



# ZÁPIS

**o průběhu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/28  
konaného od 8:00 hodin dne 22. června 2021, v zasedací síni Nové radnice,  
Dominikánské náměstí č. 1, včetně přijatých usnesení a protokolů o výsledcích hlasování**

## **1. Technický bod**

Zasedání zahájil a řídil 1. náměstek primátorky města Brna Mgr. Petr Hladík (dále jen Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky).

Při jednání bylo přítomno 45 členů Zastupitelstva města Brna, včetně členů připojených on-line.

Připojení on-line: Marek Janíček, Ing. David Trllo.

Omluveni: Mgr. René Černý, Pavel Dvořák, Ing. Jiří Faltýnek, Bc. Kateřina Jarošová, MBA, Mgr. Šárka Korkešová, Ing. arch. Iva Kremitovská (do 8:30), Mgr. René Novotný, Ing. Pavel Staněk, Bc. Lucie Šafránková, JUDr. Markéta Vaňková, Ing. Petr Vokřál (do 11:00).

Nepřítomna: Ing. Jana Bohuňovská

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky, upozornil na skutečnost, že jednání Zastupitelstva města Brna je audiovizuálně přenášeno prostřednictvím internetových stránek města a přenos je zaznamenáván, archivován a následně bude zveřejněn.

Dále sdělil, že zasedání zastupitelstva se koná bez omezení počtu osob v jednacím sálu a bez nutnosti dodržování rozestupů, přičemž upozornil, že je nezbytná ochrana úst a nosu respirátorem nebo obdobným prostředkem. Přítomným občanům města Brna bylo umožněno sledovat průběh jednání také v Rytířském sálu, kde jim byly k dispozici k nahlédnutí materiály připravené pro dnešní jednání. Pro případné vystoupení v rámci bodu Dotazy, připomínky a podněty občanů nebo k jinému bodu jednání byl ve středové uličce zasedacího sálu k dispozici mikrofon.

Jmenování zapisovatelů a pověření právní asistencí

Zapisovatelkami jednání byly jmenovány Jana Sovová a Marie Doubravová, pracovnice Organizačního odboru MMB, a právní asistencí byly pověřeny JUDr. Hana Doležalová a Mgr. Nikol Wagnerová, pracovnice Právního oddělení Organizačního odboru MMB.

Schválení ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Vít Prýgl, David Aleš a Ing. David Grund.

Hlasování je dále uváděno v pořadí: pro - proti - zdržel se.

**Hlasování č. 1:**

**37 - 0 - 0**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky, sdělil, že při prezenci členové Zastupitelstva města Brna obdrželi:

- doplněk k bodu 153), který byl dne 21. 6. 2021 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- materiály k bodům 166) a 168), které byly dne 21. 6. 2021 vloženy na chráněné internetové datové úložiště
- materiál k nově navrženému bodu 172), který byl dne 17. 6. 2021 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- materiál k nově navrženému bodu 173), který byl dne 21. 6. 2021 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- Výpis usnesení Finančního výboru Zastupitelstva města Brna k bodům projednávaným na tomto zasedání, který byl dne 18. 6. 2021 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- Informativní zprávu – Podání adresovaná Zastupitelstvu města Brna a Doplněk k této zprávě včetně vlastních podání v listinné formě. Zpráva i doplněk, obojí včetně vlastních podání bylo dne 21. 6. 2021 vloženo na chráněné internetové datové úložiště. Podání Zastupitelstvu města Brna v listinné formě byla rovněž k dispozici ve složce „K nahlédnutí pro členy Zastupitelstva města Brna“ v jednacím sálu
- Informace o hlasování členů Rady města Brna neuvedené v předložených materiálech k bodům programu Zastupitelstva města Brna č. Z8/28

K nahlédnutí byly dále přílohy:

- k bodu 10) - přílohy č. 2-6: směnné smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti průchodu

- a průjezdu a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti veřejného statku
- k bodu 14) - Výroční zpráva 2020 České dědictví UNESCO
- k bodům 106) - 108) - smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem
- k bodům 109) – 118) – smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami
- k bodu 149) - znalecký posudek č. 2260-53/2021
- k bodu 152) - znalecké posudky č. 1483-11/2021 a č. 1484-12/2021
- k bodu 166) – příloha č. 1: DÚR
- k bodu 167) - příloha č. 1: DÚR 1
  - přílohy č. 2-4: Přílohy plánovacích smluv
  - příloha č. 5: Situace potvrzená BKOM a OD MMB ze dne 8. 4. 2021
  - příloha č. 6: Znalecký posudek ceny obvyklé Pozemku
- k bodu 168) – příloha č. 1: DÚR z 3/2019

Schválení programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/28

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky, zdůvodnil tyto změny programu:

- stažení bodů:

**25), 26), 80), 84), 96) a 169)**

- zařazení nových bodů:

**170) Návrh na poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna dobrovolnému svazku obcí „Časnýř“ – návrh rozpočtového opatření**

**171) Projekt „Městská galerie“ - návrh výjimky ze Zásad participativního rozpočtu statutárního města Brna**

**172) Návrh rozpočtového opatření v souvislosti se zajištěním koncertu pro zdravotníky brněnských nemocnic**

**173) Příprava kandidatury města Brna do soutěže Evropské hlavní město kultury 2028 – návrh rozpočtového opatření**

Dále upozornil, že:

- u bodu **23)** se **upravuje název, který nově zní:**

**Aktualizace rozpočtu Odboru investičního MMB, Odboru sociální péče MMB a Odboru územního plánování a rozvoje MMB – červen 2021 - návrh rozpočtového opatření,**

- v názvu bodu **36)** se **doplňuje** k názvu školy adresa – **Lerchova 65,**

- u bodu **43)** se **upravuje název, který nově zní:**

**Návrh na poskytnutí neinvestiční dotace na zajištění provozu společnosti ARENA BRNO, a.s., pro roky 2021-2022 - návrh rozpočtového opatření,**

- u bodu **61)** se **upravuje název, který nově zní:**

**Žádost o souhlas se změnou projektu „TrutnOFF BrnoON Open Air Festival“ - GERONIMO s.r.o.,**

- v názvu bodu **64)** se za text: **v souvislosti s vyhlášeným** doplňuje sousloví **nouzovým stavem,**

- u bodu **140)** se **upravuje** p. č. pozemku ze **3415/5** na **3415/3,**

- u bodu **165)** se **upravuje název, který nově zní:**

**Návrh Memoranda o spolupráci při přípravě, zajištění financování a realizaci projektu multifunkční haly v Brně,**

a k uvedeným úpravám sdělil, že nemají vliv na texty usnesení.

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky, nechal hlasovat o návrzích na změny v programu zasedání Zastupitelstva města Brna, které uvedl v rámci Technického bodu.

Hlasování o návrhu na stažení bodů 25), 26), 80), 84), 96) a 169) z programu jednání:

**Hlasování č. 2: 41 - 0 - 0**

Hlasování o zařazení nových bodů 170), 171), 172) a 173):

**Hlasování č. 3: 40 - 0 - 0**

Hlasování o celém programu zasedání, včetně bodů navržených na stažení a nově navržených bodů:

**Hlasování č. 4: 40 - 0 - 0**

### **Schválený program zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/28:**

1. Technický bod
2. Dotazy, připomínky a podněty občanů

- (bod projednáván v 8:30)
3. Dotazy, připomínky a podněty členů Zastupitelstva města Brna  
(dle ust. § 82, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění)  
(1. bod 2. dne jednání, v případě jednodenního zasedání poslední bod jednání)
  4. Pojmenování nových ulic, pojmenování prodloužení stávajících ulic a pojmenování parčíku, vše na území města Brna
  5. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek
  6. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 2/2017, kterou se stanoví spádové obvody základních škol, ve znění pozdějších vyhlášek
  7. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 3/2017, kterou se stanoví spádové obvody mateřských škol, ve znění pozdějších vyhlášek
  8. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna o poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
  9. Žádost o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně, v platném znění - lokalita Kounicova - Pod Kaštany
  10. Změna usnesení Z8/24. ZMB, bod č. 103 - Směna pozemků v k. ú. Staré Brno za pozemky v k. ú. Staré Brno a v k. ú. Nový Lískovec, žádost o udělení výjimky z obec. záv. vyhlášky SMB č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně v platném znění
  11. Koncepce sociální politiky města Brna do roku 2030
  12. Žádost o přeřazení sportovních odvětví futsal a squash z II. skupiny do I. skupiny dle „Metodiky na podporu vrcholového sportu ve městě Brně“
  13. Spolupráce s obcemi Rozdrojovice a Jinačovice týkající se zabezpečení úkolů v oblasti požární ochrany - veřejnoprávní smlouvy
  14. Finanční hospodaření dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO za rok 2020 a aktualizace stanov
  15. Členský příspěvek města Brna v Centrále cestovního ruchu – Jižní Morava, z.s.p.o., pro rok 2021; rozpočtové opatření
  16. Harmonogram přípravy návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2022, rozsah a struktura návrhu střednědobého výhledu rozpočtu statutárního města Brna na období 2023-2027
  17. Dodatek ke smlouvě o kontokorentním úvěru s Komerční bankou, a.s.
  18. Rozpočtová opatření - příkazní smlouva s Lesy města Brna, a.s., a projekty v působnosti Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB
  19. Rozpočtové opatření - zapojení Fondu rezerv a rozvoje města k financování běžných a kapitálových výdajů Odboru školství a mládeže MMB
  20. Rozpočtové opatření – navýšení rozpočtu kapitálových výdajů Odboru životního prostředí MMB
  21. Úprava rozpočtu Odboru sportu MMB na rok 2021 - rozpočtové opatření – Městský baseballový stadion a Lázeňské a relaxační centrum Rašínova
  22. Aktualizace rozpočtu Odboru participace - rozpočtová opatření
  23. Aktualizace rozpočtu Odboru investičního MMB, Odboru sociální péče MMB a Odboru územního plánování a rozvoje MMB – červen 2021 - rozpočtové opatření
  24. Rozpočtové opatření - realizace bezbariérových úprav, zvýšení a přesun běžných a kapitálových výdajů rozpočtu Odboru dopravy MMB a Odboru investičního MMB
  27. Převod finančních prostředků v souvislosti s realizací projektu participativního rozpočtu „Dejme za Lužánkami Š(v)ANCI mladým“ - rozpočtové opatření
  28. Změna Zásad pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna pro vyhlášené programy
  29. Poskytnutí investičních a neinvestičních transferů městským částem na zajištění projektové dokumentace na revitalizaci ploch zeleně a vytyčení pozemků pro výsadby - rozpočtové opatření
  30. Poskytnutí investičních transferů městským částem na výstavbu podzemních kontejnerových stání na využitelné složky komunálního odpadu - rozpočtové opatření
  31. Poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Žabovřesky – rozpočtové opatření
  32. Poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Tuřany na výkup pozemků v k. ú. Dvorská – rozpočtové opatření
  33. Změna účelu použití investičních transferů schválených na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/21 ze dne 10. 11. 2020, bod 42 „Poskytnutí účelových investičních transferů na zastínění dětských hřišť“
  34. Poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu „Podpora vytváření zelených střech“, vzorová veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna

35. Poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu „Podpora využití srážkové vody“
36. Poskytnutí individuální investiční dotace Cyrilometodějské církevní základní škole, Lerchova 65, Brno na rekonstrukci kotelny - rozpočtové opatření
37. Záměr poskytnutí individuální investiční dotace na projekt „Aréna Lesná, z.s. – víceúčelová sportovní hala/výstavba“
38. Poskytnutí individuální investiční dotace společnosti STAREZ - SPORT, a.s., na realizaci projektu - Rozšíření osvětlení – Městský baseballový stadion
39. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace společnosti EkoInkubátor, z. ú., na podporu Mezinárodního filmového festivalu EKOFILM 2021 a smlouva o poskytnutí dotace
40. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Spolku křesťanské pomoci Bučovice na projekt Provoz denního centra pro lidi bez přístřeší – rozpočtové opatření
41. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Asociace Babylon, z.s., na projekt „BABYLONFEST – Dny národnostních menšin v Brně“
42. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Asociaci nestátních neziskových organizací Jihomoravského kraje, z.s., na projekt Spolufinancování projektu ESF OPZ Klíč k pomoci – rozpočtové opatření
43. Poskytnutí neinvestiční dotace na zajištění provozu společnosti ARENA BRNO, a.s., pro roky 2021-2022 - rozpočtové opatření
44. Poskytnutí neinvestičních dotací na podporu handicapovaných sportovců – rozpočtové opatření
45. Poskytnutí neinvestičních dotací na podporu významných sportovních akcí konaných ve městě Brně v roce 2021 – rozpočtové opatření
46. Poskytnutí neinvestičních dotací v programu Volnočasové aktivity dětí a mládeže v roce 2021 – 2. kolo – rozpočtové opatření
47. Poskytnutí neinvestičních účelových dotací základním uměleckým školám zapojeným do projektu Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně II. (MAP Brno II)
48. Poskytnutí neinvestičních příspěvků základním školám na zajištění PCR testů - rozpočtové opatření
49. Poskytnutí neinvestičních příspěvků příspěvkovým organizacím na realizaci projektu „Participace ve školách“ - rozpočtové opatření
50. Ambasáda nezávislé běloruské kultury v Brně – navýšení neinvestičního příspěvku Centru experimentálního divadla, příspěvkové organizaci, v roce 2021, rozpočtové opatření
51. Změna neinvestičního příspěvku Filharmonii Brno, příspěvkové organizaci, v roce 2021 – rozpočtové opatření
52. Změna účelu použití účelových neinvestičních příspěvků Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci
53. Změna neinvestičního příspěvku Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, v roce 2021 – rozpočtové opatření
54. Změna účelu využití specifických dotací na pořádání kulturních akcí v režii městských částí v roce 2021
55. Výuka hry na hudební nástroje na základních školách v sociálně vyloučených lokalitách - prodloužení termínu vyúčtování
56. Smlouva o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna v roce 2021 na projekt Cejl, místo paměti a utrpení pro „Občanské sdružení PAMĚŤ“ – rozpočtové opatření
57. Uzavření smluv se společností Dopravní podnik města Brna, a.s., o poskytnutí individuálních investičních dotací z rozpočtu města Brna v oblasti dopravy - rozpočtové opatření
58. Dodatek č. 1 smlouvy o poskytnutí investiční dotace na rekonstrukci slavnostního osvětlení uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností Technické sítě Brno, akciová společnost; rozpočtové opatření
59. Dodatek č. 1 ke smlouvám o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna na podporu aktivit k oživení zeleně ve městě Brně v roce 2021 – „Vnitroblok“
60. Prodloužení čerpání dotace, dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna – Roman Franc
61. Žádost o souhlas se změnou projektu „TrutnOFF BrnoON Open Air Festival“ - GERONIMO s.r.o.
62. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon uzavřené se STAREZ - SPORT, a.s.
63. Protokol č. 26 o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Zoo Brno a stanici zájmových činností, příspěvkové organizaci
64. Prominutí nájemného nájemci nebytového prostoru sportoviště objektu Milady Horákové 18 v Brně v souvislosti s vyhlášeným nouzovým stavem a souvisejícími krizovými či

- mimořádnými opatřeními
65. Žádost o souhlas se změnou projektu „Pop Messe 2021“ – Pop Messe s.r.o.
  66. Žádost o souhlas se změnou projektu „Textile-placement“ – Národní památkový ústav
  67. Rozpočtové opatření - projekt „Revitalizace toku a vývařiště Svrateckého náhonu“
  68. Finanční prostředky Fondu kofinancování projektů – červen 2021 – rozpočtová opatření
  69. Projekty financované z Fondu kofinancování projektů – červen 2021 – rozpočtové opatření
  70. Projekt „Úprava a dosadba vegetace na ulici Klímova v MČ Brno-Žabovřesky, část A“ – rozhodnutí o poskytnutí dotace
  71. Projekt „Celková rekonstrukce bytového domu Křenová 47 v k. ú. Trnitá“ – rozhodnutí o poskytnutí dotace
  72. Projekt „Rekonstrukce bytu č. 9 v objektu Svitavská 23, Brno“ – rozhodnutí o poskytnutí dotace
  73. Projekt „Adaptační opatření na využití srážkových vod – příprava“ – změna parametrů posouzení projektu
  74. Projekt „Integrace cizinců ve městě Brně II“, smlouva o partnerství - rozpočtové opatření
  75. Projekt „Zdravotně sociální podpora sociálně vyloučeným osobám“ – dodatek č. 1 partnerské smlouvy
  76. Projekty do výzev REACT EU na modernizaci a rozvoj vybavení Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvkové organizace, a Úrazové nemocnice v Brně – pověřovací akty
  77. Fond rozvoje bydlení města Brna – žádost o udělení souhlasu s přistoupením k dluhu
  78. Změna usnesení ZMB Z7/09 ze dne 8. 9. 2015, bod 50 a Z8/24 ze dne 16. 2. 2021, bod 11. Žádost MČ Brno - Řečkovice a Mokrý Hora o souhlas s použitím části kladného výsledku hospodaření a odpisů dlouhodobého majetku z VHČ-bytové hospod. k jinému účelu
  79. Prodej bytového domu Jiráskova 10, Brno, včetně pozemků
  81. Mimořádné prodloužení doby nájmu startovacího bytu č. 12 v domě Beethovenova 2, Brno
  82. Udělení souhlasu s přistoupením další osoby k nájmu bytu č. 7 v domě Stamicova 11, Brno
  83. Prominutí dluhu za nájem bytu č. 11,1 a garáže č. 502 v domě Beethovenova 650/2 v Brně
  85. Prodej pozemku p. č. 1053/3 v k. ú. Jundrov
  86. Prodej pozemku p. č. 3835/1, k. ú. Řečkovice
  87. Prodej pozemku p. č. 817, k. ú. Lesná
  88. Prodej id. 1/6 spoluvlastnického podílu na pozemcích v k. ú. Starý Lískovec, lokalita Západní brána
  89. Prodej dvou částí pozemku p. č. 1643/6, k. ú. Černá Pole
  90. Návrh prodeje částí pozemku p. č. 523/1 a celého pozemku p. č. 528/5 v k. ú. Komárov společnosti EG.D, a.s.
  91. Prodej části pozemku p. č. 1326/12 v k. ú. Brněnské Ivanovice
  92. Prodej části pozemků p. č. 3770/10, p. č. 3770/15 a p. č. 3770/19 v k. ú. Řečkovice
  93. Prodej částí pozemků p. č. 3429/2, 3431, oba v k. ú. Řečkovice Správě železnic, státní organizaci
  94. Prodej části pozemku p. č. 209/3 v k. ú. Tuřany
  95. Prodej části pozemku p. č. 1354 v k. ú. Staré Brno společnosti IN Sady Brno s.r.o., zřízení služebnosti
  97. Nabytí pozemků p. č. 4841/35, p. č. 4872/125, p. č. 4872/155, p. č. 4872/165, p. č. 4889/43, p. č. 4993/6, p. č. 5013/9 a p. č. 5063/16, vše v k. ú. Žabovřesky, lokalita Žabovřeské louky
  98. Nabytí id. 1/3 pozemku p. č. 1190/3 v k. ú. Veveří
  99. Nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/2 k pozemkům p. č. 1534/25, 1535/84 a 1535/96, k. ú. Komín
  100. Nabytí spoluvlastnických podílů ve výši id. 3/4 k pozemku p. č. 1247/110, k. ú. Bohunice
  101. Nabytí části pozemku p. č. 875/8 v k. ú. Horní Heršpice pro stavbu „Protipovodňová opatření města Brna - etapa XXX (lokalita Sokolova-Vomáčkova)“ do vlastnictví statutárního města Brna
  102. Nabytí komunikačních staveb při ulici Markůvky, Nad Přehradou, Podkomorská, K Jelenici, Kotoušky a Rakovecká v k. ú. Bystrc a nabytí pozemků v k. ú. Bystrc
  103. Nabytí komunikační stavby při ulici Firkušného – úsek E v k. ú. Sadová a nabytí pozemků v k. ú. Sadová
  104. Schválení Dohody o zrušení Smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. 6318074755 ze dne 15. 11. 2018
  105. Žádost o bezúplatný převod 22 ks stojanových lamp a 1 ks klavíru
  106. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi p. č. 603/1 a p. č. 603/5, v k. ú. Bystrc z vlastnictví ČR-ÚZSVM
  107. Bezúplatné nabytí pozemku pod komunikacemi p. č. 9791/2 v k. ú. Židenice z vlastnictví ČR-ÚZSVM

108. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k. ú. Židenice z vlastnictví ČR-ÚZSVM
109. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 4134/3 v k. ú. Královo Pole z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
110. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 50, p. č. 52/3, p. č. 52/4 a p. č. 52/5 v k. ú. Královo Pole z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
111. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Bystrc z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
112. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 618/1 a p. č. 618/2 v k. ú. Bystrc z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
113. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 252/18 v k. ú. Ponava z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
114. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1323/235 v k. ú. Černovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
115. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Řečkovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
116. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 8240/8 a p. č. 8240/10 v k. ú. Bystrc z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
117. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 821/20 v k. ú. Slatina z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
118. Bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu id. ½ na pozemku p. č. 6281/4 v k. ú. Žabovřesky z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
119. Nabídka předkupního práva k nezapsané stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na části pozemku p. č. 169/1 v k. ú. Staré Brno
120. Nabídka předkupního práva k budově č. p. 2491 a k budově bez č. p./č. e., způsob využití je občanská vybavenost, postaveným na pozemcích p. č. 9339 a p. č. 9340, vše v k. ú. Líšeň
121. Nabídka předkupního práva ke stavbám bez č. p./č. e., způsob využití garáže, postavené na pozemcích p. č. 1220 a p. č. 1222, vše v k. ú. Staré Brno
122. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1177/5 v k. ú. Zábrdovice
123. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 3646/2 v k. ú. Židenice
124. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 3820 v k. ú. Královo Pole
125. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 3857/17 v k. ú. Královo Pole
126. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 3857/8 v k. ú. Královo Pole
127. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 2422/30 v k. ú. Husovice
128. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 590, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 330 v k. ú. Jundrov
129. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. p. 1413, způsob využití objekt pro bydlení, postavené na pozemku p. č. 2224 v k. ú. Husovice
130. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. p. 1765, způsob využití rodinný dům, postavené na pozemku p. č. 3905 v k. ú. Královo Pole
131. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. p. 664, způsob využití objekt pro bydlení, postavené na pozemku p. č. 864/1 v k. ú. Štýřice
132. Nabídka předkupního práva ke stavbě pro rodinnou rekreaci č. e. 1049, stojící na pozemku p. č. 1330 v k. ú. Bystrc
133. Nabídka předkupního práva ke stavbě pro rodinnou rekreaci č. e. 1154, stojící na pozemku p. č. 3415/6 v k. ú. Řečkovice
134. Nabídka předkupního práva ke stavbě pro rodinnou rekreaci č. e. 278, stojící na pozemku p. č. 1492/3 v k. ú. Brněnské Ivanovice
135. Nabídka předkupního práva ke stavbě pro rodinnou rekreaci č. e. 88, stojící na pozemku p. č. 911 v k. ú. Kníničky
136. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 371 v k. ú. Židenice
137. Nabídka předkupního práva ke stavbě garáže bez č. p./č. e., stojící na pozemku p. č. 2133/4 v k. ú. Pisárky
138. Nabídka předkupního práva ke stavbě garáže bez č. p./č. e., stojící na pozemku p. č. 321 v k. ú. Štýřice
139. Nabídka předkupního práva ke stavbě garáže bez č. p./č. e., stojící na pozemku p. č. 823

- v k. ú. Slatina
140. Nabídka předkupního práva ke stavbě pro rodinnou rekreaci č. e. 1076, stojící na pozemku p. č. 3415/3 v k. ú. Řečkovice
  141. Nabídka předkupního práva ke stavbě pro rodinnou rekreaci č. e. 294, stojící na pozemku p. č. 1827 v k. ú. Pisárky
  142. Nabídka předkupního práva ke stavbě pro rodinnou rekreaci č. e. 88, stojící na pozemku p. č. 5540 v k. ú. Královo Pole
  143. Nabídka předkupního práva ke stavbě s č. p. 862 a ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití je jiná stavba, postavené na pozemcích p. č. 659/5 a p. č. 659/4, vše v k. ú. Zábrdovice
  144. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 874/10 v k. ú. Štýřice
  145. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. p. 662, způsob využití objekt pro bydlení, postavené na pozemku p. č. 1001 v k. ú. Štýřice
  146. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., stojící na pozemku p. č. 2119/64 v k. ú. Maloměřice
  147. Nabídka předkupního práva ke stavbě rodinné rekreace č. e. 99, stojící na pozemku p. č. 921 v k. ú. Kníničky
  148. Nabídka na využití předkupního práva dle § 101 stavebního zákona k pozemku p. č. 3228/2 v k. ú. Bystrc
  149. Nabídka na využití předkupního práva dle § 101 stavebního zákona k pozemku p. č. 3622 v k. ú. Tuřany
  150. Nabídka na využití předkupního práva dle § 101 stavebního zákona k pozemku p. č. 2480 v k. ú. Holásky
  151. Uznání vlastnického práva k části pozemku p. č. 81/27 v k. ú. Obřany formou souhlasného prohlášení
  152. Směna pozemků v k. ú. Žabovřesky, které jsou ve vlastnictví statutárního města Brna, za pozemky v k. ú. Žabovřesky, které jsou ve vlastnictví XXXXXX XXXXXX
  153. Směna pozemků, částí pozemků se společností Brněnské komunikace a.s., zřízení služebnosti
  154. Dohoda o stanovení podmínek směny pozemků mezi statutárním městem Brnem a Tělocvičnou jednotou Sokol Brno – Husovice
  155. Dodatek č.1 ke Smlouvě o budoucí směnné smlouvě č. 6319074559
  156. Uzavření dodatku č. 1 ke směnné smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti č. 6320173845 ze dne 27. 10. 2020
  157. Svěření majetku města městské části Brno-sever, pozemku p. č. 503 v k. ú. Černá Pole
  158. Svěření majetku města městské části Brno - Starý Lískovec, pozemek p. č. 993/17 v k. ú. Starý Lískovec
  159. Svěření majetku města městské části Brno - Starý Lískovec, pozemky p. č. 2270/5, p. č. 2270/7, p. č. 2270/8, vše v k. ú. Starý Lískovec
  160. Svěření majetku města městské části Brno - Starý Lískovec, pozemky p. č. 461/6, p. č. 998/11 a p. č. 998 /24 v k. ú. Starý Lískovec
  161. Svěření majetku města městské části Brno-Žabovřesky, id. ½ pozemků p. č. 4840/95, 4840/96, 4872/26 v k. ú. Žabovřesky, lokalita Žabovřeské louky
  162. Svěření majetku města MČ Brno-střed, pozemku p. č. 479 v k. ú. Staré Brno
  163. Odnětí svěřeného majetku města městské části Brno-Bystrc, pozemku p. č. 3439/5 v k. ú. Bystrc
  164. Narovnání v souvislosti s ukončením nájmu objektu Charbulova 137, k. ú. Černovice – opětovné projednání
  165. Memorandum o spolupráci při přípravě, zajištění financování a realizaci projektu multifunkční haly v Brně
  166. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „KOMPLEX AUGARTEN“
  167. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Obytný soubor Podbělová Líšeň“
  168. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Obytný soubor Nové Vinohrady“
  170. Poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna dobrovolnému svazku obcí „Časnýř“ – rozpočtové opatření
  171. Projekt „Městská galerie“ - výjimka ze Zásad participativního rozpočtu statutárního města Brna
  172. Rozpočtové opatření v souvislosti se zajištěním koncertu pro zdravotníky brněnských nemocnic
  173. Příprava kandidatury města Brna do soutěže Evropské hlavní město kultury 2028 – rozpočtové opatření

#### **Informativní zprávy:**

- Informativní zpráva – Podání adresovaná Zastupitelstvu města Brna
- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů členů ZMB ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/27 konaného dne 25. 5. 2021

- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů občanů ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/27 konaného dne 25. 5. 2021
- Informativní zpráva o plnění úkolů zadaných Zastupitelstvem města Brna
- Informativní zpráva o podaných žádostech o dotaci a závěrečné zprávy o ukončených projektech
- Informativní zpráva o činnosti Jihomoravské rozvojové společnosti, s.r.o., za 1. čtvrtletí roku 2021
- Informativní zpráva o sociální péči ve městě Brně za rok 2020
- Informativní zpráva o realizaci projektu „Kontaktní místo pro bydlení v Brně“ za období duben 2020 - březen 2021
- Informativní zpráva o realizaci projektu „Programové zabydlování rodin i jednotlivců a zvyšování kompetencí k bydlení“ za období leden 2020 - březen 2021
- Informativní zpráva – Stav pořizovaných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů - červen 2021

Bod 79) byl projednán po bodu 90).

Bod 148) byl projednán po bodu 128).

Bod 158) byl projednán po bodu 162).

**Zápis obsahuje doslovný přepis rozpravy k jednotlivým bodům. Technické, provozní a organizační záležitosti jsou zapsány ve zkrácené podobě.**

## **2. Dotazy, připomínky a podněty občanů**

*Bod byl zařazen na stanovenou dobu programu jednání v 8:30 hod.*

## **3. Dotazy, připomínky a podněty členů Zastupitelstva města Brna**

*(dle ust. § 82, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění)*

*Tento bod byl projednán jako poslední bod programu*

## **4. Pojmenování nových ulic, pojmenování prodloužení stávajících ulic a pojmenování parčíku, vše na území města Brna**

*Rozprava*

**JUDr. PhDr. Martin Příborský, EMLE:**

*Já tady víc, jako zastupitel, mluvím jako místostarosta městské části Brno-Líšeň, a bohužel musím říct, že jsme trošku zklamaní z toho, že je tady navrhováno neakceptovat návrh zastupitelstva městské části, které trvalo na tom, aby jedna z ulic v Líšni mohla být pojmenována po Josefu Trávníčkovi, což je velice významný rodák, z poslední doby, který se zasloužil o zmapování lidové slovesnosti, zejména staré Líšně, a o velký rozvoj lidových tradic v Líšni. A i proto, že jsme měli už nějaké signály, že je zde nějaký problém s podobností jména ulice, která už existuje, myslím, že v Zábrdovicích je ulice Trávníčkova, my bychom navrhovali pro Líšeň ulici Josefa Trávníčka. Tohle nebylo akceptováno. Já moc nerozumím proč. Protože když se podívám do seznamu ulic*

*v městě Brně, tak zde vidím spoustu podobností, jenom pro příklad třeba – Suchého, manželů Suchých; Konečného, Konečného náměstí; Karásek, Karáskovo náměstí, a mohl bych pokračovat. Samozřejmě nejsem odborník na tuhleto problematiku, ale byl bych rád, aby se tahle věc ještě zvážila a abysme společně se pokusili najít nějaké akceptovatelné řešení. A z toho důvodu navrhuji jednat hlasování po bodech, a pokud by to bylo možné, i stažení bodu 2) k dalšímu projednání.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Předpokládám, že hlasování po bodech znamená – bod 1 schvaluje, jako jeden blok, a bod 2 neschvaluje, jako druhý bod. Já možná eště, procesně samozřejmě to tak udělat můžeme, otázka je, jestli není vhodnější, opravdu, hlasovat pouze o bodě 1 schvaluje, a vnímám to, že je potřeba toto vrátit k nějaké diskusi s komisí pro pojmenování ulic a prostranství na tu, řekněme, odbornou bázi té diskuse. To znamená, dnes o tom vůbec nerozhodát. To znamená, já možná poprosím paní JUDr. Doležalovou, co mně poradí, jak to procesně zvládnout?*

**JUDr. Hana Doležalová, vedoucí Právního oddělení Organizačního odboru MMB:**

*Tak buď bude konsenzuální shoda na tom, že se bude hlasovat pouze ta první část, anebo ta druhá část by se mohla opravit – ne, že neschvaluje, ale že ukládá Radě města Brna zajistit opětovné projednání pojmenování názvu ulice v městské části Líšeň.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Zeptám se kolegy Příborského, jestli s touto variantou, jak navrhuje paní doktorka, by souhlasil?*

**JUDr. PhDr. Martin Příborský, EMLE:**

*Ano.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Dobrá. To znamená, já dávám hlasovat o obou dvou naráz, s tím, že to neschvaluje se, se z toho stane úkol pro Radu města Brna, v kontextu tedy komise pro pojmenování, znovu projednat tuto nově vznikající ulici. Pokud nikdo k tomuto nic nemá, tak zahajuju hlasování:*

**Hlasování č. 5: 41 - 0 - 0**



### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

pojmenování prodloužení stávající ulice Vinohradská v katastrálním území Černovice názvem "Vinohradská"

pojmenování nové ulice v katastrálním území Holásky názvem "Tomáše Krumla"

pojmenování nové ulice v katastrálním území Holásky názvem "Slavomila Janáčka"

pojmenování prodloužení stávající ulice Ledárenská v katastrálním území Holásky názvem "Ledárenská"

pojmenování prodloužení stávající ulice Přichystalova v katastrálním území Tuřany názvem "Přichystalova"

pojmenování prodloužení stávající ulice Šípková v katastrálním území Tuřany a v katastrálním území Holásky názvem "Šípková"

pojmenování prodloužení stávající ulice Růžová v katastrálním území Tuřany názvem "Růžová"

pojmenování prodloužení stávající ulice Vinohradská v katastrálním území Brněnské Ivanovice názvem "Vinohradská"

pojmenování nové ulice v katastrálním území Sadová názvem "Ondřeje Sekory"

pojmenování prodloužení stávající ulice Střední v katastrálním území Ponava názvem "Střední"

pojmenování parčíku v katastrálním území Královo Pole názvem "parčík generála Miloše Knorra"

pojmenování prodloužení stávající ulice Zaoralova v katastrálním území Líšeň názvem "Zaoralova"

Situacní plánky tvoří přílohy č. 1 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

\*\*\*

ZMB ukládá Radě města Brna zajistit opětovně projednání návrhu na pojmenování nové ulice v k. ú. Líšeň názvem Josefa Trávníčka.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/28/4]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [bezodkladně]

### **5. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek**

Rozprava

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tady mám nahlášeno několik akcí, které budeme doplňovat zřejmě.*

**Ing. Marek Fišer, člen Rady města Brna:**

*Já mám 1 pozměňovací návrh a ve znění: DJ set TINLICKER, 9.7.-10.7., od 23:00 do 6:00 hod., v městské části Brno-střed, konkrétně na Špilberku, a koncert Tři sestry, 10.7.-11.7., od 11:00 hod. do 6:00 hod., rovněž v městské části Brno-střed, na Špilberku. S omluvou od pořadatele, který nebyl schopen potvrdit koncerty, v souvislosti s COVIDEM, do poslední chvíle, a neprošlo to tedy předtím orgány, kde by mělo.*

**Ing. Karin Karasová:**

*Já bych se chtěla zeptat pana radního Fišera. PonavaFest se bude konat kde? Jsou tam uvedena Černá Pole, čili předpokládám, Lužánky?*

**Ing. Marek Fišer, člen Rady města Brna:**

*Nemám žádnou jinou informaci, že by to mělo být někde jinde než v Lužánkách. Nicméně jsem*

se na to nějak, jako speciálně, nezaměřoval, musím říct.

**Ing. Karin Karasová:**

*Ptám se z toho důvodu, že úplně ve stejném času bude Pop Messe, za Lužánkami, čili pár desítek metrů budou ty akce od sebe. Tak se ptám, zdali to někdo koordinuje a zdali tyto akce nebudou kontraproduktivní vůči sobě?*

**Ing. Marek Fišer, člen Rady města Brna:**

*Tak já bych řekl, že fotbalový stadion je dostatečně daleko i dostatečně s bariérou, takovou, aby se ty akce nerušily, ale přiznám se, že, určitě si myslím, že tady, že spolu, pan Kalvoda z Ponavy*

*a s kolegy z Pop Messe. nějakým způsobem se baví, takže věřím, že k nějaké koordinaci dochází. Probíhalo i několik koordinačních schůzek jak na Brno-středu, tak společně v TIC, tak já věřím, že se nebudou rušit. Dokonce vím, že včera měli nějakou schůzku společnou, na obědě, tak já věřím, že se nějak jako domlouvají.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Dobře, dobře.*

**Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:**

*Já tady mám, já bych chtěl dohlásit požadavek městské části Brno-Komín, a to konkrétně se jedná o akci Vavřínecké hody, v termínu 8.8.-9.8., v čase od 2:00 hod. v noci do 6:00 hod. do rána. Je to na žádost městské části, a přímo paní starostky.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Já mám taky jednu akci. V souvislosti s jedním bodem, který dnes budeme projednávat, tak chci nahlásit: 9. 9., na území městské části Brno-střed, od 23:00 hod. do 6:00 hod. do rána, Koncert „Za boj s COVID. Díky, Brno!“ Jedná se právě o tu akci pro zdravotníky a sociální pracovníky, tak jak máme v bodu, v zastupitelstvu. Tak, pokud už nevidím žádné návrhy, tak nechám hlasovat v tom pořadí, v jakém přišly, to znamená, první od kolegy Fišera, DJ set TINLICKER, 9.7.-10.7., od 23:00 hod. do 6:00 hod. do rána, na území městské části Brno-střed, a Tři sestry, od 10.7.-11.7., od 23:00 hod. do 6:00 hod., v městské části Brno-střed. Nechám hlasovat samostatně, ty 3 akce, a potom celou vyhlášku jako celek. Takže, kdo je pro zařazení toho, co navrhl kolega Fišer:*

**Hlasování č. 6: 41 - 0 - 0**

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Dále návrh kolegy Kratochvíla, jedná se o Vavřínecké hody, 8.8.-9.8., od 2:00 hod. do 6:00 hod. do rána, na území městské části Brno-Komín. Dávám hlasovat:*

**Hlasování č. 7: 41 - 0 - 0**

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Návrh Petra Hladíka na 9. 9., na území městské části Brno-střed, Koncert „Za boj s COVID. Díky Brno!“, a to od 23:00 hod. do 6:00 hod. do rána. Zahajuju hlasování:*

**Hlasování č. 8: 41 - 0 - 0**

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*A teď o celém materiálu, návrhu vyhlášky v bodě č. 5). Dávám hlasovat:*

**Hlasování č. 9: 41 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB vydává

obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

## **2. Dotazy, připomínky a podněty občanů**

*Bod byl zařazen na stanovenou dobu programu jednání v 8:30 hod.*

**Ing. Hana Rejmanová:**

*Jmenuji se Hana Rejmanová, jsem zastupitelkou městské části Brno-Ořešín a chtěla bych Vás seznámit s peticí za zachování zahrádek na ulici Drozdí v Ořešíně. Petice má následující znění: Vážená paní primátorko, vážení radní a zastupitelé města Brna. My, níže podepsaní občané*

a vlastníci pozemků v brněnské městské části Ořešín se na Vás obracíme s následující peticí. Návrh brněnského územního plánu počítá se zastavením zahrádek v severní části ulice Drozdí stavbou veřejné vybavenosti, i když tyto zahrádky jsou v platném územním plánu vedené jako zeleň. Žádáme Vás o změnu tohoto rozhodnutí, protože se domníváme, že není v zájmu ořešínských občanů. Nechte v ulici Drozdí zahrádky. Místní zahrádkáři během desetiletí s velkým osobním vkladem půdu zúrodnili. Zdejší zahrádky plní i důležité ekologické funkce, a to zejména zdejší ukázková přírodní zahrada se vzrostlými stromy. Ta je oázou pro ptáky a další živočichy

a je častým cílem exkurzí. Ulice Drozdí tvoří také oblíbenou trasu procházek směrem k údolí Rakovce, nejen pro místní občany. Díky zahrádkám umožňuje daleké výhledy do krajiny. Ulice Drozdí by likvidací svých tradičních zahrádek nenávratně ztratila svůj neopakovatelný krajinný ráz, pobytovou pohodu a specifickou identitu. Nová stavba se svým parkovištěm by navíc neúnosně zahustila zdejší zástavbu i dopravu, což by poškodilo i děti z bezprostředně navazující místní školky. Petici, která čítá 13 archů a 104 podpisů, bych nyní ráda někomu předala, poprosila bych o namnožení této petice pro všechny zastupitele a zároveň bych poprosila o písemnou odpověď.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Poprosím o dodržování časového limitu. Pokud je to podáno jako petice a bude zaevidováno jako petice, tak samozřejmě Rada města Brna projedná a pošle oficiální odpověď na tu petici jako takovou.

**RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., člen Rady města Brna:**

Já si dovolím jenom krátkou reakci. Děkujeme za předání této petice, budeme probírat právě tento týden na poradě vedení předmětnou lokalitu, kde pan starosta požaduje právě plochu pro veřejnou vybavenost na DPS, ale evidujeme samozřejmě i zástupce veřejnosti, kteří podávali námítky

do územního plánu. To znamená, bude to předmětem jednání tento týden.

**Pavel Suchomel:**

Pavel Suchomel, Brno, dobrý den. Vážené dámy, vážení pánové, dovoluji mi prosím příspěvek k současné situaci a územnímu plánu Brno. Tento plán vytváří kancelář hlavního architekta, která není politicky nezávislým subjektem, jak jsme původně chtěli. Současný obraz kanceláře architekta města a územního plánu. Připomínky k územnímu plánu nebyly zapracovány, územní studie zcela ignorovány! Upravený návrh důsledně navyšuje výškový index na parcelách developerů! Zkresluje funkční plochy, nechrání zeleň, kterou potřebujeme ke zdravému životu, nedefinuje veřejná prostranství. Prosazují to, co stálí obyvatelé oblastí nechťejí. Tak například nevhodný, katastrofický návrh náměstí Míru v Masarykově čtvrti. Nerespektuje podmínky obce, ani provozovatelů, jeví se jako dřívější návrh XXX. XXXXXXXXXXX, který zrušil soud, a XXX. XXXXXXXXXXX dostal zákaz projektování. Lidé, zastavme se a pohledme! Chceme opravdu toto poškození města? Hlavně, prosím, dělejme něco!

**Václav Doležal:**

Jmenuji se Václav Doležal a v městské části Brno-Vinohrady mám svoji provozovnu. Problém, který zde řešíme s výstavbou hotelu GO UP, je dlouhodobý a má 3 základní roviny. První je podnikatelský záměr pana Maršálka, který, kdyby byl realizovaný v jiné lokalitě, byl by bezesporu úspěšný. Druhou rovinu vidím přístup pana starosty. Vnímám to jako zásadní selhání. A tím je, v tomto aspektu, bylo posouzení prospěšnosti tohoto projektu pro městskou část. Třetí rovinu vidím v selhání v komunikaci s občany Vinohrad. Dne 18. 2., já se omlouvám, protože se mně špatně mluví přes tu roušku, dne 18. 2. 2020 proběhlo jednání Zastupitelstva Brno-Vinohrady za účasti veřejnosti, na které jsem byl přítomen, a kde veřejnost jednoznačně odmítla výstavbu hotelu GO UP mezi základní školou a bytovými domy. Z tohoto důvodu velmi vítám přístup Magistrátu města Brna, v čele s paní primátorkou, za vstřícný postoj k dořešení tohoto dlouhodobého palčivého problému. Taktéž velmi oceňuju konstruktivní návrh paní Ivičičové s využitím části projektové dokumentace na vybudování podzemních garáží. Co občanům Vinohrad dělá největší problém, je nedostatek parkovacích míst. Moje firma se zabývá podporou sportovní činnosti a chtěl bych zde ukázat, a představte si, že například městská část Brno-Vinohrady nemá ani 1 sportovní hřiště, kde by se naše mládež mohla aktivně sportovně vyžívat. Stačí se podívat například v Židenicích, kde je vybudován krásný sportovní areál.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Přiznám se, že můj osobní názor plně koresponduje s Vaším.

**Dagmar Štefková:**

Jmenuji se Dagmar Štefková a bydlím na Vinohradech 12 let. Co mě velmi trápí, je nedostatečná komunikace vedení radnice s občany Vinohrad. Problém, který zde teď řešíme, je výstavba hotelu GO UP, která se stala černou můrou občanů Vinohrad. Tento projekt je nesmyslně

umístěn

mezi bytovými domy a základní školou. Občané děsí nekompetentnost vedení radnice při řešení tohoto nesmyslného projektu. Z tohoto důvodu jsem ráda, že Magistrát města Brna podává záchrannou ruku občanům Vinohrad a řeší to ten zbytečný problém. A pevně věřím, že zvítězí zdravý rozum a konstruktivní přístup.

**Jan Šlof:**

*Jsem občan Vinohrad a v první řadě...*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Já se moc omlouvám, podle jednacího řádu my poprosíme o Vaše jméno a příjmení.*

**Jan Šlof:**

*Pardon, jmenuji se Jan Šlof. Na Vinohradech bydlím od samého začátku. Chtěl bych poděkovat vedení radnice za kladný přístup, co udělala v rámci GO UP, že nabídla pomoc a pozemek chce vykoupit. Problém nastává v tým, že vedení městské části Brno-Vinohrady hledá pořád zástupný problémy k tomu, aby nějakým způsobem tady tento případ nějak oddalovala, nebo nakonec se GO UP postavil. Poslední případ, které takový zástupný problém udělala radnice, že si poslala o právní stanovisko nezávislou společnost Oživení, a zjistilo se, že toto bylo určený pouze zastupitelům, jednomu, ne pro veřejnost, a ta organizace nedostala ty podklady, aby mohla správně rozhodnout, nebo dát právní výklad, jestli je to pro radnici špatný, nebo není. Tento problém prostě, který tady radnice udělala, že to, víc jak tři čtvrtě roku, tajila a mohla tady toto zatajit, zastavit, pardon. Takže je tady teďka problém v tým, jak prostě radnici říct, aby nehledala nějaké zástupný problémy, aby se GO UP nějakým způsobem pro občany Vinohrad dobře vyřešil.*

**Jiří Kirchner:**

*Mé jméno je Kirchner a jsem majitelem pozemků v Tuřanech, pod obchvatem městské části. Jsem zde opět kvůli nešťastně řešící se situaci majetkoprávního vypořádání, kdy již třináctým rokem se snažím městu nějakým způsobem nabídnout mé pozemky pro tento obchvat. Nicméně stále se nějakým způsobem nedokážeme domluvit. Na základě žádosti pana Vondry, starosty městské části, jsem loni na podzim podal, víceméně poslední možnost magistrátu ohledně nějaké dohody, nějakou směnu. Na té směně netrvám, samozřejmě může to být vzájemná, prodej pozemku. Nicméně od té doby jsme se sešli, s panem Ing. Doleželem, s panem JUDr. Kerndlem,*

*jednou.*

*Ve finále to dopadlo tak, že pan JUDr. Kerndl mě odkázal na Jihomoravský kraj. Jihomoravský kraj mi napsal, že majetkoprávní vypořádání je plně v kompetenci Magistrátu města Brna. Pak jsem byl odkázán na pana Ing. Doležela, pan Doležel mě odkázal na Majetkový odbor, Majetkový odbor mi nereaguje. Nevím, co si o tom mám myslet. Nyní, teďka je to 10. měsíc, magistrát má veškeré podklady k dispozici, souhlasná stanoviska všech dotčených orgánů, souhlasné stanovisko městské části Brno-Tuřany. Já už teď skutečně nevím, kdo tedy je kompetentní*

*se k tomu nějak vyjádřit? A zdali má teda Magistrát města Brna zájem se se mnou nějakým způsobem vypořádat? To je jedna věc. To znamená, kdo je tedy kompetentní se mnou jednat a zdali město vůbec chce. A pakliže nechce, tak ať mi teda zareaguje, že nechce, a v tom případě ať mi teda zareaguje i na moje námítky proti obchvatu, které jsem zadal v rámci územního plánování, a v tom případě ať teda zadá městskému architektovi, ať posunou ten obchvat*

*dál*

*od Tuřan. Tuřany nebudou zavřené, já budu mít své pozemky, které si chci nechat, všichni budeme spokojeni.*

**JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:**

*Já chci pozdravit pana Kirchnera, my jsme se viděli několikrát. Já bych si hrozně přál, pokud by to bylo možné, že by skočil třeba 16 nebo 18 m do výšky. Ono to prostě, bohužel, jako nejde. A požadavky pana Kirchnera jsou poněkud těžko uskutečnitelné. Ale samozřejmě se zase můžeme potkat.*

**Róbert Čuma, člen Rady města Brna:**

*Já si taky nejsem vědom toho, že by Majetkový odbor nereagoval. Naopak si myslím, že to je tak, jak říkal pan náměstek Kerndl, že jsme se Vašimi požadavky několikrát zabývali, ale jestli si dobře pamatuju, tak je to tak, jak bylo řečeno, no, jsou to nepřiměřené požadavky, na které město nemůže přistoupit. Každopádně Vám nabízím, já jsem se s Vámi ještě osobně nesetkal, klidně se na mě obraťte a můžeme to probrat osobně.*

**RNDr. Daniel Borecký, CSc.:**

*Daniel Borecký, zastupitel městské části. Při čtení toho dnešního programu Vašeho zasedání jsem si uvědomil a chci tady uvést 3 příklady uplatňování demokracie v naší samosprávě. První*

případ, ten vlastně se obrací k bodu 169), který, jak jsem se teď doslechl, nebo slyšel, tak odkládáte. Vážení zastupitelé a zastupitelky, při schvalování územních změn a vlastně i při vzniku nového Územního plánu města Brna často souhlasíte s předloženým návrhem řešení, a to

i přes nesouhlas samospráv daných městských částí. Vyzývám Vás proto, a zejména pana radního, za to zodpovědný, aby přehodnotil obecný přístup k této skutečnosti. Protože, jak už jsme se tady dozvěděli, tak není to jediné a ojedinělý přístup. Druhý, druhý příklad uplatňování demokracie se vztahuje vlastně k tomu dnešnímu bodu 50), kde projekt Centra experimentálního divadla zajišťuje finanční prostředky na rezidenční pobyt běloruských umělců u nás a jejich veřejná vystoupení a aktivity v Brně, Havlíčkově Brodě, a dokonce i mimo hranice republiky, v Bratislavě. Tedy to, co má být jednou, a vlastně i je jednou z hlavních náplní Výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva města Brna. Proč se tento výbor k tomuto bodu vůbec nevyjádřil a nevyjadřuje?

A třetí příklad demokracie v naší samosprávě vyplývá z toho bodu 22). U participačního rozpočtu není rozhodující, zda projekt podává starosta, radní, nebo občan, což jsme diskutovali třeba i na našem posledním zastupitelstvu městské části, ani na jakou částku, tu je povětšinou stejně potřebné navýšit, ale je podstatné to, že vítězný návrh přímo podporuje několik stovek občanů. A to, si myslím, že to je naopak, po těch předcházejících, kladný příklad uplatnění demokracie v naší praxi.

**JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:**

Já bych se chtěl jenom zeptat kolegy Boreckého, v které městské části se ještě uplatňuje demokracie hlásaná Komunistickou stranou Čech a Moravy?

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Na přímou výzvu...

**RNDr. Daniel Borecký, CSc.:**

V dalších 8 městských částech.

**JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:**

Já se velmi omlouvám, ale Vy jste říkal, že jste zastupitelem městské části, a neřekl jste které. Tak jestli můžeme to slyšet, kteří občané mají tu neuvěřitelnou šanci uplatňovat demokracii Vašimi ústy?

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Tak, dneska je to docela interaktivní.

**RNDr. Daniel Borecký, CSc.:**

Nevím, kdo mě nezná, a divil bych se, kdyby mě neznal. Kolega Kerndl mě taky moc dobře zná, takže moc dobře ví, že jsem z Líšně. A těch 8 městských částí jsem si nevymyslel, protože jsem předsedou rady zastupitelů městských částí naší strany, takže vím přesně, kdo a které městské části mají své zastupitele za KSČM. To, že je situace na Brno-středu jiná, neznamená, že Brno-střed je Brno.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Nechám ještě dokončit pana JUDr. Kerndla a pak ještě kolega Chvátal.

**JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:**

Pane předsedající, to bude velmi rychlé. Já si myslím, že těch 8 městských částí musí být velmi spokojeno, že uplatňují demokracii prostřednictvím komunistické strany.

**RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., člen Rady města Brna:**

Tak já si dovolím jenom krátkou reakci ohledně dohadovacích jednání s městskými částmi. Rozhodně to není tak, že bysme se nesnažili vycházet vstříc všem připomínkám. Je potřeba si říci, že některé městské části jich měly více než 100, a samozřejmě není možné vyhovět všem těm připomínkám, některé prostě zapracovatelné z důvodu stavebního zákona ani nebyly. Takže jenom se chci vymezit vůči tomu, že bychom nějakým způsobem nevycházeli vstříc městským částem. Možná tak, jak to prezentuje pan starosta z Líšně, tak to byly 2 složitější věci, které jsme potom hlasovali na radě, nikoliv že by to bylo rozhodnutí pouze mé.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Já si dovolím jednu osobní poznámku. Pro mě je dobře, že Vaše strana není zastoupena v tomto zastupitelstvu, protože hlásání demokracie Vašimi ústy, tak moji předci se v hrobě otáčí. Tak pojďme k bodu č. 6).

**6. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 2/2017, kterou se stanoví spádové obvody základních škol, ve znění pozdějších vyhlášek**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Schválené usnesení:**

ZMB vydává

obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 2/2017, kterou se stanoví spádové obvody základních škol, ve znění pozdějších vyhlášek, která tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu.

**7. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 3/2017, kterou se stanoví spádové obvody mateřských škol, ve znění pozdějších vyhlášek**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – prohlásil nejprve hlasování k tomuto bodu za neplatné, protože se Vít Prýgl přihlásil v průběhu hlasování do rozpravy. Po vysvětlení Víta Prýgla, že se přihlásil omylem, nechal Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky, hlasování dokončit:

**Schválené usnesení:**

ZMB vydává

obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 3/2017, kterou se stanoví spádové obvody mateřských škol, ve znění pozdějších vyhlášek, která tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu.

**8. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna o poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**

Rozprava

**Vít Prýgl:**

*Já bych se u tohoto bodu trošičku zdržel a vrátil bych se do 5. listopadu 2019, kdy jsme tady tuto vyhlášku schvalovali naposledy, upravovali. Já jsem tenkrát přišel s pozměňovacím návrhem, aby z výčtu osob, které jsou osvobozeny od poplatků, byly vyřaty osoby, které mají trvalé bydliště*

*v místě ohlašovny. Tenkrát tady byla poměrně široká diskuse. Tento můj návrh byl kvitován napříč politickým spektrem jako racionální, ale s tím, že to bylo na poslední chvíli a že bude provedena nějaká analýza, která řekne, jestli tento návrh je racionální, nebo není. Tak jsem se chtěl zeptat, jestli v mezidobí, za rok a půl, jestli se někdo zamýšlel nad tím, že by se po vzoru většiny měst*

*v České republice ty poplatky za odpad vybíraly i od osob, které mají trvalé bydliště v místě ohlašovny.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Ano, Odbor životního prostředí tuto analýzu provedl. Poprosím pana vedoucího Vaněčka.*

**Ing. Martin Vaněček, vedoucí Odboru životního prostředí MMB:**

*My jsme se samozřejmě tou otázkou zabývali, a docela podrobně. Bohužel se to neobjevilo v té obecně závazné vyhlášce, poněvadž ten výsledek je takový, že se v tuto chvíli nevyplatí tuto skupinu osvobozovat, protože město Brno je specifické ve vztahu k těm ohlašovnám, kterých tady je několik. A my nejsme úplně schopni rozkrýt ty občany, kteří tam jsou za nějakým účelem, použiju slovíčko, skrytým, ale jsou tam taky lidi, kteří jsou tam bez svého zavinění, a ten počet nelze nijak prostě přesně odhadnout. Vyhodnotili jsme to jako neefektivní a nevhodné tuto ohlašovnu*

*do vyhlášky zapojit, nebo ti občany, co tam jsou hlášeni.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Možná ještě poprosím pana vedoucího, aby uvedl ten příklad z Ostravy, protože tam jsme se docela dost doptávali.*

**Ing. Martin Vaněček, vedoucí Odboru životního prostředí MMB:**

*Pane náměstku, teď si zrovna nevybavuju, který případ z Ostravy?*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak to je výborné, tak to řeknu já. Já jsem zjišťoval v Ostravě, oni to mají a vynaložili víc finančních prostředků na vymáhání, než kolik vymohli. To je aktuální situace v Ostravě.*

**Ing. Martin Vaněček, vedoucí Odboru životního prostředí MMB:**

*Tak to je. K tomu výsledku jsme došli taky.*

**JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:**

*Já bych možná doporučil panu vedoucímu, aby se spojil s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, který taky má trvalý pobyt na Husové 5, a možná by nám pomohl tadystouhle záležitostí.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak, to byla spíše asi řečnická otázka. Pokud už není nikdo přihlášený do diskuse, nechávám hlasovat:*

**Hlasování č. 12: 41 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB vydává

obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, o poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, která tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu.

**9. Žádost o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně, v platném znění - lokalita Kounicova - Pod Kaštany**

**Hlasování č. 13:**

**Neplatné hlasování**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – na základě sdělení Bc. Jiřího Kmenta, že se hlásil do rozpravy a jeho přihlášení se nezdařilo, prohlásil hlasování k bodu 9) za neplatné a otevřel rozpravu.

Rozprava

**Bc. Jiří Kment:**

*Já bych v tomto bodě chtěl říct, jestli, požádat, jestli byste se mohli podívat na stránku č. 1/7. Je tam napsáno – vyhláška č. 15/ 2027. Myslím si, že je to chyba, že taková vyhláška neexistuje.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Ano. Tam poprosíme technicky u usnesení, v názvu je to správně a v usnesení je tam chyba. Tak poprosím akorát technickou opravu. Děkujeme za to.*

**JUDr. Jana Přikrylová:**

*Já k tomuto bodu mám jednu připomínku. Chtěla bych zdůvodnit, proč tento bod nepodpořím. Jeví se mi to tak, že se chceme chovat ekologicky, chceme stavět dobíjecí stanice, ale v podstatě se chováme neekologicky, protože tak činíme na úkor veřejné zeleně. A to obzvláště chráněné veřejné zeleně, která je na seznamu. To je jeden důvod, proč to nepodpořím. Druhý důvod je ten, že vlastně odebereme 2 parkovací místa majitelům klasických automobilů, kdy na úkor majitelů benzínových a naftových motorů budou zřízena 2 místa pro elektromobily, čili tam si žádné jiné vozidlo nebude moct zaparkovat a vlastně tam bude stát jenom elektromobil, který bude nabíjet, čili, když bude nabitý, už tam taky nebude moct parkovat, takže ten vnitroblok přijde o 2 parkovací místa. To je druhý důvod, který mi vadí. A třetí důvod, ta lokalita – vnitroblok, Kounicova,*

*Pod kaštany – není zřejmé z té důvodové zprávy, proč byla vybrána zrovna tato lokalita, jestli je tam nějaký zvýšený výskyt majitelů elektromobilů, nebo proč takové zdůvodnění není obsaženo? Děkuji. Jestli by mi mohl někdo odpovědět, proč tato lokalita?*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Já chci jenom uvést, že se jedná dnes již o parkovací místa, to znamená, o žádnou zeleň nepřijdeme. A jestli mám správné informace, nebo si pamatují, tak to bylo na žádost městské části a stavební příprava tam byla zrealizována již při rekonstrukci tohoto vnitrobloku. Tak, pokud už není nikdo do diskuse, tak zahajují hlasování:*

**Hlasování č. 14: 37 - 0 - 4**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

výjimku podle čl. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně, v platném znění, na plochu "Kounicova - Pod Kaštany", p. č. 2715 k. ú. Žabovřesky. Výměra plochy pod poř. č. 76 se zmenší o 0,5 m<sup>2</sup> (pro stavbu dobíjecí stanice pro elektromobily).

**10. Změna usnesení Z8/24. ZMB, bod č. 103 - Směna pozemků v k. ú. Staré Brno za pozemky v k. ú. Staré Brno a v k. ú. Nový Lískovec, žádost o udělení výjimky z obecn. záv. vyhlášky SMB č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně v platném znění**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

skutečnost, že

Z8/24. ZMB dne 16.2.2021, bod č. 103, schválilo směnu pozemků v k. ú. Staré Brno za pozemky v k. ú. Staré Brno a v k. ú. Nový Lískovec ve vlastnictví společností IMPERA city, s.r.o., IČO: 018 69 469, s doplatkem směny ve výši 7.711.620,-Kč.

Katastrální úřad oznámil městu Brnu, že provedl opravu chyby v údajích katastru nemovitostí, která se týká mj. pozemku p.č. 1109 v k. ú. Staré Brno, jehož část vymezená stávajícím GP o výměře 35 m<sup>2</sup>, je předmětem schválené směny. Po provedení této opravy v KN již tento GP v části, týkající se rozdělení pozemku p.č. 1109 v k. ú. Staré Brno, nelze provést.

Byl vyhotoven nový, samostatný GP pro rozdělení pozemku p.č. 1109 v k. ú. Staré Brno a pro vymezení rozsahu věcného břemene, kterým je směňovaná část pozemku p.č. 1109 nově označena jako p.č. 1109/6 a její výměra upřesněna na 40 m<sup>2</sup>.

Jmění společnosti IMPERA city, s.r.o. přešlo podle projektu převodu jmění na společnost RUBELA, a.s., IČO: 277 31 952, jako na přejímajícího společníka, s právními účinky ke dni 25.5.2021. Účastníkem směnné smlouvy bude proto společnost RUBELA, a.s., jako vlastník směňovaných pozemků v k. ú. Staré Brno a v k. ú. Nový Lískovec.

ZMB mění

usnesení Z8/24. ZMB, bod č. 103, které zní:

*Zastupitelstvo města Brna schvaluje*

1.

*a) směnu pozemků*

*p. č. 1095/8, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 212 m<sup>2</sup>,*

*p. č. 1095/10, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m<sup>2</sup>,*

*p.č. 1095/11, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 12 m<sup>2</sup>,*

*p. č. 1095/12, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 11 m<sup>2</sup>,*

*p. č. 1095/14, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 23 m<sup>2</sup>,*

*p. č. 1097, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 128 m<sup>2</sup>,*

*p. č. 1098, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 148 m<sup>2</sup>,*

*část pozemku p. č. 1109 o výměře 35 m<sup>2</sup>, oddělená GP č. 1451-228/2020 a tímto GP nově označená jako p.č. 1109/4, ostatní plocha jiná plocha, o výměře 35 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Staré Brno, ve vlastnictví statutárního města Brna*

*za pozemky*

*ve vlastnictví společnosti IMPERA city, s.r.o., IČO: 018 69 469, se sídlem Brno, Pisárky, Hlinky 45/114, PSČ 603 00, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddílu C, vložka 79666 a to:*

*část p. č. 958/5 o výměře 37 m<sup>2</sup>, oddělená GP č. 1451-228/2020 a tímto GP nově označená jako pozemek parc. č. 958/5, ostatní plocha ostatní komunikace, o výměře 37 m<sup>2</sup>,*

*část p. č. 1095/1 o výměře 2 m<sup>2</sup>, oddělená GP č. 1451-228/2020 a tímto GP nově označená jako pozemek p. č. 1095/15, ostatní plocha zeleň, o výměře 2 m<sup>2</sup>,*

*část pozemku p. č. 1096/1 o výměře 25 m<sup>2</sup>, oddělená GP č. 1451-228/2020 a tímto GP nově označená jako pozemek p. č. 1096/6, ostatní plocha jiná plocha, o výměře 25 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Staré Brno*



- p. č. 1325/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 389 m<sup>2</sup>,*
- p. č. 1325/6, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 152 m<sup>2</sup>,*
- p. č. 1365/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 195 m<sup>2</sup>,*
- p. č. 1365/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 341 m<sup>2</sup>,*
- p. č. 1584/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 256 m<sup>2</sup>,*

*p. č. 1584/5, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 17 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nový Lískovec, s doplatkem směny ve výši rozdílu cen obvyklých těchto pozemků, který činí 7.711.620,-Kč vč. 21 % DPH*

*b) výhradu zpětné koupě a zákaz zcizení a zatížení jako práva věcná k pozemkům*

- p.č. 1095/8 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 212 m<sup>2</sup>*
- p.č. 1095/10 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2 m<sup>2</sup>*
- p.č. 1095/11 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 12 m<sup>2</sup>*
- p.č. 1095/12 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 11 m<sup>2</sup>*
- p.č. 1095/14 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 23 m<sup>2</sup>*
- p.č. 1097 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 128 m<sup>2</sup>*
- p.č. 1098 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 148 m<sup>2</sup>*
- část p.č. 1109 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 35 m<sup>2</sup>*

*ve prospěch statutárního města Brna*

*c) zřízení služebnosti průchodu a průjezdu*

*k tíži pozemků*

*p. č. 1095/1, 1095/2, 1095/3, 1095/8, 1095/11, 1096/4, 1096/5, 1097, 1098, část p.č. 1109, která je v GP č. 1451-228/2000 označena jako pozemek p.č. 1109/4 vše v k. ú. Staré Brno, ve prospěch statutárního města Brna a ve prospěch Technických sítí Brno, akciová společnost, IČO: 25512285, se sídlem Barviřská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno, zapsaná u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. B 2500, která bude spočívat v právu průchodu a v právu průjezdu pro stavební mechanizaci a automobily do hmotnosti 3,5 tuny (bez zátěže) přes služebné nemovité věci, a to za účelem:*

*oprav, úprav a údržby opěrné zdi, která se nachází na pozemcích parcelních čísel 1108*

*a 1109 na hranici s pozemky parcelních čísel 1098, 1097 a 1095/8;*

*přístupu do podzemní stavby ve vlastnictví SMB, která je nemovitou věcí, a to historického sklepení „Provaznický vrch skála“, kdy do předmětné podzemní stavby vedou 2 vstupy nacházející se na pozemku parc. č. 1098, kdy rozsah služebnosti průchodu a průjezdu je vymezen v GP č. 1451-288/2020, přičemž v rozsahu, který je v tomto geometrickém plánu vymezen jako “Věcné břemeno A”, mají statutární město Brno a Technické sítě Brno, akciová společnost právo po služebných pozemcích procházet i projíždět a v rozsahu, který je v tomto geometrickém plánu vymezen jako “Věcné břemeno B”, mají statutární město Brno a Technické sítě Brno, akciová společnost právo po služebných pozemcích toliko procházet.*

*d) budoucí zřízení služebnosti veřejného statku*

*a to budoucí zřízení služebnosti veřejného statku - průchodu nádvořím polyfunkčního objektu Rezidence Anenská brána, a budoucí zřízení služebnosti veřejného statku - průchodu budovou polyfunkčního objektu Rezidence Anenská brána,*

*a za podmínek směnné smlouvy (obsahující ujednání o zřízení výhrady zpětné koupě a zákazu zcizení a zatížení jako práv věcných) a smlouvy o zřízení služebnosti průchodu a průjezdu a*

smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti veřejného statku, která tvoří přílohu č . 79 těchto usnesení.

2.

*Zastupitelstvo města Brna schvaluje*

*výjimku podle čl. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně v platném znění na lokalitu „Vnitroblok Pekařská-Anenská-Kopečná“ – pozemek p.č. 1109 v k. ú. Staré Brno; výměra lokality pod pořadovým číslem 71 se zmenší o 35 m<sup>2</sup>*

t a k t o:

ZMB schvaluje

1.

a) směnu pozemků

p. č. 1095/8, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 212 m<sup>2</sup>,

p. č. 1095/10, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m<sup>2</sup>,

p.č. 1095/11, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 12 m<sup>2</sup>,

p. č. 1095/12, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 11 m<sup>2</sup>,

p. č. 1095/14, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 23 m<sup>2</sup>,

p. č. 1097, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 128 m<sup>2</sup>,

p. č. 1098, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 148 m<sup>2</sup>,

část pozemku p. č. 1109 o výměře 40 m<sup>2</sup>, oddělená GP č. 1478-125/2021 a tímto GP nově označená jako p.č. 1109/6, ostatní plocha jiná plocha, o výměře 40 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Staré Brno, ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky

ve vlastnictví společnosti RUBELA, a.s., IČO: 277 31 952, se sídlem Gajdošova 4392/7, Židenice, 615 00 Brno, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddílu B, vložka 4923 a to:

část p. č. 958/5 o výměře 37 m<sup>2</sup>, oddělená GP č. 1451-228/2020 a tímto GP nově označená jako pozemek p. č. 958/5, ostatní plocha ostatní komunikace, o výměře 37 m<sup>2</sup>,

část p. č. 1095/1 o výměře 2 m<sup>2</sup>, oddělená GP č. 1451-228/2020 a tímto GP nově označená jako pozemek p. č. 1095/15, ostatní plocha zeleň, o výměře 2 m<sup>2</sup>,

část pozemku p. č. 1096/1 o výměře 25 m<sup>2</sup>, oddělená GP č. 1451-228/2020 a tímto GP nově označená jako pozemek p. č. 1096/6, ostatní plocha jiná plocha, o výměře 25 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Staré Brno

p. č. 1325/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 389 m<sup>2</sup>,

p. č. 1325/6, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 152 m<sup>2</sup>,

p. č. 1365/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 195 m<sup>2</sup>,

p. č. 1365/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 341 m<sup>2</sup>,

p. č. 1584/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 256 m<sup>2</sup>,

p. č. 1584/5, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 17 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nový Lískovec, s doplatkem směny ve výši rozdílu cen obvyklých těchto pozemků, který činí 7.844.920,-Kč vč. 21 % DPH

b) výhradu zpětné koupě a zákaz zcizení a zatížení jako práva věcná k pozemkům

p.č. 1095/8 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 212 m<sup>2</sup>

p.č. 1095/10 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2 m<sup>2</sup>

p.č. 1095/11 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 12 m<sup>2</sup>

p.č. 1095/12 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 11 m<sup>2</sup>

p.č. 1095/14 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 23 m<sup>2</sup>

p.č. 1097 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 128 m<sup>2</sup>

p.č. 1098 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 148 m<sup>2</sup>

část p.č. 1109 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 40 m<sup>2</sup>, oddělená GP č. 1478-125/2021 a tímto GP nově označená jako p.č. 1109/6, ostatní plocha jiná plocha, vše v k. ú. Staré Brno

ve prospěch statutárního města Brna

c) zřízení služebnosti průchodu a průjezdu

k tíži pozemků

p. č. 1095/1, 1095/2, 1095/3, 1095/8, 1095/11, 1096/4, 1096/5, 1097, 1098, část p.č. 1109, která je v GP č. 1478-125/2021 označena jako pozemek p.č. 1109/6 vše v k. ú. Staré Brno, ve prospěch statutárního města Brna a ve prospěch Technických sítí Brno, akciová společnost, IČO: 25512285, se sídlem Barvířská 822/5, Zábřovice, 602 00 Brno, zapsaná u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. B 2500, která bude spočívat v právu průchodu a v právu průjezdu pro stavební mechanizaci a automobily do hmotnosti 3,5 tuny (bez zátěže) přes služebné nemovitě věci, a to za účelem:

oprav, úprav a údržby opěrné zdi, která se nachází na pozemcích parcelních čísel 1108

a 1109 na hranici s pozemky parcelních čísel 1098, 1097 a 1095/8;

přístupu do podzemní stavby ve vlastnictví SMB, která je nemovitou věcí, a to historického sklepení „Provaznický vrch skála“, kdy do předmětné podzemní stavby vedou 2 vstupy nacházející se na pozemku parc. č. 1098,

v rozsahu dle GP č. 1451-288/2020 a v GP č. 1478-125/2021,

d) budoucí zřízení služebnosti veřejného statku

a to budoucí zřízení služebnosti veřejného statku - průchodu nádvořím polyfunkčního objektu Rezidence Anenská brána, a budoucí zřízení služebnosti veřejného statku - průchodu budovou polyfunkčního objektu Rezidence Anenská brána,

a za podmínek směnné smlouvy (obsahující ujednání o zřízení výhrady zpětné koupě a zákazu zcizení a zatížení jako práv věcných) a smlouvy o zřízení služebnosti průchodu a průjezdu a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti veřejného statku, která tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

2.

výjimku podle čl. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně v platném znění na lokalitu „Vnitroblok Pekařská-Anenská-Kopečná“ – pozemek p.č. 1109 v k. ú. Staré Brno; výměra lokality pod pořadovým číslem 71 se zmenší o 40 m<sup>2</sup>.

## 11. **Koncepce sociální politiky města Brna do roku 2030**

Rozprava

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Já mám spíše takovou technickou poznámku. Pokud si otevřete ten materiál, který je nesmírně obsáhlý, já bych se přiznala, úplně mu nerozumím. Tak na straně 63/137, když budu brát to*

číslování v těch červených rámečcích, je analytická část, kde by mě zajímalo, jak se došlo k počtu obyvatel v roce 2020, protože mně jich tam tedy dost chybí. Když bych se podívala na to, že počet obyvatel města Brna je 382.000, a sečetla si věkové kategorie 0-14, 15-64, a 65+, tak se bohužel k tomuto číslu teda asi nedopočítám. A předpokládám, že sečíst 3 čísla ještě umím.

**JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:**

Poprosím pana vedoucího Poláka, případně ať si někoho vezme k tomu, ať odpoví nejlepší předčítatelce tady, paní Kremitovské.

**PaedDr. Jan Polák, CSc., vedoucí Odboru sociální péče MMB:**

Je uvedeno, že je čerpáno ze zdrojů Českého statistického úřadu, z krajské správy. Pokud tam došlo k nějakému omylu, nevím, museli bychom to přepočítat, ale je to opravdu z vybraných ukazatelů Českého statistického úřadu.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

No, pane vedoucí, já když se na to tak, laickým vokem, dívám, tak tam je fakt asi nějaká chyba, jo? Protože když sečtete ty 3 čísla, tak to nesedí. Já si myslím, že na funkci to nemá vliv, jo, ale asi, já to beru jako technický podnět, tak abyste v té finální podobě tu tabulku upravili. Ale opravdu, ty 3 čísla, když sečtete, tak nemohou sedět.

**PaedDr. Jan Polák, CSc., vedoucí Odboru sociální péče MMB:**

Jasně. Provedeme revizi, podíváme se. Děkujeme za upozornění.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Pokud už nejsou další dotazy a při, kolega Kerndl.

**JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:**

Já bych chtěl poděkovat paní Kremitovské za upozornění a jenom, vím, že nemám Vás co tady jako interpelovat, anebo se něco ptát, a Vy máte co v gesci, prosím pěkně? Na městské části?

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Tak, jestli chce kolegyně, chce odpovědět?

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

Já panu náměstkovi klidně odpovím. Já mu děkuji za to, jak mě nazval krásně – nejlepší předčítatelkou, budu na sobě pracovat, protože zřejmě to myslel ironicky. Já mám na městském úřadě oblast sportu, oblast nebytových prostor, investic do školství a, i okrajově, sociální oblast.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Pokud už není nikdo přihlášený, nechávám hlasovat:

**Hlasování č. 16: 41 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

Koncepci sociální politiky města Brna do roku 2030, která tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**12. Žádost o přeřazení sportovních odvětví futsal a squash z II. skupiny do I. skupiny dle „Metodiky na podporu vrcholového sportu ve městě Brně“**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 17: 34 - 0 - 6**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

Žádost spolku HELAS BRNO, z.s. se sídlem Úvoz 494/31, 602 00 Brno, IČO: 66596912 (vč. výčtu profesionálních mistrovských soutěží a sportů dle Národní sportovní agentury) o přeřazení sportovního odvětví futsal z II. skupiny do I. skupiny v rámci „Metodiky na podporu vrcholového sportu ve městě Brně“,

Žádost spolku Squash Viktoria, z.s. se sídlem K Sídlíšti 769/14, 643 00 Brno, IČO: 22864890 (vč. vyjádření České asociace squashe z. s.) o přeřazení sportovního odvětví squash z II. skupiny do I. skupiny v rámci „Metodiky na podporu vrcholového sportu ve městě Brně“

ZMB schvaluje

1. přeřazení sportovního odvětví futsal do I. skupiny kolektivních sportů v rámci „Metodiky na podporu vrcholového sportu ve městě Brně“ v tabulce: „Rozdělení sportů ve městě Brně do skupin I. a II.“

2. přeřazení sportovního odvětví squash do I. skupiny individuálních sportů v rámci „Metodiky na podporu vrcholového sportu ve městě Brně“ v tabulce: „Rozdělení sportů ve městě Brně do skupin I. a II.“

**13. Spolupráce s obcemi Rozdrojovice a Jinačovice týkající se zabezpečení úkolů v oblasti požární ochrany - veřejnoprávní smlouvy**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 18: 42 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o vzájemné spolupráci při plnění úkolů jednotky požární ochrany s obcí Rozdrojovice, se sídlem Na Dědině 7, 664 34 Rozdrojovice, IČO 00282499 a její uzavření z úrovně městské části Brno-Komín, přičemž smlouva tvoří přílohu č. 8a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o vzájemné spolupráci při plnění úkolů jednotky požární ochrany s obcí Jinačovice, se sídlem Jinačovice 83, 664 34 Jinačovice, IČO 00281883 a její uzavření z úrovně městské části Brno-Komín, přičemž smlouva tvoří přílohu č. 8b tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**14. Finanční hospodaření dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO za rok 2020 a aktualizace stanov**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 19: 42 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

závěrečný účet a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO za rok 2020.

ZMB schvaluje

aktualizované znění Stanov dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO, které tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**15. Členský příspěvek města Brna v Centrále cestovního ruchu – Jižní Morava, z.s.p.o.. pro rok 2021; rozpočtové opatření**

Rozprava

**Ing. Karin Karasová:**

*Za normálních okolností bychom neměli problém podpořit tento bod, nicméně jak jsem se dočetla v důvodové zprávě, jde hlavně o navýšení 1 a více pracovních míst pro kongresovou turistiku. To si myslím, že v dnešní době, když spíše se všude aparát zeštíhluje, není úplně šťastné.*

*Takže*

*z tohoto důvodu tento bod nepodpoříme.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Já tomu rozumím, možná zareagují, nebo mě kolegové doplní. Já si teda myslím přesnej opak, jo? Protože jesi jako na něčem stojí byznys města, tak jsou to právě kongresy, možná ještě vo trošičku víc než veletrhy. A pokud se nám ta kongresová turistika tady nerozjede, ona má vopravdu synergický efekt směrem k hotelům a tak dále a tam my teda spatřujeme, že to naopak potřebuje. Asi mě doplní kolegyně Černá?*

**Kristýna Černá:**

*Je to přesně tak, jak říkal pan náměstek Hladík. Tadytyhle peníze jsou v téhle době, kde je město bez turistů, město bez lidí, který by chtěli utrácet peníze, tak v tuhle dobu tyto peníze jsou opravdu vynaložené správným směrem. A do téhle chvíle kongresovou turistiku a celou tuhle velkou oblast, pro které jiné města mají dotační tituly a opravdu jsou na to alekována velké finanční prostředky, tak v tuhle chvíli to řeší jeden, jediný člověk, který sedí v Centrále cestovního ruchu, a nikdo jiný. To město, jako Brno, si prostě nemůže dovolit, aby bylo konkurenceschopné, tak k tomu potřebuje mít i finanční zázemí. To, že vznikne 1 úvazek, tím ty peníze nekončí, to není jenom na ten*

*1 úvazek na centrále. Je to, zbytek těch peněz budou použité právě na přihlášky do různých certifikací, které nám umožní, abysme kandidovali právě jako město, kde se můžou pořádat veletrhy, konference, a jak zde bylo zmíněno, těch multiplikačních efektů, které kongresová turistika přináší do města, je celá řada.*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

Já jsem se začetla i do tohoto bodu a trošičku mě překvapilo vlastně to jeho zdůvodnění. Protože já budu nesmírně ráda, když nám pomůže, že tady uspořádáme letos konferenci francouzských novinářů, v prosinci, že tedy byl První jihomoravský brunch v Praze, to mě taky nesmírně těší, ale to jsem nechtěla říct. Mě spíš překvapilo, že tedy tady ty náklady, těch 3.000.000, se mají rozložit

do 2 let, jak nám teďka bylo vysvětleno, je to vlastně na 1 pracovníka. Ale mě hlavně překvapil ten předpokládaný rozpočet MCB, výhled do budoucna, kdy v letošním roce se nepočítají žádné příjmy, a ten 1 pracovník, který tam bude přijatý, během 5 let se dostane na příjem 2.030.000, což je, si myslím, celkem nádherný start-up. Takže si myslím, že tadyta analýza je taková, hodně zajímavá.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Tak nevím, jestli chce odpovědět paní zastupitelka, nebo paní vedoucí?

**Kristýna Černá:**

Ano, když jsme jednali o té podpoře, právě Moravia Convention Bureau, tak to bylo, to jednání bylo v duchu toho, že do budoucna bysme samozřejmě chtěli, aby tahle organizace byla samostatná a výdělečná. V tuhle chvíli, kdy nemá v podstatě téměř žádný rozpočet, má tam, jak jsem už říkala, 1 pracovníka, v tu chvíli prostě nejsou konkurenceschopní. My, když teďka, z pozice města, jim pomůžeme finančně, a udělají si právě to jméno na tom trhu, tak do budoucna opravdu je ten výhled, že by za těch 5 let třeba mohli ty finance, právě díky pořádáním konferencí, získávat

do svého rozpočtu, tudíž by město už zase ten svůj příspěvek mohl snižovat, a oni by se v podstatě finančně mohli do budoucna fungovat samostatně. Dál, ještě bych chtěla zmínit, že o podpoře právě kongresové turistiky v tuhle chvíli jednáme i na kraji, a doufám, že i krajský úřad do tohoto odvětví pustí nějaké peníze. Je to teďka, v tuhle chvíli, v jednání a všichni si velmi dobře uvědomují, že prostě podpora tohoto typu aktivit je v tuhle chvíli naprosto zásadní.

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

Já bych jenom poprosila tedy paní Černou, aby mně osvětlila, když se podívám na tu analýzu, nebo na ten rozpočet do budoucna, tak tam jsou příjmy 2.000.000, a z toho je tam ještě nějaký příspěvek, který dostanou, a výdaje jsou 4.600.000, takže já pořád nevidím nějakou tu ekonomiku, že bychom se tam dostali aspoň na to, že ta organizace bude soběstačná. Takže já si myslím, že tady pro tento materiál já tedy také nemůžu hlasovat.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Tak to je samozřejmě Vaše právo. Jestli chce, kolegyně už nevidí důvod reagovat. To znamená, pokud není nikdo přihlášen do diskuse, nechávám hlasovat:

**Hlasování č. 20: 34 - 0 - 7**

**Schválené usnesení:**

ZMB souhlasí

s navýšením členského příspěvku města Brna pro Centrálu cestovního ruchu - Jižní Morava, z.s.p.o. pro rok 2021 na 6 000 000 Kč.

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu, z důvodu zajištění prostředků na navýšení členského příspěvku pro rok 2021.

\*\*\*

ZMB ukládá zástupci statutárního města Brna hlasovat na valné hromadě Centrály cestovního ruchu - Jižní Morava, z.s.p.o. pro členský příspěvek města Brna pro rok 2021 ve výši 6 000 000,- Kč se splatností do 31. července 2021.

T: nejbližší schůze valné hromady Centrály cestovního ruchu - Jižní Morava, z.s.p.o.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/28/15]

zodpovídá: Kristýna Černá - zástupce statutárního města Brna [3318]

termín: [dle usnesení]

**16. Harmonogram přípravy návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2022, rozsah a struktura návrhu střednědobého výhledu rozpočtu statutárního města Brna na období 2023-2027**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 21: 40 - 0 - 1**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

harmonogram přípravy návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2022 (dále jen

„harmonogram“), dle přílohy č. 11a tohoto zápisu.

ZMB schvaluje

rozsah a strukturu návrhu střednědobého výhledu rozpočtu statutárního města Brna na období 2023 - 2027, dle přílohy č. 11b tohoto zápisu.

\*\*\*

ZMB ukládá Radě města Brna zajistit provádění prací na přípravě návrhu rozpočtu města Brna na rok 2022 v souladu se schváleným harmonogramem.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/28/16/1]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [dle harmonogramu]

\*\*\*

ZMB ukládá Radě města Brna zajistit, ve spolupráci s volenými orgány městských částí, provádění prací na přípravě návrhu střednědobého výhledu rozpočtu statutárního města Brna na období 2023–2027 v souladu se schváleným rozsahem a strukturou.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/28/16/2]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [bezodkladně]

**17. Dodatek ke smlouvě o kontokorentním úvěru s Komerční bankou, a.s.**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 22: 36 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

dodatek č. 2 ke Smlouvě o kontokorentním úvěru (číslo smlouvy město 1720173898 , číslo smlouvy banka 99026567331) uzavřené dne 16.9.2020 mezi statutárním městem Brnem a společností Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO 45317054, jehož předmětem je prodloužení trvání smlouvy do 31.7.2022, a který tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB Ing. Janu Červencovou podpisem výše uvedeného dodatku ke smlouvě.

**18. Rozpočtová opatření - příkazní smlouva s Lesy města Brna, a.s., a projekty v působnosti Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 23: 42 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtová opatření dle tabulek, které tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu, z důvodu zajištění výkupů lesních pozemků společností Lesy města Brna, a. s., a z důvodu realizace nových projektů v působnosti Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB.

**19. Rozpočtové opatření - zapojení Fondu rezerv a rozvoje města k financování běžných a kapitálových výdajů Odboru školství a mládeže MMB**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 24: 41 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

poskytnutí investičního transferu městské části Brno - Nový Lískovec ve výši 3.245 tis. Kč a neinvestičního transferu městské části Brno - Starý Lískovec ve výši 10.844 tis. Kč dle tabulky, s tím, že městské části tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru školství a mládeže MMB v termínu do 31. 1. 2022,

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu, z důvodu financování běžných a kapitálových výdajů Odboru školství a mládeže MMB.

\*\*\*

ZMB ukládá Radě města Brna zajistit poukázání finančních prostředků městským částem až po

předložení smluvní dokumentace k realizaci jednotlivých akcí.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/28/19]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [průběžně]

**20. Rozpočtové opatření – navýšení rozpočtu kapitálových výdajů Odboru životního prostředí MMB**

Rozprava

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Já sem Vás chtěla požádat, protože mně se tadyten materiál líbí, zda bychom mohli být průběžně potom informováni o tom, jak dopadla projektová dokumentace a jak dopadla ta školka a jak to vlastně bude realizováno, protože si myslím, že toto by mohl být krok správným směrem. Jenom mě tam trošičku překvapil ten zasakovací, abych byla, průleh, nebo záchytný průleh, kde je potom nějaký vsak, tak trošičku by mě zajímalo, jak dlouho to tam vsakuje, jak to bude ošetřené, aby ty děti náhodou, protože 30 cm vody je pro malé děti dost, přece jenom je mi trošičku líto těch učitelek, nebo úplně si to nedovedu představit. Takže bych byla ráda, kdyby potom bylo možno se s tou dokumentací nějak blíže seznámit, aniž bych, abychom to nemuseli hledat někde na portálech a tak dále.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Určitě, to není žádný problém. Předpokládám, že se s touto problematikou a s touto školkou potkáte ještě několikrát v orgánech města Brna, protože po zpracování projektové dokumentace my předpokládáme žádosti z dotačních titulů, zřejmě z vícero, než jenom z jednoho, takže Vám to tady bude opakovaně. Jinak, vsakovací jáma je dneska standardní technické řešení na to, aby byla voda na povrchu. To určitě mít vliv nebude, s tím se projektant vypořádá.*

**JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:**

*Já si možná jenom dovolím doplnit pana náměstka Hladíka, těch 30 cm je zhruba 11 hod. a 27 min.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Dobře. Tak pokud není nikdo přihlášený, dávám hlasovat:*

**Hlasování č. 25: 43 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu, z důvodu navýšení kapitálových výdajů rozpočtu Odboru životního prostředí MMB na pořízení projektové dokumentace k realizaci rekonstrukce MŠ Štolcova 51.

**21. Úprava rozpočtu Odboru sportu MMB na rok 2021 - rozpočtové opatření – Městský baseballový stadion a Lázeňské a relaxační centrum Rašínova**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 26: 43 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu, z důvodu financování běžných a kapitálových výdajů Odboru sportu MMB.

**22. Aktualizace rozpočtu Odboru participace - rozpočtová opatření**

Rozprava

**Ing. Karin Karasová:**

*Já bych se chtěla zeptat na „Park Sadová - nový park pro Brno“, pana náměstka. Musím říci, že ten park je otevřen vlastně už více jak rok a je velice oblíben. Nicméně dodatečně se zjistilo, že jaksí bez stavebního povolení. Chtěla jsem se na to ptát až v interpelacích, nicméně ptám se teď, zda je vůbec legitimní navyšovat o 500.000 částku na investici, když víme, že s tímto parkem bude nadále velký problém. A zároveň Vás také poprosím o dalším postupu, protože náš stavební úřad se staví trošku do nekomfortní situace, protože bude nucen ten park zavřít.*

**Bc. Tomáš Koláčný, náměstek primátorky:**

*Já možná poprosím pana vedoucího Bantiho, aby to okomentoval. Já nejsem úplně v takové míře detailu, nicméně z informací, co vím, tak vím, že bylo komunikováno se stavebním úřadem*



*ještě předtím, než došlo k umístění těch herních prvků do parku, kdy tehdy bylo ze strany stavebního úřadu sdělováno, že není potřeba povolovat, stačí pouze umístit. Potom, v průběhu času se ten postoj stavebního úřadu zřejmě změnil. Odbor participace koná kroky k tomu, aby došlo k nápravě. Pro větší detail poprosím pana vedoucího Bantiho.*

**Ing. Marco Banti, LL.M., vedoucí Odboru participace MMB:**

*Já jenom dodám, že se nejedná o stavbu, pouze se umísťovaly herní prvky. Takže nebylo nutné stavební povolení.*

**Ing. Karin Karasová:**

*Bylo nutné, protože jste ty stavební prvky umísťovali do orné půdy, čili bylo tam potřeba změnit účel. Nicméně, pokud vím, tak náš stavební úřad Vás vyzval k doplnění žádosti, zatím tedy tam žádné materiály neleží. Takže poprosím, vzhledem k tomu, že skutečně tento park je hodně obsazen, aby trochu Odbor participace zrychlil v těchto procesech.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Pane vedoucí, chcete ještě nějak zareagovat?*

**Ing. Marco Banti, LL.M., vedoucí Odboru participace MMB:**

*Nechci.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Vzal jste si to k srdci. Tak díky, ještě jednou se hlásí paní zastupitelka Karasová.*

**Ing. Karin Karasová:**

*Já jsem ale nedostala odpověď na dotaz, zda je legitimní navyšovat o 500.000 částku, když v podstatě na tento účel není vydáno stavební povolení?*

**Bc. Tomáš Koláčný, náměstek primátorky:**

*Co se týká navyšení, tak navyšení je věcí vycházející ze zásad, a opírá se o to, jaká je vysoutěžená cena. Podle mého názoru to nemá s procesem povolování staveb až tak moc nic společného, nicméně chápu tu Vaši připomínku k tomu, aby skutečně projekty z PARO byly realizovány*

*v souladu s právem. Takže určitě dohlédnu na to, aby byla věc napravena.*

**Ing. Ivan Fencel, Ph.D.:**

*Chtěl bych v této souvislosti ještě připomenout záležitosti, které se právě s participativním rozpočtem a s projektem skateparku v Tuřanech spojují a pojí, to je, tam také chybělo a stále chybí stavební povolení a vlastně skatepark, který se vyúčtoval v roce 2018, a pan náměstek Koláčný byl u toho otevírání v listopadu, nebo v prosinci 2018, tak je vlastně více než 2 roky zavřen. Čili tady, tyto chyby se na tomto odboru kupí a je potřeba asi zvážit, jak tadystěmi informacemi*

*o těch chybách naložit a co s tím dál.*

**Bc. Tomáš Koláčný, náměstek primátorky:**

*Dovolím si zareagovat. Na rozdíl od toho parku na Sadové, který realizoval skutečně náš odbor, tak ten skatepark v Tuřanech realizovala městská část, kdy městská část sama, svévolně, změnila místo a nezajistila kolaudaci. Takže tady si dovolím oponovat a skutečně se nedomnívám, že je toto chybou Odboru participace.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Pokud už není nikdo do diskuse, zahajuji hlasování:*

**Hlasování č. 27: 31 - 0 - 9**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

navýšení celkových nákladů na akci ORG 9328 "Onkologicky léčené děti v Brně" dle bodu 9 odst. 3 Zásad participativního rozpočtu statutárního města Brna ve výši 10 % z předpokládané částky, tj. z 1 970 tis. Kč na 2 167 tis. Kč,

navýšení celkových nákladů na akci ORG 9325 "Park Sadová - nový park pro Brno" dle bodu 9 odst. 3 Zásad participativního rozpočtu statutárního města Brna ve výši 20 % z předpokládané částky, tj. z 2 817 tis. Kč na 3 381 tis. Kč,

navýšení celkových nákladů na akci ORG 9331 "Nový park pro Sadovou - Královo pole" dle bodu 9 odst. 3 Zásad participativního rozpočtu statutárního města Brna ve výši 20 % z předpokládané částky, tj. z 2 555 tis. Kč na 3 066 tis. Kč,

navýšení celkových nákladů na akci ORG 9320 "Mládežnické klubovny pod Bílou horou" dle

bodů 9 odst. 3 Zásad participativního rozpočtu statutárního města Brna ve výši 20 % z předpokládané částky, tj. z 3 000 tis. Kč na 3 600 tis. Kč,

navýšení celkových nákladů na akci ORG 9344 "Klubovny pro děti v Tuřanech" dle bodů 9 odst. 3 Zásad participativního rozpočtu statutárního města Brna ve výši 20 % z předpokládané částky, tj. z 3 000 tis. Kč na 3 600 tis. Kč,

navýšení celkových nákladů na akci ORG 9341 "Pojízdné schody v podchodu u nádraží" dle bodů 9 odst. 3 Zásad participativního rozpočtu statutárního města Brna ve výši 20 % z předpokládané částky, tj. z 2 980 tis. Kč na 3 576 tis. Kč.

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu, v souvislosti s realizací projektů participativního rozpočtu.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*A než budeme k bodu 23), kolega Kerndl.*

**JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:**

*Pane předsedající, já dávám návrh na sloučení bodů 23) – 39).*

**23. Aktualizace rozpočtu Odboru investičního MMB, Odboru sociální péče MMB a Odboru územního plánování a rozvoje MMB – červen 2021 - rozpočtové opatření**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – vzhledem k přiměřeně souvisejícím tématům v bodech 23) – 39) přijal návrh JUDr. Roberta Kerndla, náměstka primátorky, na společné projednání těchto bodů.

Ing. arch. Iva Kremitovská – požádala o samostatné hlasování o bodech 23), 24) a 32).

Ing. Karin Karasová – požádala o samostatné hlasování o bodu 23).

JUDr. Jana Přikrylová – požádala o samostatné hlasování o bodu 36).

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – shrnul tedy, že se bude hlasovat o bodech 23) a 24) samostatně, potom společně o bodech 25) – 31), poté o bodu 32) samostatně, společně o bodech 33) – 35), potom o bodu 36) samostatně, a nakonec o bodech 37) – 39) společně. Po shrnutí tohoto návrhu otevřel rozpravu k bodu 23).

Rozprava

**Ing. Karin Karasová:**

*Já jsem chtěla jenom říct, že bod 25) byl stažen.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak, děkuji za správnou technickou poznámku.*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Já jsem chtěla zeptat. Tady vlastně dochází k tomu, že dáváme na akci „Brněnská třída“ 2x po 2.500.000, jestli se nepletu, takže celkem 5.000.000, je to pod různými ORG, ale pokaždé je to v podstatě skoro na to stejné, to znamená na technické studie, na generel odvodnění a tak dále. Takže jsem si chtěla nechat potvrdit, že opravdu dáváme 5.000.000 dalších, na tu Brněnskou třídu. A pak jsem chtěla zeptat, na straně 4, jak máme tu vsuvku jiným písmem, tak poslední větu z této vsuvky, že: „Výstupy studie budou podkladem pro zadání podrobnějších stupňů projektové dokumentace, aktualizaci Generelu odvodnění města Brna a investory v území“. Já úplně jsem nepochopila ty investory. Kdyby mně to mohl někdo vysvětlit?*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak, já to odpovím, to je celkem jednoduché. My potřebujeme 2 podklady pro to, abysme mohli zadat DÚR na Brněnskou třídu. Jeden podklad je, zjednodušeně řečeno, kanál, vodovod, modrozelená infrastruktura a s tím související zeleň, to bude zadávat Kancelář architekta města, a druhá jsou detailní průzkumy podloží, zjednodušeně řečeno, geologii, to bude zadávat Odbor investiční. Proto jsou tam ty 2 ORG. Na základě toho potom bude zadán DÚR, což bude asi zase nějaké další rozpočtové opatření, a na základě toho bude jednáno s investory v území, v té dané lokalitě. Protože my předpokládáme, že na základě platné DÚR by části té Brněnské třídy mohly být bud'to stavěny městem za příspěvků investorů v daném území, nebo přímo těmito investory. Tak. Pokud už není k tomu žádného dotazu, nechávám o bodu 23) hlasovat:*

**Hlasování č. 28: 34 - 0 - 6**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

poskytnutí neinvestičního příspěvku Centru sociálních služeb, příspěvkové organizaci, se sídlem Sejkorova 2723/6, 636 00 Brno-Židenice, IČO: 70887039, ve výši 1.200 tis. Kč na zajištění oprav v objektu ubytovna Železniční, s termínem vyúčtování do 25. 1. 2022,

poskytnutí neinvestičního příspěvku Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové

organizaci, se sídlem Zelný trh 331/13, 602 00 Brno-střed, IČO: 05128820, ve výši 2.500 tis. Kč na pořízení studii, posudků a činností spojených se strategickým projektem Brněnská třída, s termínem vyúčtování do 25. 1. 2022,

rozpočtové opatření dle tabulky – „Rozpočtové opatření do ZMB“, která tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu.

**24. Rozpočtové opatření - realizace bezbariérových úprav, zvýšení a přesun běžných a kapitálových výdajů rozpočtu Odboru dopravy MMB a Odboru investičního MMB**

Rozprava

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Dneska se možná uslyšíme víc, než je Vám milo, nicméně, já tady mám takový drobný dotaz. Protože jsem nesmírně šťastná, že tento materiál mimo jiné řeší možnosti cyklostezek, a jsem nesmírně šťastná, že řeší možnosti cyklostezek z Líšně. Ale chtěla jsem se zeptat, ORG 2203 „Páteříni cyklotrasy, úsek “B“, rozšíření sběrné komunikace a CS Holzova“, mě by zajímalo, tam jsou uvedeny celkové rozpočtové náklady 68.000.000 s tím, že pro letošní rok je tam jenom nějakých 750.000, což zřejmě dokáží nějakým způsobem si představit, na co to je, realizace v roce 21-23, to by mě zajímalo, jestli to má být realizace projektové dokumentace, nebo v těch 68.000.000 je i nějaká výstavba té cyklostezky? Pak jsem chtěla zeptat, jestli na toto nebylo nějaké, nějaký participativní rozpočet, kdy šla částka, tuším, okolo 3.000.000 na prověření této možnosti té cyklostezky? Ale hlavně, co jsem se chtěla zeptat, protože jsem byla informována, že zatím tomu tak nebylo, tam jsou většinovými vlastníky těchto pozemků rodina XXXXXXXXXX, jestli*

*s nimi vůbec bylo jednáno? Protože to rozšíření, o nějakých 20 m, se mi zdá jakoby dost podstatné. Takže jsem se chtěla informovat o stupni projednávání tadytohoto projektu.*

**Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:**

*Vítám paní Kremitovskou a my se určitě ještě dneska několikrát, v dobrém slova smyslu, uslyšíme, a, to nebylo ve zlém. A já, jestli dovolíte, speciálně tento bod jsem dneskal pana Ing. Pospíška připravit, protože je mi to jasné, že se týká Vašeho území. Já jsem se na to včera večer ještě díval do Google mapy a byl jsem zaskočen, jak je to území obrovské, a skýtá nám vlastně jako obrovský potenciál dalších jako cyklostezek, v té severní části, až do Mokré Hory. Tak já bych chtěl poprosit pana Ing. Pospíška, jestli by mohl zodpovědět ty Vaše dotazy.*

**Ing. Bc. Pavel Pospíšek, vedoucí Oddělení majetkového a právního Odboru dopravy MMB, pověřený zastupováním v plném rozsahu dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru dopravy:**

*Máte pravdu. Je to zrovna část, která byla v participativním rozpočtu, to řeší Odbor participace. Dál, co se týče těch finančních částek, to je zatím částka na projektovou dokumentaci, protože my potřebujeme udělat projekt, potřebujeme vlastně tuto cyklostezku dostat do územního řízení a dál vlastně, tam je ta částka tak vysoká, protože se počítá s tím, že budou řešeny i výkupy pozemků, který tam ještě nejsou dořešeny. Ty lze řešit až v tom následujícím řízení, při přípravě stavby. To znamená, v letošním roce bysme chtěli zahájit tu projektovou dokumentaci, v příštím roce nějaký to územní řízení a v roce 2023 bysme chtěli zahájit stavbu.*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Takže já se jenom ujistím. Těch 68.000.000 je na projektovou dokumentaci? Na tu.*

**Ing. Bc. Pavel Pospíšek, vedoucí Oddělení majetkového a právního Odboru dopravy MMB, pověřený zastupováním v plném rozsahu dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru dopravy:**

*Na projektovou dokumentaci je těch 750.000.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*To je realizace, předpokládám. Tak, pokud už nejsou žádné dotazy, nechávám hlasovat:*

**Hlasování č. 29: 37 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky č. 1, která tvoří přílohu č. 19a tohoto zápisu, z důvodu zvýšení a přesunu běžných a kapitálových výdajů části schváleného rozpočtu Odboru dopravy MMB a Odboru investičního MMB na rok 2021,

rozpočtové opatření dle tabulky č. 2, která tvoří přílohu č. 19b tohoto zápisu, z důvodu vrácení části specifické dotace na údržbu silniční zeleně podél místních komunikací postoupené z rozpočtu města Brna na rok 2020 městským částem Brno-Kníničky a

**27. Převod finančních prostředků v souvislosti s realizací projektu participativního rozpočtu „Dejme za Lužánkami Š(v)ANCI mladým“ - rozpočtové opatření**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – sdělil, že body 25) a 26) byly staženy, a navrhl tedy společné projednání bodů 27) – 31).

Rozprava

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Já se jenom zeptám, a to se omlouvám, protože mně to nebylo úplně jasné. V tom bodě 27) se bude jednat o která hřiště, nebo kde ta hřiště budou umístěna, ta 4?*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*V rámci, uvnitř stadionu. To znamená, v rámci stávajícího starého stadionu za Lužánkami tak je vlastně původní fotbalové hřiště a okolo byla atletická dráha. A na základě vlastně toho participativního rozpočtu „Dejme Š(v)anci dětem“, tak my teda k tomu budeme, aby to bylo funkční, tak my už jsme udělali rozpočtové opatření, dalších 7.000.000, takže celkově to bude stát 10.000.000 Kč a vzniknou tam 2 plnohodnotná a 2 menší hřiště. Takže celkem 4 hřiště uvnitř toho stadionu.*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Já se Vás potom ještě zeptám na jednu věc. Omlouvám se, že to nevím úplně přesně. Tam je potom ještě nějaký další materiál mezi panem Švancarou, statutárním městem a podobně, který se týká tadytěchto hřišť? Dneska ho budeme také prodávat?*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*My tam vlastně rušíme to memorandum, jako takové, které jsme historicky udělali. Ale to z toho důvodu, že vlastně, to je samozřejmě na základě souhlasu s panem Švancarou a „Věříme Zbrojovce“, protože my vlastně si to teď přebíráme pod STAREZ, zrealizujeme tu investici a budeme to pronajímat, řekněme, standardním způsobem jako každé jiné hřiště, nebo souhřístí, protože vlastně v té investici nebude ta, 3.000.000, když to řeknu, jsou jenom na ten trávník. Ale my za těch dalších 7.000.000 zrealizujeme zázemí, to znamená kabiny, toalety, převlékárnu a tak dále. Tak, pokud už není nikdo do diskuse, tak nechávám hlasovat o bodu 27) – 31) dohromady:*

**Hlasování č. 30: 43 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

změnu realizátora projektu participativního rozpočtu statutárního města Brna ORG 9343 "Dejme za Lužánkami Š(v)ANCI mladým" z Odboru participace MMB na Odbor sportu MMB,

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu, na realizaci projektu "Dejme za Lužánkami Š(v)ANCI mladým".

**28. Změna Zásad pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna pro vyhlášené programy**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

změnu Zásad pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna pro vyhlášené programy, která tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**29. Poskytnutí investičních a neinvestičních transferů městským částem na zajištění projektové dokumentace na revitalizaci ploch zeleně a vytyčení pozemků pro výsadby - rozpočtové opatření**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

poskytnutí účelového neinvestičního transferu městské části Brno-Černovice na projektovou dokumentaci záměru „Revitalizace jezírka AVČ Mírová“ ve výši 100 tis. Kč s tím, že městská část Brno-Černovice tuto částku vyúčtuje v termínu 30.6.2023,

poskytnutí účelového investičního transferu městské části Brno-Kníničky na projektovou dokumentaci záměru „Park u Iva“ ve výši 240 tis. Kč s tím, že městská část Brno-Kníničky tuto částku vyúčtuje v termínu 30.6.2023,

poskytnutí účelového investičního transferu městské části Brno-Kohoutovice na projektovou dokumentaci záměru „Komunitní centrum při ÚMČ Brno-Kohoutovice“ ve výši 150 tis. Kč s tím, že městská část Brno-Kohoutovice tuto částku vyúčtuje v termínu 30.6.2023,

poskytnutí účelového neinvestičního transferu městské části Brno-Komín na vytyčení pozemků potřebných k záměru „Výsadby alejí a trvalých travních porostů“ v městské části Brno-Komín ve výši 100 tis. Kč s tím, že městská část Brno-Komín tuto částku vyúčtuje v termínu 30.6.2023,

poskytnutí účelového investičního transferu městské části Brno - Maloměřice a Obřany na projektovou dokumentaci záměru „Plocha zeleně u Obřanského mostu“ ve výši 100 tis. Kč s tím, že městská část Brno-Maloměřice a Obřany tuto částku vyúčtuje v termínu 30.6.2023,

poskytnutí účelového investičního transferu městské části Brno - Řečkovice a Mokrý Hora na projektovou dokumentaci záměru „Park před hřbitovem“ ve výši 200 tis. Kč s tím, že městská část Brno-Řečkovice a Mokrý Hora tuto částku vyúčtuje v termínu 30.6.2023,

poskytnutí účelového investičního transferu městské části Brno-střed na projektovou dokumentaci záměru „Revitalizace vnitrobloku Bayerova-Botanická“ ve výši 787 tis. Kč s tím, že městská část Brno-střed tuto částku vyúčtuje v termínu 30.6.2023,

rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí investičních a neinvestičních transferů městským částem na projektové dokumentace a na vytyčení parcel pro výsadbu a z důvodu navýšení rozpočtu Odboru životního prostředí MMB na zpracování studií dle požadavků městských částí, která tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu.

### **30. Poskytnutí investičních transferů městským částem na výstavbu podzemních kontejnerových stání na využitelné složky komunálního odpadu - rozpočtové opatření**

#### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

poskytnutí investičních transferů městským částem v celkové výši 2 000 tis. Kč z rozpočtu města Brna dle tabulky "Přehled žadatelů (MČ) o investiční transfer", která tvoří přílohu č. 23a tohoto zápisu, s termínem vyúčtování do 15.2.2023,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 23b tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí investičních transferů městským částem na výstavbu podzemních kontejnerových stání na využitelné složky komunálního odpadu.

### **31. Poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Žabovřesky – rozpočtové opatření**

#### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

poskytnutí investičního transferu městské části Brno - Žabovřesky ve výši 2.000 tis. Kč na akci "Rekonstrukce veřejně přístupného rodinného hřiště při ZŠ Jana Babáka" s tím, že městská část tyto finanční prostředky vyúčtuje Odboru školství a mládeže MMB v termínu do 31. 12. 2022,

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí investičního transferu městské části Brno – Žabovřesky.

\*\*\*

ZMB ukládá Radě města Brna zajistit poukázání finančních prostředků městské části Brno - Žabovřesky až po předložení smluvní dokumentace k realizaci akce.

T: až po předložení smluvní dokumentace k realizaci akce.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/28/31]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [dle usnesení]

### **32. Poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Tuřany na výkup pozemků v k. ú. Dvorská – rozpočtové opatření**

Rozprava

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Paní Kremitovská, Vy dostanete cenu, nějakou. Tak, kdo je pro?*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Já jsem se chtěla zeptat. Takže ty pozemky koupí statutární město Brno, potom je následně, a to se ptám, protože to v materiálu obsaženo není, svěří městské části Brno-Tuřany a městská část Brno-Tuřany bude vybírat nájem? Nebo to zůstane statutárnímu městu a město Brno to pronajme tomu jezdeckému oddílu, nebo tomu dostihovému závodisti? To je první věc. A druhá věc je, že by mě zajímalo, kolik se v současné době tam to nájemné vybírá?*

**Mgr. Jaroslav Suchý, člen Rady města Brna:**

*Já to neumím úplně zpaměti, pěkné dopoledne, dámy a pánové, nicméně domnívám se, že pozemky, které patří už v této chvíli městu Brno a potažmo jsou svěřeny městské části, tak jsou oddílu zapůjčeny. A stejný osud potká i ty, které tímto aktem nabudeme.*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Takže v tom případě bych poprosila, jestli bysme potom mohli dostat nějakou finanční rozvahu, nebo cenu té zápůjčky. Nepotřebuji to hned.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Dobře. Kolega Suchý zajistí. Pokud není nikdo do diskuse, nechávám hlasovat:*

**Hlasování č. 31: 40 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

záměr městské části Brno – Tuřany na výkup pozemků:

- p.č. 413, orná půda, o výměře 3 855 m<sup>2</sup>;
- p.č. 417, orná půda, o výměře 8 217 m<sup>2</sup>;
- p.č. 419, orná půda, o výměře 8 680 m<sup>2</sup>;
- p.č. 421, orná půda, o výměře 10 697 m<sup>2</sup>;
- p.č. 435, orná půda, o výměře 11 169 m<sup>2</sup>;
- p.č. 437, orná půda, o výměře 8 757 m<sup>2</sup>;

vše v k. ú. Dvorská, od soukromých vlastníků za kupní cenu v celkové výši 11.302.500,-Kč, stanovenou znaleckým posudkem č. 4604-14-21 ze dne 15.3. 2021 a žádost městské části o poskytnutí finančního transferu ve výši 11.302.500,- Kč na výkup shora uvedených pozemků.

ZMB schvaluje

poskytnutí investičního transferu ve výši 11.302.500,-Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021 městské části Brno–Tuřany na výkup pozemků v k. ú. Dvorská s tím, že městská část tyto finanční prostředky vyúčtuje Odboru sportu MMB v termínu do 30.6.2022;

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Tuřany na výkup pozemků v k. ú. Dvorská.

\*\*\*

ZMB ukládá Radě města Brna zajistit poukázání finančních prostředků městské části Brno-Tuřany až po předložení smluvní dokumentace.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/28/32]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [průběžně]

**33. Změna účelu použití investičních transferů schválených na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/21 ze dne 10. 11. 2020, bod 42 „Poskytnutí účelových investičních transferů na zastínění dětských hřišť“**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – nechal společně hlasovat o bodech 33) – 35).

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 32: 42 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

změnu účelu investičních transferů městským částem (dále jen MČ) schválených na zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/21, ze dne 10.11.2020, bod 42. "Poskytnutí účelových investičních transferů na zastínění dětských hřišť":

investičního transferu MČ Brno-Kohoutovice v celkové výši 240 tis. Kč ze zastínění 4 dětských hřišť (Glinkova 15, U Velké ceny 20, Bellova 21 a Jírovцова 13) na zastínění dětských hřišť Glinkova 15, U Velké ceny 20, Bellova 21 a Jírovцова 13 a Stamicova 1 s tím, že MČ Brno–Kohoutovice vyúčtuje tyto prostředky v termínu do 29.10.2021,

investičního transferu MČ Brno-Maloměřice a Obřany v celkové výši 77 tis. Kč ze zastínění dětského hřiště na Cacovickém ostrově na zastínění dětských hřišť v lokalitách na Cacovickém ostrově, na ulici Fryčajova a u MŠ Perlička s tím, že MČ Brno–Maloměřice a Obřany vyúčtuje tyto prostředky v termínu do 29.10.2021,

investičního transferu MČ Brno-Žabovřesky v celkové výši 216 tis. Kč ze 4 zastínění dětských hřišť u domu Fričova 7, u ulice Bezejmenná, u domu Voroněžská 2, u domu Poznaňská 18 na zastínění dětských hřišť u domu Fričova 7, u ulice Bezejmenná, u domu Voroněžská 2, u domu Poznaňská 18, Vychodilova, náměstí Svornosti, vnitroblok Korejská a Voroněžská 3. s tím, že MČ Brno–Žabovřesky vyúčtuje tyto prostředky v termínu do 29.10.2021,

investičního transferu MČ Brno-Medlánky v celkové výši 88 tis. Kč ze zastínění dětského hřiště mezi Rybízovou a Ostružinovou na neinvestiční transfer ve výši 88 tis. Kč na zastínění dětských hřišť v lokalitách mezi Rybízovou a Ostružinovou, Hrázka/ k Babě, Višňová/ Podpěrova, Centrum volného času Jabloňka, Broskvoňová/ Podpěrova a Jabloňová/ Podpěrova s tím, že MČ Brno–Medlánky vyúčtuje tyto prostředky v termínu do 29.10.2021,

investičního transferu MČ Brno-Bystrc v celkové výši 60 tis. Kč ze zastínění dětských hřišť v MŠ Kamechy na zastínění dětského hřiště MŠ Laštůvkova ve výši 46 tis. Kč a na neinvestiční transfer na zastínění dětských hřišť v MŠ Kamechy ve výši 14 tis. Kč, s tím, že MČ Brno–Bystrc vyúčtuje tyto prostředky v termínu do 29.10.2021,

investičního transferu MČ Brno-sever na zastínění dětských hřišť v celkové výši 150 tis. Kč ze zastínění dětských hřišť Barvy, Jurkovičova, Nejedlého na zastínění dětských hřišť Barvy 2, Barvy 10, Jurkovičova a Nejedlého s tím, že MČ Brno–sever vyúčtuje tyto prostředky v termínu do 29.10.2021.

**34. Poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu „Podpora vytváření zelených střech“, vzorová veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

poskytnutí investičních dotací z rozpočtu města Brna v celkové výši 1 213 000 ,- Kč, dle přehledu navržených dotací v tabulce "Přehled podaných žádostí o dotaci v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech", která tvoří přílohu č. 26a tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

vzorovou veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech", která tvoří přílohu č.26b tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

uzavření veřejnoprávních smluv s žadateli o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna dle vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech".

**35. Poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu „Podpora využití srážkové vody“**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

poskytnutí investičních dotací z rozpočtu města Brna v celkové výši 27 000 Kč, dle přehledu navržených dotací v tabulce "Přehled podaných žádostí o dotaci v rámci dotačního

programu Podpora využití srážkové vody", která tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna s žadateli uvedenými v tabulce "Přehled podaných žádostí o dotaci v rámci dotačního programu Podpora využití srážkové vody" dle vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu "Podpora využití srážkové vody" schválené na Z8/25 zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 23.3.2021.

**36. Poskytnutí individuální investiční dotace Cyrilometodějské církevní základní školy, Lerchova 65, Brno na rekonstrukci kotelny - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 33: 36 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

poskytnutí individuální investiční dotace Cyrilometodějské církevní základní školy, Lerchova 65, Brno, sídlo Lerchova 344/65, 602 00 Brno, IČO: 00402443 v celkové výši 2.000.000,-Kč z rozpočtu města Brna,

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 28a tohoto zápisu, z důvodu, že žadatelem o dotaci je Cyrilometodějská církevní základní škola, Lerchova 65, Brno,

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí výše uvedené dotace z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 28b tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**37. Záměr poskytnutí individuální investiční dotace na projekt „Aréna Lesná, z.s. – víceúčelová sportovní hala/výstavba“**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – nechal společně hlasovat o bodech 37) – 39).

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 34: 42 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

podání žádosti spolku Aréna Lesná, z.s., se sídlem Loosova 800/1b, 638 00 Brno, IČO: 05334349 o dotaci na projekt „Aréna Lesná, z.s. – víceúčelová sportovní hala/výstavba“, v programu „Sportovní infrastruktura - Investice nad 10 mil. Kč“, výzva 13/2020, Sportovní infrastruktura – Investice nad 10 mil. Kč, program č. 162 52, Regionální sportovní infrastruktura 2020 – 2024, vyhlášeném Národní sportovní agenturou,

celkové předpokládané náklady na projekt „Aréna Lesná, z.s. – víceúčelová sportovní hala/výstavba“ ve výši 60 292 200 Kč vč. DPH, 49 828 264 Kč bez DPH,

skutečnost, že bez dodání pravomocného Rozhodnutí o přidělení dotace Národní sportovní agenturou bude řízení o dotaci ze strany města Brna zastaveno,

skutečnost, že stavebník, tj. spolek Aréna Lesná, z.s. je povinen nejpozději do 31. 05. 2021 předložit pronajímateli, tj. statutárnímu městu Brno, městské části Brno-sever ověřenou kopii dokladu, ze kterého vyplývá, že stavebník má zajištěné financování po celou dobu realizace předmětné stavby až po dokončení, a pro případ, kdy nebudou potřebné doklady předloženy ani do 30. 9. 2021, že se smluvní strany dohodly na ukončení „Smlouvy o nájmu nemovitých věcí s právem umístit a provést stavbu“ uzavřené mezi statutárním městem Brnem a spolkem Aréna Lesná, z.s. ke dni 30. 9. 2021,

skutečnost, že nájem se uzavírá na dobu určitou s účinností od 1. 6. 2021 do 31. 5. 2041,

skutečnost, že skončí-li nájem, je nájemce povinen na své náklady odstranit předmětnou stavbu či veškeré jím postavené stavby na dotčených pozemcích, nedohodne-li se s pronajímatelem jinak.



ZMB souhlasí

se záměrem poskytnout individuální investiční dotaci z rozpočtu města Brna na rok 2021 spolku Aréna Lesná, z.s., se sídlem Loosova 800/1b, 638 00 Brno, IČO: 05334349 v maximální výši 12 400 000 Kč na stavební práce spojené s projektem Aréna Lesná, z.s. – víceúčelová sportovní hala/výstavba“ za podmínky přidělení dotace z rozpočtu Národní sportovní agentury a za splnění podmínky doložení níže uvedených materiálů na Odbor sportu MMB:

rozhodnutí o přidělení dotace z rozpočtu Národní sportovní agentury a informace o výběrovém řízení na dodavatele zakázky. Termín doložení: do 30. 9. 2021, nebo

čestného prohlášení o pokračování schvalovacího procesu přidělení dotace z rozpočtu Národní sportovní agentury a dodatku ke „Smlouvě o nájmu nemovitých věcí s právem umístit a provést stavbu“ uzavřené mezi statutárním městem Brnem a spolkem Aréna Lesná, z.s., s prodloužením termínu doložení financování akce. Termín: do 30. 9. 2021, nebo

rozhodnutí o přidělení dotace z rozpočtu Národní sportovní agentury a čestného prohlášení o probíhajícím výběrovém řízení na dodavatele zakázky. Termín: do 30. 9. 2021,

dokladu o vydání pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení,

smlouvy o dílo s položkovým rozpočtem a označením položek, které se budou vztahovat k dotaci poskytnuté z rozpočtu města Brna.

**38. Poskytnutí individuální investiční dotace společnosti STAREZ - SPORT, a.s., na realizaci projektu - Rozšíření osvětlení – Městský baseballový stadion**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

poskytnutí individuální investiční dotace ve výši 457 200,- Kč společnosti STAREZ-SPORT, a.s., Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČO: 269 32 211 z rozpočtu města Brna na rok 2021 na realizaci projektu - Rozšíření osvětlení – Městský baseballový stadion,

uzavření smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sportu MMB podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

**39. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace společnosti EkoInkubátor, z. ú., na podporu Mezinárodního filmového festivalu EKOFILM 2021 a smlouva o poskytnutí dotace**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace společnosti EkoInkubátor, z.ú. ve výši 450 000 Kč na Mezinárodní filmový festival EKOFILM 2021 z rozpočtu města Brna na rok 2021,

- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace společnosti EkoInkubátor, z.ú. IČO: 27056074, sídlo: Zámecká 91/31, 664 41 Troubsko, na Mezinárodní filmový festival EKOFILM 2020, která tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace společnosti EkoInkubátor, z.ú. na Mezinárodní filmový festival EKOFILM 2021,

vedoucí Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB spoluprací na propagaci.

**40. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Spolku křesťanské pomoci Bučovice na projekt Provoz denního centra pro lidi bez přístřeší – rozpočtové opatření**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – sdělil, že na základě diskuse by navrhol pokračovat ve společném projednávání bodů. Navrhl tedy společně projednat body 40) – 43)

vztahujícím se k poskytnutí individuálních neinvestičních dotací.

Ing. Karin Karasová – požádala o samostatné projednání bodů 42) a 43).

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – přistoupil tedy ke společnému projednání bodů 40) a 41).

Rozprava

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Takže já bych se chtěla zeptat k bodu 40). Já budu strašně ráda, když mně to vysvětlíte. Protože na straně 11/19 je taková zajímavá tabulka, kde přehled zaměstnanců podílejících se na realizaci – mzdové náklady, já jsem to úplně nepochopila. Protože pokud je úvazek 1,00, počet měsíců 1, cena za, když puđu hned 1. řádek, cena za měsíc 25.000 a celkové rozpočtové náklady 300.000, tak já bych byla ráda, kdyby mně to někdo vysvětlil. A tak můžu pokračovat dál. A pak mě tak trošičku překvapila úplně ta poslední tabulka, že Dohody o provedení práce, když se nad tím zamyslím, tak možná to není úplně, úplně takové, řeknu, čisté, protože je to vypočítané tak, aby ty dohody byly, podle mě, naprosto přesně, aby se z nich neplatilo, eventuelně,*

*sociální*

*a zdravotní. To je první věc. A druhá věc je, že třeba úklid 400 Kč/hod. se mně v dnešní době zdá také moc. Ale to je samozřejmě věc každého. Ale spíš bych potřebovala vysvětlit tu první tabulku, jak se tam počítají ty měsíce, úvazky, co to znamená? Tomu tedy úplně nerozumím.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Poprosím někoho z kolegů, nebo z vedoucích, aby se k tomuto přihlásil.*

**PaedDr. Jan Polák, CSc., vedoucí Odboru sociální péče MMB:**

*Jo, slyšíme se? Ano. Já si myslím, ještě kolegyně Škorpíková se mnou. Tam jde o to, že tam ty úvazky nejsou na celý rok, některé, a ty sumy a ty částky, nevím tedy konkrétně, co z toho odpovídat.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak, jestli chce paní Kremitovská něco konkrétněji a pan vedoucí neví...*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Naprosto konkrétně, hned 1. řádek třeba, vedoucí v centru, úvazek 1,00, počet měsíců 1, hrubá mzda při 100% úvazku 25.000, celková roční mzda 300.000. To potom vlastně ty součty, když vezmu, že tady píší, že na mzdy budou potřebovat 3.245.000, tak to odpovídá tomu, jak kdyby ten vedoucí tam tedy byl 12 měsíců, a tak dále ve všech tadytěch ostatních. Tak já se jenom ptám, jestli ten počet měsíců je počet měsíců, kdy vykonává tu činnost, nebo jak to tam je?*

**PaedDr. Jan Polák, CSc., vedoucí Odboru sociální péče MMB:**

*Prosím Vás ta, samozřejmě ta žádost o tu dotaci, vypracovává to příslušná organizace, žádali o 3.000.000, dostávají částku 1.000.000 a tadyty konkrétní čísla, když tak kolegyně mně pomůže?*

**Mgr. Bc. Monika Škorpíková, DiS., vedoucí Oddělení koncepce a plánování služeb Odboru sociální péče MMB:**

*V podstatě vyplnění, odpovídá to tomu, že oni píšou třeba, že ten zaměstnanec je tam pouze 3 měsíce. Jak vyplní organizaci tabulka, záleží, je to odpovědnost té organizace, proto taky probíhá posouzení na Odboru sociální péče a proto je navrhovaná taky adekvátní částka, i na určité období, není to na celý rok. Je to potom specifikováno i v té smlouvě, v tom návrhu.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak, jestli kolegyně Kremitovská byla uspokojena touto odpovědí? Tak, vypadá, že ano. Tedy body 4...Ještě kolega Kerndl.*

**JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:**

*Já se, pane předsedající, velice omlouvám, ale neslyšel jsem, jestli paní Kremitovská byla uspokojena.*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Já doufám, že když mně bude příště odpovídat pan Kerndl, že mě uspokojí daleko víc. Já si totiž myslím, že i kontrola jakoby těch tabulek, že minimálně té organizace je potřeba se doptat. Já jsem předpokládala, že když někdo žádá 3.000.000, že by tady třeba mohl být zástupce této organizace a že by nám to třeba mohl vysvětlit. Já vím, že jim dáváme jenom 1.000.000, nicméně v těch tabulkách, když se na to podíváte, tak ve spoustě těch kolonek jsou takové ty odkazy, že ta tabulka, že ta kolonka nešla vytisknout a podobně. Já si myslím, že ten materiál by měl být předložený v takové trošičku lepší formě, a nevím, jestli v tuto chvíli nemám dát třeba návrh*

*na stažení a dopracování toho materiálu tak, aby byl čitelný?*

**JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:**

*Já bych poprosil kolegyni Kremitovskou, kdybysme se mohli potkat, abysme se případně uspokojili, ale jako teď to asi nevyjde.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Jestli chce ještě pan vedoucí odpovědět?*

**PaedDr. Jan Polák, CSc., vedoucí Odboru sociální péče MMB:**

*Jenom chci říct, že jde o žádost, která prošla samozřejmě komisí, a že ta organizace opravdu tu činnost dělá, dělá ji dobře a ty peníze, protože měla i předtím jakousi dotaci, tak byla samozřejmě ta dotace důkladně zkontrolována, 6.000 Kč museli vrátit, protože tam byla úplně drobná chyba. Podléhá to opravdu kontrole a ty peníze, ať ty předtím, nebo ty, které budou případně poskytnuty, nejsou zneužity, a naopak jsou velmi dobře využity. To jenom obecně.*

**David Aleš:**

*Tak já bych se vyjádřil k tomu, k samotné organizaci. Tady můžu potvrdit, co říká pan vedoucí, že tento spolek, já jsem s panem, a teď nevím, jestli ředitelem, nebo předsedou, nebo jak se nazývá, s panem Novým jsem se potkal. A ten přínos v této sociální oblasti je velký. Tím já nezpochybňuji dotazy paní kolegyni Kremitovské, jestli je nějaká chyba v projektu, to je druhá věc. Za sebe se přimlouvám, abysme organizaci poskytli dotaci. Pokud jsou tam nějaké chyby, tak aby se napravily, nebo opravily. Toť můj názor.*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Já samozřejmě vůbec nezpochybňuji činnost této organizace. Já se zamýšlím nad tím materiálem, protože my nemáme už potom žádnou kontrolu, my nic nevíme a já opravdu si myslím, že ten materiál tak, jak je předložený, tak že není vypovídající. Ale to není nic proti tomu, přidělení té dotace. Ale opravdu si myslím, že když už to dostáváme, tak by ten materiál měl být čitelný a měl by být vysvětlitelný.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Pan vedoucí chce ještě reagovat?*

**PaedDr. Jan Polák, CSc., vedoucí Odboru sociální péče MMB:**

*Máte tam důvodovou zprávu, v které je, jsou informace poskytnuty. A kontrole to podléhá samozřejmě tak, jako všechny dotace poskytnuté, takže Odbor sociální péče provádí kontrolu.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Pokud už nejsou dotazy, nechávám o bodu 40) a 41) hlasovat dohromady:*

**Hlasování č. 35: 34 - 0 - 4**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2021 Spolku křesťanské pomoci Bučovice, se sídlem Věstonická 4305/3, Židenice, 628 00 Brno, IČO: 01829785, ve výši 1 mil. Kč na projekt „Provoz denního centra pro lidi bez přístřeší“,

smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Spolku křesťanské pomoci Bučovice, se sídlem Věstonická 4305/3, Židenice, 628 00 Brno, IČO: 01829785, ve výši 1 mil. Kč na projekt „Provoz denního centra pro lidi bez přístřeší“, která tvoří přílohu č. 31a tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 31b tohoto zápisu.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

**41. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Asociace Babylon, z.s., na projekt „BABYLONFEST – Dny národnostních menšin v Brně“**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2021 spolku Asociace Babylon, z.s., se sídlem Vodova 2277/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 097 53 753, ve výši 84 tis. Kč na projekt „BABYLONFEST – Dny národnostních menšin v Brně“,

smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2021 spolku Asociace Babylon, z.s., se sídlem Vodova 2277/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 097 53 753, ve výši 84 tis. Kč na projekt „BABYLONFEST – Dny národnostních menšin v Brně“, která tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje  
vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

**42. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Asociaci nestátních neziskových organizací Jihomoravského kraje, z.s., na projekt Spolufinancování projektu ESF OPZ Klíč k pomoci – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 36: 33 - 0 - 6**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2021 Asociaci nestátních neziskových organizací Jihomoravského kraje, z. s., se sídlem Česká 141/31, Brno-město, IČO: 67007317, ve výši 300 tis. Kč na projekt „Spolufinancování projektu ESF OPZ Klíč k pomoci“,

smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Asociaci nestátních neziskových organizací Jihomoravského kraje, z. s., se sídlem Česká 141/31, Brno-město, IČO: 67007317, ve výši 300 tis. Kč na projekt „Spolufinancování projektu ESF OPZ Klíč k pomoci“, která tvoří přílohu č. 33a tohoto zápisu,

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 33b tohoto zápisu.

ZMB pověřuje  
vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

**43. Poskytnutí neinvestiční dotace na zajištění provozu společnosti ARENA BRNO, a.s., pro roky 2021-2022 - rozpočtové opatření**

Rozprava

**Bc. Jiří Kment:**

*Já bych se tady chtěl zeptat, jestli je v pořádku, že přidělujeme vlastně i na rok 2022, ale vlastně máme alokované peníze jenom na ten rok 2021. Jestli je to v pořádku z hlediska nějaké rozpočtové kázně?*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak, tudle se domnívám, že vím, možná i bez paní vedoucí. Jedná se o to, že pokud poskytneme tuto dotaci, tak Odbor rozpočtu a financování toto bere jako závazek zaslíbený. To znamená, překlápí do návrhu rozpočtu už vlastně jako standardně, jako zaslíbený závazek. Je to obdoba smlouvy, třeba na realizaci, která přesahuje jedno fiskální období, což je standardní záležitost. Tak, pokud není nikdo další do diskuse, nechávám hlasovat:*

**Hlasování č. 37: 30 - 0 - 8**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace společnosti ARENA BRNO, a.s. se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 09133267 ve výši 4.440.000 Kč z rozpočtu města Brna v letech 2021 a 2022 na Zajištění provozu společnosti pro roky 2021-2022,

smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace na Zajištění provozu společnosti pro roky 2021-2022 mezi společností ARENA BRNO, a.s. se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 09133267 a statutárním městem Brnem, která tvoří přílohu č. 34a tohoto zápisu,

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 34b tohoto zápisu, z důvodu zajištění finančních prostředků na poskytnutí neinvestiční dotace v roce 2021.

ZMB pověřuje  
vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

#### **44. Poskytnutí neinvestičních dotací na podporu handicapovaných sportovců – rozpočtové opatření**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – navrhl společné projednání bodů 44) – 49) vztahujících se k oblastem sportu a školství.

Rozprava

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Já mám jenom takový dotaz, úplně drobný, nicneřikající, k bodu 43) - neinvestiční dotace na podporu významných sportovních akcí. Tam už některé ty akce mají po termínu, ať už je to 2. kolo Českého poháru v lezení, akce „Vzhůru Brno“, nebo RunTour Brno, či jak se to čte. Tak jsem se chtěla zeptat, jestli víme, že ty akce proběhly, a jestli teďka budou, protože by měly začínat teď 23., Evropské hry handicapované mládeže Emil Open, tak jestli máme nějaký podvědomí*

*o těchto akcích, jestli byly a jestli, třeba ten Emil, teďka bude probíhat?*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak jenom technicky, je to bod 45). Kolega Suchý.*

**Mgr. Jaroslav Suchý, člen Rady měst Brna:**

*Samozřejmě máme povědomí o těch akcích, víme, že proběhly, musí samozřejmě všechno vyúčtovat řádně, takže o nich přehled máme poměrně detailní. A ano, Emil Open zítra slavnostně začíná.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak, pokud nikdo není do diskuse, nechám hlasovat o bodech 44) – 49):*

**Hlasování č. 38: 42 - 0 - 0**

#### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

poskytnutí neinvestičních dotací spolkům ve výši 1 448 000 Kč, dle tabulky 1. „Neinvestiční dotace spolkům na podporu handicapovaných sportovců pro rok 2021“, z rozpočtu města Brna na rok 2021, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 – neinvestiční transfery spolkům, ve j.n.: Dotace – Handicapovaní sportovci, která tvoří přílohu č. 35a tohoto zápisu,

poskytnutí neinvestiční dotace zapsanému ústavu ve výši 15 000 Kč, dle tabulky 2. „Neinvestiční dotace zapsanému ústavu na podporu handicapovaných sportovců pro rok 2021“, z rozpočtu města Brna na rok 2021, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5221 – neinvestiční transfery fundacím, ústavům a obecně prospěšným společnostem, která tvoří přílohu č. 35b tohoto zápisu,

poskytnutí neinvestiční dotace náboženské společnosti ve výši 32 000 Kč, dle tabulky 3. „Neinvestiční dotace náboženské společnosti na podporu handicapovaných sportovců pro rok 2021“, z rozpočtu města Brna na rok 2021, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5223 – neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem, která tvoří přílohu č. 35c tohoto zápisu,

rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu poskytnutí dotací nejen spolkům, ale také i jiným právnickým osobám, která tvoří přílohu č. 35d tohoto zápisu,

uzavření smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna, dle bodu 1., 2. a 3., za podmínek pro uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na PROGRAM: Podpora sportu pro rok 2021 – podpora handicapovaných sportovců, které tvoří přílohu č. 35e tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **45. Poskytnutí neinvestičních dotací na podporu významných sportovních akcí konaných ve městě Brně v roce 2021 – rozpočtové opatření**

##### **Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

poskytnutí neinvestičních dotací spolkům ve výši 9.570.000,- Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 – neinvestiční transfery spolkům, ve j. n.: Dotace – Významné sportovní akce, dle tabulky I. „Neinvestiční dotace spolkům na podporu významných sportovních akcí konaných ve městě Brně v

roce 2021“, která tvoří přílohu č. 36a tohoto zápisu,

poskytnutí neinvestičních dotací právnickým osobám ve výši 280.000,- Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5213 – neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům – právnickým osobám, ve j. n.: Dotace – Významné sportovní akce, dle tabulky II. Neinvestiční dotace nefinančním podnikatelským subjektům – právnickým osobám na podporu významných sportovních akcí konaných ve městě Brně v roce 2021, která tvoří přílohu č. 36b tohoto zápisu,

rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu poskytnutí dotací nejen spolkům, ale také i jiným právnickým osobám, která tvoří přílohu č. 36c tohoto zápisu,

uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna dle bodu 1. – 2. usnesení, za podmínek pro uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na PROGRAM: Podpora významných sportovních akcí ve městě Brně pro rok 2021, které tvoří přílohu č. 36d tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**46. Poskytnutí neinvestičních dotací v programu Volnočasové aktivity dětí a mládeže v roce 2021 – 2. kolo – rozpočtové opatření**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- 1) poskytnutí účelových neinvestičních dotací spolkům v celkové výši 238 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021, OŠML, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5222 (neinvestiční transfery spolkům) dle tabulky „Žadatelé o dotaci v programu Volnočasové aktivity dětí a mládeže v roce 2021 - 2. kolo“, která tvoří přílohu č. 37a tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- 2) poskytnutí účelové neinvestiční dotace církvi ve výši 20 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021, OŠML, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5223 (neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem) dle tabulky „Žadatelé o dotaci v programu Volnočasové aktivity dětí a mládeže v roce 2021 - 2. kolo“, která tvoří přílohu č. 37a tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- 3) poskytnutí účelových neinvestičních dotací nefinančním podnikatelským subjektům – právnickým osobám v celkové výši 45 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021, OŠML, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5213 (neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům – právnickým osobám) dle tabulky „Žadatelé o dotaci v programu Volnočasové aktivity dětí a mládeže v roce 2021 - 2. kolo“, která tvoří přílohu č. 37a tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- 4) poskytnutí účelové neinvestiční dotace nefinančnímu podnikatelskému subjektu – fyzické osobě ve výši 27 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021, OŠML, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5212 (neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům – fyzickým osobám) dle tabulky „Žadatelé o dotaci v programu Volnočasové aktivity dětí a mládeže v roce 2021 - 2. kolo“, která tvoří přílohu č. 37a tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- 5) rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 37b tohoto zápisu, z důvodu, že mezi uspokojenými žadateli jsou i jiné organizace než spolky;

- 6) uzavření smluv o poskytnutí uvedených dotací z rozpočtu města Brna za Podmínek pro uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu

města Brna, které tvoří přílohu č. 37c tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**47. Poskytnutí neinvestičních účelových dotací základním uměleckým školám zapojeným do projektu Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně II. (MAP Brno II)**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. poskytnutí neinvestičních účelových dotací základním uměleckým školám zapojeným do projektu Místní akční plán rozvoje vzdělávání ve městě Brně II ( MAP Brno II) v celkové výši 560 000,-Kč dle tabulky, která tvoří přílohu č. 38 tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

1. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních účelových dotací za podmínek pro uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních účelových dotací z rozpočtu města Brna.

**48. Poskytnutí neinvestičních příspěvků základním školám na zajištění PCR testů - rozpočtové opatření**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

poskytnutí neinvestičních příspěvků v celkové výši 92 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021 základním školám na území města Brna na zajištění PCR testů dle přiložené tabulky "Návrh rozdělení neinvestičních příspěvků", která tvoří přílohu č. 39a tohoto zápisu, s tím, že základní školy tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru školství a mládeže MMB v termínu do 30. 9. 2021,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 39b tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí neinvestičních příspěvků na zajištění PCR testů.

**49. Poskytnutí neinvestičních příspěvků příspěvkovým organizacím na realizaci projektu „Participace ve školách“ - rozpočtové opatření**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

příspěvkové organizace - základní školy zřízené statutárním městem Brnem, které projeví zájem o projekt "Participace ve školách" dle seznamu škol zapojených do projektu, který tvoří přílohu č. 40a tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB schvaluje

poskytnutí neinvestičních příspěvků v celkové výši 1 280 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021 příspěvkovým organizacím - základním školám na území města Brna, které projeví zájem o projekt "Participace ve školách", dle seznamu škol zapojených do projektu, na zajištění realizace tohoto projektu po 40 tis. Kč každé příspěvkové organizaci s tím, že příspěvkové organizace tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru školství a mládeže MMB v termínu do 15. 7. 2022, a

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č.40b tohoto zápisu, za účelem poskytnutí finančních prostředků uvedeným příspěvkovým organizacím - základním školám na realizaci projektu "Participace ve školách".

**50. Ambasáda nezávislé běloruské kultury v Brně – navýšení neinvestičního příspěvku Centru experimentálního divadla, příspěvkové organizaci, v roce 2021, rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 39: 33 - 3 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- a) poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku Centru experimentálního divadla,

příspěvkové organizaci ve výši 400 tis. Kč na zajištění projektu Ambasáda nezávislé běloruské kultury v Brně v roce 2021 s termínem vyúčtování 25. 01. 2022;

b) rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 41 tohoto zápisu.

**51. Změna neinvestičního příspěvku Filharmonii Brno, příspěvkové organizaci, v roce 2021 – rozpočtové opatření**

JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky – navrhl společné projednání bodů 51) – 56).

Ing. Karin Karasová – požádala o samostatné projednání bodu 55).

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – přistoupil ke společnému projednání bodů 51) – 54).

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 40: 43 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 42 tohoto zápisu, spočívající ve snížení příjmů statutárního města Brna z nařízeného odvodu z fondu investic v roce 2021 a současně ve snížení neinvestičního příspěvku o částku 2 000 tis. Kč u Filharmonie Brno, příspěvkové organizace, z důvodu vyššího podílu krytí odpisů z vlastních zdrojů Filharmonie Brno, příspěvkové organizace.

**52. Změna účelu použití účelových neinvestičních příspěvků Správě hřbitovů města Brna, příspěvkové organizaci**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

změnu účelu použití:

části účelového neinvestičního příspěvku „Částečná výměna informačního systému na pohřebištích“ ve výši 110.000,00 Kč, poskytnutého z rozpočtu města Brna na rok 2020;

účelového neinvestičního příspěvku „Právník“ ve výši 90.000,00 Kč, poskytnutého z rozpočtu města Brna na rok 2019;

účelového neinvestičního příspěvku „Koncepce rozvoje, obnovy a údržby zeleně“ ve výši 150.844,43 Kč, poskytnutého z rozpočtu města Brna na rok 2020;

účelového neinvestičního příspěvku „Refundace mzdových nákladů společnosti STAREZ-SPORT, a.s.“ ve výši 96.223,00 Kč, poskytnutého z rozpočtu města Brna na rok 2020 na:

účelový neinvestiční příspěvek „Vybavení zázemí pro zaměstnance ShmB“ ve výši 447.067,43 Kč.

**53. Změna neinvestičního příspěvku Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, v roce 2021 – rozpočtové opatření**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 43 tohoto zápisu, spočívající ve snížení příjmů statutárního města Brna z nařízeného odvodu z fondu investic v roce 2021 a současně ve snížení neinvestičního příspěvku o částku 11 300 tis. Kč u Národního divadla Brno, příspěvkové organizace, z důvodu vyššího podílu krytí odpisů z vlastních zdrojů organizace,

změnu názvu účelového příspěvku poskytnutého Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci ve výši 726 tis. Kč z „Festival Janáček Brno 2020 – (mzdové náklady vč. odvodů na tajemníka 326 tis. Kč, cestovné a propagace 400 tis. Kč)" na „Festival Janáček Brno – (mzdové náklady vč. odvodů na tajemníka 326 tis. Kč, cestovné a propagace 400 tis. Kč)".

**54. Změna účelu využití specifických dotací na pořádání kulturních akcí v režii městských částí v roce 2021**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

a) změnu účelu využití specifických dotací městským částem dle tabulky Přehled kulturních akcí v režii městských částí v postoupených příjmech 2021, poskytnutých z rozpočtu



města Brna městským částem v celkové výši 920 tis. Kč, která tvoří přílohu č. 44a tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

b) změnu účelu využití specifických dotací městským částem dle tabulky Kulturní akce v režii městských částí ponechané v rámci finančního vypořádání za rok 2020 do roku 2021, poskytnutých z rozpočtu města Brna městským částem v celkové výši 460 tis. Kč, která tvoří přílohu č. 44b tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**55. Výuka hry na hudební nástroje na základních školách v sociálně vyloučených lokalitách - prodloužení termínu vyúčtování**

Rozprava

**Ing. Karin Karasová:**

*Já bych se chtěla zeptat. Dle důvodové zprávy byl příspěvek ve výši 1.000.000 poskytnut 2 subjektům a jenom 1 žádá o prodloužení vyúčtování. Tak se chci zeptat odboru školství, zda ten 1. subjekt vyúčtoval vše řádně, eventuálně na co všechno byl ten 1.000.000 použit?*

**Mgr. Jaroslav Suchý, člen Rady města Brna:**

*Já poprosím pana vedoucího Hrušku, jestli je přítomen.*

**PhDr. Petr Hruška, MBA, vedoucí Odboru školství a mládeže MMB:**

*Žádost podávala paní ředitelka základní školy z náměstí 28. října, žádala o obě 2 základní školy, čili v součinnosti se základní školou Merhautova. A jedná se o finanční prostředky na podporu hudební výuky u sociálně vyloučených žáků. Je to v pořádku, prosím Vás.*

**Ing. Karin Karasová:**

*V důvodové zprávě se píše, že byl poskytnut příspěvek 2 základním školám ve výši, každé, 1.000.000 Kč. A teď vlastně žádáme o prodloužení 1.000.000. Ten předchozí 1.000.000 byl vyúčtován? Nebo je to špatně v usnesení?*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Omlouvám se, pane vedoucí. Teď, a ještě mikrofon zapnutý.*

**PhDr. Petr Hruška, MBA, vedoucí Odboru školství a mládeže MMB:**

*Je to v pořádku. Jedná se pouze o doúčtování toho 1.000.000 a posunutí toho termínu z 31. srpna do 31. prosince letošního roku. Je to pouze o časový posun. Peníze se nemění, jedna dotace je v pořádku, ta druhá, ta je požádána o prodloužení.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*A nejedná se o finanční, ale pouze časový posun A projektu.*

**David Aleš:**

*Já bych jenom podpořil tento projekt. Jednak základní škola Merhautova je na území městské části, kde působím, a základní školu náměstí 28. října dlouhodobě znám, v minulosti jsem s ní spolupracoval a myslím si, že pro tu vyloučenou lokalitu je to projekt, který má nějaký smysl, byť jsem na začátku spíš skeptický. Myslím si, že ty peníze jsou účelně vynaložené.*

**Bc. Jiří Kment:**

*Já ještě bych se zeptal, jestli není drobná chyba v té anotaci? Je tam napsáno s termínem vyúčtování do 31. 8. 2019, jestli tam spíš nemá být 2020?*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Pan vedoucí si jde asi pro podklady, na to neumím reagovat. Tak pan vedoucí Hruška.*

**PhDr. Petr Hruška, MBA, vedoucí Odboru školství a mládeže MMB:**

*Prosím Vás, původně to tak bylo, ale už to bylo prodlužováno, i loňském roce, to znamená, je to další prodlužování. Takže je to správně.*

**Bc. Jiří Kment:**

*Dobře. Takže v té anotaci skutečně to vyúčtování původní bylo do 31. 8. 2019, takže v řádu jenom jednotek měsíců? Nebylo to skutečně až v roce 2020?*

**PhDr. Petr Hruška, MBA, vedoucí Odboru školství a mládeže MMB:**

*Původní termín byl, vyúčtování, do 31. srpna 2020. Ten byl prodloužen do 31. srpna 21, a protože i v tom školním roce 20,21 byly školy zavřené, tak teďka je návrh do konce tohoto kalendářního roku.*

**Bc. Jiří Kment:**

*Tomu samozřejmě rozumím, ale já se ptám na tu anotaci. Tam je to, podle mě, špatně, tam mělo být už v té anotaci rok 2020, protože vyúčtování za 3 měsíce, nebo kolik, je prostě málo. Jde*

mi ...

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tam v té anotaci, úplně nahoře v anotaci je poslední řádek – s vyúčtováním do 31. 8. 19.*

**PhDr. Petr Hruška, MBA, vedoucí Odboru školství a mládeže MMB:**

*Máte pravdu, tam je to špatně.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Takže tam je to zřejmě špatně, takže prosím, o technickou úpravu.*

**Bc. Jiří Kment:**

*V pořádku.*

**JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:**

*Já bych poprosil příště ty anotace nedávat.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak, to, že se nám to stane 2x, chyba se může stát, maximálně jednou za 10 let. Tak, pokud není nikdo přihlášený do diskuse, dávám hlasovat:*

**Hlasování č. 41: 41 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodloužení termínu vyúčtování účelového neinvestičního příspěvku poskytnutého z rozpočtu města Brna na rok 2019 Základní škole a mateřské škole Brno, nám. 28. října 22, příspěvkové organizaci, ve výši 1 000 tis. Kč, na "Výuku hry na hudební nástroje na základních školách v sociálně vyloučených lokalitách" z 31. 8. 2021 na 31. 8. 2022.

**56. Smlouva o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna v roce 2021 na projekt Cejl, místo paměti a utrpení pro „Občanské sdružení PAMĚŤ“ – rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 42: 41 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. poskytnutí neinvestiční individuální dotace ve výši 500 tis. Kč z rozpočtu města Brna v roce 2021 pro spolek "Občanské sdružení PAMĚŤ", IČO: 22736352, se sídlem: Troubsko, Nár. odboje 95/417,664 41, na realizaci projektu „Cejl, místo paměti a utrpení“;
1. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 45a tohoto zápisu;
1. uzavření smlouvy o poskytnutí schválené individuální dotace se spolkem "Občanské sdružení PAMĚŤ", IČO: 22736352, se sídlem: Troubsko, Nár. odboje 95/417,664 41, na realizaci projektu „Cejl, místo paměti a utrpení“ za podmínek Smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna v roce 2021, která tvoří přílohu č. 45b tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna v roce 2021.

**57. Uzavření smluv se společností Dopravní podnik města Brna, a.s., o poskytnutí individuálních investičních dotací z rozpočtu města Brna v oblasti dopravy - rozpočtové opatření**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – navrhl společné hlasování o bodech 57) – 63).

Ing. Karin Karasová – požádala o samostatné hlasování o bodu 61).

Ing. arch. Iva Kremitovská – požádala o samostatné hlasování o bodu 58).

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – přistoupl tedy k samostatnému projednání bodu 57).

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 43: 41 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

poskytnutí individuálních investičních dotací z rozpočtu města Brna Dopravnímu podniku města

Brna, a.s., IČO 25508881, se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno na realizaci projektů:

"Rekonstrukce trianglu Semilasso - dotace DPMB, a.s." ve výši 42 000 tis. Kč,

"RTV Slatina Šlapanice - dotace DPMB, a.s." ve výši 31 000 tis. Kč,

"SÚTT Krematorní - Starý Lískovec (vazba na Kampus) - dotace DPMB, a.s." ve výši 115 000 tis. Kč,

"Tramvajová smyčka Komárov - dotace DPMB, a.s." ve výši 35 000 tis. Kč,

"Zastávky Hrnčířská - dotace DPMB, a.s." ve výši 3 500 tis. Kč,

"Zastávky Podvėská - dotace DPMB, a.s." ve výši 5 000 tis. Kč.

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 46a tohoto zápisu z důvodu poskytnutí dotací Dopravnímu podniku města Brna, a.s., IČO 25508881, se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno.

ZMB schvaluje

smlouvy o poskytnutí dotací Dopravnímu podniku města Brna, a.s., IČO 25508881, se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno, které tvoří přílohu č. 46b tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem výše uvedených smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna.

**58. Dodatek č. 1 smlouvy o poskytnutí investiční dotace na rekonstrukci slavnostního osvětlení uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností Technické sítě Brno, akciová společnost; rozpočtové opatření**

Rozprava

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Já na tento bod musím reagovat, i kdybych nechtěla, protože jsem na něho reagovala už poprvé, kdy jsem se ptala, jak ty girlandy budou vypadat. A bylo mně řečeno, že bude tady odborná komise, kde budou zástupci vedení města, kteří řeknou, jak to vypadat bude. Takže jsem nadšeně čekala, že letos, nebo vloni v prosinci, Brno bude rozzářené. No, a nyní jsem se dočetla, že tedy měl udělat návrh odbor marketingu na úřadě, nebo na statutárním městě Brně, ten ho neudělal a nyní budeme dávat o dalších 500.000 jednomu účastníku, jestli jsem to dobře pochopila, soutěže, který v uzavřené soutěži, kdy zřejmě byl osloven, zřizovatel, nebo nevím jak to ani nazvat, organizátor soutěže, aby vysoutěžil za 500.000 návrh na to, jak girlandy budou vypadat. A girlandy, možná, budou viset v roce 2023, protože vyúčtování je do 31. 12. 2022. Ten rozpočet se nám z těch 4.000.000 tedy o 500.000 zvyšuje. A já jsem chtěla zeptat, proč tedy nebyly ty girlandy vybrány už vloni, tak jak měly být, a proč se nyní bude dělat uzavřená soutěž?*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. Já se přiznám k jedné věci, že dokud jsem se nestal členem zastupitelstva, tak jsem pojem girlanda neznal. Takže vlastně je pozitivní, že jsme se obohatili, alespoň můj slovník. Já poprosím, někoho z odboru marketingu, paní vedoucí, jestli tady je? Á, ten materiál je investičního odboru, tak pan vedoucí Pivec. Pan vedoucí Pivec není, pan Hudec.*

**Ing. Petr Hudec, Ph.D., vedoucí Oddělení přípravy a realizace staveb Odboru investičního MMB:**

*Vedoucí momentálně Hudec. Chtěl bych říct, že s těmi girlandami se opravdu počítá pro rok 22, ten prosinec je opravdu krajní termín pro celý to pořádání, Technických sítí Brna, tadytéto akce. Takže rok 22 bude.*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Já se omlouvám panu Pivcovi, já jsem po něm odpověď vůbec nechtěla. Já, když budu číst důvodové zprávy, tak tady můžu přečíst, že: „Dle smlouvy o poskytnutí dotace měly Technické sítě Brno provést rekonstrukci girland do 30. 6. 2021 dle dispozice města o novém designu girland*

*a do 31. 8. 2021 provést vyúčtování poskytnuté dotace. Soutěž na design girland zajišťovala Kancelář marketingu a cestovního ruchu Magistrátu města Brna.“ Takže mě by zajímalo, jak tu soutěž zajistila, jaký byl výsledek té soutěže a proč se tedy bude soutěžit znovu?*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Já tam vidím pana vedoucího Geislera, tak možná bych mu předal slovo, z odboru marketingu.*

**Mgr. Bc. Jakub Geisler, vedoucí Referátu právně-ekonomického Kanceláře marketingu**

**a cestovního ruchu MMB:**

*My jsme dostali za úkol tu soutěž zorganizovat a přiznám se, že po schůzkách, z Kanceláře architekta města s těmi zainteresovanými subjekty, jsme zjistili, že lepší variantou bude najít externího administrátora, který má zkušenosti s organizací takových soutěží. To jsme zajistili, předložili jsme radě smlouvu na organizaci té soutěže a aby se výsledky té soutěže dostaly do majetku Technických sítí, tak Technické sítě uhradí náklady na tu soutěž prostřednictvím toho navýšení té dotace, kterou teď projednáváte. Původní termíny, přiznám se, prostě byly příliš optimistické. Za to se omlouvám.*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Takže, jestli jsem to teďka dobře pochopila, tak Technické sítě Brno dostanou peníze na to, aby MOBA nějakým způsobem zorganizovala uzavřenou soutěž, a o výsledku té soutěže, nebo vůbec o tom, jak ty girlandy budou vypadat, budou rozhodovat Technický sítě města Brna. De facto.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. Já předpokládám, že bude stanovena komise, ale pan vedoucí.*

**Mgr. Bc. Jakub Geisler, vedoucí Referátu právně-ekonomického Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB:**

*Takže o návrzích bude rozhodovat komise, klasicky, jak to znáte, to znamená složená z nezávislých členů a závislých členů.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Jenom pro paní Kremitovskou doplním, že Rada města Brna o tuto komisi zatím nejmenovala. Bude, předpokládám, že to bude standardní komise, tak jak na architektonické soutěže, tedy většinu v porotě budou mít nezávislí odborníci, předpokládám, členové, zřejmě, Rady města Brna, nebo možná kolegyně Černá bude samozřejmě za závislou část poroty a tato potom vlastně vybere ty návrhy pro Radu města Brna. Jenom podotýkám, že o té komisi zatím Rada města Brna nerozhodla.*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Pak ještě, v tom případě Vás poprosím, a to už je úplně poslední, čl. 3.4 Dodatku smlouvy, kde je napsáno, že: „Organizací soutěže se rozumí zajištění komplexního procesu soutěže o návrh a navazujícího řízení bez uveřejnění, v režimu veřejné zakázky malého rozsahu dle platných právních předpisů a dále zabezpečení řešení veškerých souvisejících či navazujících postupů, právních jednání, a to ve všech fázích soutěže o návrh. Výše investiční dotace odpovídá dle předběžného rozpočtu ceně organizace soutěže.“ To je mně všechno jasné, ale já tady nevidím, jak by město mohlo nějakým způsobem do té soutěže vstoupit, nebo ji ovlivnit, když je už předem specifikováno, kdo, kdy a jak to bude dělat.*

**Mgr. Bc. Jakub Geisler, vedoucí Referátu právně-ekonomického Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB:**

*Není to specifikováno. Teď byla uzavřena smlouva mezi, nebo bude uzavřena smlouva mezi MOBOU, městem Brnem a Technickými sítěmi. A zítra máme schůzku, na které se začnou definovat soutěžní podmínky. Takže, to není nic zatím.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Ta MOBA je administrátor, jo? To znamená, že ...*

**Mgr. Bc. Jakub Geisler, vedoucí Referátu právně-ekonomického Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB:**

*MOBA je administrátor.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*To znamená, že ona vlastně provede ten proces té soutěže, včetně té organizace, k tomu, aby se mohli přihlásit umělci, kteří navrhnou design těch girland.*

**Mgr. Bc. Jakub Geisler, vedoucí Referátu právně-ekonomického Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB:**

*A dále navrhne například ty nezávislé členy té komise.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. Pokud už není nikdo další do diskuse, nechám, zahajuji hlasování k bodu 58):*

**Hlasování č. 44: 40 - 0 - 1**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 47a tohoto zápisu, za účelem poskytnutí investiční dotace;

poskytnutí investiční dotace společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost se sídlem, Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 255 12 285, ve výši 500.000,- Kč z rozpočtu města Brna pro rok 2021 na organizaci soutěže o návrh s názvem „Brněnské neony – Soutěžní návrh na světelné girlandy v ulicích města Brna“;

Dodatek č. 1 smlouvy mezi statutárním městem Brnem a společností Technické sítě Brno, akciová společnost, se sídlem, Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 255 12 285 o poskytnutí investiční dotace na rekonstrukci slavnostního osvětlení č. 5620094422, který tvoří přílohu č. 47b tohoto zápisu,;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 1 smlouvy.

**59. Dodatek č. 1 ke smlouvám o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna na podporu aktivit k oživení zeleně ve městě Brně v roce 2021 – „Vnitroblok“**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – přistoupil ke společnému hlasování o bodech 59) a 60).

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 45: 39 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu na podporu aktivit k oživení zeleně ve městě Brně v roce 2021 – „Vnitroblok“, číslo:

- 4221091956 uzavřené se Společenstvím vlastníků jednotek Lesnická 62 v Brně, IČO: 07802846, sídlo: Lesnická 824/62, 613 00 Brno;

- 4221091957 uzavřené se Společenstvím vlastníků jednotek domu Helfertova ul. č. p. 7b v Brně, IČO: 26299569, sídlo: Helfertova 508/7B, Černá Pole, 613 00 Brno;

- 4221091958 uzavřené s Příspěvkovou organizací Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně, IČO: 00159816, sídlo: Pekařská 664/53, Staré Brno, 602 00 Brno;

- 4221091959 uzavřené se Společenstvím vlastníků jednotek domu Slovákova ul. č. p. 4 v Brně, IČO: 07332980, sídlo: Slovákova 353/4, Veveří, 602 00 Brno;

- 4221091962 uzavřené se Společenstvím vlastníků jednotek domu Merhautova ul. č. p. 194, 196, 198 v Brně, IČO: 06475043, sídlo: Merhautova 1051/194, Černá Pole, 613 00 Brno;

- 4221091963 uzavřené se Společenstvím vlastníků Hvozdecká 23 v Brně, IČO: 02271206, sídlo: Hvozdecká 998/23, Žebětín, 641 00 Brno;

- 4221091964 uzavřené se Společenstvím vlastníků jednotek pro dům Trýbova 8, Brno, IČO: 26968525, sídlo: Trýbova 961/8, 602 00 Brno;

- 4221091965 uzavřené se Společenstvím vlastníků Dobrovského 7, Brno, IČO: 03005151, sídlo: Dobrovského 1238/7, Královo Pole, 612 00 Brno;

- 4221091966 uzavřené se Společenstvím vlastníků Körnerova 11, IČO: 03064841, sídlo: Körnerova 461/11, Zábrdovice, 602 00 Brno;

- 4221091967 uzavřené se Společenstvím vlastníků jednotek pro dům Körnerova 9, Brno, IČO: 01882830, sídlo: Körnerova 458/9, Zábrdovice, 602 00 Brno;

- 4221091969 uzavřené se Společenstvím vlastníků domu Zvěřinova 3 v Brně, IČO: 03960242, sídlo: Zvěřinova 160/3, Černovice, 618 00 Brno;

- 4221091970 uzavřené se Společenstvím vlastníků Körnerova 2, Brno, IČO: 29299934, sídlo: Körnerova 219/2, Zábrdovice, 602 00 Brno;

- 4221091971 uzavřené s Brněnskou diecí Církve československé husitské, IČO: 62160974, sídlo: Joštova 141/7, Brno město, 602 00 Brno;

- 4221091972 uzavřené se Společenstvím vlastníků Merhautova 89, Brno, IČO: 04377915, sídlo: Merhautova 965/89, Černá Pole, 613 00 Brno;

- 4221091973 uzavřené se Společenstvím vlastníků Dobrovského 13, Brno, IČO: 02190281, sídlo: Dobrovského 1279/13, Královo Pole, 612 00 Brno;

- 4221091974 uzavřené se Společenstvím vlastníků jednotek domu Řípská č.p. 1535, Brno, IČO: 07765274, sídlo: Řípská 1535/23, Slatina, 627 00 Brno;

- 4221091975 uzavřené se Společenstvím vlastníků domu Dobrovského 11, IČO: 02214113, sídlo: Dobrovského 305/11, Královo Pole, 612 00 Brno;

- 4221091977 uzavřené se Společenstvím vlastníků Botanická 17, Brno, IČO: 26269155, sídlo: Botanická 603/17, Veveří, 602 00 Brno;

- 4221091978 uzavřené s Bytovým družstvem Merhautova 1029/164, Brno, IČO: 07097735,

sídlo: Merhautova 1029/164, Černá Pole, 614 00;  
- 4221091979 uzavřené se Společenstvím vlastníků pro dům Nerudova č.p. 320/6, Brno, IČO: 03624480, sídlo: Nerudova 320/6, Veveří, 602 00 Brno;  
- 4221091980 uzavřené se Společenstvím vlastníků jednotek domu Veletržní ul. č. p. 2 v Brně, IČO: 05173299, sídlo: Veletržní 693/2, 603 00 Brno,  
v souladu se vzorem, který tvoří přílohu č. 48 tohoto zápisu.  
*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem Dodatků č. 1 v souladu se vzorovým dodatkem.

**60. Prodloužení čerpání dotace, dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna – Roman Franc**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

a) prodloužení čerpání dotace ve výši 270 tis. Kč poskytnuté Romanu Francovi, IČO: 76312674, se sídlem: Pavlovská 513/13, 623 00, Brno – Kohoutovice, na základě Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna na rok 2021 č. 7321090745 ze dne 15. 3. 2021, z „do 31. 12. 2021“ na „do 31. 12. 2022“;

b) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna na rok 2021 č. 7321090745 ze dne 15. 3. 2021 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Romanem Francem, IČO: 76312674, sídlo: Pavlovská 513/13, 623 00, Brno – Kohoutovice, který tvoří přílohu č. 49 tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**61. Žádost o souhlas se změnou projektu „TrutnOFF BrnoON Open Air Festival“ - GERONIMO s.r.o.**

K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.

Rozprava

**Ing. Karin Karasová:**

*Já bych poprosila o informaci, jaká částka byla dodnes vyplacena spolku? Jaká částka byla dodnes, k dnešnímu dni, vyplacena tomuto spolku dle smlouvy?*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak, paní vedoucí Vorlíčková, předpokládám. To znamená, jestli máte informaci, kolik jsme už spol, on to není spolek, ono je to s.r.o., takže společností GERONIMO vyplatili, v té dotační smlouvě?*

**Mgr. Kateřina Vorlíčková, vedoucí Odboru kultury MMB:**

*Máte to v důvodové zprávě, první splátka, druhá splátka, 800 + 500.000. Takže 1.300.000 dohromady.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*1,3 milionu.*

**Bc. Tomáš Koláčný, náměstek primátorky:**

*Já si dovolím ještě doplnit, že v podstatě tadytahlencta změna dramaturgie je myšlená i v kontextu toho, že podmínkou té smlouvy, ta třetí splátka vlastně požaduje vyúčtování splátky druhé, k čemuž nedošlo doposud. To znamená, pakliže dojde letos k tomu omezenému dramaturgickému plánu, jak je to nastíněno v materiálu, pravděpodobně to bude financováno z té půlmilionové částky, která odešla na konci loňského roku, a po vyúčtování této druhé splátky tedy bude realizována ta třetí splátka pro, jaksi, tu část se zahraničními kapelami, která je dle dramaturgického plánu navrhována na rok příští.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. Zeptám se, zda jsou ještě nějaké dotazy? Pokud ne, zahajuji hlasování:*

**Hlasování č. 46: 30 - 0 - 9**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

žádost společnosti GERONIMO s.r.o., IČO: 260 03 716, se sídlem: Trutnov 1, Krakonošovo náměstí 130, PSČ 54101 o prodloužení realizace projektu "TrutnOFF BrnoON Open Air Festival"

až do roku 2022;

ZMB souhlasí

se změnou dramaturgického plánu projektu "TrutnOFF BrnoON Open Air Festival" spočívající v přesunu realizace zahraniční části festivalu původně plánované na rok 2021 na rok 2022;

\*\*\*

ZMB ukládá Radě města Brna předložit k projednání Zastupitelstvu města Brna žádost společnosti GERONIMO s.r.o. o prodloužení realizace projektu do roku 2022 včetně místa realizace současně s průběžnou zprávou o realizaci části projektu za rok 2021.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/28/61]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [do konce října 2021]

**62. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon uzavřené se STAREZ - SPORT, a.s.**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – přistoupil ke společnému hlasování o bodech 62) a 63).

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 47: 42 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon, uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností STAREZ – SPORT, a. s., Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČO: 26932211 jako Poskytovatelem, který tvoří přílohu č 50 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sportu MMB podpisem dodatku č. 1.

**63. Protokol č. 26 o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Zoo Brno a stanici zájmových činností, příspěvkové organizaci**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Zoo Brno a stanici zájmových činností, příspěvkové organizaci, ve smyslu Protokolu č. 26 o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Zoo Brno a stanici zájmových činností, příspěvkové organizaci, který tvoří přílohu č. 51 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem Protokolu č. 26 o předání majetku statutárního města Brna k hospodaření Zoo Brno a stanici zájmových činností, příspěvkové organizaci.

**64. Prominutí nájemného nájemci nebytového prostoru sportoviště objektu Milady Horákové 18 v Brně v souvislosti s vyhlášeným nouzovým stavem a souvisejícími krizovými či mimořádnými opatřeními**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 48: 41 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prominutí nájemného ve výši 40.495,- Kč za nebytový prostor sloužící jako sportoviště v objektu Milady Horákové 18 v Brně v souvislosti s vyhlášeným nouzovým stavem a souvisejícími krizovými či mimořádnými opatřeními na území České republiky, za období od 12.3.2020 do 30.6.2020, od 9.10.2020 do 31.12.2020 a ode dne 1.1.2021 do 30.6.2021 nájemci Karate klub Brno, se sídlem Milady Horákové 323/12, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO 27034411.

**65. Žádost o souhlas se změnou projektu „Pop Messe 2021“ – Pop Messe s.r.o.**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – navrhl společné hlasování o bodech 65) – 66).

Ing. Karin Karasová – požádala o samostatné hlasování o bodu 65).

K hlasování o návrhu usnesení k bodu 65) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 49: 30 - 0 - 10**

**Schválené usnesení:**

ZMB souhlasí

se změnou projektu „Pop Messe 2021“, na který byla společností Pop Messe s.r.o., IČO: 08714541, se sídlem: U chmelnice 745/2, Modřany, 143 00 Praha 4 na základě Smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna v roce 2020 – 2021 č. 73 20 09 0179 ze dne 23. 1. 2020 ve znění dodatku č. 1 ze dne 3. 6. 2020 a dodatku č. 2 ze dne 15. 12. 2020 poskytnuta dotace ve výši 5 400 tis. Kč, spočívající ve změně dramaturgického plánu.

**66. Žádost o souhlas se změnou projektu „Textile-placement“ – Národní památkový ústav**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 50: 41 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB souhlasí

se změnou projektu „Textile-placement“, na který byla Národnímu památkovému ústavu, IČO: 75032333, se sídlem: Valdštejnské náměstí 162/3, 118 00, Praha 1 – Malá Strana na základě Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna na rok 2020 č. 73 20 09 0798 ze dne 31. 3. 2020 ve znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v roce 2020 ze dne 18. 12. 2020 poskytnuta dotace ve výši 70 tis. Kč, spočívající ve změně složení vystavujících umělců.

**Rozpočtové opatření - projekt „Revitalizace toku a vývařiště Svrateckého náhonu“**

**67. Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – navrhl společné hlasování o bodech 67) – 76) předložených Odborem implementace evropských fondů MMB.**

Ing. Ivan Fencel, Ph.D. – požádal o samostatné hlasování o bodu 74).

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – přistoupil tedy ke společnému projednání bodů 67) – 73).

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 51: 41 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

poskytnutí účelového investičního transferu z rozpočtu města Brna Kanceláři architekta města Brna, příspěvkové organizaci, ve výši 1.000 tis. Kč na akci "Revitalizace toku a vývařiště Svrateckého náhonu", s termínem vyúčtování do 31. 1. 2022,

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 52 tohoto zápisu, z důvodu realizace projektu "Revitalizace toku a vývařiště Svrateckého náhonu".

**68. Finanční prostředky Fondu kofinancování projektů – červen 2021 – rozpočtová opatření**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

poskytnutí neinvestičního příspěvku ve výši 46 tis. Kč příspěvkové organizaci DROM, romské středisko na realizaci projektu Podpora předškolního a základního vzdělávání ve městě Brně, s termínem vyúčtování do 30. 6. 2023,

poskytnutí neinvestičního příspěvku ve výši 300 tis. Kč Základní škole a Mateřské škole Brno, Merhautova 37, příspěvkové organizaci, na činnost v rámci projektu ONSTAGE – Music schools for social change, s termínem vyúčtování do 31. 1. 2022,

rozpočtové opatření I dle tabulky, která tvoří přílohu č. 53a tohoto zápisu, za účelem zapojení Fondu kofinancování projektů,

rozpočtové opatření II dle tabulky, která tvoří přílohu č. 53b tohoto zápisu, za účelem finanční spoluúčasti městské části Brno-Černovice na realizaci projektů Revitalizace zeleně spodního sídliště, Brno-Černovice a Revitalizace zeleně Horní zahrady, část II. – Lesopark Černovice.

**69. Projekty financované z Fondu kofinancování projektů – červen 2021 – rozpočtové opatření**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

poskytnutí investičního transferu ve výši 196 tis. Kč Waldorfské základní škole a mateřské škole Brno, Plovdivská 8, příspěvkové organizaci, na realizaci projektu „Stavební úpravy „Atria“ a navazujících ploch Waldorfské základní a mateřské školy“, s termínem vyúčtování do 30. 9. 2021,



zvýšení celkových nákladů projektu ORG 5402 „Nástavba školní budovy ZŠ Sokolova“ z 23 900 tis. Kč (z toho kapitálové výdaje 23 300 tis. Kč a běžné výdaje 600 tis. Kč) na 24 600 tis. Kč (z toho kapitálové výdaje 24 000 tis. Kč a běžné výdaje 600 tis. Kč),

zvýšení celkových nákladů projektu ORG 5477 „Stavební úpravy „Atria“ a navazujících ploch Waldorfské základní a mateřské školy“ z 16 315 tis. Kč (kapitálové výdaje) na 21 375 tis. Kč,

úpravu celkových nákladů projektu ORG 5358 „Stavební úpravy objektu Budínská 2“ z 13 300 tis. Kč (kapitálové výdaje) na 13 300 tis. Kč (z toho kapitálové výdaje 13 280 tis. Kč a běžné výdaje 20 tis. Kč),

úpravu celkových nákladů projektu ORG 5462 „Základní škola Elišky Přemyslovny 10 – nástavba učeben“ z 51 468 tis. Kč (kapitálové výdaje) na 51 468 tis. Kč (z toho kapitálové výdaje 47 218 tis. Kč a běžné výdaje 4 250 tis. Kč),

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 54 tohoto zápisu, za účelem realizace projektů financovaných z Fondu kofinancování projektů.

**70. Projekt „Úprava a dosadba vegetace na ulici Klímova v MČ Brno-Žabovřesky, část A“ – rozhodnutí o poskytnutí dotace**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

rozhodnutí Ministerstva životního prostředí o poskytnutí dotace v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt „Úprava a dosadba vegetace na ulici Klímova v MČ Brno-Žabovřesky, část A“.

ZMB souhlasí

s podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu Životní prostředí na projekt „Úprava a dosadba vegetace na ulici Klímova v MČ Brno-Žabovřesky, část A“, které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace, které tvoří přílohu č. 55 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

na základě čl. 3.2.3 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů Radu města Brna souhlasem se změnovými rozhodnutími, která budou v budoucnu vydávána k rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt „Úprava a dosadba vegetace na ulici Klímova v MČ Brno-Žabovřesky, část A“.

\*\*\*

ZMB ukládá Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/28/70]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [po ukončení projektu]

**71. Projekt „Celková rekonstrukce bytového domu Křenová 47 v k. ú. Trnitá“ – rozhodnutí o poskytnutí dotace**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

rozhodnutí Ministerstva pro místní rozvoj ČR o poskytnutí dotace v rámci Integrovaného regionálního operačního programu na projekt "Celková rekonstrukce bytového domu Křenová 47 v k. ú. Trnitá".

ZMB souhlasí

s podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt "Celková rekonstrukce bytového domu Křenová 47 v k. ú. Trnitá", které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Rozhodnutí o poskytnutí dotace vč. podmínek tvoří přílohu č. 56 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

na základě čl. 3.2.3 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů Radu města Brna souhlasem se změnovými rozhodnutími, která budou v budoucnu vydávána k rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt "Celková rekonstrukce bytového domu Křenová 47 v k. ú. Trnitá".

\*\*\*

ZMB ukládá Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/28/71]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [po ukončení projektu]

**72. Projekt „Rekonstrukce bytu č. 9 v objektu Svitavská 23, Brno“ – rozhodnutí o poskytnutí dotace**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

rozhodnutí Ministerstva pro místní rozvoj ČR o poskytnutí dotace v rámci Integrovaného regionálního operačního programu na projekt "Rekonstrukce bytu č. 9 v objektu Svitavská 23, Brno".

ZMB souhlasí

s podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt "Rekonstrukce bytu č. 9 v objektu Svitavská 23, Brno", které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Rozhodnutí o poskytnutí dotace vč. podmínek tvoří přílohu č. 57 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

na základě čl. 3.2.3 Metodiky implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů Radu města Brna souhlasem se změnovými rozhodnutími, která budou v budoucnu vydávána k rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt "Rekonstrukce bytu č. 9 v objektu Svitavská 23, Brno".

\*\*\*

ZMB ukládá Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/28/72]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [po ukončení projektu]

**73. Projekt „Adaptační opatření na využití srážkových vod – příprava“ – změna parametrů posouzení projektu**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- upravené posouzení projektu „Adaptační opatření na využití srážkových vod – příprava“, které tvoří přílohu č. 58 tohoto zápisu,

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- zvýšení celkových nákladů projektu ORG 5465 „Adaptační opatření na využití srážkových vod – příprava“ z 3 267 tis. Kč na 4 719 tis. Kč (běžné výdaje).

**74. Projekt „Integrace cizinců ve městě Brně II“, smlouva o partnerství - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 52: 36 - 3 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

Rozhodnutí Ministerstva vnitra České republiky o poskytnutí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ČR na rok 2021 č. 2/2021/IC OBCE na projekt "Integrace cizinců ve městě Brně II" ve výši 1. 111. 050,- Kč.

ZMB schvaluje

- Smlouvu o partnerství mezi statutárním městem Brnem, společností SocioFactor s. r. o., se sídlem Daliborova 631/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO: 28586336 a Knihovnou Jiřího Mahena v Brně, příspěvkovou organizací, se sídlem Kobližná 4, 602 00 Brno, IČO: 00101494, jejímž předmětem je zajištění realizace projektu "Integrace cizinců ve městě Brně II", která tvoří přílohu č. 59a tohoto zápisu,

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 59b tohoto zápisu.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

**75. Projekt „Zdravotně sociální podpora sociálně vyloučeným osobám“ – dodatek č. 1 partnerské smlouvy**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – přistoupil ke společnému projednání bodů 75) a 76).

Rozprava

**Bc. Jiří Kment:**

*Chtěl bych se zeptat, na stránce 1/8 je tam napsáno – v současném programovém období 2014-2020, už jsme 2021, jestli je to v pořádku?*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak. Zeptám se, jestli tady je někdo z OIEF?*

**Ing. Ivan Hloušek, vedoucí Odboru implementace evropských fondů MMB:**

*Mohu poprosit ještě jednou o ten dotaz?*

**Bc. Jiří Kment:**

*Takže, je tam programové období 2014-2020. Nevím, jestli je to v pořádku.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak, pan zastupitel Kment si to s panem vedoucím vyřikávají. Že bysme měli v materiálech, v rámci jednoho zastupitelstva, 3 technické opravy? Ano, pane vedoucí.*

**Ing. Ivan Hloušek, vedoucí Odboru implementace evropských fondů MMB:**

*Už jsme se domluvili. Je to správně. Ten program vlastně funguje, jak i funguje v tom aktuálním programovacím období, které končí tímto rokem. Ale to neznamená, že ta realizace nemůže proběhnout potom v letech dalších, protože funguje Pravidlo n+3 pro tyhle programové období.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Zeptám se, jestli jsou ještě nějaké jiné dotazy? Pokud ne, nechávám hlasovat body 75) a 76):*

**Hlasování č. 53: 41 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

dodatek č. 1 partnerské smlouvy k projektu „Zdravotně sociální podpora sociálně vyloučeným osobám“ mezi statutárním městem Brnem a DROM, romské středisko, Hvězdová 906/9, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 70892181, který tvoří přílohu č. 60 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**76. Projekty do výzev REACT EU na modernizaci a rozvoj vybavení Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvkové organizace, a Úrazové nemocnice v Brně – pověřovací akty**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

- pověřovací akt ve vztahu k Nemocnici Milosrdných bratří, příspěvkové organizaci, se sídlem Polní 553/3, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 48512478, který tvoří přílohu č. 61a tohoto zápisu, v rámci projektu "REACT EU – rozvoj a modernizace vybavení Nemocnice Milosrdných bratří" a projektu "REACT EU – rozvoj péče o zvláště ohrožené pacienty v Nemocnici Milosrdných bratří", předkládaného do Integrovaného regionálního operačního programu, který je součástí investičního nástroje REACT EU v současném programovém období 2014–2020,

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- pověřovací akt ve vztahu k Úrazové nemocnici v Brně, se sídlem Ponávka 139/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 00209813, který tvoří přílohu č. 61b tohoto zápisu, v rámci projektu "REACT EU – rozvoj a modernizace vybavení Úrazové nemocnice v Brně", předkládaného do Integrovaného regionálního operačního programu, který je součástí investičního nástroje REACT EU v současném programovém období 2014–2020.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**77. Fond rozvoje bydlení města Brna – žádost o udělení souhlasu s přistoupením k dluhu**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – navrhl společně hlasovat o bodech 77) a 78).  
K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 54:**      **40 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

- společnou žádost XXXXX XXXXXX a manželů XXXXXX XXXXXX a XXXX XXXXXXXXX ze dne 30. 4. 2021,

- převod vlastnictví k pozemku p.č. XX, jehož součástí je rodinný dům Sokolova XX, č.p. XX v k. ú. Horní Heršpice, obci Brno, dále jen „zástava“ dosud ve společném jmění manželů XXXXXX XXXXXX a XXXX XXXXXXXXX, ke kterému je zapsáno zástavní právo ve prospěch statutárního města Brna na základě smlouvy č. 6218203381, o zápůjčce na opravy a modernizaci rodinného domu a vzniku zástavního práva ze dne 2.8.2018 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a manželi XXXXXXXX XXXXXXXX a XXXXX XXXXXXXXX, dále jen „Smlouva“ do vlastnictví XXXXX XXXXXX.

ZMB souhlasí

s přistoupením XXXXX XXXXXX k dluhu ze zápůjčky vyplývajícího ze Smlouvy na straně stávajících dlužníků manželů XXXXXX a XXXX XXXXXXXXX.

ZMB schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 6218203381, který tvoří přílohu č. 62 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 6218203381.

**78. Změna usnesení ZMB Z7/09 ze dne 8. 9. 2015, bod 50 a Z8/24 ze dne 16. 2. 2021, bod 11. Žádost MČ Brno - Řečkovice a Mokrá Hora o souhlas s použitím části kladného výsledku hospodaření a odpisů dlouhodobého majetku z VHČ-bytové hospod. k jinému účelu**

**Schválené usnesení:**

ZMB mění

část usnesení Zastupitelstva města Brna č. Z7/09 ze dne 8. 9. 2015, bod 50, které zní:

*„ZMB schvaluje MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora použití části kladného výsledku hospodaření z VHČ – bytového hospodářství do výše 4 000 tis. Kč na vybudování parkoviště za parkem na Palackého náměstí s tím, že částku do výše 2 400 tis. Kč je oprávněna použít na regeneraci panelového sídliště Brno-Řečkovice – rekonstrukce parkoviště vedle centra Vysočina při ulici Vránova a vybudování výběhu pro psy při ulici Novoměstská.“*

takto:

Zastupitelstvo města Brna schvaluje městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora použití části kladného výsledku hospodaření a odpisů dlouhodobého majetku z vedlejší hospodářské činnosti-bytového hospodářství k jinému účelu takto:

částku do výše 2.400 tis. Kč na financování akce „Rekonstrukce parkoviště u centra Vysočina při ul. Vránova a vybudování výběhu pro psy při ul. Novoměstská“,  
částku do výše 1.600 tis. Kč na financování akce „Hřiště při TAK Hellas (areál ZŠ Horácké nám.) – vybudování víceúčelového, veřejnosti přístupného sportoviště“,

usnesení Zastupitelstva města Brna č. Z8/24 ze dne 16. 2. 2021, bod 11, které zní:

*„ZMB schvaluje městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora použití části kladného výsledku hospodaření a odpisů dlouhodobého majetku z vedlejší hospodářské činnosti-bytové hospodářství na financování akce „Revitalizace Nového náměstí, Brno-Řečkovice“ do výše 6.000 tis. Kč.*

takto:

Zastupitelstvo města Brna schvaluje městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora použití části

kladného výsledku hospodaření a odpisů dlouhodobého majetku z vedlejší hospodářské činnosti-bytového hospodářství k jinému účelu takto:

částku do výše 5 000 tis. Kč na financování akce „Revitalizace Nového náměstí, Brno-Řečkovice“,

částku do výše 1 000 tis. Kč na financování akce „Hřiště při TAK Hellas (areál ZŠ Horácké nám.) – vybudování víceúčelového, veřejnosti přístupného sportoviště“.

**79. Prodej bytového domu Jiráskova 10, Brno, včetně pozemků**

Rozprava

**Ing. Karin Karasová:**

*Já bych chtěla jenom podotknout, že na posledním královopolském zastupitelstvu nám bylo místní Pirátskou stranu vytýkáno, že doprodáváme byty pod cenou, to znamená za 42.000 Kč/m<sup>2</sup>. A jak jsem se dívala na tento materiál, prodej bytového domu Jiráskova, tam se pohybuje cena*

*35.000 Kč/m<sup>2</sup> a pan kolega Fišer, který je teda zastupitelem v obou zastupitelstvích, toto odhlasoval. Tak se chci zeptat, proč ta změna?*

**Ing. Marek Fišer, člen Rady města Brna:**

*Nevím, jakou souvislost má dům na Jiráskové, nevím, jestli ho znáte, který je na té ulici asi v nejbídačenějším stavu, s domem v Králově Poli?*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak, to nám to vyvolalo diskusi.*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Já mám jenom dotaz, který, já jsem si tam přečetla nějakou tu cenu, těch 37.000/m<sup>2</sup> toho bytu, těch 37.000 je včetně započtení těch bytových jednotek v tom podkroví, který jsou odhadovány na nějakých těch 10.000.000, anebo ty se do té podlahové plochy nepočítají? Ta jejich částka.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tady asi poprosím paní vedoucí Marešovou.*

**JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB:**

*Je to včetně.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Je to s, včetně, jo? Takže to je odpověď, včetně těch nástaveb.*

**David Aleš:**

*Tak já přispěju do diskuse svým dílem. Ta cena, která se v tom materiálu uvádí, tak jak ji můžu posoudit já, když necháme zpracovat odhady, tak je cena, která je tak obvyklá. Neznám samozřejmě konkrétní stav domu na Jiráskové 10, ale nepřipadá mi ta cena nějakým způsobem, že by byla mimo realitu. Samozřejmě neříkám, že to je cena tržní. Ale je to cena odhadní.*

**Ing. Karin Karasová:**

*Já bych chtěla jenom odpovědět panu kolegu Fišerovi. Ano, znám oba dva domy, jak na Purkyňové, které se vlastně připomínkovaly, tak na Jiráskové. A můžu říct, že lokalita Jirásková je mnohem lukrativnější.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Pokud už není nikdo další do diskuse? Ještě kolegyně Kremitovská.*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Tak já ještě se také zeptám. Takže, pokud bysme odečtli těch 12.000.000, protože já jsem nikde nevyčetla podlahovou plochu, která se prodává, pokud bychom odečtli těch 12.000.000 za ty 2 horní byty, tak ten zbytek se prodává za zhruba jakou cenu? Ta podlahová plocha těch ostatních bytů?*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tu cenu odečtenou od těch nástaveb, podělenou tou podlahovou plochou těch zbývajících 4 bytů. Nevím, jestli to paní vedoucí dokáže takto?*

**JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB:**

*Tak bohužel nedokážu. Protože my to prodáváme včetně těch půdních vestaveb, takže nebyl důvod vyčíslovat jakoby cenu za zbytek. Ten dům se prodává jakoby jeden celek. Takže je to cena za metr čtvereční toho, co prodáváme.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Nedokážeme asi teď, paní.*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Tomu já plně rozumím, tadytomuto, ale já předpokládám, že podlahová plocha těch půdních vestaveb, doufám, teda aspoň na 1 podlaží, tam vlastně to činí polovinu ceny toho domu, kterou vlastně my nedostaneme, protože se bude platit těm zhotovitelům těch půdních vestaveb, jestli se nepletu? Takže ty ostatní patra jsou za nějakých těch, asi 10.000.000? Nebo 14, 12?*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*No tak, když si odečteme tu kupní cenu, - 12, tak to je ta cena, kterou vlastně dostaneme do Fondu bytového výstavby. Tak, já se obávám, že opravdu prodáváme dům jako celek, takže teď asi tu informaci nejsme schopni takto spočítat. Já se zeptám, zda jsou ještě nějaké dotazy, nebo připomínky?*

**Richard Mrázek:**

*Já se připojím k paní Kremitovské. Já bych tu podlahovou plochu, teda ten metr čtvereční té zbytné podlahové plochy docela rád slyšel na mikrofon. Protože tady porovnááme hrušky s jabkama,*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak, možná ten dotaz, třeba, jste mohli poslat dopředu. Odbor bytový by to mohl vyčíslit.*

**Bc. Tomáš Koláčný, náměstek primátorky:**

*Vzhledem k tomu, že tady není možné zodpovědět tadytenhle dotaz, tak já dávám návrh na stažení, projednáme příště.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*No, já tomu rozumím a nechám hlasovat vo stažení procedurálně. Já si myslím, že mám jiný návrh. Já si myslím, že paní vedoucí je schopna, třeba během přestávky, toto spočítat, takže esí netrváš na svém návrhu, tak já spíše bych navrhol tento bod odložit z projednávání a vrátíme se k němu, zřejmě po přestávce, která notabene za 5 minut nastane.*

**Bc. Tomáš Koláčný, náměstek primátorky:**

*Nemám s tímto návrhem problém, proto stahuji svůj návrh na stažení.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Takže díky, 79) jsme si odložili, 80) máme staženou, navrhuji body 81) – 83) projednat dohromady.*

**Ing. Karin Karasová:**

*83) prosím zvlášť.*

**81. Mimořádné prodloužení doby nájmu startovacího bytu č. 12 v domě Beethovenova 2, Brno**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – přistoupil ke společnému projednání bodů 81) a 82).

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 55: 43 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

žádost XXXX XXXXXX, nar. 1980, a XXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXX, společných nájemců startovacího bytu č. 12 o velikosti 2+1 v domě Beethovenova X, Brno, o mimořádné prodloužení doby nájmu nad rámec upravený Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a jejich Přílohou č. 2, Statutem startovacího bytu;

ZMB schvaluje

mimořádné prodloužení doby nájmu XXXX XXXXXX, nar. XXXX, a XXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXX, společným nájemcům startovacího bytu č. 12 o velikosti 2+1 v domě Beethovenova X, Brno, o jeden rok za nájemné ve výši 107,65 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s účinností od 1. 7. 2021.

**82. Udělení souhlasu s přistoupením další osoby k nájmu bytu č. 7 v domě Stamicova 11, Brno**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

žádost XXXXXXXXXXX XXXXX, nar. XXXX, o udělení souhlasu k přistoupení XXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXX, k nájmu 1+1 bytu zvláštního určení č. 7 v domě s pečovatelskou službou na ulici Stamicova 11, Brno.

ZMB uděluje

souhlas XXXXXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXX, k přistoupení XXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXX, k nájmu 1+1 bytu zvláštního určení č. 7 v domě s pečovatelskou službou na ulici Stamicova 11, Brno.

\*\*\*

ZMB ukládá Radě města Brna zajistit informování městské části Brno-Kohoutovice o udělení

souhlasu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX.

\*\*\*

úkol č.: [Z8/28/82]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [bezodkladně]

**83. Prominutí dluhu za nájem bytu č. 11,1 a garáže č. 502 v domě Beethovenova 650/2 v Brně**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 56: 34 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

žádost XXX. XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXX, ze dne 28. 3. 2021 o prominutí dluhu za nájem bytu č. 11,1 a garáže č. 502 v domě Beethovenova XXX/X v Brně, který vznikl po 1. 11. 2020;

ZMB souhlasí

s prominutím dluhu za nájem bytu č. 11,1 a garáže č. 502 v domě Beethovenova XXX/X v Brně XXX. XXXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXX, ve výši jistiny celkem 52 015,- Kč.

**85. Prodej pozemku p. č. 1053/3 v k. ú. Jundrov**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – navrhl společné hlasování o bodech 85) - 95).

Ing. Karin Karasová – požádala o samostatné hlasování o bodech 90) a 95).

Bc. Jiří Kment – požádal o samostatné hlasování o bodech 88) a 91).

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – přistoupl ke společnému projednání bodů 85) - 87).

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 57: 41 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej pozemku

- p.č. 1053/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m<sup>2</sup>

v k. ú. Jundrov manželům XXXXXXX XXXXXXXXXX a XXXXXXX XXXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 50.000,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 63 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**86. Prodej pozemku p. č. 3835/1, k. ú. Řečkovice**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej pozemku p. č. 3835/1 – zahrada o výměře 6 m<sup>2</sup> k. ú. Řečkovice XXX. XXXXX XXXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu ve výši 8 600 Kč a za podmínek, uvedených v kupní smlouvě, jež tvoří přílohu č. 64 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**87. Prodej pozemku p. č. 817, k. ú. Lesná**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej pozemku p. č. 817 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> k. ú. Lesná XXX. XXXXXXX XXXXXXXXXX, XX.X., za dohodnutou kupní cenu ve výši 47 000 Kč a za podmínek, uvedených v kupní smlouvě, jež tvoří přílohu č. 65 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**88. Prodej id. 1/6 spoluvlastnického podílu na pozemcích v k. ú. Starý Lískovec, lokalita**

**Západní brána**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 58: 31 - 0 - 4**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej

spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/6 na pozemcích:

- pozemku p.č. 1684/26 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2.239 m<sup>2</sup>,

- pozemku p.č. 1684/49 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 15 m<sup>2</sup>,

- pozemku p.č. 1684/50 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 67 m<sup>2</sup>,

- pozemku p.č. 1684/83 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 252 m<sup>2</sup>,

- pozemku p.č. 1684/84 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 95 m<sup>2</sup>,

- pozemku p.č. 3243 orná půda o výměře 1.571 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Starý Lískovec, společnosti T.E Bohunická brána s.r.o., IČO: 04296486, se sídlem Strakonická 3363/2d, Hlubočepy, 150 00 Praha 5, za dohodnutou kupní cenu ve výši 7.000.000,- Kč s tím, že odkládací podmínkou nabytí účinnosti kupní smlouvy bude uzavření plánovací smlouvy mezi společnostmi T.E Bohunická brána s.r.o., IČO: 04296486, se sídlem Strakonická 3363/2d, Hlubočepy, 150 00 Praha 5, a statutárním městem Brnem o vybudování dopravní a technické infrastruktury v lokalitě Západní brána, a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 66 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**89. Prodej dvou částí pozemku p. č. 1643/6, k. ú. Černá Pole**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 59: 37 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej dvou částí pozemku p.č. 1643/6 ostatní plocha, jiná plocha o výměřích 7 m<sup>2</sup> a 3 m<sup>2</sup>, k. ú. Černá Pole, oddělených geometrickým plánem č. 1794-132/2021 jako pozemky p.č. 1643/8 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 7 m<sup>2</sup> a p.č. 1643/9 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>, oba k. ú. Černá Pole, Bytovému družstvu Provozníková 46,48,50, Brno, se sídlem Provozníková 1261/50, Černá Pole, 613 00 Brno, IČO: 07730781, za dohodnutou kupní cenu 43 322,-Kč + 21 % DPH, tj. 9 097,62 Kč; celková kupní cena činí 52 419,62 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 67 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**90. Návrh prodeje části pozemku p. č. 523/1 a celého pozemku p. č. 528/5 v k. ú. Komárov společnosti EG.D, a.s.**

Rozprava

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Já jsem se chtěla zeptat, protože ten materiál jsem si teda četla vzhledem k těm stanoviskům, který se mění, a našla jsem si i poslední radu, kde tedy bylo vydáno radou nesouhlasné stanovisko k tomu prodeji, s tím, že v zápise z rady je napsáno, že po krátké rozpravě tedy bylo přistoupeno ke změně a k vydání nesouhlasného stanoviska. Já bych se chtěla zeptat proč? Protože mně to úplně nedává smysl. Ten pozemek je v klíně do pozemků společnosti, je to i územním plánem, svým způsobem, posvěceno, takže bych znala ráda důvod, proč rada nesouhlasila, změnila to rozhodnutí, které už předtím bylo souhlasné?*

**Róbert Čuma, člen Rady města Brna:**

*Tak já s Váma souhlasím, je tam celá řada souhlasných stanovisek, nicméně na radě jsme dospěli k závěru, že je to pro nás, svým způsobem, strategický pozemek, protože se tam nachází důležitá infrastruktura.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tam ještě vidím pána mezi veřejností, máte slovo.*

**Lukáš Svoboda, zástupce společnosti EG.D., a.s.:**

*Dovolte, abych se představil, jmenuji se Lukáš Svoboda, jsem právě zástupce energetické společnosti EG.D., což je právě distributor elektrické energie v městě Brně. Já bych Vás chtěl tadynatom místě požádat o schválení prodeje těchto pozemků, právě proto, že se jedná o pozemky kritické infrastruktury a velmi důležitý uzel pro zásobování města Brna elektrickou energií. Jenom pro představu, z téhle rozvodny vychází 4 linky velmi vysokého napětí, 1 kabel velmi vysokého napětí, 110 kV, do centra města Brna a 14 vývodů vedení 22 kV pro napájení trafostanic v okolí téhle rozvodny. Nám ten současný stav, kdy pozemek není v našem majetku, neumožňuje realizovat některé stavební úpravy a rozvoj téhle rozvodny, které souvisí například*

*i s kybernetickou a fyzickou bezpečností, což nám ukládá zákon, a tyhle úpravy realizujeme na všech rozvodnách v našem distribučním území. Dále nám také neumožňuje udělat potřebné stavební úpravy, abychom byli schopni optimalizovat rozmístění našich provozních pracovníků po okolí města Brna, kdy dnes je máme všechny na jednom místě, v Brně na Hádech, a z hlediska dopravní situace a dojezdových časů bychom je chtěli právě rozmístit také i po rozvodnách,*

*a jedna z nich je právě rozvodna v Komárově. A v okamžiku, kdy ten pozemek nemáme v majetku a jsme zde v nájmu, tak nám to neumožňuje tyhle úpravy realizovat. Těch argumentů samozřejmě je ještě mnohem více, ale to je ten, to jsou ty zásadní důvody, proč ty pozemky*



chceme koupit, jsou v uzavřeném areálu té rozvodny, oploceném, a vztahují se k ní ochranná pásma téhleté rozvodny a z hlediska bezpečnosti nejsou tyhleto pozemky ani přístupné. To znamená, ten účel jejich využití je opravdu pouze pro, možný pouze pro provozování rozvodny 110 kV. Takže ještě jednou bych Vás rád požádal o odsouhlasení prodeje těchto pozemků naší společností.

**Robert Kerndl, náměstek primátorky:**

Jmenuji se Robert Kerndl a myslím si, že to, co jste teď říkal, tak není pravda. Jsem o tom bytostně přesvědčen. A není jediný důvod, abysme Vám tyto pozemky prodávali.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Dobře, kolega Koláčný.

**Bc. Tomáš Koláčný, náměstek primátorky:**

Já, po dohodě v rámci našeho klubu, dávám návrh na stažení.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Dobře, budeme hlasovat samozřejmě bez rozpravy. Otázka je, vzhledem k tomu, že už jsme chvíličku v přestávce, jestli nechceme ten bod přerušit a vrátit se k němu také po té přestávce? Já si myslím, že by to bylo rozumnější. Já navrhuji, že bych teď vyhlásil přestávku, tedy do 10:05, ať nejste ochuzeni, pardon, do 11:05 a vrátíme se k bodu 90 po přestávce.

Pokračování po přestávce

Rozprava – pokračování

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Zkusíme v rychlejším tempu. Máme přerušeno, bod 90), po poradě s kolegy navrhuji bod 90) stáhnout, prověřit ho a bude nám zřejmě předložen na příštím Zastupitelstvu města Brna. Tedy dávám hlasovat o stažení materiálu č. 90):

**Hlasování č. 60: 37 - 0 - 1**

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Poprosím techniky, kolega Fišer a kolegoví Suchému nejde hlasovací zařízení, tak prosím, opravit. Nicméně to hlasování bylo jednoznačné, takže bod byl stažen. Majetkový odbor prověřil informace, které zde zazněly, a předloží materiál na příští Zastupitelstvo města Brna. Já se zeptám paní vedoucí Marešové, zda má informace, můžeme? Tak bych navrhoval zařadit odložený bod 79).

**79. Prodej bytového domu Jiráskova 10, Brno, včetně pozemků**

Rozprava – pokračování

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

A poprosím paní vedoucí Marešovou o ty informace.

**JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB:**

Takže podlahová plocha bytů a nebytových prostor v tom domě, Jiráskova 10, je 390 m<sup>2</sup>, bez těch půdních vestaveb. Cena obvyklá, podle znalce, bez půdních vestaveb je 12.200.000, takže nám to vychází, poděleno, 31.280 Kč/m<sup>2</sup> těch původních bytů, které tam byly.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Tak. Informace zazněly na mikrofon, zeptám se, do diskuse jestli někdo chce k tomuto bodu vystoupit?

**Richard Mrázek:**

Já jenom bych se teda zeptal, protože vím, za co se dneska staví m<sup>2</sup>. Za to se dneska ani nestaví. Tak my to za to fakt jako chcem prodat?

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Tak. Zřejmě na tuto otázku nikdo nechce odpovědět. Já myslím, že to vyjádříme hlasováním.

**JUDr. Jiří Oliva, náměstek primátorky:**

Takhle, mě nejvíc spíš překvapuje ta diskuse o té ceně, že je teďka, jo? Protože na minulém zastupitelstvu tady ten bod byl a byl o stanovení ceny. Protože tam byl původní znalecký posudek, potom tam byl, prosím? Stanovení ceny, musela se stanovit cena, jo? A já jsem na tom minulém zastupitelstvu tady měl pozvaného i toho znalce, kterej stanovoval vlastně tu cenu, který dělal ten znalecký posudek, protože jsem předpokládal, kdyby byly dotazy, tak aby tady byl někdo, kdo je fundovaný na to odpovědět. A minule tady žádné dotazy na to nebyly. Takže, tím pádem, jako už jsem toho znalce dneska nezval, jo? Ale vlastně ta cena se řešila na minulém zastupitelstvu.

**Richard Mrázek:**

To je sice pravda, já jenom jsem se jako řečnický zeptal, když píšou v médiích, že se prodávají byty za m<sup>2</sup>, za 100-110.000/m<sup>2</sup>, tak jestli myslíme vážně cenu, která tady byla řečena, že je za to budeme prodávat? Já bych se teda taky přihlásil.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Já jenom technicky. Já se domnívám, že už to nejde, protože ten záměr byl již vyvěšen. Takže, někdy příště. Tak, pokud nejsou dotazy k tomuto materiálu, dávám hlasovat:*

**Hlasování č. 61:**

**Neplatné hlasování**

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Kolega Chvátal hlásí zmátečné hlasování. Tak, já poprosím znovu hlasovat o tom samém, bod 89), zahajují hlasování:*

**Hlasování č. 62:** 29 - 5 - 4

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

1. městské části Brno – střed odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, se souhlasem městské části :

- pozemku p.č. 24 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 353 m<sup>2</sup> se stavbou č.p. 218, Jiráskova 10, způsob využití bytový dům,
- pozemku p.č. 25 – zahrada o výměře 186 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Veverří, a to k datu jejich prodeje;

2. prodej

- pozemku p.č. 24 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 353 m<sup>2</sup> se stavbou č.p. 218, Jiráskova 10, způsob využití bytový dům,
- pozemku p.č. 25 – zahrada o výměře 186 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Veverří, město Brno, městská část Brno – střed,

dle „Postupu města při prodeji bytového fondu“, subjektu Jiráskova 10, bytové družstvo, se sídlem Jiráskova 218/10, Veverří, 602 00 Brno, IČO 092 17 339, za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 68a tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

3. zřízení zástavního práva k pozemkům

- p.č. 24 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 353 m<sup>2</sup> se stavbou č.p. 218, Jiráskova 10, způsob využití bytový dům,
- p.č. 25 – zahrada o výměře 186 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Veverří, město Brno, městská část Brno – střed, ve prospěch České spořitelny, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČO: 452 44 782 která poskytne úvěr na zaplacení kupní ceny předmětných nemovitých věcí subjektu Jiráskova 10, bytové družstvo, se sídlem Jiráskova 218/10, Veverří, 602 00 Brno, IČO 092 17 339, za podmínek Smlouvy o zastavení nemovitosti České spořitelny, a.s., která tvoří přílohu č. 68b tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

4.

- a) úhradu neumořené části nákladů na vybudování stavby vyčíslené ke dni přijetí nabídky kupujícím ve výši dle Dodatku k nájemní smlouvě ze dne 29.4.2019 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a manželi XXXX XXXXXXXXXX a XXX. XXXXXX XXXXXXXX jako nájemci a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. X.X v domě Jiráskova 10 v Brně, která tvoří přílohu č. 68c tohoto zápisu;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

- b) úhradu neumořené části nákladů na vybudování stavby vyčíslené ke dni přijetí nabídky kupujícím ve výši dle Dodatku k nájemní smlouvě ze dne 29.4.2019 uzavřené mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-střed jako pronajímatelem a XXXXX XXXXXXXX jako nájemcem a dohody o vypořádání nákladů na vybudování bytové jednotky č. X.X v domě Jiráskova 10 v Brně, která tvoří přílohu č. 68d tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**91. Prodej části pozemku p. č. 1326/12 v k. ú. Brněnské Ivanovice**

Rozprava

**Bc. Jiří Kment:**

*No, já si vzpomínám, že už jsme tady ten bod jednou měli, právě jsme tady taky řešili tu cenu a nerozumím tomu, proč teda to nakonec prodáváme za těch 1.600.000, když to je vyložené, fakt jako ta cena extrémně nízká? Děkuji. Proč teda jsme jako jindy nedali na ten druhý posudek?*

*Proč bereme jako směrodatný ten posudek toho zájemce?*

**Róbert Čuma, člen Rady města Brna:**

*Tak je to běžná praxe, když se dělá revizní posudek, že se řídíme podle toho revizního posudku. To je asi jako odpověď na tu otázku. Ale jinak, já vím, že Vy jste poměrně často zneklidněn tou nízkou cenou, a já věřím, že jste veden stejnou touhou jako já hospodařit dobře., Tudíž, pokud máte zájem o tento pozemek a jste ochoten nabídnout více, tak já to velice rád nechám stáhnout*

*a budeme se zabývat Vaším návrhem.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*To je hozená rukavice. Chce kolega Kment odpovídat?*

**Bc. Jiří Kment:**

*No tak, kdyby ty ocenění byly zhruba stejné. Ale tady se jedná o nějakou, zhruba, trojnásobnou částku, jestli jsem se dobře díval. Takže ten rozdíl je opravdu extrémní, navíc ta paní, která to oceňovala, tak trvá na tom svém posudku. Nevím, jako nelíbí se mi, že město vyprodává za takovouhle cenu. Pokud to ten zájemce nechce koupit za tu cenu, kterou město požaduje, no tak mu to neprodáme. Proč mu to musíme prodat za cenu, kterou on si tady vymyslí se svým odhadcem?*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak, já myslím, že to rozhodneme hlasováním, jestli to prodáme, nebo neprodáme. Tedy pokud nejsou další dotazy, navrhuji hlasovat o bodu 91):*

***Hlasování č. 63: 31 - 0 - 9***

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

skutečnost že, návrh kupní ceny za část pozemku p.č. 1326/12 o výměře 1404 m<sup>2</sup> v k. ú. Brněnské Ivanovice, která je předmětem návrhu prodeje, je stanovena na základě revizního znaleckého posudku číslo 3282-27/2021 na cenu obvyklou, vyhotoveného XXX. XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXX, bytem XXX č.p. XXX, dne 31.3.2021.

ZMB schvaluje

prodej části pozemku p.č. 1326/12 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1404 m<sup>2</sup> v k. ú. Brněnské Ivanovice, oddělené geometrickým plánem č. 942-30/2008 jako pozemek p.č. 1326/13, XXXXXX XXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 1.693.000,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 69 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**92. Prodej části pozemků p. č. 3770/10, p. č. 3770/15 a p. č. 3770/19 v k. ú. Řečkovice**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – navrhl společné hlasování o bodech 92) - 94).

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

***Hlasování č. 64: 42 - 0 - 0***

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

a) prodej části pozemku p.č. 3770/15 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 3770/19 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 5 m<sup>2</sup>, oddělených geometrickým plánem č. 3258-16/2021 jako pozemek p.č. 3770/49 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>, v k. ú. Řečkovice, Mgr. Robertu Smrčkovi a JUDr. Jitce Kellnerové (každému id. ½) za dohodnutou kupní cenu ve výši 36.310,- Kč,

b) zřízení služebnosti umístění a správy zařízení veřejného osvětlení na pozemku p.č. 3770/49 v k. ú. Řečkovice ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, a za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti, které tvoří přílohu č. 70a tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB schvaluje

a) prodej části pozemku p.č. 3770/19 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1 m<sup>2</sup>, oddělené geometrickým plánem č. 3258-16/2021 jako pozemek p.č. 3770/48 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 m<sup>2</sup>, v k. ú. Řečkovice, Liboru Horákovi a Igoru Pakostovi (každému id. ½) za dohodnutou kupní cenu ve výši 16.310,- Kč,

b) zřízení služebnosti umístění a správy zařízení veřejného osvětlení na pozemku p.č. 3770/48 v k. ú. Řečkovice ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost,

a za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti, které tvoří přílohu č. 70b tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB schvaluje

a) prodej části pozemku p.č. 3770/10 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4 m<sup>2</sup>, oddělené geometrickým plánem č. 3258-16/2021 jako pozemek p.č. 3770/47 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4 m<sup>2</sup>, v k. ú. Řečkovice, Igoru Pakostovi za dohodnutou kupní cenu ve výši 28.310,- Kč,  
b) zřízení služebnosti umístění a správy zařízení veřejného osvětlení na pozemku p.č. 3770/47 v k. ú. Řečkovice ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost,  
a za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti, které tvoří přílohu č. 70c tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**93. Prodej částí pozemků p. č. 3429/2, 3431, oba v k. ú. Řečkovice Správě železnic, státní organizaci**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí skutečnosti, že:

- dotčené části pozemků p.č. 3429/2, 3431, oba v k. ú. Řečkovice jsou situovány v bezprostřední blízkosti stávající železniční tratě a nachází se na nich kabelové trasy DK 44 a 20xn v majetku Správy železnic, státní organizace,
- dotčené části pozemků p.č. 3429/2, 3431, oba v k. ú. Řečkovice využívá Správa železnic, státní organizace v rámci své činnosti při zajišťování provozování železniční dopravní cesty jako veřejné služby a její provozuschopnosti,
- Správa železnic, státní organizace získá finanční prostředky na výkup dotčených částí pozemků p.č. 3429/2, 3431, oba v k. ú. Řečkovice ze Státního fondu dopravní infrastruktury, proto žádá o prodej dotčených částí pozemků p.č. 3429/2, 3431, oba v k. ú. Řečkovice za cenu zjištěnou,
- cena zjištěná (administrativní) stanovená znaleckým posudkem č. 316-24/2021 ze dne 30.03.2021 za prodej dotčených částí pozemků p.č. 3429/2, 3431, oba v k. ú. Řečkovice činí částku ve výši 10.350,- Kč (tj. 517,50 Kč/m<sup>2</sup>),
- cena obvyklá stanovená znaleckým posudkem č. 317-25/2021 ze dne 31.03.2021 za prodej dotčených částí pozemků p.č. 3429/2, 3431, oba v k. ú. Řečkovice činí částku ve výši 24.000,- Kč (tj. 1.200,- Kč/m<sup>2</sup>),
- Rada města Brna na své schůzi R8/150. konané dne 19.05.2021, bod č. 35 souhlasila se záměrem prodeje částí pozemků p.č. 3429/2, 3431, oba v k. ú. Řečkovice za cenu zjištěnou (administrativní) stanovenou znaleckým posudkem č. 316-24/2021 ze dne 30.03.2021 ve výši 10.350,- Kč Správě železnic, státní organizaci.

ZMB bere na vědomí

návrh na zdůvodnění odchylky prodávaných částí pozemků p.č. 3429/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 10 m<sup>2</sup> a p.č. 3431 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 10 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Řečkovice, z vlastnictví statutárního města Brna od ceny obvyklé.

ZMB schvaluje

prodej částí pozemků:

- p.č. 3429/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 10 m<sup>2</sup>, která je oddělena geometrickým plánem č. 3180-20/2020 ze dne 01.03.2020 a sloučena tímto geometrickým plánem s částí pozemku p.č. 3431 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 10 m<sup>2</sup> do nově vzniklého pozemku p.č. 3429/10 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 20 m<sup>2</sup>,
- p.č. 3431 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 10 m<sup>2</sup>, která je oddělena geometrickým plánem č. 3180-20/2020 ze dne 01.03.2020 a sloučena tímto geometrickým plánem s částí pozemku p.č. 3429/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 10 m<sup>2</sup> do nově vzniklého

pozemku p.č. 3429/10 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 20 m<sup>2</sup>

oba v k. ú. Řečkovice

z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví České republiky a do práva hospodařit s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizaci, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00, IČO:70994234, za kupní cenu ve výši 10.350,- Kč odpovídající ceně zjištěné stanovené znaleckým posudkem č. 316-24/2021 ze dne 30.03.2021

a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 71 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**94. Prodej části pozemku p. č. 209/3 v k. ú. Tuřany**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

prodej

části pozemku p.č. 209/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 93 m<sup>2</sup>, oddělené geometrickým plánem č. 1796-4556/2021 jako pozemek p.č. 209/8 v k. ú. Tuřany manželům XXXX XXXXXXXXXX a XXXXX XXXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 220.550,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 72 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**95. Prodej části pozemku p. č. 1354 v k. ú. Staré Brno společnosti IN Sady Brno s.r.o., zřízení služebnosti**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 65: 32 - 0 - 10**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

skutečnosti, že:

pozemek p.č. 1354 v k. ú. Staré Brno je součástí funkční plochy, na které probíhá stavba s názvem „Polyfunkční objekt IN SADY, Nové Sady“, v současné době se zde nachází hrubá stavba

nad požadovanou částí pozemku p.č. 1354 o výměře 364 m<sup>2</sup>, v k. ú. Staré Brno budou umístěny balkony „Polyfunkčního objektu IN SADY, Nové Sady“

ZMB schvaluje

a)prodej

části pozemku p.č. 1354 ostatní plocha, jiná plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 1474-071/2021 ze dne 31.05.2021 a nově označena jako pozemek p.č. 1354/4 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 364 m<sup>2</sup>, v k. ú. Staré Brno z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví společnosti IN Sady Brno s.r.o., se sídlem Jezerůvky 511/2a, Ivanovice, 621 00 Brno, IČO:07266596 za dohodnutou kupní cenu ve výši 5.642.000,- Kč včetně DPH ve výši 21%

b)zřízení služebnosti

k části pozemku p.č. 1354 ostatní plocha, jiná plocha, která je oddělena geometrickým plánem č.1474-071/2021 ze dne 31.05.2021 a nově označena jako pozemek p.č. 1354/4 ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Staré Brno spočívající v povinnosti vlastníka trpět na tomto pozemku umístění a vedení vodovodní přípojky inventární číslo M-13770 a vodovodní přípojky inventární číslo M-13764, respektovat ochranné území vodovodní přípojky inventární číslo M-13770 a vodovodní přípojky inventární číslo M-13764 v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 1479-126/2021 ze dne 19.05.2021 a umožnění vstupu a vjezdu na tento pozemek ve prospěch statutárního města Brna jako prvního oprávněného ze služebnosti a ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO:46347275 jako druhého oprávněného ze služebnosti, a to bezúplatně a na dobu neurčitou,

a za podmínek uvedených v kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti, která tvoří přílohu č. 73 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**97. Nabytí pozemků p. č. 4841/35, p. č. 4872/125, p. č. 4872/155, p. č. 4872/165, p. č. 4889/43, p. č. 4993/6, p. č. 5013/9 a p. č. 5063/16, vše v k. ú. Žabovřesky, lokalita Žabovřeské louky**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – navrhl nejprve společně hlasovat o bodech 96) - 103), poté s omluvou opravil svůj návrh na společné hlasování o bodech 97) – 103), protože bod 96) byl stažen z programu jednání.

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 97) – 103) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 66:** 42 - 0 - 0

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

skutečnost, že vlastnice pozemků p. č. 4841/35, p. č. 4872/125, p. č. 4872/155, p. č. 4872/165, p. č. 4889/43, p. č. 4993/6, p. č. 5013/9 a p. č. 5063/16, vše v k. ú. Žabovřesky XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX navrhla odkup pozemků statutárnímu městu Brnu a souhlasila s kupní cenou ve výši 500.800,- Kč, tj. 800 Kč/m<sup>2</sup>.

ZMB schvaluje

nabytí pozemků:

- p. č. 4841/35, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 93 m<sup>2</sup>,
  - p. č. 4872/125, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12 m<sup>2</sup>,
  - p. č. 4872/155, orná půda, o výměře 394 m<sup>2</sup>,
  - p. č. 4872/165, orná půda, o výměře 3 m<sup>2</sup>,
  - p. č. 4889/43, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12 m<sup>2</sup>,
  - p. č. 4993/6, trvalý travní porost, o výměře 17 m<sup>2</sup>,
  - p. č. 5013/9, trvalý travní porost, o výměře 79 m<sup>2</sup>,
  - p. č. 5063/16, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 16 m<sup>2</sup>,
- vše v k. ú. Žabovřesky z vlastnictví XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 500.800,- Kč, tj. 800 Kč/m<sup>2</sup>, za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 74 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**98. Nabytí id. 1/3 pozemku p. č. 1190/3 v k. ú. Veveří**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

skutečnost, že:

- podílová spoluvlastnice id. 1/3 pozemku p. č. 1190/3, ostatní plocha, zeleň, o výměře 92 m<sup>2</sup>, v k. ú. Veveří XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX navrhla statutárnímu městu Brnu odprodej spoluvlastnického podílu na pozemku do podílového spoluvlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 67.467,- Kč, tj. 2.200 Kč/m<sup>2</sup>;
- druhá podílová spoluvlastnice id. 2/3 pozemku p. č. 1190/3, ostatní plocha, zeleň, o výměře 92 m<sup>2</sup> v k. ú. Veveří XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX nemá zájem prodat svůj spoluvlastnický podíl.

ZMB schvaluje

nabytí id. 1/3 pozemku p. č. 1190/3, ostatní plocha, zeleň, o výměře 92 m<sup>2</sup>, v k. ú. Veveří z podílového spoluvlastnictví XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX do podílového spoluvlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 67.467,- Kč, tj. 2.200,- Kč/m<sup>2</sup>, za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 75 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**99. Nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/2 k pozemkům p. č. 1534/25, 1535/84 a 1535/96, k. ú. Komín**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí spoluvlastnického podílu v celkové výši id. 1/2 k pozemkům p.č. 1534/25 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 24 m<sup>2</sup>, p.č. 1535/84 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 19 m<sup>2</sup> a p.č. 1535/96 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 54 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Komín, ve vlastnictví XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 82.450 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 76 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**100. Nabytí spoluvlastnických podílů ve výši id. 3/4 k pozemku p. č. 1247/110, k. ú. Bohunice**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí spoluvlastnických podílů v celkové výši id. 3/4 k pozemku p.č. 1247/110 ostatní plocha, silnice, o výměře 124 m<sup>2</sup>, k. ú. Bohunice, ve vlastnictví XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX a XXXXXX XXXXXXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 186.000 Kč a za podmínek uvedených v kupních smlouvách, které tvoří přílohu č. 77 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**101. Nabytí části pozemku p. č. 875/8 v k. ú. Horní Heršpice pro stavbu „Protipovodňová opatření města Brna - etapa XXX (lokality Sokolova-Vomáčkova)“ do vlastnictví statutárního města Brna**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí skutečnosti, že:

- na základě Memoranda o vzájemné spolupráci mezi statutárním městem Brnem a Povodím Moravy, s.p. byla zahájena realizace prioritních úseků protipovodňové ochrany, která vychází z Generelu odvodnění města Brna a ze studie proveditelnosti „Přírodě blízká protipovodňová opatření a revitalizace údolní nivy hlavních brněnských toků“
- mezi prioritní úseky protipovodňové ochrany je zařazena etapa XXX, lokalita Sokolova-Vomáčkova
- předmětná část pozemku p.č. 875/8 v k. ú. Horní Heršpice je dotčena záměrem realizace protipovodňových opatření na vodním toku Svratka, etapa XXX, lokalita Sokolova-Vomáčkova.

ZMB schvaluje

nabytí části pozemku:

- p.č. 875/8, která je oddělena geometrickým plánem č. 2165-26/2018 ze dne 05.12.2018 a nově označena jako pozemek p.č. 875/52 o výměře 1.406 m<sup>2</sup>, v k. ú. Horní Heršpice

z vlastnictví společnosti Gahr Services, spol. s r.o., se sídlem Vídeňská 157/120, Přízřenice, 619 00 Brno, IČO:25557467 do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 2.742.000,- Kč,

a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 78 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**102. Nabytí komunikačních staveb při ulici Markůvky, Nad Přehradou, Podkomorská, K Jelenici, Kotouľky a Rakovecká v k. ú. Bystrc a nabytí pozemků v k. ú. Bystrc**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí komunikačních staveb „Komunikace a zpevněné plochy pro obytný soubor Panorama nad přehradou mezi ul. Rakovecká, Nad Dědinou, Brno-Bystrc II. a III. etapa, parkoviště při ul. Podkomorská a SO 200 10 Autobusové zastávky ul. Rakovecká“

- vozovek, chodníků, parkovacích stání, samostatného parkoviště, schodiště a zábradlí, opěrné zdi se zábradlím a se svodidlem, odvodnění – kanalizační stoky, revizních šachet a uličních vpustí včetně přípojek, vsakovacích průlehů, vsakovací jímky a žlabové vpusti, dopravního značení, a to vše na pozemcích p.č. 604/28,

604/30, 604/31, 604/35, 604/36, 604/39, 1931/27, 1931/36, 1931/37, 1931/40, 1931/41, 1931/43, 1931/44, 1931/65, 1931/82, 1931/87, 1931/122, 1931/131, 1931/166, 1931/213, 1931/218, 1931/278, 1931/281, 1931/284, 1931/304, 1931/316, 1931/355, 1931/356, 1931/405, 1931/437, 1931/440, 1931/441, 1931/457, 1931/477, 1931/483, 1931/484, 1931/485, 1931/496, 1931/497, 1931/498, 1931/499, 1931/500, 1931/501, 1931/503, 1931/507, 1931/509, 1931/511, 1931/512, 1931/519, 1931/520, 1931/521, 1931/523, 1931/524, 1931/526, 1931/527, 1931/528, 1931/529, 1931/530, 1931/531, 1931/532, 1931/533, 1931/534, 1931/545, 1931/546, 1931/548, 1931/549, 1931/550, 1931/553, 1931/559, 1931/561, 1931/562, 1931/571, 3045/19, 3045/20, 3045/22, 3045/23, 3045/25, 3045/26, 3045/28, 3045/29, 3045/31, 3045/32, 3045/33, 3060/3, 3060/4, 3060/6, 3499/2, a na částech pozemků p.č. 1931/64, 1931/280, 1931/352, 1931/353, 1931/563, 3045/8, 3045/27, vše v k. ú. Bystrc, ve vlastnictví společnosti MS–INVEST a.s., IČO: 255 44 756, se sídlem Koliště 1912/13, 602 00 Brno,

a

nabytí pozemků v k. ú. Bystrc specifikovaných v Seznamu pozemků, který tvoří přílohu č. .. tohoto zápisu č. 79a ve vlastnictví společnosti MS-INVEST a.s., IČO: 255 44 756, se sídlem Koliště 1912/13, 602 00 Brno;

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

vše do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 2.000 Kč včetně DPH a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 79b tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**103. Nabytí komunikační stavby při ulici Firkušného – úsek E v k. ú. Sadová a nabytí pozemků v k. ú. Sadová**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

nabytí komunikační stavby při ulici Firkušného – úsek E

- vozovky, chodníků včetně vjezdů na pozemcích p. č. 196/50, 196/185, 196/186, 196/187, 196/189, 196/191, 196/194, 196/195, 196/196 a části pozemku p. č. 196/45 v k. ú. Sadová

v podílovém spoluvlastnictví společností IMPERA ŽSD, a.s., IČO: 282 98 195, se sídlem Hlinky 45/114, Pisárky, 603 00 Brno, a UNISTAV Development, s.r.o., IČO: 277 34 285, se sídlem Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, do vlastnictví statutárního města Brna

nabytí pozemků

p. č. 196/194 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m<sup>2</sup>,

p. č. 196/195 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5 m<sup>2</sup>,

p. č. 196/196 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 44 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Sadová

ve vlastnictví IMPERA premium otevřený podílový fond, IČO: 751 60 030, se sídlem Pobřežní 620/3, Karlín, 186 00 Praha 8, obhospodařovaném společností AMISTA investiční společnost, a.s., IČO: 274 37 558, se sídlem Pobřežní 620/3, Karlín, 186 00 Praha 8, do vlastnictví statutárního města Brna

za dohodnutou celkovou kupní cenu 1.000 Kč vč. DPH a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 80 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**104. Schválení Dohody o zrušení Smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. 6318074755 ze dne 15. 11. 2018**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – navrhl společně hlasovat o bodech 104) a 105).

Rozprava

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Já se omlouvám, vím, že už teďka jdu s křížkem po funuse, nicméně já bych jenom potřebovala dovysvětlit bod 101). Je to možný, pane předsedající?*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Paní Kremitovská, já Vás mám rád a jsou to protipovodně, tak se ptejte.*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Takže, já se jenom ptám. Tam se vlastně jedná o pozemek, který se dělá kvůli těm, nebo který se vykupuje, nabývá kvůli protipovodňovým opatřením, a jenom jestli, mně tak trošičku připadne, že ten pozemek byl koupen tehdy spekulativně, a my ho za dost velkou cenu nabýváme, jestli je tak nezbytně nutný?*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Bohužel je, jo? Tam v rámci té etapy, Sokolova-Vomáčkova, tydlelety pozemky, ono jich tam budeme muset vykoupit celou řadu ještě. My to bez toho neuděláme, jo? A samozřejmě, my to pojmáme tak, že je rozumnější se s těmi lidmi domluvit, a ta cena není nemalá, na druhou stranu, i podle posudků, prostě tu hodnotu má a asi lepší se s těmi lidmi dohodnout než vyvlastňovat. Takže takto to bereme. Tak, já se vrátím k diskusi k bodu 104) – 105). Pokud není, zahájím hlasování:*

**Hlasování č. 67:      43 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**



ZMB schvaluje

Dohodu o zrušení Smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. 6318074755 ze dne 15.11.2018, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 18.7.2019 a Dodatku č. 2 ze dne 3.8.2020, uzavřených mezi statutárním městem Brnem a spolkem ParaCENTRUM Fenix, z.s., se sídlem Netroufalky 787/3, 625 00 Brno, IČO: 26676826, která tvoří přílohu č. 81 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB souhlasí

s vrácením kauce ve výši 900.000,- Kč, kterou spolek ParaCENTRUM Fenix, z.s., se sídlem Netroufalky 787/3, 625 00 Brno, IČO: 26676826, uhradil městu Brnu v souladu s ujednáním ve Smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. 6318074755 ze dne 15.11.2018.

**105. Žádost o bezúplatný převod 22 ks stojanových lamp a 1 ks klavíru**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

žádost spolku Hartenberg z.s., Hřebeny 31, 357 09 Josefov, IČO 26578581, o bezúplatný převod 22 ks stojanových lamp a 1 ks klavíru;

ZMB souhlasí

s tím, že při převodu vlastnického práva ke 22 ks stojanových lamp a 1 ks klavíru ze statutárního města Brna na spolek Hartenberg z.s., Hřebeny 31, 357 09 Josefov, IČO 26578581, nebude postupováno dle Směrnice č. 5/2014 tajemníka MMB – Hospodaření s movitým majetkem statutárního města Brna – Magistrátu města Brna;

ZMB schvaluje

- vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku – 22 ks stojanových lamp a 1 ks klavíru – v celkové hodnotě 547.405,- Kč – z účetní evidence Odboru správy majetku MMB,

- uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem jako dárcem a spolkem Hartenberg z.s., Hřebeny 31, 357 09 Josefov, IČO 26578581, jako obdarovaným, týkající se darování 22 ks stojanových lamp a 1 ks klavíru;

Darovací smlouva tvoří přílohu č. 82 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem darovací smlouvy.

**106. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi p. č. 603/1 a p. č. 603/5, v k. ú. Bystrc z vlastnictví ČR-ÚZSVM**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – navrhl společné hlasování o bodech 106) - 118) týkajících se bezúplatného nabytí pozemků z vlastnictví ČR-ÚZSVM.

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 68: 43 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

bezúplatné nabytí  
pozemků

- p.č. 603/1 ostatní plocha, silnice, o výměře 883 m<sup>2</sup>, v k. ú. Bystrc

- p.č. 603/5 ostatní plocha, silnice, o výměře 21 m<sup>2</sup>, v k. ú. Bystrc

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, která tvoří přílohu č. 83 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**107. Bezúplatné nabytí pozemku pod komunikacemi p. č. 9791/2 v k. ú. Židenice z vlastnictví ČR-ÚZSVM**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

bezúplatné nabytí  
pozemku

- p.č. 9791/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 14 m<sup>2</sup>, k. ú. Židenice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, která tvoří přílohu č. 84 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **108. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k. ú. Židenice z vlastnictví ČR-ÚZSVM**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje  
bezúplatné nabytí  
pozemků

- p.č. 5528/12 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 125 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice

- p.č. 5528/14 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 58 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice

- p.č. 5528/16 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 52 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice

- p.č. 5528/33 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 83 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice

- p.č. 5528/42 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 35 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice

- p.č. 5528/60 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 140 m<sup>2</sup>, v k. ú. Židenice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, která tvoří přílohu č. 85 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **109. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 4134/3 v k. ú. Královo Pole z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami,

- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- na převáděném majetku se nachází veřejná zeleň podél místní komunikace IV. třídy,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB neschvaluje  
bezúplatné nabytí  
pozemku

- p.č. 4134/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 24 m<sup>2</sup>, v k. ú. Královo Pole,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami.

**110. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 50, p. č. 52/3, p. č. 52/4 a p. č. 52/5 v k. ú. Královo Pole z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami,

- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě),

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- převáděný majetek je součástí veřejného prostranství a nachází se na něm manipulační plochy u řadových garážích, nájezdy ke garážím a zeleň,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje  
bezúplatné nabytí  
pozemků

- p.č. 50 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 9 m<sup>2</sup>, v k. ú. Královo Pole

- p.č. 52/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 57 m<sup>2</sup>, v k. ú. Královo Pole

- p.č. 52/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m<sup>2</sup>, v k. ú. Královo Pole

- p.č. 52/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 26 m<sup>2</sup>, v k. ú. Královo Pole

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 86 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**111. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Bystrc z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výtěžným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,
- na převáděném majetku se nachází veřejná zeleň, chodník, část tramvajové smyčky Rakovecká,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje  
bezúplatné nabytí  
pozemků

- p.č. 3247/7 zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 69 m<sup>2</sup>, v k. ú. Bystrc
- p.č. 3247/8 zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 294 m<sup>2</sup>, v k. ú. Bystrc
- p.č. 3247/9 zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 18 m<sup>2</sup>, v k. ú. Bystrc
- p.č. 3247/10 zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 36 m<sup>2</sup>, v k. ú. Bystrc
- p.č. 8239/16 zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 22 m<sup>2</sup>, v k. ú. Bystrc
- p.č. 8240/11 zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 46 m<sup>2</sup>, v k. ú. Bystrc
- p.č. 8240/14 zahrada, zemědělský půdní fond, o výměře 11 m<sup>2</sup>, v k. ú. Bystrc

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 87 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**112. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 618/1 a p. č. 618/2 v k. ú. Bystrc z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

### **Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

#### 1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,
- na převáděném majetku se nachází veřejná zeleň, na pozemku p.č. 618/1 v k. ú. Bystrc se dále nachází elektrická rozvodná skříň a stožár trakčního vedení, která je součástí stavby dráhy,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje  
bezúplatné nabytí  
pozemků

- p.č. 618/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 34 m<sup>2</sup>, v k. ú. Bystrc
- p.č. 618/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 12 m<sup>2</sup>, v k. ú. Bystrc

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 88 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

### **113. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 252/18 v k. ú. Ponava z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

#### **Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

#### - skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí

smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- na převáděném majetku se nachází účelová komunikace jako obslužná komunikace pro širokou veřejnost a zajišťující přístup k nemovitostem v dané lokalitě,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje  
bezúplatné nabytí  
pozemku

- p.č. 252/18 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 m<sup>2</sup>, v k. ú. Ponava,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 89 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**114. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1323/235 v k. ú. Černovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami,

- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění

podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- na převáděném majetku se nachází veřejná zeleň,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje

bezúplatné nabytí

pozemku

- p.č. 1323/235 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3 m<sup>2</sup>, v k. ú. Černovice,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 90 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

#### **115. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Řečkovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitém věcem s omezujícími podmínkami,

- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- převáděný majetek je součástí veřejného prostranství, nachází se na nich veřejná zeleň a zpevněné plochy, sloužící jako veřejné chodníky,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje

bezúplatné nabytí

pozemků

- p.č. 2989/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6 m<sup>2</sup>, v k. ú. Řečkovice
- p.č. 2989/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m<sup>2</sup>, v k. ú. Řečkovice
- p.č. 2997 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 120 m<sup>2</sup>, v k. ú. Řečkovice
- p.č. 3005 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 28 m<sup>2</sup>, v k. ú. Řečkovice
- p.č. 3008 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 104 m<sup>2</sup>, v k. ú. Řečkovice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 91 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**116. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 8240/8 a p. č. 8240/10 v k. ú. Bystrc z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,
- na převáděném majetku se nachází veřejná účelová komunikace – přístupový chodník,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje

bezúplatné nabytí

pozemků

- p.č. 8240/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 57 m<sup>2</sup>, v k. ú. Bystrc
- p.č. 8240/10 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 43 m<sup>2</sup>, v k. ú. Bystrc



z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 92 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**117. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 821/20 v k. ú. Slatina z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,
- na převáděném majetku se nachází veřejná zeleň,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje

bezúplatné nabytí

pozemku

- p.č. 821/20 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 226 m<sup>2</sup>, v k. ú. Slatina,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č.93 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**118. Bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu id. 1/2 na pozemku p. č. 6281/4 v k. ú. Žabovřesky z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu

městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami,

- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- na převáděném majetku se nachází účelová komunikace,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje

bezúplatné nabytí

poluvlastnického podílu id. 1/2 na pozemku

- p.č. 6281/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 27 m<sup>2</sup>, v k. ú. Žabovřesky,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 94 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**119. Nabídka předkupního práva k nezapsané stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na části pozemku p. č. 169/1 v k. ú. Staré Brno**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – navrhl společně hlasovat o bodech 119) a 120).

Bc. Jiří Kment – požádal o samostatné hlasování o bodu 119).

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – přistoupil k projednávání bodů samostatně, protože bod 121) byl navržen ve variantní formě.

Rozprava

**Bc. Jiří Kment:**

*V tomto bodě si nejsem jistý, jestli jsem pochopil, proč to město nechce vykoupit? Protože v 5 2017 všechno ostatní okolo bylo vykoupeno. MČ Brno-střed to chce vykoupit, majetková komise taky chce vykoupit. Odbor územního plánování taky říká využít předkupního práva. Tak z jakého důvodu jakoby to teda město vykupovat nechce, když v okolí všechny podobné nemovitosti vykoupilo?*

**Róbert Čuma:**

*Protože jsme došli k názoru, že tím, že to je nezapsaná stavba, bez čísla popisného, čísla evidenčního, tak se nám zdá hospodárnější, v případě, že tam budeme chtít něco realizovat, ukončit nájemní smlouvu a odstranit tu stavbu, než to nabývat.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*V tomto případě je ta stavba nezapsaná. Kdyby byla zapsaná, tak si myslím, že naopak, rada města by doporučovala vykoupit v této lokalitě. Ale u té nezapsané stavby bychom rádi postupovali, řekněme, tímto, zřejmě hospodárnějším způsobem, byť jsme si vědomi, že*

procesně právně nemusí být úplně nejlehčí.

**Ing. Petr Vokřál:**

*No teď by bylo víceméně odpovězeno. Jako ten proces potom bude daleko složitější, než to teď vykoupit a získat do majetku a de facto získat to, o co tady jde, je ten pozemek, de facto podržení si těch věcí kolem těch pozemků, než nad tou vlastní stavbou, která je šopou, de facto, jako jo? Takže, za mě, také bychom navrhovali vykoupení.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak, teď jenom procesně, mám to brát jako protinávrh, anebo?*

**Ing. Petr Vokřál:**

*Ano.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Já jenom odpovím. Já tomu rozumím, my jsme podobnou diskusi samozřejmě vedli na Radě města Brna. Na druhou stranu, opravdu jako my to teď nepotřebujeme. Aktuálně tam není investiční záměr města, že bysme tam chtěli, řekněme, v řádu měsíců až jednotek let něco stavět. A možná říci si a projít ten proces odstranění nezapsané stavby je minimálně dobrým vodítkem při, do budoucna v městě Brně. Takže i na základě toho se ta diskuse na radě odvíjela, a proto tu máme formulaci tady, jako takovou.*

**JUDr. Jiří Oliva, náměstek primátorky:**

*Jo. A já ještě doplním kolegu Hladíka. Ono v podstatě se nejedná jenom tadyotuhletu jednu garáž, ale my jsme se rozhodli tadytémhletem případům obdobným, těch nezapsaných garáží, přistupovat systematicky. A nejenom tadyvté lokalitě, ale například i v lokalitě na Kraví hoře, jak je takový ten pás těch garáží, naproti tomu baseballovému hřišti, kde většina z nich je nezapsaná*

*v katastru na městských pozemcích a do budoucna, prostě takhle, ty garáže v té lokalitě nemají co dělat a do budoucna bychom ty garáže chtěli odstranit a zase rozšířit ten park, respektive sportoviště, tam o to území, jo? Takže to není jenom jako tahleta 1 garáž, ale je to princip, nový přístup města k těm, v katastru nezapsaným, garážím na městských pozemcích. To znamená, nájemní smlouvy vypovědět, garáže odstranit.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Dobrá. Nicméně vnímám ten protinávrh, to znamená, budeme hlasovat o protinávru kolegy Vokřála na – souhlasí s využitím předkupního práva. Zahajují hlasování:*

**Hlasování č. 69: 11 - 1 - 21**

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Usnesení nebylo přijato. To znamená, dávám hlasovat v původním, variantě, to znamená – nesouhlasí s využitím předkupního práva. Dávám hlasovat:*

**Hlasování č. 70: 32 - 0 - 9**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXX. XXXXXXXX XXXXXX, doručenou dne 12.4.2021, na využití předkupního práva dle § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k nezapsané stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na části pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 169/1, způsob využití ostatní plocha – neplodná půda o celkové výměře 13145 m<sup>2</sup> (z toho zastavěná plocha garáže činí cca 18 m<sup>2</sup>), vše v k. ú. Staré Brno, za kupní cenu ve výši 270.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k nezapsané stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na části pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 169/1, ostatní plocha – neplodná půda o celkové výměře 13145 m<sup>2</sup> (z toho zastavěná plocha garáže činí cca 18 m<sup>2</sup>), vše v k. ú. Staré Brno, dle nabídky ze dne 12.4.2021.

**120. Nabídka předkupního práva k budově č. p. 2491 a k budově bez č. p./č. e., způsob využití je občanská vybavenost, postaveným na pozemcích p. č. 9339 a p. č. 9340, vše v k. ú. Líšeň**

**Rozprava**

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*My jsme k tomuto bodu měli diskusi, jak na naší radě, tak v našem zastupitelstvu, jak jsme hlasovali, to je z toho materiálu jisté, ale já bych chtěla poukázat na vyjádření OÚPR, který, vzhledem k tomu, že to je částečně jako funkční plocha pro technickou vybavenost a část je součástí nestavební, volné návrhové plochy městské zeleně, tak bych se přimlouvala pro to, aby město využilo této příležitosti a tu nemovitost koupilo, s tím, že se odkazují ještě na ty zvýšené, řeknu, tlaky, možná to říkám špatně, občanů Líšně, které volají po tom, aby všechny plochy, které jsou funkční pro technickou vybavenost a podobně, byly převedeny do zeleně. Takže apeluji tímto na zastupitele, aby koupili tuto nemovitost a převedli ji do zeleně.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Že jste tak nehlasovala na Vaší radě a zastupitelstvu?*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Já jsem tak, pane Hladíku, hlasovala.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Ha, tak kolektivní orgán byl naopak. Já jenom upozorním na návrh nového územního plánu, který v té lokalitě je jako W navržen.*

**JUDr. PhDr. Martin Příborský, EMLE:**

*Tak, já bych teda také přidal svůj názor, když už tady kolegyně Kremitovská pléduje za nabytí tohoto, této nemovitosti. Já bych se odvolal spíš na stanovisko Odboru správy majetku, který konstatuje, že momentálně není pro tento majetek žádné vhodné využití, a myslím si, že ani na městské části nemáme žádnou představu, jak tento majetek využít. Takže bych souhlasil s tím, nenabývat tento majetek.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Já se jenom zeptám kolegyni Kremitovskou, mám to vzít jako protinávrh? Chcete o tom nechat hlasovat? Ano?*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Já si myslím, že klidně můžeme hlasovat o tomto návrhu. Pokud nebude schválen, tak potom bych poprosila o schvalovacím rozhodnutí.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Takže zůstáváme v úrovni nesouhlasí. Zahajují hlasování:*

**Hlasování č. 71: 34 - 0 - 6**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

- nabídku společnosti Arcona Capital Central European Properties, a.s., se sídlem Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO: 24727873 (dále jen „Arcona, a.s.“), zastoupené Ing. Zbyňkem Laubem, členem představenstva, doručenou dne 30.3.2021, na využití předkupního práva dle § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a to k budově č.p.2491, způsob využití občanská vybavenost, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 9339, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1163 m<sup>2</sup> a k budově bez č.p./č.e., způsob využití občanská vybavenost, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 9340 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 669 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Líšeň. Kupní cena za budovy, včetně příslušenství, které tvoří veškeré vedlejší budovy postavené na tomtéž pozemku, jak stojí a leží, je ve výši 15.000.000,- Kč, a za sdělených podmínek kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým dne 29.3.2021 (společnost FCMV Properties s.r.o, se sídlem Na dračkách 850/19, Střešovice, 162 00 Praha 6, IČO: 097 02 504).

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a to k budově č.p.2491, způsob využití občanská vybavenost, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 9339, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1163 m<sup>2</sup> a k budově bez č.p./č.e., způsob využití občanská vybavenost, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 9340 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 669 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Líšeň, dle nabídky ze dne 30.3.2021.

**121. Nabídka předkupního práva ke stavbám bez č. p./č. e., způsob využití garáže, postavené na pozemcích p. č. 1220 a p. č. 1222, vše v k. ú. Staré Brno**  
**Rozprava**

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Bod 121), to je záležitost, která Vám byla zozeslána ve variantním řešení, nicméně Rada města Brna nakonec přijala usnesení, byť těsně, k variantě B, to znamená – souhlasí s využitím předkupního práva. Proto nechám prvně hlasovat o variantě B, případně uvidíme, co se stane. Otvírám k tomuto materiálu diskusi. Pokud není, nechávám hlasovat ve variantě B, to znamená – souhlasí s využitím předkupního práva. Zahajuji hlasování:*

**Hlasování č. 72:**

**Neplatné hlasování**

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Kolega Čuma se blíkl, takže považuji to hlasování za zmatečné a budeme k bodu 21) hlasovat znovu. Tedy zahajuji znovu hlasování k bodu 121) - souhlasí s využitím předkupního práva:*

**Hlasování č. 73: 27 - 1 - 10**

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tedy návrh nebyl přijat. Nechám tedy procesně teď hlasovat o variantě A. Zahajuji hlasování:*

**Hlasování č. 74:**

**19 - 1 - 15**

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tedy nebylo přijato usnesení.*

**122. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 1177/5 v k. ú. Zábrdovice**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – navrhl společné projednání bodů 122) – 127) a vzápětí svůj návrh opravil na body 122) – 126), protože usnesení k bodu 127) bylo navrženo ve variantách.

K hlasování o návrzích usnesení k bodům 122) – 126) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 75: 43 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXX. XXXXX XXXX, doručenu dne 12.5.2021, na využití předkupního práva dle § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1177/5, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábrdovice, za kupní cenu ve výši 376.300,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1177/5, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábrdovice, dle nabídky ze dne 12.5.2021.

**123. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 3646/2 v k. ú. Židenice**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

- nabídku společnosti JULÍNEK s.r.o., se sídlem Jílkova 2023/173, Židenice, 615 00 Brno, IČO: 255 37 130, zastoupené jednatelem Jitkou Julínkovou, zapsané v OR vedeném KS v Brně, odd. C, vl. 31299 (dále jen „spol. JULÍNEK s.r.o.“), na využití předkupního práva dle § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, doručenu dne 16.4.2021, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 3646/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 13 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice, za kupní cenu ve výši 310.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým a dohody o advokátní úschově peněz.

- skutečnost, že spol. JULÍNEK s.r.o nabyla vlastnictví k předmětné stavbě protiprávně, a to z titulu porušení zákonné nabídky předkupního práva, neboť předchozí vlastník stavby neučinil předkupníkovi, tj. statutárnímu městu Brnu zákonnou nabídku předkupního práva a převedl v roce 2019 vlastnictví na spol. JULÍNEK s.r.o (koupěchtivého) za kupní cenu ve výši 150.000,- Kč, a to s právními účinky zápisu v katastru nemovitostí k okamžiku 03.04.2019, čímž došlo k porušení zákonného předkupního práva.

ZMB nesouhlasí

-

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 3646/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 13 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice, dle nabídky ze dne 16.4.2021.

**124. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 3820 v k. ú. Královo Pole**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXX XXXXXXX, doručenu dne 9.4.2021, na využití předkupního práva dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./ č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 3820, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole, za kupní cenu ve výši 310.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.
- skutečnost, že XXX XXXXXXX protiprávně převedl vlastnictví k předmětné stavbě na koupěchtivého, a to ještě před uplynutím tříměsíční lhůty stanovené předkupníkovi k přijetí nabídky předkupního práva, s právními účinky zápisu v katastru nemovitostí k okamžiku 25.01.2021, čímž došlo k porušení zákonného předkupního práva.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./ č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 3820, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole, dle nabídky ze dne 9.4.2021.

**125. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 3857/17 v k. ú. Královo Pole**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXX. XXXXX XXXXXXX, doručenu dne 21.4.2021, na využití předkupního práva dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./ č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 3857/17, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole, za kupní cenu ve výši 210.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.
- skutečnost, že XXX. XXXXX XXXXXXX protiprávně převedl vlastnictví k předmětné stavbě na koupěchtivého, a to ještě před uplynutím tříměsíční lhůty stanovené předkupníkovi k přijetí nabídky předkupního práva, s právními účinky zápisu vlastnického práva v katastru nemovitostí k okamžiku 21.4.2021, čímž došlo k porušení zákonného předkupního práva.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./ č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 3857/17, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole, dle nabídky ze dne 21.4.2021.

**126. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 3857/8 v k. ú. Královo Pole**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXX XXXXXXX, doručenu dne 29.3.2021, na využití předkupního práva dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./ č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 3857/8, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole, za kupní

cenu ve výši 260.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./ č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 3857/8, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole, dle nabídky ze dne 29.3.2021.

**127. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 2422/30 v k. ú. Husovice**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – upozornil, že usnesení k tomuto bodu je navrženo variantně, přičemž Rada města Brna hlasovala o variantě A – nesouhlasí s využitím nabídky předkupního práva. Proto nechal hlasovat o variantě A:

**Hlasování č. 76: 38 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXX. XXXXXXXXX XXXXXXXX, zastoupeného na základě doložené plné moci XXX. XXXXXXXX XXXXXXXX, advokátem BDO Legal s.r.o., advokátní kanceláře, doručené dne 19.4.2021, na využití předkupního práva dle § 3056 zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě
- bez č.p./č.e., způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 2422/30, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Husovice, za kupní cenu ve výši 48.000,- Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.
- skutečnost, že XXX. XXXXXXXX nabytí předmětnou stavbu do vlastnictví v roce 2020 protiprávně, neboť uzavřel dne 8.7.2020 kupní smlouvu s předchozím vlastníkem, který neučinil předkupníkovi (vlastníkovi pozemku dotčeného stavbou) zákonnou nabídku předkupního práva a vlastnictví bylo v jeho prospěch zapsáno do katastru nemovitostí na LV 3596 s právními účinky zápisu k 13.7.2020. Vzhledem k tomu, že nabídková kupní cena (48.000,- Kč) na využití předkupního práva je shodná s kupní cenou, za kterou XXX. XXXXXXXX stavbu protiprávně nabytí do vlastnictví, není v případě využití předkupního práva nutné vymáhat uplatnění porušeného předkupního práva s požadavkem na převedení věci za úplaty.

ZMB nesouhlasí

- s využitím nabídky předkupního práva dle § 3056 zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 2422/30, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Husovice, dle nabídky ze dne 19.4.2021.

**128. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 590, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 330 v k. ú. Jundrov**

**Rozprava**

**Ing. Petr Vokřál:**

*Já jsem se chtěl zeptat. Když v bodě 127) - způsob využití rodinná rekreace - byl navržen nesouhlas a 128) - způsob využití rodinná rekreace - jen v Jundrově, proč tady je to opačně?*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Odpovím. Když se podíváte do návrhu nového územního plánu, tak v Husovicích je to standardní zeleň, ale není ani krajina, a není v záplavě, kdežto v tom Jundrově je krajinná zeleň a je v záplavě. To znamená, je to v rozlívovém území a je to v záplavovém území. To jsou ty modré šrafy.*

**Ing. Petr Vokřál:**

*A co nám brání, aby to zůstalo v majetku někoho jiného?*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Jenom odpovím. Teď samozřejmě nic, ale jednou, až budeme dělat v tomto místě protipovodňovou ochranu, tak musíme všechny ty věci stejně vykoupit, jo? Tam nemůžou zůstat kvůli protipovodňovým. Ale samozřejmě máte pravdu, že to taky bude za mnoho let, takže je*

otázka, kdy se na to dostaneme. Ale principiálně, z vodního zákona, v záplavovém území nesmí stát stavět. Ale dnes už by se tam žádné nepovolily, což neznamená, že, a nechci přivolávat žádné neštěstí, ale při vyšší hladině vody by třeba ta chatička už tam být nemusela.

**JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:**

Já v návaznosti na to, co tady zaznělo, všechno, tak dávám protinávrh na nesouhlasí s využitím předkupního práva.

**Ing. Karin Karasová:**

Já tedy souhlasím s panem náměstkem. Ale chtěla bych se zeptat, že kdyby náhodou to usnesení neprošlo a zůstalo to, teda ta malá chatka o velikosti 8 m<sup>2</sup> v majetku města, tak nebudeme to dál pronajímat? A kdo bude o tu malou chatku pečovat?

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Já se domnívám, že bysme tu chatku zbořili, že bysme ju asi nepronajímali.

**Ing. Karin Karasová:**

A s pozemkem? Ten nadále zůstane ve správě města a město bude o něj pečovat, nebo se bude dál pronajímat, bez chatky teda, nebo se zbořenou chatkou?

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Na to neumím úplně odpovědět. To samozřejmě záleží, jestli by si to někdo chtěl pronajmout jako zahrádku, nebo ne. Ale to je samozřejmě otázka dalších záležitostí.

**JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:**

Já nevím, jestli jste viděli, jak ta chatka vypadá, v jakém je, takovém jakémsi zvláštním stromořadí TOI TOI, a je to taková 1 TOI TOI z těch asi 50, které tam jsou. A opravdu si nemyslím, že by bylo potřeba je kupovat.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Tak, diskuse o 50.000 jsou vždycky výživné. Takže, já dám hlasovat o návrhu kolegy Kerndla, to znamená – nesouhlasí s využitím překupního práva:

**Hlasování č. 77: 29 - 0 - 10**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXXX XXXXXXXXXX, doručenou dne 30.3.2021, na využití předkupního práva dle § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 590, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 330, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 8 m<sup>2</sup> v k. ú. Jundrov, za kupní cenu ve výši 50.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 590, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 330, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 8 m<sup>2</sup> v k. ú. Jundrov, dle nabídky ze dne 30.3.2021.

**129. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. p. 1413, způsob využití objekt pro bydlení, postavené na pozemku p. č. 2224 v k. ú. Husovice**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – navrhl společné hlasování o bodech 129) - 150).

Bc. Jiří Kment – požádal o samostatné hlasování o bodu 148).

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – navrhl tedy nejprve projednat bod 148) a poté společně hlasovat o bodech 129) - 150), vyjma bodu 148).

**148. Nabídka na využití předkupního práva dle § 101 stavebního zákona k pozemku p. č. 3228/2**

**v k. ú. Bystrc**

**Rozprava**

**Bc. Jiří Kment:**

V tomto bodě je to nadepsaná nabídka na využití předkupního práva, ale chybí tady smlouva, není tady žádná cena nabídková, takže to je prostě neplatné, takováhle nabídka předkupního



práva, si myslím. Takže bysme to měli asi stáhnout, nebo vyzvat, nevím, doplnit teda tu smlouvu, abysme věděli, za kolik teda je to nabízeno. Protože rozhodovat o něčem, když nevíme, jestli nám to třeba dá za korunu, ten majitel, to je nesmysl.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Já se osobně domnívám, jenom kdyžtak poprosím pana Hudce, jestli tady je, nicméně tohleto je podle § 101 stavebního zákona. To je takzvaná plomba, kterou se ten majitel jenom snaží odpломbovat. Takže on nás jenom informuje, jestli to chceme, když my řekneme, že to chceme, tak teprve pak se vedou jednání o ceně a dělají se znalecký posudky, případně. Tady je to dvoukolový, jo? Je to podle § 101, není to takový ten předkup, kdy my máme pozemek a kupuje se třeba stavba, mezi 2 fyzickými, nebo právními osobami. Tady je to opravdu v pořádku. Tady je to o tom, že na části toho pozemku je v územním plánu dopravní infrastruktura, v současném územním plánu. Kdežto v novém územním plánu už je to řešeno trošku jinak. Takže to bylo i ten důvod, proč Radu města Brna to vedlo k tomu nevyužít. Pokud jsem takto odpověděl, tak nechávám hlasovat o bodu 148):

**Hlasování č. 78: 35 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

- nabídku na využití předkupního práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k pozemku p. č.3228/2 v k. ú. Bystrc, který je dotčen veřejně prospěšnou stavbou VPS6/02-I/4 "vybudování izolační zeleně k plochám bydlení".

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k pozemku p. č.3228/2 v k. ú. Bystrc, který je dotčen veřejně prospěšnou stavbou VPS6/02-I/4 "vybudování izolační zeleně k plochám bydlení".

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – přistoupil ke společnému projednání bodů 129) – 150), bez projednaného bodu 148).

**129. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. p. 1413, zúsob využití objekt pro bydlení, postavené na pozemku p. č. 2224 v k. ú. Husovice**

Rozprava

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

Já se zeptám na bod 147). To je předkupní právo, stavba rodinné rekreace, kdy nesouhlasíme s předkupním právem. Zeptala bych se, nevím, jestli je tady paní vedoucí, nebo někdo, celá ta plocha patří, pozemky, statutárnímu městu Brnu? My na něm prodáváme tedy tu 1 chatičku asi? Nebo prodáváme, neschvalujeme její nákup? Já jsem se chtěla zeptat, ty ostatní jsou také na cizím pozemku? My jsme se minule bavili o nějakém tom předkupním právu na pozemek, protože já předpokládám, že ten bude následovat tady po tom, po té chatičce, takže v návaznosti na to se zeptám pana náměstka, pane náměstku, Vás, jestli už jste jednal s těmi Lesy a jestli budeme pokračovat v tom, že potom budeme pozemky tady podtéma chatičkama, který teďka jakoby nekupujeme, budeme prodávat, ač k nim není příjezd a podobně?

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Tak. Vy se ptáte na úplně jinou situaci, na opačném břehu, v Bystrci, kterou jsme tady měli minule. Vzhledem k tomu, že tu chatu svému bývalému zaměstnanci prodaly právě Lesy, tak ten pozemek nechcou. Tady je situace jiná. Tento, tyto pozemky jsme naopak směnili s Lesy České republiky, tudíž jsou teď v majetku, nebo částečně v majetku města. A jsou to chatičky soukromých majitelů na pozemcích města, nám nedává smysl, abysme ty chatičky teďka dostávali do majetku, nebo je bourali, nebo něco takového, můžou sloužit rekreaci dál, proto je to navrženo jako nesouhlasné. Tak, pokud není žádná diskuse, tak navrhuji hlasovat k bodům 129) – 150). Paní Kremitovská se hlásí.

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

To nemá na to hlasování vliv. Já jsem se jenom chtěla zeptat. U spousty těchto materiálů je napsáno, že materiály nebyly projednány v Komisi majetkové Rady města Brna. Takže, co vede k tomu, že ty materiály nejsou předkládány? To jsem se chtěla zeptat.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Tak, já končím hlasování k tomuhle bodu.

Hlasování o přijetí usnesení k bodům 129) – 150), vyjma projednaného bodu 148):

**Hlasování č. 79: 40 - 0 - 1**

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Je to úplně jednoduché. Někdy u těch předkupek, prostě my to potřebujem dostat do toho konkrétního zastupitelstva a není čas na ten proces, komise, rada, jo? Protože ve chvíli, kdybysme to měli až v září, tak my prošvihneme lhůtu, a kdyby zastupitelstvo chtělo něco předkoupit, tak už tu procesní možnost nemá. Omlouvám se, tak chtěl asi zareagovat kolega Čuma.*

**Schválené usnesení k bodu 129):**

ZMB bere na vědomí

- nabídku právnické osoby Off road factory s.r.o., se sídlem Cimburkova 553/7, Ponava, 612 00 Brno, IČO: 02744015, zastoupené jednatelem XXXXXXXX XXXXXXXXXX, doručenou dne 19.5.2021, na využití předkupního práva dle § 3056 zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.p. 1413, způsob využití objekt pro bydlení, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 2224, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 140 m<sup>2</sup> v k. ú. Husovice, za kupní cenu ve výši 7.260.000,- Kč a za podmínek písemně sděleného obsahu kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím nabídky předkupního práva dle § 3056 zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.p. 1413, způsob využití objekt pro bydlení, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 2224, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 140 m<sup>2</sup> v k. ú. Husovice,

dle nabídky ze dne 19.5.2021.

**130. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. p. 1765, způsob využití rodinný dům, postavené na pozemku p. č. 3905 v k. ú. Královo Pole**

**Schválené usnesení**

ZMB bere na vědomí

- nabídku podílových spoluvlastníků XXXXXXXXXX XXXXX a XXXX XXXXXXXXXX (dále jen „spoluvlastníci“), doručenou dne 7.4.2021, na využití předkupního práva dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k jejich spoluvlastnickému podílu o velikosti id. 1/2 připadajícím samostatně každému spoluvlastníkovi na stavbě č.p.1765, způsob využití rodinný dům, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 3905, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 169 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole, za kupní cenu ve výši 5.800.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.
- skutečnost, že spoluvlastníci protiprávně převedli své vlastnictví k předmětné stavbě na koupěchtivého, tj. společnost Milbros fund a.s., se sídlem Vítkovická 3083/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 08593175, a to ještě před uplynutím tříměsíční lhůty stanovené předkupníkovi k přijetí nabídky předkupního práva, a to s právními účinky zápisu v katastru nemovitostí k okamžiku 19.04.2021, čímž došlo k porušení zákonného předkupního práva vůči statutárnímu městu Brnu.
- skutečnost, že koupěchtivý v měsíci květnu 2021 podal na Majetkový odbor MMB žádost o pronájem pozemku p.č. 3905, k. ú. Královo Pole, dotčeného předmětnou stavbou rodinného domu.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.p. 1765, způsob využití rodinný dům, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 3905, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 169 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole, dle nabídky ze dne 7.4.2021.

**131. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. p. 664, způsob využití objekt pro bydlení, postavené na pozemku p. č. 864/1 v k. ú. Štýřice**

**Schválené usnesení**

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXXXXX XXXXXXXXXX na využití předkupního práva dle § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, doručenou dne 12.4.2021, ke stavbě č.p. 664,

způsob využití objekt pro bydlení, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 864/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 79 m<sup>2</sup> v k. ú. Štýřice, za kupní cenu ve výši 3.000.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým a smlouvy o advokátní úschově peněz.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.p. 664, způsob využití objekt pro bydlení, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 864/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 79 m<sup>2</sup> v k. ú. Štýřice, dle nabídky ze dne 12.4.2021.

**132. Nabídka předkupního práva ke stavbě pro rodinnou rekreaci č. e. 1049, stojící na pozemku p. č. 1330 v k. ú. Bystrc**

**Schválené usnesení**

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXX XXXXXXXXXXX, XXXXXXX XXXXXXX, XXXXXX XXXXXXXXXXX a XXXXX XXXXXXXXXXX, doručenu dne 15. 4. 2021, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 1049, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 1330, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 144 m<sup>2</sup>, k. ú. Bystrc, za kupní cenu ve výši 1.500.000,- Kč, a za podmínek sděleného obsahu a podmínek kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č. e. 1049, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 1330, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 144 m<sup>2</sup>, k. ú. Bystrc, dle nabídky doručené dne 15. 4. 2021.

**133. Nabídka předkupního práva ke stavbě pro rodinnou rekreaci č. e. 1154, stojící na pozemku p. č. 3415/6 v k. ú. Řečkovice**

**Schválené usnesení**

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXX. XXXXXX a XXXX XXXXXXXXXXXXXXX, doručenu dne 23. 5. 2021, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 1154, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 3415/6, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m<sup>2</sup>, k. ú. Řečkovice, za kupní cenu ve výši 50.000,- Kč, a za podmínek sděleného obsahu a podmínek kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č. e. 1154, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 3415/6, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m<sup>2</sup>, k. ú. Řečkovice, dle nabídky doručené dne 23. 5. 2021.

**134. Nabídka předkupního práva ke stavbě pro rodinnou rekreaci č. e. 278, stojící na pozemku p. č. 1492/3 v k. ú. Brněnské Ivanovice**

**Schválené usnesení**

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXX. XXXXXXXXXXX XXXXXXX, XXX., doručenu dne 6. 4. 2021, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 278, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 1492/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m<sup>2</sup>, k. ú. Brněnské Ivanovice, za kupní cenu ve výši 190.000,- Kč, a za podmínek sděleného obsahu a podmínek kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č. e. 278, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 1492/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m<sup>2</sup>, k. ú. Brněnské Ivanovice, dle nabídky doručené dne 6. 4. 2021.

**135. Nabídka předkupního práva ke stavbě pro rodinnou rekreaci č. e. 88, stojící na pozemku p. č. 911 v k.ú. Kníničky**

**Schválené usnesení**

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXX XXXXXXXXXXXX, zast. na základě plné moci XXXXX XXXXXXXXXXXX, doručenou dne 27. 4. 2021, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 88, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 911, lesní pozemek o výměře 48 m<sup>2</sup>, k. ú. Kníničky, za kupní cenu ve výši 431.782,39 Kč, a za podmínek sděleného obsahu a podmínek kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č. e. 88, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 911, lesní pozemek o výměře 48 m<sup>2</sup>, k. ú. Kníničky, dle nabídky doručené dne 27. 4. 2021.

**136. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 371 v k. ú. Židenice**

**Schválené usnesení**

ZMB bere na vědomí

- nabídku podílových spoluvlastníků XXX. XXXX XXXXXXXXXXXX a XXX. XXX. XXXX XXXXXXXXXXXX, doručenou dne 9.4.2021, na využití předkupního práva dle § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k jejich spoluvlastnickému podílu, jehož výše u každého spoluvlastníka činí id. 1/2 na stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 371, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice, za kupní cenu ve výši 495.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 371, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice, dle nabídky ze dne 9.4.2021.

**137. Nabídka předkupního práva ke stavbě garáže bez č. p./č. e., stojící na pozemku p. č. 2133/4 v k. ú. Pisárky**

**Schválené usnesení**

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXX. XXXXXX XXXXX, nar. XXXX, trvale bytem XXXXXX XXXXXXXX 983/27, XXX XX XXXXXX XXXXXXXX, doručenou dne 4. 5. 2021, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./ č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 2133/4, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Pisárky, za kupní cenu ve výši 250.000,- Kč, a za podmínek doložené smlouvy o smlouvě budoucí a kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./ č.e., způsob využití garáž,

postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 2133/4, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m<sup>2</sup>, k. ú. Pisárky, dle nabídky doručené dne 4. 5. 2021.

**138. Nabídka předkupního práva ke stavbě garáže bez č. p./č. e., stojící na pozemku p. č. 321 v k. ú. Štýřice**

**Schválené usnesení**

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXXX XXXXX, doručenou dne 16. 4. 2021, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./ č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 321, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Štýřice, za kupní cenu ve výši 600.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./ č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 321, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, k. ú. Štýřice, dle nabídky doručené dne 16. 4. 2021.

**139. Nabídka předkupního práva ke stavbě garáže bez č. p./č. e., stojící na pozemku p. č. 823 v k. ú. Slatina**

**Schválené usnesení**

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXXXX XXXXXX, zastoupeného XXXXXXX XXXXXXXXXX, doručenou dne 22. 4. 2021, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./ č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 823, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Slatina, za kupní cenu ve výši 600.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./ č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 823, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, k. ú. Slatina, dle nabídky doručené dne 22.4.2021.

**140. Nabídka předkupního práva ke stavbě pro rodinnou rekreaci č. e. 1076, stojící na pozemku p. č. 3415/3 v k. ú. Řečkovice**

**Schválené usnesení**

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXX XXXXXX, doručenou dne 5. 5. 2021, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 1076, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 3415/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m<sup>2</sup>, k. ú. Řečkovice, za kupní cenu ve výši 200.000,- Kč, a za podmínek sděleného obsahu a podmínek kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č. e. 1076, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 3415/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m<sup>2</sup>, k. ú. Řečkovice, dle nabídky doručené dne 5. 5. 2021.

**141. Nabídka předkupního práva ke stavbě pro rodinnou rekreaci č. e. 294, stojící na pozemku p. č. 1827 v k. ú. Pisárky**

**Schválené usnesení**

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXX XXXXXXXXXX, doručenou dne 28. 4. 2021, na využití předkupního práva

dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 294, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 1827, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27 m<sup>2</sup>, k. ú. Pisárky, za kupní cenu ve výši 50.000,- Kč, a za podmínek sděleného obsahu a podmínek kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č. e. 294, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 1827, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27 m<sup>2</sup>, k. ú. Pisárky, dle nabídky doručené dne 28. 4. 2021.

**142. Nabídka předkupního práva ke stavbě pro rodinnou rekreaci č. e. 88, stojící na pozemku p. č. 5540 v k. ú. Královo Pole**

**Schválené usnesení**

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXXX XXXXXXXX, doručenou dne 3. 5. 2021, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 88, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 5540, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup>, k. ú. Královo Pole, za kupní cenu ve výši 450.000,- Kč, a za podmínek sděleného obsahu a podmínek kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č. e. 88, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 5540, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup>, k. ú. Královo Pole, dle nabídky doručené dne 3. 5. 2021.

**143. Nabídka předkupního práva ke stavbě s č. p. 862 a ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití je jiná stavba, postavené na pozemcích p. č. 659/5 a p. č. 659/4, vše v k. ú. Zábrdovice**

**Schválené usnesení**

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXX. XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, doručenou dne 31.5.2021, na využití předkupního práva dle § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to k budově č.p. 862, způsob využití jiná stavba, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 659/5, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 182 m<sup>2</sup> a k budově bez č.p./č.e., způsob využití jiná stavba, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 659/4, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 45 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Zábrdovice. Kupní cena za obě budovy činí 5.120.667,- Kč, a za podmínek kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a to k budově č.p. 862, způsob využití jiná stavba, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 659/5, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 182 m<sup>2</sup> a k budově bez č.p./č.e., způsob využití jiná stavba, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 659/4, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 45 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Zábrdovice, dle nabídky ze dne 31.5.2021.

**144. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 874/10 v k. ú. Štýřice**

**Schválené usnesení**

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXXX XXXXXX, doručenou dne 2.6.2021, na využití předkupního práva dle § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č.

874/10, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup>, k. ú. Štýřice, za kupní cenu ve výši 695.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově peněz.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 874/10, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup>, k. ú. Štýřice, dle nabídky ze dne 2.6.2021.

**145. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. p. 662, způsob využití objekt pro bydlení, postavené na pozemku p. č. 1001 v k. ú. Štýřice**

**Schválené usnesení**

ZMB bere na vědomí

- nabídku manželů XXX. XXXXXX XXXXXXXX a XXX. XXXX XXXXXXXXXXXX (dále jen „manželé XXXXXXXXXXX“), zastoupenými na základě plné moci advokátem XXXX. XXXXX XXXXXXXXXXX, na využití předkupního práva dle § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, doručenou dne 2.6.2021, ke stavbě ve společném jmění manželů č.p. XXX, způsob využití objekt

pro bydlení, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1001, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 145 m<sup>2</sup> v k. ú. Štýřice, za kupní cenu ve výši 1.200.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě ve společném jmění manželů XXXXXXXXXXX č.p. XXX, způsob využití objekt pro bydlení, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1001, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 145 m<sup>2</sup> v k. ú. Štýřice, dle nabídky ze dne 2.6.2021.

**146. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., stojící na pozemku p. č. 2119/64 v k. ú. Maloměřice**

**Schválené usnesení**

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, doručenou dne 4. 6. 2021, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./ č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 2119/64, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Maloměřice, za kupní cenu ve výši 370.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./ č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 2119/64, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup>, k. ú. Maloměřice, dle nabídky doručené dne 4. 6. 2021.

**147. Nabídka předkupního práva ke stavbě rodinné rekreace č. e. 99, stojící na pozemku p. č. 921 v k. ú. Kníničky**

**Schválené usnesení**

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXX. XXXXX XXXXXXXX, doručenou dne 4. 6. 2021, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 99, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 921, lesní pozemek o výměře 31 m<sup>2</sup>, k. ú. Kníničky, za kupní cenu ve výši 990.000,- Kč, a za podmínek sděleného obsahu a podmínek kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č. e. 99, způsob využití rod. rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 921, lesní pozemek o výměře 31 m<sup>2</sup>, k. ú. Kníničky, dle nabídky doručené dne 4. 6. 2021.

**149. Nabídka na využití předkupního práva dle § 101 stavebního zákona k pozemku p. č. 3622 v k. ú. Tuřany**

**Schválené usnesení**

ZMB bere na vědomí

- nabídku na využití předkupního práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k pozemku p. č. 3622 v k. ú. Tuřany, který je dotčen veřejně prospěšnou stavbou VPS43/07-I/1 „stavba komunikačního napojení průmyslové zóny Šlapanice v návaznosti na obchvat Slatiny“.

ZMB souhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k pozemku p. č. 3622 v k. ú. Tuřany pro veřejně prospěšnou stavbu VPS43/07-I/1 „stavba komunikačního napojení průmyslové zóny Šlapanice v návaznosti na obchvat Slatiny“

ZMB schvaluje

- nabytí pozemku p. č. 3622, druh pozemku orná půda, o výměře 1989 m<sup>2</sup> v k. ú. Tuřany z titulu využití předkupního práva pro veřejně prospěšnou stavbu VPS43/07-I/1 „stavba komunikačního napojení průmyslové zóny Šlapanice v návaznosti na obchvat Slatiny“ za dohodnutou kupní cenu 954.720 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 95 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**150. Nabídka na využití předkupního práva dle § 101 stavebního zákona k pozemku p. č. 2480 v k. ú. Holásky**

**Schválené usnesení**

ZMB bere na vědomí

- nabídku na využití předkupního práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k pozemku p. č. 2480 v k. ú. Holásky, který je dotčen veřejně prospěšnými stavbami VPS 47/06-I/7 "stavba, zařízení a pozemky veřejné zeleně v nové obytné čtvrti Šípková " a VPS 47/06-I/32 "stavba komunikací a ploch místního významu nového obytného souboru mezi ulicí Rolencovou a ulicí Šípkovou".

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k pozemku p. č. 2480 v k. ú. Holásky, který je dotčen veřejně prospěšnými stavbami VPS 47/06-I/7 "stavba, zařízení a pozemky veřejné zeleně v nové obytné čtvrti Šípková " a VPS 47/06-I/32 "stavba komunikací a ploch místního významu nového obytného souboru mezi ulicí Rolencovou a ulicí Šípkovou".

**151. Uznání vlastnického práva k části pozemku p. č. 81/27 v k. ú. Obřany formou souhlasného prohlášení**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – navrhl společné projednání bodů 151) – 156).

Ing. Petr Vokřál – požádal o samostatné projednání bodu 156).

Bc. Jiří Kment – požádal o samostatné projednání bodů 151) a 152).

K hlasování o návrhu usnesení k bodu 151) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 80: 35 - 0 - 3**



**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

skutečnost, že:

na základě usnesení R8/117. schůze Rady města Brna konané dne 18.11.2020, bod č. 36 byl vyhotoven geometrický plán č. 1731-803/2020 ze dne 10.02.2021, kterým byla oddělena část pozemku p.č. 81/27 nově označená jako pozemek p.č. 81/43 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 40 m<sup>2</sup>, v k. ú. Obřany.

ZMB souhlasí

s uznáním vlastnického práva XXXXXX XXXXXX k části pozemku p.č. 81/27, ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 1731-803/2020 ze dne 10.02.2021 a nově označena jako pozemek p.č. 81/43 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 40 m<sup>2</sup>, v k. ú. Obřany, v obci Brno.

ZMB schvaluje

souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, mezi statutárním městem Brnem a XXXXXX XXXXXX týkající se uznání vlastnického práva XXXXXX XXXXXX vydržením dle ust. § 134 zákona č. 40/1964 Sb. občanský zákoník, ve znění platném do 31.12.2013, k části pozemku p.č. 81/27 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 1731-803/2020 ze dne 10.02.2021 a nově označena jako pozemek p.č. 81/43 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 40 m<sup>2</sup>, v k. ú. Obřany, v obci Brno,

a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení, které tvoří přílohu č. 96 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**152. Směna pozemků v k. ú. Žabovřesky, které jsou ve vlastnictví statutárního města Brna, za pozemky v k. ú. Žabovřesky, které jsou ve vlastnictví XXXXXX XXXXXX**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 81: 37 - 0 - 3**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

směnu pozemků v k. ú. Žabovřesky, které jsou ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky v k. ú. Žabovřesky, které jsou ve vlastnictví XXXXXX XXXXXX s doplatkem rozdílu cen ve výši 3.700,- Kč ze strany XXXXXX XXXXXX a za podmínek směnné smlouvy, která tvoří přílohu č. 97 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**153. Směna pozemků, částí pozemků se společností Brněnské komunikace a.s., zřízení služebnosti**

K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – přistouпил ke společnému projednání bodů 153) – 155).

Rozprava

**Bc. Jiří Kment:**

*V bodě 155), všiml jsem si, že je tam chyba, je tam datum 33. 6. 2021. Je to na stránce 4/33, na stránce 10/33, dokonce na dvou místech. Takže toto by to chtělo určitě opravit.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak, technická úprava. Musím říct, že kolega Březa by byl rád, že má tak zdatného nástupce. Tak, nechávám hlasovat o bodu 153) -155):*

**Hlasování č. 82: 40 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

skutečnosti, že:

- části pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna zařazené do směny jsou určeny pro výstavbu parkovacího domu s veřejnou vybaveností – „Akademické náměstí“-, pro zázemí tohoto parkovacího domu (technická infrastruktura, příjezd k parkovacímu domu, komunikace, chodníky, zeleň). Tuto výstavbu bude realizovat společnost Brněnské komunikace a.s.
- pozemky, resp. části pozemků ve vlastnictví společnosti Brněnské komunikace a.s. zařazené do směny jsou situovány převážně v koridorech vymezených dle Územního plánu města Brna jako plochy komunikací a prostranství místního významu, plochy rezervované pro dopravní infrastrukturu v tzv. Jižním centru, plochy zeleně, nebo již k tomuto účelu slouží, jsou na nich umístěny chodníky, parkoviště, bytové domy ve vlastnictví statutárního města Brna, jsou součástí veřejné zeleně a veřejného prostranství, směnou dojde k vypořádání pozemků pro plánované dopravní stavby statutárního města Brna
- společnost Brněnské komunikace a.s. v rámci směny bezúplatně a na dobu neurčitou zřídí služebnost umístění zařízení veřejného osvětlení k převáděné části pozemku p.č. 1094, která je oddělena geometrickým plánem č. 1284-6/2021 ze dne 04.02.2021 a nově označena jako pozemek p.č. 1094/4, a k převáděné části pozemku p.č. 1095/1, která je oddělena geometrickým plánem č.1284-6/2021 ze dne 04.02.2021 a nově označena jako pozemek p.č. 1095/17, vše v k. ú. Veveří, a to ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost.

ZMB schvaluje

a) směnu

částí pozemků:

p.č. 1092 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 1284-6/2021 ze dne 04.02.2021 a nově označena jako pozemek p.č. 1092/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13 m<sup>2</sup>

p.č. 1094, která je oddělena geometrickým plánem č. 1284-6/2021 ze dne 04.02.2021 a nově označena jako pozemek p.č. 1094/4 o výměře 330 m<sup>2</sup>

p.č. 1095/1, která je oddělena geometrickým plánem č. 1284-6/2021 ze dne 04.02.2021 a nově označena jako pozemek p.č. 1095/17 o výměře 6.617 m<sup>2</sup>

p.č. 1095/6 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 1284-6/2021 ze dne 04.02.2021 a nově označena jako pozemek p.č. 1095/25 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 680 m<sup>2</sup>

p.č. 1096/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 1284-6/2021 ze dne 04.02.2021 a nově označena jako pozemek p.č. 1096/11 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.110 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Veveří ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky:

p.č. 723/12 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 629 m<sup>2</sup>

p.č. 724/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 269 m<sup>2</sup>

p.č. 724/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 33 m<sup>2</sup>

p.č. 725/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 249 m<sup>2</sup>

p.č. 725/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 18 m<sup>2</sup>

p.č. 728/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m<sup>2</sup>

p.č. 733 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 193 m<sup>2</sup>  
p.č. 734/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 45 m<sup>2</sup>  
p.č. 810/15 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 167 m<sup>2</sup>  
p.č. 810/16 orná půda, o výměře 3 m<sup>2</sup>  
p.č. 832/4 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 221 m<sup>2</sup>  
p.č. 833/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 345 m<sup>2</sup>  
p.č. 834/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 243 m<sup>2</sup>  
p.č. 849/7 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 382 m<sup>2</sup>  
p.č. 916/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.212 m<sup>2</sup>  
p.č. 934/2 zahrada, o výměře 220 m<sup>2</sup>  
p.č. 939/1 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 894 m<sup>2</sup>  
p.č. 940 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2.603 m<sup>2</sup>  
p.č. 1008 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 455 m<sup>2</sup>  
p.č. 1011/2 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 81 m<sup>2</sup>  
p.č. 1012 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 11 m<sup>2</sup>  
p.č. 1150/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 357 m<sup>2</sup>  
p.č. 1152/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 370 m<sup>2</sup>  
p.č. 1153 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 387 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Trnitá

p.č. 1328 ostatní plocha, zeleň, o výměře 101 m<sup>2</sup>

v k. ú. Staré Brno

a za části pozemků:

p.č. 851/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 1414-13/2021 a nově označena jako pozemek p.č. 851/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 85 m<sup>2</sup>

p.č. 852/1 ostatní plocha, jiná plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 1414-13/2021 a nově označena jako pozemek p.č. 852/9 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 613 m<sup>2</sup>

p.č. 971/1 ostatní plocha, jiná plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 1404-49/2021 ze dne 25.03.2021 a označena jako pozemek p.č. 971/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 614 m<sup>2</sup>

p.č. 973 orná půda, která je oddělena geometrickým plánem č. 1404-49/2021 ze dne 25.03.2021 a nově označena jako pozemek p.č. 973/11 orná půda, o výměře 407 m<sup>2</sup>

p.č. 974/7 orná půda, která je oddělena geometrickým plánem č. 1404-49/2021 ze dne 25.03.2021 a označena jako pozemek p.č. 974/7 orná půda, o výměře 237 m<sup>2</sup>

p.č. 974/9 ostatní plocha, jiná plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 1404-49/2021 ze dne 25.03.2021 a označena jako pozemek p.č. 974/9 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 72 m<sup>2</sup>

p.č. 976/1 ostatní plocha, jiná plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 1404-49/2021 ze dne 25.03.2021 a označena jako pozemek p.č. 976/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.161 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Trnitá

ve vlastnictví společnosti Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 60733098 (dále jen společnost Brněnské komunikace a.s.) s doplatkem směny ve výši 1.200.100,- Kč ve prospěch společnosti Brněnské komunikace a.s.

b) zřízení služebnosti

k části pozemku p.č. 1094, která je oddělena geometrickým plánem č. 1284-6/2021 ze dne 04.02.2021 a nově označena jako pozemek p.č. 1094/4,

k části pozemku p.č. 1095/1, která je oddělena geometrickým plánem č. 1284-6/2021 ze dne 04.02.2021 a nově označena jako pozemek p.č. 1095/17,

k části pozemku p.č. 1095/6, která je oddělena geometrickým plánem č. 1284-6/2021 ze dne 04.02.2021 a nově označena jako pozemek p.č. 1095/25,

k části pozemku p.č. 1096/1, která je oddělena geometrickým plánem č. 1284-6/2021 ze dne 04.02.2021 a nově označena jako pozemek p.č. 1096/11,

vše v k. ú. Veverí spočívající v povinnosti vlastníka:

trpět na části pozemku p.č. 1096/1, která je oddělena geometrickým plánem č. 1284-6/2021 ze dne 04.02.2021 a nově označena jako pozemek p.č. 1096/11, v k. ú. Veverí umístění a vedení jednotné kanalizační stoky DN 500/750, respektovat ochranné pásmo jednotné kanalizační stoky DN 500/750 v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 1288-61/2021 ze dne 09.03.2021 včetně umožnění vstupu a vjezdu na tento pozemek

trpět na části pozemku p.č. 1094, která je oddělena geometrickým plánem č. 1284-6/2021 ze dne 04.02.2021 a nově označena jako pozemek p.č. 1094/4, části pozemku p.č. 1095/1, která je oddělena geometrickým plánem č. 1284-6/2021 ze dne 04.02.2021 a nově označena jako pozemek p.č. 1095/17, části pozemku p.č. 1095/6, která je oddělena geometrickým plánem č. 1284-6/2021 ze dne 04.02.2021 a nově označena jako pozemek p.č. 1095/25, vše v k. ú. Veverí umístění a vedení vodovodního řadu DN 1000, respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu DN 1000 v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 1288-61/2021 ze dne 09.03.2021 včetně strpění umístění tabulek vyznačující polohu vodovodního řadu DN 1000 a umožnění vstupu a vjezdu na tyto pozemky

ve prospěch statutárního města Brna jako prvního oprávněného ze služebnosti a ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 46347275 jako druhého oprávněného ze služebnosti, a to bezúplatně a na dobu neurčitou,

vše za předpokladu, že silniční správní úřad rozhodne o vyřazení parkoviště a místní komunikace III. třídy umístěné na části pozemku p.č. 1095/1, která je oddělena geometrickým plánem č. 1284-6/2021 ze dne 04.02.2021 a nově označena jako pozemek p.č. 1095/17 o výměře 6.617 m<sup>2</sup> a o vyřazení místní komunikace II. třídy a III. třídy umístěné na části pozemku p.č. 1095/6, která je oddělena geometrickým plánem č. 1284-6/2021 ze dne 04.02.2021 a nově označena jako pozemek p.č. 1095/25 o výměře 680 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Veverí ze sítě místních komunikací,

a za podmínek uvedených ve směnné smlouvě a smlouvě o zřízení služebností, která tvoří přílohu č. 98 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**154. Dohoda o stanovení podmínek směny pozemků mezi statutárním městem Brnem a Tělocvičnou jednotou Sokol Brno – Husovice**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

Dohodu o stanovení podmínek směny na základě Memoranda o spolupráci mezi statutárním městem Brnem a Tělocvičnou jednotou Sokol Brno – Husovice, IČO: 18825028, se sídlem Dukelská třída 49/9, 614 00 Brno, která tvoří přílohu č. 99 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené dohody.

**155. Dodatek č.1 ke Smlouvě o budoucí směnné smlouvě č. 6319074559**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

- skutečnost, že dne 9.12.2019 byla uzavřena Smlouva o budoucí směnné smlouvě č. 6319074559 mezi statutárním městem Brnem a XXXXXXXXXX XXXXXXXX na budoucí směnu pozemku p.č. 408/30, částí pozemků p.č. 408/1, 408/5, 408/14, 408/23, 408/24, 408/32 vše v k. ú. Medlány, ve které bylo sjednáno, že smlouva bez dalšího zaniká, nebudou-li kumulativně splněny podmínky sjednané v čl. IV této smlouvy nejpozději do 30.6.2021
- žádost XXXXXXXXXX XXXXXXXX ze dne 26.5.2021 o prodloužení platnosti Smlouvy o budoucí směnné smlouvě č. 6319074559 o jeden rok.

ZMB schvaluje

dodatek č.1 ke Smlouvě o budoucí směnné smlouvě č. 6319074559 ze dne 9.12.2019, jehož předmětem je zejm. prodloužení doby pro uzavření směnné smlouvy nejpozději do 30.6. 2022. Dodatek č.1 tvoří přílohu č. 100 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**156. Uzavření dodatku č. 1 ke směnné smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti č. 6320173845 ze dne 27. 10. 2020**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 83: 36 - 0 - 5**

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

žádost XXXXXX XXXX, zastupujícího na základě plné moci společnost KADLEC-BAU s.r.o., IČO: 269 35 473, se sídlem Srbská 3073/53b, Královo Pole, 612 00 Brno (dále „KADLEC-BAU s.r.o.“), o prodloužení lhůty k vyklizení pozemku p. č. 1094/3 v k. ú. Slatina do 31.10.2021.

ZMB schvaluje

dodatek č. 1 ke směnné smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti č. 6320173845 ze dne 27.10.2020, uzavřené mezi statutárním městem Brnem, KADLEC-BAU s.r.o. a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČO: 463 47 275, se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, jehož předmětem je změna čl. III. odst. 4. smlouvy, spočívající v prodloužení lhůty, ve které je KADLEC-BAU s.r.o. povinna řádně vyklidit a předat pozemek p. č. 1094/3 v k. ú. Slatina, z původně sjednané lhůty stanovené do 6 měsíců poté, co bude příslušným katastrálním úřadem proveden vklad práv dle smlouvy do katastru nemovitostí na novou lhůtu do 31.10.2021. Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. 101 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

**157. Svěření majetku města městské části Brno-sever, pozemku p. č. 503 v k. ú. Černá Pole**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – navrhl společně projednat body 157) – 164).

Bc. Jiří Kment – požádal o samostatné hlasování o bodu 164).

Ing. Petr Vokřál – požádal o samostatné hlasování o bodech 158) a 163).

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – přistouplil tedy ke společnému projednání bodů 157) a 159) – 162).

K hlasování o přijetí usnesení k bodům 157), 159), 160), 161) a 162) bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 84: 43 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB neschvaluje

městské části Brno-sever svěřeni pozemku:

- p.č. 503 ostatní plocha, zeleň o výměře 4 138 m<sup>2</sup>

v k. ú. Černá Pole

dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 164 přílohy č. 4.

**159. Svěření majetku města městské části Brno - Starý Lískovec, pozemky p. č. 2270/5, p. č. 2270/7, p. č. 2270/8, vše v k. ú. Starý Lískovec**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

městské části Brno-Starý Lískovec svěřeni pozemků: p.č. 2270/5 ostatní plocha o výměře 57 m<sup>2</sup>, p.č. 2270/7 ostatní plocha o výměře 101 m<sup>2</sup>, p.č. 2270/8 ostatní plocha o výměře 54 m<sup>2</sup> v k. ú. Starý Lískovec dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 164 přílohy č.4.

**160. Svěření majetku města městské části Brno - Starý Lískovec, pozemky p. č. 461/6, p. č. 998/11 a p. č. 998 /24 v k. ú. Starý Lískovec****Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

městské části Brno-Starý Lískovec

svěřeni pozemků:

- p.č. 461/6 ostatní plocha o výměře 584 m<sup>2</sup>
- p.č. 998/11 zast. plocha a nádvoří o výměře 36 m<sup>2</sup>
- p.č. 998/24 ostatní plocha o výměře 1676 m<sup>2</sup>

v k. ú. Starý Lískovec

dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 164 přílohy č.4.

**161. Svěření majetku města městské části Brno-Žabovřesky, id. ½ pozemků p. č. 4840/95, 4840/96, 4872/26 v k. ú. Žabovřesky, lokalita Žabovřeské louky****Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

městské části Brno-Žabovřesky

svěřeni id. ½ pozemků:

- p.č. 4840/95 orná půda o výměře 1251 m<sup>2</sup>
- p.č. 4840/96 orná půda o výměře 664 m<sup>2</sup>
- p.č. 4872/26 zahrada o výměře 1867 m<sup>2</sup>

v k. ú. Žabovřesky

dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 164 přílohy č. 4 s doplňujícími podmínkami:

- 1) uzavírání smluv na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou nejdéle 6 (šesti) měsíců bez udání důvodu ze strany nájemce i pronajímatele,
- 2) omezení pro nájemce budovat na pozemcích trvalou nebo dočasnou stavbu,
- 3) omezení pro nájemce zhodnocovat majetek města.

**162. Svěření majetku města MČ Brno-střed, pozemku p. č. 479 v k. ú. Staré Brno****Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

MČ Brno-střed svěřeni pozemku p.č. 479, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 6 m<sup>2</sup> v k. ú. Staré Brno v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část I – školy a školská zařízení, uvedený jako doplněk č. 59 přílohy č. 4.

**158. Svěření majetku města městské části Brno - Starý Lískovec, pozemek p. č. 993/17 v k. ú. Starý Lískovec**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 85: 36 - 0 - 5**

**Schválené usnesení:**

ZMB neschvaluje

městské části Brno-Starý Lískovec

svěřeni pozemku:

- p.č. 993/17 orná půda o výměře 1085 m<sup>2</sup>

v k. ú. Starý Lískovec

dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 164 přílohy č.4.

**163. Odnětí svěřeného majetku města městské části Brno-Bystrc, pozemku p. č. 3439/5 v k. ú. Bystrc**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 86:** 35 - 0 - 5

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

městské části Brno-Bystrc

odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, pozemku:

- p.č. 3439/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5448 m<sup>2</sup>

v k. ú. Bystrc

z kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek,

svěřený rozhodnutím Zastupitelstva města Brna č. Z1/030 konaného ve dnech 29.6. až 1.7.1993, se souhlasem městské části Brno-Bystrc.

**164. Narovnání v souvislosti s ukončením nájmu objektu Charbulova 137, k. ú. Černovice – opětovné projednání**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 87:** 32 - 0 - 8

**Schválené usnesení:**

ZMB bere na vědomí

- přípis právního zástupce společnosti 2. základní škola Heuréka, s.r.o., Pellicova 20/2c, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 04428757, ze dne 26. 4. 2021 nazvaný „Výzva k úhradě dlužné částky“,

- přípis právního zástupce společnosti 2. základní škola Heuréka, s.r.o., Pellicova 20/2c, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 04428757, ze dne 19. 5. 2021 nazvaný „Odpověď na návrh dohody o narovnání“,

- skutečnost, že společnost 2. základní škola Heuréka, s.r.o., Pellicova 20/2c, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 04428757, odmítla podepsat dohodu o narovnání ve znění schváleném Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z8/24 konaném dne 16. 2. 2021, bod 49;

ZMB schvaluje

vzdání se práva statutárního města Brna na původně sjednané nájemné v souvislosti s pronájmem pozemku p. č. 2154 včetně budovy č. p. 100, která je jeho součástí, a pozemku p. č. 2153, vše v k. ú. Černovice (objekt Charbulova 137), společnosti 2. základní škola Heuréka, s.r.o., Pellicova 20/2c, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 04428757, a vrácení již zaplacené částky 236.569,- Kč této společnosti, a to i bez uzavření dohody o narovnání;

ZMB

odmítá další tvrzené a uplatněné nároky společnosti 2. základní škola Heuréka, s.r.o., Pellicova 20/2c, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 04428757, vůči statutárnímu městu Brnu v souvislosti s ukončeným nájmem pozemku p. č. 2154 včetně budovy č. p. 100, která je jeho součástí, a pozemku p. č. 2153, vše v k. ú. Černovice (objekt Charbulova 137), a to konkrétně tyto nároky:

úhrada nákladů na temperování budovy ve výši 112.784,37 Kč,

úhrada srážkovného ve výši 29.300,- Kč,

úhrada projektové činnosti ve výši 5.600,- Kč,

úhrada uvedení objektu do stavu odpovídajícího hygienickým normám ve výši 254.086,15 Kč,

a to i za předpokladu, že by společnost 2. základní škola Heuréka, s.r.o., Pellicova 20/2c, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 04428757, požadovala jejich uhrazení pouze zčásti.

**165. Memorandum o spolupráci při přípravě, zajištění financování a realizaci projektu multifunkční haly v Brně**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 88:** 41 - 0 - 0

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

Memorandum o spolupráci mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, statutárním městem Brnem, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno, a obchodní společností ARENA BRNO, a. s., se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 09133267, které tvoří přílohu č. 102 tohoto zápisu, za účelem spolupráce při přípravě, zajištění financování a realizaci projektu multifunkční haly v Brně.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky – omluvil se za pozdní přihlášení do rozpravy a poděkoval všem zúčastněným, kteří se zasloužili o získání stavebního povolení ke stavbě multifunkční haly v Brně. K jeho díkům se připojil také Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky.

**166. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „KOMPLEX AUGARTEN“**

Rozprava

**Ing. Karin Karasová:**

*Tento bod se týká Králova Pole. Já nemám problém s materiálem, akorát upozorňuji na některá omezující stanoviska ve smlouvě, například v čl. 5.1., kde se zavazujeme k výstavbě mateřské školy v docházi vzdálenosti do 800 m. Asi víme, že jediný pozemek, teda aspoň vedení ví, že jediný pozemek, který se v dané lokalitě nachází a na kterém je možné tuto výstavbu provést, je pozemek, na kterém v současné době mají své aktivity tenisové kurty spolku Tesla, která poměrně dost razantně a agresivně vystupuje proti záměru vybudování školky. A proto jenom upozorňuji*

*na to, že se zavazujeme ve smlouvě, že v případě, že tu školku nevybudujeme do roku 27 a v té dochozí vzdálenosti, tak budeme muset příspěvek městu ve výši 11.000.000 vrátit. Jak říkám, nemáme problém s tou smlouvou, akorát poprosím město, aby s větší razancí přistupovalo k řešení tohoto problému, protože danou lokalitu, to území si developeri rozporcovali salámovou metodou a do 5 let bude obrovský problém, nejenom s předškolním zařízením, ale i se školním, v této lokalitě.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak já možná zareaguji. Paní starostka ví, protože jsme se nedávno společně nad tímto problémem potkali a potkáme se samozřejmě v blízké době i s tenisty, ten problém tam samozřejmě je. Je to samozřejmě názor a uvidíme v hlasování. Samozřejmě my díky tomu, že máme na starosti právě to školství, tak tam vnímáme tu problematiku, a proto náš klub na tomto zastupitelstvu tuto smlouvu teď podpořit nemůže, ale samozřejmě je to rozhodnutí zastupitelstva, jako takového. Uvidíme. Ještě poprosím, buďto paní Chudáčkovou, nebo pana Hudce, vo nějaký komentář. Ještě možná věcně k tomu, co říkala paní starostka.*

**Mgr. Radomíra Chudáčková, vedoucí Oddělení plánování staveb Odboru investičního MMB:**

*Chudáčková, Odbor investiční. Já bych chtěla jenom dodat, že vlastně tato smlouva byla poměrně pečlivě připravovaná a předcházelo jí několik jednání s investorem. Musíme si uvědomit to, že ty příspěvky dneska jsou víceméně jakoby formou darů od těch investorů, my jsme rádi, že na spolupráci s městem, co se týká výstavby veřejné infrastruktury, ať už dopravní technické, nebo občanské vybavenosti, jsou ochotni přispívat. Investor se zavázal v tomto příspěvku, ano, trvá*

*na té podmínce, že pokud město do roku 2027 nezíská stavební povolení, pravomocné, a do 5 let od tohoto stavebního povolení nevybuduje školku, tak potom my bychom byli povinni ten příspěvek vrátit.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak díky. Omlouvám se, paní inženýrko.*

**Mgr. Radomíra Chudáčková, vedoucí Oddělení plánování staveb Odboru investičního MMB:**

*Ano. Samozřejmě vycházíme dnes z platných předpisů a norem, co se týče v oblasti školství, aby teda mateřské školy byly v nějaké do chůzi vzdálenosti. Pokud se podaří třeba i, nevím, s novým územním plánem v té lokalitě vyhledat jiný, vhodný pozemek, tak potom využijeme tento pozemek.*

**Ing. Karin Karasová:**

*Já jsem jenom chtěla říci, že já vůbec nezpochybňuji tu smlouvu, ta je v pořádku. Nicméně apeluji na vedení města, že skutečně v této lokalitě je obrovský problém, OÚPR vydává jedno kladné stanovisko za druhým, developerům, a jenom apeluji na vedení města, ať se s tímto problémem opravdu, s větší razancí, zabývá.*



**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak, paní starostko, každý máme své úkoly. Vy jste si na základě té schůzky, která byla minulý týden, vzali, jako městská část, ten úkol, na základě sociodemografického průzkumu, který jste si udělali, to promítnout do velikosti dispozic Vašich základních a mateřských škol tak, abysme měli Long Term plán, řekněme, v Krpoli, co je potřeba postavit a v jakém čase. My si zase bereme na starost, samozřejmě, diskusi s tenisovým klubem, to je samozřejmě zase naše věc. Takže musíme společnými cestami tak. Ale na Vás taky apeluju, abyste byli rychlí.*

**JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:**

*Za mě je smlouva naprosto vyvážená, je naprosto v pořádku. Doporučuji její schválení.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Nechávám hlasovat o tomto materiálu:*

**Hlasování č. 89: 30 - 1 - 7**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

smlouvu o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „KOMPLEX AUGARTEN“ mezi statutárním městem Brnem a společností Eiskon Develop, s.r.o. se sídlem Sokolská 536/22, 779 00 Olomouc, IČO: 291 94 873, která tvoří přílohu č. 103 tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

**167. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Obytný soubor Podbělová Líšeň“**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – navrhl společné projednání bodů 167) a 168).

Ing. arch. Iva Kremitovská – navrhla samostatné projednání těchto bodů.

Rozprava

**Bc. Jiří Kment:**

*Takže, jako opět, v dalším bodě, tady je chyba. Na stránce 13/25 je tam napsáno objekt „IO 801“, nějaké „Veřejné osvětlení“, mělo by být „401“. Takže by to chtělo opravit určitě. No a při téhle příležitosti bych se teda chtěl zeptat, nevím, kdo mi na to dokáže odpovědět, jak vlastně funguje garance správnosti, tady u těch materiálů? Protože vidíme, že tady jsou prostě chyby v tabulkách, nesmyslná čísla, plno překlepů, tak jestli Ti, kteří jsou tam podepsaní jako garanti správnosti, jestli to skutečně čtou, nebo je to jenom nějaká formální věc, že se tam někdo podepíše? Protože potom to vypadá tak, že možná, nevím, jestli to čtou všichni zastupitelé, ale prostě schvalujeme tady věci, v kterých jsou chyby. Protože i já si třeba něčeho nakonec nevšimnu, nebo někdo, kdo to skutečně čte, a prostě je to zbytečné. Ten garant správnosti, jak za to odpovídá? To jsem se chtěl zeptat.*

**JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:**

*Pane předsedající, děkuji za slovo. K tomu, co říká kolega Kment, určitě to funguje dobře, kdyby to fungovalo špatně, tak jste nenašel jenom 2 chyby, dneska, v rámci celého zastupitelstva.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak je to úhel pohledu, o té poloplné a poloprázdné.*

**Bc. Jiří Kment:**

*No, tak ty chyby nebyly 2. Těch bylo teda podstatně víc dneska. Takže to bych řekl jen tak na rovinu. A mně šlo o to, jestli ti garanti správnosti teda skutečně ten materiál pročtou a jako prověří to, jestli je to skutečně správně, nebo jestli jsou tam napsaní jenom nějak formálně.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Já možná, takhle, jenom na to zareaguju. Samozřejmě ono to může vypadat, že těch chyb tam je hodně, na druhou stranu, toto jsou opravdu jako složité materiály, dlouhé smlouvy, kolegové z investičního odboru na nich dělají měsíce, měsíce diskusí prostě s investory, a ty smlouvy se samozřejmě opakovaně mění a upravují. To znamená, tady jako, při vši úctě prostě, chybička se stát může. Vzhledem ke komplexitě té problematiky naprosto rozumím a je běžnou součástí, že prostě písařská chyba se stane, tak se prostě technicky opraví. Takže tady bych se opravdu chtěl zastat těch zaměstnanců města, kteří tyto záležitosti připravují, protože jich dělají desítky, desítky, a jsou opravdu složité. Nevím, jestli paní Chudáčková chce něco?*

**Mgr. Radomíra Chudáčková, vedoucí Oddělení plánování staveb Odboru investičního MMB:**

*Já si jenom dovolím krátce zareagovat. Já děkuju panu náměstkovi Hladíkovi, že se nás takto zastal. Mě velice mrzí to, že my s těmi materiály opravdu máme velkou práci, pracujeme s x verzemi, které si neustále pinkáme mezi magistrátem a mezi investorem. A jediné, čeho si*

tady teda jako kdo všimne, tak jsou nějaké písarské chyby, nějaké překlepy. My jsme tady připraveni zodpovědět otázky daleko složitějšího charakteru. Takže za ty písarské chyby se samozřejmě omlouváme, všichni to čteme několikrát a já, i když to čtu, já nevím, už počtvrté, tak já už to prostě nevnímám.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Tak, je to tak. Kdo znáte paní inženýrku Chudáčkovou a ten tým na Ol, tak musí říct, že tak poctivou a detailní zaměstnankyni bych chtěl taky mít, kdybych měl nějakou firmu. Tak pan tajemník by chtěl vysvětlit tu zákonnost a správnost.

**Ing. Oliver Pospíšil, tajemník MMB:**

Aby nezůstala nezodpovězena ta základní otázka pana zastupitele Kmenta. Ta formulace na tom materiálu je důležitá a netýká se ani tak toho, že by ten dotýčný svým podpisem garantoval, že tam nebude žádná chybička, víceméně technického rázu, ale jde o tu podstatu z hlediska opravdu té správnosti právní, zákonné, a to je velmi, velmi důležité. Je to ochrana vlastně všech volených představitelů města, kteří jinak nesou odpovědnost svým hlasováním za ty materiály. Tadyta formulace se objevila v materiálech města historicky, v minulosti, a byly k tomu zatraceně vážné právní důvody. Nicméně, týká se to skutečně té právní, zákonné podstaty.

**JUDr. PhDr. Martin Příborský, EMLE:**

Děkuji, pane předsedající, ale já nechci vstupovat do té debaty o překlepech. Já jsem chtěl mluvit o podstatě věci a nevím, jestli kolegové další nechtěli reagovat přímo na pana Kmenta?

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Oni pak určitě zareagují. Pověďte.

**JUDr. PhDr. Martin Příborský, EMLE:**

Já jsem chtěl okomentovat ten projekt, jako takový. Možná, že někteří z Vás ví, že tenhle ten projekt je projednáván na úrovni městské části už mnoho let, byl v zastupitelstvu aspoň 5x. Já si myslím, že tady ta smlouva o spolupráci jde správným směrem, je velmi dobře, že se tady podchytila nějakým způsobem spolupráce a závazky budoucího možného developera v té oblasti, co se týká veřejné infrastruktury, co se týká příspěvku na školu a tak dále. Také, jak je ta smlouva popsána, respektive ten projekt, jak je připraven, se mi zdá, že odpovídá na obavy místních obyvatel, ať co se týká zástavby, to znamená výšky budov, které jsou navrženy jako maximálně čtyřpodlažní,

a rodinné domy, že také podchycuje problém propojení do staré Líšně, že tam v podstatě to propojení není, je tam obratiště a všechno je napojeno nahoru na Novolíšeňskou. Nicméně to, co asi vadilo některým občanům i zastupitelům městské části, bylo, že u tohoto projektu nebyly dány nějaké záruky, že ve chvíli, kdy, a to jsem asi měl zdůraznit na začátku, městská část vysloví souhlas, protože stále je tady potřeba získat souhlas s průchodem pozemkem, který je svěřen městské části a přes který má vést komunikace i další infrastruktura, tak že je potřeba poskytnout nějaké záruky, že ten projekt, až získá všechny povolení, tak skutečně bude vypadat tak, jak je tady nakresleno a navrženo. A já si nejsem úplně jistý, jestli tahleta smlouva je k tomu dostačující. Možná že bych se rád zeptal někoho z místních právníků, kde hledat ty záruky, respektive jestli se třeba připravuje ještě nějaká jiná, třeba plánovací smlouva, nebo jakým způsobem na obavy obyvatel a zastupitelů městské části je možné reagovat.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Tak já jenom odpovím. Právě ta smlouva, kterou teď vidíte před sebou, je ta záruka, jo? Protože to je ta smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury, vlastně v podstatě nahrazuje teď nově ty plánovací smlouvy, jako takové. Já se domnívám, že všechny legislativní a zákonné možnosti, jak s investorem učinit dohody a smlouvy, my takto využíváme. To znamená, nám zákon už jiné možnosti nedává. Tak to vnímám já. A samozřejmě, pokud oni by stavěli něco jiného, tak jednak Vy se to dozvíte prostřednictvím stavebního úřadu, a druhak by porušili právě tuto smlouvu.

Tak, možná kolega Příborský zareaguje a.

**JUDr. PhDr. Martin Příborský, EMLE:**

V tom případě ovšem se mi zdají ty záruky v té smlouvě jako nedostatečné. Protože, například, co se týká podoby samotného projektu, tak tam vlastně nejsou žádné sankce. Sankce jsou tam navrženy za pozdní, nebo žádné předání infrastruktury a tyhle ty věci, ale za podobu toho projektu jakoby tam žádná odpovědnost není. To znamená, nevím, jestli opravdu by nebylo lepší zvážit ještě nějaké silnější záruky, jak ten projekt jakoby ošetřit.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Rozumím. Možná paní Chudáčková, jestli chce zareagovat?

**Mgr. Radomíra Chudáčková, vedoucí Oddělení plánování staveb Odboru investičního MMB:**

Jenom krátce doplním. Tyto smlouvy jsou uzavírány, smlouvy o spolupráci o výstavbě veřejné infrastruktury kombinují tu původní plánovací smlouvu, která vlastně jakoby vychází

z dokumentace pro územní rozhodnutí a dále potom reaguje teda na ty zásady, které schválilo zastupitelstvo, o poskytnutí investičního příspěvku. Pokud by investor chtěl cokoliv ve svém projektu měnit, tak je povinen toto nám oznámit a my musíme potom tuto smlouvu dodatkovat. A pak je potřeba si uvědomit, že město vystupuje jako účastník územního řízení. Takže, pokud my obdržíme územní rozhodnutí, stavební povolení a tak dále a uvidíme, že něco je v rozporu s tím, co on se zavázal ve smlouvě, my máme i právo se potom dále odvolávat v rámci těchto správních řízení. Nevím, jestli jsem zodpověděla dostatečně?

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Já možná, určitě ano, je to tak, že prostě tahleta smlouva reaguje na DÚR, jo? To znamená, že oni, pokud by chtěli měnit DÚR, tak prostě budou muset mít i jinou plánovací smlouvu a jiný vyjádření statutárního města Brna, jako účastníka řízení ze statutu. A v rámci města Brna funguje poměrně rozsáhlá, koordinovaná skupina. To znamená, Odbor investiční se koordinuje s Kanceláří architekta města, který pro radu města zase připravuje vyjádření, spolu s dalšími odbory, jako je majetkový, školství, životní prostředí a tak dále. To znamená, ta komunikace právě nad všemi takovými investičními záměry tady probíhá poměrně detailně.

**Mgr. Radomíra Chudáčková, vedoucí Oddělení plánování staveb Odboru investičního MMB:**

Pro informaci, my, když jsme se zabývali tadytou problematikou plánovacích smluv, tak já jsem si dělala takový nějaký průzkum, jaké smlouvy se uzavírají vůbec v rámci republiky, a musím říct, že Brno má jedny z nejpřísnějších a nejpodrobnějších smluv, v tomto ohledu. A i vlastně, konzultovali jsme i s naší advokátní kanceláří, co se týče těch sankcí a podobně, protože to jsou takové, poměrně ožehavé záležitosti, jak nastavovat právě smluvní pokuty vůči investorům ve vztahu k infrastruktuře, kterou oni vybudují, nám předají, a ještě nám mají dát příspěvek.

**Ing. David Grund, člen Rady města Brna:**

Já jenom už krátce. Poděkuji paní doktorce za ta doplnění a skutečně chci poděkovat za vysokou kvalitu těch připravovaných materiálů, konkrétně paní doktorce Chudáčkové, protože skutečně se jedná o mimořádně složitou komplexní disciplínu a ta kvalita, ve které jsou plánovací smlouvy

a smlouvy o výstavbě veřejné infrastruktury předkládány, tak ta kvalita je vynikající. Já jí za to děkuji. A že je někde překlik, 8 místo 4, to na tom nic nemění.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Pokud už není, kolega Kment.

**Bc. Jiří Kment:**

Je mi líto, já musím na to ještě reagovat. Jde o to, že pokud se tam objevují takovéhle chyby, které evidentně jsou dané tím, že to nikdo pořádně nepřečetl, prostě si toho nevšiml nikdo, 33. 6., místo, nevím, jakého data tam mělo být, a dokonce na 2 místech, tak prostě já mám potom problém věřit těm ostatním údajům v těch materiálech. Protože pokud si někdo nevšimne naprosté hlouposti, tak si potom nevšimne i toho, co třeba není na první pohled zjevné a nejde to nijak jako ověřit.

A nejsou to jenom takovéhle překlepy. Třeba v tom bodě 40), tam je úplně špatná tabulka, nevychází tam nějaké počty a taky to prostě projde. Takže nejedná se jen o překlepy.

**JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:**

Já bych dal asi na zvážení, jestli bysme neměli založit nějakou komisi pro kontrolu materiálů, možná by to mohl být samozřejmě i výbor. Protože proč mít výbory jenom 2, když můžeme mít 3? A zadávám takový pracovní návrh na tuto komisi, nebo výbor, že by to bylo KK.

**Bc. Jiří Kment:**

To by asi nebylo nutné, pane Kerndl, ono by úplně stačilo, kdyby to prostě četli ti, kteří to prostě číst mají. Kdyby si to přečetli, tak prostě tam ty chyby najdou. Když si to nepřečtou, tak ty chyby tam nenajdou. Je to jednoduché.

**JUDr. Jiří Oliva, náměstek primátorky:**

Já jsem už k tomu nechtěl vystupovat, ale já třeba, já jsem dlouhé roky byl jako praktikující advokát, než jsem byl zvolený náměstkem tady, a mám takovou srovnávací základnu mezi chybovostí materiálu tadyvotomhletom slovuťném zastupitelstvu a, například, obecnými českými soudy a z toho Ti úředníci magistrátu vychází naprosto famózně, jo? Mně se několikrát stalo, třeba, že soud vydal opravné usnesení, udělal chybu, v tom opravném usnesení byla taky chyba, tak vydal další opravné usnesení toho opravného usnesení a tam zase byla chyba, jo? Takže, a to jako je pravda, jo? To si nevymýšlím. Takže, s ohledem na to, opravdu enormní množství, tak si myslím, že opravdu těch překlepů je naprosto minimum.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Tak, dobrá. Já myslím, že můžeme jít hlasovat. Takže zahajuji hlasování o bodu 167):

**Hlasování č. 90: 41 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

smlouvu o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Obytný soubor Podbělová Líšeň“ mezi statutárním městem Brnem a společností Líšeň Develop, s.r.o. se sídlem Hlinky 45/114, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 282 69 411, která tvoří přílohu č. 104a tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB schvaluje

Zástavní smlouvu k nemovité věci mezi statutárním městem Brnem a společností Líšeň Develop, s.r.o. se sídlem Hlinky 45/114, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 282 69 411, která tvoří přílohu č. 104b tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedených smluv.

**168. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Obytný soubor Nové Vinohrady“**

Rozprava

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Já se nesmírně omlouvám, obzvláště vzhledem k té minulé diskusi. Přišla jsem pozdě, nevím, jestli jste načetl nový návrh usnesení, ale pokud ne, tak já bych chtěla navrhnout usnesení – Zastupitelstvo města Brna schvaluje smlouvu o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Obytný soubor Nové Vinohrady“ mezi statutárním městem Brnem a společností Jedovnická.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Teď myslíte technicky jenom, úpravu toho usnesení?*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*No, protože já předpokládám, že neschvalujeme smlouvu o výstavbě veřejné infrastruktury „Polyfunkční objekt Bohunice“.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Ne. Je to tak. Já se domnívám, že tam je technická oprava, nebo kdyžtak, paní Chudáčková, mě opravte. Protože nadpis je správně, anotace je správně a opravdu usnesení je špatně. Takže, my schvalujeme smlouvu o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Obytný soubor Nové Vinohrady“ se společností Jedovnická s.r.o., to už je správně. Paní Chudáčková?*

**Mgr. Radomíra Chudáčková, vedoucí Oddělení plánování staveb Odboru investičního MMB:**

*Tady je špatně název toho projektu.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Prosím?*

**Mgr. Radomíra Chudáčková, vedoucí Oddělení plánování staveb Odboru investičního MMB:**

*Je tady špatně název toho projektu.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*V usnesení?*

**Mgr. Radomíra Chudáčková, vedoucí Oddělení plánování staveb Odboru investičního MMB:**

*Ano.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Takže, schvalujeme smlouvu o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Obytný soubor Nové Vinohrady“ mezi statutárním městem Brnem a společností Jedovnická s.r.o. a tak dále a tak dále.*

*Tak, zeptám se, zda jsou nějaké dotazy?*

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Takže já jsem se k tomu chtěla zeptat. Tam se vlastně předpokládá, že výstavbou té lávky přijde vlastně k propojení toho obytného souboru Nové Vinohrady s Líšní, a předpokládám, že tato lávka má sloužit především proto, aby ti občané, kteří se do toho obytného souboru Nové Vinohrady nastěhují, mohli využívat infrastrukturu městské části Brno-Líšeň. To znamená školy, eventuelně obchody a podobně. Především si myslím, že té školy, já vím, že to je taková, teď řeknu, už dlouhá doba, než k tomu přijde, asi nevím úplně přesně, kdy ta lávka bude mět, má být vystavena, nevím, v jaké fázi projektové dokumentace, nebo stavebního povolení je ten obytný*

soubor Nové Vinohrady, ale mám takovou trošku obavu, že tam toto opatření nebude úplně stačit k zajištění bezpečnosti. A zajímalo by mě, jestli se dále tím ještě bude potom někdo zabývat.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Tak. Je to vice versa. To znamená, proto, aby ti noví obyvatelé se dostali do Líšně a zároveň aby se Líšeňáci dostali bezpečně do té oblasti, řekněme, Hádů a na to bývalé odkaliště, nekonfliktně přes tu čtyřpruhovou silnici. Je to tak, že tato smlouva vždy reaguje na dokumentaci pro územní rozhodnutí a ve chvíli, kdy ji schválíme, a takto si už všímejte, třeba na Západní bráně, město okamžitě rozjede investiční záměr, alokuje peníze, začne vybírat projektanta na tu stavbu. To znamená, my, tak abysme šli paralelně s investorem, tak vždycky v tom, co si schválíme

za smlouvy, tak automaticky to překlápíme do investic. To znamená, na základě toho nějakou letní radu, předpokládanou, Odbor investiční zařadí novou položku, budeme to mít tady v zářijovém zastupitelstvu a pak se vybere projektant na tu lávku a začne se zpracovávat projektová dokumentace. Tak, pokud jsme už odpověděli, tak zahajuji hlasování:

**Hlasování č. 91: 35 - 0 - 5**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

Smlouvu o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury "Obytný soubor Nové Vinohrady" mezi statutárním městem Brnem a společností Jedovnická s.r.o., Pelhřimov, J. Kurandové 2112, PSČ 393 01, IČO: 281 37 205, která tvoří přílohu č. 105 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

**170. Poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna dobrovolnému svazku obcí „Časnýř“ – rozpočtové opatření**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – navrhl společné projednání bodů 170) - 173), které byly na program zasedání Zastupitelstva města Brna navrženy dodatečně.

Ing. Karin Karasová – požádala o samostatné hlasování o bodu 170).

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – přistoupil k projednání bodu 170).

Rozprava

**Ing. Petr Vokřál:**

Já jsem se tadyv tomto případě chtěl zeptat, já už jsem se ptal včera na předsedech klubů, jen jaká bude participace Jihomoravského kraje, případně, jak bylo jednáno s tím Jihomoravským krajem? Jenom pro informaci. Abychom věděli, v jaké paritě k tomu přistupujeme.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Určitě. Já to nevím, jakoby nakonec finálně, kolik kraj dá. Ví, že ten požadavek zněl 2.000.000 město, 2.000.000 kraj, jo? Ale jestli se kraj taky těmi 2.000.000 připojí, nebo ne, tu informaci já teď jako, bohužel, nemám. Ale vím, že ta diskuse byla v tomto duchu vedena.

**Ing. Petr Vokřál:**

Co by to teda znamenalo, teď spíše procesně, protože to, myslel jsem si, že je definovaná částka. To znamená, když ten kraj na to nepřistoupí, tak my budeme platit 4.000.000, nebo jakým způsobem to potom, jo? Protože ty 2.000.000 asi tam budou chybět a Bílovice nejsou asi ve stavu, kdy by vytáhly 2.000.000 a přihodily k tomu, k té cyklostezce. To jenom, ať si to řeknem.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Rozumím. Takhle, já jsem samozřejmě, já s panem starostou jsem v kontaktu, naposledy jsme si telefonovali včera. Je to tak, že samozřejmě Bílovice nějakou malou spoluúčasť do toho dají, ale samozřejmě nejsou schopni úplně velkou. Existuje možnost, že by se, řekněme, ty 4.000.000 jsou, řekněme, optimální řešení, dlouhodobé. Pokud by nebyly celé 4.000.000, tak by se to dalo vyřešit, řekněme, tak, aby tam ty cyklisti v létě, nebo na podzim už mohli, ale jednou nás to stejně dožene nějakou sanací. To znamená, ty 4.000.000 jsou, řekněme, vyřešení toho problému dlouhodobě. To znamená, dojde tam k sanaci skály a tak dále a tak dále. Když těch peněz bude méně, tak prostě se ty práce neudělají v plném rozsahu a bude se muset jednou do toho stejně ještě vletět, jo? Když to úplně řeknu, hodně, tak jako natvrdo. Když už se nikdo nehlásí, tak nechám hlasovat o tom bodu 170):

**Hlasování č. 92: 34 - 0 - 2**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna dobrovolnému svazku obcí

"Časnýř", IČO 70937818, se sídlem Kanice 76, 664 01, na realizaci projektu "Sanace skály u cyklostezky č. 5 - Bílovice nad Svitavou - Brno-Obřany" ve výši 2 000 tis. Kč.

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu poskytnutí dotace dobrovolnému svazku obcí "Časnýř", IČO 70937818, se sídlem Kanice 76, 664 01, která tvoří přílohu č. 106a tohoto zápisu.

ZMB schvaluje

smlouvu o poskytnutí dotace dobrovolnému svazku obcí "Časnýř", IČO 70937818, se sídlem Kanice 76, 664 01, která tvoří přílohu č. 106b tohoto zápisu.

*Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem výše uvedené smlouvy o poskytnutí dotace.

**171. Projekt „Městská galerie“ - výjimka ze Zásad participativního rozpočtu statutárního města Brna**

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky – přistoupil ke společnému projednání bodů 171) – 173).

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

**Hlasování č. 93: 40 - 0 - 0**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

výjimku ze Zásad participativního rozpočtu statutárního města Brna schválených na Z8/14. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 11. 2. 2020 ve znění pozdějších změn, spočívající v umístění projektu mimo majetek města v souvislosti s realizací projektu Městská galerie.

**172. Rozpočtové opatření v souvislosti se zajištěním koncertu pro zdravotníky brněnských nemocnic**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 107 tohoto zápisu, z důvodu zajištění finančních prostředků pro uspořádání koncertu pro zdravotníky brněnských nemocnic.

**173. Příprava kandidatury města Brna do soutěže Evropské hlavní město kultury 2028 – rozpočtové opatření**

**Schválené usnesení:**

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 108 tohoto zápisu, z důvodu přípravy kandidatury města Brna do soutěže Evropské hlavní město kultury 2028.

**3. Dotazy, připomínky a podněty členů Zastupitelstva města Brna**

(dle ust. § 82, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění)

**Ing. arch. Iva Kremitovská:**

*Já, abych se s Vámi tedy dneska rozloučila, tak jsem se chtěla zeptat, děkuji za pozvání, které nám došlo, jako zastupitelům, do rekreačního střediska, na prohlídku, které zřejmě koupil Dopravní podnik města Brna, jestli se nepletu. Já jsem se chtěla zeptat, v té souvislosti, kolik, zda je nějak vyčísleno, kolik nás do dnešního dne stálo rekreační středisko v Zubří a jaké z něho jsou výnosy? Jestli bychom mohli dostat nějakou informativní zprávu? To je první věc. A druhá věc, jsem nesmírně potěšená panem náměstkem Kerndlem, že chce zřídit výbor pro kontrolu, který bude KK, předpokládám, že se do něj nominoval sám, s panem Kmentem. Pokud by chtěl 3 K, tak klidně se do něho přihlásím taky.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Tak, k té první části, pošleme písemně. Na tu druhou neumím reagovat.*

**Ing. Ivan Fencl, Ph.D.:**

*Na nás se obrátila naše volička s tím, že na Dornychu, tam je automat, který distribuuje drogy. Je to prostě záležitost, která se týká distribuce konopí, a my se domníváme, že tyto automaty nepatří*

*na území města Brna. Stejně tak, jako se limitoval počet těch hracích automatů, před časem, tak že si myslíme, že tam jde o to, že ti uživatelé by měli mít, když tak, 18 let, tady samozřejmě se to nedá zkontrolovat, při prodeji v automatech. Čili myslím si, že by rada se tím měla zabývat a přijmout to, že by se mělo na příštím zastupitelstvu o tom jednat a případně ten zákaz těchto automatů na území města Brna schválit zastupitelstvem. Další věc je, tady byla ta taková, možná, pseudoaféra s vedoucí Majetkového odboru. Nás by zajímalo, jestli paní Baborovská si splnila všechny ty povinnosti, které souvisí s výkonem její funkce, jestli tam není nějaká podjatost.*

A současně by nás zajímalo, kolik ona má vlastně, jakou má pravomoc při podpisování různých kontraktů, do jaké výše, nebo od jaké výše může podepisovat za město Brno nějaké dokumenty, v jakých objemech? Protože samozřejmě od toho se odvíjí i ta úroveň té ohlašovací povinnosti. Čili to bychom byli rádi, kdybychom to mohli dostat nějak písemně, s nějakými kopiemi dokumentů, které se toho týkají, samozřejmě bez osobních údajů, nás zajímají data, datумы a tadyty věci, které s tím technicky nějak souvisejí. Já bych chtěl touto cestou rovnou poděkovat i panu náměstkovi Hladíkovi za jeho odpověď, která se týkala situování té rychlostní komunikace, známé stále pod označením R43. Tam mi píše, že už to spíš bude jako silnice, jenom 1. třídy, a tak dál. Bohužel já si pořád myslím, že to zatížení tou dopravou tam bude narůstat, od té doby, co se to spustí, a pokud samozřejmě pan Hladík, pan náměstek Hladík, případně samozřejmě i ostatní kolegové z rady si myslí, že tam budou ty uváděná 3 % tranzitní dopravy, tak potom jako celkem chápu, že s tím rada nemá problém, tadytistou komunikací. Ale já si myslím, že když se podíváme i na ostatní komunikace dálničního typu na území České republiky, že to tak nebude. Ještě jsem se chtěl zmínit, nebo vrátit k těm Tuřanům, o kterých jsme tady potom chvilku hovořili s panem náměstkem Koláčným. Pan náměstek Koláčný upozornil na to, že vlastně si to dělala městská část Tuřany sama a že tam nemohlo, že tam neproběhlo kolaudační řízení. Ale ono tam kolaudační řízení těžko mohlo proběhnout, když tam nebylo stavební povolení. Takže ten příslušný odbor to neměl podle čeho zkontrolovat. Takže to je jeden problém. A myslím si, že teda nositelé toho záměru na ty participativní projekty by měli případně ty městské části nějak metodicky vést

v této věci, a myslím si, že bysme se vyhnuli spoustu problémům, jako například právě na těch Tuřanech, nebo v těch v Tuřanech, kde ten park 2 roky chátrá. Poslední věc, kterou bych chtěl zmínit, je ta věc toho GO UP na městské části Vinohrady. A tam je rozdílné stanovisko rady, a respektive i Zastupitelstva města Brna, které schválilo to, že se to tam, ty prostředky nějakým způsobem, na výkup toho projektu a toho území, rozdělí mezi Vinohrady a mezi město. Pan starosta Čejka a jeho zastupitelé tvrdí, že to tak být nemůže, že se opírají o nějaký právní posudek. A já si myslím, že cílem pana starosty je opak toho, co tvrdí, a že by mu spíš konvenovalo, aby ten GO UP tam stál, ten objekt. Z hlediska dopravy by to byla katastrofa, protože to území městské části Vinohrady už je enormně zatíženo vlastně tím počtem obyvatel, je to nejhustěji obývané sídliště na území města Brna, a samozřejmě by to bylo i dále zatěžováno

i dopravou. Takže pan starosta, i na posledním jednání zastupitelstva, navrhl usnesení, které bylo přijato většinou zastupitelů, hovořím o Zastupitelstvu městské části Vinohrady, a definoval veřejný zájem, které po něm chtělo, které chtěla Rada města Brna, a to, aby tam byl buď, buď koupaliště, anebo podzemní parkovací stání se sportovním zařízením na povrchu. A to si myslím, že by bylo asi nejlepším řešením, kdyby taktovku v této věci převzala Rada města Brna, respektive následně zastupitelstvo, aby došlo ke změně toho usnesení, kde tam to bylo zhruba rozděleno na 8.000.000 pro městskou část Vinohrady a zbytek z těch 24, nebo 25.000.000 bylo na městu Brno, což byly ty pozemky. A bylo by to v prospěch občanů městské části Vinohrady a samozřejmě v budoucnu by se tam mohla skutečně část toho projektu použít na výstavbu těch podzemních garáží, a tak, si myslím, že by ten záměr, který tady nějakým způsobem sleduje vedení města Brna, by byl naplněn. A městská část Vinohrady tady hovoří o tom, že by se chtěla podílet na celé té operaci

s panem Maršálkem částkou 50 %, nebo ve výši 50 %, nejvýše však 12.000.000. Čili město Brno nabízí ve skutečnosti Vinohradům, aby jenom investovalo, nebo do této transakce vkládalo 8.500.000, městská část Vinohrady chce 12.000.000, čili je to, jinými slovy, pro město Brno levnější. Čili byl bych rád, kdyby v této věci Rada města Brna a zodpovědný náměstek začal jednat intenzivně s městskou částí Vinohrady, s radou, s panem starostou Čejkou, aby nedošlo k tomu, že pan Maršálek svůj návrh na odkup celého toho projektu, i těch pozemků, aby jej nestáhl. Takže bych byl velice rád, kdyby nějakým způsobem toto bylo podporováno vedením města Brna.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Bylo toho hodně, já poprosím popořadě. K tomu konopí. Vzhledem k tomu, že pronájmy jsou v gesci Majetkového odboru, tak já myslím, že kolegové z Pirátské strany určitě udělají místní šetření.

**Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:**

Já jsem chtěl požádat Ivana Fencla, jestli by ještě mohl zopakovat tu první polovinu toho projevu, té interpelace, protože já vlastně díky neukázněnosti kolegů jsem skoro nic neslyšel. Oni tady furt chodí, odchází, píšou si, diskutují, tak se velmi omlouvám, Ivane, a jestli můžu poprosit ještě, stačí ta první polovina, tu druhou jsem jakoby pochopil a slyšel hlavně.

**Ing. Ivan Fencel, Ph.D.:**

Tak já ještě, jenom bodově, řeknu, o co šlo. Jednak jsem tady, jednak jsem tady hovořil o těch

automatech, ale na to už bylo odpovězeno. Pak jsem jenom měl požadavek na to, abychom byli ujištěni, že vedoucí Majetkového odboru nemá žádný problém z hlediska výkonu své funkce, není tam žádná podjatost a tadyty záležitosti. Čili plní si ohlašovací povinnosti, jaké má, a tak dále.

A potom jsem hovořil o odpovědi pana náměstka Hladíka ve věci R43 přes Bystrc, Kníničky a Bosonohy. Na tom jsem rozporoval to, že tam je uvedeno, že by tam měla být tranzitní doprava pouze ve výši 3 %, té stavby dopravního proudu, což já samozřejmě nemohu akceptovat a...

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Já se omlouvám. Kolegové, prosím Vás, neodcházejte, aby neklesl počet tak, abysme nemuseli zastupitelstvo opakovat zítra, jo? Tak ještě máme pořád řádný bod jednání, to je bod 3), jo? Tak až skončí a ukončím zastupitelstvo, tak prosím, odcházejte, jo? Ten Dopravní podnik počká půl hodiny. Tak.

**Ing. Marek Fišer, člen Rady města Brna:**

Já nebudu dlouhý, mě zaujal pouze ten, ta první část toho příspěvku pana Fencla o těch automatech na drogy. To mě zaujalo skutečně. Já o žádných nevím, já znám akorát automaty na CBD, což je látka v konopí, která není zapsána na seznamu omamných a psychotropních látek. Takže ten automat to určitě nebude. Jestli víte o nějakém automatu na drogy, tak my bysme určitě měli zájem provést místní šetření, na které Vás tímto zveme, a v případě, kdybyste teda neměl pak čas, tak Vám podáme písemnou zprávu.

**JUDr. Jiří Oliva, náměstek primátorky:**

Já se omlouvám, já jsem obdobně jako kolega Kratochvíl přeslechl, kde že ten automat má být? Jo na Dornych. A kde přesně?

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Tak já myslím, že kolega Fencl Vám to potom sdělí, jo? Tak ještě kolega Koláčný chtěl, předpokládám, k tomu, k těm Tuřanům?

**Bc. Tomáš Koláčný, náměstek primátorky:**

Jo. Já ty 2 otázky, které asi směřovaly na mě, o tu první, která se týkala paní vedoucí Baborovské, já bych poprosil pana tajemníka, jestli by mohl odpovědět. Já odpovím na tu druhou týkající se participativního rozpočtu. Skutečně po té zkušenosti v Tuřanech, nejen, ale zejména, jsme přistoupili ke kroku, kdy jsme schválili takzvaná pravidla pro realizátory, která směřují k tomu, pokud se realizátorem PARO projektu stane městská část, tak abysme skutečně měli přehled

a aby k takovýmto pochybením nedocházelo. Pokud by Vás, pane kolego, tato pravidla zajímala, tak určitě můžeme zaslat.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

Tak měl jsem to tady napsáno, takže poprosím pana tajemníka k otázce paní vedoucí Baborovské.

**Ing. Oliver Pospíšil, tajemník Magistrátu města Brna:**

Magistrát města Brna prověřil skutečnosti uvedené v článku publikovaném na zpravodajském serveru Seznam Zprávy, který se týkal vedoucí Majetkového odboru, s tím, že žádné pochybení ze strany zaměstnankyně nebylo shledáno. Přesto se bude Magistrát města Brna zabývat tím, zda by bylo možné, s odkazem na platnou legislativu, blíže specifikovat či konkretizovat etické jednání úředníků, které je již dnes upraveno v pracovním řádu a etickém kodexu. Tedy upravíme ještě vnitřní směrnice tak, abysme uměli předcházet překvapením. Některé věci bude dobré, když budeme vědět dopředu, s tím nikdo ze zaměstnanců jistě nebude mít problémy. A budeme pokračovat ve školeních a budeme prohlubovat tyto školení. Samozřejmě písemnou odpověď dostanete standardní cestou.

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

A poslední ještě část té otázky směrem ke GO UP. My jsme samozřejmě dostali, nebo i já jsem dostal, usnesení zastupitelstva Vinohrad. My se tou záležitostí budeme zabývat. Já z toho šťastný nejsem, přiznám se, že panu starostovi a zastupitelům nerozumím. Nebo tomu nechcu rozumět, radši. Rozhodně se tou záležitostí dál budeme zabývat. A myslím si, že v tomto plně, plně se ztotožňuji s Vaším názorem.

**Mgr. Jitka Ivičičová:**

Já budu velice stručná. Nechtěla jsem už hovořit, ale vzhledem k tomu, že ten GO UP tady rezonoval, tak jenom chci říct, na Vinohradech toto téma je skutečně velice palčivé, velice bolestivé, protože tím, tou hustotou zastavení, získat pozemek takových kvalit, v takové blízkosti vlastně té zástavby, u těch škol, bylo by to skutečně terno. Mě moc mrzí, že pan starosta nedokázal najít způsob, jak tuto transakci ukončit, uzavřít poté, co vlastně ze strany města byla napřažená ruka podána a on se jí nedokázal chopit. Já moc prosím, vydržte, mějte s Vinohradem ještě trpělivost. Bohužel máme u nás vedení, jaké máme, a proto prosím, aby velké



*město naši městskou část neopustilo a zachovalo nám přízeň a pomohlo nám tento problém vyřešit. Protože skutečně si myslím, že tady je možnost kompromisního řešení, které by prospělo všem. Takže to je jenom z mojí strany. A děkuji všem, kdo to podporovali.*

**Ing. Ivan Fencl, Ph.D.:**

*Děkuji za všechny odpovědi, případně za písemné odpovědi. A já jsem ale v souvislosti s tím chtěl tady posledních pár vět jenom věnovat tomu, co tady například řekl pan radní Kratochvíl, a to, že nebylo pořádně slyšet, ta první část té interpelace, která byla, skutečně tady se ztratila v tom hluku, který tady vznikl při odchodu některých zastupitelů. Proto si asi myslím, že bychom se měli možná zabývat tím, že by ty interpelace měly probíhat v důstojnějším rámci. A možná by bylo lepší, kdyby ten bod 3) byl nějakým způsobem zařazen třeba po přestávce, a ne na konec jednání, kdy někteří si myslí, že už je to úplně, nějakým způsobem, zbytečné, navíc. Ale já myslím, že to je velice důležitou součástí každého jednání Zastupitelstva města Brna. Takže děkuji za zvážení toho, že by bod 3) byl tedy po, třeba, té první dopolední přestávce.*

**Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:**

*Určitě toto zvážíme. Zeptám se, zda jsou ještě nějaké dotazy? Pokud ne, končím zasedání zastupitelstva.*

#### **Informativní zprávy:**

- Informativní zpráva – Podání adresovaná Zastupitelstvu města Brna
- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů členů ZMB ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/27 konaného dne 25. 5. 2021
- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů občanů ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/27 konaného dne 25. 5. 2021
- Informativní zpráva o plnění úkolů zadaných Zastupitelstvem města Brna
- Informativní zpráva o podaných žádostech o dotaci a závěrečné zprávy o ukončených projektech
- Informativní zpráva o činnosti Jihomoravské rozvojové společnosti, s.r.o., za 1. čtvrtletí roku 2021
- Informativní zpráva o sociální péči ve městě Brně za rok 2020
- Informativní zpráva o realizaci projektu „Kontaktní místo pro bydlení v Brně“ za období duben 2020 - březen 2021
- Informativní zpráva o realizaci projektu „Programové zabydlování rodin i jednotlivců a zvyšování kompetencí k bydlení“ za období leden 2020 - březen 2021
- Informativní zpráva – Stav pořizovaných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů - červen 2021

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky, ukončil zasedání Zastupitelstva města Brna (ve 12:50 hod.).

JUDr. Markéta Vaňková v. r.

primátorka

Mgr. Petr Hladík

1. náměstek primátorky

v z. Bc. Tomáš Koláčný v. r.  
náměstek primátorky

#### Ověřovatelé

Vít Prýgl v. r.

David Aleš v. r.

Ing. David Grund v. r.

V Brně dne 2. července 2021

Zápis zpracovala Jana Sovová, Organizační odbor MMB  
Usnesení zapsala Marie Doubravová, Organizační odbor MMB