

Z9/07. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 16.5.2023

67. Záměr prodeje podílu na pozemku p.č. 628, k.ú. Veveří, vlastníků bytové jednotky č. 136/27 v domě Stojanova 9, Brno

Anotace

Jedná se o projednání záměru prodeje podílu na pozemku p.č. 628, k.ú. Veveří, vlastníků bytové jednotky č. 136/27 v domě Stojanova 9, Brno.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** záměr prodeje spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3885/189056 na pozemku p.č. 628 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 550 m², k.ú. Veveří, obec Brno, okres Brno-město, vlastníků bytové jednotky č. 136/27 v budově č.p. 136, Stojanova 9, Brno, postavené na pozemku p.č. 628, k.ú. Veveří, a to za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem se splatností kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.

Stanoviska

Rada města Brna projednala na schůzi č. R9/027 konané dne 12.04.2023 a doporučila ke schválení.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

JUDr. Iva Marešová

vedoucí odboru - Bytový odbor

27.4.2023 v 12:45

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Pavel Blažík

vedoucí úseku - 3. úsek

27.4.2023 v 11:21

Obsah materiálu

| | |
|--------------------------------|-------|
| Návrh usnesení | 1 - 1 |
| Obsah materiálu | 2 - 2 |
| Důvodová zpráva | 3 - 3 |
| Příloha (Snimek kat. mapy.pdf) | 4 - 4 |

Důvodová zpráva

Město Brno je spoluvlastníkem podílu o velikosti 11013/189056 na pozemku p.č. 628, k.ú. Veverí.

Odbor majetku MČ Brno-střed provedl revizi seznamu spoluvlastnických podílů na pozemcích pod bytovými domy (a pozemcích s nimi funkčně spjatými) určených k prodeji vlastníkům bytových jednotek v těchto domech a bylo zjištěno, že zbývá odprodat podíl na pozemku pod bytovým domem Stojanova 9, Brno, vlastníkům bytové jednotky č. 136/27.

Zastupitelstvo městské části Brno-střed na svém 3. zasedání konaném dne 15.02.2023 souhlasilo se záměrem prodeje a prodejem spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 628 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 550 m², o velikosti id. 3885/189056, k.ú. Veverí, vlastníkům vymezené bytové jednotky č. 136/27 v bytovém domě Stojanova 9, Brno.

Prodej výše uvedeného spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 628 v k.ú. Veverí bude realizován z úrovně MČ Brno-střed, a to za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem se splatností kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.

Komise bydlení RMB projednala dne 20.03.2023.

Hlasování: 9 - pro, 0 - proti, 2 - se zdrželi/ze 13 členů. **Usnesení bylo přijato.**

| | | | | | | | | | | | | |
|--------------|------------|--------------|-------------|----------------|--------------|---------------|--------------|------------|---------------|-----------|-----------|---------------|
| Ing. Kvičala | Bc. Krejsa | Bc. Benešová | Ivo Borovec | PhDr. Havlíček | Mgr. Jilková | Mgr. Malíková | Petr Šafařík | Ing. Trllo | Vojtěch Vašák | Bc. Kment | Jiří Ides | PhDr. Šimeček |
| pro | zdržel se | pro | omluven | pro | pro | pro | pro | pro | zdržel se | pro | omluven | pro |

Komise majetková RMB projednala dne 30.03.2023.

Hlasování: 12 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel/ze 13 členů. **Usnesení bylo přijato.**

| | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|-------------|--------------------|-------------------|------------|-------------------------|---------------------|--------------------|-------------------|------------------|-----------------------|-------------------|
| Mgr. Josef Haluza | Ludmila Oulehlová | Martin Brym | Bc. Patrik Doležal | Ing. Petr Havelka | Tomáš Hejl | Mgr. Ondřej Hýšek Ph.D. | Mgr. Jitka Ivičiová | JUDr. Michal Marek | Ing. Roman Vašina | Ing. David Trllo | Mgr. Bc. Marek Viskot | Mgr. Marek Šlapal |
| pro | pro | pro | omluven | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro |

Rada města Brna č. R9/027 projednala dne 12.04.2023.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

| | | | | | | | | | | |
|---------------|------------|------------|--------------|-----------------|-----------|--------------------|---------------------|-----------------|------------------|-------------|
| JUDr. Vaňková | Mgr. Černý | Mgr. Suchý | JUDr. Kerndl | Ing. Podivinská | Bc. Aberl | Ing. arch. Borecký | RNDr. Chvátal Ph.D. | Ing. Kratochvíl | JUDr. Matonohová | JUDr. Oliva |
| pro | pro | pro | -- | pro | pro | pro | pro | -- | pro | pro |

