



Statutární město Brno
Kontrolní výbor Zastupitelstva města Brna

V Brně dne 19. června 2023

primátorce města Brna
členům Kontrolního výboru ZMB
tajemníkovi MMB
vedoucí Odboru interního auditu a kontroly MMB
vedoucí Organizačního odboru MMB

Zasíláme Vám **zápis a usnesení** z

7. schůze Kontrolního výboru Zastupitelstva města Brna (dále jen KV ZMB)
konané dne 19. června 2023 od 13:30 do 14:30 hod. v Klubu zastupitelů, Mečová 5

Přítomni: doc. MUDr. Tomáš Skříčka, CSc. – předseda KV ZMB
Mgr. Monika Lukášová Spilková, Ph.D. – místopředsedkyně KV ZMB
Bc. Jakub Hruška (*od bodu 1*)
Mgr. Michal Chládek
Jiří Ides
Mgr. et Mgr. Jana Nováková
Vít Prýgl
Mgr. Adam Zemek

Neomluven: Bc. Matěj Hollan

Přizváni:

Ing. Ivana Göttingerová	- vedoucí Odboru interního auditu a kontroly MMB (dále jen OKO MMB)
Ing. Lenka Kučerová	- tajemnice KV ZMB
PaedDr. Jan Polák, CSc.	- vedoucí Odboru sociální péče MMB (dále jen OSP MMB) <i>projednání bodu 1) a 2)</i>

Návrh programu:

Zahájení a organizační záležitosti

- 1) Odbor sociální péče MMB – Podnět občana: Stížnost na nesprávné použití finančních prostředků města Brna
- 2) Odbor sociální péče MMB – Nastavení způsobu spolupráce (OSP, BO a OSM MMB) v souvislosti se správou sociálních bytů dle usnesení KV7-02-01
- 3) Bytový odbor MMB – poskytnutí dokumentů a informací ke kontrole privatizace městských domů
- 4) Akce charitativní běh „Skolíme Koliště“
- 5) Odbor kultury MMB – Zpráva o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené Odborem kultury MMB v Domě umění města Brna, příspěvkové organizaci
- 6) Podnět občana – Odvolání k navýšení nájmu
- 7) Různé

Průběh:

Zahájení a organizační záležitosti

Předseda KV ZMB přivítal přítomné a za přítomnosti 7 členů KV ZMB konstatoval usnášeníschopnost. Dále seznámil členy KV ZMB s navrženým programem jednání. Program členové KV ZMB schválili v navrženém znění (7-0-0).

Během diskuse k bodu 1) se na schůzi dostavil p. Hruška. KV ZMB pokračoval v jednání v počtu 8 členů.

1) Odbor sociální péče MMB – Podnět občana: Stížnost na nesprávné použití finančních prostředků města Brna

Předseda KV ZMB uvedl předložený materiál (**Příloha č. 1a**). Projednání tohoto bodu se zúčastnil vedoucí OSP MMB, na kterého vznesli členové KV ZMB dotazy a připomínky. Vedoucí OSP MMB seznámil přítomné s fakty týkajícími se předložené stížnosti občana. Poukázal na to, že zřizovatelem Manželské a rodinné poradny Bethesda je Centrum sociálních služeb (dále jen CSS, p. o.), což je příspěvková organizace statutárního města Brna. Dále předložil přítomným členům písemnost „Reakce na zaslané dokumenty“ ze dne 05.06.2023 (**Příloha č. 1b**), zaslanou ředitelem CSS, p. o. stěžovateli L. H. Po krátké diskusi bylo přijato usnesení, které je uvedeno na konci zápisu v části nazvané „Usnesení“.

2) Odbor sociální péče MMB – Nastavení způsobu spolupráce (OSP, BO a OSM MMB) v souvislosti se správou sociálních bytů dle usnesení KV7-02-01

Vedoucí OSP MMB uvedl předložený materiál „Stanovisko dotčených odborů k nastavení způsobu spolupráce“ ze dne 09.06.2023 (**Příloha č. 2**), kde je nastaven způsob spolupráce OSP, BO a OSM MMB v souvislosti se správou sociálních bytů dle usnesení KV7-02-01, jako prevence problémů, ke kterým v minulosti docházelo. Text přijatého usnesení je uveden na konci zápisu v části nazvané „Usnesení“.

Předseda KV ZMB poděkoval vedoucímu OSP MMB za účast na schůzi a předložení materiálů a členové KV ZMB přešli k projednání ostatních bodů dle schváleného programu jednání.

3) Bytový odbor MMB – poskytnutí dokumentů a informací ke kontrole privatizace městských domů

Předseda KV ZMB uvedl předložený materiál (**Příloha č. 3**). P. Nováková poukázala na nepřehlednost doložené spisové dokumentace v elektronické podobě. P. Spilková sdělila, že z doložených materiálů není schopna konstatovat, zda předmětná privatizace proběhla dle příslušných „Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob“. Po diskusi členů KV ZMB p. Nováková navrhla, aby na příští schůzi KV ZMB byla pozvána vedoucí Bytového odboru MMB k vysvětlení zavedené praxe při privatizaci městských domů a byla vyžádána přehlednější spisová dokumentace. Text přijatého usnesení je uveden na konci zápisu v části nazvané „Usnesení“.

Členové KV ZMB se shodli, že na příští schůzi KV ZMB, která se uskuteční 11.09.2023, nastudují spisovou dokumentaci týkající se privatizace na adrese Hlinky 62. P. Prýgl upozornil přítomné na článek v tisku, týkající se privatizace městských domů, a přislíbil zaslání příslušného odkazu všem členům KV ZMB.

Schůzi opustil p. Hruška. KV ZMB pokračoval v jednání v počtu 7 členů.

4) Akce charitativní běh „Skolíme Koliště“

Předseda KV ZMB uvedl předložený materiál (**Příloha č. 4**) a informoval přítomné, že prověření všech okolností souvisejících s poskytnutím dotace u akce „Skolíme Koliště“ je zařazeno na Z9/08. zasedání Zastupitelstva města Brna, které se bude konat dne 20.06.2023. K tomuto bodu nevznесли členové KV ZMB žádné dotazy a připomínky a nepřijali žádné usnesení.

5) Odbor kultury MMB – Zpráva o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené Odborem kultury MMB v Domě umění města Brna, příspěvkové organizaci

Předseda KV ZMB uvedl předložený materiál (**Příloha č. 5**). K tomuto bodu nevznесли členové KV ZMB žádné dotazy a připomínky. Text přijatého usnesení je uveden na konci zápisu v části nazvané „Usnesení“.

Schůzi opustil p. Ides. KV ZMB pokračoval v jednání v počtu 6 členů.

6) Podnět občana – Odvolání k navýšení nájmu

Předseda KV ZMB uvedl předložený materiál (**Příloha č. 6**). Členové KV ZMB se shodli na postoupení tohoto materiálu Odboru správy majetku MMB s ohledem na skutečnost, že vyřízení odvolání nespadá do kompetence KV ZMB. Text přijatého usnesení je uveden na konci zápisu v části nazvané „Usnesení“.

7) Různé

- Předseda KV ZMB informoval přítomné, že p. Hollan měl na dnešní schůzi předat informace, které se týkají privatizace městských domů v městské části Brno-sever. Z důvodu nepřítomnosti p. Hollana bude tato oblast zařazena jako bod k projednání na příští schůzi KV ZMB.
- Předseda KV ZMB poděkoval všem přítomným za účast na 7. schůzi KV ZMB.
- Další schůze KV ZMB je plánována na **11. září 2023 ve 13:30 hod.**

Usnesení:

1. K bodu 1) Odbor sociální péče MMB – Podnět občana: Stížnost na nesprávné použití finančních prostředků města Brna

Kontrolní výbor ZMB**bere na vědomí**

písemnost „Reakce na zaslané dokumenty“ ze dne 05.06.2023, adresovanou stěžovateli L. H. ředitelem Centra sociálních služeb, p. o.

konstatuje,

že na základě předložených dokladů členové KV ZMB nezjistili nesprávné použití finančních prostředků města Brna

Přítomno: 8 členů KV ZMB

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. KV7-07-01

T. Skříčka	M. Spilková	M. Hollan	J. Hruška	M. Chládek	J. Ides	J. Nováková	V. Prýgl	A. Zemek
pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení bylo přijato.

2. K bodu 2) Odbor sociální péče MMB – Nastavení způsobu spolupráce (OSP, BO a OSM MMB) v souvislosti se správou sociálních bytů dle usnesení KV7-02-01

Kontrolní výbor ZMB**bere na vědomí**

Materiál „Stanovisko dotčených odborů k nastavení způsobu spolupráce“ ze dne 09.06.2023, kde je nastaven způsob spolupráce OSP, BO a OSM MMB v souvislosti se správou sociálních bytů dle usnesení KV7-02-01

Přítomno: 8 členů KV ZMB

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. KV7-07-02

T. Skříčka	M. Spilková	M. Hollan	J. Hruška	M. Chládek	J. Ides	J. Nováková	V. Prýgl	A. Zemek
pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení bylo přijato.

3. K bodu 3) Bytový odbor MMB – poskytnutí dokumentů a informací ke kontrole privatizace městských domů

Kontrolní výbor ZMB**žádá Bytový odbor MMB**

o předložení kontrolovaných spisů, týkajících se privatizace městských domů na adresách Hlinky 62, Lidická 33 a Burešova 21, v elektronické podobě:

- v řazení podle časové posloupnosti (od nejstarší písemnosti po nejnovější)
- včetně spisového seznamu opatřeného číslem jednacím a datem jednotlivých písemností
- včetně příslušných „Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob“ tak, aby nebyly součástí spisu, ale byly doloženy jako samostatný dokument,

a to v termínu do 01.09.2023

Přítomno: 8 členů KV ZMB

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. KV7-07-03

T. Skříčka	M. Spilková	M. Hollan	J. Hruška	M. Chládek	J. Ides	J. Nováková	V. Prýgl	A. Zemek
pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení bylo přijato.**4. K bodu 3) Bytový odbor MMB – poskytnutí dokumentů a informací ke kontrole privatizace městských domů****Kontrolní výbor ZMB****žádá o osobní účast vedoucí Bytového odboru MMB**

na příští schůzi KV ZMB, která se uskuteční dne 11.09.2023 od 13.30 hod., k vysvětlení zavedené praxe při privatizaci městských domů a aplikace „Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob“ schválených na Z3/032. zasedání Zastupitelstva měst Brna dne 13.11.2001

Přítomno: 8 členů KV ZMB

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. KV7-07-04

T. Skříčka	M. Spilková	M. Hollan	J. Hruška	M. Chládek	J. Ides	J. Nováková	V. Prýgl	A. Zemek
pro	pro	---	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení bylo přijato.**5. K bodu 5) Odbor kultury MMB – Zpráva o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené Odborem kultury MMB v Domě umění města Brna, příspěvkové organizaci****Kontrolní výbor ZMB****bere na vědomí**

Zprávu o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené Odborem kultury MMB v Domě umění města Brna, příspěvkové organizaci

Přítomno: 7 členů KV ZMB

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. KV7-07-05

T. Skříčka	M. Spilková	M. Hollan	J. Hruška	M. Chládek	J. Ides	J. Nováková	V. Prýgl	A. Zemek
pro	pro	---	---	pro	pro	pro	pro	pro

Usnesení bylo přijato.**6. K bodu 6) Podnět občana – Odvolání k navýšení nájmu****Kontrolní výbor ZMB****bere na vědomí**

podnět občana „Odvolání k navýšení nájmu“ ze dne 06.06.2023

konstatuje,

že vyřízení odvolání nespadá do kompetence KV ZMB a postupuje ho Odboru správy majetku MMB

Přítomno: 6 členů KV ZMB

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. KV7-07-06

T. Skříčka	M. Spilková	M. Hollan	J. Hruška	M. Chládek	J. Ides	J. Nováková	V. Prýgl	A. Zemek
pro	pro	---	---	pro	---	pro	pro	pro

Usnesení bylo přijato.

Zapsala:

Ing. Lenka Kučerová

tajemnice KV ZMB

Schválil:

doc. MUDr. Tomáš Skříčka, CSc. v. r.

předseda KV ZMB