

Tento dokument je vyhotoven v upravené verzi s ohledem na Nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.



Statutární město Brno
Zastupitelstvo města Brna

ZÁPIS

**o průběhu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/27
konaného od 8:00 hodin dne 25. května 2021, v zasedací síni Nové radnice,
Dominikánské náměstí č. 1, včetně přijatých usnesení a protokolů o výsledcích hlasování**

1. Technický bod

Zasedání zahájila a řídila primátorka města Brna JUDr. Markéta Vaňková (dále jen JUDr. Markéta Vaňková, primátorka).

Při jednání bylo přítomno 49 členů Zastupitelstva města Brna, včetně členů připojených on-line.

Připojeni on-line: Róbert Čuma, Ondřej Kotas.

Omluveni: David Aleš (od 12:00), Kristýna Černá (od 12:00), Pavel Dvořák, Ing. Jiří Faltýnek, Ing. David Grund, JUDr. Michal Chládek, MBA, Jiří Ides, Marek Janíček (od 10:00), Mgr. Šárka Korkešová, Ing. Pavel Staněk (od 12:00), Bc. Lucie Šafránková (od 10:30).

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, upozornila na skutečnost, že jednání Zastupitelstva města Brna je audiovizuálně přenášeno prostřednictvím internetových stránek města a přenos je zaznamenáván, archivován a následně bude zveřejněn.

Dále sdělila, že z důvodu trvání nouzového stavu se zasedání zastupitelstva koná za stejných podmínek jako zasedání předešlá. Veřejnost jednání byla zajištěna umožněním přítomnosti občanů v Rytířském sálu, kde jim byly k dispozici k nahlédnutí materiály připravené pro dnešní jednání a mikrofon pro případné vystoupení v rámci bodu Dotazy, připomínky a podněty občanů nebo k jinému bodu dnešního jednání.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, upozornila přítomné členy Zastupitelstva města Brna, že během dnešního zasedání bude pořízeno agenturou CONCEPT LINE několik záběrů, které budou použity do videa města s pracovním názvem „Rok s COVIDEM“. Cílem videa bude ukázat jaké kroky a podpůrná opatření udělalo město pro zmírnění dopadu pandemie. V případě, že by někdo nesouhlasil se záběrem svojí osoby na tomto videu, měl by na tuto krátkou chvíli opustit sál.

Jmenování zapisovatelů a pověření právní asistencí

Zapisovatelkami jednání byly jmenovány Jana Sovová a Marie Doubravová, pracovnice Organizačního odboru MMB, a právní asistencí byly pověřeny JUDr. Hana Doležalová a Mgr. Irena Janošíková, pracovnice Právního oddělení Organizačního odboru MMB.

Schválení ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Bc. Jiří Kment, Vít Prýgl, Mgr. Jaroslav Suchý a Mgr. Bc. Marek Viskot.

Hlasování je dále uváděno v pořadí: pro - proti - zdržel se.

Hlasování č. 1:

45 - 0 - 0

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, sdělila, že při prezenci členové Zastupitelstva města Brna obdrželi:

- doplněk k bodu 4), který byl dne 21. 5. 2021 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- materiál k bodu 28), který byl dne 21. 5. 2021 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- vyjádření městské části Brno-Vinohrady k bodu 82), které bylo dne 24. 5. 2021 vloženo na chráněné internetové datové úložiště
- Výpis usnesení Finančního výboru Zastupitelstva města Brna k bodům projednávaným na tomto zasedání, který byl dne 21. 5. 2021 vložen na chráněné internetové datové úložiště
- Informativní zprávu – Podání adresovaná Zastupitelstvu města Brna a Doplněk k této zprávě včetně vlastních podání v listinné formě. Zpráva i doplněk, obojí včetně vlastních podání bylo dne 24. 5. 2021 vloženo na chráněné internetové datové úložiště. Podání Zastupitelstvu města Brna v listinné formě byla rovněž k dispozici ve složce „K nahlédnutí pro členy Zastupitelstva města Brna“ v jednacím sálu
- Informace o hlasování členů Rady města Brna neuvedené v předložených materiálech k bodům programu Zastupitelstva města Brna č. Z8/27

K nahlédnutí byly dále přílohy:

- k bodu 10) - příloha D: Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření
- k bodům 91) – 104) – smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami
- k bodům 105) - 112) - smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem
- k bodu 129) - příloha č. 1: DÚR z 6/2020
- k bodu 131) - přílohy č. 1-4: DÚR 1-4
 - příloha č. 5: Situace ze dne 17. 12. 2020 odsouhlasená Odborem dopravy MMB a společností Brněnské komunikace a.s.

Schválení programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/27

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, zdůvodnila tyto změny programu:

- stažení bodů:

33), 64), 65), 81), 128) a 130)

- zařazení nových bodů:

134) Prominutí místního poplatku z pobytu v souvislosti s pandemií SARS-CoV-2 – záměr poskytnutí kompenzace městským částem

135) Návrh na změnu účelu použití investičního transferu, návrh na rozdělení investičního transferu městské části Brno-sever – návrh rozpočtového opatření

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, dále sdělila, že obdržela žádost o stažení bodu 131) – Návrh smlouvy o výstavbě dopravní a technické infrastruktury a mateřské školy v rámci stavby „OBYTNÁ ZÓNA SLUNEČNÁ“, od starosty městské části Brno-Bosonohy, pana Miroslava Sojky. O návrhu na stažení tohoto bodu z programu zasedání bylo hlasováno samostatně.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, nechala hlasovat o návrzích na změny v programu zasedání Zastupitelstva města Brna, které uvedla v rámci Technického bodu.

Hlasování o návrhu na stažení bodů 33), 64), 65), 81), 128) a 130) z programu jednání:

Hlasování č. 2:

47 - 0 - 0

Hlasování o zařazení nových bodů 134) a 135):

Hlasování č. 3:

46 - 0 - 0

Hlasování o návrhu na stažení bodu 131) z programu jednání dle návrhu starosty městské části Brno-Bosonohy:

Hlasování č. 4:

19 - 0 - 16

Návrh nebyl přijat.

Hlasování o celém programu zasedání, včetně bodů navržených na stažení a nově navržených bodů:

Hlasování č. 5:

45 - 0 - 0

Schválený program zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/27:

1. Technický bod
2. Dotazy, připomínky a podněty občanů (bod projednáván v 8:30)
3. Dotazy, připomínky a podněty členů Zastupitelstva města Brna (dle ust. § 82, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění) (1. bod 2. dne jednání, v případě jednodenního zasedání poslední bod jednání)
4. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Brna č. 1/1992, kterou se ve městě Brně zřizuje Městská policie podle zákona ČNR č. 553/1991 Sb., ve znění pozdějších vyhlášek
5. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 30/2020, o místních poplatcích
6. Žádost o předchozí souhlas Zastupitelstva města Brna dle čl. 11 odst. 2 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna
7. Uzavření Memoranda ve věci vzájemné spolupráce při zřízení a provozování Knihovny Milana Kundery
8. Dodatek č. 6 ke Zřizovací listině Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace
9. Prodloužení „Konceptu prevence kriminality ve městě Brně na léta 2017-2021“ do konce roku 2022
10. Závěrečný účet statutárního města Brna za rok 2020, účetní závěrka statutárního města Brna za rok 2020
11. Změny rozpočtů účelových fondů města Brna, rozpočtová opatření v souvislosti s finančním vypořádáním rozpočtu města Brna za rok 2020
12. Výsledky hospodaření statutárního města Brna za I. čtvrtletí roku 2021
13. Žádost úřadům městských částí města Brna o prominutí místního poplatku za zvláštní užívání veřejného prostranství pro umístění restauračních předzahrádek, občerstvení před provozovnou a předsunutých prodejních míst
14. Rozpočtové opatření - aktualizace rozpočtu běžných výdajů Městské policie Brno v roce 2021
15. Akce zajišťované Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s., dle přílohy č. 1/2021 mandátní smlouvy „Roční plán investic - seznam svěřených staveb“ na rok 2021 - rozpočtové opatření
16. Aktualizace rozpočtu Odboru investičního MMB - květen 2021 - rozpočtové opatření
17. Rozpočtové opatření – přesun běžných a kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Odboru dopravy MMB a Odboru investičního MMB
18. Rozpočtové opatření – zvýšení běžných výdajů a přesun běžných a kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Odboru dopravy MMB
19. Rozpočtové opatření - navýšení příjmů a běžných výdajů rozpočtu Odboru správy majetku MMB
20. Rozpočtové opatření - přesun finančních prostředků v rámci OŽP MMB na realizaci zelené střechy na objektu MMB, Kounicova 67
21. Rozpočtové opatření - přesun finančních prostředků z rozpočtu Odboru životního prostředí MMB do rozpočtu Odboru městské informatiky MMB
22. Rozpočtové opatření v souvislosti s navýšením rozpočtu kapitálových výdajů Odboru městské informatiky MMB na rok 2021
23. Úprava rozpočtu Odboru sociální péče MMB na rok 2021 - rozpočtové opatření
24. Rozpočtové opatření v souvislosti s realizací aktivit spojených s participací obyvatel

25. Městská část Brno-Jehnice, rozšíření účelu investičního transferu v rámci postoupených příjmů od města Brna na rok 2021
26. Poskytnutí investičního transferu Hvězdárně a planetáriu Brno, příspěvkové organizaci, na pořízení „Nanostruktury“ – rozpočtové opatření
27. Poskytnutí příspěvků a transferů na obnovu kulturních památek v roce 2021 - rozpočtové opatření
28. Poskytnutí dotací na obnovu kulturních památek v roce 2021 - rozpočtové opatření
29. Záměr poskytnutí individuální investiční dotace na projekt „Přetlaková Hala na 4 tenisové kurty“
30. Záměr poskytnutí individuální investiční dotace na projekt „Stavební úpravy a nástavba objektu Jakuba Obrovského 2/2, 635 00 Brno“
31. Záměr poskytnutí individuální investiční dotace na projekt „TJ LODNÍ SPORTY BRNO provozní budova a loděnice, rekonstrukce“
32. Záměr poskytnutí individuální investiční dotace na projekt „Vybudování zázemí pro mládežnická mužstva FC Soběšice, z. s.“
34. Poskytnutí investičních dotací v programu Zkvalitnění zařízení a vybavení pro volný čas v roce 2021 – rozpočtové opatření
35. Poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu „Podpora vytváření zelených střech“
36. Poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu „Podpora využití srážkové vody“
37. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace subjektu Rada pro zelené střechy, z. s., na podporu projektu Festival architektury 2021, smlouva o poskytnutí dotace
38. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku MAGDALENIUM, z.s., na projekt Poradna pro oběti domácího násilí – rozpočtové opatření
39. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Armádě spásy v České republice, z. s., na projekt Posílení personálních kapacit projektu Prevence bezdomovectví v Brně – rozpočtové opatření
40. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace společnosti AMERFO o.p.s. na projekt Dofinancování provozu sociálního podniku navazujícího na sociální služby – rozpočtové opatření
41. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Ústavu prevence a léčby závislostí A Kluby Brno z. ú. na rok 2021 na projekt protidrogové prevence „Snižování rizik konzumace alkoholu“ - rozpočtové opatření
42. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Vysokému učení technickému v Brně na zabezpečení provozu atletického stadionu Pod Palackého vrchem v rámci projektu Centrum brněnské atletiky – rozpočtové opatření
43. Poskytnutí neinvestičních dotací na podporu mládežnického sportu pro rok 2021/2022; zrušení usnesení
44. Poskytnutí neinvestičních příspěvků základním školám na zajištění vzdělávacího projektu Příběhy našich sousedů – rozpočtové opatření
45. Poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku TIC BRNO, příspěvkové organizaci - rozpočtové opatření
46. Smlouva o poskytnutí individuální neinvestiční dotace JCMM, z. s. p. o., na realizaci projektu Regionální inovační strategie Jihomoravského kraje 2021-2027 „Brno Ph.D. Talent, Výzva 2021“
47. Uzavření smluv o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města Brna v oblasti kultury v roce 2021 – rozpočtové opatření
48. Prodloužení čerpání dotace, dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna – Farní sbor Českobratrské církve evangelické v Brně I
49. Sociální nadační fond města Brna a Jihomoravského kraje – Poskytnutí peněžitého daru do majetku fondu, rozpočtové opatření
50. Darovací smlouva na poskytnutí finančního daru Sociálnímu nadačnímu fondu města Brna a Jihomoravského kraje
51. Žádosti o prominutí povinnosti odvodu za porušení rozpočtové kázně u smluv o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna
52. Žádost o prominutí části nájemného společnosti Chlumco s.r.o. ze smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 3. 6. 2019
53. Odpuštění příslušenství uhrazeného dluhu společnosti ELIZ s.r.o – nájemce části boční stěny v podchodu pod hl. nádražím v Brně
54. Žádost o souhlas se změnou projektu „Osłavy Dnů romské kultury v Brně“ – IQ Roma servis, z. s.
55. Žádost o souhlas se změnou projektu „Měsíc autorského čtení“ – Větrné mlýny s.r.o.
56. Finanční prostředky Fondu kofinancování projektů – květen 2021 – rozpočtová opatření
57. Projekty financované z Fondu kofinancování projektů – květen 2021 – změna podmínek poskytnuté návratné finanční výpomoci
58. Projekt „Nový domov“ – smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci; rozpočtové opatření

59. Projekt „Digitalizace správy dopravních omezení ve městech“ – účast na projektu
60. Projekt „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Žebětín“ – smlouva o poskytnutí dotace
61. Projekt „Dům pro Julii“ – smlouva o spolupráci a závazku budoucího provozování, posouzení projektu
62. Změna usnesení Zastupitelstva města Brna č. Z8/15 konaného dne 3. 3. 2020, bod č. 50, Záměr prodeje bytového domu Jiráskova 10 včetně pozemků
63. Prodej pozemku p. č. 804/2, jehož součástí je stavba bez čísla popisného nebo evidenčního, v k. ú. Zábřovice
66. Prodej pozemku p. č. 823/2 v k. ú. Přízřenice
67. Prodej pozemku p. č. 1935/7, k. ú. Kohoutovice
68. Prodej pozemku p. č. 1935/5, k. ú. Kohoutovice
69. Prodej pozemků v lokalitě Polívkova, k. ú. Medlánky
70. Prodej pozemku p. č. 1126/41 v k. ú. Ivanovice
71. Prodej pozemku p. č. 1840/21 v k. ú. Husovice
72. Prodej pozemku p. č. 5016, k. ú. Bystrc
73. Prodej částí pozemků p. č. 89, 91/1, 3574 v k. ú. Slatina
74. Prodej částí pozemku p. č. 2569/10 a pozemku p. č. 2569/11, k. ú. Řečkovice. Zřízení služebnosti inženýrské sítě
75. Prodej částí pozemku p. č. 2973, k. ú. Bohunice
76. Prodej částí pozemku p. č. 823/3 v k. ú. Přízřenice Správě železnic, státní organizaci
77. Prodej částí pozemku p. č. 180/5 v k. ú. Ivanovice
78. Nabytí komunikační stavby při ulici Menšíkova – úsek C3 a část úseku A3 v k. ú. Sadová a nabytí pozemků v k. ú. Sadová
79. Záměr nabytí pozemků p. č. 972/11, 972/13, oba v k. ú. Lesná, z vlastnictví České republiky – Správy železnic, státní organizace, do vlastnictví statutárního města Brna, prohlášení k ekologickým závazkům
80. Nabytí pozemku p. č. 3125/408 v k. ú. Řečkovice z vlastnictví České republiky – Správy železnic, státní organizace, do vlastnictví statutárního města Brna
82. Nabytí pozemků p. č. 7966/7 a p. č. 7966/8, oba v k. ú. Židenice
83. Nabytí pozemků p. č. 944/5, 944/18 a p. č. 5093/8, vše v k. ú. Žabovřesky
84. Nabytí pozemků p. č. 1663/17 a p. č. 1678/16 v k. ú. Starý Lískovec a pozemků p. č. 2280/2, p. č. 2553/5 a p. č. 2554/17 v k. ú. Nový Lískovec
85. Nabytí pozemků p. č. 1663/18 a p. č. 1663/21, oba v k. ú. Starý Lískovec a pozemků p. č. 2280/6 a p. č. 2554/18 v k. ú. Nový Lískovec
86. Nabytí pozemků p. č. 1663/26 a p. č. 1678/138, oba v k. ú. Starý Lískovec a pozemku p. č. 2280/11 v k. ú. Nový Lískovec
87. Nabytí spoluvlastnických podílů ve výši id. 1/3 k pozemku p. č. 2341/5, k. ú. Bohunice
88. Nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/6 k pozemkům p. č. 317/1 a p. č. 317/2, oba v k. ú. Chrlice
89. Nabytí id. 11/12 pozemku p. č. 1136/53 v k. ú. Bystrc
90. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Chrlice z majetku ČR – Státní pozemkový úřad - změna podmínek smlouvy
91. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2223/4 v k. ú. Černovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
92. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2945/9 v k. ú. Černovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
93. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 49/4 a p. č. 622/17 v k. ú. Pisárky z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
94. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 5178/6, p. č. 5178/21, p. č. 5178/22 a p. č. 5178/43 a pozemku pod komunikací p. č. 5178/4, vše v k. ú. Žabovřesky, z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami
95. Bezúplatné nabytí pozemku pod komunikací p. č. 1526/173 v k. ú. Komín z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
96. Bezúplatné nabytí pozemku pod komunikací p. č. 1215/2 v k. ú. Stránice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
97. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikací p. č. 1327/10, p. č. 1327/94 a p. č. 1327/95 v k. ú. Staré Brno z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
98. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikací v k. ú. Staré Brno z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
99. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikací p. č. 1323/295 a p. č. 1323/297 v k. ú. Černovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami
100. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikací p. č. 2937/206 a p. č. 2937/207 v k. ú. Černovice

- z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
101. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k. ú. Černovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
 102. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi p. č. 7958/23 a p. č. 7958/27 v k. ú. Židenice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
 103. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi p. č. 8206/1 a p. č. 8206/12 v k. ú. Židenice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
 104. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k. ú. Židenice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
 105. Bezúplatné nabytí pozemku pod komunikacemi p. č. 1247/46 v k. ú. Bohunice z vlastnictví ČR-ÚZSVM
 106. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi p. č. 1327/31 a p. č. 1327/32, v k. ú. Staré Brno z vlastnictví ČR-ÚZSVM
 107. Bezúplatné nabytí pozemku pod komunikacemi p. č. 79/11 v k. ú. Štýřice z vlastnictví ČR-ÚZSVM
 108. Bezúplatné nabytí pozemku pod komunikacemi p. č. 145/7 v k. ú. Židenice z vlastnictví ČR-ÚZSVM
 109. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi p. č. 8206/11, p. č. 8206/14 a p. č. 8206/15, v k. ú. Židenice z vlastnictví ČR-ÚZSVM
 110. Bezúplatné nabytí pozemku pod komunikacemi p. č. 6093/2 v k. ú. Žabovřesky z vlastnictví ČR-ÚZSVM
 111. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi p. č. 5392/12 a p. č. 5392/13, v k. ú. Žabovřesky z vlastnictví ČR-ÚZSVM
 112. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi p. č. 2600/37 a p. č. 2600/38, v k. ú. Slatina z vlastnictví ČR-ÚZSVM
 113. Nabídka předkupního práva k dočasné stavbě č. p. 553, způsob využití výroba a skladování, postavené na pozemcích p. č. 868/12 a p. č. 868/13, vše v k. ú. Ponava
 114. Nabídka předkupního práva k nezapsané stavbě č. e. 30, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 4031 v k. ú. Tuřany
 115. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 585/5 v k. ú. Komín
 116. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 774, způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 2883 v k. ú. Starý Lískovec
 117. Uznání vlastnického práva k pozemkům p. č. 1637/1, 1637/4, oba v k. ú. Stránice, formou souhlasného prohlášení
 118. Směna nemovitých věcí s Českou republikou - Krajským ředitelstvím policie Jihomoravského kraje
 119. Směna pozemků s Českou republikou – Povodím Moravy, s.p.
 120. Směna částí pozemků p. č. 75/1 a p. č. 75/5, oba v k. ú. Holásky a zřízení služebnosti k části pozemku p. č. 75/1 v k. ú. Holásky
 121. Směna částí pozemků p. č. 75/1, p. č. 75/2, p. č. 75/3 a p. č. 75/4, vše v k. ú. Holásky
 122. Budoucí směna části pozemku p. č. 1341/1 za pozemky p. č. 1331, p. č. 1333, část p. č. 1339/10, vše v k. ú. Brněnské Ivanovice
 123. Svěření majetku města městské části Brno-Bohunice, pozemku p. č. 1321/142 v k. ú. Bohunice
 124. Svěření majetku města městské části Brno-Bystrc, pozemku p. č. 1142/316 v k. ú. Bystrc
 125. Svěření majetku města městské části Brno-střed, pozemků p. č. 1369/1 a p. č. 1370, vše v k. ú. Staré Brno
 126. Změna věcného břemene – služebnosti v budově č. p. 504, která je součástí pozemku p. č. 887 v k. ú. Veveří
 127. Prohlášení k ekologickým závazkům
 129. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Polyfunkční objekt Bohunice“
 131. Smlouva o výstavbě dopravní a technické infrastruktury a mateřské školy v rámci stavby „OBYTNÁ ZÓNA SLUNEČNÁ“
 132. Dodatek č. 2 k plánovací smlouvě č. 5616174461 ze dne 22. 12. 2016 „Terasové domy Kníničky“
 133. Změna Územního plánu města Brna B36/07-II – MČ BRNO-JEHNICE, k. ú. Jehnice, ulice Blanenská - vydání změny Územního plánu města Brna formou opatření obecné povahy
 134. Prominutí místního poplatku z pobytu v souvislosti s pandemií SARS-CoV-2 – záměr poskytnutí kompenzace městským částem
 135. Změna účelu použití investičního transferu, rozdělení investičního transferu městské části Brno-sever – rozpočtové opatření

Informativní zprávy:

- Informativní zpráva – Podání adresovaná Zastupitelstvu města Brna včetně Doplnku
- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů občanů ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/26 konaného dne 20. 4. 2021
- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů členů ZMB ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/26 konaného dne 20. 4. 2021
- Informativní zpráva o plnění úkolů zadaných Zastupitelstvem města Brna
- Informativní zpráva – Stav pořizovaných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů - květen 2021
- Informativní zpráva - Zpráva o hospodaření městské části Brno-Jundrov za 1. čtvrtletí roku 2021
- Informativní zpráva - Výdaje městských částí statutárního města Brna v roce 2020

Bod 28) byl projednán po bodu 51).

Bod 50) byl projednán po bodu 28).

Bod 72) byl projednán po bodu 135).

Zápis obsahuje doslovný přepis rozpravy k jednotlivým bodům. Technické, provozní a organizační záležitosti jsou zapsány ve zkrácené podobě.

2. Dotazy, připomínky a podněty občanů

Bod byl zařazen na stanovenou dobu programu jednání v 8:30 hod.

3. Dotazy, připomínky a podněty členů Zastupitelstva města Brna

(dle ust. § 82, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění)

Tento bod byl projednán jako poslední bod programu

4. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Brna č. 1/1992, kterou se ve městě Brně zřizuje Městská policie podle zákona ČNR č. 553/1991 Sb., ve znění pozdějších vyhlášek

K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna doplněk.

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 6: **46 - 0 - 0**

Schválené usnesení:

ZMB vydává

obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Brna č. 1/1992, kterou se ve městě Brně zřizuje městská policie podle zákona č. 553/1991 Sb., ve znění pozdějších vyhlášek, která tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

5. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 30/2020, o místních poplatcích

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 7: **47 - 0 - 0**

Schválené usnesení:

ZMB vydává

obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 30/2020, o místních poplatcích, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

6. Žádost o předchozí souhlas Zastupitelstva města Brna dle čl. 11 odst. 2 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna

Rozprava

Bc. Jiří Kment:

V tomto bodě samozřejmě souhlasíme, jenom bych chtěl poznamenat, že možná bylo dobré specifikovat třeba, jakou dobu po splatnosti se to bude promíjet, co přesně se bude promíjet, jestli i třeba platby za služby nebo pouze teda za nájem těch městských prostor. A chybí tam teda vlastně omezení, aspoň nějaké, do kdy toto bude platné. Je tam do konce pandemie, ale možná by bylo dobré to tam nějak aspoň trochu omezit.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Já to vnímám tak, že je to pouze souhlas, který udělujeme městské části Brno-střed. Městská část si sama stanoví ta konkrétní kritéria. Procesy, které jsou k tomu stanoveny, po nás, coby zastupitelích města Brna, se chce pouze to vyjádření, jestli vůbec souhlasíme s tímto postupem. Takže z mého pohledu je to takto dostačující. Zeptám se, jestli k tomu chce někdo něco doplnit, dodat, případně se zeptat? Pokud ne, tak můžeme přistoupit k hlasování. Zahajuji hlasování:

Hlasování č. 8: 46 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB uděluje

předchozí souhlas dle čl. 11 odst. 2 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen "Statut"), městské části Brno-střed k právnímu jednání dle čl. 11 odst. 2 písm. e) Statutu pro rok 2021, a to konkrétně k právnímu jednání prominutí úroků z prodlení za pozdní platby nájemného a záloh na služby nájemcům nebytových prostorů (prostorů sloužících podnikání) v objektech svěřených městské části Brno-střed (s výjimkou parkovacích či garážových stání) za období pandemie koronaviru SARS CoV-2 (s počátkem od 01.03.2020).

7. Uzavření Memoranda ve věci vzájemné spolupráce při zřízení a provozování Knihovny Milana Kundery

Rozprava

Bc. Jiří Kment:

V tomto bodě samozřejmě taky budeme podporovat výstavbu knihovny, ale chybí mi tam jakákoliv specifikace, kolik to bude stát. Nedovedu si to moc představit. Jestli to bude 1.000.000, 10.000.000, 100.000.000? Možná by tam aspoň rámcově bylo dobré uvést, kolik očekáváme, že ta naše vůle bude stát, v pozdější době.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Zeptám se, jestli chce zareagovat některý z kolegů? Já za sebe mohu pouze dodat, že jsme měli jednání v této věci s panem ředitelem Moravské zemské knihovny. Na tom jednání nepadla žádná konkrétní částka. Mám tedy za to, že v tuto chvíli nejsme schopni úplně jednoznačně nadefinovat, kolik z městského rozpočtu budeme vynakládat. Cílem toho memoranda je vyjádřit zájem spolupráce tadynatomto projektu, který i z mého pohledu je skutečně velmi vítaný pro město Brno. A o konkrétní finanční pomoci budeme vždy rozhodovat zase, ať už rozhodnutím rady, nebo zastupitelstva, podle výše částky, kterou budeme poskytovat pro tento záměr.

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Já mám k tomu jenom jeden takový drobný dotaz. Samozřejmě také s tímto materiálem souhlasím. Tady se píše, že teprve budou budovány prostory a že se bude převážet materiál ze zahraničí. Chtěla bych vědět, odkud ze zahraničí?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Bude se převážet z místa, kde nyní žije pan Kundera, protože zatím jsou ty knihy v jeho vlastnictví a v jeho prostorách. Měly být ty knihy převezeny již dříve, ale s ohledem na pandemii a nemožnost cestování tomu tak nebylo. Nemám teď úplně aktuální informace, jestli k převozu už došlo, myslím si, že ne, ale mělo by k tomu dojít rozhodně teď někdy v nejbližší době. A pan Fischer mě doplní, jestli už se tak náhodou nestalo.

Ing. Marek Fišer, člen Rady města Brna:

Asi nepřekvapím, že se to bude převážet z Paříže, nicméně tam teďka ta situace s koronavirem nebyla úplně nejlepší. Ten převoz měl být proběhnout už na jaře, bude probíhat na podzim,

doufejme. A město Brno, přesně jak řekla paní primátorka, se nějakým způsobem hlásí k tomu, že má zájem spolupracovat na financování, tedy provozu této knihovny. Částky samozřejmě momentálně nevíme, bude záležet i našich možnostech, ale já si troufnu odhadnout, že to budou statisíce korun, případně nižší jednotky milionů ročně. Doufám, že to stačí, taková odpověď'.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Zeptám se, jestli jsou ještě nějaké dotazy? Pokud ne, přistoupíme k hlasování. Zahajuji hlasování:

Hlasování č. 9: 46 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

v rámci spolupráce při zřízení a provozování Knihovny Milana Kundery v Brně, Memorandum uzavírané mezi statutárním městem Brnem a Moravskou zemskou knihovnou v Brně se sídlem Kounicova 996/65a, Veveří 601 87, Brno, Brno-město, IČO 00094943. Memorandum tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

8. Dodatek č. 6 ke Zřizovací listině Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 10: 48 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

ve smyslu § 27 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, Dodatek č. 6 ke Zřizovací listině Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace, který tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

9. Prodloužení „Koncepce prevence kriminality ve městě Brně na léta 2017-2021“ do konce roku 2022

Rozprava

Bc. Jiří Kment:

V tomto bodě si myslím, že trošku předbíháme, protože je tam napsáno, že do konce září by mělo na vládě být vlastně ta nová koncepce, na základě které bysme my měli přijmout tu naši koncepci na rok 2022. Takže si říkám, proč to řešíme nyní, když by bylo lepší to spíš řešit někdy potom,

v září, nebo po tom, co to vlastně ta vláda schválí tu novou koncepci.

JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:

Já děkuji kolegovi Kmentovi za připomínku. Požádám Lukáše Nehybu, pokud je v předsálí, aby zareagoval.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak vidím spíš kolegyni, že jde k mikrofonu.

Mgr. Lenka Štěpánková, vedoucí Koordinačního centra prevence, Odbor sociální péče MMB:

Moje jméno je Štěpánková, jsem vedoucí Koordinačního centra prevence, tedy zpracovatelka materiálu. Jenom bych vysvětlila, že nám to bylo doporučeno takto z Ministerstvo vnitra. Krajský úřad také již prodloužil svoji koncepci, takže jsme to, řekněme, v dostatečném časovém předstihu předložili nyní. Ale samozřejmě, pokud je tady návrh, aby to bylo přeloženo třeba až na září, tak není problém. Ale bylo to z časových důvodů.

Bc. Jiří Kment:

No, jde mi o to, jak můžete před tu koncepci připravovat na rok 2002, když ještě neznáte tu vládní? Tam je to jasně napsané, že by to na tom mělo být založeno.

Mgr. Lenka Štěpánková, vedoucí Koordinačního centra prevence, Odbor sociální péče MMB:

Brněnská koncepce se bude zpracovávat teprve poté, co bude schválena ta vládní. A ta by měla být zpracovávána, ta brněnská, až příští rok.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Ano. Já to vnímám tak, že my teď prodlužujeme tu stávající do konce roku 2022 a ta vládní, která bude zpracovávána, bude podkladem pro další naši koncepci, která bude od roku 2023. Právě proto prodlužujeme tu stávající do konce roku 2022. Ještě někdo k tomu nějaké dotazy? Pokud ne, tak děkuji za vysvětlení, upřesnění a přistoupíme k hlasování. Zahajují hlasování:

Hlasování č. 11: 43 - 0 - 4

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

prodloužení platnosti "Koncepce prevence kriminality ve městě Brně na léta 2017-2021" do konce roku 2022, která tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. Dotazy, připomínky a podněty občanů

Bod byl zařazen na stanovenou dobu programu jednání v 8:30 hod.

Ing. Jarmila Čerenská:

Jmenuji se Jarmila Čerenská a jsem předsedkyní Bytového družstva ADAMCOVA 2, Brno-Bystrc. Chtěla bych upozornit na problematiku brněnských bytových družstev, která čerpala před 20 lety státní podporu na výstavbu bytových jednotek z fondů – Program na podporu výstavby nájemních bytů. Díky této dotaci má statutární město Brno výrazný spoluvlastnický podíl na těchto bytových jednotkách. Tato problematika se netýká jenom našeho družstva, ale je to zhruba 30 družstev v Brně, což odhaduji, 1 500 bytových jednotek. Bohužel už od roku 2018 se snažíme navázat kontakt s Bytovým odborem, proběhly i nějaké schůzky, ale zatím se to žádným způsobem neposunulo. Už i ty vázací dvacetileté doby uběhly, začátkem roku 2021, u některých bytových družstev dokonce v roce 2019. Proto bychom Vás chtěli požádat, zda by mohla být sestavená speciální pracovní skupina z odborníků, kteří se zabývají bytovou politikou, z města, dohled zástupce některé z politických stran, někdo určený jako vedoucí a samozřejmě by tam byli také zástupci bytových družstev. Velmi bychom ocenili, kdyby se nejpozději do konce června podařilo svolat pracovní jednání Bytového odboru a předsedů družstev, jejichž členové mají, nebo budou mít v následujících 5 letech právo na převod podílů na bytových jednotkách do jejich vlastnictví,

a to za účelem přípravy a realizace těchto převodů.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Reagovat bude hned pan náměstek Oliva. Já jenom, za sebe, bych ráda podotkla, že je to problematika, kterou neřešíme tady v Brně, řeší se v celé republice, řešili jsme to opakovaně na Svazu měst a obcí s příslušnými ministerstvy, takže skutečně je to věc, která není pouze tady místní, ale pan náměstek Oliva řekne větší podrobnosti.

JUDr. Jiří Oliva, náměstek primátorky:

Já se pokusím jenom velice krátce reagovat. Ona ta problematika je docela komplikovaná a mohl bych mluvit půl hodiny, což samozřejmě nechci, ale jenom předešlu, že v žádném případě nikdo nechce někoho o něco připravit, nebo snad okrást, nebo něco takového. Chceme ale, aby ty převody byly právně naprosto nenapadnutelné, což si myslím, že je nejenom zájem města, ale samozřejmě, logicky, i zájem všech těch družstevníků. Aby potom někdy, někdo, za 10 let ty smlouvy nemohl zpochybnit jako neplatné. Prostě celý problém je, to je právní problém. Problém je v tom, že za těch 20 let se nějakým způsobem vyvinula judikatura Nejvyššího soudu, a přesto, že tedy to není samozřejmě pramen práva, nežijem v precedentním systému, tak nelze tu judikaturu nějakým způsobem přehlížet. Ale ona se vyvíjí i dále, a viz třeba rozsudek, už

pravomocný rozsudek Okresního soudu Praha-východ, který tu judikaturu Ústavního soudu zase v podstatě zpochybňuje a posunuje to do role legitimního očekávání na takových těch obecných principech občanského práva, což si myslím, že je správný přístup. My to opravdu konzultujeme s těmi ostatními městy, kterých se to týká, sledujeme, jakým způsobem oni k tomu přistupují. Teď aktuálně je požádáme o právní stanoviska, která v té věci mají zpracována, abysme měli dostatek informací, jak ta ostatní města tadyvtehletech věcech budou dále postupovat. Máme společné stanovisko Ministerstva vnitra a Ministerstva pro místní rozvoj, které v podstatě nějakým metodickým způsobem řeší, pro případ, že by se ty smlouvy ukázaly neplatné, ty historické smlouvy, jakým způsobem postupovat. Ale samotné ministerstvo samozřejmě říká, že neplatnost té smlouvy může posoudit jedině soud. Ale ve smyslu toho rozsudku Okresního soudu

Praha-východ není vyloučeno dívat se na ty smlouvy jako na platné, jo? Ale říkám, je to opravdu docela dost obtížná právní disciplína. My, já předpokládám, že ještě si na to necháme taky zpracovat nějaké právní stanovisko externí právní kanceláří, obdobně jako ta ostatní města, poté co prostudujeme ty stanoviska těch právních kanceláří ostatních měst, a předložíme komplexní materiál do porady vedení, do rady, do zastupitelstva. Takže, říkám, jako nikdo nechce nikoho o nic připravit, ale jenom poprosím o trpělivost, protože opravdu chceme, aby to bylo absolutně nenapadnutelné a aby opravdu nikdo ty převody, nikdy, nemohl jakýmkoliv způsobem zpochybnit. Jinak tadytu iniciativu ve vztahu k té pracovní skupině vítám. Určitě bude dobré, když se tadytěch krocích, které město v přípravě těch převodů dělá, budeme on-line, aktuálně, bavit i s těmi družstvy. Takže jo, to je dobrý nápad.

Ing. Michal Rouchal, Ph.D.:

Moje jméno je Michal Rouchal a jsem tady jako osoba zastupující nejen moje rodiče, XXXX a XXXXXXXX XXXXXXXXXX, a pana XXXXXXXXXX XXXXXXXXX, jakožto spoluvlastníky bytového domu na adrese Antonína Slavíka 7, ale troufám si tvrdit, že jsem tady jako osoba, která může hovořit za všechny, kteří se ocitli ve stejné situaci. Osoby, které se domnívají, že jsou vlastníky nemovitostí, které podléhají památkové ochraně. Ačkoliv rozhodnutí Nejvyššího správního soudu hovoří jinak. Domnívám se, že na tomto místě je nezbytně nutné si položit základní otázku, a sice, zdali je v silách běžného občana, a v jeho možnostech, se o takovémto rozhodnutí dozvědět a nadále s ním pracovat, když o tomto není jakýmkoliv způsobem vyrozuměn? Domnívám se, že nikoli. Například my jsme se o tomto dozvěděli při běžné kontrole ze strany Odboru památkové péče Magistrátu města Brna probíhající na, toho času, realizované rekonstrukci fasády předmětného bytového domu. Dámy a pánové, dovoluji si Vás na tomto místě zdvořile požádat, aby byla nastavena efektivní komunikace, vedená ze strany Odboru památkové péče Magistrátu města Brna, směrem k vlastníkům nemovitostí, jichž se předmětné rozhodnutí Nejvyššího správního soudu týká. Dále si Vás dovoluji zdvořile požádat, abyste při projednávání bodu č. 28) dnešního zasedání vyjádřili souhlasné stanovisko s návrhem podpořit alespoň onou motivační finanční částkou ty vlastníky nemovitostí, kteří se domnívají, že jsou stále jaksí památkově chráněnými, a v tomto kalendářním roce se rozhodli provádět jejich rekonstrukci, revitalizaci, řekněme s láskou ke kultuře, k obnově kulturních památek.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Předpokládám, že pan vedoucí Odboru památkové péče, pan Zedníček, je také v Rytířském sále, takže asi tadytento apel slyšel, ano, vidím ho, zdravím. Co se týče projednání bodu 28), k tomu se samozřejmě dostaneme, můžete tady vyčkat a zjistíte, jak dopadne rozhodnutí. V tuto chvíli ale předpokládám z toho, co jste říkal, tak asi víte, že je radou navrhováno, aby ve Vašem případě

a obdobných případech byla poskytnuta částka 150.000, a tak jak jste řekl, je to spíše určitá motivační částka do příštího roku. Jsme domluveni, že zkusíme tadytuto záležitost pojmout komplexněji a nastavit pravidla právě i pro ty vlastníky, kteří byli dotčeni nesprávným zápisem památek v 80. letech.

Ing. Michal Rouchal, Ph.D.:

Mohu to tedy vnímat tak, že se tito vlastníci dozví oficiální cestou, že se jich to týká, a dozví se například o pravidlech, jak s těmi danými nemovitostmi zacházet při jejich správě a údržbě?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

To byla ta první část mé odpovědi, že pan vedoucí Zedníček je v Rytířském sále a poslouchá, to znamená, předpokládám, že navrhne nějaký způsob, jak se bude s Vámi komunikovat.

RNDr. Daniel Borecký, CSc.:

Borecký, Líšeň a hovořím zde za klub zastupitelů městské části, ten náš. Já jsem si dovolil v rámci toho našeho klubu zpracovat určité hodnocení hospodaření, čili těch dvou bodů, které se týkají hospodaření města, statutárního města Brna v roce loňském a 1. čtvrtletí tohoto roku. Poslal jsem to teda do sdělovacích prostředků, takže se k tomu nebudu vracet. Jenom bych na základě toho poznání, které jsem vyčetl, nebo jsme vyčetli, jak vlastně město hospodaří, a není to nějak radostné, bych se chtěl obrátit na Vás, paní primátorko, a Vaším prostřednictvím v podstatě

na celé vedení města a na zastupitele a zastupitelky města Brna s několika otázkami. A to je, jestli máme nějakou predikci vývoje, jak dál budeme pokračovat, pokud žijeme snad v tom optimistickém předpokladu, že letošní koronavirová krize končí, nebo je snad u konce? Máme tedy

predikci

na následující období? Jak teda budeme pokračovat ve velkých investicích? Jak na tom budou hlavní příspěvkové organizace města v následujícím tom pokoronavirovém období? Máme určitou představu, v jakém stavu vlastně předáte město novému povolebnímu vedení, teda po volbách v příštím roce? Čili to je, co se týká té jedné části, a dovolil bych si požádat ještě sdělit jednu důležitou informaci, dovolil bych si požádat o čas. A to je, myslím si, že je velmi závažná, týká se toho, že květnový Brněnský metropolitán zveřejňuje informaci, že po rekonstrukci Moravského náměstí zde zůstanou sklepy Německého domu, když, a to si dovoluji citovat: „městská

část

Brno-střed se přiklonila k jejich vyklizení, statickému zajištění a zakonzervování. Práce mají být provedeny maximálně pietně tak, aby bylo eventuálně možné zajistit zpřístupnění podzemí“, konec citace. Na základě toho žádám, a rozhodně v tom nejsem sám, aby se k tomu přistupovalo způsobem odrážejícím následující historické události. Podle Wikipedie si dovoluji citovat zase: „sice Německý dům jako veřejná budova z roku 1891 za 1. republiky představoval společenské středisko brněnských Němců, ale už od svého vzniku získal silný nacionální podtext. V době národních zápasů o dominanci mezi Čechy a Němci byl pak chápán jako bašta němectví. Vše vyvrcholilo v době 2. světové války, kdy se dům stal baštou německých vojáků, zejména příslušníků Hitlerjugend.“ Také historička Veronika Skálová ve zdroji iDNES z 8. listopadu 2008 uvádí, a zase si dovoluji citovat: „za 2. světové války však přestal sloužit jen jako kulturní centrum, pořádaly se v něm srazy NSDAP, z jeho bran vycházela na své pochody Hitlerjugend.“ V internetové verzi Brněnského deníku z 20. srpna 2011 k tomu nalézáme konstatování od historika Michala Konečného, že, opět si dovoluji citovat: „s růstem Hitlerovy moci a s aktivizací místních henleinovců se však budova od 30. let postupně stala centrem místních nacistů, v budově se scházeli lidé, kteří neskrývali svou přízeň k nacistickému režimu. V českých očích

platila

za symbol zla.“ Ve Wikipedii také najdeme, a zase citace: „v závěru války, v dubnu 1945, již z části poškozený leteckým bombardováním Brna byl následně silně poničen osvobozovacími boji a po 2 týdny trvajícím požáru posléze odstřelen. Jeho zbytky museli exemplárně rozebrat sami němečtí obyvatelé Brna před svým konečným vysídlením z města“, končí historickou nepřesností text Wikipedie. I dle pamětní desky, zřízené domovským spolkem Brňanů BRUNA, totiž, si dovoluji zase citovat z té desky: „museli Němci z Brna a okolí opustit svou domovinu již 30. května

1945“

a odstřelování bylo v srpnu. Ano, zbytky domu byly 19. srpna 1945 odstřeleny, na odklizení trosk se pak podíleli němečtí zajatci a zatčení brněnští Němci, zdůraznil ve svém příspěvku v Brněnském deníku historik Konečný. Tak prosím, aby se dodržovaly tyto historické, pravdivé skutečnosti. Děkuji za dodržení, nebo za překročení času, že jste mně umožnila překročit ten čas.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Já velice krátce zareaguji na tu druhou část. Samozřejmě tyto historické skutečnosti a události jsou jak vedení města, tak vedení městské části Brno-střed velmi dobře známy. Myslím si, že jsme všichni zohledňovali i tyto skutečnosti, nicméně jsme se shodli na tom, že je to součástí brněnské historie, a obdobně jako třeba jsou zachovány zbytky koncentračních táborů, aniž by to znamenalo, že ty osoby, které je navštěvují, by podporovaly to, co se v nich dělo. Tak stejně tak jsme dospěli k závěru, že pokud je to možné, je vhodné v Brně zachovat tadytu připomínku té historie, která byla taková, jak jste četl. Co se týče té Vaší první otázky, a to je nějakého výhledu, poprosím případně paní předsedkyni finančního výboru o nějaké konkrétnější informace. Já, za sebe, pouze řeknu, že samozřejmě bedlivě zejména čekáme a vyhodnocujeme plnění daňových výnosů z úrovně státu, protože to je to zásadní, co nám bude určovat naše další možnosti v rámci zejména investic, protože v rámci provozních výdajů až tolik možností úspor nemáme. V bodě č. 12) máme výsledek za 1. čtvrtletí, takže to už nám dává nějaký návod, jak to asi bude

vypadat v následujících měsících, ale skutečně v tuto chvíli nevíme jednoznačně, protože i údaje od Ministerstva financí se mění a vyvíjejí. A samozřejmě naším cílem je, abychom město našim nástupcům předali v co možná nejlepší kondici, ale nebudu zastírat, že to není úkol vůbec jednoduchý, protože se snižováním daňových výnosů bude samozřejmě rozpočet města Brna nižší, než bychom si přáli a než jak jsme byli zvyklí v minulosti. A jestli mě chce doplnit nějakým způsobem paní předsedkyně Pazderová, tak má slovo.

Ing. Andrea Pazderová, předsedkyně Finančního výboru Zastupitelstva města Brna:

Já bych možná jenom doplnila, co se týče tvorby rozpočtu a jeho sledování, tak my samozřejmě vycházíme z informací z Ministerstva financí. Přepočítáváme v pravidelných cyklech daňové výnosy a intenzivně se zabýváme v podstatě tím, jak se čerpají běžné kapitálové výdaje ve vztahu právě tadykterým daňovým výnosům, které tvoří podstatnou část toho městského rozpočtu. Tadytéto situaci je opravdu velmi obtížné stanovit, jak se bude vyvíjet ekonomika, daňové výnosy, nicméně si troufnu říct, že město Brno opravdu pravidelným monitorováním ekonomiky vývoje informací z ministerstva tak se snaží co nejpřesněji vlastně modelovat tyto situace. My budeme také předkládat rozpočtový výhled, který už by měl nějakým způsobem v půli roku reagovat na vývoj ekonomiky, a říkám, tadytéto situaci je to velmi obtížné vůbec predikovat to, jak se bude vyvíjet nejenom ekonomika České republiky, ale i světová ekonomika. Samozřejmě Česká republika je součástí tadytohoto systému. Čili, říkám, tato doba je opravdu velmi obtížná, pro rozpočet zvláště.

Václav Šicha, starosta městské části Brno-Jehnice:

Jsem starostou městské části Brno-Jehnice, jmenuji se Václav Šicha a přišel jsem Vás požádat o podporu k bodu, který projednáváte dnes pod č. 133). A je to sice změna Územního plánu města Brna pod označením B36/07-II, kde žádáme už od roku 1994 změnu určitého území k zástavbě, a projednávalo se to už v podstatě ve všech zastupitelstvech naší městské části s kladným výsledkem od roku 1994. Město Brno investovalo do městské části naší za, od roku 1994 několik set milionů korun na výstavbu infrastruktury, inženýrských sítí, rekonstrukci školy, výstavby školky, tak abychom mohli rozšiřovat naši městskou část a poskytl občanům města Brna možnost stavět i na sever od města. Tento náš záměr podpořilo taky 617 občanů v petici a myslím si, že by po těch letech jsme uvítali, kdyby konečně se to do územního plánu zařadilo. Čili žádám Vás tímto o podporu a děkuji.

Jan Synak:

Jmenuji se Jan Synak, jsem občan Králova Pole a obracím se na Vás ve věci plánované kontroverzní výstavby parkovacího domu na ulici Purkyňova. Od 1. náměstka primátorky města Brna, pana Hladíka, který má na starosti mimo jiné životní prostředí a územní plánování, se nám při jednání minulý týden dostalo ujištění, že je zadáno prověření možnosti umístění parkovacího domu v oku sjezdu z ulice Hradecká na ulici Purkyňova u Technického muzea. Podobně jsou už realizovány stavby ve sjezdu z Hradecké u křižovatky s Palackého třídou, na rozhraní Králova Pole a Řečkovic. Velmi nemile nás překvapil článek v tisku, ve kterém primátorka města, paní Vaňková, a radní pro oblast dopravy, pan Kratochvíl, informují, že Brněnské komunikace nyní požádají

o územní rozhodnutí v původní lokalitě ve sportovním areálu, kdy je navíc účelově snížena kapacita tak, aby se projekt vyhnul posouzení vlivu stavby na životní prostředí. A nelíbí se nám, že představitelé města v tuto chvíli mluví nejednotně. A požadujeme, aby nebyly učiněny žádné nevratné kroky, které by poškodily naši lokalitu zavlečením dopravy a likvidací zeleně. Žádáme Vás, abyste upřednostnili prověření alternativní polohy parkovacího domu u křižovatky s Hradeckou a vyhověli tak přání občanů, které vyjádřili již v petici z roku 2019.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Já si myslím, že vedení města mluví jednotně. My jsme se ve vedení města shodli na tom, že ta lokalita první, prověřovaná, je pořád tou prioritní, budou činěny veškeré procesní a právní kroky, které budou vést k tomu, aby se tam parkovací dům mohl postavit. Nicméně jsme se domluvili také na tom, že bude prověřována i druhá lokalita, která by případně mohla být využita pro stejný účel. Ale samozřejmě předám slovo panu náměstkovi Hladíkovi, aby to nějakým způsobem okomentoval i on.

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:

Potvrzuji slova paní primátorky. My jsme se tam fyzicky potkali minulý týden za účelem vlastně, ta primární, ten účel byl diskuse se společností STAREZ nad průchodností toho území v různých časových dobách. To byl primární vlastně cíl, požádala mě o to paní předsedkyně sdružení zahrádkářů, Vařejková. Při té příležitosti jsme vlastně došli až na pokraj toho místa, kde má být postavena ta parkovací kapacita, a řešili jsme jednu problematiku, na kterou Vy jste upozornili, za mě správně, aby tam byl chodníček od té plánované výstavby parkovacího domu, potažmo parkovišť, směrem na zastávku. To jsem i následně zkomunikoval s panem radním a se společností STAREZ. Ano, zároveň jsme hovořili o tom oku, ale to neznamená, že město Brno dále nebude vlastně obě dvě ty lokality prověřovat a pokračovat v těch záležitostech. Ale tak jak už jsme i spolu hovořili na tom místě, je potřeba to udělat tak, aby to bylo přívětivé právě pro průchodnost toho areálu. To si myslím, že na tom jsme se, i na tom místě, takto shodli.

MUDr. Jan Vrabec:

Chtěl bych Vám za něco poděkovat. Jmenuji se Jan Vrabec, pracuji jako primář ARA Úrazové nemocnice v Brně a ve zdravotnictví se pohybuju už přes 20 let. Brnem rezonuje informace, v územním plánu je nová nemocnice. Za nás, skvělá novina, město Brno chce dále investovat do brněnského zdravotnictví. Po bolestném roce COVIDU-19, kdy jsme si sáhli na dno svých možností, často ve velmi nevyhovujících podmínkách roztržitěného brněnského zdravotnictví, přichází tato dobrá zpráva, z mého pohledu. Všichni si přejeme často, při mnoha příležitostech, zdraví, ale málokdo je pro to ochoten něco udělat. Možná pro sebe, pro druhé ještě míň. A proto Vám všem děkuji, zastupitelům města Brna, že máte zájem o zdravotnictví a dokážete za ně bojovat. Je to potřeba. České zdravotnictví v mnoha ohledech na tom není dobře. Spory u lékaře, ale i občana. Prosím podpořte myšlenku stavby nové nemocnice a nebojte se najít pro ni důstojné místo v centru Brna. Klidně i v krásném parku na Kraví hoře, nebo někde jinde. Dříve nebo později ji budeme potřebovat všichni. Prožívat bolest, nemoci v prostředí nemocnice, v pěkném prostředí je vždycky snazší. Anebo tam vozit čerstvě narozené miminko. Mluvím jistě za mnohé, kteří Vám budou vděční za realizaci nemocnice, která bude hodna 21. století. Najdete-li zároveň pro ni důstojné prostředí v Brně, může to být skvost, který nás jednou všechny, v dobrém, přežije. Děkuji Vám za všechno, co pro město Brno děláte, a přeji hodně úspěchů.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Děkuji. A já si dovolím Vám, coby zástupci brněnského zdravotnictví, touto cestou poděkovat za celou dobu pandemie, kterou jste zvládli. A nebylo to pro Vás samozřejmě vůbec lehké a myslím si, že v této době se ukázalo, jak jsou zdravotníci, lékaři potřební. Takže děkujeme.

Lukáš Čoupek:

Jmenuji se Lukáš Čoupek, jsem občanem městské části Brno-Bosonohy a chtěl bych Vás požádat tímto za občany Brna-Bosonoh, kteří vnímají katastrofální bytovou situaci v naší městské části, o podporu bodu 131), protože tento projekt alespoň částečně tu katastrofální bytovou situaci v naší městské části řeší. Jsem tu za občany, kterým není lhostejno a není jim jedno a nechtějí přihlížet tomu, jak se mladé rodiny, konkrétně třeba i já, budou muset z města Brna vystěhovat právě proto, že tu máme nedostatek možností pro bydlení.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – vzhledem k vyčerpání všech zájemců o vystoupení v rámci tohoto bodu navrhla jeho ukončení a pokračování ve schváleném programu zasedání.

10. Závěrečný účet statutárního města Brna za rok 2020, účetní závěrka statutárního města Brna za rok 2020

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 12: 31 - 0 - 14

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

návrh závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2020 se stavem:

- | | |
|-------------------------------------|------------------|
| - celkových příjmů v roce 2020 | 15 679,3 mil. Kč |
| - celkových výdajů v roce 2020 | 17 484,9 mil. Kč |
| - celkového financování za rok 2020 | 1 805,6 mil. Kč |

ZMB souhlasí
s celoročním hospodařením statutárního města Brna za rok 2020, a to bez výhrad

ZMB schvaluje

1. závěrečný účet města Brna za rok 2020

a) stav:

- celkových příjmů v roce 2020 14 321,1 mil. Kč
- celkových výdajů v roce 2020 16 480,7 mil. Kč
- celkového financování za rok 2020 2 159,6 mil. Kč

b) stav zdrojů na běžných účtech a v účelových fondech po finančním vypořádání
2 503,5 mil. Kč

2. výsledek hospodaření vedlejší hospodářské činnosti města Brna – účtu DPH a Oddělení Jídelna Odboru vnitřních věcí MMB včetně provozu Klubu zastupitelů města Brna za rok 2020

3. vykrytí ztráty hospodaření vedlejší hospodářské činnosti města Brna – Oddělení Jídelna Odboru vnitřních věcí MMB včetně provozu Klubu zastupitelů města Brna za rok 2020 ve výši 693 716,85 Kč z nerozděleného výsledku hospodaření minulých let

4. ponechání finančních prostředků z nedočerpaných investičních a neinvestičních transferů, poskytnutých z rozpočtu města Brna ve výši 106 569 tis. Kč, k využití městským částem v roce 2021, s termínem vyúčtování do 31. 1. 2022

5. změnu účelu využití a ponechání účelové dotace, poskytnuté v roce 2017 z rozpočtu města Brna – Fondu bytové výstavby – městské části Brno-Komín ve výši 1 070 tis. Kč

6. ponechání finančních prostředků z nedočerpaných neinvestičních příspěvků a investičních transferů, poskytnutých z rozpočtu města Brna ve výši 19 254 tis. Kč, k využití příspěvkovým organizacím města Brna v roce 2021, s termínem vyúčtování do 31. 1. 2022

7. přiděly do fondů příspěvkových organizací, zřízených městem Brnem, ze zlepšeného výsledku hospodaření příspěvkových organizací za rok 2020.

Obsah bodů 1.-7. tvoří přílohu č. 6a tohoto zápisu.

ZMB schvaluje

účetní závěrku statutárního města Brna za rok 2020, dle přílohy č. 6b tohoto zápisu.

11. Změny rozpočtů účelových fondů města Brna, rozpočtová opatření v souvislosti s finančním vypořádáním rozpočtu města Brna za rok 2020

Rozprava

Bc. Jiří Kment:

V tomto bodě na straně 3/17 jsem si všiml, že Fond bytové výstavby má účetní stav 839.000.000, ale disponibilní zdroje jenom 590. Takže dá se říct, že někde na zápůjčkách, nebo v pohledávkách je tam 249.000.000. A chtěl bych se zeptat, co je to za peníze, nebo komu byly půjčeny a jak vypadá jejich splácení, aby ty 2 hodnoty, účetní stav a disponibilní zdroje, se co nejdřív srovnaly.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak, to se přiznám, že nedokážu zareagovat já. Zeptám se, jestli buď paní vedoucí Červenc ...

JUDr. Jiří Oliva, náměstek primátorky:

Jo, tam byla ta půjčka městské části Brno-sever, 100.000.000, je tam harmonogram splácení, ale v těch podrobnostech bych asi poprosil paní vedoucí Marešovou.

Ing. Jana Červencová, vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB:

Já jenom ještě pro upřesnění. Pan Kment mínil počáteční zůstatek, nebo ten zůstatek ke konci rozpočtového roku 21?

Bc. Jiří Kment:

Vycházím z tabulky na straně 3, účetní stav a disponibilní zdroje, kde je rozdíl 249.000.000.

Ing. Jana Červencová, vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB:

Ano, ano. Je to tam tak uvedeno a je to skutečně ještě ten převod z Fondu rozvoje bydlení, ale potom je potřeba se podívat na ten rozpočet toho fondu, jo? Protože tam vlastně už je to promítnuto, to finanční vypořádání, a jak říkal pan náměstek, ty půjčky tam jsou poskytnuty. Ale nemáme tady konkrétně rozpis, to Vám můžeme pak doplnit.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Zeptám se, jestli jsou nějaké další dotazy? Pokud ne, přistoupíme k hlasování. Zahajují hlasování:

Hlasování č. 13: 32 - 0 - 14

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtová opatření v souvislosti s finančním vypořádáním rozpočtu města Brna za rok 2020, dle přílohy č. 7a tohoto zápisu.

ZMB schvaluje

změnu rozpočtů účelových fondů a veřejných sbírek města Brna, dle přílohy č. 7b tohoto zápisu

12. Výsledky hospodaření statutárního města Brna za I. čtvrtletí roku 2021

Rozprava

Ing. Petr Vokřál:

Já musím říct, že jsem četl zprávu za 1. čtvrtletí, tak jsem si vzpomněl na naše diskuse o rozpočtech a různých záležitostech. Zatím musím říct, že celkově, tak jak se to vyvíjí, to vůbec neodpovídá tomu, co jsme slyšeli dnes, ale i v minulosti, že je potřeba investovat, krizí se proinvestovat, je potřeba využít této doby a pomoci ekonomice touto cestou. Zároveň jsme slyšeli před chvílí, že jsou nepredikovatelné příjmy, to samozřejmě do určité míry se s tím dá souhlasit, nicméně za 1. kvartál ty příjmy poklesly, asi o 170.000.000, což je ale v tom celkovém objemu pouze 1 % rozdílu oproti loňskému roku, zatímco u investičních nákladů, nebo u kapitálových výdajů jsme klesli z 1.247.000.000 na 484. To je pro mě zpráva, kterou jsme kritizovali, nebo špatná zpráva, a zároveň je to fakt, který jsme kritizovali už v minulosti, že de facto se blížíme k volnému pádu, co se týká kapitálových výdajů. Proto bych tadyv tomto případě chtěl apelovat na investice. Samozřejmě chápu určitou opatrnost, i v souvislosti s globální politikou, o to méně chápu potom rozhodnutí města, které nabádá městské společnosti, aby si nakupovaly třeba hotely. Ale pro to, co vidím, skutečně bych chtěl vyjádřit apel na to, aby vedení města se zaměřilo na investiční politiku, protože z hlediska příjmů ta situace není zatím, souhlas, zdaleka tak špatná, jak i já jsem si myslel, a pořád daňové příjmy jsou vyšší, než byly daňové příjmy, řekněme, v polovině minulého volebního období.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Si myslím, že pro nás jsou zásadní zejména daňové výnosy. I ty jsou ale v těch intencích, jak jste hovořil, to znamená, určitý pokles tam je ve srovnání s koncem 1. čtvrtletí loňského roku, ale není to tak zásadní. Také jsme si mysleli, nebo já jsem si myslela, že to bude výrazně horší. K investicím obecně mohu říci, že ta nižší částka, která tam objektivně není způsobena tím, že bychom měli strach investovat v tuto chvíli, ale je to o tom, že ty investiční akce, které probíhají, tak jdou bohužel i s ohledem na koronavirovou krizi pomaleji, než by tomu bylo obvyklé. Pevně věříme, doufáme a chceme, aby tak jak rozpočet byl nastaven, tak aby ty investiční výdaje byly naplněny. Ale víme všichni, co jsme v tomto sále, že to je věčný boj. A být se o to všichni,

předpokládám i moji předchůdci, snažili, tak se prostě žádný rok nepodařilo nainvestovat všechno to, co bylo narozpočtováno, i když se to všichni tak snaží udělat. Takže vnímáme to, máme zájem, aby ten rozpočet naplněn byl na straně těch kapitálových výdajů.

Ing. Andrea Pazderová, předsedkyně Finančního výboru Zastupitelstva města Brna:

Já bych možná jenom tady přednesla trošičku statistiky, kdy čerpání kapitálových výdajů v roce 2018 bylo 70,3 %, v roce 2019 67,7 % a v roce 2020 76,4 %. Mohu říci, že i ten rozpočet, který jsme vlastně tvořili na rok 2021, tak bylo velmi obtížné odhadnout, protože v závěru roku jsme neměli informace o tom, zda bude zrušena superhrubá mzda či jsme nepředpokládali, že ještě se zvýší sleva na poplatníka. Ten rozpočet průběžně aktualizujeme, rozumím i připomínce pana kolegy Vokřála ohledně čerpání, nicméně ten rozpočet připravovat a na dobu, která je, je opravdu velmi obtížné i ve vztahu k čerpání. Protože jsme připravovali rozpočet na to, že budou občané dříve naočkováni, dříve se rozběhne ekonomika a sami dobře vidíme, jak ta situace jde pomaleji, než jsme očekávali, čili je to i reakce na pomalejší čerpání kapitálových výdajů.

Ing. Petr Vokřál:

Mně to nedá, jenom malé počty. Loni to bylo 17 %, což je zhruba 23 % z celkového plnění kapitálových výdajů, z těch 76 %, o kterých mluvila kolegyně. Vememe-li do úvahy, že je to dneska 7 %, a mělo-li by to být zhruba těch 1/4, tak se do konce roku dostaneme někde kolem 30 %, což si myslím, že je opravdu číslo alarmující.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Někdo další? Pokud tomu tak není, můžeme zahájit hlasování:

Hlasování č. 14: 31 - 0 - 15

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

výsledky hospodaření statutárního města Brna za I. čtvrtletí roku 2021.

- 13. Žádost úřadům městských částí města Brna o prominutí místního poplatku za zvláštní užívání veřejného prostranství pro umístění restauračních předzahrádek, občerstvení před provozovnou a předsunutých prodejních míst**

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 15: 45 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB žádá

úřady městských částí města Brna, o prominutí místního poplatku za zvláštní užívání veřejného prostranství za umístění restauračních předzahrádek, občerstvení před provozovnou a předsunutých prodejních míst v souvislosti s pandemií SARS-CoV-2 podle § 16b odst. 1 zák. č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, v platném znění, na dobu od 1. 1. 2021 do 31.12.2021.

ZMB souhlasí

se záměrem poskytnutí kompenzace ze strany města Brna městským částem v souvislosti s poklesem příjmů jednotlivých městských částí z poplatku za užívání veřejného prostranství.

- 14. Rozpočtové opatření - aktualizace rozpočtu běžných výdajů Městské policie Brno v roce 2021**

Rozprava

David Aleš:

Já bych se chtěl dotázat, jestli správně jsem pochopil, že tím přesunem z té nejvyšší částky, to jest z platů zaměstnanců na nemocenskou, když to taklenc zjednoduším, tak nebude panu řediteli chybět tato částka na platy? Nebo počítáme s tím, že budeme snižovat početní stav Městské policie?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Rozhodně nepočítáme s tím, že bychom snižovali stav městských strážníků, peníze by chybět neměly, ale blíže to vysvětlí pan ředitel.

Mgr. Luboš Oprchal, ředitel Městské policie Brno:

Jedná se o částku, kterou potřebujeme z důvodu nemocnosti spojené s COVIDEM a karantény přesunout jenom do jiné položky. Tato částka byla, díky tomu, že jsme nepočítali s COVIDEM, podhodnocena a rozhodně se nedotkne žádného snížení, ani nebude chybět v rozpočtu, co se týká mzdových prostředků pro ostatní zaměstnance.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Nikdo další se nehlásí, zahajují hlasování:

Hlasování č. 16: 47 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu, z důvodu zajištění potřeb běžných výdajů Městské policie Brno.

- 15. Akce zajišťované Brněnskými vodárny a kanalizacemi, a.s., dle přílohy č. 1/2021 mandátní smlouvy „Roční plán investic - seznam svěřených staveb“ na rok 2021 - rozpočtové opatření**

Rozprava

Bc. Jiří Kment:

Na straně 3/8 je tady nahoře napsáno – v rámci mandátní smlouvy č., ze dne 4. 6. 2021, ve znění pozdějších dodatků. Myslím, že 4. 6. ještě nebylo, takže jestli tam není chyba v datu?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Zcela jistě je. Duch pana Březy se nad námi vznáší, děkujeme za upozornění. Má někdo něco dalšího k tomuto bodu? Pokud ne, přistoupíme k hlasování. Zahajují hlasování:

Hlasování č. 17: 44 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu z důvodu zajištění finančních prostředků na realizaci investičních akcí na rekonstrukci vodohospodářské infrastruktury.

- 16. Aktualizace rozpočtu Odboru investičního MMB - květen 2021 - rozpočtové opatření**

Rozprava

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Já zřejmě směřuju svým dotazem na pana radního Kratochvíla, protože mám nesmírnou radost, že tedy tramvaj Plotní se nám chýlí ke konci, všichni určitě budeme šťastní, když projedeme. Ale tento materiál i ten nastávající mater, ten další materiál č. 17), tak vlastně nám predikuje, že tramvaj Plotní, už víme, že bude stát zhruba o 25.000.000 méně. Tak jsem chtěla zeptat, jestli to je pravda, jestli to je konečná částka, o kterou zřejmě tato investiční akce bude nižší? A pak jsem se chtěla zeptat, to má návaznost na to, že se nám díky COVIDU tedy nějak nedaří naplňovat ty kapitálové výdaje, ale tady přesouváme peněžní částku vlastně na Žabovřeskou, předpokládám, že to je na okruh, takže tam se nám podařilo stavět rychleji?

Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:

Já s Vama sdílím také radost, že bude Plotní brzy hotova, ukončena, ale přiznám se, že není úplně v mé gesci. Asi bych poprosil pana náměstka, v dobrém slova smyslu, o zodpovězení těch otázek.

JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:

My si to tady s kolegou Kratochvílem přehazujeme jako horký brambor. Já to přenesu zase dál, takže poprosím Tomáše Pivce, jestli je v předsálení?

Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního MMB:

Vezmu to asi odzadu. K tomu dotazu na VMO Žabovřeská, ano, tam se nám skutečně podařilo domluvit se se zhotovitelem, kdy akceleruje svoje stavební práce, a proto přesouváme finanční prostředky tak, abychom měli zajištěné platby pro jeho práce na letošní rok. Co se týče Plotní, tak tam bohužel nedojde ke slevnění díla, ty kapitálové výdaje tam byly ale alokovány i na majetkoprávní vypořádání, které se nám bohužel nepodařilo zajistit. A z toho důvodu jsou považovány za zbytné.

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Já tomu úplně nerozumím. Takže my tam zhruba těch 25.000.000, nebo kolik je tady ta částka v tom materiálu 16) a 17), nepotřebujeme?

Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního MMB:

Ano, je to tak. Počítáme s tím, že dílo by mělo být dokončeno, řekněme, do 2 měsíců a tyto finanční prostředky nebudeme potřebovat v takové výši.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Nevidím žádné další dotazy, můžeme tedy hlasovat. Zahajují hlasování:

Hlasování č. 18: 34 - 0 - 8

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu z důvodu zajištění finančních prostředků na realizace investičních akcí ORG 2653, ORG 3153, ORG 2320 a ORG 2706 v roce 2021.

17. Rozpočtové opatření – přesun běžných a kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Odboru dopravy MMB a Odboru investičního MMB

Rozprava

Ing. arch. Iva Kremitovská:

U tohoto materiálu, kromě teda zmiňované částky, kterou jsem zmiňovala už minule, bych se chtěla zeptat na to financování analýz rozvoje cyklistické dopravy. Kde vlastně, v kterých lokalitách,

na konečných zastávkách, bude tato studie, nebo analýza zpracovávána a jak bude vyřešeno už takovéto proklamované parkování na těch ne úplně příznivých místech, ať už kol, nebo koloběžek a tak dále, které zřejmě v rámci tadyté mobility budou používány?

Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:

Já bych, jestli dovolíte, k tomuto materiálu předal slovo panu Račanskému, protože ten materiál nepochybně si zaslouží jeho přítomnost. A tímto bych mu předal slovo.

Ing. Martin Račanský, vedoucí Odboru dopravy MMB:

Co se týká tadyté rozvoje cyklo dopravy, tak tadyk bude prvně k tomu studii, součástí toho materiálu, takže prvně se budou vytipovávat právě v té studii místa na konečných tramvajích, který jsou v tomto vhodné. A pak je nějaký předpoklad vybudování hnízd, kam ty kola budou odloženy a kde vlastně budou využívat na přiblížení k domovu z těch konečných. Ale prvně musí být ta studie, ta je vlastně i součástí té finanční částky.

Bc. Jiří Kment:

Ano. Já bych chtěl říct, že našemu klubu toto připadá jako naprosto jakoby vysoká částka, 3.000.000 za zpracování analýzy, kam dát nějaká sdílená kola. Jestli by nebylo lepší prostě tam ty kola zkusit dát, a uvidí se, jak budou využívány, a ne prostě, řekněme, někomu přehráť nějakou malou domů na to, že tady bude za 3.000.000 prostě bát, kam ty kola umístit. To je náš názor. Proto bych chtěl možná požádat, jestli by šlo tadytoto hlasovat po bodech, protože pro ty 3.000.000 na tadytu analýzu skutečně nejsme.

Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:

Tak já se pokusím ještě doplnit slova pana Račanského. Skutečně, skutečným cílem toho projektu je realizovat v podstatě a užívat ty sdílená kola v místech, ať už jsou to Park & Ride, anebo jsou to zastávky městské hromadné dopravy, anebo konečné. Ta vlastní studie v

podstatě, kterou budou zpracovávat, nebo analýzu, bude vytipovávat ty definované lokality a zcela určitě nebude v řádu těchto 3.000.000. Ale právě na základě této studie, která, podle mého názoru, bude, teďka nechci prosím Vás definovat, to je 150, 100.000, jo, budou vytipovány ty lokace, bude následně pilotně provozováno to sdílené půjčování těchto kol. Takže bych Vás chtěl jenom uklidnit, že je to možná trošku komplikovaně napsáno, ale pokud budete pozorně číst, tak se vlastně dočtete, že se jedná včetně realizace toho pilotního projektu vzešlého právě na základě té analýzy.

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Já bych jenom poprosila ještě o upřesnění, mně na to nebylo odpovězeno, jestli už jsou vytipovány ty lokality, ty konečné zastávky, eventuelně parkoviště, kterých se tato analýza bude týkat, nebo jestli to bude týkat celého Brna?

Ing. Martin Račanský, vedoucí Odboru dopravy MMB:

Zatím lokality nejsou vytipovány, to právě bude součástí té studie úvodní. Bude úvodní studie a pak bude pilotní projekt, jo? Čili ta úvodní studie, tak jak říkal pan radní Kratochvíl, řádově počítáme nějakých 200.000, že by měla stát, ale nemáme to vybráno. Takže jenom odhad a pak bude pilotní projekt a ten by měl obsahovat tu realizační část. I třeba způsob placení, jako přemýšlíme nad tím, že by třeba to mohlo být zahrnuto do Brno iD a tak dále.

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Já se omlouvám, já se asi vyjadřuju špatně technicky. Takže tato studie bude zahrnovat celé Brno?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Pan vedoucí Račanský ještě neměl zaplý mikrofon, ale říkal, dá se říct.

Ing. Martin Račanský, vedoucí Odboru dopravy MMB:

Ano, dá se říct, že bude se na to pohlížet jako na celé Brno a budou se vytipovávat lokality, kde by to bylo vhodné.

Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:

Já doplním, samozřejmě bude zahrnovat celé Brno a budou vytipovány právě ve spolupráci s BKOMEM a s Dopravním podnikem ty klíčové lokace, které si myslím, že by mohly být vhodné, například k tomu, že prodloužíme mobilitu z nějaké konečné, odpovím na rovinu, třeba v Bystrci prodloužíme, vlastně budem zkoušet prodloužit mobilitu, půjčování těch kol a prodloužit dostupnost těch okrajových částí sídlišt. Já, v tuto chvíli nemáme konkrétní vytipovaný vlastně ty jednotlivé lokace a ty budou právě předmětem té studie, která by nám měla je definovat, a potom vlastně nasadit do toho prostoru ty kola k půjčování.

Bc. Jiří Kment:

No tak zrovna ta Bystrc je teda hodně kopcovitá, takže tam to s těmi koly nebude úplně ideální. No ale chtěl bych zopakovat svůj požadavek, jestli by bylo možné teda oddělit hlasování tadytěch 3.000.000 na ten bikesharing od toho zbytku.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Samozřejmě, vnímám to, až dojdeme k hlasování, tak tak bude učiněno.

Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:

Ano, já bych se chtěl vyjádřit k té Bystrci. Máte pravdu, zase na druhou stranu zpátky pojedete z kopce, takže, podle mého názoru, se to vyrovná a budete určitě spokojenej.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

A to zaujalo pana zastupitele Fencla, máte slovo.

Ing. Ivan Fencl, Ph.D.:

Tak nás to zaujalo asi všechny, ale chtěl jsem upozornit na to, že tady se bavíme o 3.000.000, ale ty jsou jenom, je to jenom částka, o kterou je celá tato akce navyšovaná. Tam už v původním rozpočtu je 1.419.000, takže dohromady za tuto akci, bikesharing na konečných zastávkách tramvají, možná i autobusů, tak tam je celková částka zhruba 4.500.000, nebo 4.400.000, tak já jenom opravdu na upřesnění, abychom věděli, o jaké částce na tuto záležitost se bavíme.

Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:

Já jsem dlouhodobě vyzván k tomu, abysme podporovali vlastně sdílená kola v celém městě Brně, a mě zaskočilo, když jsme konečně nějaký materiál připravili, jehož podstatou by právě mělo být vytipování toho systému a půjčování těch kol, což je 90 % těch alokovaných prostředků, že právě se to setkává s takovými, pro mě, překvapivými reakcí. Byť uznávám, že ten materiál není napsán úplně, bych řekl na rovinu, dobře k pochopení, a to teďka řeknu na rovinu ve vsí účtě

ke komukoliv, jo, tak jsem objasnil v podstatě podstatu toho projektu.

Ing. Antonín Crha:

Já jsem se k tomu vyjadřoval minulé zastupitelstvo na závěr, v různém. Prosím Vás, jakákoliv částka, která se investuje do toho, že se udělá pořádek v kolech ve městě Brně, tak je v pořádku, a kdyby to byl dvojnásobek, trojnásobek, určitě to není špatně. Ten chaos, který v tuto chvíli je, a to nejenom v kolech, ale jedná se to i v koloběžkách, a podotýkám, že ty sdílené prostředky primárně jsou elektrické, to znamená, kopce nehrají roli, bude jenom dobře. Přestože si uvědomuju, že suplujeme v podstatě nějaký servis soukromým firmám, tak jednoznačně tohle podpořit je potřeba.

Ing. Ivan Fencel, Ph.D.:

Já když to tak poslouchám, tak jsem si uvědomil ještě jednu zásadní záležitost, a ta byla právě řečena v souvislosti například s tou Bystřicí, kdy pojedeme z té konečné do kopce a potom zase z kopce, ale to znamená, že vlastně odpoledne, nebo ve večerních hodinách použijeme kolo pro jízdu k domovu, například, a to kolo vlastně potom zůstane u toho bydliště a ráno vlastně bychom se vraceli, tak potom je otázka, kolik vlastně takových kol v tomto systému bychom potřebovali, abychom tu mikromobilitu nějakým způsobem rozšířili. A když se bavíme o kolech, tak je otázka, jestli to jsou kola teda skutečně ty klasická kola, nebo elektrokola, takže těch otázek nějakým způsobem, mám bohužel pocit, že díky této diskusi, nějak narůstají.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

A já si myslím, že na všechny tyto otázky nám zodpoví ta analýza, která bude zpracována, pokud tady tento bod a rozpočtové opatření podpoříme. Pan radní Kratochvíl. Dobře, děkuji. Nevidím, a pan zastupitel Kment ještě chce doplnit něco.

Bc. Jiří Kment:

Já bych ještě chtěl reagovat pana Crhu, že si myslí, že tímto způsobem se to nějak jakoby vyřeší, tady ty problémy s těmi sharovacími službami, prostě koloběžky, kola, všude naházené. Ale já bych naopak řekl, že to vůbec nic nevyřeší, že naopak přibudou další místa, kde budou prostě tady ty sdílené kola a koloběžky rozházené. No a poslední věc. Nějak se mi nelíbí moc, kolik se investuje do infrastruktury pro cyklodopravu a kolik do infrastruktury pro provoz normálních, řekněme, motorových vozidel. Třeba na Kníničské, tam je dlouhodobě ta silnice čtyřproudová v havarijním stavu a vedle se staví úplně nová cyklostezka, kterou využije denně kolik, možná 100 lidí, 1 000? Nevím. Po část roku. Ale ta Kníničská je prostě využívána nonstop, tisíce aut tam jezdí denně, věčně jsou tam zácpy, je opravdu v hrozném stavu. Ale tam na tu rekonstrukci peníze nejsou. Ale na cyklostezku novou, to se desítky milionů najdou vždycky.

Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:

Tak příznám se, že mě by asi nenapadlo, že budu největším obhájcem cyklistiky, ale možná to k tomu spěje, pomaličku. Ano, ta cyklostezka je důležitá, protože vede do Komína, jak jistě víte, já tam bydlím, a bylo nesmírně důležité zajistit poměrně nekomplikovaný a bezkonfliktní přesun mé osoby do města Brna. Takže tenhle plán se podařil prosadit ve vedení města Brna. Ale teď, pokud budu mluvit vážně, tak samozřejmě Vy víte sami, že změnou nějakého životního stylu velká část lidí využívá a sportuje prostě, využívá kola a sportuje, a nepochybně víte sám, že Kníničská, jako velmi frekventovaný směr na přehradu, je v tuto chvíli permanentně, bych řekl na rovinu, velmi obsazená lidmi, kteří ji užívají. To znamená, my jsme vlastně našli alternativní, další v podstatě trasu a komunikaci, která by měla v podstatě zkomfortnit tu situaci kolem řeky, kde se dnes nachází chodci, nachází se tam v podstatě cyklisté, koloběžky a samozřejmě zahrádkáři. A já si osobně myslím, že zrovna tento směr, kterej propojí následně přes lávku na Bráfově vlastně cyklokoridor až do města, je a bude dlouhodobě využíván. A co se týče silnice Kníničská, tak tam skutečně komunikujeme, diskutujeme velmi intenzivně s krajem, jehož ta silnice je, a snažíme se aspoň dílčími věcmi v rámci rozpočtů tu komunikaci vylepšit, viz ten přechod na semaforu a viz aktuálně řešíme odbočku, myslím, na Branky, kde se řeší jakási studie, aby se zkomfortnilo určité úseky. To je vlastně v tuto chvíli maximum, protože ty prostředky z kraje nejsou v nějaké

závratné vyšší, které by dokázaly realizovat rozšíření Kníničské a následně celou úpravu. To je asi za mě.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

V tuto chvíli nevidím nikoho přihlášeného, přistoupíme k hlasování. Budeme na základě návrhu pana zastupitele Kmenta hlasovat po jednotlivých položkách, to znamená, když se podíváte na to rozpočtové opatření, nejprve se budeme věnovat těm částem, které navyšují položky rozpočtu. To znamená, začneme položkou 5166, ORG, navýšení, návrh na navýšení o 3.000.000. Zahajují hlasování, kdo je pro navržené usnesení, respektive pro změnu v rozpočtovém opatření tadytuto:

Hlasování č. 19: 31 - 0 - 11

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Takže změna v této položce byla schválena. Pan zastupitel Vokřál.

Ing. Petr Vokřál:

Je, pardon, omlouvám se.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Pardon, tak nic, Vás vypínám. Tak, budeme hlasovat nyní o 2. položce, kde je opět navýšení na příjmové stránce, to znamená položka 5171 a tam je navýšení o 1.500.000. Zahajují hlasování, kdo je pro tuto změnu:

Hlasování č. 20: 35 - 0 - 8

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

I tato změna byla schválena. Tím pádem byly schváleny obě dvě ty položky na příjmové stránce. To znamená, můžeme teď hlasovat v nezměněné podobě o té 1. položce, to znamená položka 6121, ORG 4276, Tramvaj Plotní, kde je snížení rozpočtu o 4.500.000. Zahajují hlasování, kdo je pro tuto změnu:

Hlasování č. 21: 35 - 0 - 7

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

I tato změna byla schválena. A teď pro jistotu tedy rozpočtové opatření jako celek, tak jak bylo původně navrženo. Zahajují hlasování:

Hlasování č. 22: 32 - 0 - 12

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu, z důvodu přesunu běžných a kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Odboru dopravy MMB a Odboru investičního MMB.

18. Rozpočtové opatření – zvýšení běžných výdajů a přesun běžných a kapitálových výdajů v rámci rozpočtu Odboru dopravy MMB

Rozprava

Ing. Iva Kremitovská:

Já jsem nesmírně ráda, že v tomto materiálu řešíme tu cyklo dopravu, z jedné strany na druhou, protože kolo mám ráda, jako pan radní Kratochvíl, používám ho k cestám po Brně. Ale chtěla jsem se zeptat na technické řešení. Cykloprejezd Kaštanová – lávka, tam se bude dělat nová lávka?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak, dokáže někdo zareagovat? Pan radní.

Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:

Račanský bych poprosil.

Ing. Martin Račanský, vedoucí Odboru dopravy MMB:

Příznám se, že teď nevím.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

To je nás víc. Tak, a kdo by tak mohl vědět, pane vedoucí?

Ing. Martin Račanský, vedoucí Odboru dopravy MMB:

Já to můžu během 5 minut zjistit.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak to by bylo úžasné. Tak zkuste, prosím, zjistit. Ale paní zastupitelka Kremitovská se ještě hlásí, takže případně vydržte na další dotazy, možná toho budete zjišťovat víc.

Ing. arch. Iva Kremitovská:

No, já pana Račanského zarazím, nemusí zjišťovat nic, protože když jsem si přečetla další ORG, 2219, „Cykloprejezd Kaštanová – podjezd“, tak podjezd je veden po pravém břehu Svitavy, začátek stavby je plánován u nově zbudované lávky pro cyklisty. Takže předpokládám, že už jsem si odpověděla.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak to je výborné, děkujeme. Tak nějaký další dotaz? Pan radní Kratochvíl, nás rozveselí?

Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:

Ne. Já jsem chtěl poděkovat paní Kremitovské za to, že si vlastně položí otázku a sama si odpoví.

A samozřejmě velice děkuji.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak nikdo další není přihlášený, zahajují hlasování:

Hlasování č. 23: 37 - 1 - 7

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu zvýšení běžných výdajů a přesunu běžných a kapitálových výdajů části schváleného rozpočtu Odboru dopravy MMB na rok 2021, která tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu.

19. Rozpočtové opatření - navýšení příjmů a běžných výdajů rozpočtu Odboru správy majetku MMB

Rozprava

Bc. Jiří Kment:

Na straně 3/4 dole si myslím, že je chyba, protože je tady napsáno – po dobu jejich obsazení. Což by mělo být spíš – po dobu jejich neobsazení, nebo po dobu jejich obsazování. Toto je prostě nelogické. A dobře, já to přečtu celé, tady. Jedná se zejména o spotřebu prázdných prostor převzatých od zhotovitele stavby po dobu jejich obsazení. To znamená, nevím, tam by fakt mělo být asi neobsazení. Někomu tam vypadlo ne.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Opět děkujeme. Je vidět, že skutečně materiály čtete velmi pozorně. Možná byste příště mohli odpovídat paní zastupitelce Kremitovské na její dotazy, protože evidentně v minulém bodu jste to určitě měl také tak perfektně načteno. Předpokládám, že tam skutečně ta chyba v tom slově je, pan vedoucí Gabriel kýve hlavou, je tomu tak.

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Já budu strašně ráda, když mně bude odpovídat pan Kment, ale předpokládala bych odpovědi ze strany těch, kteří ty materiály zpracovávají. A pokud tam schvalujeme několik přesunů, tak si myslím, že by mělo být vědět odkud kam.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Někdo má nějaké další dotazy? Zahajuji hlasování:

Hlasování č. 24: 45 - 0 - 1

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu, z důvodu navýšení příjmů a běžných výdajů rozpočtu Odboru správy majetku MMB dle aktuální potřeby.

20. Rozpočtové opatření - přesun finančních prostředků v rámci OŽP MMB na realizaci zelené střechy na objektu MMB, Kounicova 67

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 25: 46 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu, z důvodu přesunu mezi běžnými a kapitálovými výdaji Odboru životního prostředí MMB na realizaci zelené střechy na objektu MMB Kounicova 67.

21. Rozpočtové opatření - přesun finančních prostředků z rozpočtu Odboru životního prostředí MMB do rozpočtu Odboru městské informatiky MMB

Rozprava

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Jestli jsem dobře pochopila, tak poté, co 9. 4. bylo vypnuto osvětlení, tak proběhlo nějaké focení, a my teďka budeme platit mapu, která z tohoto focení vznikne?

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:

To mapování proběhlo tak, že jsme se domluvili mezi Odborem městské informatiky, Odborem životního prostředí a Technickými sítěmi města Brna, že to zaplatíme na třetiny. Takže teď je to, to rozpočtové opatření, ten podíl Odboru životního prostředí.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Nikdo další přihlášený? Zahajuji hlasování:

Hlasování č. 26: 36 - 0 - 8

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu, z důvodu přesunu finančních prostředků z rozpočtu Odboru životního prostředí MMB do rozpočtu Odboru městské informatiky MMB.

22. Rozpočtové opatření v souvislosti s navýšením rozpočtu kapitálových výdajů Odboru městské informatiky MMB na rok 2021

Rozprava

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Já mám jenom takovou drobnou. Tady predukujeme, že zřejmě se spuštěním nové webové platformy může dojít k požadavkům nárůstu, nebo k nárůstu požadavků na servery. O jakou webovou platformu se jedná?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak, měla jsem přihlášeného i pana Kotase, ale ten se nakonec odhlásil a dává přednost panu náměstkovi Koláčnému.

Bc. Tomáš Koláčný, náměstek primátorky:

Co se týká webové platformy, je to zakázka, která má za cíl vytvořit v podstatě integrační platformu, která bude poskytovat zázemí webové, jednak teda pro stránku brno.cz, jednak pro všechny minyweby města, kterých asi 30, a dneska v podstatě je velmi složité, je dohledat bez toho, aniž by člověk znal přesnou adresu. To by měla ta integrační platforma řešit a zároveň by měla poskytovat technické zázemí pro webové stránky jednotlivých městských částí. Je to věc, která se dlouhou dobu připravovala, už za minulé koalice, a dokončuje se tedy za této koalice. Jestli takhle stačí?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Nikdo další se nehlásí, zahajují hlasování:

Hlasování č. 27: 33 - 0 - 13

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu, z důvodu navýšení finančních prostředků na doplnění programového vybavení a nákup výpočetní techniky.

23. Úprava rozpočtu Odboru sociální péče MMB na rok 2021 - rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 28: 46 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- poskytnutí neinvestičního příspěvku Centru sociálních služeb, příspěvkové organizaci, se sídlem Sejkorova 2723/6, Židenice, 636 00 Brno, IČO: 70887039, ve výši 6 000 tis. Kč na dofinancování sociálních služeb s termínem vyúčtování 17. 1. 2022
- poskytnutí neinvestičního příspěvku Domovu pro seniory Okružní, příspěvkové organizaci, se sídlem Okružní 832/29, Lesná, 638 00 Brno, IČO: 70887250, ve výši 1 900 tis. Kč na opravy ve stravovacím provozu s termínem vyúčtování 17. 1. 2022
- poskytnutí neinvestičního příspěvku Domovu pro seniory Věstonická, příspěvkové organizaci, se sídlem Věstonická 4304/1, Židenice, 628 00 Brno, IČO: 70887292, ve výši 3 000 tis. Kč na opravu rozvodů ústředního vytápění s termínem vyúčtování 17. 1. 2022
- poskytnutí neinvestičního transferu ve výši 400 tis. Kč městské části Brno-Královo Pole na odstupné pro zaměstnance kuchyně, s termínem vyúčtování do 17.1.2022
- prodloužení termínu vyúčtování investičního transferu poskytnutého z rozpočtu 2020 Domovu pro seniory Kosmonautů, příspěvkové organizaci, se sídlem ulice Kosmonautů 548/21, Starý Lískovec, 625 00 Brno, IČO: 70887209, ve výši 1 500 tis. Kč na pořízení solárního systému na výrobu elektřiny, do 30. 11. 2022
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu.

24. Rozpočtové opatření v souvislosti s realizací aktivit spojených s participací obyvatel

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 29: 31 - 0 - 13

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu, v souvislosti s realizací aktivit spojených s participací obyvatel.

25. Městská část Brno-Jehnice, rozšíření účelu investičního transferu v rámci postoupených příjmů od města Brna na rok 2021

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 30: 47 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

rozšíření účelu investičního transferu, schváleného městské části Brno-Jehnice v rámci postoupených příjmů od města Brna na základě usnesení ZMB Z8/21, bod č. 40 ze „Zřízení fotovoltaických panelů s příslušenstvím na střechy MŠ Brno-Jehnice“ na „Zřízení fotovoltaických panelů a klimatizačních jednotek s příslušenstvím na ZŠ a MŠ Brno-Jehnice“.

26. Poskytnutí investičního transferu Hvězdárně a planetáriu Brno, příspěvkové organizaci, na pořízení „Nanostruktury“ – rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 31: 42 - 0 - 4

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- poskytnutí investičního transferu ve výši 520 300 Kč z rozpočtu města Brna Hvězdárně a planetáriu Brno, příspěvkové organizaci, na pořízení „Nanostruktury“;

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu, v souvislosti s poskytnutím investičního transferu.

27. Poskytnutí příspěvků a transferů na obnovu kulturních památek v roce 2021 - rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 32: 46 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

1. poskytnutí neinvestičních příspěvků příspěvkovým organizacím zřízeným městem Brnem a transferů městským částem města Brna na obnovu kulturních památek na území města Brna z rozpočtu města Brna na rok 2021, Odboru památkové péče MMB, žadatelům uvedeným v tabulce "Návrh na poskytnutí neinvestičních příspěvků a transferů na obnovu kulturních památek v roce 2021", která tvoří přílohu č. 20a tohoto zápisu, ve výši 3.661.000 Kč,

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 20b tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí neinvestičních příspěvků a transferů na obnovu kulturních památek v roce 2021.

28. Poskytnutí dotací na obnovu kulturních památek v roce 2021 - rozpočtové opatření

Rozprava

Bc. Kateřina Jarošová, MBA:

Z materiálu jsem se dočetla, že žádosti byly hodnoceny podle faktoru pro hodnocení žádosti z programu o poskytování dotací na zachování a obnovu kulturních památek z rozpočtu města Brna. V 1. kole bylo vyřazeno 15 žádostí, důvod už jsme slyšeli od tadysyna jednoho z majitelů, jedněch z majitelů. Následně komise se sešla podruhé, na návrh Rady města Brna, a přehodnotila tyto žádosti. I tyto žádosti byly zařazeny. Já bych se chtěla zeptat, neporušujeme tento dotační titul? Protože opravdu zde máme jako podmínku, že musí splňovat zákon o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Nebo zda rada doplnila nějakým dodatkem tento materiál, tento dotační titul?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Dobře, poprosím pana vedoucího Zedníčka o reakci, s tím, že jenom obecně řeknu, že my jsme tu problematiku chtěli řešit, tak jak jste správně řekla, a ten impuls vyšel z jednání rady, kdy jsme řekli, že bychom rádi nějakým způsobem finančně podpořili i ty subjekty, nebo ty vlastníky těch domů, které v tuto chvíli tedy nejsou formálně památkami. Nicméně vnímáme, a to jsem taky říkala v rámci té odpovědi na dotaz občana, že je potřeba ten dotační titul nějakým způsobem přenastavit na příští rok, aby zcela odpovídal té situaci, která nastala, protože ty peníze, nebo ten dotační titul má vlastně nahradit těm vlastníkům těch nemovitostí určité zvýšené náklady, které plynou právě z toho, že se jedná o památku. To znamená, chceme se tím zabývat důkladně tak, aby na příští

rok to bylo nastaveno skutečně precizně. Letos v poměrně časovém presu se volila tadytato varianta, alespoň nějakého motivačního příspěvku, který je stejný u všech těch vlastníků bez ohledu na to, kolik vlastně činí ty celkové náklady na prováděnou rekonstrukci. Takže není to úplně optimální řešení, z mého pohledu, nicméně v té situaci, která nastala, podle mě, přijatelné. A blíže řekne pan vedoucí, zejména z toho, jestli neporušujeme vypsaný dotační titul.

Ing. arch. Martin Zedníček, vedoucí Odboru památkové péče MMB:

Já jenom k tomu uvedu, připomenu rok 2019, kdy jsme v jednom případě na ulici Trávníky 12 řešili dost podobný problém, kdy vlastně ti vlastníci původně požádali na podzim o poskytnutí dotace

na obnovu a opravu fasády, ovšem v průběhu roku si sami požádali na Ministerstvu kultury o určení právního vztahu, protože v té době už bylo veřejně známo, že nějaký problém s těmi pozdě zapsanými památkami existuje. A ministerstvo jim poměrně bryskně odpovědělo a vydalo jim doklad, že ten jejich dům památkou není. Takže v okamžiku, oni celý rok ten dům opravovali teda podle toho závazného stanoviska, tak jak měli od Odboru památkové péče povoleno, chodily tam normálně kontroly na to provádění těch prací, nicméně v okamžiku, kdy si požádali o vyúčtování, tak na odboru už jsme věděli a už jsme měli v ruce to rozhodnutí toho ministerstva, že ten dům památkou není. A tenkrát jsme vlastně do zastupitelstva předložili materiál a zastupitelstvo schválilo, že přesto, že ten dům není kulturní památkou, tak že ta dotace vyplacena bude. Takže já, i v tomto duchu, jsem se bavil s paní vedoucí odboru kontroly a paní vedoucí odboru kontroly mě ujistila, že pokud zastupitelstvo schválí, že ty domy, který si na podzim požádaly teda o tu dotaci, a pokud ty práce provedou tak, jak je to stanoveno v podmínkách závazného stanoviska, tak že asi není překážka, aby jim zastupitelstvo ty peníze schválilo.

Ing. Petr Vokřál:

Přijde mi ta situace trochu nešťastná. Já musím říct, že určitě nemá nikdo z nás zájem, aby zůstaly, řekněme, historické budovy ve špatném stavu, nebo zchátralé, ale trochu mám problém s tím, že de facto se v tom materiálu odvoláváme na ty podmínky, které naplňovány nejsou, jo? Víme o tom od roku 19, víme o tom, od minimálně, od doby podání těch žádostí, už při tom vyřazování.

A přijde mi to jak trochu, jako kdybychom vypsalí, já nevím, sportovní, nebo kulturní dotace, pár těch dotyčných ty podmínky nesplnilo, z různých důvodů, a my bysme řekli, no tak vlastně už na ty podmínky budem rezignovat a vlastně jim to schválíme. Nejsem si, a znovu říkám, s plným vědomím, co tady padlo i v těch dotazech od občanů, nebylo by lepší, skutečně, těch dodatečných 15 schválit v jiném režimu, než, protože pak někdo se může začít dovolávat, že kdyby byl býval věděl, že ta jeho budova, byť není v současné chvíli památkou, má šanci dostat nějaké finanční prostředky, tak že by se přihlásil, a tak dál? Nebylo by jednodušší a možná i bezpečnější, řekněme, těch 15 teď momentálně třeba neřešit, nebo ten materiál stáhnout a připravit nějakou adaptaci těch podmínek tak, aby odpovídaly? Anebo vypsat rychle pro těch 15 nějaký jiný titul, ale to samozřejmě musí právníci říct, jak to udělat, tak abychom se do toho opravdu, abysme se v tom nezacyklili a v roce 2022 neřešili opět tadytenhle problém. Já vím, že jste říkala, že to, že je cílem to zpřesnit, ale my o tom víme od roku 19.

Bc. Tomáš Koláčný, náměstek primátorky:

Já nejsem právník, takže v právních otázkách se vždy rád s důvěrou obrátím na kolegy, kteří jsou v tomhle oboru fundovanější. A pokud mi právníci magistrátu říkají, že ten zvolený postup je v souladu se zákonem, není v něm problém, tak já nemám důvod jim nevěřit. Tolik k tomu, co říkal kolega Vokřál. Já, za sebe, můžu říct, že ta motivace, jak mě, tak tedy i kolegů, k tomu, abysme touto cestou, která, dle vyjádření právníků, je v pořádku, postupovali, je ten, aby skutečně v té současné situaci, kdy dochází k velkému množství otloukání zdobných fasád, jsme motivovali skutečně ty vlastníky k tomu, aby se snažili tudle hodnotu, která tvoří charakter a tvář města, uchovat i pro příští generace. To znamená, za mě, určitě je žádoucí hledat cestu jak podpořit vlastníky hodnotných nemovitostí, a to, jestli je tahle cesta v pořádku, je skutečně otázka

na právníky, kdy pokud právníci říkají, že je, tak já nemám důvod jim nevěřit.

Bc. Kateřina Jarošová, MBA:

Já bych chtěla jenom podotknout, že nikdo z nás nerozporuje to, že nechceme podpořit vlastníky nemovitostí, když se tak nešťastně dostali z tohodle seznamu. Já bych chtěla v tuto chvíli navrhnout, aby byl bod stažen, aby zde opravdu bylo do příště nachystáno pouze těch žadatelů,

kolik, nebo ti žadatelé, kteří splňují tuto podmínku, kterou máme v našich dotačních titulech. A pro ty ostatní, opravdu, buď, anebo udělat nějaký dodatek k těmto pravidlům, kde můžeme zohlednit, aby o ty finanční příspěvky nepřišli. Takže žádám o stažení a přepracování bodu. Jinak bychom, z důvodu opatrnosti, se zdržovali.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak, já vím, že o návrhu na stažení se má dát hlasovat bez diskuse, přece jenom bych si dovolila v tuto chvíli trošku se odklonit od jednacího řádu. Poprosila bych pana vedoucího Zedníčka o reakci, jestli, z jeho pohledu, ty argumenty, které tady padaly, tak jestli nevedou k tomu, abychom skutečně tadytěch 15 dotčených žadatelů neřešili nějakým jiným způsobem. Jenom vyjádření, poprosím, ať víme, případně, jak naložit s tím hlasováním o stažení bodu.

Ing. arch. Martin Zedníček, vedoucí Odboru památkové péče MMB:

Já bych si jenom dovolil upřesnit to, co tady říkal pan zastupitel Vokřál, není tak úplně pravda. Protože sice o problému víme, ale v podstatě ještě v září, v říjnu jsme neměli tu jistotu, jestli skutečně se jedná o pozdě zapsa, nebo jestli pod ty zapsané památky budou, nebo nebudou památkami. To rozhodnutí Nejvyššího správního soudu v té kauze Zahradníková, které jsme jaksí záměrně vyvolali a které mělo nám přinést nějakou právní jistotu, padlo prakticky až na konci měsíce listopadu. To znamená až v průběhu zpracování těch žádostí. Takže nedalo se to předjímat a nedalo se to řešit dopředu. Ted' už to teda víme s jistotou a samozřejmě máme také informace

z Ministerstva kultury, že v nejbližších týdnech by mělo dojít k celkové revizi toho ústředního seznamu kulturních památek a ty pozdě zapsané památky by měly být z tohoto seznamu vymazány, a to nejenom v Brně, ale v celé České republice.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

To znamená nějaké dovysvětlení a přistoupíme tedy k hlasování o návrhu na stažení tohoto materiálu. Zahajují hlasování:

Hlasování č. 33: 17 - 0 - 19

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Návrh nebyl přijat, pokračujeme v diskusi.

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:

Já myslím, že věcně, jsem dobře pochopil, je na tom soulad, jo? To si myslím, že je tak potřeba, je podpořit ty vlastníky. Já bych ale chtěl slyšet pana vedoucího znovu, teda, jestli toto hlasování je legitimní, legální, město Brno a zastupitelstvo je může učinit a je v souladu s těmi právními předpisy? To mně prostě stačí, jen tadleta odpověď.

Ing. arch. Martin Zedníček, vedoucí Odboru památkové péče MMB:

Dle informace paní Göttingerové, ano.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Jak něco říká OKO, tak je to jasné.

Ing. Petr Vokřál:

No, já jsem chtěl požádat o něco podobného, právní službu, ať nám řekne, jestli jdeme v souladu s podmínkami, nebo ne. A já se domnívám, že prostě nejdeme. Ale ještě to, co říkal pan 1. náměstek, tady je opravdu věcný soulad, jo? A my tady, ted' budem schvalovat jakousi, motivační příspěvek, a možná, že bychom dokázali v nějakém reálném čase najít řešení tak, abychom přispěli třeba v plné výši, kolik, myslím ted' adekvátní tomu požadavku, tak nejsem si jist, a ještě, a ted' se omlouvám, já jsem to nemyslel jako výtku, ten od roku 19, tady ale něco je v běhu, ano, řeší se to nějakou dobu, a ted' víme ještě navíc, že to Ministerstvo kultury nám do toho, pravděpodobně, vnese znovu nějaký, teda to, co řekl pan vedoucí Zedníček, nějaký, řeknu to banálně, zmatek, který znovu tadytuhleto situaci asi trochu odkloní. Jestli opravdu nezkusit pro tadytuto šarži, nebo já nevím, jak to nazvat, tranší těch žádostí najít řešení, který nebude jenom motivací, ale bude skutečnou pomocí?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Já se přiznám, že my jsme obdobnou debatu vedli na radě, jo? Takže ono to není nic, že bychom ted' jako vnímali, že ze strany opozice je navrhováno něco, o čem bychom také neuvažovali.

Proto já jsem to opakovaně řekla, že jsme si řekli, že letos to vyřešíme tímto způsobem a na příští rok to budeme řešit nějak komplexněji. Na druhé straně, také jsme o tom uvažovali, já bych v tuto chvíli navrhla přerušení tadytohoto bodu. Vraťme se k němu po přestávce, jako 1. bod, a my si možná ještě s kolegy řekneme, protože ty argumenty, které tady padají, tak samozřejmě jsou akceptovatelné. A jak říkám, my jsme vedli ty stejné diskuse i na radě. Takže poprosím, přerušíme tento bod, vrátíme se k tomu po přestávce. Nějakým způsobem se rozhodneme. Budeme pokračovat, tím pádem, bodem č. 29).

29. Záměr poskytnutí individuální investiční dotace na projekt „Přetlaková Hala na 4 tenisové kurty“

Rozprava

Mgr. René Novotný:

Já jsem se chtěl zeptat, jelikož ten materiál byl projednáván na komisi tělovýchovy a sportu a následně byl variantně projednáván v radě, kde se hlasovalo variantně, A pro návrh a variantně B pro ten, který je vlastně dneska předkládán zastupitelstvu, tak mám dotaz na kolegu radního, pana Fišera, že o obou dvou variantách hlasoval pro, tak jestli bude tak laskav, a která vlastně z těch jeho argumentací je, nebo jestli podporuje tento projekt, tak jak byl navrhován pro komisi tělovýchovy a sportu, kde hlasoval taktéž pro, a teď variantně B vlastně, v usnesení rady, hlasoval taktéž pro.

Ing. Marek Fišer, člen Rady města Brna:

Přiznám se, že teďka se musím podívat na to hlasování rady, v tuto chvíli si myslím, že je asi chyba v zápisu.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Nějaké další dotazy? Pokud nejsou, tak můžeme přistoupit k hlasování. Zahajuji hlasování, kdo je pro? Aha, jé, pardon, pardon, já jsem si Vás nevšimla. Tak ano, samozřejmě, máte slovo, občané.

Občan města Brna:

Dovolte, abysme Vám ještě dodali některé informace, které byste potřebovali pro Vaše rozhodnutí. Vlastně tento bod se jedná jako neschválení účasti města na dotaci, kterou požadujeme jako spoluúčast, jako, kterou požadujeme na Národní sportovní agentuře. Náš klub je umístěn

vedle hokejových hal a podle návrhu změny Územního plánu města Brna zjišťujeme, že se vlastně jedná o likvidaci našeho tenisového klubu, který je tam už od poloviny minulého století a který slouží nekomerčním způsobem pro normální občany, kteří nemají příliš mnoho peněz na svoje sportování a na sportování svých dětí. Chtěli bysme Vám říct jednu věc. Máme na těchto parcelách, 602, máme budovy, které máme historicky zapsané v katastru nemovitostí jako náš majetek. V průběhu roků, od roku 2016 jsme dělali cílenou modernizaci tak, abysme mohli naše sportoviště využívat celoročně, tím, že tam postavíme přetlakovou halu na 4 kurty, a kvůli tomu jsme žádali dotaci. Máme od roku 2019 investici, která je smluvně vázaná na 10 let. To znamená do roku 2029. Vůbec nevíme, jakým způsobem bysme uhrazovali dotaci, kterou bysme nesplněním této podmínky museli vrátet. A chtěli bysme Vás požádat, abyste tento bod nějakým způsobem odložili, dokud se nevyjasní prostě veškeré související informace, které bysme měli nějakým způsobem vyjasnit, jednak s městskou částí Královo Pole, a s panem 1. náměstkem, jako garantem sportu v Brně.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Kolega, vedle Vás, bude chtít taky promlouvat? Ne, dobře. Tak vnímám, že jste nás požádal, kromě samozřejmě celého vysvětlení, o to, aby tento bod byl odložen. Pokud by mělo dojít ke stažení tohoto materiálu z dnešního programu jednání, musel by tak učinit, tento návrh, některý ze zastupitelů. Tak se ptám, jestli některý ze zastupitelů chce převzít tento návrh a učinit ho?

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:

Vzhledem k tomu, že mě pánové označili, tendle bod je navržen na nepodpoření. To znamená to, že město Brno vlastně neudělí kofinanc té žádosti klubu, z Národní sportovní agentury. Pravdou je, že v této lokalitě je situace trošku dynamická, protože ne tomu drahnou nazad město podpořilo dotací a nějakým prodloužením smlouvy klub. Na druhou stranu, ta situace v kontextu nového

územního plánu i po diskusích s městskou částí je taková, že vzhledem k plánovaným, poměrně brzkým, výstavbám v dané lokalitě, tak je potřeba tam zajistit plochy pro školství. Myslím si, že teď vlastně neučiníme špatně, pokud bysme ten bod stáhli, a s klubem a s městskou částí na toto téma diskutovali, protože ono se fakticky nestane nic. Protože pokud odsouhlasíme stažení, stejně tak jako nepodpoření, má to pro klub vlastně stejný význam, teď nekofinancujeme, nebo nepodílíme se na té žádosti, jako takové.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Vnímám to tedy tak, že pan náměstek navrhuje stažení tohoto materiálu? Ano, je to tak. Takže budeme hlasovat o stažení. Zahajují hlasování:

Hlasování č. 34: 41 - 0 - 3

Bod 29) byl stažen z programu jednání.

30. Záměr poskytnutí individuální investiční dotace na projekt „Stavební úpravy a nástavba objektu Jakuba Obrovského 2/2, 635 00 Brno“

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 35: 44 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

- podání žádosti spolku Tělovýchovná jednota Lokomotiva-Ingstav, z.s., se sídlem Horákova 3080/7, 616 00 Brno, IČO: 44012381 o dotaci na projekt „Stavební úpravy a nástavba objektu Jakuba Obrovského 2/2, 635 00 Brno“, v programu „Sportovní infrastruktura – Investice nad 10 mil. Kč“, výzva 13/2020, Sportovní infrastruktura – Investice nad 10 mil. Kč, program č. 162 52, Regionální sportovní infrastruktura 2020–2024, vyhlášeném Národní sportovní agenturou,
- celkové předpokládané náklady na projekt „Stavební úpravy a nástavba objektu Jakuba Obrovského 2/2, 635 00 Brno“ ve výši 46 103 044 Kč,
- skutečnost, že bez dodání pravomocného Rozhodnutí o přidělení dotace Národní sportovní agenturou bude řízení o dotaci ze strany města Brna zastaveno,

ZMB souhlasí

se záměrem poskytnout individuální investiční dotaci z rozpočtu města Brna na rok 2021 spolku Tělovýchovná jednota Lokomotiva-Ingstav, z.s., se sídlem Horákova 3080/7, 616 00 Brno, IČO: 44012381 v maximální výši 11 525 000 Kč na stavební práce spojené s projektem „Stavební úpravy a nástavba objektu Jakuba Obrovského 2/2, 635 00 Brno“ za podmínky přidělení dotace z rozpočtu Národní sportovní agentury a za splnění podmínky doložení níže uvedených materiálů na Odbor sportu MMB:

- rozhodnutí o přidělení dotace z rozpočtu Národní sportovní agentury a informace o výběrovém řízení na dodavatele zakázky. Termín doložení: do 30. 10. 2021, nebo
- čestného prohlášení o pokračování schvalovacího procesu přidělení dotace z rozpočtu Národní sportovní agentury. Termín: do 30. 10. 2021, nebo
- rozhodnutí o přidělení dotace z rozpočtu Národní sportovní agentury a čestného prohlášení o probíhajícím výběrovém řízení na dodavatele zakázky. Termín: do 30. 10. 2021.

31. Záměr poskytnutí individuální investiční dotace na projekt „TJ LODNÍ SPORTY BRNO provozní budova a loděnice, rekonstrukce“

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 36: 44 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

- podání žádosti spolku TJ LODNÍ SPORTY BRNO, se sídlem Rakovecká 1236/30, 635 00 Brno, IČO: 44990171 o dotaci na projekt „TJ LODNÍ SPORTY BRNO provozní budova a loděnice rekonstrukce“, v programu „Sportovní infrastruktura – Investice nad 10 mil. Kč“, výzva 13/2020, Sportovní infrastruktura – Investice nad 10 mil. Kč, program č. 162 52, Regionální sportovní infrastruktura 2020–2024, vyhlášeném Národní sportovní agenturou,
- celkové předpokládané náklady na projekt „TJ LODNÍ SPORTY BRNO provozní budova a loděnice rekonstrukce“ ve výši 35 076 439 Kč,
- skutečnost, že bez dodání pravomocného Rozhodnutí o přidělení dotace Národní sportovní agenturou bude řízení o dotaci ze strany města Brna zastaveno,

ZMB souhlasí

se záměrem poskytnout individuální investiční dotaci z rozpočtu města Brna na rok 2021 spolku TJ LODNÍ SPORTY BRNO, se sídlem Rakovecká 1236/30, 635 00 Brno, IČO: 44990171 v maximální výši 6 000 000 Kč na stavební práce spojené s projektem „TJ LODNÍ SPORTY BRNO provozní budova a loděnice rekonstrukce“ za podmínky přidělení dotace z rozpočtu Národní sportovní agentury a za splnění podmínky doložení níže uvedených materiálů na Odbor sportu MMB:

- rozhodnutí o přidělení dotace z rozpočtu Národní sportovní agentury a informace o výběrovém řízení na dodavatele zakázky. Termín doložení: do 30. 10. 2021, nebo
- čestného prohlášení o pokračování schvalovacího procesu přidělení dotace z rozpočtu Národní sportovní agentury. Termín: do 30. 10. 2021, nebo
- rozhodnutí o přidělení dotace z rozpočtu Národní sportovní agentury a čestného prohlášení o probíhajícím výběrovém řízení na dodavatele zakázky. Termín: do 30. 10. 2021.

32. Záměr poskytnutí individuální investiční dotace na projekt „Vybudování zázemí pro mládežnická mužstva FC Soběšice, z. s.“

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 37: 45 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

- podání žádosti spolku FC Soběšice, z. s., se sídlem Borová 510/30, 644 00 Brno, IČO: 49465155 o dotaci na projekt „Vybudování zázemí pro mládežnická mužstva FC Soběšice, z. s.“, v programu „Sportovní infrastruktura – Investice do 10 mil. Kč“, výzva 12/2020, Sportovní infrastruktura – Investice do 10 mil. Kč, program č. 162 52, Regionální sportovní infrastruktura 2020–2024, vyhlášeném Národní sportovní agenturou,
- celkové předpokládané náklady na projekt „Vybudování zázemí pro mládežnická mužstva FC Soběšice, z. s.“ ve výši 5 584 917 Kč,
- skutečnost, že bez dodání pravomocného Rozhodnutí o přidělení dotace Národní sportovní agenturou bude řízení o dotaci ze strany města Brna zastaveno,

ZMB souhlasí

se záměrem poskytnout individuální investiční dotaci z rozpočtu města Brna na rok 2021 spolku FC Soběšice, z. s., se sídlem Borová 510/30, 644 00 Brno, IČO: 49465155 v maximální výši 1 396 000 Kč na stavební práce spojené s projektem „Vybudování zázemí pro mládežnická mužstva FC Soběšice, z. s.“ za podmínky přidělení dotace z rozpočtu Národní sportovní agentury a za splnění podmínky doložení níže uvedených materiálů na Odbor sportu MMB:

- rozhodnutí o přidělení dotace z rozpočtu Národní sportovní agentury nebo doložení čestného prohlášení o pokračování schvalovacího procesu přidělení dotace z rozpočtu Národní sportovní agentury. Termín doložení: do 30. 10. 2021.

34. Poskytnutí investičních dotací v programu Zkvalitnění zařízení a vybavení pro volný čas v roce 2021 – rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 38: 44 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- 1) poskytnutí účelových investičních dotací spolkům v celkové výši 840 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021, OŠML, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 6322 (investiční transfery spolkům) dle tabulky „Žadatelé o dotaci v programu Zkvalitnění zařízení a vybavení pro volný čas v roce 2021 – A. Spolky pol. 6322“, která tvoří přílohu č. 21a tohoto zápisu;
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- 2) poskytnutí účelových investičních dotací církvím a náboženským společnostem v celkové výši 120 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021, OŠML, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 6323 (investiční transfery církvím a náboženským společnostem) dle tabulky „Žadatelé o dotaci v programu Zkvalitnění zařízení a vybavení pro volný čas v roce 2021 – B. Círky a náboženské společnosti pol. 6323“, která tvoří přílohu č. 21b tohoto zápisu;
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- 3) poskytnutí účelových investičních dotací příspěvkovým organizacím v celkové výši 40 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021, OŠML, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 6359 (investiční transfery příspěvkovým a podobným organizacím) dle tabulky „Žadatelé o dotaci v programu Zkvalitnění zařízení a vybavení pro volný čas v roce 2021 – C. Příspěvkové a podobné organizace“, která tvoří přílohu č. 21c tohoto zápisu;
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- 4) rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 21d tohoto zápisu, z důvodu vyčlenění částek na investiční transfery OŠML;
- 5) uzavření smluv o poskytnutí dotací z rozpočtu města Brna za Podmínek pro uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna, které tvoří přílohu č. 21e tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

35. Poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu „Podpora vytváření zelených střech“

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 39: 45 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- poskytnutí investičních dotací z rozpočtu města Brna v celkové výši 1 714 000 Kč, dle přehledu navržených dotací v tabulce "Přehled podaných žádostí o dotaci v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech", která tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu;
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna s žadateli uvedenými v tabulce "Přehled podaných žádostí o dotaci v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech" dle vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech" schválené na Z8/24 zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne

16.2.2021.

36. Poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu „Podpora využití srážkové vody“

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 40: 44 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- poskytnutí investičních dotací z rozpočtu města Brna v celkové výši 48 000 Kč, dle přehledu navržených dotací v tabulce "Přehled podaných žádostí o dotaci v rámci dotačního programu Podpora využití srážkové vody", která tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu;
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna s žadatelem uvedenými v tabulce "Přehled podaných žádostí o dotaci v rámci dotačního programu Podpora využití srážkové vody" dle vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu "Podpora využití srážkové vody" schválené na Z8/25 zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 23.3.2021.

37. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace subjektu Rada pro zelené střechy, z. s., na podporu projektu Festival architektury 2021, smlouva o poskytnutí dotace

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 41: 34 - 0 - 9

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace na projekt Festival architektury 2021 Radě pro zelené střechy, z.s., sídlo Sokolská 534/18, 779 00 Olomouc, IČO 065 53 591 ve výši 510 000 Kč;
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace Radě pro zelené střechy, z.s. na podporu projektu Festival architektury 2021, která tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje

- vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace Radě pro zelené střechy, z.s. na podporu projektu Festival architektury 2021.

38. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku MAGDALENIUM, z.s., na projekt Poradna pro oběti domácího násilí – rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 42: 41 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku MAGDALENIUM, z.s., se sídlem Bratislavská 215/31, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 653 51 932 ve výši 200 tis. Kč na projekt "Poradna pro oběti domácího násilí"
- smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2021 spolku MAGDALENIUM, z.s., se sídlem Bratislavská 215/31, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 653 51 932 ve výši 200 tis. Kč na projekt "Poradna pro oběti domácího násilí", která

tvoří přílohu č. 25a tohoto zápisu
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 25b tohoto zápisu.

ZMB pověřuje
vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

39. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Armádě spásy v České republice, z. s., na projekt Posílení personálních kapacit projektu Prevence bezdomovectví v Brně – rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 43: 43 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2021 Armádě spásy v České republice, z.s., se sídlem Petržilkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, IČO: 406 13 411 ve výši 150 tis. Kč na projekt „Posílení personálních kapacit projektu Prevence bezdomovectví v Brně“
- smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2021 Armádě spásy v České republice, z.s., se sídlem Petržilkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, IČO: 406 13 411 ve výši 150 tis. Kč na projekt „Posílení personálních kapacit projektu Prevence bezdomovectví v Brně“, která tvoří přílohu č. 26a tohoto zápisu

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 26b tohoto zápisu

ZMB pověřuje
vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

40. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace společnosti AMERFO o.p.s. na projekt Dofinancování provozu sociálního podniku navazujícího na sociální služby – rozpočtové opatření

Rozprava

Bc. Jiří Kment:

Já bych se v souvislosti s tímto bodem chtěl zeptat, jestli by bylo možné třeba příště tam nějakým způsobem i dát nějaké další údaje? Protože tady pouze máme napsáno, že berou na ty svoje zaměstnance nějakých 13.500 z Úřadu práce, ale není tam nějak specifikován, řekněme, stupeň postižení, kolik berou ze sociálky, kolik třeba berou navíc za omezenou, nebo svéprávnost, nebo za zbavení svéprávnosti, což může dělat další desítky tisíc na každého toho zaměstnance. Takže moje otázka zní, jestli těch 13.500 z Úřadu práce jsou skutečně jakoby jediné příjmy, anebo prostě jestli by šlo specifikovat, kolik je to, tak nějak, dohromady? Protože my tady dofinancováváme a možná dofinancováváme, řekněme, někoho s těmi příjmy celkovými, řekněme, vysoce nadprůměrnými.

JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:

Tak já se zeptám kolegy Kmenta, jestli chce tu informaci ještě dnes, nebo mu to bude stačit písemně? Samozřejmě tyto informace můžou být od příště uvedeny v materiálech, takže to je spíš dotaz na Vás, pane kolego?

Bc. Jiří Kment:

Stačí písemně.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Perfektní, děkuji. Tak si jenom udělám poznámku, aby Vám bylo odpovězeno.

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Já samozřejmě jsem ráda, když se někdo stará o osoby, které jsou nějakým způsobem postižené. Mě spíš zajímá jiná věc u tohoto materiálu. My jim přispíváme na mzdy s tím, že to je sociální podnik. Zřejmě něco vyrábí, nebo, já jsem se z toho materiálu nedočetla, jak s těmi klienty pracuje. Spíš by mě zajímalo, jestli třeba jim nejde pomoci nějak ekonomicky, pokud něco vyrábí, tak koupí jejich výrobků, nebo podobně, než jim přispívat pouze na ty platy?

JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:

Tak, my si tady vyzkoušíme takovou specialitu jednu, protože já jsem kolegu, Lukáše Nehybu, musel poslat do terénu, takže já ho dám tady nahlas, na telefonu. Lukáši? Tak Lukáši, slyšels dotaz, co se ptala paní kolegyně Kremitovská? Haló?

Ing. Lukáš Nehyba, vedoucí Oddělení ekonomiky a kontroly Odboru sociální péče MMB:

Omlouváme se, má to trošku zpoždění ten přenos, tak jestli by šlo zopakovat dotaz?

JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:

Tak máte problém samozřejmě, tak poprosím kolegyni Kremitovskou, kdyby byla tak laskavá a nějakým způsobem ještě zopakovala dotaz, možná v nějaké zkrácené formě. Děkuji velmi.

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Já jsem se ptala, jestli této společnosti, obecně prospěšné společnosti, nelze pomoci nějak jinak než náhradou mzdy? Spíš podpořit nějaké ty jejich aktivity, které oni vyrábí, nebo co dělají.

Mgr. Bc. Monika Škorpíková, DiS., vedoucí Oddělení koncepce a plánování služeb Odboru sociální péče MMB:

Škorpíková. Nevím, jestli jsem dobře rozuměla, ale v podstatě my podporujeme touhleto dotací jakoby zaměstnávání těch lidí se zdravotním postižením. Ten podnik, jako takový, sám vykonává svoji činnost celkem dobře, na to příspěvek dotační nepotřebuje. Ale my vlastně přispíváme na to, aby zaměstnával lidi se zdravotním postižením. Těch je 85, z toho nikdo vlastně nepracuje na plný úvazek, nejvyšší je poloviční. A tím pádem příspěvek z Úřadu práce nikdy nedosahuje těch 13.000, ale maximálně té poloviny. Což doplníme tedy ještě na dotaz pana zastupitele Kmenta.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Zeptám se, jestli v tuto chvíli je ta odpověď dostačující?

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Takže oni pracují nejvíce na poloviční úvazek, takže nedostávají tu částku 13.600, ale dostávají třeba polovinu jenom z toho?

JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:

No, tak čekáme odpověď, paní Škorpíková.

Mgr. Bc. Monika Škorpíková, DiS., vedoucí Oddělení koncepce a plánování služeb Odboru sociální péče MMB:

Já se omlouvám, já jsem neslyšela vůbec tu otázku. Můžete to prosím zopakovat?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Poprosím ještě jednou paní Kremitovskou.

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Já si myslím, že tadytaková komunikace k ničemu nevede. Já proto poprosím o písemnou, nějaké vyjádření tadytomuto materiálu, jak vlastně je to financováno a jaké částky tam jsou.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Dobře, děkuju. Takže bude Vám sděleno písemně. A pokud nejsou žádné další dotazy, tak můžeme hlasovat. Zahajují hlasování:

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna společnosti AMERFO, o.p.s., se sídlem Odlehlá 10/19, Ořešín, 621 00 Brno, IČO: 280 64 038 ve výši 1 mil. Kč na projekt „Dofinancování provozu sociálního podniku navazujícího na sociální služby“
- smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2021 společnosti AMERFO, o.p.s., se sídlem Odlehlá 10/19, Ořešín, 621 00 Brno, IČO: 280 64 038 ve výši 1 mil. Kč na projekt „Dofinancování provozu sociálního podniku navazujícího na sociální služby“, která tvoří přílohu č. 27a tohoto zápisu
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 27b tohoto zápisu.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

41. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Ústavu prevence a léčby závislostí A Kluby Brno z. ú. na rok 2021 na projekt protidrogové prevence „Snižování rizik konzumace alkoholu“ - rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 45: **39 - 0 - 4**

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2021 Ústavu prevence a léčby závislostí A Kluby Brno z. ú., se sídlem Blatnická 4219/4, Židenice, 628 00 Brno, IČO: 04472691 ve výši 100 tis. Kč na projekt "Snižování rizik konzumace alkoholu"
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna pro rok 2021 Ústavu prevence a léčby závislostí A Kluby Brno z. ú., se sídlem Blatnická 4219/4, Židenice, 628 00 Brno, IČO: 04472691 ve výši 100 tis. Kč na projekt "Snižování rizik konzumace alkoholu", která tvoří přílohu č. 28a tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 28b tohoto zápisu.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy

42. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace Vysokému učení technickému v Brně na zabezpečení provozu atletického stadionu Pod Palackého vrchem v rámci projektu Centrum brněnské atletiky – rozpočtové opatření

Rozprava

Bc. Jiří Kment:

Já bych chtěl jenom upozornit na takový detail, už jsem na to upozorňoval na finančním výboru, že vlastně zvláštní užívání by měl mít i ten šatnový objekt, který tam je. A ve smlouvě to není.

Ing. Petr Vokřál:

Paní primátorko, pouze hlásím podjatost.

Ing. Andrea Pazderová, předsedkyně Finančního výboru Zastupitelstva města Brna:

Já jenom bych reagovala na kolegu Kmenta. My jsme se dotazovali a tu odpověď jsme dostali e-mailem, že je zahrnut i ten šatnový objekt, od pana vedoucího Odboru sportu. Takže já nevím, jestlí? Jo, děkuju.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Nikdo další se nehlásí, zahajují hlasování:

Hlasování č. 46: 44 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace Vysokému učení technickému v Brně, se sídlem Antonínská 548/1, Brno 601 90, IČO: 00216305 ve výši 400 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021 na zabezpečení provozu souvisejícího s celoroční tréninkovou činností brněnských atletických oddílů, Sportovního gymnázia Ludvíka Daňka, sportovních atletických tříd brněnských základních škol a handicapovaných sportovců na atletickém stadionu Pod Palackého vrchem v Brně v rámci projektu Centrum brněnské atletiky,
- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu přesunu finančních prostředků na příslušnou položku, která tvoří přílohu č. 29a tohoto zápisu,
- uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna, která tvoří přílohu č. 29b tohoto zápisu.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sportu MMB podpisem této smlouvy.

43. Poskytnutí neinvestičních dotací na podporu mládežnického sportu pro rok 2021/2022; zrušení usnesení

Rozprava

Mgr. René Novotný:

Já si dovolím, jelikož tento materiál je v této nové podobě předkládám poprvé v zastupitelstvu, tak si dovolím zase krátkou, takovou nějakou rekapitulaci. Možná se budu opakovat, protože názorově v podstatě bude podobná jak minulé zastupitelstvo. Co se týče materiálu, jako samotného, tak každopádně předdesílám, že je to materiál, který stoprocentně podpořím. Ten důvod je jasný, jednak podpora mládežnického sportu, jako takového, je samozřejmě velkou nutností. Každopádně mně dovoluňte ještě vyjádřit poděkování Odboru sportu za to, že se dokázali vlastně vypořádat s těmi možnostmi, které jsou, a tento materiál předkládají tak, jak ho předkládají. Takže každopádně za toleto je určitě z mé strany velké poděkování. Já znovu bych chtěl

poprosit

a nevím, jak moc jste minule na tom byli schopni se třeba už pobavit, co se týče Rady města Brna, v tom názoru, že v důvodové zprávě se v tom 1. odstavci máme možnost všichni dozvědět, že ta aktualizace proběhla v roce 21, a na doporučení, a předdesílám, je to jenom doporučení interního auditu, došlo ke sloučení těch jednotlivých programů – mládežnický sport, talentovaná mládež, mládežnický hokej, ledové plochy, plavecké dráhy a tak dále. Já jsem přesvědčen, že ta cesta, která se teď zvolila, není úplně šťastná cesta. Já jí rozumím, ale troufám si říct, že něco, co

ve městě Brně fungovalo a za co bylo i chváleno ve sportovním prostředí, protože reagovalo přesně na ty potřeby, které dlouhodobě si město bylo schopno zjišťovat mezi jednotlivými kluby, a z toho právě vznikaly ty programy specializované, jako třeba podpora plaveckých drah, ledových ploch a podobně. Věřte tomu, že už jsem požádal některé sporty, a určitě rád s ním tady potom vystoupím později, především třeba plavecké sporty, hokej, gymnastiku a tak dále, to znamená nějaký napříč spektrem tak, abych byl schopen od nich dostat, od těch jednotlivých sportů, vyjádření, jak moc se to dotkla, tato změna. Já jsem přesvědčen, že jsou určitě sporty, které nebudou mít k tomu námitky, i když bude záležet na nich, jak se k tomu vyjádří, ale věřte

tomu, že jsou sporty, a teď se klidně dotknu i toho mého celoživotního, krasobruslení, kterých se ta změna dotkla velice. A proto Vás chci požádat, a znovu, jestli byste byli schopni se nad tím zamyslet, jestli jenom doporučení interního auditu bylo natolik závažné, protože jsem nikdy neměl možnost si ho přečíst v té podobě, proč jste se, jako rada, takto rozhodli? A začít novou etapu programu, které opravdu fungovaly. Jestli něco fungovalo, tak je to hrozná škoda. A věřte tomu, že ty sporty na to budou muset asi reagovat, protože já, i když dotace je nenároková, tak si myslím, že je škoda toho, co se tady za poslední léta udělalo, a škoda spoustu práce, právě především na Odboru sportu. Takže to je spíš takový komentář.

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:

Tak já jenom věcně. Já myslím, že nebrání nic sportovní komisi, aby si pozvala paní Göttingerovou a aby závěry tohoto interního auditu sportovní komisi představila. Protože ty závěry interního auditu se dotkly všech dotačních titulů, nebo se dotknou všech dotačních titulů města Brna.

Mgr. Jaroslav Suchý, člen Rady města Brna:

Já jenom doplním, že paní Göttingerová už na komisi byla, a samozřejmě ta zpráva od interního auditu je k dispozici, na vyžádání, kdykoliv.

Bc. Jiří Kment:

Já bych se chtěl ještě zeptat na ten TJ Tatran Starý Lískovec. Jestli teda už ty majetkoprávní vztahy byly nějak vyřešeny, jako jak by to město chtělo, nebo jestli to ještě vyřešeno nebylo? Protože tady už rušíme to předchozí usnesení, nebo neschválení jejich podpory, ale nikde tady nečtu, že už by ty problémy byly vyřešeny. Ty, co jsou tam popsány.

Mgr. Jaroslav Suchý, člen Rady města Brna:

Pokud máme správnou informaci od Odboru sportu, který je v kontaktu s odborem majetkovým, tak ty, nebo respektive ta smlouva, o kterou běží a která byla původně uzavřena pro město nevýhodně, do konce tohoto desetiletí, tak by měla být ukončena buď k 1. 1. 22, anebo k 1. 1. 23.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Vypadá to, že nikdo další nemá dotazy, můžeme přistoupit k hlasování. Zahajuji hlasování:

Hlasování č. 47: 44 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- poskytnutí neinvestičních dotací spolkům ve výši 76 159 000 Kč (bez TJ Tatran Starý Lískovec, z.s), dle tabulek 1. a 2. „Neinvestiční dotace spolkům na aktivity v oblasti mládežnického sportu pro rok 2021/2022“, z rozpočtu města Brna na rok 2021, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 – neinvestiční transfery spolkům, ve j.n.: Dotace – Mládežnický sport, které tvoří přílohu č. 30a tohoto zápisu,
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- poskytnutí neinvestičních dotací spolkům ve výši 638 000 Kč, dle tabulky 3. „Neinvestiční dotace spolkům na aktivity v oblasti mládežnického sportu pro rok 2021/2022 - pořádání soutěží – zastřešující organizace“, z rozpočtu města Brna na rok 2021, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 – neinvestiční transfery spolkům, ve j.n.: Dotace – Mládežnický sport, která tvoří přílohu č. 30b tohoto zápisu,
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- uzavření smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna, dle bodu 1. a 2., za podmínek pro uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na PROGRAM: Podpora sportu pro rok 2021 – Mládežnický sport, které tvoří přílohu č. 30c tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje
vedoucího Odboru sportu MMB podpisem smluv.

ZMB bere na vědomí
majetkoprávní vztahy v areálu TJ Tatraň Starý Lískovec, z.s., Klobásova 600/79, 625 00 Brno,
IČO: 44995741.

ZMB ruší
usnesení Zastupitelstva města Brna Z7/29 konaného dne 20. 6. 2017, bod. č. 38, které zní:
ZMB neschvaluje do doby majetkového vypořádání a uzavření nové nájemní smlouvy k
nemovitostem v k. ú. Starý Lískovec

- poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 275.000,- Kč příjemci TJ Tatraň Starý Lískovec, z. s., Klobásova 600/79, 625 00 Brno, IČO 449 95 741 na zabezpečení celoročního provozu a činnosti z rozpočtu města Brna na rok 2017, OŠMT, § 3419 - ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 – neinvestiční transfery spolkům, ve j. n.: Dotace do sportu (granty);
- poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 285.000,- Kč příjemci TJ Tatraň Starý Lískovec, z. s., Klobásova 600/79, 625 00 Brno, IČO 449 95 741, na aktivity v oblasti mládežnického sportu pro rok 2017/2018, z rozpočtu města Brna na rok 2017, OŠMT, § 3419 - ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 - neinvestiční transfery spolkům, ve j. n.: Dotace – Mládežnický sport;
- uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna.

ZMB schvaluje

- 4. poskytnutí neinvestiční dotace TJ Tatraň Starý Lískovec, z.s., se sídlem Klobásova 600/79, 625 00 Brno, IČO: 44995741, na aktivity v oblasti mládežnického sportu pro rok 2021/2022, z rozpočtu města Brna na rok 2021, § 3419 – ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 – neinvestiční transfery spolkům, ve j.n.: Dotace – Mládežnický sport ve výši 150 000 Kč na žádost č. 63a/MS pro sportovní odvětví fotbal a ve výši 46 000 Kč na žádost č. 63b/MS pro sportovní odvětví tenis,
- 5. uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna, dle bodu 4., za podmínek pro uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna na PROGRAM: Podpora sportu pro rok 2021 – Mládežnický sport, které tvoří přílohu č. 30c tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje
vedoucího Odboru sportu MMB podpisem smlouvy.

44. Poskytnutí neinvestičních příspěvků základním školám na zajištění vzdělávacího projektu Příběhy našich sousedů – rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 48: 45 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- poskytnutí neinvestičních příspěvků v celkové výši 182 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2021 základním školám na území města Brna na zajištění vzdělávacího projektu Příběhy našich sousedů dle přiložené tabulky „Návrh rozdělení neinvestičních příspěvků“, která tvoří přílohu č. 31a tohoto zápisu, s tím, že základní školy tyto finanční prostředky vyúčtují Odboru školství a mládeže MMB v termínu do 20. ledna 2022
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- rozpočtové opatření dle přiložené tabulky, která tvoří přílohu č. 31b tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí neinvestičních příspěvků na zajištění vzdělávacího projektu Příběhy

našich sousedů.

45. Poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku TIC BRNO, příspěvkové organizaci - rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 49: 44 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- a) poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku TIC BRNO, příspěvkové organizaci, ve výši 500 tis. Kč na zajištění projektu Letní kino Nová Zbrojovka, s termínem vyúčtování do 15. 1. 2022;
- b) rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu.

46. Smlouva o poskytnutí individuální neinvestiční dotace JCMM, z. s. p. o., na realizaci projektu Regionální inovační strategie Jihomoravského kraje 2021-2027 „Brno Ph.D. Talent, Výzva 2021“

Rozprava

Bc. Jiří Kment:

K tomuto bodu jenom taková poznámka. Samozřejmě jsme pro podporu tohoto směru, ale jestli by tam nešlo třeba nějakým způsobem uvést nějakou podmínku, aby ti podpoření třeba, já nevím, další 3 roky zůstali ještě v Brně? Protože takhle je podpoříme docela vysokou částkou a oni ihned po tom můžou třeba odejít do ciziny.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Já vždy, když předávám ta stipendia, tak v úvodním projevu říkám, že budu velmi ráda, když ti studenti vyjedou na zkušenou do ciziny, a ještě radši budu, když se vrátí do Brna. Myslím si, že omezující podmínka v tom, že by museli zůstat v Brně, by nebyla úplně optimální v těch možnostech dalšího vzdělávání. Samozřejmě je to o nějaké diskusi.

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Já bych se chtěla zeptat na stranu 31 tohoto materiálu, je to strana poslední, kde je rozpočet projektu. Předpokládám, že poznámky, které jsou ve spodní stránce, nebo ve spodní části této stránky, se vztahují k tomuto rozpočtu. Chybí mně tam číslování těch jednotlivých položek a pak mě celkem překvapilo, pokud tedy je to opravdu číslování těchto položek, že v případě, že dojde k úsporám v položce 1, 2 nebo 3, je možné zbylé prostředky použít na přímou podporu doktorských studentů (položka 1). Takže my, když ušetříme na jedničce, tak je přímo zase na tu jedničku dáme? Úplně tomu nerozumím. Že to bude nad rámec toho stipendia?

Mgr. František Kubeš, Ph.D., vedoucí Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB:

Ano, v tomto případě, kdyby taková možnost nastala, tak je možné vlastně dát ještě tu přímou podporu nad rámec.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Nevidím žádné další dotazy, můžeme přistoupení k hlasování:

Hlasování č. 50: 45 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace JCMM, z. s. p. o., se sídlem Česká 166/11, 602 00 Brno, IČO: 75064707, na projekt Regionální inovační strategie Jihomoravského kraje 2021-2027 „Brno Ph.D. Talent, Výzva 2021“ ve výši 9 000 000 Kč z rozpočtu města Brna, a
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace ve výši 9 000 000 Kč JCMM, z. s. p. o., se sídlem Česká 166/11, 602 00 Brno, IČO: 75064707, která tvoří přílohu č. 33 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

47. Uzavření smluv o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města Brna v oblasti kultury v roce 2021 – rozpočtové opatření

Rozprava

Ing. Karin Karasová:

Chtěla bych Vás poprosit, zda byste mohla dát hlasovat po jednotlivých subjektech.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak, teď já se teda musím podívat, dobře. Vidím tam správně, že jsou tam 4, takže úplně jednotlivě, ne jenom třeba vyčlenit jeden, prostě? Jednotlivě, dobře. Jsou nějaké další dotazy? Pokud ne, tak přistoupíme k hlasování a na základě návrhu paní starostky Karasové budeme hlasovat postupně. Takže první máme subjekt - Divadlo Bolka Polívky, s.r.o., respektive DBP, s.r.o., částka 1.000.000. Zahajuji hlasování:

Hlasování č. 51: 45 - 0 - 0

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tento návrh byl schválen. Další subjekt je Vaizard, z.ú., částka 350.000. Zahajuji hlasování:

Hlasování č. 52: 36 - 0 - 8

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

I tento návrh byl schválen. Další je společnost Vídeňský, spol. s r.o., částka 2.000.000 Kč. Zahajuji hlasování:

Hlasování č. 53: 33 - 0 - 9

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

I tento návrh byl schválen. Poslední – BuranTeatr, z.s., částka 650.000. Zahajuji hlasování:

Hlasování č. 54: 33 - 0 - 10

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

I tento návrh byl schválen. Můžeme nyní přistoupit k hlasování o usnesení, tak jak bylo navrženo. Zahajuji hlasování:

Hlasování č. 55: 37 - 0 - 1

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

1. poskytnutí neinvestičních individuálních dotací v celkové výši 4 000 tis. Kč z rozpočtu města Brna subjektům uvedeným v tabulce Individuální dotace v oblasti kultury v roce 2021, která tvoří přílohu č. 34a tohoto zápisu;
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
2. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 34b tohoto zápisu;
3. uzavření smluv o poskytnutí schválených dotací se subjekty uvedenými v tabulce Individuální dotace v oblasti kultury v roce 2021 za podmínek Smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna v roce 2021, která tvoří přílohu č. 34c tohoto zápisu;
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smluv o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města Brna v roce 2021.

48. Prodloužení čerpání dotace, dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna – Farní sbor Českobratrské církve evangelické v Brně I

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 56: 44 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- a) prodloužení čerpání roční splátky čtyřleté dotace ve výši 30 tis. Kč (celkem 120 tis. Kč) poskytnuté na rok 2020 Farnímu sboru Českobratrské církve evangelické v Brně I, IČO: 49467964, se sídlem: Opletalova 600/6, Brno-město, 602 00, Brno na základě Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna na roky 2017 - 2020 č. 7317092322 ze dne 14. 6. 2017 ve znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna na roky 2017 – 2020 ze dne 18. 12. 2020, z „do 30. 6. 2021“ na „do 31. 12. 2021“;
- b) Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna na roky 2017–2020 ze dne 14. 6. 2017 uzavřený mezi statutárním městem Brnem a Farním sborem Českobratrské církve evangelické v Brně I, IČO: 49467964, se sídlem: Opletalova 600/6, Brno-město, 602 00, Brno, který tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

49. Sociální nadační fond města Brna a Jihomoravského kraje – Poskytnutí peněžitého daru do majetku fondu, rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 57: 44 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- a) poskytnutí peněžitého daru ve výši 119 500 Kč, alokovaných v rozpočtu Odboru kultury MMB na rok 2021, Sociálnímu nadačnímu fondu města Brna a Jihomoravského kraje, se sídlem Mečová 368/5, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 60554410;
- b) rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 36a tohoto zápisu;
- c) uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Brnem jako dárcem a Sociálním nadačním fondem města Brna a Jihomoravského kraje, se sídlem Mečová 368/5, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 60554410, jako obdarovaným, která tvoří přílohu č. 36b tohoto zápisu;
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem darovací smlouvy.

50. Darovací smlouva na poskytnutí finančního daru Sociálnímu nadačnímu fondu města Brna a Jihomoravského kraje

Rozprava

JUDr. Jana Příkrylová:

U tohoto bodu já mám trošičku problém. Už v té anotaci se píše, že ty finanční prostředky, ten finanční dar má být poskytnut z rozpočtu projektu – programové zabydlování rodin a jednotlivců. Můj dotaz zní: z jakých prostředků? Jsou to prostředky dotační, od Ministerstva práce a sociálních věcí, nebo jsou to prostředky z vlastních zdrojů statutárního města Brna?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Teď nevím jestli, paní Škorpíkovou máme na telefonu, ale to se nám minule úplně neosvědčilo. A nevím, jestli případně pan vedoucí Polák by byl schopný zareagovat?

JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:

Asi budou na telefonu. Víte co? Poprosím o přerušení tohoto bodu a vrátíme se.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Po přestávce se k tomu vrátíme. Takže máme přerušen už bod 28) a nyní bod 50). Tak, ještě máme minutu, tak zkusíme ještě jeden bod, 51).

51. Žádosti o prominutí povinnosti odvodu za porušení rozpočtové kázně u smluv o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna

Rozprava

Bc. Jiří Kment:

Nevím, říkám, že nejsem právník, ale myslím si, že toto ani prominout nemůžeme, protože tady došlo zřejmě k porušení zákona a tímto bysme to asi legalizovali. Tady třeba čteme u toho CRANKAZYLu, že nepředložili vyúčtování, nevrátili nepoužité peněžní prostředky, prostě nezměnili ten projekt, vůbec nic jakoby neudělali a peníze si nechali.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Předpokládám, že toto bylo taky právně posuzováno. Zeptám se, jestli je tady paní vedoucí Odboru kultury?

Mgr. Kateřina Vorlíčková, vedoucí Odboru kultury MMB:

Je možno, že zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, prominout legálně, není to žádný nelegální postup. Jinak bychom to samozřejmě nepředkládali. Upravuje to § 22 tohoto zákona.

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Já doufám, že to najdu, protože tady je – stanovisko finančního výboru bude sděleno na zasedání zastupitelstva. Zřejmě to máme v nějakých tištěných materiálech? Ale mohl by nám to někdo říct?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak máme materiál – výpis usnesení finančního výboru k bodům, které jsou projednávány. Já se podívám, jestli to tam je, protože jednou, když jste se takto ptala, tak to v tom výpise nebylo, tak doufám, že to v něm bude. Tak, a je to 51), tak, a bylo tam hlasování – přítomno 7 členů: pro 6, proti 0, zdržel se 1. A usnesení bylo, že finanční výbor doporučuje zastupitelstvu vzít na vědomí žádosti a schválit prominutí povinnosti, jo? Takže v usnesení bylo doporučení schválit a pro bylo 6, proti nikdo, zdržel se 1. Paní zastupitelko, stačí takto? Nebo máte doplňující?

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Já bych se jenom zeptala, protože, děkuju, taky už jsem to našla, takže paní Pazderová se zdržela, to mně celkem dává takovou nejistotu v tom hlasování.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Paní předsedkyně to jistě osvětlí.

Ing. Andrea Pazderová, předsedkyně Finančního výboru Zastupitelstva města Brna:

Já jsem jenom chtěla doplnit, že usnesení finanční výbor doporučil zastupitelstvu ke schválení.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak, ještě nějaké dotazy, případně nějaké jiné návrhy? Pokud nejsou, přistoupíme k hlasování. Zahajují hlasování:

Hlasování č. 58: 29 - 4 - 12

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

žádosti o prominutí povinnosti odvodu za porušení rozpočtové kázně u smluv o poskytnutí

úcelové neinvestiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna.

ZMB schvaluje

prominutí povinnosti odvodu za porušení rozpočtové kázně u smluv o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna subjektům a ve výši dle tabulky č. 1., která tvoří přílohu č. 37 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – vyhlásila přestávku v jednání do 11:00 hod.

Pokračování po přestávce

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – přistoupila k projednávání přerušeného bodu 28).

28. Poskytnutí dotací na obnovu kulturních památek v roce 2021 - rozpočtové opatření

Rozprava – pokračování

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Budeme pokračovat bodem č. 28), který je přerušen. To je ten důvod, proč jsme nezačali včas, my jsme to tady poměrně dlouho diskutovali. To jsou ty památky. Po skutečně složitých diskusích bych ráda konstatovala, že v tuto chvíli nemáme úplně stoprocentní jistotu, zda tento postup, to znamená přidělení peněz i těm vlastníkům budov, které v tuto chvíli jsou zpochybněny, zda jsou, či nejsou památkami, respektive nejsou památkami, tak nevíme, jestli je to stoprocentně legální, víceméně spíše se kloníme k tomu, že ano, nicméně určitá obava tam je. Z tohoto důvodu považujeme v tuto chvíli za lepší, abychom nerozhodovali o těch domech, které nejsou památkami, to znamená, u položek, já je přečtu, 1, 2, 5, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 a 24 by tam místo té částky 150.000 byla 0, neboli bylo by to tak, jak to bylo úplně původně předkládáno

na Radu města Brna, s tím, že ty ostatní položky by zůstaly nezměněné podobě. My si do příštího zastupitelstva necháme zpracovat nějaké právní posouzení, jestli ty ostatní vlastníci mohou získat dotaci také v rámci tohoto dotačního titulu, nebo ne. Pokud bychom zjistili, že to není nejvhodnější, tak by museli postupovat formou individuálních dotací. Chtěla bych ale konstatovat, že skutečně záměr rady byl i tady těmto vlastníkům nějaké finanční prostředky poskytnout, jenom teď skutečně hledáme tu nejvhodnější cestu, jak to udělat. Vnímáme ale zase samozřejmě ten problém, že pokud bychom to nestihli do červnového zastupitelstva, protože pokud by to mělo být cestou individuálních dotací, tak to zase vyžaduje určitý proces a projednávání, a mělo by to být až zase v září, tak to není pro ty vlastníky úplně ideální, protože ti by chtěli mít nějakou jistotu, tak jak tady vystupoval občan na začátku, z Antonína Slavíka 7. Takže jenom bych chtěla deklarovat, že prostě vůle je peníze poskytnout, ale potřebujeme mít právní jistotu, že ten postup, který jsme zvolili, je správný. Takže tady tímto úvodem si tedy navrhuji, dovoluji navrhnout změnu, tak jak jsem ji řekla, to znamená víceméně ve všech položkách, kde je ta částka 150.000, tak by byla 0, a ty ostatní by zůstávaly stejně, a tím pádem i v usnesení se nám asi změní ta částka, která je uvedena v té části 1, a stejně tak rozpočtové opatření. Takže tyto změny by byly promítnuty do usnesení. Zeptám se, jestli někdo k tomu má nějaké dotazy nebo vyjádření?

Bc. Kateřina Jarošová, MBA:

Já bych chtěla, paní primátorko, velmi poděkovat.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak to děkuji, to nás těší. A můžeme tedy, tím pádem, přistoupit k hlasování o usnesení v té změněné podobě. Zahajují hlasování:

Hlasování č. 59: 43 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

1. poskytnutí neinvestičních dotací na obnovu kulturních památek na území města Brna z

rozpočtu města Brna na rok 2021, Odboru památkové péče MMB, žadatelům uvedeným v tabulce "Návrh na poskytnutí dotací na obnovu kulturních památek v roce 2021", která tvoří přílohu č. 38a tohoto zápisu, ve výši 3.784.000 Kč,
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 38b tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí neinvestičních dotací na obnovu kulturních památek v roce 2021,
3. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací v roce 2021 za podmínek uvedených v "Podmínkách veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2021 na obnovu kulturní památky", které tvoří přílohu č. 38c tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – přistoupila k projednávání přerušeno bodu 50).

50. Darovací smlouva na poskytnutí finančního daru Sociálnímu nadačnímu fondu města Brna a Jihomoravského kraje

Rozprava – pokračování

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

A tady, poprosím, by měl být přítomný pan Nehyba? Perfektně, dobrý den, vítám Vás na zastupitelstvu. A poprosím možná o zopakování dotazů, paní Kremitovskou. Nebo paní Přikrylovou, pardon.

JUDr. Jana Přikrylová:

To jsem byla já, takže já se zeptám. Tak jak je uvedeno v anotaci k tomu materiálu, ty peněžní prostředky by měly být vzaty z projektu, z rozpočtu projektu – programové zabydlování rodin a jednotlivců. A já jsem se ptala, zda se jedná o peněžní prostředky dotační, anebo o vlastní zdroje statutárního města Brna?

Ing. Lukáš Nehyba, vedoucí Oddělení ekonomiky a kontroly Odboru sociální péče MMB:

Ano, dobrý den. Jde o dotační prostředky, je to z té části takzvaných nepřímých nákladů, což je takový paušál, který ministerstvo, poskytovatel dotace, dává nad rámec přímých nákladů. Je to část, která se vlastně nikde nevykazuje a slouží v podstatě na takové administrativní náklady, režie a podobně. Samozřejmě i tento krok, to znamená poskytnutí daru sociálnímu nadačnímu fondu, bylo s ministerstvem konzultováno, protože v rámci tadytěch zabydlovacích projektů se mnohdy nedá dopředu reagovat, nebo počítat s jakoukoliv situací, která může nastat. Z toho důvodu ministerstvo dává ten paušál v hodnotě asi 40 % těch celkových nákladů projektu nad rámec toho rozpočtu. Jo? A řeší se to, tadyty nestandardní, řekněme, věci.

JUDr. Jana Přikrylová:

Já děkuji za odpovědi a ještě bych se zeptala, jestli to máme písemně od toho Ministerstva práce a sociálních věcí, že tedy o tom ví, že tady bude vytvořen nějaký finanční polštář z prostředků z nepřímých nákladů?

Ing. Lukáš Nehyba, vedoucí Oddělení ekonomiky a kontroly Odboru sociální péče MMB:

Kolegové z Oddělení sociálního začleňování, předpokládám, že to mají minimálně v mailové podobě. Jako oficiální dopisy nahoru a dolů nešly, ale v intenzivní komunikaci, telefonickou a mailovou, toto mají odsouhlaseno. Toto by si nikdo nedovolil, takto postupovat.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Stačí takto? Vypadá to, že ano. Není nikdo další přihlášený, takže poděkujeme a můžeme přistoupit k hlasování. Zahajují hlasování:

Hlasování č. 60: 44 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- darovací smlouvu o poskytnutí finančního daru ve výši 50 tis. Kč Sociálnímu nadačnímu fondu města Brna a Jihomoravského kraje, se sídlem Mečová 368/5, Brno-město, 602 00, IČO: 60554410, která tvoří přílohu č. 39 tohoto zápisu
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy

52. Žádost o prominutí části nájemného společnosti Chlumco s.r.o. ze smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 3. 6. 2019

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – na úvod projednávání tohoto bodu sdělila, že Rada města Brna nepřijala k bodu usnesení, a z toho důvodu je nyní navrhováno usnesení ve variantách. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil, proto nechala nejprve hlasovat o návrhu usnesení ve variantě A – Zastupitelstvo města Brna schvaluje prominutí části nájemného:

Hlasování č. 61: 26 - 0 - 14

Návrh usnesení ve variantě A nebyl přijat.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – nechala poté hlasovat o návrhu usnesení ve variantě B – Zastupitelstvo města Brna neschvaluje prominutí části nájemného:

Hlasování č. 62: 24 - 3 - 8

Návrh usnesení ve variantě B nebyl přijat.

53. Odpuštění příslušenství uhrazeného dluhu společnosti ELIZ s.r.o – nájemce části boční stěny v podchodu pod hl. nádražím v Brně

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 63: 42 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB neschvaluje

prominutí dluhu společnosti ELIZ s.r.o., IČO 25591045, se sídlem Tenorova 3431/24, Židenice, 615 00 Brno ve výši 23.498,77Kč představující zákonný úrok z prodlení a vzdání se práva na úhradu částky ve výši 4.639,-Kč představující dosud vzniklé náklady soudního řízení v případě, že tyto náklady budou soudem přiznány.

54. Žádost o souhlas se změnou projektu „Oslavy Dnů romské kultury v Brně“ – IQ Roma servis, z. s.

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 64: 40 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB souhlasí

se změnou projektu „Oslavy Dnů romské kultury v Brně“, na který bylo usnesením Zastupitelstva města Brna č. Z8/24 ze dne 16. 2. 2021 schváleno poskytnutí dvouleté dotace v celkové výši 140 tis. Kč, spolku IQ Roma servis, z.s., IČO: 653 41 511, se sídlem: Vranovská 846/45, Husovice, 614 00 Brno, spočívající ve změně obsahu projektu takto:

- Vázání stužek na Strom Tolerance – neproběhne
- Vyvěšení romské vlajky – proběhne beze změn
- Pochod romské hrdosti – neproběhne; taneční, hudební a pěvecká vystoupení proběhnou online

- Ochutnávka tradičních romských jídel – proběhne online tutoriál vaření romských jídel.

55. Žádost o souhlas se změnou projektu „Měsíc autorského čtení“ – Větrné mlýny s.r.o.

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 65: 44 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB souhlasí

se změnou projektu "Měsíc autorského čtení 2021", na který byla společností Větrné mlýny s.r.o., IČO: 29279194, se sídlem: Dominikánská 348/9, Brno-město, 602 00 Brno na základě Smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna v letech 2017–2020 č. 731 709 0741 ze dne 14. 3. 2017 ve znění dodatku č. 1 ze dne 17. 9. 2020 a dodatku č. 2 ze dne 17. 12. 2020 poskytnuta dotace ve výši 1 100 tis. Kč, spočívající ve změně dramaturgického plánu.

56. Finanční prostředky Fondu kofinancování projektů – květen 2021 – rozpočtová opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 66: 43 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- přiděl do Fondu kofinancování projektů ve výši 50 000 tis. Kč z volných zdrojů z minulých let
- poskytnutí investičního transferu ve výši 348 tis. Kč pro Muzeum města Brna, příspěvkovou organizaci, na realizaci projektu Centrum dialogu – Arnoldova vila, s termínem vyúčtování do 31. 12. 2021
- poskytnutí neinvestičních příspěvků v celkové výši 1 296 tis. Kč mateřským a základním školám statutárního města Brna na podporu předškolního a základního vzdělávání ve městě Brně, s termínem vyúčtování 30. 11. 2023
- rozpočtové opatření I dle tabulky, která tvoří přílohu č. 40a tohoto zápisu, za účelem zapojení Fondu kofinancování projektů
- rozpočtové opatření II dle tabulky, která tvoří přílohu č. 40b tohoto zápisu, za účelem finanční spoluúčasti městské části Brno-jih na realizaci projektu Nástavba školní budovy ZŠ Sokolova.

57. Projekty financované z Fondu kofinancování projektů – květen 2021 – změna podmínek poskytnuté návratné finanční výpomoci

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 67: 44 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nové podmínky poskytnuté bezúročné zápůjčky ve výši 1 681 339,78 Kč z rozpočtu města Brna, které tvoří přílohu č. 41 tohoto zápisu, městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora za účelem realizace projektu „Revitalizace sídelní zeleně Brno-Řečkovice“

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

58. Projekt „Nový domov“ – smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci; rozpočtové opatření

Rozprava

JUDr. Jana Přikrylová:

Já bych se chtěla zeptat, jak bude mít statutární město Brno zajištěn závazek té návratné finanční výpomoci? Protože se jedná o částku 2.000.000 Kč, tak jestli, například, bude třeba zřízeno zástavní právo ve prospěch města na té kupované nemovitosti?

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Já mám těch dotazů víc. Já samozřejmě podporuji každý projekt, který nějakým znevýhodněným občanům usnadní život, ale tady tohoto projektu mám takovou, trošičku, drobnou pochybnost. Zaprvní, v tom projektu, který je mimobrněnský, je ve Šlapanicích, tak se říká, že je to projekt, který podpoří 6 občanů s autismem, kteří jsou jejich děti, bratři, sestry, eventuelně známí, těch žadatelů. To by mně ani nevadilo. Ale překvapilo mě, že město Šlapanice tedy tam nedává žádnou podporu tomuto projektu. To je první věc. Pak mě překvapilo, že ty 2.000.000 se mají vracet do roku 2036. To mě také překvapilo. A potom jsem se chtěla zeptat, tady se neustále mluví o tom, že ten projekt bude financován z ITI. My financujeme, nebo ITI financuje projekt, který zatím nemá tu základní věc, a to je vlastnictví té nemovitosti, protože tam, zatím, pokud jsem se dočetla v tom materiálu, byla zaplacená jediná splátka na koupi té nemovitosti ve výši 2.000.000, kterou uhradil Jihomoravský kraj, a dalších 6, nebo 8.000.000 zůstává ve vzduchoprázdnu poté, co bysme my, jako město Brno, teda půjčili ty 2.000.000. Takže já bych potřebovala vysvětlit, jestli tedy už byl přidělený dotační titul na nemovitost, která de facto není ve vlastnictví, a pokud oni neseženou třeba ty ostatní splátky, které mají být uhrazeny do 31. 8. 2021 na dokoupení té nemovitosti, jak se bude potom pokračovat dál?

JUDr. Robert Kerndl, náměstek primátorky:

Paní primátorko, těch dotazů bylo poměrně hodně. Já si myslím, že je asi rozdělíme, začneme panem vedoucím Hlouškem, jestli přitomen?

Ing. Ivan Hloušek, vedoucí Odboru implementace evropských fondů MMB:

Já zkusím se vypořádat se všemi dotazy. Projektů již byla přidělena finanční podpora, ten projekt má schválenou smlouvu, registrační číslo a všechny náležitosti. Zadruhé, principem toho, nebo cílem toho projektu je to zařízení zprovoznit, ale ta samotná koupě nemovitosti nemohla být zařazena mezi způsobilé výdaje. Proto ten žadatel o návratnou finanční výpomoc žádá město Brno, o poskytnutí části prostředků na koupi té nemovitosti. A nežádá pouze město Brno, žádá Jihomoravský kraj a všechny obce v ORP Šlapanice. A ta částka, 6.000.000, je rozdělena mezi, zhruba, tyto subjekty. Některé poskytují návratnou finanční výpomoc, jako město Brno, jiné návratnou finanční výpomoc i finanční dar.

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:

Já jenom velmi krátce. Já ten projekt velice podporuji. Ta situace je trošku nešťastná z toho důvodu, že ten spolek se snaží o vybudování tohoto centra poměrně dlouho. Teď to situuje do katastru obce Mokrá-Horákov a ten problém, který nastal, je ten, že ten nákup toho domu, což už je současný, stávající dům, není uznatelnou položkou v rámci toho projektu ITI. Tam jsou ty uznatelné náklady na tu rekonstrukci, zbudování a tak dále, to ano, ale ne na ten vlastní nákup, jako takový. A to, co se po nás teď vlastně jakoby chce, abychom podpořili, ne dotačně, nebo darem, ale jenom finanční výpomocí, ten spolek na to, aby si mohli koupit za těch 6.000.000 ten dům, z dotace ITI ho zrekonstruovat a udělat tam tu sociální službu. S tím, že mají nějakou, mají finanční rozvahu, že to potom dokáží městu, kraji a těm obcím, tak jak o tom pan vedoucí hovořil, to splácet vlastně z té registrované sociální služby, podle zákona 108, a z příspěvků těch klientů, jako takových.

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Já tomu rozumím. Jak jsem řekla, samozřejmě, pokud ten projekt je smysluplný, tak ho budu podporovat. Ale já se znovu ptám. Tady zatím jediná částka, která na koupi nemovitosti byla dána, což byla první záloha, tu dal Jihomoravský kraj, 2.000.000. A zbývá, jestli je to pravda, podle odhadu, ještě 8.950.000, s tím, že v těch 6.000.000, o kterých tady pan vedoucí mluvil, jsou 2.000.000 z města Brna a zbytek, je psáno, že zatím jednáno o úvěru, který nebyl přísliben. Ty další, 2.950.000, příspěvky od sponzorů, dary, tak ti už predikují, že festival Vařím pro dobrou věc 21 a tak dále, ty částky dají, a činí to víc jak ¼ kupní ceny. Takže já se ptám, co se stane, pokud by ta koupě té nemovitosti neprošla, tak jak ten dotační titul, který je dělaný na rekonstrukci a přístavbu toho rodinného domu, jak bude dál pokračovat?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak nevím, jestli pan vedoucí Hloušek je schopný zareagovat?

Ing. Ivan Hloušek, vedoucí Odboru implementace evropských fondů MMB:

Se domnívám, že ta nemovitost, nebo smlouva na koupi té nemovitosti jest uzavřena. Ty peníze slouží již na pokrytí té kupní ceny. To znamená ve spojitosti s tím, že do projektu je přiznána dotace, tak tam jsou ty rizika minimalizovány.

JUDr. Jana Příkrylová:

Já poprosím znovu o odpověď na moji otázku, jak bude zajištěn závazek 2.000.000 Kč?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Poprosím pana vedoucího. Ve smlouvě není nic o zástavním právu, předpokládám, že tedy, tím pádem, zajištění touto formou nebude. Na druhou stranu, nevím, jestli je standardní v obdobných případech tadytakové zajištění požadovat.

Ing. Ivan Hloušek, vedoucí Odboru implementace evropských fondů MMB:

Jestli mohu, tak veškeré zajištění je vlastně součástí návrhu té smlouvy o poskytnutí nefinanční výpomoci. Nic dalšího, co se týká zástavního práva, jsme do ní, do toho návrhu nezpracovali. Ten návrh je nějakým způsobem odsouhlasený i s druhou stranou.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Nevidím žádné další dotazy, takže můžeme přistoupit k hlasování. Zahajuji hlasování:

Hlasování č. 68: 35 - 0 - 5

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- zařazení projektu ORG 5490 "Nový domov" s celkovými náklady ve výši 2 000 tis. Kč a dobou realizace 2021 do rozpočtu kapitálových výdajů města Brna
 - rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 42a tohoto zápisu, za účelem realizace projektu ORG 5490 "Nový domov"
 - poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 2 000 tis. Kč z rozpočtu města Brna spolku Tady to mám rád, z.s., IČO 27032582, se sídlem Mokrá 313, 664 04 Mokrá-Horákov, za účelem předfinancování projektu "Nový domov" s termínem vyúčtování 30. 11. 2023
 - smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi statutárním městem Brnem a spolkem Tady to mám rád, z.s., IČO 27032582, se sídlem Mokrá 313, 664 04 Mokrá-Horákov, která tvoří přílohu č. 42b tohoto zápisu
- Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*

59. Projekt „Digitalizace správy dopravních omezení ve městech“ – účast na projektu

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 69: 44 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB souhlasí

- s účastí statutárního města Brna jako partnera v projektu "Digitalizace správy dopravních omezení ve městech" připravovaného společností CEDA Maps a.s. v rámci 3. veřejné soutěže programu DOPRAVA 2020+

ZMB schvaluje

- posouzení projektu "Digitalizace správy dopravních omezení ve městech", které tvoří přílohu č. 43a tohoto zápisu
- Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.*
- spolupráci statutárního města Brna s partnery projektu uvedenými v popisu projektu

"Digitalizace správy dopravních omezení ve městech"

- text Čestného prohlášení za uchazeče, které tvoří přílohu č. 43b tohoto zápisu
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

60. Projekt „Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Žebětín“ – smlouva o poskytnutí dotace

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 70: 39 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB souhlasí

s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace na projekt Rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Žebětín z úrovně městské části Brno-Žebětín, která tvoří přílohu č. 44 tohoto zápisu

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB ukládá

Radě města Brna zajistit v součinnosti s městskou částí Brno-Žebětín předložení závěrečné zprávy vč. finančního vypořádání dotace poskytovateli

úkol č.: [Z8/27/60]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [dle termínu stanoveného poskytovatelem]

61. Projekt „Dům pro Julii“ – smlouva o spolupráci a závazku budoucího provozování, posouzení projektu

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 71: 44 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

posouzení projektu „Dům pro Julii“, které tvoří přílohu č. 45a tohoto zápisu

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB schvaluje

smlouvu o spolupráci a závazku budoucího provozování uzavíranou mezi statutárním městem Brnem a Domem pro Julii, z. ú, IČO: 07020180, se sídlem Ečerova 971/14, 635 00 Brno, která tvoří přílohu č. 45b tohoto zápisu

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB souhlasí

s přípravou žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Dům pro Julii“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

ZMB ukládá

Radě města Brna zajistit přípravu žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Dům pro Julii“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

úkol č.: [Z8/27/61]

zodpovídá: RMB [29]

termín: [27. 10. 2021 (konec výzvy ZS ITI)]

62. Změna usnesení Zastupitelstva města Brna č. Z8/15 konaného dne 3. 3. 2020, bod č. 50, Záměr prodeje bytového domu Jiráskova 10 včetně pozemků

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 72: 33 - 0 - 9

Schválené usnesení:

ZMB mění

usnesení Z8/15. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 3.3.2020, bod č. 50, které zní:

„ZMB schvaluje

záměr prodeje pozemků

- p. č. 24 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 353 m² se stavbou č.p. 218, způsob využití bytový dům,
- p. č. 25 – zahrada o výměře 186 m², vše v k.ú. Veverří, město Brno, městská část Brno střed,

za cenu obvyklou ve výši 23 000 000,- Kč dle „Postupu města při prodeji bytového fondu“.

takto:

Zastupitelstvo města Brna

schvaluje

záměr prodeje pozemků

- p. č. 24 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 353 m² se stavbou č.p. 218, způsob využití bytový dům,
- p. č. 25 – zahrada o výměře 186 m², vše v k.ú. Veverří, město Brno, městská část Brno střed,

za cenu obvyklou ve výši 24 900 000,- Kč dle „Postupu města při prodeji bytového fondu“.

63. Prodej pozemku p. č. 804/2, jehož součástí je stavba bez čísla popisného nebo evidenčního, v k. ú. Zábrdovice

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 73: 33 - 0 - 7

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

prodej pozemku p. č. 804/2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čísla popisného nebo evidenčního, objekt občanské vybavenosti, o výměře 17 m², v k. ú. Zábrdovice společnosti Elišky Peškové 15, s.r.o., IČO: 242 55 793, se sídlem Elišky Peškové 735/15, 150 00 Praha 5 - Smíchov za dohodnutou kupní cenu 372.000 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 46 tohoto zápisu

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

66. Prodej pozemku p. č. 823/2 v k. ú. Přizřenice

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – navrhla společné hlasování o bodech 66) – 77).

Ing. Karin Karasová – požádala o samostatné hlasování o bodech 69) a 72).

Ing. Petr Vokřál – požádal o samostatné hlasování o bodu 74).

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – nechala tedy společně hlasovat o bodech 66), 67) a 68).

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 74: 41 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

prodej pozemku p. č. 823/2, orná půda, o výměře 1 274 m², v k. ú. Přízřenice obchodní společnosti Ferona, a.s. IČO: 264 40 181, se sídlem Praha 1, Havlíčkova čp. 1043/11, PSČ 11182, za dohodnutou kupní cenu ve výši 2.420.600,-Kč (1.900,-Kč/m² + náklady města spojené s převodem nemovitosti) a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 47 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

67. Prodej pozemku p. č. 1935/7, k. ú. Kohoutovice

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

prodej pozemku p. č. 1935/7 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 30 m² manželům XXXX a XXXXXXXX XXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu ve výši Kč 86 000 Kč (navrhovaná jednotková cena 2 800 Kč/m²) a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 48 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

68. Prodej pozemku p. č. 1935/5, k. ú. Kohoutovice

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

prodej pozemku p. č. 1935/5 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 30 m² XXXX. XXXX. XXXXXXXX XXXXXXXX, XX.X. za dohodnutou kupní cenu ve výši Kč 86 000 Kč (navrhovaná jednotková cena 2 800 Kč/m²) a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 49 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

69. Prodej pozemků v lokalitě Polívkova, k. ú. Medlánky

Rozprava

Ing. Karin Karasová:

Já bych se chtěla zeptat na určité i nesoulad v názorech. Městská část nesouhlasila s prodejem, souhlasila s pronájmem a majetková komise toto potvrdila. Proto se chci zeptat Rady města Brna, proč neakceptovala toto stanovisko?

Róbert Čuma, člen Rady města Brna:

Tak já si myslím, že by to bylo k ničemu. Tam se jedná o malinký kousky pozemku pod jejich stavbami, takže ten pronájem, z našeho pohledu a z mojeho určité, je horší varianta než prodej.

Ing. Karin Karasová:

Já jsem Vám nerozuměla. Čili prodej, že prodej je výhodnější než pronájem?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Roberte, jestli můžeš, prosím Tě, ještě jednou, bylo to skutečně hůř slyšet. Jestli můžeš zkusit trochu víc nahlas?

Róbert Čuma, člen Rady města Brna:

Zkusím. Říkal jsem, že z našeho pohledu je prodej lepší varianta než pronájem.

Ing. Karin Karasová:

A proč se teda ptáte městské části na názor?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak městské části se na názor, paní starostko, ptáme vždy, ale neznamená to, že vždy budeme rozhodovat podle názoru městské části. To je přece standardní postup.

Ing. Karin Karasová:

Já tomu rozumím. Ale proč se tedy pak ptáte, že jo? Pak je to úplně zbytečné, když předem víme, že vedení města Brna bude mít nějaký názor a nebude akceptovat teda vedení městské části. Ale já bych chtěla vysvětlit, proč si pan radní Čuma myslí, že prodej je výhodnější než

pronájem, ako? Jaký to má důvod? Ako komise majetková si myslí, že to tak není, městská část si to tak myslí, tak ať mi vysvětlí nějaký pádný důvod, proč on si myslí, že to tak je.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Já samozřejmě dám hned prostor panu náměstkovi i panu radnímu. A jenom, paní starostko, k tomu procesu, vždyť to je přece naprosto standardní, že se vždy ptáme městské části, ptáme se všech dotčených subjektů, které tam jsou, příslušných odborů, pak to prochází komisemi a pak si uděláme nějaký názor na základě všech těch vyjádření. A ano, samozřejmě je naším zájmem nebýt v rozporu s názorem městské části, která tu lokalitu zná nejlépe, ale není to zase úplně nezvyklé, že se prostě od názoru městské části odchýlíme. To znamená, z mého pohledu, Váš dotaz, proč se Vás vůbec ptáme, no, skutečně jako moc nevím, co mám na to říct? No, protože nás názor městské části zajímá, ale to neznamená, že se s ním vždy ztotožníme.

Bc. Tomáš Koláčný, náměstek primátorky:

Já bych možná paní starostce odpověděl. Názor městské části, stejně jako názor všech ostatních dotčených subjektů je podkladem pro rozhodování zastupitelstva. O veškerých majetkových dispozicích rozhoduje zastupitelstvo, jako suverén. To znamená, pokud rada měla jiný názor, to ještě neznamená, že zastupitelstvo nemůže vyhodnotit na základě těch podkladů, včetně názoru městské části, a dojít k jinému názoru, než měla rada. Myslím si, že je to naprosto normální postup, naprosto správný postup.

Róbert Čuma, člen Rady města Brna:

Já jsem jenom chtěl k tomu dodat, že tam se jedná o 2 m², to znamená, ta administrace toho pronájmu, z mého pohledu, fakt jako nedává žádný smysl. A zároveň bych chtěl dodat, že ve většině případů se v majetkových bodech řídíme názorem městské části, ale není to tak vždycky. To, ale to už tady zaznělo.

Ing. Karin Karasová:

Ano, já akceptuji, že máte vlastně právo veta. Ale já jsem chtěla vědět proč? Proč jste se tak rozhodli? A to mi chybí v těch materiálech.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak teď jste to slyšela od pana radního Čumy, to vysvětlení. Což ovšem neznamená, že to je názor každého radního, ale asi tady nebudeme zavádět, že by Vám všech 11 členů rady říkalo svůj osobní postoj.

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:

Já myslím, že ten příběh je celkem jednoduchý. Když se podíváte do té katastrální mapy, tak to jsou soukromé garáže. Když se to zaměřilo, tak tam prostě vznikly 2 m rozdílu. Městská část s tím historicky nesouhlasila, my jsme měli, myslím, že to byl nějaký vedoucí odborů, na jako dohodovací řízení na radě, on sdělil, že to, s tím nesouhlasili historicky, protože chtěli opravit chodník a báli se, že ty jednotliví majitelé se budou odvolávat. Městská část už chodník drahno dávno spravila, je nový a teď vlastně to nečiní nikomu problémy, abysme to prodali. Takže věcně, si myslím, že v tom není rozpor ani s tou městskou částí, a je potřeba to prodat a dávat to logiku.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak, děkuji za doplnění.

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Já jenom ještě jeden dotaz. Tady se úplně pominul ten fakt, na který paní Karasová upozorňovala taky, že i majetková komise, která je poradním orgánem rady, hlasovala pro pronájem?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Já můžu pouze zopakovat to, že projednávání všech bodů má určitý postup, který navíc je zakotven ve statutu, zejména k některým subjektům. Tento postup jsme dodrželi. Ale nikde není stanoveno, že Rada města Brna, a potažmo, jak správně řekl pan náměstek Koláčný, Zastupitelstvo města Brna musí rozhodnout podle názoru kteréhokoliv z těch subjektů. Hlasovat budeme za chvíli a každý zastupitel vyjádří svůj názor na základě podkladů, které má k dispozici,

včetně vyjádření všech subjektů, které byly osloveny. A ráda bych doplnila, protože je pravdou, že když jsme začali ten bod projednávat, že jsem si to neuvědomila, že to byl ten bod. Ale jak pan náměstek Hladík řekl, tak skutečně na jednání rady přišel zástupce z Medlánek, nebyl to pan starosta, který v ten den byl zdravotně indisponován, takže se omlouval, poslal za sebe nějakého zástupce, omlouvám se, teď už si nevzpomenu přesně, kdo to byl, ale který nám za městskou část vlastně deklaroval ten souhlas s tím, že k prodeji může dojít. Nicméně není to, pravděpodobně, to nejsem schopna tak rychle teď dohledat, součástí toho materiálu. Tak, ještě někdo přihlášený

do diskuse? Pokud ne, tak přistoupíme k hlasování. Zahajuju hlasování:

Hlasování č. 75: 33 - 0 - 9

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

prodej pozemků

- p. č. 1540/1 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 m² k. ú. Medlánský manželům XXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu ve výši 9 600 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 50a tohoto zápisu
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- p. č. 1541/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 m² k. ú. Medlánský manželům XXXX a XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu ve výši 9 600 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 50b tohoto zápisu
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- p. č. 1542/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 m² k. ú. Medlánský XXXXXXXX XXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu ve výši 9 600 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 50c tohoto zápisu
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- p. č. 1543/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 m² k. ú. Medlánský manželům XXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu ve výši 9 600 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 50d tohoto zápisu
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- p. č. 1544/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 m² k. ú. Medlánský XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu ve výši 9 600 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 50e tohoto zápisu
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- p. č. 1545/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m² k. ú. Medlánský XXXXXXXX XXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu ve výši 5 800 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 50f tohoto zápisu
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
- p. č. 1546/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 m² k. ú. Medlánský manželům XXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu ve výši 9 600 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 50g tohoto zápisu
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

70. Prodej pozemku p. č. 1126/41 v k. ú. Ivanovice

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – navrhla společně hlasovat o bodech 70) a 71).

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 76: 42 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

prodej

- pozemku p. č. 1126/41 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m² v k.ú. Ivanovice společnosti Heršpická - správa nemovitostí, spol. s r. o., IČO: 27698785, se sídlem Brno, Strážní 7, PSČ 63900, za dohodnutou kupní cenu ve výši 46.400,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 51 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

71. Prodej pozemku p. č. 1840/21 v k. ú. Husovice

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

prodej

- pozemku p. č. 1840/21 ostatní plocha, zeleň o výměře 14 m² v k.ú. Husovice XXXXXXXX XXXXXX za dohodnutou kupní cenu ve výši 41.200,- Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 52 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

72. Prodej pozemku p. č. 5016, k. ú. Bystrc

Rozprava

Ing. Karin Karasová:

Můj dotaz bude obdobný, městská část nesouhlasila s prodejem. Vlastně tady budeme hlasovat o výjimce z postupu při nakládání s pozemky v rekreační oblasti Brněnské přehrady. Je to vlastně pozemek v lesním porostu, tak se ptám, je to sice pod chatkou, ale ptám se, proč se vedení města Brna rozhodlo tento pozemek prodat, a ne jenom pronajmout?

Róbert Čuma, člen Rady města Brna:

K tomu pozemku nemá statutární město Brno přístup.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Roberte, prosím Tě, zase není slyšet, trochu víc nahlas, nebo ...

Róbert Čuma, člen Rady města Brna:

Nemáme přístup k tomu pozemku.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

A jestli se nemýlím, ale ono těch majetkových věcí s panem starostou Kratochvílem bylo více, ale i tady mám pocit, že pan starosta se vyjadřoval, že to pro ně není zcela zásadní a že budou srozuměni s tím, když se rozhodneme pro prodej. Doufám, že si to nepletu s jiným bodem, ale myslím si, že to bylo tadytamtoto případě. Nějaké další dotazy?

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Já se jenom zeptám ještě. Ten žadatel vlastně žádá buď o prodej, nebo o pronájem, připadlo mně, že je mu to jedno. Uvádí tam, že on vlastně to kupoval od Lesů České republiky, jejichž byl zaměstnancem. Já předpokládám, že ty ostatní pozemky jsou také ve vlastnictví Lesů České republiky, takže ten přístup na to nebude mít úplně stejně, tak jak má město. Tak když on žádal o prodej, nebo pronájem, proč jsme se tedy přiklonili k prodeji?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Jestli se nemýlím, já tady teď teda nevidím úplně tu majetkovou mapu, ale to je tak přesně, jak jste to řekla, že ty ostatní pozemky jsou taky v majetku Lesů České republiky, takže jeden z těch důvodů, proč jsme se takto rozhodli, nebo já, proč jsem se tak rozhodla, tak právě z toho důvodu, že je to jeden z mála, nebo snad jediný pozemek, který je tam ve vlastnictví města Brna. Tudíž nejde o nějaké zcelené území, které by město Brno vlastnilo, a není tudíž důvod, z našeho pohledu, proč by tadytento pozemek mělo město nadále vlastnit.

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:

Je to tak. Jinak ty lesy jsou historicky naše, jo? Je potřeba si říct, že ty lesy jsou historicky naše, to, že jsou teďka v majetku LČR, je jinej příběh, vo kterým si někdy můžeme popovídat. Nicméně, když se podíváte na tu majetkovou mapu na stránce 8 z 21, tak kromě té cesty, která

je naše, tak my tam nevlastníme vůbec nic. Vlastníme pár metrů pod jednou chatkou. To přece nedává logiku, abysme to dál vlastnili, tak to prodáváme. Vokolo jsou lesy ve vlastnictví LČR, pozemky pod chatkami jsou soukromých vlastníků, tak to bude i v této záležitosti.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Navíc naplníme zásadu superficies solo cedit, to se mně líbí. Tak ještě někdo, něco?

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Já, když pan Hladík zmínil stránku 8, tak já bych se ještě, bych ho poprosila, aby mně vysvětlil stránku 14, ty ostatní objekty, který jsou tam červeně vyznačeny, jaký mají souvislost s konceptem územního plánu?

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:

Je to jednoduché, stránku 14 Vám vysvětlit neumím.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak, myslím si, že to není asi až tak zásadní, ale samozřejmě máte právo na to, ptát se na cokoliv.

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Protože já tedy asi, já tomu nerozumím už vůbec, ale pokud na té stránce 8 je vyznačený majetek, tím červeným, města Brna, kdy tedy, předpokládám, že na té stránce 14 je taky zřejmě vyznačený majetek města Brna, ty červené nemovitosti? Nebo proč, proč tadyta stránka byla vložena?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak, máme tady paní vedoucí Baborovskou? Do předsálí se snažím promlouvat, do Rytířského sálu. Aha, tak jestli je, jestli nám může pan radní Čuma dát zprávu, jestli, jo, ano, už se hlásí, pardon. Tak u pana radního bude paní vedoucí.

Róbert Čuma, člen Rady města Brna:

Paní vedoucí Baborovská je na cestě, tak požádám o přerušení tohoto bodu.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Dobře, takže přerušíme bod č. 72) a půjdeme k dalším majetkovým bodům. Tak, teď abych já se v tom zorientovala, co vlastně máme projednávat. Bod č. 73).

73. Prodej částí pozemků p. č. 89, 91/1, 3574 v k. ú. Slatina

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 77: 40 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

prodej

- části pozemku p. č. 89 zahrada o výměře 2 m², oddělené GP č. 3395-543/2020 jako pozemek p. č. 89/2
- části pozemku p. č. 91/1 zahrada o výměře 77 m², oddělené GP č. 3395-543/2020 jako pozemek p. č. 91/1
- části pozemku p. č. 3574 ostatní plocha, zeleň o výměře 2 m², oddělené GP č. 3395-543/2020 jako pozemek p. č. 3574/4

v k.ú. Slatina XXXXXXXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 164.000,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, které tvoří přílohu č. 53 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

74. Prodej částí pozemku p. č. 2569/10 a pozemku p. č. 2569/11, k. ú. Řečkovice. Zřízení služebnosti inženýrské sítě

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- prodej pozemku p. č. 2569/11 – ostatní plocha o výměře 304 m² a části pozemku p. č. 2569/10 – zastavěná plocha a nádvoří, která byla oddělena GP č. 3028-12/2018 a označena jako pozemek p. č. 2569/10 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 497 m², to vše k. ú. Řečkovice, společnosti Gill, s.r.o., IČO 60723912 se sídlem Hapalova 1496/42a, Řečkovice, 621 00 Brno za dohodnutou kupní cenu ve výši 2 965 700 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti, která tvoří přílohu č. 54 tohoto zápisu

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a statutárního města Brna, a to na dobu neurčitou a bezúplatně, k tíži pozemku p. č. 2569/11 k. ú. Řečkovice, spočívající v povinnosti povinného trpět umístění a vedení kanalizační přípojky inventární číslo MK-17403, respektovat na pozemku p. č. 2569/11 k. ú. Řečkovice ochranné území kanalizační přípojky inventární číslo MK-17403, umožnit vstup a vjezd na pozemek p. č. 2569/11 k. ú. Řečkovice, to vše za podmínek uvedených v kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti, která tvoří přílohu č. 54 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

75. Prodej části pozemku p. č. 2973, k. ú. Bohunice

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – navrhla společné hlasování o bodech 75), 76) a 77).

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 79: 43 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

prodej části pozemku p. č. 2973 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m², k.ú. Bohunice, oddělené geometrickým plánem č. 1763-15/2021 jako pozemek p. č. 2973/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m², k.ú. Bohunice, Společenství vlastníků Havelkova 684/2a, se sídlem Havelkova 684/2a, Bohunice, 625 00 Brno, IČO: 06972284, za dohodnutou kupní cenu 25.400 Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 55 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

76. Prodej části pozemku p. č. 823/3 v k. ú. Přízřenice Správě železnic, státní organizaci

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

skutečnosti, že:

- dotčená část pozemku p. č. 823/3 v k.ú. Přízřenice je situována v bezprostřední blízkosti stávající železniční tratě úseku Brno-Břeclav, je situována v prostoru mezi odvodňovacím příkopem tratě a kolejištěm železniční vlečky a nachází se na ní stožáry trakčního vedení železniční tratě
- Správa železnic, státní organizace na dotčené části pozemku p. č.823/3 v k.ú. Přízřenice realizovala stavbu: „Modernizace traťového úseku Modřice (mimo) – Brno Horní Heršpice (mimo)“, kterou byl zrekonstruován úsek I tranzitního koridoru železniční trati Brno-Břeclav v mezistaničním úseku železniční stanice Modřice – Brno-Horní Heršpice (náhrada stávajícího traťového zabezpečovacího zařízení)

ZMB schvaluje

prodej části pozemku:

- p. č.823/3, která je oddělena geometrickým plánem č. 1245-506/2016 ze dne 11.05.2016 a nově označena jako pozemek p. č. 823/6 o výměře 754 m², v k.ú.

Přízřenice

z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví České republiky a do práva hospodařit s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizaci, se sídlem Dlážďená 1003/7, Praha 1 – Nové Město, 110 00, IČO:70994234, za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.400.750,- Kč, a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 56 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

77. Prodej části pozemku p. č. 180/5 v k. ú. Ivanovice

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- a) prodej části pozemku p. č. 180/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené geometrickým plánem č. 1923-4/2021 jako pozemek p. č. 180/15 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 66 m², v k.ú. Ivanovice, XXXXX XXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu ve výši 219.800,- Kč,
- b) zřízení služebnosti umístění a vedení vodovodní přípojky inv. č. M-08075/16 s omezením činnosti v jejím ochranném území na části pozemku p. č. 180/15 v k.ú. Ivanovice ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
- c) zřízení služebnosti respektování ochranného pásma vodovodního řadu DN150 na části pozemku p. č. 180/15 v k.ú. Ivanovice ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

a za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti, které tvoří přílohu č. 57 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

78. Nabytí komunikační stavby při ulici Menšíkova – úsek C3 a část úseku A3 v k. ú. Sadová a nabytí pozemků v k. ú. Sadová

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – navrhla společně hlasovat o bodech 78) - 80).

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 80: 42 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

- nabytí komunikační stavby při ulici Menšíkova – úsek C3 a část úseku A3 vozovky, chodníků, parkovacích stání na pozemcích p. č. 96/16, 96/17, 96/28, 96/31, 96/32, 149/4, 156/45, 156/216, 156/218, 156/220, 156/222, 156/223, 156/226, 156/228, 156/230, 156/232, 156/270 a částech pozemků p. č. 96/30, 196/45 v k. ú. Sadová

v podílovém spoluvlastnictví společností IMPERA ŽSD, a.s., IČO: 282 98 195, se sídlem Hlinky 45/114, Pisárky, 603 00 Brno, a UNISTAV Development, s.r.o., IČO: 277 34 285, se sídlem Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, do vlastnictví statutárního města Brna

nabytí pozemků

- p. č. 96/31, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 36 m²,
- p. č. 149/3, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2 m²,
- p. č. 149/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 m²,
- p. č. 156/45, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 52 m²,
- p. č. 156/270, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 34 m²,
- p. č. 156/271, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2 m²,

vše v k. ú. Sadová ve vlastnictví IMPERA premium otevřený podílový fond, IČO: 751 60 030, se sídlem Pobřežní 620/3, Karlín, 186 00 Praha 8, obhospodařovaném společností AMISTA investiční společnost, a.s., IČO: 274 37 558, se sídlem Pobřežní 620/3, Karlín, 186 00 Praha 8,

do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou celkovou kupní cenu 1.000 Kč vč. DPH a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 58 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

79. Záměr nabytí pozemků p. č. 972/11, 972/13, oba v k. ú. Lesná, z vlastnictví České republiky – Správy železnic, státní organizace, do vlastnictví statutárního města Brna, prohlášení k ekologickým závazkům

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

skutečnosti, že:

- statutární město Brno projevilo zájem o koupi pozemků p. č. 972/11, 972/13, oba v k.ú. Lesná z vlastnictví České republiky-Správy železnic, státní organizace
- Správa železnic, státní organizace požaduje před vyhotovením znaleckého posudku a projednání dispozice odsouhlasit technické podmínky prodeje pozemků p. č. 972/11, 972/13, oba v k.ú. Lesná a schválit prohlášení k ekologickým závazkům
- pozemky p. č. 972/11, 972/13, oba v k.ú. Lesná tvoří veřejné prostranství
- na pozemku p. č. 972/11 v k.ú. Lesná se na části nachází veřejná zeleň a na části místní komunikace IV. třídy ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemek p. č. 972/13 v k.ú. Lesná tvoří volné prostranství mezi bytovými domy, tvoří plochu občanské vybavenosti – hřiště při ulici Barvy

ZMB souhlasí

A) se záměrem nabytí pozemků

- p. č. 972/11 ostatní plocha, zeleň, o výměře 1.033 m²
- p. č. 972/13 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 255 m²

oba v k.ú. Lesná z vlastnictví České republiky – Správy železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha 1 - Nové Město, PSČ 110 00, IČO: 70994234 (dále jen Správa železnic, státní organizace) do vlastnictví statutárního města Brna

B) s technickými podmínkami prodeje:

- nemovitosti leží mimo ochranné pásmo dráhy
- odčleňovaný majetek bude užíván v souladu se zákony v oblasti požární bezpečnosti, ochrany životního prostředí a nakládání s odpady
- přístup k odčleňovanému majetku bude řešen z veřejné komunikace ulice „Barvy“ města Brna na pozemku p. č. 1772/1 (ostatní plocha/ostatní komunikace) a přilehlého pozemku p. č. 972/12 (ostatní plocha/zeleň), vše v k.ú. Lesná, vše v majetku a vlastnictví žadatele, tj. statutárního města Brna
- užívání části pozemku p. č. 972/11 v k.ú. Lesná Správy železnic, státní organizace je ošetřeno smluvním ujednáním, a to na základě Nájemní smlouvy č. 6392603617 (nové číslo smlouvy, původní číslo 6398603617 změněno následným dodatkem) a Dodatku č. 1 o nájmu pozemku, která byla uzavřena dne 22.08.2017 mezi Správou železnic, státní organizací jako pronajímatelem a Společenstvím vlastníků bytových jednotek Brno, Barvy 18 jako nájemcem za účelem „přístup k objektu stavby Lesná č.p. 766 a užívání staveb nájemce uvedených v čl. I. odst. 3 této smlouvy“, na dobu neurčitou, přičemž pronajímatel i nájemce jsou oprávněni vypovědět smlouvu bez udání důvodu v tříměsíční výpovědní době a pronajímatel může smlouvu vypovědět v jednoměsíční výpovědní době v případech specifikovaných v nájemní smlouvě
- Výňatek z čl. I. (celý odst. 3) – „Na předmětu nájmu se nachází stavby ve vlastnictví nájemce, a to zpevněné plochy (místní komunikace – chodníky), stavba přístřešku pro popelnice, klepadlo na koberce, věšáky na prádlo (dále jen „stavby nájemce“)
- pozemek p. č. 972/11 v k.ú. Lesná je, kromě výše uvedeného majetku nájemce, dotčen inženýrskými sítěmi a zařízeními různých cizích vlastníků, včetně majetku statutárního města Brna:

vodovodní řad DN 100 vč. ochranného pásma

vodovodní přípojka vč. ochranného pásma

podzemní vedení veřejné komunikační sítě (VKS) UPC

podzemní vedení sítě elektronických komunikací (SEK) CETIN
podzemní vedení NTL plynovod DN 150 a DN 200 ocel vč. přípojek
podzemní vedení NN
zařízení veřejného osvětlení (lampa)
chodník a schodiště obce (délka 43,9 m, šířka 1 m, dlažba)
herní prvek – betonový stůl (ping-pong)

- asfaltový prvek, který se jako hřiště nachází na pozemku p. č. 972/13, v k.ú. Lesná, bude součástí prodeje
- porost, který se nachází na pozemcích p. č. 972/11, 972/13, oba v k.ú. Lesná, bude součástí prodeje
- prodej pozemků p. č. 972/11, 972/13, oba v k.ú. Lesná do vlastnictví statutárního města Brna je projednáván z důvodu veřejného zájmu – na části řešené plochy pozemků je umístěna stavba chodníku a schodiště obce (délka 43,9 m, šířka 1 m, dlažba) se zařazením do kategorie komunikace IV. třídy, zbylá část plní funkci veřejného prostranství (část z toho je tvořena zpevněnou neoplocenou plochou – hřiště) mezi bytovými domy

ZMB schvaluje

prohlášení statutárního města Brna, že v případě nabytí pozemků p. č. 972/11 ostatní plocha, zeleň, o výměře 1.033 m², p. č. 972/13 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 255 m², oba v k.ú. Lesná převezme i případné ekologické závazky s těmito pozemky spojené, převezme na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od prodávajícího požadovat jejich náhradu,
a za podmínek uvedených v prohlášení, které tvoří přílohu č. 59 tohoto zápisu

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem tohoto prohlášení.

80. Nabytí pozemku p. č. 3125/408 v k. ú. Řečkovice z vlastnictví České republiky – Správy železnic, státní organizace, do vlastnictví statutárního města Brna

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

skutečnosti, že:

- Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání Z8/02. konaném dne 11.12.2018 pod bodem č. 127 souhlasilo se záměrem nabytí pozemku p. č. 3125/408 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 664 m² v k.ú. Řečkovice z vlastnictví České republiky – Správy železnic, státní organizace do vlastnictví statutárního města Brna a schválilo prohlášení statutárního města Brna, že v případě nabytí pozemku p. č. 3125/408 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 664 m², v k.ú. Řečkovice převezme i případné ekologické závazky s tímto pozemkem spojené
- Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání Z8/08. konaném dne 03.09.2019, bod č. 133 souhlasilo s návrhem kupní ceny ve výši 804.000,- Kč (tj. cca 1.211,- Kč/m²) za nabytí pozemku p. č. 3125/408 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 664 m², v k.ú. Řečkovice z vlastnictví České republiky – Správy železnic, státní organizace do vlastnictví statutárního města Brna
- Vláda ČR udělila usnesením č. 1354 ze dne 21.12.2020 souhlas s prodejem pozemku p. č. 3125/408 v k.ú. Řečkovice za kupní cenu ve výši 804.000,- Kč do vlastnictví statutárního města Brna
- pozemek p. č. 3125/408 v k.ú. Řečkovice je součástí stávající veřejné zeleně, tvoří plochu veřejného prostranství a plochu veřejné služby území

ZMB schvaluje

nabytí pozemku:

- p. č. 3125/408 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 664 m², v k.ú. Řečkovice

z vlastnictví České republiky – Správy železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha 1 – Nové Město, PSČ 110 00, IČO:70994234 (dále jen Správa železnic, státní organizace) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 804.000,- Kč, která bude uhrazena před uzavřením kupní smlouvy na účet Správy železnic, státní organizace, a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 60 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

82. Nabytí pozemků p. č. 7966/7 a p. č. 7966/8, oba v k. ú. Židenice

K tomuto bodu obdrželi členové Zastupitelstva města Brna vyjádření z městské části Brno-Vinohrady.

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 81: 33 - 0 - 7

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

skutečnost, že:

- společnost PROPERITY vici s.r.o. měla v plánu vybudovat na pozemcích p. č. 7966/7, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3.860 m² a p. č. 7966/8, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 2.053 m², oba v k. ú. Židenice sportovně rekreační areál GO UP Brno východ. Společnost již má vypracovanou stavebně technickou dokumentaci k projektu;
- městská část Brno-Vinohrady nesouhlasila s vybudováním projektu GO UP Brno východ a navrhla, aby statutární město Brno vykoupilo pozemky p. č. 7966/7 a p. č. 7966/8, oba v k. ú. Židenice do vlastnictví statutárního města Brna, přičemž městská část Brno-Vinohrady zde má v plánu vybudovat hřiště pro pétanque, dětské hřiště, multifunkční sportovní hřiště a provést zde parkové úpravy včetně mobiliáře;
- vzhledem k postoji městské části Brno-Vinohrady navrhla společnost PROPERITY vici s.r.o. odprodej pozemků p. č. 7966/7, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3.860 m² a p. č. 7966/8, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 2.053 m², oba v k. ú. Židenice včetně projektové dokumentace, a s tím spojených nákladů statutárnímu městu Brnu za celkovou kupní cenu ve výši 24 000 000,- Kč s tím, že cena za pozemek dle znaleckého posudku č. 888-12/20 zpracovaného XXX. XXX XXXXXXXXXXXX činí částku ve výši 15.373.800,- Kč a dále náhradu za zpracovanou stavebně technickou dokumentaci k projektu sportovně rekreačního areálu GO UP Brno východ ve výši 8.626.200,- Kč;
- městská část Brno-Vinohrady zajistí vypořádání náhrady za zpracovanou stavebně technickou dokumentaci k projektu sportovně rekreačního areálu GO UP Brno východ ve výši 8.626.200,- Kč;
- městská část Brno-Vinohrady nemá ve svém rozpočtu na rok 2021 dostatek finančních prostředků k úhradě celé požadované částky;
- na pozemcích p. č. 7966/7, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3.860 m² a p. č. 7966/8, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 2.053 m², oba v k. ú. Židenice vázne zástavní právo smluvní ve výši 108.000.000,- Kč ve prospěch společnosti MONETA Money Bank, a.s., IČO: 256 72 720, se sídlem Praha 4, Vyskočilova 1442/1b, PSČ 140 00;
- kupní smlouva bude ze strany statutárního města Brna uzavřena až poté, co bude výše uvedené zástavní právo smluvní váznoucí na pozemcích p. č. 7966/7 a p. č. 7966/8, oba v k. ú. Židenice vymazáno z listu vlastnictví č. 8347 pro k. ú. Židenice.

ZMB bere na vědomí

skutečnost, že pro projednání materiálu na R8/141. schůzi Rady města Brna konané dne 7. 4. 2021 bylo advokátní kancelář Mgr. Miloše Procházky vypracováno právní stanovisko týkající se postupu při nabytí pozemků p. č. 7966/7 a p. č. 7966/8, oba v k. ú. Židenice a vypořádání náhrady za zpracovanou stavebně technickou dokumentaci k projektu sportovně rekreačního

areálu GO UP Brno východ.

ZMB schvaluje

a) nabytí pozemků:

p. č. 7966/7, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3.860 m²,

p. č. 7966/8, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 2.053 m²,

oba v k. ú. Židenice, z vlastnictví společnosti PROPERITY vici s.r.o., IČO: 066 34 770, se sídlem Brno, Pražákova 1008/69, PSČ 639 00 do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 15.373.800,- Kč, za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 61a tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

b) poskytnutí bezúročné zápůjčky ve výši 6.626.200,- Kč z rozpočtu města Brna městské části Brno-Vinohrady za účelem úhrady náhrady za zpracovanou stavebně technickou dokumentaci k projektu sportovně rekreačního areálu GO UP Brno, a to za stanovených podmínek zápůjčky, která tvoří přílohu č. 61b tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

c) c) rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí zápůjčky, která tvoří přílohu č. 61c tohoto zápisu.

83. Nabytí pozemků p. č. 944/5, 944/18 a p. č. 5093/8, vše v k. ú. Žabovřesky

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – navrhla společné hlasování o bodech 83) - 89).

Róbert Čuma, člen Rady města Brna – upozornil, že v bodě 87) je navrženo úplatné nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/12 k pozemku ve vlastnictví Kateřiny Čumové a že se jedná pouze o shodu jmen.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – přistoupila ke společnému hlasování o bodech 83) - 89).

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 82: 43 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí pozemků:

- p. č. 944/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 55 m²,
- p. č. 944/18 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 43 m²,
- p. č. 5093/8 ostatní plocha, dráha o výměře 59 m²,

vše k.ú. Žabovřesky ve vlastnictví XXX. XXXXXX XXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 266.900 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 62 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

84. Nabytí pozemků p. č. 1663/17 a p. č. 1678/16 v k. ú. Starý Lískovec a pozemků p. č. 2280/2, p. č. 2553/5 a p. č. 2554/17 v k. ú. Nový Lískovec

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí pozemků:

- p. č. 1663/17 ostatní plocha, zeleň o výměře 20 m², k.ú. Starý Lískovec,
- p. č. 1678/16 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 19 m², k.ú. Starý Lískovec,
- p. č. 2280/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m², k.ú. Nový Lískovec,
- p. č. 2553/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 m², k.ú. Nový Lískovec,
- p. č. 2554/17 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 7 m², k.ú. Nový Lískovec,

vše ve spoluvlastnictví XXX. XXXXXX XXXXXXXXXXXX a XXXX. XXX XXXXXXXXXXX, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 42.490 Kč a za podmínek uvedených

v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 63 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

85. Nabytí pozemků p. č. 1663/18 a p. č. 1663/21, oba v k. ú. Starý Lískovec a pozemků p. č. 2280/6 a p. č. 2554/18 v k. ú. Nový Lískovec

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí pozemků:

- p. č. 1663/18 ostatní plocha, zeleň o výměře 28 m², k.ú. Starý Lískovec,
- p. č. 1663/21 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m², k.ú. Starý Lískovec,
- p. č. 2280/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m², k.ú. Nový Lískovec,
- p. č. 2554/18 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 6 m², k.ú. Nový Lískovec,

vše ve vlastnictví XXXXX XXXXXXXXX, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 42.790 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 64 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

86. Nabytí pozemků p. č. 1663/26 a p. č. 1678/138, oba v k. ú. Starý Lískovec a pozemku p. č. 2280/11 v k. ú. Nový Lískovec

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí pozemků:

- p. č. 1663/26 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10 m², k.ú. Starý Lískovec,
- p. č. 1678/138 ostatní plocha, silnice o výměře 18 m², k.ú. Starý Lískovec,
- p. č. 2280/11 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m², k.ú. Nový Lískovec,

vše ve vlastnictví XXXXX XXXXXXXXXX, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 33.460 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 65 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

87. Nabytí spoluvlastnických podílů ve výši id. 1/3 k pozemku p. č. 2341/5, k. ú. Bohunice

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí spoluvlastnických podílů v celkové výši id. 1/3 k pozemku p. č. 2341/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 239 m², k.ú. Bohunice, ve vlastnictví XXXXXXXXX XXXXXXX, XXXXXXX XXXXXXXXXX, XXXXX XXXXXXXXXX, XXXXX XXXXXXXXXX a XXX XXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu v celkové výši 159.333,33 Kč a za podmínek uvedených v kupních smlouvách, které tvoří přílohu č. 66a, 66b, 66c, 66d a 66e tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

88. Nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/6 k pozemkům p. č. 317/1 a p. č. 317/2, oba v k. ú. Chrlice

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/6 k pozemkům:

- p. č. 317/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1055 m²,
- p. č. 317/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 237 m²,

oba k.ú. Chrlice ve vlastnictví XXXXXXXXXX XXXXXXX do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 409.133 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 67 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

89. Nabytí id. 11/12 pozemku p. č. 1136/53 v k. ú. Bystrc

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí skutečnost, že:

- společnost Brněnské komunikace a.s. postoupila Majetkovému odboru MMB žádost spoluvlastníků o majetkoprávní vypořádání pozemku p. č. 1136/53, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 162 m², v k. ú. Bystrc – výkup pozemku z podílového spoluvlastnictví XXXXXX XXXXXXXX (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/12), XXXX XXXXXXXX (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/12), XXXXXXXX XXXXXXXX (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 3/6), XXXXXXXX XXXXXXXXXX (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 3/12) a XXXXXX XXXXXXXXXX (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/12) do vlastnictví statutárního města Brna;
- XXXX XXXXX, XXX XXXXXXX, XXXXXXX XXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXXXX mají zájem odprodat své spoluvlastnické podíly na pozemku p. č. 1136/53 v k. ú. Bystrc o velikosti id. 11/12 statutárnímu městu Brnu;
- XXXXXX XXXXXXXXXX nemá zájem odprodat svůj spoluvlastnický podíl na pozemku p. č. 1136/53 v k. ú. Bystrc o velikosti id. 1/12 statutárnímu městu Brnu.

ZMB schvaluje

nabytí id. 11/12 pozemku p. č. 1136/53, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 162 m², v k. ú. Bystrc, z podílového spoluvlastnictví XXXXXX XXXXXXXXXX (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/12), XXXX XXXXXXXX (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/12), XXXXXXXX XXXXXXXX (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 3/6) a XXXXXXXX XXXXXXXXXX (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 3/12) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 207.900,- Kč, za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 68 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

90. Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Chrlice z majetku ČR – Státní pozemkový úřad - změna podmínek smlouvy

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 83: 42 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB mění

přílohu č. 81 bodu č. 94 usnesení Z7/28. zasedání Zastupitelstva města Brna, konaného dne 16.5.2017 v podmínkách smlouvy o bezúplatném převodu pozemků bod č. 4 „Další ujednání“

takto:

1. odstavec první se mění takto:

„V případě změny územně plánovací dokumentace či změny rozhodnutí o umístění stavby, na základě kterého došlo k bezúplatnému převodu pozemků do vlastnictví obce, pro kterou by nebyly pozemky nebo jejich části využity k zastavění veřejně prospěšnou stavbou, je obec povinna zemědělské pozemky převést zpět na převádějícího za stejných podmínek, za jakých byly na nabyvatele převedeny, a to ve lhůtě do 90 dnů od nabytí právní moci změny územního plánu nebo změny regulačního plánu nebo nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby. Jestliže nebude možné pozemky převést zpět na převádějícího, protože budou ve vlastnictví třetí osoby, zavazuje se obec k tomu, že ve stejné lhůtě poskytne převádějícímu náhradu za tyto pozemky v penězích. Výše náhrady bude rovna ceně pozemků zjištěné podle cenového předpisu platného ke dni uzavření smlouvy, podle které byly pozemky obci převedeny a podle současného způsobu využití pozemků.

Tato povinnost platí po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva k zemědělským pozemkům do katastru nemovitostí ve prospěch obce.

2. se doplňují o ujednání:

V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít nabyvatel přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Nabyvatel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci nabyvatele s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři nabyvatele a nabyvatel nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Nabyvatel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané SPÚ, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Obě smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platným nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.“

a to s ohledem na trvajícím zájem na nabytí pozemků do majetku statutárního města Brna.

V ostatním zůstává usnesení ZMB beze změn.

Smlouva o bezúplatném převodu pozemků tvoří přílohu č. 69 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

91. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2223/4 v k. ú. Černovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – navrhla společně hlasovat o bodech 91) - 112) týkajících se bezúplatných nabytí pozemků z vlastnictví ČR-ÚZSVM.

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 84: 43 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,
- na převáděném majetku se nachází veřejně přístupná účelová komunikace,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje
bezúplatné nabytí
pozemku

- p. č. 2223/4 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 649 m², v k.ú. Černovice,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 70 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

92. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2945/9 v k. ú. Černovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,
- na převáděném majetku se nachází násypový svah, trávník,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje
bezúplatné nabytí
pozemku

- p. č. 2945/9 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m², v k.ú. Černovice,

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví

statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 71 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

93. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 49/4 a p. č. 622/17 v k. ú. Pisárky z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000, - Kč za porušení uvedeného závazku,

- na převáděném majetku se nachází veřejná zeleň,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje
bezúplatné nabytí
pozemků

- p. č. 49/4 ostatní plocha, zeleň, o výměře 5 m², v k.ú. Pisárky
- p. č. 622/17 ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 63 m², v k.ú. Pisárky

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 72 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

94. Bezúplatné nabytí pozemků p. č. 5178/6, p. č. 5178/21, p. č. 5178/22 a p. č. 5178/43 a pozemku pod komunikací p. č. 5178/4, vše v k. ú. Žabovřesky, z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

1. žádost společnosti BSAuto Brno, a.s., která žádá, aby statutární město Brno pozemky p. č. 5178/4 a p. č. 5178/43 v k.ú. Žabovřesky z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových bezúplatně nenabýlo a podmiňuje tím svůj stavební záměr „Přeložku chodníku a přechodu pro chodce“ v k.ú. Komín a k.ú. Žabovřesky. Pozemky p. č. 5178/4 a p. č. 5178/43 v k.ú. Žabovřesky chce společnost nabýt do svého vlastnictví tak, aby mohlo scelit svůj areál, který využívá ke svým podnikatelským účelům,

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byly statutárnímu městu Brnu doručeny návrhy smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrzích smluv spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczít či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedených smluv zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,
- na převáděném majetku se nachází chodník, účelová komunikace, veřejná zeleň a na pozemku p. č. 5178/4 v k.ú. Žabovřesky místní komunikace II. třídy, nezařazený chodník a násypný svah,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv,

ZMB schvaluje

bezúplatné nabytí
pozemků

- p. č. 5178/6 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 9 m², v k.ú. Žabovřesky
- p. č. 5178/21 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 357 m², v k.ú. Žabovřesky
- p. č. 5178/22 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 109 m², v k.ú. Žabovřesky
- p. č. 5178/43 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 80 m², v k.ú. Žabovřesky
- p. č. 5178/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 167 m², v k.ú. Žabovřesky

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, které tvoří přílohu č. 73 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

95. Bezúplatné nabytí pozemku pod komunikacemi p. č. 1526/173 v k. ú. Komín z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000, - Kč za porušení uvedeného závazku,

- na převáděném majetku se nachází silniční vegetace,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje
bezúplatné nabytí
pozemku

- p. č. 1526/173 ostatní plocha, zeleň, o výměře 147 m², v k.ú. Komín

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitém věcem s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 74 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

96. Bezúplatné nabytí pozemku pod komunikacemi p. č. 1215/2 v k. ú. Stránice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczizit či nezatížit převáděný majetek, po

dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,
- na převáděném majetku se nachází na části místní komunikace II. třídy a na části silniční vegetace,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje
bezúplatné nabytí
pozemku

- p. č. 1215/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 277 m², v k.ú. Stránice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 75 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

97. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi p. č. 1327/10, p. č. 1327/94 a p. č. 1327/95 v k. ú. Staré Brno z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí

2.000, - Kč za porušení uvedeného závazku,

- na převáděném majetku se nachází drážní těleso (tramvajová trať) a silniční zeleň,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje
bezúplatné nabytí
pozemků

- p. č. 1327/10 ostatní plocha, dráha, o výměře 120 m², v k.ú. Staré Brno
- p. č. 1327/94 ostatní plocha, zeleň, o výměře 45 m², v k.ú. Staré Brno
- p. č. 1327/95 ostatní plocha, zeleň, o výměře 48 m², v k.ú. Staré Brno

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 76 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

98. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k. ú. Staré Brno z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczít či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věčným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000, - Kč za porušení uvedeného závazku,
- na převáděném majetku se nachází silniční vegetace, drážní těleso (tramvajová trať) a tramvajové ostrůvky,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto

návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje
bezúplatné nabytí
pozemků

- p. č. 1327/77 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 93 m², v k.ú. Staré Brno
- p. č. 1327/78 ostatní plocha, zeleň, o výměře 34 m², v k.ú. Staré Brno
- p. č. 1327/79 ostatní plocha, dráha, o výměře 274 m², v k.ú. Staré Brno
- p. č. 1327/80 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 43 m², v k.ú. Staré Brno
- p. č. 1327/81 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 9 m², v k.ú. Staré Brno

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 77 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

99. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi p. č. 1323/295 a p. č. 1323/297 v k. ú. Černovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smluv s omezujícími podmínkami

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byly statutárnímu městu Brnu doručeny návrhy smluv o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrzích smluv spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedených smluv zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,
- na převáděném majetku se nachází silniční vegetace při místní komunikaci IV. třídy,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do těchto návrhů smluv,

ZMB schvaluje
bezúplatné nabytí
pozemků

- p. č. 1323/295 ostatní plocha, silnice, o výměře 11 m², v k.ú. Černovice
- p. č. 1323/297 ostatní plocha, silnice, o výměře 17 m², v k.ú. Černovice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvách o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, které tvoří přílohu č. 78 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

100. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi p. č. 2937/206 a p. č. 2937/207 v k. ú. Černovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věčným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000, - Kč za porušení uvedeného závazku,
- na převáděném majetku se nachází silniční zeleň a místní komunikace IV. třídy,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje
bezúplatné nabytí
pozemků

- p. č. 2937/206 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 9 m², v k.ú. Černovice
- p. č. 2937/207 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 22 m², v k.ú. Černovice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 79 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

101. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k. ú. Černovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM

na základě smlouvy s omezujícími podmínkami

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výtěžným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000,- Kč za porušení uvedeného závazku,

- na převáděném majetku se nachází místní komunikace IV. třídy a silniční vegetace,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje

bezúplatné nabytí
pozemků

- p. č. 2057 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 187 m², v k.ú. Černovice
- p. č. 2060 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 160 m², v k.ú. Černovice
- p. č. 2065 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 200 m², v k.ú. Černovice
- p. č. 2066 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 217 m², v k.ú. Černovice
- p. č. 2067 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 213 m², v k.ú. Černovice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 80 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

102. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi p. č. 7958/23 a p. č. 7958/27 v k. ú. Židenice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického

- práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
 - statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000, - Kč za porušení uvedeného závazku,
 - na převáděném majetku se nachází místní komunikace II. třídy, menší část pozemků tvoří plocha silniční zeleně,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje
bezúplatné nabytí
pozemků

- p. č. 7958/23 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 188 m², v k.ú. Židenice
- p. č. 7958/27 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 67 m², v k.ú. Židenice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 81 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

103. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi p. č. 8206/1 a p. č. 8206/12 v k. ú. Židenice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczizit či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní

pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)

- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000, - Kč za porušení uvedeného závazku,
- na převáděném majetku se nachází místní komunikace III. třídy a zeleň,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje
bezúplatné nabytí
pozemků

- p. č. 8206/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 607 m², v k.ú. Židenice
- p. č. 8206/12 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 85 m², v k.ú. Židenice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 82 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

104. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi v k. ú. Židenice z vlastnictví ČR-ÚZSVM na základě smlouvy s omezujícími podmínkami

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

1. skutečnosti, že:

- ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) byl statutárnímu městu Brnu doručen návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami,
- omezující a sankční podmínky v návrhu smlouvy spočívají mj. v tom, že převáděný majetek je nutné užívat ve veřejném zájmu a nelze jej využívat ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům a nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (KN) pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10% ceny, kterou měl převáděný majetek ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do KN dle tehdy platného cenového předpisu a dále v závazku města Brna nepřevést, a to ani zčásti, jinak nezczít či nezatížit převáděný majetek, po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do KN pod sankcí smluvní pokuty ve výši ceny tohoto převáděného majetku obvyklé v daném místě a čase v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí převáděného majetku (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem v nezbytném rozsahu pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě)
- statutární město Brno bude v případě uzavření uvedené smlouvy zavázáno vždy do 31. 1. následujícího roku předat ÚZSVM písemnou zprávu o pozemcích ohledně plnění podmínek o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu apod. se sankcí 2.000, - Kč za porušení uvedeného závazku,

- na převáděném majetku se nachází místní komunikace II. třídy, místní komunikace III. třídy, která z části slouží k bezplatnému parkování vozidel, místní komunikace IV. třídy a městská okrasná zeleň,

2. neměnný postoj ÚZSVM, který trvá na uvedení omezujících a sankčních ustanovení do tohoto návrhu smlouvy,

ZMB schvaluje
bezúplatné nabytí
pozemků

- p. č. 8390/101 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 155 m², v k.ú. Židenice
- p. č. 8390/103 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 558 m², v k.ú. Židenice
- p. č. 8390/123 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 16 m², v k.ú. Židenice
- p. č. 8406/3 ostatní plocha, zeleň, o výměře 83 m², v k.ú. Židenice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, která tvoří přílohu č. 83 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

105. Bezúplatné nabytí pozemku pod komunikacemi p. č. 1247/46 v k. ú. Bohunice z vlastnictví ČR-ÚZSVM

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje
bezúplatné nabytí
pozemku

- p. č. 1247/46 ostatní plocha, silnice, o výměře 91 m², k.ú. Bohunice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, která tvoří přílohu č. 84 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

106. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi p. č. 1327/31 a p. č. 1327/32, v k. ú. Staré Brno z vlastnictví ČR-ÚZSVM

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje
bezúplatné nabytí
pozemků

- p. č. 1327/31 ostatní plocha, zeleň, o výměře 22 m², v k.ú. Staré Brno
- p. č. 1327/32 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 105 m², v k.ú. Staré Brno

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, která tvoří přílohu č. 85 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

107. Bezúplatné nabytí pozemku pod komunikacemi p. č. 79/11 v k. ú. Štýřice z vlastnictví ČR-ÚZSVM

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje
bezúplatné nabytí
pozemku

- p. č. 79/11 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m², k.ú. Štýřice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, která tvoří přílohu č. 86 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

108. Bezúplatné nabytí pozemku pod komunikacemi p. č. 145/7 v k. ú. Židenice z vlastnictví ČR-ÚZSVM

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje
bezúplatné nabytí
pozemku

- p. č. 145/7 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1642 m², k.ú. Židenice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, která tvoří přílohu č. 87 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

109. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi p. č. 8206/11, p. č. 8206/14 a p. č. 8206/15, v k. ú. Židenice z vlastnictví ČR-ÚZSVM

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje
bezúplatné nabytí
pozemků

- p. č. 8206/11 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 56 m², v k.ú. Židenice
- p. č. 8206/14 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m², v k.ú. Židenice
- p. č. 8206/15 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 232 m², v k.ú. Židenice

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, která tvoří přílohu č. 88 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

110. Bezúplatné nabytí pozemku pod komunikacemi p. č. 6093/2 v k. ú. Žabovřesky z vlastnictví ČR-ÚZSVM

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje
bezúplatné nabytí
pozemku

- p. č. 6093/2 ostatní plocha, silnice, o výměře 18 m², k.ú. Žabovřesky

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, která tvoří přílohu č. 89 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

111. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi p. č. 5392/12 a p. č. 5392/13, v k. ú. Žabovřesky z vlastnictví ČR-ÚZSVM

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje
bezúplatné nabytí
pozemků

- p. č. 5392/12 ostatní plocha, zeleň, o výměře 2 m², v k.ú. Žabovřesky
- p. č. 5392/13 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m², v k.ú. Žabovřesky

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, která tvoří přílohu č. 90 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

112. Bezúplatné nabytí pozemků pod komunikacemi p. č. 2600/37 a p. č. 2600/38, v k. ú. Slatina z vlastnictví ČR-ÚZSVM

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje
bezúplatné nabytí
pozemků

- p. č. 2600/37 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 83 m², v k.ú. Slatina
- p. č. 2600/38 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 67 m², v k.ú. Slatina

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, která tvoří přílohu č. 91 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

113. Nabídka předkupního práva k dočasné stavbě č. p. 553, způsob využití výroba a skladování, postavené na pozemcích p. č. 868/12 a p. č. 868/13, vše v k. ú. Ponava

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – navrhla společně hlasovat o bodech 113) - 116) týkajících se nabídek předkupních práv ke stavbám.

K hlasování o návrzích usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 85: 42 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

- nabídku právnické osoby GRANER GROUP, s.r.o. (dále jen „Společnost“), se sídlem Cimburkova 553/7, Ponava, 612 00 Brno, IČO: 262 50 411, zastoupené jednatelem Tomášem Gratišem, doručenou dne 19.3.2021, na využití předkupního práva dle § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.p. 553, způsob využití výroba a skladování (užívaná jako autoservis), postavené z větší části na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 868/12, zastavěná plocha a nádvoří

o výměře 661 m² a z menší části postavené na pozemku ve vlastnictví Společnosti p. č. 868/13, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 78 m², vše v k.ú. Ponava. Z obsahu a z podmínek kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým vyplývá pro předkupníka povinnost navíc odkoupit mimo výše uvedené nemovitosti také pozemek dotčený částí předmětné stavby ve vlastnictví Společnosti p. č. 868/13 a rovněž tak sousední zastavěný pozemek vlastněný Společností p. č.868/44 (tento pozemek je neoddělitelně spojený se stavbou č.p. 553), ostatní plocha-manipulační plocha o výměře 214 m², vše v k.ú. Ponava, a to vše za úhrnnou kupní cenu ve výši 30.000.000,- Kč, a za podmínek kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

- skutečnost, že předmětná stavba č.p. 553 je stavbou dočasnou, jejíž dočasnost je závislá na délce trvání nájemního vztahu k pozemku, uzavřeného na dobu určitou do konce února 2022. Rada městské části Brno-Královo Pole na své schůzi konané dne 2.9.2020 přijatým usnesením schválila ukončení nájemní smlouvy se společností GRANER GROUP, s.r.o. na pronájem části pozemku p. č. 868/2 a pozemku p. č. 868/12 v k.ú. Ponava z důvodu porušení platných ustanovení Nájemní smlouvy č. 0028/2012 a schválila zahájení jednání na odstranění staveb umístěných na pozemcích p. č. 868/2 a 868/12 v k.ú. Ponava. Nájemní vztah byl vypovězen a skončí k 30.6.2021.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.p. 553, způsob využití výroba a skladování, postavené z větší části na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 868/12, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 661 m² a z menší části postavená na pozemku ve vlastnictví Společnosti p. č. 868/13, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 78 m², vše v k.ú. Ponava, dle nabídky z 19.3.2021.

114. Nabídka předkupního práva k nezapsané stavbě č. e. 30, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 4031 v k. ú. Tuřany

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXX XXXXXX, doručenu dne 11.3.2021, na využití předkupního práva dle § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k nezapsané stavbě č.e. 30, způsob využití rodinná rekreace, postavené na části pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 4031, způsob využití zahrada o celkové výměře 408 m² (zastavěná plocha chatky činí cca 18 m²) v k.ú. Tuřany, za kupní cenu ve výši 120.000,- Kč, a za podmínek kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k nezapsané stavbě č.e. 30, způsob využití rodinná rekreace, postavené na části pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 4031, způsob využití zahrada o celkové výměře 408 m² (zastavěná plocha chatky činí cca 18 m²) v k.ú. Tuřany, dle nabídky z 11.3.2021.

115. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 585/5 v k. ú. Komín

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

- nabídku podílových spoluvlastníků XXXXX XXXXXXXXXX a XXX. XXX XXXXXXXX, zastoupenými výhradně jen k podání této nabídky fyzickou osobou XXXXXXXX XXXXXXXX (koupěchtivým), doručenu dne 19.3.2021, na využití předkupního práva dle § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k jejich spoluvlastnickému podílu, jehož velikost u každého spoluvlastníka samostatně činí id. 1/2 na stavbě bez č.p./ č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 585/5, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k.ú.

Komín, za kupní cenu v celkové výši 500.000,- Kč, a za podmínek kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke spoluvlastnickému podílu XXXXX XXXXXXXXXXXX a XXX. XXXXX, jehož velikost u každého spoluvlastníka samostatně činí id. 1/2 na stavbě bez č.p./ č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 585/5 v k.ú. Komín, dle nabídky z 19.3.2021.

116. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 774, způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 2883 v k. ú. Starý Lískovec

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

- nabídku XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, doručenou dne 11.3.2021, na využití předkupního práva dle § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 774, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 2883, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k.ú. Starý Lískovec, za kupní cenu ve výši 380.000,- Kč, a za podmínek kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

ZMB nesouhlasí

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 774, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 2883, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k.ú. Starý Lískovec, dle nabídky z 11.3.2021.

117. Uznání vlastnického práva k pozemkům p. č. 1637/1, 1637/4, oba v k. ú. Stránice, formou souhlasného prohlášení

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 86: 37 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

skutečnosti, že:

- ze strany České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových jsou již od roku 2005 podávány proti statutárnímu městu Brnu žaloby o určení vlastnictví České republiky k pozemkům zapsaným ve vlastnictví statutárního města Brna na základě § 1, § 3 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění (dále jen zákon č. 172/1991 Sb.), s odůvodněním, že ze strany statutárního města Brna nebyly splněny všechny podmínky pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno dle § 1, § 3 tohoto zákona, a to zejména podmínka faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991;
- soudy v těchto sporech již stabilně rozhodují na základě konstantní soudní judikatury vydané k výkladu §1, §3 zákona č. 172/1991 Sb. tak, že žalobám České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových je vyhověno v případech nesplnění všech podmínek pro přechod vlastnického práva na statutární město Brno, zejména podmínky faktického hospodaření s pozemky k datu 24. 5. 1991

ZMB souhlasí

s uznáním vlastnického práva České republiky k pozemkům:

- p. č. 1637/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 391 m²,
- p. č. 1637/4 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 100 m²,

oba v k.ú. Stránice, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s tímto majetkem hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

ZMB schvaluje

souhlasné prohlášení dle ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v platném znění, mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových týkající se uznání vlastnického práva České republiky k pozemkům:

- p. č. 1637/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 391 m²,
- p. č. 1637/4 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 100 m²,

oba v k.ú. Stránice, s tím, že organizační složkou státu příslušnou s tímto majetkem hospodařit je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení, které tvoří přílohu č. 92 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

118. Směna nemovitých věcí s Českou republikou - Krajským ředitelstvím policie Jihomoravského kraje

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 87: 40 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí skutečnosti, že:

- dne 30.09.2019 bylo uzavřeno Memorandum o vzájemné spolupráci s Českou republikou – Krajským ředitelstvím policie Jihomoravského kraje týkající se společného záměru statutárního města Brna a České republiky – Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje na provedení směny pozemků
- Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje má zájem nabýt do svého vlastnictví areál bývalých vojenských kasáren v Brně, v k.ú. Židenice za účelem revitalizace tohoto areálu a následného vybudování komplexu budov určených pro redislokaci vybraných útvarů Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje, sportovní areál Sportovního klubu policie Kometa Brno při ulici Bauerova, užívané pozemky ve vnitrobloku Policie České republiky na ulici Veveří a při ulici Malátova
- statutární město Brno má zájem nabýt do svého vlastnictví areál Policie České republiky na nároží ulic Příční a Bratislavská, nemovité věci dotčené investiční akcí „Přestavba ŽUB-související městská infrastruktura“, pozemky, které jsou součástí ploch pro veřejnou vybavenost a ploch pro dopravu, pozemky tvořící veřejná prostranství a pozemky, které jsou nutné pro výstavbu „Nové městské třídy“

ZMB schvaluje

A) směnu pozemků:

- p. č. 6619 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 220 m², jehož součástí je jiná stavba bez čp/če,
- p. č. 6620 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 662 m², jehož součástí je jiná stavba bez čp/če,
- p. č. 6622 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 301 m², jehož součástí je jiná stavba bez čp/če včetně tepelného zařízení (plynové kotelny)
- p. č. 6623/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.242 m², jehož součástí je jiná

- stavba bez čp/če,
- p. č. 6623/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.313 m², jehož součástí je jiná stavba bez čp/če včetně tepelného zařízení (plynové kotelny)
- p. č. 6624 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 500 m², jehož součástí je jiná stavba bez čp/če včetně tepelného zařízení (plynové kotelny)
vše v k.ú. Židenice
- p. č. 197/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 21 m²,
- p. č. 199/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 865 m² včetně parkoviště na tomto pozemku umístěného
- p. č. 199/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 364 m²,
vše v k.ú. Veverří
- p. č. 1090 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 31 m², jehož součástí je stavba garáže č.e. 2152,
- p. č. 1091/2 zahrada, o výměře 910 m²,
oba v k.ú. Královo Pole
- p. č. 933/21 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 281 m²,
- p. č. 943/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 202 m²,
oba v k.ú. Pisárky

a části pozemku:

- p. č. 6623/11 ostatní plocha, jiná plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 3618-11/2019 ze dne 18.06.2019 a označena jako pozemek p. č. 6623/11 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 18.219 m², v k.ú. Židenice

ve vlastnictví statutárního města Brna
za pozemky:

- p. č. 1447/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 880 m²,
v k.ú. Horní Heršpice
- p. č. 225/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 10.361 m²,
- p. č. 225/163 ostatní plocha, zeleň, o výměře 1.374 m²,
- p. č. 225/171 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 249 m²,
vše v k.ú. Řečkovice
- p. č. 1705/4 ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 609 m²,
- p. č. 1710 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 132 m², jehož součástí je jiná stavba bez čp/če,
vše v k.ú. Štýřice
- p. č. 446/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.655 m²,
- p. č. 446/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 194 m², jehož součástí je jiná stavba bez čp/če,
- p. č. 446/4 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 92 m²,
- p. č. 446/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 91 m²,
- p. č. 446/6 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 108 m², jehož součástí je jiná stavba bez čp/če,
- p. č. 448 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2.530 m², jehož součástí je stavba obč. vyb. č.p. 200,

- p. č. 449/1 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 875 m²,
- p. č. 449/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 45 m²,
- p. č. 449/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 116 m², jehož součástí je jiná stavba bez čp/če
- p. č. 449/4 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 178 m², jehož součástí je garáž bez čp/če,
- p. č. 449/5 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 177 m², jehož součástí je garáž bez čp/če,

vše v k.ú. Zábrdovice

a za části pozemků:

- p. č. 1709/1, která je oddělena geometrickým plánem č. 1027-915/2007 ze dne 05.12.2007 a nově označena jako pozemek p. č. 1709/3 o výměře 1.761 m², jehož součástí je drobná stavba neevidovaná v katastru nemovitostí
- p. č. 1728/7 ostatní plocha, jiná plocha, která je oddělena geometrickým plánem č. 1027-915/2007 ze dne 05.12.2007 a nově označena jako pozemek p. č. 1728/8 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 156 m²,

oba v k.ú. Štýřice

ve vlastnictví České republiky, příslušnosti hospodařit s majetkem státu pro Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, se sídlem Kounicova 687/24, Veveří, 611 32 Brno, IČO:75151499 (dále jen Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje) s doplatkem směny ve výši 52.566.210,- Kč ve prospěch Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje

B) budoucí pronájem nemovitých věcí:

- p. č. 446/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.655 m²,
- p. č. 446/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 194 m² včetně jiné stavby bez čp/če
- p. č. 446/4 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 92 m²,
- p. č. 446/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 91 m²,
- p. č. 446/6 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 108 m² včetně jiné stavby bez čp/če,
- p. č. 448 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2.530 m² včetně obč. vyb. č.p. 200,
- p. č. 449/1 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 875 m²,
- p. č. 449/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 116 m² včetně jiné stavby bez čp/če,
- p. č. 449/4 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 178 m² včetně garáže bez čp/če,
- p. č. 449/5 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 177 m² včetně garáže bez čp/če,

vše v k.ú. Zábrdovice za předpokladu, že bude proveden vklad vlastnického práva k těmto nemovitým věcem do katastru nemovitostí pro statutární město Brno, a to Krajskému ředitelství policie Jihomoravského kraje za účelem jejich užívání pro potřeby a pro výkon činností Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje na dobu neurčitou za nájemné stanovené znaleckým posudkem č. 686-049/2021,

a za podmínek uvedených ve směnné smlouvě a smlouvě o smlouvě budoucí nájemní, která tvoří přílohu č. 93 tohoto zápisu

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB svěřuje

Radě města Brna pravomoc schválit pronájem nemovitých věcí:

- p. č. 446/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.655 m²,
- p. č. 446/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 194 m² včetně jiné stavby bez čp/če
- p. č. 446/4 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 92 m²,
- p. č. 446/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 91 m²,
- p. č. 446/6 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 108 m² včetně jiné stavby bez čp/če,

- p. č. 448 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2.530 m² včetně obč. vyb. č.p. 200,
- p. č. 449/1 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 875 m²,
- p. č. 449/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 116 m² včetně jiné stavby bez čp/če,
- p. č. 449/4 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 178 m² včetně garáže bez čp/če,
- p. č. 449/5 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 177 m² včetně garáže bez čp/če,

vše v k.ú. Zábrdovice za předpokladu, že bude proveden vklad vlastnického práva k těmto nemovitým věcem do katastru nemovitostí pro statutární město Brno, a to Krajskému ředitelství policie Jihomoravského kraje za účelem jejich užívání pro potřeby a pro výkon činností Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje, a za podmínek uvedených ve směnné smlouvě a smlouvě o smlouvě budoucí nájemní.

119. Směna pozemků s Českou republikou – Povodím Moravy, s.p.

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 88: 41 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

skutečnosti, že:

- na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna, které jsou zařazené do směny, jsou umístěny stavby vodních děl, jezy, hráze ve vlastnictví České republiky – Povodí Moravy, s.p., popř. pozemky tvoří s těmito stavbami vodních děl, s jezy, hrázemi funkční celek, jsou součástí vodních ploch a jsou takto užívány Českou republikou – Povodím Moravy, s.p.
- na pozemcích ve vlastnictví České republiky – Povodí Moravy, s.p., které jsou zařazené do směny, jsou umístěny stavby místních komunikací ve vlastnictví statutárního města Brna nebo veřejně přístupné účelové komunikace, jsou situovány v ploše krajinné zeleně, v ploše rekreace, v ploše komunikací a prostranství místního významu, tvoří rezervu ploch pro dopravu

ZMB schvaluje

směnu pozemků:

- p. č. 871/5 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 168 m²
- p. č. 889/18 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 1.149 m²
- p. č. 889/30 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 487 m²
- p. č. 889/31 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 500 m²
- p. č. 1539/8 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 11 m²
vše v k.ú. Pisárky
- p. č. 366/5 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 6 m²
v k.ú. Dolní Heršpice
- p. č. 958/5 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 3 m²
v k.ú. Husovice
- p. č. 13/9 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 5 m²
v k.ú. Jundrov
- p. č. 381/21 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 m²
- p. č. 381/22 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 m²
oba v k.ú. Maloměřice

- p. č. 2974/25 vodní plocha, vodní nádrž umělá, o výměře 914 m²
- p. č. 2974/26 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 936 m²
- p. č. 2974/36 vodní plocha, vodní nádrž umělá, o výměře 3.469 m²
- p. č. 2974/52 vodní plocha, vodní nádrž umělá, o výměře 4.274 m²

vše v k.ú. Šlapanice u Brna

- p. č. 1190/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 5 m²
- p. č. 1190/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 m²

oba v k.ú. Zábřovice

- p. č. 863/5 vodní plocha, vodní nádrž umělá, o výměře 77 m²
- p. č. 863/6 vodní plocha, vodní nádrž umělá, o výměře 126 m²
- p. č. 863/7 vodní plocha, vodní nádrž umělá, o výměře 132 m²
- p. č. 863/8 vodní plocha, vodní nádrž umělá, o výměře 13 m²
- p. č. 863/9 vodní plocha, vodní nádrž umělá, o výměře 143 m²

vše v k.ú. Kníničky

ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky:

- p. č. 1429/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 559 m²
- p. č. 1681/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7 m²
- p. č. 1681/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 26 m²
- p. č. 1682/14 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 267 m²
- p. č. 1682/22 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.168 m²

vše v k.ú. Bystrc

- p. č. 488/34 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 263 m²
- p. č. 488/36 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m²
- p. č. 488/37 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 17 m²
- p. č. 488/39 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 458 m²

vše v k.ú. Komárov

- p. č. 461/7 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 154 m²
- p. č. 998/25 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m²
- p. č. 1903/65 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 1.089 m²

vše v k.ú. Starý Lískovec

ve vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu pro Povodí Moravy, s.p., se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 70890013 s doplatkem směny ve výši 2.903.600,- Kč ve prospěch Povodí Moravy, s.p., se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 70890013,

a za podmínek uvedených ve směnné smlouvě, která tvoří přílohu č. 94 tohoto zápisu

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

120. Směna částí pozemků p. č. 75/1 a p. č. 75/5, oba v k. ú. Holásky a zřízení služebnosti k části pozemku p. č. 75/1 v k. ú. Holásky

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 89: 37 - 0 - 3

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

skutečnost, že:

- část pozemku p. č. 75/1 o výměře 19 m² v k. ú. Holásky ve výlučném vlastnictví

statutárního města Brna je opatřena uzamykatelnou bránou, zastřešena a zaplácena ke stavbě rodinného domu č. p. 16 stojícího na pozemku p. č. 463/1 v k. ú. Holásky v podílovém spoluvlastnictví XXXXX XXXXXXXX a XXXXXX XXXXXXXXXXXX;

- část pozemku p. č. 75/5 o výměře 6 m² v k. ú. Holásky ve výlučném vlastnictví XXXXX XXXXXXXXXXXX bude dotčena realizací přeložky plynovodního potrubí v souvislosti s připravovanou investiční akcí „Lokalita bydlení Holásky – TI“ a „DPS Tuřany – Holásky“.

ZMB schvaluje

směnu

- pozemku p. č. 75/8, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 19 m² v k. ú. Holásky, se všemi součástmi a příslušenstvím ve výlučném vlastnictví statutárního města Brna, který byl oddělen geometrickým plánem č. 754-36/2021 ze dne 2. 3. 2021 z pozemku p. č. 75/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2.697 m² v k. ú. Holásky

za

- pozemek p. č. 75/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m² v k. ú. Holásky, se všemi součástmi a příslušenstvím ve výlučném vlastnictví XXXXX XXXXXXXXXXXX, který byl oddělen geometrickým plánem č. 754-36/2021 ze dne 2. 3. 2021 z pozemku p. č. 75/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m² v k. ú. Holásky,

s doplatkem směny ve výši 29.900,- Kč ve prospěch statutárního města Brna a za podmínek uvedených ve směnné smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti, která tvoří přílohu č. 95 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

ZMB schvaluje

zřízení služebnosti stezky a cesty spočívající v povinnosti strpět chůzi a jízdu zatěžující nově vzniklý pozemek p. č. 75/8, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 19 m² v k. ú. Holásky, který byl oddělen geometrickým plánem č. 754-36/2021 ze dne 2. 3. 2021 z pozemku p. č. 75/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2.697 m² v k. ú. Holásky, a to ve prospěch pozemku p. č. 464, zahrada, o výměře 402 m² v k. ú. Holásky ve vlastnictví statutárního města Brna. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a bezúplatně, za podmínek uvedených ve směnné smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti, která tvoří přílohu č. 95 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

121. Směna částí pozemků p. č. 75/1, p. č. 75/2, p. č. 75/3 a p. č. 75/4, vše v k. ú. Holásky

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 90: 37 - 0 - 3

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

skutečnost, že:

- části pozemků p. č. 75/1 o výměře 17 m², p. č. 75/3 o výměře 18 m² a p. č. 75/4 o výměře 6 m², vše v k. ú. Holásky ve výlučném vlastnictví statutárního města Brna jsou oplocené a užívané jako funkčně provozní plocha u rodinného domu č. p. 14, který je ve výlučném vlastnictví XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX;
- část pozemku p. č. 75/2 o výměře 8 m² v k. ú. Holásky ve výlučném vlastnictví XXXX XXXXXXXXXXXX bude dotčena realizací přeložky plynovodního potrubí v souvislosti s připravovanou investiční akcí „Lokalita bydlení Holásky – TI“ a „DPS Tuřany – Holásky“.

ZMB schvaluje

směnu

částí pozemků:

- p. č. 75/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2.697 m² v k. ú. Holásky, která je oddělena geometrickým plánem č. 749-35/2021 ze dne 2. 3. 2021 a označena jako

- pozemek p. č. 75/6 o výměře 17 m² v k. ú. Holásky;
- p. č. 75/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 43 m² v k. ú. Holásky, která je oddělena geometrickým plánem č. 749-35/2021 ze dne 2. 3. 2021 a označena jako pozemek p. č. 75/3 díl "a" o výměře 18 m² v k. ú. Holásky;
- p. č. 75/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 13 m² v k. ú. Holásky, která je oddělena geometrickým plánem č. 749-35/2021 ze dne 2. 3. 2021 a označena jako pozemek p. č. 75/3 díl "d" o výměře 6 m² v k. ú. Holásky; ve výlučném vlastnictví statutárního města Brna

za

- část pozemku p. č. 75/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 18 m² v k. ú. Holásky, která je oddělena geometrickým plánem č. 749-35/2021 ze dne 2. 3. 2021 a označena jako pozemek p. č. 75/7 o výměře 8 m² v k. ú. Holásky ve výlučném vlastnictví XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX, s doplatkem směny ve výši 75.900,- Kč ve prospěch statutárního města Brna a za podmínek uvedených ve směnné smlouvě, která tvoří přílohu č. 96 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

122. Budoucí směna části pozemku p. č. 1341/1 za pozemky p. č. 1331, p. č. 1333, část p. č. 1339/10, vše v k. ú. Brněnské Ivanovice

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 91: 39 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

budoucí směnu části pozemku p. č. 1341/1, orná půda, o výměře 9.221 m², v k. ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví statutárního města Brna

za

pozemky:

- p. č. 1331, orná půda, o výměře 1.355 m²
- p. č. 1333, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 2.984 m²
- část p. č. 1339/10, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4.882 m²

vše v k. ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví Coleman S.I., a.s., IČO: 253 50 048, se sídlem Smetanova 1484, 755 01 Vsetín bez doplatku a za podmínek smlouvy o budoucí směnné smlouvě, která tvoří přílohu č. 97 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

123. Svěření majetku města městské části Brno-Bohunice, pozemku p. č. 1321/142 v k. ú. Bohunice

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 92: 41 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

městské části Brno-Bohunice

svěření pozemku

- p. č. 1321/142 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m² v k.ú. Bohunice

dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 163 přílohy č. 4.

124. Svěření majetku města městské části Brno-Bystrc, pozemku p. č. 1142/316 v k. ú. Bystrc

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 93: 41 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje
městské části Brno-Bystrc
svěření pozemku

- p. č. 1142/316 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 36 m² v k.ú. Bystrc

dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 163 přílohy č. 4.

125. Svěření majetku města městské části Brno-střed, pozemků p. č. 1369/1 a p. č. 1370, vše k. ú. Staré Brno

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 94: 42 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje
městské části Brno-střed svěření pozemků:

- p. č. 1369/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1027 m² (součástí je stavba č. p.354, objekt bydlení)
- p. č. 1370 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 816 m² (součástí je stavba č. p.356, objekt bydlení)

vše v k. ú. Staré Brno

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění do kategorie: část II – obytné domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, uvedený jako doplněk č. 104 přílohy č. 4.

126. Změna věcného břemene – služebnosti v budově č. p. 504, která je součástí pozemku p. č. 887 v k. ú. Veverí

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 95: 40 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí
skutečnost, že:

- na pozemku p. č. 887, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 508 m², jehož součástí je stavba č. p. 504, bytový dům, v k. ú. Veverí vážne věcné břemeno (podle listiny) ve prospěch statutárního města Brna;
- Diecézní charita Brno, IČO: 449 90 260, se sídlem Brno, třída Kpt. Jaroše 1928/9, PSČ 602 00, jakožto vlastník pozemku p. č. 887, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 508 m², jehož součástí je stavba č. p. 504, bytový dům, v k. ú. Veverí a zároveň povinný z věcného břemene navrhla statutárnímu městu Brnu, jakožto oprávněnému z věcného břemene, změnu – zúžení rozsahu služebnosti (věcného břemene), a to vzhledem ke skutečnosti, že vymezené věcné břemeno není ze strany oprávněného v celém rozsahu dlouhodobě využíváno;
- Centrum sociálních služeb, příspěvková organizace, IČO: 708 87 039, se sídlem Brno, Sejkorova 2723/6, PSČ 636 00 souhlasí se zúžením rozsahu věcného břemene váznoucího na pozemku p. č. 887, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 508 m², jehož součástí je stavba č. p. 504, bytový dům, v k. ú. Veverí.

ZMB schvaluje

zrušení služebnosti – věcného břemene (podle listiny) zatěžující pozemek p. č. 887, zastavěná

plocha a nádvoří, o výměře 508 m², jehož součástí je stavba č. p. 504, bytový dům, v k. ú. Veveří, které bylo zřízeno ve prospěch statutárního města Brna na základě smlouvy darovací, o zřízení věcného břemene – bezúplatná, o zřízení věcného předkupního práva ze dne 19. 11. 2002, za podmínek uvedených ve smlouvě o změně věcného břemene – služebnosti, která tvoří přílohu č. 98 tohoto zápisu.

ZMB schvaluje

zřízení služebnosti zatěžující pozemek p. č. 887, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 508 m², jehož součástí je stavba č. p. 504, bytový dům, v k. ú. Veveří ve prospěch statutárního města Brna spočívající ve služebnosti užívání místnosti v prvním nadzemním podlaží budovy č. p. 504 v k. ú. Veveří za účelem provozování služeb Centra sociálních služeb, příspěvková organizace, IČO: 708 87 039, se sídlem Brno, Sejkorova 2723/6, PSČ 636 00. Jedná se o místnosti:

- místnost č. 06: předsíň o výměře 2,51 m²;
- místnost č. 07: koupelna a WC o výměře 4,07 m²;
- místnost č. 08: kuchyň o výměře 7,24 m²;
- místnost č. 09: pokoj o výměře 13,57 m².

Služebnost se zřizuje bezúplatně a na dobu neurčitou, za podmínek uvedených ve smlouvě o změně věcného břemene – služebnosti, která tvoří přílohu č. 98 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

127. Prohlášení k ekologickým závazkům

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 96: 34 - 0 - 6

Schválené usnesení:

ZMB bere na vědomí

skutečnosti, že:

- Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání Z8/25. konaném dne 23.03.2021, bod č. 76 souhlasilo se záměrem nabytí pozemků tvořících areál nedokončené Železniční polikliniky v Brně, v k.ú. Štýřice za kupní cenu ve výši 49.609.790,- Kč z vlastnictví České republiky – Správy železnic, státní organizace, IČO:70994234, se sídlem Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1 (dále jen Správa železnic, státní organizace) do vlastnictví statutárního města Brna
- Správa železnic, státní organizace požaduje pro pokračování a dokončení procesu prodeje pozemků tvořících areál nedokončené Železniční polikliniky v Brně, v k.ú. Štýřice do vlastnictví statutárního města Brna doložit oprávněným zástupcem statutárního města Brna podepsané prohlášení k ekologickým závazkům
- Odbor životního prostředí MMB uvedl, že ekologickým auditem společnosti AZ GEO, s.r.o., se sídlem Chittussiho 1186/14, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČO:25358944, zpracovaným v roce 2010, bylo v zájmovém prostoru nedokončené Železniční polikliniky v Brně, v k.ú. Štýřice zjištěno lokální znečištění navážek (zejména olovem). Při stavebních pracích a následném odtěžování je nutné počítat se zvýšenými náklady na likvidaci vytěžených materiálů

ZMB schvaluje

prohlášení statutárního města Brna, že v případě nabytí pozemků p. č. 141 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.425 m², p. č. 142/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1.012 m², p. č. 143/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 15.859 m², p. č. 145 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2.767 m², jehož součástí je rozestavěná stavba, p. č. 148/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 121 m², jehož součástí je rozestavěná stavba, p. č. 148/7 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 158 m², jehož součástí je rozestavěná stavba, p. č. 148/8 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 298 m², jehož součástí je rozestavěná stavba, p. č. 148/9 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 390 m², vše v k.ú. Štýřice převezme i případné ekologické závazky s těmito pozemky spojené, převezme na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od prodávajícího požadovat jejich náhradu, a za podmínek uvedených v prohlášení, které tvoří přílohu č. 99 tohoto zápisu

ZMB pověřuje
vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem tohoto prohlášení

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

129. Smlouva o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury „Polyfunkční objekt Bohunice“

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 97: 40 - 0 - 1

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

Smlouvu o spolupráci při výstavbě veřejné infrastruktury "Polyfunkční objekt Bohunice" mezi statutárním městem Brnem a společností FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno, IČO: 253 17 628, která tvoří přílohu č. 100 tohoto zápisu.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

131. Smlouva o výstavbě dopravní a technické infrastruktury a mateřské školy v rámci stavby „OBYTNÁ ZÓNA SLUNEČNÁ“

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 98: 39 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

smlouvu o výstavbě dopravní a technické infrastruktury a mateřské školy v rámci stavby „OBYTNÁ ZÓNA SLUNEČNÁ“ mezi statutárním městem Brnem a společností REZIDENCE SLUNEČNÁ, s.r.o. se sídlem Vídeňská 153/119b, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČO: 281 68 283, která tvoří přílohu č. 101 tohoto zápisu.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

132. Dodatek č. 2 k plánovací smlouvě č. 5616174461 ze dne 22. 12. 2016 „Terasové domy Kníničky“

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 99: 40 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

dodatek č. 2 k plánovací smlouvě č. 5616174461 týkající se stavby „Terasové domy Kníničky“ ze dne 22. 12. 2016 mezi statutárním městem Brnem a společností V.D.H. s.r.o. se sídlem třída Kpt. Jaroše 1845/26, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 060 70 272, který tvoří přílohu č. 102 tohoto zápisu.

ZMB pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedeného dodatku k plánovací smlouvě.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

133. Změna Územního plánu města Brna B36/07-II – MČ BRNO-JEHNICE, k. ú. Jehnice, ulice Blanenská - vydání změny Územního plánu města Brna formou opatření obecné povahy

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 100: 34 - 2 - 6

Schválené usnesení:

ZMB vydává

Změnu Územního plánu města Brna B36/07-II – MČ BRNO-JEHNICE, k. ú. Jehnice, ul. Blanenská, formou opatření obecné povahy v návaznosti na ust. § 54 odst 2 a § 188 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, které tvoří přílohu č. 103 tohoto zápisu.

ZMB schvaluje

Návrh rozhodnutí o námitkách uplatněných k návrhu Změny Územního plánu města B36/07-II – MČ BRNO-JEHNICE, k. ú. Jehnice, ul. Blanenská, který je součástí odůvodnění opatření obecné povahy.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

134. Prominutí místního poplatku z pobytu v souvislosti s pandemií SARS-CoV-2 – záměr poskytnutí kompenzace městským částem

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 101: 40 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

záměr poskytnutí kompenzace za snížení příjmů městských částí v souvislosti s plošným prominutím místního poplatku z pobytu na celém území statutárního města Brna za období od 24. 5. 2021 do 31. 12. 2021.

135. Změna účelu použití investičního transferu, rozdělení investičního transferu městské části Brno-sever – rozpočtové opatření

K hlasování o návrhu usnesení bylo přistoupeno bez rozpravy:

Hlasování č. 102: 40 - 0 - 0

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

1) změnu účelu použití části účelových transferů poskytnutých městské části Brno-sever na základě usnesení Zastupitelstva města Brna č. Z8/21., bod č. 41 v rámci postoupených příjmů od města na rok 2021:

- z investiční akce „MŠ Brno, Loosova 11 – statické zajištění, II.+III. etapa“ (realizace, AD, BOZP) ve výši 3.650.000 Kč na:
investiční akci "MŠ Tišnovská 169 – rekonstrukce kotelny " (PD, realizace, AD, BOZP) ve výši 2.480.000 Kč
investiční akci "ZŠ Cacovická 4 – rekonstrukce bytových prostor" (realizace, AD, BOZP) ve výši 1.170.000 Kč
- z investiční akce "MŠ Tišnovská 169 – rekonstrukce školní kuchyně“ (realizace, AD, BOZP) ve výši 1.272.000 Kč na:
neinvestiční akci "MŠ Tišnovská 169 – vybavení školní kuchyně“

2) rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 104 tohoto zápisu, z důvodu změny účelů použití částí investičních transferů poskytnutých městské části Brno-sever.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka – přistoupena k projednání přerušeno (bod 72).

72. Prodej pozemku p. č. 5016, k. ú. Bystrc

Rozprava – pokračování

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Poprosím do Rytířského sálu, jestli už je tady přítomna paní vedoucí Baborovská? Výborně, paní vedoucí, jsme u bodu č. 72) - Prodej pozemku v Bystrci, je to ten pozemek před, pod chatou a padalo tady spousta dotazů. V tuto chvíli asi, co bylo nezodpovězeno, tak jaká je vazba mezi plánkem, který je na straně 8 a na straně 14, kde je, na straně 14 je územní plán, potřebujeme se trochu zorientovat v té lokalitě, jak je to tam majetkově, jaké jsou výhledy do budoucna. Což je, předpokládám, ta informace z územního plánu.

Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru MMB:

Já jenom k těm mapkám, nebo k jejich vysvětlení. Smyslem všech mapek je ukázat, že v dané lokalitě město skutečně vlastní velmi malý počet parcel. A mapka na straně 14, která je ještě z většího rozhledu, ukazuje, že předmětný pozemek, který by měl nabýt vlastník chaty, je pro město zcela ojedinělé v celém území, a tudíž, že ten význam pro město, jeho vlastnění, není příliš velký a že za této majetkové situace by ke sjednocení vlastnictví v dané oblasti město dosáhlo jen velmi těžko. Proto navrhuje ten prodej pozemků pod stavbou jiného vlastníka. Jiný smysl to nemá.

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Já bych tedy řekla, že to měřítko u obou těch mapek je skoro stejný. Mně na té straně 14, kde je těch objektů vyčerveněných víc, tak mě zajímá, proč tato mapka tam byla dána, jestli to jsou pozemky, které v budoucnu, protože to je koncept územního plánu, budou patřit městu, nebo proč tam jsou?

Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru MMB:

Ta mapka na straně 14 ukazuje veškeré naše vlastnictví v dané lokalitě. Jeho roztržitost.

Ing. Karin Karasová:

Já se tedy ptám, zda by nebylo lepší to převést na Lesy města Brna, než to tříštit nadále. Pardon, Lesy České republiky.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Dotaz je to na paní vedoucí, nebo na členy rady, nebo tak jako do pléna? Pokud do pléna, tak za mě, já si myslím, a už jsem to tady vyjádřila, že pokud se nám podaří sjednotit vlastnictví stavby a pozemku, že to je ten trend, který podle současného právního řádu bychom měli sledovat. To znamená, tento postup mně přijde vhodnější než měnit vlastníka, byť samozřejmě ten vlastník má v okolí další pozemky.

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátorky:

Já jenom krátce. Víte, že jsme s Lesy České republiky udělali draho poslední dobou 3 směny, teď chystáme čtvrtou. Já se můžu samozřejmě pana ředitele Lesů České republiky zeptat, ale na druhou stranu, upřímně, vzhledem k tomu, že by majitel tohoto objektu měl potom zřejmě, a nejsem právník, předkupní právo ve vztahu, kdybysme to prodávali mezi městem Brnem a LČR, tak by do toho zase mohl vstoupit stát, na té úrovni, tak mně to moc jako nedává smysl opravdu. Ten současný občanský zákoník vede ke sjednocení pozemku a stavby, tak nebo tak, buďto stavba k pozemku, nebo pozemek ke stavbě, a z tohodle titulu to asi dává logiku, notabene, podle té důvodové zprávy se historicky právě Lesy České republiky této stavby zbavily.

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Já jenom potom ještě teda k tomu dotazu na další stránce. Předpokládám, že vlastně pozemky pod všemi těmi dalšími nemovitostmi, co jsou vyšrafovány, tak jsou v majetku Lesů České republiky? Takže toto by byl jediný majetek, který by ty Lesy České republiky v dané lokalitě neměly?

Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru MMB:

Ta mapka říká, Lesy České republiky jsou všechny zelené, a to vyšrafované jsou vlastníci staveb, kteří jsou vlastníci těch staveb na cizích pozemcích, a jediný, ten náš, nevyšrafovaný, není

ve vlastnictví jako toho vlastníka té stavby, no. Máme tam prostě ojedinělé vlastnictví v poli jiných vlastníků.

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Takže já se znovu ptám, protože já jsem úplně nerozuměla té odpovědi, takže pod všemi ostatními nemovitostmi jsou vlastníky pozemků Lesy České republiky?

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Paní vedoucí? Ten dotaz směřuje k tomu, jestli u těch ostatních chat vlastníci chat vlastní i pozemek pod chatami, anebo jestli ostatní vlastníci chat stojí na pozemcích vlastněných společností Lesy města, nebo Lesy České republiky.

Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru MMB:

Omlouvám se, to z té mapky nevyplývá, zelená barva jsou lesy, šrafované jsou stavby jiných vlastníků. V souvislosti s tímto materiálem jsme se do tak velkého detailu, jestli jsou pozemky pod stavbami Lesů, nebo vlastníků, prostě nezabývali, protože ten předmět toho prodeje je pozemek města Brna.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Myslím si, že jednoduchou odpověď nám dal neprávnik, pan náměstek Hladík. My kdybychom se rozhodli tento náš pozemek prodat Lesům, tak vlastník toho objektu má ze zákona předkupní právo. To znamená stejně, pokud on o něj žádal a evidentně tím vyjádřil svůj zájem ho nabýt, tak by ho s největší pravděpodobností nabyl. Jediná možnost, jak bychom mohli Lesům tento pozemek předat do jejich vlastnictví, tak by byla směna. Nicméně, ta varianta by byla, myslím si, že je to samozřejmě zcela zásadní, abychom to tady takto, jako podrobně diskutovali, a můžeme samozřejmě se společností Lesy České republiky tadytuto debatu vést. Myslím si, že bude plodná.

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Já jsem právě chtěla o to požádat, protože pan Hladík tuto možnost nabídl, že nějakým způsobem vstoupí do jednání s Lesy České republiky. A potom ještě znovu poukazuji na to, že ten vlastník té nemovitosti žádá o prodej, nebo o pronájem. On netrvá na tom prodeji, jak jsem pochopila z jeho podání.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Ano, ale to Vám bylo vysvětleno už na začátku této debaty, že, z našeho pohledu, není důvod, proč by se měla ta nemovitost pronajímat, protože ojedinělý pozemek v této lokalitě, který není sloučen, nebo scelen s ostatními pozemky, není důvod, abychom ho v dané lokalitě vlastnili. Tak, a k tomu Vašemu návrhu, respektive k té Vaší žádosti, abychom vstoupili s Lesy České republiky do jednání o směně, tak v tom se všichni, k tomu se všichni vyjádříme hlasováním k návrhu tohoto usnesení. Hlásí se pan radní Kratochvíl, to bude jistě něco vtipného.

Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:

To bych si nedovolil, samozřejmě, paní primátorko. Ale já jsem chtěl paní Kremitovskou požádat, podívá-li se směrem ke mně, uvidí vyhladovělého, vysíleného a žíznivého starého pána, který se možná, pokud bude pokračovat ta diskuse, té směny, nebo prodeje nedožije. A nevím, jestli bude potom případně chybět nějaký hlas, a chtěl jsem poprosit v rámci nějaké ohleduplnosti k mé osobě, jestli bysme tento bod mohli diskusně uzavřít a vodhlasovat.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Vnímám to jako návrh na ukončení diskuse?

Ing. Petr Kratochvíl, člen Rady města Brna:

Ano.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Tak děkuji. Já, než ukončíme, já poprosím ještě paní vedoucí, já toho využiju, že tady jste, paní vedoucí. U tohoto a eště i u jiného bodu jsme narazili na to, že to byl materiál, který byl v rámci dohodovacího řízení s městskou částí. Bylo tam negativní stanovisko městské části. My jsme nakonec, jako rada, rozhodla v rozporu s tím stanoviskem městské části. Nicméně pak jsme zapátrali v paměti a vzpomněli jsme si, konkrétně to bylo u Medláněk, že tam byl zástupce městské části a že vlastně na místě, v rámci toho dohodovacího řízení, změnil ten názor a změnil to stanovisko. Nepromítlo se nám to však do toho materiálu. To znamená, zastupitelé, když si

četli materiály na zastupitelstvo, tak neměli tu informaci z té rady. My skutečně nejsme schopni si tadytoto množství materiálů pamatovat každý pozemek o výměře 2 m². Takže, paní vedoucí, poprosím Vás, pokud máme na radě dohodovací řízení a na místě, v rámci toho dohodovacího řízení, zástupce městské části sdělí jiné stanovisko, než které vyplývá z těch písemných materiálů, tak prosím Vás, do zastupitelstva je potřeba ten materiál upravit a tadytuto skutečnost tam uvést. A vyhneme se tady pak dlouhým debatám o tom, proč rada hlasovala tak, jak hlasovala. Děkuju. Tak, pokud nikdo nic nemá k tomuto bodu dalšího, tak můžeme přistoupit k hlasování. A s tím vědomím, všichni zastupitelé, že paní Kremitovská žádala, abychom jednali s Lesy České republiky o směně. Zahajují hlasování:

Hlasování č. 103: 31 - 0 - 8

Schválené usnesení:

ZMB schvaluje

výjimku z "Postupu při nakládání s pozemky v rekreační oblasti Brněnské přehrady"

prodej pozemku

- p. č. 5016 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 94 m², k.ú. Bystrc, XXX. XXXX XXXXXXXX za dohodnutou kupní cenu 175 900,-Kč a za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 105 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. Dotazy, připomínky a podněty členů Zastupitelstva města Brna (dle ust. § 82, písm. b, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění)

Ing. Ivan Fencel, Ph.D.:

Já jsem chtěl jenom v souvislosti se zveřejněním Územního plánu města Brna připomenout, že se tam objevuje ta problematická rychlostní komunikace X43. Je sice nějak asi vedena v těch tunelech, nicméně tím, že si nebudujeme rychlostní komunikaci na území města Brna proto, aby byla ta vnitřní doprava nějaká rychlejší, ale zavádíme si do města a do Bosonoh, do Kníniček a do Bystrce tranzitní dopravu, těžkou nákladní dopravu, tak si myslím, že to je zásadní chyba. Vidíme, že něco podobného se stalo v Praze, už jsem o tom mluvil, D1 vede až k muzeu. A současně bych chtěl připomenout negativní zkušenost s hygienickými limity, které brání tomu, aby tunely, Královopolské tunely, které jsou ve správě ŘSD a ty tunely nejsou vlastně zkolaudované, takže tam není možné v současné době zvýšit rychlost na 80 km, což by bylo jinak možné. Takže tam ty problémy jsou a vlastně ten, dá se říct, že ten stav, který je, to znamená, že tam ten provoz probíhá, je vlastně protiprávní. Takže nechtěl bych domýšlet ty důsledky, kdyby skutečně nějakým způsobem došlo k zastavení toho provozu, té dopravy v těchto tunelech.

A potom je, samozřejmě s tím souvisí, s tou R43, nebo D43, nebo X43, ta skutečnost, že nově vybudovaná křižovatka vlastně u toho, dalo by se říct, přístaviště potom přivede mnohem větší dopravu na komunikaci Kníničskou. Ta je sice čtyřpruh, ale ve správě kraje, a ten její stav je už dnes zoufalý, ani šířkově tady těm, tomu současnému provozu nevyhovuje. Takže já tady bych chtěl jenom, z pozice opozičního zastupitele, připomenout ty problémy, které nás budou čekat. A až se k nim dostaneme, tak si na to můžeme zase jenom vzpomenout, že 25. května 2021 zastupitel Fencel varoval, před problémy, město Brno.

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Já bych jenom odpověděla tedy panu Kratochvílovi, že příště mu donesu svačinku, aby nepadl hlady cestou. Nicméně jsem chtěla říct jinou věc. Chtěla bych vědět, jak se, jestli Rada města Brna se zabývala těmi výhrůžnými útoky na mateřské školy, nyní už základní i střední školy, kdy naše zařízení 2x navštívila, během posledních 14 dnů, policie s tím, že má, ředitelé nějak zajistit bezpečnost dětí, že nemají chodit na vycházky a podobně. A samozřejmě všichni ředitelé se obrací na mě, jakým způsobem se mají chovat, jak to mají zajišťovat a podobně. Všichni po nás chtějí nějaká zvýšená bezpečnostní opatření v jejich objektech. Já opravdu úplně nevím, jak se k tomu postavit. Takže bych velice ráda byla za Vaši odpověď, nebo za Vaši radu, jak v této věci máme postupovat, protože předpokládám, že se to bude opakovat neustále po dobu vypátrání toho anonyma, který vyhrožuje.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Já možná zareaguju úplně krátce. My jsme samozřejmě, poměrně v úzkém kontaktu jsme byli zejména s panem ředitelem městské policie, který ale měl další informace i od Policie České republiky. To riziko nebylo vyhodnoceno jako významné vzhledem k tomu, nejednalo se pouze o lokalitu Brna, ale ta výhrůžka směřovala na celé území České republiky. Nicméně ten první den, kdy to bylo, tak byli městští strážníci u všech mateřských školek k dispozici a měli tam tedy zvýšený dohled. Podruhé, když se to opakovalo, tak už si myslím, že ten dohled nebyl tak tak masivní právě proto, že bylo sděleno z té centrální úrovně, že to riziko skutečně není vysoké. Více, nebo nějakým formálním způsobem že bychom k tomu přijímali nějaké usnesení, nebo něco takového, tak se rada města tím nezabývala. A říkám, je to víceméně z toho důvodu, že to riziko nebylo vyhodnoceno jako vysoké. Tak takto jsme dostali informaci. Případně jestli mě doplní kolegové, kteří by k tomu věděli více?

Ing. arch. Iva Kremitovská:

Já to беру, že Vy máte nějaké informace o tom vyhodnocení. Já bych jenom chtěla říct, že zřejmě tedy při tom prvním útoku, nebo při té první výhrůžce ta městská policie u našich škol a školek nestála, takže zřejmě si ji máme příště vyžádat. Obcházela to státní policie a můžu Vám říct, že na některých školkách ta panika mezi těmi rodiči vypukla, protože my jim nedokážeme říct, jak je to závažné, nebo ne. A pokud státní policie přijde a informuje ředitelky, že s dětmi nemají chodit ven, tak my to opravdu, to riziko nedokážeme posoudit. Takže já bych velice přivítala, kdybysme dostávali tadyty informace třeba i z magistrátu, nebo od policie, jako zřizovatelé těch škol a školek. Protože naše informace jsou pouze zprostředkované od ředitelů a bohužel nám to bylo podáno tak, že nemají chodit ven, policie jim to řekla a tak dále a tak dále.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Je tady pan ředitel, vidím ho ve dveřích, takže se k tomu ještě vyjádří. Ale tam byla spolupráce mezi městskou policií a Policií České republiky, takže je možné, že se dohodlo, že u některých objektů budou příslušníci Policie České republiky, ale pan ředitel to řekne přesně. Nicméně mám pocit, že v tom prvním dnu u mateřských škol, protože ten první útok se měl týkat mateřských škol, tak že skutečně ty hlídky byly všude. Ale pan ředitel mě doplní.

Mgr. Luboš Oprchal, ředitel Městské policie Brno:

Opravdu, první útok, který byl nahlášen, nebo první ohrožení se směřovalo pouze k mateřským školám. Byli jsme osloveni Policií České republiky o spolupráci, včetně odboru, tady, školství na magistrátě. My jsme zajistili přítomnost a dohled u 90 mateřských školek. Měli jsme na to nasazeno 130 lidí. Dělalí jsme to od rána, kdy školky byly otevřené, až do jejich uzavření, kdy to byl pátek. Další hrozba, která byla policií už i zveřejněna mediálně a byla komunikována prostřednictvím policejního prezidia, byla směřována i, nebo rozšířena i na základní školy a střední školy na celém území České republiky. A tak jak tady zaznělo, byla vyhodnocena jako velmi nízká. A z toho důvodu byla komunikována už potom jenom ze strany policie, která si dělala svoje opatření, tak jak zaznělo, nejenom informativní, ale i skryté. Takže, co se týkalo toho prvního, tam to bylo úplně jinak bráno a naše přítomnost tam byla v tom rozsahu, tak jak jsem tady prezentoval.

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka:

Paní zastupitelka Kremitovská už se nehlásí, tak pravděpodobně už je odpověď dostatečná.

Mgr. René Novotný:

Já mám dotaz na téma Olympijský festival. Chtěl jsem se zeptat, jestli město Brno, přece jenom ta doba se trochu změnila, tak jestli teď, v poslední době, vstoupilo v jednání s olympijským výborem, a vůbec jaký je stav k dnešnímu dni, co se týče Olympijského festivalu, nebo příprava na Olympijský festival s městem Brnem?

Mgr. Jaroslav Suchý, člen Rady města Brna:

Já bych jenom chtěl potvrdit, že festival se připravuje, byť ne v takovém rozsahu, jak bylo původně plánováno, a to jak po stránce rozmístění jednotlivých sportovišť, tak po stránce finanční. Pracujeme na dodatku ke smlouvě s olympijským výborem tak, abychom, pokud vše dobře dopadne, teďka myslím směrem k olympijským hrám v Tokiu, mohli tento festival uskutečnit v původních datech, jak jsme předpokládali.

Informativní zprávy:

- Informativní zpráva – Podání adresovaná Zastupitelstvu města Brna včetně Doplnku

- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů občanů ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/26 konaného dne 20. 4. 2021
- Informativní zpráva o vyřízení dotazů, připomínek a podnětů členů ZMB ze zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z8/26 konaného dne 20. 4. 2021
- Informativní zpráva o plnění úkolů zadaných Zastupitelstvem města Brna
- Informativní zpráva – Stav pořizovaných územně plánovacích dokumentací a územně plánovacích podkladů - květen 2021
- Informativní zpráva - Zpráva o hospodaření městské části Brno-Jundrov za 1. čtvrtletí roku 2021
- Informativní zpráva - Výdaje městských částí statutárního města Brna v roce 2020

JUDr. Markéta Vaňková, primátorka, ukončila zasedání Zastupitelstva města Brna (ve 12:40 hod.).

JUDr. Markéta Vaňková v. r.
primátorka

Mgr. Petr Hladík v. r.
1. náměstek primátorky

Ověřovatelé

Bc. Jiří Kment v. r.

Vít Prýgl v. r.

Mgr. Jaroslav Suchý v. r.

Mgr. Bc. Marek Viskot v. r.

V Brně dne 4. června 2021

Zápis zpracovala Jana Sovová, Organizační odbor MMB

Usnesení zapsala Marie Doubravová, Organizační odbor MMB