

Rada města Brna

V Brně dne 23. 1. 1997

Členům Zastupitelstva města Brna
Starostům městských částí města Brna
Vedoucím úseků a odborů Magistrátu města Brna
Řediteli Archivu města Brna

Zasíláme Vám zápis ze schůze Rady města Brna č. 98/II
konané dne 23. 1. 1997.

Program:

- 1.-část členů na jednáních komisí RMB ve 4. čtvrtletí 1996
- R 3101/II
- 2.Přiznání mimořádných jednorázových odměn uvolněným členům Zastupitelstva města Brna a tajemníkovi Magistrátu města Brna a návrh mimořádných jednorázových odměn neuvolněným členům Rady města Brna a předsedům komisí RMB a finančních darů členům komisí RMB - R 3148/II
- 3.Změna ve složení Komise sociální RMB - R 3147/II
- 4.Použití rezervy mzdových prostředků v souvislosti s realizací nařízení vlády 326/1996 Sb. - R 3117/II
- 5.Stanovisko města Brna k otázce vrácení objektu Hybešova 43 Židovské obci Brno v rámci vrácení majetku Židovským náboženským obcím - R 3161/II
- 6.Způsob ukončování činnosti sdružení zdravotnických zařízení v souladu s postupem privatizačního procesu ve zdravotnictví - R 3081/II
- 7.Návrh na poskytnutí finančních příspěvků organizacím doplňujícím zdravotnické služby z rozpočtu města Brna v roce 1997 v celkové výši 1 955 000,- Kč - R 3080/II
- 8.-koly vyplývající z rušení příspěvkové organizace nakladatelství BLOK - R 3087/II
- 9.Návrh na poskytnutí finančních příspěvků právnickým a fyzickým osobám činným v oblasti kultury ze schváleného rozpočtu města Brna pro rok 1997 - R 3099/II
- 10.Návrh na poskytnutí finančních příspěvků na provozní náklady právnickým osobám působícím v oblasti kultury ze schváleného rozpočtu města Brna pro rok 1997 - R 3088/II
- 11.Návrh vyhlášky města Brna "O veřejném pořádku ve městě Brně" - R 3137/II
- 12.Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 115/95 - "Brno, křižovatka Hybešova - Nádražní"
- 13."Brno - rekonstrukce kmenové stoky "D", Královka - Černovická" - návrh smluv o uzavření budoucích kupních smluv - R 3111/II
- 14.Smlouva o dílo se zhotovitelem projektové dokumentace pro stavební povolení na akci "Rekonstrukce kmenové stoky "D" Černovická - Mlýnská" - R 3112/II
- 15.Mandátní smlouva s obstaratelem inženýrské činnosti na akci "Rekonstrukce - Lázně Zábrdovice, 1. etapa" - R 3110/II
- 16.Smlouva o dílo se zhotovitelem "Rekonstrukce chladicího zařízení v márnici brněnského krematoria" - R 3144/II
- 17.Záměr města Brna směniti bezúplatně část pozemku

- ve vlastnictví města Brna za pozemek ve vlastnictví
Pozemkového fondu ČR pro stavbu "Parkoviště Raisova"
- R 3083/II
18. Pronájem dokončených staveb vodohospodářské infrastruktury
akciové společnosti Brněnské vodárny a kanalizace
- R 3078/II
19. Návrh na založení akciové společnosti Dopravní podnik města
Brna - R 3084/II
20. Pronájem bytů v celoměstském zájmu - R 3108/II
21. Návrh kritérií pro výběr žadatelů o byt a bytovou náhradu
Městské části Brno-sever a Městské části Brno-Líšeň
- R 3105/II
22. Žádost Služby železniční policie Policie ČR Brno
o poskytnutí bytů - R 3109/II
23. Smlouvy o nájmu nebytových prostor - R 3107/II
24. Nájem nebytových prostor Horova 5 v Brně - R 3106/II
25. Dispozice s nemovitostmi Ptašinského 4 a Ptašinského 6
v k. ú. Ponava - R 3076/II
26. Návrh odprodeje pozemku p. č. 4611/40 o výměře 20 m²
v k. ú. Královo Pole - R 3125/II
27. Návrh odprodeje pozemku p. č. 4611/41 o výměře 20 m²
v k. ú. Královo Pole - R 3124/II
28. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 4119/3 o výměře 34 m²
v k. ú. Komín - R 3126/II
29. Návrh změny přílohy č. 11 usnesení XXII/II zasedání ZMB,
bod č. 27 - odprodej nemovitosti - dům č. p. 27 s pozemkem
p. č. 416 a pozemek p. č. 417 v k. ú. Dolní Lhota
- R 3128/II
30. Návrh odprodeje pozemku p. č. 1211 o výměře 187 m² v k. ú.
Horní Heršpice - R 3130/II
31. Ukončení nájemní smlouvy č. 6293-052-02 uzavřené mezi
městem Brnem a firmou Feramo Brno, s. p., dne 11. 11. 1993
- R 3092/II
32. Pronájem pozemků p. č. 222/2 o výměře 358 m², p. č. 221/7 o
výměře 61 m², p. č. 221/8 o výměře 286 m² v k. ú. Štýřice
- R 3094/II
33. Ukončení nájemní smlouvy uzavřené mezi městem Brnem a
Strojní fakultou VUT Brno formou dohody a pronájem objektu
Masná 5, Brno, č. p. 189 na pozemku p. č. 419/1 o výměře
502 m² v k. ú. Trnitá - R 3095/II
34. Pronájem části pozemku p. č. 401/2 o výměře 1 465 m²
v k. ú. Královo Pole - R 3096/II
35. Pronájem části pozemku p. č. 802/4 o výměře 2 m² v k. ú.
Ponava - R 3097/II
36. Zrušení usnesení 139. schůze RMB, bod č. 27. a návrh na
zrušení usnesení XLII. zasedání ZMB, bod č. 8. - R 3098/II
37. Zrušení usnesení 33/II schůze RMB, body č. 39, 40, 41, 42 a
návrh na zrušení usnesení IX/II zasedání ZMB, body č. 26,
27, 28, 29 - R 3100/II
38. Bezúplatné nabytí id. 1/4 nemovitosti Tomkovo náměstí 6,
č. pop. 11, včetně pozemku p. č. 1440 o výměře 638 m²
v k. ú. Husovice do majetku města Brna - R 3127/II
39. Bezúplatné nabytí nemovitosti Plotní 16, č. pop. 85, včetně
pozemku p. č. 779 v k. ú. Trnitá o výměře 310 m² do majetku
města Brna a následné svěření Městské části Brno-střed
- R 3131/II
40. Bezúplatné nabytí nemovitosti - garáží při budově Palackého
tř. 125, včetně pozemku p. č. 1354 v k. ú. Královo Pole
o výměře 2 166 m² do majetku města Brna a následné svěření
Městské části Brno-Královo Pole - R 3132/II

41. Bezúplatné nabytí nemovitosti Plotní 18, č. pop. 96, včetně pozemku p. č. 780 v k. ú. Trnitá o výměře 384 m² do majetku města Brna a následné svěření Městské části Brno-střed - R 3133/II
42. Bezúplatné nabytí nemovitosti Studánka 1, č. pop. 319, včetně pozemku p. č. 1149 v k. ú. Staré Brno o výměře 873 m² do majetku města Brna a následné svěření Městské části Brno-střed - R 3135/II
43. Bezúplatné nabytí nemovitosti Tučkova 36, č. pop. 923 na pozemku p. č. 1652 v k. ú. Veverčí o výměře 508 m² do majetku města Brna a následné svěření Městské části Brno-střed - R 3134/II
44. Návrh odprodeje id. 1/2 nemovitostí: domu Hoppova 24, č. p. 883 s pozemkem p. č. 1559 o výměře 436 m² v k. ú. Veverčí - R 3129/II
45. Dodatek smlouvy o dílo mezi SCHÜFFL & FORSTHUBER CONSULTING SALZBURG a městem Brnem na projekt "Rozšíření a intenzifikace ČOV Modřice" - R 3085/II
46. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna
47. Přehled ostatních bodů programu

Přítomni:

JUDr. Dagmar Lastovecká, ing. Jiří Klemensevič, ing. Milan Šimonovský, ing. Jaromír Pánek, ing. František Kania, prof. RNDr. František Lukeš, DrSc., ing. Olga Nováková, ing. Rostislav Slavotínek, doc. ing. Jan Smejkal, CSc., ing. Ladislav Všetečka, ing. Pavel Loutocký, ing. Pavel Terzijski, JUDr. Jana Brabcová

- 1.-část členů na jednáních komisí RMB ve 4. čtvrtletí 1996 - R 3101/II

1. RMB bere na vědomí přehled účasti členů na jednáních komisí RMB ve 4. čtvrtletí 1996.

*

2. RMB ukládá tajemníkovi Magistrátu města Brna postoupit tento materiál předsedům příslušných komisí RMB a předsedům politických klubů.

*

úkol č. [98/II/1/01] [07] zodpovídá: tajemník MMB

termín: [ihned]

*

3. RMB ukládá předsedům komisí RMB a předsedům politických klubů projednat účast členů na jednáních komisí a s těmi členy, jejichž neúčast byla ve 4. čtvrtletí 1996 ve smyslu ustanovení článku 6, odst. 4 Jednacího řádu komisí RMB vyšší, projednat jejich seriózní zájem o další práci v komisi.

*

úkol č. [98/II/1/02]

[67]

zodpovídají: předsedové komisí
RMB a předsedové
politických klubů

termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

2. Přiznání mimořádných jednorázových odměn uvolněným členům Zastupitelstva města Brna a tajemníkovi Magistrátu města Brna a návrh mimořádných jednorázových odměn neuvolněným členům Rady města Brna a předsedům komisí RMB a finančních darů členům komisí RMB - R 3148/II

1. RMB schvaluje

a) v souladu s § 45 písm. n) zákona o obcích a § 3 nařízení vlády č. 262/1994 Sb., o odměnách členům zastupitelstev v obcích

- | | |
|------------------------------|---------------------------------------|
| - JUDr. Dagmar Lastovecké | - primátorce města Brna |
| - Ing. Jiřímu Klemensevičovi | - I. náměstkovi primátorky města Brna |
| - Ing. Jaromíru Pánkovi | - náměstkovi primátorky města Brna |
| - Ing. Milanu Šimonovskému | - náměstkovi primátorky města Brna |

b) v souladu s § 45 písm. h) zákona o obcích a § 10 nařízení vlády č. 253/1992 Sb., ve znění schválených změn a doplňků

- | | |
|-------------------------|-------------------------------------|
| - Ing. Pavlu Loutockému | - tajemníkovi Magistrátu města Brna |
|-------------------------|-------------------------------------|

mimořádné odměny uvedené v příloze č. 1 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na personálním oddělení MMB.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

a) v souladu s § 36 odst. 1 písm. i) zákona o obcích a § 3 nařízení vlády č. 262/1994 Sb., stanovit neuvolněným členům Rady města Brna

- Ing. Miroslavu Holému
- Ing. Františku Kaniovi
- Prof. RNDr. Františku Lukešovi, DrSc.
- Ing. Olze Novákové
- Ing. Rostislavu Slavotínkovi
- Doc. ing. Janu Smejkalovi, CSc.
- Ing. Ladislavu Všetečkovi

b) v souladu s § 36 odst. 1 písm. i) zákona o obcích a § 3 nařízení vlády č. 262/1994 Sb., stanovit předsedům komisí RMB

- RNDr. Petru Duchoňovi
- Ing. Janu Grůzovi
- Ing. Petru Herzogovi
- Ing. Miroslavu Hrdinovi
- Ing. Jiřímu Charvátovi
- RNDr. Svatopluku Kalužíkovi

- Ing. Františku Kaniovi
- MUDr. Janu Kopečkoví
- Prof. RNDr. Františku Lukešovi, DrSc.
- Ing. Igoru Maršovi
- Jiřině Nehybové
- MUDr. Rudolfu Nenutilovi
- Ing. Olze Novákové
- Ing. Pavlu Podsedníkovi
- Ing. Františku Poláchovi
- Ing. arch. Oldřichu Prokešovi
- Ing. Rostislavu Slavotínkovi
- Ing. Janu Sochorovi

mimořádné odměny uvedené v příloze č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na personálním oddělení MMB.

c) v souladu s § 14 a § 36a zákona o obcích, stanovit neuvolněným členům ZMB - členům komisí RMB - výši odměn - finančních darů uvedených v příloze č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na personálním oddělení MMB.

Schváleno jednomyslně.

3. Změna ve složení Komise sociální RMB - R 3147/II

1. RMB odvolává

PaedDr. Viléma Buriánka
na základě rozhodnutí politického klubu ČSSD z funkce člena a místopředsedy Komise sociální RMB.

2. RMB jmenuje ve smyslu § 45 písm. d) zákona o obcích a v souladu s Jednacím řádem komisí RMB čl. 3 bod 2a) s účinností od 23. 1. 1997 RNDr. Vladimíra Vetchého členem Komise sociální RMB.

Schváleno jednomyslně.

4. Použití rezervy mzdových prostředků v souvislosti s realizací nařízení vlády 326/1996 Sb. - R 3117/II

1. RMB schvaluje

- použití 14 349 tis. Kč z rezervy rozpočtu roku 1997 na realizaci usnesení vlády 326/1996 Sb., pro 1. čtvrtletí 1997
- soubor rozpočtových opatření dle přílohy č. 2 tohoto zápisu, kterými budou účelově zvýšeny výdaje rozpočtových a příspěvkových organizací a Magistrátu města Brna na mzdy a odvody z mezd o 14 349 tis. Kč pro 1. čtvrtletí 1997. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

2. RMB ukládá tajemníkovi Magistrátu města Brna zajistit informování dotčených organizací o použití rezervy.

*

úkol č. [98/II/4] [07] zodpovídá: tajemník MMB
termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

5. Stanovisko města Brna k otázce vrácení objektu Hybešova 43 Židovské obci Brno v rámci vrácení majetku Židovským náboženským obcím - R 3161/II

*

RMB ukládá vedoucí Odboru zdravotnictví MMB odeslat na Ministerstvo zdravotnictví ČR stanovisko projednané v Radě města Brna, týkající se případného vydání objektu Hybešova 43.

*

úkol č. [98/II/5] [19] zodpovídá: vedoucí Odboru
zdravotnictví
MMB
termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

6. Způsob ukončování činnosti sdružení zdravotnických zařízení v souladu s postupem privatizačního procesu ve zdravotnictví - R 3081/II

1. RMB schvaluje způsob ukončování činnosti sdružení zdravotnických zařízení dle přílohy č. 3 tohoto zápisu.

*

2. RMB ukládá vedoucí Odboru zdravotnictví MMB rozpracovat způsob ukončení činnosti Sdružení zdravotnických zařízení IV, Brno a předložit jej Radě města Brna.

*

úkol č. [98/II/6] [19] zodpovídá: vedoucí Odboru
zdravotnictví
MMB
termín: [15. 02. 1997]

Schváleno 8 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

7. Návrh na poskytnutí finančních příspěvků organizacím doplňujícím zdravotnické služby z rozpočtu města Brna v roce 1997 v celkové výši 1 955 000,- Kč - R 3080/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit poskytnutí finančních příspěvků organizacím, které doplňují zdravotnické služby na území města Brna a jeho okolí z rozpočtu města Brna na rok 1997, kap. 715 (zdravotnictví) § 4319, dle návrhu Zdravotní komise RMB, v celkové výši 1 955 000,- Kč.

Schváleno 7 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

8.-koly vyplývající z rušení příspěvkové organizace
nakladatelství BLOK - R 3087/II

1.RMB bere na vědomí postup při rušení p. o. nakladatelství
BLOK.

*

2.RMB ukládá řediteli p. o. nakladatelství BLOK PhDr.
Jaroslavu Novákovi zajistit vypracování potřebných
podkladů z oblasti majetkové, ekonomické, personální
a archivní dokumentace, zajistit další úkony související
se zrušením organizace a zabezpečit předání příslušných
materiálů dotčeným odborům Magistrátu města Brna.

*

úkol č. [98/II/8/01] [12] zodpovídá: ředitel p. o.
nakladatelství
BLOK

termín: [28. 03. 1997]

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru správy budov MMB převzít
movitý majetek rušené organizace tak, jak je uvedeno
v příloženém Soupisu movitého majetku p. o.
nakladatelství BLOK, který tvoří přílohu č. 4 tohoto
zápisu.

*

úkol č. [98/II/8/02] [42] zodpovídá: vedoucí Odboru
správy budov
MMB

termín: [27. 03. 1997]

*

4.RMB ukládá vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB
převzít veškeré pohledávky a případné finanční závazky
rušené organizace.

*

úkol č. [98/II/8/03] [24] zodpovídá: vedoucí Odboru
rozpočtu a
financování
MMB

termín: [27. 03. 1997]

*

5.RMB ukládá řediteli Archivu města Brna převzít materiály
rušené organizace určené k archivaci.

*

úkol č. [98/II/8/04] [41/1] zodpovídá: ředitel Archivu
města Brna

termín: [27. 03. 1997]

*

6.RMB ukládá vedoucí personálního oddělení MMB převzít
materiály rušené organizace dle svých požadavků.

*

úkol č. [98/II/8/05] [06] zodpovídá: vedoucí

termín: [15. 03. 1997]

*

7.RMB ukládá vedoucí Odboru kultury MMB zajistit oznámení o zrušení organizace v -středním věstníku ČR.

*

úkol č. [98/II/8/06] [12] zodpovídá: vedoucí Odboru kultury MMB

termín: [31. 03. 1997]

Schváleno jednomyslně.

9.Návrh na poskytnutí finančních příspěvků právníkům a fyzickým osobám činným v oblasti kultury ze schváleného rozpočtu města Brna pro rok 1997 - R 3099/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit poskytnutí finančních příspěvků kulturním aktivitám v městě Brně v roce 1997, z kap. 716 - kultura, v celkové výši 2 335 tis. Kč podle varianty B - doporučení Kulturní komise RMB s těmito změnami:

- položka 135. - 25 tis. Kč
Schváleno 7 členy, 2 členové se zdrželi hlasování

- položka 79. + 25 tis. Kč
Schváleno 6 členy, 1 člen byl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

- položka 54. - 25 tis. Kč
Schváleno 8 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

Částka 25 tis. Kč tvoří rezervu.

Celé usnesení bylo schváleno 8 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

10.Návrh na poskytnutí finančních příspěvků na provozní náklady právníkům osobám působícím v oblasti kultury ze schváleného rozpočtu města Brna pro rok 1997 - R 3088/II

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozdělení částky 4 880 tis. Kč z kap. 716 schváleného rozpočtu města Brna pro rok 1997 právníkům osobám působícím v oblasti kultury s tím, že z původního návrhu materiálu Rada města Brna nedoporučuje příspěvek pro loutkové divadlo Jitřenka Brno, a částka 750 tis. Kč tvoří rezervu.

2.RMB doporučuje předsedovi Kulturní komise RMB při rozdělování rezervy v celkové výši 775 tis. Kč připravit návrh příspěvku Brněnskému akademickému sboru.

Schváleno 8 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

11.Návrh vyhlášky města Brna "O veřejném pořádku ve městě Brně" - R 3137/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit v souladu s ustanovením § 14 odst. 1 písm. i) a o), § 17 a § 36 odst. 1 písm. f) zákona č. 367/1990 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku města Brna "O veřejném pořádku ve městě Brně".

Schváleno jednomyslně.

12. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 115/95 - "Brno, křižovatka Hybešova - Nádražní"

1. RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 115/95 na zhotovení stavby "Brno, křižovatka Hybešova - Nádražní", kterým se upravují celkové náklady stavby na 205 926 tis. Kč včetně DPH, a termín dokončení stavby na 30. 6. 1997. Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 115/95 na zhotovení stavby "Brno, křižovatka Hybešova - Nádražní".

*

3. RMB ukládá vedoucímu -seku technického MMB předložit Ministerstvu financí ČR ve stanoveném termínu žádost o státní dotaci v maximální možné výši.

*

úkol č. [98/II/12] [35] zodpovídá: vedoucí -seku technického MMB

termín: [31. 03. 1997]

Schváleno 8 členy, 2 členové se zdrželi hlasování.

13. "Brno - rekonstrukce kmenové stoky "D", Královka - Černovická" - návrh smluv o uzavření budoucích kupních smluv - R 3111/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí nemovitostí

p. č. 545	o výměře	744 m ²
544	o výměře	452 m ²
543	o výměře	422 m ²
542	o výměře	376 m ²
541/1	o výměře	377 m ²
540	o výměře	385 m ²
539	o výměře	363 + 45 m ²
538	o výměře	773 m ²
537	o výměře	441 m ²
536	o výměře	3 698 m ² (4x924,5)

v k. ú. Komárov, dle tabulky "Souhrnné údaje k výkupům částí pozemků mezi šachtami Š 12 - Š 15" a "Seznam smluv o uzavření budoucích kupních smluv".

Schváleno jednomyslně.

14. Smlouva o dílo se zhotovitelem projektové dokumentace pro stavební povolení na akci "Rekonstrukce kmenové stoky "D" Černovická - Mlýnská" - R 3112/II

RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi městem Brnem a firmou VH atelier, spol. s r. o., Brno, Kotlářská 50, 602 00 Brno, na zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení na akci "Rekonstrukce kmenové stoky "D" Černovická - Mlýnská", která tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

15. Mandátní smlouva s obstaratelem inženýrské činnosti na akci "Rekonstrukce - Lázně Zábrdovice, 1. etapa" - R 3110/II

RMB schvaluje mandátní smlouvu mezi městem Brnem a firmou CKN Invest, spol. s r. o., Kamenice 3, 658 09 Brno, na obstarání inženýrské činnosti na akci "Rekonstrukce - Lázně Zábrdovice, 1. etapa", která tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

16. Smlouva o dílo se zhotovitelem "Rekonstrukce chladicího zařízení v márnici brněnského krematoria" - R 3144/II

RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi městem Brnem a firmou TABO CS, spol. s r. o., Tylova 4, 772 00 Olomouc, na "Rekonstrukci chladicího zařízení v márnici brněnského krematoria", která tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

17. Záměr města Brna směnit bezúplatně část pozemku ve vlastnictví města Brna za pozemek ve vlastnictví Pozemkového fondu ČR pro stavbu "Parkoviště Raisova" - R 3083/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatnou směnu
- části pozemku p. č. KN 58/1 o výměře 217 m² v k. ú. Nový Lískovec - zahrada
ve vlastnictví města Brna

za pozemek

- p. č. KN 58/5 o výměře 217 m² v k. ú. Nový Lískovec - zahrada

ve vlastnictví Pozemkového fondu ČR
pro stavbu "Parkoviště Raisova".

Schváleno jednomyslně.

18. Pronájem dokončených staveb vodohospodářské infrastruktury
akciové společnosti Brněnské vodárny a kanalizace
- R 3078/II

1. RMB schvaluje pronájem dokončených staveb vodohospodářské infrastruktury akciové společnosti Brněnské vodárny a kanalizace formou dodatku č. 155 ke smlouvě "o provozování veřejných vodovodů a kanalizací a o poskytování služeb souvisejících s pronajatým majetkem" uzavřené mezi městem Brnem a akciovou společností Brněnské vodárny a kanalizace dne 6. 6. 1994. Dodatek č. 155 tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu.

2. RMB pověřuje vedoucí Odboru veřejných služeb MMB podpisem dodatku č. 155 smlouvy mezi městem Brnem a BVK, a. s.

Schváleno jednomyslně.

19. Návrh na založení akciové společnosti Dopravní podnik města Brna - R 3084/II

1. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- založení akciové společnosti Dopravní podnik města Brna ke dni 1. 7. 1997
- úhradu vkladu 1 000 000,- Kč do základního jmění DPMB a. s.
- zakladatelskou listinu a stanovy DPMB a. s.
- příslušné rozpočtové opatření.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB zpracovat postup následných kroků k zajištění převodu závazků vyplývajících z transformace státního podniku na akciovou společnost, s určením konkrétní odpovědnosti.

*

úkol č. [98/II/19] [15] zodpovídá: vedoucí Odboru
dopravy MMB
termín: [28. 02. 1997]

Schváleno jednomyslně.

20. Pronájem bytů v celoměstském zájmu - R 3108/II

1. RMB schvaluje pronájem třípokojového bytu č. 57 v domě Koniklecova 4, Brno, na dobu určitou - do 31. 3. 1998 za podmínky stanovení nájemného ve výši trojnásobku maximálního základního nájemného dle právních předpisů
Dině Petkové
solistce opery Národního divadla v Brně.

2.RMB schvaluje pronájem bytu dle možností Bytového odboru MMB na dobu určitou - na dobu 2 let - za podmínky stanovení nájemného ve výši trojnásobku maximálního nájemného dle právních předpisů
Mgr. Šárce Kašpárkové
reprezentantce ČR v atletice

Tomáši Slezákovi
herci Loutkového divadla Radost

*

3.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

*

úkol č. [98/II/20] [13] zodpovídá: vedoucí Bytového odboru MMB

termín: [do 31. 03. 1997]

Schváleno jednomyslně.

21.Návrh kritérií pro výběr žadatelů o byt a bytovou náhradu
Městské části Brno-sever a Městské části Brno-Líšeň
- R 3105/II

1.RMB bere na vědomí návrh kritérií pro výběr žadatelů o byt a bytovou náhradu MČ Brno-sever a MČ Brno-Líšeň, která tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu.

2.RMB doporučuje Městské části Brno-sever, aby bylo sníženo maximální množství bodů u kritéria f) tak, aby nemohlo převážet předcházející kritéria hodnocení.

Schváleno jednomyslně.

22.Žádost Služby železniční policie Policie ČR Brno o poskytnutí bytů - R 3109/II

RMB nesouhlasí s poskytnutím bytů pro ubytování příslušníků Služby železniční policie Policie ČR Brno.

Schváleno jednomyslně.

23.Smlouvy o nájmu nebytových prostor - R 3107/II

RMB schvaluje smlouvy o nájmu nebytových prostor

a) v objektu Vranovská 56
uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem společností ARS, s r. o., Třískalova 2, Brno

b) v objektu Jílová 8
uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem ing. Martinem Jaskulkou, Nádražní 1260, Kuřim.

Smlouvy o nájmu nebytových prostor tvoří přílohu č. 11 a, b) tohoto zápisu. Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

24. Nájem nebytových prostor Horova 5 v Brně - R 3106/II

1. RMB souhlasí se zveřejněním adresného záměru pronájmu nebytových prostor v domě Horova 5 v Brně Josefu Kučerovi, Horova 5, Brno.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB
- zajistit zveřejnění adresného záměru pronájmu
- vypracovat nájemní smlouvu.

*

úkol č. [98/II/24] [13] zodpovídá: vedoucí Bytového
odboru MMB

termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

25. Dispozice s nemovitostmi Ptašinského 4 a Ptašinského 6 v k. ú. Ponava - R 3076/II

1. RMB ruší usnesení 31/II schůze RMB, bod č. 33.2., kterým RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit odprodej objektů Ptašinského 4 a Ptašinského 6 firmě Tenax Brno, spol. s r. o., se sídlem v Brně, Křenová 67c.

2. RMB souhlasí s vypsáním obchodní veřejné soutěže na odprodej nemovitostí Ptašinského 4, pozemek p. č. 316 o výměře 263 m² a Ptašinského 6, pozemek p. č. 315 o výměře 271 m², vše v k. ú. Ponava.

3. RMB schvaluje základní podmínky obchodní veřejné soutěže a text inzerátu pro zveřejnění v tisku, které tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru hospodářského rozvoje MMB zajistit průběh obchodní veřejné soutěže a výsledky předložit Radě města Brna.

*

úkol č. [98/II/25] [11] zodpovídá: vedoucí Odboru
hospodářského
rozvoje MMB

termín: [30. 06. 1997]

Schváleno jednomyslně.

26. Návrh odprodeje pozemku p. č. 4611/40 o výměře 20 m²

v k. ú. Královo Pole - R 3125/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit odprodej pozemku p. č. 4611/40 - ostatní plocha, o výměře 20 m² v k. ú. Královo Pole Gustavu Toufarovi za dohodnutou kupní cenu -MČ, -HA, OHR 16 040,- Kč a za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

- 27.Návrh odprodeje pozemku p. č. 4611/41 o výměře 20 m² v k. ú. Královo Pole - R 3124/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit odprodej pozemku p. č. 4611/41 - ostatní plocha, o výměře 20 m² v k. ú. Královo Pole Jaroslavu Ondráčkovi za dohodnutou kupní cenu 16 040,- Kč a za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

- 28.Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 4119/3 o výměře 34 m² v k. ú. Komín - R 3126/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemku p. č. 4119/3 - ostatní plocha, o výměře 34 m² v k. ú. Komín od UNIGEO, s. p., v likvidaci, do majetku města Brna za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

- 29.Návrh změny přílohy č. 11 usnesení XXII/II zasedání ZMB, bod č. 27 - odprodej nemovitosti - dům č. p. 27 s pozemkem p. č. 416 a pozemek p. č. 417 v k. ú. Dolní Lhota - R 3128/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna
- zrušit podmínky kupní smlouvy uvedené v příloze č. 11 usnesení XXII/II zasedání Zastupitelstva města Brna, bod č. 27 - Z 740/II
- schválit podmínky kupní smlouvy dle přílohy č. 13 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

- 30.Návrh odprodeje pozemku p. č. 1211 o výměře 187 m² v k. ú. Horní Heršpice - R 3130/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit odprodej pozemku p. č. 1211 - zahrada, o výměře 187 m² v k. ú. Horní Heršpice ing. Aleši Rosendorfskému za dohodnutou kupní cenu 122 950,- Kč a za stanovených podmínek.

Schváleno 7 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

- 31.Ukončení nájemní smlouvy č. 6293-052-02 uzavřené mezi městem Brnem a firmou Feramo Brno, s. p., dne 11. 11. 1993
- R 3092/II

RMB schvaluje ukončení nájemní smlouvy č. 6293-052-02 uzavřené mezi městem Brnem a firmou Feramo Brno, s. p., dne 11. 11. 1993 za podmínek uvedených v dohodě o ukončení nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

- 32.Pronájem pozemků p. č. 222/2 o výměře 358 m², p. č. 221/7 o výměře 61 m², p. č. 221/8 o výměře 286 m² v k. ú. Štýřice
- R 3094/II

RMB schvaluje pronájem pozemků

- p. č. 222/2 - zastavěná plocha, o výměře 358 m²
 - p. č. 221/7 - ostatní plocha, o výměře 61 m²
 - p. č. 221/8 - ostatní plocha, o výměře 286 m²
- v k. ú. Štýřice

firmě Stavos, a. s., za dohodnutou cenu 30 392,- Kč a za podmínek uvedených v příloze č. 15 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

- 33.Ukončení nájemní smlouvy uzavřené mezi městem Brnem a Strojní fakultou VUT Brno formou dohody a pronájem objektu Masná 5, Brno, č. p. 189 na pozemku p. č. 419/1 o výměře 502 m² v k. ú. Trnitá - R 3095/II

RMB schvaluje

- pronájem objektu Masná 5, Brno, č. p. 189 na pozemku p. č. 419/1 - zastavěná plocha, o výměře 502 m² v k. ú. Trnitá firmě FAKTOR.E za dohodnutou cenu 410 128,- Kč/rok a za podmínek uvedených v příloze č. 16 a) tohoto zápisu
- ukončení nájemní smlouvy uzavřené mezi městem Brnem a Strojní fakultou VUT Brno dohodou ke dni uzavření nové nájemní smlouvy mezi firmou FAKTOR.E a městem Brnem za podmínek uvedených v příloze č. 16 b) tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

- 34.Pronájem části pozemku p. č. 401/2 o výměře 1 465 m² v k. ú. Královo Pole - R 3096/II

RMB schvaluje pronájem části pozemku p. č. 401/2 - ostatní plocha, o výměře 1 465 m² v k. ú. Královo Pole na výstavbu garáží za 4,- Kč/m²/rok a za podmínek uvedených v příloze č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

35. Pronájem části pozemku p. č. 802/4 o výměře 2 m² v k. ú. Ponava - R 3097/II

RMB schvaluje pronájem části pozemku p. č. 802/4 - ostatní plocha, o výměře 2 m² v k. ú. Ponava firmě NUBIUM, spol. s r. o., za dohodnutou cenu 20 000,- Kč/rok a za podmínek, které tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

36. Zrušení usnesení 139. schůze RMB, bod č. 27. a návrh na zrušení usnesení XLII. zasedání ZMB, bod č. 8. - R 3098/II

1. RMB ruší usnesení 139. schůze RMB, bod č. 27., kterým RMB doporučuje ZMB odprodat pozemky p. č. 2540/11, 2540/10, 2540/9 a 2540/4 o celkové výměře 1 008 m² v k. ú. Líšeň firmě ARAL ČR, spol. s r. o., za částku 680 800,- Kč.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna zrušit usnesení XLII. zasedání ZMB, bod č. 8, kterým ZMB schvaluje odprodej pozemků p. č. 2540/11, 2540/10, 2540/9 a 2540/4 o celkové výměře 1 008 m² v k. ú. Líšeň firmě ARAL ČR, spol. s r. o., za částku 680 800,- Kč.

Schváleno jednomyslně.

37. Zrušení usnesení 33/II schůze RMB, body č. 39, 40, 41, 42 a návrh na zrušení usnesení IX/II zasedání ZMB, body č. 26, 27, 28, 29 - R 3100/II

1. RMB ruší usnesení 33/II schůze RMB dne 14. 9. 1995

- bod č. 39, kterým RMB doporučuje ZMB schválit odprodej pozemku p. č. 1560/6 o výměře 115 m² - pastvina, v k. ú. Obřany manželům Truksovým za dohodnutou kupní cenu 22 235,- Kč,
- bod č. 40, kterým RMB doporučuje ZMB schválit odprodej pozemku p. č. 1560/5 o výměře 130 m² - pastvina, v k. ú. Obřany manželům Zemanovým za dohodnutou kupní cenu 25 070,- Kč,
- bod č. 41, kterým RMB doporučuje ZMB schválit odprodej pozemků p. č. 1560/2 o výměře 141 m² - pastvina a p. č. 1560/3 - pastvina o výměře 151 m² v k. ú. Obřany manželům Špačkovým za dohodnutou kupní cenu 55 680,- Kč
- bod č. 42, kterým RMB doporučuje ZMB schválit odprodej pozemku p. č. 1560/4 o výměře 165 m² - pastvina v k. ú. Obřany manželům Skoupým za dohodnutou kupní cenu 30 740,- Kč.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna zrušit usnesení

IX/II zasedání ZMB dne 18. 10. 1995

- bod č. 26, kterým ZMB schvaluje odprodej pozemku p. č. 1560/6 o výměře 115 m² - pastvina, v k. ú. Obřany manželům Truksovým za dohodnutou kupní cenu 22 235,- Kč
- bod č. 27, kterým ZMB schvaluje odprodej pozemku p. č. 1560/5 o výměře 130 m² - pastvina, v k. ú. Obřany manželům Zemanovým za dohodnutou kupní cenu 25 070,- Kč
- bod č. 28, kterým ZMB schvaluje odprodej pozemků p. č. 1560/2 o výměře 141 m² - pastvina a p. č. 1560/3 - pastvina, o výměře 151 m² v k. ú. Obřany manželům Špačkovým za dohodnutou kupní cenu 55 680,- Kč
- bod č. 29, kterým ZMB schvaluje odprodej pozemku p. č. 1560/4 o výměře 165 m² - pastvina, v k. ú. Obřany manželům Skoupým za dohodnutou kupní cenu 30 740,- Kč.

Schváleno jednomyslně.

38. Bezúplatné nabytí id. 1/4 nemovitosti Tomkovo náměstí 6, č. pop. 11, včetně pozemku p. č. 1440 o výměře 638 m² v k. ú. Husovice do majetku města Brna - R 3127/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí id. 1/4 nemovitosti Tomkovo náměstí 6, č. pop. 11, včetně pozemku p. č. 1440 o výměře 638 m² v k. ú. Husovice do majetku města Brna.

Schváleno jednomyslně.

39. Bezúplatné nabytí nemovitosti Plotní 16, č. pop. 85, včetně pozemku p. č. 779 v k. ú. Trnitá o výměře 310 m² do majetku města Brna a následné svěření Městské části Brno-střed - R 3131/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- bezúplatné nabytí nemovitosti Plotní 16, č. pop. 85, včetně pozemku p. č. 779 v k. ú. Trnitá o výměře 310 m² do majetku města Brna
- svěření Městské části Brno-střed pozemku p. č. 779 o výměře 310 m² v k. ú. Trnitá, včetně objektu Plotní 16 k pronájmu do kategorie část II - obytné domy a pozemky tvořící s nimi jeden funkční celek, jako doplněk č. 1 Přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

40. Bezúplatné nabytí nemovitosti - garáží při budově Palackého tř. 125, včetně pozemku p. č. 1354 v k. ú. Královo Pole o výměře 2 166 m² do majetku města Brna a následné svěření Městské části Brno-Královo Pole - R 3132/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- bezúplatné nabytí nemovitosti - garáží při budově Palackého tř. 125, včetně pozemku p. č. 1354 v k. ú. Královo Pole o výměře 2 166 m² do majetku města Brna
- svěření Městské části Brno-Královo Pole pozemku p. č. 1354 o výměře 2 166 m² v k. ú. Královo Pole včetně objektu garáží k pronájmu do kategorie část III - ostatní nemovitý majetek, jako doplněk č. 1 Přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

41. Bezúplatné nabytí nemovitosti Plotní 18, č. pop. 96, včetně pozemku p. č. 780 v k. ú. Trnitá o výměře 384 m² do majetku města Brna a následné svěření Městské části Brno-střed - R 3133/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- bezúplatné nabytí nemovitosti Plotní č. 18, č. pop. 96, včetně pozemku p. č. 780 v k. ú. Trnitá o výměře 384 m² do majetku města Brna
- svěření Městské části Brno-střed pozemku p. č. 780 o výměře 384 m² v k. ú. Trnitá, včetně objektu Plotní 18 k pronájmu do kategorie část II - obytné domy a pozemky tvořící s nimi jeden funkční celek, jako doplněk č. 1 Přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

42. Bezúplatné nabytí nemovitosti Studánka 1, č. pop. 319, včetně pozemku p. č. 1149 v k. ú. Staré Brno o výměře 873 m² do majetku města Brna a následné svěření Městské části Brno-střed - R 3135/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- bezúplatné nabytí nemovitosti Studánka 1, č. pop. 319, včetně pozemku p. č. 1149 v k. ú. Staré Brno o výměře 873 m² do majetku města Brna
- svěření Městské části Brno-střed pozemku p. č. 1149 o výměře 873 m² v k. ú. Staré Brno, včetně objektu Studánka 1 k pronájmu do kategorie část I - předškolní zařízení, školy a školská zařízení, jako doplněk č. 1 Přílohy č. 2 Statutu

města Brna.

Schváleno jednomyslně.

43. Bezúplatné nabytí nemovitosti Tučkova 36, č. pop. 923 na pozemku p. č. 1652 v k. ú. Veveří o výměře 508 m² do majetku města Brna a následné svěření Městské části Brno-střed - R 3134/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- bezúplatné nabytí nemovitosti Tučkova 36, č. pop. 923 na pozemku p. č. 1652 v k. ú. Veveří o výměře 508 m² do majetku města Brna
- svěření Městské části Brno-střed pozemku p. č. 1652 o výměře 508 m² v k. ú. Veveří, včetně objektu Tučkova 36 k pronájmu do kategorie část I - předškolní zařízení, školy a školská zařízení, jako doplněk č. 1 Přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

44. Návrh odprodeje id. 1/2 nemovitostí: domu Hoppova 24, č. p. 883 s pozemkem p. č. 1559 o výměře 436 m² v k. ú. Veveří - R 3129/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit odprodej id. 1/2 nemovitostí: domu Hoppova 24, č. p. 883 s pozemkem p. č. 1559 - zastavěná plocha, o výměře 436 m² v k. ú. Veveří společně s vlastníky zbývajících id. částí těchto nemovitostí akciové společnosti Kovoprojekta Brno, a. s., za kupní cenu 1 263 330,- Kč a za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

45. Dodatek smlouvy o dílo mezi SCHÜFFL & FORSTHUBER CONSULTING SALZBURG a městem Brnem na projekt "Rozšíření a intenzifikace ČOV Modřice" - R 3085/II

1. RMB schvaluje dodatek smlouvy o dílo mezi SFC Salzburg a městem Brnem týkající se poradenských a projekčních výkonů na projektu "Rozšíření a intenzifikace ČOV Modřice", který tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu

2. RMB pověřuje ing. Jaromíra Pánka, náměstka primátorky města Brna, projednáním tohoto dodatku se statutárním orgánem SFC Salzburg a jeho podepsáním za město Brno.

Schváleno 6 členy, 3 členové se zdrželi hlasování.

46. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

1. Informativní zpráva o čerpání finančních prostředků v roce 1996 na zajištění údržby ploch zeleně nesvěřených městským částem, které byly uvolněny z fondu životního prostředí.
2. Přehled zadaných studií a projektů.
3. Informační zpráva o stavu v realizaci investiční akce "Trolejbusová vozovna Komín" k 22. 1. 1997.
4. Komentář k žádosti o podporu projektu v programu PARK - materiál bude zařazen k projednání 99/II schůzi RMB.
5. Přehled zahraničních pracovních cest za říjen - prosinec 1996 - R 3121/II

47. Přehled ostatních bodů programu

Návrh na řešení aktualizace majetku Sdružení zdravotnických zařízení III
Materiál nebyl předložen a byl stažen předkladatelem před zahájením jednání.

Stanovení platu MUDr. Heleně Janské, pověřené vedením Sdružení zdravotnických zařízení III, Brno - R 3077/II
Materiál byl po projednání stažen z programu. Bude projednán 99/II schůzí RMB.
Stažení schváleno jednomyslně.

Změna rozsahu závazné a směrné části -zemního plánu města Brna - R 3113/II
Materiál byl předkladatelem stažen a bude projednán 99/II schůzí RMB.

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě v domě v majetku obce - Starobrněnská 20
Materiál nebyl předložen a byl stažen předkladatelem před zahájením jednání.

Návrh směny části pozemku p. č. 4197 o výměře 432 m² ve vlastnictví města Brna za část pozemku p. č. 4189/2 o výměře 462 m² ve vlastnictví ČR - právo hospodaření -stavu sociální péče pro tělesně postiženou mládež, vše v k. ú. Královo Pole
Materiál nebyl předložen a byl stažen předkladatelem před zahájením jednání.

Návrh na odprodej pozemku p. č. 176/10 o výměře 72 m² v k. ú. Líšeň
Materiál nebyl předložen a byl stažen předkladatelem před zahájením jednání.

Návrh na zrušení usnesení ZMB

Materiál nebyl předložen a byl stažen předkladatelem před zahájením jednání.

Změna investora stavby prodejny na pozemku p. č. 2712
v k. ú. Starý Lískovec - R 3093/II
Materiál byl po projednání stažen.
Stažení schváleno jednomyslně.

Návrh Zásad koncepce dispozic s nemovitým majetkem města
- R 3116/II
Materiál byl po projednání stažen.
Stažení schváleno jednomyslně.

JUDr. Dagmar Lastovecká, v.r.
primátorka města Brna

Ing. Jiří Klemensevič, v.r.
I. náměstek
primátorky města Brna

Ověřovatelé:
Ing. Milan Šimonovský, v.r.
Doc. ing. Jan Smejkal, CSc., v.r.

Zapsala:
Jiřina Fleková