

R2/106 schůze RMB - 27.03.1997

Rada města Brna

V Brně dne 27. 3. 1997

Členům Zastupitelstva města Brna
Starostům městských částí města Brna
Vedoucím úseků a odborů Magistrátu města Brna
Řediteli Archivu města Brna

Zasíláme Vám zápis ze schůze Rady města Brna č. R2/106
konané dne 27. 3. 1997.

Program:

1. Pověření ředitelů Sdružení zdravotnických zařízení I-V Brno a Centra dětských odborných zdravotnických služeb zastupováním města Brna v rámci tzv. velké privatizace při řešení pracovně právních vztahů - RM2/3441
2. Návrh rozhodnutí o privatizaci nemovitého a movitého majetku rekreačního střediska Skřinařov spadajícího pod SZZ I, Brno - RM2/3463
3. Změna usnesení 86/II schůze Rady města Brna, bod 29.2.
- RM2/3419
4. Výsledky rozpočtového hospodaření a finanční vypořádání města Brna za rok 1996 - RM2/3425
5. Návrh na správu akciového portfolia města Brna - RM2/3384
6. Rozpuštění rezervy mzdových prostředků v souvislosti s realizací nařízení vlády 326/1996 Sb., - 2. část
- RM2/3477
7. Vypsání výběrového řízení na funkci ředitele Státní filharmonie Brno - RM2/3408
8. Záměr umístění Krajského soudu v Brně na části pozemků akciové společnosti Brněnské komunikace a technických prostor Národního divadla v Brně a Centra experimentálního divadla Brno - RM2/3397
9. Návrh smlouvy o zřízení předkupního práva k nemovitosti mezi městem Brnem a firmou Mercur Consult, spol. s r. o.
- RM2/3407
10. Návrh směny pozemků p. č. 1361/1, 1361/2, 1352/13, 1358/2, 1360, 1256/3, 1352/1, 1352/14, 1352/21, 1352/22, 1352/24, 1352/4, 1352/5, 1352/6, 1352/7, 1354/1, 1354/2, 1352/29, 1352/30 o celkové výměře 29 502 m² vše v k. ú. Brněnské Ivanovice, ležící v areálu Montovaných staveb za halové objekty ve vlastnictví Montovaných staveb a. s. - R2/3404
11. Návrh prodeje p. č. 2287/6 a 2287/7 v k. ú. Brno-Slatina
- RM2/3396
12. Záměr vypsání obchodní veřejné soutěže na investora výstavby parkovacích objektů v k. ú. město-Brno a v k. ú. Veverí - RM2/3406
13. Návrh prodeje nemovitosti hotelu Fontána, v k. ú. Kníničky, Brno - RM2/3403
14. Návrh prodeje pozemků p. č. 97 o výměře 369 m², p. č. 98 o výměře 737 m², p. č. 99 o výměře 310 m² a p. č. 100 o výměře 501 m² v k. ú. Kuřim - RM2/3420

15. Pronájem pozemku p. č. 518 o výměře 76 m² v k. ú. Obřany
- RM2/3421
16. Smlouva mezi městem Brnem a státním podnikem Dopravní podnik města Brna o dočasné správě trolejbusové vozovny Komín - RM2/3414
17. Prohlášení vlastníka jednotek dle ust. § 5 zák. č. 72/1994 Sb. - RM2/3398
18. Smlouvy o prodloužení lhůt pro vyklizení garáží - RM2/3399
19. Smlouvy o nájmu nebytových prostor - RM2/3400
20. Rozdělení státní finanční dotace od Ministerstva kultury ČR v rámci Programu regenerace Městské památkové rezervace pro rok 1997 na obnovu kulturních památek v městě Brně ve výši 5 690 tis. - RM2/3510
21. "Stavba Veslařská II - 2. část - úsek Podveská - Hlavní, 1. etapa - D 050 RD Brno - Komín, Pastviny" - zadání veřejné zakázky - RM2/3405
22. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1161/96 ze dne 23. 1. 1997 na "Přístavbu Základní školy Tuháčkova, Brno - I. etapa" - RM2/3411
23. "Rekonstrukce vodovodu - ul. Božetěchova" - zadání veřejné zakázky - RM2/3409
24. Návrh rozpočtového opatření v rozpočtu města Brna ve prospěch stavby "Rekonstrukce NKP Špilberk - RM2/3412
25. Změna usnesení 7/II schůze RMB, bod č. 19, ve věci předávání veřejných částí vodovodních a kanalizačních přípojek a vodohospodářských děl do majetku města a nájmu BVK, a. s. - RM2/3392
26. Stanovisko města Brna k návrhu bezúplatného převodu majetku státního podniku Brněnské vodárny a kanalizace na město Brno - RM2/3347
27. Rozšíření činnosti akciové společnosti Brněnské vodárny a kanalizace o uzavírání smluv o věcných břemenech - RM2/3341
28. Zabezpečení požární ochrany nemovitého majetku města Brna pronajatého akciové společnosti Brněnské vodárny a kanalizace v souladu s ustanovením zák. č. 133/1985 Sb. - RM2/3346
29. Obecně závazná vyhláška, kterou se mění a doplňuje Vyhláška města Brna č. 15/1994 - RM2/3389
30. Obecně závazná vyhláška o závazných částech -zemního plánu zóny Jihlavská západ - Západní brána - RM2/3244
31. Změny a doplňky -zemního plánu města Brna - RM2/3415
32. Vyhlášky města Brna
 - přírodní památky Pekárna
 - přírodní rezervace Babí doly
 - přírodní památky Rájecká tůň- RM2/3402
33. Snížení nákladů na provoz monitorovacího systému kvality ovzduší - RM2/3417

34. Návrh příspěvku na podporu "ornitologické stanice" na ochranu ohrožených druhů ptáků ve smyslu zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a prováděcí Vyhlášky MŽP ČR č. 395/1992 Sb. - RM2/3423
35. Výzva více zájemcům na veřejnou zakázku na vypracování "Studie zabezpečení prostoru skládek v Brně-Černovicích a v Brně-Tuřanech" - RM2/3424
36. Odpovědi na interpelace přednesené na zasedání ZMB č. Z2/025 dne 5. března 1997 adresované Radě města Brna - RM2/3395

Přítomni:

JUDr. Dagmar Lastovecká, Ing. Jiří Klemensevič, Ing. Milan Šimonovský, Ing. Jaromír Pánek, RNDr. Petr Duchoň, Ing. Miroslav Holý, Ing. František Kania, prof. RNDr. František Lukeš, DrSc., Ing. Olga Nováková, Ing. Rostislav Slavotínek, doc. Ing. Jan Smejkal, CSc., Ing. Pavel Loutocký, Ing. Pavel Terzijski, JUDr. Jana Brabcová

1. Pověření ředitelů Sdružení zdravotnických zařízení I-V Brno a Centra dětských odborných zdravotnických služeb zastupováním města Brna v rámci tzv. velké privatizace při řešení pracovně právních vztahů - RM2/3441
RMB pověřuje ředitele SZZ I-V Brno a CDOZS zastupováním města Brna v rámci tzv. velké privatizace při řešení pracovně právních vztahů u privatizovaných jednotek, které přecházejí na město Brno, a to od data tohoto přechodu.

Schváleno jednomyslně.

2. Návrh rozhodnutí o privatizaci nemovitého a movitého majetku rekreačního střediska Skřinařov spadajícího pod SZZ I, Brno - RM2/3463

1. RMB bere na vědomí návrh Ministerstva financí ČR na způsob privatizace nemovitého a movitého majetku rekreačního střediska Skřinařov spadajícího pod SZZ I, Brno formou přímého prodeje ZO Odborového svazu pracovníků zdravotnictví a sociální péče Běhounská 4/6.

*

2. RMB ukládá vedoucí Odboru zdravotnictví MMB rozporovat návrh MF ČR na způsob privatizace v souladu s usnesením 79. schůze Rady města Brna konané dne 23. 12. 1992.

*

úkol č. [R2/106/02] [19] zodpovídá: vedoucí Odboru zdravotnictví
MMB

termín: [ihned]

3. RMB pověřuje vedoucí Odboru zdravotnictví MMB podpisem dopisu pro MF ČR

Schváleno 9 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

3. Změna usnesení 86/II schůze Rady města Brna, bod 29.2.
- RM2/3419

1. RMB ruší usnesení 86/II schůze RMB, bod 29.2. ve znění:
"RMB na návrh dozorčí rady státního podniku Zeleň města Brna
2. souhlasí s ukončením veškeré zahradnické činnosti v provozovně 2111 Zahradnictví Komárov, Brno, Hněvkovského 26, do 31. 3. 1997."

2. RMB souhlasí s ukončením veškeré zahradnické činnosti v provozovně 2111 Zahradnictví Komárov, Brno,

Hněvkovského 26, do 31. 5. 1997.

- 3.RMB doporučuje Ing. Václavu Vejvalkovi, pověřenému vedením státního podniku Zeleň města Brna, zabezpečit ukončení veškeré zahradnické činnosti této provozovny do 31. 5. 1997.

Schváleno jednomyslně.

4.Výsledky rozpočtového hospodaření a finanční vypořádání města Brna za rok 1996 - RM2/3425

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- vyúčtování hospodaření města Brna za rok 1996 o celkových příjmech 8 122,2 mil. Kč a výdajích 8 055, 5 mil. Kč, se stavem fondu rezerv a rozvoje města Brna po finančním vypořádání 30,4 mil. Kč, z toho MMB - 64,9 mil. Kč a MČ 95,3 mil. Kč.

Stav ostatních účelových fondů po finančním vypořádání:

. fond rozvoje bydlení	62,2 mil. Kč
. fond krytí škod na majetku města	20,0 mil. Kč
. fond majetkový	0
. fond životního prostředí	0
. fond památkové péče	0

- úhradu finančního vypořádání krácením neinvestičních výdajů rozpočtu města pro rok 1997 o 64,9 mil. Kč, dle přílohy č. 1 tohoto zápisu
- návrh vyhlášky, kterou se mění Vyhláška města Brna č. 16/1996 o určení příjmů, které město Brno postupuje do rozpočtů městských částí v roce 1997.
- rozpočtová opatření, kterými se snižuje objem provozních výdajů ve všech kapitolách rozpočtu MMB o 1,9 %, tj. celkem o 49,9 mil. Kč, dle přílohy č. 1 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

5.Návrh na správu akciového portfolia města Brna - RM2/3384

*

RMB ukládá vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB připravit do příští schůze Rady města Brna materiál pro jednání ZMB - návrh na urychlený odprodej obchodovatelných akcií portfolia a návrh na další řešení v nakládání s podílem akcií a. s. Teplárny Brno.

*

úkol č. [R2/106/05]

[24]

zodpovídá: vedoucí Odboru rozpočtu
a financování MMB

termín: [03. 04. 1997]

Schváleno jednomyslně.

6.Rozpuštění rezervy mzdových prostředků v souvislosti

s realizací nařízení vlády 326/1996 Sb., - 2. část
- RM2/3477

RMB schvaluje

- použití 43 088 tis. Kč z rezervy rozpočtu roku 1997 na realizaci usnesení vlády 326/1996 Sb., v období II - IV. čtvrtletí 1997

- soubor rozpočtových opatření dle přílohy č. 2 tohoto zápisu, kterými budou účelově zvýšeny výdaje rozpočtových a příspěvkových organizací a MMB na mzdy a odvody z mezd o 43 088 tis. Kč

Schváleno jednomyslně.

7. Vypsání výběrového řízení na funkci ředitele Státní filharmonie Brno - RM2/3408

1. RMB vyhlašuje výběrové řízení na funkci ředitele Státní filharmonie Brno.

2. RMB schvaluje

- znění textu pro zveřejnění výběrového řízení, které tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- složení výběrové komise
předseda:

- Ing. Milan Šimonovský - náměstek primátorka města Brna

členové

- Ing. František Kania - člen Rady města Brna
- Ing. Ivan Svoboda - člen Zastupitelstva města Brna

- Mgr. Jana Putnová - vedoucí Odboru kultury MMB

- Mgr. Iveta Brunclíková - právník Odboru kultury MMB

- Ing. Jiří Kovář - generální ředitel České filharmonie

- doc. Jan Hališka - ředitel Janáčkovy filharmonie Ostrava

- Mgr. Marek Obdržálek - ředitel Filharmonie Bohuslava Martinů Zlín

- prof. Arnošt Parsch - člen Poradního sboru pro kulturní politiku RMB

- prof. Alena Veselá - členka Poradního sboru pro kulturní politiku RMB

- prof. PhDr. Miloš Štědroň, CSc. - člen Poradního sboru pro kulturní politiku RMB

- prof. Adolf Sýkora - člen Poradního sboru pro kulturní politiku RMB

- zástupce Umělecké rady Státní filharmonie Brno

- Bc. Bohuslava Zámečníková - vedoucí personálního oddělení MMB (hlas poradní)

- psycholog - (hlas poradní)

- Eleni Manosoglu

- tajemnice komise

*

3.RMB ukládá vedoucí Odboru kultury MMB zveřejnit text inzerátu, provést výběrové řízení a předložit Radě města Brna návrh na jmenování nového ředitele s účinností nejpozději od 1. 9. 1997.

*

úkol č. [R2/106/07] [12] zodpovídá: vedoucí Odboru kultury MMB
termín: [30. 06. 1997]

Schváleno jednomyslně.

8.Záměr umístění Krajského soudu v Brně na části pozemků akciové společnosti Brněnské komunikace a technických prostor Národního divadla v Brně a Centra experimentálního divadla Brno - RM2/3397

1.RMB ruší usnesení 82. schůze RMB konané ve dnech 27. - 28. 1. 1993, bod 43: Záměr realizace Kontraktačního centra na území areálu Městské správy komunikací v Brně - Renneská ulice v celém rozsahu.

2.RMB schvaluje záměry umístění

- Krajského soudu v Brně na části pozemků v areálu a. s. Brněnské komunikace na ulici Renneská 1a
- technických provozů a. s. Brněnské komunikace v areálu masného průmyslu na ulici Masná 7.
- výrobních dílen a skladovacích prostor Národního divadla v Brně a Centra experimentálního divadla Brno v lokalitách Brněnské Ivanovice a Černovice.

*

3.RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB předložit Radě města Brna podmínky směnné, případně kupní smlouvy ve věci zajištění pozemků pro výstavbu Krajského soudu v Brně na ulici Renneská 1a.

*

úkol č. [R2/106/08/01] [32]
zodpovídá: vedoucí Majetkového odboru MMB
termín: [10. 05. 1997]

*

4.RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB ve spolupráci s vedoucím Odboru dopravy MMB, vedoucím Odboru hospodářského rozvoje MMB a vedoucím Odboru správy budov MMB předložit Radě města Brna podmínky převodu majetku města Brna v areálu masného průmyslu na ulici Masná 7 do

majetku a. s. Brněnské komunikace s podmínkou dořešení stávajících problémových vztahů.

*

úkol č. [R2/106/08/02] [32, 15, 11, 42]
zodpovídají: vedoucí Majetkového
odboru MMB, vedoucí
Odboru dopravy MMB,
vedoucí Odboru
hospodářského
rozvoje MMB a
vedoucí Odboru
správy budov MMB

termín: [10. 05. 1997]

*

5.RMB ukládá vedoucí Odboru kultury MMB ve spolupráci s vedoucím Odboru hospodářského rozvoje MMB a vedoucí Majetkového odboru MMB předložit Radě města Brna podmínky umístění výrobních dílen a skladovacích prostor Národního divadla v Brně a Centra experimentálního divadla Brno v lokalitách Brněnské Ivanovice a Černovice.

*

úkol č. [R2/106/08/03] [12, 11, 32]
zodpovídají: vedoucí Odboru
kultury MMB, vedoucí
Odboru hospodářského
rozvoje MMB a
vedoucí Majetkového
odboru MMB

termín: [10. 05. 1997]

*

6.RMB ukládá vedoucímu Odboru hospodářského rozvoje MMB předložit Radě města Brna propočet nákladů (v členění na provozní a investiční) spojených s realizací navržených záměrů.

*

úkol č. [R2/106/08/04] [11] zodpovídá: vedoucí Odboru
hospodářského
rozvoje MMB

termín: [10. 04. 1997]

Schváleno jednomyslně.

9.Návrh smlouvy o zřízení předkupního práva k nemovitosti mezi městem Brnem a firmou Mercur Consult, spol. s r. o.
- RM2/3407

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit smlouvu o zřízení předkupního práva k nemovitosti v k. ú. Pisárky mezi městem Brnem a firmou Mercur Consult, spol. s r. o.

Schváleno jednomyslně.

10.Návrh směny pozemků p. č. 1361/1, 1361/2, 1352/13, 1358/2, 1360, 1256/3, 1352/1, 1352/14, 1352/21, 1352/22, 1352/24, 1352/4, 1352/5, 1352/6, 1352/7, 1354/1, 1354/2, 1352/29, 1352/30 o celkové výměře 29 502 m2 vše v k. ú. Brněnské Ivanovice, ležící v areálu Montovaných staveb za halové objekty ve vlastnictví Montovaných staveb a. s. - R2/3404

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit směnu

- pozemků p. č. 1361/1, 1361/2, 1352/13, 1358/2, 1360, 1256/3, 1352/1, 1352/14, 1352/21, 1352/22, 1352/24, 1352/4, 1352/5, 1352/6, 1352/7, 1354/1, 1354/2, 1352/29, 1352/30 o celkové výměře 29 502 m2 vše v k. ú. Brněnské Ivanovice v majetku města Brna

za

- objekty ve vlastnictví Montovaných staveb, a. s. -
 . hala na p. č. 1352/8
 . hala na p. č. 1362
 . hala na p. č. 1352/3
 . hala a kotelna, plechový sklad a příslušné venkovní úpravy (vedení sítí, přípojky, komunikace, zpevněné plochy, oplocení),
 které tvoří ucelený areál,
vše za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

11.Návrh prodeje p. č. 2287/6 a 2287/7 v k. ú. Brno-Slatina
- RM2/3396

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků

- p. č. 2287/6
- p. č. 2287/7
v k. ú. Slatina, o celkové výměře 680 m2 firmě EKOSS, spol. s r. o., za kupní cenu 785 400,- Kč a za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

12.Záměr vypsání obchodní veřejné soutěže na investora výstavby parkovacích objektů v k. ú. město-Brno a v k. ú. Veverí - RM2/3406

1.RMB souhlasí s vypsáním obchodní veřejné soutěže na investora výstavby parkovacích objektů v lokalitě:

a) Moravské nám. - Kounicova na pozemcích p. č. 1515 o výměře 1 879 m2 a části p. č. 1516 o výměře cca 100 m2 v k. ú. Veverí nabízených na prodej nebo pronájem

b) Koliště III - Janáčkovovo divadlo na části pozemků p. č. 7/1 o výměře cca 1 000 m2, p. č. 8 o výměře cca

4 200 m², p. č. 6 o výměře cca 4 000 m² v k. ú. město
- Brno nabízených na pronájem.

2.RMB schvaluje základní podmínky obchodní veřejné soutěže a text inzerátu pro zveřejnění v tisku, které tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit udělení výjimky z Vyhlášky města Brna č. 10/1994 o zeleni v městě Brně na lokalitě Koliště III - Janáčkovo divadlo v k. ú. město-Brno, vedené pod pořadovým číslem 10, o celkové výměře 27 181 m² s tím, že u p. č. 7/1 se výměra zmenší o cca 1 000 m².

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru hospodářského rozvoje MMB zajistit průběh obchodní veřejné soutěže a její výsledky předložit Radě města Brna.

*

úkol č. [R2/106/12/01] [11] zodpovídá: vedoucí Odboru
hospodářského
rozvoje MMB

termín: [18. 12. 1997]

*

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB zpracovat návrh omezení povrchového parkování v nejbližším okolí lokalit v počtu, který bude odpovídat počtu parkovacích míst v postavených objektech.

*

úkol č. [R2/106/12/02] [15] zodpovídá: vedoucí Odboru
dopravy MMB

termín: [20. 06. 1997]

Schváleno jednomyslně.

13.Návrh prodeje nemovitosti hotelu Fontána, v k. ú. Kníničky,
Brno - RM2/3403

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitosti hotelu Fontána, č. ev. 814 na pozemcích p. č. 1796, 1797 - zastavěná plocha, a dále pozemků p. č. 1098/4, 1098/6, 1098/8 - ostatní plocha, vše o celkové výměře 9 784 m² (bude upřesněno novým geometrickým plánem) v k. ú. Kníničky, obec Brno, dle budoucí kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně.

14.Návrh prodeje pozemků p. č. 97 o výměře 369 m², p. č. 98 o výměře 737 m², p. č. 99 o výměře 310 m² a p. č. 100 o výměře 501 m² v k. ú. Kuřim - RM2/3420

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků

- p. č. 97 - ost. plocha, zeleň v zástavbě, o výměře 369 m²
 - p. č. 99 - zahrada, o výměře 310 m²
 - p. č. 98 - zahrada, o výměře 737 m²
 - p. č. 100 - zahrada, o výměře 501 m²
- v k. ú. Kuřim Pavlu Hrnčířovi za dohodnutou kupní cenu 94 045,- Kč a za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

15. Pronájem pozemku p. č. 518 o výměře 76 m² v k. ú. Obřany
- RM2/3421

RMB schvaluje pronájem pozemku p. č. 518 - zahrada, o výměře 76 m² v k. ú. Obřany Karlu Urbánkovi za dohodnutou cenu 304,- Kč/rok a za podmínek uvedených v příloze č. 5 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

16. Smlouva mezi městem Brnem a státním podnikem Dopravní podnik města Brna o dočasné správě trolejbusové vozovny Komín - RM2/3414

1. RMB schvaluje smlouvu o spravování a dalších záležitostech, uzavřenou podle § 269/2 obchodního zákoníku mezi městem Brnem a s. p. Dopravní podnik města Brna, kterou město Brno pověřuje s. p. Dopravní podnik města Brna, jako budoucího uživatele, správou trolejbusové vozovny Komín.

Smlouva tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření, kterým se převádí 5,2 mil Kč. z investiční akce "Vozovna Komín" na s. p. Dopravní podnik města Brna.

Schváleno jednomyslně.

17. Prohlášení vlastníka jednotek dle ust. § 5 zák. č. 72/1994 Sb. - RM2/3398

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

1. vydat prohlášení vlastníka jednotek dle ust. § 5 zák. č. 72/1994 Sb., v budovách

č. p. 370 na parcele č. 1642

č. p. 371 na parcele č. 1643

č. p. 372 na parcele č. 1644

v k. ú. Kohoutovice

2. zmocnit starostu Městské části Brno-Kohoutovice Petra

Zbytku

- k podpisu prohlášení vlastníka
- k podpisu smluv o výstavbě s budoucími investory nástaveb.

Schváleno jednomyslně.

18.Smlouvy o prodloužení lhůt pro vyklizení garáží - RM2/3399

1.RMB schvaluje smlouvy o prodloužení lhůt pro vyklizení garáží v domech na ulici Sv. Čecha 95 a Mathonova 14a v Brně, které tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu.

2.RMB pověřuje vedoucího Bytového odboru MMB

- podpisem těchto smluv
- uzavíráním a podpisem smluv o prodloužení lhůt pro vyklizení garáží, jejichž nájem byl vypovězen na základě usnesení 85/II schůze RMB, a to za stejných podmínek jako ve výše uvedených smlouvách.

Schváleno jednomyslně.

19.Smlouvy o nájmu nebytových prostor - RM2/3400

RMB schvaluje

- smlouvy o společném nájmu nebytových prostor v objektu Myslbekova 12 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemkyněmi Michaelou Všetíčkovou, Renneská 386/2, Brno, a Ilonou Kloboukovou, Obilní 8, Brno,
- smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu Helfertova 38 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Michalem Mašarákem, Merhautova 44, Brno,
- smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu Mezírka 9 uzavíranou mezi pronajímateli městem Brnem a Ing. Elizabet Foit a nájemcem Hanou Hrouzkovou, Družstevní 2, Brno.

Smlouvy o nájmu nebytových prostor tvoří přílohy č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

20.Rozdělení státní finanční dotace od Ministerstva kultury ČR v rámci Programu regenerace Městské památkové rezervace pro rok 1997 na obnovu kulturních památek v městě Brně ve výši 5 690 tis. - RM2/3510

RMB schvaluje rozdělení státní finanční dotace ve výši

5 690 tis. Kč pro vybrané památkové objekty, jejichž přehled tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

21. "Stavba Veslařská II - 2. část - úsek Podveská - Hlavní, 1. etapa - D 050 RD Brno - Komín, Pastviny" - zadání veřejné zakázky - RM2/3405

1.RMB schvaluje

- a) zadání veřejné zakázky na zhotovení díla "Stavba Veslařská II - 2. část - úsek Podveská - Hlavní, 1. etapa - D 050 RD Brno - Komín, Pastviny" formou výzvy více zájemcům podle § 49, odst. 1 zák. č. 229/1996 Sb.

Vyzvání budou tito uchazeči:

- IPS Brno, spol. s r. o., Kulkova 10, 615 00 Brno
- VYBSTAV, Jedovnická 5, 628 00 Brno
- STAVIT, spol. s r. o., Ing. Rydel, Blatného 23, 616 00 Brno
- STAVEX, spol. s r. o., Ing. Jedon, -zka 7, 602 00 Brno
- 3 V+H, p. Velecký, Široká 2282, 688 01 Uh. Brod.
- TOCH|ČEK, spol. s r. o., Slovinská 29, 612 00 Brno
- BUILDING, Královopolská 24, Brno
- STAVOPROGRES BRNO, Kabátníkova 2, 661 10 Brno
- KOMFORT, spol. s r. o., Vídeňská 55, 639 00 Brno
- KAL|B, spol. s r. o., Cihlářská 17c, 602 00 Brno
- VAŠSTAV, spol. s r. o., Kamenice 3, 658 09 Brno
- UNISTAV BRNO, a. s., Příkop 6, 604 33 Brno
- MITTAG, Chaloupkova 3, Brno

- b) text vyzývacího dopisu a kritéria hodnocení nabídek, které tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek ve složení:

- | | |
|--------------------------|---|
| - Ing. Ladislav Všetečka | - člen Zastupitelstva města Brna |
| - Ing. Jiří Chládek | - vedoucí oddělení realizace investic Odboru výstavby MMB |
| - Ing. Rudolf Kubr | - vedoucí realizačního odd. Odboru dopravy MMB |

3.RMB ustavuje komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

- | | |
|--------------------------|----------------------------------|
| - Ing. Jaromír Pánek | - náměstek primátorky města Brna |
| - Ing. Ladislav Všetečka | - člen Zastupitelstva města Brna |
| - Ing. Pavel Vybíral | - vedoucí Odboru výstavby MMB |
| - Ing. Jiří Rupp | - vedoucí Odboru dopravy MMB |
| - Karel Hledík | - starosta MČ Brno-Komín |

*

4.RMB ukládá akciové společnosti Brněnské komunikace (ve smyslu mandátní smlouvy č. 8/96) odeslat výzvu výše uvedeným zájemcům.

*

úkol č. [R2/106/21/01] [15] zodpovídá: ředitel a. s.
Brněnské
komunikace

termín: [ihned]

*

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru výstavby MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R2/106/21/02] [14] zodpovídá: vedoucí Odboru
výstavby MMB

termín: [po ukončení činnosti komise]

Schváleno jednomyslně.

22.Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1161/96 ze dne 23. 1. 1997 na "Přístavbu Základní školy Tuháčkova, Brno - I. etapa" - RM2/3411

RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 23. 1. 1997 na "Přístavbu ZŠ Tuháčkova, Brno - I. etapa". Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

23."Rekonstrukce vodovodu - ul. Božetěchova" - zadání veřejné zakázky - RM2/3409

1.RMB schvaluje

a) zadání veřejné zakázky na zhotovení díla "Rekonstrukce vodovodu ul. Božetěchova" formou výzvy více zájemcům podle § 49 zák. č. 199/1994 Sb., v úplném znění.

Vyzváni budou tito zájemci:

- Dopravní a inženýrské stavitelství, spol. s r. o., Jelínkova 14, 616 00 Brno
- Inženýrské stavby, spol. s r. o., Hudcova 72, 621 00 Brno
- Přemysl Veselý, spol. s r. o., Bzenecká 18a, 628 00 Brno
- EKO, spol. s r. o., Kárníkova 12, 621 00 Brno
- IMOS Holding, spol. s r. o., Olomoucká 174, 627 00 Brno
- Ingstav Brno, a. s., Kopečná 20, 602 00 Brno
- Stavoreal, spol. s r. o., Brněnská 270, 664 42 Modřice
- IPS, spol. s r. o., Kulkova 10, 615 00 Brno
- Ekoingstav, a. s., Dvořákova 13, 656 84 Brno

b) znění vyzývacího dopisu, který tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na

Organizačním odboru MMB.

2.RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:

- | | |
|-----------------------|---|
| - Ing. Michael Čermák | - vedoucí oddělení plánu a přípravy investic Odboru výstavby MMB |
| - Ing. Ivo Mrázek | - vedoucí oddělení provozu technických sítí Odboru technických sítí MMB |
| - Ing. Jiří Ševčík | - zástupce BVK, a. s. |

3.RMB ustavuje

a) komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

- | | |
|-----------------------------|---------------------------------------|
| - Ing. Rostislav Slavotínek | - člen Rady města Brna |
| - Ing. Miroslav Loutocký | - člen Zastupitelstva města Brna |
| - Ing. Pavel Vybíral | - vedoucí Odboru výstavby MMB |
| - Ing. Dobroslav Vank | - vedoucí Odboru technických sítí MMB |
| - Ing. Miroslav Martínek | - zástupce BVK, a. s. |

b) náhradníky

- | | |
|-----------------------|---|
| - Ing. Miroslav Holý | - člen Rady města Brna |
| - Ing. Eduard Fukač | - člen Zastupitelstva města Brna |
| - Ing. Michael Čermák | - vedoucí oddělení plánu a přípravy investic Odboru výstavby MMB |
| - Ing. Ivo Mrázek | - vedoucí oddělení provozu technických sítí Odboru technických sítí MMB |
| - Ing. Jiří Ševčík | - zástupce BVK, a. s. |

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru výstavby MMB odeslat výzvu výše uvedeným zájemcům.

*

úkol č. [R2/106/23/01] [14] zodpovídá: vedoucí Odboru výstavby MMB

termín: [ihned]

*

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru výstavby MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R2/106/23/02] [14] zodpovídá: vedoucí Odboru výstavby MMB

termín: [po ukončení činnosti komise]

Schváleno jednomyslně.

24.Návrh rozpočtového opatření v rozpočtu města Brna
ve prospěch stavby "Rekonstrukce NKP Špilberk - RM2/3412

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření v rozpočtu města Brna pro rok 1997 ve prospěch stavby NKP Špilberk - 1. etapa, v kapitole 716, odd. § 3322, ORG 4501 následovně:

- NKP Petrov - II. st. - hradby - kap. 716
- odd. § 3322 - ORG 4503 snížit o 2 500 tis. Kč
- Středisko PS Ptašinského - Kabátníkova
- kap. 728 - odd. § 4314 ORG 4702 snížit o 700 tis. Kč
- NKP Špilberk - I. etapa - kap. 716 -
odd. § 3322 - ORG 4501 posílit o 3 200 tis. Kč

Schváleno jednomyslně.

25.Změna usnesení 7/II schůze RMB, bod č. 19, ve věci
předávání veřejných částí vodovodních a kanalizačních
přípojek a vodohospodářských děl do majetku města a nájmu
BVK, a. s. - RM2/3392

RMB mění usnesení 7/II schůze RMB, bod č. 19, které zní:

"1.RMB schvaluje nové Zásady pro předávání veřejných částí
přípojek a vodohospodářských děl, které tvoří přílohu č.
3 tohoto zápisu.

2.RMB pověřuje vedoucího odboru technických sítí MMB
podpisováním darovacích smluv, kterými budou části
přípojek a vodohospodářská díla darována městu.

3.RMB pověřuje vedoucího odboru veřejných služeb MMB
podpisováním dodatků smlouvy o pronájmu a provozování
mezi akciovou společností Brněnské vodárny a kanalizace
a městem Brnem, kterými budou veřejné části přípojek
a vodohospodářská díla pronajaty akciové společnosti
Brněnské vodárny a kanalizace."

takto:

1.RMB schvaluje nové Zásady předávání veřejných částí
přípojek a vodohospodářských děl, které tvoří přílohu
č. 13 tohoto zápisu.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru technických sítí MMB
podpisováním darovacích smluv, kterými budou části
přípojek a vodohospodářská díla darována městu,
i podpisováním smluv o pronájmu a provozování mezi městem
Brnem a akciovou společností Brněnské vodárny
a kanalizace, kterými budou veřejné části přípojek
a vodohospodářská díla pronajata akciové společnosti
Brněnské vodárny a kanalizace.

Schváleno jednomyslně.

26.Stanovisko města Brna k návrhu bezúplatného převodu majetku

státního podniku Brněnské vodárny a kanalizace na město Brno - RM2/3347

1.RMB doporučuje Ministerstvu pro místní rozvoj ČR schválit žádost státního podniku Brněnské vodárny a kanalizace o povolení výjimky ve smyslu § 45 zák. č. 92/1991 Sb., k bezúplatnému převodu majetku v hodnotě 140 817,- Kč na město Brno.

2.RMB pověřuje náměstka primátorky města Brna Ing. Jaromíra Pánka podpisem stanoviska města Brna jako zakladatele státního podniku Brněnské vodárny a kanalizace a současně nabyvatele majetku v hodnotě 140 817,- Kč. Text dopisu tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu.

*

3.RMB ukládá řediteli státního podniku Brněnské vodárny a kanalizace předat žádost v souladu s tímto usnesením Ministerstvu pro místní rozvoj ČR.

*

úkol č. [R2/106/26] [58]

zodpovídá: ředitel s. p. Brněnské
vodárny a kanalizace

termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

27.Rozšíření činnosti akciové společnosti Brněnské vodárny a kanalizace o uzavírání smluv o věcných břemenech - RM2/3341

1.RMB schvaluje dodatek č. 142 ke smlouvě mezi městem Brnem a akciovou společností Brněnské vodárny a kanalizace, jímž se rozšiřuje činnost a. s. Brněnské vodárny a kanalizace o uzavírání a podepisování smluv o věcných břemenech. Dodatek č. 142 tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru technických sítí MMB podpisem dodatku č. 142 smlouvy mezi městem Brnem a akciovou společností Brněnské vodárny a kanalizace.

Schváleno jednomyslně.

28.Zabezpečení požární ochrany nemovitého majetku města Brna pronajatého akciové společnosti Brněnské vodárny a kanalizace v souladu s ustanovením zák. č. 133/1985 Sb.
- RM2/3346

1.RMB schvaluje dodatek č. 153 ke smlouvě mezi městem Brnem a akciovou společností Brněnské vodárny a kanalizace, jímž je zajišťována požární ochrana nemovitého majetku města Brna pronajatého akciové společnosti Brněnské vodárny a kanalizace v souladu s ustanovením zák. č. 133/1985 Sb., o požární ochraně. Dodatek č. 153 tvoří

přílohu č. 16 tohoto zápisu.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru technických sítí MMB podpisem dodatku č. 153 smlouvy mezi městem Brnem a akciovou společností Brněnské vodárny a kanalizace.

Schváleno jednomyslně.

29.Obecně závazná vyhláška, kterou se mění a doplňuje Vyhláška města Brna č. 15/1994 - RM2/3389

1.RMB schvaluje obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění a doplňuje Vyhláška města Brna č. 15/1994, kterou se vyhlašuje -zemní plán zóny Brno-Zvonařka. Obecně závazná vyhláška tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu.

*

2.RMB ukládá vedoucímu -tvaru hlavního architekta MMB zajistit vyhlášení schválené vyhlášky dle příslušné směrnice tajemníka MMB.

*

úkol č. [R2/106/29] [26] zodpovídá: vedoucí -tvaru
hlavního
architekta MMB

termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

30.Obecně závazná vyhláška o závazných částech -zemního plánu zóny Jihlavská západ - Západní brána - RM2/3244

1.RMB schvaluje obecně závaznou vyhlášku o závazných částech -zemního plánu zóny Jihlavská západ - Západní brána, která tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

2.RMB ukládá vedoucímu -tvaru hlavního architekta MMB zajistit vyhlášení schválené vyhlášky dle příslušné směrnice tajemníka MMB.

*

úkol č. [R2/106/30] [26] zodpovídá: vedoucí -tvaru
hlavního
architekta MMB

termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

31.Změny a doplňky -zemního plánu města Brna - RM2/3415

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna projednávat změnu -zemního plánu města Brna B103/97 v k. ú. -těchov.

Schváleno jednomyslně.

32. Vyhlášky města Brna

- přírodní památky Pekárna
- přírodní rezervace Babí doly
- přírodní památky Rájecká tůň
- RM2/3402

1. RMB schvaluje obecně závazné vyhlášky města Brna o zřízení

- přírodní památky (PP) Pekárna
- přírodní rezervace (PR) Babí doly
- přírodní památky (PP) Rájecká tůň

které tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru životního prostředí MMB zajistit vyhlášení těchto vyhlášek v souladu se Směrnicí tajemníka MMB č. 5/1996 ze dne 13. 5. 1996.

*

úkol č. [R2/106/32] [10] zodpovídá: vedoucí Odboru
životního
prostředí MMB

termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

33. Snížení nákladů na provoz monitorovacího systému kvality ovzduší - RM2/3417

1. RMB schvaluje provoz monitorovacího systému:

System ponechat v majetku města a neredukovat počet měřicích stanic s tím, že mobilní měřicí stanice budou poskytnuty společnosti Ecotechniek s r. o., ke komerčnímu využití, a částka takto získaná (v optimálním případě až 1 000 000,- Kč) by mohla pokrýt cca 50 % provozních nákladů

*

2. RMB ukládá vedoucí Odboru životního prostředí MMB jednat s Ministerstvem životního prostředí ČR o bezúplatném převodu 1 - 2 stacionárních měřicích stanic za předpokladu, že by město Brno nehradilo provozní náklady.

*

úkol č. [R2/106/33/01] [10] zodpovídá: vedoucí Odboru
životního
prostředí MMB

termín: [ihned]

*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru životního prostředí MMB předložit Radě města Brna dodatek ke smlouvě se

společností Ecotechniek, s r. o., na dobu určitou do 30. 6. 1997, kterým bude upraveno komerční využití mobilních stanic.

*

úkol č. [R2/106/33/02] [10] zodpovídá: vedoucí Odboru
životního
prostředí MMB

termín: [30. 04. 1997]

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru životního prostředí MMB zajistit dokončení monitorovacího systému dle původního projektu.

*

úkol č. [R2/106/33/03] [10] zodpovídá: vedoucí Odboru
životního
prostředí MMB

termín: [30. 06. 1997]

Schváleno jednomyslně.

34.Návrh příspěvku na podporu "ornitologické stanice" na ochranu ohrožených druhů ptáků ve smyslu zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a prováděcí Vyhlášky MŽP ČR č. 395/1992 Sb. - RM2/3423

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit poskytnutí příspěvku ze schváleného rozpočtu města Brna pro rok 1997 Nadaci "Ptačí centrum" na podporu "ornitologické stanice" na ochranu ohrožených druhů ptáků dle zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a Vyhlášky MŽP ČR č. 395/1992 Sb., ve výši 95 000,- Kč.

Schváleno jednomyslně.

35.Výzva více zájemcům na veřejnou zakázku na vypracování "Studie zabezpečení prostoru skládek v Brně-Černovicích a v Brně-Tuřanech" - RM2/3424

1.RMB schvaluje

a) výzvu více zájemcům k podání nabídky na veřejnou zakázku podle § 49 zák. č. 199/1994 Sb., v úplném znění, na akci "Studie zabezpečení prostoru skládek v Brně-Černovicích a v Brně-Tuřanech, kterými jsou:

- Aquatest Brno, spol. s r. o., Kobližná 19, 602 00 Brno
- DHV CR, spol. s r. o., Kotlářská 53, 602 00 Brno
- Ekohydro, spol. s r. o., Škrochova 41, 615 00 Brno
- Geodrill, spol. s r. o., Ječná 29a, 612 46 Brno
- Geofyzika Brno, a. s., Ječná 29a, 612 46 Brno
- Geogas, spol. s r. o., Drobného 49, 602 00 Brno
- Geomin družstvo, Čechyňská 16, 657 01 Brno
- Geosan, spol. s r. o., Šmahova 114, 659 01 Brno

- Geotest Brno, a. s., Šmahova 112, 659 01 Brno
- Hydroprojekt, a. s., Minská 18, 616 00 Brno
- Invest projekt, spol. s r. o., Špitálka 16, 602 00 Brno
- KAP, spol. s r. o., Lesnická 41, 613 00 Brno
- RNDr. Věra Urbanová, Svatojánské nám. 1042, 664 51 Šlapanice

b) znění vyzývacího dopisu, který tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu

c) grafické znázornění zájmového území, které tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB jmenuje

a) komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

- Ing. Miroslav Loutocký - člen Zastupitelstva města Brna
- Ing. Jaroslav Pěček - vedoucí Odboru životního prostředí MMB
- Ing. Dobromil Rychetský - vedoucí oddělení odpadů Odboru životního prostředí MMB
- RNDr. Jana Antonínová - Česká inspekce životního prostředí - okresní inspektorát - odbor odpadového hospodářství
- RNDr. Jan Čurda - Český geologický ústav Praha
- Ing. Pavel Novotný, CSc. - územní odbor MŽP
- RNDr. Josef Pohanka - územní odbor MŽP

b) náhradníky:

- Ing. Václav Čermák - člen Zastupitelstva města Brna
- Ing. Jana Drápalová - členka Zastupitelstva města Brna
- Mgr. Marie Plšková - vedoucí ekonomicko-správního oddělení Odboru životního prostředí MMB
- Ing. Jiří Hájek - vedoucí oddělení státní správa vodního hospodářství Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB
- Ing. Jan Sponar - Česká inspekce životního prostředí - okresní inspektorát - odbor odpadového hospodářství
- Ing. Pavel Rabušic - Česká inspekce životního prostředí - okresní

inspektorát - odbor
odpadového hospodářství
- Ing. Miroslav Michalíček- Český geologický ústav
Brno

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru životního prostředí MMB odeslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku výše uvedeným zájemcům.

*

úkol č. [R2/106/35/01] [10] zodpovídá: vedoucí Odboru
životního
prostředí MMB

termín: [ihned]

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru životního prostředí MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek.

*

úkol č. [R2/106/35/02] [14] zodpovídá: vedoucí Odboru
výstavby MMB

termín: [po ukončení činnosti komise]

*

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru životního prostředí MMB jednat s provozovateli skládek o částečné úhradě.

*

úkol č. [R2/106/35/03] [14] zodpovídá: vedoucí Odboru
výstavby MMB

termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

36.Odpovědi na interpelace přednesené na zasedání ZMB
č. Z2/025 dne 5. března 1997 adresované Radě města Brna
- RM2/3395

RMB schvaluje odpovědi na interpelace vznesené na zasedání
Zastupitelstva města Brna č. Z2/025 těmito členy ZMB:

- Ing. Pavlem Březou

- MUDr. Pavlem Hálou

Schváleno jednomyslně.

JUDr. Dagmar Lastovecká, v.r.
primátorka města Brna

Ing. Jiří Klemensevič, v.r.
I. náměstek
primátorky města Brna

Ověřovatelé:

Ing. Jaromír Pánek, v.r.
Ing. Miroslav Holý, v.r.

Zapsala:
Jiřina Fleková