3, k. ú. Ivanovice pro stavbu „Doplnění chodníku v ulici Maříkově“

ZMB schvaluje

směnu části pozemku:

- p.č. 965/227 oddělené dle geometrického plánu č. 1841-17/2019 a tímto geometrickým plánem označené jako p.č. 965/370 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 62 m² v k.ú. Ivanovice, ve vlastnictví statutárního města Brna,

za části pozemku:

- p.č. 966/3 oddělené dle geometrického plánu č. 1841-17/2019 a tímto geometrickým plánem označené jako p. č. 966/12 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m² a p. č. 966/13 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m², oba v k. ú. Ivanovice, ve výlučném vlastnictví společnosti Auto Pokorný motors s.r.o., IČO: 26898152, se sídlem Maříkova 564/46, 621 00 Brno, s doplatkem rozdílů cen směňovaných pozemků ve výši 165.000 Kč ve prospěch statutárního města Brna za podmínek uvedených ve směnné smlouvě, která tvoří přílohu č. 74 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

96. Směna částí pozemku p. č. 1534/3 v k. ú. Stránice

ZMB schvaluje

směnu

1. části pozemku p.č. 1534/3 zahrada o výměře 12 m², oddělené GP č. 661-93/2013 a tímto GP označené jako p.č. 1534/28 zahrada o výměře 12 m² ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p.č. 1533/10 o výměře 3 m², oddělenou GP č.870-212/2019 a tímto GP nově označenou jako pozemek p.č. 1533/88 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 3 m² a za část pozemku p.č. 1533/66 o výměře 2 m², oddělenou GP č 870-212/2019 a tímto GP nově označenou jako p.č. 1533/89 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 2 m² ve vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxx, vše v k.ú. Stránice, s doplatkem směny ve výši 39.800 Kč ve prospěch statutárního města Brna
2. části pozemku p.č. 1534/3 zahrada o výměře 20 m², oddělené GP č. 661-93/2013 a

tímto GP označené jako p.č. 1534/27 zahrada o výměře 20 m² ve vlastnictví statutárního města Brna, za pozemek p. č. 1533/90 ostatní plocha jiná plocha o výměře 1 m² a za pozemek p.č. 1533/70 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m², ve vlastnictví manželů Bc. xxxxxxxx xxxxxx a Bc.xxxxxx xxxxxxxxxxxxxx, vše v k.ú. Stránice, s doplatkem směny ve výši 76.400 Kč ve prospěch statutárního města Brna

a za podmínek směnných smluv, které tvoří přílohu č. 75 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

97. Svěření majetku města MČ Brno-Žabovřesky, pozemků p. č. 120, 121, 5060/3, 5071/2, 5072, 5077, 5086, 5087 v k. ú. Žabovřesky, lokalita Žabovřeské louky

ZMB schvaluje

MČ Brno-Žabovřesky

svěření pozemků

- p.č. 120	ostatní plocha, jiná plocha	o výměře	6 m ²
- p.č. 121	zahrada	o výměře	421 m ²
- p.č. 5060/3	orná půda	o výměře	654 m ²
- p.č. 5071/2	zahrada	o výměře	525 m ²
- p.č. 5072	ostatní plocha, jiná plocha	o výměře	12 m ²
- p.č. 5077	zahrada	o výměře	689 m ²
- p.č. 5086	zahrada	o výměře	430 m ²
- p.č. 5087	zahrada	o výměře	544 m ²

v k.ú. Žabovřesky

dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 154 přílohy č. 4 s doplňujícími podmínkami:

- 1) uzavírání smluv na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou nejdéle 6 měsíců bez udání důvodu ze strany nájemce i pronajímatele,
- 2) omezení pro nájemce budovat na pozemcích trvalou nebo dočasnou stavbu,
- 3) omezení pro nájemce zhodnocovat majetek města.

98. Svěření majetku města MČ Brno-Líšeň, pozemků p. č. 2734/5, p. č. 2734/1 v k. ú. Líšeň

ZMB schvaluje

MČ Brno-Líšeň svěření pozemků:

- p.č. 2734/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 507 m²
- p.č. 2734/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 549 m²

v k.ú. Líšeň

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 154 přílohy č. 4.

99. Svěření majetku města MČ Brno-Ořešín, pozemků p. č. 392/13, p. č. 312/34 v k. ú. Ořešín

ZMB schvaluje

MČ Brno-Ořešín

svěření pozemků

- p.č. 392/13 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 150 m²
- p.č. 312/34 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 244 m²

v k.ú. Ořešín

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III- ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 154 přílohy č. 4.

100. Svěření majetku města MČ Brno-Starý Lískovec, pozemku p. č. 2485/31 v k. ú. Starý Lískovec

ZMB schvaluje
MČ Brno-Starý Lískovec
svěření pozemku
- p.č. 2485/31 ostatní plocha o výměře 13 m²
v k.ú. Starý Lískovec
dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 154 přílohy č. 4.

101. Odnětí svěřeného majetku města MČ Brno-Ořešín, pozemku p. č. 94/4 v k. ú. Ořešín

ZMB schvaluje
MČ Brno-Ořešín
odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění části pozemku:
p.č. 94/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 587 m²
v k.ú. Ořešín
z kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek svěřený rozhodnutím Zastupitelstva města Brna č. Z5/015 ze dne 27.05. 2008 se souhlasem MČ Brno-Ořešín.

102. Odnětí svěřeného majetku města městské části Brno-střed, pozemku p. č. 38, jehož součástí je stavba č. pop. 337, bytový dům Mlýnská 26, vše k. ú. Trnitá

ZMB bere na vědomí
usnesení ZMČ/2019/9/14-1 ze dne 6.11.2019, kterým Zastupitelstvo městské části Brno-střed souhlasí s odsvěřením, popř. prodejem nájemcům či 3. osobě, nebo využitím pro sociální účely (např. sdílené bydlení, Strategický plán sociálního začleňování) pozemku p. č. 38, jehož součástí je stavba č. pop. 337, bytový dům Mlýnská 26, vše k. ú. Trnitá

ZMB schvaluje
městské části Brno-střed odnětí svěřeného majetku ve smyslu článku 75 odst. 6 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění:

pozemku p. č. 38 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 413 m², jehož součástí je stavba č. pop. 337, bytový dům Mlýnská 26, vše k. ú. Trnitá

z kategorie: část II - obytné domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, svěřené na Z1/030. zasedání ZMB dne 1. 7. 1993,

se souhlasem městské části Brno-střed,
s tím, že dům Mlýnská 26 bude předán do správy Odboru správy majetku MMB vyklizený a zabezpečený proti vniknutí osob a zvířat.

103. Majetkoprávní vypořádání pozemků v k. ú. Bohunice – směnná smlouva mezi statutárním městem Brnem a FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

ZMB schvaluje
směnu pozemku p. č. 1197/50 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 487 m², v k. ú. Bohunice ve vlastnictví statutárního města Brna,
za
pozemky:

- p. č. 1247/105 ostatní plocha, silnice o výměře 120 m², v k. ú. Bohunice,
- p. č. 1247/112 ostatní plocha, silnice o výměře 126 m², v k. ú. Bohunice,
- p. č. 1247/118 ostatní plocha, silnice o výměře 66 m², v k. ú. Bohunice,
- část pozemku p. č. 1231/65 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Bohunice, geometrickým plánem č. 1604-14/2018 pro k. ú. Bohunice označenou jako pozemek p. č. 1231/65 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 54 m² v k. ú. Bohunice,
- část pozemku p. č. 1247/16 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Bohunice, geometrickým plánem č. 1604-14/2018 pro k. ú. Bohunice označenou jako pozemek p.

- č. 1247/16 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 39 m² v k. ú. Bohunice,
- část pozemku p. č. 1247/101 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Bohunice, geometrickým plánem č. 1604-14/2018 pro k. ú. Bohunice označenou jako pozemek p. č. 1247/101 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 47 m² v k. ú. Bohunice,
- část pozemku p. č. 1197/5 ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Bohunice, geometrickým plánem č. 1677-21/2019 pro k. ú. Bohunice označenou jako pozemek p. č. 1197/114 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7 m² v k. ú. Bohunice,
- část pozemku p. č. 1197/20 ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Bohunice, geometrickým plánem č. 1677-21/2019 pro k. ú. Bohunice označenou jako pozemek p. č. 1197/117 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 m² v k. ú. Bohunice,
- část pozemku p. č. 1197/43 ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Bohunice, geometrickým plánem č. 1677-21/2019 pro k. ú. Bohunice označenou jako pozemek p. č. 1197/113 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 m² v k. ú. Bohunice,

vše ve výlučném vlastnictví společnosti FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby, a.s., IČO: 25317628, se sídlem Mlýnská 388/68, 602 00 Brno, s doplatkem rozdílů cen směřovaných pozemků ve výši 329.700 Kč včetně DPH ve prospěch statutárního města Brna a za podmínek uvedených ve směnné smlouvě, která je přílohou č. 76 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

104. Majetkoprávní vypořádání pozemků v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“

ZMB schvaluje
směnu pozemků:

- p.č. 4840/40, ost. plocha, silnice o výměře 503 m²,
 - p.č. 6250/3, ost. plocha, zezeň o výměře 7 m²,
 - p.č. 6250/4, ost. plocha, zezeň o výměře 94 m²,
 - p.č. 6250/5, ost. plocha, zezeň o výměře 36 m²,
 - p.č. 6250/7, ost. plocha, zezeň o výměře 39 m²,
 - p.č. 6266/1, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 43 m²,
 - p.č. 6266/8, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 2 m²,
 - p.č. 6266/69, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 10 m²,
 - p.č. 6266/70, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 46 m²,
 - p.č. 6266/75, ost. plocha, zezeň o výměře 14 m²,
 - p.č. 6266/79, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 46 m²,
 - p.č. 6266/97, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 45 m²,
 - p.č. 6268/6, ost. plocha, zezeň o výměře 14 m²,
 - p.č. 6268/8, ost. plocha, zezeň o výměře 81 m²,
 - p.č. 6268/10 ost. plocha, zezeň o výměře 67 m²,
 - p.č. 6272/17, ost. plocha, zezeň o výměře 13 m²,
 - p.č. 6279/21, ost. plocha, zezeň o výměře 36 m²,
 - p.č. 6288/29, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 47 m²,
 - p.č. 6288/30, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 16 m²,
 - p.č. 6288/32, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 2 m²,
 - p.č. 6288/33, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 12 m²,
 - p.č. 6288/34, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 28 m²,
- dále částí pozemků dle geometrického plánu č. 2551-38/2014, a to části pozemku:
- p.č. 148/31 oddělené a nově označené jako p.č. 148/34, orná půda o výměře 7 m²,
 - p.č. 150/1 oddělené a nově označené jako p.č. 150/3, orná půda o výměře 12 m²,
 - p.č. 4848/1 oddělené a nově označené jako p.č. 4848/3, zahrada o výměře 33 m²,
 - p.č. 4854/2 oddělené a nově označené jako p.č. 4854/3, zahrada o výměře 63 m²,
 - p.č. 4855 oddělené a nově označené jako p.č. 4855/2, zahrada o výměře 111 m²,
 - p.č. 4860 oddělené a nově označené jako p.č. 4860/2, zahrada o výměře 62 m²,
 - p.č. 4862/2 oddělené a nově označené jako p.č. 4862/3, zahrada o výměře 61 m²,
 - p.č. 4863/4 oddělené a nově označené jako p.č. 4863/5, zahrada o výměře 64 m²,
 - p.č. 4865/4 oddělené a nově označené jako p.č. 4865/5, zahrada o výměře 59 m²,
 - p.č. 4872/78 oddělené a nově označené jako p.č. 4872/179, orná půda o výměře 46 m²,
 - p.č. 4872/83 oddělené a nově označené jako p.č. 4872/180, orná půda o výměře 51 m²,

- p.č. 4872/174 oddělené a nově označené jako p.č. 4872/181, orná půda o výměře 15 m²,
- p.č. 4872/175 oddělené a nově označené jako p.č. 4872/182, orná půda o výměře 24 m²,
- p.č. 4872/177 oddělené a nově označené jako p.č. 4872/183, orná půda o výměře 33 m²,
- p.č. 4872/178 oddělené a nově označené jako p.č. 4872/184, orná půda o výměře 44 m²,
- p.č. 6288/27 oddělené a nově označené jako p.č. 6288/27, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 102 m²,
- p.č. 6288/28 oddělené a nově označené jako p.č. 6288/28, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 61 m²,

a částí pozemků dle geometrického plánu č. 2552-38/2014, a to části pozemku:

- p.č. 73/1 oddělené a nově označené jako p.č. 73/8, ost. plocha, neplodná půda o výměře 168 m²,
- p.č. 73/5 oddělené a nově označené jako p.č. 73/9, ost. plocha, neplodná půda o výměře 88 m²,
- p.č. 74 oddělené a nově označené jako p.č. 74/2, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 58 m²,
- p.č. 75 oddělené a nově označené jako p.č. 75/2, zahrada o výměře 16 m²,

dále spoluvlastnických podílů ve výši id. $\frac{3}{4}$ k pozemkům:

- p.č. 6266/77, ost. plocha, zezeň o výměře 15 m²,
- p.č. 6266/78 ost. plocha, ost. komunikace o výměře 48 m²,

a spoluvlastnických podílů ve výši id. $\frac{1}{2}$ k pozemkům:

- p.č. 4840/34, ost. plocha, silnice o výměře 161 m²,
- p.č. 4840/36, ost. plocha, silnice o výměře 155 m²,
- p.č. 4840/45, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 37 m²,
- p.č. 4840/47, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 38 m²,
- p.č. 6266/46, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 47 m²,
- p.č. 6266/48, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 44 m²,
- p.č. 6266/74, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 44 m²,
- p.č. 6268/16, ost. plocha, zezeň o výměře 92 m²,

vše v k.ú. Žabovřesky, se všemi jejich součástmi a příslušenstvím, ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky:

- p.č. 9/6, ost. plocha, jiná plocha o výměře 559 m²
- p.č. 9/7, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 183 m²
- p.č. 148/3, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 1444 m²
- p.č. 148/21, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 144 m²
- p.č. 148/25, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 165 m²
- p.č. 4847/16, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 92 m²

a spoluvlastnické podíly ve výši id. $\frac{1}{2}$ k pozemkům:

- p.č. 148/24 ost. plocha, ost. komunikace o výměře 80 m²
- p.č. 148/26 ost. plocha, ost. komunikace o výměře 77 m²
- p.č. 4840/54 ost. plocha, ost. komunikace o výměře 33 m²
- p.č. 4840/56 ost. plocha, ost. komunikace o výměře 31 m²
- p.č. 4847/15 ost. plocha, ost. komunikace o výměře 47 m²
- p.č. 4847/17 ost. plocha, ost. komunikace o výměře 40 m²,

vše v k.ú. Žabovřesky, se všemi jejich součástmi a příslušenstvím, ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, s doplatkem ve výši 67.500 Kč vč. DPH ve prospěch statutárního města Brna

- zřízení služebnosti k pozemku p.č. 4840/40 v k.ú. Žabovřesky, obec Brno spočívající v povinnosti vlastníka pozemku trpět na tomto pozemku v rozsahu dle GP č. 2802-259b/2016 uložení jednotné kanalizační stoky DN 2400/2000 včetně jejího ochranného pásma a v oprávnění vlastníka a provozovatele vstupovat a vjíždět na služební pozemek za účelem provádění jejich obhlídek a kontroly, provozování, údržby, oprav a úprav včetně stavebních za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

- zřízení služebnosti k pozemku p.č. 6266/69 v k.ú. Žabovřesky, obec Brno spočívající v povinnosti vlastníka pozemku mít na tomto pozemku v rozsahu dle GP č. 2802-259b/2016 ochranné pásmo jednotné kanalizační stoky DN 2400/2000 a v oprávnění vlastníka a provozovatele provádět její prohlídky a kontroly, provozování, údržby, oprav a úprav včetně stavebních za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
- zřízení služebnosti k pozemku p.č. 6250/5 v k.ú. Žabovřesky, obec Brno spočívající v povinnosti vlastníka pozemku mít na tomto pozemku v rozsahu dle GP č. 2802-259a/2016 ochranné pásmo vodovodního řádu DN 600 a v oprávnění vlastníka a provozovatele vstupovat a vjíždět na služební pozemek za účelem výkonu činností spojených s prováděním obhlídek, kontrol, provozování, údržby, oprav a úprav, a to včetně stavebních za účelem jeho modernizace nebo zlepšení výkonnosti ve prospěch statutárního města Brna, a.s. a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
- zřízení služebnosti k pozemkům p.č. 6266/75, p.č. 6268/6, p.č. 6268/8, p.č. 6268/10, p.č. 6288/29, p.č. 6288/30, p.č. 6288/32, p.č. p.č. 6288/33, p.č. 6288/34, p.č. 4840/45, p.č. 4840/47, p.č. 6266/72 a p.č. 6268/16, a pozemky oddělené dle geometrického plánu č. 2551-38/2014 p.č. 148/34, p.č. 6288/27 a p.č. 6288/28 a pozemek oddělený dle geometrického plánu č. 2552-38/2014 p.č. 73/9, vše v k.ú. Žabovřesky, obec Brno, spočívající v umístění zařízení veřejného osvětlení, zachovávání ochranného pásma zařízení veřejného osvětlení a v oprávnění vstupovat a vjíždět na služební pozemky za účelem výkonu činností spojených s prováděním obhlídky, kontroly zařízení veřejného osvětlení, s jeho provozováním, údržbou a opravami, prováděním jeho úprav včetně stavebních za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti veřejného osvětlení ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost

vše za podmínek uvedených ve směnné smlouvě se zřízením služebnosti, která tvoří přílohu č. 77 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

105. Změny RP MPR Brno a Změny Územního plánu města Brna související s řešením změn RP MPR Brno vybrané ke zkrácenému postupu pořízení - Vyčlenění vybraných změn RP MPR a souvisejících ÚPmB k přednostnímu samostatnému postupu pořízení

ZMB schvaluje

vyčlenění vybraných změn regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno a Změn Územního plánu města Brna souvisejících s řešením změn regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno podle Návrhu na vyčlenění vybraných změn regulačního plánu Městské památkové rezervace Brno a souvisejících Územního plánu města Brna k přednostnímu samostatnému postupu pořízení, který tvoří přílohu č. 78 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

106. Darovací smlouva na respirátory KN 95 pro Nemocnici Milosrdných bratří, příspěvkovou organizaci

ZMB schvaluje

darovací smlouvu na poskytnutí daru ve formě 6000 kusů respirátorů KN 95 mezi Nemocnicí Milosrdných bratří, příspěvkovou organizací, IČO 48512478 se sídlem Polní 553/3, Štýřice, 639 00 Brno a statutárním městem Brnem, která tvoří přílohu č. 79 těchto usnesení.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru obrany MMB podpisem darovací smlouvy.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

107. Poskytnutí finančních prostředků z Fondu bytové výstavby v roce 2020, rozpočtové opatření a splátkový kalendář zápůjčky

ZMB schvaluje

- čerpání finančních prostředků z FBV v roce 2020 na rozfinancované akce městských částí Brno-střed a Brno-Líšeň, v celkové výši 27,355 mil. Kč formou zápůjčky, a to za předpokladu, že přijetí zápůjčky schválí Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň.
- Rozpočtové opatření dle tabulky v souvislosti s navrženým čerpáním finančních prostředků z FBV, která tvoří přílohu č. 80a těchto usnesení
- Protokol o poskytnutí zápůjčky MČ Brno-střed, který tvoří přílohu č. 80b těchto usnesení
- Protokoly o poskytnutí zápůjčky MČ Brno-Líšeň, které tvoří přílohu č. 80c těchto usnesení.

ZMB ukládá příslušným městským částem provést vyúčtování poskytnutých finančních prostředků na uvedený záměr označený v účetnictví ÚZ 85 za příslušný kalendářní rok.

úkol č.: [Z8/16/107/1]

zodpovídá: starostové městských částí [27]

termín: [do 16. 2. následujícího kalendářního roku]

ZMB ukládá příslušným městským částem předložit závěrečné vyhodnocení stavby včetně přehledu financování a kolaudačních rozhodnutí na Bytový odbor MMB.

úkol č.: [Z8/16/107/2]

zodpovídá: starostové městských částí [27]

termín: [do 3 měsíců od kolaudace příslušné akce]

ZMB pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem protokolů o poskytnutí zápůjčky MČ Brno-střed a MČ Brno-Líšeň.

ZMB neschvaluje

čerpání finančních prostředků z FBV v roce 2020 na akce městských částí Brno-Bystrc, Brno-Černovice a Brno-Nový Lískovec dle tabulek v celkové výši 14,693 mil. Kč formou příspěvku.

108. Poskytnutí individuálních neinvestičních dotací organizacím poskytujícím pomoc a služby osobám bez přístřeší, rozpočtové opatření

ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2020 Spolku křesťanské pomoci Bučovice, se sídlem Věstonická 4305/3, 628 00 Brno, IČO: 01829785, ve výši 1 500 tis. Kč na zajištění provozu Centra pro osoby bez přístřeší v lokalitě Židenická kasárna
- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna pro rok 2020 Společnosti podané ruce o.p.s., se sídlem Hilleho 1842/5, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 60557621, ve výši 1 500 tis. Kč na zajištění provozu Centra pro osoby bez přístřeší v lokalitě Vlhká
- poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2020 Diecézní charitě Brno, se sídlem třída Kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno, IČO: 44990260 ve výši 1 500 tis. Kč na zajištění provozu Centra pro osoby bez přístřeší v lokalitě Anthropol - střelecký areál
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 81a těchto usnesení
- smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna pro rok 2020 Spolku křesťanské pomoci Bučovice, se sídlem Věstonická 4305/3, 628 00 Brno, IČO: 01829785, ve výši 1 500 tis. Kč na zajištění provozu Centra pro osoby bez přístřeší v lokalitě Židenická kasárna, která tvoří přílohu č. 81b těchto usnesení
- smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna pro rok

2020 Společnosti podané ruce o.p.s., se sídlem Hilleho 1842/5, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 60557621, ve výši 1 500 tis. Kč na zajištění provozu Centra pro osoby bez přístřeší v lokalitě Vlhká, která tvoří přílohu č. 81c těchto usnesení

- smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna pro rok 2020 Diecézní charitě Brno, se sídlem třída Kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno, IČO: 44990260 ve výši 1 500 tis. Kč na zajištění provozu Centra pro osoby bez přístřeší v lokalitě Anthropol - střeškový areál, která tvoří přílohu č. 81d těchto usnesení.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem těchto smluv.

109. Záměr změny účelů poskytnutých dotací z rozpočtu města Brna v souvislosti s přijatými opatřeními k zamezení šíření koronaviru SARS-CoV-2

ZMB deklaruje

vůli pomoci všem příjemcům dotací z rozpočtu města Brna formou změny účelu využití finančních prostředků poskytnutých formou dotace na možné pokrytí provozu a vzniklé ztráty v souvislosti s přijatými opatřeními k zamezení šíření koronaviru SARS-CoV-2 způsobující onemocnění COVID-19.

ZMB schvaluje

záměr změny účelů využití finančních prostředků poskytnutých formou dotací z rozpočtu města Brna na základě žádostí jednotlivých příjemců dotací na možné pokrytí provozu a vzniklé ztráty v souvislosti s přijatými opatřeními k zamezení šíření koronaviru SARS-CoV-2 způsobující onemocnění COVID-19.

110. Dotační program pro poskytnutí dotací v oblasti kultury na zmírnění důsledků spjatých s pandemií COVID-19 - rozpočtové opatření

ZMB schvaluje

1. výjimku ze Zásad pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna pro vyhlášené programy spočívající v tom, že poskytování dotací dle Dotačního programu pro poskytnutí dotací v oblasti kultury na zmírnění důsledků spjatých s pandemií COVID-19 bude schvalovat v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Brna;
2. rozpočtové opatření dle tabulky v souvislosti s Dotačním programem pro poskytnutí dotací v oblasti kultury na zmírnění důsledků spjatých s pandemií COVID-19, které tvoří přílohu č. 82 těchto usnesení.

111. Žádost úřadům městských částí města Brna o prominutí místního poplatku za zvláštní užívání veřejného prostranství pro umístění restauračních předzahrádek, občerstvení před provozovnou a předsunutých prodejních míst

ZMB žádá

úřady městských částí města Brna o prominutí místního poplatku za zvláštní užívání veřejného prostranství za umístění restauračních předzahrádek, občerstvení před provozovnou a předsunutých prodejních míst v souvislosti s pandemií SARS-CoV-2 podle § 16b odst. 1 zák. č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, v platném znění, na dobu do 31.12.2020.

ZMB souhlasí

se záměrem poskytnutí kompenzace ze strany města Brna v souvislosti s poklesem příjmů jednotlivých městských částí.

8. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 19/2017, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně

ZMB schvaluje

obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 19/2017, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně. Obecně závazná vyhláška tvoří přílohu č. 83 těchto usnesení.

JUDr. Markéta Vaňková v. r.
primátorka

Mgr. Petr Hladík v. r.
1. náměstek primátorky

Ověřovatelé

Vít Prýgl v. r.
Ing. David Grund v. r.
Róbert Čuma v. r.

V Brně 29. dubna 2020
Zápis zpracovala Jana Sovová, Organizační odbor MMB
Usnesení zapsal Štěpán Mareš, Organizační odbor MMB