

Z9/07. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 16.5.2023

53. Projekt "ZŠ a MŠ Jana Broskvy - rekonstrukce školní kuchyně" - posouzení projektu

Anotace

Realizací projektu dojde ke snížení energetické náročnosti provozu stravovacího zařízení v základní škole. Dojde k rozšíření školní jídelny a bude modernizována stávající technologie provozu kuchyně. Je plánováno navýšení kapacity kuchyně. Budou rekonstruovány podlahy a vzduchotechnické zařízení. Celkové náklady akce se předpokládají ve výši 47,3 mil. Kč, uznatelné náklady tvoří 22,2 mil. Kč, podpora z Operačního programu Životní prostředí se odhaduje ve výši 11,9 mil. Kč. Realizace projektu se předpokládá v letech 2024-2025.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** posouzení projektu "ZŠ a MŠ Jana Broskvy - rekonstrukce školní kuchyně", které tvoří přílohu č... tohoto zápisu
- 2. souhlasí** s přípravou žádosti o podporu v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt "ZŠ a MŠ Jana Broskvy - rekonstrukce školní kuchyně" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu
- 3. ukládá** Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o podporu z Operačního programu Životní prostředí na projekt "ZŠ a MŠ Jana Broskvy - rekonstrukce školní kuchyně" v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.
T: do 24. 5. 2023

Stanoviska

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R9/031 konané dne 10. 5. 2023 a stanovisko bude sděleno.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Ivan Hloušek

vedoucí odboru - Odbor implementace evropských fondů

9.5.2023 v 11:41

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Bc. Lukáš Fila

starosta - MČ Brno-Chrlice

9.5.2023 v 12:45

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí úseku - 4. úsek

9.5.2023 v 11:26

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha (Mapa širších souvislostí - ZŠ a MŠ Jana Broskvy - rekonstrukce školní kuchyně.pdf)	5 - 5
Příloha k usnesení (Posouzení projektu - ZŠ a MŠ Jana Broskvy - rekonstrukce školní kuchyně.pdf)	6 - 10

Důvodová zpráva

Kolektivním orgánům města Brna je v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů, předkládáno posouzení projektu „**ZŠ a MŠ Jana Broskvy – rekonstrukce školní kuchyně**“.

Cílem projektu je snížit energetickou náročnost provozu stravovacího zařízení v základní škole a rozšířit kapacitu jídelny. Projekt je zpracován s důrazem na efektivní využití energií a surovin, zkrácení a zrychlení manipulací a zefektivnění provozu. Bude rekonstruována a rozšířena školní jídelna a modernizována technologie provozu kuchyně. Dojde k navýšení kapacity kuchyně.

Na projekt je připravována žádost o dotaci v rámci výzvy č. 8 z Operačního programu Životní prostředí, specifický cíl 1.1 Podpora energetické účinnosti a snižování emisí skleníkových plynů, opatření 1.1.2 Snižování energetické náročnosti/zvýšení účinnosti technologických procesů (např. školských, sociálních, či zdravotnických zařízení). Výzva pro **předkládání žádostí o dotaci** je v termínu **od 24. 8. 2022 do 31. 5. 2023**.

Celkové výdaje na realizaci projektu se předpokládají ve výši **47,3 mil. Kč**. Celkové **způsobilé výdaje** činí **22,2 mil. Kč**. **Podpora** se předpokládá ve výši **11,9 mil. Kč**. Podpora činí 50 % z celkových způsobilých výdajů a je navýšena o paušál na nepřímé náklady (PD, TD, BOZP, AD). **Statutární město Brno se bude na projektu podílet ve výši 35,4 mil. Kč**.

Nezpůsobilou část tvoří stavební práce nesouvisející s úpravou gastro provozu.

<i>Struktura výdajů projektu "ZŠ a MŠ Jana Broskvy – rekonstrukce školní kuchyně" (včetně DPH)</i>		
Celkové výdaje projektu	47 349 453 Kč	100,0 %
Nezpůsobilé výdaje	25 099 482 Kč	53,0 %
Způsobilé výdaje	22 249 971 Kč	47,0 %
Podpora	11 903 734 Kč	25,1 %
Kofinancování města Brna	24 812 003 Kč	52,4 %
Podíl MČ Brno-Chrlice	10 633 716 Kč	22,5 %

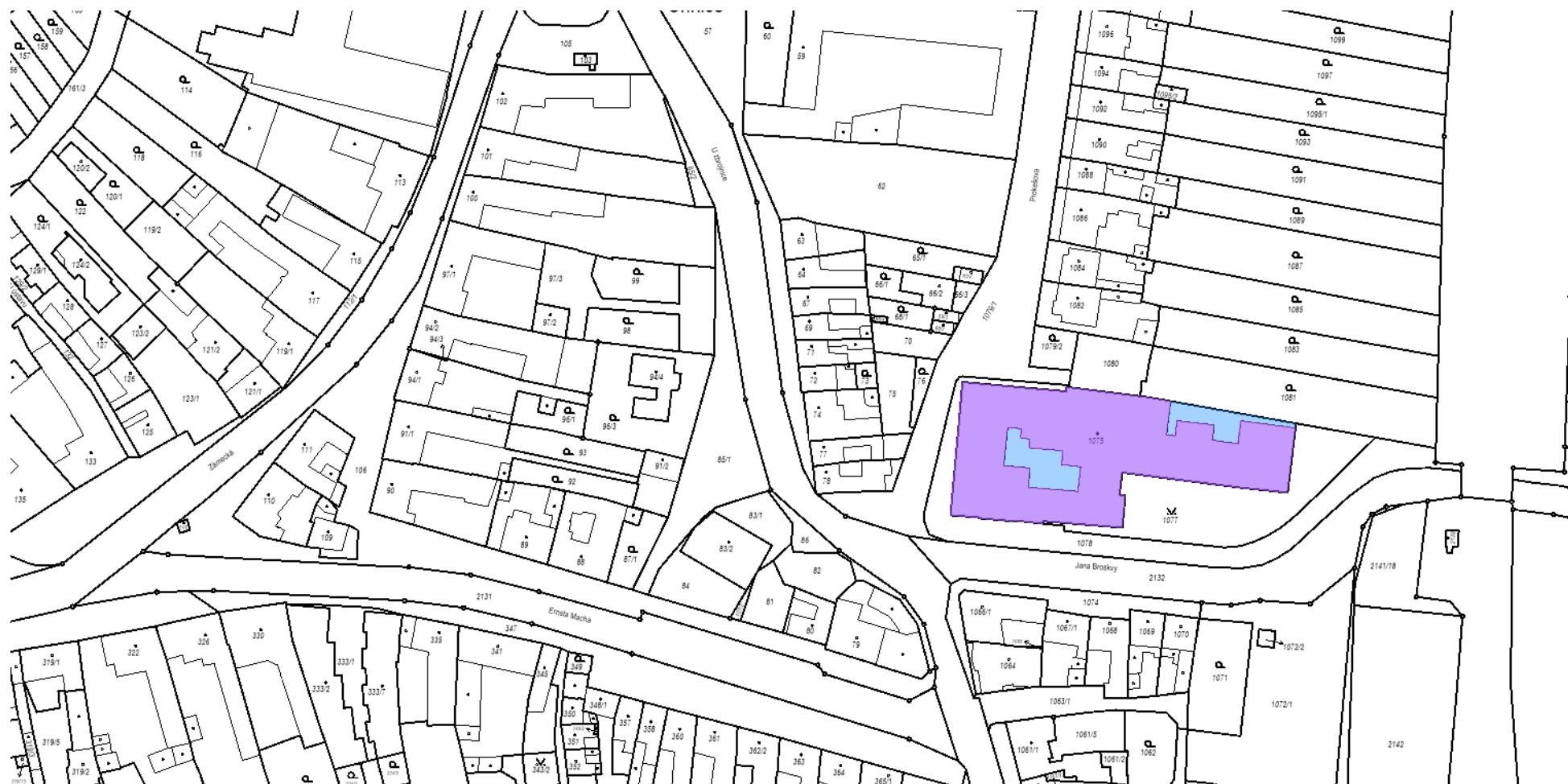
Nositelem projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je **městská část Brno-Chrlice**. Městská část **zajistila projektovou dokumentaci ve výši 1,4 mil. Kč a bude se spolupodílet** na projektu ve výši **30 % celkové finanční spoluúčasti statutárního města Brna**.

Stanoviska dotčených orgánů:

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R9/031 konané dne 10. 5. 2023 a stanovisko bude sděleno.

Materiál nebyl z časových důvodů projednán v komisích RMB.

Parcela ve vlastnictví statutárního města Brna, č. 1075 a 1077, v katastrálním území Brno-Chrlice.



Posouzení projektu se skládá z těchto částí:

1. Záměr projektu

- a) Obecné údaje
- b) Legislativní a strategický průmět, popis projektu
- c) Financování

2. Analýza dotačních příležitostí

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část A.	
A. 1. PŘEDKLADATEL	
1. Plný název předkladatele projektu:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno
2. Právní statut:	Statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)
A. 2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU	
1. Nositel projektu:	Statutární město Brno, městská část Brno-Chrlice
2. Jméno kontaktní osoby (nositele):	Ing. Lukáš Fila, starosta MČ Brno-Chrlice
3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:	Chrlické náměstí 1/4, 643 00 Brno telefon: 545 247 210 email: starosta@mcchrlice.brno.cz
4. Přehled partnerů participujících na projektu: -	
5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu: -	
6. Způsob spolupráce partnerů na projektu: -	
A. 3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU	
1. Název projektu:	ZŠ a MŠ Jana Broskvy – rekonstrukce školní kuchyně
2. Umístění projektu:	Realizace proběhne na parcele č. 1075 a 1077, v katastrálním území Brno-Chrlice.
3. Cíle projektu, jeho účel:	Cílem projektu je snížit energetickou náročnost provozu stravovacího zařízení v základní škole. Úpravy spočívají v rekonstrukci a rozšíření školní jídelny v modernizaci technologie provozu kuchyně.
4. Výchozí stav:	Technologie nezaznamenala obměnu více než 15 let. V době, kdy se klade důraz na energetické úspory ve všech oblastech je stravovací provoz významnou složkou, kde se snížení nákladů na provoz významně projeví. Městská část Brno-Chrlice zajistila projektovou dokumentaci a ostatní dokumenty k žádosti o dotaci.
5. Předpokládané výsledky projektu:	Výsledkem projektu bude snížení energetické náročnosti provozu stravovacího zařízení. Projekt je zaměřen na efektivní využití energií a surovin, zkrácení a zrychlení manipulací a zefektivnění provozu.
6. Předpokládané dopady projektu:	Účelem projektu je snížení energií na přípravu jídel a provoz kuchyně a jídelny. Zrychlení přípravného procesu bude znamenat větší množství porcí. Vzduchotechnika bude mít dopad do příjemného klimatického prostředí jak pro zaměstnance kuchyně, tak pro klienty v jídelně. Dopad projektu se projeví v ekonomickém rozpočtu zřizovatele objektu.
7. Cílové skupiny:	Zaměstnanci kuchyně, žáci a pedagogický sbor školy.

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část B.

B. 1. POPIS PROJEKTU

1. Jednotlivé aktivity projektu:

Přípravná fáze – projektová příprava, realizační dokumentace (zajištěno městskou částí Brno-Chrlice)
Realizační fáze – výběrové řízení na dodavatele stavby a dodavatele vybavení, podání žádosti o dotaci a samotná realizace.

Udržitelnosti projektu – po dobu 5 let od ukončení musí být zachovány všechny výstupy projektu a musí sloužit k účelu uvedenému záměru. Případné škody na majetku budou hrazeny z vlastních zdrojů žadatele.

2. Časová náročnost projektu:

- | | |
|---|----------|
| 1. Přípravné a projektové práce | 4 měsíce |
| 2. Zpracování žádosti o dotaci | 1 měsíc |
| 3. Výběrové řízení na dodavatele stavby | 4 měsíce |
| 4. Vlastní realizace stavby | 7 měsíců |

Projektovou dokumentaci zajistila městská část.

Výběrové řízení na dodavatele stavby proběhne v roce 2024.

Realizace stavby se předpokládá v letech 2024-2025.

3. Indikátory:

323000 Snížení konečné spotřeby energie u podpořených subjektů (GJ/rok)

327006 Roční spotřeba primární energie v ostatních případech (MWh/rok)

327161 Počet veřejné infrastruktury, kde došlo k úspoře primární energie z neobnov. zdrojů (ks)

4. Hrubý rozpočet na celou dobu trvání projektu:

47 349 453 Kč včetně DPH

B. 2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT

1. Soulad se Strategií Brno 2050:

Projekt je v rámci Strategie Brno 2050, v souladu s hodnotou Kompaktní a vyvážené město, cílem Efektivně využívat území města prostřednictvím podpory souvislé zástavby a rozvoje vyvážené sítě lokálních center, a dále hodnotou Energeticky šetrné, nezávislé a odolné město, cílem Snížit celkovou energetickou spotřebu při postupném zvyšování energetické účinnosti.

2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:

Projekt je v souladu s Územní energetickou koncepcí statutárního města Brna, konkrétně se Základními operativními cíli (bod 1.2).

3. Soulad s územním plánem města Brna:

Území se podle platného Územního plánu města Brna nachází ve stabilizované funkční ploše pro veřejnou vybavenost.

4. Legislativní audit:

Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou zcela v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt. Neočekávaná rizika mohou přijít se změnami z legislativní úrovně. Projektový cyklus na statutárním městě Brně počítá s řadou metodik, aby nebylo možné realizaci projektu nějakým způsobem poškodit. Existence metodik dostatečně eliminuje vnitřní legislativní riziko. Vnější legislativní riziko lze jen těžko úplně odstranit, legislativa přijatá na národní úrovni může neočekávaně změnit parametry projektů (daňové reformy apod.)

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR – část C.**C. 1. FINANCOVÁNÍ****1. Rozpočet na celou dobu trvání projektu:**

fáze	v Kč	Výdaje na projekt		Příjmy z projektu
		investiční	provozní	
Přípravná		1 476 200		
Realizační		45 873 253		
Provozní fáze				
Celkem		47 349 453		

Provozní náklady budou kryty z rozpočtu MČ Brno-Chrlice.

2. Možnosti financování

v Kč	Částka	%	Upřesnění
Vlastní zdroje			
Rozpočet města	24 812 003 Kč	52,4	Fond kofinancování projektů
Ostatní veřejné zdroje			
EU	11 903 734 Kč	25,1	Evropský fond pro regionální rozvoj
Privátní zdroje			
Jiné	10 633 716 Kč	22,5	Spoluúčast MČ Brno-Chrlice
Celkem	47 349 453 Kč	100,0	

Dotace činí 50 % z celkových uznatelných nákladů a je navýšena o paušál na nepřímé náklady (PD, TD, BOZP, AD)

C. 2. OSTATNÍ INFORMACE**1. Majetkové poměry:**

Realizace proběhne na parcele ve vlastnictví statutárního města Brna, č. 1075 a 1077, v katastrálním území Brno-Chrlice.

2. Synergie:

Projekt navazuje na akce provedené v předešlých letech k zajištění energetických úspor ve veřejných budovách v MČ Brno – Chrlice. V Základní škole a mateřské škole Jana Broskvy byla v roce 2014 provedena energetická opatření (zateplení, výměna výplní otvorů).

3. Zajištění udržitelnosti projektu:

Udržitelnost projektu bude řešena z úrovně MČ Brno-Chrlice. MČ i uživatel objektu budou zajišťovat splnění indikátorů projektu a pečovat o budovu s péčí řádného hospodáře. Případné škody budou hrazeny z fondu krytí škod města Brna.

Analýza dotačních příležitostí

Projekt „ZŠ a MŠ Jana Broskvy – rekonstrukce školní kuchyně“ je svým zaměřením v souladu s výzvou č. 8 Operačního programu Životní prostředí, specifickým cílem 1.1 Podpora energetické účinnosti a snižování emisí skleníkových plynů, opatřením 1.1.2 Snižování energetické náročnosti/zvýšení účinnosti technologických procesů (např. školských, sociálních, či zdravotnických zařízení). Výzva pro předkládání žádostí o dotaci již probíhá a končí **31. 5. 2023**.

Rozpočet projektu

Rozpočet projektu ve výši **47 349 453 Kč včetně DPH** zahrnuje tyto náklady:

- 1) Přípravná
projektová příprava 1 476 200 Kč

- 2) Realizační
 - stavební část 44 273 674 Kč
 - TDI+BOZP 1 599 579 Kč

Zdroje krytí projektu

Projekt může získat dotaci prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí (OPŽP). Celkové **způsobilé výdaje činí 47,3 mil. Kč. Podpora se odhaduje na 11,9 mil. Kč**, což je **50 %** z celkových způsobilých výdajů a je navýšena o paušál na nepřímé náklady (PD, TD, BOZP, AD). Dotace je poskytována v režimu ex-post.

<i>Struktura výdajů projektu "ZŠ a MŠ Jana Broskvy – rekonstrukce školní kuchyně" (včetně DPH)</i>		
Celkové výdaje projektu	47 349 453 Kč	100,0 %
Nezpůsobilé výdaje	25 099 482 Kč	53,0 %
Způsobilé výdaje	22 249 971 Kč	47,0 %
Podpora	11 903 734 Kč	25,1 %
Kofinancování města Brna	24 812 003 Kč	52,4 %
Podíl MČ Brno-Chrlice	10 633 716 Kč	22,5 %