

Rada města Brna

U S N E S E N Í

schůze Rady města Brna č. R3/029
konané dne 24. 6. 1999

Program:

1. Zahraniční pracovní cesta - RM3/1200
2. Smlouvy o nájmu nebytových prostor - RM3/1225
3. Výše nájemného za užívání nebytového prostoru Boettingrova 5 - RM3/1226
4. Prodej bytových a nebytových jednotek z majetku města Brna v MČ Brno-střed a v MČ Brno-Židenice - zadání veřejné zakázky - RM3/1230
5. Nájem bytů v celoměstském zájmu - RM3/1236
6. Smlouva o zřízení věcného břemene - RM3/1227
7. Poskytnutí uživatelských práv na programové prostředky Software602" - smlouva o užití díla - RM3/1246
8. "Dodávka notebooků" - ustavení komise pro posouzení a hodnocení nabídek - RM3/1245
9. "Rekonstrukce objektu Bratislavská 67 na Muzeum romské kultury" - výsledek zadání veřejné zakázky - RM3/1243
10. "Rekonstrukce vstupních objektů do Ústředního hřbitova v Brně - správní budova" - výsledek zadání veřejné zakázky - RM3/1244
11. Změna ve složení Komise životního prostředí RMB a Komise RMB pro tělesnou výchovu a sport - RM3/1249
12. Souhlas Rady města Brna se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání "2. soubor staveb sekundárních kolektorů - 10. stavba nám. Svobody" - RM3/1144
13. Souhlas Rady města Brna se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání "2. soubor staveb sekundárních kolektorů - 8. stavba Sukova" - RM3/1146
14. Souhlas Rady města Brna se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání akcí na pozemních komunikacích města - RM3/1209
15. Analýza potřebnosti bezplatných povolení vjezdu do omezených zón města Brna - RM3/1208
16. Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Stará radnice - vinárna "Pod radničním kolem" - RM3/1190
17. Výkon správy nemovitosti polikliniky Zahradníková - RM3/1191
18. Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Opuštěná 2 - RM3/1204
19. Dodatek č. 4 smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu Starobrněnská 20

- RM3/1205
- 20.Řešení provozování rychlého občerstvení v objektu Nová radnice - RM3/1206
- 21.Návrh změny svěření majetku města Městské části Brno-Bystřice - RM3/1212
- 22.Návrh změny svěření majetku města Městské části Brno-Komín - RM3/1213
- 23.Návrh změny svěření a návrh svěření majetku města Městské části Brno-Bystřice - RM3/1214
- 24.Návrh svěření majetku města Městské části Brno-Maloměřice a Obřany - RM3/1215
- 25.Návrh změny svěření majetku města Městské části Brno-Komín - RM3/1216
- 26.Návrh změny svěření majetku města Městské části Brno-střed - RM3/1219
- 27.Návrh změny svěření majetku města Městské části Brno-střed - RM3/1218
- 28.Návrh prodeje pozemků p. č. 782 o výměře 196 m² a p. č. 785 o výměře 215 m² v k. ú. Holásky - RM3/1217
- 29.Návrh prodeje pozemků v k. ú. Slatina - RM3/1220
- 30.Návrh úplatného nabytí pozemku p. č. 123/1 o výměře 6.114 m² v k. ú. Pejškov u Tišnova - RM3/1221
- 31.- Pronájem pozemku p. č. 2765/2 o výměře 153 m² v k. ú. Bohunice
 - Návrh prodeje pozemku p. č. 2765/1 o výměře 505 m² v k. ú. Bohunice
 - RM3/1223
- 32.Dodatek č. 1 nájemní smlouvy č. 6294-013-02 na pronájem pozemku p. č. 101/1 o výměře 633 m² v k. ú. Trnitá
 - RM3/1224
- 33.- Návrh prodeje pozemku p. č. 6643/5 o výměře 62 m² v k. ú. Líšeň
 - Dohoda o užívání pozemku p. č. 6643/8 o výměře 29 m² v k. ú. Líšeň
 - RM3/1211
- 34.Zřízení věcného břemene - právo zřízení šachty chodníkového spouštědla na pozemku p. č. 604 v k. ú. město Brno - RM3/1222
- 35.Vypořádání se státním rozpočtem za rok 1998 - prevence kriminality - RM3/1192
- 36.Kupní smlouva na dodávku drobného kuchyňského vybavení pro rekonstruované školní jídelny - RM3/1198
- 37."Dodávka 1 ks osobního vozu o obsahu do 3000 ccm, 1 ks osobního vozu nižší třídy a 1 ks víceúčelového užitkového vozu" - smlouvy s vybranými uchazeči - RM3/1237

Přítomni:

RNDr. Petr Duchoň, Ing. Milan Šimonovský, Ing. Jarmila Horová, CSc., Bc. Pavel Kuba, Ing. Vítězslav Dostál, Ing. Stanislav Juránek, Ing. František Kania, MUDr. Bořek Semrád, Ing. Pavel Loutocký, Ing. Pavel Terzijski, JUDr. Jana Brabcová

1.Zahraniční pracovní cesta - RM3/1200

RMB schvaluje zahraniční pracovní cestu

- | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|
| - Ing. Milana Šimonovského | - I.náměstka primátora města Brna |
| - Ing. Jarmily Horové, CSc. | - náměstkyně primátora města Brna |
| - Bc. Pavla Kuby | - náměstka primátora města Brna |
| - doc. Ing. arch. Jiřího Löwa | - člena RMB |
| - Ing. Miroslava Loutockého | - člena ZMB |
| - Ing. Jany Drápalové | - členky ZMB |
| - Ing. Bc. Oldřicha Ševčíka | - člena ZMB |
| - Ing. Pavla Loutockého | - tajemníka MMB |

do RAKOUSKA - VÍDNĚ

na seminář na téma "Příprava města ke vstupu do EU - zkušenosti města Vídně" ve dnech 13. - 14. 9. 1999.

Schváleno jednomyslně.

2. Smlouvy o nájmu nebytových prostor - RM3/1225

RMB schvaluje smlouvy o nájmu nebytových prostor

- a) v objektu Vnitřní 26 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Ing. Dagmar Šťastnou, Kotlářská 46, Brno
- b) v objektu Hybešova 45 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Stanislavem Veselým, Bohuňova 18, Brno
- c) v objektu Demlova 30 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Ing. Karlem Marešem, Demlova 30, Brno.

Smlouvy o nájmu nebytových prostor tvoří přílohy č. 1a - 1c tohoto usnesení. Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

3. Výše nájemného za užívání nebytového prostoru Boettingrova 5 - RM3/1226

1. RMB nesouhlasí se snížením nájemného za užívání nebytového prostoru Boettingrova 5, jehož nájemcem je Ing. Zdeněk Kadlc, Jiráskova 999/50, Šlapanice z částky 1.716,- Kč/m²/rok.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB sdělit toto stanovisko nájemci.

*

úkol č. [R3/029/03] [13] zodpovídá: vedoucí BO MMB
termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

4. Prodej bytových a nebytových jednotek z majetku města Brna v MČ Brno-střed a v MČ Brno-Židenice - zadání veřejné zakázky - RM3/1230

I. Prodej bytových a nebytových jednotek z majetku města Brna v MČ Brno-střed

1. RMB schvaluje

- a) zadání veřejné zakázky na prodej bytových a nebytových jednotek z majetku města Brna v MČ Brno-střed formou výzvy více zájemcům podle ust. § 49 odst. 1 zákona č. 199/1994 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků

Vyzváni budou tito zájemci:

- Realitní kancelář Sever, spol. s r. o.
Mírové nám. 35, Ústí nad Labem
- Gold Real, spol. s r. o.
Husova 8a, Brno
- MAX, a. s.
Slováková 1, Brno
- Real Spektrum, a. s.
Hlinky 114, Brno
- SP Real, spol. s r. o.
Bezručova 17a, Brno
- Unistav, a. s.
Příkop 6, Brno

- b) text vyzývacího dopisu, který tvoří přílohu č. 2 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ustavuje

- a) výběrovou komisi ve složení:

- | | |
|-----------------------------|--|
| - Ing. Jarmila Horová, CSc. | - náměstkyně primátora města Brna |
| - Ing. Vítězslav Dostál | - člen RMB |
| - Ing. František Polách | - člen RMB |
| - Ing. Josef Pelikán | - člen ZMB,
místostarosta MČ Brno-střed |
| - Ing. Stanislav Juránek | - člen RMB, starosta MČ Brno-Židenice |
| - Mgr. Jiří Lahoda | - vedoucí BO MMB |
| - JUDr. Iva Marešová | - vedoucí referátu prodeje BO MMB |

- b) náhradníky:

- | | |
|------------------|---------------------------------|
| - Bc. Pavel Kuba | - náměstek primátora města Brna |
|------------------|---------------------------------|

- | | | |
|----------------------------|--|----|
| - MUDr. Bořek Semrád | - člen RMB | |
| - Ing. František Kania | - člen RMB | |
| - Marek Roháček | - místostarosta | MČ |
| | Brno-střed | |
| - Jiří Koubek | - místostarosta | MČ |
| | Brno-Židenice | |
| - JUDr. Světlana Pernicová | - vedoucí právního oddělení BO MMB | |
| - Marie Svobodová | - vedoucí oddělení výstavby a správy bytového fondu BO MMB | |

II. Prodej bytových a nebytových jednotek z majetku města Brna v MČ Brno-Židenice

1. RMB schvaluje

- a) zadání veřejné zakázky na prodej bytových a nebytových jednotek z majetku města Brna v MČ Brno-Židenice formou výzvy více zájemcům podle ust. § 49 odst. 1 zákona č. 199/1994 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků

Vyzvání budou tito zájemci:

- Realitní kancelář Sever, spol. s r. o.
Mírové nám. 35, Ústí nad Labem
- Gold Real, spol. s r. o.
Husova 8a, Brno
- MAX, a. s.
Slovákova 1, Brno
- Real Spektrum, a. s.
Hlinky 114, Brno
- SP Real, spol. s r. o.
Bezručova 17a, Brno
- Unistav, a. s.
Příkop 6, Brno

- b) text vyzývacího dopisu, který tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ustavuje

- a) výběrovou komisi ve složení:

- | | | |
|-----------------------------|-----------------------------------|----------|
| - Ing. Jarmila Horová, CSc. | - náměstkyně primátora města Brna | |
| - Ing. Vítězslav Dostál | - člen RMB | |
| - Ing. František Polách | - člen RMB | |
| - Ing. Josef Pelikán | - člen ZMB, | |
| | místostarosta | MČ |
| | Brno-střed | |
| - Ing. Stanislav Juránek | - člen RMB, | starosta |
| | MČ Brno-Židenice | |
| - Mgr. Jiří Lahoda | - vedoucí BO MMB | |
| - JUDr. Iva Marešová | - vedoucí referátu prodeje BO MMB | |

- b) náhradníky:

- | | |
|----------------------------|--|
| - Bc. Pavel Kuba | - náměstek primátora města Brna |
| - MUDr. Bořek Semrád | - člen RMB |
| - Ing. František Kania | - člen RMB |
| - Marek Roháček | - místostarosta MČ Brno-střed |
| - Jiří Koubek | - místostarosta MČ Brno-Židenice |
| - JUDr. Světlana Pernicová | - vedoucí právního oddělení BO MMB |
| - Marie Svobodová | - vedoucí oddělení výstavby a správy bytového fondu BO MMB |

*

3.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB odeslat výzvu výše uvedeným zájemcům.

*

úkol č. [R3/029/04/01]	[13]
termín: [ihned]	zodpovídá: vedoucí BO MMB

*

4.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R3/029/04/02]	[13]
termín: [po ukončení činnosti komise]	zodpovídá: vedoucí BO MMB

Schváleno jednomyslně.

5.Nájem bytů v celoměstském zájmu - RM3/1236

1.RMB schvaluje nájem bytu
- Krajskému soudu v Brně
na dobu neurčitou a za nájemné ve výši dvouapůlnásobku maximálního základního nájemného stanoveného dle právních předpisů.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

*

úkol č. [R3/029/05/01]	[13]
termín: [31. 12. 1999]	zodpovídá: vedoucí BO MMB

Schváleno 6 členy, 2 členové se zdrželi hlasování.

3.RMB schvaluje poskytnutí 2 náhradních bytů nájemcům z domu Pisárecká 8 a 10 v Brně za podmínky, že Lesy města Brna, spol. s r. o., jimž byly domy pronajmuty, se zaváží po rekonstrukci pronajímat byty jako služební svým pracovníkům a nájem sjednávat na dobu určitou.

*

4.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

*

úkol č. [R3/029/05/02]

[13]

zodpovídá: vedoucí BO MMB

termín: [31. 03. 2000]

Schváleno 7 členy, 1 člen byl proti.

6.Smlouva o zřízení věcného břemene - RM3/1227

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit smlouvu o zřízení věcného břemene k nemovitosti
- Šumavská 21, č. p. 418, na pozemku p. č. 298
v Brně, v k. ú. Ponava
mezi městem Brnem jako povinným
a společností TEZA, a. s., jako oprávněným
z věcného břemene.

Schváleno jednomyslně.

7.Poskytnutí uživatelských práv na programové prostředky Software602" - smlouva o užití díla - RM3/1246

RMB schvaluje smlouvu o poskytnutí uživatelských práv mezi městem Brnem a firmou
- Software602, a. s.
Hornokráčská 15, 140 00 Praha 4
k dílu vyhotovenému poskytovatelem "Kancelářský balík 602proPC SUITE".
Smlouva o poskytnutí uživatelských práv tvoří přílohu č. 4 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

8."Dodávka notebooků" - ustavení komise pro posouzení a hodnocení nabídek - RM3/1245

1.RMB ustavuje

a) komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

- Ing. Vítězslav Dostál - člen RMB
- Ing. František Kania - člen RMB
- Mgr. Václav Božek, CSc.- člen ZMB

- Ing. Pavel Knecht - člen ZMB
- Ing. Josef Pelikán - člen ZMB
- Ing. Martin Prchal - člen ZMB
- Karel Švehla - člen ZMB

b) náhradníky:

- MUDr. Bořek Semrád - člen RMB
- Ing. František Polách - člen RMB
- Ing. Svatopluk Beneš - člen Komise informatiky RMB
- Ing. Bc. Oldřich Ševčík - člen ZMB
- Ing. Stanislav Juránek - člen RMB
- Ing. Jarmila Horová, - náměstkyně primátora
CSc. města Brna
- Petr Zbytek - člen RMB

*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R3/029/08] [23] zodpovídá: vedoucí OMI MMB
termín: [po ukončení činnosti komise]

Schváleno jednomyslně.

9. "Rekonstrukce objektu Bratislavská 67 na Muzeum romské kultury" - výsledek zadání veřejné zakázky - RM3/1243

1. RMB vybírá v souladu s návrhem komise pro posouzení a hodnocení nabídek na zhotovení díla "Rekonstrukce objektu Bratislavská 67 na Muzeum romské kultury", jakožto nejvhodnější nabídku, nabídku firmy
- PSJ Brno, spol. s r. o.
Skořepka 4, 602 00 Brno.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB oznámit rozhodnutí Rady města Brna v zadávací lhůtě účastníkům soutěže.

*

úkol č. [R3/029/09/01] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [ihned]

*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna ke schválení návrh smlouvy o dílo.

*

úkol č. [R3/029/09/02] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [do 15 dnů od uplynutí
zadávací lhůty]

*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti.

*

úkol č. [R3/029/09/03]

[14]

zodpovídá: vedoucí OI MMB

termín: [dle zákona]

Schváleno jednomyslně.

10. "Rekonstrukce vstupních objektů do Ústředního hřbitova v Brně - správní budova" - výsledek zadání veřejné zakázky - RM3/1244

1. RMB vybírá v souladu s návrhem komise pro posouzení a hodnocení nabídek na zhotovitele díla na akci "Rekonstrukce vstupních objektů do Ústředního hřbitova v Brně - správní budova", jakožto nejvhodnější nabídku, nabídku firmy

- Tocháček, spol. s r. o.
Slovinská 29, 612 00 Brno.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB oznámit rozhodnutí Rady města Brna v zadávací lhůtě účastníkům soutěže.

*

úkol č. [R3/029/10/01]

[14]

zodpovídá: vedoucí OI MMB

termín: [ihned]

*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna ke schválení návrh smlouvy o dílo.

*

úkol č. [R3/029/10/02]

[14]

zodpovídá: vedoucí OI MMB

termín: [do 15 dnů od uplynutí
zadávací lhůty]

*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti.

*

úkol č. [R3/029/10/03]

[14]

zodpovídá: vedoucí OI MMB

termín: [dle zákona]

Schváleno jednomyslně.

11. Změna ve složení Komise životního prostředí RMB a Komise RMB pro tělesnou výchovu a sport - RM3/1249

1. RMB odvolává

- MVDr. Vlastimila Žďárského
na vlastní žádost

· z funkce místopředsedy a člena
Komise životního prostředí RMB

· z funkce člena

Komise RMB pro tělesnou výchovu a sport
a to s účinností od 24. 6. 1999.

2.RMB jmenuje ve smyslu § 45 písm. d) zákona č. 367/1990 Sb., o obcích a v souladu s Jednacím řádem komisí RMB čl. 3 bod 2a

- RNDr.Danu Pohankovou - místopředsedkyní
Komise životního prostředí RMB

- Jiřího Houdka - členem Komise RMB pro tělesnou výchovu a sport

a to s účinností od 24. 6. 1999.

Schváleno jednomyslně.

12.Souhlas Rady města Brna se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání "2. soubor staveb sekundárních kolektorů - 10. stavba nám. Svobody" - RM3/1144

RMB souhlasí se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání akce "2. soubor staveb sekundárních kolektorů - 10. stavba nám. Svobody".

Schváleno jednomyslně.

13.Souhlas Rady města Brna se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání "2. soubor staveb sekundárních kolektorů - 8. stavba Sukova" - RM3/1146

RMB souhlasí se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání akce "2. soubor staveb sekundárních kolektorů - 8. stavba Sukova".

Schváleno jednomyslně.

14.Souhlas Rady města Brna se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání akcí na pozemních komunikacích města - RM3/1209

RMB souhlasí se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání prací

- Lávka pro pěší přes řeku Svitavu - Mlýnské nábřeží - Babická

- Lávka přes řeku Svratku v Brně - Poříčí.

Schváleno jednomyslně.

15.Analýza potřebnosti bezplatných povolení vjezdu do omezených zón města Brna - RM3/1208

1.RMB bere na vědomí zpracovanou analýzu potřebnosti bezplatných povolení vjezdu do omezených zón města

Brna.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB nezvyšovat počet bezplatných povolení vjezdu do dopravně omezených zón.

*

úkol č. [R3/029/15] [15] zodpovídá: vedoucí OD MMB
termín: [průběžně]

Schváleno jednomyslně.

16.Smlouva o nájmu nebytových prostor

v objektu Stará radnice - vinárna "Pod radničním kolem"
- RM3/1190

1.RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor
v objektu Stará radnice - vinárna "Pod radničním kolem"
uzavíranou mezi městem Brnem jako pronajímatelem a
společností
- TEREST, spol. s r. o.
Burešova 2/4, 602 00 Brno
jako nájemcem.
Smlouva o nájmu nebytových prostor tvoří přílohu č. 5
tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na
Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem
smlouvy o nájmu nebytových prostor.

Schváleno jednomyslně.

17.Výkon správy nemovitosti polikliniky Zahradníková

- RM3/1191

1.RMB bere na vědomí rozhodnutí předsedy Úřadu pro
ochranu hospodářské soutěže č. j. 2R 7a/99-Ku,
2R 7b/99-Ku, ze dne 4. 5. 1999.

2.RMB ruší usnesení schůzí RMB
- č. R2/177 bod 89.3., 89.4., 89.5., 89.9., 89.10.,
- č. R2/179 bod 23.
která znějí:

"RMB schvaluje

a) zadání veřejné zakázky na "Výkon správy nemovitosti
polikliniky Zahradníková" formou výzvy více zájemcům
podle § 49 zákona č. 199/1994 Sb., v novelizovaném
znění.

Vyzváni budou tyto zájemci:

- Šimek 96, spol. s r. o., Skácelova 41a, Brno
- BETNEM, Ponětovská 69, Brno
- J+L, spol. s r. o., REALITY, Václavská 3, Brno
- ACV, Příkop č. 6
- CÍL 2000, spol. s r. o., nám. Svobody č. 2, 602 00
Brno

b) zadávací podmínky a kritéria hodnocení nabídek, které tvoří přílohu č. 69c) tohoto zápisu. Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

RMB ustavuje

a) výběrovou komisi, která bude otevírat obálky i posuzovat a hodnotit nabídky uchazečů ve složení:

- | | |
|------------------------|---|
| - | - člen RMB |
| - | - člen ZMB |
| - Vladimír Ondráček | - vedoucí Odboru správy budov MMB |
| - Mgr. Hana Solčányová | - referát ekonomický OSB MMB |
| - Ing. Petr Musil | - vedoucí oddělení správy majetku města OSB MMB |

b) náhradníky:

- | | |
|-----------------------|---|
| - | - člen RMB |
| - | - člen ZMB |
| - Ing. Ladislav Borek | - vedoucí referátu předávání majetku města Brna OSB MMB |
| - Ing. Roman Schmidt | - vedoucí oddělení správy budov OSB MMB |

RMB ukládá vedoucímu Odboru správy budov MMB předložit RMB návrh na doplnění této komise.

RMB ukládá vedoucímu Odboru správy budov MMB odeslat výzvu výše uvedeným zájemcům.

RMB ukládá vedoucímu Odboru správy budov MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvýhodnější nabídky dle hodnocení komise."

"RMB doplňuje

a) výběrovou komisi pro hodnocení veřejné zakázky "Výkon správy nemovitosti polikliniky Zahradníková", ustavenou na schůzi RMB č. R2/177 pod bodem 89.4. o tyto členy:

- | | |
|---------------------|----------------------------------|
| - Ing. Ivan Dřímál | - člen Rady města Brna |
| - MUDr. Jan Kopeček | - člen Zastupitelstva města Brna |

b) náhradníky:

- | | |
|--------------------------|-----------------------------------|
| - Ing. Miroslav Loutocký | - člen Zastupitelstva města Brna |
| - PaedDr. Vilém Buriánek | - člen Zastupitelstva města Brna" |

3. RMB souhlasí s předáním polikliniky Zahradníková 2/8 do správy, včetně výkonu správy Sdružení zdravotnických zařízení II, a následně subjektu, který bude po výběrovém řízení vybrán jako provozovatel

zdravotnických služeb na polikliniku Zahradníková 2/8.

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru správy budov MMB oznámit rozhodnutí Rady města Brna Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

*

úkol č. [R3/029/17] [42] zodpovídá: vedoucí OSB MMB
termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

18.Smlouva o nájmu nebytových prostor

v objektu Opuštěná 2

- RM3/1204

1.RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor
v objektu Opuštěná 2
uzavíranou mezi městem Brnem jako pronajímatelem a

- Patrikem Pišným
bytem Dunajská 5, 625 00 Brno
jako nájemcem.

Smlouva o nájmu nebytových prostor tvoří přílohu č. 6
tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na
Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem
smlouvy o nájmu nebytových prostor.

Schváleno jednomyslně.

19.Dodatek č. 4 smlouvy o nájmu nebytových prostor

v objektu Starobrněnská 20

- RM3/1205

1.RMB schvaluje dodatek č. 4 smlouvy o nájmu nebytových
prostor

v objektu Starobrněnská 20

uzavíraný mezi městem Brnem jako pronajímatelem a

- Občanskou demokratickou stranou

oblastním sdružením Brno-venkov

Starobrněnská 20, Brno

jako nájemcem.

Dodatek č. 4 smlouvy o nájmu nebytových prostor tvoří
přílohu č. 7 tohoto usnesení.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem
dodatku č. 4 smlouvy o nájmu nebytových prostor.

Schváleno jednomyslně.

20.Řešení provozování rychlého občerstvení v objektu Nová radnice - RM3/1206

- 1.RMB schvaluje řešit další zajištění provozu rychlého občerstvení v objektu Nová radnice za podmínek:
- nájemné za symbolickou cenu 1,- Kč/rok
 - služby hradí nájemce.

*

- 2.RMB ukládá vedoucímu Odboru správy budov MMB předložit Radě města Brna návrh smlouvy o nájmu nebytových prostor.

*

úkol č. [R3/029/20] [42] zodpovídá: vedoucí OSB MMB
termín: [30. 08. 1999]

Schváleno jednomyslně.

- 21.Návrh změny svěřeni majetku města Městské části Brno-Bystrc - RM3/1212

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Městské části Brno-Bystrc změnu svěřeni pozemku

- p. č. 1248 o výměře 79 m²

v k. ú. Bystrc

k prodeji

z kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek uvedený jako doplněk č. 24 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

- 22.Návrh změny svěřeni majetku města Městské části Brno-Komín - RM3/1213

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Městské části Brno-Komín změnu svěřeni pozemků

- p. č. 2538/1 o výměře 475 m²

- p. č. 2538/2 o výměře 1.222 m²

- p. č. 2538/7 o výměře 222 m²

oddělený GP č. 793-002/96 z pozemku p. č. 2538/2

- p. č. 2541/1 o výměře 902 m²

- p. č. 2541/3 o výměře 2.301 m²

- p. č. 2541/6 o výměře 474 m²

oddělený GP č. 793-002/96 z pozemku p. č. 2541/3

- p. č. 2541/8 o výměře 164 m²

oddělený GP č. 793-002/96 z pozemku p. č. 2541/3

- p. č. 2542 o výměře 24 m²

- p. č. 2543/1 o výměře 531 m²

- p. č. 2543/2 o výměře 1.824 m²

- p. č. 2547/1 o výměře 413 m²

- p. č. 2547/2 o výměře 1.381 m²

v k. ú. Komín

k prodeji

z kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek uvedený jako doplněk č. 24 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

23. Návrh změny svěřeni a návrh svěřeni majetku města Městské části Brno-Bystrc - RM3/1214

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Městské části Brno-Bystrc

a) změnu svěřeni

objektu veřejných WC bez čísla popisného nebo evidenčního na pozemku p. č. 1427

b) svěřeni pozemků

- p. č. 1427 o výměře 71 m²
- p. č. 1428/2 o výměře 398 m²

vše v k. ú. Bystrc

k prodeji

z kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek uvedený jako doplněk č. 24 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

24. Návrh svěřeni majetku města Městské části Brno-Maloměřice a Obřany - RM3/1215

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Městské části Brno-Maloměřice a Obřany svěřeni pozemků

- p. č. 480/1 o výměře 2.761 m²
- p. č. 480/2 o výměře 19 m²
- část p. č. 480/3 o výměře 17 m²
- p. č. 480/4 o výměře 23 m²
- p. č. 480/5 o výměře 20 m²
- p. č. 480/6 o výměře 19 m²
- část p. č. 480/7 o výměře 16 m²
- p. č. 480/8 o výměře 19 m²
- p. č. 480/9 o výměře 20 m²
- p. č. 480/10 o výměře 20 m²
- p. č. 480/11 o výměře 21 m²
- p. č. 481 o výměře 21 m²
- p. č. 482 o výměře 19 m²
- p. č. 483 o výměře 19 m²
- p. č. 484 o výměře 19 m²
- p. č. 485 o výměře 19 m²
- p. č. 486 o výměře 19 m²
- p. č. 487 o výměře 19 m²
- p. č. 488 o výměře 19 m²
- p. č. 489 o výměře 19 m²
- p. č. 490 o výměře 19 m²
- p. č. 491 o výměře 19 m²
- p. č. 492 o výměře 21 m²
- p. č. 493 o výměře 19 m²
- p. č. 494 o výměře 18 m²
- p. č. 495 o výměře 18 m²
- p. č. 496 o výměře 18 m²
- p. č. 497 o výměře 18 m²
- p. č. 498 o výměře 18 m²
- p. č. 499 o výměře 18 m²

- p. č.	501	o výměře	19 m ²
- p. č.	502	o výměře	18 m ²
- p. č.	503	o výměře	18 m ²
- p. č.	504	o výměře	18 m ²
- p. č.	505	o výměře	18 m ²
- p. č.	506	o výměře	18 m ²
- p. č.	507	o výměře	18 m ²
- p. č.	508	o výměře	19 m ²
- p. č.	509	o výměře	19 m ²
- p. č.	510	o výměře	19 m ²
- p. č.	511	o výměře	19 m ²
- p. č.	513	o výměře	19 m ²
- p. č.	514	o výměře	19 m ²
- p. č.	515	o výměře	19 m ²
- p. č.	517	o výměře	20 m ²
- p. č.	518	o výměře	20 m ²
- p. č.	519	o výměře	20 m ²
- p. č.	520	o výměře	20 m ²

- p. č.	521	o výměře	20 m ²
- p. č.	522	o výměře	20 m ²
- p. č.	523	o výměře	20 m ²
- p. č.	524	o výměře	20 m ²
- p. č.	525	o výměře	20 m ²
- p. č.	526	o výměře	20 m ²
- p. č.	527	o výměře	20 m ²
- p. č.	528	o výměře	20 m ²
- p. č.	529	o výměře	20 m ²
- p. č.	530	o výměře	22 m ²
- p. č.	531	o výměře	20 m ²
- p. č.	532	o výměře	18 m ²
- p. č.	533	o výměře	18 m ²
- p. č.	534	o výměře	18 m ²
- p. č.	535	o výměře	18 m ²
- p. č.	536	o výměře	18 m ²
- p. č.	537	o výměře	18 m ²
- p. č.	538	o výměře	18 m ²
- p. č.	539	o výměře	20 m ²

v k. ú. Maloměřice

k pronájmu

do kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek uvedený jako doplněk č. 24 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

25.Návrh změny svěření majetku města Městské části Brno-Komín - RM3/1216

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Městské části Brno-Komín změnu svěření pozemků

- p. č.	2595	o výměře	747 m ²
- p. č.	2596/1	o výměře	220 m ²
- p. č.	2596/2	o výměře	631 m ²

v k. ú. Komín

k prodeji

z kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek uvedený jako doplněk č. 24 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

26.Návrh změny svěření majetku města Městské části Brno-
-střed - RM3/1219

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Městské
části Brno-střed změnu svěření pozemků

- p. č. 138 o výměře 1.057 m²
včetně objektu Bratislavská 55 č. p. 236

- p. č. 770 o výměře 749 m²
včetně objektu Cejl 43 č. p. 511
v k. ú. Zábrdovice

k prodeji

z kategorie: část II - obytné domy a pozemky, které
s nimi tvoří jeden funkční celek, uvedený jako doplněk
č. 24 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

27.Návrh změny svěření majetku města Městské části Brno-
-střed - RM3/1218

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Městské
části Brno-střed změnu svěření pozemku

- p. č. 1241 o výměře 194 m²
včetně objektu Kopečná 8 č. p. 217
v k. ú. Staré Brno

k prodeji

z kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek uvedený
jako doplněk č. 24 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

28.Návrh prodeje pozemků p. č. 782 o výměře 196 m² a
p. č. 785 o výměře 215 m² v k. ú. Holásky - RM3/1217

1.RMB souhlasí s návrhem prodeje pozemků

- p. č. 782 - orná půda, o výměře 196 m²
 - p. č. 785 - zahrada, o výměře 215 m²
- oba v k. ú. Holásky

formou nabídkového řízení nejvyšší nabídce kupní ceny,
minimálně ve výši 159.530,- Kč, se splatností před
podpisem smlouvy, z úrovně města Brna.

*

2.RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB zveřejnit

nabídku prodeje pozemků v tisku a na internetu.

*

úkol č. [R3/029/28] [32] zodpovídá: vedoucí MO MMB
termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

29.Návrh prodeje pozemků v k. ú. Slatina - RM3/1220

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků

1. p. č. 329 - zastavěná plocha, o výměře 166 m²
v k. ú. Slatina
manželům Petru a Mileně Klepáčkovým
za dohodnutou kupní cenu 35.360,- Kč
2. p. č. 350 - zastavěná plocha, o výměře 84 m²
v k. ú. Slatina
Mgr. Janě Ladyové
za dohodnutou kupní cenu 18.140,- Kč
3. p. č. 374 - zastavěná plocha, o výměře 93 m²
v k. ú. Slatina
Evě Kousalové
za dohodnutou kupní cenu 20.030,- Kč
4. p. č. 393 - zastavěná plocha, o výměře 114 m²
v k. ú. Slatina
Karlů Dvořákovi
za dohodnutou kupní cenu 24.440,- Kč.

Schváleno jednomyslně.

30.Návrh úplatného nabytí pozemku p. č. 123/1 o výměře 6.114 m² v k. ú. Pejškov u Tišnova - RM3/1221

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit úplatné nabytí pozemku

- p. č. 123/1 - lesní pozemek, o výměře 6.114 m²
v k. ú. Pejškov u Tišnova
do vlastnictví města Brna
za dohodnutou kupní cenu 55.980,- Kč.

Schváleno jednomyslně.

- 31.- Pronájem pozemku p. č. 2765/2 o výměře 153 m² v k. ú. Bohunice
- Návrh prodeje pozemku p. č. 2765/1 o výměře 505 m²
v k. ú. Bohunice
 - RM3/1223

- 1.RMB schvaluje pronájem pozemku
 - p. č. 2765/2 - ostatní plocha, o výměře 153 m²
v k. ú. Bohunice
Pavlu Střechovi

za dohodnutou cenu 1.224,- Kč/rok
a za podmínek uvedených v příloze č. 8 tohoto usnesení.

- 2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku
- p. č. 2765/1 - zastavěná plocha, o výměře 505 m²
v k. ú. Bohunice
Pavlu Střechovi
za dohodnutou cenu 297.440,- Kč.

Schváleno jednomyslně.

- 32.Dodatek č. 1 nájemní smlouvy č. 6294-013-02 na pronájem pozemku p. č. 101/1 o výměře 633 m² v k. ú. Trnitá
- RM3/1224

RMB schvaluje dodatek č. 1 nájemní smlouvy č. 6294-013-02 uzavřené dne 27. 5. 1994 mezi městem Brnem a společností
- TEVOX, spol. s r. o.
Nové Sady 28, Brno
na pronájem pozemku
p. č. 101/1 - ostatní plocha, o výměře 633 m²
v k. ú. Trnitá.

Dodatek č. 1 nájemní smlouvy tvoří přílohu č. 9 tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně.

- 33.- Návrh prodeje pozemku p. č. 6643/5 o výměře 62 m²
v k. ú. Líšeň
- Dohoda o užívání pozemku p. č. 6643/8 o výměře 29 m²
v k. ú. Líšeň
- RM3/1211

- 1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku
- p. č. 6643/5 - ostatní plocha, o výměře 62 m²
v k. ú. Líšeň
společnosti
- OPPORTUNITY, spol. s r. o.
se sídlem Durdáková 47, 613 00 Brno
za dohodnutou kupní cenu 65.600,- Kč.

- 2.RMB schvaluje užívání pozemku
- p. č. 6643/8 - ostatní plocha, o výměře 29 m²
v k. ú. Líšeň

společnosti
- OPPORTUNITY, spol. s r. o.
se sídlem Durdáková 47, 613 00 Brno
za dohodnutou cenu 2.320,- Kč/rok a za podmínek, které

tvoří přílohu č. 10 tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně.

34. Zřízení věcného břemene - právo zřízení šachty chodníkového spouštědla na pozemku p. č. 604 v k. ú. město Brno - RM3/1222

RMB schvaluje zřízení věcného břemene - práva zřízení šachty chodníkového spouštědla na části pozemku

- p. č. 604 - ostatní plocha, o celkové výměře 2.666 m² vyznačeného v GP č. 245-421/98

ve prospěch vlastníka nemovitostí č. p. 169

s pozemkem p. č. 606 - zastavěná plocha, o výměře 221 m² v k. ú. město Brno

za dohodnutou cenu 22.242,- Kč a za podmínek, které tvoří přílohu č. 11 tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně.

35. Vypořádání se státním rozpočtem za rok 1998 - prevence kriminality - RM3/1192

RMB schvaluje úpravu rozpočtu spočívající ve

- snížení provozních výdajů

ORJ 7020 \$ 5311 pol. 5319 - 23.400,- Kč

- zvýšení provozních výdajů

ORJ 3700 \$ 6409 pol. 5364

UZ 98 + 23.400,- Kč

z důvodu dodatečné vratky.

Schváleno jednomyslně.

36. Kupní smlouva na dodávku drobného kuchyňského vybavení pro rekonstruované školní jídelny - RM3/1198

1. RMB schvaluje kupní smlouvu mezi městem Brnem a firmou

- Cimrman, spol. s r. o.

Masarykova 7, 602 00 Brno

na dodávku drobného kuchyňského vybavení pro rekonstruované školní jídelny.

Kupní smlouva tvoří přílohu č. 12 tohoto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB podpisem kupní smlouvy.

*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB zajistit další náležitosti dle zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek,

v platném znění.

*

úkol č. [R3/029/36] [18] zodpovídá: vedoucí OŠMT MMB
termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

37."Dodávka 1 ks osobního vozu o obsahu do 3000 ccm, 1 ks osobního vozu nižší třídy a 1 ks víceúčelového užitkového vozu" - smlouvy s vybranými uchazeči - RM3/1237

1.RMB schvaluje kupní smlouvy

a) mezi městem Brnem a firmou
- MOTORSTYL, spol. s r. o.
Bubeníčková 13, 615 00 Brno

b) mezi městem Brnem a firmou
- TAT Auto, spol. s r. o.
Poříčí 26, 678 01 Blansko

na dodávku

1 ks osobního vozu o obsahu do 3000 ccm

1 ks osobního vozu nižší třídy

1 ks víceúčelového užitkového vozu.

Kupní smlouvy tvoří přílohy č. 13a, 13b tohoto usnesení. Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB podpisem kupních smluv.

*

3.RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB vyplnit a odeslat evidenční list veřejné zakázky.

*

úkol č. [R3/029/37/01] [22]
zodpovídá: vedoucí OVV MMB
termín: [do 15 dnů od podpisu smlouvy]

*

4.RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB učinit zbývající kroky v souladu se zákonem.

*

úkol č. [R3/029/37/02] [22]
zodpovídá: vedoucí OVV MMB
termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

RNDr. Petr Duchoň, v. r.
primátor města Brna

Ing. Milan Šimonovský, v. r.
I. náměstek
primátora města Brna

Ověřovatelé:

Ing. František Kania, v. r.

MUDr. Bořek Semrád, v. r.

Zapsala:

Jiřina Fleková