

U S N E S E N Í

schůze Rady města Brna č. R3/058
konané dne 24. února 2000

Program:

1. Změna ve složení Komise technických sítí RMB - RM3/2828
2. Návrh "Předběžného programu" zasedání ZMB č. Z3/016
- RM3/2872
3. Členská schůze Víreckého oblastního vodovodu, s. m. o.,
konaná dne 22. 3. 2000 - RM3/2871
4. Zahraniční pracovní cesta - RM3/2779
5. Stanovisko Odboru kontroly MMB ke stížnostem Ing. Karla
Dvořáka - RM3/2802
6. Organizační zajištění provozu Informačního systému města
Brna - RM3/2832
7. "Projekt rozvoje a integrace" - dílčí smlouva č. 2
a dodatek č. 1 k rámcové smlouvě o dílo č. 33 99 9 02
- RM3/2833
8. "Technické vybavení serverovny" - smlouva o dílo
- RM3/2793
9. Žádosti o výmaz zástavního práva po splacení půjček
z Fondu rozvoje bydlení města Brna - RM3/2737
10. Smlouvy o zániku zástavního práva ze smluv o poskytnutí
půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Brna dle Vyhlášky
města Brna č. 8/1999 - RM3/2738
11. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 6197-2-062 - RM3/2783
12. Návrh směny pozemků v k. ú. Soběšice - RM3/2789
13. Návrh prodeje pozemku v k. ú. Líšeň - změna usnesení
- RM3/2786
14. Návrh dohody o narovnání vzájemných vztahů a uznání
vlastnických práv - RM3/2791
15. Pronájem pozemků v areálu TJ Favorit v k. ú. Pisárky
- RM3/2784
16. Pronájem nemovitosti - areál hotelu "Fontána" - výsledky
záměru pronájmu - RM3/2813
17. Návrh prodeje nemovitostí - dům Jiráskova 53, včetně
pozemků - RM3/2798
18. Žádost města Brna o poskytnutí bezúročné půjčky na opravu
a modernizaci bytového fondu z rozpočtu ČR na rok 2000
- dle "Programu poskytování státních půjček" vydaného
Ministerstvem pro místní rozvoj ČR v prosinci 1999
- RM3/2797
19. Snížení nájemného za užívání nebytových prostor v objektu
Gorkého 5 do doby zapojení elektroměru a plynoměru
- RM3/2780
20. Bellova 15-25 - pronájem 24 nově vybudovaných bytových
jednotek - RM3/2781

- 21."KOMUNITNÍ BYDLENÍ Brno - Bratislavská 41, Cejl 49" - návrh TEZ - RM3/2820
- 22.Dodatek č. 7 ke smlouvě o pronájmu majetku a obstarávání náležitostí spojených s tímto majetkem - RM3/2796
- 23.Žádost o účelovou dotaci ze státního rozpočtu na zabezpečení péče o válečné hroby - RM3/2782
- 24.Odpověď členům Zastupitelstva města Brna na podnět k řešení situace ve věci budování ISMB
- 25.Metodika oceňování věcných břemen k pozemkům dotčeným stavbami technických sítí - RM3/2708
- 26."Rekonstrukce opěrné zdi - kanalizace" na -středním hřbitově - návrh doplněného TEZ - RM3/2808
- 27."Klimatizace Domu umění" - zadání veřejné zakázky - RM3/2811
- 28."Rekonstrukce průčelí Mahenova divadla" - zadání veřejné zakázky - RM3/2810
- 29."Řešení interiérů pro knihovnu Jiřího Mahena v Schrattenbachově paláci" - zadání veřejné zakázky - RM3/2812
- 30."Monitoring kvality ovzduší města Brna po roce 2000" - návrh TEZ - RM3/2809
- 31."Jižní centrum města Brna - Zvonařka, kolektory a technické sítě pro 1. etapu výstavby" - návrh TEZ - RM3/2821
- 32."Lávka pro pěší přes řeku Svitavu, Mlýnské nábřeží-Babická" - zadání veřejné zakázky - RM3/2803
- 33."Rekonstrukce systému světelně signalizačních zařízení křižovatek v městě Brně - etapa I., část 1" - zadání veřejné zakázky - RM3/2801
- 34.Dodatek č. 6 k mandátní smlouvě č. 8 mezi městem Brnem a společností Brněnské komunikace, a. s. - RM3/2799
- 35."Rekonstrukce systému světelně signalizačních zařízení křižovatek v městě Brně - etapa I., část 2" - zadání veřejné zakázky - RM3/2800
- 36.Návrh na uzavření kupní smlouvy mezi městem Brnem a státním podnikem Pozemní stavby Brno, v likvidaci, na pozemek p. č. PK 3618/1, v k. ú. Chrlice, dotčený výstavbou místní komunikace Roviny - RM3/2726
- 37.Smlouva o zajištění provozu MHD v Brně na rok 2000 do 31. 5. 2000 a návrh na zvýšení provozní dotace společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s. - RM3/2858
- 38.Návrh prodeje pozemku p. č. 248 o výměře 404 m² v k. ú. Brno město, vlastníkovu stavby na tomto pozemku
- zrušení usnesení RMB č. R2/167, bod 23.
- návrh na zrušení usnesení ZMB č. Z2/048, bod 28.
- RM3/2735
- 39.Návrh na zvýšení základního jmění společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s., nepeněžitým vkladem pozemku p. č. 248 v k. ú. Město Brno, obec Brno - RM3/2734
- 40.Návrh dotací na podporu projektů ekologické výchovy občanů města Brna na rok 2000 a návrh rozpočtového opatření na jejich zajištění - RM3/2718
- 41.Smlouva o spolupráci mezi městem Brnem a Československou obcí legionářskou - RM3/2834
- 42.Výstavba biocentra a biokoridoru společností IKEA ČR, spol. s r. o. - RM3/2792
- 43.Výstavba podzemních garáží v lokalitě Janáčkovu divadlo - pod fontánou - odpověď na dopis společnosti INFRAM, a. s. - RM3/2877
- 44.Pronájem nebytových prostor v objektu Komenského nám. 8 -

- Besední dům - RM3/2869
45. Využití sponzorského daru společnosti CASINO Brno, a. s.
- RM3/2873
46. Záměr vyhlášení architektonické soutěže na zpracování
návrhu rekonstrukce budovy divadla Reduta v Brně
- RM3/2822
47. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Přítomni:

RNDr. Petr Duchoň, Ing. Milan Šimonovský, Ing. Jarmila
Horová, CSc., Bc. Pavel Kuba, Ing. Vítězslav Dostál,
Ing. Stanislav Juránek doc. Ing. arch. Jiří Löw,
Ing. František Polách, MUDr. Bořek Semrád, Petr Zbytek,
Ing. Pavel Loutocký, PhDr. Michal Žák, JUDr. Jana Brabcová

1. Změna ve složení Komise technických sítí RMB - RM3/2828

RMB odvolává

- Ing. Jiřího Komůrku
z funkce člena Komise technických sítí RMB, na jeho
vlastní žádost, a to s účinností do 24. 2. 2000.

Schváleno jednomyslně.

2. Návrh "Předběžného programu" zasedání ZMB č. Z3/016

- RM3/2872

1. RMB bere na vědomí "Předběžný program" zasedání
Zastupitelstva města Brna č. Z3/016.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Organizačního odboru MMB
- zpracovat do tohoto materiálu případné změny na
základě jednání RMB
- odeslat jménem RMB takto upravený "Předběžný program"
zasedání ZMB předsedům klubů a nezařazeným členům
ZMB.

*

úkol č. [R3/058/02] [08] zodpovídá: vedoucí ORGO MMB
termín: [25. 02. 2000]

Schváleno jednomyslně.

3. Členská schůze Vírského oblastního vodovodu, s. m. o.,

konaná dne 22. 3. 2000 - RM3/2871

RMB pověřuje

- Ing. Jarmilu Horovou, CSc.

náměstkyni primátora města Brna

zastupováním města Brna na členské schůzi Vířského
oblastního vodovodu, s. m. o., konané dne 22. 3. 2000.

Schváleno 8 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

4. Zahraniční pracovní cesta - RM3/2779

RMB schvaluje zahraniční pracovní cestu

- RNDr. Petra Duchoně - primátora města Brna

- Ing. Pavla Loutockého - tajemníka Magistrátu města Brna
do NĚMECKA - SCHW-BISCH GMÜNDU

na oficiální návštěvu

při příležitosti jubilejního setkání BRUNY

ve dnech 27.-28. 5. 2000 (a v době potřebné na cestu).

Schváleno jednomyslně.

5. Stanovisko Odboru kontroly MMB ke stížnostem Ing. Karla Dvořáka - RM3/2802

1. RMB bere na vědomí stanovisko Odboru kontroly MMB
ke stížnostem Ing. Karla Dvořáka.

2. RMB souhlasí s textem dopisu primátora města Brna
Ing. Karlu Dvořákovi. Dopis tvoří přílohu č. 1 tohoto
usnesení.

*

3. RMB ukládá primátorovi města Brna odpovědět Ing. Karlu
Dvořákovi ve smyslu tohoto usnesení.

*

úkol č. [R3/058/05] [01] zodpovídá: primátor města
Brna

termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

6. Organizační zajištění provozu Informačního systému města Brna - RM3/2832

1. RMB bere na vědomí návrh organizačního zajištění
provozu ISMB.

2. RMB jmenuje následující týmy garantů v jednotlivých
oblastech:

rozpočtu, financování a účetnictví

- Bc. Alice Tomková

- předseda

- Ing. Jana Červencová
- Ing. Jiřina Loskotová

provozu města

- Ing. Marie Kostruhová - předseda
- Vladimír Ondráček
- Mgr. Simon Krásenský
- Ing. Kamil Rajsígl

majetku

- Ing. Hana Řepová - předseda
- Ing. Jana Červencová
- RNDr. Eva Fojtíková
- Ing. Vojtěch Sapák

hospodářského rozvoje

- Ing. Marie Jalová - předseda
- Ing. arch. Vladimír Dominik
- Ing. Pavel Vybíral

územního rozvoje

- Ing. arch. Vladimír Dominik - předseda
- Ing. arch. Zdena Umlášková
- Ing. Pavel Vybíral
- Ing. Vejvoda

bytového a nebytového fondu

- Mgr. Jiří Lahoda - předseda
- Vladimír Ondráček
- JUDr. Světlana Pernicová
- Ing. Jitka Kalášková

životního prostředí

- Ing. Jaromíra Vítková - předseda
- Ing. Marie Kuželová
- Ing. Bohumil Pfeifer

integrovaného záchranného systému

- Ing. Jan Kapinus - předseda
- Ing. Michal Baran
- Josef Klička
- MUDr. Pavel Urbánek

technických sítí a dopravy

- Ing. Antonín Kremr - předseda
- Ing. Ivo Mrázek
- Ing. Vít Marek

životnostenského úřadu

- JUDr. Dobromila Macháčková - předseda
- Ing. Zdeněk Doležel
- Mgr. Ilona Klímová

zdravotnictví, sociální péče a podpory

- vedoucí OSP MMB - předseda
- Ing. Zdeněk Cibulka
- MUDr. Zora Prosková

kultury, školství a sportu

- RNDr. Miloš Šifalda - předseda
- Mgr. Jana Putnová
- Ing. arch. Jiřina Knoppová

kontroly

- vedoucí Odboru kontroly MMB - předseda
- Bc. Eva Jiráková
- Ctirad Urbančík

personalistiky

- Bc. Bohuslava Zámečnicková - předseda
- Věra Cacková
- RNDr. Helena Valkounová

vnitřních věcí

- Ing. Marie Kostruhová - předseda
- Bc. Iva Jaňourová
- Marie Nevečeřalová
- PhDr. František Novák

samosprávných procesů, komunikace mezi úřady

- Ing. Kamil Rajsigl - předseda
- JUDr. Jana Brabcová
- RNDr. Helena Valkounová
- PhDr. František Novák

komunikace s veřejností, správa internetu

- PhDr. Helena Burianová - předseda
- Ing. Marie Kostruhová
- PhDr. Michal Žák
- Mgr. Simon Krásenský

informačních systémů

- Mgr. Simon Krásenský - předseda
- Ing. Josef Rotter
- Ing. Jiří Fabin

Řídící komisi provozu ISMB

předseda

- Ing. Ivan Kopečný - předseda KMI RMB

členové

- Ing. Bc. Oldřich Ševčík - předseda FK RMB
- Ing. František Polách - předseda MK RMB
- Ing. Svatopluk Beneš - předseda KI SS
- Ing. Josef Pelikán - předseda BK RMB
- Ing. Vladimír Adam - vedoucí -SK MMB
- Ing. Josef Gogela - vedoucí -T MMB
- Mgr. Jiří Halíř - vedoucí -O MMB
- RNDr. Zdeněk Konečný - vedoucí -H MMB

Provozní tým ISMB

- Mgr. Simon Krásenský - předseda
- Ing. Josef Rotter
- Ing. Stanislav Krčmař
- Pavel Javora

3.RMB žádá Sněm starostů o doplnění po dvou zástupcích za všechny městské části do jednotlivých týmů garantů a provozního týmu ISMB.
Termín: 31. 3. 2000.

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit programové vybavení MS Project v síťovém provedení pro potřeby řídicí komise a provozního týmu ISMB a zajistit odpovídající vyškolení členů řídicí komise provozního týmu ISMB.

*

úkol č. [R3/058/06/01] [23]
zodpovídá: vedoucí OMI MMB
termín: [30. 04. 2000]

*

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit příslušné SW vybavení pro zpracování tzv. databáze požadavků z návrhu organizačního zajištění provozu ISMB tak, aby databáze byla přístupná pro pracovníky MMB i MČ.

*

úkol č. [R3/058/06/02] [23]
zodpovídá: vedoucí OMI MMB
termín: [30. 04. 2000]

Schváleno jednomyslně.

7."Projekt rozvoje a integrace" - dílčí smlouva č. 2
a dodatek č. 1 k rámcové smlouvě o dílo č. 33 99 9 02
- RM3/2833

RMB schvaluje

- a) dílčí smlouvu č. 2 k rámcové smlouvě o dílo č. 33 99 9 02 se společností
- ANECT, a. s.
Vídeňská 125, 619 00 Brno.
Dílčí smlouva č. 2 tvoří přílohu č. 2 tohoto usnesení;
- b) dodatek č. 1 k rámcové smlouvě o dílo č. 33 99 9 02 se společností
- ANECT, a. s.
Vídeňská 125, 619 00 Brno.
Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

8. "Technické vybavení serverovny" - smlouva o dílo
- RM3/2793

RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi městem Brnem a společností

- Technické sítě Brno, a. s.

Barvířská 5, 602 00 Brno

o zajištění celkové dodávky stavby serverovny pro ISMB.

Smlouva o dílo tvoří přílohu č. 4 tohoto usnesení.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

9. Žádosti o výmaz zástavního práva po splacení půjček
z Fondu rozvoje bydlení města Brna - RM3/2737

RMB schvaluje žádosti o výmaz zástavního práva - potvrzení věřitele, po úplném splacení půjčky:

- a) ze smlouvy č. 63959006 ve výši 400.000,- Kč
pro Věru Žakovou
bytem Brno, náměstí 28. října 16
- b) ze smlouvy č. 63959007 ve výši 70.000,- Kč
pro Květoslavu Kyšperskou
bytem Brno, Jeneweinova 38
- c) ze smlouvy č. 63959012 ve výši 60.000,- Kč
pro Ing. arch. Helenu Vařejkovou
bytem Brno, Vodova 104
- d) ze smlouvy č. 63959018 ve výši 180.000,- Kč
- pro Ing. Iva Hemerku
bytem Brno, Dubová 9
- Ing. Tomáše Matějčíka
bytem Brno, Slavíčková 3
- Ing. Antonína Matulu
bytem Tišnov, Jiráskova 905
- e) ze smlouvy č. 63959023 ve výši 50.000,- Kč
pro Jana a Libuši Rumianovy
bytem Brno, Buzkova 41
- f) ze smlouvy č. 63959024 ve výši 220.000,- Kč
pro Ing. Roberta Zodla
bytem Brno, Poděbradova 4
- g) ze smlouvy č. 63959036 ve výši 50.000,- Kč
pro Pavlínu Zelenou
bytem Brno, Pod Kaplí 19
- h) ze smlouvy č. 63959037 ve výši 40.000,- Kč
pro Jaromíra a Miluši Šustkovy
bytem Brno, Skorkovského 103
- i) ze smlouvy č. 63959041 ve výši 90.000,- Kč
pro Ing. Petra a Ing. Michaelu Audyovy
bytem Brno, Pod Horkou 10

- j) ze smlouvy č. 63959045 ve výši 18.000,- Kč
pro Ing. Karla a Helenu Alexovy
bytem Brno, Mikšíčkova 9
- k) ze smlouvy č. 63959057 ve výši 80.000,- Kč
pro RNDr. Jiřího Sopouška, CSc.
bytem Brno, Banskobystrická 135
- l) ze smlouvy č. 63959079 ve výši 20.000,- Kč
- pro Ing. Libora Vyhnálka
bytem Brno, Hlohová 5
- Danu Vyhnálkovou
bytem Brno, Glocova 35
- m) ze smlouvy č. 63959084 ve výši 400.000,- Kč
- pro RNDr. Pavla Beneše
bytem Brno, Oblá 61
- Evu Svobodovou
bytem Brno, Máchova 3
- Ing. Milana Matějku
bytem Brno, Slovinská 1
- n) ze smlouvy č. 63959085 ve výši 500.000,- Kč
- pro RNDr. Pavla Beneše
bytem Brno, Oblá 61
- Evu Svobodovou
bytem Brno, Máchova 3
- Ing. Milana Matějku
bytem Brno, Slovinská 1
- o) ze smlouvy č. 63959116 ve výši 84.000,- Kč
pro Libora a Ivonu Měřinských
bytem Brno, Petrůvky 3a
- p) ze smlouvy č. 63959123 ve výši 35.000,- Kč
pro Libora a Zdenku Nečasovy
bytem Brno, Skalní 9
- r) ze smlouvy č. 63959126 ve výši 200.000,- Kč
- pro Zdeňku Bártovou
bytem Brno, Čichnova 24
- Jaromíru Husákovou
bytem Brno, Mánesova 15
- s) ze smlouvy č. 37969061 ve výši 80.000,- Kč
pro Ladu Márkusovou
bytem Brno, Kuřimská 7
- t) ze smlouvy č. 37969067 ve výši 100.000,- Kč
pro Ing. arch. Rostislava
a JUDr. Evu Župkovy
bytem Brno, Bratří Čapků 4
- u) ze smlouvy č. 37969075 ve výši 95.000,- Kč
pro Ctirada a Ivanu Urbančíkovy
bytem Brno, Kupkova 21
- v) ze smlouvy č. 37969100 ve výši 70.000,- Kč
pro Martu Grydilovou

bytem Brno, Kytnerova 50,

které tvoří přílohu č. 5 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

- 10.Smlouvy o zániku zástavního práva ze smluv o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Brna dle Vyhlášky města Brna č. 8/1999 - RM3/2738

RMB schvaluje

a) smlouvu č. 37999410 o zániku zástavního práva ze "Smlouvy č. 63959105 o půjčce na opravy a modernizaci obytných budov a vzniku zástavního práva"
pro Ivanu Limbergovou, bytem Brno, Horní 7

b) smlouvu č. 37999419 o zániku zástavního práva ze "Smlouvy č. 37999129 o půjčce na opravy a modernizaci obytných budov a vzniku zástavního práva"
pro Josefa Cahu, bytem Brno, Hlavní 86

a doprovodné návrhy na vklad zániku a výmazu zástavního práva do katastru nemovitostí k těmto smlouvám, které tvoří přílohu č. 6 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

- 11.Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 6197-2-062 - RM3/2783

1.RMB schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 6197-2-062, včetně harmonogramu prací, mezi městem Brnem jako pronajímatelem a
- Českomoravskou stavební společností s r. o.
se sídlem v Brně, Novobranská 14
jako nájemcem.
Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. 7 tohoto usnesení.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna znovu projednat žádost Českomoravské stavební společnosti s r. o., o slevu z nájemného za rok 1999 z nájemní smlouvy č. 6197-2-062 ve smyslu materiálu č. ZM3/0972 předloženého na zasedání ZMB č. Z3/015.

Schváleno jednomyslně.

- 12.Návrh směny pozemků v k. ú. Soběšice - RM3/2789

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit směnu pozemku

- p. č. 633/5 - ostatní plocha, o výměře 58 m²

v k. ú. Soběšice

ve vlastnictví města Brna

za pozemek

- p. č. 639/3 - zahrada, o výměře 198 m²

v k. ú. Soběšice

ve vlastnictví RNDr. Hany Wohlgemuthové a Jiřího Lakoty.

Schváleno jednomyslně.

13. Návrh prodeje pozemku v k. ú. Líšeň - změna usnesení

- RM3/2786

1. RMB schvaluje změnu usnesení RMB č. R2/133, bod 17.4, druhá odrážka, které zní:

"RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků

- p. č. 5043/22, 5049/87 díl i, 5043/8
o celkové výměře 84 m², v k. ú. Líšeň
za kupní cenu 53 928,- Kč
Ing. Pavlu Jurčíkovi"

takto:

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků

- p. č. 5043/8 - zastavěná plocha, o výměře 13 m²
 - p. č. 5043/22 - ostatní plocha, o výměře 67 m²
 - p. č. 5049/87 - orná půda, o výměře 4 m²
 - p. č. 5049/95 - orná půda, o výměře 4 m²
- vše v k. ú. Líšeň

Ing. Pavlu Jurčíkovi

za dohodnutou kupní cenu ve výši 56.448,- Kč.

Ostatní části usnesení uvedeného bodu zůstávají nezměněny.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit změnu usnesení ZMB č. Z2/036, bod 24.3, třetí odrážka, které zní:

"ZMB schvaluje prodej pozemků:

- p. č. 5043/22, 5049/87 díl i, 5043/8
o celkové výměře 84 m² v k. ú. Líšeň
za kupní cenu 53.928,- Kč
Ing. Pavlu Jurčíkovi"

takto:

ZMB schvaluje prodej pozemků

- p. č. 5043/8 - zastavěná plocha, o výměře 13 m²
 - p. č. 5043/22 - ostatní plocha, o výměře 67 m²
 - p. č. 5049/87 - orná půda, o výměře 4 m²
 - p. č. 5049/95 - orná půda, o výměře 4 m²
- vše v k. ú. Líšeň

Ing. Pavlu Jurčíkovi

za dohodnutou kupní cenu ve výši 56.448,- Kč

a za stanovených podmínek.

Ostatní části usnesení uvedeného bodu zůstávají nezměněny.

Schváleno jednomyslně.

14. Návrh dohody o narovnání vzájemných vztahů a uznání vlastnických práv - RM3/2791

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

1. schválit dohodu o narovnání vzájemných vztahů a uznání vlastnických práv formou notářského zápisu s tím, že se vyplácí náhrada 400,- Kč za m² výměry pozemků, a to:

- MUDr. Ladislavu Drlíkovi ve výši 647.600,- Kč
 - Ludmile Otiskové ve výši 647.600,- Kč
- za pozemky v k. ú. Líšeň, obec Brno, které jim měly být vydány rozhodnutím Pozemkového úřadu města Brna ze dne 7. 12. 1998, č. j. 1039/97-RBD, a městem Brnem byly směnnou smlouvou ze dne 31. 5. 1994 převedeny na Marii Štěpánkovou za podmínek uvedených v dohodě.

Dohoda o narovnání vzájemných vztahů a uznání vlastnických práv tvoří přílohu č. 8 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřit vedoucí Majetkového odboru MMB za město Brno podepsáním dohody o narovnání vzájemných vztahů a uznání vlastnických práv.

Schváleno jednomyslně.

15. Pronájem pozemků v areálu TJ Favorit v k. ú. Pisárky - RM3/2784

RMB schvaluje pronájem pozemků v areálu TJ Favorit

- p. č. 948/1 - ostatní plocha, o výměře 17.849 m²
- p. č. 948/11 - ostatní plocha, o výměře 6 m²
- p. č. 948/12 - ostatní plocha, o výměře 50 m²
- p. č. 948/13 - ostatní plocha, o výměře 6 m²
- p. č. 948/15 - ostatní plocha, o výměře 12 m²

- p. č. 948/16 - zastavěná plocha, o výměře 230 m²
- p. č. 948/17 - ostatní plocha, o výměře 329 m²
- p. č. 954/1 - ostatní plocha, o výměře 1.198 m²
- p. č. 954/10 - ostatní plocha, o výměře 260 m²
- p. č. 954/11 - ostatní plocha, o výměře 367 m²
- p. č. 1007/1 - ostatní plocha, o výměře 4.525 m²
- p. č. 1007/7 - ostatní plocha, o výměře 112 m²
- p. č. 1007/8 - ostatní plocha, o výměře 280 m²

vše v k. ú. Pisárky

Tělovýchovné jednotě Favorit Brno

za dohodnutou cenu 297.208,- Kč/rok

a za podmínek, které tvoří přílohu č. 9 tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně.

16. Pronájem nemovitosti - areál hotelu "Fontána" - výsledky záměru pronájmu - RM3/2813

1. RMB bere na vědomí nabídky nájmu areálu hotelu "Fontána", a to:

- 1) Pro COIN, a. s.
Jana Uhra 9, Brno
- 2) Ing. Bohuslav Tichý
Opálkova 4, Brno
- 3) J.E.J., spol. s r. o.
Jírovcova 17, Brno.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy budov MMB jednat o podmínkách nájemní smlouvy se společností Pro COIN, a. s., Jana Uhra 9, Brno.

*

úkol č. [R3/058/16/01] [42]
zodpovídá: vedoucí OSB MMB
termín: [ihned]

*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy budov MMB předložit Radě města Brna návrh nájemní smlouvy.

*

úkol č. [R3/058/16/02] [42]
zodpovídá: vedoucí OSB MMB
termín: [15. 03. 2000]

Schváleno jednomyslně.

17. Návrh prodeje nemovitostí - dům Jiráskova 53, včetně pozemků - RM3/2798

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí

- dům Jiráskova 53, č. p. 253, včetně pozemků
· p. č. 968 - zastavěná plocha, o výměře 333 m²
· p. č. 969 - zahrada, o výměře 293 m²
v Brně, v k. ú. Veverčí
za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně.

18. Žádost města Brna o poskytnutí bezúročné půjčky na opravu a modernizaci bytového fondu z rozpočtu ČR na rok 2000 - dle "Programu poskytování státních půjček" vydaného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR v prosinci 1999 - RM3/2797

1. RMB schvaluje žádost města Brna o bezúročnou státní

půjčku ve výši 116.500.000,- Kč na opravy, modernizaci a rozšíření bytového fondu v roce 2000.

- 2.RMB pověřuje vedoucího Bytového odboru MMB k zaslání žádosti na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR v termínu do 15. 3. 2000.

Schváleno jednomyslně.

- 19.Snížení nájemného za užívání nebytových prostor v objektu Gorkého 5 do doby zapojení elektroměru a plynoměru - RM3/2780

- 1.RMB souhlasí se snížením nájemného za užívání nebytových prostor v objektu Gorkého 5 nájemci Mgr. Andrei Slezákové do doby zapojení elektroměru a plynoměru (maximálně však po dobu 3 měsíců) o 50 % ze stávající výše nájemného, tj.:
950,- Kč/m²/rok za 35 m².
750,- Kč/m²/rok za 72 m².

*

- 2.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB sdělit stanovisko RMB nájemci a správci objektu.

*

úkol č. [R3/058/19] [13] zodpovídá: vedoucí BO MMB
termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

- 20.Bellova 15-25 - pronájem 24 nově vybudovaných bytových jednotek - RM3/2781

RMB schvaluje

- 1.pronájem nově vybudovaných bytových jednotek na ulici Bellova 15-25 z úrovně města Brna, žadatelům, které navrhnou městské části a Odbor sociální péče MMB podle "Návrhu rozdělení", který tvoří přílohu č. 10 tohoto usnesení;
2.uzavření nájemní smlouvy s žadatelem navrženými Odborem sociální péče MMB na dobu určitou 1 rok s možností prodloužení na dobu neurčitou za regulované nájemné dle platných předpisů;
3.uzavření nájemní smlouvy s žadatelem navrženými městskými částmi na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 2,5násobku regulovaného nájemného ve smyslu usnesení RMB.

Schváleno 6 členy, 1 člen byl proti.

- 21."KOMUNITNÍ BYDLENÍ Brno - Bratislavská 41, Cejl 49" - návrh TEZ - RM3/2820

1.RMB schvaluje

- a) projekt "KOMUNITNÍ BYDLENÍ Brno - Bratislavská 41,

Cejl 49", MČ Brno-střed, jako pilotní projekt řešení problematiky bydlení romské komunity v městě Brně, který tvoří přílohu č. 11 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;

- b) žádosti MČ Brno-střed o dotaci z programu podpory výstavby nájemních bytů a technické infrastruktury na rekonstrukci bytových domů
- Bratislavská 41 - ve výši 12,5 mil. Kč
 - Cejl 49 - ve výši 20,- mil. Kč,
- které tvoří přílohu č. 12 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB souhlasí s podáním žádosti o poskytnutí půjčky z Rozvojové banky Rady Evropy na realizaci projektu "KOMUNITNÍ BYDLENÍ" spočívající v rekonstrukci bytových domů Bratislavská 41 a Cejl 49 ve výši . . 32,5 mil. Kč s garancí státu.

3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit technicko-ekonomické zadání pro realizaci projektu "KOMUNITNÍ BYDLENÍ" spočívající v komplexní rekonstrukci objektů Bratislavská 41 a Cejl 49.

Schváleno jednomyslně.

22.Dodatek č. 7 ke smlouvě o pronájmu majetku a obstarávání náležitostí spojených s tímto majetkem - RM3/2796

1.RMB schvaluje dodatek č. 7 ke smlouvě o pronájmu majetku a obstarávání náležitostí spojených s tímto majetkem, uzavřené mezi městem Brnem a společností SAKO Brno, a. s., dne 9. 4. 1997, ev. č. 64972002.
Dodatek č. 7 tvoří přílohu č. 13 tohoto usnesení.

*

2.RMB ukládá zástupcům města Brna v orgánech společnosti SAKO Brno, a. s., uhrazení zůstatkové hodnoty k 30. 11. 1998 HIM města Brna vyřazeného z pronájmu společnosti SAKO Brno, a. s., inv. č. 5277, 5280 a 69173 v celkové výši 23.295,- Kč na účet města Brna č. 108829988/5100.

*

úkol č. [R3/058/22] [10/01]
zodpovídají: zástupci města Brna
v orgánech společnosti
SAKO Brno, a. s.

termín: [ihned]

3.RMB pověřuje primátora města Brna RNDr. Petra Duchoně vydat "Rozhodnutí jediného akcionáře" v působnosti valné hromady v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně.

23.Žádost o účelovou dotaci ze státního rozpočtu na zabezpečení péče o válečné hroby - RM3/2782

RMB schvaluje podání žádosti o účelovou dotaci

ze státního rozpočtu na údržbu válečných hrobů, pomníků a památníků na území města Brna.
Žádost tvoří přílohu č. 14 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

24.Odpověď členům Zastupitelstva města Brna na podnět k řešení situace ve věci budování ISMB

RMB souhlasí s textem dopisu primátora města Brna zastupitelům města Brna, kteří dne 29. 11. 1999 podali tento podnět.

Text dopisu tvoří přílohu č. 15 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

25.Metodika oceňování věcných břemen k pozemkům dotčeným stavbami technických sítí - RM3/2708

1.RMB schvaluje změnu usnesení RMB č. R2/172, bod 17.2, písm. c), které zní:

"RMB schvaluje metodiku oceňování věcných břemen k pozemkům dotčeným technickými sítěmi, která tvoří přílohu č. 8 c) tohoto zápisu"

takto:

RMB schvaluje "Metodiku oceňování věcných břemen k pozemkům dotčeným stavbami technických sítí", kterou se nahrazuje metodika schválená usnesením schůze RMB č. R2/172, bod 17.2, písm. c).

Metodika tvoří přílohu č. 16 tohoto usnesení.

2.RMB neschvaluje výjimku z "Metodiky oceňování věcných břemen k pozemkům dotčeným stavbami technických sítí", schválené na schůzi RMB č. R3/058, konané dne 24. 2. 2000 pod bodem 25., pro společnost Tepelné zásobování Brno, a. s.

Cena za zřízení věcného břemene k pozemku města Brna dotčeného rozvodem CZT Tepelného zásobování Brno, a. s., se stanoví ve výši 5 % z ceny za m² pozemku, uvedené v cenové mapě města Brna.

Schváleno jednomyslně.

26."Rekonstrukce opěrné zdi - kanalizace" na -středním hřbitově - návrh doplněného TEZ - RM3/2808

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit doplněné technicko-ekonomické zadání investice "Rekonstrukce opěrné zdi - kanalizace" na -středním hřbitově.

Schváleno jednomyslně.

27. "Klimatizace Domu umění" - zadání veřejné zakázky
- RM3/2811

1. RMB schvaluje

- a) zadání veřejné zakázky na kompletní realizaci akce "Klimatizace Domu umění" formou výzvy více zájemcům podle § 49a zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Vyzváni budou tyto zájemci:

- AB Klimatizace, s. r. o.
Bráfova 9a, 602 00 Brno
- AZ Klima, s. r. o.
Antonínská 2 - T, 602 00 Brno
- HIRUNDO Mrkvice
Tovární 1a, 643 00 Brno
- TOPENÍ - IZOLACE, Stavomontáže Brno, spol. s r. o.
Mírová 16, 618 00 Brno
- UNICO - KLIMACOMP, spol. s r. o.
Vackova 12, 612 00 Brno;

- b) znění vyzývacího dopisu, který tvoří přílohu č. 17 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:

- | | |
|--------------------|--|
| - Ivana Toufarová | - členka ZMB |
| - Eleni Manosoglu | - pracovnice ekonomicko-právního referátu OK MMB |
| - Rostislav Fadrný | - vedoucí referátu přípravy a realizace staveb památkově chráněných a ŽP OI MMB |
| - Dana Škarková | - pracovnice referátu přípravy a realizace staveb památkově chráněných a ŽP OI MMB |

3. RMB ustavuje

- a) komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

- | | |
|---------------------------|---------------------------------|
| - Petr Zbytek | - člen RMB |
| - Ing. Ivan Dřímál | - člen ZMB |
| - Bc. Ladislav Koukal | - člen ZMB |
| - Lubomír Smutek | - člen ZMB |
| - Ing. Bc. Oldřich Ševčík | - člen ZMB |
| - Ing. Pavel Vybíral | - vedoucí OI MMB |
| - PhDr. Pavel Liška | - ředitel Domu umění města Brna |

- b) náhradníky:

- MUDr. Božek Semrád - člen RMB
- doc. Ing. arch. Jiří Löw - člen RMB
- Ing. Miroslav Loutocký - člen ZMB
- Mgr. Václav Božek, CSc. - člen ZMB
- Ing. Jan Holík - člen ZMB

- Ing. Ladislav Juříček - vedoucí oddělení přípravy a realizace inženýrských staveb OI MMB
- Hana Binderová - pracovnice Domu umění města Brna

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB odeslat výzvu výše uvedeným zájemcům.

*

úkol č. [R3/058/27/01] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [ihned po schválení v RMB]

*

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R3/058/27/02] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [po ukončení činnosti komise]

Schváleno jednomyslně.

28."Rekonstrukce průčelí Mahenova divadla" - zadání veřejné zakázky - RM3/2810

1.RMB schvaluje

a) zadání veřejné zakázky na zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení na akci "Rekonstrukce průčelí Mahenova divadla" formou výzvy více zájemcům podle § 49a zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Vyzvání budou tito zájemci:

- Atelier A3 - Arching
-voz 74, 602 00 Brno
- UNIPROJEKT, spol. s r. o.
Horova 960, 666 03 Tišnov
- PAMAR, spol. s r. o.
Areál VUT Kraví hora, obj. č. 26, 602 00 Brno
- Atelier Brno, Ing. arch. Hrůša
Žižkova 5, 602 00 Brno
- AAA studio, s. r. o.
Staňkova 18, 602 00 Brno
- Projekční kancelář, Ing. arch. Borkovec
Konečného nám. 1, 602 00 Brno
- Ing. arch. Dagmar Kabeláčová
Orlí 1, 602 00 Brno
- Ing. arch. Zdeněk Bureš

Ježkova 2, 638 00 Brno;

- b) znění vyzývacího dopisu, který tvoří přílohu č. 18 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:

- | | |
|-------------------------|---|
| - Ing. Josef Pelikán | - člen ZMB |
| - Eleni Manosoglu | - pracovnice ekonomicko-právního referátu OK MMB |
| - Ing. Ladislav Juříček | - vedoucí oddělení přípravy a realizace inženýrských staveb OI MMB |
| - Rostislav Fadrný | - vedoucí referátu přípravy a realizace staveb památkově chráněných a ŽP OI MMB |
| - Richard Němec | - pracovník ND v Brně |

3.RMB ustavuje

a) komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

- | | |
|--------------------------------|---------------------|
| - Ing. doc. arch. Jiří Löw | - člen RMB |
| - Ing. arch. Svatopluk Pavelka | - člen ZMB |
| - Ing. Rostislav Slavotínek | - člen ZMB |
| - Mgr. Jana Putnová | - vedoucí OK MMB |
| - Ing. Pavel Vybíral | - vedoucí OI MMB |
| - Mojmír Weimann | - ředitel ND v Brně |

b) náhradníky:

- | | |
|-------------------------|--|
| - Ing. Vítězslav Dostál | - člen RMB |
| - Mgr. Tomáš Drobný | - člen ZMB |
| - Ing. Josef Pelikán | - člen ZMB |
| - Eleni Manosoglu | - pracovnice ekonomicko-právního referátu OK MMB |
| - Ing. Ladislav Juříček | - vedoucí oddělení přípravy a realizace inženýrských staveb OI MMB |
| - Richard Němec | - pracovník ND v Brně |

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB odeslat výzvu výše uvedeným zájemcům.

*

úkol č. [R3/058/28/01] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [ihned po schválení v RMB]

*

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R3/058/28/02]

[14]

zodpovídá: vedoucí OI MMB

termín: [po ukončení činnosti komise]

Schváleno jednomyslně.

29. "Řešení interiérů pro knihovnu Jiřího Mahena v Schrattenbachově paláci" - zadání veřejné zakázky
- RM3/2812

1. RMB schvaluje

a) zadání veřejné zakázky na zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení na akci "Řešení interiérů pro knihovnu Jiřího Mahena v Schrattenbachově paláci" formou výzvy více zájemcům podle § 49a zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Vyzváni budou tyto zájemci:

- INAD, s. r. o.
Rybškova 4, 602 00 Brno
- PAK, s. r. o., Ing. arch. Steinhauserová
Gorkého 11, 602 00 Brno
- Vasa interier, a. s.
Drobného 48, 602 00 Brno
- A.M.O.S. DESIGN, Ing. arch. Ambroz
Jezuitská 11, 602 00 Brno
- Atelier D.R.N.H., v. o. s., Ing. arch. Novák
Průchodní 2, 602 00 Brno
- NEMO - interier
Trávníky 22, 613 00 Brno
- Dřevozpracující výrobní družstvo
Stromořadí 1098, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou
- Ing. arch. Dagmar Kabeláčová
Orlí 1, 602 00 Brno;

b) znění vyzývacího dopisu, který tvoří přílohu č. 19 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;

c) zaslání vyzývacího dopisu

- Obchodní a hospodářské komoře Brno
Výstaviště 1, Brno
- České komoře autorizovaných inženýrů a techniků
kancelář regionální sekce
Vrchlického sad 2, 602 00 Brno.

2. RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:

- | | |
|---------------------|--|
| - Ing. Ivan Kopečný | - člen ZMB |
| - Eleni Manosoglu | - pracovnice ekonomicko-
právního referátu OK MMB |
| - Rostislav Fadrný | - vedoucí referátu přípravy
a realizace staveb
památkově chráněných a ŽP |

- OI MMB
- Ing. Irena Antošová - pracovnice KJM

3.RMB ustavuje

a) komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

- | | | |
|--------------------------------|------------------|-----------|
| - Ing. Milan Šimonovský | - I. náměstek | primátora |
| | města Brna | |
| - doc. Ing. arch. Jiří Löw | - člen RMB | |
| - Ing. arch. Svatopluk Pavelka | - člen ZMB | |
| - Ing. Rostislav Slavotínek | - člen ZMB | |
| - Mgr. Jana Putnová | - vedoucí OK MMB | |
| - Ing. Pavel Vybíral | - vedoucí OI MMB | |
| - Ing. Libuše Nivnická | - ředitelka KJM | |

b) náhradníky:

- | | | |
|--------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| - Ing. František Polách | - člen RMB | |
| - Bc. Pavel Kuba | - náměstek | primátora města |
| | Brna | |
| - Mgr. Tomáš Drobný | - člen ZMB | |
| - Ing. Miroslav Loutocký | - člen ZMB | |
| - Eleni Manosoglu | - pracovnice | ekonomicko- |
| | | právního referátu OK MMB |
| - Ing. Ladislav Juříček | - vedoucí oddělení přípravy | |
| | a realizace inženýrských | |
| | staveb OI MMB | |
| - Ing. Irena Antošová | - pracovnice KJM | |

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB odeslat výzvu výše uvedeným zájemcům.

*

úkol č. [R3/058/29/01] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [ihned po schválení v RMB]

*

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R3/058/29/02] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [po ukončení činnosti komise]

Schváleno jednomyslně.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit technicko-ekonomické zadání investice "Monitoring kvality ovzduší města Brna po roce 2000".

Schváleno jednomyslně.

- 31."Jižní centrum města Brna - Zvonařka, kolektory a technické sítě pro 1. etapu výstavby" - návrh TEZ
- RM3/2821

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit 1.technicko-ekonomické zadání investice "Jižní centrum města Brna - Zvonařka, kolektory a technické sítě pro 1. etapu výstavby";

2.zvýšení celkových rozpočtových nákladů stavby, oddíl 3633, ORG 4851:

ze	348.000 tis. Kč
na	508.580 tis. Kč.

Schváleno 6 členy, 2 členové byli proti, 1 člen se zdržel hlasování.

- 32."Lávka pro pěší přes řeku Svitavu, Mlýnské nábřeží-Babická" - zadání veřejné zakázky - RM3/2803

1.RMB schvaluje

- a) zadání veřejné zakázky na zhotovení díla "Lávka pro pěší přes řeku Svitavu, Mlýnské nábřeží-Babická" formou výzvy více zájemcům podle § 49 odst. 1 zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Vyzváni budou tito zájemci:

- ALPROCON, s. r. o.
Brandlova 4, 602 00 Brno
- Dopravní stavby Holding, a. s.
Hynaisova 10, 772 11 Olomouc
- Dopravní stavby Brno, s. r. o.
Kubešova 4, 612 00 Brno
- Sares, s. r. o.
Příčky 12, 625 00 Brno
- FERRMON, spol. s r. o.
Nábřeží 336, 739 25 Sviadnov
- FIRESTA - Fišer, rekonstrukce, stavby, a. s.
Mlýnská 68, 602 00 Brno;

- b) znění vyzývacího dopisu, který tvoří přílohu č. 20 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;

- c) zaslání vyzývacího dopisu
- Obchodní a hospodářské komoře Brno
Výstaviště 1, Brno.

2.RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:

- | | |
|--------------------------|--|
| - Ing. František Kania | - člen RMB |
| - Ing. Ivo Zahradníček | - vedoucí oddělení přípravy a realizace inženýrských staveb OI MMB |
| - Jaroslava Kolátorová | - vedoucí referátu přípravy a realizace dopravních staveb OI MMB |
| - Ing. Stanislav Herodes | - pracovník oddělení výběrových řízení BKOM, a. s. |

3.RMB ustavuje

a) komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

- | | |
|-----------------------------|--|
| - Ing. Stanislav Juránek | - člen RMB |
| - Ing. František Kania | - člen RMB |
| - Ing. Rostislav Slavotínek | - člen ZMB |
| - Vlastimil Břicháček | - starosta MČ Brno-Maloměřice a Obřany |
| - Ing. Pavel Vybíral | - vedoucí OI MMB |
| - Ing. Arne Žurek, CSc. | - generální ředitel BKOM, a. s. |

b) náhradníky:

- | | |
|--------------------------|--|
| - Bc. Ladislav Koukal | - člen ZMB |
| - Petr Zbytek | - člen RMB |
| - Ing. Miroslav Loutocký | - člen ZMB |
| - Eliška Suchá | - zástupkyně starosty MČ Brno-Maloměřice a Obřany |
| - Ing. Ivo Zahradníček | - vedoucí oddělení přípravy a realizace inženýrských staveb OI MMB |
| - Ing. Josef Luňáček | - technický ředitel BKOM, a. s. |

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB odeslat výzvu výše uvedeným zájemcům.

*

úkol č. [R3/058/32/01] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [ihned]

*

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R3/058/32/02] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [po ukončení činnosti komise]

Schváleno jednomyslně.

33."Rekonstrukce systému světelně signalizačních zařízení křižovatek v městě Brně - etapa I., část 1" - zadání veřejné zakázky - RM3/2801

1.RMB schvaluje

- a) zadání veřejné zakázky na zhotovení díla "Rekonstrukce systému světelně signalizačních zařízení křižovatek v městě Brně - etapa I., část 1" formou výzvy více zájemcům podle § 49 odst. 1 zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Vyzváni budou tyto zájemci:

- Jan Veselý
Bosonožské nám. 2, 642 00 Brno
- Štefan Valent
Mácova 11, 621 00 Brno
- Karel Dohnal
Havelkova 30, 625 00 Brno
- Patriot, spol. s r. o.
Hybešova 46, 602 00 Brno
- ELTODO dopravní systémy, s. r. o., Divize 640 Brno
Bieblova 27, 613 00 Brno
- AŽD Praha, s. r. o., DAST Brno
Křižíkova 32, 612 00 Brno
- FIDES, spol. s r. o.
Alešova 39, 613 00 Brno
- EOS ING, spol. s r. o.
Masarykova 14, 602 00 Brno;

- b) znění vyzývacího dopisu, který tvoří přílohu č. 21 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;

- c) zaslání vyzývacího dopisu
- Obchodní a hospodářské komoře Brno
Výstaviště 1, Brno.

2.RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:

- | | |
|--------------------------|--|
| - Ing. František Kania | - člen RMB |
| - Ing. Ivo Zahradníček | - vedoucí oddělení přípravy a realizace inženýrských staveb OI MMB |
| - Jaroslava Kolátorová | - vedoucí referátu přípravy a realizace dopravních staveb OI MMB |
| - Ing. Stanislav Herodes | - pracovník oddělení výběrových řízení BKOM, a. s. |

3.RMB ustavuje

- a) komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

- | | |
|-----------------------------|-----------------------------------|
| - Ing. Jarmila Horová, CSc. | - náměstkyně primátora města Brna |
|-----------------------------|-----------------------------------|

- Ing. Bc. Oldřich Ševčík - člen ZMB
- Karel Švehla - člen ZMB
- Ing. Pavel Vybíral - vedoucí OI MMB
- Ing. Jiří Smekal - vedoucí OD MMB
- Mjr. Ing. Jaromír Soukup - vedoucí ASŘP MS DI MŘ PČR
- Ing. Arne Žurek, CSc. - generální ředitel BKOM, a. s.

b) náhradníky:

- Ing. František Kania - člen RMB
- Ing. Jan Holík - člen ZMB
- JUDr. Jan Kryčer - člen ZMB
- Ing. Ivo Zahradníček - vedoucí oddělení přípravy a realizace inženýrských staveb OI MMB
- Ing. Vladimír Bielko - zástupce vedoucího OD MMB
- Mjr. Ing. František Vrážel - Policejní rada
- Ing. Josef Luňáček - technický ředitel BKOM, a. s.

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB odeslat výzvu výše uvedeným zájemcům.

*

úkol č. [R3/058/33/01] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [ihned]

*

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R3/058/33/02] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [po ukončení činnosti komise]

Schváleno 7 členy, 3 členové se zdrželi hlasování.

34.Dodatek č. 6 k mandátní smlouvě č. 8 mezi městem Brnem a společností Brněnské komunikace, a. s. - RM3/2799

1.RMB schvaluje dodatek č. 6 k mandátní smlouvě č. 8 mezi městem Brnem a společností
- Brněnské komunikace, a. s..
Dodatek č. 6 tvoří přílohu č. 22 tohoto usnesení.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje náměstkyni primátora města Brna Ing. Jarmilu Horovou, CSc., podpisem tohoto dodatku.

Schváleno jednomyslně.

35."Rekonstrukce systému světelně signalizačních zařízení křižovatek v městě Brně - etapa I., část 2" - zadání veřejné zakázky - RM3/2800

1.RMB schvaluje

- a) zadání veřejné zakázky na zhotovení díla "Rekonstrukce systému světelně signalizačních zařízení křižovatek v městě Brně - etapa I., část 2" formou výzvy více zájemcům podle § 49 odst. 1 zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Vyzváni budou tito zájemci:

- Patriot, spol. s r. o.
Hybešova 46, 602 00 Brno
- ELTODO dopravní systémy, s. r. o., Divize 640 Brno
Bieblova 27, 613 00 Brno
- AŽD Praha, s. r. o., DAST Brno
Křižíkova 32, 612 00 Brno
- FIDES, spol. s r. o.
Alešova 39, 613 00 Brno
- EOS ING, spol. s r. o.
Masarykova 14, 602 00 Brno;

- b) znění vyzývacího dopisu, který tvoří přílohu č. 23 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;

- c) zaslání vyzývacího dopisu
- Obchodní a hospodářské komoře Brno
Výstaviště 1, Brno.

2.RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:

- | | |
|--------------------------|--|
| - Ing. František Kania | - člen RMB |
| - Ing. Ivo Zahradníček | - vedoucí oddělení přípravy a realizace inženýrských staveb OI MMB |
| - Jaroslava Kolátorová | - vedoucí referátu přípravy a realizace dopravních staveb OI MMB |
| - Ing. Stanislav Herodes | - pracovník oddělení výběrových řízení BKOM, a. s. |

3.RMB ustavuje

- a) komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

- | | |
|-----------------------------|-----------------------------------|
| - Ing. Jarmila Horová, CSc. | - náměstkyně primátora města Brna |
| - doc. Ing. arch. Jiří Löw | - člen RMB |
| - Ing. Bc. Oldřich | |

- | | |
|----------------------------|---------------------------------|
| Ševčík | - člen ZMB |
| - Karel Švehla | - člen ZMB |
| - Ing. Pavel Vybíral | - vedoucí OI MMB |
| - Ing. Jiří Smekal | - vedoucí OD MMB |
| - Mjr. Ing. Jaromír Soukup | - vedoucí ASŘP MS DI MŘ PČR |
| - Ing. Arne Žurek, CSc. | - generální ředitel BKOM, a. s. |

b) náhradníky:

- | | |
|------------------------------|--|
| - Ing. František Kania | - člen RMB |
| - Bc. Pavel Kuba | - náměstek primátora města Brna |
| - Ing. Jan Holík | - člen ZMB |
| - JUDr. Jan Kryčer | - člen ZMB |
| - Ing. Ivo Zahradníček | - vedoucí oddělení přípravy a realizace inženýrských staveb OI MMB |
| - Ing. Vladimír Bielko | - zástupce vedoucího OD MMB |
| - Mjr. Ing. František Vrážel | - Policejní rada |
| - Ing. Josef Luňáček | - technický ředitel BKOM, a. s. |

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB odeslat výzvu výše uvedeným zájemcům.

*

úkol č. [R3/058/35/01] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [ihned]

*

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R3/058/35/02] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [po ukončení činnosti komise]

Schváleno 6 členy, 3 členové se zdrželi hlasování.

36.Návrh na uzavření kupní smlouvy mezi městem Brnem a státním podnikem Pozemní stavby Brno, v likvidaci, na pozemek p. č. PK 3618/1, v k. ú. Chrlice, dotčený výstavbou místní komunikace Roviny - RM3/2726

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku

- p. č. PK 3618/1 o výměře 24.652 m²
v k. ú. Chrlice

ve vlastnictví státního podniku Pozemní stavby Brno, v likvidaci,
do vlastnictví města Brna
za kupní cenu 2.465.200,- Kč.

Schváleno jednomyslně.

- 37.Smlouva o zajištění provozu MHD v Brně na rok 2000 do 31. 5. 2000 a návrh na zvýšení provozní dotace společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s. - RM3/2858

- 1.RMB schvaluje smlouvu mezi městem Brnem a společností
- Dopravní podnik města Brna, a. s.

o zajištění městské hromadné dopravy v Brně na dobu určitou od 1. 1. do 31. 5. 2000.

Smlouva tvoří přílohu č. 24 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- 2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- a) zvýšení provozní dotace pro Dopravní podnik města Brna, a. s., na rok 2000 o 16.250 tis. Kč
b) úpravu rozpočtu města Brna pro rok 2000, spočívající
- ve zvýšení kapitálových příjmů
ORJ 3700, pol. 3201 o částku . . + 16.250 tis. Kč
- ve zvýšení provozních výdajů
ORJ 5400, odd. § 2272,
pol. 5213 o částku + 16.250 tis. Kč
z důvodu pokrytí zvýšených provozních nákladů způsobených zachováním rozsahu přepravních výkonů roku 1999 do 31. 5. 2000 podle požadavku města Brna.

Schváleno jednomyslně.

- 38.Návrh prodeje pozemku p. č. 248 o výměře 404 m² v k. ú. Brno město, vlastníkově stavby na tomto pozemku
- zrušení usnesení RMB č. R2/167, bod 23.
- návrh na zrušení usnesení ZMB č. Z2/048, bod 28.
- RM3/2735

- 1.RMB ruší usnesení RMB č. R2/167, bod 23, které zní:

"RMB doporučuje ZMB schválit prodej pozemku

- p. č. 248 o výměře 404 m²

v k. ú. Brno město

vlastníkovi stavby na tomto pozemku za dohodnutou kupní cenu 3 775 380,- Kč a za stanovených podmínek".

- 2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna zrušit usnesení ZMB č. Z2/048, bod 28, které zní:

"ZMB schvaluje prodej pozemku p. č. 248 o výměře 404 m² v k. ú. město Brno vlastníkově stavby na tomto pozemku za dohodnutou kupní cenu 3,775.380,- Kč a za podmínek, které tvoří přílohu č. 14 těchto usnesení".

Schváleno 8 členy, 1 člen byl proti (jmenovitě: Ing. Vítězslav Dostál).

39.Návrh na zvýšení základního jmění společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s., nepeněžitým vkladem pozemku p. č. 248 v k. ú. Město Brno, obec Brno - RM3/2734

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna:

1.schválit

- a) nepeněžitý vklad jediného akcionáře města Brna do společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s., který se skládá z pozemku p. č. 248 v k. ú. Město Brno, obec Brno, oceněného dle znaleckého posudku ve výši 8.100.000,- Kč;
- b) zvýšení základního jmění společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s., ve výši . . . 3.649.166.000,- Kč
o částku 8.100.000,- Kč
na celkovou částku 3.657.266.000,- Kč.

Na částku 8.100.000,- Kč
bude vydáno:
8 ks akcií na jméno zakladatele ve jmenovité hodnotě
1.000.000,- Kč
1 ks akcie na jméno zakladatele ve jmenovité hodnotě
100.000,- Kč;
- c) změnu stanov společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s., v souvislosti se zvýšením základního jmění společnosti;
- d) změnu zakladatelské listiny společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s., v souvislosti se zvýšením základního jmění společnosti;

2.pověřit primátora města Brna RNDr. Petra Duchoně vydat:

- a) "Rozhodnutí jediného akcionáře" v působnosti valné hromady společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s., ve smyslu přijatých usnesení;
- b) "Prohlášení vkladatele o vložení nemovitosti do základního jmění společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s.", ve smyslu přijatých usnesení a § 33 odst. 1 písm. g zákona č. 190/1996 Sb.

Schváleno 7 členy, 2 členové nehlasovali.

40.Návrh dotací na podporu projektů ekologické výchovy občanů města Brna na rok 2000 a návrh rozpočtového opatření na jejich zajištění - RM3/2718

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- a) poskytnutí finančních dotací na podporu projektů ekologické výchovy veřejnosti města Brna dle nové koncepce z rozpočtu města Brna na rok 2000 v celkové výši 300.000,- Kč;
- b) rozpočtové opatření v tomto znění:
- snížení provozních výdajů z ORJ 5100,
§ 3792 Ekologická výchova, pol. 5222
Neinvestiční dotace občanským
sdružením - 36.500,- Kč
 - zvýšení provozních výdajů ORJ 5100,
§ 3792, pol. 5229 Neinvestiční dotace
neziskovým a podobným organizacím
j. n. + 36.500,- Kč
- z důvodu poskytnutí příspěvků Centrum volného času
v rámci nové koncepce.

Schváleno 6 členy, 1 člen byl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

41.Smlouva o spolupráci mezi městem Brnem a Československou obcí legionářskou - RM3/2834

- 1.RMB schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci mezi městem Brnem a
- Československou obcí legionářskou, obč. sdružením,
Jednota Brno 2
Dudíkova 10, 621 00 Brno.
- Smlouva o spolupráci tvoří přílohu č. 25 tohoto usnesení.
- 2.RMB pověřuje vedoucí Odboru životního prostředí MMB podpisem schválené smlouvy o spolupráci mezi městem Brnem a Československou obcí legionářskou, občanským sdružením, Jednota Brno 2.
Termín: 25. 2. 2000.

Schváleno jednomyslně.

42.Výstavba biocentra a biokoridoru společností IKEA ČR, spol. s r. o. - RM3/2792

*

RMB ukládá

- vedoucí Odboru životního prostředí MMB
 - vedoucí Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB
- zajistit projednání výstavby biocentra a biokoridoru se společností IKEA ČR, spol. s r. o., a předložit jej ke schválení Radě města Brna.

*

úkol č. [R3/058/42] [10, 16]
zodpovídají: - vedoucí OŽP MMB
- vedoucí OVLHZ MMB
termín: [30. 04. 2000]

Schváleno 6 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

43. Výstavba podzemních garáží v lokalitě Janáčkovo divadlo -
pod fontánou - odpověď na dopis společnosti INFRAM, a. s.
- RM3/2877

RMB souhlasí s odpovědí na dopis společnosti INFRAM,
a. s., ze dne 2. 2. 2000.
Odpověď tvoří přílohu č. 26 tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně.

44. Pronájem nebytových prostor v objektu Komenského nám. 8 -
Besední dům - RM3/2869

1. RMB schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor
v objektu Komenského nám. 8 - Besední dům, společnosti
- Restaurant Besední dům, s. r. o.
Komenského nám. 8, 602 00 Brno.

*

2. RMB ukládá vedoucí Odboru kultury MMB zajistit
zveřejnění adresného záměru pronájmu.

*

úkol č. [R3/058/44] [12] zodpovídá: vedoucí OK MMB
termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

45. Využití sponzorského daru společnosti CASINO Brno, a. s.
- RM3/2873

1. RMB souhlasí s výběrem předložených kulturních
a sportovních projektů na rok 2000 ve městě Brně.

2. RMB doporučuje společnosti CASINO Brno, a. s., podpořit
tyto projekty částkou v celkové výši . . . 300.000,- Kč
takto:

- | | |
|--|-------------|
| 1) Divadlo B. Polívky, spol. s r. o. | 80.000,- Kč |
| 2) Agentura Aida a spol. | 60.000,- Kč |
| 3) Agentura Amneris | 60.000,- Kč |
| 4) SPOLEČNĚ-TOGETHER, občanské sdružení . | 50.000,- Kč |
| 5) Extreme Sports Team Cafin | 50.000,- Kč |

*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru kultury MMB písemně
informovat o těchto doporučeních Rady města Brna
společnost CASINO Brno, a. s.

*

úkol č. [R3/058/45] [12] zodpovídá: vedoucí OK MMB
termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

46. Záměr vyhlášení architektonické soutěže na zpracování
návrhu rekonstrukce budovy divadla Reduta v Brně
- RM3/2822

1. RMB souhlasí se záměrem vyhlášení architektonické
soutěže na zpracování návrhu rekonstrukce budovy
divadla Reduta v Brně.

2. RMB jmenuje

a) řádné závislé členy poroty:

- Ing. Milan Šimonovský - náměstek primátora města
Brna
- Ing. František Kania - člen RMB
- doc. Ing. arch. Jiří
Löw - člen RMB
- Ing. Rostislav
Slavotínek - člen ZMB
- Mojmír Weimann - ředitel ND v Brně

b) řádné nezávislé členy poroty:

- prof. Ing. arch.
Miroslav Masák - FA VUT Brno
- doc. Ing. arch. Alois
Nový, CSc. - FA VUT Brno

- Ing. arch. Tomáš Rusín - soukromý projektant
- PhDr. Jiří Hilmera - Praha
- prof. PhDr. Bořivoj
Srba, DrSc. - FF MU Brno
- PhDr. Jaromír Mička - P- Brno

c) náhradníky závislých členů poroty:

- Ing. arch. Svatopluk
Pavelka - člen ZMB
- Mgr. Jana Putnová - vedoucí OK MMB

d) náhradníky nezávislých členů poroty:

- Ing. arch. Zdeněk
Vávra - Praha
- prof. akad. arch. Emil
Přikryl - AVU Praha
- PhDr. Jan Sedlák, CSc. - FA VUT Brno
- akad. arch. Vladimír
Palla - Brno

e) přizvané odborné znalce:

- Ing. arch. Jiřina
Knoppová - vedoucí OPP MMB
- Ing. Josef Chybík, CSc. - vedoucí -stavu
stavitelství FA VUT

- Mgr. Eva Hrádelová - právník OK MMB

f) pomocné orgány soutěžní poroty:

- PhDr. Viera Rusinková - sekretář soutěže
- Ing. arch. Dušan Riedl, CSc. - přezkušovatel soutěžních návrhů

3.RMB bere na vědomí

- Návrh soutěžních podmínek
- Stavební program, který bude jedním ze soutěžních podkladů
- Soutěžní řád České komory architektů ze dne 24. 4. 1993, v platném znění.

*

4.RMB ukládá vedoucí Odboru kultury MMB předložit Soutěžní podmínky, projednané a odsouhlasené porotou na její ustavující schůzi, Radě města Brna ke schválení.

*

úkol č. [R3/058/46] [12] zodpovídá: vedoucí OK MMB
termín: [09. 03. 2000]

Schváleno jednomyslně.

47.Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

1.Informativní zpráva o uzavření smlouvy mezi příspěvkovou organizací Veřejná zeleň města Brna a Lubomírem Strakou - FLORA SERVIS.

2.Informativní zprávu o stavu projednávání novely Statutu města Brna.

3.Informativní zpráva o pozměňovacím (poslaneckém) návrhu zákona o obcích.

RNDr. Petr Duchoň, v. r.
primátor města Brna

Ing. Milan Šimonovský, v. r.
I. náměstek
primátora města Brna

Ověřovatelé:

Ing. Stanislav Juránek, v. r.
Petr Zbytek, v. r.

Zapsala:

Jiřina Fleková