

USNESENÍ

zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/05
konaného dne 14. dubna 2015

Bod 32 byl projednán po bodu 2.

1. Technický bod

ZMB schvaluje ověřovatele zápisu:
MVDr. Vlastimil Žďárský, Ing. Pavel Staněk.

ZMB schvaluje pořad jednání ZMB č. Z7/05 předložený RMB, ve znění změn.

32. Postup města při prodeji bytových domů nabídnutých nájemcům ke koupi dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor – ZM7/0295

1. ZMB bere na vědomí

- Odborný posudek na právní a ekonomické posouzení a vyhodnocení Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor zpracovaný spol. Tomíček Legal, s.r.o., advokátní kancelář včetně Dodatku č. 1 k Odbornému posudku na právní a ekonomické posouzení a vyhodnocení Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor zpracovaný spol. Tomíček Legal, s.r.o., advokátní kancelář, spočívající zejména v doplnění posouzení možné předmluvní odpovědnosti města Brna;
- Odborný posudek na právní a ekonomické posouzení a vyhodnocení Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor zpracovaný spol. APOGEO Esteem, a.s., včetně Dodatku č. 1 ze dne 4.3.2015 k Odbornému posudku na právní a ekonomické posouzení a vyhodnocení Pravidel prodeje zpracovaný spol. APOGEO Esteem, a.s.;
- výzvu k předcházení vzniku škod Bytového družstva Kounicova 63 a Nerudova 14 v Brně, sídlo Nerudova 294/14, Veveří, 602 00 Brno;
- výzvy k neprodlenému uzavření kupní smlouvy, mimosoudnímu vyřízení včetně jednání a předcházení vzniku škod

- Bytového družstva Merhautova 194, 196, 198, se sídlem Merhautova 1051/194, Černá Pole, 613 00 Brno
- Bytového družstva Tišnovská 118, družstvo, sídlo Tišnovská 1490/118, Černá Pole, 613 00 Brno
- Bytového družstva Třískalova 2, Brno, sídlo Brno, Třískalova 348/2, 638 00 Brno
- Bytového družstva Nové sady 597/32, Brno, sídlo Nové sady 597/32, Brno
- Veverí 160/51, bytového družstva, se sídlem Veverí 160/51, Veverí, 602 00 Brno
- Bytového družstva nám. 28. října 11, Brno – družstvo, se sídlem náměstí 28. října 1899/11, Černá Pole, 602 00 Brno
- Bytového družstva Zemědělská 1674/14, Brno, sídlo Zemědělská 1674/14, Černá Pole, 613 00 Brno
- BD Merhautova 978/102, bytového družstva, Brno, Merhautova 978/102, 613 00 Brno
- Bytového družstva Nové sady 16, družstvo, Nové sady 581/16, Staré Brno, 602 00 Brno
- Bytového družstva Křídlovická 70-76, bytové družstvo, Brno, Křídlovická 373/74, 603 00, Brno
- Bytového družstva Filipova 8, 10, 12, Brno, Brno, Filipova 777/10, 635 00, Brno
- BD Jiráskova 8 Brno, bytového družstva, Brno, Jiráskova 216/8, Veverí, 602 00, Brno
- Bytového družstva Merhautova 159, Brno, Černá Pole, Merhautova 1026/159, 613 00 Brno

sdělení Bytového odboru MMB ze dne 9. 4. 2015 a 13. 4. 2015 odeslaná výše uvedeným bytovým družstvům.

2. ZMB nesouhlasí s pokračováním procesu prodeje pozemků s domy Hlinky 62, Jiráskova 8, Kamenná 25, Kounicova 63/Nerudova 14, Křídlovická 70, 72, 74, 76, nám. 28. října 11/Vrchlického sad 7, Nové sady 16, Nové sady 32, Slovákova 4, Špitálka 14, Veverí 51/Jana Uhra 2, Staňkova 30, Bendlova 27, Černopolní 37, Drobného 76a, Merhautova 102, Merhautova 159, Merhautova 194, 196, 198, Slepá 35, Tišnovská 118, Třískalova 2, Zemědělská 14, Filipova 8, 10, 12, Filipova 14, 16, 18, včetně pozemků souvisejících, nájemcům těchto domů za podmínek nabídky učiněné na základě usnesení ZMB dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob.

3. ZMB vyjímá ve smyslu čl. 13 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob bytové domy Hlinky 62, Jiráskova 8, Kamenná 25, Kounicova 63/Nerudova 14, Křídlovická 70, 72, 74, 76, nám. 28. října 11/Vrchlického sad 7, Nové sady 16, Nové sady 32, Slovákova 4, Špitálka 14, Veverí 51/Jana Uhra 2 v městské části Brno-střed, bytový dům Staňkova 30 v městské části Brno-Královo Pole, Bendlova 27, Černopolní 37, Drobného 76a, Merhautova 102, Merhautova 159, Merhautova 194, 196, 198, Slepá 35, Tišnovská 118, Třískalova 2, Zemědělská 14 v městské části Brno-sever, bytové domy domy Filipova 8, 10, 12, Filipova 14, 16,

18 v městské části Brno-Bystrc, ze zveřejněného seznamu domů, které budou připravovány k prodeji dle Pravidel prodeje, schváleného Z3/033. zasedáním ZMB konaném od 11. 12. 2001, ve znění pozdějších změn.

4. ZMB ruší

- Pravidla prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob, schválená Z5/008. zasedáním ZMB dne 4.9.2007 se změnami schválenými Z5/015. zasedáním ZMB dne 27. 5. 2008 a Z6/021. zasedáním dne 22.1.2013, vyjma čl. 13 těchto Pravidel;
- Seznamy domů, které budou připravovány k prodeji dle Pravidel prodeje a Seznamy domů, které si statutární město Brno ponechá ve svém vlastnictví nejméně po dobu 15 let, schválené Z3/033. zasedáním ZMB konaném od 11. 12. 2001, ve znění pozdějších změn.

5. ZMB mění

a) usnesení Z6/028. zasedání konaného dne 5. 11. 2013, bod č. 52, které znělo:

„Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

záměr prodeje bytového domu Slepá 35, č. p. 1326, postaveného na pozemku p. č. 2476, a pozemku p. č. 2476 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 349 m², vše v k. ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-sever, dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob

s t a n o v í

- *výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 5.373.050,- Kč za podmínky, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno- sever smlouvu o postoupení pohledávky – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení;*
- *obvyklou cenu půdní vestavby - rozšíření bytové jednotky č. 7 - ve výši 826.230,- Kč.“*

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 2476 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 349 m² se stavbou č. p. 1326, Slepá 35, způsob využití bydlení, vše v k. ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-sever, za cenu ve výši 8.679.225,- Kč a za podmínek nabídky prodeje pozemků s bytovými domy, které tvoří přílohu č. 1a těchto usnesení;

b) usnesení Z6/029. zasedání ZMB konaného dne 10. 12. 2013, bod 38, které znělo:

„Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

záměr prodeje bytového domu Slovákova 4, č. p. 353, postaveného na pozemku p. č. 314, a pozemků p. č. 314 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 307 m², p. č. 315 – zahrada, o výměře 178 m² v k. ú. Veverčí, město Brno, městská část Brno-střed, dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob

s t a n o v í

- *výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 5.941.239,- Kč s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-střed smlouvu o postoupení pohledávky městské části – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení.*
- *obvyklou cenu půdních vestaveb v domě Slovákova 4, a to vestavby č. 16.5 ve výši 3.469.100,- Kč
vestavby č. 17.5 ve výši 1.484.900,- Kč.“*

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 314 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 307 m² se stavbou č. p. 353, Slovákova 4, způsob využití bydlení, pozemku p. č. 315 – zahrada, o výměře 178 m², vše v k. ú. Veverčí, město Brno, městská část Brno-střed, za cenu ve výši 10.950.000,- Kč a za podmínek nabídky prodeje pozemků s bytovými domy, které tvoří přílohu č. 1a těchto usnesení;

c) usnesení Z6/029, zasedání ZMB konaného dne 10. 12. 2013, bod č. 41, které znělo:

„Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

záměr prodeje rodinného domu Bendlova 27, č. p. 269, postaveného na pozemku p. č. 1011 a pozemků p. č. 1011 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 315 m² a p. č. 1012 – zahrada, o výměře 466 m², k. ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-sever, nájemcům bytů v tomto domě za podmínek stanovených Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob pro opakovanou nabídku, za kupní cenu splatnou před podpisem kupní smlouvy ve výši 7.720.034,- Kč s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s MČ Brno-sever smlouvu o postoupení pohledávky městské části – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení.“

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1011 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 315 m² se stavbou č. p. 269, Bendlova 27, způsob využití bydlení, pozemku p. č. 1012 - zahrada o výměře 466 m², k.ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-sever, za cenu ve výši 7.720.034,- Kč a za podmínek nabídky prodeje pozemků s rodinnými domy, které tvoří přílohu č. 1b těchto usnesení;

d) usnesení Z6/030. zasedání konaného dne 21.1.2014, bod č. 27, které znělo:

„Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

záměr prodeje pozemku p.č. 2145 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 261m² se stavbou bytového domu Merhautova 102, č. p. 978, a pozemku p. č. 2146 zahrada, o výměře 319 m², k. ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-sever, nájemcům bytů v tomto domě za podmínek stanovených Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob pro opakovanou nabídku, za kupní cenu splatnou před podpisem kupní smlouvy ve výši 5.180.749,-Kč, za podmínky, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-sever smlouvu o postoupení pohledávky – neprohlášeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení.

s t a n o v í

obvyklou cenu půdní vestavby – bytové jednotky č. 978/5 ve výši 3. 100.000,- Kč.“

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 2145 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 261 m² se stavbou č. p. 978, Merhautova 102, způsob využití bydlení, pozemku p. č. 2146 zahrada, o výměře 319 m², k. ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-sever, za cenu ve výši 9.000.000,- Kč a za podmínek nabídky prodeje pozemků s bytovými domy, které tvoří přílohu č. 1a těchto usnesení;

e) usnesení Z6/032. zasedání konaného dne 18. 3. 2014, bod č. 47, které znělo:

„Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

v rámci prodeje bytového domu Merhautova 159 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob záměr prodeje těchto nemovitostí:
- pozemku p. č. 1202 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 192 m² se stavbou č. p. 1026,

způsob využití bydlení,

- pozemku p. č. 1203 zahrada o výměře 52 m², vše v k. ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-sever

s t a n o v í

výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 5.980.805,- Kč za podmínky, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-sever smlouvu o postoupení pohledávky – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení. “

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 1202 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 192 m² se stavbou č. p. 1026, Merhautova 159, způsob využití bydlení, pozemku p. č. 1203 zahrada, o výměře 52 m², vše v k. ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-sever, za cenu ve výši 8.713.500,- Kč a za podmínek nabídky prodeje pozemků s bytovými domy, které tvoří přílohu č. 1a těchto usnesení;

f) usnesení Z6/032. zasedání konaného dne 18. 3. 2014, bod č. 49, které znělo:
„Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

v rámci prodeje bytového domu Veverí 51/Jana Uhra 2 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob záměr prodeje této nemovitosti:

- pozemku p. č. 992 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 491 m² se stavbou č. p. 160, způsob využití bydlení, v k. ú. Veverí, město Brno, městská část Brno- střed

s t a n o v í

výchozí cenu této nemovitosti dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 22.602.337,- Kč za podmínky, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-střed smlouvu o postoupení pohledávky – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení. “

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 992 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 491 m² se stavbou č. p. 160, Veverí 51/Jana Uhra 2, způsob využití bydlení, v k. ú. Veverí, město Brno, městská část Brno-střed, za cenu 29.212.500,- Kč a a za podmínek nabídky prodeje pozemků s bytovými domy, které tvoří přílohu č. 1a těchto usnesení;

g) usnesení Z6/032. zasedání ZMB konaného dne 18. 3. 2014, bod č. 52, které znělo:

„Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

v rámci prodeje domovního celku Merhautova 194,196,198 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob záměr prodeje těchto nemovitostí:

- pozemku p. č. 1616 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 937 m² se stavbou č. p. 1051, způsob využití bydlení,*
- pozemku p. č. 1624/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 992 m² se stavbou č. p. 1053, způsob využití bydlení,*
- pozemku p. č. 1625 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 932 m² se stavbou č. p. 1055, způsob využití bydlení,*
- pozemku p. č. 1617 – ostatní plocha o výměře 444 m²,*
- pozemku p. č. 1618 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17 m²,*
- pozemku p. č. 1619 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²,*
- pozemku p. č. 1620 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m²,*
- pozemku p. č. 1621 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m²,*
- pozemku p. č. 1622 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m²,*
- pozemku p. č. 1623 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m²,,*
- pozemku p. č. 1626 – ostatní plocha, o výměře 404 m²,*
- pozemku p. č. 3574 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², vše v k. ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-sever*

s t a n o v í

a) výchozí cenu těchto nemovitostí:

- pozemku p. č. 1616 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 937 m² se stavbou č. p. 1051, způsob využití bydlení,*
- pozemku p. č. 1624/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 992 m² se stavbou č. p. 1053, způsob využití bydlení,*
- pozemku p. č. 1625 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 932 m² se stavbou č. p. 1055, způsob využití bydlení,*
- pozemku p. č. 1617 – ostatní plocha, o výměře 444 m²,*
 - pozemku p. č. 1626 – ostatní plocha, o výměře 404 m², vše v k. ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-sever, dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 35.450.000,- Kč s tím, že*
- kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-sever smlouvu o postoupení pohledávky městské části – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení;*
- kupující před podpisem kupní smlouvy o převodu vlastnictví uhradí městské části Brno-sever zůstatkovou cenu za měřicí a regulační techniku instalovanou v domovním celku Merhautova 194,196,198;*
- úhrada nákladů na opravy nemovitosti dle čl. 7 odst. 5 Pravidel prodeje bude*

kupujícímu poskytnuta pouze za podmínky, že provede výměnu stávajících oken v domovním celku Merhautova 194,196,198 za okna se vzduchovou neprůzvučností min. 37 dB;

b) obvyklou cenu půdních vestaveb, a to

*bytové jednotky č. 17 v domě Merhautova 194 ve výši 2.060.000,- Kč
bytové jednotky č. 18 v domě Merhautova 194 ve výši 1.480.000,- Kč
bytové jednotky č. 17 v domě Merhautova 196 ve výši 1.640.000,- Kč
bytové jednotky č. 18 v domě Merhautova 196 ve výši 1.970.000,- Kč
bytové jednotky č. 17 v domě Merhautova 198 ve výši 1.820.000,- Kč
bytové jednotky č. 18 v domě Merhautova 198 ve výši 2.160.000,- Kč*

c) kupní cenu pozemků

*p. č. 1618 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17m² ve výši 62.764,- Kč
p. č. 1619 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m² ve výši 59.072,- Kč
p. č. 1620 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m² ve výši 84.916,- Kč
p. č. 1621 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m² ve výši 73.840,- Kč
p. č. 1622 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m² ve výši 73.840,- Kč
p. č. 1623 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m² ve výši 70.148,- Kč
p. č. 3574 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m² ve výši 70.148,- Kč
vše v k. ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-sever.*

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1616 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 937 m² se stavbou č. p. 1051, Merhautova 194, způsob využití bydlení, pozemku p. č. 1624/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 992 m² se stavbou č. p. 1053, Merhautova 196, způsob využití bydlení, pozemku p. č. 1625 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 932 m² se stavbou č. p. 1055, Merhautova 198, způsob využití bydlení, pozemku p. č. 1617 – ostatní plocha, o výměře 444 m², pozemku p. č. 1626 – ostatní plocha, o výměře 404 m², vše v k. ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-sever, za cenu ve výši 60.600.000,- Kč a za podmínek nabídky prodeje pozemků s bytovými domy, které tvoří přílohu č. 1a těchto usnesení,

a pozemků

*p. č. 1618 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17 m², za kupní cenu 62.764,- Kč
p. č. 1619 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m², za kupní cenu 59.072,- Kč
p. č. 1620 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m², za kupní cenu 84.916,- Kč
p. č. 1621 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², za kupní cenu 73.840,- Kč
p. č. 1622 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², za kupní cenu 73.840,- Kč
p. č. 1623 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², za kupní cenu 70.148,- Kč
p. č. 3574 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², za kupní cenu 70.148,- Kč
vše v k.ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-sever;*

h) usnesení Z6/034. zasedání konaného dne 20. 5. 2014, bod č. 35, které znělo:

„Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

v rámci prodeje bytového domu Zemědělská 14 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob záměr prodeje těchto nemovitostí:

- pozemku p. č. 2949 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 272 m² se stavbou č. p. 1674, způsob využití bydlení,

- části pozemku p.č. 2956/1 ostatní plocha, o výměře 1.841 m² označené GP pro rozdělení

pozemků č. 1210-303/2013 ze dne 21.10.2013 jako pozemek p. č. 2956/3 ostatní plocha o výměře 3 m²,

- části pozemku p.č. 2907/3 ostatní plocha o výměře 549 m² označené GP pro rozdělení pozemků č. 1210-303/2013 ze dne 21.10.2013 jako pozemek p. č. 2907/9 ostatní plocha, o výměře 12 m², vše v k. ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-sever

s t a n o v í

- výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 12.328.350,- Kč za podmínky, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-sever smlouvu o postoupení pohledávky – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení

- obvyklou cenu půdních vestaveb:

č. 1674/16 ve výši 4.356.550,- Kč

č. 1674/17 ve výši 1.896.150,- Kč.“

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 2949 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 272 m² se stavbou č. p. 1674, Zemědělská 14, způsob využití bydlení, části pozemku p. č. 2956/1 ostatní plocha, o výměře 1.841 m² označené GP pro rozdělení pozemků č. 1210-303/2013 ze dne 21. 10. 2013 jako pozemek p. č. 2956/3 ostatní plocha, o výměře 3 m², části pozemku p. č. 2907/3 ostatní plocha, o výměře 549 m² označené GP pro rozdělení pozemků č. 1210-303/2013 ze dne 21. 10. 2013 jako pozemek p. č. 2907/9 ostatní plocha o výměře 12 m², vše v k. ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno – sever, za cenu ve výši 21.525.000,- Kč a za podmínek nabídky prodeje pozemků s bytovými domy, které tvoří přílohu č. 1a těchto usnesení;

ch) usnesení Z6/034 zasedání konaného dne 20.5.2014, bod č. 36, které znělo:

„Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

v rámci prodeje rodinného domu Černopolní 37 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob záměr prodeje těchto nemovitostí:

- pozemku p. č. 3380 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 394 m² se stavbou č. p. 227, způsob využití bydlení,*
- pozemku p. č. 3381- zahrada o výměře 286 m²*

vše v k. ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-sever, nájemcům bytů v tomto domě za podmínek stanovených Pravidly prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob pro opakovanou nabídku, za kupní cenu splatnou před podpisem kupní smlouvy ve výši 7.254.000,-Kč, za podmínky, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-sever smlouvu o postoupení pohledávky – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení.“

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 3380 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 394 m² se stavbou č. p. 227, Černopolní 37, způsob využití bydlení, pozemku p. č. 3381- zahrada, o výměře 286 m², vše v k.ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno – sever, za cenu ve výši 7.254.000,- Kč a za podmínek nabídky prodeje pozemků s rodinnými domy, které tvoří přílohu č. 1b těchto usnesení;

i) usnesení Z6/035. zasedání ZMB konaného dne 17. 6. 2014, bod č. 60, které znělo:

„Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

v rámci prodeje bytového domu Kamenná 25 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob záměr prodeje těchto nemovitostí:

- pozemku p.č. 978/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 398 m² se stavbou č. p. 199, způsob využití bydlení,*
- pozemku p. č. 978/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m²,*
- pozemku p. č. 977 – zahrada, o výměře 189 m²,*

vše v k. ú. Štýřice, město Brno, městská část Brno-střed

s t a n o v í

- výchozí cenu pozemků p.č. 978/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 398 m² se stavbou č. p. 199, způsob využití bydlení, p. č. 977 – zahrada, o výměře 189 m², vše v k. ú. Štýřice, město Brno, městská část Brno – střed dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města

Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 3. 903.153,- Kč s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno - střed smlouvu o postoupení pohledávky městské části – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplaty ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení

- obvyklou cenu půdní vestavby č. 6.5 v bytovém domě Kamenná 25 ve výši 3.850.000,- Kč

- kupní cenu pozemku p.č. 978/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² ve výši 75.296,- Kč, v k. ú. Štýřice, město Brno, městská část Brno- střed. “

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 978/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 398 m² se stavbou č. p. 199, Kamenná 25, způsob využití bydlení, pozemku p. č. 977 – zahrada, o výměře 189 m², vše v k. ú. Štýřice, město Brno, městská část Brno-střed, za cenu ve výši 7.520.700,- Kč a za podmínek nabídky prodeje pozemků s bytovými domy, které tvoří přílohu č. 1a těchto usnesení,

a pozemku:

p. č. 978/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², za kupní cenu 75.296,- Kč, v k. ú. Štýřice, město Brno, městská část Brno-střed;

j) usnesení Z6/035. zasedání konaného dne 17. 6. 2014, bod č. 61, které znělo:

„Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

v rámci prodeje bytového domu Kounicova 63/Nerudova 14 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob záměr prodeje této nemovitosti:

- *pozemku p. č. 1038 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.324 m² se stavbou č. p. 294, způsob využití bydlení, v k. ú. Veverčí, město Brno, městská část Brno-střed*

s t a n o v í

výchozí cenu této nemovitosti dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 54.374.386,- Kč s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s MČ Brno-střed smlouvu o postoupení pohledávky městské části – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplaty ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení

- obvyklou cenu půdní vestavby v domě Kounicova 63/Nerudova 14 č. 20.5 ve výši 3.700.000,- Kč. “

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 1038 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.324 m² se stavbou č. p. 294, Kounicova 63/Nerudova 14, způsob využití bydlení, v k.ú. Veveří, město Brno, městská část Brno-střed, za cenu ve výši 81.000.000,- Kč a za podmínek nabídky prodeje pozemků s bytovými domy, které tvoří přílohu č. 1a těchto usnesení;

k) usnesení Z6/035. zasedání konaného dne 17. 6. 2014, bod č. 62, které znělo:

„Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

v rámci prodeje domovního celku Křídlovická 70, 72, 74, 76 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob záměr prodeje těchto nemovitostí:

- pozemku p. č. 1392 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 148 m² se stavbou č. p. 375, způsob využití bydlení,*
- pozemku p. č. 1393 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 144 m² se stavbou č. p. 373, způsob využití bydlení,*
- pozemku p. č. 1394 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 139 m² se stavbou č. p. 673, způsob využití bydlení,*
- pozemku p. č. 1395 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 153 m² se stavbou č. p. 372, způsob využití bydlení,*

vše v k. ú. Staré Brno, město Brno, městská část Brno – střed

s t a n o v í

výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 20.175.000,- Kč s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s MČ Brno-střed smlouvu o postoupení pohledávky městské části – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplaty ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení a dále s tím, že kupujícímu nepřisluší náhrada nákladů na opravy dle čl. 7 odst. 5 Pravidel prodeje ve výši 5.598.221,- Kč. “

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 1392 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 148 m² se stavbou č. p. 375, Křídlovická 76, způsob využití bydlení, pozemku p. č. 1393 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 144 m² se stavbou č. p. 373, Křídlovická 74, způsob využití bydlení, pozemku p. č. 1394 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 139 m² se stavbou č. p. 673, Křídlovická 72, způsob využití bydlení, pozemku p. č. 1395 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 153 m² se stavbou č. p. 372, Křídlovická 70, způsob využití bydlení, vše v k. ú. Staré Brno, město Brno, městská část Brno-střed, za cenu ve výši 30.262.500,- Kč a za podmínek nabídky prodeje pozemků s bytovými domy, které tvoří přílohu č. 1a těchto usnesení;

l) usnesení Z6/035. zasedání konaného dne 17. 6. 2014, bod č. 63, které znělo:

„Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

v rámci prodeje bytového domu Nové sady 32 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob záměr prodeje těchto nemovitostí:

- pozemku p. č. 1441 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 456 m² se stavbou č. p. 597,

způsob využití bydlení,

- pozemku p. č. 1442/2 zahrada, o výměře 49 m², vše v k. ú. Staré Brno, město Brno, městská část Brno-střed

s t a n o v í

- výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 10.506.593,- Kč za podmínky, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-střed smlouvu o postoupení pohledávky – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení

- obvyklou cenu půdní vestavby č. 502 v domě Nové sady 32 ve výši 1.879.000,- Kč“

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 1441 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 456 m² se stavbou č. p. 597, Nové sady 32, způsob využití bydlení, pozemku p. č. 1442/2 zahrada, o výměře 49 m², vše v k. ú. Staré Brno, město Brno, městská část Brno-střed, za cenu ve výši 18.525.000,- Kč a za podmínek nabídky prodeje pozemků s bytovými domy, které tvoří přílohu č. 1a těchto usnesení;

m) usnesení Z6/035. zasedání konaného dne 17. 6. 2014, bod č. 64, které znělo:

„Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

v rámci prodeje bytového domu Staňkova 30 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob záměr prodeje těchto nemovitostí:

- pozemku p. č. 883 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 257 m² se stavbou č. p. 378, způsob využití bydlení,

- pozemku p. č. 884 – zahrada o výměře 219 m²,

vše v k. ú. Ponava, město Brno, městská část Brno-Královo Pole

s t a n o v í

východí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 2.600.000,- Kč.“

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 883 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 257 m² se stavbou č. p. 378, Staňkova 30, způsob využití bydlení, pozemku p.č. 884 – zahrada, o výměře 219 m², vše v k. ú. Ponava, město Brno, městská část Brno-Královo Pole, za cenu ve výši 3.900.000,- Kč a za podmínek nabídky prodeje pozemků s bytovými domy, které tvoří přílohu č. 1a těchto usnesení;

n) usnesení Z6/035. zasedání ZMB konaného dne 17. 6. 2014, bod č. 65, které znělo:

„Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

v rámci prodeje bytového domu nám. 28. října 11/Vrchlického sad 7 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob záměr prodeje této nemovitosti:

- pozemku p. č. 3822 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 679 m² se stavbou č. p. 1899, způsob využití bydlení, v k. ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-střed

s t a n o v í

východí cenu této nemovitosti dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 23.455.205,- Kč s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-střed smlouvu o postoupení pohledávky městské části – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení.“

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 3822 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 679 m² se stavbou č. p. 1899, nám. 28. října 11/Vrchlického sad 7, způsob využití bydlení, v k. ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-střed, za cenu ve výši 37.130.250,- Kč a za podmínek nabídky prodeje pozemků s bytovými domy, které tvoří přílohu č. 1a těchto usnesení;

o) usnesení Z6/036. zasedání ZMB konaného dne 2. 9. 2014, bod 61, které znělo:

„Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

v rámci prodeje domovního celku Filipova 8,10,12 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob záměr prodeje těchto nemovitostí

- pozemku p. č. 5952 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 232 m² se stavbou č. p. 778, způsob využití bydlení,

- pozemku p. č. 5953 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 228 m² se stavbou č. p. 777, způsob využití bydlení,

- pozemku p. č. 5954 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 231 m² se stavbou č. p. 776, způsob využití bydlení,

- pozemku p. č. 6227/6 – ostatní plocha, o výměře 58 m²,

- pozemku p. č. 6234/3 – ostatní plocha, o výměře 15 m²,

- pozemku p. č. 6234/5 – ostatní plocha, o výměře 9 m²,

vše v k.ú. Bystrc, město Brno, městská část Brno-Bystrc

s t a n o v í

výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 20.330.000,- Kč s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-Bystrc smlouvu o postoupení pohledávky městské části – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domovním celku, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení.“

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 5952 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 232 m² se stavbou č. p. 778, Filipova 12, způsob využití bydlení, pozemku p. č. 5953 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 228 m² se stavbou č. p. 777, Filipova 10, způsob využití bydlení, pozemku p.č. 5954 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 231 m² se stavbou č. p. 776, Filipova 8, způsob využití bydlení, pozemku p. č. 6227/6 – ostatní plocha o výměře 58 m², pozemku p. č. 6234/3 – ostatní plocha o výměře 15 m², pozemku p. č. 6234/5 – ostatní plocha o výměře 9 m², vše v k.ú. Bystrc, město Brno, městská část Brno-Bystrc, za cenu ve výši 30.495.000,- Kč a za podmínek nabídky prodeje pozemků s bytovými domy, které tvoří přílohu č. 1a těchto usnesení;

p) usnesení Z6/036. zasedání konaného dne 2. 9. 2014, bod č. 62, které znělo:

„Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

v rámci prodeje bytového domu Hlinky 62 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob záměr prodeje těchto nemovitostí:

- pozemku p. č. 576 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 254 m² se stavbou č. p. 132, způsob využití bydlení,
- pozemku p. č. 578 zahrada, o výměře 193 m²,
- pozemku p. č. 581 zahrada o výměře 229 m²,
- vše v k. ú. Staré Brno, město Brno, městská část Brno-střed

s t a n o v í

výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 5.117.689,- Kč s tím, že:

- kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-střed smlouvu o postoupení pohledávky – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení.
- úhrada nákladů na opravy nemovitosti dle čl. 7 odst. 5 Pravidel prodeje bude kupujícímu poskytnuta pouze za podmínky, že provede výměnu stávajících oken v domě Hlinky 62 za okna se vzduchovou neprůzvučností min. 36 dB.“

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 576 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 254 m² se stavbou č. p. 132, Hlinky 62, způsob využití bydlení, pozemku p. č. 578 zahrada, o výměře 193 m², pozemku p. č. 581 zahrada, o výměře 229 m², vše v k. ú. Staré Brno, město Brno, městská část Brno-střed, za cenu ve výši 6.300.000,- Kč a za podmínek nabídky prodeje pozemků s bytovými domy, které tvoří přílohu č. 1a těchto usnesení;

q) usnesení Z6/036. zasedání konaného dne 2. 9. 2014, bod č. 63, které znělo:

„Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

v rámci prodeje bytového domu Jiráskova 8 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob záměr prodeje těchto nemovitostí:

- pozemku p.č. 20 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 334 m² se stavbou č. p. 216, způsob využití bydlení,
- pozemku p. č. 21 – zahrada, o výměře 490 m²,
- vše v k. ú. Veverčí, město Brno, městská část Brno-střed

s t a n o v í

výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 6. 761.442,- Kč s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s MČ Brno-střed smlouvu o postoupení pohledávky městské části – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení.“

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 20 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 334 m² se stavbou č. p. 216, Jiráskova 8, způsob využití bydlení, pozemku p. č. 21 – zahrada, o výměře 490 m², vše v k. ú. Veveří, město Brno, městská část Brno-střed, za cenu ve výši 7.125.000,- Kč a za podmínek nabídky prodeje pozemků s bytovými domy, které tvoří přílohu č. 1a těchto usnesení;

r) usnesení Z6/036. zasedání konaného dne 2. 9. 2014, bod č. 64, které znělo:

„Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

v rámci prodeje bytového domu Třískalova 2 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob záměr prodeje těchto nemovitostí:

- pozemku p.č. 324/69 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 309 m² se stavbou č. p. 348,

způsob využití bydlení,

- pozemku p. č. 324/70 ostatní plocha, o výměře 105 m²,

- pozemku p. č. 324/96 ostatní plocha, o výměře 96 m², vše v k. ú. Lesná, město Brno, městská část Brno-sever

s t a n o v í

výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 12.200.000,- Kč za podmínky, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-sever smlouvu o postoupení pohledávky MČ – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení.“

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 324/69 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 309 m² se stavbou č. p. 348, Třískalova 2, způsob využití bydlení, pozemku p. č. 324/70 ostatní plocha, o výměře 105 m², pozemku p. č. 324/96 ostatní plocha, o výměře 96 m², vše v k. ú. Lesná, město Brno, městská část Brno-sever, za cenu ve výši 18.300.000,- Kč a za podmínek nabídky prodeje pozemků s bytovými domy, které tvoří přílohu č. 1a těchto usnesení;

s) usnesení Z6/037. zasedání konaného dne 7.10.2014, bod č. 46, které znělo:

„Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

v rámci prodeje domovního celku Filipova 14, 16, 18 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob záměr prodeje těchto nemovitostí:

- pozemku p. č. 5949 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 229 m² se stavbou č. p. 775, způsob využití bydlení,*
 - pozemku p. č. 5950 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 229 m² se stavbou č. p. 774, způsob využití bydlení,*
 - pozemku p. č. 5951 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 228 m² se stavbou č. p. 773, způsob využití bydlení,*
 - pozemku p. č. 6227/7 – ostatní plocha, o výměře 60 m²,*
 - pozemku p. č. 6243/3 – ostatní plocha, o výměře 15 m²,*
 - pozemku p. č. 6243/5 – ostatní plocha, o výměře 8 m²,*
- vše v k. ú. Bystrc, město Brno, městská část Brno-Bystrc*

s t a n o v í

výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 20.115.000,- Kč s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-Bystrc smlouvu o postoupení pohledávky městské části – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domovním celku, a to za úplaty ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení.“

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 5949 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 229 m² se stavbou č. p. 775, Filipova 18, způsob využití bydlení, pozemku p. č. 5950 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 229 m² se stavbou č. p. 774, Filipova 16, způsob využití bydlení, pozemku p.č. 5951 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 228 m² se stavbou č. p. 773, Filipova 14, způsob využití bydlení, pozemku p.č. 6227/7 – ostatní plocha, o výměře 60 m², pozemku p. č. 6243/3 – ostatní plocha, o výměře 15 m², pozemku p. č. 6243/5 – ostatní plocha, o výměře 8 m², vše v k. ú. Bystrc, město Brno, městská část Brno-Bystrc, za cenu ve výši 30.172.500,- Kč a za podmínek nabídky prodeje pozemků s bytovými domy, které tvoří přílohu č. 1a těchto usnesení;

t) usnesení Z6/037. zasedání konaného dne 7. 10. 2014, bod č. 47, které znělo:

„Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

v rámci prodeje bytového domu Drobného 76a dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob záměr prodeje těchto nemovitostí:

- pozemku p. č. 3562/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 545 m² se stavbou č. p. 1973, způsob využití bydlení,
- části pozemku p.č. 3563 geometrickým plánem č. 1227-327/2013 ze dne 27. 11. 2013 označené jako p. č. 3563/2 – zahrada, o výměře 138 m²,
- pozemku p. č. 3564 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m²,
- pozemku p. č. 3565 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²,
- pozemku p. č. 3566 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²,
- pozemku p. č. 3567 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17 m², vše v k. ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-sever

s t a n o v í

- výchozí cenu pozemku p. č. 3562/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 545 m² se stavbou č. p. 1973, způsob využití bydlení a části pozemku p. č. 3563 geometrickým plánem č. 1227-327/2013 ze dne 27. 11. 2013 označené jako p. č. 3563/2 – zahrada, o výměře 138 m²,
dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 4. 975.000,- Kč s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s MČ Brno-sever smlouvu o postoupení pohledávky městské části – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení.

- kupní cenu pozemků:

- p. č. 3564 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², ve výši 106.912,-Kč,
- p. č. 3565 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m², ve výši 85.530,-Kč,
- p. č. 3566 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m², ve výši 85.530,-Kč,
- p. č. 3567 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17 m², ve výši 90.875,-Kč,
- vše v k. ú. Černá Pole.

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 3562/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 545 m² se stavbou č. p. 1973, Drobného 76a, způsob využití bydlení, části pozemku p. č. 3563 geometrickým plánem č. 1227-327/2013 ze dne 27. 11. 2013 označené jako p. č. 3563/2 – zahrada, o výměře 138 m², pozemku, vše v k. ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-sever, za cenu ve výši 7.462.500,- Kč a za podmínek nabídky prodeje pozemků s bytovými domy, které tvoří přílohu č. 1a těchto usnesení,

a pozemků:

- p. č. 3564 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², za kupní cenu 106.912,- Kč,
- p. č. 3565 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m², za kupní cenu 85.530,- Kč,
- p. č. 3566 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m², za kupní cenu 85.530,- Kč,
- p. č. 3567 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17 m², za kupní cenu 90.875,- Kč,
- vše v k.ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-sever;

u) usnesení Z6/037. zasedání konaného dne 7. 10. 2014, bod č. 48, které znělo:

„Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

v rámci prodeje bytového domu Nové sady 16 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob záměr prodeje těchto nemovitostí:

- pozemku p. č. 1474 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.420 m² se stavbou č. p. 581,

způsob využití bydlení,

- pozemku p. č. 1475 zahrada, o výměře 736 m², vše v k. ú. Staré Brno, město Brno, městská část Brno-střed

s t a n o v í

- výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 19.878.970,- Kč s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno-střed smlouvu o postoupení pohledávky – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplatu ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení a úhrada nákladů na opravy nemovitosti dle čl. 7 odst. 5 Pravidel prodeje bude kupujícímu poskytnuta pouze za podmínky, že provede výměnu stávajících oken v domě Nové sady 16 za okna se vzduchovou neprůzvučností min. 37 dB.

- obvyklou cenu půdních vestaveb

- č. 501 ve výši 2.432.376,- Kč

- č. 502 ve výši 1.854.007,- Kč

- č. 503 ve výši 1.895.834,- Kč “

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 1474 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.420 m² se stavbou č.p. 581, Nové sady 16, způsob využití bydlení, pozemku p. č. 1475 zahrada, o výměře 736 m², vše v k. ú. Staré Brno, město Brno, městská část Brno-střed, za cenu ve výši 25.200.000,- Kč a za podmínek nabídky prodeje pozemků s bytovými domy, které tvoří přílohu č. 1a těchto usnesení;

v) usnesení Z6/037. zasedání konaného dne 7.10.2014, bod č. 49, které znělo:

„Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

v rámci prodeje bytového domu Špitálka 14 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob záměr prodeje této nemovitosti:

- pozemku p. č. 71 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 764 m² se stavbou č. p. 37,

způsob využití bytový dům, vše v k. ú. Trnitá, město Brno, městská část Brno–střed

s t a n o v í

výchozí cenu této nemovitosti dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 9.774.003,- Kč s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno–střed smlouvu o postoupení pohledávky – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplaty ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení a úhrada nákladů na opravy nemovitosti dle čl. 7 odst. 5 Pravidel prodeje bude kupujícímu poskytnuta pouze za podmínky, že provede výměnu stávajících oken v domě Špitálka 14 za okna se vzduchovou neprůzvučností min. 36 dB. “

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 71 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 764 m² se stavbou č. p. 37, Špitálka 14, způsob využití bytový dům, vše v k. ú. Trnitá, město Brno, městská část Brno–střed, za cenu ve výši 12.150.000,- Kč a za podmínek nabídky prodeje pozemků s bytovými domy, které tvoří přílohu č. 1a těchto usnesení;

w) usnesení Z6/037. zasedání konaného dne 7. 10. 2014, bod č. 50, které znělo:

„Zastupitelstvo města Brna

s c h v a l u j e

v rámci prodeje bytového domu Tišnovská 118 dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob záměr prodeje těchto nemovitostí:

- pozemku p. č. 1925 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 154 m² se stavbou č. p. 1490

způsob využití bydlení,

- pozemku p. č. 1926/1 zahrada, o výměře 70 m²,

- pozemku p. č. 1926/2 ostatní plocha, o výměře 47 m²

- pozemku p. č. 1961/40 ostatní plocha, o výměře 76 m²

- pozemku p. č. 1961/41 ostatní plocha, o výměře 25 m², vše v k. ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-sever

s t a n o v í

výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 3.968.712,- Kč za podmínky, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s městskou částí Brno – sever smlouvu o postoupení pohledávky – nepromlčeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplaty ve výši této pohledávky, splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení “

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 1925 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 154 m² se stavbou č. p. 1490, Tišnovská 118, způsob využití bydlení, pozemku p. č. 1926/1 zahrada, o výměře 70 m², pozemku p. č. 1926/2 ostatní plocha o výměře 47 m², pozemku p. č. 1961/40 ostatní plocha, o výměře 76 m², pozemku p. č. 1961/41 ostatní plocha, o výměře 25 m², vše v k.ú. Černá Pole, město Brno, městská část Brno-sever, za cenu ve výši 5.175.000,- Kč a za podmínek nabídky prodeje pozemků s bytovými domy, které tvoří přílohu č. 1a těchto usnesení.

6. ZMB schvaluje odůvodnění odchylky cen pozemků s bytovými a rodinnými domy uvedenými v bodě 5 písm. a-w) od cen obvyklých stanovených znaleckými posudky, které tvoří přílohu č. 1c těchto usnesení.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

7. ZMB vyzývá městské části Brno-střed, Brno-Bystrc, Brno-sever, Brno-Královo Pole, aby v případě, že nedojde na základě tohoto usnesení k prodeji nemovitostí jim svěřených, neprodleně přijaly opatření k odstranění závad v těchto domech s možností využití finančních prostředků Fondu bytové výstavby.

5. Představení nově jmenované ředitelky příspěvkové organizace, výsledek výběrových řízení na funkce ředitelů/ek příspěvkových organizací a představení nově jmenovaných vedoucích odborů MMB - informace

1. ZMB bere na vědomí (bez hlasování), že RMB č. R7/013 jmenovala na své schůzi konané dne 10. 3. 2015

Mgr. et Mgr. Janu Tichou Janulíkovou

ředitelkou Turistického informačního centra města Brna, příspěvkové organizace, s účinností od 1. 4. 2015.

2. ZMB bere na vědomí (bez hlasování), že RMB č. R7/014 konaná dne 24. 3. 2015 vzala na vědomí výsledek výběrového řízení na obsazení funkce ředitele Muzea města Brna, příspěvkové organizace, a v návaznosti na tento výsledek setrvání dosavadního ředitele PhDr. Pavla Cipriana ve funkci.

3. ZMB bere na vědomí výsledek výběrového řízení na obsazení funkce ředitele/ředitelky Divadla Radost, příspěvkové organizace, a v návaznosti na tento výsledek setrvání dosavadního ředitele Divadla Radost, příspěvkové organizace, Mgr. Vlastimila Pešky ve funkci.

4. ZMB bere na vědomí (bez hlasování), že RMB č. R7/016 jmenovala na své schůzi konané dne 7. 4. 2015

Ing. Janu Jakubů

do funkce vedoucí Odboru investičního MMB

s účinností od 8. 4. 2015.

5. ZMB bere na vědomí (bez hlasování), že RMB č. R7/016 jmenovala na své schůzi konané dne 7. 4. 2015

Mgr. Radka Řeřichu

do funkce vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB
s účinností od 8. 4. 2015.

6. Přehled účasti na schůzích výborů ZMB – ZM7/0206

ZMB bere na vědomí přehled účasti na schůzích výborů ZMB za 1. čtvrtletí roku 2015.

7. Odměňování neuvolněných členů ZMB a členů komisí/výborů (nečlenů ZMB) – ZM7/0208

ZMB

- stanovuje v souladu s § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, výši měsíčních odměn neuvolněným členům ZMB s účinností od 14. 4. 2015 dle tabulky, která tvoří přílohu č. 2 těchto usnesení;
- schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. u) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, odměny členů výboru ZMB, kteří nejsou členy ZMB, ve výši 3.400,- Kč měsíčně (za členství ve výboru) formou dohody o pracovní činnosti poskytované dle stejných Zásad odměňování jako pro neuvolněné členy ZMB s účinností od 14. 4. 2015.

8. Souhrnný rozpočet statutárního města Brna na rok 2015 – ZM7/0211

ZMB bere na vědomí souhrnný rozpočet statutárního města Brna na rok 2015 v členění na rozpočet města a rozpočty 29 městských částí.

9. Finanční plány na rok 2015 příspěvkových organizací, zřízených městem Brnem – ZM7/0210

ZMB bere na vědomí finanční plány na rok 2015 (s komentářem) příspěvkových organizací, zřízených městem Brnem.

10. Uzavření mediační dohody o pokračování výplaty za ztrátu na výdělku po skončení pracovní neschopnosti xxxxxxxx xxxxxxxx – ZM7/0233

ZMB souhlasí na základě doporučení mediátora určeného Městským soudem v Brně, při znalosti odlišných právních stanovisek týkajících se trvání právního nároku xxxxxxxx xxxxxxxx, bývalé zaměstnankyně zrušené příspěvkové organizace, na výplatu náhrady za ztrátu na výdělku po skončení pracovní neschopnosti, s uzavřením mediační dohody za podmínek, které tvoří přílohu č. 3 těchto usnesení.

12. Přistoupení statutárního města Brna do dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO – rozpočtové opatření – ZM7/0237

1. ZMB bere na vědomí

- Smlouvu o vytvoření svazku obcí s názvem „České dědictví UNESCO“;
- Stanovy dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO.

2. ZMB souhlasí s přistoupením statutárního města Brna do dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO, IČ 70963452, se sídlem Bří Šťastných 1000, 570 01 Litomyšl.

3. ZMB schvaluje

- a) dohodu o přistoupení statutárního města Brna do dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO, IČ 70963452, se sídlem Bří Šťastných 1000, 570 01 Litomyšl, která tvoří přílohu č. 4a těchto usnesení;
- b) úhradu členského příspěvku ve výši 150.000,- Kč v roce 2015 v souvislosti s přistoupením statutárního města Brna do dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO, a to převedením finančních prostředků do rozpočtu OK MMB pro rok 2015;
- c) rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 4b těchto usnesení, z důvodu úhrady členského příspěvku ve výši 150.000,- Kč v roce 2015 v souvislosti s přistoupením statutárního města Brna do dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO;
- d) úhradu členských příspěvků statutárního města Brna ve výši 150.000,- Kč/rok v následujících letech za předpokladu setrvání statutárního města Brna v dobrovolném svazku obcí České dědictví UNESCO;
- e) návrh textu přihlášky statutárního města Brna do dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO v souladu se stanovami svazku, která tvoří přílohu č. 4c těchto usnesení.

4. ZMB jmenuje

- a) člena, který bude statutární město Brno na jednáních (valných hromadách) dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO zastupovat a jeho zástupce takto:
 - člen - Ing. Petr Vokřál, primátor města Brna;
 - zástupce - Bc. Matěj Hollan, náměstek primátora města Brna;
- b) členku výkonného výboru dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO za statutární město Brno – Mgr. et Mgr. Janu Tichou Janulíkovou, ředitelku Turistického informačního centra města Brna, příspěvkové organizace.

5. ZMB ukládá vedoucí Odboru kultury MMB zajistit:

- podepsání dohody o přistoupení statutárního města Brna do dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO,
- podepsání a podání přihlášky do dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO.

úkol č.: [Z7/05/12]

zodpovídá: vedoucí Odboru kultury MMB [12]

termín: [bezodkladně]

13. Analýza činnosti a hospodaření Nemocnice Milosrdných bratří, p. o., a Úrazové nemocnice v Brně, rozpočtové opatření – ZM7/0212

ZMB schvaluje rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 5 těchto usnesení, k zajištění finančních prostředků pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na provedení analýzy činnosti a hospodaření Nemocnice Milosrdných bratří, p. o., a Úrazové nemocnice v Brně.

14. „Úprava veřejného prostoru před JD“, „Přístupová cesta do Wilsonova lesa z ulice Rezkovy“ – rozpočtové opatření – ZM7/0216

ZMB schvaluje rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 6 těchto usnesení, za účelem přesunu v rámci rozpočtu kapitálových a běžných výdajů města.

15. Humanitární finanční pomoc městu Charkov, poskytnutí daru – rozpočtové opatření – ZM7/0235

ZMB schvaluje

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 7a těchto usnesení, z důvodu zajištění humanitární a finanční pomoci městu Charkov v důsledku bojů na východní Ukrajině prostřednictvím pobočného spolku NESEHNUTÍ Brno ve výši 300.000,- Kč;
- poskytnutí daru ve výši 300.000,- Kč pobočnému spolku NESEHNUTÍ Brno na dovoz materiální humanitární pomoci a nákup a distribuci potravinové pomoci ve spolupráci s městem Charkov;
- darovací smlouvu mezi statutárním městem Brnem a pobočným spolkem NESEHNUTÍ Brno, která tvoří přílohu č. 7b těchto usnesení.

16. Poskytnutí investičních a neinvestičních transferů městským částem na vybavení školních kuchyní a jídelen – rozpočtové opatření – ZM7/0213

ZMB schvaluje

- poskytnutí investičních transferů městským částem v celkové výši 1.560 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2015 dle tabulky „Žadatelé o investiční a neinvestiční transfery na vybavení školních kuchyní a jídelen v roce 2015“ s tím, že MČ tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB v termínu do 15. 1. 2016;
- poskytnutí neinvestičních transferů městským částem v celkové výši 440 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2015 dle tabulky „Žadatelé o investiční a neinvestiční transfery na vybavení školních kuchyní a jídelen v roce 2015“ s tím, že MČ tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB v termínu do 15. 1. 2016;

Tabulka „Žadatelé o investiční a neinvestiční transfery na vybavení školních kuchyní a jídelen v roce 2015“ tvoří přílohu č. 8a těchto usnesení.

- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu poskytnutí investičních a neinvestičních transferů městským částem na vybavení školních kuchyní a jídelen.

Tabulka tvoří přílohu č. 8b těchto usnesení.

-

17. Poskytnutí investičních a neinvestičních transferů městským částem na školy a školská zařízení – rozpočtové opatření – ZM7/0215

ZMB schvaluje

- poskytnutí investičních transferů v celkové výši 18.920 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2015 dle tabulky „Žadatelé o investiční a neinvestiční transfery na školy a školská zařízení v roce 2015“ s tím, že MČ tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB v termínu do 15. 1. 2016;
- poskytnutí neinvestičních transferů v celkové výši 11.205 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2015 dle tabulky „Žadatelé o investiční a neinvestiční transfery na školy a školská zařízení v roce 2015“ s tím, že MČ tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB v termínu do 15. 1. 2016;

Tabulka „Žadatelé o investiční a neinvestiční transfery na školská zařízení v roce 2015“ tvoří přílohu č. 9a těchto usnesení.

- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu poskytnutí investičních a neinvestičních transferů městským částem na školy a školská zařízení.

Tabulka tvoří přílohu č. 9b těchto usnesení.

-

18. Poskytnutí neinvestičních transferů městským částem na nábytkové vybavení škol – rozpočtové opatření – ZM7/0214

1. ZMB schvaluje

- poskytnutí neinvestičních transferů městským částem v celkové výši 1,350 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2015 dle tabulky „Žadatelé o investiční a neinvestiční transfery na nábytkové vybavení škol v roce 2015“ s tím, že MČ tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB v termínu do 15. 1. 2016;

Tabulka „Žadatelé o investiční a neinvestiční transfery na nábytkové vybavení škol v roce 2015“ tvoří přílohu č. 10a těchto usnesení.

- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu poskytnutí neinvestičních transferů městským částem na nábytkové vybavení škol.

Tabulka tvoří přílohu č. 10b těchto usnesení.

-

19. Poskytnutí dotací na projekty v oblasti podpory rodiny na rok 2015, rozpočtové opatření – ZM7/0201

ZMB schvaluje

- poskytnutí neinvestičních dotací typu „B“ z rozpočtu města Brna na rok 2015 v celkové výši 760.000,- Kč na projekty v oblasti podpory rodiny, uvedené v „Přehledu žadatelů o dotace na projekty v oblasti podpory rodiny na území města Brna pro rok 2015“, který tvoří přílohu č. 11a těchto usnesení;
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 11b těchto usnesení, z důvodu realizace dotací z rozpočtu města Brna;
- uzavření smluv s organizacemi realizujícími projekty v oblasti podpory rodiny, jimž byla schválena dotace z rozpočtu města Brna na rok 2015 dle „Návrhu podmínek uzavíraných veřejnoprávních smluv na poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna na rok 2015 na projekty v oblasti podpory rodiny“, které tvoří přílohu č. 11c těchto usnesení.

20. Poskytnutí dotací organizacím doplňujícím zdravotnické služby na rok 2015, rozpočtové opatření – ZM7/0202

ZMB schvaluje

- poskytnutí neinvestičních dotací typu „B“ z rozpočtu města Brna na rok 2015 organizacím doplňujícím zdravotnické služby, v celkové výši 740.000,- Kč, uvedeným v „Přehledu žádostí o dotace na zajištění činnosti doplňující zdravotnické služby na území města Brna – dotace typu „B“ pro rok 2015“, který tvoří přílohu č. 12a těchto usnesení;
- rozpočtové opatření 1 dle tabulky, která tvoří přílohu č. 12b těchto usnesení, z důvodu realizace dotací z rozpočtu města Brna;

- uzavření smluv s organizacemi doplňujícími zdravotnické služby, jimž byla schválena dotace z rozpočtu města Brna na rok 2015 dle „Návrhu podmínek uzavíraných veřejnoprávních smluv na poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna na rok 2015 organizacím poskytujícím zdravotní služby“, které tvoří přílohu č. 12c těchto usnesení;
- rozpočtové opatření 2 dle tabulky, která tvoří přílohu č. 12d těchto usnesení, z důvodu změny právní subjektivity příjemce dotace (Betánie - křesťanská pomoc, z.ú.) pro rok 2015 schválené v rozpočtu města Brna.

21. Poskytnutí neinvestičních dotací na podporu významných sportovních akcí konaných ve městě Brně v roce 2015 – ZM7/0234

ZMB schvaluje

- 1) poskytnutí neinvestičních dotací spolkům ve výši 1.940 tis. Kč, dle tabulky I. „Neinvestiční dotace spolkům na podporu významných sportovních akcí konaných ve městě Brně v roce 2015“, z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2015, OŠMT, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 – neinvestiční transfery spolkům, ve j.n.: Dotace – Významné sportovní akce ve městě Brně, která tvoří přílohu č. 13a těchto usnesení;
- 2) uzavření smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu statutárního města Brna dle bodu 1) za podmínek pro uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu statutárního města Brna na podporu významných sportovních akcí konaných ve městě Brně, které tvoří přílohu č. 13b těchto usnesení.

22. Zapojení a přesun finančních prostředků Fondu kofinancování evropských projektů – duben 2015 – rozpočtové opatření – ZM7/0226

ZMB schvaluje

- rozpočtové opatření I dle tabulky, která tvoří přílohu č. 14a těchto usnesení, z důvodu přesunu příjmů, běžných a kapitálových výdajů z ORJ 5600 Odbor investiční MMB do ORJ 5900 Odbor implementace evropských fondů MMB v souvislosti s organizační změnou v Úseku technickém MMB;
- rozpočtové opatření II dle tabulky, která tvoří přílohu č. 14b těchto usnesení, za účelem zapojení Fondu kofinancování evropských projektů.

23. Projekt „Řízení uživatelských přístupů ke službám TC města“ – rozhodnutí o poskytnutí dotace – ZM7/0225

1. ZMB bere na vědomí Registraci akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace ve výši 5.100.000,- Kč z Integrovaného operačního programu na projekt „Řízení uživatelských přístupů ke službám TC města“.

2. ZMB souhlasí s podmínkami Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Integrovaného operačního programu na projekt „Řízení uživatelských přístupů ke službám TC města“. Registrace akce, rozhodnutí o poskytnutí dotace včetně podmínek tvoří přílohu č. 15 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

24. Projekt IPRM IOP „Stavební úpravy bytového domu Bratislavská 39“ – změnové rozhodnutí o poskytnutí dotace – ZM7/0221

1. ZMB bere na vědomí nové rozhodnutí o poskytnutí dotace z Integrovaného operačního programu na projekt „Stavební úpravy bytového domu Bratislavská 39“.

2. ZMB souhlasí s novými podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace z Integrovaného operačního programu na projekt „Stavební úpravy bytového domu Bratislavská 39“, které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace. Rozhodnutí o poskytnutí dotace včetně podmínek tvoří přílohu č. 16 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

25. Projekt „Město Brno zvyšuje kvalitu vzdělávání v základních školách“ – dodatek č. 3 k rozhodnutí o poskytnutí dotace – ZM7/0224

1. ZMB bere na vědomí dodatek č. 3 k rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 14/46/1.1/2014 na projekt „Město Brno zvyšuje kvalitu vzdělávání v základních školách“ financovaný z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost, který tvoří přílohu č. 17a těchto usnesení.

2. ZMB schvaluje text prohlášení příjemce dotace k projektu „Město Brno zvyšuje kvalitu vzdělávání v základních školách“, které tvoří přílohu č. 17b těchto usnesení.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

26. Projekt „Sanace skalního řízení v ulici U Smyčky, MČ Brno-Bosonohy“ – rozhodnutí o poskytnutí dotace, smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP – ZM7/0223

1. ZMB bere na vědomí rozhodnutí Ministerstva životního prostředí ČR o poskytnutí dotace v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt „Sanace skalního řízení v ulici U Smyčky, MČ Brno-Bosonohy“.

2. ZMB souhlasí s podmínkami poskytnutí dotace Ministerstva životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt „Sanace skalního řízení v ulici U Smyčky, MČ Brno-Bosonohy“, které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace a tvoří přílohu č. 18a těchto usnesení.

3. ZMB schvaluje smlouvu č. 14188986 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt „Sanace skalního říčení v ulici U Smyčky, MČ Brno-Bosonohy“, která tvoří přílohu č. 18b těchto usnesení.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

28. Projekt „Dopravní telematika ve městě Brně – 1. část“ – dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace – ZM7/0222

ZMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS 2 Jihovýchod na projekt „Dopravní telematika ve městě Brně – 1. část“, který tvoří přílohu č. 19 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

29. Projekt IPRM „Regenerace sportovišť v lokalitách Vsetínská, Trýbova, Čechyňská“ – dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace – ZM7/0227

ZMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS 2 Jihovýchod na projekt s názvem „Regenerace sportovišť v lokalitách Vsetínská, Trýbova, Čechyňská“, který tvoří přílohu č. 20 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

30. Projekt IPRM „Stavební úpravy ZŠ Mutěnická – 3. etapa“ – dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace – ZM7/0228

ZMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu NUTS 2 Jihovýchod na projekt „Stavební úpravy ZŠ Mutěnická – 3. etapa“, který tvoří přílohu č. 21 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

31. Dodatek č. 8 ke zřizovací listině Domova pro seniory Koniklecová, příspěvkové organizace – ZM7/0231

ZMB schvaluje dodatek č. 8 ke zřizovací listině Domova pro seniory Koniklecová, příspěvkové organizace, který tvoří přílohu č. 22 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

33. Dům s pečovatelskou službou Křídlovická – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – ZM7/0240

ZMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 6214052020 na veřejnou zakázku „Dům s pečovatelskou službou Křídlovická – dodatečné stavební práce č. I“ mezi statutárním městem Brnem a společností KOMFORT, a. s., Křenová 478/72, 602 00 Brno, který tvoří přílohu č. 23 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

34. Prominutí smluvní pokuty BD Provazníkova – Klecandova, družstvu – ZM7/0239

ZMB promíjí smluvní pokutu BD Provazníkova-Klecandova, družstvu ve výši 5.264.000,- Kč s tím, že kupujícímu nebude poskytnuta úhrada nákladů na opravy nemovitosti dle čl. 7 odst. 5 Pravidel prodeje.

35. Prominutí smluvní pokuty BD Trávníky 10, družstvu – ZM7/0238

ZMB promíjí smluvní pokutu BD Trávníky 10, družstvu, ve výši 935.157,- Kč s tím, že kupujícímu nebude poskytnuta úhrada nákladů na opravy nemovitosti dle čl. 7 odst. 5 Pravidel prodeje.

36. Žádost o prominutí dluhu za užívání nebytových prostor v objektu Anenská 10, k. ú. Staré Brno – ZM7/0230

1. ZMB bere na vědomí žádost spolku „Adam dětem o. s.“ o prominutí dluhu za užívání nebytových prostor v objektu Anenská 10, k. ú. Staré Brno.

2. ZMB neschvaluje

prominutí dluhu ve výši 96.815,73 Kč spolku „Adam dětem o. s.“, IČ: 226 71 692, se sídlem Dobrovského 269/3, Brno, přičemž tento dluh

- představuje dlužné nájemné a úhrady za služby spojené s nájmem nebytových prostor v objektu Anenská 10, k. ú. Staré Brno, náhradu nákladů řízení a úroky z prodlení do 30. 4. 2014, pravomocně přiznáno platebním rozkazem Městského soudu v Brně ze dne 14. 11. 2013, č. j . 244 C 87/2013-28, s právní mocí ke dni 17. 12. 2013;
- a jehož splácení bylo dohodnuto ve splátkách dle dohody o splátkách č. 6614112092 uzavřené dne 30. 4. 2014 mezi statutárním městem Brnem jako věřitelem a spolkem „Adam dětem o. s.“ jako dlužníkem, schválené usnesením schůze Rady města Brna R6/136 konané dne 9. 4. 2014, bod č. 21.

37. Prodej pozemku p. č. 28 v k. ú. Slatina – ZM7/0249

ZMB schvaluje prodej pozemku

- p. č. 28 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m²
v k. ú. Slatina,

xxx. xxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 22.850,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 24 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

38. Prodej pozemku p. č. 387/3 v k. ú. Kohoutovice v ul. Desátkova – ZM7/0259

ZMB schvaluje prodej pozemku

- p. č. 387/3 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 59 m²

v k. ú. Kohoutovice manželům xxxx a xxx. xxxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 123.720,- Kč, s úhradou za užívání předmětné zaplacené části pozemku p. č. 387/2 o výměře 59 m² v k. ú. Kohoutovice ze strany manželů xxxxxxxxxx bez právního důvodu v období dvou let zpětně v částce 2.655,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 25 těchto usnesení. _____

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

39. Prodej pozemků p. č. 1474, 1475 a 1486, vše v k. ú. Královo Pole – ZM7/0271

1. ZMB bere na vědomí

- žádost paní xxxxxxxxxx a pana xxxxxxxxxx o prodej nebo pronájem pozemků p. č. 1474 a p. č. 1475 v k. ú. Královo Pole včetně navazujícího vyjádření právní zástupkyně žadatelů JUDr. Vodičkové obsahujícího protinávrh kupní ceny ve výši 800,- Kč/m² a stanovisko, že na straně jejich klientů nedošlo k bezdůvodnému obohacení;
- žádost manželů xxxxxxxxxx o prodej nebo pronájem pozemku p. č. 1486 v k. ú. Královo Pole včetně navazujícího vyjádření právní zástupkyně žadatelů JUDr. Strejčkové obsahujícího vyjádření k návrhu kupní ceny a žádost, aby bylo upuštěno od vymáhání částky odpovídající bezdůvodnému obohacení;
- přípis JUDr. Strejčkové ze dne 16. 7. 2014 v předmětné věci opětovně obsahující vyjádření k návrhu kupní ceny a žádost, aby bylo upuštěno od vymáhání částky odpovídající bezdůvodnému obohacení;
- přípis JUDr. Vodičkové ze dne 19. 11. 2014 v předmětné věci opětovně obsahující vyjádření k návrhu kupní ceny a žádost, aby věc byla pojednána v nově ustavené RMB;
- přípis JUDr. Vodičkové ze dne 10. 4. 2015 v předmětné věci opětovně obsahující vyjádření k návrhu kupní ceny a částky odpovídající bezdůvodnému obohacení a žádost o snížení ceny a upuštění od vymáhání částky odpovídající bezdůvodnému obohacení.

2. ZMB schvaluje prodej

a) pozemků

- p. č. 1474 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 233 m²

- p. č. 1475 – zahrada, o výměře 249 m²

oba v k. ú. Královo Pole,

xxxxxx xxxxxxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 1.604.096,- Kč s povinností úhrady částky odpovídající bezdůvodnému obohacení ve výši 68.640,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 26a těchto usnesení;

b) pozemku

- p. č. 1486 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 347 m²

v k. ú. Královo Pole,

xxxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 1.154.816,- Kč s povinností úhrady částky odpovídající bezdůvodnému obohacení ve výši 66.624,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 26b těchto usnesení.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

40. Prodej pozemků p. č. 546/1, p. č. 546/2 a p. č. 546/3 v k. ú. Starý Lískovec v ul. Klobásova a zřízení služebnosti – ZM7/0272

ZMB schvaluje

a) prodej pozemků

- p. č. 546/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 331 m²

- p. č. 546/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 58 m²

- p. č. 546/3 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 390 m²

vše v k. ú. Starý Lískovec, o celkové výměře 779 m², manželům xxxxxx a xxxxxx xxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 2.026.400,- Kč;

b) zřízení služebnosti omezení činnosti v ochranném pásmu dešťové kanalizační stoky DN 600 na části pozemku p. č. 546/1 – zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Starý Lískovec, omezení činnosti v ochranném pásmu dešťové kanalizační stoky DN 500 a v ochranném pásmu dešťové kanalizační stoky DN 600 na části pozemku p. č. 546/3 – ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Starý Lískovec ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.,

a za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti, které tvoří přílohu č. 27 těchto usnesení. _____

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

41. Prodej částí pozemků p. č. 2031/1, p. č. 2031/2 a p. č. 2032 v k. ú. Obřany při ul. Mlýnské nábřeží – ZM7/0273

ZMB schvaluje prodej

- části pozemku p. č. 2031/1 – trvalý travní porost v k. ú. Obřany o výměře 99 m², geometrickým plánem č. 1433-146/2014 pro k. ú. Obřany označené písmenem „a“,
- části pozemku p. č. 2031/2 – trvalý travní porost v k. ú. Obřany o výměře 537 m², geometrickým plánem č. 1433-146/2014 pro k. ú. Obřany označené písmenem „b“, kteréžto části se na základě geometrického plánu č. 1433-146/2014 pro k. ú. Obřany slučují do nově označeného pozemku p. č. 2031/4 – trvalý travní porost o výměře 637 m² v k. ú. Obřany,
- části pozemku p. č. 2032 – orná půda v k. ú. Obřany, geometrickým plánem č. 1433-146/2014 pro k. ú. Obřany nově označené jako pozemek p. č. 2032/2 – orná půda o výměře 52 m² v k. ú. Obřany, o celkové výměře 689 m²,

manželům xxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 230.299,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 28 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

42. Prodej částí pozemků p. č. 1639/1, 1640/5 v k. ú. Slatina – ZM7/0248

ZMB schvaluje prodej pozemků

- část p. č. 1639/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10 m²
 - část p. č. 1640/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m²
- v k. ú. Slatina (dle GP č. 2680-81/2014 p. č. 1639/6 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 12 m²),
xxxx xxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 24.520,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 29 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

43. Prodej částí pozemku p. č. 434/1 v k. ú. Sentice – ZM7/0258

ZMB schvaluje prodej

- pozemku p. č. 434/6 – lesní pozemek, o výměře 33 m² xxxxxxxx xxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 3.145,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 30a těchto usnesení;
- pozemku p. č. 434/5 – lesní pozemek, o výměře 72 m² xxxxxx xxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 5.680,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 30b těchto usnesení.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

44. Zrušení usnesení Z6/032. zasedání Zastupitelstva města Brna, bod č. 61 - „Prodej pozemku p. č. 1420/39 v k. ú. Pisárky v ul. Pisárecká“ – ZM7/0256

ZMB ruší usnesení Z6/032. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 18. 3. 2014, bod č. 61, které zní:

„Zastupitelstvo města Brna schvaluje prodej pozemku p. č. 1420/39 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 397 m² v k. ú. Pisárky xxx. xxxxx xxxxxxxxxx (id. 1/2) a xxx. xxxxxxx xxxxxxxxxx (id. 1/2) za dohodnutou kupní cenu 909.336,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 38 těchto usnesení.“

45. Nabytí pozemků p. č. 1924/54 a 7277/22 v k. ú. Bystřec – ZM7/0274

1. ZMB bere na vědomí sdělení JUDr. Ivy Kremplové, právní zástupkyně xxxx xxxxxxxx, ze dne 1. 12. 2014, obsahující souhlas s návrhem majetkoprávního vypořádání pozemků p. č. 1924/54, orná půda, o výměře 110 m², a p. č. 7277/22 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 148 m², v k. ú. Bystřec, dle návrhu MO MMB za kupní cenu ve výši 261.650,- Kč (tj. cca 1.014,- Kč/m²).

2. ZMB schvaluje nabytí pozemků

- p. č. 1924/54 – orná půda, o výměře 110 m²

- p. č. 7277/22 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 148 m²

v k. ú. Bystřec, z vlastnictví xxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 261.650,- Kč (tj. cca 1.014,- Kč/m²) a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 31 těchto usnesení. _____

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

46. Nabytí pozemků p. č. 3248/4, 3251/87, 3251/208 a 3251/209 v k. ú. Bystřec – ZM7/0275

1. ZMB bere na vědomí sdělení JUDr. Ivy Kremplové, právní zástupkyně xxxx. xxxx xxxxxxxx a xxxxxx xxxxxx, ze dne 17. 12. 2014, obsahující souhlas s návrhem majetkoprávního vypořádání pozemků p. č. 3248/4 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 138 m², p. č. 3251/87 – ostatní plocha, zeleň o výměře 58 m², p. č. 3251/208 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 7 m² a p. č. 3251/209 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 17 m², v k. ú. Bystřec, dle návrhu MO MMB za kupní cenu ve výši 281.160,- Kč (tj. 1.278,- Kč/m²).

2. ZMB schvaluje nabytí pozemků

- p. č. 3248/4, ostatní plocha, zeleň, o výměře 138 m²

- p. č. 3251/87, ostatní plocha, zeleň, o výměře 58 m²

- p. č. 3251/208, ostatní plocha, zeleň, o výměře 7 m²

- p. č. 3251/209, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 17 m²

v k. ú. Bystřec, z podílového spoluvlastnictví xxxx. xxxx xxxxxxxx a xxxxxx xxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 281.160,- Kč (tj. 1.278,- Kč/m²) a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 32 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

47. Nabytí pozemku p. č. 1664/106 v k. ú. Starý Lískovec při ul. Jemelkova a Bítešská do vlastnictví statutárního města Brna – ZM7/0257

ZMB

- nesouhlasí s nabytím pozemku p. č. 1664/106 – orná půda, o výměře 802 m² v k. ú. Starý Lískovec z vlastnictví xxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna;
- souhlasí s komplexním majetkoprávním řešením celé lokality v okolí tramvajové smyčky konečné zastávky tramvaje č. 8 a č. 6 v k. ú. Starý Lískovec.

48. Nabytí pozemku p. č. 3489/2 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Brno, MČ Žebětín - dostavba kanalizace“ - ZM7/0204

ZMB schvaluje nabytí pozemku

- p. č. 3489/2 – o výměře 52 m²

v k. ú. Žebětín,

z vlastnictví xxx. xxxxxxx xxxxxxxx a xxxxx xxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 80.600,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 33 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

49. Nabytí pozemku p. č. 3185 v k. ú. Chrlice pro stavbu „Brno, Davídkova, MČ Brno - Chrlice - splašková kanalizace“ - ZM7/0203

ZMB schvaluje nabytí pozemku

- p. č. 3185 – o výměře 56 m²

v k. ú. Chrlice,

z vlastnictví xxx. xxxxxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 54.530,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 34 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

50. Nabytí pozemků p. č. 1529/6, 1745/45, 1745/46, 1745/49 a 1745/50 v k. ú. Bosonohy a zřízení služebnosti k pozemkům 1529/6, 1745/45, 1745/46, 1745/49 a 1745/50 v k. ú. Bosonohy pro stavbu „Brno, kanalizace Bosonohy III. a IV. etapa - oddílný kanalizační systém“ - ZM7/0205

ZMB schvaluje

- nabytí pozemků p. č. 1529/6 o výměře 15 m², p. č. 1745/45 o výměře 18 m², p. č. 1745/46 o výměře 15 m², p. č. 1745/49 o výměře 36 m² a p. č. 1745/50 o výměře 30 m² v k. ú. Bosonohy z podílového spoluvlastnictví xxx. xxxx. xxxxxxx xxxxxxx, xxx., a xxxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna

za dohodnutou kupní cenu 285.000,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti;

- zřízení služebnosti stezky a cesty přes pozemky p. č. 1529/6, 1745/45, 1745/46, 1745/49 a 1745/50 v k. ú. Bosonohy na pozemky p. č. 1529/1, 1745/36 a 1745/37 v k. ú. Bosonohy ve prospěch xxx. xxxx. xxxxxxxx xxxxxx, xxxx, a xxxxx xxxxxxxx za podmínek uvedených v kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti, která tvoří přílohu č. 35 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

51. Nabytí pozemku p. č. 1862/32 v k. ú. Líšeň – ZM7/0217

ZMB schvaluje nabytí pozemku

- p. č. 1862/32 – orná půda, o výměře 40 m² v k. ú. Líšeň, ve vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxx, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 62.000,- Kč a se započtením kompenzace za užívání pozemku od 1. 7. 2012 bez právního důvodu, vše za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 36 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

52. Nabytí pozemku p. č. 2119/3 v k. ú. Maloměřice – ZM7/0220

ZMB schvaluje nabytí pozemku

- p. č. 2119/3 – ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 696 m² v k. ú. Maloměřice ve vlastnictví společnosti Českomoravský cement, a.s., do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 835.200,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 37 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

53. Nabytí pozemků p. č. 4522/13, 4522/46, 4522/47, 4522/49, 4522/50, 4522/52, 4523/1, 4523/18, 4524/1, 4524/17 v k. ú. Tuřany – ZM7/0219

ZMB schvaluje nabytí pozemků

- p. č. 4522/13 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 886 m²
 - p. č. 4522/46 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 200 m²
 - p. č. 4522/47 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 180 m²
 - p. č. 4522/49 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 72 m²
 - p. č. 4522/50 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 104 m²
 - p. č. 4522/52 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 17 m²
 - p. č. 4523/1 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 54 m²
 - p. č. 4523/18 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 28 m²
 - p. č. 4524/1 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 28 m²
 - p. č. 4524/17 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 23 m²
- vše v k. ú. Tuřany ve vlastnictví společnosti PS-estate alfa, s.r.o., do vlastnictví

statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 1.000,- Kč vč. DPH a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 38 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

54. Nabytí komunikační stavby při ulici Režná v k. ú. Tuřany – ZM7/0218

ZMB schvaluje nabytí komunikační stavby při ulici Režná
- vozovky, chodníků, vjezdů, parkovacích stání a zpevněných ploch včetně dešťové kanalizace na pozemcích p. č. 4522/13, 4522/46, 4522/47, 4522/49, 4522/50, 4522/52 a na části p. č. 4531 v k. ú. Tuřany, ve vlastnictví společnosti PS-estate alfa, s.r.o., do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 1.000,- Kč vč. DPH a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 39 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

55. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 257/2 v k. ú. Maloměřice z majetku ČR – Státní pozemkový úřad – ZM7/0247

ZMB schvaluje bezúplatné nabytí pozemku
- p. č. 257/2 – zahrada, o výměře 136 m²
v k. ú. Maloměřice,
z majetku ČR – Státní pozemkový úřad, do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu pozemku, které tvoří přílohu č. 40 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

56. Bezúplatné nabytí částí pozemku p. č. 1225/4 v k. ú. Komárov z vlastnictví ČR – ÚZSVM – ZM7/0276

ZMB schvaluje bezúplatné nabytí:
- částí pozemku p. č. 1225/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.525 m² označených dle geometrického plánu č. 846-33/2011 jako pozemky p. č. 1225/18 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 487 m², p. č. 1225/19 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 164 m² a p. č. 1225/20 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 117 m², vše v k. ú. Komárov, z vlastnictví České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, která tvoří přílohu č. 41 těchto usnesení._____

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

57. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 439/3, 439/5 a 439/16, vše v k. ú. Bystřec, z vlastnictví ČR – ÚZSVM – ZM7/0277

ZMB schvaluje bezúplatné nabytí pozemků

- p. č. 439/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 400 m²
- p. č. 439/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10 m² a
- p. č. 439/16 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 m²

vše v k. ú. Bystřec, z vlastnictví České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, která tvoří přílohu č. 42 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

58. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 224/3, 224/4, 224/5 a 224/7, vše v k. ú. Kníničky, z vlastnictví ČR – ÚZSVM – ZM7/0278

ZMB schvaluje bezúplatné nabytí pozemků

- p. č. 224/3 - ostatní, ostatní komunikace, o výměře 14 m²
- p. č. 224/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 155 m²
- p. č. 224/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 14 m²
- p. č. 224/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 462 m²

vše v k. ú. Kníničky, z vlastnictví České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, která tvoří přílohu č. 43 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

59. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 524/3, k. ú. Chrlice, z vlastnictví ČR – ÚZSVM – ZM7/0279

ZMB schvaluje bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 524/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 336 m²

k. ú. Chrlice, z vlastnictví České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, která tvoří přílohu č. 44 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

60. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1057/1, k. ú. Černá Pole, z vlastnictví ČR – ÚZSVM – ZM7/0280

ZMB schvaluje bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 1057/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5.088 m²

k. ú. Černá Pole, z vlastnictví České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, která tvoří přílohu č. 45 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

61. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 3066/5, k. ú. Bohunice, z vlastnictví ČR – ÚZSVM – ZM7/0281

ZMB schvaluje bezúplatné nabytí pozemku

p. č. 3066/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22 m²

k. ú. Bohunice, z vlastnictví České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, která tvoří přílohu č. 46 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

62. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1536/3, k. ú. Komárov, z vlastnictví ČR – ÚZSVM – ZM7/0282

ZMB schvaluje bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 1536/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 122 m²

v k. ú. Komárov, z vlastnictví České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, která tvoří přílohu č. 47 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

63. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 1006/5 a 1006/6, oba v k. ú. Trnitá, z vlastnictví ČR – ÚZSVM – ZM7/0283

ZMB schvaluje bezúplatné nabytí pozemků

- p. č. 1006/5 – ostatní plocha, dráha, o výměře 66 m²

- p. č. 1006/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 519 m²

oba v k. ú. Trnitá,

z vlastnictví České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu

vlastnického práva k nemovité věci, která tvoří přílohu č. 48 těchto usnesení. _____

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

64. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1013/8, k. ú. Řečkovice, z vlastnictví ČR – ÚZSVM – ZM7/0284

ZMB schvaluje bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 1013/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 40 m²

k. ú. Řečkovice, z vlastnictví České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, která tvoří přílohu č. 49 těchto usnesení. _____

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

65. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1526/370, k. ú. Komín, z vlastnictví ČR – ÚZSVM – ZM7/0285

ZMB schvaluje bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 1526/370 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 43 m²

k. ú. Komín, z vlastnictví České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna za podmínek smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, která tvoří přílohu č. 50 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

66. Nabídka předkupního práva – nabytí budovy č. e. 185, stojící na pozemku p. č. 1885/105, nabytí budovy č. e. 145, stojící na pozemku p. č. 1885/17, k. ú. Štýřice – ZM7/0293

1. ZMB bere na vědomí

- nabídku xxxxxxxx xxxxxxxx ze dne 13. 1. 2015 na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k budově č. e. 145, stavba pro rodinnou rekreaci, umístěné na pozemku p. č. 1885/17, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 12 m², k. ú. Štýřice, za kupní cenu ve výši 25.000,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu této nabídky;
- skutečnost, že předpokladem pro řádné přijetí nabídky předkupního práva je zaplacení kupní ceny v zákonné lhůtě 3 měsíců ode dne učinění nabídky předkupního práva, přičemž tato lhůta nebyla dodržena. S ohledem na špatný technický stav budovy č. e. 145 a sjednané podmínky kupní smlouvy, které by muselo statutární město Brno v rámci využití předkupního práva dodržet, zejména úhradu kupní ceny ve výši 25.000,- Kč prodávajícímu v okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí, bylo Komisi majetkové RMB navrhováno nesouhlasit s využitím nabídky předkupního práva xxxxxxxx xxxxxxxx ze dne 13. 1. 2015;
- usnesení RM7/KM/6. zasedání Komise majetkové RMB ze dne 23. 3. 2015

v rámci kterého bylo mimo jiné RMB a ZMB doporučeno schválit nabytí budovy č. e. 145, způsob využití stavba pro rodinnou rekreaci, umístěné na pozemku p. č. 1885/17 v k. ú. Štýřice, z vlastnictví xxxxxxxx xxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 25.000,- Kč a za podmínek kupní smlouvy;

- elektronické sdělení xxxxxxxx xxxxxxxx ze dne 26. 3. 2015, obsahující nabídku na prodej předmětné stavby č. e. 145 do vlastnictví statutárního města Brna za částku 50.000,- Kč, přičemž navýšení kupní ceny bylo zdůvodněno ústní dohodou mezi prodávajícím a koupěchtivým, v rámci které byla dohodnuta úhrada dalších pohledávek za prodávajícím (dlužné nájemné, služby spojené s užíváním pozemků, právní služby) ze strany koupěchtivého;
- nabídku xxxxxx xxxxxxxx ze dne 26. 1. 2015 na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k budově č. e. 185, stavba pro rodinnou rekreaci, umístěné na pozemku p. č. 1885/105, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 14 m², k. ú. Štýřice, za kupní cenu ve výši 30.000,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu této nabídky;
- aktuální sdělení Státního pozemkového úřadu ze dne 23. 3. 2015 týkající se restitučních nároků k předmětným p. č. 1885/16, 1885/17, 1885/104, 1885/105, k. ú. Štýřice, které byly uplatněny podle zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, s tím, že o těchto nárocích dosud nebylo pravomocně rozhodnuto.

2. ZMB schvaluje

- nabytí budovy č. e. 145, způsob využití stavba pro rodinnou rekreaci, umístěné na pozemku p. č. 1885/17, k. ú. Štýřice, z vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 50.000,- Kč a za podmínek kupní smlouvy,

přestože je pozemek p. č. 1885/17 k. ú. Štýřice dotčen restitučním nárokem, o kterém dosud nebylo pravomocně rozhodnuto

Kupní smlouva tvoří přílohu č. 51a těchto usnesení;

- nabytí budovy č. e. 185, k. ú. Štýřice, způsob využití stavba pro rodinnou rekreaci, umístěné na pozemku p. č. 1885/105, k. ú. Štýřice

z vlastnictví xxxxxx xxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 30.000,- Kč splatnou v zákonné lhůtě tří měsíců ode dne učinění nabídky a za podmínek dle kupní smlouvy,

přestože je pozemek p. č. 1885/105, k. ú. Štýřice dotčen restitučním nárokem, o kterém dosud nebylo pravomocně rozhodnuto.

Kupní smlouva tvoří přílohu č. 51b těchto usnesení.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

68. Směna pozemku p. č. 3125/472 v k. ú. Řečkovice v ul. Vlasty Pittnerové za pozemky p. č. 2532/3, p. č. 2532/4, p. č. 2569/12 a p. č. 2576/22 v k. ú. Řečkovice při místní komunikaci ul. Hapalova – ZM7/0286

ZMB schvaluje směnu pozemku p. č. 3125/472 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře

60 m² v k. ú. Řečkovice ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky

- p. č. 2532/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 24 m²

- p. č. 2532/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 m²

- p. č. 2569/12 – zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 1 m²

- p. č. 2576/22 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m²

vše v k. ú. Řečkovice, o celkové výměře 44 m², ve vlastnictví xxx. xxxxxxx xxxxxxx, s doplatkem směny ve prospěch statutárního města Brna ve výši 41.600,- Kč a za podmínek směnné smlouvy, které tvoří přílohu č. 52 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

69. Směna části pozemku p. č. 3465/41 v ul. Karásek za pozemek p. č. 2988/4 v ul. Gromešova, vše v k. ú. Řečkovice – ZM7/0287

ZMB schvaluje směnu části pozemku p. č. 3465/41 – ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 279 m² v k. ú. Řečkovice, geometrickým plánem č. 2463-2115/2013 pro k. ú. Řečkovice označené původním p. č. 3465/41 v k. ú. Řečkovice, ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemek p. č. 2988/4 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 60 m² v k. ú. Řečkovice ve vlastnictví společnosti BioVendor – Laboratorní medicína a. s., s doplatkem směny ve prospěch statutárního města Brna v částce 459.900,- Kč a za podmínek směnné smlouvy, které tvoří přílohu č. 53 těchto usnesení._____

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

70. Směna částí pozemku p. č. 205/1 za část pozemku p. č. 205/3, vše v k. ú. Ivanovice – rozšíření křižovatky ulic Máčova a Černá – ZM7/0255

ZMB schvaluje směnu částí pozemku p. č. 205/1 zahrada, o výměře 109 m² v k. ú. Ivanovice (část o výměře 60 m² a část o výměře 49 m²), geometrickým plánem č. 1522-19/2013 pro k. ú. Ivanovice nově označených jako pozemky

- p. č. 205/5 – zahrada, o výměře 60 m²

- p. č. 205/6 – zahrada, o výměře 49 m²

vše v k. ú. Ivanovice, o celkové výměře 109 m², ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p. č. 205/3 – zahrada, o výměře 100 m² v k. ú. Ivanovice, geometrickým plánem č. 1522-19/2013 pro k. ú. Ivanovice nově označené jako pozemek p. č. 205/4 – zahrada, o výměře 100 m² v k. ú. Ivanovice ve vlastnictví manželů xxx. xxxxxxx xxxxxxxx a xxx. xxxxxx xxxxxxx, xxx., bez doplatku směny a za podmínek směnné smlouvy, které tvoří přílohu č. 54 těchto usnesení._

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

71. Dodatek č. 3 ke směnné smlouvě pro stavbu „Tramvaj Plotní – soubor staveb“ – ZM7/0229

ZMB schvaluje dodatek č. 3 ke směnné smlouvě ev. č. 5613043341 uzavřené mezi xxxxxxx xxxxxxxx, společností AUTO T&M, s. r. o., a statutárním městem Brnem

pro stavbu „Tramvaj Plotní – soubor staveb“, který tvoří přílohu č. 55 těchto usnesení.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

72. Dispozice s nemovitostí (bytový dům) na adrese Křenová č. or. 47, č. p. 151, v k. ú. Trnitá – ZM7/0290

1. ZMB bere na vědomí

- přípis xxxxxx xxxxxx ze dne 22. 9. 2014 adresovaný mj. Zastupitelstvu města Brna a obsahující opětovný projev zájmu o odkup dále uvedené nemovitosti a sdělení o akceptaci kupní ceny ve výši 8.800.000,- Kč, přípis je dle tvrzení pana xxxxxx projevem vůle nájemců bytového domu Křenová 47, avšak opatřen je pouze jeho podpisem;
- přípis xxxxxx xxxxxxxx a xxxx xxxxxxxxxx ze dne 2. 10. 2014 obsahující projev zájmu o odkoupení předmětné nemovitosti, akceptaci ceny ve výši 8.800.000,- Kč s následnou úhradou prokázaných nákladů dle podmínek „Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor“, akceptaci postoupení pohledávky ve výši 158.529,- Kč a složení kauce ve výši 800.000,- Kč a žádost o zaslání kupní smlouvy;
- skutečnost, že nabídkové řízení na prodej dále uvedené nemovitosti bylo zmařeno, neboť statutární město Brno neobdrželo žádnou nabídku;
- skutečnost, že z dosavadního jednání a korespondence ve věci vedené s nájemci objektu se nejeví jako reálné, že by se podařilo dojít k dohodě ohledně podmínek prodeje, zejména pokud se týká osoby kupujícího a výše kupní ceny.

2. ZMB ruší nabídkové řízení na prodej nemovitosti

- budovy Křenová č. or. 47, č. p. 151, jako součásti pozemku p. č. 152

- pozemku p. č. 152 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 357 m²

vše v k. ú. Trnitá,

vypsané na základě usnesení Z6/035. zasedání ZMB konaného dne 17. 6. 2014, bod č. 66.

3. ZMB nesouhlasí se záměrem prodeje nemovitosti

- budovy Křenová č. or. 47, č. p. 151, jako součásti pozemku p. č. 152

- pozemku p. č. 152 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 357 m²

vše v k. ú. Trnitá.

73. Svěření majetku města MČ Brno-sever, pozemku p. č. 3230/3 v k. ú. Černá Pole v ul. Milady Horákové – ZM7/0254

ZMB schvaluje MČ Brno-sever svěřením pozemku p. č. 3230/3 - ostatní plocha, o výměře 85 m² v k. ú. Černá Pole, v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 - Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 112 přílohy č. 4.“

74. Svěření majetku města MČ Brno-Bosonohy, pozemků p. č. 2450/41, 2450/42, 2450/43, 2450/45, 2450/351, 3557/95, 2450/49 v k. ú. Bosonohy – ZM7/0246

ZMB schvaluje MČ Brno-Bosonohy svěření pozemků

- p. č. 2450/41 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 180 m²
- p. č. 2450/42 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 293 m²
- p. č. 2450/43 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 91 m²
- p. č. 2450/45 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 257 m²
- p. č. 2450/351 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 439 m²
- p. č. 3557/95 – ostatní plocha, silnice, o výměře 236 m²
- p. č. 2450/49 – orná půda, o výměře 1.164 m²

v k. ú. Bosonohy,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 112 přílohy č. 4.

75. Svěření majetku města MČ Brno-Jundrov, pozemek p. č. 1688/77 v k. ú. Jundrov – ZM7/0245

ZMB schvaluje MČ Brno-Jundrov svěření pozemku

- p. č. 1688/77 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 223 m²

v k. ú. Jundrov,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 112 přílohy č. 4.

76. Svěření majetku města MČ Brno-Královo Pole, pozemků p. č. 4609/140, 4609/141, 5354 a id. 1/2 pozemku p. č. 1319/5, vše v k. ú. Královo Pole – ZM7/0244,

ZMB schvaluje MČ Brno-Královo Pole svěření pozemků

- p. č. 4609/140 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 227 m²
- p. č. 4609/141 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 48 m²
- p. č. 5354 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 369 m²
- id. 1/2 p. č. 1319/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 44 m²

v k. ú. Královo Pole,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 112 přílohy č. 4.

77. Svěření majetku města MČ Brno-Královo Pole, pozemku p. č. 15/1 v k. ú. Královo Pole – ZM7/0243

ZMB schvaluje MČ Brno-Královo Pole svěření pozemku

- p. č. 15/1 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 23.738 m²

v k. ú. Královo Pole,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 112 přílohy č. 4.

78. Svěření majetku města MČ Brno-Jundrov, pozemku p. č. 3037/7 v k. ú. Jundrov – ZM7/0253

ZMB schvaluje MČ Brno-Jundrov svěřením pozemku

- p. č. 3037/7 – orná půda, o výměře 14 m² v k. ú. Jundrov

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 112 přílohy č. 4.

–

79. Svěření majetku města MČ Brno-Maloměřice a Obřany, pozemku p. č. 1897/34 v k. ú. Maloměřice – ZM7/0265

ZMB schvaluje MČ Brno-Maloměřice a Obřany svěřením pozemku

- p. č. 1897/34 – ostatní plocha, dráha, o výměře 102 m²

v k. ú. Maloměřice

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 112 přílohy č. 4.

80. Svěření majetku města MČ Brno-Ořešín, pozemku p. č. 209/7 k. ú. Ořešín – ZM7/0264

ZMB schvaluje MČ Brno-Ořešín svěřením pozemku

- p. č. 209/7 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 589 m²

v k. ú. Ořešín

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 112 přílohy č. 4.

81. Svěření majetku města MČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora, pozemku p. č. 3664 k. ú. Řečkovice – ZM7/0263

ZMB schvaluje MČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora
svěřením pozemku

- p. č. 3664 – ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 145 m²

v k. ú. Řečkovice

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 112 přílohy č. 4.

82. Svěření majetku města MČ Brno-Ivanovice, pozemku p. č. 205/2 k. ú. Ivanovice – ZM7/0267

ZMB schvaluje MČ Brno-Ivanovice svěření pozemku

- p. č. 205/2 – zahrada, o výměře 34 m²

v k. ú. Ivanovice,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 112 přílohy č. 4.

83. Svěření majetku města MČ Brno-Maloměřice a Obřany, části pozemku p. č. 382/1 k. ú. Maloměřice – ZM7/0268

ZMB schvaluje MČ Brno-Maloměřice a Obřany svěření části pozemku

- p. č. 382/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 33 m², dle neměřičského záznamu č. 1597-86/2014 označené původním p. č. 382/2

v k. ú. Maloměřice,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 112 přílohy č. 4.____

84. Svěření majetku města MČ Brno-sever, pozemku p. č. 910/42 k. ú. Lesná – ZM7/0269

ZMB schvaluje MČ Brno-sever svěření pozemku

- p. č. 910/42 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 65 m²

v k. ú. Lesná,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 112 přílohy č. 4.

85. Svěření majetku města MČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora, pozemků p. č. 2651/1, p. č. 2651/2, p. č. 2652/1, p. č. 2652/2, p. č. 2653/1, p. č. 2653/2, p. č. 2654, p. č. 2655/1, p. č. 2655/2, p. č. 2656, p. č. 2658/1, p. č. 2658/2, p. č. 2661, p. č. 2677/2, p. č. 2677/5, p. č. 2677/7 a části pozemků p. č. 2663/2, p. č. 3598/3, p. č. 3598/5, p. č. 3598/6, p. č. 3598/7, p. č. 3598/8 a p. č. 3598/10 k. ú. Řečkovice – ZM7/0252

ZMB schvaluje MČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora svěření pozemků

- p. č. 2651/1 – zastavěná plocha, nádvoří, o výměře 115 m²

- p. č. 2651/2 – zastavěná plocha, nádvoří, o výměře 17 m²

- p. č. 2652/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 94 m²

- p. č. 2652/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 17 m²

- p. č. 2653/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 69 m²

- p. č. 2653/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 14 m²

- p. č. 2654 – zastavěná plocha, zbořeniště, o výměře 126 m²

- p. č. 2655/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 84 m²
- p. č. 2655/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 12 m²
- p. č. 2656 – zastavěná plocha, zbořeniště, o výměře 113 m²
- p. č. 2658/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 37 m²
- p. č. 2658/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 348 m²
- p. č. 2661 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 272 m²
- p. č. 2677/2 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 338 m²
- p. č. 2677/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 64 m²
- p. č. 2677/7 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 277 m²

svěření části pozemků:

- p. č. 2663/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 324 m²
dle geometrického plánu 1754-9/2003 označené původním p. č. 2663/1 písm. „g“, p. č. 2663/2 písm. „h“, p. č. 2664/1, p. č. 2664/2, p. č. 2677/4 písm. „ch“, p. č. 3612/286 písm. „j“

- p. č. 3598/3 – zahrada, o výměře 7 m²
dle geometrického plánu 1754-9/2003 označené původním p. č. 3599 písm. „b1“

- p. č. 3598/5 – zahrada, o výměře 3 m²
dle geometrického plánu 1754-9/2003 označené původním p. č. 3599 písm. „x“

- p. č. 3598/6 – zahrada, o výměře 2 m²
dle geometrického plánu 1754-9/2003 označené původním p. č. 3599 písm. „z“

- p. č. 3598/7 – zahrada, o výměře 7 m²
dle geometrického plánu 1754-9/2003 označené původním p. č. 3597/25 písm. „u“

- p. č. 3598/8 – zahrada, o výměře 21 m²
dle geometrického plánu 1754-9/2003 označené původním p. č. 3597/25 písm. „c1“ a p. č. 3599 písm. „el“

- p. č. 3598/10 – zahrada, o výměře 22 m²
dle geometrického plánu 1754-9/2003 označené původním p. č. 3597 písm. „f1“ a p. č. 3599 písm. „h1“

v k. ú. Řečkovice

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 112 přílohy č. 4.

86. Svěření majetku města MČ Brno-Starý Lískovec, pozemků p. č. 244/6, 244/8, 244/9, 244/10, 244/11, 244/12, 244/13, 244/14 v k. ú. Starý Lískovec – ZM7/0251

ZMB schvaluje MČ Brno-Starý Lískovec svěření pozemků

- p. č. 244/6 – ostatní plocha, o výměře 40 m²
- p. č. 244/8 – ostatní plocha, o výměře 38 m²
- p. č. 244/9 – ostatní plocha, o výměře 35 m²
- p. č. 244/10 – ostatní plocha, o výměře 36 m²
- p. č. 244/11 – ostatní plocha, o výměře 38 m²
- p. č. 244/12 – ostatní plocha, o výměře 37 m²

- p. č. 244/13 – ostatní plocha, o výměře 37 m²
- p. č. 244/14 – ostatní plocha, o výměře 38 m²

v k. ú. Starý Lískovec

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 112 přílohy č.4.____

-

87. Svěření majetku města MČ Brno-jih, pozemků v k. ú. Přízřenice – ZM7/0242

ZMB schvaluje MČ Brno-jih svěřeni pozemků

- p. č. 104/1 – ostatní plocha, o výměře 426 m²
- p. č. 115 – ostatní plocha, o výměře 2.849 m²
- p. č. 116/12 – ostatní plocha, o výměře 72 m²
- p. č. 116/13 – ostatní plocha, o výměře 46 m²
- p. č. 127 – ostatní plocha, o výměře 1.914 m²
- p. č. 130 – ostatní plocha, o výměře 4.867 m²
- p. č. 170 – ostatní plocha, o výměře 253 m²
- p. č. 171 – ostatní plocha, o výměře 436 m²
- p. č. 173 – ostatní plocha, o výměře 622 m²
- p. č. 210/2 – ostatní plocha, o výměře 18 m²
- p. č. 615 – ostatní plocha, o výměře 936 m²
- p. č. 616 – ostatní plocha, o výměře 317 m²
- p. č. 836 – ostatní plocha, o výměře 620 m²
- p. č. 853 – ostatní plocha, o výměře 813 m²
- p. č. 890/1 – ostatní plocha, o výměře 681 m²
- p. č. 926 – ostatní plocha, o výměře 1.990 m²

v k. ú. Přízřenice

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 112 přílohy č. 4 do doby realizace záměrů v souladu s ÚPmB a za podmínky, že na pozemcích nebudou realizovány žádné stavby.

88. Svěření majetku města MČ Brno-střed, objektu bez č. pop./č. ev. na p. č. 791 včetně pozemku p. č. 791 a pozemků p. č. 794/1, 794/2, 794/14, 794/15 v k. ú. Veverčí – ZM7/0241

ZMB schvaluje MČ Brno-střed svěřeni objektu bez č. pop./č. ev. na p. č. 791 pozemků

- p. č. 791 – zastavěná plocha, o výměře 1.287 m²
- p. č. 794/1 – ostatní plocha, o výměře 2.743 m²
- p. č. 794/2 – ostatní plocha, o výměře 10 m²
- p. č. 794/14 – ostatní plocha, o výměře 27 m²
- p. č. 794/15 – ostatní plocha, o výměře 25 m²

v k. ú. Veverčí

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 112 přílohy č. 4.

89. Svěření majetku města MČ Brno-Slatina, pozemků p. č. 115/1 a p. č. 115/2 v k. ú. Slatina – ZM7/0262

ZMB schvaluje MČ Brno-Slatina svěření pozemků

- p. č. 115/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 217 m²

- p. č. 115/2 – ostatní plocha, o výměře 138 m²

v k. ú. Slatina

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 112 přílohy č. 4.

90. Svěření majetku města MČ Brno-Židenice, pozemku p. č. 563 v k. ú. Židenice – ZM7/0261

ZMB schvaluje MČ Brno-Židenice svěření pozemku

- p. č. 563 – ostatní plocha, o výměře 79 m²

v k. ú. Židenice

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 112 přílohy č. 4.

91. Svěření majetku města MČ Brno-Líšeň, pozemků p. č. 5110/1, p. č. 5110/2 a p. č. 5110/3 v k. ú. Líšeň – ZM7/0260

ZMB schvaluje MČ Brno-Líšeň svěření pozemků

- p. č. 5110/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 66 m²

- p. č. 5110/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 185 m²

- p. č. 5110/3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m²

v k. ú. Líšeň

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 112 přílohy č. 4.

92. Odnětí svěřeného majetku města MČ Brno-jih, pozemků p. č. 875/33, 875/34, 875/35 v k. ú. Horní Heršpice – ZM7/0270

ZMB schvaluje MČ Brno-jih odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 Statutu města Brna, v platném znění, pozemků

- p. č. 875/33 – ostatní plocha, o výměře 2.865 m²

- p. č. 875/34 – zastavěná plocha, o výměře 20 m²

- p. č. 875/35 – ostatní plocha, o výměře 705 m²

vše v k. ú. Horní Heršpice,

z kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, svěřené Z3/035. zasedáním ZMB ze dne 5. 3. 2002 se souhlasem MČ Brno-jih.

93. Odnětí svěřeného majetku města MČ Brno-Líšeň, pozemku p. č. 4422/235 v k. ú. Líšeň – ZM7/0266

ZMB schvaluje MČ Brno-Líšeň odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 Statutu města Brna, v platném znění, pozemku
- p. č. 4422/235 – ostatní plocha, o výměře 3.894 m²
v k. ú. Líšeň,
z kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek svěřený rozhodnutím ZMB č. Z3/017 ze dne 11. 4. 2000, se souhlasem MČ Brno-Líšeň.

94. Nabytí práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemcích p. č. 1253/1 a 1253/5 v k. ú. Brněnské Ivanovice pro stavbu “Stavební úpravy křižovatky Kaštanová – Popelova – Vinohradská” – ZM7/0292

ZMB schvaluje nabytí práva odpovídajícího věcnému břemenu – služebnosti, které spočívá v právu umístění a provozování stavby chodníku na pozemku p. č. 1253/5 v k. ú. Brněnské Ivanovice a umístění a provozování podzemního kabelového vedení světelného signalizačního zařízení na pozemku p. č. 1253/1 v k. ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Správu železniční dopravní cesty, s.o., v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1226-48/2014 za dohodnutou cenu ve výši 39.304,- Kč a za podmínek uvedených ve smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti, která tvoří přílohu č. 56 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

95. Majetkoprávní vypořádání pozemků p. č. 150/2 a 4866/3 v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – změna usnesení ZMB č. Z6/025, bod č. 103 – ZM7/0232

ZMB mění usnesení ZMB č. Z6/025, bod 103 ze dne 18. 6. 2013, které zní:

„Zastupitelstvo města Brna schvaluje nabytí pozemků:

- p. č. 150/2 – orná půda, o výměře 264 m²

- p. č. 4866/3 – zahrada, o výměře 6 m²

v k. ú. Žabovřesky včetně součástí a příslušenství z vlastnictví společnosti NET Development, s. r. o., do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 540.000,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 85 těchto usnesení.“

takto:

Zastupitelstvo města Brna schvaluje směnu pozemků:

- část p. č. 1678/193 označená jako p. č. 1678/193 ostatní plocha, silnice, o výměře 213 m²

- část p. č. 1679/2 označená jako p. č. 1679/2 ostatní plocha, silnice, o výměře 347 m²

- p. č. 1679/11 – ostatní plocha, silnice, o výměře 233 m²

- p. č. 1679/12 – ostatní plocha, silnice, o výměře 110 m²

- p. č. 1679/14 – ostatní plocha, silnice, o výměře 361 m²
vše v k. ú. Starý Lískovec ve vlastnictví statutárního města Brna
za pozemky
- p. č. 150/2 – orná půda, o výměře 264 m²
- p. č. 4866/3 – zahrada, o výměře 6 m²
oba v k. ú. Žabovřesky
- část p. č. 1679/1 označená jako p. č. 1679/15 – ostatní plocha, silnice, o výměře 44 m²
v k. ú. Starý Lískovec
ve vlastnictví společnosti NET Development, s. r. o., s doplatkem ve prospěch
statutárního města Brna ve výši 2.039.600,- Kč a za podmínek uvedených ve směnné
smlouvě, která tvoří přílohu č. 57 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

96. Dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu pozemků, budoucí kupní smlouvě, budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen a budoucí zástavní smlouvě – dispozice s pozemky v lokalitě nároží Vlhká – Koliště – Cejl za účelem výstavby polyfunkčního objektu – ZM7/0289

ZMB schvaluje dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu pozemků, budoucí kupní smlouvě, budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen a budoucí zástavní smlouvě č. 0063101701340 uzavřené dne 29. 4. 2010 mezi statutárním městem Brnem a společností K+Vlhká s. r. o. (nyní CERE Invest Edison Center s. r. o.), ve znění dodatků č. 1 ze dne 8. 2. 2011, č. 2 ze dne 8. 11. 2011, č. 3 ze dne 2. 4. 2012 a č. 4 ze dne 24. 10. 2013, jehož předmětem je především

- rozšíření předmětu dispozice o pozemek p. č. 633/7 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 76 m² v k. ú. Zábrdovice;
- změna termínu sjednaného pro splnění závazku společnosti CERE Invest Edison Center s. r. o. podat žádost o vydání stavebního povolení nejpozději, a to z původního termínu 31. 3. 2014 na nově sjednaný termín 30. 11. 2016;
- dohoda o narovnání, na jejímž základě společnost CERE Invest Edison Center s. r. o. uhradí městu v souvislosti s prodlením se splněním závazku podat žádost o vydání stavebního povolení ke dni 1. 5. 2015 smluvní pokutu ve výši 1.500.000,- Kč,

v části týkající se budoucího prodeje a budoucí zástavby a budoucího zřízení věcných břemen.

Dodatek č. 5 tvoří přílohu č. 58 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

97. Postup mimosoudního vypořádání žalobních návrhů žalobce DRUŽBA, SBD proti žalovanému statutárnímu městu Brnu, o vydání bezdůvodného obohacení oproti odevzdání pozemků, event. podílů na pozemcích, dohoda o řešení soudních sporů o vrácení zaplacených kupních cen – změna usnesení – ZM7/0291

1. ZMB bere na vědomí

- soupis 121 vedených soudních sporů žalobce DRUŽBA, SBD proti žalovanému statutárnímu městu Brnu, o vydání bezdůvodného obohacení v celkové částce 7.153.508,- Kč (zaplacené kupní ceny) bez příslušenství s označením procesního stavu u pravomocně ukončených soud. sporů (označeno jako příloha č. 1);
- předpokládanou výši nákladů řízení vyčíslenou právním zástupcem DRUŽBY v neukončených soudních sporech DRUŽBY, o nichž dosud nebylo rozhodnuto ani soudem I. stupně, k úhradě ze strany statutárního města Brna ve prospěch právního zástupce DRUŽBA ke dni 13. 2. 2015 celkem v částce 989.238,- Kč, z toho 50 % činí 494.169,- Kč (označeno jako příloha č. 2);
- výši nákladů řízení vyčíslenou právním zástupcem DRUŽBY v soudních sporech DRUŽBY rozhodnutých soudem I. stupně a náklady právního zastoupení před soudem II. stupně k datu 13. 2. 2015 v částce 969.131,80 Kč (označeno jako příloha č. 3).

2. ZMB schvaluje změnu usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z6/034, konaného dne 20. 5. 2014, bod 68, které zní:

„ZMB souhlasí

- *s obecným postupem mimosoudního vypořádání žalobních návrhů žalobce DRUŽBA, SBD proti žalovanému statutárnímu městu Brnu, o vydání bezdůvodného obohacení oproti odevzdání pozemků, event. podílů na pozemcích, který spočívá:*
- *ve vrácení zaplacených kupních cen ze strany žalovaného statutárního města Brna ve prospěch žalobce DRUŽBA, SBD dle podaných žalobních návrhů SBD DRUŽBA,*
- *oproti splnění povinnosti DRUŽBA, SBD obnovit vlastnické právo statutárního města Brna k pozemkům, event. id. podílům na pozemcích (pod bytovými domy dříve ve výlučném vlastnictví DRUŽBA, SBD), obsažených v podaných žalobních návrzích, uvedených v soupisu vedených soudních sporů, event. zajistit přepis na list vlastnictví ČR – ÚZSVM.“*

takto:

ZMB schvaluje dohodu o řešení soudních sporů o vrácení zaplacených kupních cen dle ust. § 1746 odst. 2 obč. zákoníku mezi statutárním městem Brnem (účastník č. 1) a stavebním bytovým družstvem DRUŽBA (účastníkem č. 2), (dále jen „DOHODA“), spočívající:

- ve vyřešení pravomocně ukončených soudních sporů, u nichž byla podána dovolání nebo ústavní stížnost statutárním městem Brnem, a to zpětvzetím podaných dovolání nebo ústavních stížností za podmínek této DOHODY,
- ve vyřešení pravomocně ukončených soudních sporů, u nichž byla podána dovolání nebo ústavní stížnost DRUŽBOU pouze do výroků o zaplacených nákladech řízení, a to zpětvzetím podaných dovolání nebo ústavních stížností za podmínek této DOHODY,

- ve vyřešení soudních sporů, u nichž byla podána odvolání statutárním městem Brnem, o nichž nebylo dosud soudem rozhodnuto, a to zpětvzetím odvolání za podmínek této DOHODY,
- ve vyřešení soudních sporů, u nichž byla podána odvolání DRUŽBOU, pouze do výroků o zaplacených nákladech řízení ,o nichž nebylo dosud soudem rozhodnuto, a to uzavřením soudních smírů za podmínek této DOHODY,
- ve vyřešení zastavených soudních řízení dle § 111 odst. 3 obč. soudního řádu za podmínek této DOHODY čl. II, bod 5,
- u ostatních soudních sporů v uzavření soudních smírů spočívajících v povinnosti statutárního města Brna (účastníka č. 1) vrátit stavebnímu bytovému družstvu DRUŽBA (účastníkovi č. 2) zaplacenou kupní cenu do 30 dnů po splnění povinnosti DRUŽBY obnovit zápis vlastnického práva České republiky k pozemkům, event. podílům na pozemcích, které byly předmětem kupních smluv;
- v každém příslušném soudním sporu, a v zaplacení soudních poplatků, doložených nákladů na pořízení listin z katastru nemovitostí v souvislosti se soudními spory, a nákladů právního zastoupení ve výši 50 % odměny za právní zastoupení dle advokátního tarifu stanoveného pro mimosmluvní odměnu a ve výši 50 % nákladů stanovených paušální částkou a to vše ze strany statutárního města Brna ve prospěch právního zástupce DRUŽBY. Předpokládaná výše nákladů řízení je stanovena v příloze č. 2 této dohody.

Dohoda o řešení soudních sporů o vrácení zaplacených kupních cen dle ust. § 1746 odst. 2 obč. zákoníku tvoří přílohu č. 59 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. ZMB souhlasí pro případ neschválení dohody o řešení soudních sporů dle § 1746 odst. 1 obč. zákoníku, s pokračováním v pravomocně neukončených soudních řízeních s tím, že náklady soudního řízení budou ze strany statutárního města Brna hrazeny v plné výši, které k datu 13. 2. 2015 byly právním zástupcem DRUŽBY vyčísleny na částku 989.238,- Kč vč. dalších dosud neuhrazených nákladů řízení v pravomocně ukončených věcech. _____

98. Žádost xxxxxxxxxxxx xxxx o prominutí smluvní pokuty za pozdní úhradu nájemného za pronájem částí pozemků p. č. 209/3, 209/4 a 214/1 v k. ú. Tuřany – ZM7/0250

1. ZMB bere na vědomí

- žádost xxxxxxxxxxxx xxxx ze dne 30. 1. 2015 o prominutí smluvní pokuty za prodlení s úhradou nájemného za roky 2012, 2013 a 2014,
- skutečnost, že v souvislosti s opakovanými pozdními úhradami dlužného nájemného za období 2012-2014 vznikl statutárnímu městu Brnu nárok na smluvní pokutu ve výši 150.590,- Kč za pozdní úhradu nájemného za rok 2012, na smluvní pokutu ve výši

254.097,- Kč za pozdní úhradu nájemného za rok 2013 a na smluvní pokuty ve výši 88.814,- Kč za pozdní úhradu nájemného za rok 2014, tj. na smluvní pokutu v celkové výši 493.501,- Kč,
- skutečnost, že dlužné nájemné za období 2012-2014 bylo zcela uhrazeno.

2. ZMB nesouhlasí s prominutím smluvní pokuty v celkové výši 493.501,- Kč xxxxxxxxxxx xxxxxx, která sestává ze smluvní pokuty ve výši 150.590,- Kč za pozdní úhradu nájemného za rok 2012, ze smluvní pokuty ve výši 254.097,- Kč za pozdní úhradu nájemného za rok 2013 a ze smluvní pokuty ve výši 88.814,- Kč za pozdní úhradu nájemného za rok 2014 za pronájem částí pozemků p. č. 209/3, 209/4 a 214/1 v k. ú. Tuřany dle nájemní smlouvy č. 62032018 ve znění dodatku č. 6203201801._

99. Připomínky statutárního města Brna k návrhu Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje – Problémové okruhy - ZM7/0298

1. ZMB bere na vědomí problémové okruhy pro návrh Připomínek statutárního města Brna k návrhu Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje, které tvoří přílohu č. 60 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. ZMB ukládá RMB jednat s Radou Jihomoravského kraje o řešení problémových okruhů v návrhu Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje;

úkol č.: [Z7/05/99/01]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [2015-05-05]

3. ZMB ukládá RMB vyhodnotit a zpracovat podněty a připomínky městských částí, dopracovat Připomínky statutárního města Brna k návrhu Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje a zaslat je Krajskému úřadu Jihomoravského kraje.

úkol č.: [Z7/05/99/02]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [2015-05-05]

100. Nabytí pozemku p. č. 256/10 v k. ú. Dolní Heršpice pro stavbu „Cyklistická stezka Sokolova – Vomáčkova“ – ZM7/0207

ZMB schvaluje

1) nabytí pozemku

- p. č. 256/10 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.272 m²

v k. ú. Dolní Heršpice, ve spoluvlastnictví xxxxxxx xxxxxxx a xxxxx xxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.041.750,- Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 61 těchto usnesení;

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2) MČ Brno-jih svěření pozemku

- p. č. 256/10 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.272 m²

v k. ú. Dolní Heršpice, v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 111 přílohy č. 4.

101. Dispozice s pozemky p.č. 835/5, 835/37 v k. ú. Přízřenice - ZM7/0288

1. ZMB bere na vědomí

- nabídku společnosti ARTIKL, s. r. o., ze dne 7. 1. 2015 na využití předkupního práva statutárního města Brna dle ust. § 101 stavebního zákona, k pozemkům p. č. 835/5, 835/37 k. ú. Přízřenice, které byly OOP č. 3/2014 určeny pro „Veřejné prostranství – komunikace a prostranství místního významu (veřejný dopravní prostor);
- skutečnost, že dne 23. 1. 2015 byla rozsudkem Krajského soudu v Brně sp. zn. 67 A 15/2014 zrušena změna Územního plánu města Brna „Aktualizace ÚpmB“ vydaná opatřením obecné povahy č. 3/2014 statutárního města Brna, čímž bylo zrušeno i předkupní právo ve prospěch statutárního města Brna k pozemkům p. č. 835/5, 835/37 v k. ú. Přízřenice;
- existenci veřejně prospěšné stavby VPS 54/04 I/1 vymezené v obecně závazné vyhlášce statutárního města Brna č. 22/2006 s účinností od 25. 10. 2006, kterou je dotčen pozemek p. č. 835/37 k. ú. Přízřenice.

2. ZMB schvaluje

- nabytí pozemku p. č. 835/37, orná půda, o výměře 5.570 m², k. ú. Přízřenice z vlastnictví společnosti ARTIKL s. r. o. do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 5.850.000,- Kč (cca 1.050,- Kč/m²) a za podmínek dle kupní smlouvy. Kupní smlouva tvoří přílohu č. 62 těchto usnesení;

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- MČ Brno-jih svěření pozemku p. č. 835/37, orná půda, o výměře 5.570 m², k. ú. Přízřenice v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 112 přílohy č. 4, po nabytí právní moci vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

3. ZMB neschvaluje nabytí pozemku p. č. 835/5, orná půda, o výměře 12.431 m², k. ú. Přízřenice z vlastnictví společnosti ARTIKL s. r. o. do vlastnictví statutárního města Brna.

102. Dodatek č. 1 ke zřizovací listině Turistického informačního centra města Brna, příspěvkové organizace – ZM7/0294

ZMB schvaluje dodatek č. 1 ke zřizovací listině Turistického informačního centra města Brna , příspěvkové organizace, který tvoří přílohu č. 63 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

103. Ukončení pořizování Změny Územního plánu města Brna „Aktualizace ÚPmB“, vydané opatřením obecné povahy č. 3/2014 statutárního města Brna ze dne 17. 6. 2014, které bylo zrušeno rozsudkem Krajského soudu v Brně ze dne 23. 1. 2015 – ZM7/0296

1. ZMB rozhoduje o procesu pořizování změny Územního plánu města Brna „Aktualizace ÚPmB“, vydané opatřením obecné povahy č. 3/2014 statutárního města Brna ze dne 17. 6. 2014 a následně zrušené rozsudkem Krajského soudu v Brně ze dne 23. 1. 2015, tak, že:

schvaluje ukončení procesu pořizování této změny.

2. ZMB ukládá RMB učinit kroky pro zajištění procesu pořizování změn, o které si požádali občané města a vlastníci nemovitostí a které dosud nejsou vyřešeny.

úkol č.: [Z7/05/103]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [bezodkladně]

104. Záměr pořídit změny Územního plánu města Brna celoměstského významu – Systém protipovodňové ochrany, Územní systém ekologické stability, Systém cyklistické dopravy, Úprava dopravního systému v jihovýchodním sektoru města a další (42. soubor) – ZM7/0297

1. ZMB schvaluje záměr pořídit změny Územního plánu města Brna celoměstského významu – Systém protipovodňové ochrany, Územní systém ekologické stability, Systém cyklistické dopravy, Úprava dopravního systému v jihovýchodním sektoru města a další (42. soubor) v rozsahu změn:

AB 4/15-CM, AB 5/15-CM, AB 6/15-CM, AB 7/15-CM, A 8/15-CM, AB 9/15-CM, AB 10/15-CM, AB 11/15-CM, AB 12/15-CM.

2. ZMB souhlasí s přearováním změny B 3/15-CM – Areál bývalé Zbrojovky a motorárny – Nová Dukelská z 41. souboru do 42. souboru.

3. ZMB ukládá RMB předložit návrh na zajištění platnosti Územního plánu města Brna

po roce 2020.

úkol č.: [Z7/05/104]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [2015-06-30]

105. Memorandum ke květnovému pochodu Dělnické mládeže – ZM7/0299

ZMB schvaluje Memorandum ke květnovému pochodu Dělnické mládeže, které tvoří přílohu č. 64 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. Zpráva Kontrolního výboru ZMB, Finančního výboru ZMB, Výboru pro národnostní menšiny ZMB, Policie ČR, Městské policie Brno a Hasičského záchranného sboru

ZMB bere na vědomí zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZMB za I. čtvrtletí roku 2015, Finančního výboru ZMB v I. čtvrtletí 2015, Výboru pro národnostní menšiny ZMB za I. čtvrtletí 2015, předložené zprávy o bezpečnosti a pořádku – Zprávu PČR o bezpečnostní situaci na území města Brna, Zprávu o činnosti Městské policie Brno za I. čtvrtletí 2015 a Zprávu o činnosti Hasičského záchranného sboru na území města Brna za I. čtvrtletí 2015. __

Ing. Petr Vokřál, v. r.
primátor

Ing. Klára Liptáková, v. r.
1. náměstkyně primátora

Ověřovatelé:

MVDr. Vlastimil Žďárský, v. r.

Ing. Pavel Staněk, v. r.

V Brně 14. dubna 2015

Zápis zpracovala Nikol Šabratová, Organizační odbor MMB

Usnesení zapsala Marie Doubravová, Organizační odbor MMB