

Členům Zastupitelstva města Brna
Starostům městských částí města Brna
Vedoucím úseků a odborů Magistrátu města Brna
Řediteli Archivu města Brna

Zasíláme Vám zápis ze schůze Rady města Brna č. 65/II
konané dne 9. 5. 1996.

Program:

1. Zrušení obchodní veřejné soutěže "Nákup 3 ks osobních automobilů" - R 1961/II
2. Komise na výběr nejvýhodnější nabídky obchodní veřejné soutěže "Nákup, dodávka, montáž kancelářského nábytku pro potřeby Magistrátu města Brna" - R 1884/II
3. Odpovědi na interpelace přednesené na XV/II zasedání Zastupitelstva města Brna dne 17. dubna 1996 a adresované Radě města Brna - R 1904/II
4. Výsledky rozpočtového hospodaření města Brna za 1. čtvrtletí 1996 - R 1956/II
5. Souhlas k privatizaci objektů zařazených v základním privatizačním projektu státního podniku Správa nemovitostí města Brn - R 1994/II
6. Dodatek č. 2 k základnímu privatizačnímu projektu státního podniku Správa nemovitostí města Brna - stanovisko zakladatele - R 1993/II
7. Nabídka přednostního odkoupení kulturní památky - § 13 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči - dům na Orlí ulici č. p. 482, č. or. 3, v Brně - R 1925/II
8. Žádost Židovské obce v Brně o bezúplatný převod majetku státu, nemovitosti Štefánikova 54 v Brně - R 1891/II
9. Žádost Židovské obce v Brně o bezúplatný převod majetku státu, nemovitosti Koliště č. 45 v Brně - R 1928/II
10. Stanovisko města Brna k návrhu Ministerstva zdravotnictví ČR na sloučení Výzkumného ústavu zdraví dítěte a Fakultní dětské nemocnice v Brně - R 1962/II
11. Záměr města Brna směnit bezúplatně pozemky ve vlastnictví města Brna za pozemky ve vlastnictví akciové společnosti Brněnské veletrhy a výstavy, a to pro stavbu Pražská radiála II. stavba - R 1939/II
12. Rekonstrukce Národní kulturní památky hrad Špilberk - obj. č. 11 - západní křídlo - smlouva o dílo na provádění autorského dozoru - R 1945/II
13. Jmenování pracovní skupiny jako řídicího orgánu pro přípravu akce "Intenzifikace Čistírny odpadních vod Brno-Modřice" za přímého investora - vlastníka infrastruktury - R 1944/II
14. Smlouva o dílo na akci "Odstranění havarijního stavu věže Staré radnice" - R 1881/II
15. Rekonstrukce lázní Kopečná - schválení zvýšení rozpočtových nákladů stavby a návrhu rozpočtového opatření

- R 1991/II
- 16. Zpráva o činnosti státního podniku Brněnské vodárny a kanalizace za rok 1995 - R 1856/II
- 17. Předání staveb vodohospodářské infrastruktury k provozování akciové společnosti Brněnské vodárny a kanalizace - R 1855/II
- 18. Podnájemní smlouvy uzavírané akciovou společností Spalovna a komunální odpady Brno - R 1955/II
- 19. Návrh na svěření působnosti Zastupitelstva města Brna schvalovat změny a doplňky některých územních plánů zón Zastupitelstvu Městské části Brno-Líšeň - R 1964/II
- 20. Návrh odprodeje pozemků
 - p. č. 1521/3 o výměře 307 m²,
 - p. č. 1519/2 o výměře 6 m²,
 - p. č. 1515/2 o výměře 13 m², v k. ú. Veverčí - R 1959/II
- 21. Návrh odprodeje p. č. 2160 o výměře 801 m² v k. ú. Maloměřice - R 1877/II
- 22. Návrh odprodeje id. 3/4 nemovitostí: domu Štefáníkova 16, č. p. 85 s pozemkem p. č. 702 o výměře 565 m² v k. ú. Ponava - R 1970/II
- 23. Odprodej p. č. 376/2 o výměře 230 m² v k. ú. Černá Pole - R 1969/II
- 24. Pronájem pozemku p. č. 9380 o výměře 30 m² v k. ú. Líšeň - R 1860/II
- 25. Pronájem pozemku p. č. 199/1 a p. č. 199/2 o celkové výměře 909 m² v k. ú. Tuřany - R 1867/II
- 26. Vzdání se odvolání proti rozsudku Městského soudu v Brně č. j. 49C 105/96 ve věci navrhovatele Správy nemovitostí města Brna, s. p. proti odpůrci 1 - městu Brnu a odpůrci 2 - ing. Josefu Bauerovi ve věci neplatnosti jmenování a vydání předběžného opatření
- 27. Dohoda o ukončení nájemní smlouvy č. 6194-010-02 mezi městem Brnem a firmou Profimex, spol. s r. o. - R 1957/II
- 28. Ukončení nájemního vztahu mezi městem Brnem a GS BETON, spol. s r. o., z nájemní smlouvy č. 6293-060-02 - R 1901/II
- 29. Nákup kuchyňského vybavení pro školní stravovací provozy v městě Brně - výzva více zájemcům - R 1951/II
- 30. Nákup, dodávka a montáž nábytkového vybavení pro potřeby nových školských kapacit v městě Brně - obchodní veřejná soutěž - R 1950/II
- 31. Zpětvzetí výpovědi z nebytových prostor Zámečnická 1/nám. Svobody 18 - spol. ZIRO s r. o. - R 1942/II
- 32. Smlouvy o nájmu nebytových prostor a dohoda o poskytnutí nebytových prostor v domech v majetku obce - R 1943/II
- 33. Žádost Městské části Brno-sever o poskytnutí dvou bytů pro nájemce v domě Nováčkova 16 - R 1953/II
- 34. Pronájem třípokojového bytu v domě Rerychova 14 v Brně manželům Augustýnovým - R 1954/II
- 35. Vyhláška města Brna, kterou se stanoví koeficient růstu nájemného z bytu v závislosti na velikosti obce - R 1952/II
- 36. Návrh na úplatný převod objektu jeslí Hapalova 20 do majetku města Brna a následné svěření Městské části Brno-Řečkovice, Mokrý Hora v rámci privatizace zdravotnictví, dle KPP 28478 - R 1963/II
- 37. Zpráva o rozšíření žádosti o státní dotaci z programu "Podpora výstavby nájemního bydlení a technické infrastruktury" - R 1971/II

- 38.Návrh na poskytnutí finančních příspěvků občanským sdružením na programy pro ekologickou výchovu a příbuzné aktivity
- 39.Rekonstrukce objektu Bratislavská 67, č. p. 246 určeného pro umístění Muzea romské kultury v Brně - R 1995/II
- 40.Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna
- 41.Přehled neprojednaných a neschválených bodů programu

Přítomni:

JUDr. Dagmar Lastovecká, ing. Jiří Klemensevič, ing. Milan Šimonovský, ing. Miroslav Holý, ing. František Kania, prof. RNDr. František Lukeš, DrSc., ing. Olga Nováková, ing. Rostislav Slavotínek, doc.ing.Jan Smejkal,CSc., ing. Ladislav Všetečka, JUDr. Jana Brabcová, PhDr. Alice Urbánková

1.Zrušení obchodní veřejné soutěže "Nákup 3 ks osobních automobilů" - R 1961/II

1.RMB ruší obchodní veřejnou soutěž vyhlášenou městem Brnem za účelem nákupu 3 ks osobních automobilů z důvodu, že v obchodní veřejné soutěži po předchozím vyloučení zůstalo méně účastníků, než to ukládá zákon č. 199/1994 Sb.

*

2.RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB zveřejnit toto rozhodnutí v Obchodním věstníku, oznámit je všem účastníkům obchodní veřejné soutěže a zabezpečit všechny zbývající kroky v souladu se zákonem.

*

úkol č. [65/II/1/01] [22] zodpovídá: vedoucí Odboru
vnitřních věcí
MMB

termín: [ihned]

3.RMB schvaluje

a) zadání veřejné zakázky na "Nákup 3 ks osobních automobilů" formou "Výzvy více zájemcům" dle zákona č. 199/1994 Sb., § 49, odst. 1, písm. c(),

Přehled firem vyzvaných podle § 49 zák. č. 199/1994 Sb.:

- Volkswagen - Autocentrum ROS, spol. s r. o., Poříčí 1c, 603 00 Brno
- Opel - Opel C & S, spol.s r. o., Štetkova 18, 140 00 Praha 4
- Mitsubishi - Auto HB, Hněvkovského 81, Brno-Komárov
- Denzel Praha, spol. s r. o., Revoluční 2, 110 00 Praha 1
- Renault - Pospol, Okružní 25, 625 00 Brno
- Toyota - C+K TOYOTA Brno, Vídeňská 100, 619 00 Brno
- Mazda - AB auto Brno CZ, spol. s r. o., Řípská 22, 627 00 Brno

- Tatra - Tatra Příbor, a. s., Místecká 1111, 742 58 Příbor
- Honda - Honda Výstaviště No. 1, Výstaviště 1 u 10. brány, 647 00 Brno
- Hyundai - Autostyl, spol. s r. o., U hřiště 21, 625 00 Brno
- Peugeot - Famko, spol. s r. o., Čechyňská 23, Brno
- Seat - Auto Bayer - Tesso, spol. s r. o., Podlipná 13/14, 620 00 Brno
- Motorcentrum, spol. s r. o., Žarošická 18, 628 00 Brno-Vinohrady
- Rover - CARTec Brno, spol. s r. o., Mariánské nám. 5, 617 00 Brno

b) zadávací podmínky a kritéria hodnocení nabídek, které tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4.RMB ustavuje výběrovou komisi ve složení:

- Ing. Jiří Klemensevič - I. náměstek primátorky města Brna
- Ing. Milan Šimonovský - náměstek primátorky města Brna
- Ing. Jaromír Pánek - náměstek primátorky města Brna
- Ing. Pavel Loutocký - tajemník Magistrátu města Brna
- Ing. Leoš Chasák - vedoucí sekce organizačního MMB

náhradník

Ing. Marian Mráz - zástupce vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB

*

5.RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB odeslat výzvu výše uvedeným zájemcům o veřejnou zakázku.

*

úkol č. [65/II/1/02] [22] zodpovídá: vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB

termín: [ihned]

*

6.RMB ukládá předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvýhodnější nabídky dle hodnocení komise a návrh smlouvy.

*

úkol č. [65/II/1/03] [22] zodpovídá: vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB

termín: [do 14 dnů po skončení činnosti komise]

Schváleno jednomyslně.

2. Komise na výběr nejvýhodnější nabídky obchodní veřejné soutěže "Nákup, dodávka, montáž kancelářského nábytku pro potřeby Magistrátu města Brna" - R 1884/II

1. RMB vybírá v souladu s návrhem komise jakožto nejvýhodnější nabídku, nabídku firmy
KOCMAN, Kolaříkova 1, 621 00 Brno.

*

2. RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB oznámit usnesení Rady města Brna v zadávací lhůtě účastníkům.

*

úkol č. [65/II/2/01] [22] zodpovídá: vedoucí Odboru
vnitřních věcí
MMB

termín: [ihned]

*

3. RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB předložit Radě města Brna ke schválení návrh smlouvy.

*

úkol č. [65/II/2/02] [22] zodpovídá: vedoucí Odboru
vnitřních věcí
MMB

termín: [do 14 dnů od uplynutí
zadávací lhůty]

*

4. RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB zajistit další náležitosti dle zákona.

*

úkol č. [65/II/2/03] [22] zodpovídá: vedoucí Odboru
vnitřních věcí
MMB

termín: [průběžně]

Schváleno jednomyslně.

3. Odpovědi na interpelace přednesené na XV/II zasedání Zastupitelstva města Brna dne 17. dubna 1996 a adresované Radě města Brna - R 1904/II

RMB schvaluje odpovědi na interpelace vznesené na XV/II zasedání Zastupitelstva města Brna těmito členy ZMB:

- doc. ing. Janem Satoriem, DrSc.
- Karlem Matějkou
- ing. Ladislavem Býčkem
- ing. Jiřím Václavkem
- doc. MUDr. Květou Kvapilíkovou, CSc.
- RNDr. Svatoplukem Kalužíkem
- ing. Pavlem Březou

Schváleno jednomyslně.

4. Výsledky rozpočtového hospodaření města Brna za 1. čtvrtletí 1996 - R 1956/II

1. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna projednat zprávu o plnění rozpočtu města Brna za 1. čtvrtletí 1996.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB předložit Radě města Brna materiál k úkolu č. 56/II/30.

*

úkol č. [65/II/4] [15] zodpovídá: vedoucí Odboru
dopravy MMB

termín: [16. 05. 1996]

Schváleno jednomyslně.

5. Souhlas k privatizaci objektů zařazených v základním privatizačním projektu státního podniku Správa nemovitostí města Brn - R 1994/II

RMB souhlasí se zařazením objektů

- Francouzská 30, p. č. 187 v k. ú. Zábrdovice
- Francouzská 34, p. č. 182 v k. ú. Zábrdovice
- Francouzská 50, p. č. 149 v k. ú. Zábrdovice
- Ponávka 5, p. č. 685 v k. ú. Zábrdovice
- Kapucínské nám. 14, p. č. 403 v k. ú. město Brno
- Kozí 9, p. č. 58 v k. ú. město Brno
- Pekařská 80, p. č. 983 v k. ú. Staré Brno
- Radnická 11, p. č. 417 v k. ú. město Brno
- Zelný trh 1, p. č. 415 v k. ú. město Brno
- Hybešova 63, p. č. 1577 v k. ú. Staré Brno
- Klímova 18a, b / Bezejmenná 1, 3, p. č. 2421 v k. ú. Žabovřesky
- Skácelova 23, p. č. 3377/1 v k. ú. Královo Pole

do privatizace jako majetek ČR v právu hospodaření státního podniku Správa nemovitostí města Brna.

Schváleno jednomyslně.

6. Dodatek č. 2 k základnímu privatizačnímu projektu státního podniku Správa nemovitostí města Brna - stanovisko zakladatele - R 1993/II

RMB souhlasí s dodatkem č. 2 k základnímu privatizačnímu projektu státního podniku Správa nemovitostí města Brna na objekt Křivánkovo náměstí 35 ve smyslu bezúplatného převodu na město Brno.

Schváleno jednomyslně.

7. Nabídka přednostního odkoupení kulturní památky - § 13 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči - dům na Orlí ulici č. p. 482, č. or. 3, v Brně - R 1925/II

RMB bere na vědomí zamítavé stanovisko Odboru památkové péče MMB, jako výkonného orgánu státní správy, ve věci úplatného převodu kulturní památky, tj. domu na Orlí ulici č. p. 482, v Brně, do vlastnictví státu a konstatuje, že město Brno nemá zájem o využití předkupního práva.

Schváleno jednomyslně.

8. Žádost Židovské obce v Brně o bezúplatný převod majetku státu, nemovitosti Štefánikova 54 v Brně - R 1891/II

RMB schvaluje ve věci odmítnutí bezúplatného převodu nemovitosti Štefánikova 54, č. p. 124, budova se stavební plochou p. č. 400 a 441 v k. ú. Ponava v Brně podle usnesení vlády ČR č. 138 ze dne 9. 3. 1994 Židovské obci v Brně, tř. Kpt. Jaroše 3

- postup ředitelky Městského ústavu sociálních služeb, který je nositelem práva hospodaření k tomuto majetku,
- postup vedoucího Odboru sociální péče MMB jako zástupce zřizovatele Městského ústavu sociálních služeb.

Schváleno 6 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

9. Žádost Židovské obce v Brně o bezúplatný převod majetku státu, nemovitosti Koliště č. 45 v Brně - R 1928/II

RMB schvaluje postup ředitele Sdružení zdravotnických zařízení III Brno MUDr. Vlad. Michálka ve věci odmítnutí bezúplatného převodu nemovitosti Koliště 45, č. p. 140, p. č. 629 v Brně podle usnesení vlády ČR č. 138 ze dne 9. 3. 1994 Židovské obci v Brně, tř. Kpt. Jaroše 3.

Schváleno 7 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

10. Stanovisko města Brna k návrhu Ministerstva zdravotnictví ČR na sloučení Výzkumného ústavu zdraví dítěte a Fakultní dětské nemocnice v Brně - R 1962/II

1. RMB nesouhlasí se záměrem Ministerstva zdravotnictví ČR začlenit Výzkumný ústav zdraví dítěte do Fakultní dětské nemocnice v Brně.

2.RMB ukládá primátorce města Brna JUDr. Dagmar Lastovecké odeslat nesouhlasné stanovisko města, které je obsaženo v dopise Ministerstvu zdravotnictví ČR. Dopis tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

*

úkol č. [65/II/10] [01] zodpovídá: primátorka města Brna

termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

11.Záměr města Brna směnit bezúplatně pozemky ve vlastnictví města Brna za pozemky ve vlastnictví akciové společnosti Brněnské veletrhy a výstavy, a to pro stavbu Pražská radiála II. stavba - R 1939/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit směnu pozemků za stanovených podmínek

- p. č. 42/1 o výměře 3 594 m² v k. ú. Pisárky - ostatní plochy och. přírody
ostatní komunikace

- p. č. 49/2 o výměře 604 m² v k. ú. Pisárky - ostatní plochy, ostatní komunikace
celkem 4 198 m²
ve vlastnictví města Brna

za části pozemků v k. ú. Pisárky
dle GP č. 423-197/94

- p. č. 168/52	díl a	o výměře	1 m ²
- p. č. 168/11	díl b	o výměře	166 m ²
- p. č. 168/51	díl c	o výměře	390 m ²
- p. č. 168/17	díl d	o výměře	375 m ²
- p. č. 168/22	díl e	o výměře	3 m ²
- p. č. 168/78	díl f	o výměře	2 m ²
- p. č. 168/16	celá	o výměře	62 m ²

dle GP č. 463-92/95

- p. č. 24/1	díl a	o výměře	631 m ²	
- p. č. 168/5	díl b	o výměře	410 m ²	
- p. č. 168/17	díl c	o výměře	333 m ²	
- p. č. 168/22	díl d	o výměře	125 m ²	
- p. č. 168/57	díl e	o výměře	46 m ²	
- p. č. 168/58	díl f	o výměře	23 m ²	
- p. č. 168/59	díl g	o výměře	9 m ²	
- p. č. 168/60	díl h	o výměře	24 m ²	
- p. č. 168/62	díl ch	o výměře	12 m ²	
- p. č. 168/66	díl i	o výměře	26 m ²	
- p. č. 168/74	díl j	o výměře	215 m ²	
- p. č. 168/75	díl k	o výměře	179 m ²	(2 díly)
- p. č. 168/76	díl l	o výměře	36 m ²	
- p. č. 168/77	díl m	o výměře	371 m ²	
- p. č. 168/78	díl n	o výměře	157 m ²	
- p. č. 168/79	díl o	o výměře	216 m ²	
- p. č. 168/17 bez označ.		o výměře	223 m ²	

celkem 4 035 m²

ve vlastnictví BVV, a. s., Brno.

Schváleno jednomyslně.

12. Rekonstrukce Národní kulturní památky hrad Špilberk - obj. č. 11 - západní křídlo - smlouva o dílo na provádění autorského dozoru - R 1945/II

RMB schvaluje smlouvu o dílo č. 59/1996 na stavbu Rekonstrukce NKP hrad Špilberk - obj. č. 11 - západní křídlo - autorský dozor. Smlouva o dílo tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

13. Jmenování pracovní skupiny jako řídicího orgánu pro přípravu akce "Intenzifikace Čistírny odpadních vod Brno-Modřice" za přímého investora - vlastníka infrastruktury - R 1944/II

RMB jmenuje pracovní skupinu jako řídicí orgán pro přípravu akce "Intenzifikace ČOV Brno-Modřice" v tomto složení:

předseda

- Ing. Jaromír Pánek - náměstek primátorky města Brna

členové

- Ing. Zdeněk Tichý	- vedoucí sekce technického MMB
- Bc. Alice Tomková	- vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB
- Ing. Pavel Vybíral	- vedoucí Odboru výstavby MMB
- Ing. Dobroslav Vank	- vedoucí Odboru technických sítí MMB
- Ing. Michael Čermák	- zástupce vedoucího Odboru výstavby MMB
- Ing. Jiří Knauer	- vedoucí oddělení ekonomických analýz Odboru rozpočtu a financování MMB
- Ing. Hana Krafková	- vedoucí oddělení ochrany vod Odboru životního prostředí MMB
- Ing. Věra Radimská	- vedoucí referátu zásobování vodou Odboru veřejných služeb MMB
- Ing. Zdeněk Procházka	- Aquatis, a. s.
- Ing. Miroslav Klos	- zástupce generálního ředitele BVK, a. s.

Schváleno jednomyslně.

14.Smlouva o dílo na akci "Odstranění havarijního stavu věže Staré radnice" - R 1881/II

RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi městem Brnem a firmou Stavoprogres, a. s., Kabátníkova 2, 661 10 Brno na akci "Odstranění havarijního stavu věže Staré radnice", která tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno 6 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

15.Rekonstrukce lázní Kopečná - schválení zvýšení rozpočtových nákladů stavby a návrhu rozpočtového opatření - R 1991/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- zvýšení rozpočtových nákladů akce "Lázně Kopečná - rekonstrukce" z 10 810 tis. Kč na 16 210 tis. Kč a současně
- snížení rozpočtových výdajů v kap. 719, § 6102, pol. 5101 z akce "Stará radnice - rekonstrukce věže" o 5 400 tis. Kč a
- zvýšení rozpočtových výdajů v kap. 739, § 4605, pol. 5906 u akce "Lázně Kopečná - rekonstrukce" o 5 400 tis. Kč

Schváleno jednomyslně.

16.Zpráva o činnosti státního podniku Brněnské vodárny a kanalizace za rok 1995 - R 1856/II

RMB bere na vědomí zprávu o činnosti státního podniku Brněnské vodárny a kanalizace a o postupu privatizace, která tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

17.Předání staveb vodohospodářské infrastruktury k provozování akciové společnosti Brněnské vodárny a kanalizace - R 1855/II

- 1.RMB schvaluje dodatek č. 120 ke smlouvě o provozování veřejných vodovodů a kanalizací a o poskytování služeb

souvisejících s pronajatým majetkem uzavřené mezi městem Brnem a akciovou společností Brněnské vodárny a kanalizace dne 6. 6. 1994, který tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru veřejných služeb MMB podpisem dodatku č. 120.

Schváleno jednomyslně.

18.Podnájemní smlouvy uzavírané akciovou společností Spalovna a komunální odpady Brno - R 1955/II

1.RMB bere na vědomí smlouvu o pronájmu pozemku uzavřenou mezi příspěvkovou organizací SaKO Brno a akciovou společností Linde Technoplyn dne 18. 3. 1993.

2.RMB schvaluje smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené akciovou společností SAKO Brno s těmito subjekty:

- Technické služby Brno, spol. s r. o., Pisárecká 4, Brno
- ELEKTROTEC, spol. s r. o., Hálkova 2, Brno
- Ing. Jamal Khadasch, -voz 59, Brno
- Pavel Štěpán, 683 31 Kučerov

Smlouvy tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

19.Návrh na svěření působnosti Zastupitelstva města Brna schvalovat změny a doplňky některých územních plánů zón Zastupitelstvu Městské části Brno-Líšeň - R 1964/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna svěřit působnost schvalovat změny a doplňky územních plánů zón "Prostorová a funkční aktivizace obytného souboru Líšeň" a "Centrum Jírova - Brno-Líšeň" Zastupitelstvu Městské části Brno-Líšeň

Schváleno jednomyslně.

20.Návrh odprodeje pozemků

- p. č. 1521/3 o výměře 307 m²,
- p. č. 1519/2 o výměře 6 m²,
- p. č. 1515/2 o výměře 13 m², v k. ú. Veverčí - R 1959/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit odprodej pozemků

- p. č. 1521/3 - zast. plocha o výměře 307 m²,
 - p. č. 1519/2 - ost. plocha o výměře 6 m²
 - p. č. 1515/2 - ost. plocha o výměře 13 m²,
- vše v k. ú. Veverčí

akciové společnosti Česká spořitelna, reg. divize centrály v Brně za dohodnutou cenu 3 936 950,- Kč a za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

21.Návrh odprodeje p. č. 2160 o výměře 801 m² v k. ú. Maloměřice - R 1877/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna odprodat pozemek p. č. 2160 - zahrada, o výměře 801 m² v k. ú. Maloměřice Ivo Skutkovi za kupní cenu 421 025,- Kč a za stanovených podmínek.

Schváleno 6 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

22.Návrh odprodeje id. 3/4 nemovitostí: domu Štefánikova 16, č. p. 85 s pozemkem p. č. 702 o výměře 565 m² v k. ú. Ponava - R 1970/II

1.RMB ruší usnesení 110. schůze Rady města Brna, bod 31.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit odprodej id. 3/4 nemovitostí: domu Štefánikova 16, č. p. 85 s pozemkem p. č. 702 - zast. plocha o výměře 565 m² v k. ú. Ponava
- MUDr. Mileně Schwarzové - id. 3/8 a
- ing. Jarmile Texlové - id. 3/8
za dohodnutou kupní cenu 3 337 268,- Kč a za stanovených podmínek dle varianty II.

Schváleno jednomyslně.

23.Odprodej p. č. 376/2 o výměře 230 m² v k. ú. Černá Pole - R 1969/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna odprodat pozemek p. č. 376/2 - ostatní plocha, o výměře 230 m² v k. ú. Černá Pole firmě DISPOLAB, spol. s r. o., za kupní cenu 328 100,- Kč a za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

24.Pronájem pozemku p. č. 9380 o výměře 30 m² v k. ú. Líšeň - R 1860/II

RMB schvaluje pronájem pozemku p. č. 9380 - ost. plocha, o výměře 30 m² v k. ú. Líšeň JUDr. Zdeňku Nečasovi za

částku 120,- Kč/rok a za podmínek, které tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

25. Pronájem pozemku p. č. 199/1 a p. č. 199/2 o celkové výměře 909 m² v k. ú. Tuřany - R 1867/II

RMB schvaluje pronájem pozemku

- p. č. 199/1 - ostatní plocha, o výměře 818 m²

- p. č. 199/2 - zast. plocha, o výměře 91 m²

v k. ú. Tuřany

akciové společnosti AGRO Brno - Tuřany

za částku 39 996,- Kč/rok a za podmínek, které tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

26. Vzdání se odvolání proti rozsudku Městského soudu v Brně č. j. 49C 105/96 ve věci navrhovatele Správy nemovitostí města Brna, s. p. proti odpůrci 1 - městu Brnu a odpůrci 2 - ing. Josefu Bauerovi ve věci neplatnosti jmenování a vydání předběžného opatření

1. RMB souhlasí se vzdáním se odvolání proti rozsudku Městského soudu v Brně č. j. 49C 105/96 ve věci navrhovatele Správy nemovitostí města Brna, s. p. proti odpůrci 1 - městu Brnu a odpůrci 2 - ing. Josefu Bauerovi ve věci neplatnosti jmenování a vydání předběžného opatření.

2. RMB pověřuje ing. Hanu Řepovou, vedoucí Majetkového odboru MMB, provedením tohoto právního úkonu jménem města Brna.

Schváleno jednomyslně.

27. Dohoda o ukončení nájemní smlouvy č. 6194-010-02 mezi městem Brnem a firmou Profimex, spol. s r. o. - R 1957/II

RMB schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 6194-010-02 mezi městem Brnem a firmou Profimex, spol. s r. o., k nájmu pozemků p. č. 2008/18, 2008/20, 2008/21, 2008/22, 2008/23, 2008/24, 2008/25 o celkové výměře 4 911 m², vše v k. ú. Chrlice. Dohoda tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

28.Ukončení nájemního vztahu mezi městem Brnem a GS BETON,
spol. s r. o., z nájemní smlouvy č. 6293-060-02
- R 1901/II

1.RMB schvaluje ukončení nájemního vztahu výpovědí nájemní smlouvy č. 6293-060-02 uzavřené mezi městem Brnem a GS Beton, spol. s r. o., dne 3. 1. 1994 na pozemky p. č. 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499 a 500 o celkové výměře 10 242 m², vše v k. ú. Komárov. Výpověď nájemní smlouvy tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru hospodářského rozvoje MMB jednat o možnosti vzájemného vyrovnání.

*

úkol č. [65/II/28] [11] zodpovídá: vedoucí Odboru
hospodářského
rozvoje MMB

termín: [ihned]

Schváleno 7 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

29.Nákup kuchyňského vybavení pro školní stravovací provozy
v městě Brně - výzva více zájemcům - R 1951/II

1.RMB schvaluje

a) zadání veřejné zakázky na nákup kuchyňského vybavení pro školní stravovací provozy v městě Brně formou výzvy více zájemcům dle zák. č. 199/1994 Sb., § 49, odst. 1, písm. d).

Vyzvány budou tyto subjekty:

- ELIMEX, Ing. Grozsek - velkoobchod, Cejl 76, Brno
- Merkuria Morava, a. s., Vlhká 12, Brno
- JESI-Ema Sísová, Nádražní ul., Šlapanice u Brna
- UNIVAR, a. s., velkoobchod, Dukelská 57a, Brno
- TIPa, spol. s r. o.. V. Nezvala 64, Třebíč

b) znění vyzývacího dopisu včetně zadávacích podmínek a hodnotící kritéria hodnocení nabídek, která tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB ustavuje výběrovou komisi ve složení:

- prof. RNDr. František - člen Rady města Brna
Lukeš, DrSc.
- JUDr. Karin Martišková - pověřená vedením Odboru školství,
mládeže a tělovýchovy MMB
- Miroslava Lederová - vedoucí pedagogicko-
organizačního odd. OŠMT MMB
- Zdenka Martínková - pracovnice odd. údržby, oprav
a investic OŠMT MMB
- Alena Lopourová - metodik stravování OŠMT MMB

*

3.RMB ukládá vedoucí Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB odeslat výzvu výše uvedeným subjektům.

*

úkol č. [65/II/29/01] [18] zodpovídá: vedoucí Odboru

školství,
mládeže a
tělový chovy MMB

termín: [ihned]

*

4.RMB ukládá vedoucí Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB předložit Radě města Brna výběr nejvýhodnější nabídky dle hodnocení komise a návrh smlouvy.

*

úkol č. [65/II/29/02] [18] zodpovídá: vedoucí Odboru
školství,
mládeže a
tělovýchovy MMB

termín: [po ukončení činnosti
komise]

Schváleno jednomyslně.

30.Nákup, dodávka a montáž nábytkového vybavení pro potřeby nových školských kapacit v městě Brně - obchodní veřejná soutěž - R 1950/II

1.RMB vyhlašuje obchodní veřejnou soutěž dle § 4 a násl., zákona č. 199/1994 Sb., ZVZ, na nákup, dodávku a montáž nábytkového vybavení pro potřeby nových škol v městě Brně.

2.RMB schvaluje podmínky soutěže a kritéria jejího hodnocení, které tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB jmenuje

a) komisi pro otevírání obálek ve složení:

- JUDr. Karin Martišková - pověřená vedením Odboru
školství, mládeže
a tělovýchovy MMB
- Miroslava Lederová - vedoucí pedagogicko-
organizačního odd.OŠMT MMB
- Zdenka Martínková - pracovnice odd. údržby,
oprav a investic OŠMT MMB

b) komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

- prof. RNDr. František - člen Rady města Brna
Lukeš, DrSc.
- JUDr. Karin Martišková - pověřená vedením Odboru
školství,mládeže
a tělovýchovy MMB
- Miroslava Lederová - vedoucí pedagogicko-
organizačního odd. OŠMT MMB
- Zdenka Martínková - pracovnice odd. údržby,
oprav a investic OŠMT MMB
- Alena Lopourová - metodik stravování OŠMT
MMB

c) náhradníky:

- ing. Olga Nováková - členka Rady města Brna
- PhDr. Milada Blažková - pracovnice Odboru školství mládeže a tělovýchovy MMB
- JUDr. Miroslava Minaříková - právník OŠMT MMB
- Jitka Machačová - metodik hospodaření OŠMT MMB
- Ing. Marie Bartůňková - vedoucí odd. údržby, oprav a investic OŠMT MMB

4.RMB pověřuje vedoucí Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB organizačním zajištěním soutěže.

*

5.RMB ukládá vedoucí Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB zveřejnit vyhlášení soutěže v Obchodním věstníku v souladu s § 4 ZVZ.

*

úkol č. [65/II/30] [18] zodpovídá: vedoucí Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB

termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

31.Zpětvzetí výpovědi z nebytových prostor Zámečnická 1/nám. Svobody 18 - spol. ZIRO s r. o. - R 1942/II

RMB souhlasí se zpětvzetím výpovědi z nebytových prostor Zámečnická 1/nám. Svobody 18, jejichž nájemcem je spol. ZIRO s r. o., Křenová 62a, Brno.

Schváleno jednomyslně.

32.Smlouvy o nájmu nebytových prostor a dohoda o poskytnutí nebytových prostor v domech v majetku obce - R 1943/II

1.RMB schvaluje smlouvy o nájmu nebytových prostor

- a) v objektu ul. Antala Staška 2 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem VRJ. spol. s r. o., Antala Staška 2
- b) v objektu Šumavská 33 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Československou obchodní bankou, a. s., Na příkopě 14, Praha 1
- c) v objektu Šumavská 33 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem

a nájemcem Českým telekomunikačním úřadem, Šumavská
33, Brno

Smlouvy o nájmu nebytových prostor tvoří přílohy č. 14
a-c) tohoto zápisu. Ověřené přílohy jsou uloženy na
Organizačním odboru MMB.

2.RMB schvaluje dohodu o poskytnutí nebytových prostor
v objektu ul. Kosmonautů 23
uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem
Městem - MČ Brno-střed, Dominikánská 2, Brno.
Dohoda o poskytnutí nebytových prostor tvoří přílohu
č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na
Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

33.Žádost Městské části Brno-sever o poskytnutí dvou bytů pro
nájemce v domě Nováčkova 16 - R 1953/II

RMB nesouhlasí s poskytnutím dvou bytů Městské části Brno-
-sever pro nájemce bytů v domě Nováčkova 16.

Schváleno jednomyslně.

34.Pronájem třípokojového bytu v domě Rerychova 14 v Brně
manželům Augustýnovým - R 1954/II

1.RMB schvaluje pronájem třípokojového bytu č. 11 v domě
Rerychova 14 v Brně manželům Augustýnovým na dobu
neurčitou za podmínky stanovení nájemného dle vyhl. č.
176/1993 Sb., ve znění vyhl. č. 30/1995 Sb.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit
realizaci usnesení.

*

úkol č. [65/II/34] [13] zodpovídá: vedoucí Bytového
odboru MMB

termín: [15. 06. 1996]

Schváleno jednomyslně.

35.Vyhláška města Brna, kterou se stanoví koeficient růstu
nájemného z bytu v závislosti na velikosti obce
- R 1952/II

RMB schvaluje vyhlášku o koeficientu růstu nájemného
z bytu v závislosti na velikosti obce, která tvoří přílohu
č. 16 tohoto zápisu.

Schváleno 8 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

- 36.Návrh na úplatný převod objektu jeslí Hapalova 20 do majetku města Brna a následné svěření Městské části Brno-Řečkovice, Mokrá Hora v rámci privatizace zdravotnictví, dle KPP 28478 - R 1963/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit v rámci privatizace zdravotnictví v souladu s KPP 28478

- nabytí nemovitosti jesle Hapalova č. 20, č. p. 3125/131 v k. ú. Řečkovice bez pozemků úplatným převodem za účetní hodnotu 1 751 tis. Kč z prostředků kap. 715 odd. § 4319 po. 5101,
- že dle článku 69 Statutu města Brna právní mocí rozhodnutí o vkladu do katastru je tento majetek svěřen Městské části Brno-Řečkovice, Mokrá Hora a bude uveden v příloze č. 10 Statutu města Brna jako doplněk č. 35.

Schváleno jednomyslně.

- 37.Zpráva o rozšíření žádosti o státní dotaci z programu "Podpora výstavby nájemního bydlení a technické infrastruktury" - R 1971/II

RMB bere na vědomí dopis Ministerstvu hospodářství ČR, kterým byla doplněna žádost o poskytnutí dotace z programu "Podpora výstavby nájemního bydlení a technické infrastruktury" schválená 63/II schůzí RMB, bod 1 o akci:

- v části A) Podpora nájemního bydlení půdní vestavby ul. Bayerova, Sušilova,
- v části B) Podpora výstavby technické infrastruktury - ul. Bayerova, Sušilova.

Schváleno jednomyslně.

- 38.Návrh na poskytnutí finančních příspěvků občanským sdružením na programy pro ekologickou výchovu a příbuzné aktivity

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit poskytnutí finančních příspěvků na neinvestiční výdaje občanským sdružením na programy pro ekologickou výchovu a příbuzné aktivity v městě Brně vyčleněných schváleným rozpočtem na rok 1996 v kap. 702 § 4703 v celkové výši 170 000,- Kč.

Schváleno jednomyslně.

- 39.Rekonstrukce objektu Bratislavská 67, č. p. 246 určeného

pro umístění Muzea romské kultury v Brně - R 1995/II

- 1.RMB bere na vědomí návrh materiálu "Poskytnutí finančních prostředků na rekonstrukci objektu určeného pro umístění Muzea romské kultury v Brně", připravený pro jednání schůze vlády.
- 2.RMB schvaluje odpověď ministru vlády ČR RNDr. Igoru Němcovi k předkládanému materiálu, která tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

40.Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

- 1.Informativní zpráva o podáních adresovaných Radě města Brna.
- 2.Informativní zpráva o provedených kontrolách ukončených v roce 1996 a probíhajících kontrolách v tomto roce.
- 3.Výdaje města Brna a jeho městských částí v 1. čtvrtletí 1996.

41.Přehled neprojednaných a neschválených bodů programu

Návrh na stanovení individuálních smluvních mezd ředitelům státních podniků, v nichž vykonává funkci zakladatele město Brno a ředitelům příspěvkových organizací s převažující podnikatelskou činností, řízených městem Brnem, na rok 1996 - R 1948/II
Materiál byl stažen předkladatelem před zahájením jednání.
Bude předložen 66/II schůzi RMB.

Návrh na přiznání jednorázových odměn ředitelům státních podniků, v nichž vykonává funkci zakladatele město Brno a příspěvkových organizací s převažující podnikatelskou činností, řízených městem Brnem, odměňovaných dle zákona č. 1/1992 Sb., o mzdě, odměně za pracovní pohotovost a o průměrném výděлку, ve znění pozdějších předpisů, za výsledky hospodaření dosažené v roce 1995 - R 1949/II
Materiál byl stažen předkladatelem před zahájením jednání.
Bude předložen 66/II schůzi RMB.

Návrh na přiznání mimořádných odměn ředitelům rozpočtových a příspěvkových organizací odměňovaných dle zákona č. 143/1992 Sb., o platu a odměně za pracovní pohotovost

v rozpočtových a v některých dalších organizacích a orgánech, ve znění pozdějších předpisů, za rok 1995 - R 1947/II

Materiál byl stažen předkladatelem před zahájením jednání. Bude předložen 66/II schůzi RMB.

Stav prací na přípravě založení Sdružení měst a obcí pro moravskou nadregionální cyklotrasu - R 1937/II

Materiál byl po projednání stažen. Je třeba znovu prověřit nutnost vytvoření Sdružení měst a obcí, příp. nutnost vstupu města Brna do tohoto sdružení, pro žádost o příspěvek. Provéřit možného příjemce grantu. Materiál bude předložen 66/II schůzi RMB.

Stažení schváleno jednomyslně.

Národní kulturní památka hrad Špilberk - zjištění škody - R 1946/II

Materiál byl stažen předkladatelem před zahájením jednání.

Pověření vedoucího Odboru technických sítí MMB podepsáním darovacích smluv o převodu elektrických a telekomunikačních přípojen jejich provozovatelům

Materiál nebyl předložen a byl stažen předkladatelem před zahájením jednání. Bude předložen 66/II schůzi RMB.

Informace o finančním plnění prodeje a pronájmů nemovitostí města Brna za Majetkový odbor MMB - R 1960/II

Materiál byl stažen předkladatelem před zahájením jednání a bude předložen 66/II schůzi RMB.

Zpráva o realizaci převodu koupaliště při ul. Dobrovského
Materiál nebyl předložen a byl stažen předkladatelem před zahájením jednání.

Výsledky obchodní veřejné soutěže na investora zástavby pozemku p. č. 6166 v k. ú. Židenice - revokace usnesení Rady města Brna ze dne 25. 4. 1996

Materiál nebyl schválen.

Schváleno 3 členy, 4 členové byli proti a 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Dagmar Lastovecká, v.r.
primátorka města Brna

Ing. Jiří Klemensevič, v.r.
I. náměstek
primátorky města Brna

Ověřovatelé:

Ing. Milan Šimonovský, v.r.
Ing. František Kania, v.r.

Zapsala:

Jiřina Fleková

Přílohy RMB 65/II - 9. 5. 1996

číslo příl.	R	číslo mater.	odbor	věc	změna	ulož.
1	1961	1	OVV	os.automobily	-	Org.
2	1962	10	OZ	Výzkumný ústav	změna	-
3	1945	12	OVý	Špilberk-obj.č.11	-	-
4	1881	14	OVý	věž	-	Org.
5	1856	16	OVS	BVK	-	Org.
6	1855	17	OVS	BVK	-	-
7	1955	18	OVS	SAKO	změna	Org.
8	1860	24	MO	Líšeň	-	-
9	1867	25	MO	Tuřany	-	-
10	1957	27	OHR	Profimex	-	-
11	1901	28	OHR	GS Beton	var. a	-
12	1951	29	OŠMT	kuch.vybavení	-	Org.
13	1950	30	OŠMT	nábytek		Org.
14a-c						
15	1943	32	BO	nebyt.prost.	-	Org.
16	1952	35	BO	vyhláška-koef.	-	-
17	1995	39	-SK	Dům romské kult.	změna	-

