



ZÁPIS

**o průběhu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/34
konaného od 8:00 hodin dne 7. prosince 2021, v zasedací síni Nové radnice,
Dominikánské náměstí č. 1, včetně přijatých usnesení a protokolů o výsledcích hlasování**

1. Technický bod

Zasedání zahájila a řídila primátorka města Brna JUDr. Markéta Vaňková (dále jen JUDr. Markéta Vaňková, primátorka).

Při jednání bylo přítomno 47 členů Zastupitelstva města Brna, včetně členů připojených on-line.

Připojena on-line: Mgr. Šárka Korkešová.

Omluveni: Ing. arch. Petr Bořecký, Ing. Jiří Faltýnek, Marek Janíček, Ing. arch. Iva Kremitovská, Mgr. Lucie Pokorná, JUDr. Jana Přikrylová, Bc. Petr Souček, Ing. Pavel Staněk.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, upozornila na skutečnost, že jednání Zastupitelstva města Brna je audiovizuálně přenášeno prostřednictvím internetových stránek města a přenos je zaznamenáván, archivován a následně bude zveřejněn.

Dále sdělila, že zasedání zastupitelstva se i v současném období, vzhledem k pandemické situaci, konají za obvyklých podmínek stanovených zákonem o obcích. Pro účastníky jednání platí povinnost používat ochranu dýchacích cest, tedy respirátory, a dodržovat rozestupy.

Veřejnost jednání byla zajištěna umožněním přítomnosti občanů v Rytířském sálu, kde byly připraveny k nahlédnutí materiály připravené pro dnešní jednání. Mikrofon pro případné vystoupení v rámci bodu Dotazy, připomínky a podněty občanů nebo k jinému bodu dnešního jednání byl, jako obvykle, k dispozici ve středové uličce zasedacího sálu.

Jmenování zapisovatelů a pověření právní asistencí

Zapisovatelkami jednání byly jmenovány Jana Sovová a Marie Doubravová, zaměstnankyně Organizačního odboru MMB, a právní asistencí byly pověřeny JUDr. Hana Doležalová a Mgr. Nikol Wagnerová, zaměstnankyně Právního oddělení Organizačního odboru MMB.

Schválení ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Vít Prýgl, David Aleš, Mgr. Jaroslav Suchý a Ing. David Grund.

Hlasování je dále uváděno v pořadí: pro - proti - zdržel se.

Hlasování č. 1:

45 - 0 - 0

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, sdělila, že při prezenci členové Zastupitelstva města Brna obdrželi:

- doplněk k bodu 28), který byl dne 6. 12. 2021 vložen na chráněné internetové datové

- úložiště
- doplněk k bodu 51), který byl dne 6. 12. 2021 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- doplněk k bodu 75), který byl dne 3. 12. 2021 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- zpřesnění doplňku k bodu 75), které bylo dne 6. 12. 2021 vloženo na chráněné internetové datové úložiště
- materiál k bodu 79), který byl dne 2. 12. 2021 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- materiály k nově navrženým bodům 124), 125), 126) a 127), které byly dne 6. 12. 2021 vloženy na chráněné internetové datové úložiště
- Výpis usnesení Finančního výboru Zastupitelstva města Brna k bodům projednávaným na tomto zasedání, který byl dne 6. 12. 2021 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- Informativní zprávu – Podání adresovaná Zastupitelstvu města Brna včetně doplnění. Obojí, včetně vlastních podání, bylo vloženo na chráněné internetové datové úložiště. Podání Zastupitelstvu města Brna v listinné formě byla rovněž k dispozici ve složce „K nahlédnutí pro členy Zastupitelstva města Brna“ v jednacím sálu
- Informace o hlasování členů Rady města Brna neuvedené v předložených materiálech k bodům programu Zastupitelstva města Brna č. Z8/34

K nahlédnutí byly dále přílohy:

- k bodu 113) - přílohy č. 1-6: smlouvy o spolupráci
- k bodu 114) – příloha č. 1: DÚR + DSP
- k bodu 115) – DÚR
- k bodu 116) – DÚR
- k bodu 117) – DÚR z 01/2020
- k bodu 118) – příloha č. 1: DÚR
 - příloha č. 2: Rybářka – polyfunkční soubor REVIZE 03-2020, Podklady pro smlouvu o výstavbě veřejné infrastruktury
 - příloha č. 3: Situace pro smlouvu na výstavbu veřejné infrastruktury
 - příloha č. 4: Situace potvrzená BKOM a OD MMB ze dne 21. 8. 2019

Schválení programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/34

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, zdůvodnila tyto změny programu:

- stažení bodů:

16), 20), 46), 48), 52), 71), 83) a 89)

- zařazení nových bodů:

- 119) Dohoda o postoupení práv k projektové dokumentaci a postoupení práv ze Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru včetně dodatku č. 1 „Revitalizace Staré Ponávky pro část 2“**
- 120) Návrh nabytí komunikační stavby při ulici Kumpoštova v k. ú. Sadová a nabytí pozemků v k. ú. Sadová**
- 121) Návrh na poskytnutí individuální investiční dotace Biskupskému gymnáziu Brno a mateřské škole, Barvičova 85, 602 00 Brno, na nákup a instalaci dvou zásobníků teplé vody - návrh rozpočtového opatření**
- 122) „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy IX, X, XI - projektová dokumentace, inženýrská činnost a autorský dozor“ - žádost společnosti „SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“ o prominutí, resp. snížení smluvní pokuty**
- 123) Představení nově jmenovaného vedoucího odboru Magistrátu města Brna – informace**
- 124) Informace o záměru poskytnutí dobrovolného příplatku mimo základní kapitál z úrovně společnosti Jihomoravská rozvojová společnost, s.r.o., do společnosti Moravia GSA s.r.o.**
- 125) Návrh na změnu účelu využití účelového neinvestičního příspěvku poskytnutého Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, v roce 2021**
- 126) Pomoc kulturní scéně postižené důsledky pandemie COVID-19 - návrh rozpočtového opatření, návrh darovací smlouvy**
- 127) Žádost společnosti Investmanagement s.r.o. o změnu smlouvy o převodu akcií**

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, navrhla projednat nově navržený bod **123) po Technickém bodu**, případně po bodu **2) Dotazy, připomínky a podněty občanů**, pravidelně projednávaném v 8:30 hod.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, poté ještě upozornila, že:

- v názvu bodu **53)** se **upravuje text: *prodloužení čerpání*** na ***prodloužení termínu vyúčtování***,

- v názvu bodu **54)** se **doplňuje za *TIC BRNO* text: *příspěvkové organizaci***,

- u bodu **57)** se **upravuje název, který nově zní:**

Návrh na poskytnutí investičního transferu Hvězdárně a planetáriu Brno, příspěvkové organizaci, na pořízení „EXPO Modulu“ - návrh rozpočtového opatření,

- v názvu bodu **65)** se **vypouští text: *návrh rozpočtového opatření***,

- v názvu bodu **67)** se slovo ***dotace*** **upřesňuje na text: *individuální neinvestiční dotace***,

- v názvu bodu **79)** se **upravuje text: *individuální investiční dotace*** na ***individuální neinvestiční a investiční dotace***,

- v názvu bodu **86)** se **vypouští text: *zvláštního určení***,

a k uvedeným úpravám sdělila, že nemají vliv na texty usnesení.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, nechala hlasovat o návrzích na změny v programu zasedání Zastupitelstva města Brna, které uvedla v rámci Technického bodu.

Hlasování o návrhu na stažení bodů 16), 20), 46), 48), 52), 71), 83) a 89) z programu jednání:

Hlasování č. 2:

46 - 0 - 0

Hlasování o zařazení nových bodů 119), 120), 121), 122), 123), 124), 125), 126) a 127):

Hlasování č. 3:

46 - 0 - 0

Hlasování o celém programu zasedání, včetně bodů navržených na stažení a nově navržených bodů:

Hlasování č. 4:

46 - 0 - 0

Schválený program zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/34:

1. Technický bod
123. Představení nově jmenovaného vedoucího odboru Magistrátu města Brna - informace
2. Dotazy, připomínky a podněty občanů
(bod projednáván v 8:30)
3. Dotazy, připomínky a podněty členů Zastupitelstva města Brna
(dle ust. § 82, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění)
(1. bod 2. dne jednání, v případě jednodenního zasedání poslední bod jednání)
4. Udělení Ceny města Brna pro rok 2021
5. Udělení čestného občanství města Brna za období 2018-2022
6. Pojmenování prodloužení stávající ulice na území města Brna
7. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna o místních poplatcích
8. Žádost o udělení výjimky z ustanovení čl. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně pro akci „Stavební úpravy parku náměstí Odboje, statutární město Brno, městská část Brno-Medlánky“
9. Žádost o udělení výjimky z ustanovení čl. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek, pro akci „Cyklopoint u Anthroposu“ v k. ú. Pisárky
10. Změna stanov obchodních společností začleněných v rámci Koncernu statutárního města Brna a revize vlastnických politik obchodních společností začleněných v rámci Koncernu statutárního města Brna
11. Změna stanov obchodní společnosti Technologický Park Brno, a.s.
12. Změna stanov obchodní společnosti CD CENTRUM COMS, a.s.

13. Změna stanov obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s.
14. Změna koncernového pokynu - Realizace fotovoltaických a fototermtických systémů včetně jejich akumulace na území a v rámci statutárního města Brna
15. Dodatek č. 26 ke Zřizovací listině Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace
17. Dodatek č. 26 ke Smlouvě o závazku veřejné služby a kompenzaci z veřejné přepravy cestujících uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Dopravním podnikem města Brna, a.s.
18. Aktualizace Přílohy č. 3 Koncepce podpory požární ochrany a ochrany obyvatelstva ve městě Brně
19. Akční plán pro postupné odstraňování bariér 2022-2023
21. Vystoupení statutárního města Brna ze spolku Otevřená města, z. s.
22. Tvorba Fondu rezerv a rozvoje, úprava rozpočtu výdajů Odboru životního prostředí MMB roku 2021 - rozpočtové opatření
23. Tvorba fondu rezerv a rozvoje na základě očekávaného nedočerpání rozpočtu běžných výdajů roku 2021 – rozpočtové opatření
24. Převod transferů poskytnutých městským částem z rozpočtu Odboru investičního MMB v rámci postoupených příjmů od města na r. 2021 - rozpočtové opatření
25. Snížení neinvestičních příspěvků Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, a Filharmonii Brno, příspěvkové organizaci – rozpočtové opatření
26. Odbor vnitřních věcí MMB - zajištění financování nákupu vozidla v roce 2022, rozpočtové opatření
27. Dodatek ke smlouvě o kontokorentním úvěru s Komerční bankou, a.s.
28. Rozpočet statutárního města Brna na rok 2022
29. Úprava rozpočtu běžných výdajů Městské policie Brno v roce 2021 - rozpočtové opatření
30. Rozpočtové opatření – aktualizace rozpočtu zdrojů a kapitálových výdajů města Brna na rok 2021
31. Rozpočtové opatření – přesun kapitálových výdajů rozpočtu Odboru dopravy MMB, převod finančních prostředků na rekonstrukce komunikací a monitoring vjezdu do zón s dopravním omezením do Fondu rezerv a rozvoje
32. Tvorba Fondu rezerv a rozvoje – úprava rozpočtu výdajů Odboru správy majetku Magistrátu města Brna roku 2021 – rozpočtové opatření
33. Úprava rozpočtu Odboru sociální péče MMB na rok 2021 - rozpočtové opatření
34. Aktualizace rozpočtu Odboru investičního MMB - prosinec 2021 - rozpočtové opatření
35. Rozpočtové opatření – Aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu Odboru sportu MMB v roce 2021
36. Rozpočtové opatření – navýšení zálohy vyrovnávací platby společnosti STAREZ - SPORT, a.s., v roce 2021 z důvodu úhrady ztrát COVID-19
37. Rozpočtové opatření na zajištění oprav a rekonstrukcí sběrných středisek odpadů
38. Rozpočtové opatření - propagace v rámci úspory energie a obnovitelných zdrojů
39. Rozpočtové opatření v souvislosti s realizací akce „Kytnerova, památková obnova zvonice, MČ Brno-Medlány“
40. Podlimitní veřejná zakázka „Zprůchodnění řeky Svratky v Brně Komíně, k. ú. Komín, Jundrov, Bystrc“, rozpočtové opatření
41. Poskytnutí finančního daru Nadačnímu fondu Proni, rozpočtové opatření
42. Poskytnutí neinvestičních transferů městským částem v souvislosti s prominutím místního poplatku za užívání veřejného prostranství, rozpočtové opatření
43. Poskytnutí neinvestiční dotace na zajištění provozu společnosti CD CENTRUM COMS, a.s.
44. Poskytnutí individuálních neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na rok 2021 organizacím Unie porodních asistentek, z. s. a Zázemí – terapeutické centrum, z. s., rozpočtové opatření
45. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Tělocvičná jednota Sokol Brno - Královo Pole na zabezpečení celoroční sportovní činnosti mládeže a dospělých v roce 2021
47. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 5121093546 o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Městskému sportovnímu klubu Brno, z. s.
49. Poskytnutí neinvestičního příspěvku Městskému divadlu Brno, příspěvkové organizaci, na vykrytí ztráty hospodaření roku 2020 – rozpočtové opatření
50. Snížení neinvestičního příspěvku Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace, na odpisy a snížení nařízeného odvodu do rozpočtu města - rozpočtové opatření
51. Změny neinvestičních příspěvků zřízeným příspěvkovým organizacím v působnosti Odboru kultury MMB z rozpočtu zřizovatele v roce 2021 – rozpočtová opatření
53. Prodloužení termínu vyúčtování neinvestičního příspěvku pro Správu hřbitovů města Brna, příspěvkovou organizaci

54. Účelový neinvestiční příspěvek TIC BRNO, příspěvkové organizaci, „Rozšíření turistické karty Brnopas“ - prodloužení termínu čerpání příspěvku
55. Prodloužení termínu čerpání a vyúčtování schválených účelových neinvestičních příspěvků a investičních transferů u příspěvkových organizací v působnosti Odboru kultury MMB
56. Prodloužení termínu vyúčtování a převod investičních a neinvestičních transferů poskytnutých městským částem z rozpočtu Odboru školství a mládeže MMB v rámci postoupených příjmů od města na r. 2021 - rozpočtové opatření
57. Poskytnutí investičního transferu Hvězdárně a planetáriu Brno, příspěvkové organizaci, na pořízení „EXPO Modulu“ - rozpočtové opatření
58. Poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Medlánky - rozpočtové opatření
59. Úrazová nemocnice v Brně - změna účelu využití investičních transferů, rozpočtové opatření
60. Poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu „Podpora vytváření zelených střech“
61. Poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu „Podpora využití srážkové vody“
62. Poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna na realizaci stálé expozice věnované dílu architekta Ernsta Wiesnera - smlouva; rozpočtové opatření
63. Poskytnutí investiční dotace společnosti Lesy města Brna, a.s., na výkup lesních a ostatních pozemků - dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna, rozpočtové opatření
64. Smlouva o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna Moravian Science Centre Brno, příspěvkové organizaci, na „Vytvoření expozice zaměřené na měření akustiky moderních koncertních sálů“ – rozpočtové opatření
65. Smlouva o poskytnutí individuální neinvestiční dotace Sun Drive s.r.o. na akci „Zajištění prezentace G. J. Mendela v rotační místnosti Českého pavilonu na Světové výstavě EXPO 2020 v Dubaji
66. Poskytnutí neinvestičního příspěvku a převod nájemného za nemovitý majetek Hvězdárně a planetáriu Brno, příspěvkové organizaci, splacení faktur za energie Vysokému učení technickému v Brně – rozpočtové opatření
67. Smlouva o poskytnutí individuální neinvestiční dotace Regionální hospodářské komoře Brno na realizaci projektu „Platforma Life Sciences 4.0 - odkaz G. J. Mendela“
68. Dodatky ke smlouvám o poskytnutí dotací v oblasti kultury včetně dalších změn projektů/činností
69. Dodatky ke smlouvám o poskytnutí dotace uzavírané s Biskupstvím brněnským a ParaCENTREM Fenix, z. s.
70. Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi statutárním městem Brnem a Úrazovou nemocnicí v Brně
72. Žádost o prominutí části nájemného – Georgios Jatagandzidis
73. Žádosti o souhlas se změnou projektu/činnosti v oblasti kultury v roce 2021
74. Smlouva o spolupráci na projektu „Revitalizace Staré Ponávky - etapa 9.2 - Park Škrobárenská“ mezi statutárním městem Brnem a společností CTP Ponávka Business Park, spol. s r.o.
75. Finanční prostředky Fondu kofinancování projektů – prosinec 2021 – rozpočtová opatření
76. Projekty financované z Fondu kofinancování projektů – prosinec 2021 – rozpočtové opatření
77. Projekt „ZŠ Přemyslovo náměstí - odborné učebny a zázemí“ – posouzení projektu
78. Projekt „SKILL Centrum pro cizince v JMK“ – dodatek č. 1 smlouvy o partnerství
79. Poskytnutí individuální neinvestiční a investiční dotace Římskokatolické farnosti u kostela sv. Jakuba, Brno, na akci Rehabilitace a obnova národní kulturní památky Kostela sv. Jakuba Většího v Brně, rozpočtové opatření
80. Změna usnesení Zastupitelstva města Brna Z8/14 ze dne 11. 2. 2020, bod 16. Žádost městské části Brno-Jundrov o souhlas s použitím části kladného výsledku hospodaření z vedlejší hospodářské činnosti-bytové hospodářství k jinému účelu
81. Změna části přílohy č. 4 usnesení ZMB č. Z8/15 ze dne 3. 3. 2020, bod 9. Žádost městské části Brno-Kohoutovice o souhlas s použitím části disponibilního zisku z vedlejší hospodářské činnosti-bytové hospodářství k jinému účelu
82. Družstevní bydlení pro mladé – upřesnění stávajících kritérií u již přihlášených žadatelů a kritéria pro nově přihlášené zájemce o vstup do projektu
84. Záměr prodeje volné bytové jednotky č. 641/5 v domě Pellicova 21, Brno
85. Černého 4, 6, 8, Brno - smlouva o zrušení předkupního práva
86. Žádost o nájem bytu v domě s pečovatelskou službou na ul. Vojtova, Brno
87. Snížení nájemného - Tržní 2, Brno
88. Změna průběhu části katastrální hranice mezi katastrálním územím Ponava a katastrálním územím Černá Pole
90. Nabytí stavby Trolejbusové měničky Šlapanice a pozemků p. č. 2812/165 a 2812/166, vše v k. ú. Šlapanice u Brna

91. Nabytí komunikační stavby při ulici Na Rybízárně v k. ú. Ivanovice a nabytí pozemků v k. ú. Ivanovice
92. Nabytí pozemku p. č. 1247/116 v k. ú. Bohunice
93. Nabytí pozemků p. č. 5528/43, p. č. 5528/44 a p. č. 5528/45, vše v k. ú. Židenice
94. Nabytí id. ¼ pozemků p. č. 4371/9 a p. č. 4389/13, oba v k. ú. Královo Pole
95. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 2458, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 1751 v k. ú. Bystrc
96. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 88, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 911 v k. ú. Kníničky
97. Nabídka předkupního práva ke stavbám bez č. p./č. e., způsob využití stavby občanské vybavenosti, postaveným na pozemcích p. č. 764/2 a 764/3, vše v k. ú. Kníničky
98. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáží, postavené na pozemcích p. č. 3775/2 a p. č. 3775/1, vše v k. ú. Královo Pole
99. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 303 v k. ú. Židenice
100. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 496 v k. ú. Maloměřice
101. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 6036 v k. ú. Žabovřesky
102. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 740/6 v k. ú. Veveří
103. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. p. 686, způsob využití rodinný dům, postavené na pozemku p. č. 226/1 v k. ú. Maloměřice
104. Nabídka na využití předkupního práva dle § 101 stavebního zákona k pozemku p. č. 3822 v k. ú. Tuřany
105. Nabídka na využití předkupního práva dle § 101 stavebního zákona k pozemku p. č. 3823 v k. ú. Tuřany
106. Předkupní právo dle § 101 stavebního zákona k pozemku p. č. 704/4 v k. ú. Horní Heršpice
107. Směna id. 5517484/7449625 pozemků p. č. 7190/190 a p. č. 7190/191 a části pozemku p. č. 7190/57, vše v k. ú. Bystrc za pozemek p. č. 7190/183 a části pozemků p. č. 7190/106 a p. č. 7190/108, vše v k. ú. Bystrc
108. Svěření majetku města městské části Brno-Tuřany, pozemku p. č. 268/1 v k. ú. Brněnské Ivanovice
109. Odnětí svěřeného majetku města městské části Brno-sever, pozemků p. č. 219-232 v k. ú. Zábřovice
110. Odnětí svěřeného majetku města městské části Brno-sever, pozemku p. č. 177 včetně stavby č. p. 1282 v k. ú. Husovice
111. Dohoda o dodatku č. 3 a o zrušení zástavního práva na základě smlouvy uzavřené se společností GLOBAL TRADE PROPERTY, s.r.o. – pozemky p. č. 3015 a 3016 v k. ú. Židenice
112. Výzvy k zaplacení smluvních pokut a odpuštění části smluvní pokuty společnosti CTPark Brno II, spol. s r.o.
113. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Polyfunkční objekt Brno Veveří“
114. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „POLYFUNKČNÍ OBJEKT TRIANGL C, ulice Podveská, Brno“
115. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Viněna – Etapa 3“
116. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Oáza u řeky, bydlení Horní Heršpice, Brno, ulice Dufkovo nábřeží“
117. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Budova D“
118. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné dopravní a technické infrastruktury „Rybářka - polyfunkční soubor - dům A“
119. Dohoda o postoupení práv k projektové dokumentaci a postoupení práv ze Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru včetně dodatku č. 1 „Revitalizace Staré Ponávky pro část 2“
120. Nabytí komunikační stavby při ulici Kumpoštova v k. ú. Sadová a nabytí pozemků v k. ú. Sadová
121. Poskytnutí individuální investiční dotace Biskupskému gymnáziu Brno a mateřské škole, Barvičova 85, 602 00 Brno, na nákup a instalaci dvou zásobníků teplé vody - rozpočtové opatření
122. „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy IX, X, XI - projektová dokumentace, inženýrská činnost a autorský dozor“ - žádost společnosti „SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“ o prominutí, resp. snížení smluvní pokuty

124. Informace o záměru poskytnutí dobrovolného příplatku mimo základní kapitál z úrovně společnosti Jihomoravská rozvojová společnost, s.r.o., do společnosti Moravia GSA s.r.o.
125. Změna účelu využití účelového neinvestičního příspěvku poskytnutého Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, v roce 2021
126. Pomoc kulturní scéně postižené důsledky pandemie COVID-19 - rozpočtové opatření, darovací smlouva
127. Žádost společnosti Investmanagement s.r.o. o změnu smlouvy o převodu akcií

Informativní zprávy:

- Informativní zpráva o plnění úkolů zadaných Zastupitelstvem města Brna
- Informativní zpráva – Podání adresovaná Zastupitelstvu města Brna
- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů občanů ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/33 konaného dne 9. 11. 2021
- Informativní zpráva o podaných žádostech o dotaci a závěrečné zprávy o ukončených projektech
- Informativní zpráva – Stav pořizovaných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů - listopad 2021

Bod 123) byl projednán po bodu 1).

Zápis obsahuje doslovný přepis rozpravy k jednotlivým bodům. Technické, provozní a organizační záležitosti jsou zapsány ve zkrácené podobě.

123. Představení nově jmenovaného vedoucího odboru Magistrátu města Brna – informace

Ing. Oliver Pospíšil, tajemník MMB, informoval o průběhu výběrového řízení na funkci vedoucího odboru Kancelář marketingu a cestovního ruchu MMB a představil Mgr. Bc. Jakuba Geislera, kterého Rada města Brna jmenovala do této funkce s účinností od 1. 12. 2021. Dotazy vzneseny nebyly.

2. Dotazy, připomínky a podněty občanů

Bod byl zařazen na stanovenou dobu programu jednání v 8:30 hod.

3. Dotazy, připomínky a podněty členů Zastupitelstva města Brna (dle ust. § 82, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění)

Tento bod byl projednán jako poslední bod programu.

4. Udělení Ceny města Brna pro rok 2021

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 5: 44 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB uděluje

v souladu s 1. článkem Pravidel pro udělení Ceny města Brna

C e n u m ě s t a B r n a p r o r o k 2 0 2 1 v jednotlivých oblastech následovně:

v oblasti technické vědy: doc. Ing. Peteru Chudému, Ph.D. MBA

v oblasti přírodní vědy: prof. RNDr. Martinu Černožorskému, CSc.

v oblasti lékařské vědy a farmacie: prof. MUDr. Alexandře Šulcové, CSc., FCMA

v oblasti společenské vědy: PhDr. Jiřímu Hlušíčkovi

v oblasti architektura a urbanismus: prof. Ing. arch. Petru Hrušovi

v oblasti výtvarné umění a design: Pavlu Tasovskému
v oblasti hudba: Mgr. Ivanu Sedláčkovi
v oblasti literární činnost: Martinu Stöhrovi
v oblasti žurnalistika a publicistika: Františku Mikšovi
v oblasti dramatické umění: Ivaně Hloužkové
v oblasti sport: Barboře Krejčíkové
v oblasti mezinárodní spolupráce města Brna: doc. JUDr. Petru Pithartovi, CSc.
v oblasti zásluhy o svobodu a demokracii: Ing. Jiřímu Müllerovi
v oblasti mimořádný přínos městu Brnu: Ing. Pavlu Loutockému
v oblasti in memoriam: P. Františku Líznovi

5. Udělení čestného občanství města Brna za období 2018-2022

Rozprava

Ing. Ivan FencI, Ph.D.:

Já bych chtěl, abychom hlasovali po jménech. Musím předeslat, že nám vadí návrh tohoto udělení, tohoto čestného občanství panu JUDr. Rychetskému, protože tady, z toho životopisu plyne, že byl v 60. letech členem KSČ, spousta mladých lidí v té době už vědělo o těch záležitostech

z tehdejšího Sovětského svazu a z 50. let, a přesto do této strany pan Rychetský vstoupil. Současně nám taky vadí jeho, v zásadě jedno z posledních rozhodnutí, nebo respektive rozhodnutí Ústavního soudu, kdy vlastně po termínu vyhlášení parlamentních voleb prezidentem republiky byly Ústavním soudem, pod jeho vedením, ještě změněny dodatečně pravidla. Takže myslíme si, že takle se nedají hrát ty, tyto hry. Prostě, když už se ta hra začne, tak už se ty pravidla mohou měnit až v případě další nějaké soutěže. Takže to určitě nebyly ty volby v roce, v tom

říjnu 21. Takže za nás je prostě nemožné, aby, nebo jsme proti tomu, aby tento titul pan Rychetský obdržel. Takže navrhuje hlasování po jménech.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Nějaké další příspěvky do diskuse? Pokud nejsou, budeme, na základě návrhu pana zastupitele FencI, hlasovat o jménech. Zahajuji hlasování o tom, že udělujeme čestné občanství panu Gustavu Bromovi in memoriam. Zahajuji hlasování:

Hlasování č. 6: 47 - 0 - 0

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Nyní zahajuji hlasování o tom, kdo je pro udělit čestné občanství biskupovi Vojtěchu Cikrlemu. Zahajuji hlasování:

Hlasování č. 7: 46 - 0 - 0

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Nyní budeme hlasovat o tom, kdo je pro udělit čestné občanství paní Mileně Flodrové. Zahajuji hlasování:

Hlasování č. 8: 46 - 0 - 0

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Nyní budeme hlasovat o tom, kdo je pro udělit čestné občanství panu Pavlu Rychetskému. Zahajuji hlasování:

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

A nakonec budeme hlasovat o tom, kdo je pro udělení čestného občanství panu Scrutonovi in memoriam. Zahajují hlasování:

Hlasování č. 10:

47 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB uděluje

v souladu s Pravidly pro udělování čestného občanství města Brna, čl. 2 odst. 2.4, čestné občanství města Brna

brněnskému hudebníkovi Gustavu Bromovi in memoriam, za příspěví k brněnskému věhlasu ve světě hudby;

biskupovi Vojtěchu Cikrlemu, za charitativní, pastorační a duchovní přínos městu Brnu;

historičce Mileně Flodrové, za celoživotní dílo a popularizaci historie města Brna;

politikovi a právníkovi Pavlu Rychetskému, za zásluhy o demokracii a právní stát;

britskému filozofovi a spisovateli siru Rogerovi Vernonovi Scrutonovi in memoriam, za podporu demokracie, vzdělanosti a svobodné kultury v Československu.

2. Dotazy, připomínky a podněty občanů

Bod byl zařazen na stanovenou dobu programu jednání v 8:30 hod.

Vladimír Hynek:

Já se velmi omlouvám, já jsem byl v předsálí, neslyšel jsem tam. Já Vás dlouho nezdržím. Jmenuju se Vladimír Hynek a jsem občanem města Brna. Zdravím Vás, paní primátorko, i všechny ostatní. Přišel jsem s dvěma věcmi. První je takový podnět a druhý je dotaz. Tak jestli můžu ten podnět, týká se to plánované rekonstrukce podchodu pod hlavním nádražím. Obracíme se na Vás,

na kompletně celé vedení města Brna, my, občané, s tím, aby součástí této rekonstrukce bylo i vybudování eskalátorů, a to nejen k příjezdu a odjezdu vlakům, ale také i na jednotlivá nástupiště.

Ten prostor podchodu vlastně navazuje až na přednádražní prostor, kde také chybí k jednotlivým nástupišťům tramvají také eskalátory. Takže kdyby to bylo součástí, zahrnuto do té rekonstrukce, tak bychom to velmi přivítali. A co se týká toho dotazu, tak ten dotaz je víceméně, začala nám zima, padá sníh, mrzne. Chtěl jsem se dotázat, jestli má město Brno stanoven nějaký časový limit k tomu, dokdy má být odstraněn z chodníků, tak i z přístupových cest k jednotlivým zastávkám MHD i k těm prostorům na MHD, nějaký časový limit na odstranění toho ledu a sněhu?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak, marně přemýšlím, koho bych poprosila o reakci, protože údržbu, obecně, mají na starosti jednotlivé městské části. Tady, na Brno-středu, tím pádem, nebo v centru města si to zajišťuje Brno-střed prostřednictvím firem, které jsou k tomu určeny. Na každé městské části je to jinak a přiznám se, že neznám právní úpravu toho, dokdy má být odstraněno. A pan náměstek Hladík, možná, ano.

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:

Začnu odzadu. Opravdu, podle statutu je tato kompetence přenesena městským částem. Neexistuje veřejná vyhláška, která by stanovovala nějaký termín nebo rozsah této úpravy. Jediná vyhláška, která upravuje rozsah chodníků a komunikací, které nejsou v zimě udržovány. To neznamená, že se tam neprohrnuje a nesype. Ale není to podmínka nutná. To znamená, v nějakém rozsahu nebo podle množství sněhu, tak to býti nemusí, respektive některé městské části k tomu přistupují třeba ve 2. sledu. To znamená v nějaké 2. fázi. Co se týká toho prvního dotazu,

ano,

s tím pracujeme, takto s tím je počítáno. Samozřejmě je potřeba si uvědomit, že ty budoucí eskalátory souvisí nejen s podchodem, ale právě i s celým přednádražním prostorem. Takže to je záležitost, které se věnuje Odbor dopravy. A ty věci musí být sesouladěny nejenom z pohledu podchodu, ale i z pohledu celého přednádražního prostoru.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Vzhledem k tomu, že odpověď na svoji otázku, jestli je nějaký časový interval k odstranění, jste nedostal, tak ji obdržíte písemně. Tak, vyhláškou, ale zákonem může být, nevím. Pan zastupitel Crha chce reagovat.

Ing. Antonín Crha:

Já, jestli můžu jenom doplnit, dobrý den, všem. Pokud si dobře pamatuju, tak ze zákona je to 24 hodin od skončení situace, kdy nastala ta kalamitní situace. V městské části Brno-Bohunice, například, ta firma, která to pro nás provádí, má limit 20 hodin.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak, děkuji panu starostovi, nicméně opětovně uvádím, že Vám bude ještě odpovězeno písemně, abychom se skutečně podívali do právních předpisů a odpověděli Vám precizně.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – vzhledem k tomu, že žádný další občan neměl zájem o vystoupení v rámci tohoto bodu, navrhla jeho ukončení a pokračování ve schváleném programu zasedání.

6. Pojmenování prodloužení stávající ulice na území města Brna

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 11: 47 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

pojmenování prodloužení stávající ulice Vohnoutova v katastrálním území Bohunice názvem "Vohnoutova".

Situační plánek tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

7. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna o místních poplatcích

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 12: 46 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB vydává

obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna o místních poplatcích, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

8. Žádost o udělení výjimky z ustanovení čl. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně pro akci „Stavební úpravy parku náměstí Odboje, statutární město Brno, městská část Brno-Medlánky“

Rozprava

Bc. Jiří Kment:

Chtěl bych říct, že s tímto bodem tedy mám celkem problém, protože zábor zeleně, v tomto případě fakticky ten parčík, který tam je, úplně zničí. Součástí plánované operace je i vykácení veškeré vzrostlé zeleně, která tam je, což jsou někdy stromy s obvodem kmenu přes 1 m. Tvrdí se, že jsou už po životnosti, což, podle mého názoru, není vůbec pravda. No a celkově ty úpravy rozhodně ten prostor nezlepší. Spíše je zhorší. Takže v tomto případě budu určitě proti.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Zeptám se, jestli je tady pan starosta Michal Marek, aby, coby předkladatel, reagoval na tuto připomínku? Nevidím. Dobře. Jsou nějaké další dotazy? Pokud nejsou, tak přistoupíme k hlasování. Zahajují hlasování:

Hlasování č. 13: 40 - 0 - 3

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

výjimku dle čl. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně ve znění pozdějších vyhlášek pro akci „Stavební úpravy parku Náměstí Odboje, statutární město Brno, městská část Brno-Medlánky“ kdy dojde ke zmenšení plochy zeleně pod pořadovým číslem 191 a to o 302,9m² (parkovací zálivy).

9. Žádost o udělení výjimky z ustanovení čl. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek, pro akci „Cyklopoint u Anthroposu“ v k. ú. Pisárky

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 14: 44 - 0 - 3

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

výjimku dle čl. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek, pro stavbu „Cyklopoint u Anthroposu“, p. č. 1489/1 v k. ú. Pisárky; výměra lokality pod pořadovým číslem 18 se zmenší o 6,6 m².

10. Změna stanov obchodních společností začleněných v rámci Koncernu statutárního města Brna a revize vlastnických politik obchodních společností začleněných v rámci Koncernu statutárního města Brna

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 15: 39 - 0 - 5

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,
stanovy obchodní společnosti

Brněnské komunikace a.s., IČO 607 33 098, se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno,

Dopravní podnik města Brna, a.s., IČO 255 08 881, se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno,

Lesy města Brna, a.s., IČO 607 13 356, se sídlem Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim,

Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s., IČO 607 13 330, se sídlem Koliště 1909/7, Černá Pole, 602 00 Brno,

SAKO Brno, a.s., IČO 607 13 470, se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno,

STAREZ – SPORT, a.s., IČO 269 32 211, se sídlem Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno,

Teplárny Brno, a.s., IČO 463 47 534, se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno,

Technické sítě Brno, akciová společnost, IČO 255 12 285, se sídlem Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno,

Veletřhy Brno, a.s., IČO 255 82 518, se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno,

které tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB vyslovuje

předchozí souhlas s revizí Vlastnické politiky obchodní společnosti

Brněnské komunikace a.s., IČO 607 33 098, se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno,

Dopravní podnik města Brna, a.s., IČO 255 08 881, se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno,

Lesy města Brna, a.s., IČO 607 13 356, se sídlem Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim,

Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s., IČO 607 13 330, se sídlem Koliště 1909/7, Černá Pole, 602 00 Brno,

SAKO Brno, a.s., IČO 607 13 470, se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno,
STAREZ – SPORT, a.s., IČO 269 32 211, se sídlem Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603
00 Brno,

Teplárny Brno, a.s., IČO 463 47 534, se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno,
Technické sítě Brno, akciová společnost, IČO 255 12 285, se sídlem Barvířská 822/5,
Zábrdovice, 602 00 Brno,

Veletrhy Brno, a.s., IČO 255 82 518, se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno,

spočívající ve vypuštění aktuálního znění stanov jakožto přílohy Vlastnické politiky příslušné
obchodní společnosti začleněné v rámci Koncernu statutárního města Brna.

11. Změna stanov obchodní společnosti Technologický Park Brno, a.s.

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 16: 38 - 0 - 7

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů, stanov obchodní společnosti Technologický Park Brno, a.s., se
sídlím Purkyňova 646/107, Medlánky, 612 00 Brno, IČO: 485 32 215, které tvoří přílohu č. 4
tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

12. Změna stanov obchodní společnosti CD CENTRUM COMS, a.s.

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 17: 37 - 0 - 7

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů, stanov obchodní společnosti CD CENTRUM COMS, a. s., IČO
073 79 161, se sídlem Veselá 199/5, Brno-město, 602 00 Brno, které tvoří přílohu č. 5 tohoto
zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

13. Změna stanov obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s.

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 18: 38 - 0 - 7

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů, stanov obchodní společnosti ARENA BRNO, a. s., které tvoří
přílohu č. 6 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**14. Změna koncernového pokynu - Realizace fotovoltaických a fototermtických systémů
včetně jejich akumulace na území a v rámci statutárního města Brna**

Rozprava

Ing. Ivan Fencel, Ph.D.:

*Já jsem minule vznesl dotaz, který se právě také týká tadytohoto, tadyté problematiky, a to
vlastně je ta záležitost, kdy město se snaží snižovat hladinu CO² ve městě. Já jsem se dotazoval
na tento problém pana náměstka Hladíka a dostal jsem odpověď, se kterou teda příliš nejsem
spokojený, protože pan náměstek mi řekl, že ta problematika je dost složitá, abychom se tomu
věnovali*

*v rámci odpovědi přímo tady, v sále, tak že mi pošle odpověď. Dostal jsem zhruba odpověď
na 1 stranu, kde jsem se ovšem nedozvěděl, jaká je aktuální hladina CO² a jak ta opatření, která*

jsou uvedena v Akčním plánu udržitelné energetiky a klimatu statutárního města Brna, jaký mají dopad právě na snížení té hladiny CO² na území města Brna. Čili i když teda ty měření nějakým způsobem realizuje hvězdárna, tak další informace asi tady nejsou nějak zveřejňovány a pan náměstek Hladík mi na to neodpověděl. Vzhledem k tomu, že vlastně uplynuly 2 roky od přijetí tohoto akčního plánu, tak jsem čekal, že se nějakým způsobem ty opatření monitorují průběžně, abychom viděli, jak se nám to daří, to za a), a za b), protože je to vlastně jakýsi poločas, tak abychom viděli, kolik nám k těm cílům, které tam jsou uvedeny, v roce 23 potom, kolik nám vlastně zbývá. Takže to, tady bylo napsáno, že se ta bilance CO² zpracovává každé 4 roky. A takže se vlastně teďka nedozvíme vůbec nic. A dozvíme se to možná v roce 23, což už je ovšem jiné funkční období nově složeného zastupitelstva. Tady, co se týče té realizace těch fotovoltaických

a fototermických systémů, tak tam, jestli se nepletu, tak se nějak hovoří o tom, že na to město dá v zásadě, nebo vydá se na tuto akci 1.500.000.000 Kč, což je tedy opravdu velká částka. Současně se uvádí, že se čeká, nebo firma, která zpracovávala nějakou udržitelnost tohoto projektu, tak uvedla, že ten projekt bez dotace 33-50 % není v zásadě realizovatelný z prostředků města Brna. A je otázka, jestli to skutečně má nějaký smysl. Je tam uvedeno, že se o jakési procenta zase sníží emise CO² na území města Brna, a to je vlastně z oblasti výroby elektrické energie. Já nejsem si jistý, jestli město Brno, nebo její společnosti se podílí na výrobě elektrické energie, takže to snižování je asi, tady se v této oblasti netýká města Brna. A současně bych chtěl upozornit, že samozřejmě ty panely, protože jsou černé, tak samozřejmě jsou to jakési tepelné ostrovy, které zvyšují hladinu tepla v těch oblastech, kde se tyto panely nacházejí. A tak si nejsem jistý, jestli ten přínos vlastně městu nějaký vůbec bude, z té investice 1.500.000.000, a zda naopak se tady nevytvoří tepelné ostrovy, které naopak ještě budou přispívat ke globálnímu oteplování. Tak jak se to teda uvádí a jak jsou věci v konsensu 97 %. Takže my s tímto návrhem na realizaci tohoto projektu nebudeme souhlasit.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Nikdo další není přihlášený, tak přistoupíme k hlasování. Zahajuju hlasování:

Hlasování č. 19: 35 - 0 - 11

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

- a) informace o stavu projektu Realizace fotovoltaických a fototermických systémů včetně jejich akumulace na území a v rámci statutárního města Brna (dále jen Projekt FVE),
- b) posouzení záměru realizace Projektu FVE skrze dceřinou nebo sesterskou společnost,
- c) komentář ke zvažované struktuře financování Projektu FVE,
- d) návrh koncernového pokynu, kterým se mění koncernový pokyn č. 02/2021, udělený Radou města Brna v působnosti řídící osoby v rámci Koncernu SMB v souladu s Deklarací koncernu SMB ze dne 31.10.2019,
- e) výpis usnesení Koncernového výboru per rollam.

ZMB vyslovuje

předchozí souhlas s udělením koncernového pokynu, který tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu, kterým se mění koncernový pokyn č. 02/2021, udělený Radou města Brna v působnosti řídící osoby v rámci Koncernu SMB v souladu s Deklarací koncernu SMB ze dne 31.10.2019.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

15. Dodatek č. 26 ke Zřizovací listině Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 20: 47 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

ve smyslu ust. § 27 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

dodatek č. 26 ke Zřizovací listině Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace, který tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

17. **Dodatek č. 26 ke Smlouvě o závazku veřejné služby a kompenzaci z veřejné přepravy cestujících uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Dopravním podnikem města Brna, a.s.**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 21: 47 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

dodatek č. 26 ke Smlouvě o závazku veřejné služby a kompenzaci z veřejné přepravy cestujících uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Dopravním podnikem města Brna, a.s., IČO 25508881, se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, který tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

18. **Aktualizace Přílohy č. 3 Konceptce podpory požární ochrany a ochrany obyvatelstva ve městě Brně**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 22: 47 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

aktualizaci Konceptce podpory požární ochrany a ochrany obyvatelstva ve městě Brně – Přílohy č. 3 – Akční plán obměny techniky HZS JmK ÚO BM a návrh provozních výdajů z rozpočtu statutárního města Brna pro roky 2020-2023 (v tis. Kč), která tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

19. **Akční plán pro postupné odstraňování bariér 2022-2023**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 23: 46 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

Akční plán pro postupné odstraňování bariér 2022 – 2023, který tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

21. **Vystoupení statutárního města Brna ze spolku Otevřená města, z. s.**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 24: 39 - 0 - 7

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

vystoupení statutárního města Brna ze spolku Otevřená města, z. s., IČO 05129061, se sídlem Malinovského náměstí 624/3, Brno-město, 602 00 Brno.

22. **Tvorba Fondu rezerv a rozvoje, úprava rozpočtu výdajů Odboru životního prostředí MMB roku 2021 - rozpočtové opatření**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 25: 47 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

tvorbu Fondu rezerv a rozvoje ve výši 6.831 tis. Kč,

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu, z důvodu vytvoření rezervy na financování dotačních programů na podporu vytváření zelených střech a na podporu využití srážkové vody.

23. Tvorba fondu rezerv a rozvoje na základě očekávaného nedočerpání rozpočtu běžných výdajů roku 2021 – rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 26: 44 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

tvorbu Fondu rezerv a rozvoje ve výši 530 tis. Kč,

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu, z důvodu vytvoření rezervy na přesun měřící stanice imisního monitoringu.

24. Převod transferů poskytnutých městským částem z rozpočtu Odboru investičního MMB v rámci postoupených příjmů od města na r. 2021 - rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 27: 46 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

tvorbu Fondu rezerv a rozvoje města ve výši 17.000 tis. Kč,

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu, z důvodu aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu běžných a kapitálových výdajů Odboru investičního MMB.

25. Snížení neinvestičních příspěvků Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, a Filharmonii Brno, příspěvkové organizaci – rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 28: 47 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

a) snížení neinvestičních příspěvků Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, o částku 12.000 tis. Kč a Filharmonii Brno, příspěvkové organizaci, o částku 8.000 tis. Kč v souvislosti s přijetím dotací z rozpočtu Jihomoravského kraje dle usnesení Zastupitelstva Jihomoravského kraje č. 422/21/Z5 ze dne 24.6.2021;

b) rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu.

26. Odbor vnitřních věcí MMB - zajištění financování nákupu vozidla v roce 2022, rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 29: 46 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu, z důvodu zajištění financování nákupu vozidla pro Odbor investiční Magistrátu města Brna v roce 2022.

27. Dodatek ke smlouvě o kontokorentním úvěru s Komerční bankou, a.s.

Rozprava

Ing. Ivan Fencl, Ph.D.:

Já jsem se chtěl zeptat, jaké teda očekáváte náklady, celkové, z rozpočtu města Brna za tuto službu Komerční banky, připomenout, kdy to má být skutečně splaceno a k čemu konkrétně tento kontokorent má sloužit?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Poprosím paní Červencovou.

Ing. Jana Červencová, vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB:

Co se týká těch nákladů, tak už jsme vlastně v minulém zastupitelstvu, když jsme řešili dodatek ke kontokorentu se spořitelnou, uváděli, že vlastně tam musíme platit závazkou provizi, která je v případě Komerční banky 0,3 % a u spořitelny to bylo 0,25 %, to znamená, že celkem budeme závazkovou provizi platit 4.500.000 a 3.750.000. Úroková sazba je na O/N PRIBORu, který je aktuálně 2,75 % a bude se platit podle toho, jak se bude ten úvěr čerpat, s tím, že úvěr je na zajištění krytí kapitálových výdajů v rozpočtu 22.

Ing. Ivan Fencl, Ph.D.:

No, já jsem se chtěl zeptat, to, že to bude použito na krytí kapitálových výdajů z rozpočtu 22, to jsem očekával, já jsem ale tam vsunul slovo konkrétně, abychom věděli, jak je plánováno naložit tady těmito finančními prostředky, a ještě jsem se ptal, kdy tento kontokorent má být splacen.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Zase paní Červencová, jenom než odpoví, tak není v rozpočtu stanoveno konkrétně, že tato část úvěru bude využita na určité kapitálové výdaje. Je to zahrnuto do rozpočtu, jako takového, příjmy, výdaje a z nich část bude hrazena z některých příjmů, část z jiných příjmů, ale není to vyspárováno tak, aby bylo jednoznačně řečeno, že z úvěru budou hrazeny ty konkrétní kapitálové výdaje. Co se týče splatnosti, tak si myslím, že tento úvěr je plánován se splatností do konce roku 2022.

A nicméně v tomto mě doplní paní Červencová.

Ing. Jana Červencová, vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB:

Ano, je to tak, s tím, že vlastně my, potom, jak je uvedeno i v návrhu rozpočtu, počítáme, že ty krátkodobé cizí zdroje budeme nahrazovat dlouhodobými, podle toho, jak se budou rozvíjet, nebo jak budou probíhat ty investiční projekty v rozpočtu města v příštím roce.

Ing. Ivan Fencl, Ph.D.:

Já celkem chápu tedy, že samozřejmě ten objem finančních prostředků je prostě dán na jakousi hromadu, kde se potom bude z toho, se z toho budou ty kapitálové výdaje nějakým způsobem hradit, ale přesto asi je tady nějaký záměr, jako celkový, který zdůvodňuje vlastně, proč to město vlastně, tento kontokorent, zřizuje, nebo rozšiřuje. Takže přece jenom asi by bylo dobré říct, co vede vedení města k tomu, aby tato služba, která stojí 4.500.000 Kč, bez těch výdajů za tu vlastní výpůjčku, která je ještě zvlášť teda, tak co vede město k tomu, aby tuto službu u Komerční banky požadovalo.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak já se pokusím odpovědět. My jsme plánovali zapojení úvěru na kapitálové výdaje dlouhodobě, není to jenom v důsledku covidu, jestli si vzpomenete, tak ten první úvěr, který jsme si sjednávali, tady ten překlenovací, tak měl být právě z důvodu výpadku daňových výnosů s ohledem na covid, nicméně tohle už je ta jiná situace. My celkově do rozpočtu zapojujeme 3.000.000.000 z cizích zdrojů, z úvěrů, s tím, že je chceme využít na kapitálové výdaje, jak už bylo řečeno. Z těch nejvýznamnějších akcí, které jsou v rozpočtu roku 2022, tak můžu zmínit, v rámci dopravních staveb, dokončení prodloužení tramvajové trati z Osové ke Kampusu, dále další fáze Velkého městského okruhu, ať už je to Žabovřeská, nebo Tomkovo náměstí, Rokytova, dále je tam oprava Mendlova náměstí a také tam již máme peníze na přípravu projektu Europoint Brno - městská infrastruktura, v rámci sportovní oblasti počítáme s výdaji na multifunkční arénu, na atletickou halu, na 25metrový bazén za Lužánkami, na Sportovní areál Anthropos a na wellness na Kraví hoře, v odvětví kultury tou nejvýznamnější investiční akcí je Janáčkovo kulturní centrum. Zároveň

probíhá dostavba kanalizace, samozřejmě potřebujeme peníze také na rekonstrukce vodohospodářské infrastruktury a počítáme i s tím, že z Fondu bytové výstavby budou prováděny rekonstrukce bytových domů a domů s pečovatelskou službou. To jsou asi ty nejdůležitější kapitálové výdaje. Nicméně toto vše jsem Vám chtěla sdělit v následujícím bodě. Ale aspoň toho nebudu muset říkat tolik.

Ing. Ivan Fencl, Ph.D.:

Tak děkuji, paní primátorko, za Vaši odpověď. V téhle souvislosti jenom, teda ještě na okraj, vlastně tady jenom jestli byste mně mohla říct, jaký je stav, možná mně něco uniklo, netýká se to vyloženě tohoto bodu, ale už jsme to projednávali před časem, to byla ta žádost o dotaci na výstavbu multifunkční haly a atletické haly. To bylo, myslím, že v září jsme to nějak projednávali, možná

na mimořádném zastupitelstvu dokonce, jaký je postup v téhle věci, jestli mně můžete jednou větou nějak povědět?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Ano, máte pravdu, že se naprosto odchylujete od projednání tohoto bodu, nicméně obě dvě žádosti, tak jak byly podány, tak byly Národní sportovní agenturou zaznamenány. Zatím nemáme žádný výsledek, informace od Národní sportovní agentury je, že by mělo být rozhodnuto do konce tohoto roku. Tak, nikdo další se nehlásí, to znamená, můžeme přikročit k hlasování u bodu č. 27). Zahajují hlasování:

Hlasování č. 30: 34 - 0 - 10

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o kontokorentním úvěru (číslo smlouvy město 1720173898 , číslo smlouvy banka 99026567331) uzavřené dne 16.9.2020 mezi statutárním městem Brnem a společností Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO 45317054, jehož předmětem je navýšení limitu úvěru z 1 miliardy Kč na 1,5 miliardy Kč a prodloužení trvání smlouvy do 31. 12. 2022, který tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje

Ing. Janu Červencovou, vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB, podpisem výše uvedeného dodatku ke smlouvě.

28. Rozpočet statutárního města Brna na rok 2022

K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.

Rozprava

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Já bych, jenom úvodem, nějakým způsobem krátce shrnula návrh rozpočtu a pak samozřejmě předpokládám diskusi. Chtěla bych říci, že rozpočet na rok 2022 je sestaven s celkovými zdroji a výdaji v částce 18.800.000.000 Kč pro celé město, to znamená včetně městských částí, bez městských částí je to částka 17.200.000.000 Kč. My samozřejmě budeme, obdobně jako tomu bylo v letošním roce, podrobně a průběžně vyhodnocovat tu situaci, zásadní jsou pro nás samozřejmě zejména daňové výnosy. Můžete si všimnout, že v návrhu rozpočtu 2022, že jsme se dostali na poměrně vysokou částku, předpokládanou, daňových výnosů 11.200.000.000. Je to samozřejmě ovlivňováno vývojem ekonomiky a také změnou rozpočtového určení daní. Pevně věříme, že tento trend bude i pokračovat. Předpokládáme příjmy z prodeje ve výši 1.000.000.000 Kč a zároveň s úvěrem ve výši 3.000.000.000, o tom ostatně bylo hovořeno v předchozím bodě. Co se týče výdajů, tak bych chtěla konstatovat, že právě s ohledem na ty zvyšující se daňové výnosy nám to umožnilo vrátit se na stav, který zde byl před pandemií, to znamená, vrátíme ty úspory, které byly činěny, ve výši těch 5 %, když to velmi zjednoduším, pro rok 2021. Navyšujeme částku pro městské části a stejně tak navyšujeme příspěvky našim zřizovaným organizacím a také navyšujeme kompenzaci Dopravnímu podniku města Brna a STAREZu. Ve vztahu k Dopravnímu podniku bych ráda uvedla, že tadyto navýšení kompenzace je i z toho důvodu, abychom nemuseli navýšovat cenu jízdného. S ohledem na aktuální stav, kdy dochází k poměrně masivnímu zvyšování energií, tak jsme si vytvořili v rozpočtu rezervu 500.000.000 právě na vývoj trhu energií a také na případné platy zaměstnanců. Co se týče kapitálových výdajů, tam bych pouze podotkla, že je máme naplánovány v poměrně

vysoké výši, celkově je to 6.100.000.000, činí to 35,5 % rozpočtu. Myslím si, že to je asi všechno k rozpočtu, jako takovému. Následně, po proběhlé diskusi, Vás ještě seznámím s hlasovací procedurou, která není úplně jednoduchá, jako u ostatních bodů, ale samozřejmě kterou většinou znáte.

Ale

pro připomenutí. Takže, tolik za mě, úplně v úvodu rozpočtu a vidím, že se hlásí paní Pazderová, takže jí dávám slovo.

Ing. Andrea Pazderová, předsedkyně Finančního výboru ZMB:

Já bych ráda načetla pozměňovací návrh, jestli mohu, měli byste ho mít všichni na stole a jmenuje se **Návrh změny v návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2022**. Je to z toho důvodu, že minulý týden byla provedena změna rozpočtové skladby, čili tadytato změna nemohla být zapracována do rozpočtu. Proto bych tedy poprosila, aby v rámci projednávání rozpočtu tato změna, nebo pozměňovací návrh byl prohlasován, aby se mohl do té finální podoby rozpočtu zapracovat. Jenom bych chtěla říct, že to nemá žádný vliv na nějaké přesuny položek. Je to opravdu jenom technická věc.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak, děkuji za doplnění tohoto bodu.

David Aleš:

Já začnu odzadu. Já musím říct, že ten rozpočet se, chci podpořit. Samozřejmě nejsem úplně šťastný z toho, že se nám zvyšuje dluhová zátěž. Nicméně to, co mi na tom rozpočtu se líbí, je, že hodláme investovat, že ty investice nestopneme i v této náročné době a připravujeme projekty do budoucnosti. Protože to, kdybychom tyto akce stopli, tak by to bylo nejhorší, co může město Brno potkat. Takže rozpočet podpořím.

Ing. Petr Vokřál:

No, já už tolik optimismu nesdílím. To, jestli 6.000.000.000 se v příštím roce do investic utratí, nebo ne, o tom asi ta diskuse bude na konci 3. kvartálu, kdy se o tom asi všichni budeme velmi intenzivně bavit. Protože tady si to můžem slíbit, ale myslím si, že ten letošní rok nám dává jasný signál

o tom, jak ty projekty pokračují a jsou připraveny. Já ale mám jednu zásadní připomínku a kolega Aleš už to trochu zmínil. Ono je to ta zadluženost. A vypadá to tak celkem nenápadně, ale při rekordních příjmech, které tady teď, v posledních letech, byly, a za tohleto volební období nikdy neklesly pod maximum těch minulých období. A to ani v době korony. Tak se nám tady, ta zadluženost roste. Říkáme, že za 4 roky se vrátíme o 2 dekady nazpátek, a to jak procentuálně, tak zejména v těch absolutních číslech, a tím vrátíme město do doby nejzadluženější v celém období fungování města Brna. Já samozřejmě chápu, že jsou tam některé investiční projekty, a já jsem samozřejmě velmi rád, pokud, nebo budu velmi rád, pokud se budou vůbec realizovat, což bude mít samozřejmě celkem zásadní vliv na tu zadluženost. Ale domnívám se, že navíc ten rozpočet neobsahuje úplně korektní informace o tom, kolik ty projekty vlastně to město budou stát.

A když si vezmu jenom některé, takové ty moje oblíbené, projektiky, tak například na multifunkční halu je uvedeno, na řádku 498, že náklady akce hrazené ze zdrojů města jsou 660.000.000 Kč. Krom toho, že ten řádek se jmenuje příprava, a já doufám, že nás nebude 660.000.000 stát příprava, tak se domnívám, že město do toho bude muset vložit výrazně více. A je úplně jedno, jestli si, kde ty, nebo respektive samozřejmě nepředpokládám, že stát by nám dal ten zbytek, co chybí do dofinancování z těch 620.000.000. A tady bych se samozřejmě rád zeptal, jestli už víme, kolik budou vůbec ty konečné náklady? Myslím si, že to ještě pořád nevíme. A kdy se teda dokončí realizace, protože tady je napsáno, že v roce 24, a tomu asi nikdo nevěříme? Ale ten problém je, že to bude stát výrazně více, než je tady uvedeno, zapojení ze strany města. Obávám se, že to může být podobné i z hlediska jak JKC, tak i z hlediska Atletické haly Kampus, která tady má položku 330.000.000. Vzhledem k tomu, že smlouva byla taková, jaká byla, myslím si, že náklady stavební rostou, o čemž se můžem přesvědčit na řádku 496 - plavecký městský stadion

za Lužánkami, ta 25, kterou já samozřejmě podporuju a podpořím, vždycky, ale v dobách, kdy se to připravovalo, to znamená rok 17, 18, to mělo stát 160.000.000. Dneska mluvíme o 260.000.000. A je to záležitost, já to chápu, to znamená, ty čísla, které tady jsou u těch ostatních akcí, z mého pohledu, nejsou pravda. To znamená, ty náklady budou vyšší a ta zadluženost

města nebude 50 % za 3, 4 roky, tak jak je napsáno tady, ale bude 60 %, možná i více. A nebude to 7.000.000.000, jako to bylo v dobách největší, pardon, 5.000.000.000 v dobách největší zadluženosti města, ale bude to někde kolem 8, možná i více, miliard Kč. A z tohoto pohledu si myslím, že je potřeba se na ten rozpočet nedívat pohledem jenom, co bychom chtěli a jestli to zvládneme, nebo nezvládneme, já se teda, já naštěstí tadytomyhle, bohužel jsem pesimista a myslím si, že ty projekty se tak realizovat nebudou, jak je tady naplánováno. Nicméně, pokud by se realizovaly, tak přivedou tímto způsobem, a to v dobách absolutně rekordních příjmů, tím, že se na straně nákladů nic neděje, tak přivedou město do velmi obtížné situace s vysokou zadlužeností. A v České republice pár příkladů takto zadlužených měst už máme. To je obecně k tomuto rozpočtu. Já mám ještě 2 připomínky a teď i konkrétní pozměňovací návrhy. Jeden se týká, oba dva se týkají teda kultury. A jeden se týká, rád bych se, rád bych navrhl, aby došlo ke změně na řádku ORJ 7300, § 3319, Strategie kultury, tam bych navrhoval vyřadit 2.000.000, a dal bych návrh na to, aby se tato položka dala na položku 5213 Festival Groove, kde by, kde došlo k výraznému krácení až na 900.000, a myslím si, že je to jeden z festivalů, který si pozornost zaslouží. Pozměňovací návrh dám. Druhá věc, která mě zaskočila, je Festival Mendel. A myslím si, že Festival Mendel by si zasloužil výrazně vyšší podporu. A tady bych navrhl, aby vzhledem k tomu, že se domnívám, že festival Pop Messe, a teď se chci omluvit všem organizátorům, protože je dobré, když se podaří zorganizovat jakoukoliv akci, ale že ta podpora na tuto akci není úplně adekvátní, že těch 6.000.000 na návštěvnost 1-2 000 návštěvníků není adekvátní. Myslím si, že za 200 EUR

na jednoho návštěvníka se dá pořídít daleko více hudebního zážitku než toho, který tady byl. Navrhoval bych proto, aby 2.000.000 z tohoto festivalu, čímž tam stále ještě 4 zůstanou, se přesunuly na tu akci Festival Mendel v roce 22. Oba dva návrhy dám písemně.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Já se krátce vyjádřím k tomu Vašemu obecnému vystoupení. My jsme vycházeli z toho, jaký je možný úvěrový rámeček. Říkala jsem, že ten úvěr skutečně není jenom v důsledku snížení daňových výnosů, ale že to je nějaký dlouhodobý pohled na to, jak investovat ve městě Brně. My jsme si samozřejmě, v rámci přípravy rozpočtu, dělali tříletý výhled, tak aby ty akce, které jsou plánovány v následujících letech, tak aby byly zafinancovány. Vy v rozpočtu vidíte, jenom je to návrh rozpočtu roku 2022, takže ty částky, které jsou tam u jednotlivých investičních akcí uvedeny, mají hovořit o tom, kolik na tu danou investiční akci bude vynaloženo v roce 2022, nikoli celkově, s tím, že samozřejmě i u těchto částek může v průběhu času dojít ke změně, jako ostatně u každé jiné investice. To si myslím, že je asi to zásadní z toho Vašeho úvodního příspěvku. Jenom, možná, ale já to říkám opakovaně, to, kolik bude konkrétní akce stát, se dozvíme až ve chvíli, kdy vysoutěžíme zhotovitele, a následně samozřejmě, ještě v průběhu jako provádění té stavby, může dojít taky k nějakým úpravám. Ale do té doby jsou to jenom nějaké předběžné ceny, které prostě ukáže pak až trh. Takže v tuto chvíli, ano, máte pravdu, u většiny těch investičních akcí tu konečnou cenu neznáme. Ale vycházíme z nějakých předpokladů. A co se týče těch 2 konkrétních návrhů, já jenom velmi krátce k tomu poslednímu, to znamená k Festivalu Mendel, a zapojení vyšších finančních prostředků. My o tom také hovoříme, naposled jsme to řešili včera, na poradě vedení, jsme domluvení, že se k tomu znovu vrátíme. Také cítíme, že by ta částka měla být asi o něco větší, ale potřebujeme to zasadit do celkového kontextu všech příprav oslav Mendela, protože, jak vnímáte, ty oslavy nechystá jenom město Brno, ale je to skutečně celoměstská akce. Zapojují se do toho univerzity, zapojuje se do toho muzeum, takže, a samozřejmě Augustiniáni, takže my celou dobu zejména směřujeme k tomu, aby ty oslavy byly koordinované, aby ty subjekty spolu spolupracovaly, a musíme v tuto chvíli vyhodnotit, jestli ta částka, kterou dáváme z úrovně města, je dostatečná, nebo ne. A víceméně směřujeme k tomu, že ji navýšíme, jenom vedeme debatu o kolik a k čemu konkrétně to bude, v rámci těch celkových oslav, určeno. Takže tolik k Mendelovi.

Ing. Andrea Pazderová, předsedkyně Finančního výboru ZMB:

Já možná jenom pár poznámek k rozpočtu a reakci tady na pana zastupitele Vokřála. Já bych chtěla připomenout, že ten rozpočet v této době tvořit je poměrně složitá disciplína, protože těch neznámých na té cestě je opravdu hodně. Nicméně se nám podařilo vytvořit provozní přebytek, který zapojením úvěru v podstatě neprojdáme, ale investujeme, dáváme tadytyto prostředky do kapitálových výdajů. Dále, ta 500millionová rezerva je také, si myslím, že opravdu konzervativní přístup tadyktomuto skládání rozpočtu, protože nevíme, co se bude dít s energiemi, jak už řekla paní primátorka, nevíme, jestli dojde k případnému navýšení platů, čili to je také

něco, o čem jsme přemýšleli a s tím jsme počítali. Domnívám se, že co se týče růstu běžných výdajů, tak že, na rozdíl od minulého volebního období, jsme nekontrolovaně nenavyšovali, ale opravdu jsme přemýšleli o každé koruně, zda zapojit, či ne. A to, že jsme navyšovali městským částem, Dopravnímu podniku, tak si myslím, že je to dobrý signál pro občany města Brna. Domnívám se, že opravdu ten rozpočet je seriózně zpracován, a tak, jak jsme v minulém rozpočtu zapojovali úvěr, který jsme nečerpali, tak pokud se budou dobře plnit daně, tak si myslím, že k tomu nemusí dojít ani v letošním roce. Čili, za mě, si myslím, že opravdu za tím rozpočtem stojím a že je zpracován tak, že se za něj město Brno nemusí stydět.

David Aleš:

Já obávám kolegy, Petra Vokřála, rozumím, nicméně chtěl bych připomenout. Když začínala koalice, v roce 2014, tak největším problémem, aspoň tak jsem to vnímal já, bylo, že v šuplíku nebyly připravené žádné projekty a že všechno se připravovalo od začátku. Tak prosím, nedopustíme to, abychom tady novému vedení, ať už bude jakékoliv, nechali prázdný, nepřipravený stůl bez projektů do dalšího volebního období. Protože pokud to jednou zastavíme, tak než se ten běh zase rozběhne, tak to trvá dlouhou dobu. Investujme do našeho města.

Ing. Marek Fišer, člen Rady města Brna:

Já bych jenom odpověděl na část otázky, nebo část teda návrhu. Zareagoval bych na část návrhu pana zastupitele Vokřála. Co se týče Festivalu Groove, nevím, o jakém krácení je řeč, protože Festival Groove dostával v roce 2017, tedy než jsme přišli sem my, dostával 500.000 Kč, ale momentálně dostane 900.000 Kč, s tím, že jsme v roce 2000, v minulém roce o 200.000 to krátili kvůli covidu a teď to tam, naopak, tu částku, těch 200.000 Kč, vracíme. Takže se nejedná, v tomto případě, o žádné krácení, ale naopak o navýšení. Co se týče ostatních festivalů, bylo zmíněno Pop Messe, souhlasím s tím, že nelze hodnotit festival, který začíná v covidové době, a věřím tomu, že ta návštěvnost, jakmile ta kapacita to dovolí, tak bude vyšší, a že si festival takovéto mezinárodní úrovně, v této části hudby, Brno zaslouží. A předpokládám, že kolega Koláčný se přihlásil, aby mě doplnil ohledně Festivalu Mendel.

Bc. Tomáš Koláčný, náměstek primátorky:

Já stručně navážu, byť to tady už paní primátorka přede mnou zmínila, skutečně, co se týká podpory Festivalu Mendel, tak my intenzivně diskutujeme o možnosti navýšení. V loňském roce tento festival dostal 800.000, respektive v letošním, pardon, v letošním roce dostal 800.000, pro příští rok je navrhován 1.000.000 a diskutujeme o tom, že bysme navýšili na 2, možná i více, nicméně teď nechci tu debatu předbíhat. Dovolím si vyjádřit dále to, že město chystá, v rámci podpory těch oslav 200. výročí narození Gregora Johanna Mendela, jaksi program mikrograntů na podporu různých drobnějších akcí, spolupracujeme s Českou televizí na hraném seriálu pro děti, který má představovat odkaz Mendela, a těch aktivit je skutečně velké množství. Připravuje se konference, na které mají vystoupit 3 držitelé Nobelovy ceny. Máme u jednacího stolu obě dvě univerzity, Masarykovu i Mendelovu, muzea, skutečně intenzivně tadytuto věc připravujeme a rozhodně se nedomnívám, že by ta, že by ty oslavy byly podfinancované. Myslím si, že pokud se vše podaří, tak jak je naplánováno, tak to bude skutečně důstojné oslavení výročí tadytohoto velíkána s Brnem spojeného. Doufám, že tak to stačí.

Ing. Petr Vokřál:

No, já se vrátím k všem, k těm, nebo jedna drobná poznámka k té návštěvnosti. Pořádaly se tady akce, které měly výrazně vyšší návštěvnost a výrazně menší podporu. Takže já si myslím, že to není jenom o tom, že byl covid, nesvádějme pořád všechno jenom na covid. Ale já se vrátím k té podstatnější věci ještě. Paní primátorko, Vy jste říkala, že nevíme celkové náklady, já to chápu. Já chápu samozřejmě, ale všichni víme, že zapojení 620.000.000 do celkových nákladů je prostě nesmysl, na multifunkční halu, a to, co jste říkala, že to je jenom na rok 22, není, na rok 22 je 302.000.000 a celkové náklady hrazené ze zdrojů města jsou 670.000.000. E, 620.000.000, omlouvám se. A tak je to i u těch ostatních, to znamená i u té atletické haly, na letošní rok, nebo na ten příští je 150.000.000 a 333.000.000 celkové náklady hrazené městem. To znamená, ty nárůsty prostě budou, tadytoto rozpočtu to není uvedeno úplně správně, podle mého názoru. Souhlasím s kolegou Alešem, že je potřeba připravovat ty projekty. Ale musíme vědět, z čeho je zaplatíme a jak je zaplatíme, a dát si nějaké maximální limity, kam jsme schopni dojít. Protože jsou v České republice města, které už si nekoupí ani kancelářský papír, když to takle řeknu, a jsou to statutární města. Já bych velmi nerad, aby se město Brno téhle situace dostalo. To je ten problém. To znamená, já jsem velmi rád, že se ty projekty připravují, ale ten rozpočet, podle mého názoru, nekoresponduje s očekávanými investičními náklady, které to bude stát, a tudíž

není úplně korektním způsobem zpracováno zadlužení města. A to je to, co pouze kritizují. Víím, že, a znovu říkám, že pravděpodobnost, že se v příštím roce opravdu 6.000.000 utratí, je poměrně nízká, myslím si, že k tomuto tématu se opravdu vrátíme ještě v 2. polovině roku, ale teď, v tomhle okamžiku, za mě, prostě ten rozpočet nezobrazuje věrně to, jakým způsobem bude město fungovat v nejbližších 2-3 letech.

Richard Mrázek:

Já navážu na kolegu Vokřála v tom směru, a zároveň bych tady si, s dovolením, dovolil opravit paní Pazderovou. My tady neproinvestováváme kapitálové výdaje, my je přesouváme meziročně. Já si myslím, že todle bude hodnotit závěrečný účet města asi v některých příštích zastupitelstvích, a jsem sám zvědavý, jak už jsem komentoval posledně na zastupitelstvu, kam se ta čísla vyšplhají. Já v tomto kontextu bych se zeptal na 2 věci. Jedna se týká víceúčelové haly, protože tam stavební povolení máme, což je dobrá věc, tak určitě mi někdo řekne, v rámci rozpočtu z projektové dokumentace, jaké jsou celkové náklady. To doufám tady někdo bude vědět. A v té souvislosti bych se zeptal i na JKC, jestli víme také. Byť teda tam stavební povolení ještě asi pravděpodobně není, pokud se nepletu, pokud ano, tak budu taky rád. A budu taky rád, když mně někdo řekne celkové náklady.

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:

Já jenom krátce doplním. Já myslím, že paní primátorka to řekla poměrně přesně. Jak o tom Festivalu Groove, tak o Festivalu Mendel my se ve vedení města bavíme. My tam dneska reálně máme alokovan ne 1.000.000, ale 2, protože 1.000.000 je ještě na kultuře, co se týká Mendela. Ale připadá nám logické, v kontextu opravdu tak významné události, toto řešit. Myslím si, že s tím řešením, logicky, vedení města přijde, třeba v tom lednovém zastupitelstvu. Takže já to takto беру. Za klub KDU-ČSL můžu jednoznačně říct, že jak Mendel, tak i Groove tu naši podporu mají.

Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:

Já se pokusím zodpovědět tu část té multifunkční haly. Vy víte sám, kolego, že se může predikovat nějaké očekávané ceny, v dnešní době těch cenových, cenového vývoje velmi, velmi těžké. Přesto chápu, že člověk by měl počítat s nějakou predikcí. Co se týče té vlastní haly. Ty původní očekávané náklady se uvažovaly, startovaly, byly, jak si vzpomínáte, nějak, kolem nějakých 2.700.000.000 Kč, bavíme se o stavební části. Po přepočítání vlastně a dodání rozpočtů

pro provádění stavby jsme se dostali někam na 3.300.000.000, nebo 3.400.000.000 Kč. To se týká období těch letních měsíců. To, že se dneska ta hala soutěží, je vlastně vyhozena, nebo víceméně zadána zakázka pro zhotovitele ve vyšším vlastně objemu, i tím způsobeno, že jsme při vlastně plánování celé té investice řešili tu skutečnost, že jsme se nakonec rozhodli, v rámci obrovského staveniště a záboru té plochy, které je nutno pro realizaci té multifunkční haly vysoutěžit, zároveň s tou halou i ty plochy venkovní. Ty venkovní plochy měly jít původně samostatně, nicméně, když to rozdělím na plochy P1, P2, možná to teď nepoví, ale ve stručnosti, P1 jsou plochy vrchní, přiléhající k okolí haly, přiléhající vlastně k tramvajové smyčce. A plochy P2 jsou spodní plochy, které přiléhají a jsou součástí Bauerovy. Jsou zhruba stejně velké, nebo víceméně. V té vrchní ploše je poměrně velké zasíťování. My jsme vlastně, v rámci té stavby, v podstatě rozdělili, při tom zadání, ty investiční celky na 2 části tak, aby v případě, že je vysoutěží ŘSD Bauerovu, aby se nestalo, že vlastně tam vzniknou nějaké exity vlastně, a dopravní skelet, který nebude propojený i s tím parkováním, a neumožní, například, v co nejkratší době zajistit vlastně vjezd do Veletrhů Brno. To je ta spodní část. Ta vrchní část, spíš vzniklo POV, plán organizace výstavby, tak se vlastně zjistilo, nebo v podstatě z toho vyplynulo poměrně obsáhlé vlastně zajištění okolních pozemků. To znamená, v momentě, že bysme tendrovali samostatné plochy, s nějakým termínem, tak by tam došlo ke kolizním vlastně, 2 investicím, a je jasné, že bysme byli schopni ty investiční, řekněme, nebo ty 2 stavební vlastně společnosti, případně, kordinovat. Takže jsme se rozhodli, že v rámci té multifunkční haly vytendrujem zároveň i ty zpevněné plochy a ten, ta jedna společnost si bude muset koordinovat jak to staveniště, tak následně ty plochy. My se budeme snažit, jak víte sám, odbřemenit to město Brno, takže v podstatě Brněnské komunikace, které si by měly následně vyřídít úvěr po tom, co dojde k odštěpení těch pozemků, což očekáváme v polovině roku, zapsání do katastru nemovitostí, tak následně teprve si Brněnské komunikace mohou ty pozemky dostat do svého majetku, zastavit je a vodkoupit, nějakým způsobem převzít tu investici pod svá křídla a tím odbřemenit vlastně město z té investice. Ale to, v tuto chvíli, časově rozlišit neumíme. Jestli jsem to takhle vysvětlil?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

To poznáme za chvíli, jestli se kolegové ještě přihlásí.

Ing. Ivan Fencl, Ph.D.:

Za náš klub musím říct, že tedy tento projekt nepodpoříme. Skutečně to zadlužení města Brna, to se nám nelíbí, a proto takto k tomu hlasování, v rámci tohoto bodu, přistoupíme. Já jsem se chtěl ještě zabývat, víte, že se zabývám hodně věcmi, životním prostředím, CO² hladinou a tak dále. Ale současně se zabývám i participativním rozpočtem. Já proti němu, jako v zásadě, nic nemám, jenom mám problém s tím, jakým způsobem se vlastně celý ten projekt realizuje. Já jsem vždycky říkal, že by to měla být spíš akce v rámci městských částí, kterým by se z rozpočtu města

Brna

na tyto akce, které oni nejlépe ví, co by se tam hodilo a co by ti občané chtěli, mělo přispívat přímo. Já se dívám, že Odbor participace má řádově 69milionový rozpočet, v plánu na příští rok. A z toho celá ta oblast těch participativních rozpočtů je necelých 14.000.000. Je tam několik projektů, které jsou tady vyjmenovány. Když se ale potom dívám na vlastně celé, vždycky ten postup té realizace, tak tady je prostě několik bodů, na straně 35, které se týkají komunikační kampaně. Tak je tam 80.000, 120, 100.000, takže, včetně pohoštění a tak dále, tento servis vlastně k tomuto projektu přijde na necelé 3.000.000, což je v zásadě asi, z celé té částky na ty participativní rozpočty, 21 %. Při té hodnotě, necelých 3.000.000, když se potom podívám na ty projekty jednotlivé, tak tam jsou projekty 1,4; 1,8, takže v zásadě celý ten servis, těch 21 %, nám zabírá vlastně zhruba 2 projekty, které by mohly být z těchto, svým způsobem, ušetřených peněz realizovány. A to jsem ještě nepočítal samozřejmě mzdové náklady. Takže já teďka samozřejmě, a možná mi to někdo může říct, kolik ty mzdové náklady, čili ty personální náklady na zaměstnance Odboru participace vlastně stojí, abychom tu částku, těch 21 %, ještě o ten zaměstnanecký servis, jako bych řekl, tak abychom ho ještě zvýšili. Čili už teď, 21 % je, z mého pohledu, hodně na tadytu, jako bych řekl, „režii“, a k tomu ještě přijde ta částka mzdová. Takže to skutečně, tak jak je to řešeno, tak je to opravdu hodně, hodně drahé. Když jsem se potom ještě podíval, na té straně 173, na ten Odbor participace, na některé ty položky, které jsou tam vyjmenované, je tam například navýšení rozpočtu v objemu 3.200.000. Je tam například projekt s názvem, nebo položka s názvem

radnice

ve výši 700.000 Kč. Já nevím, jestli pořád je tady někdo ještě v koalici, teda kromě České pirátské strany, která si myslí, že vlastně je potřeba nějakým způsobem tuto demokracii tady, co tady máme, ještě prohlubovat v rámci komunální politiky. Já si myslím, že občané města Brna svoji vůli k řízení města nebo městských částí vyjadřují volbami, jak jsem řekl, jednou za 4 roky, a tak potom samozřejmě tam v zastupitelstvech mají své zástupce, za a), a mají dokonce, jak i tady je zvykem, možnost vystoupit přímo na tom zastupitelstvu a samozřejmě můžou jednat i se svými zastupiteli mimo svolaná zastupitelstva, kdykoliv. Takže nejsem si jistý, jestli 700.000 na Občanskou radnici je vůbec potřeba a jestli to, naopak, není, nějakým způsobem, podkopávání tohoto, této demokracie v naší republice. Tady potom ještě je položka, 1.500.000, která je alokována

na sociologická šetření a měření indikátorů strategie, takže tady nevím přesně, o co se jedná, tak možná někdo mi k tomu ještě něco může říct, jaké to jsou indikátory a ke které strategii? A je tady potom ještě 1.000.000 na Zprávu o stavu města. Tak to nevím, jestli to vyloženě spadá pod Odbor participace, jako v rámci nějaké koaliční dohody, že toto, tento, tuto položku, nebo tuto zprávu zajišťuje Odbor participace, nebo se na tom, nebo na této zprávě participují i ostatní odbory a rada, dejme tomu. Takže toto je k tomu rozpočtu z hlediska aspoň této položky, protože k těm ostatním položkám už tady bylo řečeno opozičními zastupiteli přede mnou. Já jsem se chtěl ještě zeptat, kdo má na starosti teda vlastně tu výstavbu Janáčkova kulturního centra? Protože třeba z hlediska pohybu, v rámci přípravy výstavby multifunkční haly, když to financování jsme taky tady nějakým způsobem napadali, a chápeme, že ta hala pro město je potřebná, protože když jdete do Ronda, tak zjistíte, že tam se v Akci Z stavěla tato hala, nebo začala se stavět zhruba před 50 lety, takže tam už ta morální zastaralost je zřejmá a je v zásadě ostuda pro Brno, že se nestavěla, nezabývalo vedení města takovou halou už dříve. Ale současně víme, že by bylo vhodné, kdyby tady byl

i nějaký soukromý investor, nejen tedy město. Čili tam vidím pohyb, to vím, že to má na starosti pan radní Kratochvíl, a tam to skutečně šlape, bych řekl. A mě by zajímala ještě teda, z podobného pohledu, teda výstavba toho Janáčkova kulturního centra, protože mě to zajímá z hlediska kultury a také z hlediska dopravní infrastruktury, protože ta stavba se nemusela realizovat, mohlo tam být parkoviště, dodnes, v zásadě, když tato hala v zásadě není postavena a současně se ani nestaví. Takže by mě zajímaly i nějaké finanční a současně i nějaké data nějakého postupu výstavby tohoto centra.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Těch dotazů tam bylo více, uvidíme, jestli budou nějaké reakce.

Ing. David Pokorný:

Jen bych chtěl dodat k rozpočtu, a zvláště k podnětům pana zastupitele Vokřála a pana zastupitele Fencla, že podle ČSÚ byla inflace, pouze v říjnu tohoto roku, 5,8 %, a to v kombinaci se stále nízkými úrokovými sazbami znamená, že se jedná o poměrně levné peníze. Jak bylo řečeno, tak je potřeba rozběhnout investice, tak aby je i další vedení města, ať už bude jakékoliv, mohlo dokončit. Druhá věc je, že skutečné čerpání bude zřejmé až v průběhu roku, neboť náklady mohou klesat, nebo naopak můžeme získat nějaké dotace. Takže já rozpočet určitě podpořím. Jinak, co se týče participativního rozpočtu, tak já jsem za něj velmi rád, a přijde mi zajímavé, že kritika přichází právě z řad lavic SPD, přičemž SPD je největším podporovatelem přímé demokracie.

Bc. Tomáš Koláčný, náměstek primátorky:

Já nejdřív odpovím kolegovi Vokřálovi, co se týká celkových investičních nákladů na výstavbu JKC. Pokud si dobře vybavím číslo z řídicího výboru, kde to bylo naposled projednáno, tak jsme se bavili o 1.600.000.000 bez DPH, s tím, že lze předpokládat, že vzhledem k růstu cen stavebních prací to bude dnes ještě vo něco výše. Co se týká dotazu kolegy Fencla, já si dovoluji zmínit, že co se týká kampaně, tak tam využíváme tu položku na krytí rámcové smlouvy, která není pouze pro daný fiskální rok. Je typicky víceletá, to znamená, ta částka se může jevit vysoká, nicméně není a nebyla historicky nikdy utracena během jednoho fiskálního roku. Co se týká těch zmíněných občerstvení, nebo položky na hrazení občerstvení, tato bývá využívána v době, kdy děláme veřejná setkání s navrhovateli, kterých, v necovidových rocích, bylo děláno 11-13 za rok. Proto tato položka. Personální náklady na provoz Odboru participace Vám samozřejmě můžu zjistit, pakliže Vás to zajímá, a doplnit písemně, z hlavy je nevím. Závěrem bych rád podpořil tu myšlenku, kterou tu jaksí zmínil kolega Pokorný, že je skutečně paradoxem, že principy přímé demokracie zpochybňuje člověk a člen strany jeho, která má přímou demokracii přímo v názvu. A tedy jsem tím poněkud zaskočen, ne dnes poprvé, ale opětovně.

Ing. Petr Vokřál:

Já děkuji za lekci z ekonomie od kolegy Pokorného. Já musím říct, že co se to těch investic týče, já neříkám, aby se cokoli zastavovalo. Ale abysme si jasně řekli, kolik to bude stát a co to pro to město bude znamenat. A to, co říkáte o té inflaci, no, to jenom podporuje to, že se nám ty peníze ještě budou zdražovat. Takže o to více bychom měli zvažovat, co si můžem a nemůžem dovolit, a kdy je škoda, že ta atletická hala už nestojí. Protože jsem přesvědčený, že nárůst cen, díky tomu, jak to tady proběhlo, a myslím teď jako celostátně, tak myslím si, že nárůst cen prostě překoná výši dotace, kterou nakonec od sportovní agentury dostanem. Ale to je polemika, kterou nevyřešíme. Já bych se vrátil teď spíš k jiné věci, a to je, mám tady pocit, že je tady zájem podpořit jak Festival Mendel, navýšit, tak i, z mého pohledu, jsem cítil, že i Groove. Tak, pojďme aspoň říct, že těm 2 akcím dáme ty peníze, o kterých jsem hovořil. A pokud vedení města řekne, že to veme z jiné kapitoly, mně to asi nevadí, to je věcí rozhodnutí stejné vedení města a rozpočtových opatření, ale navýšme teda aspoň Festival Mendela o 5.000.000 a Groove o 2.000.000 Kč.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak, krátká porada.

Ing. Ivan Fencl, Ph.D.:

Tak asi pan kolega Pokorný neposlouchal to, co jsem říkal, protože reagoval úplně na něco jiného. Já jsem říkal, že s projekty participativního charakteru nemám problém, mně jde, jenom problém, o ten problém, jakým způsobem se to menežuje a kolik to stojí. A to stojí ty finance, je to merito věci. Ale současně, z hlediska přímé demokracie, tak já bych byl pro to, aby ty občané přímo, ve svých městských částech si přímo rozhodli, co tam chtějí, a ne aby to, o tom rozhodovali, a to jsem už tady avizoval stokrát, aby například lidé ze Slatiny rozhodovali o nějakém projektu, který si někdo vymyslí někde, třeba, v Kohoutovicích. Takže to je toto, takže takhle bych si přímou demokracii představoval já, že si lidé přímo ve svém, ve své městské části, kde přímo žijí, tak si

přímo toto rozhodovali sami a přímo. Potom, co se týče té přímé demokracie, když už tady pan Koláčný to otevřel, jak ho to několikrát překvapilo, tak my samozřejmě podporujeme například přímo volené primátory a primátorky, a případně princip přímo volených starostů. Takže tady samozřejmě my na těchto věcech trváme a usilujeme o to, aby byla změna. Takže bych rád, kdyby tady nebylo nějakým způsobem zneužíván název našeho hnutí k nějaké levné propagandě. Samozřejmě těch prvků je více, ale na to není tady čas a jsme u věci rozpočtu. Já jsem tady ale zmínil 2 položky, na které mi teda odpovězeno nebylo. Takže já teďka nebudu jmenovat obě dvě, a potom se přihlásím ještě jednou, aby to nějakým způsobem nezapadlo, tak jak to zapadlo na, po mém úvodním slovu v této položce, to znamená rozpočtu na rok 22. Čili já bych rád věděl, kdo je zodpovědný za realizaci Janáčkova kulturního centra a jak je plánován datum, nebo na kdy je plánován datum, kdy se toto kulturní centrum otevře?

Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:

Tak já k tomu tématu té demokracie, to je důležité, jestli byste si, prosím Vás, tu diskusi o demokracii nemohli nechat do různého a věnovat se teďka tomu rozpočtu? Protože to mně připadá, že je mnohem důležitější. Teda v tento moment, samozřejmě.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tím jsme ovšem nechtěli říci, že by demokracie nebyla důležitá, že ne?

Bc. Tomáš Koláčný, náměstek primátorky:

Já zkusím odpovědět na ty 2 otázky, které položil kolega Fencl. Co se týká řízení projektů Janáčkova kulturního centra, tak řízením je pověřena společnost Brněnské komunikace pod vedením řídicího výboru, který má složení celé rady a jehož předsedou jsem já. Co se týká otevření, tak pokud se nám podaří v příštím roce vysoutěžit dodavatele, tak předpokládám, že na konci roku 24, nebo nejhůře na začátku roku 25 by měla být stavba dokončena.

Ing. Ivan Fencl, Ph.D.:

Takže děkuji za odpověď. Takže z toho jsem usoudil, že za realizaci vlastně a tím klíčovým členem rady jste Vy, pane náměstku Koláčný. Nevím, já už přesně nevím, v kterém roce ta stavba byla zahájena, předpokládám, že to bylo někdy v roce 17, možná dřív, takže stavět takovou stavbu do roku 20, až do 24, 25 mi přijde tedy poměrně nehorázné. Navíc asi všichni víme, že je potřebná, a kulturu a koncerty tady v Brně samozřejmě obyvatelé města vítají a hodně jsou navštěvovány tyto akce, čili tato moderní budova nám chybí. A současně taky nám tady už léta chybí ty parkovací místa, která tam byla, a samozřejmě nám chybí ta místa pro parkování vozidel v centru města, která tam mají vzniknout. Takže pro mě ten rok 24, 25 je hodně, hodně neuspokojivý. Ta druhá otázka, která směřovala k určité položce rozpočtu, tak se týkala té položky Občanská radnice, 700.000 Kč, čili co si pod tím představit? A potom ještě se tam jednalo o 1.500.000 na sociologická šetření a měření indikátorů strategie. Takže zase, jestli odpovědný pracovník by k tomu něco mohl říct a případně ještě doplnit něco o přímé demokracii?

Bc. Tomáš Koláčný, náměstek primátorky:

Tak, děkuji za otázky, opět zkusím odpovědět. Co se týká Občanské radnice, tak to je v podstatě navazující projekt, jehož cílem je rozšířit možnosti participace veřejnosti ve městě Brně. V rámci tohoto rozšíření, které tedy bude realizováno v rámci rodiny webu Dáme na vás, tak bude zřízen jednak modul návrhů, v rámci kterého budou moci občané navrhnout takové podněty, myšlenky a návrhy, které svým charakterem nezapadají do participativního rozpočtu. Dále vznikne modul ankety, v rámci kterého budou moci jednak politické vedení, a jednak odbory magistrátu, případně městské části, dotazovat občany na konkrétní otázky, které je pálí. Já pevně věřím, že se podaří do lednového zastupitelstva předložit zásady, které už tedy prošly chytrou komisí, již jste členem, takže jste s nimi jistě seznámen. Co se týká těch prostředků datového oddělení na Zprávu o stavu města, tak Zpráva o stavu města je souhrnný dokument zveřejňovaný od roku 2017, pokud se nemýlím, je vydáván pravidelně, pravidelně k němu pořádáme také výstavu, panelovou, ve veřejném prostoru pod sochou Jošta na Moravském náměstí a určitě, pokud Vás Zpráva o stavu města zajímá, tak aktuální si můžete přečíst na webu data.brno.cz, v záložce Zpráva o stavu města.

Bc. Jiří Kment:

Takže já bych začal obecněji. Na tom rozpočtu mně především vadí, že je sestaven jako v době nějakého růstu. Neobsahuje žádné rezervy, pokud se zhorší ekonomická situace daňových subjektů nebo občanů města. Všichni víme, jak to vypadá s energiemi. Tady určitě budou nárůsty úplně všude. Co se týká rozpočtu, tak výrazně navyšuje zadluženost města. Příjmy na rok 2022 budou nějakých 17,2, výdaje taky 17,2, ovšem musíme do toho započítat ten 3miliardový úvěr od Komerční banky a České spořitelny. Co se týká struktury výdajů, tak tam nám dochází k velkému nárůstu kapitálových výdajů. Ty jsou navýšeny oproti rozpočtu 2021 o nějakých 1.400.000.000, ale s tím moc nekorespondují kapitálové příjmy, které jsou nahrazeny právě tím krátkodobým úvěrem, což si myslím, že nelze akceptovat, protože krátkodobými úvěry nemůžeme financovat kapitálové výdaje. Když, eště to tak řeknu ohledně těch investic. Samozřejmě jsem

pro, Brno musí investovat, ale mělo by primárně investovat do věcí, které mu vygenerují nějaké dodatečné příjmy. Mělo by to nějak vyvážit, abysme neinvestovali jenom do věcí, které nám budou generovat v budoucnosti další vysoké výdaje. Když to tak nějak třeba srovnám, Janáčkovo kulturní centrum, nebo postavit 400 bytů. To vychází na zhruba stejný, stejnou investici, nějaké 2.000.000.000. Ale když postavíme Janáčkovo kulturní centrum, perfektní, pár lidí, kteří mají rádi hudbu, tam budou mít skvělý kulturní zážitek, ale bude nás to na provozních výdajích stát desítky milionů korun ročně. Kdežto pokud postavíme bytové domy, víme, že tady zhruba 10 000 lidí čeká na obecní byt, tak to nám bude generovat nějaké dodatečné příjmy, které potom můžeme zase investovat do nějakých dalších věcí. Takže byl bych pro, aby toto se více vyvážilo a netlačilo se jenom do investic, do takových těch, jakoby, které už nic dalšího nám nepřinesou a pouze nás zatíží dalšími náklady.

Ing. Ivan Fencel, Ph.D.:

Děkuji za informaci od pana náměstka Koláčného, ale já si myslím, že Občanská radnice, pokud se soustředí na to, aby tam byly nějaké webové moduly s podněty, případně s nějakými anketami, tak to si myslím, že takový web už měl fungovat 10, 15 let, a nemusí se to skrývat pod nějakou položkou Občanská radnice. Čili já si myslím, že Občanskou radnici, v zásadě, nebo magistrát, máme. Já jsem ještě teda neslyšel tu odpověď na to, na ty sociologická šetření a měření indikátorů strategie. Tak jestli k tomu nějaké příklady těch indikátorů strategie, abych já věděl, co budou Brňané platit, 1.500.000, v příštím roce. Tak děkuji za odpověď.

Ing. Andrea Pazderová, předsedkyně Finančního výboru ZMB:

Já bych si dovoila reagovat na kolegu Kmenta. Mě trošičku mrzí, že všechny tadyty dotazy, které padly, tak že jsme si nerozvykládali, nebo neprobrali na finančním výboru. Nicméně se pokusím odpovědět. Chtěla bych pana zastupitele Kmenta ubezpečit, že v rozpočtu je vytvořena rezerva 500.000.000 Kč, jak již bylo zmíněno, je to i v textové části. Doufám, že jsem pochopila správně, že připomínkuje, že se nevytváří rezerva v rozpočtu. No tak rezerva se vytváří v momentě, kdy se ekonomice daří, je stabilní, což si troufnu tvrdit, že byla doba před covidem. Zde tu rezervu jsme opravdu neměli, nicméně tadyteto nestabilní době vytváříme rezervy na něco, co nedokážeme předvídat. Potom tady další poznámku mám, co se týče financování kapitálových výdajů. No takle, my zapojujeme do rozpočtu kontokorent, to je v podstatě na překlenutí cash flow, ale v momentě, až se začne úvěr čerpat, tak překlápíme na dlouhé peníze, to znamená dlouhodobé úvěry. Čili se domnívám, že problém by byl, kdybychom si půjčovali na provoz a takzvaně ty peníze projíždali, ale my si půjčujeme na investice, což si myslím, že je naprosto, naprosto v pořádku. Možná ještě taková drobná poznámka, co se týče běžných výdajů. Tak jak již řekla paní primátorka v úvodním slovu, my jsme vrátili ty běžné výdaje na úroveň roku 2020, čili tady se také nedá hovořit o tom, že bychom navyšovali prostě provoz a běžné výdaje. Dělali jsme to jenom ze zcela pragmatických důvodů, kdy jsme běžné výdaje navyšovali tím, že jsme zvyšovali peníze, které dostanou městské části, příspěvkové organizace a Dopravní podnik.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak, nevidím teď nikoho přihlášeného, nevím, jestli někdo z občanů? A, pan Fencel ještě?

Ing. Ivan Fencel, Ph.D.:

Tak já jsem nedostal tu odpověď, na kterou jsem tady už několikrát čekal, a to je to měření indikátorů strategie, takže, asi, nevím, někdo mně možná odpoví písemně, tak já potom zastupitele s tímto seznámím. A jestli jsem dobře zachytil v odpovědi pana náměstka Koláčného, tak ty mzdové náklady a to procento z těch mezd, které se, jakoby, věnuje na čas strávený prací s participativními rozpočty, mi odpoví písemně, takže o tom si ještě potom popovídáme také, příště teda. Takže předem děkuji.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak, žádný zastupitel není přihlášený, dívám se, jestli nějaký občan, ale nevypadá to. Tak, takže můžeme postupně přistoupit k hlasování o jednotlivých návrzích. Připomínám, že první návrh, který byl na změnu, tak byl od paní kolegyně Pazderové. Je to v rámci doplňku, který Vám byl rozdán,

s tím, že je to reakce na novou vyhlášku Ministerstva financí. Ta navržená změna nemá dopad do usnesení, pouze se změní přílohy, pokud bude odsouhlasena. Takže zahajují hlasování, kdo je pro návrh této změny:

Hlasování č. 31: 43 - 0 - 0

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Návrh byl schválen. A pak tady máme 2 návrhy od pana zastupitele Vokřála. První je přesunutí 2.000.000 z položky Strategie kultury na položku Groove Brno. Tam jenom říkám, za mě, pokud by nebyla tadytato změna schválena, tak určitě se dané problematice budeme ještě věnovat v našich pravidelných jednáních o změnách rozpočtu, i s ohledem na to, že jsme samozřejmě dostali podnět od pana Buchty, abychom takto postupovali. Zahajují hlasování:

Hlasování č. 32: 15 - 0 - 19

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Návrh nebyl schválen. Pak tady máme poslední návrh pana zastupitele Vokřála, a to je přesun taktéž 2.000.000 na Festival Mendel a z položky Pop Messe. Tady, to jsem říkala už úplně na začátku, v rámci té mé reakce, o tom my skutečně jednáme, tam, jako, to nerada říkám, protože jako nerada něco slibuji, co není zatím jako kolektivně schváleno, ale s téměř, s jistotou jako můžu říct, že ta položka bude navýšena, jenom řešíme o kolik. A pak samozřejmě budeme řešit z čeho. Ale, jak jsem říkala na začátku, my si potřebujeme vyjasnit v tom celkovém kontextu, jaká částka by byla adekvátní. Zahajují hlasování:

Hlasování č. 33: 15 - 0 - 21

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Návrh nebyl přijat. Tak, a nyní budeme hlasovat o usnesení k návrhu rozpočtu jako celku. Zahajují hlasování:

Hlasování č. 34: 36 - 4 - 6

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Usnesení bylo přijato. Budeme pokračovat, děkujeme a ano, ale děkuji vlastně za ten potlesk, protože bych málem zapoměla na to, co považuju za velmi podstatné, a to opět poděkovat paní Červencové a celému jejímu týmu za přípravu rozpočtu. Ani letos to nebylo jednoduché a toho času stráveného nad tím bylo skutečně velmi mnoho.

Ing. Andrea Pazderová, předsedkyně Finančního výboru ZMB:

Děkuji, paní primátorko, já bych se jenom opakovala, Vaše slova, nicméně ráda bych poděkovala všem, kteří se na rozpočtu podíleli, samozřejmě ORF, ale i všem kolegům, protože těch desítek a stovek hodin, co jsme nad tím proseděli, tak bylo opravdu hodně. Děkuju všem.

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

A. návrh bilance zdrojů a výdajů statutárního města Brna na rok 2022:

- zdroje..... 18 751,7 mil. Kč
v tom: - příjmy15 431,4 mil. Kč
- financování3 320,3 mil. Kč
- výdaje18 751,7 mil. Kč

ZMB schvaluje

B. rozpočet města Brna na rok 2022:

- zdroje 17 217,9 mil. Kč
v tom: - příjmy.....14 450,9 mil. Kč

- financování..... 2 767,0 mil. Kč
- výdaje..... 17 217,9 mil. Kč
- v tom: - běžné výdaje..... 11 105,6 mil. Kč
- kapitálové výdaje 6 112,3 mil. Kč
- přiděl z rozpočtu města Brna do Fondu rezerv a rozvoje ve výši 500 000 tis. Kč
- přiděl z rozpočtu města Brna do Fondu kofinancování projektů ve výši 412 000 tis. Kč
- rozpočet účelových fondů a veřejných sbírek města Brna
- finanční vztah ke zřízeným příspěvkovým organizacím a společnostem, v nichž město Brno drží majetkový podíl
- plány nákladů a výnosů vedlejší hospodářské činnosti města Brna.

ZMB stanoví

C. závazné ukazatele rozpočtu města Brna na rok 2022 dle § 12, odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění:

1. celkový objem příjmů (vyjma účelově přijatých transferů během roku z jiných veřejných rozpočtů) v členění dle paragrafů a položek rozpočtové skladby
2. celkový objem běžných výdajů (vyjma výdajů, hrazených z účelově přijatých transferů během roku z jiných veřejných rozpočtů) v členění dle paragrafů rozpočtové skladby
 - a. z toho celkový objem výdajů na platy a ostatní platby za provedenou práci,
3. celkový objem kapitálových výdajů (vyjma výdajů, hrazených z účelově přijatých transferů během roku z jiných veřejných rozpočtů) v členění dle paragrafů rozpočtové skladby
4. celkový objem financování v členění dle položek rozpočtové skladby (vyjma změn v souvislosti s účelově přijatými transfery během roku z jiných veřejných rozpočtů)
5. finanční vztah k právníkům osobám, zřízeným nebo založeným městem Brnem
6. celkový objem finančního vztahu k dalším osobám, které mají být příjemci dotací, nebo příspěvků z rozpočtu města Brna
7. celkový objem transferů městským částem
8. celkový rozpočet zdrojů a potřeb účelových fondů a veřejných sbírek města Brna
9. Obsah bodů B. a C. tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu.

ZMB pověřuje

D. Radu města Brna ve smyslu § 102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, provádět rozpočtová opatření pro rok 2022 v tomto rozsahu:

1. přesuny běžných výdajů v rámci rozpočtových prostředků správce a paragrafu rozpočtové skladby, a to kumulativně do částky 5 mil. Kč za rok (vyjma změny závazných ukazatelů, stanovených Zastupitelstvem města Brna), vyjma úprav podrobného rozpisu rozpočtu běžných výdajů, které provede Odbor rozpočtu a financování MMB (dále jen „ORF MMB“) na návrh správců:

kumulativně do výše 2 mil. Kč na správce a rok formou přesunů mezi položkami rozpočtové skladby, či jmenovitých náplní vybraných položek, tzv. ORG (vyjma změny závazných ukazatelů, stanovených Zastupitelstvem města Brna a výdajů, hrazených z účelově přijatých transferů během roku z jiných veřejných rozpočtů),

označením výdajů, spolufinancovaných z evropských fondů a národních programů, a souvisejících výdajů účelovým znakem, nástrojem a zdrojem financování (ÚZ)

2. přesuny příjmů a běžných výdajů mezi správci rozpočtových prostředků (vyjma změny závazných ukazatelů, stanovených Zastupitelstvem města Brna)

3. přesuny kapitálových výdajů - jednotlivých investičních akcí, tzv. ORG - v rámci paragrafu rozpočtové skladby (vyjma závazných ukazatelů, stanovených Zastupitelstvem města Brna), vyjma úprav podrobného rozpisu rozpočtu kapitálových výdajů, které provede ORF MMB na návrh správců:

formou přesunů mezi položkami rozpočtové skladby v rámci konkrétní investiční akce, tzv. ORG (vyjma změny závazných ukazatelů, stanovených Zastupitelstvem města Brna a výdajů, hrazených z účelově přijatých transferů během roku z jiných veřejných rozpočtů) označením výdajů, spolufinancovaných z rozpočtu EU a souvisejících výdajů účelovým

znakem, nástrojem a zdrojem financování (ÚZ)

4. změny objemu rozpočtových prostředků - příjmů, výdajů a financování - správců v souvislosti s účelově přijatými transfery během roku z jiných veřejných rozpočtů.

E.

1. ZMB ukládá Radě města Brna zabezpečit prostřednictvím ORF MMB rozpis rozpočtu města Brna na rok 2022 podle § 14 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, v členění dle podrobné rozpočtové skladby, účelových znaků, nástrojů a zdrojů financování (ÚZ), jmenovitých náplní vybraných položek běžných výdajů a konkrétních investičních akcí (ORG).

úkol č.: [Z8/34/28/01]
zodpovídá: RMB [29]
termín: [2022-01-07]

2. ZMB ukládá Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna k projednání souhrnný rozpočet statutárního města Brna na rok 2022, v členění na rozpočet města Brna a rozpočty městských částí, schválené jejich zastupitelstvy.

úkol č.: [Z8/34/28/02]
zodpovídá: RMB [29]
termín: [2022-04-05]

3. ZMB ukládá Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna současně s projednáváním závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2022 přehled rozpočtových opatření, schválených Radou města Brna na základě pověření dle bodu D.

úkol č.: [Z8/34/28/03]
zodpovídá: RMB [29]
termín: [2023-05-23]

4. ZMB ukládá Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna k projednání schválené rozpočty příspěvkových organizací, zřízených městem Brnem, které respektují schválený rozpočet města Brna na rok 2022.

úkol č.: [Z8/34/28/04]
zodpovídá: RMB [29]
termín: [2022-04-05]

29. Úprava rozpočtu běžných výdajů Městské policie Brno v roce 2021 - rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 35: 47 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu, z důvodu zajištění potřeb běžných výdajů Městské policie Brno.

30. Rozpočtové opatření – aktualizace rozpočtu zdrojů a kapitálových výdajů města Brna na rok 2021

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 36: 39 - 0 - 7

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje
rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu v souvislosti s aktualizací rozpočtu zdrojů a kapitálových výdajů města Brna na rok 2021.

31. Rozpočtové opatření – přesun kapitálových výdajů rozpočtu Odboru dopravy MMB, převod finančních prostředků na rekonstrukce komunikací a monitoring vjezdu do zón s dopravním omezením do Fondu rezerv a rozvoje

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 37: 38 - 0 - 7

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

tvorbu Fondu rezerv a rozvoje - rezervu Odboru dopravy MMB na rekonstrukce komunikací a monitoring vjezdu do zón s dopravním omezením ve výši 29 322 tis. Kč,

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu, z důvodu převodu finančních prostředků do Fondu rezerv a rozvoje.

32. Tvorba Fondu rezerv a rozvoje – úprava rozpočtu výdajů Odboru správy majetku Magistrátu města Brna roku 2021 – rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 38: 38 - 0 - 7

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

tvorbu Fondu rezerv a rozvoje ve výši 9.681 tis. Kč.

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu, z důvodu vytvoření rezervy pro Odbor správy majetku MMB na financování stavebních oprav zahájených v roce 2021.

33. Úprava rozpočtu Odboru sociální péče MMB na rok 2021 - rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 39: 42 - 0 - 3

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- snížení neinvestičních příspěvků:

Domovu pro seniory Kociánka, příspěvkové organizaci, o částku 2 500 tis. Kč

Domovu pro seniory Kosmonautů, příspěvkové organizaci, o částku 1 500 tis. Kč

Domovu pro seniory Okružní, příspěvkové organizaci, o částku 1 000 tis. Kč

Domovu pro seniory Mikulášskovo nám., příspěvkové organizaci, o částku 2 000 tis. Kč,

- poskytnutí neinvestičního příspěvku Centru sociálních služeb, příspěvkové organizaci, ve výši 5 000 tis. Kč na dofinancování provozu odlehčovací služby, s termínem vyúčtování do 15.1.2022,

- tvorbu Fondu rezerv a rozvoje ve výši 2 mil. Kč k využití v následujících letech na financování péče o seniory a osoby se zdravotním postižením,

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu.

34. Aktualizace rozpočtu Odboru investičního MMB - prosinec 2021 - rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 40: 35 - 0 - 9

Schválené usnesení:

ZMB svěřuje

investorství a investorskou činnost městské části Brno-Jehnice na investiční akci „Hasičská zbrojnice v MČ Brno-Jehnice“,

investorství a investorskou činnost městské části Brno-Maloměřice a Obřany na investiční akci „Revitalizace veřejného prostranství v blízkosti přestupního uzlu Maloměřický most“.

ZMB schvaluje

poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Jehnice na investiční akci „Hasičská zbrojnice v MČ Brno-Jehnice“ ve výši 1.000 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021 s tím, že městská část tyto finanční prostředky vyúčtuje Odboru investičnímu MMB v termínu do 31.12.2023,

rozpočtové opatření dle tabulky Rozpočtové opatření č. 1, která tvoří přílohu č. 24a tohoto zápisu z důvodu poskytnutí transferu městské části Brno-Jehnice na investiční akci „Hasičská zbrojnice v MČ Brno-Jehnice“,

poskytnutí individuální investiční dotace společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, se sídlem Barvířská 822/5, 602 00 Brno, IČO 25512285 ve výši 30.000 tis. Kč z rozpočtu města Brna pro rok 2021 na akce spojené s veřejným osvětlením a pokládkou kabelovodů,

poskytnutí individuální investiční dotace společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s. se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO 25508881 ve výši 16.000 tis. Kč z rozpočtu města Brna pro rok 2021 na realizaci projektu Centrální odpadové hospodářství a šatny pro zaměstnance DPMB, a.s.,

smlouvy o poskytnutí investičních dotací, které tvoří přílohu č. 24b tohoto zápisu,

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

rozpočtové opatření dle tabulky Rozpočtové opatření č. 2, která tvoří přílohu č. 24c tohoto zápisu z důvodu zajištění finančních prostředků na poskytnutí investičních dotací v roce 2021,

poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Maloměřice a Obřany na investiční akci „Revitalizace veřejného prostranství v blízkosti přestupního uzlu Maloměřický most“ ve výši 4.000 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021 s tím, že městská část tyto finanční prostředky vyúčtuje Odboru investičnímu MMB v termínu do 30.11.2023,

rozpočtové opatření dle tabulky Rozpočtové opatření č. 3, která tvoří přílohu č. 24d tohoto zápisu z důvodu poskytnutí transferu městské části Brno-Maloměřice a Obřany na investiční akci „Revitalizace veřejného prostranství v blízkosti přestupního uzlu Maloměřický most“.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem smluv o poskytnutí dotací.

35. Rozpočtové opatření – Aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu Odboru sportu MMB v roce 2021

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 41: 43 - 0 - 2

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

tvorbu Fondu rezerv a rozvoje města ve výši 18 889 tis. Kč,

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu, z důvodu aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu Odboru sportu MMB v roce 2021.

36. Rozpočtové opatření – navýšení zálohy vyrovnávací platby společnosti STAREZ - SPORT, a.s., v roce 2021 z důvodu úhrady ztrát COVID-19

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 42: 45 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

navýšení zálohy vyrovnávací platby na závazek veřejné služby společnosti STAREZ – SPORT a.s., Křídlovická, 911/34, 603 00 Brno, IČO: 269 32 211, na rok 2021 o 26 000 tis. Kč, a to z důvodu COVID -19, tj. státem přijatých opatření a omezení (uzavření nebo významné omezení provozoven zejména v 1. pololetí roku 2021 a předpokladem ztrát do konce roku 2021) a z tohoto důvodu nenaplnění plánovaných výnosů k pokrytí nákladů na provoz jednotlivých sportovišť, tj. vzniku ztrát – nepokrytých nákladů,

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu, z důvodu navýšení zálohy vyrovnávací platby na závazek veřejné služby společnosti STAREZ – SPORT a.s. na rok 2021.

37. Rozpočtové opatření na zajištění oprav a rekonstrukcí sběrných středisek odpadů

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 43: 46 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu, z důvodu zajištění finančních prostředků na opravy a rekonstrukce sběrných středisek odpadů.

38. Rozpočtové opatření - propagace v rámci úspory energie a obnovitelných zdrojů

Rozprava

Ing. Ivan Fencel, Ph.D.:

No, obecně, my bychom byli neradi, aby nějaké věci, v rámci propagace takové kapitoly jako úspora energie, obnovitelné zdroje, nakonec nedopadly podobně jako na úrovni Evropské unie, kdy se před lety vedla kampaň za používání úsporných žárovek a následně na to potom byla kampaň za snižování výkonu vysavačů. A potom přijde oblast elektromobility, kdy vlastně je to vlastně jakási utopie, že tolik energie se ani v Evropské unii nevyrobí, aby vůbec ta elektromobilita, v tom měřítku, v jakém je plánovaná, aby byla, aby vůbec realizovaná. A to nemluvíme

o infrastruktuře a rozvodech. Takže my v tomto bodě nebudeme podporovat toto rozpočtové opatření.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Nějaké další příspěvky do diskuse? Nejsou, zahajují hlasování:

Hlasování č. 44: 32 - 3 - 8

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu, z důvodu propagace v rámci úspory energie a obnovitelných zdrojů.

39. Rozpočtové opatření v souvislosti s realizací akce „Kytnerova, památková obnova

zvonice, MČ Brno-Medlánky“

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 45: 44 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

tvorbu Fondu rezerv a rozvoje ve výši 200 tis. Kč,

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu, z důvodu tvorby rezervy na památkovou obnovu zvonice Kytnerova.

40. Podlimitní veřejná zakázka „Zprůchodnění řeky Svratky v Brně Komíně, k. ú. Komín, Jundrov, Bystrc“, rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 46: 39 - 0 - 5

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu, z důvodu uhrazení ceny díla.

41. Poskytnutí finančního daru Nadačnímu fondu Proni, rozpočtové opatření

Rozprava

Ing. Karin Karasová:

Já bych se chtěla zeptat, proč jde o finanční dar, když vlastně ztrácíme pak kontrolu nad tím, jak se finanční prostředky využijí, a proč nejde o nějakou účelovou dotaci?

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:

Je to čistá technikalie. Ten nadační fond byl trošku nešťastně založen. Respektive ty stanovy v současné době neumožňují přijímat dotace. My jsme je na to upozornili, oni hnedka začali na tom pracovat, přepracují ty stanovy, respektive se změní. Počítáme v příštím roce, respektive v příštích letech, s podporou dotační formou, ale protože jsme se ve vedení města dohodli na, i vlastně apel paní primátorky, že by bylo dobré je podpořit. Tak teďka jedinou možností je ten dar. Chápu a vnímám a souhlasím, že to není optimální řešení, ale na druhou stranu, myslím si, jak fakticky, tak mediálně už ten nadační fond má něco za sebou, garantují to lidé, řekněme, na vysokých pozicích v rámci Fakultní nemocnice Brno, tam já nemám vůbec žádnou obavu, ba naopak, myslím si, že to, co oni dělají, je úžasné. Chápu, že to není úplně standardní, ale jenom ujišťuji, že v příštích letech již to bude dotační smlouvou.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Žádné další dotazy nejsou, zahajují hlasování:

Hlasování č. 47: 40 - 0 - 2

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 200.000,- Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021 Nadačnímu fondu Proni, se sídlem Babice nad Svitavou č. p. 374, 664 01 Babice nad Svitavou, IČO: 09770739 ve prospěch podpory rozvoje a komunikace aktivit Gynekologicko-porodnické kliniky Fakultní nemocnice Brno,

rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu zajištění finančních prostředků na poskytnutí daru, která tvoří přílohu č. 31a tohoto zápisu,

darovací smlouvu mezi statutárním městem Brnem a Nadačním fondem Proni, se sídlem Babice nad Svitavou č. p. 374, 664 01 Babice nad Svitavou, IČO: 09770739, která tvoří přílohu č. 31b tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje

vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem darovací smlouvy.

42. Poskytnutí neinvestičních transferů městským částem v souvislosti s prominutím místního poplatku za užívání veřejného prostranství, rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 48: 46 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

poskytnutí neinvestičních transferů z rozpočtu města Brna městským částem statutárního města Brna ve výši 7 455 tis. Kč z důvodů pokrytí nižších příjmů městských částí v roce 2021 v souvislosti s prominutím místního poplatku za užívání veřejného prostranství,

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 81 tohoto zápisu.

43. Poskytnutí neinvestiční dotace na zajištění provozu společnosti CD CENTRUM COMS, a.s.

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 49: 37 - 0 - 4

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2022 společnosti CD CENTRUM COMS, a.s., Veselá 199/5, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 07379161, ve výši 5.600.000,- Kč na akci „Úhrada mzdových a provozních nákladů společnosti CD CENTRUM COMS, a.s.“,

uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace společnosti CD CENTRUM COMS, a.s., Veselá 199/5, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 07379161, ve výši 5.600.000,- Kč na akci „Úhrada mzdových a provozních nákladů společnosti CD CENTRUM COMS, a.s.“;

Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace tvoří přílohu č. 82 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace.

44. Poskytnutí individuálních neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na rok 2021 organizacím Unie porodních asistentek, z. s. a Zázemí – terapeutické centrum, z. s., rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 50: 45 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

1. poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2021 ve výši 50 000 Kč na projekt "Vytvoření sítě poskytovatelů perinatální paliativní péče na území města Brna" organizaci Unie porodních asistentek, z.s., se sídlem Londýnská 596/28, 120 00 Praha 2, IČO: 270 16 111,
2. poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2021 ve výši 62 000 Kč na projekt "Psychoterapeutická skupina Zázemí v Zázemí 2021 - 2022"

organizaci Zázemí - terapeutické centrum, z.s, se sídlem Hlinky 972/34, 603 00 Brno, IČO: 070 90 137,

3. rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu realizace dotací z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 32a tohoto zápisu,
4. uzavření smluv o poskytnutí schválených dotací dle bodu 1. a 2. za "Podmínek uzavíraných veřejnoprávních smluv na poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města Brna na rok 2021", které tvoří přílohu č. 32b tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje
vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem těchto smluv.

45. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Tělocvičná jednota Sokol Brno - Královo Pole na zabezpečení celoroční sportovní činnosti mládeže a dospělých v roce 2021

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 51: 47 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku Tělocvičná jednota Sokol Brno - Královo Pole, se sídlem Srbská 116/4, 612 00 Brno, IČO: 00543365 na zabezpečení celoroční sportovní činnosti mládeže a dospělých v roce 2021, ve výši 48 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 – neinvestiční transfery spolkům, ve j.n: Dotace do sportu pro brněnské sportovní kluby,

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 33 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje
vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

47. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 5121093546 o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Městskému sportovnímu klubu Brno, z. s.

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 52: 45 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 5121093546 o poskytnutí účelové neinvestiční individuální dotace z rozpočtu města Brna Městskému sportovnímu klubu Brno, z. s. se sídlem Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČO: 05471095 na realizaci projektu stálé sportovní expozice „Galerie sportu Brno“ v roce 2021 v Brně, který tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje
vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem tohoto dodatku.

49. Poskytnutí neinvestičního příspěvku Městskému divadlu Brno, příspěvkové organizaci, na vykrytí ztráty hospodaření roku 2020 – rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 53: 44 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

a) poskytnutí neinvestičního příspěvku Městskému divadlu Brno, příspěvkové organizaci, na rok 2021 ve výši 13 104 171,64 Kč na vykrytí ztráty hospodaření organizace za rok 2020;

b) rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu.

50. Snížení neinvestičního příspěvku Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace, na odpisy a snížení nařízeného odvodu do rozpočtu města - rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 54: 46 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

snížení neinvestičního příspěvku a snížení nařízeného odvodu z fondu investic Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace, v roce 2021 ve výši 2 000 tis. Kč,

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 36 tohoto zápisu, z důvodu snížení neinvestičního příspěvku a snížení nařízeného odvodu z fondu investic Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace.

51. Změny neinvestičních příspěvků zřízeným příspěvkovým organizacím v působnosti Odboru kultury MMB z rozpočtu zřizovatele v roce 2021 – rozpočtová opatření

K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 55: 45 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

1. rozpočtové opatření č. 1 dle tabulky, která tvoří přílohu č. 37a tohoto zápisu, spočívající ve změně příjmů statutárního města Brna z nařízeného odvodu z fondu investic, z důvodu přehodnocení plánovaného objemu majetku a změny výše odpisů majetku v roce 2021 u příspěvkových organizací:

1.1. snížení odvodu z fondu investic:

- Národní divadlo Brno, příspěvková organizace, o částku 3 113 tis. Kč;
- Centrum experimentálního divadla, příspěvková organizace, o částku 23 tis. Kč;
- Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace, o částku 344 tis. Kč;
- Dům umění města Brna, příspěvková organizace, o částku 14 tis. Kč;
- TIC BRNO, příspěvková organizace, o částku 919 tis. Kč;

1.2. snížení výše neinvestičních příspěvků:

- Národní divadlo Brno, příspěvková organizace, o částku 3 113 tis. Kč;
- Centrum experimentálního divadla, příspěvková organizace, o částku 23 tis. Kč;
- Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace, o částku 344 tis. Kč;
- Dům umění města Brna, příspěvková organizace, o částku 14 tis. Kč;
- TIC BRNO, příspěvková organizace, o částku 919 tis. Kč;

2. rozpočtové opatření č. 2 dle tabulky, která tvoří přílohu č. 37b tohoto zápisu, spočívající ve změně příjmů statutárního města Brna z pronájmu ostatních nemovitých věcí a jejich částí, z důvodu aktualizace nájemních smluv v roce 2021 u příspěvkových organizací:

2.1. snížení příjmů za pronájem:

- Městské divadlo Brno, příspěvková organizace, o částku 351 tis. Kč;

2.2. zvýšení příjmů za pronájem:

- Centrum experimentálního divadla, příspěvková organizace, o částku 9 tis. Kč;
- Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace, o částku 42 tis. Kč;
- Muzeum města Brna, příspěvková organizace, o částku 206 tis. Kč;
- TIC BRNO, příspěvková organizace, o částku 179 tis. Kč;

2.3. změně výše neinvestičních příspěvků:

- Městské divadlo Brno, příspěvková organizace, snížení o částku 351 tis. Kč;
- Centrum experimentálního divadla, příspěvková organizace, zvýšení o částku 9 tis. Kč;
- Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace, zvýšení o částku 42 tis. Kč;
- Muzeum města Brna, příspěvková organizace, zvýšení o částku 206 tis. Kč;
- TIC BRNO, příspěvková organizace, zvýšení o částku 179 tis. Kč.

53. Prodloužení termínu vyúčtování neinvestičního příspěvku pro Správu hřbitovů města Brna, příspěvkovou organizaci

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 56: 46 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

prodloužení termínu vyúčtování účelového neinvestičního příspěvku "Koncepce rozvoje, obnovy a údržby zeleně na ÚH" ve výši 3.709 tis. Kč u Správy hřbitovů města Brna, příspěvkové organizace, s termínem konečného vyúčtování do 31. 7. 2022.

54. Účelový neinvestiční příspěvek TIC BRNO, příspěvkové organizaci, „Rozšíření turistické karty Brnopas“ - prodloužení termínu čerpání příspěvku

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 57: 43 - 0 - 3

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

žádost TIC BRNO, příspěvková organizace, o prodloužení termínu čerpání účelového neinvestičního příspěvku "Rozšíření turistické karty Brnopas".

ZMB schvaluje

prodloužení termínu čerpání účelového neinvestičního příspěvku TIC BRNO, příspěvkové organizace, "Rozšíření turistické karty Brnopas" do 31. 12. 2022 s termínem finančního vyúčtování do 15. 1. 2023.

55. Prodloužení termínu čerpání a vyúčtování schválených účelových neinvestičních příspěvků a investičních transferů u příspěvkových organizací v působnosti Odboru kultury MMB

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 58: 45 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

1. prodloužení termínu čerpání účelových neinvestičních příspěvků poskytnutých:

Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, ve výši 4 000 tis. Kč na Nové operní premiéry a reprízování profilového repertoáru, do 31.12.2022, s termínem konečného vyúčtování do 25.1.2023;

Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci, ve výši 1 100 tis. Kč na projekt Stavební a geotechnický monitoring vily, do 31.12.2022, s termínem konečného vyúčtování do 25.1.2023;

TIC BRNO, příspěvkové organizaci, ve výši 2 200 tis. Kč na Kreativní město hudby UNESCO, do 31.12.2022, s termínem konečného vyúčtování do 25.1.2023;

2. prodloužení termínu čerpání transferů na investice poskytnutých:

Knihovně Jiřího Mahena v Brně, příspěvkové organizaci, ve výši 242 tis. Kč na

akci ORG 2164 Kobližná – modernizace vstupu a ohřevu vody, do 30.6.2022, s termínem konečného vyúčtování do 31.8.2022;
Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci, ve výši 1 776 280,- Kč na akci ORG 2345 „Arnoldova vila – projektová dokumentace zahrady a interiéru“ do 31.12.2023 s termínem vyúčtování 25.1.2024;

3. prodloužení termínu vyúčtování účelového neinvestičního příspěvku na Pokrytí DPH související s památkovou obnovou Mahenova divadla poskytnutému Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, ve výši 1 778 tis. Kč, z 15.1.2022 na 21.1.2022.

56. Prodloužení termínu vyúčtování a převod investičních a neinvestičních transferů poskytnutých městským částem z rozpočtu Odboru školství a mládeže MMB v rámci postoupených příjmů od města na r. 2021 - rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 59: **46 - 0 - 0**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

tvorbu Fondu rezerv a rozvoje města ve výši 17.723 tis. Kč,

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 38 tohoto zápisu, z důvodu aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu běžných a kapitálových výdajů Odboru školství a mládeže MMB,

prodloužení termínu vyúčtování investičního transferu poskytnutého městské části Brno - Řečkovice a Mokrá Hora v rámci postoupených příjmů od města na rok 2021 na akci "MŠ Měříčkova 46 - adaptace budovy bývalé kotelny na novou třídu" z 31. 1. 2022 na 30. 6. 2022.

57. Poskytnutí investičního transferu Hvězdárně a planetáriu Brno, příspěvkové organizaci, na pořízení „EXPO Modulu“ - rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 60: **45 - 0 - 0**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

poskytnutí investičního transferu ve výši 462 220 Kč z rozpočtu města Brna Hvězdárně a planetáriu Brno, příspěvkové organizaci, na pořízení „EXPO-modulu“;

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 39 tohoto zápisu, v souvislosti s poskytnutím investičního transferu.

58. Poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Medlánky - rozpočtové opatření

Rozprava

Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:

Já jsem se chtěl zeptat, jestli nemá nikdo dotaz tadyktomu bodu? Nemá. Tak to je všechno. Děkuju. Protože já jsem viděl Šárku Korkešovou, že se nudí, tak zamávám. Tak to je všechno, děkuju.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Jsem myslela, že to pan radní odůvodní tím, že slyší, že se potřebuju napít, za což děkuji. Tak, ale každopádně nikdo dotaz nemá, takže můžeme přistoupit k hlasování. Zahajuju hlasování:

Hlasování č. 61: **46 - 0 - 0**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

poskytnutí investičního transferu městské části Brno - Medlánky ve výši 3.700 tis. Kč na akci "Projekt na Sportoviště a další prostory pro Základní školu Hudcova 35 a komunitní činnost v Medláncích" s tím, že městská část tyto finanční prostředky vyúčtuje Odboru školství a mládeže MMB v termínu do 31. 1. 2023,

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 40 tohoto zápisu z důvodu poskytnutí investičního transferu městské části Brno-Medlánky.

59. Úrazová nemocnice v Brně - změna účelu využití investičních transferů, rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 62: 45 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 41 tohoto zápisu, z důvodu změny účelu využití schválených investičních transferů pro Úrazovou nemocnici v Brně.

60. Poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu „Podpora vytváření zelených střech“

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 63: 47 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

poskytnutí investičních dotací z rozpočtu města Brna v celkové výši 425 000 Kč, dle přehledu navržených dotací v tabulce "Přehled podaných žádostí o dotaci v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech"; která tvoří přílohu č. 42 tohoto zápisu;

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna s žadateli uvedenými v tabulce "Přehled podaných žádostí o dotaci v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech" dle vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech" schválené na Z8/28 zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 22.6.2021.

61. Poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu „Podpora využití srážkové vody“

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 64: 45 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

poskytnutí investičních dotací z rozpočtu města Brna v celkové výši 28 000 Kč, dle přehledu navržených dotací v tabulce "Přehled podaných žádostí o dotaci v rámci dotačního programu Podpora využití srážkové vody"; která tvoří přílohu č. 43 tohoto zápisu;

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna s žadateli uvedenými v tabulce "Přehled podaných žádostí o dotaci v rámci dotačního programu Podpora využití srážkové vody" dle vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z

rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu "Podpora využití srážkové vody" schválené na Z8/25 zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 23.3.2021.

62. Poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna na realizaci stálé expozice věnované dílu architekta Ernsta Wiesnera - smlouva; rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 65: 47 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

poskytnutí individuální investiční dotace ve výši 500 000 Kč z rozpočtu města Brna v roce 2021 Národnímu památkovému ústavu, státní příspěvkové organizaci, IČO 75032333, se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 00 Praha 1 – Malá Strana, na realizaci stálé expozice věnované dílu architekta Ernsta Wiesnera,

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 44a tohoto zápisu,

uzavření smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna mezi statutárním městem Brnem a Národním památkovým ústavem, státní příspěvkovou organizací, která tvoří přílohu č. 44b tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace.

63. Poskytnutí investiční dotace společnosti Lesy města Brna, a.s., na výkup lesních a ostatních pozemků - dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna, rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 66: 46 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 45a tohoto zápisu, z důvodu navýšení individuální dotace společnosti Lesy města Brna, a. s., na výkupy lesních pozemků,

dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna uzavřený se společností Lesy města Brna, a. s., se sídlem Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim, IČO: 607 13 356, který tvoří přílohu č. 45b tohoto zápisu

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje

vedoucí Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB podpisem tohoto dodatku.

64. Smlouva o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna Moravian Science Centre Brno, příspěvkové organizaci, na „Vytvoření expozice zaměřené na měření akustiky moderních koncertních sálů“ – rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 67: 46 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

poskytnutí individuální investiční dotace ve výši 242 000,- Kč Moravian Science Centre Brno, příspěvkové organizaci, Křížkovského 554/12, 603 00 Brno, IČO: 29319498 na „Vytvoření expozice zaměřené na měření akustiky moderních koncertních sálů“,

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 46a tohoto zápisu,

Smlouvu o poskytnutí individuální investiční dotace ve výši 242 000,- Kč Moravian Science Centre Brno, příspěvkové organizaci, Křížkovského 554/12, 603 00 Brno, IČO: 29319498 na „Vytvoření expozice zaměřené na měření akustiky moderních koncertních sálů“, která tvoří přílohu č. 46b tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce Magistrátu města Brna podpisem Smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace.

65. Smlouva o poskytnutí individuální neinvestiční dotace Sun Drive s.r.o. na akci „Zajištění prezentace G. J. Mendela v rotační místnosti Českého pavilonu na Světové výstavě EXPO 2020 v Dubaji

Rozprava

Vít Prýgl:

My nemáme nic proti prezentaci na výstavě v Dubaji, nicméně jenom bych chtěl upozornit, že příjemce dotace, společnost Sun Drive s.r.o. nemá zveřejněnu účetní uzávěrku za roky 2019, 20 v obchodním rejstříku. Tak jestli to nebude problém a porušení dotačních pravidel?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Poprosím, jestli je tady pan vedoucí Kubeš? Případně někdo z odboru? Tak pan náměstek Koláčný.

Bc. Tomáš Koláčný, náměstek primátorky:

Pokud tady pan vedoucí není, tak já si vezmu za úkol, že prověříme, před podpisem smlouvy, aby bylo uvedeno rejstříku.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Můžeme přistoupit k hlasování. Zahajuju hlasování:

Hlasování č. 68: 43 - 0 - 3

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 500 000,- Kč obchodní společnosti Sun Drive s.r.o., č. p. 28, 664 71 Chudčice, IČO: 262 73 896 na akci "Zajištění prezentace Gregora J. Mendela v rotační místnosti Českého pavilonu na Světové výstavě EXPO 2020 v Dubaji",

návrh Smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 500 000,- Kč obchodní společnosti Sun Drive s.r.o., č. p. 28, 664 71 Chudčice, IČO: 262 73 896 na akci "Zajištění prezentace Gregora J. Mendela v rotační místnosti Českého pavilonu na Světové výstavě EXPO 2020 v Dubaji", který tvoří přílohu č. 47 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce Magistrátu města Brna podpisem Smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace.

66. Poskytnutí neinvestičního příspěvku a převod nájemného za nemovitý majetek Hvězdárně a planetáriu Brno, příspěvkové organizaci, splacení faktur za energie Vysokému učení technickému v Brně – rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 69: **46 - 0 - 0**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

poskytnutí neinvestičního příspěvku Hvězdárně a planetáriu Brno, příspěvkové organizaci, na rok 2021 ve výši 1000 tis. Kč na vykrytí očekávané ztráty hospodaření organizace roku 2021,

zvýšení neinvestičního příspěvku Hvězdárně a planetáriu Brno, příspěvkové organizaci, o částku 662 tis. Kč a současně adekvátní zvýšení příjmů statutárního města Brna z pronájmu ostatních nemovitých věcí a jejich částí v roce 2021,

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 48 tohoto zápisu.

67. Smlouva o poskytnutí individuální neinvestiční dotace Regionální hospodářské komoře Brno na realizaci projektu „Platforma Life Sciences 4.0 - odkaz G. J. Mendela“

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 70: **38 - 0 - 4**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

poskytnutí individuální neinvestiční dotace Regionální hospodářské komoře Brno, se sídlem Výstaviště 569/3, 603 00 Brno, IČO: 48907723, na projekt "Platforma Life Sciences 4.0 - odkaz G. J. Mendela" ve výši 950 000 Kč z rozpočtu města Brna;

smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 950 000 Kč Regionální hospodářské komoře Brno, se sídlem Výstaviště 569/3, 603 00 Brno, IČO: 48907723, která tvoří přílohu č. 49 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

68. Dotatky ke smlouvám o poskytnutí dotací v oblasti kultury včetně dalších změn projektů/činností

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 71: **46 - 0 - 0**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

změny projektů/činností dle tabulky Žádosti o souhlas se změnou projektu/činnosti s prodloužením do roku 2022 včetně dalších uvedených změn těchto projektů/činností, která tvoří přílohu č. 50a tohoto zápisu, a uzavření dodatků ke smlouvám se subjekty v této tabulce uvedenými, které tvoří přílohu č. 50b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

69. Dotatky ke smlouvám o poskytnutí dotace uzavírané s Biskupstvím brněnským a ParaCENTREM Fenix, z. s.

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 72: **47 - 0 - 0**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace č. 7121091206 mezi statutárním městem Brnem a Biskupstvím brněnským, se sídlem Petrov 269/8, 602 00 Brno, IČO: 00445142, který tvoří přílohu č. 51a tohoto zápisu,

Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace č. 7121090130 mezi statutárním městem Brnem a ParaCENTREM Fenix, z.s. se sídlem Polní 780/92, 639 00 Brno, IČO: 26676826, který tvoří přílohu č. 51b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje
vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem těchto Dodatků.

70. Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi statutárním městem Brnem a Úrazovou nemocnicí v Brně

Rozprava

David Aleš:

Já bych se rád zeptal předkladatele, nebo gesčního radního, z čeho předpokládáme, že nám Úrazová nemocnice těch 35.000.000 za rok vrátí? Protože mně to z toho materiálu teda moc jasné není a připadá mi, že úrazovka je taková černá díra, kam ať nasypeme cokoliv, v jakékoliv výši, tak to tam stále zmizí.

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:

No, to tak úplně není. Normálně, z běžného hospodaření. Ta půjčka byla, paní vedoucí Červencová mně kdyžtak pomůže, nebo doplní, realizována před několika lety a každoročně ji obnovujeme, jenom kvůli cash flow, které je vždycky na začátku roku pro nemocnici složité. To znamená, my jsme i letos vedli diskusi s panem ředitelem, zda ji bude, či nebude potřebovat, možná to vypadá, že ji ani potřebovat nebude, ale já bych poprosil to schválit. Je to každoroční, oni vrátí ty peníze na konci roku a zase jim je půjčíme, jenom kvůli cash flow, tak aby nebyly po splatnosti faktury. To hospodaření vypadá dobře, nebo slušně, takže jestli bude čerpat, nebo je nebude čerpat pan ředitel, to je na jeho rozhodnutí, ale vzhledem k pomoci s cash flow bych to doporučoval.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Jsou nějaké další dotazy? Pokud nejsou, tak můžeme přistoupit k hlasování. Zahajuji hlasování:

Hlasování č. 73: 38 - 1 - 6

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

poskytnutí návratné finanční výpomoci Úrazové nemocnici v Brně ve výši 35 000 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2022,

smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi statutárním městem Brnem a Úrazovou nemocnicí v Brně, Ponávka 139/6, 602 00 Brno, IČO: 00209813, která tvoří přílohu č. 52 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje
vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem této smlouvy.

72. Žádost o prominutí části nájemného – Georgios Jatagandzidis

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 74: 43 - 0 - 3

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

žádost Georgiose Jatagandzidise IČO: 01729152 se sídlem Čechyňská 253/25, 683 01, Rousínov o prominutí části nájemného, týkající se prostor pronajatých na základě smlouvy č.

7313033779 ze dne 14. 10. 2013.

ZMB neschvaluje

prominutí části nájemného za období červen až září 2021 ve výši 39 859 Kč Georgiosovi Jatagandzidisovi IČO: 01729152 se sídlem Čechyňská 253/25, 683 01, Rousínov na základě nájemní smlouvy č. 7313033779 ze dne 14. 10. 2013.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – vyhlásila přestávku v jednání do 11:00 hod.

Pokračování po přestávce

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – přistoupila k projednávání bodů dle schváleného programu.

73. Žádosti o souhlas se změnou projektu/činnosti v oblasti kultury v roce 2021

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 75: 39 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB souhlasí

se změnami projektů/činností, na které byla poskytnuta dotace z rozpočtu statutárního města Brna, dle tabulky Žádosti o souhlas se změnou projektu/činnosti v oblasti kultury v roce 2021, která tvoří přílohu č. 53 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

74. Smlouva o spolupráci na projektu „Revitalizace Staré Ponávky - etapa 9.2 - Park Škrobárenská“ mezi statutárním městem Brnem a společností CTP Ponávka Business Park, spol. s r.o.

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 76: 35 - 0 - 2

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

smlouvu o spolupráci na strategickém projektu "Revitalizace Staré Ponávky - etapa 9.2. - Park Škrobárenská" mezi statutárním městem Brnem a společností CTP Ponávka Business Park, spol. s r.o., se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01, Humpolec, IČO: 08778914, která tvoří přílohu č. 54 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

75. Finanční prostředky Fondu kofinancování projektů – prosinec 2021 – rozpočtová opatření

K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk a zpřesnění doplňku.

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 77: 44 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

prodloužení termínu čerpání investičního transferu ve výši 2 808 tis. Kč poskytnutého Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci, na akci „Centrum dialogu-Arnoldova vila“ do 31. 12. 2023 a s termínem vyúčtování 20. 1. 2024,

prodloužení termínu vyúčtování neinvestičního transferu ve výši 150 tis. Kč poskytnutého městské části Brno-Líšeň na akci „Výsadba izolační zeleně – Žarošická, Jedovnická, Novolíšeňská“ do 31. 3. 2022,

prodloužení termínu vyúčtování neinvestičního příspěvku ve výši 300 tis. Kč poskytnutého Základní škole a Mateřské škole Brno, Merhautova 37, příspěvkové organizaci, na činnost v rámci projektu ONSTAGE – Music schools for social change do 28. 2. 2022,

rozpočtové opatření I dle tabulky, která tvoří přílohu č. 55a tohoto zápisu, za účelem zapojení Fondu kofinancování projektů,

rozpočtové opatření II dle tabulky, která tvoří přílohu č. 55b tohoto zápisu, za účelem vratky nevyčerpané části dotace od městských částí Brno-Jundrov, Brno-Vinohrady, Brno-Nový Lískovec na základě závěrečného vyúčtování projektu Prevence ztráty bydlení ve městě Brně a od městské části Brno-Královo Pole na základě závěrečného vyúčtování projektu Podpora stabilizace ohrožených rodin II a první splátky zápůjčky od městské části Brno-Řečkovice a Mokrý Hora určené na realizaci projektu Revitalizace sídelní zeleně Brno-Řečkovice na základě schválených podmínek.

76. Projekty financované z Fondu kofinancování projektů – prosinec 2021 – rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 78: 43 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

zařazení projektu ORG 5496 „Spoluúčast města k dotacím Národní sportovní agentury sportovním klubům“ s celkovými náklady ve výši 50 000 tis. Kč a dobou realizace 2022 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna,

zařazení projektu ORG 5497 „Dům pro Jülii“ s celkovými náklady ve výši 160 000 tis. Kč a dobou realizace 2021-2023 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna, rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 56 tohoto zápisu, za účelem realizace projektu ORG 5497 financovaného z Fondu kofinancování projektů.

77. Projekt „ZŠ Přemyslovo náměstí - odborné učebny a zázemí“ – posouzení projektu

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 79: 43 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

posouzení projektu „ZŠ Přemyslovo náměstí – odborné učebny a zázemí“, které tvoří přílohu č. 57 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB souhlasí

s přípravou žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt “ZŠ Přemyslovo náměstí – odborné učebny a zázemí“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

ZMB ukládá

Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt “ZŠ Přemyslovo náměstí – odborné učebny a zázemí“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

úkol č.: [Z8/34/77]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [2021-12-31]

78. Projekt „SKILL Centrum pro cizince v JMK“ – dodatek č. 1 smlouvy o partnerství

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 80: 44 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

Dodatek č.1 smlouvy o partnerství k projektu „SKILL Centrum pro cizince v JMK “ mezi statutárním městem Brnem a Jihomoravským krajem, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO: 70888337, který tvoří přílohu č. 58 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

79. Poskytnutí individuální neinvestiční a investiční dotace Římskokatolické farnosti u kostela sv. Jakuba, Brno, na akci Rehabilitace a obnova národní kulturní památky Kostela sv. Jakuba Většího v Brně, rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 81: 46 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

žádost Římskokatolické farnosti u kostela sv. Jakuba, Brno, se sídlem Jakubská 11, 602 00 Brno, IČO: 64326314, ze dne 1.12.2021 o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna na rok 2021 v souvislosti s realizací projektu „Rehabilitace a obnova národní kulturní památky Kostela sv. Jakuba většího v Brně“.

ZMB schvaluje

zařazení projektu ORG 5498 „Rehabilitace a obnova národní kulturní památky Kostela sv. Jakuba většího v Brně“ s celkovými náklady ve výši 10 001 tis. Kč a dobou realizace 2021 do rozpočtu běžných a kapitálových výdajů města Brna,

poskytnutí účelové individuální neinvestiční dotace ve výši 9 411 302,20 Kč z rozpočtu města Brna Římskokatolické farnosti u kostela sv. Jakuba, Brno, se sídlem Jakubská 11, 602 00 Brno, IČO: 64326314 za účelem realizace projektu „Rehabilitace a obnova národní kulturní památky Kostela sv. Jakuba většího v Brně“,

poskytnutí účelové individuální investiční dotace ve výši 588 697,80 Kč z rozpočtu města Brna Římskokatolické farnosti u kostela sv. Jakuba, Brno, se sídlem Jakubská 11, 602 00 Brno, IČO: 64326314 za účelem realizace projektu „Rehabilitace a obnova národní kulturní památky Kostela sv. Jakuba většího v Brně“.

ZMB schvaluje

smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna mezi statutárním městem Brnem a Římskokatolickou farností u kostela sv. Jakuba, Brno, se sídlem Jakubská 11, 602 00 Brno, IČO: 64326314, která tvoří přílohu č. 59a tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky za účelem realizace projektu „Rehabilitace a obnova národní kulturní památky Kostela sv. Jakuba většího v Brně“, která tvoří přílohu č. 59b tohoto zápisu.

ZMB pověřuje

vedoucího Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB podpisem příslušné smlouvy.

80. Změna usnesení Zastupitelstva města Brna Z8/14 ze dne 11. 2. 2020, bod 16. Žádost městské části Brno-Jundrov o souhlas s použitím části kladného výsledku hospodaření z vedlejší hospodářské činnosti-bytové hospodářství k jinému účelu

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 82: 41 - 0 - 3

Schválené usnesení:

ZMB mění

usnesení Zastupitelstva města Brna přijatého na Z8/14. zasedání konaném dne 11.2.2020, bod 16, které zní:

„ZMB schvaluje městské části Brno-Jundrov použití části kladného hospodářského výsledku z vedlejší hospodářské činnosti – bytové hospodářství k jinému účelu do výše 4 000 tis. Kč na dofinancování investičního záměru „ZŠ Jasanová – Rekonstrukce kuchyně a jídelny“.

takto:

Zastupitelstvo města Brna schvaluje městské části Brno-Jundrov použití části kladného výsledku hospodaření z vedlejší hospodářské činnosti – bytové hospodářství:

do výše 2 870 tis. Kč na financování investičního záměru „Rekonstrukce školní kuchyně a jídelny ZŠ Jasanová“ a navazujícího investičního záměru „Rekonstrukce elektroinstalace ZŠ Jasanová – I. etapa“,

do výše 1 130 tis. Kč na financování projektové dokumentace investičního záměru „Přístavba dvou učeben a kabinetu ZŠ Jasanová 2“.

81. Změna části přílohy č. 4 usnesení ZMB č. Z8/15 ze dne 3. 3. 2020, bod 9. Žádost městské části Brno-Kohoutovice o souhlas s použitím části disponibilního zisku z vedlejší hospodářské činnosti-bytové hospodářství k jinému účelu

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 83: 33 - 0 - 10

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

změnu části přílohy č. 4 (Rozpis akcí na opravy a modernizaci školských zařízení na území městské části Brno-Kohoutovice) usnesení přijatého na Z8/15. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 3.3.2020, bod 9, týkající se použití disponibilního zisku z vedlejší hospodářské činnosti-bytové hospodářství městskou částí Brno-Kohoutovice k jinému účelu u bodu 1. Základní škola a Mateřská škola Brno, Chalabalova 2, příspěvková organizace, u bodu 2. Základní škola Brno, Pavlovská 16, příspěvková organizace a u bodu 3. Mateřská škola Adélka, Brno, U Velké ceny 8, příspěvková organizace, dle tabulky, která tvoří přílohu č. 60 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

82. Družstevní bydlení pro mladé – upřesnění stávajících kritérií u již přihlášených žadatelů a kritéria pro nově přihlášené zájemce o vstup do projektu

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 84: 42 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

návrh na upřesnění stávajících kritérií u již přihlášených žadatelů o vstup do projektu Družstevního bydlení pro mladé, který tvoří přílohu č. 61a tohoto zápisu;

ZMB schvaluje

návrh kritérií pro nově přihlášené zájemce o vstup do projektu Družstevního bydlení pro mladé, který tvoří přílohu č. 61b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

84. Záměr prodeje volné bytové jednotky č. 641/5 v domě Pellicova 21, Brno

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 85: 34 - 0 - 9

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

záměr prodeje volné bytové jednotky č. 641/5 – byt, vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), v bytovém domě č.p. 641, Pellicova 21, Brno, postaveném na pozemku p.č. 1054 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 218 m², včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 641 a na pozemcích p.č. 1054 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 218 m² a p.č. 1055 – zahrada o výměře 97 m², ve výši id. 291/3905, vše v k.ú. Staré Brno, obec Brno, okres Brno-město, formou elektronické aukce zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy, z úrovně městské části Brno-střed.

85. Černého 4, 6, 8, Brno - smlouva o zrušení předkupního práva

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 86: 46 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

smlouvu o zrušení předkupního práva uzavřenou s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, k bytové jednotce vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), ve znění pozdějších předpisů č. 800/XX v budově č.p. 800, č.p. 801 a č.p. 802 (ul. Černého 4, 6, 8) postavené na pozemcích p.č. 5928 – zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 5929 – zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 5930 – zastavěná plocha a nádvoří, vč. spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 800, č.p. 801 a č.p. 802 na parcele č. 5928, č. 5929 a č. 5930, o velikosti 7223/202472, a spoluvlastnického podílu na pozemcích p.č. 5928, p.č. 5929 a p.č. 5930 o velikosti 7223/202472, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Brno-město, pro k.ú. Bystrc, obec Brno, která tvoří přílohu č. 62 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

86. Žádost o nájem bytu v domě s pečovatelskou službou na ul. Vojtova, Brno

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 87: 43 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

žádost XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX, o nájem bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou na ul. Vojtova v Brně mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s příslibem daru finančních prostředků statutárnímu městu Brnu.

ZMB nesouhlasí

s přijetím daru finančních prostředků statutárnímu městu Brnu nabízeného XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX, v souvislosti s žádostí XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX o pronájem bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou na ul. Vojtova v Brně mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s příslibem daru finančních prostředků statutárnímu městu Brnu.

ZMB schvaluje

XXXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX pronájem bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou Vojtova 7 nebo Vojtova 9, Brno o velikosti 1+kk nebo 1+1 mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna za nájemné 90 Kč m²/měsíc na dobu určitou jednoho roku, s možností prodloužení doby nájmu za vyšší nájemné 220 Kč m²/měsíc na dobu neurčitou za podmínky, že XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX nebude ke dni prodloužení doby nájmu vlastnit nemovitost k bydlení a ani nebude v její prospěch zřízeno věčné právo užívání takové nemovité věci.

ZMB schvaluje

uzavření nájemní smlouvy odpovídající schváleným podmínkám na konkrétní byt z úrovně Bytového odboru MMB, včetně uzavírání případných dodatků z úrovně Bytového odboru MMB, které jsou v mezích podmínek schválených Zastupitelstvem města Brna.

87. Snížení nájemného - Tržní 2, Brno

Rozprava

David Aleš:

Já bych si k tomuto dovolil nějaký drobný komentář a vyjádřit nesouhlas. Podle mě je velmi špatně, pokud poskytuju slevu nájemníkům a neřešíme samotnou podstatu problému. Pokud se někdo v tom domě chová tak, že činí peklo těm slušným nájemníkům, těm, kteří dodržují legislativu,

a my to řešíme, že těm ostatním, že jim dáme slevu a ne jaksí, nevykážeme z toho domu tu rodinu, nebo ty nájemníky, kteří se nechovají tak, jak se mají chovat, tak si tím jenom zasíváme na další slevy, na další problémy.

Ing. Karin Karasová:

Já bych jenom chtěla upozornit, že jak Bytový odbor, tak komise bytová nedoporučila tuto slevu. Je to z důvodu, že je to nekonceptní řešení. A všichni, co působíme vlastně na městských částech, a zejména v bytové problematice, víme, že ty stížnosti jsou, že soužití ani v našich bytových domech, ani v soukromých SVJ není úplně ideální někdy. A, ale je to potřeba, přesně tak, jak říkal pan kolega Aleš, řešit případ od případu, ale určitě není řešením snížit nájemné, kvůli jedné stěžující se paní, o 20 %, protože pak následně můžeme očekávat další žádosti, a neumím si představit, jak je budeme odmítat. Nicméně nájemné, když se podíváte, skutečně ve výši od 63 Kč po, já nevím, 110, tak si myslím, že poskytovat slevu už i z tohoto nájemného, tak se mnohdy dostaneme pod cenu ekonomického nájemného. A nemyslím si, že by město, nebo městské části měly tuto újmu nést. Takže já dávám návrh na usnesení, na změnu – nesouhlasit s výjimkou.

JUDr. Jiří Oliva, náměstek primátorky:

Já teda taky z toho vůbec neřvu nadšením a v zásadě jako, je to tak, jako, není to konceptní a není to úplně šťastné. Jenom bych, možná, poopravil pana místostarostu v tom, že není pravda, že to neřešíme. Ono se to řeší a ti, kteří tam dělají ten nepořádek a nechovají se slušně, tak budou vyklizeni. Jenom prostě je problém v tom, že to nejde tak rychle, jak bychom si představovali, že jo, tam prostě je určitý, zákonem předvídaný proces, který zabere určitý čas, bohužel, a proto je vlastně ten návrh, tak jak jsme to hlasovali v radě, na to snížení toho nájemného, jenom v podstatě přechodný, než se ta situace vyřeší. Ale ta situace v tom domě se řeší docela dost intenzivně. Měli jsme dokonce i, což je docela mimořádné, velké jednání přímo s těmi nájemníky toho domu za účasti pana náměstka Kerndla, mě, paní vedoucí z bytáku, vedoucího ze sociálky a dalších, jo? A opravdu, pana vedoucího Odboru správy majetku, jo, a tak dál, a opravdu jako to tam řešíme, řekl bych, velmi intenzivně a razantně, akorát prostě ty zákonné postupy zaberou nějaký čas.

Ing. Karin Karasová:

Já panu náměstkovi Olivovi rozumím, ale chci jenom upozornit, že v městské části Královo Pole takovýchle případů řešíme desítky. Tak si neumím představit, že za mnou teď budou chodit nájemníci zbylých bytů, že chtějí slevu na nájem.

Ing. Petr Vokřál:

Já se přidám k paní starostce. Také jsem byl přítomen řešení řady problémů tohoto typu, jednou jsou to jen paní s 22 kočičkami v jednom pokojovém bytě, jednou jsou to pejsci, jednou jsou to hluché děti, jednou jsou to přisprostlí lidé, a bohužel, neumím si představit, jakou mírou budeme stanovovat, odkdy to vlastně bude platit, jo? Protože narušování, nebo respektive narušení soužití někdo, každé chápeme jinak a to posuzování je velmi složitý a musím říct, že si umím představit to, co říká paní starostka, že v okamžiku, kdy se to někde nějakým způsobem v nějakých bytových jednotkách, obývaných teda, nebo v majetku města, tak se to začne kupit jak houby po dešti

a nebudeme schopni tomu čelit. Potože tu míru toho narušení, ta se stanovuje strašně obtížně. Já jsem v jednom domě, teda když už jsem mluvil o těch kočičkách, ve Starým Lískovci byl, no bylo to teda jako katastrofální. A není to úplně jednoduchý a neumím si představit, jakým způsobem tadyhle tu míru budem do budoucna měřit a říkat, kdy teda jo, a kdy to bude 15 %, a 10 %, a kdy už to bude 50 %, a bude to na 3 měsíce. Já si myslím, že to je, že to není dobrý rozhodnutí, že už to, že budou vědět, že se s tím pracuje, a ten dotyčný element z toho baráku třeba vypadne, už to je, podle mého názoru, docela světlo na konci tunelu.

David Aleš:

Já děkuji panu náměstkovi za doplnění, respektive vysvětlení, že už se případ řeší, což je velmi dobře. Nicméně přidám se i tady ke paní starostce Karasové a ke kolegovi Vokřálovi.,Prosím, neotvírejte tu tu Pandořinu skříňku, protože na městských částech těch problémů opravdu řešíme mnoho. A bude to precedens, který se vymstí, ne městu, ale hlavně na městských částech. Takže, nejsem pro tento předložený návrh.

Mgr. Šárka Korkešová:

Já Vás všechny zdravím teď, v této době, už se blíží poledne, ale já v tomto případě jako vím mnoho. Protože na Tržní 2, pokud, co vím, tak se jedná o ten dům, kdy tehdy vybuchl, nově postavený, takže tam se koncentruje opravdu takové obyvatelstvo, nebo obyvatelé, kteří jsou, i někteří, hodně nepřizpůsobiví. Já velmi kvižuji to, že sociální odbor s tím takle spolupracuje, ale nesouhlasím s tím, aby se dával snížení nájemného jenom kvůli tomu, že se tam chovají nějak nevhodně ty obyvatelé. Co vím, tak ve sklepních kojích i spali bezdomovci, pokud to potvrdí pan Oliva, jestli je to tak, takže je to opravdu na řešení jiným způsobem, ale ne určitě snížováním nájemného. Protože to by ty městské části za chvíli musely posuzovat kdejakou žádost a s tím já nemůžu taky souhlasit.

Ing. Ivan Fencl, Ph.D.:

My jsme samozřejmě takové problémy očekávali, jako výstupy z těch zabydlovacích projektů. A, takže to je vlastně důsledek politiky pana předchozího primátora Vokřála a pana náměstka Hollana, takže nás to nepřekvapuje. My jsme s některými lidmi, třeba z té Jabloňové, hovořili a je to opravdu deprimující poslouchat jejich výpovědi, jak oni vlastně mají problémy a jejich děti se nemůžou soustředit na výuku a tak dál, a tak dál. My jsme to otvírali tehdy, když se ty projekty nějak vyhodnocovaly, tady byl nějaký řešitel z té Ostravy a informoval nás. Já jsem se ptal, jaké jsou ty vedlejší dopady na to okolí, bylo mi sděleno, že takové indikátory na vyhodnocování v tom projektu nebyly, takže bravo. Ty indikátory, to je vůbec asi problém, protože jsem na to nedostal odpověď v otázce, v bodu rozpočty, a ani odpověď od pana náměstka Hladíka ohledně CO² a nějakých indikátorů, které byly monitorovány v rámci té udržitelné energie, tak je ani v polovině pro, toho období sledovaného nemáme. Takže mě to mrzí. Možná jsme ale nějakou zprávu někde přehlédli. Pan náměstek Kerndl někdy, myslím, že to bylo v únoru, nebo v březnu, prostě někdy na jaře roku 2019, jestli se nemýlím, tak sliboval, že nějaké ty monitorovací zprávy, které budou právě popisovat nějaké problémy, abychom se všichni poučili z těchto experimentálních projektů, že budou čtvrtletně nebo pololetně, ale já jsem žádnou neviděl. Ale možná, že jsem nějakou přehlédl, takže to se dopředu, případně, omlouvám. Ale určitě bych byl rád, kdybych mohl, prostřednictvím pana náměstka Kerndla, poprosit jeho sekretariát, jestli by nám tedy ty zprávy ještě mohl, za to období od toho jara 19, poslat. Takže my samozřejmě tadytoto, jak vidíme, stejně nesystémové, tak jak předchozí řečníci tady, kolegové, co uváděli, takže my to prostě nepodpoříme. Současně vnímám třeba tu situaci tam, kde bydlím, na městské části Vinohrady, kde se jako začínají projevovat ty důsledky sociálně, umístování sociálně slabších, a vzrůstá tam nespokojenost. Takže samozřejmě tam, na Vinohradech, potom naše hnutí má poměrně slušné procento ve volbách. Takže jako to je, jako vedlejší produkt, pro nás pozitivní, ale tak jako tak, pro společnost to z hlediska toho, té kvality bydlení, tak to určitě není.

Ing. Petr Vokřál:

Já jen kratičká reakce na to, co bylo řečeno. Myslím si, že sociální zabydlování, pokud tady řešíme jeden relikv po 3 letech, já vím, že to není jediný, ale jeden po 3 letech, tak to považuji za projekt velmi úspěšný. Kdyby to tak bylo. Na druhou stranu, už to tady padlo z úst některých mých předřečníků, není SVJ, aby tam nebyl problémový člověk. A je to otázka toho, kde ten problém tkví, v čem je. A znovu říkám, jednou to můžou být kočičky, jednou pejsci, jednou ukřičené děti a jednou prostě problémová rodina. Tak to prostě je. Žijeme v takové době a jsme čím dál méně tolerantní i vůči některým efektům, a tím vůbec nechci zlehčovat tadyhle situaci, ale myslím

to. A to, že na Vinohradech máte vedlejší efekt takový, jaký máte, ono to možná není jenom tím, ono je to možná i tím, jak to tam fungovalo, v minulosti.

JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:

Já velice stručně zareaguji na, co říkal kolega Fencel, ty informativní zprávy jsou předkládány pravidelně. Já samozřejmě prověřím, jestli v posledním čtvrtroce tato informativní zpráva zastupitelům šla, pokud ne, tak samozřejmě bude doplněna. A k tomu, co říká pan kolega Vokřál, tam samozřejmě nešlo o nějaké problémy s pejsky a kočičkami, těch problémů na Tržní 2 je poměrně hodně. My jsme, jako rada, velmi dlouze zvažovali, jestli, v rámci nějaké vyjádření solidarity k tomuto domu, který je opravdu velmi atypický, a jak říkala kolegyně Korkešová, je to ten dům, který, teď, v tom roce 2004, nebo kdy to bylo, vyhořel, ta skladba obyvatel je tam opravdu velmi komplikovaná. Nechci se nějak zabývat tím, kdo za co může a z jakých projektů a programů ti lidé tam byli vybíráni, to asi nějak tušíme všichni. Každopádně jsme to chtěli nějakým způsobem, takto aspoň napravit, tu solidaritu lidem na Tržní 2 projevit, proto tento návrh, po poměrně dlouhé diskusi, na radě prošel. Pro mě dnes je poměrně zásadní sdělení zástupců jednotlivých městských částí, a pokud i zástupkyně městské části Černovice a to, co říká paní starostka Karasová, a Aleš David, který je zodpovědný za bydlení, říká, že bysme otevřeli Pandořinu skříňku, a zaznívá to tady víceméně ústy Vás všech, tak byť já jsem byl tím iniciátorem, který navrhoval slevu 20 %, tak já ji беру zpět a projeví to dnes i hlasováním.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak, v tuto chvíli nevidím nikoho dalšího přihlášeného, ano, ještě pan náměstek Oliva.

JUDr. Jiří Oliva, náměstek primátorky:

Jo, já ještě možná, teď mně právě přišla sms od paní vedoucí Marešové, vedoucí Bytového odboru, že dnes přišel na Bytový odbor termín na exekuci na poslední problémový byt. Tak to je možná úplně nejaktuálnější informace a je to tak, jako říkám, není to systémové, to také my jsme opravdu tu diskusi na té radě měli obtížnou, a je to suverénní rozhodnutí zastupitelstva. Ti nájemníci dali žádost a je na zastupitelstvu, samozřejmě, jak se k tomu postaví. Takže tak.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Takže v tuto chvíli už skutečně nevidím nikoho přihlášeného. Byl tu protinávrh paní starostky Karasové, který spočívá v tom, že budeme hlasovat o usnesení – zastupitelstvo nesouhlasí s výjimkou a nesouhlasí se snížením nájemného nájemcům. Zahajují hlasování:

Hlasování č. 88: 34 - 0 - 4

Schválené usnesení:

ZMB nesouhlasí

s výjimkou čl. 4 odst. 3 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a nesouhlasí se snížením nájemného nájemcům běžných obecních bytů v domě Tržní 2, Brno o 20 %, s účinností od 1.1.2022 do 31.12.2022 z důvodu ztížení řádného užívání bytů.

88. Změna průběhu části katastrální hranice mezi katastrálním územím Ponava a katastrálním územím Černá Pole

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 89: 46 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB souhlasí

se změnou průběhu části katastrální hranice mezi katastrálním územím Ponava a katastrálním územím Černá Pole tak, aby stavba na dotčených pozemcích p.č. 832/112 k.ú. Ponava, p.č. 464/135 a 464/136 k.ú. Černá Pole byla napříště evidována celá na pozemcích v katastrálním území Ponava.

90. Nabytí stavby Trolejbusové měnirny Šlapanice a pozemků p. č. 2812/165 a 2812/166, vše v k. ú. Šlapanice u Brna

JUDr. Markéta Vařková, primátorka – navrhla společné hlasování o bodech 90) – 94) týkajících se nabytí staveb a pozemků.

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 90: 46 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí stavby Trolejbusové měnirny Šlapanice a pozemků p.č. 2812/165 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m², p.č. 2812/166 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m² vše v k. ú. Šlapanice u Brna, ve vlastnictví Jihomoravského kraje, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených v darovací smlouvě, která tvoří přílohu č. 63 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

91. Nabytí komunikační stavby při ulici Na Rybízárně v k. ú. Ivanovice a nabytí pozemků v k. ú. Ivanovice

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí komunikační stavby při ulici Na Rybízárně – „SO 07 Komunikace“ situované na pozemcích p.č. 537/63, 537/64, 537/66, 545/189, a na částech pozemků p.č. 180/3, 180/5, 180/6, 545/9, 545/140, 545/141, vše v k.ú.

Ivanovice, která je ve vlastnictví společnosti DONNEX a.s., IČO: 263 05 704, se sídlem Šmelcovna 1363/4, 680 01 Boskovice,

a

nabytí pozemků:

- p.č. 180/6 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m²,
- p.č. 537/19 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 12 m²,
- p.č. 537/20 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 7 m²,
- p.č. 537/32 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 8 m²,
- p.č. 537/63 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m²,
- p.č. 537/64 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 16 m²,
- p.č. 537/66 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12 m²
- p.č. 545/9 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 575 m²,
- p.č. 545/189 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2469 m²,
- p.č. 545/190 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 396 m²,
- p.č. 545/191 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 287 m²,
- p.č. 545/192 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 m²,

vše v k.ú. Ivanovice, ve vlastnictví společnosti DONNEX a.s., IČO: 263 05 704, se sídlem Šmelcovna 1363/4, 680 01 Boskovice,

vše do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou celkovou kupní cenu 1.000 Kč včetně DPH a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 64 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

92. Nabytí pozemku p. č. 1247/116 v k. ú. Bohunice

Schválené usnesení:

ZMB neschvaluje

nabytí pozemku p.č. 1247/116 ostatní plocha, silnice, o výměře 95 m², v k.ú. Bohunice, ve výlučném vlastnictví XXX. XXXXX XXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 318.250 Kč.

93. Nabytí pozemků p. č. 5528/43, p. č. 5528/44 a p. č. 5528/45, vše v k. ú. Židenice

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí pozemků:

- p.č. 5528/43 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 19 m²,
- p.č. 5528/44 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 11 m²,
- p.č. 5528/45 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m²,

vše v k.ú. Židenice ve spoluvlastnictví XXXX XXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXX XXXXXX do

vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 64.600 Kč a se započtením kompenzace za užívání pozemků bez právního důvodu za období od 03. 07. 2020 do dne převodu vlastnického práva k pozemkům a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 65 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

94. Nabytí id. 1/4 pozemků p. č. 4371/9 a p. č. 4389/13, oba v k. ú. Královo Pole

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí skutečnost, že:

- XXXXXX XXXXXXXXXXXX jakožto podílový spoluvlastník id. 1/4 pozemků:
- p. č. 4371/9, zahrada, o výměře 64 m²,
- p. č. 4389/13, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 132 m²,

oba v k. ú. Královo Pole navrhla odkup svých spoluvlastnických podílů na pozemcích statutárnímu městu Brnu a souhlasila s kupní cenou ve výši 83.300,- Kč, tj. 1.700 Kč/m²;

- XXXXXX XXXXXXXXXXXX jakožto podílový spoluvlastník id. 3/4 pozemků p. č. 4371/9 a p. č. 4389/13, oba v k. ú. Královo Pole má rovněž zájem prodat své spoluvlastnické podíly statutárnímu městu Brnu ovšem až poté, co budou vymazána zástavní práva smluvní váznoucí na pozemcích.

ZMB schvaluje

nabytí id. 1/4 pozemků:

- p. č. 4371/9, zahrada, o výměře 64 m²,
- p. č. 4389/13, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 132 m²,

oba v k. ú. Královo Pole z podílového spoluvlastnictví XXXXXX XXXXXXXXXXXX do podílového spoluvlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 83.300,- Kč, tj. 1.700 Kč/m², za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 66 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

95. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 2458, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 1751 v k. ú. Bystrc

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – navrhla společně hlasovat o bodech 95) – 100) týkajících se nabídek předkupních práv ke stavbám.

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 91: 45 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXXX XXXXXXXX, doručenou dne 13.10.2021, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), v platném znění, ke stavbě č.e. 2458, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1751, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 51 m² v k.ú. Bystrc, za kupní cenu ve výši 4.300.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým a smlouvy o advokátní úschově peněz a svěření listin.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 NOZ, v platném znění, ke stavbě č.e. 2458, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 1751, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 51 m², k.ú. Bystrc, dle nabídky ze dne 13.10.2021.

96. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 88, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 911 v k. ú. Kníničky

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXXX XXXXXXX, doručenu dne 10.10.2021, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), v platném znění, ke stavbě č.e. 88, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 911, lesní pozemek o výměře 48 m² v k.ú. Kníničky, za kupní cenu ve výši 1.700.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým a smlouvy o advokátní úschově peněz,

- skutečnost, že XXXX XXXXXXX již dne 24.9.2021, tzn. ještě před podáním nabídky předkupního práva, protiprávně převedl vlastnictví k předmětné stavbě na koupěchtivého (fyzickou osobu), který tak nabyl vlastnictví k předmětné stavbě na základě porušení předkupního práva dle ustanovení § 3056 odst. 1 NOZ v platném znění a tímto svým jednáním tak znemožnil předkupníkovi uplatnit své zákonné právo na využití předkupního práva, které mu přísluší v souladu s ustanoveními dle § 2147 – 2148 NOZ v platném znění. Právní účinky přechodu vlastnického práva byly zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 888 ke dni 24.9.2021,

- skutečnost, že XXXX XXXXXXX nabyl relevantně stavbu do vlastnictví v měsíci dubnu 2021 na základě nevyužití nabídky předkupního práva, podané předchozím vlastníkem stavby paní XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, doručené dne 26.4.2021. Nabídku projednalo Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání Z8/28 dne 22.6.2021 a nesouhlasilo s využitím předkupního práva ke stavbě č.e. 88, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 911 v k.ú. Kníničky za kupní cenu ve výši 431.782, 39 Kč.

ZMB nesouhlasí

- s využitím nabídky předkupního práva a rovněž tak s uplatněním práva z titulu porušení předkupního práva z úrovně statutárního města Brna ve smyslu § 3056 NOZ, v platném znění, ke stavbě č.e. 88, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 911, lesní pozemek o výměře 48 m², k.ú. Kníničky, dle nabídky ze dne 10.10.2021.

97. Nabídka předkupního práva ke stavbám bez č. p./č. e., způsob využití stavby občanské vybavenosti, postaveným na pozemcích p. č. 764/2 a 764/3, vše v k. ú. Kníničky

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

- nabídku společnosti Přijď na STROM s.r.o., se sídlem Bystrc č.ev. 318, 635 00 Brno, IČO: 09373268, zastoupené na základě udělené plné moci JUDr. Michalem Mičouchem, advokátem, doručenu dne 17.9.2021, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“), ke stavbám bez č.p./č.e., způsob využití stavby občanské vybavenosti (bývalá restaurace), postaveným na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 764/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 341 m² a p.č. 764/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 209 m², vše v k.ú. Kníničky, za kupní cenu obou staveb ve výši 690.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

- že stavba na pozemku p.č. 764/3, zapsaná na listu vlastnictví číslo XXXX, zanikla a zůstala po ní pouze základová betonová deska s pilířem zděné konstrukce s osazenou skříní a s hlavním jstičem.

- že společnost nabyla vlastnictví ke stavbám v měsíci červenci roku 2020, a to porušením předkupního práva, neboť předchozí vlastníci nemovitostí, manželé XXXXXXX, formou nepeněžitěho vkladu vyčísleného na částku ve výši 680.000,- Kč vložili předmětné nemovitosti do obchodního majetku těmito manželi vlastněné společnosti Přijď na STROM, s.r.o, kterou k tomuto účelu nově založili, ačkoliv i tato forma převodu nemovitého majetku rovněž podléhá povinnosti učinit předkupníkovi zákonnou nabídku předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 NOZ. V listopadu roku 2020 manželé XXXXXXX své podíly ve společnosti odprodali a z obchodního rejstříku byli vymazáni.

ZMB souhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbám bez č.p./č.e., způsob využití stavby občanské vybavenosti, postaveným na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna p.č.

764/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 341 m² a p.č. 764/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 209 m², vše v k.ú. Kníničky, za kupní cenu obou staveb ve výši 690.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým, dle nabídky ze dne 17.9.2021.

ZMB schvaluje

- úplatné nabytí staveb bez č.p./č.e., způsob využití stavby občanské vybavenosti, postaveným na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 764/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 341 m² a p.č. 764/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 209 m², vše v k.ú. Kníničky, z vlastnictví společnosti Přijď na STROM s.r.o, se sídlem Bystrc č.ev. 318, 635 00 Brno, IČO: 09373268 do vlastnictví statutárního města Brna, za kupní cenu obou staveb ve výši 690.000,- Kč, a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 67 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

98. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáží, postavené na pozemcích p. č. 3775/2 a p. č. 3775/1, vše v k. ú. Královo Pole

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXX. XXXXXXXX XXXXXXXX, XXX, zastoupeného na základě plné moci JUDr. Janem Šimečkem, advokátem, doručenou dne 20.9.2021, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“), ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáží, která je z převážné části postavená na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 3775/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 13 m² a z části na pozemku p.č.3775/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m² ve vlastnictví Veterinární univerzity Brno, se sídlem Palackého třída 1946/1, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 62157124, vše v k.ú. Královo Pole, za kupní cenu ve výši 950.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy se smlouvou o advokátní úschově peněz uzavřené s koupěchtivým,

- skutečnost, že pokud je stavba umístěna na vícero pozemcích odlišných vlastníků, tak dle platné právní úpravy svědčí předkupní právo přednostně vlastníkovi toho pozemku, na němž je převážná část stavby postavená, tj. v tomto případě ve prospěch statutárního města Brna.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 NOZ, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáží, která je z převážné části postavená na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 3775/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 13 m² a z části na pozemku p.č.3775/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m² ve vlastnictví Veterinární univerzity Brno, se sídlem Palackého třída 1946/1, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 62157124, vše v k.ú. Královo Pole, dle nabídky ze dne 20.9.2021.

99. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 303 v k. ú. Židenice

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXX XXXXXX, doručenou dne 24.9.2021, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“), ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáží, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 303, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k.ú. Židenice, za kupní cenu ve výši 400.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáží, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 303, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k.ú. Židenice, dle nabídky ze dne 24.9.2021.

100. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 496 v k. ú. Maloměřice

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXXXXX XXXXXX, zastoupeného Mgr. Jaroslavem Zemanem, advokátem ve společnosti Spring Walk advokátní kancelář s.r.o., doručenu dne 4.10.2021 na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 496, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k.ú. Maloměřice, za kupní cenu ve výši 590.000,- Kč, a za podmínek kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým a smlouvy o advokátní úschově peněz.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 NOZ, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 496, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m², v k.ú. Maloměřice, dle nabídky ze dne 4.10.2021.

101. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 6036 v k. ú. Žabovřesky

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – upozornila, že v tomto bodě je navrženo usnesení ve variantách A a B, a dodala, že Rada města Brna jednomyslně, 9 členy, schválila variantu A – nesouhlasí. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil, a proto nechala o přijetí usnesení k bodu 101) ve variantě A – nesouhlasí, hlasovat:

Hlasování č. 92: 45 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

- nabídku podílových spoluvlastníků XXXXX XXXXXXXX, XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX (dále jen „Spoluvlastníci“), doručenu dne 6.10.2021, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 6036, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k.ú. Žabovřesky, za kupní cenu ve výši 800.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým. XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX zastupuje spoluvlastník XXXX XXXXXXXX na základě jimi udělené plné moci.

Podíly jednotlivých spoluvlastníků na předmětné stavbě vzhledem k celku jsou následující:

- XXXX XXXXXXXX vlastní podíl ve výši id. ½
- XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX vlastní podíl ve výši id. ¼
- XXXXXXX XXXXXXXXXXXX vlastní podíl ve výši id. ¼

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 NOZ, v platném znění, ke spoluvlastnickým podílům na stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 6036, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², k.ú. Žabovřesky, dle nabídky ze dne 6.10.2021.

102. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 740/6 v k. ú. Veverčí

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – navrhla společné hlasování o bodech 102) a 103) týkajících se rovněž nabídek předkupních práv ke stavbám.

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 93: 45 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXX. XXXXXXX XXXXXXXX, doručenu dne 27.9.2021, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen

„NOZ“), ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 740/6, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k.ú. Veveří, za kupní cenu ve výši 475.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 NOZ, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 740/6, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k.ú. Veveří, dle nabídky ze dne 27.9.2021.

103. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. p. 686, způsob využití rodinný dům, postavené na pozemku p. č. 226/1 v k. ú. Maloměřice

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXX XXXXXXXXXXXX, doručenu dne 25.10. 2021, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), v platném znění, ke stavbě č.p. 686, způsob využití rodinný dům, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 226/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 156 m² v k.ú. Maloměřice, za kupní cenu ve výši 4.465.000,- Kč, a za podmínek kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 NOZ, v platném znění, ke stavbě č.p. 686, způsob využití rodinný dům, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 226/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 156 m² v k.ú. Maloměřice, dle nabídky ze dne 25.10. 2021.

104. Nabídka na využití předkupního práva dle § 101 stavebního zákona k pozemku p. č. 3822 v k. ú. Tuřany

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – navrhla společně hlasovat o bodech 104) – 106) týkajících se nabídek na využití předkupních práv dle § 101 stavebního zákona.

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 94: 46 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k pozemku p. č. 3822 v k. ú. Tuřany, který je dotčen veřejně prospěšnou stavbou VPS 47/06-I/15 "stavba komunikace a plochy místního významu zajišťující obsluhu stávajících i rozvojových ploch z ulice Hanácké s propojením na ulici Malínskou".

105. Nabídka na využití předkupního práva dle § 101 stavebního zákona k pozemku p. č. 3823 v k. ú. Tuřany

Schválené usnesení:

ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k pozemku p. č. 3823 v k. ú. Tuřany, který je dotčen veřejně prospěšnou stavbou VPS 47/06-I/15 "stavba komunikace a plochy místního významu zajišťující obsluhu stávajících i rozvojových ploch z ulice Hanácké s propojením na ulici Malínskou".

106. Předkupní právo dle § 101 stavebního zákona k pozemku p. č. 704/4 v k. ú. Horní Heršpice

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

žádost společnosti Residence INN, a.s. o vyjádření zájmu statutárního města Brna uplatnit předkupní právo k pozemku p. č. 704/4 v k. ú. Horní Heršpice, který je dotčen předkupním

právem pro veřejně prospěšnou stavbu VPS49/08-I/3 Rozšíření ploch rekreační zeleně v souvislosti s realizací vodáckého kanálu.

ZMB nesouhlasí

s využitím předkupního práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k pozemku p. č. 704/4 v k. ú. Horní Heršpice pro veřejně prospěšnou stavbu VPS49/08-I/3 Rozšíření ploch rekreační zeleně v souvislosti s realizací vodáckého kanálu.

107. Směna id. 5517484/7449625 pozemků p. č. 7190/190 a p. č. 7190/191 a části pozemku p. č. 7190/57, vše v k. ú. Bystrc za pozemek p. č. 7190/183 a části pozemků p. č. 7190/106 a p. č. 7190/108, vše v k. ú. Bystrc

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 95: 46 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

- žádost Bytového družstva ADAMCOVA 5, družstvo, IČO: 255 99 437, se sídlem Adamcova 1233/5, PSČ 635 00 Brno o směnu id. 5517484/7449625 pozemků:

- p. č. 7190/190, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 37 m²,
- p. č. 7190/191, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4 m²,
a části id. 5517484/7449625 pozemku p. č. 7190/57, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 699 m², která je oddělena geometrickým plánem č. 3864-222/2021 ze dne 4. 10. 2021 a nově označena jako pozemek p. č. 7190/192 o výměře 16 m²,
vše v k. ú. Bystrc v jejich podílovém spoluvlastnictví
za

pozemek p. č. 7190/183, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 35 m²; a části pozemků:

- p. č. 7190/106, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 48 m², která je oddělena geometrickým plánem č. 3229-186/2016 ze dne 7. 9. 2016 a označena jako pozemek p. č. 7190/106 o výměře 24 m²,

- p. č. 7190/108, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 102 m², která je oddělena geometrickým plánem č. 3229-186/2016 ze dne 7. 9. 2016 a nově označena jako pozemek p. č. 7190/186 o výměře 23 m²,

vše v k. ú. Bystrc ve výlučném vlastnictví statutárního města Brna;

- žádost Bytového družstva ADAMCOVA 5, družstva o směnu bez doplatku;

- skutečnost, že druhým podílovým spoluvlastníkem pozemků p. č. 7190/57, p. č. 7190/190 a p. č. 7190/191, vše v k. ú. Bystrc je statutární město Brno se spoluvlastnickým podílem o velikosti id. 1932141/7449625.

ZMB schvaluje

směnu pozemku p. č. 7190/183, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 35 m² a částí pozemků:

- p. č. 7190/106, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 48 m², která je oddělena geometrickým plánem č. 3229-186/2016 ze dne 7. 9. 2016 a označena jako pozemek p. č. 7190/106 o výměře 24 m²,

- p. č. 7190/108, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 102 m², která je oddělena geometrickým plánem č. 3229-186/2016 ze dne 7. 9. 2016 a nově označena jako pozemek p. č. 7190/186 o výměře 23 m²,

vše v k. ú. Bystrc ve výlučném vlastnictví statutárního města Brna

za

id. 5517484/7449625 pozemků:

- p. č. 7190/190, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 37 m²,

- p. č. 7190/191, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4 m²,

a části id. 5517484/7449625 pozemku p. č. 7190/57, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 699 m², která je oddělena geometrickým plánem č. 3864-222/2021 ze dne 4. 10. 2021 a nově označena jako pozemek p. č. 7190/192 o výměře 16 m²,

vše v k. ú. Bystrc v podílovém spoluvlastnictví Bytového družstva ADAMCOVA 5, družstva, IČO: 255 99 437, se sídlem Adamcova 1233/5, PSČ 635 00 Brno, a to bez doplatku,

a za podmínek směnné smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti, která tvoří přílohu č. 68 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

108. Svěření majetku města městské části Brno-Tuřany, pozemku p. č. 268/1 v k. ú. Brněnské Ivanovice

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 96: 46 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

městské části Brno-Tuřany svěření pozemku:

- p.č. 268/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 1 637 m²

v k.ú. Brněnské Ivanovice

dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 168 přílohy č. 4

109. Odnětí svěřeného majetku města městské části Brno-sever, pozemků p. č. 219-232 v k. ú. Zábrdovice

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 97: 45 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

městské části Brno-sever

odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, pozemků:

- p.č. 219 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²

- p.č. 220 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m²

- p.č. 221 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m²

- p.č. 222 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m²

- p.č. 223 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m²

- p.č. 224 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m²

- p.č. 225 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m²

- p.č. 226 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m²

- p.č. 227 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m²

- p.č. 228 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m²

- p.č. 229 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m²

- p.č. 230 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m²

- p.č. 231 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 17 m²

- p.č. 232 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m²

v k.ú. Zábrdovice

z kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek svěřený rozhodnutím Zastupitelstva města Brna č. Z3/022 konaného dne 3.10.2000 se souhlasem městské části Brno-sever.

110. Odnětí svěřeného majetku města městské části Brno-sever, pozemku p. č. 177 včetně stavby č. p. 1282 v k. ú. Husovice

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 98: 45 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

městské části Brno-sever

odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, pozemku:

- p.č. 177 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 595 m² včetně stavby č.p. 1282

v k.ú. Husovice

z kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek svěřený rozhodnutím Zastupitelstva města Brna č. Z2/025 konaného ve dnech 4. – 6.3.1997 se souhlasem městské části Brno-sever.

111. Dohoda o dodatku č. 3 a o zrušení zástavního práva na základě smlouvy uzavřené se společností GLOBAL TRADE PROPERTY, s.r.o. – pozemky p. č. 3015 a 3016 v k. ú. Židenice

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 99: 37 - 0 - 5

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

skutečnost, že mezi statutárním městem Brnem a společností GLOBAL TRADE PROPERTY, s.r.o., IČO: 29188351, se sídlem Křenová 119/31, Trnitá, 602 00 Brno (dále jen „GLOBAL TRADE PROPERTY, s.r.o.“) byla na prodej pozemků p.č. 3015,3016 v k. ú. Židenice uzavřena kupní smlouva, smlouva o zřízení předkupního práva a smlouva o zřízení zástavního práva č. 6312174263 ze dne 13.11.2012 (dále též Smlouva) ve znění dodatku č.1 ze dne 19.11.2015 a dohoda ze dne 4.5.2018 jejímž předmětem je dodatek č. 2 ke Smlouvě, spočívající v posunutí termínu pro splnění posledního závazku uvedeného v části B. čl. I odst. 1 písm.d) Smlouvy do 31.12.2022, zrušení předkupního práva jako práva věcného a zřízení nového předkupního práva jako práva věcného, modifikace zajištění pohledávek.

skutečnost, že rozhodnutím příslušného stavebního úřadu, tj. Úřadu městské části města Brna, Brno-Židenice, Odboru výstavby a územního plánování ze dne 16.10.2019, čj. BZID 12150/19/OVÚP/Bur bylo vydáno stavební povolení na novostavbu nazvanou: „polyfunkční dům Gajdošova, Brno, Židenice“ na pozemcích p.č. 3015, 3016 v k.ú. Židenice, které nabylo právní moci dne 6.12.2019

dopisy společnosti GLOBAL TRADE PROPERTY, s.r.o. ze dne 14.9.2021, kterými v souladu se Smlouvou ve znění dodatků č.1 a č.2 vyzvala statutární město Brno k uzavření souhlasného prohlášení o zániku předkupního práva, k uzavření dohody o zrušení zástavního práva a k uzavření dodatku č.3 ke Smlouvě a čestné prohlášení GLOBAL TRADE PROPERTY, s.r.o. ze dne 5.11.2021 ohledně zpoždění v realizaci stavby v souvislosti s probíhající pandemií onemocnění COVID 19 a v souvislosti neočekávaného špatného stavu trhu se stavebním materiálem

skutečnost, že uplynutím doby dle § 603 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, došlo k zániku předkupního práva zřízeného na základě Smlouvy na dobu určitou, a to do dne kdy nabude právní moci rozhodnutí, kterým příslušný stavební úřad vydá stavební povolení pro stavbu realizovanou na pozemcích p.č. 3015, p.č. 3016 v k.ú. Židenice

že v nejbližší době bude podepsáno souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhl. Českého úřadu zeměměřického a katastrálního č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem a společností GLOBAL TRADE PROPERTY, s.r.o. o zániku předkupního práva zřízeného na základě Smlouvy ve znění dodatků č.1 a č.2 k pozemkům p.č. 3015, 3016 v k.ú. Židenice, obec Brno.

ZMB schvaluje

dohodu mezi statutárním městem Brnem a společností GLOBAL TRADE PROPERTY, s.r.o., která tvoří přílohu č. 69 tohoto zápisu, jejímž předmětem je:

dodatek č.3 ke Smlouvě spočívající v úpravě termínu pro splnění posledního závazku uvedeného v části B. čl. I odst. 1 písm.d) Smlouvy do 36 měsíců od právní moci stavebního povolení se zachováním nejzazšího termínu do 31.12.2022, zrušení zástavního práva a jejího nahrazení oproti kupujícím předložené neodvolatelné a bezpodmínečné bankovní záruce.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

112. Výzvy k zaplacení smluvních pokut a odpuštění části smluvní pokuty společnosti CTPark Brno II, spol. s r.o.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – upozornila, že v tomto bodě je navrženo usnesení ve variantách A a B, a dodala, že Rada města Brna schválila variantu B – souhlasí s odpuštěním části smluvní pokuty, a to v poměru 6 pro, nikdo proti, 3 se zdrželi. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil, a proto nechala o přijetí usnesení k bodu 112) ve variantě B – souhlasí, hlasovat:

Hlasování č. 100: 28 - 0 - 14

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

- informaci ve věci plnění závazků společností CTPark Brno II, spol. s r. o., IČO 281 31 754, (dříve obchodní firma CTP Property X, spol. s r. o.) a CTP Invest, spol. s r. o., IČO 261 66 453, ze smluv uzavřených na pozemky v k. ú. Černovice v lokalitě Brněnské průmyslové zóny-Černovická terasa

- že společnost CTPark Brno II, spol. s r. o., z důvodu pandemické situace způsobené onemocněním Covid-19, kdy došlo k poklesu pracovníků pracujících na hlavní pracovní poměr ve vztahu k podmínkám kupní smlouvy č. 6317174940 ze dne 16. 2. 2018, dne 24. 8. 2021 doplnila pravidelnou zprávu a požádala dodatečně o odpuštění části smluvní pokuty odpovídající rozdílu počtu pracovníků mezi roky 2020 a 2019, a to ve výši 356.000 Kč (tj. v rozdílu za 89 pracovníků x 4.000 Kč)

- že ke dni 27. 11. 2019 došlo ke změně obchodní firmy společnosti CTP Property X, spol. s r. o., na CTPark Brno II, spol. s r. o., IČO 281 31 754, a že k 7. 1. 2021 došlo ke změně adresy sídla, a to na CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec - ostatní údaje v obchodním rejstříku společnosti zůstaly beze změn.

ZMB souhlasí

s odpuštěním části smluvní pokuty dle doručené žádosti společnosti CTPark Brno II, spol. s r. o., IČO 281 31 754, odpovídající rozdílu počtu pracovníků mezi roky 2020 a 2019, a to ve výši 356.000 Kč, z důvodu snížení počtu pracovníků v rámci pandemické situace způsobené onemocněním Covid-19.

ZMB schvaluje

výzvy společnosti CTPark Brno II, spol. s r. o., IČO 281 31 754, se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec (a společnosti CTP Invest, spol. s r. o., IČO 261 66 453, se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec) k zaplacení smluvních pokut za neplnění smluvních závazků z uzavřených smluv mezi městem Brnem a těmito společnostmi v celkové výši 4.300.000 Kč, tj. po zohlednění žádosti o odpuštění části smluvní pokuty ve výši 356.000 Kč, a to:

a/ výzvu k zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.044.000 Kč - na základě Kupní smlouvy, smlouvy o zřízení předkupního práva, smlouvy o zřízení zástavního práva a smlouvy o zákazu zcizení a zatížení, budoucí smlouvy o zřízení služebnosti č. 6317174940 ze dne 16. 2. 2018, plocha 2.2.A, 2.2.B na Černovické terase, která tvoří přílohu č. 70a tohoto zápisu

b/ výzvu k zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.256.000 Kč - na základě Kupní smlouvy, smlouvy o zřízení předkupního práva, smlouvy o zřízení zástavního práva a smlouvy o zákazu zcizení a zatížení č. 6320173836 ze dne 22. 10. 2020, plocha 2.2.A, 2.2.B na Černovické terase, která tvoří přílohu č. 70b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB k podpisu těchto dvou výzev.

113. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Polyfunkční objekt Brno Veveří“

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 101: 28 - 0 - 14

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

Smlouvu o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Polyfunkční objekt Brno Veveří“ mezi statutárním městem Brnem a společností Veveří Centre s.r.o., se sídlem třída Kpt. Jaroše 1845/26, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 279 14 011, která tvoří přílohu č. 71 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

114. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „POLYFUNKČNÍ OBJEKT TRIANGL C, ulice Podveská, Brno“

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 102: 36 - 0 - 7

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

Smlouvu o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury "POLYFUNKČNÍ OBJEKT TRIANGL C, ulice Podveská, Brno" mezi statutárním městem Brnem a společností IMPERA sprint otevřený podílový fond, se sídlem Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8 , IČO: 751 60 226, obhospodařovaný AMISTA investiční společností, a.s., se sídlem Pobřežní 620/3, 186 00, IČO: 274 37 558, která tvoří přílohu č. 72 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

115. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Vlněna – Etapa 3“

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 103: 35 - 0 - 8

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

Smlouvu o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Vlněna – Etapa 3“ mezi statutárním městem Brnem a společností CTP Vlněna Business Park, spol. s r.o., se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, IČO: 281 39 488, která tvoří přílohu č. 73 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

—

116. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Oáza u řeky, bydlení Horní Heršpice, Brno, ulice Dufkovo nábřeží“

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 104: 33 - 0 - 7

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

Smlouvu o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Oáza u řeky, bydlení Horní Heršpice, Brno, ulice Dufkovo nábřeží“ mezi statutárním městem Brnem a společností Residence INN, a.s., IČO: 076 84 347, se sídlem Milady Horákové 1957/13, PSČ 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 74 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

117. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Budova D“

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 105: 35 - 0 - 7

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

Smlouvu o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Budova D“ mezi statutárním městem Brnem a společností AGRIE Office s.r.o. se sídlem Šumavská 519/35, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 042 94 416, která tvoří přílohu č. 75 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

118. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné dopravní a technické infrastruktury „Rybářka - polyfunkční soubor - dům A“

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 106: 35 - 0 - 8

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

smlouvu o spolupráci při výstavbě veřejné dopravní a technické infrastruktury „Rybářka - polyfunkční soubor - dům A“ mezi statutárním městem Brnem, společností IMPERA line, a.s. se sídlem Hlinky 45/114, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 072 37 235 a společností IMPERA eqs, a.s. se sídlem Hlinky 45/114, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 262 24 607, která tvoří přílohu č. 76a tohoto zápisu.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

ZMB schvaluje

zástavní smlouvu k nemovitým věcem mezi statutárním městem Brnem, společností IMPERA line, a.s. se sídlem Hlinky 45/114, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 072 37 235 a společností IMPERA eqs, a.s. se sídlem Hlinky 45/114, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 262 24 607, která tvoří přílohu č. 76b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

119. Dohoda o postoupení práv k projektové dokumentaci a postoupení práv ze Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru včetně dodatku č. 1 „Revitalizace Staré Ponávky pro část 2“

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 107: 41 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

dohodu o postoupení práv k projektové dokumentaci a postoupení práv a povinností ze Smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru včetně dodatku č.1 pro stavbu „Revitalizace Staré Ponávky“ pro část č. 2 uzavíranou mezi statutárním městem Brnem, Veřejnou zelení města Brna, příspěvkovou organizací, IČO 62161521, se sídlem Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno a firmou GEOTest, a.s. , IČO: 46344942, se sídlem Šmahova 1244/112, 627 00 Brno, která tvoří přílohu č. 77 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje
vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem výše zmíněné dohody.

120. Nabytí komunikační stavby při ulici Kumpoštova v k. ú. Sadová a nabytí pozemků v k. ú. Sadová

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 108: 46 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí komunikační stavby při ulici Kumpoštova

vozovky, parkovacích stání a chodníků na pozemcích p. č. 112/3, 118/8, 124/5, 124/6, 125/30, 125/31, 128/2, 129/7, 129/9, 129/10, 129/11, 129/18, 133/2, 138/2 a na části pozemku p. č. 102/2 vše v k. ú. Sadová ve vlastnictví společnosti UNISTAV Development, s.r.o., IČO: 277 34 285, se sídlem Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, do vlastnictví statutárního města Brna

nabytí komunikační stavby při ulici Kumpoštova

opěrné zidky na pozemcích p. č. 133/3, 138/33 vše v k. ú. Sadová ve vlastnictví společnosti PANORAMA Kociánka, s.r.o., IČO: 04280547, se sídlem Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, do vlastnictví statutárního města Brna

nabytí pozemků

p. č. 112/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 80 m²,
p. č. 118/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 27 m²,
p. č. 124/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 20 m²,
p. č. 124/6 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 60 m²,
p. č. 129/9 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 116 m²,
p. č. 129/10 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1325 m²,
p. č. 129/18 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 51 m², vše v k. ú. Sadová ve vlastnictví společnosti UNISTAV Development, s.r.o., IČO: 277 34 285, se sídlem Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, do vlastnictví statutárního města Brna

nabytí pozemků

p. č. 125/30 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4 m²,
p. č. 125/31 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 m²,
p. č. 128/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 55 m²,
p. č. 129/7 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 63 m²,
p. č. 129/11 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 188 m²,
p. č. 133/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 44 m²,
p. č. 133/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 m²,
p. č. 138/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 57 m²,
p. č. 138/33 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 m², vše v k. ú. Sadová ve vlastnictví společnosti PANORAMA Kociánka, s.r.o., IČO: 04280547, se sídlem Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno,

do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou celkovou kupní cenu 1.000 Kč vč. DPH, za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 78 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

121. Poskytnutí individuální investiční dotace Biskupskému gymnáziu Brno a mateřské škole, Barvičova 85, 602 00 Brno, na nákup a instalaci dvou zásobníků teplé vody - rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 109: 45 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

poskytnutí individuální investiční dotace Biskupskému gymnáziu Brno a mateřské škole, se sídlem Barvičova 85, 602 00 Brno, IČO: 00532525 v celkové výši 700.000 Kč z rozpočtu města Brna,

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 79a tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí individuální dotace,

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí výše uvedené dotace z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 79b tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže MMB k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace.

122. „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy IX, X, XI - projektová dokumentace, inženýrská činnost a autorský dozor“ - žádost společnosti „SVRATKA, AQUATIS – ŠINDLAR – A PLUS“ o prominutí, resp. snížení smluvní pokuty

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – upozornila, že v tomto bodě je navrženo usnesení ve variantách A, B a C, a dodala, že Rada města Brna hlasovala o variantě B – schvaluje prominutí 50 % smluvní pokuty. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil, a proto nechala o přijetí usnesení k bodu 122) ve variantě B hlasovat:

Hlasování č. 110: 29 - 0 - 11

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

žádost společnosti "SVRATKA,AQUATIS-ŠINDLAR-A PLUS" uplatněnou vedoucím společníkem AQUATIS, a.s., IČO: 46347526, se sídlem Botanická 834/56, 602 00 Brno, o prominutí, resp. snížení smluvní pokuty s ohledem na mimořádné okolnosti související s pandemií covid-19.

ZMB schvaluje

prominutí 50 % smluvní pokuty ve výši 500 000Kč s ohledem na mimořádné okolnosti související s pandemií covid-19 společnosti "SVRATKA,AQUATIS-ŠINDLAR-A PLUS" zastoupené vedoucím společníkem AQUATIS, a.s., IČO: 46347526, se sídlem Botanická 834/56, 602 00 Brno.

124. Informace o záměru poskytnutí dobrovolného příplatku mimo základní kapitál z úrovně společnosti Jihomoravská rozvojová společnost, s.r.o., do společnosti Moravia GSA s.r.o.

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 111: 43 - 1 - 0

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

- část usnesení Z7/41. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 4. 9. 2018, bod č. 18, která zní:

ZMB schvaluje poskytnutí dobrovolného příplatku mimo základní kapitál společnosti Jihomoravská rozvojová společnost, s. r. o., statutárním městem Brnem, v souladu s ustanovením § 163 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, ve výši 20.000.000,- Kč za podmínek smlouvy o poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál.

ZMB souhlasí s poskytováním dobrovolného příplatku mimo základní kapitál až do výše odpovídající součtu dobrovolného příplatku mimo základní kapitál statutárního města Brna a Jihomoravského kraje do společnosti Jihomoravská rozvojová společnost, s. r. o., společností Jihomoravská rozvojová společnost, s. r. o., do společnosti Moravia GSA s. r. o., se sídlem

Letiště Brno-Tuřany 904/1, Tuřany, 627 00 Brno, IČO 071 58 076.

- Zprávu o záměru zahájení činnosti Moravia GSA s.r.o., ze dne 6. 12. 2021;

- skutečnost, že proces, odsouhlasený na Z7/41. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaném dne 4. 9. 2018, bod č. 18, bude realizován a z úrovně Jihomoravské rozvojové společnosti, s.r.o., bude poskytnut příspěvek mimo základní kapitál do společnosti Moravia GSA s. r. o., se sídlem Letiště Brno-Tuřany 904/1, Tuřany, 627 00 Brno, IČO 071 58 076.

ZMB souhlasí

se vzdáním se práva statutárního města Brna na svolání valné hromady dle § 184 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, pro případ konání valné hromady společnosti Jihomoravská rozvojová společnost, s. r. o., v prosinci 2021.

125. Změna účelu využití účelového neinvestičního příspěvku poskytnutého Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, v roce 2021

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 112: 44 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

změnu účelu využití účelového neinvestičního příspěvku poskytnutého Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, ve výši 365 845,46 Kč z „Pokrytí DPH související s památkovou obnovou Mahenova divadla“ na „ Opravy a údržba interiéru Mahenova divadla“, s termínem vyúčtování do 21.1.2022

126. Pomoc kulturní scéně postižené důsledky pandemie COVID-19 - rozpočtové opatření, darovací smlouva

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 113: 45 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

a) poskytnutí peněžitých darů v roce 2021 v celkové výši 3 830 tis. Kč subjektům uvedeným v tabulce č. 1: Návrh na poskytnutí darů v oblasti kultury v roce 2021 v souvislosti s COVID-19, která tvoří přílohu č. 80a tohoto zápisu;

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

b) rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 80b tohoto zápisu;

c) uzavření darovacích smluv se subjekty uvedenými v tabulce č. 1: Návrh na poskytnutí darů v oblasti kultury v roce 2021 v souvislosti s COVID-19,

a to za podmínek Smlouvy darovací, která tvoří přílohu č. 80c tohoto zápisu;

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

v případě schválení příslušného rozpočtového opatření v Zastupitelstvu města Brna v roce 2022

d) poskytnutí peněžitých darů v roce 2022 v celkové výši 700 tis. Kč subjektům uvedeným v tabulce č. 2: Návrh na poskytnutí darů v oblasti kultury v roce 2022 v souvislosti s COVID-19, která tvoří přílohu č. 80d tohoto zápisu;

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

e) uzavření darovacích smluv se subjekty uvedenými v tabulce č. 2: Návrh na poskytnutí darů v oblasti kultury v roce 2022 v souvislosti s COVID-19,

a to za podmínek Smlouvy darovací.

ZMB pověřuje

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem darovacích smluv.

ZMB ukládá Radě města Brna předložit k projednání do orgánů statutárního města Brna rozpočtové opatření z důvodu poskytnutí darů dle tabulky č. 2: Návrh na poskytnutí darů v oblasti kultury v roce 2022 v souvislosti s COVID-19

T: leden 2022

úkol č.: [Z8/34/126]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [2022-01]

127. Žádost společnosti Investmanagement s.r.o. o změnu smlouvy o převodu akcií

Rozprava

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tady máme 3 varianty. Rada nepřijala žádné usnesení, respektive ani nehlasovala o žádném usnesení, a oproti původnímu materiálu do rady rozhodla o tom, že pro zastupitelstvo má být přidána varianta C, což je schválení uzavření dodatku, který spočívá v tom, že by byla lhůta prodloužena do 31. 1. 2022. S ohledem na to, že nemáme usnesení rady, tak budu, po případné diskusi, nechávat hlasovat postupně o variantách, tak jak jsou navrženy. Do doby, než některá z nich případně nebude schválena. Tak, teď otevírám diskusi k tomuto bodu.

Ing. Ivan Fencl, Ph.D.:

Já bych byl rád, pokud by tady mohlo zaznít přesně to, co ta společnost má splnit a z nějakého důvodu se jí to nepovedlo. Tak jestli byste to mohla trochu více osvětlit, asi nějak v tak těch mezích, jak bylo včera řečeno na schůzi předsedů politických klubů s Vámi, včera, v pondělí.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak poprosím o reakci asi pana vedoucího Blažíka? Jo, už je tam nachystaný.

Mgr. Pavel Blažík, vedoucí Úseku 3. náměstka primátorky:

Ono je to popsáno v důvodové zprávě. Jedná se vlastně o to, že podle stávajícího znění té smlouvy by měla společnost Investmanagement zajistit do 31. 12. letošního roku vydání pravomocného rozhodnutí o změně stavby.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak, uvidíme, jestli budou nějaké další dotazy?

Ing. Ivan Fencl, Ph.D.:

No, tak já si myslel, že to bude trochu rozšířené, aby ta informace, já nevím, jestli všichni členové zastupitelstva jsou informováni a jestli je včera stačili, nebo dnes ráno stačili všichni předsedové politických klubů Zastupitelstva města Brna informovat. Tam, jak jsou ty 3 varianty, tak tam mně k tomu ještě chybí ta, nějaká informace, kolik z té smlouvy, stávající, teda činí nějaká smluvní pokuta, pokud ta společnost, ta dotyčná společnost to nesplní. Ona navrhuje, v jedné variantě, prodloužení té smlouvy až o rok a půl, dokonce, což teda mi přijde, že to snad už může začít dělat znovu, tu práci celou, takže tam asi je nějaký problém. A protože jsme tadyty žádosti o to rozhodnutí neviděli, o tu změnu stavby, takže těžko říct, neviděli jsme ani to nepravomocné rozhodnutí, takže jenom věříme, že to tak nějakým způsobem existuje. Tam jde o to teda, jaká je ta smluvní pokuta, za rok a půl zpoždění, například. Protože společnost nabízí slevu 7.000.000 za akceptaci tadytohoto termínu. Otázka je, jestli ta stavba je taky tak potřebná, protože na druhé straně pořád hovoříme o důležitosti digitalizace, a jestli skutečně nebude ta digitalizace vlastně jako levnější, no. Takže tady my k tomu nemáme pořádné informace, tak jestli někdo může, například té smluvní pokuty, to spočítat, abychom porovnali, jestli těch 7.000.000 nějakým způsobem koresponduje s tou smluvní pokutou v té stávající smlouvě. Takže tadytu informaci bychom uvítali.

JUDr. Jiří Oliva, náměstek primátorky:

Jo, tak takhle, je předně tedy omluva za to, že ten materiál jde takto na stůl, že to je jasné, že to je krajně nekomfortní. Na druhou stranu, není to způsobeno námi, ale společností Investmanagement, která vlastně teprve před několika dny požádala o to obnovení jednání o té kupní smlouvě, a konkrétně mně to přistálo na stůl předminulý čtvrtek a od té doby se tím 2x zabývala porada vedení a 2x rada. A tam tedy, pro pochopení, tam nejde o smluvní pokutu. Tam jde vlastně o podmínky, za kterých vzniká tomu prodávajícímu nárok na doplacení další

části kupní ceny ve výši 30.000.000, a tam vlastně ty podmínky jsou stanoveny v čl. 7 odst. 4 nového znění té smlouvy. To znamená ve znění toho dodatku č. 1, pro lepší orientaci toho materiálu, co máte před sebou, tak je to strana 30/143, zhruba uprostřed, to je to, ten odst. 10, jo, kde je vlastně, že Prodávající a Kupující se dohodli, že: za a) nebude-li zahájeno řízení o vydání všech Rozhodnutí o změně stavby v souladu s příslušnými ustanoveními zákona a tak dále, já to nebudu celý číst, že jo, máte to tam, můžete si to všichni tam najít, nebo nebudou-li vydána všechna Rozhodnutí o změně stavby včetně nabytí právní moci do 31. 12. 2021, nárok Prodávajícího

na uhrazení druhé (2.) splátky Kupní ceny, tj. 30.000.000 (slovy: třicet milionů korun českých) zaniká, jo? A tak dál, říkám, já to nebudu samozřejmě číst celý, je to v tom materiálu. Spíš jsem jenom, na dotaz pana kolegy Fencla, ho chtěl navigovat, kde ty klíčové pasáže v tom materiálu hledat, protože, jak říkám, je to, a uvědomuju si, že je to krajně nešťastné, že to, tak složitá věc, tak problematická věc, jde takto na stůl. Ale jak říkám, není to způsobeno námi.

Ing. Ivan Fencl, Ph.D.:

Tak děkuji za tu navigaci, na příslušný článek té smlouvy, panu náměstkovi Olivovi. Určitě jsme vystaveni, jako zastupitelé, do nekomfortní situace, protože do toho až tak nevidíme. Ale jako já bych ještě chápal nějaký, nějakou žádost společnosti Investmanagement s tou nabídkou slevy, 7.000.000 z těch 30.000.000 toho doplatku, třeba s nějakým čtvrtletím, nebo nevím, pokud to teda město jako, nebo radě nebude chybět, toto rozhodnutí, půl roku, tak ještě je možná tak, ale skutečně já vůbec nechápu, jak je možné, že Investmanagement začíná jednat před, zhruba, já nevím, 10 dny, nebo kolikati, o nové, nějakém novém dodatku, když má plnit v zásadě do měsíce, a celou tu záležitost chce přesunout vlastně až o rok, nebo jeho návrh, nebo návrh té firmy

až
o rok a půl dál, to znamená až do června roku 23. Takže já skutečně vůbec nechápu, jak je možné, že vůbec se město do takové situace mohlo dostat, že nebylo asi jednáno nějak pravidelně

se zpracovatelem tohoto rozhodnutí. Prostě nedává to smysl. A jak říkám, kdybysme se bavili o čtvrtletí, nebo o, dejme tomu, pololetí, to znamená léto 2022, tak nějakým způsobem asi by to mělo nějaký smysl, ale návrh na odsun až na léto 23, to skutečně jako nechápu. Takže to jako, těch 7.000.000 tam nehraje roli, a já mám za to, že město by tedy mělo akceptovat ten článek, který mluví o tom, že pokud 31. 12. to nebude splněno, tak že těch 30.000.000 prostě ta společnost nedostane. Jinak, jiný závěr prostě jako nevidím.

Bc. Tomáš Koláčný, náměstek primátorky:

Já musím říct, že my jsme, jako klub Pirátů, včera o tomto tématu vedli poměrně dlouhou a bouřlivou debatu. A s ohledem na skutečnost, že společnosti Investmanagement byla ta smlouva a ta lhůta již jednou prodloužena, a to konkrétně v dodatku z června letošního roku, a s ohledem

na to, že se domníváme, že jakékoli další ustupování protistraně by mohlo způsobit újmu městu Brnu, v jednom případě 30.000.000, v druhém případě 23.000.000, tak my, jako klub Pirátů, jsme v souladu s povinností péče řádného hospodáře připraveni podpořit variantu B.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Nevidím nikoho dalšího přihlášeného, tak můžeme přistoupit k hlasování. Jak jsem avizovala, půjdeme postupně po variantách, vzhledem k tomu, že rada neschválila žádnou z těchto variant. Respektive o ní ani nehlasovala. Takže nejprve varianta A), neboli schvaluje uzavření dodatku, který by spočíval v prodloužení lhůty do roku 23 a zároveň ve snížení kupní ceny. Zahajují hlasování:

Hlasování č. 114: 1 - 5 - 11

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Usnesení nebylo přijato. Tak, nyní budeme hlasovat o variantě B), to znamená, neschvaluje uzavření dodatku. Zahajují hlasování:

Hlasování č. 115: 10 - 0 - 0

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Usnesení nebylo přijato. A varianta C) - schvaluje uzavření dodatku, jehož předmětem je prodloužení lhůty do ledna 2022. Zahajují hlasování:

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Ani toto usnesení nebylo přijato.

3. Dotazy, připomínky a podněty členů Zastupitelstva města Brna

(dle ust. § 82, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění)

Žádné dotazy, připomínky a podněty nebyly vzneseny.

Informativní zprávy:

- Informativní zpráva o plnění úkolů zadaných Zastupitelstvem města Brna
- Informativní zpráva – Podání adresovaná Zastupitelstvu města Brna
- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů občanů ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/33 konaného dne 9. 11. 2021
- Informativní zpráva o podaných žádostech o dotaci a závěrečné zprávy o ukončených projektech
- Informativní zpráva – Stav pořizovaných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů - listopad 2021

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, ukončila zasedání Zastupitelstva města Brna (ve 12:10 hod.).

JUDr. Markéta Vaňková v. r.
primátorka

Mgr. Petr Hladík v. r.
1. náměstek primátorky

Ověřovatelé

Vít Prýgl v. r.

David Aleš v. r.

Mgr. Jaroslav Suchý v. r.

Ing. David Grund v. r.

V Brně dne 16. prosince 2021

Zápis zpracovala Jana Sovová, Organizační odbor MMB

Usnesení zapsala Marie Doubravová, Organizační odbor MMB