

R3/046 schůze RMB - 11.11.1999

Rada města Brna

U S N E S E N Í

schůze Rady města Brna č. R3/046
konané dne 11. 11. 1999

Program:

- 1.Odvolání vedoucího zaměstnance MMB z funkce a vypsání výběrového řízení - RM3/2179
- 2.Odvolání vedoucího zaměstnance MMB z funkce a vypsání výběrového řízení na obsazení této funkce - RM3/2186
- 3.Návrh harmonogramu zasedání Zastupitelstva města Brna v roce 2000 - RM3/2180
- 4.Usnesení 10. Sněmu starostů konaného dne 2. 11. 1999 - RM3/2178
- 5."Kabelová trasa počítačové sítě" - dodatek č. 2 smlouvy o dílo se společností Technické sítě Brno, a. s. - RM3/2165
- 6."Řešení problematiky roku 2000" - kupní smlouva - RM3/2152
- 7.Výsledky rozpočtového hospodaření města Brna za III. čtvrtletí 1999 - RM3/2153
- 8.Návrh určení příjmů, které město Brno postupuje do rozpočtu městských částí v roce 2000 - RM3/2167
- 9."Stacionář Labská - rekonstrukce vodovodního systému" - souhlas Rady města Brna se zahájením prací na TEZ - RM3/2058
- 10."Stacionář Kyjevská - rekonstrukce vodovodního systému" - souhlas Rady města Brna se zahájením prací na TEZ - RM3/2060
- 11."Stacionář Neumannova - rekonstrukce rozvodu vody" - souhlas Rady města Brna se zahájením prací na TEZ - RM3/2059
- 12.Zajištění lůžkových zdravotnických služeb po ukončení činnosti nemocnice Koliště 41/43 - RM3/2140
- 13.Vymezení spádového území akutních lůžkových služeb Nemocnice Milosrdných bratří v Brně - RM3/2141
- 14.Úhrada alikvotní části nájemného za rok 1998 restituentovi objektu tř. Kpt. Jaroše 41, Brno - rozpočtové opatření - RM3/2123
- 15."Asanace a výstavba nových schodišťových ramen u MŠ G. Preissové 8, Brno" - žádost o souhlas Rady města Brna se zahájením prací na TEZ - RM3/2145
- 16.Žádost o souhlas Rady města Brna se zahájením prací na TEZ u investičních akcí na objektech školství MČ Brno-sever - RM3/2144
- 17.Pověření jednatele obchodní společnosti Lesy města Brna, spol. s r. o., Ing. Leopolda Černého zastupováním města

- Brna při jednáních o zalesnění pozemků v k. ú. Vlkov u Letovic - RM3/2124
18. Převod parku NKP Špilberk ze správy organizace Muzeum města Brna, p. o., do správy organizace Veřejná zeleň města Brna, p. o. - RM3/2136
 19. Návrh rozpočtového opatření na zajištění pěstebních zásahů ve Wilsonově lese - RM3/2076
 20. Dodatek č. 95 smlouvy mezi městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. - vynětí souboru objektů Muzlov 37 z nájmu společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. - RM3/2122
 21. "Regulační plán Heršpická" - návrh zadání - RM3/2143
 22. "MČ Brno-Žebětín, odvedení odpadních vod z lokality ulic Říšova, Májová, Akátová, Buková, U hájovny, a převedení bezejmenného potoku do potoku Vrbovec" - návrh TEZ investice - RM3/2128
 23. Zahájení přípravy stavby "Odkanalizování a zásobování vodou Brno-Slatina"
 - harmonogram urychlené realizace
 - návrh rozpočtového opatření- RM3/2185
 24. Výstavba hromadných garáží v centru města Brna - podmínky pro založení obchodní společnosti a pro výběr investora - RM3/1856
 25. Přesun neinvestičních prostředků v rámci oprav a správy komunikace - návrh rozpočtového opatření - RM3/2155
 26. Použití finančních prostředků z pronájmu komunikací k financování jejich údržby - návrh rozpočtového opatření - RM3/2156
 27. Úplatné nabytí pozemků p. č. 335/2 a p. č. 366 v k. ú. Kníničky ve vlastnictví Jiřího Jelínka pro stavbu "Oprava ul. Přehradní" - RM3/1481
 28. Návrh na prodej akcií České spořitelny, a. s.
 29. Návrh prodeje majetku ve vlastnictví společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s., evidovaného v katastru nemovitostí pro k. ú. Horní Lipová - RM3/2138
 30. Návrh na bezúplatné nabytí nemovitého majetku po zrušeném státním podniku Dopravní podnik města Brna do majetku města Brna - RM3/2132
 31. Návrh prodeje p. č. 10 o výměře 2.397 m² v k. ú. Kuřim - RM3/2134
 32. Návrh na darování finančních prostředků fyzickým osobám, které městu Brnu prodaly pozemky zastavěné stavbami ve vlastnictví města Brna - RM3/2135
 33. Informace o výši pohledávek města Brna spravovaných MO MMB a o finančním plnění prodejů nemovitostí města Brna a nemovitostí z vlastnictví ČR, v prozatímní správě města Brna v působnosti okresního úřadu, za MO MMB - RM3/2133
 34. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Ořešín - RM3/2069
 35. Marketingová studie "Cestovní ruch města Brna" - zadání veřejné zakázky - RM3/2041
 36. Návrh na prominutí nájemného za nebytový prostor Pellicova 7 - RM3/2147
 37. Stav žádostí o státní dotace z "Programu podpory výstavby nájemních bytů a technické infrastruktury" pro rok 1999 - RM3/2146
 38. Pověření zastupováním města Brna na Valné hromadě Národní sítě Zdravých měst ČR - RM3/2166
 39. Uzavření smlouvy o narovnání a smlouvy o výpůjčce mezi

městem Brnem a společností Stavebniny Šťastný, s. r. o.,
k upravení vzájemných práv a závazků vyplývajících
z užívání pozemku p. č. 1783/11 v k. ú. Husovice
- RM3/2177

40. Návrh převodu akcií ve společnosti Technologický Park
Brno, a. s. - RM3/2184

41. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Přítomni:

RNDr. Petr Duchoň, Ing. Jarmila Horová, CSc.,
Bc. Pavel Kuba, Ing. Vítězslav Dostál, Ing. Stanislav
Juránek, Ing. František Kania, doc. Ing. arch. Jiří Löw,
Ing. František Polách, MUDr. Bořek Semrád, Petr Zbytek,
Ing. Pavel Loutocký, Ing. Josef Gogela, Ing. Pavel
Terzijski, JUDr. Jana Brabcová

1. Odvolání vedoucího zaměstnance MMB z funkce a vypsání
výběrového řízení - RM3/2179

1. RMB odvolává v souladu s § 45 písm. d) zák. č. 367/1990
Sb., o obcích, v platném znění,
- Ing. Marii Bolečkovou
z funkce vedoucí Pozemkového úřadu města Brna
ke dni 31. 12. 1999, a to na základě výpovědi
z pracovního poměru ze strany jmenované.

2. RMB pověřuje
- Ing. Petra Paseku
vedením Pozemkového úřadu města Brna
s účinností od 1. 1. 2000 do doby nástupu nového
vedoucího odboru do funkce.

3. RMB vypisuje výběrové řízení na obsazení funkce
vedoucího Pozemkového úřadu města Brna.

4. RMB schvaluje text inzerátu, který tvoří přílohu č. 1
tohoto usnesení.

5. RMB jmenuje výběrovou komisi ve složení:

- Ing. Stanislav Juránek	- člen RMB
- Ing. František Kania	- člen RMB
- doc. Ing. arch. Jiří Löw	- člen RMB
- MUDr. Bořek Semrád	- člen RMB
- Petr Zbytek	- člen RMB
- Ing. Pavel Loutocký	- tajemník MMB
- Mgr. Jiří Halíř	- vedoucí ÚO MMB
- Bc. Bohuslava Zámečnicková	- vedoucí Personálního oddělení MMB
- Ing. Stanislav Skřipský	- vedoucí Pozemkového úřadu Okresní úřad Blansko
- psycholog	

★

6.RMB ukládá tajemníkovi Magistrátu města Brna zajistit zveřejnění inzerátu v tisku.

*

úkol č. [R3/046/01] [07] zodpovídá: tajemník MMB
termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

2.Odvolání vedoucího zaměstnance MMB z funkce a vypsání výběrového řízení na obsazení této funkce - RM3/2186

1.RMB odvolává v souladu s § 45 písm. d zák. č. 367/1990 Sb., o obcích, v platném znění,
- Ing. Danio Boháče
z funkce vedoucího Odboru kontroly MMB
ke dni 12. 11. 1999, a to na základě uzavření dohody o rozvázání pracovního poměru dohodou na žádost jmenovaného.

2.RMB pověřuje

- Bc. Evu Jirákovou
vedením Odboru kontroly MMB
s účinností od 13. 11. 1999 do doby nástupu nového vedoucího odboru do funkce.

3.RMB vypisuje výběrové řízení na obsazení funkce vedoucího Odboru kontroly MMB.

4.RMB schvaluje text inzerátu, který tvoří přílohu č. 2 tohoto usnesení.

5.RMB jmenuje výběrovou komisi ve složení:

předseda výběrové komise:

- RNDr. Petr Duchoň - primátor města Brna

členové komise:

- Ing. Milan Šimonovský - I. náměstek primátora města Brna

- Ing. Jarmila Horová, CSc. - náměstkyně primátora města Brna

- Ing. Vítězslav Dostál - člen RMB

- Ing. František Polách - člen RMB

- MUDr. Božek Semrád - člen RMB

- Mgr. Václav Božek, CSc. - člen ZMB, předseda KK RMB

- Ing. Pavel Loutocký - tajemník MMB

- Mgr. Jiří Halíř - vedoucí ÚO MMB

- Bc. Bohuslava Zámečnicková - vedoucí Personálního oddělení MMB

- psycholog

*

6.RMB ukládá tajemníkovi Magistrátu města Brna zajistit zveřejnění inzerátu v tisku.

*

úkol č. [R3/046/02] [07] zodpovídá: tajemník MMB
termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

3.Návrh harmonogramu zasedání Zastupitelstva města Brna
v roce 2000 - RM3/2180

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit harmonogram zasedání ZMB v roce 2000
v navržených termínech zahájení:

8. únor

14. březen

11. duben

16. květen

20. červen

5. září

3. říjen

7. listopad

12. prosinec;

- zařadit tento bod do programu listopadového zasedání
ZMB.

Schváleno jednomyslně.

4.Usnesení 10. Sněmu starostů konaného dne 2. 11. 1999
- RM3/2178

RMB bere na vědomí usnesení 10. Sněmu starostů.

Schváleno jednomyslně.

5."Kabelová trasa počítačové sítě" - dodatek č. 2 smlouvy
o dílo se společností Technické sítě Brno, a. s.
- RM3/2165

RMB schvaluje dodatek č. 2 smlouvy o dílo uzavřené mezi
městem Brnem a společností

- Technické sítě Brno, a. s.

Barvířská 5, 602 00 Brno

o dodávce a instalaci kabelové trasy počítačové sítě.

Dodatek č. 2 tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení.

Schváleno 8 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

6."Řešení problematiky roku 2000" - kupní smlouva
- RM3/2152

RMB schvaluje kupní smlouvu mezi městem Brnem
a společností

- AutoCont CZ, a. s.

Nemocniční 12, 702 00 Ostrava.

Kupní smlouva tvoří přílohu č. 4 tohoto usnesení. Ověřená
příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

7.Výsledky rozpočtového hospodaření města Brna za

III. čtvrtletí 1999 - RM3/2153

- 1.RMB bere na vědomí zprávu o výsledcích rozpočtového hospodaření města Brna za III. čtvrtletí 1999.
- 2.RMB schvaluje v rámci pravomoci svěřené Radě města Brna v bodě 9.2.2. usnesení ZMB č. Z3/002 rozpočtová opatření týkající se účelových prostředků ze státního rozpočtu, dle přílohy č. 5 tohoto usnesení.
- 3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna projednat výsledky rozpočtového hospodaření města Brna za III. čtvrtletí 1999.

Schváleno 8 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

- 8.Návrh určení příjmů, které město Brno postupuje do rozpočtu městských částí v roce 2000 - RM3/2167

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit vyhlášku o určení příjmů, které město Brno postupuje do rozpočtů městských částí v roce 2000.

Schváleno 8 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

- 9."Stacionář Labská - rekonstrukce vodovodního systému" - souhlas Rady města Brna se zahájením prací na TEZ - RM3/2058

RMB souhlasí se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání investiční akce "Stacionář Labská - rekonstrukce vodovodního systému".

Schváleno jednomyslně.

- 10."Stacionář Kyjevská - rekonstrukce vodovodního systému" - souhlas Rady města Brna se zahájením prací na TEZ - RM3/2060

RMB souhlasí se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání investiční akce "Stacionář Kyjevská - rekonstrukce vodovodního systému".

Schváleno jednomyslně.

- 11."Stacionář Neumannova - rekonstrukce rozvodu vody" - souhlas Rady města Brna se zahájením prací na TEZ - RM3/2059

RMB souhlasí se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání investiční akce "Stacionář Neumannova - rekonstrukce rozvodu vody".

Schváleno jednomyslně.

12. Zajištění lůžkových zdravotnických služeb po ukončení činnosti nemocnice Koliště 41/43 - RM3/2140

RMB bere na vědomí zprávu o zajištění lůžkových zdravotnických služeb o obyvatele města Brna od 1.1.2000, která tvoří přílohu č. 6 tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně.

13. Vymezení spádového území akutních lůžkových služeb Nemocnice Milosrdných bratří v Brně - RM3/2141

1. RMB bere na vědomí materiál "Rajonizace akutní lůžkové péče na území města Brna".

2. RMB souhlasí s vymezením spádového území akutních lůžkových služeb Nemocnice Milosrdných bratří v Brně tak, jak je uvedené v "Rajonizaci akutní lůžkové péče na území města Brna", která tvoří přílohu č. 7 tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně.

14. Úhrada alikvotní části nájemného za rok 1998 restituentovi objektu tř. Kpt. Jaroše 41, Brno - rozpočtové opatření - RM3/2123

RMB schvaluje rozpočtové opatření na
- snížení výdajů v ORJ 7400 - školství,
odd. § 3113 - základní školy,
pol. 5166 o 135.000,- Kč

- zvýšení výdajů v ORJ 7400 - školství,
odd. § 3639 - komunální služby a
územní rozvoj j. n. (správa budov
pronajatých státním školským zařízením,
pol. 5499 o 135.000,- Kč

za účelem úhrady alikvotní části nájemného za rok 1998 restituentovi objektu tř. Kpt. Jaroše 41, Brno.

Schváleno jednomyslně.

15. "Asanace a výstavba nových schodišťových ramen u MŠ G. Preissově 8, Brno" - žádost o souhlas Rady města Brna se zahájením prací na TEZ - RM3/2145

RMB nesouhlasí se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání investiční akce "Asanace a výstavba nových schodišťových ramen u MŠ G. Preissově 8, Brno".

Schváleno 6 členy, 2 členové se zdrželi hlasování.

16. Žádost o souhlas Rady města Brna se zahájením prací na TEZ u investičních akcí na objektech školství MČ Brno-sever - RM3/2144

RMB nesouhlasí se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání investičních akcí:

- "Rekonstrukce fasády, včetně zateplení a výměny oken, objektu Cacovická 4 - součástí Základní školy nám. Republiky 10, Brno";
- "Rekonstrukce rozvodů a těles ústředního topení, včetně měření a regulace a rozvodů vody, Základní školy Janouškova 2, Brno";
- "Rekonstrukce rozvodů a těles ústředního topení, včetně měření a regulace, Základní školy Vranovská 17, Brno";
- "Půdní vestavba Mateřské školy Síčka 1a, Brno-Soběšice";
- "Statické zajištění budov MŠ
 - Drobného 26
 - Loosova 11
 - nám. SNP 25a
 - Černopolní 3a".

Schváleno jednomyslně.

17. Pověření jednatele obchodní společnosti Lesy města Brna, spol. s r. o., Ing. Leopolda Černého zastupováním města Brna při jednáních o zalesnění pozemků v k. ú. Vlkov u Letovic - RM3/2124

RMB pověřuje

- Ing. Leopolda Černého
jednatele obchodní společnosti Lesy města Brna, spol. s r. o.
zastupováním města Brna při jednáních ve věci zalesnění pozemků p. č. 102/1 a p. č. 129/1, v k. ú. Vlkov u Letovic.

Schváleno jednomyslně.

18. Převod parku NKP Špilberk ze správy organizace Muzeum města Brna, p. o., do správy organizace Veřejná zeleň města Brna, p. o. - RM3/2136

1. RMB schvaluje

- přehled nemovitého majetku předávaného z organizace Muzeum města Brna, p. o., do organizace Veřejná zeleň města Brna, p. o., který tvoří přílohu č. 8a tohoto usnesení;
- dodatek č. 2 Statutu Muzea města Brna, p. o., který

tvoří přílohu č. 8b tohoto usnesení;

- Protokol č. 11, který je nedílnou součástí Zřizovací listiny organizace Veřejná zeleň města Brna, p. o., který tvoří přílohu č. 8c tohoto usnesení;
- dodatek č. 6 Zřizovací listiny organizace Veřejná zeleň města Brna, p. o., který tvoří přílohu č. 8d tohoto usnesení.

*

2.RMB ukládá řediteli organizace Muzeum města Brna, p. o., předat organizaci Veřejná zeleň města Brna, p. o., veškeré doklady, které se vztahují k výkonu správy a údržby parku NKP Špilberk.

*

úkol č. [R3/046/18/01] [80]
zodpovídá: ředitel p. o.
Muzeum města
Brna

termín: [01. 01. 2000]

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předat organizaci Veřejná zeleň města Brna, p. o., veškeré doklady, které se vztahují k výkonu investorské činnosti pro rekonstrukci parku NKP Špilberk.

*

úkol č. [R3/046/18/02] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB

termín: [01. 01. 2000]

Schváleno 7 členy, 1 člen byl proti.

19.Návrh rozpočtového opatření na zajištění péstebních zásahů ve Wilsonově lese - RM3/2076

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit úpravu rozpočtu v použití Fondu životního prostředí ve změně financování

- z ORJ 3700, pol. 8115 + 600.000,- Kč
 - na ORJ 3700, § 6409, pol. 5321 + 600.000,- Kč
- z důvodu zapojení Fondu životního prostředí na zajištění péstebních zásahů ve Wilsonově lese.

Schváleno 6 členy, 1 člen byl proti.

20.Dodatek č. 95 smlouvy mezi městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. - vynětí souboru objektů Muzlov 37 z nájmu společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. - RM3/2122

1.RMB schvaluje vynětí souboru objektů Muzlov 37 z nájmu společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., dodatkem č. 95 smlouvy "o provozování veřejných vodovodů a kanalizací a o poskytování služeb souvisejících s pronajatým majetkem", uzavřené mezi městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.

Dodatek č. 95 tvoří přílohu č. 9 tohoto usnesení.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru technických sítí MMB podpisem dodatku č. 95 smlouvy mezi městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.

Schváleno jednomyslně.

21."Regulační plán Heršpická" - návrh zadání - RM3/2143

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

a) schválit

- zadání "Regulačního plánu Heršpická", plnění funkce souborného stanoviska s tím, že vzhledem k existenci projednané urbanistické studie bude upuštěno od zpracování konceptu;
- řešení stanovisek, připomínek a námitek uplatněných v rámci projednávání Urbanistické studie Heršpická;

b) uložit vedoucímu Útvaru hlavního architekta MMB zajistit zpracování "Regulačního plánu Heršpická".

Schváleno 7 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

22."MČ Brno-Žebětín, odvedení odpadních vod z lokality ulic Ríšova, Májová, Akátová, Buková, U hájovny, a převedení bezejmenného potoku do potoku Vrbovec" - návrh TEZ investice - RM3/2128

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit technicko-ekonomické zadání investice "MČ Brno-Žebětín, odvedení odpadních vod z lokality ulic Ríšova, Májová, Akátová, Buková, U hájovny, a převedení bezejmenného potoku do potoku Vrbovec".

Schváleno jednomyslně.

23.Zahájení přípravy stavby "Odkanalizování a zásobování vodou Brno-Slatina"

- harmonogram urychlené realizace
- návrh rozpočtového opatření
- RM3/2185

1.RMB bere na vědomí harmonogram urychlené realizace stavby "Odkanalizování a zásobování vodou Brno-Slatina", který tvoří přílohu č. 10 tohoto usnesení.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- zařadit stavbu ORJ 5600, odd. § 2321, ORG 4374 "Odkanalizování a zásobování vodou Brno-Slatina" s celkovými náklady 161.018 tis. Kč do rozpočtu města Brna pro rok 1999 s náklady roku 1999 ve výši 30 tis. Kč;
- schválit návrh rozpočtového opatření, spočívající ve:
 - snížení investičních výdajů na akci "Projektové práce" ORJ 5600, odd. § 3612, pol. 6126,

ORG 4914 o 30 tis. Kč

· zvýšení investičních výdajů na akci
"Odkanalizování a zásobování vodou
Brno-Slatina" ORJ 5600, odd. § 2312,
pol. 6121, ORG 4374 o 30 tis. Kč.

- zařadit tento bod do programu listopadového zasedání
ZMB.

Schváleno jednomyslně.

24. Výstavba hromadných garáží v centru města Brna - podmínky
pro založení obchodní společnosti a pro výběr investora
- RM3/1856

1. RMB schvaluje podmínky pro založení obchodní
společnosti a pro výběr spoluinvestora, které tvoří
přílohu č. 11 tohoto usnesení. Ověřená příloha je
uložena na Organizačním odboru MMB.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB zabezpečit
vypracování návrhu smlouvy o založení společného
podniku a vypsání výběrového řízení na spoluinvestora.

*

úkol č. [R3/046/24] [15] zodpovídá: vedoucí OD MMB
termín: [31. 01. 2000]

Schváleno jednomyslně.

25. Přesun neinvestičních prostředků v rámci oprav a správy
komunikace - návrh rozpočtového opatření - RM3/2155

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit úpravu
rozpočtu, spočívající ve

- snížení provozních výdajů
ORJ 5400, odd. § 2212, pol. 5171
o částku - 9.700.000,- Kč

- zvýšení provozních výdajů
ORJ 5400, odd. § 2212, pol. 5169
o částku + 9.700.000,- Kč

z důvodu lepšího využití vlastní výrobní kapacity
společnosti Brněnské komunikace, a. s.

Schváleno jednomyslně.

26. Použití finančních prostředků z pronájmu komunikací
k financování jejich údržby - návrh rozpočtového opatření
- RM3/2156

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit úpravu rozpočtu, spočívající ve

- zvýšení nedaňových příjmů
ORJ 5400, odd. § 2219,
pol. 2132 o částku + 7.000.000,- Kč
- zvýšení provozních výdajů
ORJ 5400, odd. § 2212,
pol. 5171 o částku + 7.000.000,- Kč

z důvodu využití nájemného na opravu komunikací dle usnesení RMB č. R3/031 ze dne 15. 7. 1999.

Schváleno jednomyslně.

27.Úplatné nabytí pozemků p. č. 335/2 a p. č. 366 v k. ú. Kníničky ve vlastnictví Jiřího Jelínka pro stavbu "Oprava ul. Přehradní" - RM3/1481

1.RMB schvaluje doplnění usnesení schůze RMB č. R2/114, bod 13, které zní:

"RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemků v k. ú. Kníničky dle GP zak. č. 316-020/94 ve vlastnictví fyzických osob

- | | | |
|-------------------|---------------------|----------------|
| - p. č. KN 328 | nové p. č. KN 328/2 | o výměře 2 m2 |
| - p. č. KN 329 | KN 329/2 | o výměře 17 m2 |
| - p. č. KN 330 | KN 330/2 | o výměře 53 m2 |
| - p. č. KN 334/3 | KN 334/6 | o výměře 32 m2 |
| - p. č. KN 335/2 | KN 335/4 | o výměře 70 m2 |
| - p. č. PK 1395 | KN 352/6 | o výměře 37 m2 |
| - p. č. PK 1391 | KN 352/6 | o výměře 63 m2 |
| - p. č. PK 1388 | KN 352/6 | o výměře 16 m2 |
| - p. č. PK 1384 | KN 352/6 | o výměře 3 m2 |
| - p. č. PK 1353 | KN 352/7 | o výměře 8 m2 |
| - p. č. PK 1355/2 | KN 352/7 | o výměře 6 m2 |
| - p. č. PK 1384 | KN 352/7 | o výměře 4 m2 |
| - p. č. KN 365/1 | KN 365/4 | o výměře 31 m2 |
| - p. č. KN 366 | KN 366/2 | o výměře 38 m2 |
| - p. č. KN 367 | KN 367/2 | o výměře 30 m2 |
| - p. č. KN 368/1 | KN 368/7 | o výměře 24 m2 |
| - p. č. KN 368/2 | KN 368/5 | o výměře 2 m2 |
| - p. č. KN 368/3 | KN 368/6 | o výměře 6 m2 |

dle stanovených podmínek, do vlastnictví města Brna"

o text:

a v případě výkupu pozemků Jiřího Jelínka uhradí město Brno daň z převodu nemovitosti, poplatky za ověření nabývacích listin, poplatky za ověření podpisu na kupní smlouvě a správní poplatek za řízení vedené ohledně vkladu vlastnického práva u Katastrálního úřadu Brno-město.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna doplnit usnesení ZMB č. Z2/030, bod 74, příloha č. 37, o text:

a v případě výkupu pozemků Jiřího Jelínka uhradí město Brno daň z převodu nemovitosti, poplatky za ověření nabývacích listin, poplatky za ověření podpisu na kupní

smlouvě a správní poplatek za řízení vedené ohledně vkladu vlastnického práva u Katastrálního úřadu Brno-město.

Schváleno jednomyslně.

28.Návrh na prodej akcií České spořitelny, a. s.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit prodej akcií ČS, a. s.
- uložit Radě města Brna realizovat prodej akcií ČS, a. s.
- zařadit tento bod do programu listopadového zasedání ZMB.

Schváleno jednomyslně.

29.Návrh prodeje majetku ve vlastnictví společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s., evidovaného v katastru nemovitostí pro k. ú. Horní Lipová - RM3/2138

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

1. schválit prodej

- pozemků s porosty
 - p. č. st. 85
 - p. č. st. 92/1
 - p. č. st. 90
 - p. č. st. 92/2
 - p. č. st. 92/5v k. ú. Horní Lipová
- budovy rekondičního zařízení se studnou a venkovními úpravami č. p. 131 na pozemku p. č. st. 85, v k. ú. Horní Lipová

- hmotného investičního majetku
v účetní hodnotě 6.122,- Kč

- drobného hmotného majetku
v účetní hodnotě 34.108,- Kč

Petru Konupčíkovi, bytem Lipová lázně 613, PSČ 790 61,
IČO: 649 98 177

za částku 1.057.800,- Kč

6.122,- Kč

34.108,- Kč

celkem 1.098.030,- Kč

podle znaleckého posudku č. 2887-304/99 ze dne 19. 10. 1999 a za uvedených podmínek;

- ### 2. pověřit primátora města Brna RNDr. Petra Duchoně vydat "Rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s., ve smyslu přijatého usnesení.

Schváleno 6 členy, 2 členové se zdrželi hlasování, 1 člen nehlasoval.

30. Návrh na bezúplatné nabytí nemovitého majetku po zrušeném státním podniku Dopravní podnik města Brna do majetku města Brna - RM3/2132

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí nemovitého majetku po zrušeném státním podniku Dopravní podnik města Brna, dle specifikace, z majetku ČR - města Brna v působnosti okresního úřadu - do vlastnictví města Brna.

Schváleno jednomyslně.

31. Návrh prodeje p. č. 10 o výměře 2.397 m² v k. ú. Kuřim
- RM3/2134

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku

- p. č. 10 - ostatní plocha - manipulační plocha,
o výměře 2.397 m²

v k. ú. Kuřim
Ing. Jiřímu Lhotákovi
za dohodnutou kupní cenu 625.617,- Kč.

Schváleno 7 členy, 2 členové byli proti.

32. Návrh na darování finančních prostředků fyzickým osobám, které městu Brnu prodaly pozemky zastavěné stavbami ve vlastnictví města Brna - RM3/2135

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- schválit darování finančních prostředků ve výši rovnající se zaplacené dani z převodu nemovitostí, zvýšené o částku připadající na daň darovací, fyzickým osobám za stanovených podmínek;
- souhlasit se zařazením částky v rozpočtu na rok 2000 v části provozní výdaje ORJ 8600, \$ 3639, pol. 5492, ve výši 766.546,93 Kč.

Schváleno jednomyslně.

33. Informace o výši pohledávek města Brna spravovaných MO MMB a o finančním plnění prodejů nemovitostí města Brna a nemovitostí z vlastnictví ČR, v prozatímní správě města Brna v působnosti okresního úřadu, za MO MMB
- RM3/2133

1. RMB bere na vědomí přehled výše pohledávek města Brna spravovaných Majetkovým odborem MMB a finančního plnění prodejů nemovitostí města Brna a nemovitostí z vlastnictví ČR, v prozatímní správě města Brna v působnosti okresního úřadu, za MO MMB;

*

2.RMB ukládá tajemníkovi Magistrátu města Brna zajistit zpracování přehledu pohledávek starších 90 dnů ve výši nad 50 tis. Kč:

- města Brna, včetně městských částí
- městských obchodních společností
- příspěvkových a rozpočtových organizací zřízených městem

Přehled pohledávek aktualizovat 1x za měsíc.

*

úkol č. [R3/046/33] [07] zodpovídá: tajemník MMB
termín: [31. 12. 1999]

Schváleno 8 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

34.Návrh svěření majetku města MČ Brno-Ořešín - RM3/2069

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Ořešín svěření pozemku

- p. č. 422/14 o výměře 4.193 m²
 - v k. ú. Ořešín
- k pronájmu

do kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek,
uvedený jako doplněk č. 27 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno 7 členy, 2 členové nehlasovali.

35.Marketingová studie "Cestovní ruch města Brna" - zadání veřejné zakázky - RM3/2041

1.RMB schvaluje

- a) zadání veřejné zakázky na zpracování marketingové studie "Cestovní ruch města Brna" formou výzvy více zájemcům podle § 49 zákona č. 199/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Vyzváni budou tyto zájemci:

- AUGUR Consulting, s. r. o.
Brno
- Masarykova univerzita Brno
Ekonomicko-správní fakulta
- Avedon, s. r. o.
Mikulov
- DHV CR, s. r. o.
Praha
- IIMCE, s. r. o.
Brno
- Servis ZV, s. r. o.
Lužánecká 4a, Brno

- SNIP & CO, reklamní společnost, spol. s r. o.
Špitálka 41, Brno

b) znění zadávacích podmínek, které tvoří přílohu č. 12 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek ve složení:

- | | |
|------------------------|--|
| - Mgr. Tomáš Drobný | - člen ZMB |
| - Ing. Jana Hájková | - pracovnice oddělení propagace a podpory cestovního ruchu OHR MMB |
| - Ing. Jana Malá | - asistenta vedoucí OHR MMB |
| - Ing. Hana Jánošíková | - pracovnice referátu ekonomického průzkumu OHR MMB |

3.RMB ustavuje

a) komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

- | | |
|----------------------------|--|
| - Ing. Stanislav Juránek | - člen RMB |
| - doc. Ing. arch. Jiří Löw | - člen RMB |
| - MUDr. Bořek Semrád | - člen RMB |
| - Ing. Jana Drápalová | - členka ZMB |
| - Bc. Ladislav Koukal | - člen ZMB |
| - Ing. Rostislav Hošek | - MMR |
| - Ing. Marie Jalová | - vedoucí OHR MMB |
| - Mgr. Věra Janáková | - pracovnice oddělení propagace a podpory cestovního ruchu OHR MMB |

b) náhradníky:

- | | |
|--------------------------------|---|
| - Ing. Jan Holík | - člen ZMB |
| - Bc. Pavel Kuba | - náměstek primátora města Brna |
| - Ing. Vítězslav Dostál | - člen RMB |
| - RNDr. Barbora Javorová | - členka ZMB |
| - Ing. arch. Svatopluk Pavelka | - člen ZMB |
| - Mgr. Jana Putnová | - vedoucí OK MMB |
| - Ing. Hana Jánošíková | - pracovnice referátu ekonomického průzkumu OHR MMB |
| - PhDr. František Pavlíček | - ředitel KIC města Brna |

*

4.RMB ukládá vedoucí Odboru hospodářského rozvoje MMB odeslat výzvu výše uvedeným zájemcům.

*

úkol č. [R3/046/35/01]

[11]

zodpovídá: vedoucí OHR MMB

termín: [ihned]

*

5.RMB ukládá vedoucí Odboru hospodářského rozvoje MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R3/046/35/02] [11]
zodpovídá: vedoucí OHR MMB
termín: [po ukončení činnosti komise]

Schváleno 6 členy, 2 členové se zdrželi hlasování, 1 člen nehlasoval (jmenovitě - Ing. František Polách, vzhledem k tomu, že jeho připomínky nebyly akceptovány).

36.Návrh na prominutí nájemného za nebytový prostor Pellicova 7 - RM3/2147

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna prominout Zdeňku Smrkovskému, bytem Brno, Pellicova 7, nájemné za nebytový prostor v tomto domě za období 10-12/1999 v celkové částce 17.850,- Kč.

Schváleno jednomyslně.

37.Stav žádostí o státní dotace z "Programu podpory výstavby nájemních bytů a technické infrastruktury" pro rok 1999 - RM3/2146

1.RMB bere na vědomí současný stav čerpání státních dotací z "Programu podpory výstavby nájemních bytů a technické infrastruktury" pro rok 1999.

2.RMB souhlasí s přesunem čerpání státní dotace z roku 1999 do roku 2000 u následujících akcí:

- Brno-Obřany, ul. Hlaváčova, technická infrastruktura pro 19 b. j.
- Brno-Obřany, ul. Hlaváčova, bytová výstavba 5 b. j.
- Brno-střed, Bezručova 19, technická infrastruktura pro 39 b. j.
- Brno-střed, Bezručova 19, bytová výstavba 39 b. j.
- Brno-Medlánky, lokalita V Újezdech, technická infrastruktura pro 347 b. j. - 1. etapa
- Brno-Medlánky, lokalita V Újezdech, bytová výstavba 10 b. j. - 1. etapa
- Brno-střed, Tábořské nábřeží, tech. infrastruktura pro 46 b. j.
- Brno-Bystrc, ul. Štouračova, technická infrastruktura pro 84 b. j.

*

3.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB
- projednat na MMR odsouhlasené změny v termínech čerpání státní dotace z "Programu podpory výstavby nájemních bytů a technické infrastruktury";

- prověřit u jiných staveb možnost zařazení ještě na dotaci v letošním roce.

*

úkol č. [R3/046/37] [13] zodpovídá: vedoucí BO MMB
termín: [20. 11. 1999]

Schváleno jednomyslně.

38. Pověření zastupováním města Brna na Valné hromadě Národní sítě Zdravých měst ČR - RM3/2166

RMB pověřuje

- Ing. Vladimíra Adama

vedoucího Úseku sociálně kulturního MMB
zastupováním města Brna, se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajících, na řádném zasedání Valné hromady Národní sítě Zdravých měst ČR dne 24. 11. 1999.

Schváleno jednomyslně.

39. Uzavření smlouvy o narovnání a smlouvy o výpůjčce mezi městem Brnem a společností Stavebniny Šťastný, s. r. o., k upravení vzájemných práv a závazků vyplývajících z užívání pozemku p. č. 1783/11 v k. ú. Husovice - RM3/2177

RMB schvaluje:

- a) uzavření smlouvy o narovnání mezi městem Brnem a společností

- STAVEBNINY ŠŤASTNÝ, s. r. o.

se sídlem Kohoutova 1A, Brno

k upravení vzájemných práv a závazků vyplývajících z užívání pozemku p. č. 1783/11 v k. ú. Husovice, který je ve vlastnictví města Brna a je zastavěn provozními budovami společnosti STAVEBNINY ŠŤASTNÝ, s. r. o., za náhradu 1,- Kč za dobu užívání pozemku od 1. 12. 1996 do 30. 11. 1999.

Smlouva o narovnání tvoří přílohu č. 13a tohoto usnesení;

- b) uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku p. č. 1783/11 v k. ú. Husovice, mezi městem Brnem a společností

- STAVEBNINY ŠŤASTNÝ, s. r. o.

se sídlem Kohoutova 1A, Brno

od 1. 12. 1999 do doby uzavření směnných smluv.

Smlouva o výpůjčce tvoří přílohu č. 13b tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně.

40. Návrh převodu akcií ve společnosti Technologický Park Brno, a. s. - RM3/2184

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

- vzít na vědomí návrh převodu akcií společnosti

Technologický park Brno, a. s., společností Bovis Limited na společnost P & O Netherlands BV;

- schválit vzdání se předkupního práva města Brna při převodu akcií společnosti Technologický Park Brno, a. s., společností Bovis Limited;
- zařadit tento bod do programu listopadového zasedání ZMB.

Schváleno jednomyslně.

41. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

1. Informativní zpráva o plnění úkolů uložených Zastupitelstvem města Brna
2. Informativní zpráva o průběhu likvidace státních podniků v likvidaci v působnosti Odboru vnitřních věcí MMB za III. čtvrtletí 1999
3. Informativní zpráva - Stanovisko Poradního sboru pro kulturní politiku Rady města Brna k dostavbě Velkého Špalíčku.

RNDr. Petr Duchoň, v. r.
primátor města Brna

Ing. Milan Šimonovský, v. r.
I. náměstek
primátora města Brna

Ověřovatelé:

doc. Ing. arch. Jiří Löw, v. r.
Ing. František Polách, v. r.

Zapsala:
Jiřina Fleková