

Z Á P I S

schůze Rady města Brna č. R5/157
konané dne 14. září 2010

Program:

1. Úkoly uložené Radě města Brna zasedáním Zastupitelstva města Brna č. Z5/037 – RM5/11688
2. Předběžný program zasedání ZMB č. Z5/038 – RM5/11783
3. Jmenování členky konkurzní komise pro konkurzní řízení na obsazení místa ředitel/ka MŠ Brno, Slavičkova 1 – RM5/11593
4. Návrh prodeje pozemků p. č. 3127/1 a p. č. 3127/3, oba v k. ú. Bystrc – RM5/11616
5. Rámcová smlouva o obchodování na finančním trhu mezi statutárním městem Brnem a Komerční bankou, a. s. – RM5/11611
6. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z jiných veřejných rozpočtů – RM5/11675
7. Návrh rozpočtového opatření – přesun finančních prostředků v rámci provozních výdajů Odboru dopravy MMB – RM5/11617
8. Rozpočtové opatření – akce zajišťované Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s., podle přílohy č. 1 „Roční plán investic – seznam svěřených staveb“ mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 – dodatek č. 45 k mandátní smlouvě č. 56 01 9 271 pro „Výkon inženýrské činnosti na svěřených stavbách rekonstrukcí a investic do vodohospodářské infrastruktury v majetku statutárního města Brna“ – RM5/11615
9. „Rekonstrukce a stavební úpravy hasičské stanice jednotky dobrovolných hasičů Brno, Husovice, Netušilova 18“ – návrh rozpočtového opatření – RM5/11652
10. Žádost o souhlas RMB se zpracováním investičního záměru „Odvedení dešťových vod lokalit Akátky a Lapač MČ Brno-Židenice“ – RM5/11554
11. Schválení investičního záměru na akci: „MÚK Moravanská“ – RM5/11598
12. „Rekonstrukce Wilsonova lesa“ – zadání veřejné zakázky – RM5/11685
13. „MŠ Kamechy – I. etapa, MČ Brno-Bystrc“ – výzva k podání nabídky – RM5/11699
14. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Brno, Barvičova I – rekonstrukce kanalizace“ – projektová dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a zadání stavby – výběr nejvhodnější nabídky – RM5/11607
15. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Brno, přírodní a zásobovací řad Bosonohy – VDJ Kamenný vrch“ – projektová dokumentace pro stavební povolení a zadání stavby – výběr nejvhodnější nabídky – RM5/11608
16. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Rekonstrukce okružní křižovatky Charbulova – Řehořova – Húskova – Štolcova“ projektová dokumentace pro územní rozhodnutí – výběr nejvhodnější nabídky – smlouva o dílo se společností VIAPONT, s. r. o. – RM5/11674

17. Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku „VZ – technická podpora AIS aplikací Documentum“ – výběr nejvhodnější nabídky - smlouva – RM5/11624
18. Smlouva o výpůjčce technického vybavení (MV-25154-1/REG/2-2010) – smlouva – RM5/11625
19. „Zateplení ZŠ Horní, ZŠ Janouškova a ZŠ Masarova“, „Zateplení ZŠ Milénova, ZŠ Košinova a ZŠ Novoměstská“ a „Zateplení ZŠ Bednářova, ZŠ Heyrovského a ZŠ Plovdivská“ – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se společností DEA ENERGETICKÁ AGENTURA, spol. s r. o. – RM5/11597
20. „Lávka přes Svratku v lokalitě Hněvkovského“ – projektová dokumentace – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – RM5/11677
21. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „SILNICE I./42 BRNO VMO – JIH“ – projektová dokumentace – výběr nejvhodnější nabídky – smlouva o dílo se společností PK OSSENDORF s. r. o. – RM5/11583
22. „Rekonstrukce Domu umění města Brna“ – dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo s firmou Tocháček spol. s r. o. – RM5/11700
23. Dodatek č. 3 ke smlouvě o závazku veřejné služby a kompenzaci z veřejné přepravy cestujících uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Dopravním podnikem města Brna, a. s. – RM5/11604
24. Prodej pozemků p. č. 3015 a p. č. 3016 oba v k. ú. Židenice – RM5/11753
25. Bezúplatné zřízení stanovišť taxislužby – RM5/11218
26. Návrh nabytí pozemků p. č. 1709/3, p. č. 1728/8, p. č. 1710 a budovy na pozemku p. č. 1710 k. ú. Štýřice pro stavbu „Přestavba ŽUB (EUROPOINT Brno) a související městská infrastruktura“ – RM5/11586
27. Návrh nabytí pozemku p. č. 1157/7 k. ú. Komárov pro stavbu „Tramvaj Plotní – soubor staveb“ – RM5/11584
28. Návrh nabytí pozemků p. č. 3191/88, 3191/89, 3191/90, 3191/91, 3191/92 v k. ú. Komín pro stavbu „Brno, Komín – stáčecí místo“ – RM5/11609
29. Záměr nabytí pozemků p. č. 141, p. č. 142/1, p. č. 143/3 v k. ú. Štýřice a obci Brno pro majetkoprávní vypořádání stavby „Přestavba ŽUB (EUROPOINT Brno) a související městská infrastruktura – RM5/11585
30. „Generel veřejné dopravy města Brna“ – výzva k podání nabídky – RM5/11678
31. Projekt Regionální inovační strategie Jihomoravského kraje 3 „Doplňková stipendia pro talentované doktorandy – Brno PhD Talent“ – návrh dodatku č. 1 smlouvy o poskytnutí dotace Jihomoravskému centru pro mezinárodní mobilitu, zájmovému sdružení právnických osob – RM5/11651
32. Přihláška statutárního města Brna do Referenčního rámce pro udržitelná evropská města – testovací fáze v roce 2011 – RM5/11679
33. Vyjádření zájmu o budoucí účast ve výzvě Strategické projekty – RM5/11692
34. Návrh na uložení ostatků manželů Pavlíčkových na čestném pohřebišti města Brna – RM5/11676
35. Postoupení neinvestičního transferu městským částem za účelem úhrady provozních nákladů středisek volného času – návrh rozpočtového opatření – RM5/11620
36. Poskytnutí dotací na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2010 – 3. kolo – RM5/11621
37. Návrh smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu Vánoční mosty mezi městy v roce 2010 – RM5/11622
38. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro Brněnské kulturní centrum, příspěvkovou organizaci – RM5/11618
39. Zápis změn v údajích EZŠ Brno, Čejkovická 10, vedených v rejstříku škol a školských zařízení – RM5/11647

40. Zápis změny v údajích Waldorfské ZŠ a MŠ Brno, Plovdivská 8, vedených v rejstříku škol a školských zařízení – RM5/11649
41. Zápis změn v údajích DM JUVENTUS, vedených v rejstříku škol a školských zařízení – RM5/11648
42. IPRM v problémové obytné zóně města – technické zhodnocení pláště budov – skupina domů č. 1, Brno, veřejná zakázka malého rozsahu „Vícepráce na uliční fasádě domů Bratislavská 46 a Cejl 51“, smlouva – RM5/11639
43. „Veřejná zakázka o sdružených službách dodávky elektrické energie pro období 1. 10. 2010 do 31. 12. 2011“ – smlouvy se společností Lumen Energy a. s. – RM5/11614
44. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0066100502270 na akci „Oprava balkonů a oken nemovitě kulturní památky Moravské nám. 15“ uzavíraný se společností MTc-stav, s. r. o. – RM5/11613
45. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0066100502041 na akci „Oprava střechy v objektu Veletržní 19“ uzavíraný se společností FALTON, spol. s r. o. – RM5/11612
46. Návrh rozpočtového opatření – přesun provozních a kapitálových výdajů rozpočtu Odboru správy budov – RM5/11644
47. Návrh rozpočtových opatření – čerpání finančních prostředků z Fondu bytové výstavby, 2. termín roku 2010 – RM5/11629
48. Žádost MČ Brno-střed o možnost použití části disponibilního zisku z VHČ bytového hospodářství na částečné vyrovnání propadu v dani z příjmů právnických osob za vedlejší hospodářskou činnost – RM5/11638
49. Žádost manželů Karáskových o prominutí zbytku poplatku z prodlení – RM5/11646
50. Nájem bytu v celoměstském zájmu – poskytnutí bytu manželům xxxxxxxx – RM5/11637
51. Podání nájemníků bytového domu Štefánikova 38 označené jako petice – RM5/11656
52. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Bayerova 33/Dřevařská 29 včetně pozemku – RM5/11633
53. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Kachlíková 3 včetně pozemků – RM5/11631
54. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Pompova 11 včetně pozemků – RM5/11635
55. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Dvorského 12 včetně pozemků na základě opakované nabídky – RM5/11636
56. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Úvoz 64a včetně pozemku na základě opakované nabídky – RM5/11632
57. Záměr prodeje bytového domu Klusáčkova 5a, 5b včetně pozemků – návrh na stanovení ceny – RM5/11630
58. Záměr prodeje bytového domu Zvěřinova 5 včetně pozemku – Návrh na stanovení ceny – RM5/11634
59. Záměr prodeje pozemku pod bytovým domem Konradova 8 v Brně, k. ú. Líšeň – RM5/11641
60. Záměr prodeje pozemku pod bytovým domem Kuršova 9 v Brně, k. ú. Bystrc – RM5/11642
61. Záměr prodeje pozemků pod bytovým domem Mutěnická 1, 3 v Brně, k. ú. Židenice – RM5/11643
62. Záměr prodeje pozemků pod bytovým domem Mutěnická 5, 7 v Brně, k. ú. Židenice – RM5/11645
63. Záměr prodeje pozemku pod bytovým domem Záhřebská 4 v Brně, k. ú. Žabovřesky – RM5/11640
64. Návrh prodeje pozemku p. č. 3234/3 v k. ú. Řečkovice při ul. Podhájí – Zamilovaný hájek – RM5/11665

65. Prodej pozemku p. č. 3942/52 v k. ú. Černá Pole – RM5/11663
66. Prodej části pozemku p. č. 494/1, pozemku 495/3, pronájem části pozemku p. č. 495/3 v k. ú. Slatina – RM5/11655
67. Návrh prodeje části pozemku p. č. 1033/3 v k. ú. Bosonohy při ul. Pražská nebo záměr směny části pozemku p. č. 1033/3 za část pozemku p. č. 1040/1 v k. ú. Bosonohy při ul. Pražská – vybudování veřejné účelové komunikace v ul. Hrazdírova, návrh svěřeni pozemku p. č. 1034 v k. ú. Bosonohy – RM5/11664
68. Záměr prodeje budovy Kristenova č. or. 27/Chaloupky č. or. 1, čp. 58 s pozemkem p. č. 2/1 v k. ú. Komín – RM5/11653
69. Návrh změny usnesení zasedání ZMB č. Z5/033, konaného dne 20. 4. 2010, bod č. 83 prodej pozemků p. č. 3090/30, 3090/31, 3090/34, 3090/38 v k. ú. Líšeň – RM5/11668
70. Návrh změny usnesení zasedání ZMB č. Z5/022. konaného dne 27. 1. 2009. bod č. 50 – prodej částí pozemků p. č. 3601/6, 3624/1 v k. ú. Líšeň se zřízením věcného břemene – RM5/11667
71. Nabytí majetku, budovy (garáže) bez č. pop. na pozemku p. č. 1170 v k. ú. Horní Heršpice, do majetku statutárního města Brna a svěřeni MČ Brno-jih – RM5/11628
72. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 5368/2 v k. ú. Královo Pole z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna – RM5/11662
73. Nabídka předkupního práva k id. 1/2 pozemků p. č. 377/10, 377/22, 377/34, 377/36, 377/41, 377/44, 377/45, 377/47 a 377/48, vše v k. ú. Trnitá – RM5/11666
74. Výkup pozemků podle Metodiky vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna – RM5/11657
75. Svěření majetku města MČ Brno-Komín, pozemků p. č. 4113/1, 4113/2, 4113/3 v k. ú. Komín – RM5/11626
76. Smlouva o převzetí závazku, smlouvy o zřízení zástavního práva a zániku zástavního práva – veřejné sociální zařízení na ulici Kozí – RM5/11658
77. Návrh na předchozí souhlas Rady města Brna MČ Brno-Bystrc k uzavření smlouvy na pronájem pozemků p. č. 1250, 1252 v k. ú. Bystrc za účelem výstavby objektu individuální rekreace – RM5/11627
78. Návrh na předchozí souhlas Rady města Brna MČ Brno-Komín k uzavření smlouvy na pronájem pozemků p. č. 1545/1, 1545/2, 1545/25, 1545/26, 1545/29, 1545/30, 1545/31, 1545/32, 1545/33, 1545/34, 1545/35, 1545/36, 1545/37, 1545/38, 1545/39, 1545/40, 1545/41, 1545/48, 1545/51, 1545/52, 1545/53, 1545/54, 1545/55, 1545/56, 1545/57, 1545/79, 1545/102, 1545/103, 1552, 1571/1, 1571/3, 1571/2, 4802/4, 4802/129 v k. ú. Komín na dobu 30 let za účelem realizace stavby baseballového hřiště včetně budov v rámci sportovního areálu „U Hrocha“ – RM5/11661
79. Změna nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 20/2 v k. ú. Město Brno – RM5/11659
80. Dodatek č. I. nájemní smlouvy č. 62 06 2 064 na pronájem části pozemku p. č. 1684/86 v k. ú. Starý Lískovec a dodatek č. I. nájemní smlouvy č. 62 06 2 068 na pronájem částí pozemků p. č. 1684/26 a p. č. 1684/84 v k. ú. Starý Lískovec při ul. Osová – lokalita Západní brána – RM5/11654
81. „Trafostanice u objektu společnosti S E L F servis, spol. s r. o., Pálavské nám. 11“ – smlouva o právu provést stavbu – RM5/11660
82. Žádost o udělení souhlasu RMB se zpracováním investičního záměru na akci „Zvýšení atraktivity Brněnské přehrady pro veřejnou rekreaci“ – RM5/11605
83. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Rozptylová studie Brno 2013“ – výběr nejvhodnější nabídky – smlouva – RM5/11594
84. Návrh dodatku č. 8 protokolu o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci – RM5/11610

85. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí provozní dotace uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností SAKO Brno, a. s. – RM5/11606
86. Projekt Sanace skalní stěny v Brně-Bosonohách – IV. etapa – smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP – RM5/11650
87. Projekty předkládané v rámci III. výzvy IPRM v problémové obytné zóně města – parametry projektů; podání žádostí o dotaci – RM5/11681
88. Vzor smlouvy o výpůjčce a darování kompostérů pro „Pilotní projekt domácího kompostování v městské části Brno-Žebětín“ – RM5/11623
89. Projekt Systémová úprava a dosadba vegetace v Brně-Bystřci I a II – návrh smlouvy o poskytnutí podpory ze SFŽP – RM5/11670
90. Projekt Regenerace veřejné zeleně a dosadba vegetace v jižní části sídliště Brno-Líšeň – návrh smlouvy o poskytnutí podpory ze SFŽP – RM5/11680
91. „Centrální technický dispečink“ – Rekonstrukce dopravní ústředny SSZ, typ VSR 16M56 – zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky – RM5/11781
92. „ZŠ Otevřená“ – zadání veřejné zakázky – RM5/11701
93. Projekt CIVITAS - ELAN - Letní soutěž s CIVITASem – výběr návrhů – RM5/11694
94. „Revitalizace městských parků. I. etapa – Špilberk – 3. etapa a Malý Špilberk“ – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se společnostmi Dopravní stavby Brno, s. r. o., Inženýrské stavby Brno, spol. s r. o., a D.I.S., spol. s r. o. – RM5/11749
95. Záměr darování nemovitostí do vlastnictví Jihomoravského kraje a záměr bezúplatného nabytí nemovitostí do vlastnictví statutárního města Brna – RM5/11785
96. Veřejná zakázka malého rozsahu na „Odstranění havarijního stavu střešní krytiny plaveckého bazénu Lužánky, Brno-Královo Pole“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva – RM5/11695
97. Doprava v klidu – výstavba a provozování parkovacích domů ve městě Brně – RM5/11693
98. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 17/2005, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních, včetně restauračních zahrádek, a hernách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, v platném znění – RM5/11786
99. Návrh prodeje nemovitostí v k. ú. Pisárky – areál hotelu Myslivna – RM5/11788
100. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Přítomni:

Bc. Roman Onderka, MBA, MUDr. Daniel Rychnovský, Ladislav Macek, Ing. Oliver Pospíšil, JUDr. Jiří Oliva, MVDr. Vlastimil Žďárský, Mgr. Jaroslav Suchý, prof. RNDr. Jiří Zlatuška, CSc., PhDr. Jiřina Belcredi, Mgr. Martin Ander, Ph.D., Ing. Jana Drápalová, Ing. Pavel Loutocký, JUDr. Jana Brabcová, Mgr. Pavel Žára.

1. Úkoly uložené Radě města Brna zasedáním Zastupitelstva města Brna č. Z5/037 – RM5/11688

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB ukládá splnění úkolů vyplývajících z usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z5/037 vedoucí pracovníci:

1. Úkol č. Z5/037/193

Projekt Integrovaného plánu rozvoje města „Přístavba tělocvičny (Kamenačky)“ – Posouzení projektu

RMB ukládá vedoucí Úseku rozvoje města MMB zajistit přípravu žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu NUTS 2 Jihovýchod na projekt Přístavba tělocvičny (Kamenačky) v rámci parametrů uvedených v Posouzení projektu

úkol č. [R5/157/01/01]

zodpovídá: vedoucí ÚRM MMB [3216]

termín: [2011-12-31]

2. Úkol č. Z5/037/194

Projekt Integrovaného plánu rozvoje města „Přístavba MŠ Brno, Tumaňanova 59“ – Posouzení projektu

RMB ukládá vedoucí Úseku rozvoje města MMB zajistit přípravu žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu Jihovýchod na projekt Přístavba MŠ Brno, Tumaňanova 59 v rámci parametrů uvedených v Posouzení projektu

úkol č. [R5/157/01/02]

zodpovídá: vedoucí ÚRM MMB [3216]

termín: [2011-12-31]

3. Úkol č. Z5/037/195

Projekt Integrovaného plánu rozvoje města „Regenerace objektu a areálu Mateřské školy Brno, Chodská 15“ – Posouzení projektu

RMB ukládá vedoucí Úseku rozvoje města MMB zajistit přípravu žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu Jihovýchod na projekt Regenerace objektu a areálu Mateřské školy Brno, Chodská 15 v rámci parametrů uvedených v Posouzení projektu

úkol č. [R5/157/01/03]

zodpovídá: vedoucí ÚRM MMB [3216]

termín: [2011-12-31]

4. Úkol č. Z5/037/196

Projekt Integrovaného plánu rozvoje města „Rozšíření a rekonstrukce ZŠ Brno, Měšťanská 21“ – Posouzení projektu

RMB ukládá vedoucí Úseku rozvoje města MMB zajistit přípravu žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu Jihovýchod na projekt Rozšíření a rekonstrukce ZŠ Brno, Měšťanská 21 v rámci parametrů uvedených v Posouzení projektu

úkol č. [R5/157/01/04]

zodpovídá: vedoucí ÚRM MMB [3216]

termín: [2011-12-31]

5. Úkol č. Z5/037/197

Projekt Integrovaného plánu rozvoje města „Zelená mateřská škola Oblá“ – Posouzení projektu

RMB ukládá vedoucí Úseku rozvoje města MMB zajistit přípravu žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu Jihovýchod na projekt Zelená mateřská škola Oblá v rámci parametrů uvedených v Posouzení projektu

úkol č. [R5/157/01/05]

zodpovídá: vedoucí ÚRM MMB [3216]

termín: [2011-12-31]

6. Úkol č. Z5/037/198

Projekt Integrovaného plánu rozvoje města „Stavební úpravy ZŠ Mutěnická – 3. etapa – Posouzení projektu

RMB ukládá vedoucí Úseku rozvoje města MMB zajistit přípravu žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu Jihovýchod na projekt Stavební úpravy ZŠ Mutěnická – 3. etapa v rámci parametrů uvedených v Posouzení projektu

úkol č. [R5/157/01/06]

zodpovídá: vedoucí ÚRM MMB [3216]

termín: [2011-12-31]

7. Úkol č. Z5/037/199

Projekt Integrovaného plánu rozvoje města „Přístavba mateřské školy Šromova 55, Brno-Chrlice“ – Posouzení projektu

RMB ukládá vedoucí Úseku rozvoje města MMB zajistit přípravu žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu Jihovýchod na projekt Přístavba mateřské školy Šromova 55, Brno-Chrlice v rámci parametrů uvedených v Posouzení projektu

úkol č. [R5/157/01/07]

zodpovídá: vedoucí ÚRM MMB [3216]

termín: [2011-12-31]

8. Úkol č. Z5/037/200

Projekt Integrovaného plánu rozvoje města „Rekonstrukce a dostavba MŠ Bratří Pelíšků 7“ – Posouzení projektu

RMB ukládá vedoucí Úseku rozvoje města MMB zajistit přípravu žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu Jihovýchod na projekt Rekonstrukce a dostavba MŠ Bratří Pelíšků 7 v rámci parametrů uvedených v Posouzení projektu

úkol č. [R5/157/01/08]

zodpovídá: vedoucí ÚRM MMB [3216]

termín: [2011-12-31]

9. Úkol č. Z5/037/201

Projekt Integrovaného plánu rozvoje města „ZŠ Brno, Hroznová 1 – nástavba tělocvičny – vybudování jazykové učebny“ – Posouzení projektu

RMB ukládá vedoucí Úseku rozvoje města MMB zajistit přípravu žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu Jihovýchod na projekt ZŠ Brno, Hroznová 1 – nástavba tělocvičny – vybudování jazykové učebny v rámci parametrů uvedených v Posouzení projektu

úkol č. [R5/157/01/09]

zodpovídá: vedoucí ÚRM MMB [3216]

termín: [2011-12-31]

10. Úkol č. Z5/037/202

Projekty směřované do prioritní osy 6 Operačního programu Životní prostředí – Posouzení projektu

RMB ukládá vedoucí Úseku rozvoje města MMB zajistit přípravu žádostí o dotaci z Operačního programu Životní prostředí na projekty:

- Sanace skalní stěny v lokalitě Brno-Bosonohy – VI. etapa
- Obnova zeleně v rekreačních zónách v městské části Brno-Bohunice
- Farská zahrada v městské části Brno-Komín
- Zřízení parčíku v MČ Brno-Útěchov
- Realizace skladebných částí ÚSES v k. ú. Holásky
- Rekonstrukce vodní nádrže v parku na Kraví hoře s cílem udržení populace silně ohroženého druhu živočicha – ropuchy zelené, v rámci parametrů uvedených v Posouzení projektu

úkol č. [R5/157/01/10]

zodpovídá: vedoucí ÚRM MMB [3216]

termín: [2010-12-31]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

2. Předběžný program zasedání ZMB č. Z5/038 – RM5/11783

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a doplnění předběžného programu zasedání Zastupitelstva města Brna Z5/038.

1. RMB bere na vědomí předběžný program zasedání ZMB č. Z5/038.

2. RMB ukládá vedoucímu Organizačního odboru MMB

- zpracovat do tohoto materiálu případné změny na základě jednání RMB;
- odeslat jménem RMB takto upravený „Předběžný program“ zasedání ZMB předsedům klubů.

úkol č. [R5/157/02]

zodpovídá: vedoucí ORGO MMB [8]

termín: [2010-09-21]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

3. Jmenování členky konkurzní komise pro konkurzní řízení na obsazení místa ředitel/ka MŠ Brno, Slavíčková 1 – RM5/11593

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB odvolává paní Mgr. Hanu Tesaříkovou jmenovanou Radou města Brna na R5/155. schůzi konané dne 24. 8. 2010 z konkurzní komise pro konkurzní řízení na obsazení místa ředitel/ka MŠ Brno, Slavíčková 1, v souladu s § 1, odst. 3, vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisích.

2. RMB jmenuje novou členkou konkurzní komise pro konkurzní řízení na obsazení místa ředitel/ka MŠ Brno, Slavíčková 1, Mgr. Evu Šefránkovou, školní inspektorku České školní inspekce, v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, § 166 odst. 3, s ustanovením čl. 59 Statutu města Brna a v souladu s § 1, odst. 3, vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisích.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB úkony spojenými s realizací konkurzního řízení.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

4. Návrh prodeje pozemků p. č. 3127/1 a p. č. 3127/3, oba v k. ú. Bystřec – RM5/11616

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě I.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků

- p. č. 3127/1 – trvalý travní porost, o výměře 137 m²

- p. č. 3127/3 – trvalý travní porost, o výměře 187 m²

oba v k. ú. Bystřec

xxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 110.627,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

5. Rámcová smlouva o obchodování na finančním trhu mezi statutárním městem Brnem a Komerční bankou, a. s. – RM5/11611

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje rámcovou smlouvu o obchodování na finančním trhu mezi statutárním městem Brnem a Komerční bankou, a. s., Praha 1, Na Příkopě 33, která tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

6. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z jiných veřejných rozpočtů – RM5/11675

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje na základě usnesení Z5/030. Zastupitelstva města Brna, bod 20.G.b), rozpočtová opatření týkající se účelově přijatých transferů z jiných veřejných rozpočtů, dle přílohy č. 2 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

7. Návrh rozpočtového opatření – přesun finančních prostředků v rámci provozních výdajů Odboru dopravy MMB – RM5/11617

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu úhrady částky 668.205,- Kč za majetkový prospěch získaný užíváním pozemků p. č. 1450/58 a p. č. 1450/5 v k. ú. Komín bez právního důvodu za období od 1. 1. 2009 do 31. 12. 2009.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

8. Rozpočtové opatření – akce zajišťované Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s., podle přílohy č. 1 „Roční plán investic – seznam svěřených staveb“ mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 – dodatek č. 45 k mandátní smlouvě č. 56 01 9 271 pro „Výkon inženýrské činnosti na svěřených stavbách rekonstrukcí a investic do vodohospodářské infrastruktury v majetku statutárního města Brna“ – RM5/11615

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje

a) úpravy rozpočtu kapitálových výdajů města:

- zařazení nových staveb FM 5600, pol. 6121, §2310, SPP 2975 a FM 5600, pol. 6121, § 2321, SPP 2969, 2970, 2971, 2972, 2973 a 2974 do rozpočtu kapitálových výdajů statutárního města Brna dle tabulky „Roční plán investic – seznam svěřených staveb“ na rok 2010;
- zvýšení celkových rozpočtových nákladů u SPP 3402 a 2990 dle tabulky „Roční plán investic – seznam svěřených staveb“ na rok 2010;
- snížení celkových rozpočtových nákladů u SPP 3043, 3104, 3144, 3162 a 4090 dle tabulky „Roční plán investic – seznam svěřených staveb“ na rok 2010;
- úpravu finančních objemů roku 2010 dle tabulky „Roční plán investic – seznam svěřených staveb“ na rok 2010;
- rozpočtové opatření dle tabulky „Rozpočtové opatření – tabulka 1“.

Tabulky „Rozpočtové opatření – tabulka 1“, „Koordinace se stavbami“ a „Roční plán investic – seznam svěřených staveb“ na rok 2010 tvoří přílohu č. 3a tohoto zápisu.

b) dodatek č. 45 k mandátní smlouvě č. 56 01 9 271 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s., pro „Výkon inženýrské činnosti na svěřených stavbách rekonstrukcí a investic do vodohospodářské infrastruktury v majetku statutárního města Brna“, který tvoří přílohu č. 3b tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem tohoto dodatku mandátní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

9. „Rekonstrukce a stavební úpravy hasičské stanice jednotky dobrovolných hasičů Brno, Husovice, Netušilova 18“ – návrh rozpočtového opatření – RM5/11652

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu úhrady faktury za projektovou dokumentaci pro výběr zhotovitele.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

10. Žádost o souhlas RMB se zpracováním investičního záměru „Odvedení dešťových vod lokalit Akátky a Lapač MČ Brno-Židenice“ – RM5/11554

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se zpracováním investičního záměru „Odvedení dešťových vod lokalit Akátky a Lapač MČ Brno-Židenice“.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

11. Schválení investičního záměru na akci: „MÚK Moravanská“ – RM5/11598

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB schvaluje investiční záměr na akci „MÚK Moravanská“, který tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

12. „Rekonstrukce Wilsonova lesa“ – zadání veřejné zakázky – RM5/11685

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje

- zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Rekonstrukce Wilsonova lesa“ v souladu s ustanovením § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon), v otevřeném řízení
 - formulář „Oznámení o zakázce“, který tvoří přílohu č. 5a tohoto zápisu;
 - zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 5b tohoto zápisu.
- Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek ve složení:
členové:

- Ing. Jan Kaucký – vedoucí OI MMB
- Ing. Eliška Kudělková – jednatelka firmy S-Invest CZ s. r. o.
- Ing. Lucie Plánková – pracovnice oddělení veřejných zakázek firmy S-Invest CZ s.r.o.

3. RMB jmenuje hodnotící komisi ve složení:
členové:

- Ladislav Macek – náměstek primátora
- Mgr. Jaroslav Suchý – člen Rady města Brna
- Mgr. Radek Řeřicha – vedoucí OIEF
- Ing. Jan Kaucký – vedoucí OI MMB
- Ing. Jozef Kasala – ředitel Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace

náhradníci

- MVDr. Vlastimil Žd'árský – člen Rady města Brna
- Ing. Jana Drápalová – členka Rady města Brna
- Ing. Vladislav Koudelík – projektový manager OIEF
- Ing. arch. Dagmar Kabeláčová – vedoucí odd. přípravy a real. pozem. staveb OI MMB
- Ing. Alexandra Koutná – pracovnice Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace

4. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB

- jednáním prostřednictvím firmy S-Invest CZ s. r. o. za statutární město Brno u této veřejné zakázky;
- podpisem formuláře „Oznámení o zakázce“.

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB prostřednictvím firmy S-Invest CZ s. r. o. zajistit uveřejnění oznámení o zahájení otevřeného řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zakázce“ v Informačním systému o veřejných zakázkách.

úkol č.: [R5/157/12]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

6. RMB bere na vědomí pověření firmy S-Invest CZ s. r. o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno výkonem zadavatelských činností v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

13. „MŠ Kamechy – I. etapa, MČ Brno-Bystrc“ – výzva k podání nabídky – RM5/11699

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje

- výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku na stavební práce „MŠ Kamechy – I. etapa, MČ Brno-Bystrc“, která tvoří přílohu č. 6a tohoto zápisu;
 - zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 6b tohoto zápisu.
- Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky:

- KOMFORT, a. s., Křenová 478/72, 602 00 Brno
- FRAMA, spol. s r. o., Žižkova 995/17a, 602 00 Brno
- Prostavby, a. s., Zengrova 2, 615 00 Brno
- PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s. r. o., Bzenecká 18a, 628 00 Brno
- MORAVOSTAV Brno, a. s., stavební společnost, Maříkova 1899/1, 621 00 Brno-Řečkovice

3. RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek ve složení:

členové:

- Ing. Jan Kaucký – vedoucí OI MMB
- Ing. Eliška Kudělková – jednatelka firmy S-Invest CZ s. r. o.
- Ing. Lucie Plánková – pracovnice odd. veřejných zakázek firmy S-Invest CZ s. r. o.

4. RMB jmenuje hodnotící komisi ve složení:

členové:

- Ladislav Macek – náměstek primátora
 - Naděžda Křemečková – členka Zastupitelstva města Brna
 - RNDr. Vladimír Vetchý, CSc. – místostarosta MČ Brno-Bystrc
 - Ing. Jan Kaucký – vedoucí OI MMB
- Mgr. Martin Jelínek – vedoucí OŠMT MMB

náhradníci:

- MVDr. Vlastimil Žďárský – člen Rady města Brna
- Mgr. Jaroslav Suchý – člen Rady města Brna
- Ing. Marcela Nepejchalová – Odbor životního prostředí a dopravy ÚMČ Brno-Bystrc
- Ing. arch. Dagmar Kabeláčová – vedoucí Odd. příp. a real. pozemních staveb OI MMB
- Ing. Jaromír Novák – Majetkoprávní oddělení OŠMT MMB

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům a její uveřejnění na internetových stránkách statutárního města Brna.

úkol č.: [R5/157/13]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

14. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Brno, Barvičova I – rekonstrukce kanalizace“ – projektová dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a zadání stavby – výběr nejvhodnější nabídky – RM5/11607

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na akci „Brno, Barvičova I – rekonstrukce kanalizace“ – projektová dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a zadání stavby jako nejvhodnější nabídku firmy DUIS s. r. o., Srbská 1546/21, 612 00 Brno.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb. v platném znění, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4. 6. 2001.

úkol č.: [R5/157/14]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

15. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Brno, přírodní a zásobovací řad Bosonohy – VDJ Kamenný vrch“ – projektová dokumentace pro stavební povolení a zadání stavby – výběr nejvhodnější nabídky – RM5/11608

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na akci „Brno, přírodní a zásobovací řad Bosonohy – VDJ Kamenný vrch“ – projektová dokumentace pro stavební povolení a zadání stavby jako nejvhodnější nabídku firmy Pöyry Environment a. s., Botanická 834/56, 602 00 Brno.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb. v platném znění, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4. 6. 2001.

úkol č.: [R5/157/15]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

16. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Rekonstrukce okružní křižovatky Charbulova – Řehořova – Húskova – Štolcova“ projektová dokumentace pro územní rozhodnutí – výběr nejvhodnější nabídky – smlouva o dílo se společností VIAPONT, s. r. o. – RM5/11674

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na službu „Rekonstrukce okružní křižovatky Charbulova – Řehořova – Húskova – Štolcova“ – projektová dokumentace pro územní rozhodnutí jako nejvhodnější nabídku společnosti VIAPONT, s. r. o., Vodní 258/13, 602 00 Brno.

2. RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností VIAPONT, s. r. o., Vodní 258/13, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o dílo.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

17. Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku „VZ – technická podpora AIS aplikací Documentum“ – výběr nejvhodnější nabídky - smlouva – RM5/11624

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku „VZ – technická podpora AIS aplikací Documentum“ jako nejvhodnější nabídku společnosti ICZ a. s., Na Hřebenech II 1718/10,147 00 Praha 4.

2. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností ICZ a. s., Na Hřebenech II 1718/10,147 00 Praha 4, která tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje Ladislava Macka, náměstka primátora, podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

18. Smlouva o výpůjčce technického vybavení (MV-25154-1/REG/2-2010) – smlouva – RM5/11625

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje smlouvu o výpůjčce technického vybavení (MV-25154-1/REG/2-2010) mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou, Ministerstvem vnitra, Nad Štolou 3, 170 00 Praha 7, která tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

19. „Zateplení ZŠ Horní, ZŠ Janouškova a ZŠ Masarova“, „Zateplení ZŠ Milénova, ZŠ Košínova a ZŠ Novoměstská“ a „Zateplení ZŠ Bednářova, ZŠ Heyrovského a ZŠ Plovdivská“ – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se společností DEA ENERGETICKÁ AGENTURA, spol. s r. o. – RM5/11597

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností DEA ENERGETICKÁ AGENTURA, spol. s r. o., Benešova 425, 664 42 Modřice u investiční akce „Zateplení ZŠ Horní, ZŠ Janouškova a ZŠ Masarova“, „Zateplení ZŠ Milénova, ZŠ Košínova a ZŠ Novoměstská“ a „Zateplení ZŠ Bednářova, ZŠ Heyrovského a ZŠ Plovdivská“, který tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

T: bezodkladně

Schváleno jednomyslně 11 členy.

20. „Lávka přes Svratku v lokalitě Hněvkovského“ – projektová dokumentace – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – RM5/11677

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Kaucký, vedoucí Investičního odboru MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě a technické úpravě usnesení.

1. RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností Stráský, Hustý a partneři s. r. o., Bohunická 50, 619 00 Brno na zpracování projektové dokumentace pro investiční akci „Lávka přes Svratku v lokalitě Hněvkovského“, který tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

21. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „SILNICE I./42 BRNO VMO – JIH“ – projektová dokumentace – výběr nejvhodnější nabídky – smlouva o dílo se společností PK OSSENDORF s. r. o. – RM5/11583

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Kaucký, vedoucí Investičního odboru MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „SILNICE I./42 BRNO VMO – JIH“ – projektová dokumentace, jako nejvhodnější nabídku společnosti PK OSSENDORF s. r. o., Tomešova 503/1, 602 00 Brno.

2. RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností PK OSSENDORF s. r. o., Tomešova 503/1, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o dílo.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

22. „Rekonstrukce Domu umění města Brna“ – dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo s firmou Tocháček spol. s r. o. – RM5/11700

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem a firmou Tocháček spol. s r. o., se sídlem Slovinská 36, 612 00 Brno na zhotovení díla „Rekonstrukce Domu umění města Brna“, který tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 5 smlouvy o dílo.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

23. Dodatek č. 3 ke smlouvě o závazku veřejné služby a kompenzaci z veřejné přepravy cestujících uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Dopravním podnikem města Brna, a. s. – RM5/11604

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o pozměněném návrhu usnesení.

1. RMB bere na vědomí

- zápis z jednání mezi KORDIS JMK, spol. s r. o., DPMB, a. s., a OD MMB;
- zprávu o projednání připomínek městských částí k plánu organizace dopravy pro rok 2011 a jejich zapracování do příloh č. 1, č. 2 a č. 3 dodatku č. 3 smlouvy o závazku veřejné služby a kompenzaci z veřejné přepravy cestujících uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Dopravním podnikem města Brna, a. s.

2. RMB schvaluje protokol o odsouhlasení předběžného odborného odhadu výše kompenzace na rok 2011 dle čl. II. bodu 2.1 smlouvy o závazku veřejné služby a kompenzaci z veřejné přepravy cestujících uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Dopravním podnikem města Brna, a. s., který tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru dopravy podpisem protokolu.

4. RMB souhlasí se zařazením výše předběžného odborného odhadu kompenzace do priorit přípravy rozpočtu statutárního města Brna na rok 2011, která činí maximálně 1.764.081 tis. Kč.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

24. Prodej pozemků p. č. 3015 a p. č. 3016 oba v k. ú. Židenice – RM5/11753

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Vašina, starosta MČ Brno-Židenice. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1. RMB bere na vědomí

- žádost spol. GLOBAL TRADE PROPERTY, s. r. o. o prodej pozemku p. č. 3015 a části pozemku p. č. 3016 o výměře 234 m² v k. ú. Židenice ze dne 7. 7. 2010,
- žádost spol. Domoplan s. r. o., o prodej pozemků p. č. 3015 a p. č. 3016 v k. ú. Židenice ze dne 27. 8. 2010,
- skutečnost, že na pozemky p. č. 3015 a část pozemku p. č. 3016 o výměře 234 m² v k. ú. Židenice byla dne 26. 7. 2010 uzavřena s žadatelem spol. GLOBAL TRADE PROPERTY, s. r. o., z úrovně MČ Brno Židenice nájemní smlouva na dobu určitou 15 let za účelem předsadby okrasných dřevin.

2. RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemků

- p. č. 3015 – zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 623 m²
 - p. č. 3016 – zahrada, o výměře 469 m²
- oba v k. ú. Židenice.

2. RMB ukládá vedoucímu Majetkového odboru MMB zveřejnit záměr prodeje zákonem stanoveným způsobem.

úkol č.: [R5/157/24]

zodpovídá: MO MMB

[3224]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, 1 člen byl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

25. Bezúplatné zřízení stanovišť taxislužby – RM5/11218

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Bielko, vedoucí Odboru dopravy MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu – pro hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

26. Návrh nabytí pozemků p. č. 1709/3, p. č. 1728/8, p. č. 1710 a budovy na pozemku p. č. 1710 k. ú. Štýřice pro stavbu „Přestavba ŽUB (EUROPOINT Brno) a související městská infrastruktura“ – RM5/11586

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemků p. č. 1709/3 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 1761 m² odděleného z pozemku p. č. 1709/1 a p. č. 1728/8 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 156 m² odděleného z pozemku p. č. 1728/7, oba dle GP 1027-915/2007, a pozemku p. č. 1710 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 132 m² a budovy bez čp/če, jiná stavba na pozemku p. č. 1710 k. ú. Štýřice ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 5.919.140,-Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 4 členové se zdrželi hlasování.

27. Návrh nabytí pozemku p. č. 1157/7 k. ú. Komárov pro stavbu „Tramvaj Plotní – soubor staveb“ – RM5/11584

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 28.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku p. č. 1157/7 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 251 m² k. ú. Komárov odděleného dle GP 689-388/2006 z pozemku p. č. 1157/4 ve vlastnictví společnosti Renova Luhačovice, s. r. o., do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 750.000,-Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

28. Návrh nabytí pozemků p. č. 3191/88, 3191/89, 3191/90, 3191/91, 3191/92 v k. ú. Komín pro stavbu „Brno, Komín – stáčecí místo“ – RM5/11609

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemků p. č. 3191/88 o výměře 20 m², p. č. 3191/89 o výměře 28 m², p. č. 3191/90 o výměře 82 m², p. č. 3191/91 o výměře 27 m², p. č. 3191/92 o výměře 10 m² v k. ú. Komín z vlastnictví ČR s právem hospodařit pro Povodí Moravy, s. p., do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 254.675,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

29. Záměr nabytí pozemků p. č. 141, p. č. 142/1, p. č. 143/3 v k. ú. Štýřice a obci Brno pro majetkoprávní vypořádání stavby „Přestavba ŽUB (EUROPOINT Brno) a související městská infrastruktura – RM5/11585

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit záměr nabytí pozemků p. č. 141 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1425 m², p. č. 142/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1012 m² a pozemku p. č. 143/3 – ostatní plocha, sport. a rekr. plocha, o výměře 3.768 m², odděleného dle GP 1076-762/2008 z pozemku p. č. 143/1 k. ú. Štýřice, obec Brno ve vlastnictví ČR-SŽDC, s. o., do vlastnictví statutárního města Brna.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 4 členové se zdrželi hlasování.

30. „Generel veřejné dopravy města Brna“ – výzva k podání nabídky – RM5/11678

Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu – pro hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, 4 členové se zdrželi hlasování.

31. Projekt Regionální inovační strategie Jihomoravského kraje 3 „Doplňková stipendia pro talentované doktorandy – Brno PhD Talent“ – návrh dodatku č. 1 smlouvy o poskytnutí dotace Jihomoravskému centru pro mezinárodní mobilitu, zájmovému sdružení právnických osob – RM5/11651

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit dodatek č. 1 smlouvy o poskytnutí dotace Jihomoravskému centru pro mezinárodní mobilitu, zájmovému sdružení právnických osob.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

32. Příhláška statutárního města Brna do Referenčního rámce pro udržitelná evropská města – testovací fáze v roce 2011 – RM5/11679

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu – pro hlasovalo jednomyslně 11 členů.

33. Vyjádření zájmu o budoucí účast ve výzvě Strategické projekty – RM5/11692

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje

- Vyjádření zájmu statutárního města Brna o budoucí účast ve výzvě Strategické projekty – projektový koncept č. 3 – Města na železničních uzlech a na síti TEN-T (český překlad) v roli asociovaného partnera, které tvoří přílohu č. 15a tohoto zápisu;

- Vyjádření zájmu statutárního města Brna o budoucí účast ve výzvě Strategické projekty – projektový koncept č. 6 – Inovativní řešení bydlení a péče pro starší a zranitelné osoby ve středoevropských městech (český překlad) v roli asociovaného partnera, které tvoří přílohu č. 15b tohoto zápisu;

- Vyjádření zájmu statutárního města Brna o budoucí účast ve výzvě Strategické projekty – projektový koncept č. 7 – Vylepšená správa a řízení infrastruktury a služeb v regionech a městech dotčených demografickými změnami (český překlad) v roli projektového partnera, které tvoří přílohu č. 15c tohoto zápisu

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Kanceláře primátora města Brna doručit v požadovaném termínu anglické verze jednotlivých Vyjádření zájmu statutárního města Brna o budoucí účast ve výzvě Strategické projekty Ministerstvu pro místní rozvoj ČR.

úkol č.: [R5/157/33]

zodpovídá: KP MMB

[2]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

34. Návrh na uložení ostatků manželů Pavlíčkových na čestném pohřebišti města Brna – RM5/11676

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB neschvaluje v souladu s ustanovením čl. 2 odst. (1) Statutu čestného pohřebiště města Brna uložení ostatků Josefa Artura Pavlíčka a Vladěny Pavlíčkové na čestném pohřebišti města Brna ve skupině čestných hrobů č. H5E, hrobové místo č. 3.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

35. Postoupení neinvestičního transferu městským částem za účelem úhrady provozních nákladů středisek volného času – návrh rozpočtového opatření – RM5/11620

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření spočívající ve
- snížení provozních výdajů OŠMT, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5339 (neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím)

o částku - 1.400 tis. Kč
a

- zvýšení provozních výdajů OŠMT, § 6409 (ostatní činnost j. n.), pol. 5321 (neinvestiční transfery obcím)

o částku + 1.400 tis. Kč

jak je uvedeno v tabulce rozpočtové opatření, za účelem zabezpečení úhrady specifikovaných provozních nákladů středisek volného času v městských částech dle tabulky Provozní náklady SVČ v I. pololetí 2010 a návrh výše účelového transferu jednotlivým městským částem s tím, že městské části jsou povinny poskytnuté prostředky vyúčtovat OŠMT MMB nejpozději do 31. ledna 2011.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

36. Poskytnutí dotací na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2010 – 3. kolo – RM5/11621

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje

- poskytnutí neinvestičních dotací občanským sdružením v celkové výši 25 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2010, OŠMT, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5222 (neinvestiční transfery občanským sdružením) dle tabulky „Žadatelé o dotace na podporu dětských a mládežnických aktivit; V roce 2010 – 3. kolo“, která tvoří přílohu č. 16a tohoto zápisu;

- uzavření smluv o poskytnutí uvedených dotací z rozpočtu statutárního města Brna za podmínek pro uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna, které tvoří přílohu č. 16b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

37. Návrh smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu Vánoční mosty mezi městy v roce 2010 – RM5/11622

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o pozměňujícím návrhu usnesení.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna neschválit

- poskytnutí neinvestiční dotace občanskému sdružení Mosty mezi městy ve výši 150 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2010, OŠMT, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5222 (neinvestiční transfery občanským sdružením) na realizaci projektu Vánoční mosty mezi městy v roce 2010;

- uzavření smlouvy o poskytnutí uvedené dotace z rozpočtu statutárního města Brna.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

38. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro Brněnské kulturní centrum, příspěvkovou organizaci – RM5/11618

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro:
- Brněnské kulturní centrum, příspěvkovou organizaci, ve výši 60.000,- Kč na realizaci projektu „Průvodce Starou radnicí a radniční věží v anglickém jazyce“.
Smlouva tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

39. Zápis změn v údajích EZŠ Brno, Čejkovická 10, vedených v rejstříku škol a školských zařízení – RM5/11647

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje

- podání žádosti o zápis změny ředitele příspěvkové organizace Evropská základní škola Brno, Čejkovická 10, v rejstříku škol a školských zařízení Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy České republiky ke dni 1. 10. 2010, v souladu s § 144 odst. 1 písm. i) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů;

- výmaz mateřské školy, jako součásti základní školy z rejstříku škol a školských zařízení;

- podání žádosti o zápis změny v názvu příspěvkové organizace v souladu s § 144 odst. 1 písm. b) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, do rejstříku škol a školských zařízení ke dni 1. 10. 2010.

2. RMB pověřuje Mgr. Jaromíra Pospíchala, ředitele Evropské základní školy Brno, Čejkovická 10, podáním žádosti o zápis změn v údajích příspěvkové organizace na Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy České republiky.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

40. Zápis změny v údajích Waldorfské ZŠ a MŠ Brno, Plovdivská 8, vedených v rejstříku škol a školských zařízení – RM5/11649

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje podání žádosti o zápis změny ředitele příspěvkové organizace Waldorfská základní škola a Mateřská škola Brno, Plovdivská 8, v rejstříku škol a školských zařízení Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy České republiky ke dni

1. 10. 2010, v souladu s § 144 odst. 1 písm. i) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

2. RMB pověřuje Mgr. Tomáše Jedličku, ředitele Waldorfské základní školy a mateřské školy Brno, Plovdivská 8, podáním žádosti o zápis změny v údajích příspěvkové organizace na Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy České republiky.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

41. Zápis změn v údajích DM JUVENTUS, vedených v rejstříku škol a školských zařízení – RM5/11648

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje podání žádosti o zápis změny v názvu příspěvkové organizace v souladu s § 144 odst. 1 písm. b) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, do rejstříku škol a školských zařízení ke dni 1. 10. 2010.

2. RMB pověřuje Mgr. Milotu Křížovou, zástupkyni statutárního orgánu, podáním žádosti o zápis změn v údajích příspěvkové organizace na Krajský úřad Jihomoravského kraje.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

42. IPRM v problémové obytné zóně města – technické zhodnocení pláště budov – skupina domů č. 1, Brno, veřejná zakázka malého rozsahu „Vícepráce na uliční fasádě domů Bratislavská 46 a Cejl 51“, smlouva – RM5/11639

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Vícepráce na uliční fasádě domů Bratislavská 46 a Cejl 51“ jako nejvhodnější nabídku firmy IMOS Brno, a. s., Olomoucká 174, 627 00 Brno.

2. RMB schvaluje smlouvu o dílo na vícepráce na uliční fasádě domů Bratislavská 46 a Cejl 51 uzavíranou mezi statutárním městem Brnem a firmou IMOS Brno, a. s., Olomoucká 174, 627 00 Brno, která tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Bytového odboru MMB podpisem smlouvy o dílo.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

43. „Veřejná zakázka o sdružených službách dodávky elektrické energie pro období 1. 10. 2010 do 31. 12. 2011“ – smlouvy se společností Lumen Energy a. s. – RM5/11614

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje smlouvy mezi statutárním městem Brnem a společností Lumen Energy a. s., Tylovická 372/16, 155 21 Praha 5-Zličín na akci: „Veřejná zakázka o sdružených službách dodávky elektrické energie pro období od 1. 10. 2010 do 31. 12. 2011“, které tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB svěřuje v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru správy budov MMB pravomoc rozhodovat o uzavírání dodatků ke smlouvám mezi statutárním městem Brnem a společností Lumen Energy a. s. týkající se změny počtu a charakteru odběrných míst.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem

- smluv a dodatků k těmto smlouvám vyplývajících z důvodu změny počtu a charakteru odběrných míst;

- podpisem formuláře „Oznámení o zadání zakázky“ prostřednictvím společnosti eCENTRE, a. s., Jankovcova 1518/2, 170 00 Praha 7 na základě smlouvy o poskytování komplexního poradenského servisu a spolupráci při vyhledání a doporučení nejvhodnějšího dodavatele elektřiny č. 0066091703981.

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy budov MMB

- zajistit odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zadání zakázky“ k uveřejnění v Informačním systému o veřejných zakázkách a v Úředním věstníku Evropské unie prostřednictvím společnosti eCENTRE, a. s., Jankovcova 1518/2, 170 00 Praha 7.

T: do 48 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č.: [R5/157/43/01]

zodpovídá: OSB MMB

[42]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy budov MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a prováděcí vyhláškou č. 330/2006 Sb., o uveřejňování vyhlášení pro účely zákona o veřejných zakázkách.

úkol č.: [R5/157/43/02]

zodpovídá: OSB MMB

[42]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

44. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0066100502270 na akci „Oprava balkonů a oken nemovité kulturní památky Moravské nám. 15“ uzavíraný se společností MTc-stav, s. r. o. – RM5/11613

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0066100502270 uzavíraný mezi statutárním městem Brnem a společností MTc-stav, s. r. o., Slunečná 4, 634 00 Brno, který tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem tohoto dodatku.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

45. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0066100502041 na akci „Oprava střechy v objektu Veletržní 19“ uzavíraný se společností FALTON, spol. s r. o. – RM5/11612

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0066100502041 uzavíraný mezi statutárním městem Brnem a společností FALTON, spol. s r. o., Langrova 43, 627 00 Brno, který tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem tohoto dodatku.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

46. Návrh rozpočtového opatření – přesun provozních a kapitálových výdajů rozpočtu Odboru správy budov – RM5/11644

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 47.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- zvýšení celkových rozpočtových nákladů akce SPP 3283 – „Technické zhodnocení objektů města“ z 19.260 tis. Kč na 20.260 tis. Kč;

- rozpočtové opatření dle tabulky,

z důvodu přesunu provozních a kapitálových výdajů rozpočtu Odboru správy budov.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

47. Návrh rozpočtových opatření – čerpání finančních prostředků z Fondu bytové výstavby, 2. termín roku 2010 – RM5/11629

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

1. schválit

- rozpočtové opatření dle tabulky č. 1 až 2 v souvislosti s navrženým čerpáním finančních prostředků z Fondu bytové výstavby města Brna;
- rozpočtové opatření dle tabulky č. 3 v souvislosti s navrženou úpravou provozních výdajů r. 2010 rozpočtu města Brna;
- rozpočtové opatření dle tabulky č. 4 z důvodů snížení kapitálových výdajů FBV v roce 2010;

2. uložit příslušným městským částem

- provést vyúčtování poskytnutých finančních prostředků na uvedený záměr označený v účetnictví ÚZ 773 za příslušný kalendářní rok do 18. 2. 2011;
- předložit závěrečné vyhodnocení stavby včetně přehledu financování a kolaudačního rozhodnutí na Bytový odbor MMB do 3 měsíců od kolaudace příslušné akce.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

48. Žádost MČ Brno-střed o možnost použití části disponibilního zisku z VHČ bytového hospodářství na částečné vyrovnání propadu v dani z příjmů právnických osob za vedlejší hospodářskou činnost – RM5/11638

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě 1 – pro návrh usnesení hlasovali 3 členové, 1 člen byl proti, 6 členů se zdrželo hlasování. Usnesení nebylo přijato.

49. Žádost manželů Karáskových o prominutí zbytku poplatku z prodlení – RM5/11646

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit manželům Karáskovým prominutí zbytku poplatku z prodlení ve výši 55.190,- Kč přiznaného platebním rozkazem Městského soudu v Brně č. j. 56 Ro 3216/2000 ze dne 1. 11. 2000, právní moc ze dne 22. 12. 2000.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

50. Nájem bytu v celoměstském zájmu – poskytnutí bytu manželům xxxxxxxx – RM5/11637

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje v souladu s usnesením R5/141 ze dne 14. 4. 2010 nájem 1pokojevého bytu č. S2-6-2 v domě Plachty 6 v Brně xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx na dobu neurčitou a za nájemné ve výši 55,30 Kč/m²/měsíc za předpokladu, že dohodou ukončí nájem stávajícího bytu č. S2-4-6 v domě Plachty 6.

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R5/157/50]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

51. Podání nájemníků bytového domu Štefánikova 38 označené jako petice – RM5/11656

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a technické úpravě v příloze materiálu.

1. RMB bere na vědomí podání pana xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx xxxx, označené jako petice nájemníků bytového domu Štefánikova 38 za zastavení prodeje bytového domu Štefánikova 38 s pozemkem p. č. 453/1, k. ú. Ponava, doručené MMB dne 18. 8. 2010.

2. RMB schvaluje text dopisu – odpovědi jménem pana primátora panu xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxna podání označené jako petice.

Návrh odpovědi jménem pana primátora tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

52. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Bayerova 33/Dřevařská 29 včetně pozemku – RM5/11633

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 53-67.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí – bytový dům Bayerova 33/Dřevařská 29, č. p. 802, postavený na pozemku p. č. 1594, a pozemek p. č. 1594 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 710 m², k. ú. Veveří, město Brno, městská část Brno-střed, za podmínek kupní smlouvy s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy o převodu nemovitostí uhradí městské části Brno-střed zůstatkovou cenu za měřicí a regulační techniku instalovanou v domě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

53. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Kachlíková 3 včetně pozemků – RM5/11631

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí – bytový dům Kachlíková 3, č. p. 880, postavený na pozemku p. č. 5788/2, a pozemky p. č. 5788/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 406 m², a část pozemku p. č. 7304/4 o výměře 15 m², část pozemku p. č. 7304/15 – o výměře 5 m², část pozemku p. č. 7308/1 – o výměře 8 m² a část p. č. 7308/2 – o výměře 2 m² označené GP č. 2363-257/2009 ze dne 14. 8. 2009 jako pozemek p. č. 7304/17 – ostatní plocha, o výměře 30 m² a část pozemku p. č. 7304/5 o výměře 15 m², část pozemku p. č. 7304/10 – o výměře 7 m² a část pozemku p. č. 7304/11 – o výměře 6 m² označené GP č. 2363-257/2009 ze dne 14. 8. 2009 jako pozemek p. č. 7304/18 – ostatní plocha, o výměře 28 m², vše v k. ú. Bystrc, město Brno, městská část Brno-Bystrc, za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

54. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Pompova 11 včetně pozemků – RM5/11635

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě II.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna neschválit prodej nemovitostí – bytový dům Pompova 11, č. p. 338, postavený na pozemku p. č. 340, a pozemek p. č. 340 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 307 m² a p. č. 341 – zahrada, o výměře 288 m², k. ú. Komárov, město Brno, městská část Brno-jih, za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

55. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Dvorského 12 včetně pozemků na základě opakované nabídky – RM5/11636

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí – bytový dům Dvorského 12, č. p. 31, postavený na pozemku p. č. 360, a pozemky p. č. 360 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 436 m² a p. č. 359 – zahrada, o výměře 2.161 m², v k. ú. Štýřice, město Brno, městská část Brno-střed, za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

56. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Úvoz 64a včetně pozemku na základě opakované nabídky – RM5/11632

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí – bytový dům Úvoz 64a, č. p. 203, postavený na pozemku p. č. 692, a pozemek p. č. 692 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 521 m², k. ú. Město Brno, město Brno, městská část Brno-střed, za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

57. Záměr prodeje bytového domu Klusáčkova 5a, 5b včetně pozemků – návrh na stanovení ceny – RM5/11630

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit záměr prodeje bytového domu Klusáčkova 5a, 5b, č.p. 502, postaveného na pozemku p. č. 945/1, a částí pozemku p. č. 945/1 – zastavěná plocha a nádvoří dle GP č. 644-11/2010 označených jako p. č. 945/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1538 m² a 945/5 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², a dále pozemků p. č. 946 – zahrada, o výměře 608 m², p. č. 945/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², p. č. 945/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², 945/4 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², vše v k. ú. Ponava, městská část Brno-Královo Pole, dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob;

- stanovit

1.) výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 22.185.174,- Kč;

2.) obvyklou cenu půdních vestaveb v domě Klusáčkova 5a, 5b, a to

- bytové jednotky č. 18 - ve výši 2.220.000,- Kč

- bytové jednotky č. 19 - ve výši 1.930.000,- Kč

- bytové jednotky č. 20 - ve výši 2.050.000,- Kč

Schváleno jednomyslně 11 členy.

58. Záměr prodeje bytového domu Zvěřinova 5 včetně pozemku – Návrh na stanovení ceny – RM5/11634

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit záměr prodeje bytového domu Zvěřinova 5, č. p. 161, postaveného na pozemku p. č. 3 a pozemku p. č. 3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 408 m², k. ú.

Černovice, městská část Brno-Černovice, dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob;

- stanovit

1) výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 8.450.000,- Kč;

2) obvyklou cenu půdních vestaveb v domě Zvěřinova 5, a to:

- bytové jednotky č. 26 ve výši 1.428.434,- Kč

- bytové jednotky č. 27 ve výši 1.698.938,- Kč

- bytové jednotky č. 28 ve výši 1.444.194,- Kč

- bytové jednotky č. 29 ve výši 1.428.434,- Kč

Schváleno jednomyslně 11 členy.

59. Záměr prodeje pozemku pod bytovým domem Konradova 8 v Brně, k. ú. Líšeň – RM5/11641

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemku p. č. 6058 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 347 m² v k. ú. Líšeň, obec Brno, okres Brno-město, vlastníkům jednotek v domě č. p. 2203 na ulici Konradova 8, postaveném na pozemku p. č. 6058 v Brně, k. ú. Líšeň, v rozsahu odpovídajícím jejich spoluvlastnickým podílům na společných částech tohoto domu, v souladu s metodickým Postupem při majetkoprávním vypořádání pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna zastavěných bytovými domy, v platném znění, za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit zveřejnění záměru zákonem stanoveným způsobem.

úkol č.: [R5/157/59]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

60. Záměr prodeje pozemku pod bytovým domem Kuršova 9 v Brně, k. ú. Bystrc – RM5/11642

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemku p. č. 6033/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 298 m² v k. ú. Bystrc, obec Brno, okres Brno-město, vlastníkům jednotek v domě č. p. 984 na ulici Kuršova 9, postaveném na pozemcích p. č. 6033/1,

6033/2, 6033/3, v Brně, k. ú. Bystřec, v rozsahu odpovídajícím jejich spoluvlastnickým podílům na společných částech tohoto domu, v souladu s metodickým postupem při majetkoprávním vypořádání pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna zastavěných bytovými domy, v platném znění, za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit zveřejnění záměru zákonem stanoveným způsobem.

úkol č.: [R5/157/60]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

61. Záměr prodeje pozemků pod bytovým domem Mutěnická 1, 3 v Brně, k. ú. Židenice – RM5/11643

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemků p. č. 8291 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 280 m² a p. č. 8292 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 280 m² v k. ú. Židenice, obec Brno, okres Brno-město, vlastníkům jednotek v domě č. p. 4123 a 4124 na ulici Mutěnická 1, 3, postaveném na pozemcích p. č. 8291 a p. č. 8292 v Brně, k. ú. Židenice, v rozsahu odpovídajícím jejich spoluvlastnickým podílům na společných částech tohoto domu, v souladu s metodickým postupem při majetkoprávním vypořádání pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna zastavěných bytovými domy, v platném znění, za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit zveřejnění záměru zákonem stanoveným způsobem.

úkol č.: [R5/157/61]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

62. Záměr prodeje pozemků pod bytovým domem Mutěnická 5, 7 v Brně, k. ú. Židenice – RM5/11645

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemků p. č. 8289 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 280 m² a p. č. 8290 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 280 m² v k. ú. Židenice, obec Brno, okres Brno-město, vlastníkům jednotek v domě č. p. 4125 a 4126

na ulici Mutěnická 5, 7, postaveném na pozemcích p. č. 8289 a p. č. 8290 v Brně, k. ú. Židenice, v rozsahu odpovídajícím jejich spoluvlastnickým podílům na společných částech tohoto domu, v souladu s metodickým postupem při majetkoprávním vypořádání pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna zastavěných bytovými domy, v platném znění, za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit zveřejnění záměru zákonem stanoveným způsobem.

úkol č.: [R5/157/62]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

63. Záměr prodeje pozemku pod bytovým domem Záhřebská 4 v Brně, k. ú. Žabovřesky – RM5/11640

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemku p. č. 2373/28 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 318 m² v k. ú. Žabovřesky, obec Brno, okres Brno-město, vlastníků jednotek v domě č. p. 2468 na ulici Záhřebská 4, postaveném na pozemku p. č. 2373/28 v Brně, k. ú. Žabovřesky, v rozsahu odpovídajícím jejich spoluvlastnickým podílům na společných částech tohoto domu, v souladu s metodickým postupem při majetkoprávním vypořádání pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna zastavěných bytovými domy, v platném znění, za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit zveřejnění záměru zákonem stanoveným způsobem.

úkol č.: [R5/157/63]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

64. Návrh prodeje pozemku p. č. 3234/3 v k. ú. Řečkovice při ul. Podhájí – Zamilovaný hájek – RM5/11665

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p. č. 3234/3 – zahrada, o výměře 787 m² v k. ú. Řečkovice manželům xxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx za

dohodnutou kupní cenu 636.018,-Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

65. Prodej pozemku p. č. 3942/52 v k. ú. Černá Pole – RM5/11663

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I.

1. RMB bere na vědomí

- žádost pana xxxxxxxx xxxxxxxx ze dne 26. 2. 2010 o prodej pozemku p. č. 3942/52 v k. ú. Černá Pole;

- přípis pana xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx ze dne 18. 5. 2010 obsahující protinávrh kupní ceny ve výši 5.200.000,- Kč (1.866,- Kč/m²).

2. RMB souhlasí s ponecháním pozemku p. č. 3942/52 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2.786 m²

v k. ú. Černá Pole v majetku statutárního města Brna v souvislosti s městskými investičními akcemi.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

66. Prodej části pozemku p. č. 494/1, pozemku 495/3, pronájem části pozemku p. č. 495/3 v k. ú. Slatina – RM5/11655

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1 RMB bere na vědomí návrh na dispozici s majetkem města ze dne 9. 12. 2009 podaný Jiřím Jahnem – prodej části pozemku p. č. 494/1 – zahrada, o výměře 710 m² a pozemku p. č. 495/3 – orná půda, o výměře 181 m² v k. ú. Slatina.

2. RMB nesouhlasí s návrhem prodeje

- části pozemku p. č. 494/1 – zahrada, o výměře 710 m²

- pozemku p. č. 495/3 – orná půda, o výměře 181 m²

v k. ú. Slatina.

3. RMB schvaluje pronájem části pozemku p. č. 495/3 – orná půda, o výměře 5 m² v k. ú. Slatina Jiřímu Jahnovi za dohodnutou cenu 1.000,- Kč/rok a za podmínek, které tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

67. Návrh prodeje části pozemku p. č. 1033/3 v k. ú. Bosonohy při ul. Pražská nebo záměr směny části pozemku p. č. 1033/3 za část pozemku p. č. 1040/1 v k. ú. Bosonohy při ul. Pražská – vybudování veřejné účelové komunikace v ul. Hrazdírova, návrh svěřeni pozemku p. č. 1034 v k. ú. Bosonohy – RM5/11664

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I.

1. RMB bere na vědomí

- „Návrh na dispozici s majetkem města“ ve věci žádosti společnosti SCULPTO s. r. o. o prodej části pozemku p. č. 1033/3 – ostatní plocha, o výměře 32 m² v k. ú. Bosonohy za účelem zpřístupnění pozemku zvláštního areálu společnosti, tj. sloučení s pozemkem p. č. 1033/2 – ost. plocha v k. ú. Bosonohy ve vlastnictví společnosti SCULPTO s. r. o.;
- dopis společnosti SCULPTO s. r. o. ze dne 2. 6. 2010 ve věci jejího souhlasu s napojením účelové komunikace přes vjezd do jejího areálu na částí pozemku p. č. 1040/1 – ostatní plocha, o výměře 38 m² v k. ú. Bosonohy a nesouhlasu se směnou částí pozemku p. č. 1033/3 – ostatní plocha, o výměře 32 m² v k. ú. Bosonohy ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 1040/1 – ostatní plocha, o výměře 38 m² v k. ú. Bosonohy ve vlastnictví společnosti SCULPTO s. r. o.;
- žádost městské části Brno-Bosonohy o svěření pozemku p. č. 1034 – ostatní plocha, o výměře 1.524 m² v k. ú. Bosonohy.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Bosonohy svěření pozemku p. č. 1034 – ostatní plocha, o výměře 1.524 m² v k. ú. Bosonohy v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 75 přílohy č. 4.

3. RMB souhlasí se záměrem směny části pozemku p. č. 1033/3 – ostatní plocha, o výměře 32 m² v k. ú. Bosonohy ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 1040/1 – ostatní plocha, o výměře 38 m² v k. ú. Bosonohy ve vlastnictví společnosti SCULPTO s. r. o., kterou je dle dopravní studie „Napojení ulice Hrazdírovy na ulici Pražskou“ nezbytné získat do vlastnictví statutárního města Brna pro vybudování sjezdu z ul. Pražská do ul. Hrazdírova k budoucím rodinným domům.

4. RMB ukládá vedoucímu Majetkového odboru MMB zveřejnit záměr směny zákonem stanoveným způsobem.

úkol č.: [R5/157/67]

zodpovídá: MO MMB

[3224]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

68. Záměr prodeje budovy Kristenova č. or. 27/Chaloupky č. or. 1, čp. 58 s pozemkem p. č. 2/1 v k. ú. Komín – RM5/11653

Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu – pro hlasovalo 6 členů, 1 člen byl proti, 4 členové se zdrželi hlasování.

69. Návrh změny usnesení zasedání ZMB č. Z5/033, konaného dne 20. 4. 2010, bod č. 83 prodej pozemků p. č. 3090/30, 3090/31, 3090/34, 3090/38 v k. ú. Líšeň – RM5/11668

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna změnit usnesení zasedání ZMB č. Z5/033, konaného dne 20. 4. 2010, bod č. 83, odrážka 1 usnesení, které zní:

„ ZMB schvaluje prodej pozemků

*- p. č. 3090/30 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m² v k. ú. Líšeň xxxxxx
xxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 37.683,-Kč a za podmínek, které tvoří přílohu č.
55 těchto usnesení.“*

takto:

Zastupitelstvo města Brna schvaluje prodej pozemku

- p. č. 3090/30 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m² v k. ú. Líšeň
xxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx, za dohodnutou kupní cenu 37.683,- Kč a za podmínek
kupní smlouvy (odrážky 2-4 usnesení zůstávají beze změny).

Schváleno jednomyslně 11 členy.

70. Návrh změny usnesení zasedání ZMB č. Z5/022, konaného dne 27. 1. 2009, bod č. 50 – prodej částí pozemků p. č. 3601/6,3624/1 v k. ú. Líšeň se zřízením věcného břemene – RM5/11667

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna změnit usnesení zasedání ZMB č. Z5/022., konaného dne 27.1. 2009, bod č. 50, které zní:

„Zastupitelstvo města Brna schvaluje prodej částí pozemků

- p. č. 3601/6 (dle GP p.č. 3601/12) ostatní plocha, o výměře 94 m²

- p. č. 3624/1 (dle GP p.č. 3624/6) ostatní plocha, o výměře 8 m²

*v k. ú. Líšeň manželům xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx za
dohodnutou kupní cenu 44.625,- Kč*

a

*zřízení věcného břemene uložení vodovodního řadu DN 400 a vodovodní přípojky na
pozemcích p. č. 3601/12, p. č. 3624/6 v k. ú. Líšeň, omezení činností v ochranném pásmu
vodovodního řadu a v ochranném území vodovodní přípojky a právo chůze a jízdy pro
statutární město Brno a pro společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., a za
podmínek, které tvoří přílohu č. 37 těchto usnesení.“*

takto:

Zastupitelstvo města Brna schvaluje prodej částí pozemků

- p. č. 3601/6 (dle GP p.č. 3601/12) ostatní plocha o výměře 94 m²

- p. č. 3624/1 (dle GP p.č. 3624/6) ostatní plocha o výměře 8 m²

v k. ú. Líšeň manželům xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx za

dohodnutou kupní cenu 44.625,- Kč

Schváleno jednomyslně 11 členy.

71. Nabytí majetku, budovy (garáže) bez č. pop. na pozemku p. č. 1170 v k. ú. Horní Heršpice, do majetku statutárního města Brna a svěření MČ Brno-jih – RM5/11628

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí

- nabytí nemovitosti, budovy bez č. pop. na pozemku p. č. 1170 o výměře 18 m² v k. ú. Horní Heršpice, do majetku statutárního města Brna,

- že dle čl. 75, odst. 4, písm. f) vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, zápisem v Katastru nemovitostí je nemovitost, budova bez č. pop. na pozemku p.č. 1170 v k. ú. Horní Heršpice, svěřena MČ Brno-jih v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 75 přílohy č. 4.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

72. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 5368/2 v k. ú. Královo Pole z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna – RM5/11662

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemku p. č. 5368/2 – ostatní plocha zeleň o výměře 253 m² v k. ú. Královo Pole z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

73. Nabídka předkupního práva k id. 1/2 pozemků p. č. 377/10, 377/22, 377/34, 377/36, 377/41, 377/44, 377/45, 377/47 a 377/48, vše v k. ú. Trnitá – RM5/11666

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí

a) nabídku pana xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx ze dne 1. 7. 2010 na uplatnění předkupního práva statutárního města Brna k id. 1/2 pozemků:

- p. č. 377/10 – zahrada, o výměře 69 m²
- p. č. 377/22 – zahrada, o výměře 30 m²
- p. č. 377/41 – zahrada, o výměře 251 m²
- p. č. 377/44 – zahrada, o výměře 570 m²
- p. č. 377/45 – zahrada, o výměře 137 m²
- p. č. 377/47 – zahrada, o výměře 110 m²
- p. č. 377/48 – zahrada, o výměře 21 m²

a k id. 4/7 pozemků:

- p. č. 377/34 – zahrada, o výměře 39 m²
- p. č. 377/36 – zahrada, o výměře 5 m²
vše v k. ú. Trnitá, za celkovou kupní cenu 2.000.000,- Kč (tj. 3.230,- Kč/m²);

b) skutečnost, že spoluvlastnické podíly pana xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx na výše uvedených pozemcích jsou zatíženy zástavním právem smluvním k zajištění pohledávky ve výši 10.641.000,- Kč a předkupním právem, obojí ve prospěch fyzické osoby.

2. RMB nesouhlasí s využitím výše uvedené nabídky na uplatnění předkupního práva ze dne 1. 7. 2010.

3. RMB souhlasí se záměrem odkoupení:

- id. 1/2 pozemku p. č. 377/10 – zahrada, o výměře 69 m²
- id. 4/7 pozemku 377/34 – zahrada, o výměře 39 m²
- id. 4/7 pozemku p. č. 377/36 – zahrada, o výměře 5 m²
vše v k. ú. Trnitá

z vlastnictví pana xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu 113.321,- Kč (tj. 1.900,- Kč/m²) a za podmínky, že spoluvlastnické podíly pana xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx na těchto pozemcích nebudou zatíženy zástavním právem, předkupním právem ani jiným omezením vlastnického práva.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

74. Výkup pozemků podle Metodiky vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna – RM5/11657

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí seznam plánovaných výkupů pozemků na 3. čtvrtletí roku 2010 podle Metodiky vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví statutárního města Brna, který tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

75. Svěření majetku města MČ Brno-Komín, pozemků p. č. 4113/1, 4113/2, 4113/3 v k. ú. Komín – RM5/11626

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Komín

- p. č. 4113/1 – ostatní plocha, o výměře 5.433 m²
- p. č. 4113/2 – ostatní plocha, o výměře 180 m²
- p. č. 4113/3 – ostatní plocha, o výměře 1.314 m²

v k. ú. Komín v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 75 přílohy č. 4.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

76. Smlouva o převzetí závazku, smlouvy o zřízení zástavního práva a zániku zástavního práva – veřejné sociální zařízení na ulici Kozí – RM5/11658

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje smlouvu o převzetí závazku, smlouvu o zřízení zástavního práva a o zániku zástavního práva se společností JET IMPERA, a. s., a ŽSD invest, uzavřený investiční fond, a. s., na základě které se společnost ŽSD invest, uzavřený investiční fond, a. s., jako povinný z věcného břemene zavazuje zajišťovat provoz veřejného sociálního zařízení v nebytové jednotce č. 705/102 nacházející se v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 705, ul. Kozí, postavené na pozemku p. č. 56/2 v k. ú. Město Brno. Smlouva tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

77. Návrh na předchozí souhlas Rady města Brna MČ Brno-Bystrc k uzavření smlouvy na pronájem pozemků p. č. 1250, 1252 v k. ú. Bystrc za účelem výstavby objektu individuální rekreace – RM5/11627

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB neuděluje MČ Brno-Bystrc předchozí souhlas dle ustanovení čl. 75, odst. 4, písm. a) vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, k uzavření smlouvy na pronájem pozemků:

- p. č. 1250 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 32 m²

- p. č. 1252 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 48 m²

v k. ú. Bystrc

za účelem výstavby objektu individuální rekreace za podmínek, které tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

78. Návrh na předchozí souhlas Rady města Brna MČ Brno-Komín k uzavření smlouvy na pronájem pozemků p. č. 1545/1, 1545/2, 1545/25, 1545/26, 1545/29, 1545/30, 1545/31, 1545/32, 1545/33, 1545/34, 1545/35, 1545/36, 1545/37, 1545/38, 1545/39, 1545/40, 1545/41, 1545/48, 1545/51, 1545/52, 1545/53, 1545/54, 1545/55, 1545/56, 1545/57, 1545/79, 1545/102, 1545/103, 1552, 1571/1, 1571/3, 1571/2, 4802/4, 4802/129 v k. ú. Komín na dobu 30 let za účelem realizace stavby baseballového hřiště včetně budov v rámci sportovního areálu „U Hrocha“ – RM5/11661

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB uděluje MČ Brno-Komín předchozí souhlas dle ustanovení čl. 75, odst. 4, písm. a) vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, k uzavření smlouvy na pronájem pozemků:

- p. č. 1545/1 – orná půda, o výměře 603 m²

- p. č. 1545/2 – orná půda, o výměře 802 m²

- p. č. 1545/25 – orná půda, o výměře 10.800 m²
- p. č. 1545/26 – orná půda, o výměře 1.636 m²
- p. č. 1545/29 – orná půda, o výměře 1.449 m²
- p. č. 1545/30 – orná půda, o výměře 1.240 m²
- p. č. 1545/31 – orná půda, o výměře 1.252 m²
- p. č. 1545/32 – orná půda, o výměře 2.844 m²
- p. č. 1545/33 – orná půda, o výměře 1.518 m²
- p. č. 1545/34 – orná půda, o výměře 1.346 m²
- p. č. 1545/35 – orná půda, o výměře 1.286 m²
- p. č. 1545/36 – orná půda, o výměře 1.259 m²
- p. č. 1545/37 – orná půda, o výměře 1.177 m²
- p. č. 1545/38 – orná půda, o výměře 1.896 m²
- p. č. 1545/39 – orná půda, o výměře 1.714 m²
- p. č. 1545/40 – orná půda, o výměře 2.112 m²
- p. č. 1545/41 – orná půda, o výměře 1.010 m²
- p. č. 1545/48 – orná půda, o výměře 2.170 m²
- p. č. 1545/51 – orná půda, o výměře 651 m²
- p. č. 1545/52 – orná půda, o výměře 697 m²
- p. č. 1545/53 – orná půda, o výměře 365 m²
- p. č. 1545/54 – orná půda, o výměře 643 m²
- p. č. 1545/55 – orná půda, o výměře 776 m²
- p. č. 1545/56 – orná půda, o výměře 883 m²
- p. č. 1545/57 – orná půda, o výměře 3.660 m²
- p. č. 1545/79 – orná půda, o výměře 373 m²
- p. č. 1545/102 – orná půda, o výměře 522 m²
- p. č. 1545/103 – orná půda, o výměře 515 m²
- p. č. 1552 – orná půda, o výměře 1.044 m²
- p. č. 1571/1 – zahrada, o výměře 821 m²
- p. č. 1571/3 – zahrada, o výměře 696 m²
- p. č. 1571/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²
- p. č. 4802/4 – ostatní plocha, o výměře 37 m²
- p. č. 4802/129 – ostatní plocha, o výměře 98 m²

v k. ú. Komín na dobu 30 let za účelem realizace stavby baseballového hřiště včetně budov „U Hrocha“ za podmínek, které tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

79. Změna nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 20/2 v k. ú. Město Brno – RM5/11659

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I.

1. RMB bere na vědomí žádost Družstva na Jezuitské 11, družstvo, ze dne 27. 1. 2010, jako nájemce pozemku p. č. 20/2 v k. ú. Město Brno dle nájemní smlouvy ze dne 29. 11. 2009 č. 62012071, o změnu účelu využití pozemku p. č. 20/2 v k. ú. Město Brno, pronajatého nyní za účelem užívání jako zahrada, odpočinkové plochy a odkládací plochy stavebního materiálu určeného pro stavební práce související s opravou domu

Jezuitská 11 a k umístění nádob na odpad za nájemné ve výši 20,- Kč/m /rok, na využití pro stání pro auta uživatelů plánované nadstavby domu Jezuitská 11 (7 parkovacích stání), do doby výstavby podzemních garáží.

2. RMB nesouhlasí se změnou nájemní smlouvy č. 62012071 uzavřené dne 29. 11. 2001 s Družstvem na Jezuitské 11 na pronájem pozemku 20/2 v k. ú. Město Brno tak, aby pozemek p. č. 20/2 v k. ú. Město Brno byl pronajat za účelem jeho užívání jako parkovacích stání pro automobily uživatelů plánované nadstavby domu Jezuitská 11.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

80. Dodatek č. I. nájemní smlouvy č. 62 06 2 064 na pronájem části pozemku p. č. 1684/86 v k. ú. Starý Lískovec a dodatek č. I. nájemní smlouvy č. 62 06 2 068 na pronájem částí pozemků p. č. 1684/26 a p. č. 1684/84 v k. ú. Starý Lískovec při ul. Osová – lokalita Západní brána – RM5/11654

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A) I. A.

1. RMB bere na vědomí

- dopis Petra Ježe ze dne 7. 9. 2009 ve věci jeho žádosti o změnu nájemní smlouvy č. 62 06 2 068 na pronájem části pozemku

p. č. 1684/26 – ostatní plocha, o výměře 808 m²

v k. ú. Starý Lískovec, spočívající v povolení malého provozu – mobilního pneuservisu bez jakýchkoliv ukotvení a stavebních úprav, v podobě mobilní buňky a mobilního zvedáku na osobní auta, na pronajímané části pozemku p. č. 1684/26 – ostatní plocha v k. ú. Starý Lískovec;

- dopis JUDr. Miroslava Dvořáka ze dne 18. 1. 2010 ve věci žádosti xxxxxxxxxxxx o dočasnou změnu nájemní smlouvy č. 62 06 2 064 na pronájem části pozemku

p. č. 1684/86 – ostatní plocha, o výměře 1.976 m²

v k. ú. Starý Lískovec, spočívající v dočasném zmenšení předmětu nájmu na část pozemku

p. č. 1684/86 – ostatní plocha, o výměře 200 m²

v k. ú. Starý Lískovec na období od 1. ledna do 30. září 2010 za dočasné nájemné ve výši 5.400,- Kč/rok (36,- Kč/m /rok), z důvodu pozastavení činnosti v rámci živnostenského oprávnění;

- dopis JUDr. Miroslava Dvořáka ze dne 9. 8. 2010 ve věci žádosti xxxxxxxx o vrácení uhrazeného nájemného za poslední čtvrtletí r. 2009 a tři čtvrtletí r. 2010 ve výši přibližně 140.000,-Kč v souvislosti se žádostí o stanovení dočasného nájemného za odstavnou plochu části pozemku p. č. 1684/86 v k. ú. Starý Lískovec ve výměře cca 200 m² pro nepodnikatelské účely z důvodu pozastavení živnostenského oprávnění vztahující se k nájemní smlouvě č. 62 06 2 064;

- dopis JUDr. Miroslava Dvořáka ze dne 23. 8. 2010 ve věci žádosti xxxxxxxx o stanovení dočasného nájemného za užívání části pozemku p. č. 1684/86 v k. ú. Starý Lískovec o výměře 200 m² pro nepodnikatelské účely (odstavná plocha) pro období 1. 10. 2010–30. 9. 2011 s tím, že po toto období nebude Jaromír Janoušek podnikat žádnou výdělečně danou činnost a bude předmětnou plochu 200 m² využívat pouze pro

skladování, s návrhem dočasného nájemného v celkové výši 36,- Kč/m²/rok, když zbývající část uvedeného pozemku nebude nájemce pro dané období využívat a pro toto období bude mít pozastaveno své živnostenské oprávnění.

2. RMB schvaluje dodatek č. I. nájemní smlouvy č. 62 06 2 068 na pronájem části pozemku

p. č. 1684/26 – ostatní plocha, o výměře 808 m² v k. ú. Starý Lískovec xxxxx xxxxxxxx, na základě kterého se rozšiřuje účel nájmu o umístění malého provozu – mobilního pneuservisu bez jakýchkoliv ukotvení a stavebních úprav na části pozemku p. č. 1684/26 – ostatní plocha, v k. ú. Starý Lískovec, mění se předmět nájmu na části pozemků

p. č. 1684/26 – ostatní plocha, o výměře 758 m²

p. č. 1684/84 – ostatní plocha, o výměře 50 m²

v k. ú. Starý Lískovec, o celkové výměře 808 m², a současně se mění cena za pronájem částí pozemků

p. č. 1684/26 – ostatní plocha, o výměře 758 m²

p. č. 1684/84 – ostatní plocha, o výměře 50 m²

v k. ú. Starý Lískovec, o celkové výměře 808 m²

na: 50.684,-Kč/rok, tj. 62,73 Kč/m²/rok – současné nájemné,

a za podmínek dodatku č. I. nájemní smlouvy č. 62 06 2 068, který tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu.

3. RMB schvaluje dodatek č. I. nájemní smlouvy č. 62 06 2 064 na pronájem části pozemku

p. č. 1684/86 – ostatní plocha, o výměře 1.976 m²

v k. ú. Starý Lískovec xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na základě kterého se dočasně na období od 1. října 2010 do 30. září 2011 zmenšuje rozsah pronajímané části pozemku p.

č. 1684/86 ostatní plocha, v k. ú. Starý Lískovec na výměru 200 m² užívanou k nepodnikatelským účelům – skladování za cenu: 12.546,-Kč/rok, tj. 62,73 Kč/m²/rok,

a za podmínek dodatku č. I. nájemní smlouvy č. 62 06 2 064, který tvoří přílohu č. 33 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

81. „Trafostanice u objektu společnosti S E L F servis, spol. s r. o., Pálavské nám. 11“ – smlouva o právu provést stavbu – RM5/11660

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost pana xxxxxxxx xxxxxx čj. MMB/0321607/2010 ze dne 30. 8. 2010.

2. RMB souhlasí s umístěním stavby „Trafostanice u objektu společnosti S E L F servis, spol. s r. o., Pálavské nám. 11“ na pozemku p. č. 8542 k. ú. Židenice.

3. RMB schvaluje smlouvu o právu provést stavbu „Trafostanice u objektu společnosti S E L F servis, spol. s r. o., Pálavské nám. 11“ na pozemku p. č. 8542 k. ú. Židenice, která tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

82. Žádost o udělení souhlasu RMB se zpracováním investičního záměru na akci „Zvýšení atraktivity Brněnské přehrady pro veřejnou rekreaci“ – RM5/11605

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci „Zvýšení atraktivity Brněnské přehrady pro veřejnou rekreaci“.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

83. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Rozptylová studie Brno 2013“ – výběr nejvhodnější nabídky – smlouva – RM5/11594

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na službu „Rozptylová studie Brno 2013“ jako nejvhodnější nabídku společnosti Bucek s. r. o., Pekařská 364/76, 602 00 Brno.

2. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a společností Bucek s. r. o., Pekařská 364/76, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

84. Návrh dodatku č. 8 protokolu o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci – RM5/11610

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci, ve smyslu navrhovaného dodatku č. 8 protokolu o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci

- pověřit vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem dodatku č. 8 protokolu o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

85. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí provozní dotace uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností SAKO Brno, a. s. – RM5/11606

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí provozní dotace uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností SAKO Brno, a. s.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

86. Projekt Sanace skalní stěny v Brně-Bosonohách – IV. etapa – smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP – RM5/11650

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí rozhodnutí o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu ČR evid. číslo EDS/SMVS 115D122000987, které tvoří přílohu č. 36 tohoto zápisu.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit smlouvu č. 09030286 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt Sanace skalní stěny v Brně-Bosonohách – IV. etapa.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

87. Projekty předkládané v rámci III. výzvy IPRM v problémové obytné zóně města – parametry projektů; podání žádostí o dotaci – RM5/11681

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB podání žádostí o dotaci z Integrovaného operačního programu na projekty zaměřené na stavební úpravy a půdní vestavby bytových domů. Jedná se o tyto projekty:

- Stavební úprava a půdní vestavba bytového domu Spolková 3,
- Stavební a udržovací práce bytového domu Francouzská 44,
- Stavební a udržovací práce bytového domu Francouzská 64,
- Stavební úprava a půdní vestavba bytového domu Francouzská 68,
- Stavební a udržovací práce bytového domu Bratislavská 62,
- Stavební a udržovací práce bytového domu Francouzská 20,
- Stavební úprava a půdní vestavba bytového domu Přadlácká 9,

kteří v nefinální verzi tvoří přílohu č. 37 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje

- náměstkyně primátora města Brna Mgr. Martina Andera, Ph.D., podpisem žádostí o dotaci včetně čestných prohlášení v nich obsažených;
- Mgr. Jana Beneše, projektového manažera Oddělení implementace evropských fondů MMB, k jednání s Centrem regionálního rozvoje ČR v záležitostech souvisejících s projekty a k podepisování dokumentů týkajících se projektů, konkrétně změnových listů, protokolů o provedení změny a souhlasů se změnou, předávacích protokolů, protokolů z provedených kontrol, zejména ex ante, interim a ex post, monitorovacích hlášení, etapových monitorovacích zpráv a závěrečných monitorovacích zpráv, včetně žádostí o platbu.

* * *

3. RMB ukládá Mgr. Martinu Anderovi, Ph.D., náměstkovi primátora města Brna, zajistit:

- dopracování žádostí o dotaci z Integrovaného operačního programu na výše uvedené projekty;

- předložení žádostí o dotaci na uvedené projekty do III. výzvy Integrovaného plánu rozvoje města Brna v problémové obytné zóně města.

úkol č.: [R5/157/87/01]

zodpovídá: Mgr. Martin Ander, Ph.D.

[14]

termín: [2010-09-17]

* * *

4. RMB ukládá Mgr. Martinu Anderovi, Ph.D., náměstkovi primátora města Brna, zajistit předložení žádostí o dotaci na uvedené projekty na Centrum pro regionální rozvoj ČR.

úkol č.: [R5/157/87/02]

zodpovídá: Mgr. Martin Ander, Ph.D.

[14]

termín: [2010-10-31]

5. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit aktualizované zásady financování projektů města v rámci IPRM Brna v problémové obytné zóně města

- vzít na vědomí:

- parametry projektů:
 - Stavební úprava a půdní vestavba bytového domu Spolková 3,
 - Stavební a udržovací práce bytového domu Francouzská 44,
 - Stavební a udržovací práce bytového domu Francouzská 64,
 - Stavební úprava a půdní vestavba bytového domu Francouzská 68,

- Stavební a udržovací práce bytového domu Bratislavská 62,
- Stavební a udržovací práce bytového domu Francouzská 20,
- Stavební úprava a půdní vestavba bytového domu Přadlácká 9,
- podání žádostí:
 - Stavební úprava a půdní vestavba bytového domu Spolková 3,
 - Stavební a udržovací práce bytového domu Francouzská 44,
 - Stavební a udržovací práce bytového domu Francouzská 64,
 - Stavební úprava a půdní vestavba bytového domu Francouzská 68,
 - Stavební a udržovací práce bytového domu Bratislavská 62,
 - Stavební a udržovací práce bytového domu Francouzská 20,
 - Stavební úprava a půdní vestavba bytového domu Přadlácká 9.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

88. Vzor smlouvy o výpůjčce a darování kompostérů pro „Pilotní projekt domácího kompostování v městské části Brno-Žebětín“ – RM5/11623

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje

- přidělování kompostérů v „Pilotním projektu domácího kompostování v městské části Brno-Žebětín“ do jednotlivých nemovitostí bezúplatně;
- vzor smlouvy o výpůjčce a darování kompostérů pro „Pilotní projekt domácího kompostování v městské části Brno-Žebětín“, která tvoří přílohu č. 38 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem smluv o výpůjčce a darování kompostérů pro „Pilotní projekt domácího kompostování v městské části Brno-Žebětín“.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

89. Projekt Systémová úprava a dosadba vegetace v Brně-Bystřci I a II – návrh smlouvy o poskytnutí podpory ze SFŽP – RM5/11670

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí rozhodnutí o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu ČR evid. číslo EDS/SMVS 115D122000998, které tvoří přílohu č. 39 tohoto zápisu.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit smlouvu č. 09029446 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt Systémová úprava a dosadba vegetace v Brně-Bystřci I a II.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

90. Projekt Regenerace veřejné zeleně a dosadba vegetace v jižní části sídliště Brno-Líšeň – návrh smlouvy o poskytnutí podpory ze SFŽP – RM5/11680

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí rozhodnutí o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu ČR evidenční číslo EDS/SMVS 115D122000578, které tvoří přílohu č. 40 tohoto zápisu.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit návrh smlouvy č. 09025146 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt Regenerace veřejné zeleně a dosadba vegetace v jižní části sídliště Brno-Líšeň.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, 1 člen byl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

91. „Centrální technický dispečink“ – Rekonstrukce dopravní ústředny SSZ, typ VSR 16M56 – zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky – RM5/11781

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu – pro hlasovalo jednomyslně 10 členů.

92. „ZŠ Otevřená“ – zadání veřejné zakázky – RM5/11701

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a změně v příloze materiálu.

1. RMB schvaluje

- zadání nadlimitní veřejné zakázky – na stavební práce „ZŠ Otevřená“ v souladu s ustanovením § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), v otevřeném řízení;
- formulář „Oznámení o zakázce“, který tvoří přílohu č. 41a tohoto zápisu;
- zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 41b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek ve složení:

členové:

- Ing. Jan Kaucký – vedoucí OI MMB
- Ing. Eliška Kudělková – jednatelka firmy S-Invest CZ s. r. o.
- Ing. Lucie Plánková – pracovnice oddělení veřejných zakázek firmy

3. RMB jmenuje hodnotící komisi ve složení:

členové:

- pan Ladislav Macek – náměstek primátora MB
- Mgr. Jaroslav Suchý – člen Rady města Brna
- Ing. Jan Kaucký – vedoucí OI MMB

- Mgr. Radek Řeřicha – vedoucí OIEF MMB
- Mgr. Martin Jelínek – vedoucí OŠMT MMB

náhradníci:

- MVDr. Vlastimil Žďárský – člen RMB
- Ing. Jana Drápalová – starostka MČ Brno-Nový Lískovec
- Ing. arch. Dagmar Kabeláčová – vedoucí Odd. příp. a real. pozemních staveb OI MMB
- Mgr. Marek Havlík – projektový manažer EU OIEF MMB
- Ing. Jaromír Novák – Majetkoprávní oddělení OŠMT MMB

4. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB jednáním za statutární město Brno u této podlimitní veřejné zakázky.

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB

- zajistit prostřednictvím firmy S-Invest CZ s. r. o. uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení (otevřeného nadlimitního řízení) prostřednictvím formuláře „Oznámení o zakázce“ v Informačním systému o veřejných zakázkách a v Úředním věstníku Evropské unie;
- zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcí vyhláškou č. 330/2006 Sb., o uveřejňování vyhlášení pro účely zákona o veřejných zakázkách .

úkol č.: [R5/157/92]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

6. RMB bere na vědomí pověření firmy S-Invest CZ s. r. o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno výkonem zadavatelské činnosti v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

93. Projekt CIVITAS - ELAN - Letní soutěž s CIVITASem – výběr návrhů – RM5/11694

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vyhlašuje výsledky Letní soutěže s CIVITASem

1. místo - třída 5.A, třídní učitelky Evy Doležalové, Palackého 68, Brno – cena poukaz na vyhlídkovou jízdu lodí pro 10 osob

2. místo – Veronika Kociánová, Krásného 47, Brno 636 00 – cena propagační materiály projektu CIVITAS ELAN, města Brna a DPMB, a. s.

3. místo – Tomáš Palai-Dany, Syrovice 249, 664 67 – cena propagační materiály projektu CIVITAS ELAN, města Brna a DPMB, a. s.

2. RMB ukládá vedoucímu Oddělení implementace evropských fondů MMB zajistit předání cen v rámci dne CIVITAS.

úkol č.: [R5/157/93]

zodpovídá: OIEF MMB

[15]

termín: [2010-09-18]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

94. „Revitalizace městských parků. I. etapa – Špilberk – 3. etapa a Malý Špilberk“ – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se společnostmi Dopravní stavby Brno, s. r. o., Inženýrské stavby Brno, spol. s r. o., a D.I.S., spol. s r. o. – RM5/11749

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem a společnostmi Dopravní stavby Brno, s. r. o., Trnkova 150, 628 00 Brno, Inženýrské stavby, spol. s r. o., Hudcova 588/70b, 621 00 Brno a D.I.S., spol. s r. o., Křižíkova 2960/72, 612 00 Brno u investiční akce „Revitalizace městských parků, I. etapa – Špilberk – 3. etapa a Malý Špilberk“, který tvoří přílohu č. 42 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

T: bezodkladně

Schváleno jednomyslně 11 členy.

95. Záměr darování nemovitostí do vlastnictví Jihomoravského kraje a záměr bezúplatného nabytí nemovitostí do vlastnictví statutárního města Brna – RM5/11785

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se záměrem

1/ darování nemovitostí:

A. pozemků

- p. č. 607/3 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 156 m²

- p. č. 608/1 – zahrada, o výměře 1235 m²

- p. č. 608/2 – zahrada, o výměře 59 m²

- p. č. 609/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 502 m²

- p. č. 609/6 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1366 m²

- p. č. 610/16 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 36 m²
 - p. č. 610/17 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 772 m²
 - p. č. 610/18 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 881 m²
 - p. č. 610/19 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 908 m²
 - p. č. 610/20 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 67 m²
 - p. č. 610/21 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 132 m²
- vše v k. ú. Štýřice

B. budovy občanské vybavenosti Terezy Novákové 2, č. p. 936, stojící na pozemku p. č. 1 a pozemků

- p. č. 1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 3913 m²
 - p. č. 2 – zahrada, o výměře 5621 m²
 - p. č. 3 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 799 m²
 - p. č. 4 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 815 m²
- vše v k. ú. Řečkovice

C. pozemků

- p. č. 8210/23 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 501 m²
 - p. č. 8210/24 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 211 m²
 - části p. č. 8210/8 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 29 m²
 - části p. č. 8210/9 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 315 m²
- vše v k. ú. Bystřec

D. pozemků

- p. č. 1893/288 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 517 m²
 - p. č. 1893/292 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 102 m²
 - p. č. 1893/317 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 101 m²
- vše v k. ú. Chrlice

E. pozemků

- části p. č. 744/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 160 m²
 - části p. č. 744/21 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 30 m²
 - části p. č. 744/23 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m²
- vše v k. ú. Jundrov

F. pozemku

- p. č. 3992/6 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 203 m²
- v k. ú. Židenice

2/ budoucího darování nemovitostí

A. části pozemku

- p. č. 2831 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 5 000 m²
- v k. ú. Černovice

B. pozemků

- p. č. 3993/1 zahrada, o výměře 1251 m²
 - p. č. 3993/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 9 m²
- oba v k. ú. Židenice

z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví Jihomoravského kraje

3/ bezúplatného nabytí nemovitostí:

A. budovy občanské vybavenosti Obilní trh 7, č. p. 313, stojící na pozemku p. č. 493 a pozemku

- p. č. 493 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 327 m²

vše v k. ú. Veveří

B. pozemku

- p. č. 380/4 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1095 m²

v k. ú. Staré Brno

C. nebytových jednotek nacházejících se v budově Koblišná 10, č. p. 64, stojící na pozemku p. č. 147 a jim odpovídajících spoluvlastnických podílů na společných částech budovy a na pozemku

- p. č. 147 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 713 m²

v k. ú. Město Brno, a to:

- jednotky č. 64/210 s podílem na společ. částech budovy a na pozemku id. 9848/117004

- jednotky č. 64/211 id. 8948/117004

- jednotky č. 64/212 id. 3797/117004

- jednotky č. 64/213 id. 9735/117004

D. části pozemku

- p. č. 554/1 – zahrada, o výměře 897 m²

v k. ú. Jundrov

E. budovy občanské vybavenosti Marie Hübnerové 1, č. p. 1766, stojící na pozemku p. č. 2484 a pozemků:

- p. č. 2484 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2521 m²

- p. č. 2494/1 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 1465 m²

vše v k. ú. Řečkovice

F. budovy – jiné stavby Lány 34, č. p. 161, stojící na pozemku p. č. 878 a pozemků:

- p. č. 878 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 581 m²

- p. č. 887 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 5941 m²

- p. č. 890 – orná půda, o výměře 4593 m²

- p. č. 891 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 221 m²

- p. č. 892 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 137 m²

- p. č. 893 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 1460 m²

vše v k. ú. Bohunice

z vlastnictví Jihomoravského kraje do vlastnictví statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

96. Veřejná zakázka malého rozsahu na „Odstranění havarijního stavu střešní krytiny plaveckého bazénu Lužánky, Brno-Královo Pole“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva – RM5/11695

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Odstranění havarijního stavu střešní krytiny plaveckého bazénu Lužánky, Brno-Královo Pole" jako nejvhodnější nabídku firmy RUBEST spol. s r. o., se sídlem Šámalova 59, 615 00 Brno.

2. RMB schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem a firmou RUBEST spol. s r. o., se sídlem Šámalova 59, 615 00 Brno, která tvoří přílohu č. 43 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB podpisem smlouvy o dílo.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

97. Doprava v klidu – výstavba a provozování parkovacích domů ve městě Brně – RM5/11693

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB souhlasí se záměrem pověření společnosti Brněnské komunikace, a. s., komplexním zajištěním dopravy v klidu ve statutárním městě Brně, včetně výstavby a provozování parkovacích domů.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB zpracovat návrh dodatku mandátní smlouvy č. 1/2000 s rozšířením předmětu činnosti mandátáře a předložit do orgánů města.

úkol č.: [R5/157/97]

zodpovídá: OD MMB

[15]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

98. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 17/2005, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních, včetně restauračních zahrádek, a hernách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, v platném znění – RM5/11786

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 17/2005, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních, včetně restauračních zahrádek, a hernách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, v platném znění.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

99. Návrh prodeje nemovitostí v k. ú. Pisárky – areál hotelu Myslivna – RM5/11788

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí

- skutečnost, že nabídkové řízení na prodej areálu hotelu Myslivna, které se uskutečnilo v letech 2008 a 2009 bylo opakovaně zmařeno, neboť statutární město Brno neobdrželo žádnou nabídku;
- přípis jednatele spol. EXPOTEL, spol. s r. o., a spol. ARTIS CZ spol. s r. o. pana Ing. Miroslava Vídenského ze dne 24. 8. 2010

2. RMB souhlasí se záměrem prodeje

- budovy č. p. 276 obč. vybavenost, postavené na pozemku p. č. 1428/1
- budovy č. p. 486 obč. vybavenost, postavené na pozemku p. č. 1420/11
- pozemku 1428/1 – zast. plocha a nádvoří, o výměře 2.160 m²
- pozemku 1420/11 – zast. plocha a nádvoří, o výměře 2.709 m²
- části pozemku 1420/12 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 996 m²
- pozemku 1420/4 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 1.481 m²
- pozemku 1420/13 – ost. plocha, zeleň, o výměře 845 m²

vše v k. ú. Pisárky

3. RMB ukládá vedoucímu Majetkového odboru MMB zveřejnit záměr zákonem stanoveným způsobem.

úkol č.: [R5/157/99]

zodpovídá: MO MMB

[3224]

termín: [bezodkladně]

4. RMB schvaluje smlouvu o složení a užití kauce, na jejímž základě

- bude společnost ARTIS CZ spol. s r. o. povinná uhradit na depozitní účet statutárního města Brna kauci ve výši 5.000.000,- Kč jako projev vážného zájmu o prodej nemovitostí specifikovaných v odstavci č. 2;

- vznikne statutárnímu městu Brnu nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000.000,- Kč pro případ, že kupní smlouva na prodej nemovitostí tvořících areál hotelu Myslivna nebude uzavřena z důvodů na straně společnosti ARTIS CZ spol. s r. o.;

- společnost ARTIS CZ spol. s r. o. vyjádří souhlas se započtením smluvní pokuty na kauci, pokud statutárnímu městu Brnu vznikne nárok na úhradu smluvní pokuty, která tvoří přílohu č. 44 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

5. RMB pověřuje vedoucího Majetkového odboru MMB podpisem smlouvy o složení a užití kauce blíže specifikované v předchozím odstavci.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

100. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Informativní zpráva – místní referendum

Bc. Roman Onderka, MBA, v. r.
primátor

MUDr. Daniel Rychnovský, v. r.
1. náměstek primátora

Ověřovatelé:

Mgr. Jaroslav Suchý, v. r.

MVDr. Vlastimil Žďárský, v. r.

V Brně dne 15. 9. 2010
Zapsala Lenka Kadlecová