

Rada města Brna

U S N E S E N Í

schůze Rady města Brna č. R3/060
konané dne 9. března 2000

Program:

1. Návrh rozdělení účelových investičních dotací městským částem na regeneraci a zateplení obecního majetku - RM3/2865
2. Žádost Automotoklubu Automotodrom Brno - Masarykův okruh o povolení použití znaku města Brna - RM3/2901
3. Zpráva likvidátorky Ing. Marie Kroupové o průběhu likvidace státního podniku Prádelny a čistírny Brno, v likvidaci, za rok 1999 a přiznání jednorázové odměny za rok 1999 likvidátorce - RM3/2902
4. Dodatek č. 1 mandátní smlouvy uzavřené mezi městem Brnem a likvidátorkou státního podniku Kovopodnik města Brna, v likvidaci, a zpráva likvidátorky o průběhu likvidace za rok 1999 - RM3/2903
5. Pojmenování nových ulic na území města Brna - RM3/2900
6. Organizační zajištění projektu Phare LSIF CZ 9910 - Rekonstrukce kanalizační sítě v městě Brně - RM3/2934
7. Podmínky poskytnutí finančního příspěvku na provoz plaveckého stadionu za Lužánkami Kometě PS, a. s., Brno - RM3/2898
8. Návrh útlumového programu Gymnázia Pastviny 70, Brno-Komín - RM3/2919
9. "Aktualizace analýzy ekologických rizik bývalé městské skládky v Brně-Černovicích a Tuřanech" - smlouva o dílo - RM3/2917
10. Návrh nabytí veřejného osvětlení ul. Čekanková - Divišova čtvrt - RM3/2823
11. Návrh nabytí veřejného osvětlení v Brně-Soběšicích, v ulicích Malinové, Rygle, Jetelové 4-12 a Drápelově od společnosti KOMFORT, a. s. - RM3/2824
12. Návrh nabytí veřejného osvětlení sídliště Majdalenky - Brno-Lesná - RM3/2881
13. Návrh nabytí veřejného osvětlení obytného souboru "Na kopcích" v Brně-Králově Poli, při ulici Kociánka - RM3/2880
14. Prodej studny na parcele č. 1215, v k. ú. Tuřany a její vynětí z nájmu společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. - RM3/2826
15. Návrh zadání změn Územního plánu města Brna 2000 - RM3/2896
16. "Rekonstrukce objektu Janáčkova divadla v Brně" - výsledek zadání veřejné zakázky - RM3/2899

17. "Kanalizační sběrač A1 Bosonohy, včetně kanalizace" - zadání veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení stavby "Splašková kanalizace Bosonohy" - RM3/2923
18. "Kanalizační sběrač A1 Bosonohy, včetně kanalizace" - zadání veřejné zakázky na provádění inženýrské činnosti investora - "Kanalizační sběrač A1 Bosonohy" - RM3/2922
19. Dohoda o úpravě práv a závazků v souvislosti s provedením stavby "Rekonstrukce vodovodu a kanalizace - ulice Tábořská" - RM3/2909
20. "Třída Generála Píky (Lesnická) GO mostu přes ulici Fügnerovu" - zadání veřejné zakázky - RM3/2916
21. "Rekonstrukce ulice Tábořská" - "Rekonstrukce ulice Klíny" - návrh rozpočtového opatření - RM3/2915
22. "Obratiště Ondrova" - návrh TEZ - RM3/2908
23. "Rekonstrukce Loutkového divadla Radost v Brně, Cejl 29 - I. etapa" - výsledek zadání veřejné zakázky - RM3/2935
24. Dodatek č. 386 ke smlouvě mezi městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., aktualizace přílohy č. 1 "Seznam pronajatého majetku" v části I. pozemky pro k. ú. Moravská Dlouhá - RM3/2882
25. Brněnský podnikatelský park - Černovická terasa - návrh rozpočtového opatření na výkupy pozemků - RM3/2925
26. Marketingová studie "Cestovní ruch města Brna" - smlouva o dílo - RM3/2904
27. Předběžné podmínky města Brna pro investora - RM3/2933
28. Užívání pozemků o celkové výměře 54.642 m² v k. ú. Brněnské Ivanovice - změna usnesení RMB č. R3/052, bod 18 - RM3/2895
29. Pronájem pozemků o celkové výměře 112.239 m² v k. ú. Brněnské Ivanovice - změna usnesení RMB č. R3/052, bod 19 - RM3/2894
30. Výpověď nájemní smlouvy č. 6296 2 013 - RM3/2893
31. Výpověď nájemní smlouvy č. 6296 2 011 a podání žaloby na vyklizení - RM3/2892
32. Návrh prodeje pozemku v k. ú. Černovice - RM3/2890
33. Návrh prodeje pozemku v k. ú. Obřany - RM3/2889
34. Návrh prodeje pozemku v k. ú. Jundrov - RM3/2891
35. Návrh prodeje pozemků v k. ú. Štýřice - RM3/2907
36. Návrh nabytí pozemků z vlastnictví fyzických osob do vlastnictví města Brna v lokalitě Brněnský podnikatelský park - Černovická terasa "I. etapa Pod Tuřankou", v k. ú. Slatina - RM3/2906
37. Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Koliště 19 - RM3/2888
38. Návrh na úplatné nabytí pozemků z majetku ČR - Pozemkový fond ČR do vlastnictví města Brna v lokalitě Brněnský podnikatelský park - Černovická terasa, k. ú. Černovice - RM3/2926
39. Návrh stanov družstva "Holzova - družstvo" - RM3/2886
40. Návrh stanov družstva "DRUŽSTVO ZELENÁ LOUKA" - RM3/2885
41. Návrh stanov družstev Adamcova 2, 6, 8 - RM3/2884
42. Žádost o státní dotaci z "Programu podpory výstavby nájemních bytů a technické infrastruktury" na rok 2000 - RM3/2912
43. Žádosti o státní dotaci z "Programu podpory výstavby domů s pečovatelskou službou" - stanovení pořadí důležitosti - RM3/2913
44. Smlouva o nájmu nebytových prostor - RM3/2905
45. Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Vídeňská 76a

- 46.Účast města Brna na URBIS - Mezinárodním veletrhu technologií, výrobků a služeb pro rozvoj obcí a měst - duben 2000, areál BVV v Brně - RM3/2929
- 47.Dohoda o zrušení zástavního práva k nemovitostem - RM3/2930
- 48."Program rozvoje Brněnského kraje"
 - smlouva o sdružení finančních prostředků
 - návrh úpravy rozpočtu
 - RM3/2931
- 49.Výjimky pro neúplné základní školy v městě Brně - RM3/2937
- 50.Vyhlášení architektonické soutěže na zpracování návrhu rekonstrukce budovy divadla Reduta v Brně - RM3/2920
- 51.Návrh na změny programu zasedání ZMB č. Z3/016
- 52.Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Přítomni:

RNDr. Petr Duchoň, Ing. Milan Šimonovský, Ing. Jarmila Horová, CSc., Bc. Pavel Kuba, Ing. Stanislav Juránek, doc. Ing. arch. Jiří Löw, Ing. František Polách, MUDr. Bořek Semrád, Petr Zbytek, Ing. Pavel Loutocký, Ing. Pavel Terzijski, PhDr. Michal Žák, JUDr. Jana Brabcová

- 1.Návrh rozdělení účelových investičních dotací městským částem na regeneraci a zateplení obecního majetku - RM3/2865

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- 1.zvýšení příjmů postoupených vlastním městem v roce 2000 do rozpočtů městských částí o 60.000 tis. Kč formou účelových investičních transferů;
- 2.rozdělení účelových investičních dotací v celkovém objemu 60.000 tis. Kč městským částem na regeneraci a zateplení obecního majetku (účelem je dosažení energetických úspor) dle počtu obyvatel a počtu žáků ZŠ a dětí MŠ dle přílohy č. 1 tohoto usnesení;
- 3.rozpočtové opatření spočívající ve změně položky kapitálových výdajů vlastního města, a to:
 - snížení kapitálových výdajů
 ORJ 5600, § 6409, pol. 6121,
 ORG 4957 o částku 60.000 tis. Kč
 - zvýšení kapitálových výdajů
 ORJ 3700, § 6409, pol. 6341,
 ÚZ 772 o částku 60.000 tis. Kč.

Schváleno jednomyslně.

- 2.Žádost Automotoklubu Automotodrom Brno - Masarykův okruh o povolení použití znaku města Brna - RM3/2901

RMB schvaluje použití znaku města Brna Automotoklubem Automotodrom Brno - Masarykův okruh na pamětní medaili u příležitosti 70. výročí Masarykova okruhu v roce 2000, dle výtvarného návrhu, bez stanovení úplaty. Výtvarný návrh medaile tvoří přílohu č. 2 tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně.

3. Zpráva likvidátorky Ing. Marie Kroupové o průběhu likvidace státního podniku Prádelny a čistírny Brno, v likvidaci, za rok 1999 a přiznání jednorázové odměny za rok 1999 likvidátorce - RM3/2902

1. RMB schvaluje jednorázovou odměnu likvidátorce Ing. Marii Kroupové za rok 1999 z prostředků likvidovaného podniku dle přílohy č. 3 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB bere na vědomí zprávu likvidátorky Ing. Marie Kroupové o průběhu likvidace státního podniku Prádelny a čistírny Brno, v likvidaci, za rok 1999.

Schváleno jednomyslně.

4. Dodatek č. 1 mandátní smlouvy uzavřené mezi městem Brnem a likvidátorkou státního podniku Kovopodnik města Brna, v likvidaci, a zpráva likvidátorky o průběhu likvidace za rok 1999 - RM3/2903

1. RMB schvaluje dodatek č. 1 mandátní smlouvy uzavřené mezi městem Brnem a likvidátorkou státního podniku Kovopodnik města Brna, v likvidaci, dne 29. 1. 1999. Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. 4 tohoto usnesení.

2. RMB pověřuje vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB podpisem dodatku č. 1 mandátní smlouvy mezi městem Brnem a likvidátorkou.

3. RMB bere na vědomí zprávu likvidátorky o průběhu likvidace státního podniku Kovopodnik města Brna, v likvidaci, za rok 1999.

Schváleno jednomyslně.

5. Pojmenování nových ulic na území města Brna - RM3/2900

1. RMB schvaluje pojmenování nových ulic:

- a) v k. ú. Útěchov
název "Rozcestí", "Midlochova" a "Krušinova";
- b) v k. ú. Kníničky
název "U luhu" a "Dolní louky";
- c) v k. ú. Ivanovice
název "Fedrova", "Weighartova" a "Ivanovických legionářů";

- d) v k. ú. Chrlice
názevem "Nad topoly";
 - e) v k. ú. Řečkovice
názevem "Úlehle" a "Generála Kadlece"
- dle přílohy č. 5 tohoto usnesení.

*

2.RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB zabezpečit realizaci tohoto usnesení.

*

úkol č. [R3/060/05] [22] zodpovídá: vedoucí OVV MMB
termín: [01. 05. 2000]

Schváleno jednomyslně.

6.Organizační zajištění projektu Phare LSIF CZ 9910 - Rekonstrukce kanalizační sítě v městě Brně - RM3/2934

1.RMB schvaluje smlouvu o spolufinancování projektu v rámci programu Phare LSIF CZ 9910 mezi Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a městem Brnem.
Smlouva tvoří přílohu č. 6a tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB souhlasí s časovým harmonogramem činnosti k uzavření smlouvy se zhotovitelem uvedeným v dopise PMU CBC Phare, který tvoří přílohu č. 6b tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB jmenuje vedoucího Odboru investičního MMB odpovědným zástupcem za město Brno.

4.RMB schvaluje

- a) zadání veřejné zakázky na zajištění činnosti "Hlavního inženýra" při realizaci projektu Phare LSIF CZ 9910 - "Rekonstrukce kanalizační sítě v městě Brně" formou výzvy více zájemcům podle § 49 zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Vyzvání budou tito zájemci:

- QUALIFORM, a. s.
Rašínova 2, 602 00 Brno
- HYDROPROJEKT, a. s., odštěpný závod Brno
Minská 18, 616 00 Brno
- SINDAT Engineering, Divize přípravy a realizace
Br. Veverků 316, 530 02 Pardubice
- EKOENGINEERING, s. r. o.
Moravské nám. 3, 602 00 Brno
- VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ a VÝSTAVBA, a. s.
Nábřežní 4, 150 56 Praha
- S-Invest CZ, s. r. o.
Barvířská 5, 602 00 Brno
- BOVIS CZECH REPUBLIC, a. s.

Technická 15, 616 00 Brno;

b) znění vyzývacího dopisu, který tvoří přílohu č. 6c tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;

c) zaslání vyzývacího dopisu
- Obchodní a hospodářské komoře Brno
Výstaviště 1, Brno
- České komoře autorizovaných inženýrů a techniků
kancelář regionální sekce
Vrchlického sad 2, 602 00 Brno.

5.RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:

- JUDr. Jan Kryčer	- člen ZMB
- Ing. arch. Radomír Kolomazník	- vedoucí referátu přípravy a realizace staveb vodohospodářských a ZTV OI MMB
- Ing. Jarmila Lysáková	- pracovnice OI MMB
- Ing. František Jeglík	- pracovník OI MMB

6.RMB ustavuje

a) komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

- Ing. František Kania	- člen RMB
- Ing. Miroslav Loutocký	- člen ZMB
- Lubomír Smutek	- člen ZMB
- Ing. Josef Gogela	- vedoucí ÚT MMB
- Ing. Pavel Vybíral	- vedoucí OI MMB

b) náhradníky:

- Ing. Jarmila Horová, CSc.	- náměstkyně primátora města Brna
- Ing. Stanislav Juránek	- člen RMB
- Ing. Ivan Dřímál	- člen ZMB
- Ing. Antonín Kremr	- vedoucí OTS MMB
- Ing. Ivo Zahradníček	- vedoucí oddělení inženýrských staveb OI MMB

*

7.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB odeslat výzvu výše uvedeným společnostem.

*

úkol č. [R3/060/06/01] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [ihned po schválení v RMB]

*

8.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R3/060/06/02]

[14]

zodpovídá: vedoucí OI MMB

termín: [po ukončení činnosti komise]

Schváleno jednomyslně.

7. Podmínky poskytnutí finančního příspěvku na provoz plaveckého stadionu za Lužánkami Kometě PS, a. s., Brno - RM3/2898

RMB souhlasí s podmínkami poskytnutí finančního příspěvku do výše 4.000 tis. Kč vyčleněného schváleným rozpočtem na rok 2000 v ORJ 7400 - školství, oddíl § 3419, pol. 5219 na úhradu nákladů spojených s provozem plaveckého stadionu za Lužánkami Kometě PS, a. s., uvedenými ve smlouvě o poskytnutí příspěvku.

Smlouva o finančním příspěvku tvoří přílohu č. 7 tohoto usnesení.

Schváleno 6 členy, 1 člen byl proti.

8. Návrh útlumového programu Gymnázia Pastviny 70, Brno-Komín - RM3/2919

RMB souhlasí s návrhem Školského úřadu Brno na útlumový program Gymnázia Pastviny 70, Brno-Komín, který tvoří přílohu č. 8 tohoto usnesení.

Schváleno 6 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

9. "Aktualizace analýzy ekologických rizik bývalé městské skládky v Brně-Černovicích a Tuřanech" - smlouva o dílo - RM3/2917

1. RMB schvaluje smlouvu o provedení díla "Aktualizace analýzy ekologických rizik bývalé městské skládky v Brně-Černovicích a Tuřanech" mezi městem Brnem a firmou

- GEOTest Brno, a. s.

Šmahova 112, 659 01 Brno.

Smlouva o dílo tvoří přílohu č. 9 tohoto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucí Odboru životního prostředí MMB podpisem smlouvy o dílo na provedení "Aktualizace analýzy ekologických rizik bývalé městské skládky v Brně-Černovicích a Tuřanech".

*

3. RMB ukládá vedoucí Odboru životního prostředí MMB zajistit další kroky v souladu se zákonem.

*

úkol č. [R3/060/09]

[10]

zodpovídá: vedoucí OŽP MMB

termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

10.Návrh nabytí veřejného osvětlení ul. Čekanková - Divišova
čtvrť - RM3/2823

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí veřejného osvětlení ul. Čekanková - Divišova čtvrť, za podmínek darovací smlouvy mezi městem Brnem a společností

- 1. moravskoslezská elektromontážní společnost,
s. r. o.
se sídlem v Brně, Šámalova 101.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru technických sítí MMB podpisem výše uvedené darovací smlouvy mezi městem Brnem a společností 1. moravskoslezská elektromontážní společnost, s. r. o.

Schváleno jednomyslně.

11.Návrh nabytí veřejného osvětlení v Brně-Soběšicích,
v ulicích Malinové, Rygle, Jetelové 4-12 a Drápelově
od společnosti KOMFORT, a. s. - RM3/2824

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí veřejného osvětlení v Brně-Soběšicích, v ulicích Malinové, Rygle, Jetelové 4-12 a Drápelově, za podmínek darovací smlouvy mezi městem Brnem a společností

- KOMFORT, a. s.
se sídlem v Brně, Nové sady 30.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru technických sítí MMB podpisem darovací smlouvy mezi městem Brnem a společností KOMFORT, a. s.

Schváleno jednomyslně.

12.Návrh nabytí veřejného osvětlení sídliště Majdalenky -
Brno-Lesná - RM3/2881

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí veřejného osvětlení sídliště Majdalenky - Brno-Lesná za podmínek darovací smlouvy mezi městem Brnem a společností

- Moravská stavební - PSJ, a. s.
se sídlem v Brně, Skořepka 4.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru technických sítí MMB podpisem darovací smlouvy mezi městem Brnem a společností Moravská stavební - PSJ, a. s.

Schváleno jednomyslně.

13.Návrh nabytí veřejného osvětlení obytného souboru "Na kopcích" v Brně-Králově Poli, při ulici Kociánka
- RM3/2880

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí veřejného osvětlení obytného souboru "Na kopcích" v Brně-Králově Poli, při ulici Kociánka za podmínek darovací smlouvy mezi městem Brnem a společností

- MiTTaG, spol. s r. o.
pozemní a průmyslové stavitelství
Chaloupkova 3, Brno.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru technických sítí MMB podpisem darovací smlouvy mezi městem Brnem a společností MiTTaG, spol. s r. o.

Schváleno jednomyslně.

14.Prodej studny na parcele č. 1215, v k. ú. Tuřany a její vynětí z nájmu společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. - RM3/2826

1.RMB schvaluje

a) prodej studny na p. č. 1215, v k. ú. Tuřany, Karlu Ošmerovi za podmínek kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 10 tohoto usnesení;

b) dodatek č. 378 ke smlouvě č. 64 94 2 005 "o provozování veřejných vodovodů a kanalizací a o poskytování služeb souvisejících s pronajatým majetkem" uzavřené mezi městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., dne 6. 6. 1994.

Dodatek č. 378 tvoří přílohu č. 11 tohoto usnesení.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru technických sítí MMB podpisem kupní smlouvy a dodatku č. 378 smlouvy mezi městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.

Schváleno jednomyslně.

15.Návrh zadání změn Územního plánu města Brna 2000
- RM3/2896

1.RMB bere na vědomí záměr pořídit změny ÚPmB 2000.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- a) záměr pořídit změny ÚPmB 2000:
 - mimo úpravy A1/00, A2/00 a A3/00 a změnu B1/00;
 - navíc zařadit úpravu A8/00;
- b) zadání pro pořízení změn;
- c) spojení zpracování a projednání konceptu a návrhu změn.

Schváleno jednomyslně.

16."Rekonstrukce objektu Janáčkova divadla v Brně" -
výsledek zadání veřejné zakázky - RM3/2899

1.RMB vybírá v souladu s návrhem komise pro posouzení a hodnocení nabídek jako nejvhodnější nabídku na zhotovení díla "Rekonstrukce objektu Janáčkova divadla v Brně" nabídku firmy

- IMOS, a. s.
Olomoucká 174, 627 00 Brno.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB oznámit rozhodnutí Rady města Brna v zadávací lhůtě účastníkům soutěže.

*

úkol č. [R3/060/16/01] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [ihned]

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna ke schválení návrh smlouvy o dílo.

*

úkol č. [R3/060/16/02] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [do 15 dnů od uplynutí
zadávací lhůty]

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti dle zákona.

*

úkol č. [R3/060/16/03] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [dle zákona]

Schváleno jednomyslně.

17."Kanalizační sběrač A1 Bosonohy, včetně kanalizace" -
zadání veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení stavby "Splašková

kanalizace Bosonohy" - RM3/2923

1.RMB schvaluje

- a) zadání veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení stavby "Splašková kanalizace Bosonohy" formou výzvy více zájemcům podle § 49 zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Vyzváni budou tito zájemci:

- AQUATIS, a. s.
Botanická 56, 656 32 Brno
- DUIS, spol. s r. o.
Rerychova 10, 635 00 Brno
- HYDROPROJEKT, a. s.
Minská 18, 616 00 Brno
- AQUA PROCON, spol. s r. o.
Lazaretní 13, 615 00 Brno
- Ing. Jiří Vítek
Slunná 12, 615 00 Brno;

- b) znění vyzývacího dopisu, který tvoří přílohu č. 12 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;

- c) zaslání vyzývacího dopisu

- Obchodní a hospodářské komoře Brno
Výstaviště 1, 603 00 Brno
- České komoře autorizovaných inženýrů a techniků
kancelář regionální sekce
Vrchlického sad 2, 602 00 Brno.

2.RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:

- | | |
|-------------------------|--|
| - Ing. František Polách | - člen RMB |
| - Ing. Jiří Eibel | - člen ZMB |
| - Ing. Ivo Mrázek | - vedoucí oddělení provozu
technických sítí OTS MMB |
| - Ing. Jiří Šesták | - pracovník oddělení
provozu technických sítí
OTS MMB |
| - Ing. Ivo Zahradníček | - vedoucí oddělení přípravy
a realizace inženýrských
staveb OI MMB |
| - Ing. Jarmila Lysáková | - pracovnice OI MMB |

3.RMB ustavuje

- a) komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

- | | |
|-------------------------------|-----------------------------|
| - doc. Ing. arch. Jiří
Löw | - člen RMB |
| - Ing. Ivan Dřímál | - člen ZMB |
| - Bc. Ladislav Koukal | - člen ZMB |
| - Ing. Miroslav Loutocký | - člen ZMB |
| - Ing. Antonín Kremr | - vedoucí OTS MMB |
| - Ing. Pavel Vybíral | - vedoucí OI MMB |
| - Petr Gabriel | - starosta MČ Brno-Bosonohy |

b) náhradníky:

- Ing. Vítězslav Dostál - člen RMB
- Ing. Rostislav Slavotínek - člen ZMB
- Ing. Jiří Komůrka - člen ZMB
- Ing. Jiří Eibel - člen ZMB
- Ing. Ivo Mrázek - vedoucí oddělení provozu technických sítí OTS MMB
- Ing. Ivo Zahradníček - vedoucí oddělení přípravy a realizace inženýrských staveb OI MMB
- Miroslav Čoupek - zástupce starosty MČ Brno-Bosonohy.

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB odeslat výzvu výše uvedeným zájemcům.

*

úkol č. [R3/060/17/01] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [ihned]

*

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R3/060/17/02] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [po ukončení činnosti komise]

Schváleno jednomyslně.

18."Kanalizační sběrač A1 Bosonohy, včetně kanalizace" - zadání veřejné zakázky na provádění inženýrské činnosti investora - "Kanalizační sběrač A1 Bosonohy" - RM3/2922

1.RMB schvaluje

- a) zadání veřejné zakázky na provádění inženýrské činnosti investora na akci "Kanalizační sběrač A1 Bosonohy" formou výzvy více zájemcům podle § 49 zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Vyzváni budou tyto zájemci:

- KOVOPROJEKTA Brno, a. s.
Příkop 25, 657 26 Brno
- BRNOINVEST, s. r. o.
Vlhká 25, 602 00 Brno
- STAVOPROJEKTA, s. r. o.
Kounicova 67, 602 00 Brno
- ERDING, a. s.
Moravské nám. 12, 602 00 Brno
- S-INVEST CZ, s. r. o.
Barvířská 5, 602 00 Brno;

b) znění vyzývacího dopisu, který tvoří přílohu č. 13 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;

c) zaslání vyzývacího dopisu

- Obchodní a hospodářské komoře Brno

Výstaviště 1, 603 00 Brno

- České komoře autorizovaných inženýrů a techniků

kancelář regionální sekce

Vrchlického sad 2, 602 00 Brno.

2.RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:

- | | |
|--------------------------|--|
| - Ing. Stanislav Juránek | - člen RMB |
| - Bc. Ladislav Koukal | - člen ZMB |
| - Ing. Ivo Mrázek | - vedoucí oddělení provozu
technických sítí OTS MMB |
| - Ing. Jiří Šesták | - pracovník oddělení
provozu technických sítí
OTS MMB |
| - Ing. Ivo Zahradníček | - vedoucí oddělení přípravy
a realizace inženýrských
staveb OI MMB |
| - Ing. Jarmila Lysáková | - pracovnice OI MMB |

3.RMB ustavuje

a) komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

- | | |
|-------------------------------|-----------------------------|
| - doc. Ing. arch. Jiří
Löw | - člen RMB |
| - Jiří Houdek | - člen ZMB |
| - Ing. Ivan Dřímál | - člen ZMB |
| - Ing. Miroslav Loutocký | - člen ZMB |
| - Ing. Antonín Kremr | - vedoucí OTS MMB |
| - Ing. Pavel Vybíral | - vedoucí OI MMB |
| - Petr Gabriel | - starosta MČ Brno-Bosonohy |

b) náhradníky:

- | | |
|--------------------------------|--|
| - Ing. Vítězslav Dostál | - člen RMB |
| - Ing. Rostislav
Slavotínek | - člen ZMB |
| - Mgr. Václav Božek, CSc. | - člen ZMB |
| - Ing. Jiří Eibel | - člen ZMB |
| - Ing. Ivo Mrázek | - vedoucí oddělení provozu
technických sítí OTS MMB |
| - Ing. Ivo Zahradníček | - vedoucí oddělení přípravy
a realizace inženýrských
staveb OI MMB |
| - Miroslav Čoupek | - zástupce starosty MČ
Brno-Bosonohy. |

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB odeslat výzvu výše uvedeným zájemcům.

*

úkol č. [R3/060/18/01]

[14]

zodpovídá: vedoucí OI MMB

termín: [ihned]

*

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R3/060/18/02]

[14]

zodpovídá: vedoucí OI MMB

termín: [po ukončení činnosti komise]

Schváleno jednomyslně.

19.Dohoda o úpravě práv a závazků v souvislosti s provedením stavby "Rekonstrukce vodovodu a kanalizace - ulice Tábořská" - RM3/2909

RMB schvaluje dohodu o úpravě práv a závazků v souvislosti s provedením stavby "Rekonstrukce vodovodu a kanalizace - ul. Tábořská" mezi městem Brnem a

- Ing. Janem Pellarem, ELEKTRO PELLAR
provozovna: Brno, Tábořská 181
- Milošem Pellarem, Nátěry - dřevo - kování
provozovna: Brno, Tábořská 208
- Ivo Hladíkem, DURACELL BATTERY CENTER
provozovna: Brno, Tábořská 143

- Josefem Čadkem
provozovna: Brno, Tábořská 40
- Oldřichem Bartákem
provozovna: Brno, Tábořská 179
- Janem Sladkým
provozovna: Brno, Tábořská 116
- Janou Nešutovou
provozovna: Brno, Tábořská 210

zastoupenými JUDr. Ivanem Peclem, na základě plných mocí.
Dohoda tvoří přílohu č. 14 tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně.

20."Třída Generála Píky (Lesnická) GO mostu přes ulici Fügnerovu" - zadání veřejné zakázky - RM3/2916

1.RMB vyhlašuje obchodní veřejnou soutěž na zhotovení díla "Třída Generála Píky (Lesnická) GO mostu přes ulici Fügnerovu" dle § 4 a násl. zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

2.RMB schvaluje podmínky soutěže a kritéria jejího hodnocení, které tvoří přílohu č. 15 tohoto usnesení.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami

ve složení:

- | | |
|--------------------------|--|
| - Ing. František Kania | - člen RMB |
| - Ing. Ivo Zahradníček | - vedoucí oddělení přípravy
a realizace inženýrských
staveb OI MMB |
| - Jaroslava Kolátorová | - vedoucí referátu přípravy
a realizace dopravních
staveb OI MMB |
| - Ing. Stanislav Herodes | - pracovník BKOM, a. s. |

4.RMB ustavuje

a) komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:

- | | |
|--------------------------------|------------------------------------|
| - Ing. Vítězslav Dostál | - člen RMB |
| - Ing. Stanislav Juránek | - člen RMB |
| - Ing. Jiří Komůrka | - člen ZMB |
| - Ing. Rostislav
Slavotínek | - člen ZMB |
| - Ing. arch. Marta
Hartlová | - starostka MČ Brno-sever |
| - Ing. Pavel Vybíral | - vedoucí OI MMB
a. s. |
| - Ing. Josef Luňáček | - technický ředitel BKOM,
a. s. |

b) náhradníky:

- | | |
|-----------------------------------|--|
| - JUDr. Richard Novák | - člen ZMB |
| - Ing. František Kania | - člen RMB |
| - Ing. arch. Svatopluk
Pavelka | - člen ZMB |
| - Ing. Miroslav Loutocký | - člen ZMB |
| - Dominik Šulc | - zástupce starostky MČ
Brno-sever |
| - Ing. Ivo Zahradníček | - vedoucí oddělení přípravy
a realizace inženýrských
staveb OI MMB |
| - Ing. Ladislav Vyskočil | - vedoucí střediska
realizace BKOM, a. s. |

5.RMB pověřuje technického ředitele společnosti BKOM, a. s., Ing. Josefa Luňáčka, v souladu s mandátní smlouvou, organizačním zajištěním soutěže v souladu se zákonem.

*

6.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zveřejnit vyhlášení obchodní veřejné soutěže v Obchodním věstníku v souladu s § 4 zákona.

*

úkol č. [R3/060/20/01]

[14]

zodpovídá: vedoucí OI MMB

termín: [10. 03. 2000]

*

7.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvhodnější nabídky dle hodnocení komise.

*

úkol č. [R3/060/20/02] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [po ukončení činnosti komise]

Schváleno jednomyslně.

21. "Rekonstrukce ulice Tábořská" - "Rekonstrukce ulice Klíny" - návrh rozpočtového opatření - RM3/2915

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- a) zařazení investice § 2212,
pol. 6121, ORG 4269
"Rekonstrukce ulice Klíny"
o RN 19.550 tis. Kč;
- b) rozpočtové opatření - úpravu
rozpočtu města Brna na rok 2000:
 - snížení investičních výdajů
u ORJ 5600, § 2212, pol. 6121,
ORG 4259 "Rekonstrukce ulice
Tábořská" - 4.700 tis. Kč;
 - zvýšení investičních výdajů
ORJ 5600, § 2212, pol. 6121,
ORG 4269 "Rekonstrukce ulice
Klíny" + 4.700 tis. Kč.

Schváleno jednomyslně.

22. "Obratiště Ondrova" - návrh TEZ - RM3/2908

RMB nedoporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit
návrh technicko-ekonomického zadání investice "Obratiště
Ondrova".

Schváleno 6 členy, 2 členové se zdrželi hlasování, 1 člen
nehlasoval.

23. "Rekonstrukce Loutkového divadla Radost v Brně, Cejl 29 -
I. etapa" - výsledek zadání veřejné zakázky - RM3/2935

1. RMB vybírá v souladu s návrhem komise pro posouzení
a hodnocení nabídek jako nejvhodnější nabídku
na zhotovení díla "Rekonstrukce Loutkového divadla
Radost v Brně, Cejl 29 - I. etapa" nabídku firmy

- MiTTaG, spol. s r. o.
Chaloupkova 3, 612 00 Brno.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB oznámit
rozhodnutí Rady města Brna v zadávací lhůtě účastníkům
soutěže.

*

úkol č. [R3/060/23/01] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [ihned]

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB předložit Radě města Brna ke schválení návrh smlouvy o dílo.

*

úkol č. [R3/060/23/02] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [do 15 dnů od uplynutí
zadávací lhůty]

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti dle zákona.

*

úkol č. [R3/060/23/03] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [dle zákona]

Schváleno 7 členy, 2 členové se zdrželi hlasování.

24.Dodatek č. 386 ke smlouvě mezi městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., aktualizace přílohy č. 1 "Seznam pronajatého majetku" v části I. pozemky pro k. ú. Moravská Dlouhá - RM3/2882

1.RMB schvaluje aktualizaci přílohy č. 1 "Seznam pronajatého majetku" v části I. pozemky, z důvodu vyhlášení obnoveného katastrálního operátu v k. ú. Moravská Dlouhá, dodatkem č. 386 ke smlouvě "o provozování veřejných vodovodů a kanalizací a o poskytování služeb souvisejících s pronajatým majetkem", uzavřené mezi městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.
Dodatek č. 386 tvoří přílohu č. 16 tohoto usnesení.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru technických sítí MMB podpisem dodatku č. 386 smlouvy mezi městem Brnem a společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.

Schváleno jednomyslně.

25.Brněnský podnikatelský park - Černovická terasa - návrh rozpočtového opatření na výkupy pozemků - RM3/2925

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit úpravu rozpočtu města Brna, spočívající
- ve zvýšení kapitálových výdajů
ORJ 5600, odd. § 3639, pol. 6130,
ORG 4924, zapsané ve schváleném

rozpočtu pod čís. 901 - o částku . . 51.500 tis. Kč;

- ve snížení kapitálových výdajů
ORJ 5600, odd. § 6409, pol. 6901,
ORG 4616, zapsané ve schváleném
rozpočtu pod čís. 9000 - o částku . . 51.500 tis. Kč.

*

2.RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB zajistit další výkupy pozemků v lokalitě Brněnský podnikatelský park - Černovická terasa.

*

úkol č. [R3/060/25] [32] zodpovídá: vedoucí MO MMB
termín: [průběžně]

Schváleno jednomyslně.

26.Marketingová studie "Cestovní ruch města Brna" - smlouva
o dílo - RM3/2904

RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi městem Brnem a firmou
- AVEDON, s. r. o.

se sídlem Náměstí 30, 692 01 Mikulov
na zpracování marketingové studie "Cestovní ruch města Brna".

Smlouva o dílo tvoří přílohu č. 17 tohoto usnesení.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno 7 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

27.Předběžné podmínky města Brna pro investora - RM3/2933

1.RMB souhlasí s návrhem podmínek převodu nemovitého majetku v lokalitě Pod Tuřankou, v k. ú. Brno-Slatina, které tvoří přílohu č. 18 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na sekretariátě náměstka primátora města Brna Bc. Pavla Kuby.

2.RMB pověřuje náměstka primátora města Brna Bc. Pavla Kubu jednáním ve věci návrhu podmínek převodu nemovitého majetku v uvedené lokalitě.

Schváleno jednomyslně.

28.Užívání pozemků o celkové výměře 54.642 m² v k. ú. Brněnské Ivanovice - změna usnesení RMB č. R3/052, bod 18 - RM3/2895

RMB mění usnesení schůze RMB č. R3/052, bod 18, které zní:

"RMB schvaluje užívání pozemků - orná půda:

- část p. č. 76/1

5.985 m²

GP 5080, scelení, cesta č. 15	1.762 m ²
část GP 5079, PO/e	3.250 m ²
část GP 5073, PO 6, k cestě č. 15	312 m ²
GP 5070, cesta v PO 6	661 m ²
- část p. č. 267/1	28.345 m ²
část GP 5151, scelení, PO 42/VD	858 m ²
GP 5152, scelení, cesta č. 8	7.437 m ²
část GP 5175, scelení, Tuřany cesta č. 5	2.640 m ²
- část GP 5106, scelení, cesta č. 5	6.680 m ²
GP 5112, scelení, PO 41/MB	6.955 m ²
GP 5174, scelení, cesta č. 7	3.775 m ²
- část p. č. 784	2.495 m ²
část GP 5187, v k. ú. Holásky, cesta č. 25	1.030 m ²
GP 5188, v k. ú. Holásky, scelení PO 29+30/ae	905 m ²
GP 5191, v k. ú. Holásky, PO 29+30/em	560 m ²
- část p. č. 1364/2	17.817 m ²
část GP 5105, scelení PO 24/MB	920 m ²
část GP 5106, scelení, cesta č. 5	2.365 m ²
GP 5107, scelení PO 22/MB	9.350 m ²
GP 5108, cesta č. 6	3.150 m ²
GP 5109, scelení PO 23 JZD	2.032 m ²
o celkové výměře	54.642 m ²

vše v k. ú. Brněnské Ivanovice

společností AGRO Brno-Tuřany, a. s.

za úhradu 4.158,- Kč/rok a za podmínek dohody o užívání, uvedených v příloze č. 10 tohoto usnesení"

v bodě 6 a 7 podmínek, které nově zní takto:

6. Výše úhrady: 4.158 Kč/rok

dohodnutá úhrada je úhradou minimální

úhrada za užívání pozemků v období roku 1998-1999 činí 8.316 Kč;

7. Splatnost: úhrada za užívání pozemků v letech 1998-1999 ve výši 8.316 Kč a za rok 2000 ve výši 4.158 Kč je splatná ke dni podpisu dohody o užívání a vlastníku bude při podpisu dohody předložen doklad o jejích zaplacení;

úhrada za užívání pozemků počínaje rokem 2001 je splatná k 30. 9. roku, za nějž je úhrada placena.

Úplné znění podmínek nájemní smlouvy tvoří přílohu č. 19 tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně.

29. Pronájem pozemků o celkové výměře 112.239 m² v k. ú. Brněnské Ivanovice - změna usnesení RMB č. R3/052, bod 19 - RM3/2894

RMB mění usnesení RMB č. R3/052, bod 19, které zní:

"RMB schvaluje pronájem pozemků

orná půda:

- p. č. 7/1	29.624 m ²
- p. č. 234/1	45.784 m ²
- p. č. 1084	20.482 m ²
- p. č. 20/1 GP 5001, scelení, cesta č. 19	2.251 m ²
- p. č. 26/1 GP 5004, cesta č. 19	867 m ²
- část p. č. 76/8	4.965 m ²
GP 5074, scelení, PO 6/b	4.496 m ²
GP 5085, scelení, cesta č. 14	469 m ²
- část p. č. 76/10 započteno v GP 5070 a GP 5074	
- část p. č. 91/1 GP 5018, scelení, cesta č. 3	535 m ²
- část p. č. 91/4 GP 5021, scelení, cesta č. 21	1.248 m ²
- p. č. 787/1 GP 5211 přiděl 30a	2.232 m ²
- p. č. 76/6	2.004 m ²
- p. č. 76/44	150 m ²

zastavěná plocha:

- p. č. 76/11	1.536 m ²
- p. č. 76/39	348 m ²
- p. č. 76/49	133 m ²
- p. č. 76/60	80 m ²

o celkové výměře 112.239 m²

vše v k. ú. Brněnské Ivanovice

společnosti AGRO Brno-Tuřany, a. s.

za nájemné 26.626,- Kč/rok a za podmínek, které tvoří přílohu č. 11 tohoto usnesení"

v bodě 6 a 7 podmínek, které nové zní takto:

6. Nájemné: nájemné bylo dohodnuto ve výši 26.626 Kč/rok, z toho:
- u orné půdy o celkové výměře 110.142 m² 8.382 Kč/rok jako 1 % z ceny pozemků dle BPEJ
 - u zastavěné plochy o celkové výměře 2.097 m² 18.244 Kč/rok;

Dohodnuté nájemné je nájemným minimálním. V případě změny cenových předpisů bude výše nájemného přepočtena.

Úhrada za užívání pozemků za období roku 1998-1999 činí 53.252 Kč, z toho:

- u orné půdy o celkové výměře 110.142 m² 16.764 Kč
- u zastavěné plochy o celkové výměře 2.097 m² činí 36.488 Kč.

7. Splatnost: - úhrada za užívání pozemků v období roku 1998-1999 ve výši 53.252 Kč a nájemné za rok 2000 ve výši 26.626 Kč jsou splatné ke dni podpisu nájemní smlouvy, a pronajímateli bude při podpisu smlouvy předložen doklad o jejich zaplacení
- nájemné počínaje nájemným za rok 2001

je splatné k 30. 9. roku, za nějž je
nájemné placeno.

Úplné znění podmínek nájemní smlouvy tvoří přílohu č. 20
tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně.

30. Výpověď nájemní smlouvy č. 6296 2 013 - RM3/2893

1. RMB souhlasí s vypovězením nájemní smlouvy
č. 6296 2 013 ze dne 16. 9. 1996 mezi městem Brnem a
- Dášou Mrázkovou a Janem Nagym
bytem Brno, Oderská 9.

2. RMB pověřuje vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem
výpovědi výše uvedené nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně.

31. Výpověď nájemní smlouvy č. 6296 2 011 a podání žaloby
na vyklizení - RM3/2892

1. RMB souhlasí s vypovězením nájemní smlouvy
č. 6296 2 011 mezi městem Brnem a
- Markétou Grňovou
bytem Brno, Střední 47.

2. RMB pověřuje vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem
výpovědi výše uvedené nájemní smlouvy.

3. RMB souhlasí s podáním žaloby na vyklizení pozemku
p. č. 802/4, v k. ú. Ponava, po skončení nájmu
výpovědí.

Schváleno jednomyslně.

32. Návrh prodeje pozemku v k. ú. Černovice - RM3/2890

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej
pozemku

- p. č. 655/3 - ostatní plocha, o výměře 153 m²
v k. ú. Černovice

manželům Janu a Dagmar Krásným
za dohodnutou kupní cenu 57.580,- Kč.

Schváleno jednomyslně.

33. Návrh prodeje pozemku v k. ú. Obřany - RM3/2889

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej

pozemku

- p. č. 518 - zahrada, o výměře 76 m²
v k. ú. Obřany
manželům Ing. Karlu a Boženě Urbánkovým
za dohodnutou kupní cenu 61.946,- Kč.

Schváleno jednomyslně.

34.Návrh prodeje pozemku v k. ú. Jundrov - RM3/2891

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku

- p. č. 103 - pastvina, o výměře 566 m²
v k. ú. Jundrov
Marii Jetelinové
za dohodnutou kupní cenu 637.357,- Kč.

Schváleno 8 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

35.Návrh prodeje pozemků v k. ú. Štýřice - RM3/2907

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí - pozemků:

- p. č. 61 - zastavěná plocha, o výměře 268 m²
a na něm postaveného ost. stav. objektu
č. p. 615
- p. č. 66 - zastavěná plocha, o výměře 243 m²
a na něm postaveného objektu bydlení
Polní 129, č. p. 350
- p. č. 57/1 - ostatní plocha, o výměře 7.870 m²
- p. č. 60/1 - ostatní plocha, o výměře 1.839 m²
- p. č. 60/10 - ostatní plocha, o výměře 41 m²
- p. č. 67 - zastavěná plocha, o výměře 126 m²
- p. č. 70 - zastavěná plocha, o výměře 58 m²

- p. č. 71 - zastavěná plocha, o výměře 4 m²
- p. č. 115/2 - ostatní plocha, o výměře 82 m²
- p. č. 115/3 - ostatní plocha, o výměře 533 m²
- p. č. 115/4 - ostatní plocha, o výměře 30 m²
- p. č. 122/1 - ostatní plocha, o výměře 803 m²
- p. č. 176/1 - ostatní plocha, o výměře 94 m²
- p. č. 253 - zastavěná plocha, o výměře 72 m²
- p. č. 256 - zastavěná plocha, o výměře 183 m²
- p. č. 257 - zastavěná plocha, o výměře 380 m²
- p. č. 258 - ostatní plocha, o výměře 281 m²
- p. č. 259 - ostatní plocha, o výměře 448 m²
- p. č. 260 - ostatní plocha, o výměře 2.033 m²
- p. č. 261 - zastavěná plocha, o výměře 20 m²
- p. č. 262 - zastavěná plocha, o výměře 20 m²
- p. č. 263 - zastavěná plocha, o výměře 38 m²
- p. č. 264 - zastavěná plocha, o výměře 17 m²
- p. č. 265 - zastavěná plocha, o výměře 20 m²
- p. č. 266 - zastavěná plocha, o výměře 12 m²
- p. č. 267 - zastavěná plocha, o výměře 16 m²
- p. č. 268 - zastavěná plocha, o výměře 16 m²
- p. č. 269 - zastavěná plocha, o výměře 18 m²
- p. č. 270 - zastavěná plocha, o výměře 17 m²

- p. č. 271 - zastavěná plocha, o výměře 21 m²
- p. č. 272 - zastavěná plocha, o výměře 17 m²
- p. č. 273 - zastavěná plocha, o výměře 20 m²
- p. č. 274 - zastavěná plocha, o výměře 13 m²
- p. č. 275 - zastavěná plocha, o výměře 12 m²
- p. č. 276 - zastavěná plocha, o výměře 16 m²
- p. č. 277 - zastavěná plocha, o výměře 20 m²
- p. č. 278 - zastavěná plocha, o výměře 17 m²
- p. č. 279 - zastavěná plocha, o výměře 17 m²
- p. č. 280 - zastavěná plocha, o výměře 14 m²
- p. č. 281 - zastavěná plocha, o výměře 14 m²
- p. č. 282 - zastavěná plocha, o výměře 16 m²
- p. č. 283 - zastavěná plocha, o výměře 16 m²
- p. č. 284 - zastavěná plocha, o výměře 18 m²
- p. č. 285 - zastavěná plocha, o výměře 18 m²
- p. č. 286 - zastavěná plocha, o výměře 17 m²

vše v k. ú. Štýřice
společnosti Česká pošta, státní podnik
za dohodnutou kupní cenu 11.414.220,- Kč.

Schváleno jednomyslně.

36.Návrh nabytí pozemků z vlastnictví fyzických osob do vlastnictví města Brna v lokalitě Brněnský podnikatelský park - Černovická terasa "I. etapa Pod Tuřankou", v k. ú. Slatina - RM3/2906

1.RMB bere na vědomí odeslání výzvy vlastníkům nemovitostí, ze dne 24. 1. 2000, k podání nabídky dle § 50 odst. 1 písm. b zákona č. 199/1994 Sb., v platném znění.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemků:

- p. č. 560 PK - orná půda, o výměře 21.326 m²
v k. ú. Slatina
od Inocence Šika
do vlastnictví města Brna
za dohodnutou cenu 14.928.200,- Kč;
- p. č. 561/1 PK - orná půda, o výměře 7.331 m²
- p. č. 561/2 PK - orná půda, o výměře 13.932 m²
v k. ú. Slatina
od Jana Krčmy a Jiřího Krčmy
do vlastnictví města Brna
za dohodnutou cenu 17.010.400,- Kč.

Schváleno jednomyslně.

37.Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Koliště 19 - RM3/2888

- 1.RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu Koliště 19 v Brně uzavíranou mezi městem Brnem jako pronajímatelem a
- Diecézní charitou Brno
Petrov 4, 601 43 Brno.
- Smlouva o nájmu nebytových prostor tvoří přílohu č. 21

tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy o nájmu nebytových prostor.

Schváleno 8 členy, 1 člen byl proti.

38.Návrh na úplatné nabytí pozemků z majetku ČR - Pozemkový fond ČR do vlastnictví města Brna v lokalitě Brněnský podnikatelský park - Černovická terasa, k. ú. Černovice - RM3/2926

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit úplatné nabytí pozemků

- p. č. 2856 - zastavěná plocha, o výměře 391 m²
- p. č. 2857 - zahrada, o výměře 20.078 m²
v k. ú. Černovice

z majetku ČR - Pozemkový fond ČR
do vlastnictví města Brna
za kupní cenu 2.379.130,- Kč a za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

39.Návrh stanov družstva "Holzova - družstvo" - RM3/2886

RMB souhlasí s návrhem stanov družstva
- "Holzova - družstvo"
se sídlem v Brně, Koliště 13
zakládaného společností
Stavební podnik Kroměříž, a. s.
na základě smlouvy o sdružení, uzavřené dne 23. 11. 1999
za účelem výstavby bytů v lokalitě Brno-Líšeň,
ul. Holzova.
Návrh stanov tvoří přílohu č. 22 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

40.Návrh stanov družstva "DRUŽSTVO ZELENÁ LOUKA" - RM3/2885

RMB souhlasí s návrhem stanov družstva
- "DRUŽSTVO ZELENÁ LOUKA"
se sídlem v Brně, Skořepka 4
založeného ve smyslu smlouvy o sdružení společností
PSJ - Nemostav, s. r. o.
Návrh stanov tvoří přílohu č. 23 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

41.Návrh stanov družstev Adamcova 2, 6, 8 - RM3/2884

RMB souhlasí s návrhem stanov družstev Adamcova 2, 6, 8

- "Bytové družstvo Adamcova, družstvo"
se sídlem v Brně, Kopečná 41
zakládáných společností
OCIR, s. r. o., Kopečná 41
na základě smlouvy o sdružení uzavřené dne 10. 8. 1999
za účelem výstavby bytů v lokalitě Brno-Bystrc,
ul. Štouračova.
Návrh stanov družstev tvoří přílohu č. 24 tohoto
usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním
odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

42. Žádost o státní dotaci z "Programu podpory výstavby
nájemních bytů a technické infrastruktury" na rok 2000
- RM3/2912

1. RMB bere na vědomí

- a) soupis akcí pro udělení státní dotace z "Programu
podpory výstavby nájemních bytů a technické
infrastruktury" v roce 2000 - akce se zahájeným
čerpáním státní dotace v letech 1998-1999, který
tvoří přílohu č. 25 tohoto usnesení;
- b) soupis akcí pro udělení státní dotace z "Programu
podpory výstavby nájemních bytů a technické
infrastruktury" v roce 2000 - akce schválené
pro udělení státní dotace v mezirezortní komisi MMR
a MF, který tvoří přílohu č. 26 tohoto usnesení.

2. RMB schvaluje

- a) soupis aktualizovaných a nových žádostí pro udělení
státní dotace z "Programu podpory výstavby nájemních
bytů a technické infrastruktury" s čerpáním v roce
2000 v navrženém pořadí, který tvoří přílohu č. 27
tohoto usnesení;
- b) soupis aktualizovaných a nových žádostí pro udělení
státní dotace z "Programu podpory výstavby nájemních
bytů a technické infrastruktury" bez čerpání v roce
2000, který tvoří přílohu č. 28 tohoto usnesení.

3. RMB souhlasí se zrušením

- žádosti z roku 1996 uvedené pod č. 1B/96
výstavba 48 b. j.
v půdních vestavbách, Brno-Žabovřesky;
- žádosti z roku 1997 uvedené pod č. 19B/97
výstavba 18 b. j.
nástavbou bytových domů Sibiřská 60-64,
Brno-Řečkovice;
- žádosti z roku 1998 uvedené pod č. 22B/98
výstavba 32 b. j.
v lokalitě "Doubí", Brno-Útěchov;
- žádosti z roku 1999 uvedené pod č. 3B/99
nástavba 9 b. j.
domu Chopinova 6, Brno-Kohoutovice;

- žádosti z roku 1999 uvedené pod č. 9B/99
nástavba 30 b. j.
domů na ul. Oblá, Brno-Nový Lískovec;
- žádosti z roku 1999 uvedené pod č. 14B/99
rekonstrukce a vestavba domu Porhajmova 13, Brno-
-Židenice.

4.RMB pověřuje náměstka primátora města Brna Bc. Pavla Kubu k podpisu příslušných základních údajů a registrů investic.

Schváleno 8 členy, 1 člen nehlasoval.

43.Žádosti o státní dotaci z "Programu podpory výstavby domů s pečovatelskou službou" - stanovení pořadí důležitosti
- RM3/2913

1.RMB schvaluje doplnění informací k žádostem o podporu výstavby domů s pečovatelskou službou uvedené v příloze č. 29 tohoto usnesení.

2.RMB souhlasí s vyřazením akcí:

- MČ Brno-Starý Lískovec, výstavba DPS Mikulášskovo nám.
 - MČ Brno-Líšeň, výstavba DPS v lokalitě Holzova
- ze soupisu žádostí o státní dotaci z "Programu podpory výstavby domů s pečovatelskou službou".

3.RMB pověřuje náměstka primátora města Brna Bc. Pavla Kubu k podpisu doplnění informací k žádostem o podporu výstavby domů s pečovatelskou službou.

Schváleno jednomyslně.

44.Smlouva o nájmu nebytových prostor - RM3/2905

RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor

- v objektu Boettingrova 5
- uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Ing. Zdeňkem Kadlcem, Pechova 30, Brno.

Smlouva o nájmu nebytových prostor tvoří přílohu č. 30 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

45.Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Vídeňská 76a
- RM3/2843

RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor
- v objektu Vídeňská 76a

uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Petrem Čermákem, Moldavská 5, Brno.

Smlouva o nájmu nebytových prostor tvoří přílohu č. 31 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

46. Účast města Brna na URBIS - Mezinárodním veletrhu technologií, výrobků a služeb pro rozvoj obcí a měst - duben 2000, areál BVV v Brně - RM3/2929

RMB mění usnesení RMB č. R3/057, bod 55.2, které zní:
"RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit financování části nákladů na prezentaci města Brna na veletrhu URBIS v předpokládané výši 150 tis. Kč z Fondu bytové výstavby"

takto:

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- a) financování části nákladů na prezentaci města Brna na veletrhu URBIS v předpokládané výši 150 tis. Kč z Fondu bytové výstavby formou půjčky s tím, že částka bude vrácena po finančním vypořádání z předpokládaného přebytku roku 1999 nebo z havarijní rezervy města, a financování dalších nákladů formou zahraniční dotace ve výši 35 tis. Kč a formou spoluúčasti firem ve výši 70 tis. Kč;
- b) rozpočtové opatření spočívající
- v zapojení prostředků Fondu bytové výstavby formou půjčky
ve výši 150 tis. Kč
pol. 8115
 - ve zvýšení příjmů
· ORJ 6300, pol. 4152, o částku 35 tis. Kč
· a § 2140, pol. 2329, o částku 70 tis. Kč
 - ve zvýšení výdajů u ORJ 6300,
§ 2140, pol. 5169, o 255 tis. Kč

Schváleno jednomyslně.

47. Dohoda o zrušení zástavního práva k nemovitostem - RM3/2930

RMB bere na vědomí zrušení zástavního práva na jednotkách, které v rámci stavby Brno-Lesná, Majdalenky, nebyly budovány s pomocí státní dotace, dohodou uzavřenou mezi městem Brnem jako zástavním věřitelem a společností

- Moravská stavební - PSJ, a. s.
se sídlem v Brně, Skořepka 4
jako zástavcem.

Dohoda o zrušení zástavního práva tvoří přílohu č. 32 tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně.

48. "Program rozvoje Brněnského kraje"

- smlouva o sdružení finančních prostředků
- návrh úpravy rozpočtu
- RM3/2931

1.RMB schvaluje smlouvu o sdružení finančních prostředků za účelem zpracování a financování projektu "Program rozvoje Brněnského kraje".
Smlouva tvoří přílohu č. 33 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit úpravu rozpočtu spočívající

- ve snížení provozních výdajů
u ORJ 6100, \$ 2140, pol. 5169 - 50 tis. Kč
- ve zvýšení provozních výdajů
u ORJ 5300, \$ 3635, pol. 5166 + 50 tis. Kč

z důvodu uzavření smlouvy o sdružení finančních prostředků na financování projektu "Program rozvoje Brněnského kraje".

Schváleno jednomyslně.

49. Výjimky pro neúplné základní školy v městě Brně

- RM3/2937

1.RMB souhlasí s udělením výjimky na další školní roky pro neúplné základní školy

- ZŠ Zeiberlichova 49 v MČ Brno-sever
- ZŠ Křivánkovo nám. 11 v MČ Brno-Žebětín
- ZŠ Botanická 70 v MČ Brno-Královo Pole.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB požádat prostřednictvím Školského úřadu Brno o udělení výjimky pro tyto školy.

*

úkol č. [R3/060/49] [18] zodpovídá: vedoucí OŠMT MMB
termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

50. Vyhlášení architektonické soutěže na zpracování návrhu rekonstrukce budovy divadla Reduta v Brně - RM3/2920

1.RMB vyhlašuje v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, a se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. 4. 1993, v platném

znění, a s přihlédnutím k ustanovením zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek,

v platném znění, zejména ve vazbě na ustanovení § 50 písm. f, a v souladu s ustanoveními zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, architektonickou soutěž na zpracování návrhu rekonstrukce budovy divadla REDUTA v Brně, Zelný trh č. 4.

2.RMB schvaluje

- a) soutěžní podmínky včetně kritérií hodnocení
- b) stavební program, který bude jedním ze soutěžních podkladů
- c) text inzerátu, které tvoří přílohu č. 34 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB bere na vědomí oznámení Ing. arch. Tomáše Rusína o jeho nemožnosti být členem poroty.

4.RMB odvolává Ing. arch. Tomáše Rusína z funkce řádného nezávislého člena poroty.

5.RMB jmenuje

- Ing. arch. Zdeňka Vávru do funkce řádného nezávislého člena poroty.

6.RMB pověřuje vedoucí Odboru kultury MMB organizačním zajištěním soutěže.

*

7.RMB ukládá vedoucí Odboru kultury MMB zveřejnit vyhlášení soutěže dle § 5, odst. 2, Soutěžního řádu České komory architektů v Obchodním věstníku a ve dvou informačních médiích s celostátní působností.

*

úkol č. [R3/060/50/01] [12]
zodpovídá: vedoucí OK MMB
termín: [01. 04. 2000]

*

8.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zabezpečit financování nákladů soutěže ze schváleného rozpočtu města Brna na rok 2000, ORJ 5600 (Odbor investiční), ORG 4512, § 3311, pol. 6126.

*

úkol č. [R3/060/50/02] [14]
zodpovídá: vedoucí OI MMB
termín: [průběžně]

Schváleno 6 členy, 1 člen se zdržel hlasování, 1 člen nehlasoval.

51.Návrh na změny programu zasedání ZMB č. Z3/016

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit změny programu zasedání ZMB č. Z3/016 konaného od 14. 3. 2000:

doplnění bodů:

- "Program rozvoje Brněnského kraje" - návrh úpravy rozpočtu

- Návrh na úplatné nabytí pozemků z majetku ČR - Pozemkový fond ČR do vlastnictví města Brna v lokalitě Brněnský podnikatelský park - Černovická terasa, k. ú. Černovice.

Schváleno jednomyslně.

52. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

1. Informativní zpráva o plnění úkolů zadaných Zastupitelstvem města Brna
2. Informativní zpráva o podáních adresovaných Radě města Brna
3. Informativní zpráva o projednávání návrhu zákona o obcích.

RNDr. Petr Duchoň, v. r.
primátor města Brna

Ing. Milan Šimonovský, v. r.
I. náměstek
primátora města Brna

Ověřovatelé:

Ing. František Polách, v. r.
MUDr. Bořek Semrád, v. r.

Zapsala:

Jiřina Fleková

