

R2/156 schůze RMB - 04.06.1998

Rada města Brna

V Brně dne 4. 6. 1998

Členům Zastupitelstva města Brna
Starostům městských částí města Brna
Vedoucím úseků a odborů Magistrátu města Brna
Řediteli Archivu města Brna

Zasíláme Vám zápis ze schůze Rady města Brna č. R2/156
konané dne 4. 6. 1998.

Program:

1. Předběžný program zasedání ZMB č. Z2/045 - RM2/5881
2. Úkol uložený Radě města Brna zasedáním Zastupitelstva města Brna č. Z2/043 - RM2/5857
3. Výzva více zájemcům k podání nabídky na uzavření smlouvy podle § 49, zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších novel, na akci "Dodávka nových a recyklovaných tonerů, pásek a cartridge do laserových, inkoustových a jehličkových tiskáren"
- RM2/5814
4. Změna podmínky č. 5 přílohy č. 18 usnesení schůze RMB č. R2/149, bod 35 - dohoda o umístění zařízení staveniště na pozemky p. č. 80/20, 80/21, 81/10, 80/13, 80/22 o celkové výměře 1 048 m², v k. ú. Štýřice - RM2/5799
5. Návrh prodeje pozemku p. č. 907/3 o výměře 27 m² v k. ú. Chrlice - RM2/5798
6. Dohoda o využití části pozemku p. č. 131 o výměře cca 500 m² v k. ú. město Brno, jako zařízení staveniště
- RM2/5797
7. Změna usnesení schůze RMB č. R2/137, bod 33 - dodatek č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 24. 3. 1992 na pronájem pozemku p. č. 54 o výměře 934 m² v k. ú. město Brno - RM2/5800
8. Vyhodnocení plánu oprav za rok 1997 a plán oprav na rok 1998 majetku města Brna v pronájmu společnosti SAKO Brno, a. s. - RM2/5794
9. Kupní smlouva na prodej dvou tribun v Mariánském údolí v Brně Líšni mezi městem Brnem a rodinou Belcredi
- RM2/5784
10. Nabytí nemovitého majetku s. p. Technická a zahradní správa města Brna, v likvidaci, do vlastnictví města Brna a návrh darovací smlouvy mezi s. p. TaZSmB, v likvidaci, a městem Brnem - RM2/5787
11. Nabytí nemovitého majetku s. p. Technická a zahradní správa města Brna, v likvidaci, do vlastnictví města Brna a návrh darovací smlouvy mezi s. p. TaZSmB, v likvidaci, a městem Brnem - RM2/5788
12. Problematika uzavření kupní smlouvy na prodej nemovitosti Dominikánská č. 11 a 13, v k. ú. město Brno - RM2/5786
13. Smlouva o dílo na opravu elektroinstalace v Internátní mateřské škole Veslařská 256, Brno - RM2/5782

14. Souhlas Rady města Brna se zpracováním technicko-ekonomického zadání na výstavbu pavilonu tygrů v areálu ZOO města Brna - RM2/5791
15. Složení Poradního sboru Rady města Brna pro environmentální osvětu, vzdělávání a výchovu - RM2/5785
16. "Brno, křižovatka Hybešova - Nádražní, SO 249, Průmyslová televize" - smlouva o dílo - RM2/5658
17. Řešení úhrady nákladů vynaložených na rekonstrukci kanalizační přípojky pro objekty Hlinky 3, 5, Výstavní 2, Hlinky 1 - RM2/5792
18. "Brno - ul. Řehořova, rekonstrukce kanalizace" - zadání veřejné zakázky - RM2/5790
19. Návrh na odnětí svěřeného majetku Městské části Brno-Bohunice - objekt Ukrajinská 2 - RM2/5819
20. Záměr vypsaní obchodní veřejné soutěže na investora zástavby proluky Veselá - Besední, polyfunkční objekt s kongresovým a koncertním sálem - RM2/5804
21. Výsledky obchodní veřejné soutěže na investora rekonstrukce a provozovatele Domu pánů z Lipé a vypsaní nové obchodní veřejné soutěže - RM2/5793
22. Smlouva o podnájmu nebytových prostor mezi p. o. Starez a společností MONTÁŽE S. K. s r. o. - RM2/5707
23. Revokace usnesení schůze RMB č. 61/II, bod 7.2. - RM2/5687
24. Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Dominikánské nám. č. 1 - RM2/5735
25. Podání výzvy více zájemcům o veřejnou zakázku "Oprava střechy a rozvodů vody - Synkova 26" - RM2/5757
26. Podání výzvy více zájemcům o veřejnou zakázku "Oprava ústředního vytápění areálu Vojtova 7" - RM2/5752
27. Podání výzvy více zájemcům o veřejnou zakázku "Oprava kotelny - Fr. Skaunicové 17" - RM2/5750
28. Zastoupení města Brna na valné hromadě společnosti Jihomoravská plynárenská, a. s. - RM2/5877
29. Návrh postupu města Brna ve věci výkupu domu s pozemkem na náměstí Karla IV. č. 16/17 - RM2/5809
30. "Velký městský okruh (VMO) Dobrovského I"
 - dokumentace pro územní rozhodnutí
 - výsledek zadání veřejné zakázky
 - RM2/5826
31. "Mimoúrovňová křižovatka (MÚK) Dobrovského - Svitavská radiála"
 - dokumentace pro územní rozhodnutí
 - výsledek zadání veřejné zakázky
 - RM2/5827
32. Novela Vyhlášky města Brna č. 3/1996 - technická oprava přílohy č. 8 usnesení ZMB č. Z2/043 bod 14. - RM2/5880
33. Zastoupení na valné hromadě obchodní společnosti Zbrojovka Brno, a. s. - RM2/5883

34. Dopis společnosti IBM ČR, s r. o., v záležitosti dořešení dosavadních smluvních vztahů
35. Stanovisko RMB k prodeji akcií společnosti BVV, a. s.
36. Svolání a program zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z2/044
37. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Přítomni:

JUDr. Dagmar Lastovecká, Ing. Jiří Klemensevič, Ing. Milan Šimonovský, Ing. Ivan Dřimal, Ing. Miroslav Holý, prof. RNDr. František Lukeš, DrSc., Ing. Olga Nováková, Ing. František Polách, Ing. Rostislav Slavotínek, RNDr. Zdeněk Konečný, Ing. Pavel Terzijski, JUDr. Jana Brabcová

1. Předběžný program zasedání ZMB č. Z2/045 - RM2/5881

1. RMB bere na vědomí "Předběžný program" zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z2/045 konaného od 23. 6. 1998.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Organizačního odboru MMB

- zapracovat do tohoto materiálu případné změny na základě jednání RMB
- odeslat jménem RMB takto upravený "Předběžný program" zasedání ZMB předsedům klubů a nezařazeným členům ZMB.

*

úkol č. [R2/156/01] [08]
zodpovídá: vedoucí Organizačního
odboru MMB

termín: [05. 06. 1998]

Schváleno jednomyslně.

2. Úkol uložený Radě města Brna zasedáním Zastupitelstva města Brna č. Z2/043 - RM2/5857

RMB ukládá splnění úkolu vyplývajícího z usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z2/043 tomuto vedoucímu pracovníku:

*

1. Splnění úkolu č. Z2/043/14
Vyhláška, kterou se mění a doplňuje vyhláška č. 3/1996, o pravidlech prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob
RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB vydat úplné znění vyhlášky č. 3/1996, včetně jejích změn a doplňků.

*

úkol č. [R2/156/02] [13]
zodpovídá: vedoucí Bytového
odboru MMB

termín: [30. 06. 1998]

Schváleno jednomyslně.

3. Výzva více zájemcům k podání nabídky na uzavření smlouvy podle § 49, zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších novel, na akci "Dodávka nových a recyklovaných tonerů, pásek a cartridge do laserových, inkoustových a jehličkových tiskáren"
- RM2/5814

1. RMB schvaluje

- a) výzvu více zájemcům k podání nabídky na uzavření smlouvy na akci "Dodávka nových a recyklovaných tonerů, pásek a cartridge do laserových, inkoustových a jehličkových tiskáren" podle § 49 zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších novel
- b) zadávací podmínky a kritéria hodnocení nabídek, které tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ustavuje

a) výběrovou komisi ve složení:

- | | |
|------------------------|---|
| - MVDr. Dušan Macek | - člen Zastupitelstva města Brna |
| - Ing. Josef Rotter | - pověřený vedením Odboru městské informatiky MMB |
| - Mgr. Simon Krásenský | - informatik Odboru sociální péče MMB |
| - Ing. Lenka Novotná | - vedoucí hospodářského oddělení Odboru vnitřních věcí MMB |
| - Michal Horák | - pracovník referátu - instalace a opravy VT Odboru městské informatiky MMB |

b) náhradníky

- | | |
|---------------------------|---|
| - Ing. Marie Kostruhová | - vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB |
| - Stanislav Bělehrad | - vedoucí referátu - výpočetní technika Odboru rozpočtu a financování MMB |
| - Mgr. Jiřina Černožorská | - vedoucí referátu - provozně-správní činnosti Odboru městské informatiky MMB |
| - Ida Weinlichová | - vedoucí oddělení datové základny Odboru vnitřních věcí MMB |
| - Jakub Mikula | - vedoucí referátu - instalace a opravy VT Odboru městské informatiky MMB |

3.RMB ukládá pověřenému vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zveřejnit výzvu formou inzerátu v denním tisku.

*

úkol č. [R2/156/03/01] [23] zodpovídá: vedoucí Odboru
městské
informatiky MMB

termín: [10. 06. 1998]

*

4.RMB ukládá pověřenému vedoucímu Odboru městské informatiky MMB svolat jmenované členy komise na hodnocení nabídek.

*

úkol č. [R2/156/03/02] [23] zodpovídá: vedoucí Odboru
městské
informatiky MMB

termín: [30. 06. 1998]

*

5.RMB ukládá pověřenému vedoucímu Odboru městské informatiky MMB předložit Radě města Brna výběr nejvhodnější nabídky.

*

úkol č. [R2/156/03/03] [23] zodpovídá: vedoucí Odboru
městské
informatiky MMB

termín: [16. 07. 1998]

*

6.RMB ukládá pověřenému vedoucímu Odboru městské informatiky MMB předložit Radě města Brna návrh smlouvy s vítěznou firmou.

*

úkol č. [R2/156/03/04] [23] zodpovídá: vedoucí Odboru
městské
informatiky MMB

termín: [16. 07. 1998]

Schváleno jednomyslně.

4.Změna podmínky č. 5 přílohy č. 18 usnesení schůze RMB č. R2/149, bod 35 - dohoda o umístění zařízení staveniště na pozemky p. č. 80/20, 80/21, 81/10, 80/13, 80/22 o celkové výměře 1 048 m², v k. ú. Štýřice - RM2/5799

RMB schvaluje změnu podmínky č. 5 přílohy č. 18 usnesení schůze RMB č. R2/149, bod 35, která zněla:

"doba užívání: na dobu určitou do doby rozhodnutí Zastupitelstva města Brna o prodeji předmětných nemovitostí, nejdéle však do 31. 12. 2000."

takto:

doba užívání: na dobu určitou do doby rozhodnutí
Zastupitelstva města Brna o prodeji
předmětných nemovitostí, nejdéle však do
31. 10. 1998.

Podmínky dohody o umístění zařízení staveniště tvoří
přílohu č. 2 tohoto zápisu

Schváleno jednomyslně.

5. Návrh prodeje pozemku p. č. 907/3 o výměře 27 m² v k. ú.
Chrlice - RM2/5798

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej
pozemku

- p. č. 907/3 - zastavěná plocha, o výměře 27 m²
v k. ú. Chrlice

společnosti Jihomoravská plynárenská, a. s.

za kupní cenu 6 170,- Kč a za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

6. Dohoda o využití části pozemku p. č. 131 o výměře cca
500 m² v k. ú. město Brno, jako zařízení staveniště
- RM2/5797

RMB schvaluje dohodu o využití části pozemku

- p. č. 131 - zastavěná plocha, o výměře 500 m²
v k. ú. město Brno

jako zařízení staveniště dle § 51 Občanského zákoníku
Památkovým ústavem v Brně

za dohodnutou cenu 10 000,- Kč/rok a za podmínek
uvedených v příloze č. 3 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

7. Změna usnesení schůze RMB č. R2/137, bod 33 - dodatek
č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 24. 3. 1992 na
pronájem pozemku p. č. 54 o výměře 934 m² v k. ú. město
Brno - RM2/5800

RMB mění usnesení schůze RMB č. R2/137, bod 33, které
zní:

"RMB schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené
dne 24. 3. 1992 na pronájem pozemku

- p. č. 54 o výměře 934 m²
v k. ú. město Brno

který tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu."

takto

RMB schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne
24. 3. 1992 na pronájem pozemku

- p. č. 54 o výměře 934 m²
v k. ú. město Brno

který tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

8. Vyhodnocení plánu oprav za rok 1997 a plán oprav na rok 1998 majetku města Brna v pronájmu společnosti SAKO Brno, a. s. - RM2/5794

1. RMB bere na vědomí vyhodnocení plánu oprav majetku města Brna společností SAKO Brno, a. s., dle jednotlivých provozů za rok 1997.

2. RMB schvaluje plán oprav majetku města Brna na rok 1998 v souladu s čl. III. bod 4) smlouvy o pronájmu majetku a obstarávání náležitostí spojených s tímto majetkem, uzavřené mezi městem Brnem a společností SAKO Brno, a. s., který tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

9. Kupní smlouva na prodej dvou tribun v Mariánském údolí v Brně Líšni mezi městem Brnem a rodinou Belcredi - RM2/5784

1. RMB schvaluje kupní smlouvu č. 64 98 8 003 mezi městem Brnem a
- Miloslavou Belcredi
- MUDr. Karlem Belcredi
- PhDr. Ludvíkem Belcredi
na prodej dvou tribun v Mariánském údolí, v Brně Líšni. Smlouva tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu.

2. RMB pověřuje vedoucí Odboru veřejných služeb MMB podpisem kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně.

10. Nabytí nemovitého majetku s. p. Technická a zahradní správa města Brna, v likvidaci, do vlastnictví města Brna a návrh darovací smlouvy mezi s. p. TaZSmB, v likvidaci, a městem Brnem - RM2/5787

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí nemovitého majetku - pozemků:

- p. č. 1160/5, 1248/1, 1248/4
v k. ú. Staré Brno

- p. č. 3163/94
v k. ú. Komín

- p. č. 1412/6
v k. ú. Bystrc

- p. č. 1327/17
v k. ú. Staré Brno

z vlastnictví ČR s právem hospodaření s. p. Technická a

zahradní správa města Brna, v likvidaci, do vlastnictví města Brna, za podmínek uvedených v darovací smlouvě.

Schváleno jednomyslně.

11. Nabytí nemovitého majetku s. p. Technická a zahradní správa města Brna, v likvidaci, do vlastnictví města Brna a návrh darovací smlouvy mezi s. p. TaZSmB, v likvidaci, a městem Brnem - RM2/5788

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí nemovitého majetku - pozemků:

- p. č. 44/8 a 44/9
v k. ú. Pisárky
- p. č. 1012/80 a 4119/4
v k. ú. Komín
- p. č. 717/2, 716/3, 1491/1, 679/3, 684/1, 1493/1, 1493/15, 1493/17, 1522/3, 1522/4, 594/1, 594/5, 653/3, 1671/3, 1668/2, 1664/2, 1665/2, 1650/2, 1657/2, 1670/3, 1671/1, 1673/2
v k. ú. Veverčí

z vlastnictví ČR s právem hospodaření s. p. Technická a zahradní správa města Brna, v likvidaci, do vlastnictví města Brno, za podmínek uvedených v darovací smlouvě.

Schváleno jednomyslně.

12. Problematika uzavření kupní smlouvy na prodej nemovitosti Dominikánská č. 11 a 13, v k. ú. město Brno - RM2/5786

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit změnu usnesení ZMB č. Z2/036, bod č. 23.2. které zní:

"ZMB schvaluje:

- omezení platnosti tohoto usnesení na 4 měsíce ode dne schválení v ZMB."

takto:

ZMB schvaluje :

- omezení platnosti podmínek kupní smlouvy na 7 měsíců ode dne schválení v ZMB.

Schváleno jednomyslně.

13. Smlouva o dílo na opravu elektroinstalace v Internátní mateřské škole Veslařská 256, Brno - RM2/5782

1. RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi městem Brnem a firmou - VEPAK, spol. s r. o.

Dělnická 49, 624 00 Brno

na provedení opravy elektroinstalace v IMŠ Veslařská

256, Brno.

Smlouva o dílo tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB podpisem smlouvy o dílo.

Schváleno jednomyslně.

14.Souhlas Rady města Brna se zpracováním technicko-ekonomického zadání na výstavbu pavilonu tygrů v areálu ZOO města Brna - RM2/5791

1.RMB souhlasí se zpracováním technicko-ekonomického zadání na výstavbu pavilonu tygrů v areálu ZOO města Brna.

*

2.RMB ukládá vedoucí Odboru životního prostředí MMB zabezpečení zpracování dokumentace TEZ prostřednictvím ZOO města Brna, p. o.

*

úkol č. [R2/156/14] [10] zodpovídá: vedoucí Odboru životního prostředí MMB

termín: [30. 06. 1998]

Schváleno jednomyslně.

15.Složení Poradního sboru Rady města Brna pro environmentální osvětu, vzdělávání a výchovu - RM2/5785

1.RMB jmenuje Poradní sbor pro environmentální osvětu, vzdělávání a výchovu ve složení:

- Ing. Jana Drápalová - členka Zastupitelstva města Brna
- Ing.Bc. Oldřich Ševčík - starosta MČ Brno-Slatina
- Mgr. Ivana Draholová - vedoucí Kanceláře projektu Brno-zdravé město
- RNDr.Miroslav Sedláček - pracovník oddělení ochrany vod Odboru životního prostředí MMB
- Mgr. Ludmila Fuksová - pracovnice územního odboru MŽP
- Jana Hadová - zástupkyně ZOO - KPO
- Dr. Hana Horká - vysokoškolská pedagožka PF MU
- Petr Karásek - zástupce organizace Junák
- Ing. Alena Korčáková - zakladatelka organizace Slatina dětem
- Ing. Aleš Máchal - ředitel domu ekologické výchovy Lipka
- Martina Mazurová - pracovnice pro ekologickou výchovu v a. s. A.S.A.
- Eva Meluzínová - pracovnice Školského úřadu
- Mgr. Martin Nawrath - pracovník ekologické poradny Veronica

- Galina Slámová - pracovnice Centra volného času Lužánky
- Stanislav Urban - TILIA
- Mgr. Zbyněk Zavadil - ředitel EkoCentra Brno
- Ing. Jana Illeová - RŽP ÚMČ Brno-Královo Pole
- Ing. Miloš Jahorný - vedoucí RŽP ÚMČ Brno-
-Žabovřesky
- Jarmila Kaplanová - vedoucí RŽP ÚMČ Brno-
-Starý Lískovec
- Ing. Eva Kubátová - vedoucí RŽPD ÚMČ Brno-
-Bystrc
- RNDr. Zdena Nakládalová - vedoucí RŽP ÚMČ Brno-
-Líšeň

jako svůj poradní orgán.

2.RMB schvaluje statut Poradního sboru RMB pro environmentální osvětu, vzdělávání a výchovu, který tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu.

*

3.RMB ukládá vedoucí Odboru životního prostředí MMB odeslat jmenovací dopisy.

*

úkol č. [R2/156/15] [10] zodpovídá: vedoucí Odboru
životního
prostředí MMB

termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

16."Brno, křižovatka Hybešova - Nádražní, SO 249, Průmyslová televize" - smlouva o dílo - RM2/5658

1.RMB schvaluje smlouvu o dílo na akci "Brno, křižovatka Hybešova - Nádražní, SO 249 Průmyslová televize", mezi městem Brnem a společností
- D.I.S, spol. s r. o.
Jelínkova 14, 616 00 Brno
která tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

2.RMB ukládá tajemníkovi Magistrátu města Brna zajistit pojištění majetku zařízení průmyslové televize.

*

úkol č. [R2/156/16] [07] zodpovídá: tajemník MMB
termín: [neprodleně]

Schváleno jednomyslně.

17.Řešení úhrady nákladů vynaložených na rekonstrukci kanalizační přípojky pro objekty Hlinky 3, 5, Výstavní

2, Hlinky 1 - RM2/5792

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- poskytnout státnímu bytovému družstvu Družba příspěvek na úhradu nákladů vynaložených na rekonstrukci kanalizační přípojky pro objekty Hlinky 3, 5, Výstavní 2, Hlinky 1 ze znaleckého posudku Ing. Jiřího Hermanyho z. č. 139/97 - ZP 676/H ve výši 228 386,- Kč
- schválit rozpočtové opatření zapojením Fondu rozvoje a rezerv (z přebytku hospodaření z roku 1997) do rozpočtu města na rok 1998 ve výši 228 386,- Kč a zvýšit celkové výdaje ORJ 5700 pol. 5213 § 2321 ve výši 228 386,- Kč.

V případě nesouhlasu SBD Družba s poskytnutím příspěvku v takto stanovené výši navrhuje Rada města Brna řešit záležitost soudní cestou.

Schváleno jednomyslně.

18."Brno - ul. Řehořova, rekonstrukce kanalizace" - zadání veřejné zakázky - RM2/5790

1.RMB schvaluje

- a) zadání veřejné zakázky na zhotovení díla "Brno - ul. Řehořova, rekonstrukce kanalizace" formou výzvy více zájemcům podle § 49 zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Vyzváni budou tyto zájemci:

- Inženýrské stavby, spol. s r. o.
Hudcova 72, 621 00 Brno
- D.I.S., spol. s r. o.
Jelínkova 14, 616 00 Brno
- Přemysl Veselý, stav. a inž. činnost, s. r. o.
Bzenecká 18a, 628 00 Brno
- Dopravní stavby Praha, spol. s r. o.
Kubešova 4, 612 00 Brno
- IPS, spol. s r. o.
Kulkova 10, 615 00 Brno
- Ingstav Brno, a. s.
Kopečná 20, 657 15 Brno
- IMOS Brno, a. s.
Olomoucká 174, 627 00 Brno
- Ekoingstav, a. s.
Dvořákova 13, 656 84 Brno
- Stavoreal, spol. s r. o.
Brněnská 270, 664 42 Modřice

- b) znění vyzývacího dopisu, který tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Vyzývací dopis bude zaslán

- Obchodní a hospodářské komoře Brno
Výstaviště 1, Brno.

2.RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:

- Ing. Ivo Mrázek - vedoucí oddělení provozu technických sítí Odboru technických sítí MMB
- JUDr. Eva Siváková - právník Odboru investičního MMB
- Ing. Jiří Ševčík - za BVK, a. s.

3.RMB ustavuje

a) komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

- Ing. Rostislav Slavotínek - člen Rady města Brna
- Ing. Igor Marša - člen Zastupitelstva města Brna
- Ing. Jiří Eibel - člen Zastupitelstva města Brna
- Ing. Dobroslav Vank - vedoucí Odboru technických sítí MMB
- Ing. Pavel Vybíral - vedoucí Odboru investičního MMB
- Karel Klement - technický ředitel BVK, a. s.

b) náhradníky:

- Ing. František Kania - člen Rady města Brna
- Ing. Václav Čermák - člen Zastupitelstva města Brna
- Ing. Miroslav Loutocký - člen Zastupitelstva města Brna
- Ing. Ivo Mrázek - vedoucí oddělení provozu technických sítí Odboru technických sítí MMB
- Ing. Josef Hradil - vedoucí referátu bytové a účelové výstavby Odboru investičního MMB
- Ing. Miroslav Martínek - za BVK, a. s.

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB odeslat výzvu výše uvedeným zájemcům.

*

úkol č. [R2/156/18/01] [14] zodpovídá: vedoucí Odboru investičního MMB

termín: [ihned]

*

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R2/156/18/02] [14] zodpovídá: vedoucí Odboru investičního MMB

termín: [po ukončení činnosti komise]

Schváleno jednomyslně.

19. Návrh na odnětí svěřeného majetku Městské části Brno-Bohunice - objekt Ukrajinská 2 - RM2/5819

1. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna rozhodnout o odnětí svěřeného majetku ve smyslu č. 73 odst. 6 písm. e) Statutu města Brna, a to objektu Ukrajinská 6, č. p. 678 postaveného na pozemku - p. č. 1197/13 o výměře 1 696 m² v k. ú. Bohunice s povinností městské části umožnit Národnímu divadlu Brno přístup a užívání pozemků p. č. 1197/13 a 1197/9, které zůstávají svěřeny městské části.

*

2. RMB ukládá vedoucí Odboru kultury MMB

- předložit Radě města Brna návrh na doplnění Statutu Národního divadla Brno o objekt Ukrajinská 2, poté co bude rozhodnuto Zastupitelstvem města Brna o odnětí svěřeného objektu Ukrajinská 2

- vyznačit v předávacím protokolu mezi MČ Brno-Bohunice a Národním divadlem Brno, mimo jiné:

a) soudní spor o vlastnictví

b) nájemní smlouvu na nebytové prostory objektu Ukrajinská 2 se Sdružením hasičů Čech, Moravy a Slezska

c) cenu dle znaleckého posudku ze dne 22. 3. 1998.

*

úkol č. [R2/156/19] [12] zodpovídá: vedoucí Odboru kultury MMB

termín: [30. 09. 1998]

Schváleno jednomyslně.

20. Záměr vypsání obchodní veřejné soutěže na investora zástavby proluky Veselá - Besední, polyfunkční objekt s kongresovým a koncertním sálem - RM2/5804

RMB bere na vědomí přípravu vypsání obchodní veřejné soutěže na investora zástavby proluky Veselá - Besední, polyfunkční objekt s kongresovým a koncertním sálem.

Schváleno jednomyslně.

21. Výsledky obchodní veřejné soutěže na investora rekonstrukce a provozovatele Domu pánů z Lipé a vypsání nové obchodní veřejné soutěže - RM2/5793

1. RMB schvaluje ukončení obchodní veřejné soutěže na investora rekonstrukce a provozovatele Domu pánů z Lipé bez stanovení vítěze.

2.RMB souhlasí s vypsáním nové obchodní veřejné soutěže na investora rekonstrukce a provozovatele Domu pánů z Lipé.

3.RMB schvaluje základní podmínky obchodní veřejné soutěže a text inzerátu pro zveřejnění v tisku, které tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru hospodářského rozvoje MMB zajistit průběh výběru investora, a výsledky předložit Radě města Brna.

*

úkol č. [R2/156/21] [11] zodpovídá: vedoucí Odboru
hospodářského
rozvoje MMB

termín: [30. 09. 1998]

Schváleno jednomyslně.

22.Smlouva o podnájmu nebytových prostor mezi p. o. Starez a společností MONTÁŽE S. K. s r. o. - RM2/5707

RMB schvaluje smlouvu o podnájmu nebytových prostor mezi p. o. Starez a společností MONTÁŽE S. K. s r. o., se sídlem Česká 24, Lelekovice.

Smlouva o podnájmu tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

23.Revokace usnesení schůze RMB č. 61/II, bod 7.2.
- RM2/5687

RMB ruší část usnesení schůze RMB č. 61/II, bod 7.2., které zní:

"RMB ukládá vedoucí Odboru veřejných služeb MMB připravit návrh transformace příspěvkové organizace Lázně města Brna v souladu s připravovanou novelou zákona o rozpočtových pravidlech. Termín: 31. 12. 1997."

Schváleno jednomyslně.

24.Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Dominikánské nám. č. 1 - RM2/5735

1.RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu Dominikánské nám. č. 1 mezi městem Brnem jako pronajímatelem a nájemcem

- Janou Hassani

Dvorského 10, 639 00 Brno.

Smlouva o nájmu nebytových prostor tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy o nájmu nebytových prostor.

Schváleno jednomyslně.

25. Podání výzvy více zájemcům o veřejnou zakázku "Oprava střechy a rozvodů vody - Synkova 26" - RM2/5757

1. RMB schvaluje

- a) zadání veřejné zakázky na akci "Oprava střechy a rozvodů vody - Synkova 26" formou výzvy více zájemcům podle § 49a zákona č. 199/1994 Sb., v novelizovaném znění

Vyzváni budou tito zájemci:

- MOTeC, spol. s r. o.
Ondrouškova 6, 635 00 Brno
- JUDr. Kamil Presl
Komárovská 3, 617 00 Brno
- VOMOS, spol. s r. o.
Kounicova 43, 602 00 Brno
- ZETOMA, spol. s r. o.
Vychodilova 10, 616 00 Brno
- DACH SYSTEM, spol. s r. o.
Štefánikova 38a, 612 00 Brno
- STAVCON, spol. s r. o.
Heršpická 1, Brno
- Miloš Přímál
Bellova 34, 623 00 Brno

- b) zadávací podmínky a kritéria hodnocení nabídek, které tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ustavuje

a) výběrovou komisi ve složení:

- Ing. František Kania - člen Rady města Brna
- Ing. Miroslav Loutocký - člen Zastupitelstva města Brna
- Vladimír Ondráček - vedoucí Odboru správy budov MMB
- Jindra Bachňáková - vedoucí referátu správy domů Odboru správy budov MMB
- Mgr. Hana Solčányová - pracovnice ekonomického referátu Odboru správy budov MMB

b) náhradníky:

- Ing. Ivan Dřímál - člen Rady města Brna
- Ing. Jan Sochor - člen Zastupitelstva města Brna
- Ing. Petr Musil - vedoucí oddělení správy majetku města Odboru správy budov MMB
- Helena Pospíšilová - pracovnice referátu předávání majetku města Odboru správy budov MMB
- Iveta Potůčková - pracovnice referátu předávání majetku města Odboru správy budov MMB

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru správy budov MMB odeslat výzvu výše uvedeným zájemcům.

*

úkol č. [R2/156/25/01] [42] zodpovídá: vedoucí Odboru
správy budov
MMB

termín: [ihned]

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru správy budov MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R2/156/25/02] [42] zodpovídá: vedoucí Odboru
správy budov
MMB

termín: [02. 07. 1998]

Schváleno jednomyslně.

26.Podání výzvy více zájemcům o veřejnou zakázku "Oprava ústředního vytápění areálu Vojtova 7" - RM2/5752

1.RMB schvaluje

a) zadání veřejné zakázky na akci "Oprava ústředního vytápění areálu Vojtova 7" formou výzvy více zájemcům podle § 49a zákona č. 199/1994 Sb., v novelizovaném znění

Vyzváni budou tito zájemci:

- MOTEc, spol. s r. o.
Ondrouškova 6, 635 00 Brno
- VOMOS, spol. s r. o.
Kounicova 43, 602 00 Brno
- AZ Topenáři, spol. s r. o.
Komárovská 3, 617 00 Brno
- Vlastimil Slavík Topenářství
Ramešova 2, 612 00 Brno
- PROFI-THERM, Jeniš Lubomír
Křiby 329, 664 17 Tetčice
- Josef Knecht
V aleji 46, 620 00 Brno

b) zadávací podmínky a kritéria hodnocení nabídek, které tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB ustavuje

a) výběrovou komisi ve složení:

- Ing. František Kania - člen Rady města Brna
- Ing. Miroslav Loutocký - člen Zastupitelstva města Brna
- Vladimír Ondráček - vedoucí Odboru správy budov MMB
- Jindra Bachňáková - vedoucí referátu správy domů Odboru správy budov MMB
- Mgr. Hana Solčányová - pracovnice ekonomického referátu Odboru správy budov MMB

b) náhradníky:

- Ing. Ivan Dřimal - člen Rady města Brna
- Ing. Jan Sochor - člen Zastupitelstva města Brna
- Ing. Petr Musil - vedoucí oddělení správy majetku města Odboru správy budov MMB
- Helena Pospíšilová - pracovnice referátu předávání majetku města Odboru správy budov MMB
- Iveta Potůčková - pracovnice referátu předávání majetku města Odboru správy budov MMB

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru správy budov MMB odeslat výzvu výše uvedeným zájemcům.

*

úkol č. [R2/156/26/01] [42] zodpovídá: vedoucí Odboru správy budov MMB

termín: [ihned]

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru správy budov MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R2/156/26/02] [42] zodpovídá: vedoucí Odboru správy budov MMB

termín: [02. 07. 1998]

Schváleno jednomyslně.

27.Podání výzvy více zájemcům o veřejnou zakázku "Oprava kotelny - Fr. Skaunicové 17" - RM2/5750

1.RMB schvaluje

- a) zadání veřejné zakázky na akci "Oprava kotelny - Fr. Skaunicové 17" formou výzvy více zájemcům podle § 49a zákona č. 199/1994 Sb., v novelizovaném znění

Vyzváni budou tito zájemci:

- AZ Topenáři, spol. s r. o.
Komárovská 3, 617 00 Brno
- JUDr. Kamil Presl
Komárovská 3, 617 00 Brno
- Knecht Josef
V aleji 46, 620 00 Brno
- MOTeC, spol. s r. o.
Ondrouškova 6, 635 00 Brno
- Jiří Ben-Cheni
Havlišova 1, 612 00 Brno

- KUMR, instalotopenářská firma
Žebětínská 40, 623 00 Brno

b) zadávací podmínky a kritéria hodnocení nabídek, které tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB ustavuje

a) výběrovou komisi ve složení:

- Ing. František Kania - člen Rady města Brna
- Ing. Miroslav Loutocký - člen Zastupitelstva města Brna
- Vladimír Ondráček - vedoucí Odboru správy budov MMB
- Jindra Bachňáková - vedoucí referátu správy domů Odboru správy budov MMB
- Mgr. Hana Solčányová - pracovnice ekonomického referátu Odboru správy budov MMB

b) náhradníky:

- Ing. Ivan Dřímál - člen Rady města Brna
- Ing. Jan Sochor - člen Zastupitelstva města Brna
- Ing. Petr Musil - vedoucí oddělení správy majetku města Odboru správy budov MMB
- Helena Pospíšilová - pracovnice referátu předávání majetku města Odboru správy budov MMB
- Iveta Potůčková - pracovnice referátu předávání majetku města Odboru správy budov MMB

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru správy budov MMB odeslat výzvu výše uvedeným zájemcům.

*

úkol č. [R2/156/27/01] [42] zodpovídá: vedoucí Odboru správy budov MMB

termín: [ihned]

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru správy budov MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R2/156/27/02] [42] zodpovídá: vedoucí Odboru správy budov MMB

termín: [02. 07. 1998]

Schváleno jednomyslně.

28. Zastoupení města Brna na valné hromadě společnosti
Jihomoravská plynárenská, a. s. - RM2/5877

1. RMB bere na vědomí

- informaci o konání valné hromady společnosti
Jihomoravská plynárenská, a. s., dne 17. 6. 1998
- zastoupení města Brna na této valné hromadě
prostřednictvím Energetického sdružení obcí Jižní
Moravy

*

2. RMB ukládá vedoucímu Organizačního odboru MMB předat
materiály pro tuto valnou hromadu Energetickému
sdružení obcí Jižní Moravy.

*

úkol č. [R2/156/28] [08]
zodpovídá: vedoucí Organizačního
odboru MMB
termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

29. Návrh postupu města Brna ve věci výkupu domu s pozemkem
na náměstí Karla IV. č. 16/17 - RM2/5809

1. RMB bere na vědomí důvodovou zprávu.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit krácení podílů
u daňových příjmů pro MČ Brno-Líšeň
v rozpočtu roku 1998 o 4 410 425,- Kč
z toho daň z nemovitostí 1 492 425,- Kč
daň z podnikání 2 290 000,- Kč
daň ze závislé činnosti 628 000,- Kč
- zvýšit daňové příjmy MMB o 4 410 425,- Kč
ORJ 5700, pol. 1511 1 492 425,- Kč
pol. 1112 2 290 000,- Kč
pol. 1111 628 000,- Kč
- schválit rozpočtové opatření
na zvýšení výdajů ORJ 5600
oddíl. § 2219, org. č. 4208 o 4 410 425,- Kč

*

3. RMB ukládá vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB
zajistit provedení navržených rozpočtových opatření.

*

úkol č. [R2/156/29/01] [24]
zodpovídá: vedoucí Odboru
rozpočtu a
financování MMB

termín: [ihned po schválení v ZMB]

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna návrh smlouvy na výkup nemovitosti na náměstí Karla IV. č. 16/17 v Líšni.

*

úkol č. [R2/156/29/02] [14] zodpovídá: vedoucí Odboru
investičního
MMB

termín: [ihned po schválení v ZMB]

Schváleno jednomyslně.

30."Velký městský okruh (VMO) Dobrovského I"

- dokumentace pro územní rozhodnutí
- výsledek zadání veřejné zakázky
- RM2/5826

1.RMB mění pořadí podle hodnocení komise pro posouzení a hodnocení nabídek a vybírá firmu
- Ing. Vlastislav Novák
Ant. Procházky 4c, 623 00 Brno
z důvodu opětovného posouzení zadaných kritérií a zvážení větší výhodnosti předložené nabídky u kritéria
- cena.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB oznámit rozhodnutí Rady města Brna všem účastníkům soutěže.

*

úkol č. [R2/156/30/01] [14] zodpovídá: vedoucí Odboru
investičního
MMB

termín: [ihned]

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna ke schválení návrh smlouvy.

*

úkol č. [R2/156/30/02] [14] zodpovídá: vedoucí Odboru
investičního
MMB

termín: [do 14 dnů]

Schváleno 7 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

31."Mimoúrovňová křižovatka (MÚK) Dobrovského - Svitavská radiála"

- dokumentace pro územní rozhodnutí
- výsledek zadání veřejné zakázky
- RM2/5827

1.RMB vybírá v souladu s návrhem výběrové komise, jakožto nejvhodnější nabídku, nabídku společnosti
- Dopravoprojekt Brno, a. s.
Kounicova 13, 658 30 Brno.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB oznámit rozhodnutí Rady města Brna všem účastníkům soutěže.

*

úkol č. [R2/156/31/01] [14] zodpovídá: vedoucí Odboru
investičního
MMB

termín: [ihned]

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna ke schválení návrh smlouvy.

*

úkol č. [R2/156/31/02] [14] zodpovídá: vedoucí Odboru
investičního
MMB

termín: [do 14 dnů]

Schváleno jednomyslně.

32.Novela Vyhlášky města Brna č. 3/1996 - technická oprava přílohy č. 8 usnesení ZMB č. Z2/043 bod 14. - RM2/5880

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit technickou opravu přílohy č. 8 usnesení ZMB č. Z2/043 bod 14., kterým byla schválena novela Vyhlášky města Brna č. 3/1996, o pravidlech prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob, tak, že novela se doplňuje o toto znění:

15. V čl. 9 odst. 2 se vypouští tato věta:

"Bude-li kupující žádat o pronájem pozemku, musí o pronájem požádat nejpozději do 90 dnů po obdržení oznámení záměru prodeje."

Schváleno jednomyslně.

33.Zastoupení na valné hromadě obchodní společnosti Zbrojovka Brno, a. s. - RM2/5883

RMB vykonávajíc práva města Brna jako akcionáře pověřuje - Vojtěcha Horčicu vedoucího oddělení cen, daní a poplatků Odboru rozpočtu a financování MMB k zastupování na valné hromadě společnosti Zbrojovka Brno, a. s., konané dne 10. 6. 1998.

Schváleno jednomyslně.

34.Dopis společnosti IBM ČR, s r. o., v záležitosti dořešení dosavadních smluvních vztahů

RMB schvaluje dopis primátorky města Brna adresovaný

řediteli společnosti IBM ČR, s r. o., v záležitosti dořešení dosavadních smluvních vztahů.
Dopis tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu.

Schváleno 7 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

35. Stanovisko RMB k prodeji akcií společnosti BVV, a. s.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna orientačně toto pořadí s přihlédnutím k nabídkám městu:
FAIR & EX Brno, a. s.
Messe Düsseldorf GmbH
The Reed Exhibition Companies Ltd.

Schváleno 7 členy, 2 členové se zdrželi hlasování.

36. Svolání a program zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z2/044

1. RMB bere na vědomí svolání Zastupitelstva města Brna č. Z2/044 dne 6. 6. 1998 s tímto programem:
- Stanovisko města Brna k prodeji akcií společnosti BVV, a. s.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna zařadit na program jednání další bod:
- Novela Vyhlášky města Brna č. 3/1996 - technická oprava přílohy č. 8 usnesení ZMB č. Z2/043 bod 14.

Schváleno jednomyslně.

37. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

1. Informativní zpráva o podáních adresovaných Radě města Brna.

JUDr. Dagmar Lastovecká, v.r.
primátorka města Brna

Ing. Jiří Klemensevič, v.r.
I. náměstek
primátorky města Brna

Ověřovatelé:

Ing. Milan Šimonovský, v.r.
prof. RNDr. František Lukeš, DrSc., v.r.

Zapsala:

Jiřina Fleková