

Členům Zastupitelstva města Brna
Starostům městských částí města Brna
Vedoucím úseků a odborů Magistrátu města Brna
Řediteli Archivu města Brna

Zasíláme Vám zápis ze schůze Rady města Brna č. 17/II
konané dne 13. 4. 1995.

Program:

1. Doplnění Jednacího řádu komisí Rady města Brna
2. Výběrové řízení na funkci vedoucího bytového odboru Magistrátu města Brna - R 398/II
3. Zahraniční pracovní cesty - R 405/II
4. Úkoly uložené Radě města Brna IV/II zasedáním Zastupitelstva města Brna - R 404/II
5. Schválení firmy Vymyslický, spol. s r. o., Brno na realizaci stavby "Laboratoře Městské hygienické stanice Brno" - R 379/II
6. Vypsání výběrového řízení na realizaci stavby "Rekonstrukce Národní kulturní památky hrad Špilberk - rekonstrukce hradeb - hradba pod přístavkem východních hradeb"
7. Dodatek č. 1 smlouvy o výpůjčce zdravotnické techniky mezi městem Brnem a Sdružením zdravotnických zařízení III Brno - R 349/II
8. Výsledky hospodaření státního podniku Brněnské pekárny
9. Mandátní smlouva mezi městem Brnem a likvidátorem státního podniku Technická a zahradní správa města Brna, v likvidaci ing. Josefem Pokorným - R 362/II
10. Návrh na rozdělení zisku vytvořeného společností Pohřební a hřbitovní služby města Brna, spol. s r. o., v roce 1994 - R 363/II
11. Prodloužení doby pronájmu obecního bytu v celoměstském zájmu Janu Horváthovi, pracovníkovi Muzea rómské kultury - R 368/II
12. Informace o řešení bytové záležitosti rodiny Jaskovovy, bytem Brno, Beethovenova 3/5 - R 369/II
13. Změna smluv pronajatých nebytových prostor z doby určité na dobu neurčitou - R 365/II
14. Smlouvy o nájmu nebytových prostor v domech v majetku obce - R 366/II
15. Problematika schvalování instalace sloupových hodin s reklamou - R 341/II
16. Návrh podmínek na odprodej části pozemku p. č. 4116/1 v k. ú. Židenice (po zhotovení oddělovacího geometrického plánu označeno jako p. č. 4116/10 - R 344/II
17. Dodatek č. 13 k příkazní smlouvě uzavřené mezi městem Brnem a Správou veřejného majetku města Brna - R 353/II
18. Návrh na svěření majetku města Městské části Brno-sever - R 376/II

- 19.Návrh na změnu účelu využití svěřeného majetku pro Městskou část Brno-Židenice - R 370/II
- 20.Návrh na svěření majetku města Městské části Brno-Žabovřesky - R 375/II
- 21.Návrh na svěření majetku města Městské části Brno-Jundrov - R 374/II
- 22.Návrh na svěření majetku města Městské části Brno-Bystrc - R 373/II
- 23.Návrh na svěření majetku města Městské části Brno-Komín - R 372/II
- 24.Návrh na svěření majetku města Městské části Brno-Žebětín - R 371/II
- 25.Pronájem pozemků p. č. 2252/1 a 2252/2 v k. ú. Husovice Josefu a Emilu Halasovým - R 356/II
- 26.Pronájem pozemku p. č. 1108 v k. ú. Zábrdovice Ludvíku Stehlíkovi - UNIGAZ - R 357/II
- 27.Návrh na odprodej pozemku p. č. 1706/1 v k. ú. Černá Pole - R 359/II
- 28.Návrh na odprodej části pozemků p. č. 523/2 díl "c" a p. č. 523/8 díl "d" v k. ú. Mokrý Hora - R 360/II
- 29.Návrh na odprodej pozemku p. č. 27 - zast. plocha v k. ú. Husovice - R 358/II
- 30.Převod práva hospodaření k objektům na jiné státní organizace v rámci privatizace státního podniku Správa nemovitostí města Brna - R 403/II
- 31.Pověření zástupců města Brna výkonem práv města Brna na valných hromadách akciových společností jako akcionáře společností - R 383/II
- 32.Změny a doplnění textů smluv o výpůjčce pro
 - Střední průmyslovou školu slévárenskou na Šujanově nám. 1,
 - Střední knihovnickou školu na ul. Hapalova 6,
 - Střední průmyslovou školu elektrotechnickou na ul. Kounicova 16,
 - Gymnázium na ul. Tábořská 185,
 - Gymnázium na ul. Elgartova 3,které jsou přílohou č. 9 a - f) zápisu 15/II schůze RMB - R 386/II

Přítomni:

JUDr. Dagmar Lastovecká, ing. Jiří Klemensevič, ing. Milan Šimonovský, ing. Jaromír Pánek, ing. Miroslav Holý, ing. František Kania, prof. RNDr. František Lukeš, DrSc., ing. Olga Nováková, ing. Rostislav Slavotínek, doc. ing. Jan Smejkal, CSc., ing. Ladislav Všetečka, ing. Pavel Loutocký, JUDr. Milošlav Minařík, PhDr. Alice Urbánková

1.Doplnění Jednacího řádu komisí Rady města Brna

RMB schvaluje doplnění Jednacího řádu komisí Rady města Brna takto:

1. Dosavadní označení Článku 3, odst. 1., písm. "c)" se označuje jako písm. "d)".
2. V Článku 3, odst. 2. se mezi písm. "b)" a "d)" vkládá text nového písm. "c)", který zní:

"Předsedové komisí Sněmu starostů jsou členy jednotlivých komisí RMB, s hlasem poradním".

Schváleno 9 členy, 2 členové se zdrželi hlasování.

2. Výběrové řízení na funkci vedoucího bytového odboru Magistrátu města Brna - R 398/II

1. RMB vypisuje výběrové řízení na funkci vedoucího bytového odboru Magistrátu města Brna.

2. RMB schvaluje níže uvedený text inzerátu:

"Rada města Brna vypisuje výběrové řízení na funkci vedoucího bytového odboru Magistrátu města Brna.

Požadavky:

- vysokoškolské vzdělání, nejlépe právního nebo technického směru
- organizační, řídicí a koncepční schopnosti
- schopnost samostatného jednání a orientace v oblasti smluvních vztahů
- vítáno:
 - orientace v bytové problematice a související legislativě
 - orientace v hospodaření s majetkem a jeho správě
 - orientace ve veřejné správě
 - znalost alespoň jednoho neslovanského jazyka
- pracovní flexibilita
- občanská a morální bezúhonnost.

Platové podmínky podle platných mzdových předpisů.

Uzávěrka přihlášek: 15. 5. 1995

Přihlášky, včetně vyplněného osobního dotazníku (SEVT 301 029), ručně psaného životopisu a kopií dokladů o nejvyšším dosaženém vzdělání zasílejte na adresu Magistrát města Brna, personální oddělení Kanceláře tajemníka, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno."

3. RMB zřizuje výběrovou komisi na funkci vedoucího bytového odboru MMB a jmenuje

předsedou

- Ing. Jiřího Klemenseviče - I. náměstka primátorky města Brna

členy

- Ing. Miroslava Holého	- člena Rady města Brna
- Ing. Františka Kaniu	- člena Rady města Brna
- Ing. Ladislava Všetečku	- člena Rady města Brna
- Ing. Jana Grůzu	- člena Zastupitelstva města Brna
- Daniela Šímu	- člena Zastupitelstva města Brna
- Ing. Pavla Loutockého	- tajemníka Magistrátu města Brna

- Ing. Pavla Terzijského - vedoucího hospodářského úseku MMB
- Bohuslavu Zámečnickovou - vedoucí personálního oddělení Kanceláře tajemníka Magistrátu města Brna (s hlasem poradním)
- PhDr. Jarmilu Kvapilovou - psycholožku (s hlasem poradním)

*

4.RMB ukládá tajemníkovi Magistrátu města Brna zajistit zveřejnění inzerátu.

*

úkol č. [17/II/2] [07] zodpovídá: tajemník MMB

termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

3.Zahraniční pracovní cesty - R 405/II

RMB schvaluje

- účast ing. Jiřího Klemenseviče, I. náměstka primátorky města Brna a ing. Jaromíra Pánka, náměstka primátorky města Brna, na studijní cestě - návštěva Lyonnaise des Eaux - Dumez (LDE) v Paříži ve dnech 27. - 30. 4. 1995,
- účast prof. RNDr. Františka Lukeše, DrSc., člena Rady města Brna, na sympoziu "Mládež a scénické umění" v Lipsku ve dnech 18. - 20. 5. 1995 (a v době potřebné na cestu),
- účast ing. Jaromíra Pánka, náměstka primátorky města Brna, na kongresu UITP v Paříži ve dnech 28. 5. - 2. 6. 1995 (a v době potřebné na cestu),
- účast ing. Františka Kanii, člena Rady města Brna, na studijní cestě - návštěvě průmyslových parků a rozvojových organizací ve Francii a Velké Británii ve dnech 31. 5. - 9. 6. 1995 (a v době potřebné na cestu),
- účast JUDr. Dagmar Lastovecké, primátorky města Brna, na semináři Švýcarského helsinského sdružení o komunální politice ve dnech 17. - 23. 9. 1995 ve Winterthuru (a v době potřebné na cestu).

Schváleno jednomyslně.

4.Úkoly uložené Radě města Brna IV/II zasedáním Zastupitelstva města Brna - R 404/II

RMB ukládá splnění úkolu vyplývajících z usnesení IV/II zasedání Zastupitelstva města Brna těmto vedoucím pracovníkům Magistrátu města Brna:

*

1. Splnění úkolu č. 4/II/5

Bezpečnost, pořádek, čistota a hygiena v městě Brně
ZMB ukládá Radě města Brna zajistit předávání informací
o měření čistoty ovzduší na městských částech hygieniku
města Brna a jejich komplexní vyhodnocení hygienikem
města Brna.

*

úkol č. [17/II/4/01] [10] zodpovídá: vedoucí odboru
životního
prostředí MMB

termín: [průběžně]

*

2. Splnění úkolu č. 4/II/7/01

Rozpočet města Brna na rok 1995
ZMB ukládá Radě města Brna předložit ke schválení ZMB
seznam majetku města Brna v hodnotě 650 mil. Kč
navrhovaného do zástavy za přijímaný úvěr v roce 1995
eventuelně seznam majetku navrhovaného k ručení za
emisi komunálních obligací města Brna.

*

úkol č. [17/II/4/02] [32] zodpovídá: vedoucí
majetkového
odboru MMB
a vedoucí
bytového
odboru MMB

termín: [30. 05. 1995]

*

3. Splnění úkolu č. 4/II/7/02

Rozpočet města Brna na rok 1995
ZMB ukládá Radě města Brna předložit ZMB ke schválení
seznam investičních akcí, na které bude čerpán
investiční úvěr ve výši 650 mil. Kč, eventuelně,
k jejichž financování bude použit výnos emise
komunálních obligací města Brna.

*

úkol č. [17/II/4/03] [14] zodpovídá: vedoucí odboru
výstavby MMB

termín: [30. 05. 1995]

*

4. Splnění úkolu č. 4/II/7/03

Rozpočet města Brna na rok 1995
ZMB ukládá Radě města Brna vázat čerpání finančních
prostředků na investice, u nichž je do příjmové části
rozpočtu zahrnut příjem ze státních dotací, na smluvní
zajištění této dotace.

*

úkol č. [17/II/4/04] [24] zodpovídá: vedoucí odboru
rozpočtu a
financování MMB
a vedoucí
odboru výstavby
MMB

termín: [průběžně]

*

5. Splnění úkolu č. 4/II/7/04

Rozpočet města Brna na rok 1995

ZMB ukládá Radě města Brna čerpat finanční prostředky na investice v souladu se zajištěnými náhradními zdroji (investiční úvěr, emise komunálních obligací).

*

úkol č. [17/II/4/05] [24] zodpovídá: vedoucí odboru
rozpočtu a
financování MMB

termín: [průběžně]

*

6. Splnění úkolu č. 4/II/7/05

Rozpočet města Brna na rok 1995

ZMB ukládá Radě města Brna rozhodnout o financování akce MOST BYSTRC v roce 1995 po prověření možnosti dopravního propojení obou částí Bystrce oddělených řekou Svatkou, ve smyslu zadání Územního plánu zóny MČ Brno-Bystrc.

*

úkol č. [17/II/4/06] [15] zodpovídá: vedoucí odboru
dopravy MMB a
vedoucí odboru
výstavby MMB

termín: [ihned]

*

7. Splnění úkolu č. 4/II/7/06

Rozpočet města Brna na rok 1995

ZMB ukládá Radě města Brna, aby v rámci rozpočtové rezervy, dle doporučení Zdravotní komise RMB, vyčlenila finanční prostředky na řešení havárií ve zdravotnických zařízeních řízených městem Brnem.

*

úkol č. [17/II/4/07] [19] zodpovídá: vedoucí odboru
zdravotnictví
MMB a vedoucí
odboru výstav-
by MMB

termín: [31. 12. 1995]

*

8. Splnění úkolu č. 4/II/7/07

Rozpočet města Brna na rok 1995

ZMB ukládá Radě města Brna předepsaným způsobem seznámit všechny subjekty napojené na rozpočet města Brna v roce 1995 se schváleným rozpočtovým vztahem k rozpočtu města Brna v roce 1995.

*

úkol č. [17/II/4/08] [24] zodpovídá: vedoucí odboru
rozpočtu a
financování MMB

termín: [ihned]

*

9. Splnění úkolu č. 4/II/7/08

Rozpočet města Brna na rok 1995

ZMB ukládá Radě města Brna zajistit prostřednictvím

vedoucích odborů MMB čerpání neinvestičních výdajů rozpočtu města Brna v I. pol. maximálně ve výši 43 % ročního objemu rozpočtu.

*

úkol č. [17/II/4/09] [35, 36, 37, 38]
zodpovídají: vedoucí úseků MMB

termín: [30. 06. 1995]

*

10. Splnění úkolu č. 4/II/7/09
Rozpočet města Brna na rok 1995
ZMB ukládá Radě města Brna předkládat čtvrtletně ZMB výsledky finančního hospodaření rozpočtu města Brna.

*

úkol č. [17/II/4/10] [24] zodpovídá: vedoucí odboru
rozpočtu a
financování MMB

termín: [čtvrtletně]

*

11. Splnění úkolu č. 4/II/7/10
Rozpočet města Brna na rok 1995
ZMB ukládá Radě města Brna zajistit založení "registru" rozestavěných investičních akcí a jeho průběžné vedení.

*

úkol č. [17/II/4/11] [14] zodpovídá: vedoucí odboru
výstavby MMB

termín: [30. 05. 1995]

*

12. Splnění úkolu č. 4/II/7/11
Rozpočet města Brna na rok 1995
ZMB ukládá Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna informaci o stavu plnění všech schválených investičních akcí, které byly realizovány v roce 1994.

*

úkol č. [17/II/4/12] [14] zodpovídá: vedoucí odboru
výstavby MMB

termín: [30. 05. 1995]

*

13. Splnění úkolu č. 4/II/7/12
Rozpočet města Brna na rok 1995
ZMB ukládá Radě města Brna v rámci analýzy neinvestičních výdajů provést i analýzu finančních toků v Dopravním podniku města Brna s následným návrhem na případné zefektivnění vynakládání finančních prostředků z rozpočtu města Brna.

*

úkol č. [17/II/4/13] [15] zodpovídá: vedoucí odboru
dopravy MMB a
vedoucí odboru
rozpočtu a

termín: [30. 05. 1995]

*

14. Splnění úkolu č. 4/II/7/13

Rozpočet města Brna na rok 1995

ZMB ukládá Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna bezprostředně po provedení analýzy zprávu a případně návrh na další úpravy rozpočtu.

*

úkol č. [17/II/4/14] [24] zodpovídá: vedoucí odboru
rozpočtu a
financování MMB

termín: [30. 05. 1995]

*

15. Splnění úkolu č. 4/II/7/14

Rozpočet města Brna na rok 1995

ZMB ukládá Radě města Brna předkládat ke schválení Zastupitelstvu města Brna návrhy na čerpání financí z majetkového fondu.

*

úkol č. [17/II/4/15] [24] zodpovídá: vedoucí odboru
rozpočtu a
financování MMB

termín: [průběžně]

*

16. Splnění úkolu č. 4/II/7/15

Rozpočet města Brna na rok 1995

ZMB ukládá Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna ke schválení pravidla pro oceňování, prodej a pronájem městského nemovitého majetku.

*

úkol č. [17/II/4/16] [11] zodpovídá: vedoucí odboru
hospodářského
rozvoje MMB

termín: [30. 05. 1995]

*

17. Splnění úkolu č. 4/II/7/16

Rozpočet města Brna na rok 1995

ZMB ukládá Radě města Brna předložit Zastupitelstvu města Brna ke schválení koncepci "velkého" financování města Brna v letech 1996-1998.

*

úkol č. [17/II/4/17] [24] zodpovídá: vedoucí odboru
rozpočtu a
financování MMB

termín: [30. 05. 1995]

Schváleno jednomyslně.

5.Schválení firmy Vymyslický, spol. s r. o., Brno na realizaci stavby "Laboratoře Městské hygienické stanice Brno" - R 379/II

1.RMB schvaluje firmu Vymyslický, spol. s r. o., Brno na realizaci stavby "Laboratoře Městské hygienické stanice Brno".

Schváleno 6 členy, 2 členové byli proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

*

2.RMB ukládá vedoucímu odboru výstavby MMB projednat s firmou Vymyslický, spol. s r. o., Brno podmínky smlouvy o dílo s tím, že o zahájení stavby bude rozhodnuto do 30. 6. 1995 při zachování stejných podmínek jako při vypsání soutěže a v nabídkách.

*

úkol č. [17/II/5] [14] zodpovídá: vedoucí odboru výstavby MMB

Termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

6.Vypsání výběrového řízení na realizaci stavby "Rekonstrukce Národní kulturní památky hrad Špilberk - rekonstrukce hradeb - hradba pod přístavkem východních hradeb"

1.RMB ruší usnesení 9/II schůze RMB, bod 9., 1c), 2c), 3c).

2.RMB schvaluje vypsání výběrového řízení na realizaci stavby "Rekonstrukce NKP hrad Špilberk - rekonstrukce hradeb - hradba pod přístavkem východních hradeb".

Schváleno 8 členy, 3 členové se zdrželi hlasování.

*

3.RMB ukládá vedoucímu odboru výstavby MMB vypsát nové výběrové řízení na dodavatele stavby "Rekonstrukce NKP hrad Špilberk - rekonstrukce hradeb - hradba pod přístavkem východních hradeb".

*

úkol č. [17/II/6] [14] zodpovídá: vedoucí odboru výstavby MMB

Termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

7.Dodatek č. 1 smlouvy o výpůjčce zdravotnické techniky mezi městem Brnem a Sdružením zdravotnických zařízení III Brno - R 349/II

RMB schvaluje dodatek č. 1 smlouvy o výpůjčce zdravotnické techniky mezi městem Brnem a Sdružením zdravotnických zařízení III Brno, který tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

8. Výsledky hospodaření státního podniku Brněnské pekárny

1. RMB bere na vědomí výsledky hospodaření státního podniku Brněnské pekárny v roce 1994.

2. RMB nedoporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit převzetí záruky na překlenovací úvěr poskytovaný ve výši 2,5 mil. Kč státnímu podniku Brněnské pekárny Komerční bankou Brno město,

3. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit snížení základního jmění v zakladatelské listině státního podniku Brněnské pekárny z 25 158 tis. Kč na 14 051 tis. Kč.

Schváleno 8 členy, 2 členové se zdrželi hlasování.

9. Mandátní smlouva mezi městem Brnem a likvidátorem státního podniku Technická a zahradní správa města Brna, v likvidaci, ing. Josefem Pokorným - R 362/II

1. RMB schvaluje mandátní smlouvu uzavřenou mezi městem Brnem a likvidátorem státního podniku Technická a zahradní správa města Brna, v likvidaci, ing. Josefem Pokorným, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

2. RMB schvaluje změnu sídla státního podniku Technická a zahradní správa města Brna, v likvidaci, v zakladatelské listině na: Mezírka 1, Brno.

3. RMB pověřuje vedoucího odboru veřejných služeb MMB podpisem mandátní smlouvy s ing. Josefem Pokorným.

Schváleno jednomyslně.

10. Návrh na rozdělení zisku vytvořeného společností Pohřební a hřbitovní služby města Brna, spol. s r. o., v roce 1994 - R 363/II

1. RMB, v působnosti valné hromady společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, spol. s r. o., schvaluje roční účetní závěrku a rozdělení zisku vytvořeného společností v období 8. až 12. 1994, které tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu. Příloha je po ověření uložena v Kanceláři tajemníka MMB.

*

2.RMB, v působnosti valné hromady společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, spol. s r. o., ukládá jednatelům společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, spol. s r. o., Pavlu Cajzlovi a ing. Františku Mrázovi zajistit zaúčtování rozdělení zisku společnosti a jeho užití v souladu s tímto usnesením a zakladatelskou listinou společnosti.

*

úkol č. [17/II/10] [92]

zodpovídají: jednatele společnosti
Pohřební a hřbitovní
služby města Brna,
spol. s r. o.

termín: [ihned]

Schváleno 8 členy, 3 členové se zdrželi hlasování.

11. Prodloužení doby pronájmu obecního bytu v celoměstském zájmu Janu Horváthovi, pracovníkovi Muzea rómské kultury
- R 368/II

1.RMB schvaluje prodloužení doby pronájmu bytové jednotky č. 5 v domě Svážná 25 v Brně Janu Horváthovi, pracovníkovi Muzea rómské kultury, a to do 31. 12. 1995.

*

2.RMB ukládá vedoucí bytového odboru MMB zajistit realizaci tohoto usnesení.

*

úkol č. [17/II/11] [13] zodpovídá: vedoucí bytového
odboru MMB

termín: [ihned]

Schváleno 10 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

12. Informace o řešení bytové záležitosti rodiny Jaskovovy, bytem Brno, Beethovenova 3/5 - R 369/II

1.RMB bere na vědomí informaci o řešení bytové záležitosti rodiny Jaskovovy, bytem Brno, Beethovenova 3/5

2.RMB souhlasí s tím, aby byt na ul. Oblá 59 byl nabídnut jinému žadateli o byt.

Schváleno jednomyslně.

13. Změna smluv pronajatých nebytových prostor z doby určité na dobu neurčitou - R 365/II

RMB schvaluje dodatky č. 1 ke smlouvám o nájmu nebytových prostor

- a) v objektu Větrná 3,
uzavírané mezi tehdejším pronajímatelem Správou nemovitostí města Brna - Oblastní správou II a nájemcem ÚMČ Brno-Bystrc, Opálkova 6,
- b) v objektu Štouračova 20,
uzavírané mezi tehdejším pronajímatelem Správou nemovitostí města Brna - Oblastní správou II a nájemcem ÚMČ Brno-Bystrc, Opálkova 6,
- c) v objektu Kachlíkova 15,
uzavírané mezi tehdejším pronajímatelem Správou nemovitostí města Brna - Oblastní správou II a nájemcem ÚMČ Brno-Bystrc, Opálkova 6,
- d) v objektu Kachlíkova 3,
uzavírané mezi tehdejším pronajímatelem Správou nemovitostí města Brna - Oblastní správou II a nájemcem ÚMČ Brno-Bystrc, Opálkova 6,
- e) v objektu Ečerova 2,
uzavírané mezi tehdejším pronajímatelem Správou nemovitostí města Brna - Oblastní správou II a nájemcem ÚMČ Brno-Bystrc, Opálkova 6,
- f) v objektu Černého 26,
uzavírané mezi tehdejším pronajímatelem Správou nemovitostí města Brna - Oblastní správou II a nájemcem ÚMČ Brno-Bystrc, Opálkova 6,
- g) v objektu Kachlíkova 5,
uzavírané mezi tehdejším pronajímatelem Správou nemovitostí města Brna - Oblastní správou II a nájemcem ÚMČ Brno-Bystrc, Opálkova 6,
- h) v objektu Kachlíkova 8,
uzavírané mezi tehdejším pronajímatelem Správou nemovitostí města Brna - Oblastní správou II a nájemcem ÚMČ Brno-Bystrc, Opálkova 6,
- i) v objektu Kubíčková 11,
uzavírané mezi tehdejším pronajímatelem Správou nemovitostí města Brna - Oblastní správou II a nájemcem ÚMČ Brno-Bystrc, Opálkova 6,
- j) v objektu Mučednická 40,
uzavírané mezi tehdejším pronajímatelem Správou nemovitostí města Brna - Oblastní správou II a nájemcem PS Tažní ptáci, Mučednická 40,
- k) v objektu Šumavská 33,
uzavírané mezi tehdejším pronajímatelem Správou nemovitostí města Brna - Oblastní správou II a nájemcem Českým telekomunikačním úřadem Praha, Klimentská 27.

Dodatky č. 1 ke smlouvám o nájmu nebytových prostor tvoří přílohy č. 4 a - k) tohoto zápisu. Přílohy jsou po ověření uloženy v Kanceláři tajemníka MMB.

Schváleno 10 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

14. Smlouvy o nájmu nebytových prostor v domech v majetku obce
- R 366/II

1. RMB schvaluje smlouvy o nájmu nebytových prostor

- a) v objektu Jasanova 8,
uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem
a nájemcem Sdružením zdravotnických zařízení II Brno,
Zahradníková 2/8,
- b) v objektu Vondrákova 17,
uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem
a nájemcem Sdružením zdravotnických zařízení II Brno,
Zahradníková 2/8,
- c) v objektu Úvoz 59b,
uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem
a nájemcem Jaroslavem Kopeckým, Brno, Jaselská 10,
- d) v objektu Údolní 13.,
uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem
a nájemcem Studiem Amadeus - nestátní uměleckou
školou, Brno, Údolní 13,
- e) v objektu Úvoz 29,
uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem
a nájemcem Oldřichem Valentou, Brno, Bzenecká 13,
- f) v objektu Kobližná 15,
uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem
a nájemcem Vily Company, s.r.o., Brno, Kobližná 15,
- g) v objektu Černopolní 33,
uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem
a nájemcem MKM, s.r.o., Brno, Zborovského 11,
- h) v objektu Starobrněnská 15,
uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem
a nájemcem Klenoty, a. s. Brno, Údolní 37.

Smlouvy o nájmu tvoří přílohy č. 5 a - h) tohoto zápisu.
Přílohy jsou po ověření uloženy v Kanceláři tajemníka
MMB.

*

2. RMB ukládá vedoucí bytového odboru MMB současně
s uzavřením smluv o nájmu nebytových prostor v objektu
Kobližná 15 a Černopolní 33 uzavřít dohody o ukončení
nájmu s předchozím nájemcem.

*

úkol č. [17/II/14] [13] zodpovídá: vedoucí bytové-
ho odboru MMB

termín: [současně s uzavřením smluv]

Schváleno jednomyslně.

15.Problematika schvalování instalace sloupových hodin s reklamou - R 341/II

RMB bere na vědomí zprávu k úkolu č. 5/II/9/03 - ke změně způsobu schvalování instalace sloupových hodin s reklamou.

Schváleno jednomyslně.

16.Návrh podmínek na odprodej části pozemku p. č. 4116/1 v k. ú. Židenice (po zhotovení oddělovacího geometrického plánu označeno jako p. č. 4116/10 - R 344/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit odprodej části pozemku p. č. 4116/1 v k. ú. Židenice (po zhotovení oddělovacího geometrického plánu označeno jako p. č. 4116/10) o výměře 138 m² Miroslavu Oklešťkovi.

Schváleno jednomyslně.

17.Dodatek č. 13 k příkazní smlouvě uzavřené mezi městem Brnem a Správou veřejného majetku města Brna - R 353/II

RMB schvaluje dodatek č. 13 k příkazní smlouvě se Správou veřejného majetku města Brna, který tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

18.Návrh na svěření majetku města Městské části Brno-sever - R 376/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna svěřit MČ Brno-sever dle čl. 69 Statutu města Brna nemovité věci z vlastnictví města Brna, které budou uvedeny v příloze č. 2 a 10 Statutu města Brna, jako doplněk č. 23 přílohy č. 10

- část p. č. 202/1 v k. ú. Lesná za účelem pronájmu tržiště,
- část p. č. 202/1 v k. ú. Lesná za účelem údržby zeleně,
- p. č. 202/24 v k. ú. Lesná za účelem pronájmu pozemku pod objektem,
- p. č. 202/27 v k. ú. Lesná za účelem pronájmu veřejného parkoviště.

Schváleno jednomyslně.

19.Návrh na změnu účelu využití svěřeného majetku pro
Městskou část Brno-Židenice - R 370/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit změnu
účelu svěření MČ Brno-Židenice

- p. č. 166 v k. ú. Židenice s objektem Životského 28
z pronájmu společnosti ELDO, spol. s r. o., na odprodej
ELDO, spol. s r. o.

Schváleno jednomyslně.

20.Návrh na svěření majetku města Městské části
Brno-Žabovřesky - R 375/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna svěřit MČ
Brno-Žabovřesky dle čl. 69 Statutu města Brna nemovité
věci z vlastnictví města Brna, které budou uvedeny
v příloze č. 10 Statutu města Brna jako doplněk č. 23 této
přílohy

- p. č. 945/5 v k. ú. Žabovřesky k pronájmu za účelem
zajištění veřejných služeb,

Schváleno jednomyslně.

21.Návrh na svěření majetku města Městské části Brno-Jundrov
- R 374/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna svěřit MČ
Brno-Jundrov dle čl. 69 Statutu města Brna nemovité věci
z vlastnictví města Brna, které budou uvedeny v příloze
č. 10 Statutu města Brna jako doplněk č. 23 této přílohy

- část p. č. 2659/65 v k. ú. Jundrov o výměře 30 m2 za
účelem výstavby objektu městské hromadné dopravy,
- část p. č. 2659/67 v k. ú. Jundrov o výměře 33 m2 za
účelem výstavby objektu městské hromadné dopravy.

Schváleno jednomyslně.

22.Návrh na svěření majetku města Městské části Brno-Bystrc
- R 373/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna svěřit MČ

Brno-Bystrc dle čl. 69 Statutu města Brna nemovité věci z vlastnictví města Brna, které budou uvedeny v příloze č. 10 Statutu města Brna jako doplněk č. 23 této přílohy

- části p. č. 7562/1 v k. ú. Bystrc - za účelem pronájmu firmě Eurodomus
 - část o výměře 1.015 m² za účelem zřízení příjezdové komunikace a
 - část o výměře 2.200 m² za účelem údržby zeleně,
- p. č. 7562/2 v k. ú. Bystrc za účelem pronájmu k provozování tržnice.

Schváleno jednomyslně.

23.Návrh na svěření majetku města Městské části Brno-Komín
- R 372/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna svěřit MČ Brno-Komín dle čl. 69 Statutu města Brna nemovité věci z vlastnictví města Brna, které budou uvedeny v příloze č. 10 Statutu města Brna jako doplněk č. 23 této přílohy

- p. č. 2107/11 v k. ú. Komín o výměře 12.489 m² za účelem výstavby občanské vybavenosti a bytových objektů.

Schváleno jednomyslně.

24.Návrh na svěření majetku města Městské části Brno-Žebětín
- R 371/II

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna svěřit MČ Brno-Žebětín dle čl. 69 Statutu města Brna nemovité věci z vlastnictví města Brna, které budou uvedeny v příloze č. 10 Statutu města Brna jako doplněk č. 23 této přílohy

- p. č. 899/2 v k. ú. Žebětín
 - část o výměře 113 m² za účelem výstavby telekomunikační budovy,
 - zbývající část o výměře 5.331 m² k obhospodařování MČ.

*

2.RMB ukládá vedoucí majetkového odboru MMB upřesnit v materiálu pro jednání Zastupitelstva města Brna účel využití výměry 5.331 m².

*

úkol č. [17/II/24] [32] zodpovídá: vedoucí majetkového odboru MMB

termín: [25. 04. 1995]

Schváleno jednomyslně.

25. Pronájem pozemků p. č. 2252/1 a 2252/2 v k. ú. Husovice
Josefu a Emilu Halasovým - R 356/II

1. RMB schvaluje pronájem pozemků p. č. 2252/1 a 2252/2
o celkové výměře 118 m² Josefu a Emilu Halasovým za cenu
472,- Kč/rok za podmínek, které tvoří přílohu č. 7
tohoto zápisu.

*

2. RMB ukládá vedoucí majetkového odboru MMB doplnit bod 9.
podmínek nájemní smlouvy o další výpovědní důvod, a to
"výpověď z důvodu veřejného zájmu".

*

úkol č. [17/II/25] [32] zodpovídá: vedoucí majetkového
odboru MMB

termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

26. Pronájem pozemku p. č. 1108 v k. ú. Zábrdovice Ludvíku
Stehlíkovi - UNIGAZ - R 357/II

1. RMB schvaluje pronájem pozemku p. č. 1108 - ostatní
plocha o výměře 645 m² v k. ú. Zábrdovice Ludvíku
Stehlíkovi - UNIGAZ za účelem uskladnění materiálu pro
rekonstrukce plynovodů za cenu 54.180,- Kč/rok za
podmínek, které tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu.

2. Podmínky nájemní smlouvy se upravují tak, že bod 5.
"Doba nájmu:" zní "na dobu neurčitou".

Schváleno jednomyslně.

27. Návrh na odprodej pozemku p. č. 1706/1 v k. ú. Černá Pole
- R 359/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna odprodat pozemek
p. č. 1706/1 - ostatní plocha o výměře 65 m² v k. ú. Černá
Pole ing. Ladislavu Glierovi za kupní cenu 103.106,- Kč
za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

28. Návrh na odprodej části pozemků p. č. 523/2 díl "c" a p.
č. 523/8 díl "d" v k. ú. Mokrá Hora - R 360/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna odprodat části pozemků p. č. 523/2 díl "c" o výměře 4 m² a p. č. 523/8 díl "d" o výměře 3 m² - kultura ostatní plocha v k. ú. Mokrá Hora manželům ing. Pavlovi a ing. Věře Cigošovým za částku 3.331,- Kč za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

29.Návrh na odprodej pozemku p. č. 27 - zast. plocha v k. ú. Husovice - R 358/II

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit odprodej pozemku p. č. 27 - zastavěná plocha o výměře 106 m² Jiřímu Beranovi za kupní cenu 100.886,- Kč za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

30.Převod práva hospodaření k objektům na jiné státní organizace v rámci privatizace státního podniku Správa nemovitostí města Brna - R 403/II

1.RMB ruší usnesení 108. schůze Rady města Brna, bod 15., ze dne 12. 1. 1994.

2.RMB schvaluje změny v doporučení základního privatizačního projektu státního podniku Správa nemovitostí města Brna v kapitole 8. "Seznam nemovitostí státního podniku Správa nemovitostí města Brna, ponechaných mimo privatizaci - trvale státní objekty" v 115. schůzi Rady města Brna ze dne 10. 3. 1994: vyjmutí následujících objektů z tohoto seznamu:

- Bayerova 5
- Beethovenova 2.

3.RMB nesouhlasí s rozhodnutím Ministerstva pro správu národního majetku a jeho privatizaci ČR o převodu objektů:

- Joštova 4 na Ministerstvo práce a sociálních věcí ČR
- Joštova 6 na Okresní úřad Brno-venkov
- Kapucínské nám. 2 na Moravské zemské muzeum v Brně
- Dornych 2 na Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy ČR (Junior)
- Palackého 59 na Městskou část Brno-Královo Pole

4.RMB doporučuje následující převod objektů:

- Joštova 4 na Ministerstvo vnitra ČR, s podmínkou zachování bytových jednotek
- Kapucínské nám. 2 na Ministerstvo vnitra ČR, s podmínkou zachování bytových jednotek
- Joštova 6, přímý převod na město Brno v rámci privatizace státního podniku Správa nemovitostí města Brna
- Dornych 2, přímý převod na město Brno v rámci privatizace státního podniku Správa nemovitostí města Brna

- Palackého 59, přímý převod na město Brno v rámci privatizace státního podniku Správa nemovitostí města Brna

*

5.RMB ukládá I. náměstkovi primátorky města Brna ing. Jiřímu Klemensevičovi jednat na Ministerstvu pro správu národního majetku a jeho privatizaci ČR o realizaci předešlých usnesení.

*

úkol č. [17/II/30] [03] zodpovídá: ing. Jiří Klemensevič
I.náměstek primátorky
města Brna

termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

31.Pověření zástupců města Brna výkonem práv města Brna na valných hromadách akciových společností jako akcionáře společnosti - R 383/II

RMB pověřuje

- doc. ing. Jana Smejkal, CSc., člena RMB, výkonem práv města Brna na nejbližší valné hromadě a. s. Brněnské vodárny a kanalizace, jako akcionáře společnosti (v rozsahu vlastnictví akcií městem Brnem),
- ing. Františka Kaniu, člena RMB, výkonem práv města Brna na nejbližší valné hromadě a. s. REAS Brno, jako akcionáře společnosti (v rozsahu vlastnictvím akcií městem Brnem),
- ing. Jiřího Klemenseviče, I. náměstka primátorky města Brna, výkonem práv města Brna na nejbližší valné hromadě a. s. Teplárny Brno, jako akcionáře společnosti (v rozsahu vlastnictví akcií městem Brnem),
- JUDr. Dagmar Lastoveckou, primátorku města Brna, výkonem práv města Brna na nejbližší valné hromadě a. s. Technologický park Brno, jako akcionáře společnosti (v rozsahu vlastnictvím akcií městem Brnem),
- ing. Miroslava Holého, člena RMB, výkonem práv města Brna na nejbližší valné hromadě a. s. Jihomoravská energetika, jako akcionáře společnosti (v rozsahu vlastnictví akcií městem Brnem).

Schváleno jednomyslně.

32.Změny a doplnění textů smluv o výpůjčce pro

- Střední průmyslovou školu slévárenskou na Šujanově nám. 1,
- Střední knihovnickou školu na ul. Hapalova 6,
- Střední průmyslovou školu elektrotechnickou na ul. Kounicova 16,
- Gymnázium na ul. Tábořská 185,

- Gymnázium na ul. Elgartova 3,
- kteřé jsou přílohou č. 9 a - f) zápisu 15/II schůze RMB
- R 386/II

1.RMB schvaluje změny a doplnění textu smluv o výpůjčce pro

- Střední průmyslovou školu slévárenskou na Šujanově nám. 1,
 - Střední knihovnickou školu na ul. Hapalova 6,
 - Střední průmyslovou školu elektrotechnickou na ulici Kounicova 16,
 - Gymnázium na ul. Tábořská 185,
 - Gymnázium na ul. Elgartova 3,
- kteřé tvoří přílohu č. 9 a - f) zápisu 15/II schůze RMB. Změny a doplnění jednotlivých ustanovení smluv tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu.

*

2.RMB ukládá vedoucí majetkového odboru MMB realizovat toto usnesení.

*

úkol č. [17/II/32] [32] zodpovídá: vedoucí majetkového odboru MMB

termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

Neprojednané a neschválené body programu:

Návrh na jmenování členky Finanční komise Rady města Brna
- R 364/II

Materiál byl po projednání stažen z programu vzhledem k usnesení v bodě 1. tohoto zápisu.

Návrh na jmenování člena Komise technických sítí Rady města Brna - R 348/II

Materiál byl po projednání stažen z programu vzhledem k usnesení v bodě 1. tohoto zápisu.

Harmonogram uskutečnění jednotlivých kroků Koncepce a programu prevence kriminality v městě Brně - Komunální prevence kriminality - R 350/II

Materiál byl po projednání stažen z programu. Bude zařazen na 18/II schůzi RMB po projednání v Organizační komisi RMB. Pro přesunutí hlasovalo 7 členů, 4 členové se zdrželi hlasování.

Návrh podmínek smlouvy o dílo na realizaci stavby "Rekonstrukce kanalizace ul. Hrnčířská 1. stavba" - R 378/II
Materiál byl po projednání stažen z programu. Bude zařazeno na 18/II schůzi RMB po vyjádření odboru technických sítí MMB, pokud jde o zohlednění případných nákladů na zapravení vozovky v nabídkové ceně.

Návrh na uvolnění finančních prostředků v rozpočtové rezervě roku 1995 na nepokryté neinvestiční výdaje kap. 716
Materiál byl na žádost vedoucí odboru kultury MMB přeřazen na 18/II schůzi RMB. Materiál nebyl RMB předložen.

Návrh na uvolnění finančních prostředků v rozpočtové rezervě roku 1995 na nepokryté investiční náklady kap. 716
Materiál byl na žádost vedoucí odboru kultury MMB stažen z programu. Materiál nebyl RMB předložen.

Návrh na řešení havarijní situace na neurologické oddělení NsP Koliště 41 - 45
Materiál byl na žádost vedoucího odboru zdravotnictví MMB stažen z programu. Materiál nebyl RMB předložen.

Obsazení volných prostor Magistrátu města Brna v objektu Šumavská 33 - R 361/II
Materiál nebyl schválen. Pro schválení hlasoval 1 člen, 5 členů hlasovalo proti a 5 členů se zdrželo hlasování.

Návrh seznamu investičních akcí financovaných prostřednictvím úvěru přímo peněžním ústavem - R 351/II
Materiál byl na žádost ing. Jaromíra Pánka, náměstka primátorky města Brna, stažen z programu jednání.

Návrh doporučení řediteli Správy nemovitostí města Brna - R 367/II
Materiál byl po projednání stažen z programu. Bude zařazen na schůzi RMB až po projednání se Svazem moravskoslezských podnikatelů.

Návrh na zrušení usnesení 137. schůze RMB, bod 28. a návrh na svěřeni majetku města Městské části Brno-Bosonohy - R 377/II
Materiál byl po projednání stažen z programu. Bylo rozhodnuto znovu jej projednat v Radě města Brna za přítomnosti starosty

MČ Brno-Bosonohy.

Dotace z rozpočtu města Brna pro Sdružení zdravotnických zařízení III Brno, k řešení finančního propadu nemocnice Koliště 43

Materiál byl po projednání stažen z programu s tím, že pro příští předložení Radě města Brna bude doplněn o ekonomický rozbor požadavku včetně příjmů a výdajů v letošním roce. Pro stažení materiálu hlasovalo 8 členů, 1 člen byl proti a 2 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Dagmar Lastovecká, v.r.
primátorka města Brna

Ing. Jiří Klemensevič, v.r.
I. náměstek
primátorky města Brna

Ověřovatelé:

Ing. Milan Šimonovský, v.r.
Ing. Olga Nováková, v.r.

Zapsala:

Jiřina Fleková

číslo příl.	R	číslo mater.	odbor	věc	změna
1	349	7	OZ	dod.SZZ III	-
2	362	9	OVS	Tech.a zahr.	změny
3	363	10	OVS	Pohřební	2.alt.KT
4a-k)	365	13	BO	dod.-nebyt.	KT
5a-h)	366	14	BO	smlouvy-nebyt.	KT
6	353	17	MO	SVMB-dod. č. 13	-
7	356	25	MO	Halasovi	změna
8	357	26	MO	Stehlík-UNIGAZ	změna
9	386	32	OŠMT	střední školy	-