

R2/137 schůze RMB - 18.12.1997

Rada města Brna

V Brně dne 18. 12. 1997

Členům Zastupitelstva města Brna
Starostům městských částí města Brna
Vedoucím úseků a odborů Magistrátu města Brna
Řediteli Archivu města Brna

Zasíláme Vám zápis ze schůze Rady města Brna č. R2/137
konané dne 18. 12. 1997.

Program:

1. Jmenování koordinátora Realizačního týmu ISMB - RM2/4828
2. Rozpočtové opatření - změna účelové dotace městských částí na požární ochranu - RM2/4879
3. Změna ve složení Komise dopravy RMB - RM2/4894
4. Změna termínu plnění úkolu č. R2/123/22 - RM2/4808
5. -koly uložené Radě města Brna zasedáním Zastupitelstva města Brna č. Z2/036 - RM2/4918
6. Zpráva o organizační analýze Pozemkového úřadu města Brna - RM2/4836
7. Analýza vytížení pracovníků oddělení státní sociální podpory Odboru sociální péče MMB po zavedení nových dávek (úkol č. R2/108/25) a vytvoření funkce romského poradce - RM2/4888
8. Smlouva č. 37979229 o zániku zástavního práva ze smlouvy o půjčce z Fondu rozvoje bydlení města Brna - RM2/4887
9. Nájemní smlouva na pronájem objektu Jaselská 7/9 stávajícím uživatelem Střední zdravotnickou školou Jaselská 7/9 v Brně - RM2/4882
10. Návrh na změnu svěření pozemku p. č. 5387 v k. ú. Židenice Městské části Brno-Židenice - RM2/4832
11. Smlouva o poskytnutí půjčky vlastníkům obytných domů z Fondu rozvoje bydlení města Brna dle Vyhlášky města Brna č. 14/1994 ve znění Vyhlášky města Brna č. 1/1996 - RM2/4835
12. Zpráva o přípravě převodu správních agend z Policie ČR na Magistrát města Brna - RM2/4886
13. Zpětvzetí výpovědi nájmu nebytových prostor v domě Panská 13, dané společností KREDIT KAPITÁL, s r. o. - RM2/4881
14. "Armaturní komora pro redukční ventily v k. ú. Líšeň" - dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 14/97 - RM2/4873
15. "Rekonstrukce kanalizační štolý C 08 Okružní-Třískalova" - dodatek č. 2 smlouvy o dílo č. 4.20/96/2014 - RM2/4893
16. Smlouva o dílo se zhotovitelem na akci "Čistírna odpadních vod Modřice - rekonstrukce venkovního osvětlení" - RM2/4907
17. Smlouva o dílo se zhotovitelem na akci "Čistírna odpadních vod Modřice - kabelová trasa nová česlovna" - RM2/4906
18. Smlouva o dílo se zhotovitelem projektové dokumentace

- pro stavební povolení na akci "Brno - Rekonstrukce kmenové stoky "D" ul. Mlýnská-Křenová, odlehčovací komora Vlhká" - RM2/4892
19. Výsledek zadání veřejné zakázky na zhotovení díla "Rekonstrukce odkanalizování střediska dispečinku vodního zdroje Březová nad Svitavou" - RM2/4905
 20. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 463/97 na akci "Brno - ul. -voz, Tvrdého - rekonstrukce vodovodu" - projektová dokumentace pro stavební povolení - RM2/4891
 21. "Centrální tunelový dispečink Brno" - zrušení obchodní veřejné soutěže - RM2/4862
 22. -zemní plán zóny Kamechy (Bystrc IIa - Žebětín) - RM2/4839
 23. Zrušení obchodní veřejné soutěže na dodávku jednotlivých komponentů veřejného osvětlení Městské památkové rezervace Brno - RM2/4837
 24. Budoucí kupní smlouva o převodu vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace v k. ú. Jehnice mezi městem Brnem a MUDr. Oto a MUDr. Kamilem Rinchenbachovými - RM2/4872
 25. Návrh základních podmínek darovací smlouvy mezi městem Brnem a společností Jihomoravská plynárenská, a. s., na darování plynovodní přípojky k Základní škole Tuháčkova 25 - RM2/4871
 26. Smlouva o majetkovém vypořádání mezi městem Brnem a organizací České dráhy, s. o. - RM2/4870
 27. Zřízení věcného břemene k nemovitostem ve vlastnictví ČR - Správy nemovitostí města Brna pro vyústění I. a IV. stavby kolektorů - RM2/4869
 28. Veřejná obchodní soutěž na prodej, případně dlouhodobý pronájem objektu Pekařská č. or. 12. včetně pozemku p. č. 1129 o výměře 1 007 m² v k. ú. Staré Brno - RM2/4845
 29. Řešení problematiky pronájmu nemovitosti Moravské náměstí č. or. 15, tzv. "MUZEUM" - RM2/4889
 30. Návrh prodeje pozemku p. č. 1381/1 o výměře 85 m² v k. ú. Lesná - RM2/4855
 31. Návrh dohody o zrušení podílového spoluvlastnictví a o vzájemném vypořádání a návrh smlouvy o výměně pozemků v k. ú. Soběšice a návrh prodeje pozemku p. č. 926/2 o výměře 230 m² v k. ú. Soběšice - RM2/4856
 32. Smlouva o zajištění správy nemovitostí mezi městem Brnem a společností Brněnské komunikace, a. s., v k. ú. Trnitá - areál bývalých jatek - RM2/4878
 33. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 24. 3. 1992 na pronájem pozemku p. č. 54 o výměře 934 m² v k. ú. město Brno - RM2/4877
 34. Návrh prodeje pozemku p. č. 340 o výměře 83 m² v k. ú. Slatina - RM2/4860
-
35. Pozemek p. č. 131 v k. ú. město Brno - proluka náměstí Svobody - RM2/4897
 36. Pronájem pozemku p. č. 145/6 o výměře 18 m² a pozemku p. č. 145/7 o výměře 18 m², vše v k. ú. Staré Brno - RM2/4854
 37. Návrh na svěření majetku města Městské části Brno-Vinohrady - RM2/4850
 38. Návrh na svěření majetku města Městské části Brno-Královo Pole - RM2/4851
 39. Změna hranic katastrálních území Tuřany a Brněnské Ivanovice - RM2/4875

- 40.Návrh na změnu svěřeni majetku města Městské části Brno-jih - RM2/4848
- 41.Změna hranic katastrálních území Holásky a Chrlice - RM2/4876
- 42.Návrh prodeje pozemku p. č. 409 o výměře 135 m² v k. ú. Slatina - RM2/4858
- 43.Návrh prodeje pozemku p. č. 2292/5 o výměře 1 010 m² v k. ú. Maloměřice a návrh na zřízení věcného břemene ve prospěch města Brna - RM2/4861
- 44.Návrh prodeje pozemku p. č. 264 o výměře 174 m² v k. ú. Slatina - RM2/4859
- 45.Návrh prodeje pozemku p. č. 370 o výměře 96 m² v k. ú. Slatina - RM2/4857
- 46.Návrh prodeje id. 27/100 nemovitostí - průmyslového objektu Tábor 37 na pozemcích p. č. 2609/3 a 2609/4 v k. ú. Žabovřesky, z majetku města Brna Ing. Karlu Jonášovi - RM2/4874
- 47.Informace o finančním plnění prodeje a pronájmu nemovitostí města Brna za Majetkový odbor MMB a Odbor hospodářského rozvoje MMB - RM2/4779
- 48.Zpráva o stavu vymáhání pohledávek z nájemních smluv a kupní smlouvy - RM2/4898
- 49.Ukončení nájemní smlouvy, souhlas s žalobou a prominutí pohledávky - RM2/4884
- 50.Uznání závazku města Brna vůči obchodní společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, spol. s r. o. - RM2/4910
- 51.Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 64 97 2 003 uzavřené mezi městem Brnem a obchodní společností Pohřební a hřbitovní služby města Brna, spol. s r. o. - RM2/4867
- 52.Směna pozemků v k. ú. Bystrc ve vlastnictví města Brna za sportovní a rekreační areál koupaliště Kraví hora v k. ú. Veverí ve vlastnictví Alberga, a. s. - RM2/4926
- 53.Pronájem pozemku p. č. 893 o výměře 70 m² v k. ú. Štýřice - RM2/4853
- 54.Návrh na změnu svěřeni majetku města Městské části Brno-Bystrc - RM2/4849
- 55.Návrh na změnu svěřeni majetku města Městské části Brno-Bystrc - RM2/4847
- 56.Návrh na svěřeni majetku města Městské části Brno-Židenice - RM2/4852

- 57.Dodatek č. 1 ke smlouvě o pronájmu majetku a obstarávání náležitostí spojených s tímto majetkem, uzavřené mezi městem Brnem a společností SAKO Brno, a. s., dne 9. 4. 1997, ev. č. 64972002 - RM2/4815
- 58.Stanovisko zakladatele k udělení výjimky na bezúplatný převod pozemků v právu hospodaření státního podniku Technická a zahradní správa města Brna, v likvidaci, na město Brno - RM2/4843
- 59.Stanovisko zakladatele k účetní závěrce státního podniku Zeleň města Brna k 31. 10. 1997 a k zápisu o předání majetku mezi Fondem národního majetku ČR a městem Brnem - RM2/4866
- 60.Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 64 97 2 001, uzavřené mezi městem Brnem a společností Lesy města Brna, s r. o. - RM2/4829
- 61.-práva ceny za dočasný nájem hrobového místa - RM2/4868
- 62.Nájem pozemku p. č. 35 - zastavěná plocha, o výměře

- 307 m² a p. č. 36 - zahrada, o výměře 289 m² v Brně, v k. ú. Stránice - RM2/4818
63. Návrh prodeje nemovitostí - dům Jílová 8, č. p. 114, včetně pozemků p. č. 1334/1 a p. č. 1333, v Brně, v k. ú. Štýřice - RM2/4825
64. Návrh prodeje nemovitostí - dům Jugoslávská 80 č. p. 639, včetně pozemků p. č. 2278 a p. č. 2279, v Brně, v k. ú. Černá Pole - RM2/4824
65. Nájem pozemku p. č. 942 - zastavěná plocha, o výměře 328 m² a p. č. 941 - zahrada, o výměře 246 m² v Brně, v k. ú. Stránice - RM2/4817
66. Návrh prodeje nemovitostí - dům Drobného 44, č. p. 310, včetně pozemků p. č. 3472 a p. č. 3473, v Brně, v k. ú. Černá Pole - RM2/4822
67. Návrh prodeje nemovitostí - dům Lesnická 54, č. p. 820, včetně pozemků p. č. 99 a p. č. 100, v Brně, v k. ú. Černá Pole - RM2/4823
68. Nájem pozemku p. č. 2924 - zahrada, o výměře 370 m² v Brně, v k. ú. Žabovřesky - RM2/4820
69. Návrh prodeje nemovitostí - dům na ulici Svatopluka Čecha 46, č. p. 2343, včetně pozemku p. č. 2972 v Brně, v k. ú. Královo Pole - RM2/4821
70. Nájem pozemku p. č. 1810 - zahrada, o výměře 124 m² v Brně, v k. ú. Černá Pole - RM2/4819
71. Opatření k předcházení spekulacím s obecními byty - RM2/4841
72. Pronájem prostor v objektu Dornych 55 a Dornych 61 - RM2/4883
73. Návrh na změnu svěření bytových domů za účelem budování vestaveb v domech v majetku města Brna, svěřených Městské části Brno-Černovice, a vymezení jednotek v domech dle § 5, zák. č. 72/1994 Sb. - RM2/4864
74. Návrh na změnu svěření bytových domů za účelem budování půdních vestaveb v domech Šumavská 30, 32, 34, svěřených Městské části Brno-Žabovřesky, a vymezení jednotek dle § 5, zák. č. 72/1994 Sb. - RM2/4863
75. Návrh na změnu svěření bytového domu Francouzská č. 58, svěřeného Městské části Brno-střed, za účelem odstranění stavby a následnou výstavbu bytových domů - RM2/4865
76. Smlouvy o nájmu nebytových prostor - RM2/4880
77. Návrh prodeje nemovitostí - dům Durďákova 36a, č. p. 344, včetně pozemků p. č. 2483 a p. č. 2484, v Brně, v k. ú. Černá Pole - RM2/4842
78. Bezúplatné nabytí nemovitostí - nebytového domu na ulici Francouzská č. or. 50, č. pop. 384, včetně pozemku p. č. 149 o výměře 627 m², v k. ú. Zábrdovice - RM2/4921
79. Odvolání Ing. Josefa Bauera z funkce ředitele státního podniku Správa nemovitostí města Brna - RM2/4920
80. Smlouva o instalaci zařízení předávací stanice v budově Churého 40 - Archiv města Brna - RM2/4896
81. Prodej akcií společnosti Lacrum Brno, a. s.

Přítomni:

JUDr. Dagmar Lastovecká, Ing. Jiří Klemensevič, Ing. Milan Šimonovský, Ing. Ivan Dřímál, Ing. Miroslav Holý, Ing. František Kania, prof. RNDr. František Lukeš, DrSc., Ing. Olga Nováková, Ing. František Polách, Ing. Rostislav Slavotínek, Ing. Pavel Loutocký, Ing. Pavel Terzijski, PhDr. Michal Žák, JUDr. Jana Brabcová

1. Jmenování koordinátora Realizačního týmu ISMB - RM2/4828

1. RMB odvolává

- Ing. Jiřího Umláška
z funkce koordinátora Realizačního týmu ISMB
s účinností od 18. 12. 1997.

2. RMB jmenuje

- Mgr. Jiřího Halíře
vedoucího Organizačního úseku MMB
koordinátorem Realizačního týmu ISMB
s účinností od 18. 12. 1997.

Schváleno jednomyslně.

2. Rozpočtové opatření - změna účelové dotace městských částí na požární ochranu - RM2/4879

1. RMB schvaluje rozpočtové opatření - změnu účelové dotace městských částí:

- a) snížení účelové dotace na požární ochranu
MČ Brno-Tuřany položka 4112 - 690 000,- Kč
- b) zvýšení účelové dotace na požární ochranu
MČ Brno-Bohunice položka 4112 + 140 000,- Kč
MČ Brno-sever položka 4112 + 274 000,- Kč
MČ Brno-Maloměřice
a Obřany položka 4112 + 137 000,- Kč
MČ Brno-Židenice položka 4112 + 139 000,- Kč

*

2. RMB ukládá vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB provést toto rozpočtové opatření.

*

úkol č. [R2/137/02] [24]
zodpovídá: vedoucí Odboru rozpočtu
a financování MMB
termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

3. Změna ve složení Komise dopravy RMB - RM2/4894

RMB jmenuje ve smyslu § 45 písm. d) zákona o obcích a v souladu s Jednacím řádem komisi RMB čl. 3 bod 2a) s účinností od 18. 12. 1997

- JUDr. Jiřího Bílého
členem Komise dopravy RMB.

Schváleno jednomyslně.

4. Změna termínu plnění úkolu č. R2/123/22 - RM2/4808

RMB schvaluje změnu termínu plnění úkolu č. R2/123/22 bod 3 ze dne 1. 11. 1997 do dvou měsíců po schválení projektu "Tvorba a implementace regionálních inovačních strategií" v rámci programu ECOS/Ouverture.

Schváleno jednomyslně.

5. -koly uložené Radě města Brna zasedáním Zastupitelstva města Brna č. Z2/036 - RM2/4918

RMB ukládá splnění úkolů vyplývajících z usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z2/036 těmto vedoucím pracovníkům:

*

1. Splnění úkolu č. Z2/036/09/01

Rozpočet města Brna na rok 1998

RMB ukládá vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB předkládat ZMB 1x za čtvrtletí, současně s projednáváním zprávy o rozpočtovém hospodaření města, informaci o rozpočtových opatřeních schválených RMB a o změnách rozpočtu přijatých v souvislosti s účelově poskytnutými prostředky ze státního rozpočtu ČR.

*

úkol č. [R2/137/05/01] [24] zodpovídá: vedoucí Odboru
rozpočtu a
financování MMB

termín: [čtvrtletně]

*

2. Splnění úkolu č. Z2/036/09/02

Rozpočet města Brna na rok 1998

RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB předložit RMB k rozhodnutí způsob řešení obnovy hmotného investičního majetku DPmB, a.s., v následujících letech.

*

úkol č. [R2/137/05/02] [15] zodpovídá: vedoucí Odboru
dopravy MMB

termín: [04. 06. 1998]

*

3. Splnění úkolu č. Z2/036/09/03

Rozpočet města Brna na rok 1998

RMB ukládá vedoucí Odboru veřejných služeb MMB zajistit, aby částka 44.540 tis. Kč, uvedená v oddílu 3725, byla čerpána až po schválení plánu investic a. s. Spalovna a komunální odpady Brno na rok 1998 v RMB.

*

úkol č. [R2/137/05/03] [17] zodpovídá: vedoucí Odboru
veřejných
služeb MMB

termín: [ihned]

*

4. Splnění úkolu č. Z2/036/09/04

Rozpočet města Brna na rok 1998

RMB ukládá ředitelům organizací, prostřednictvím vedoucích příslušných odvětvových odborů MMB, předložit RMB finanční plány organizací napojených na rozpočet města, respektující schválený rozpočet na rok 1998.

*

úkol č. [R2/137/05/04] [31/02]
zodpovídají: vedoucí odborů MMB
a ředitelé
organizací

termín: [19. 03. 1998]

*

5. Splnění úkolu č. Z2/036/09/05

Rozpočet města Brna na rok 1998

RMB ukládá vedoucím úseků MMB zpracovat vývoj jednotlivých odvětví ve vztahu k rozpočtu města cca od r. 1990 doplněný výhledem do budoucnosti, včetně vývoje příslušných hlavních ukazatelů odvětví, zkoordinovaný s pracemi na útlumových programech.

Tento materiál předložit prostřednictvím RMB Zastupitelstvu města Brna v rámci projednávání rozpočtu města Brna na rok 1999 v členění po jednotlivých úsecích MMB.

*

úkol č. [R2/137/05/05] [31/01]
zodpovídají: vedoucí úseků MMB

termín: [listopad 1998]

*

6. Splnění úkolu č. Z2/036/09/06

Rozpočet města Brna na rok 1998

RMB ukládá vedoucím úseků MMB informovat o stavu prací na tomto materiálu prostřednictvím RMB Zastupitelstvo města Brna na jeho zasedání v červnu 1998.

*

úkol č. [R2/137/05/06] [31/01]
zodpovídají: vedoucí úseků MMB
termín: [11. 06. 1998]

*

7. Splnění úkolu č. Z2/036/15

Bezplatná přeprava členů Zastupitelstva města Brna, zastupitelstev městských částí v Brně; zaměstnanců DP města Brna a jejich rodinných příslušníků v síti MHD na území města Brna za stávající výši příspěvku od 1.1.1998

RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB řešit bezplatnou přepravu strážníků MP Brno v rámci pracovních úkolů při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku.

*

úkol č. [R2/137/05/07] [15] zodpovídá: vedoucí Odboru
dopravy MMB
termín: [31. 01. 1998]

*

8. Splnění úkolu č. Z2/036/27

Realizace usnesení XII/II zasedání ZMB ze dne 30.1.1996, týkajícího se nabytí areálu Vaňkovka v k. ú. Trnitá

RMB ukládá 1. náměstkovi primátorky města Brna Ing. Jiřímu Klemensevičovi předložit prostřednictvím RMB Zastupitelstvu města Brna návrh kupní smlouvy.

*

úkol č. [R2/137/05/08] [03] zodpovídá: I. náměstek
primátorky
města Brna
Ing. Jiří
Klemensevič
termín: [ihned po nabytí areálu městem]

*

9. RMB ukládá všem vedoucím pracovníkům MMB, kterým byly výše uvedené úkoly uloženy, informovat ZMB o jejich splnění, respektive průběhu plnění, a to na zasedání ZMB v návaznosti na zadané termíny splnění úkolů.

*

úkol č. [R2/137/05/09] [31/01]
zodpovídají: vedoucí pracovníci
MMB
termín: [průběžně]

Schváleno jednomyslně.

6. Zpráva o organizační analýze Pozemkového úřadu města Brna
- RM2/4836

1. RMB schvaluje aktualizovaný soubor činností Pozemkového úřadu města Brna, který tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.
2. RMB bere na vědomí zachování stávajícího počtu plánovaných funkčních míst (18) Pozemkového úřadu města Brna, a to až do doby výraznějšího útlumu restitucí (tj. cca do roku 2000).

Schváleno jednomyslně.

7. Analýza vytížení pracovníků oddělení státní sociální podpory Odboru sociální péče MMB po zavedení nových dávek (úkol č. R2/108/25) a vytvoření funkce romského poradce
- RM2/4888

1. RMB bere na vědomí splnění úkolu RMB č. R2/108/25.
2. RMB snižuje v Odboru sociální péče MMB počet plánovaných funkčních míst o 4 takto:
 - a) 1 bude sníženo v oddělení státní sociální podpory k 1. 1. 1998
 - b) 1 bude sníženo v oddělení státní sociální podpory k 1. 5. 1998
 - c) 2 budou sníženy v Odboru sociální péče MMB mimo oddělení státní sociální podpory k 1. 5. 1998
3. RMB zvyšuje počet plánovaných funkčních míst v působnosti vedoucího –seku sociálně-kulturního MMB o jedno místo k 1. 1. 1998.
4. RMB stanoví v souladu s ustanovením § 45 písm. g) zák. č. 367/1990 Sb., o obcích, v platném znění, celkový počet funkčních míst Magistrátu města Brna s účinností od 1. 5. 1998 na 961 (tj. z 964 na 961).

*

5. RMB ukládá tajemníkovi Magistrátu města Brna zabezpečit předání výpovědí dotčeným pracovníkům.

*

úkol č. [R2/137/07/01] [07] zodpovídá: tajemník MMB
termín: [31. 01. 1998]

*

- 6.RMB ukládá vedoucímu Odboru sociální péče MMB zpracovat
- nové funkční schéma odboru s uvedením schváleného počtu plánovaných funkčních míst, a předložit jej Organizačnímu odboru MMB formou organizační změny
 - aktualizovaný soubor popisů pracovních funkcí dotčených touto organizační změnou, projednat jej s Organizačním odborem MMB a předat k založení do centrální evidence.

*

úkol č. [R2/137/07/02]

[20]

zodpovídá: vedoucí Odboru
sociální péče
MMB

termín: [31. 01. 1998]

*

- 7.RMB ukládá vedoucímu -seku sociálně-kulturního MMB zpracovat funkční schéma vedení -seku sociálně-kulturního MMB s nově vytvořeným funkčním místem romského poradce.

*

úkol č. [R2/137/07/03]

[37]

zodpovídá: vedoucí -seku
sociálně-
kulturního
MMB

termín: [31. 12. 1997]

*

- 8.RMB ukládá vedoucímu Odboru sociální péče MMB předložit způsob řešení dalších 4 funkčních míst navržených ke snížení.

*

úkol č. [R2/137/07/04]

[20]

zodpovídá: vedoucí Odboru
sociální péče
MMB

termín: [05. 02. 1998]

Schváleno jednomyslně.

- 8.Smlouva č. 37979229 o zániku zástavního práva ze smlouvy o půjčce z Fondu rozvoje bydlení města Brna - RM2/4887

RMB schvaluje smlouvu č. 37979229 o zániku zástavního práva ze "Smlouvy č. 37979078 o půjčce na opravy a modernizaci obytných budov a vzniku zástavního práva, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

- 9.Nájemní smlouva na pronájem objektu Jaselská 7/9 stávajícím uživatelem Střední zdravotnickou školou Jaselská 7/9 v Brně - RM2/4882

- 1.RMB schvaluje nájemní smlouvu na pronájem objektu Jaselská 7/9 mezi městem Brnem a Střední zdravotnickou

školou Jaselská 7/9 v Brně, která tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB připravit vyhodnocení podmínek nájemních smluv na budovy využívané ke školským účelům, s cílem řešit otázku dotace nájemného z úrovně města na Ministerstvu školství, mládeže a tělovýchovy ČR.

*

úkol č. [R2/137/09] [18] zodpovídá: vedoucí Odboru
školství,
mládeže a
tělovýchovy MMB

termín: [30. 01. 1998]

Schváleno jednomyslně.

10.Návrh na změnu svěření pozemku p. č. 5387 v k. ú. Židenice Městské části Brno-Židenice - RM2/4832

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Městské části Brno-Židenice změnu svěření pozemku

- p. č. 5387 - zahrada, o výměře 1 569 m²

v k. ú. Židenice

pro účely pečovatelské služby umístěné v objektu Jamborova 61

z kategorie: část I - předškolní zařízení, školy a škol. zařízení

do kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek uvedený jako doplněk č. 11 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

11.Smlouva o poskytnutí půjčky vlastníkům obytných domů z Fondu rozvoje bydlení města Brna dle Vyhlášky města Brna č. 14/1994 ve znění Vyhlášky města Brna č. 1/1996 - RM2/4835

RMB schvaluje smlouvu o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Brna dle Vyhlášky města Brna č. 14/1994, ve znění Vyhlášky města Brna č. 1/1996:

ve výši 179 250,- Kč

- na opravu střechy

- střešní nástavbu

rodinného domu Slevačská 66

Jiřímu Tomanovi

bytem Brno, Kuršova 6

která tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

12. Zpráva o přípravě převodu správních agend z Policie ČR na Magistrát města Brna - RM2/4886

1. RMB bere na vědomí průběžnou zprávu pracovní komise pro převod správních agend z Policie ČR na Magistrátu města Brna.

2. RMB souhlasí

a) s termínem převodu 1. etapy dislokací správních agend:

- zvláštní matriky	1. 2. 1998
- cestovních dokladů	1. 2. 1998
- občanských průkazů	1. 3. 1998
- evidence obyvatel	1. 3. 1998
- ohlašovny	1. 3. 1998

b) s dislokací matriky Brno-střed v 2. etapě převodu správních činností (po schválení zákona o matrikách) do budovy Husova 3.

*

3. RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB zabezpečit úkoly související s dislokacemi.

*

úkol č. [R2/137/12/01] [22] zodpovídá: vedoucí Odboru
vnitřních věcí
MMB

termín: [20. 01. 1998]

*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy budov MMB předložit Radě města Brna nájemní smlouvy.

*

úkol č. [R2/137/12/02] [42] zodpovídá: vedoucí Odboru
správy budov
MMB

termín: [20. 01. 1998]

Schváleno jednomyslně.

13. Zpětvzetí výpovědi nájmu nebytových prostor v domě Panská 13, dané společností KREDIT KAPITÁL, s r. o. - RM2/4881

1. RMB souhlasí se zpětvzetím výpovědi nájmu nebytových prostor v domě Panská 13 v Brně, dané společností KREDIT KAPITÁL, s r. o.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

*

úkol č. [R2/137/13/01] [13]
zodpovídá: vedoucí Bytového
odboru MMB

termín: [ihned]

3.RMB schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 32952062, uzavřené mezi městem Brnem a společností KREDIT KAPITÁL, s r. o., a dohodu o narovnání mezi městem Brnem a Ing. Jiřím Tomkem, Lesnická 52, Brno, které tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu.

*

4.RMB ukládá tajemníkovi Magistrátu města Brna prověřit oprávnění Odboru vnitřních věcí MMB k uzavření smlouvy.

*

úkol č. [R2/137/13/02] [07] zodpovídá: tajemník MMB
termín: [ihned]

Schváleno 6 členy, 3 členové se zdrželi hlasování.

14."Armaturní komora pro redukční ventily v k. ú. Líšeň"
- dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 14/97 - RM2/4873

RMB schvaluje dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 14/97 akce "Armaturní komora pro redukční ventily v k. ú. Líšeň" mezi městem Brnem a zhotovitelem

- D.I.S., spol. s r. o.

Jelínkova 14, 616 00 Brno.

Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

15."Rekonstrukce kanalizační štolý C 08 Okružní-Třískalova"
- dodatek č. 2 smlouvy o dílo č. 4.20/96/2014 - RM2/4893

RMB schvaluje dodatek č. 2 smlouvy o dílo č. 4.20/96/2014 akce "Rekonstrukce kanalizační štolý C 08 Okružní-Třískalova" mezi městem Brnem a zhotovitelem

- SUBTERRA, a. s.

divize Tišnov.

Dodatek č. 2 tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

16.Smlouva o dílo se zhotovitelem na akci "Čistírna odpadních vod Modřice - rekonstrukce venkovního osvětlení" - RM2/4907

1.RMB bere na vědomí vítěze veřejné zakázky na akci "ČOV Modřice - rekonstrukce venkovního osvětlení" firmu - ELDING, a. s.

Brněnská 634, 664 42 Modřice.

2.RMB schvaluje smlouvu o dílo na akci "ČOV Modřice - rekonstrukce venkovního osvětlení" mezi městem Brnem a firmou - ELDING, a. s., Brněnská 634, 664 42 Modřice. Smlouva o dílo tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

17.Smlouva o dílo se zhotovitelem na akci "Čistírna odpadních vod Modřice - kabelová trasa nová česlovna" - RM2/4906

1.RMB bere na vědomí vítěze veřejné zakázky na akci "ČOV Modřice - kabelová trasa nová česlovna" firmu - Inženýrské stavby Brno, spol. s r. o. Hudcova 72, 621 00 Brno.

2.RMB schvaluje smlouvu o dílo na akci "ČOV Modřice - kabelová trasa nová česlovna" mezi městem Brnem a firmou Inženýrské stavby Brno, spol. s r. o., Hudcova 72, 621 00 Brno. Smlouva o dílo tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

18.Smlouva o dílo se zhotovitelem projektové dokumentace pro stavební povolení na akci "Brno - Rekonstrukce kmenové stoky "D" ul. Mlýnská-Křenová, odlehčovací komora Vlhká" - RM2/4892

RMB schvaluje smlouvu o dílo na akci "Brno - Rekonstrukce kmenové stoky "D" ul. Mlýnská-Křenová, odlehčovací komora Vlhká" mezi městem Brnem a firmou - Ing. Jiří Vítek - JV Projekt Slunná 12, 617 00 Brno.

Smlouva o dílo tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

19.Výsledek zadání veřejné zakázky na zhotovení díla "Rekonstrukce odkanalizování střediska dispečinku vodního zdroje Březová nad Svitavou" - RM2/4905

1.RMB vybírá v souladu s návrhem komise pro posouzení a hodnocení nabídek, jakožto nejvhodnější nabídku na zhotovení díla "Rekonstrukce odkanalizování střediska dispečinku vodního zdroje Březová nad Svitavou" nabídku firmy - Stavoreal, spol. s r. o. Brněnská 270, 664 42 Modřice.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru výstavby MMB oznámit své

rozhodnutí v zadávací lhůtě účastníkům soutěže.

*

úkol č. [R2/137/19/01] [14] zodpovídá: vedoucí Odboru
výstavby MMB
termín: [ihned]

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru výstavby MMB předložit Radě města Brna ke schválení návrh smlouvy o dílo.

*

úkol č. [R2/137/19/02] [14] zodpovídá: vedoucí Odboru
výstavby MMB
termín: [do 15 dnů od uplynutí
zadávací lhůty]

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru výstavby MMB zajistit další náležitosti dle zákona.

*

úkol č. [R2/137/19/03] [14] zodpovídá: vedoucí Odboru
výstavby MMB
termín: [dle zákona]

Schváleno jednomyslně.

20.Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 463/97 na akci "Brno - ul. -voz, Tvrdého - rekonstrukce vodovodu" - projektová dokumentace pro stavební povolení - RM2/4891

RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 463/97 na akci "Brno - ul. -voz, Tvrdého - rekonstrukce vodovodu" - projektová dokumentace pro stavební povolení - mezi městem Brnem a firmou

- PROVO, spol. s r. o.

Hudcova 76, 612 00 Brno.

Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

21."Centrální tunelový dispečink Brno" - zrušení obchodní veřejné soutěže - RM2/4862

1.RMB ruší obchodní veřejnou soutěž "Centrální tunelový dispečink Brno".

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru dopravy MMB vytypovat organizace, které se zabývají dodávkou centrálních tunelových dispečinků.

*

úkol č. [R2/137/21/01] [15] zodpovídá: vedoucí Odboru
dopravy MMB
termín: [15. 02. 1998]

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru výstavby MMB zveřejnit toto rozhodnutí v obchodním věstníku, oznámit je účastníkům

a zabezpečit všechny zbývající kroky.

*

úkol č. [R2/137/21/02] [14] zodpovídá: vedoucí Odboru
výstavby MMB
termín: [v souladu se zákonem]

*

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru výstavby MMB připravit výběrové řízení na dodavatele "Centrálního tunelového dispečinku Brno" formou výzvy více zájemcům dle § 49 odst. 1 zák. č. 229/1996 Sb., o veřejných zakázkách, v úplném znění.

*

úkol č. [R2/137/21/03] [14] zodpovídá: vedoucí Odboru
výstavby MMB
termín: [01. 03. 1998]

Schváleno jednomyslně.

22.-zemní plán zóny Kamechy (Bystrc IIa - Žebětín)
- RM2/4839

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit -zemní plán zóny Kamechy (Bystrc IIa - Žebětín).

Schváleno jednomyslně.

23.Zrušení obchodní veřejné soutěže na dodávku jednotlivých komponentů veřejného osvětlení Městské památkové rezervace Brno - RM2/4837

1.RMB ruší v souladu s návrhem komise pro posouzení a hodnocení nabídek obchodní veřejnou soutěž na dodávku jednotlivých komponentů veřejného osvětlení Městské památkové rezervace Brno.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru technických sítí MMB
- oznámit rozhodnutí o zrušení soutěže v zadávací lhůtě účastníkům soutěže
- zajistit další náležitosti dle zákona
- zpracovat a předložit Radě města Brna nové zadání veřejné zakázky na dodávku jednotlivých komponentů veřejného osvětlení Městské památkové rezervace Brno.

*

úkol č. [R2/137/23] [39] zodpovídá: vedoucí Odboru
technických
sítí MMB
termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

24.Budoucí kupní smlouva o převodu vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace v k. ú. Jehnice mezi městem Brnem a MUDr. Oto a MUDr. Kamilem Rinchenbachovými - RM2/4872

1.RMB schvaluje budoucí kupní smlouvu o převodu vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace v k. ú. Jehnice mezi městem Brnem a MUDr. Oto a MUDr. Kamilem Rinchenbachovými, za podmínek, které tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru technických sítí MMB podpisem smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy a kupní smlouvy mezi městem Brnem a MUDr. Oto a MUDr. Kamilem Rinchenbachovými.

Schváleno jednomyslně.

25.Návrh základních podmínek darovací smlouvy mezi městem Brnem a společností Jihomoravská plynárenská, a. s., na darování plynovodní přípojky k Základní škole Tuháčkova 25 - RM2/4871

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit základní podmínky darovací smlouvy na plynovodní přípojku k Základní škole Tuháčkova 25, mezi městem Brnem a společností

- Jihomoravská plynárenská, a. s.
se sídlem Brno, Plynárenská 1.

Schváleno jednomyslně.

26.Smlouva o majetkovém vypořádání mezi městem Brnem a organizací České dráhy, s. o. - RM2/4870

RMB schvaluje smlouvu o majetkovém vypořádání mezi městem Brnem a organizací

- ČESKÉ DRÁHY, státní organizace
se sídlem nábr. L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1
Divize dopravní cesty, odštěpný závod
Stavební správa Olomouc
Nerudova 1, Olomouc 772 58

Smlouva která tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

27.Zřízení věcného břemene k nemovitostem ve vlastnictví ČR
- Správy nemovitostí města Brna pro vyústění I. a IV. stavby kolektorů - RM2/4869

RMB schvaluje smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Brnem a ČR - Správou nemovitostí města Brna, s.p., k nemovitostem:

- Malinovského náměstí 5, p. č. 96, v k. ú. město Brno
- Masarykova 12, p. č. 415, v k. ú. město Brno

- Radnická 11, p. č. 417, v k. ú. město Brno
Smlouvy o zřízení věcného břemene tvoří přílohu č. 14
tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním
odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

28. Veřejná obchodní soutěž na prodej, případně dlouhodobý
pronájem objektu Pekařská č. or. 12. včetně pozemku p. č.
1129 o výměře 1 007 m² v k. ú. Staré Brno - RM2/4845

1. RMB ruší usnesení schůze RMB č. R2/127, bod 57.2.,
který zní:

"RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit
přímý prodej nemovitosti Pekařská č. or. 12, včetně
pozemku p. č. 1129 o výměře 1 007 m² v k. ú. Staré Brno
firmě VESP, spol. s r. o., se sídlem v Brně, Rolnická
5, za kupní cenu 15 mil. Kč a za stanovených podmínek."

2. RMB souhlasí s vypsáním obchodní veřejné soutěže na
prodej, případně dlouhodobý pronájem objektu Pekařská
č. or. 12, včetně pozemku p. č. 1129 o výměře 1 007 m²,
v k. ú. Staré Brno.

3. RMB schvaluje základní podmínky veřejné obchodní
soutěže a text inzerátu pro zveřejnění v tisku, které
tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je
uložena na Organizačním odboru MMB.

*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru hospodářského rozvoje MMB
zajistit průběh veřejné obchodní soutěže, a výsledky
předložit Radě města Brna.

*

úkol č. [R2/137/28] [11] zodpovídá: vedoucí Odboru
hospodářského
rozvoje MMB

termín: [30. 06. 1998]

Schváleno jednomyslně.

29. Řešení problematiky pronájmu nemovitosti Moravské náměstí
č. or. 15, tzv. "MUZEUM" - RM2/4889

1. RMB schvaluje pronájem nemovitosti Moravské náměstí
č. or. 15, pozemek p. č. 1468, o výměře 1 967 m², v k. ú.
Veveří, firmě

- Českomoravská stavební společnost, spol. s r. o.

se sídlem v Brně, Novobranská 14

za podmínek stanovených ve smlouvě, která tvoří přílohu
č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na
Organizačním odboru MMB.

2. RMB bere na vědomí, že libreto využití objektu Moravské
náměstí č. or. 15, schválené na schůzi RMB č. 24/II,
bude realizováno částečně v rámci této nájemní smlouvy
- viz čl. II, část A - bod 1 smlouvy.

Schváleno jednomyslně.

30.Návrh prodeje pozemku p. č. 1381/1 o výměře 85 m² v k. ú. Lesná - RM2/4855

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku

- p. č. 1381/1 - zastavěná plocha, o výměře 85 m² v k. ú. Lesná

stavebnímu bytovému družstvu NOVÝ DOMOV za dohodnutou kupní cenu 86 180,- Kč a za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

31.Návrh dohody o zrušení podílového spoluvlastnictví a o vzájemném vypořádání a návrh smlouvy o výměně pozemků v k. ú. Soběšice a návrh prodeje pozemku p. č. 926/2 o výměře 230 m² v k. ú. Soběšice - RM2/4856

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

1.dohodu o zrušení podílového spoluvlastnictví a o vzájemném vypořádání a smlouvu o výměně pozemků

- p. č. 921 - zastavěná plocha,	o výměře 25 m ²
- p. č. 922 - orná půda,	o výměře 439 m ²
- p. č. 924 - orná půda,	o výměře 574 m ²
- p. č. 925 - zastavěná plocha,	o výměře 78 m ²
- p. č. 926 - orná půda,	o výměře 394 m ²
- p. č. 927 - orná půda,	o výměře 471 m ²
- p. č. 932 - zastavěná plocha,	o výměře 48 m ²
- p. č. 933 - orná půda,	o výměře 390 m ²
- p. č. 934 - orná půda,	o výměře 518 m ²
- p. č. 935 - orná půda,	o výměře 454 m ²
- p. č. 936 - orná půda,	o výměře 163 m ²
- p. č. 937 - pastvina,	o výměře 284 m ²

vše v k. ú. Soběšice

2.prodej pozemku

- p. č. 926/2 - orná půda, o výměře 230 m² v k. ú. Soběšice

Olze Haláskové

za dohodnutou kupní cenu 152 645,- Kč a za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

32.Smlouva o zajištění správy nemovitostí mezi městem Brnem a společností Brněnské komunikace, a. s., v k. ú. Trnitá - areál bývalých jatek - RM2/4878

RMB schvaluje smlouvu o zajištění správy nemovitostí mezi městem Brnem a společností Brněnské komunikace, a. s., v k. ú. Trnitá - areál bývalých jatek, která tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno 8 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

33. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 24. 3. 1992 na pronájem pozemku p. č. 54 o výměře 934 m² v k. ú. město Brno - RM2/4877

RMB schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 24. 3. 1992 na pronájem pozemku
- p. č. 54 o výměře 934 m²
v k. ú. město Brno
který tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

34. Návrh prodeje pozemku p. č. 340 o výměře 83 m² v k. ú. Slatina - RM2/4860

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku
- p. č. 340 - zastavěná plocha, o výměře 83 m²
v k. ú. Slatina
Janu Suchanovi za kupní cenu 17 930,- Kč a za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

35. Pozemek p. č. 131 v k. ú. město Brno - proluka náměstí Svobody - RM2/4897

RMB souhlasí s pokračováním soudního řízení zahájeném na návrh Štefana Plačka ohledně vydání parcely č. 131 v k. ú. město Brno.

Schváleno jednomyslně.

36. Pronájem pozemku p. č. 145/6 o výměře 18 m² a pozemku p. č. 145/7 o výměře 18 m², vše v k. ú. Staré Brno - RM2/4854

RMB schvaluje pronájem pozemků

- p. č. 145/6 - zastavěná plocha, o výměře 18 m²
v k. ú. Staré Brno
Jaroslavu Opatovi za dohodnutou cenu 72,- Kč/rok a za podmínek, uvedených v příloze č. 19 a) tohoto zápisu

- p. č. 145/7 - zastavěná plocha, o výměře 18 m²
v k. ú. Staré Brno
Josefu Šlesingerovi za dohodnutou cenu 72,- Kč/rok a za
podmínek, uvedených v příloze č. 19 b) tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

37.Návrh na svěření majetku města Městské části Brno-
-Vinohrady - RM2/4850

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Městské
části Brno-Vinohrady svěření pozemků

- p. č. 8414 o výměře 2 445 m²
- p. č. 8417/1 o výměře 2 508 m²
- p. č. 8417/2 o výměře 193 m²

vše v k. ú. Židenice
k pronájmu
do kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek uvedený
jako doplněk č. 11 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

38.Návrh na svěření majetku města Městské části Brno-
-Královo Pole - RM2/4851

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Městské
části Brno-Královo Pole svěření pozemků

- p. č. 601/1 o výměře 12 751 m²
- č. p. č. 604/1 o výměře 90 m²

vše v k. ú. Ponava
k pronájmu do doby zahájení realizace investičního záměru
Ponava City
do kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek uvedený
jako doplněk č. 11 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

39.Změna hranic katastrálních území Tuřany a Brněnské
Ivanovice - RM2/4875

RMB souhlasí se změnou hranic katastrálního území Tuřany
a Brněnské Ivanovice, která nově povede po hranici
pozemků PO 31 dnes označenými

- p. č. KN 228/6, 228/7, 228/8
v k. ú. Brněnské Ivanovice

a oddělí část pozemku

- p. č. KN 231/1 z k. ú. Brněnské Ivanovice do k. ú.
Tuřany.

Po provedení zápisu komplexní pozemkové úpravy do
katastru nemovitostí bude katastrální hranice vedena po

hranici nově vzniklého pozemku označeného p. č. KN 3500 v k. ú. Tuřany.

Schváleno jednomyslně.

40.Návrh na změnu svěření majetku města Městské části Brno-jih - RM2/4848

RMB nedoporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Městské části Brno-jih změnu svěření pozemku
- p. č. 212 o výměře 2 684 m²
v k. ú. Přízřenice
k prodeji
z kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek uvedený jako doplněk č. 11 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

41.Změna hranic katastrálních území Holásky a Chrlice - RM2/4876

RMB souhlasí se změnou hranic katastrálního území Holásky a Chrlice, která nově povede po hranici pozemků

- p. č. PK 1018/1, 1020/3, 1020/6, 1021/2, 1021/1, 1022/1, 1022/2, 1023, 1024, 1025, 1027, 1028
v k. ú. Chrlice

a dále

po hranici pozemků

- p. č. KN 960/2, 960/3, 960/4, 960/5, 960/8, 960/9, 960/10, 960/11

v k. ú. Holásky

a oddělí část pozemku

- p. č. KN 960/1 z k. ú. Holásky do k. ú. Chrlice.

Schváleno jednomyslně.

42.Návrh prodeje pozemku p. č. 409 o výměře 135 m² v k. ú. Slatina - RM2/4858

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku

- p. č. 409 - zastavěná plocha, o výměře 135 m²

v k. ú. Slatina

Janě Hodaňové za kupní cenu 28 850,- Kč a za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

43.Návrh prodeje pozemku p. č. 2292/5 o výměře 1 010 m²

v k. ú. Maloměřice a návrh na zřízení věcného břemene ve prospěch města Brna - RM2/4861

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

1. prodej pozemku

- p. č. 2292/5 - orná půda, o výměře 1 010 m²
v k. ú. Maloměřice
Jaroslavě Pospíšilové
za dohodnutou kupní cenu 84 840,- Kč

2. zřízení věcného břemene ve prospěch vlastníka pozemku
p. č. 2292/4 v k. ú. Maloměřice

za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

44. Návrh prodeje pozemku p. č. 264 o výměře 174 m² v k. ú. Slatina - RM2/4859

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku

- p. č. 264 - zastavěná plocha, o výměře 174 m²
v k. ú. Slatina
Janě Odvářkové za kupní cenu 37 040,- Kč a za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

45. Návrh prodeje pozemku p. č. 370 o výměře 96 m² v k. ú. Slatina - RM2/4857

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku

- p. č. 370 - zastavěná plocha, o výměře 96 m²
v k. ú. Slatina
Petru Vargovi za kupní cenu 20 660,- Kč a za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

46. Návrh prodeje id. 27/100 nemovitostí - průmyslového objektu Tábor 37 na pozemcích p. č. 2609/3 a 2609/4 v k. ú. Žabovřesky, z majetku města Brna Ing. Karlu Jonášovi - RM2/4874

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

1. prodej id. 27/100 nemovitostí

- průmyslového objektu Tábor 37 na pozemcích
- p. č. 2609/3
- p. č. 2609/4
v k. ú. Žabovřesky
z majetku města Brna Ing. Karlu Jonášovi za kupní cenu

856 165,- Kč a za stanovených podmínek

2.dohodu o narovnání formou notářského zápisu.

Schváleno jednomyslně.

47.Informace o finančním plnění prodejmů a pronájmů nemovitostí města Brna za Majetkový odbor MMB a Odbor hospodářského rozvoje MMB - RM2/4779

RMB bere na vědomí přehled finančního plnění prodejmů a pronájmů za -sek hospodářský MMB.

Schváleno jednomyslně.

48.Zpráva o stavu vymáhání pohledávek z nájemních smluv a kupní smlouvy - RM2/4898

1.RMB bere na vědomí zprávu o stavu vymáhání pohledávek z nájemních smluv a kupní smlouvy.

2.RMB schvaluje opatření uvedené v příloze č. 20 tohoto zápisu.

3.RMB schvaluje podání žalob ve věci dlužného plnění na dlužníky:

- ŠPERLÍK, spol. s r. o.		
dlužná částka	1 034 903,20	Kč
soudní poplatek	41 396,-	Kč
- Dr. Petr TRVNÍČEK		
dlužná částka	980,-	Kč
soudní poplatek	40,-	Kč
- Viktor SEDLÍK		
dlužná částka	39 545,-	Kč
soudní poplatek	1 584,-	Kč
- INKO		
dlužná částka	22 111,-	Kč
soudní poplatek	884,-	Kč
- MORAVOSTAV		
dlužná částka	2 173 230,-	Kč
soudní poplatek	86 929,-	Kč
- DIVADLO BOLKA POLÍVKY		
dlužná částka	1 015 902,-	Kč
soudní poplatek	40 636,-	Kč
- AGROSTYL Kuřim, spol. s r. o.		
dlužná částka	61 868,-	Kč
soudní poplatek	2 478,-	Kč

Schváleno jednomyslně.

49.Ukončení nájemní smlouvy, souhlas s žalobou a prominutí pohledávky - RM2/4884

1.RMB schvaluje

- ukončení nájemní smlouvy ze dne 23. 9. 1992, kterou město Brno pronajalo společnosti Sýkora - Soukup, spol. s r. o., IČO: 44960824, části parcel v k. ú. Řečkovice, p. č. 3125/187, 3125/185, 4982/4, 3125/184, 3125/186, 4983/2 o výměře 7 415 m², dohodou k 31. 12. 1997 nebo výpovědí

- přihlášení pohledávky za dlužné nájemné za společností Sýkora - Soukup, spol. s r. o., ve výši 5 867 720,- Kč do konkursu na majetek této společnosti.

2.RMB souhlasí s podáním žaloby na bezdůvodné obohacení ve věci zaplacení částky 622 356,- Kč vůči společnosti Delvita, a. s., IČO: 16190955 za užívání parcel č. 3125/188, 3125/189 a 3125/191 v k. ú. Řečkovice.

Schváleno jednomyslně.

50.Uznání závazku města Brna vůči obchodní společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, spol. s r. o.
- RM2/4910

1.RMB schvaluje uznání závazku města Brna vůči obchodní společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, spol. s r. o., ve výši 1 436 559,- Kč.

2.RMB pověřuje primátorku města Brna JUDr. Dagmar Lastoveckou podpisem uznání závazku města Brna vůči obchodní společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, spol. s r. o., který tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru veřejných služeb MMB.

*

3.RMB ukládá vedoucí Odboru veřejných služeb MMB předložit Radě města Brna návrh na řešení závazku města Brna vůči obchodní společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, spol. s r. o.

*

úkol č. [R2/137/50] [17] zodpovídá: vedoucí Odboru
veřejných
služeb MMB

termín: [30. 06. 1998]

Schváleno 7 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

51.Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 64 97 2 003 uzavřené mezi městem Brnem a obchodní společností Pohřební a hřbitovní služby města Brna, spol. s r. o. - RM2/4867

1.RMB schvaluje

- dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 64 97 2 003 uzavřené mezi městem Brnem a obchodní společností Pohřební a hřbitovní služby města Brna, spol. s r. o., který tvoří přílohu č.22 a) tohoto zápisu
- plán oprav pronajatého majetku obchodní společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, spol. s r. o., na rok 1998 v souladu s čl. VIII, bod 6 nájemní smlouvy č. 64 97 2 003, který tvoří přílohu č. 22 b) tohoto zápisu.

2.RMB bere na vědomí seznam provedených oprav majetku města Brna pronajatého obchodní společností Pohřební a hřbitovní služby města Brna, spol. s r. o., v roce 1997.

Schváleno 7 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

52.Směna pozemků v k. ú. Bystrc ve vlastnictví města Brna za sportovní a rekreační areál koupaliště Kraví hora v k. ú. Veverčí ve vlastnictví Alberga, a. s. - RM2/4926

RMB souhlasí se záměrem města Brna směnit pozemky nebo jejich části v k. ú. Bystrc - lokalita Kamechy, sektor 2, 3, 4, 6 až 9:

p. č. 2458/6, 2399, 2393, 2386, 2432, 2419/1, 2419/2, 2421, 2418/1, 2418/2, 2371, 2377, 2379, 2383, 2411, 2362/1, 2368, 2459/1, 2458/5, 2479/1, 2458/3, 2458/2, 2458/9, 2458/1, 2459/9, 2459/11, 2444/2, 2443, 2440, 2405, 2446, 2448, 2450, 2452, 2451, 2455/2, 2455/1, 2459/10, 2459/2

o celkové výměře cca 30 000 m², v hodnotě 1 200,- Kč/m² ve vlastnictví města Brna

za

sportovní a rekreační areál koupaliště Kraví hora - šatny, soc. zařízení, sklady, bazén, strojovna, tenisové kurty s pozemky

p. č. 670/2, 671/1, 671/3, 662/2, 662/3, 662/4, 663/2, 663/3, 663/4, 664/2, 667/2, 668/2, 669/1, 669/2, 670/1, 671/4, 671/6, 672/1, 674/2, 724/2

vše v k. ú. Veverčí

ve vlastnictví společnosti Alberga, a. s., v hodnotě 35 797 tis. Kč (bez započtení pohledávky města Brna ve výši 2,5 mil. Kč s příslušenstvím) s podmínkou, že u areálu Kraví hora bude výmaz zástavního práva.

Schváleno 7 členy, 3 členové se zdrželi hlasování.

53.Pronájem pozemku p. č. 893 o výměře 70 m² v k. ú. Štýřice - RM2/4853

RMB schvaluje pronájem pozemku

- p. č. 893 - zastavěná plocha, o výměře 70 m²
v k. ú. Štýřice
Ing. arch. Barboře Szczygielové
za dohodnutou cenu 280,- Kč/rok a za podmínek uvedených
v příloze č. 23 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

54.Návrh na změnu svěření majetku města Městské části Brno-
-Bystrc - RM2/4849

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Městské
části Brno-Bystrc změnu svěření pozemku
- p. č. 3329/2 o výměře 102 m²
v k. ú. Bystrc
k prodeji
z kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek uvedený
jako doplněk č. 11 přílohy č. 2 Statutu města Brna

Schváleno jednomyslně.

55.Návrh na změnu svěření majetku města Městské části Brno-
-Bystrc - RM2/4847

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Městské
části Brno-Bystrc změnu svěření pozemků
- p. č. 4467 o výměře 73 m²
- p. č. 4468 o výměře 579 m²
vše v k. ú. Bystrc
k prodeji
z kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek uvedený
jako doplněk č. 11 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

56.Návrh na svěření majetku města Městské části Brno-
-Židenice - RM2/4852

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Městské
části Brno-Židenice svěření pozemků

- p. č. 5844/1 o výměře 511 m²
- část p. č. 5853/1 o výměře 2 307 m²
vše v k. ú. Židenice
k pronájmu
do kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek uvedený
jako doplněk č. 11 přílohy č. 2 Statutu města Brna

- část p. č. 5853/1 o výměře 725 m²
v k. ú. Židenice
k prodeji
z kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek uvedený
jako doplněk č. 11 přílohy č. 2 Statutu města Brna

Schváleno jednomyslně.

57. Dodatek č. 1 ke smlouvě o pronájmu majetku a obstarávání náležitostí spojených s tímto majetkem, uzavřené mezi městem Brnem a společností SAKO Brno, a. s., dne 9. 4. 1997, ev. č. 64972002 - RM2/4815

RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o pronájmu majetku a obstarávání náležitostí spojených s tímto majetkem, uzavřené mezi městem Brnem a společností SAKO Brno, a. s., který tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

58. Stanovisko zakladatele k udělení výjimky na bezúplatný převod pozemků v právu hospodaření státního podniku Technická a zahradní správa města Brna, v likvidaci, na město Brno - RM2/4843

1. RMB doporučuje Ministerstvu financí ČR schválit žádost likvidátora státního podniku Technická a zahradní správa města Brna, v likvidaci, o udělení výjimky ve smyslu § 47b) zák. č. 92/1991 Sb., o převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů ve věci bezúplatného převodu pozemků v k. ú. Veveří, Komín, Pisárky, specifikovaných v žádosti likvidátora s. p. TaZSMB, v likvidaci, na město Brno. Žádost likvidátora s. p. TaZSMB, v likvidaci, tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu.

2. RMB pověřuje vedoucího Odboru veřejných služeb MMB podpisem stanoviska zakladatele pro Ministerstvo financí ČR.

Schváleno jednomyslně.

59. Stanovisko zakladatele k účetní závěrce státního podniku Zeleň města Brna k 31. 10. 1997 a k zápisu o předání majetku mezi Fondem národního majetku ČR a městem Brnem - RM2/4866

RMB schvaluje předání majetku dle Zápisu o předání majetku mezi Fondem národního majetku ČR, s. p. Zeleň města Brna a městem Brnem, týkajícího se bezúplatného převodu majetku provozovny 2111 - Zahradnictví Komárov, Brno, Hněvkovského 26, ke dni 1. 11. 1997 v aktualizované hodnotě 11 469 831,- Kč, který tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru veřejných služeb MMB.

Schváleno jednomyslně.

60. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 64 97 2 001, uzavřené mezi městem Brnem a společností Lesy města Brna, s r. o.

- RM2/4829

1.RMB schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 64 97 2 001, uzavřené mezi městem Brnem a společností Lesy města Brna, s r. o., který tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu.

2.RMB bere na vědomí seznam oprav provedených na pronajatém majetku v roce 1997.

Schváleno jednomyslně.

61.-prava ceny za dočasný nájem hrobového místa - RM2/4868

1.RMB schvaluje úpravu ceny za dočasný nájem hrobového místa a služby s nájmem související, počínaje dnem 1. 1. 1998, ve výši 34,- Kč za 1 m² ročně.

*

2.RMB ukládá řediteli příspěvkové organizace Správa hřbitovů města Brna účtovat za dočasný nájem hrobového místa a za služby s nájmem související u nově pronajatých hrobových míst a hrobových míst s proslou uživateli dobou cenu 34,- Kč za 1 m² ročně.

*

úkol č. [R2/137/61/01] [94] zodpovídá: ředitel p. o.
Správa
hřbitovů
města Brna

termín: [od 01. 01. 1998]

*

3.RMB ukládá řediteli příspěvkové organizace Správa hřbitovů města Brna vypracovat rozbor nákladů za služby, které souvisí s nájmem hrobových míst na -středním hřbitově a na hřbitově v Židenicích. Tyto náklady zapracovat do návrhu ceny za služby a předložit Radě města Brna ke schválení.

*

úkol č. [R2/137/61/02] [94] zodpovídá: ředitel p. o.
Správa
hřbitovů
města Brna

termín: [30. 04. 1998]

Schváleno jednomyslně.

62.Nájem pozemku p. č. 35 - zastavěná plocha, o výměře 307 m² a p. č. 36 - zahrada, o výměře 289 m² v Brně, v k. ú. Stránice - RM2/4818

RMB nesouhlasí se záměrem nájmu pozemku

- p. č. 35 - zastavěná plocha, o výměře 307 m²

- p. č. 36 - zahrada, o výměře 289 m²

v Brně, v k. ú. Stránice

nájemcům bytů v domě Soukopova 5, v případě prodeje domu

Soukopova 5 dle Vyhlášky města Brna č. 3/1996.

Schváleno jednomyslně.

- 63.Návrh prodeje nemovitostí - dům Jílová 8, č. p. 114, včetně pozemků p. č. 1334/1 a p. č. 1333, v Brně, v k. ú. Štýřice - RM2/4825

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí

- domu Jílová 8, č. p. 114, včetně pozemků
 - p. č. 1334/1 - zastavěná plocha, o výměře 239 m²
 - p. č. 1333 - zahrada, o výměře 365 m²
- v Brně, v k. ú. Štýřice, za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

- 64.Návrh prodeje nemovitostí - dům Jugoslávská 80 č. p. 639, včetně pozemků p. č. 2278 a p. č. 2279, v Brně, v k. ú. Černá Pole - RM2/4824

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí

- domu Jugoslávská 80, č. p. 639, včetně pozemků
 - p. č. 2278 - zastavěná plocha, o výměře 300 m²
 - p. č. 2279 - zahrada, o výměře 208 m²
- v Brně, v k. ú. Černá Pole, za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

- 65.Nájem pozemku p. č. 942 - zastavěná plocha, o výměře 328 m² a p. č. 941 - zahrada, o výměře 246 m² v Brně, v k. ú. Stránice - RM2/4817

RMB nesouhlasí se záměrem nájmu pozemku

- p. č. 942 - zastavěná plocha, o výměře 328 m²
 - p. č. 941 - zahrada, o výměře 246 m²
- v Brně, v k. ú. Stránice

nájemcům bytů v domě Havlíčkova 1, v případě prodeje domu Havlíčkova 1 dle Vyhlášky města Brna č. 3/1996.

Schváleno jednomyslně.

- 66.Návrh prodeje nemovitostí - dům Drobného 44, č. p. 310, včetně pozemků p. č. 3472 a p. č. 3473, v Brně, v k. ú. Černá Pole - RM2/4822

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí

- domu Drobného 44, č. p. 310, včetně pozemků

- p. č. 3472 - zastavěná plocha, o výměře 314 m²
 - p. č. 3473 - zahrada, o výměře 255 m²
- v Brně, v k. ú. Černá Pole, za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

67. Návrh prodeje nemovitostí - dům Lesnická 54, č. p. 820, včetně pozemků p. č. 99 a p. č. 100, v Brně, v k. ú. Černá Pole - RM2/4823

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí

- domu Lesnická 54, č. p. 820, včetně pozemků
 - p. č. 99 - zastavěná plocha, o výměře 211 m²
 - p. č. 100 - zahrada, o výměře 148 m²
- v Brně, v k. ú. Černá Pole, za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

68. Nájem pozemku p. č. 2924 - zahrada, o výměře 370 m² v Brně, v k. ú. Žabovřesky - RM2/4820

RMB nesouhlasí se záměrem nájmu pozemku

- p. č. 2924 - zahrada, o výměře 370 m²
- v Brně, v k. ú. Žabovřesky
nájemcům bytů v domě Náhorní 1, v případě prodeje domu Náhorní 1 dle Vyhlášky města Brna č. 3/1996.

Schváleno jednomyslně.

69. Návrh prodeje nemovitostí - dům na ulici Svatopluka Čecha 46, č. p. 2343, včetně pozemku p. č. 2972 v Brně, v k. ú. Královo Pole - RM2/4821

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí

- domu na ulici Svatopluka Čecha 46, č. p. 2343 včetně pozemku
 - p. č. 2972 - zastavěná plocha, o výměře 132 m²
- v Brně, v k. ú. Královo Pole, za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

70. Nájem pozemku p. č. 1810 - zahrada, o výměře 124 m² v Brně, v k. ú. Černá Pole - RM2/4819

RMB nesouhlasí se záměrem nájmu pozemku

- p. č. 1810 - zahrada, o výměře 124 m²
- v Brně, v k. ú. Černá Pole
nájemcům bytů v domě Jugoslávská 116, v případě prodeje

domu Jugoslávská 116 dle Vyhlášky města Brna č. 3/1996.

Schváleno jednomyslně.

71. Opatření k předcházení spekulacím s obecními byty
- RM2/4841

1. RMB doporučuje městským částem zajistit, aby jakožto pronajímatelé bytů ve svěřených domech vydávaly souhlas k dohodě o výměně bytů, jejímž účastníkem je nájemce bytu družstevního či bytu v soukromém nájemním domě pouze pokud se po důkladném prošetření, včetně místního šetření, přesvědčí o tom, že dohoda o výměně bytů je platná ve smyslu § 39 obč. zákoníku, tzn., že svým obsahem nebo účelem neodporuje zákonu, či jej neobchází, a že ji uzavřely oprávněné osoby, tzn. nájemci, kteří byty skutečně užívají a nejsou nájemci či vlastníky jiného bytu či domu. Jsou-li předmětem dohody o výměně bytů byty v majetku města Brna zvážit, zda mohou nabídnout nájemcům řešení jejich bytové situace pronájemem odpovídajícího bytu přímo obcí.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit totéž v domech nesvěřených městským částem.

*

úkol č. [R2/137/71/01]

[13]

zodpovídá: vedoucí Bytového
odboru MMB

termín: [průběžně]

*

3. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB připravit návrh doplnění Vyhlášky města Brna č. 4/1996 o opatření k předcházení spekulacím s obecními byty.

*

úkol č. [R2/137/71/02]

[13]

zodpovídá: vedoucí Bytového
odboru MMB

termín: [15. 02. 1998]

Schváleno jednomyslně.

72. Pronájem prostor v objektu Dornych 55 a Dornych 61
- RM2/4883

1. RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu Dornych 55 a Dornych 61 mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem společností CZ - OFI, Dornych 57, Brno.
Smlouva o nájmu nebytových prostor tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu.

2. RMB pověřuje starostu Městské části Brno-jih Jaromíra Krejčíka podpisem této smlouvy.
Termín: ihned

Schváleno jednomyslně.

73. Návrh na změnu svěření bytových domů za účelem budování vestaveb v domech v majetku města Brna, svěřených Městské části Brno-Černovice, a vymezení jednotek v domech dle § 5, zák. č. 72/1994 Sb. - RM2/4864

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- změnu svěření bytových domů na ulici
El. Krásnohorské 24, 24a, 24b, 28, 28a, 28b, 30, 30a, 30b
Přední 3a, 3b, 3c, 5a, 5b, 5c,
Kovácká 3a, 3b, 3c, 5a, 5b, 5c, 7a, 7b, 7c
Blatouchova 3a, 3b, 3c, 5a, 5b, 5c
svěřených Městské části Brno-Černovice za účelem budování půdních vestaveb a jejich následný prodej
- "Prohlášení vlastníka" o vymezení jednotek dle § 5, zák. č. 72/1994 Sb., v těchto domech
- pověření starosty Městské části Brno-Černovice Jiřího Houdka k podpisu "Prohlášení vlastníka" a k podpisu smlouvy o výstavbě.

Schváleno jednomyslně.

74. Návrh na změnu svěření bytových domů za účelem budování půdních vestaveb v domech Šumavská 30, 32, 34, svěřených Městské části Brno-Žabovřesky, a vymezení jednotek dle § 5, zák. č. 72/1994 Sb. - RM2/4863

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- změnu svěření bytových domů na ulici
Šumavská č. 30, 32, 34
Městské části Brno-Žabovřesky za účelem budování půdních vestaveb do vlastnictví budoucích stavebníků
- "Prohlášení vlastníka" o vymezení jednotek dle § 5, zák. č. 72/1994 Sb., v domech Šumavská č. 30, 32, 34
- pověření starosty Městské části Brno-Žabovřesky Ing. Bc. Jiřího Mikaly k podpisu "Prohlášení vlastníka" a k podpisu smlouvy o výstavbě.

Schváleno jednomyslně.

75. Návrh na změnu svěření bytového domu Francouzská č. 58, svěřeného Městské části Brno-střed, za účelem odstranění stavby a následnou výstavbu bytových domů - RM2/4865

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit změnu svěření

- bytového domu Francouzská č. or. 58, č. p. 392, p. č. 133, v k. ú. Zábrdovice
svěřeného Městské části Brno-střed, za účelem odstranění stavby

- parcely č. 133, o výměře 679 m²
- parcely č. 134, o výměře 493 m²
- parcely č. 135/1, o výměře 920 m²
- vše v k. ú. Zábrdovice
- svěřených Městské části Brno-střed, za účelem výstavby
- bytových domů.

Schváleno jednomyslně.

76.Smlouvy o nájmu nebytových prostor - RM2/4880

RMB schvaluje smlouvy o nájmu nebytových prostor

- v objektu Tábor 43
- uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem
- Helenou Robíškovou, Božice 300
- v objektu Černopolní 26
- uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem
- Jiřím Kábelou, Křížkovského 23, Brno
- v objektu Tábor 55
- uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem
- MUDr. Ilonou Nesrstovou, Tábor 63, Brno.

Smlouvy o nájmu nebytových prostor tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

77.Návrh prodeje nemovitostí - dům Durdáková 36a, č. p. 344, včetně pozemků p. č. 2483 a p. č. 2484, v Brně, v k. ú. Černá Pole - RM2/4842

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí

- domu Durdáková 36a, č. p. 344, včetně pozemků
- p. č. 2483 - zastavěná plocha, o výměře 353 m²
- p. č. 2484 - zahrada, o výměře 289 m²
- v Brně, v k. ú. Černá Pole, za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

78.Bezúplatné nabytí nemovitostí - nebytového domu na ulici Francouzská č. or. 50, č. pop. 384, včetně pozemku p. č. 149 o výměře 627 m², v k. ú. Zábrdovice - RM2/4921

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí nemovitostí

- domu Francouzská č. or. 50, č. pop. 384
- včetně pozemku
- p. č. 149 o výměře 627 m²
- v k. ú. Zábrdovice

do majetku města Brna.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru správy budov MMB převzít nemovitost Francouzská č. or. 50, včetně pozemku p. č. 149, v k. ú. Zábrdovice, do správy.

*

úkol č. [R2/137/78] [42] zodpovídá: vedoucí Odboru
správy budov
MMB

termín: [po provedení zápisu
do katastru nemovitostí]

Schváleno jednomyslně.

79.Odvolání Ing. Josefa Bauera z funkce ředitele státního podniku Správa nemovitostí města Brna - RM2/4920

RMB odvolává v souladu s ust. § 19 odst. 2 zákona č. 111/1990 Sb., o státním podniku

- Ing. Josefa Bauera

z funkce ředitele státního podniku Správa nemovitostí města Brna, a to k datu 31. 12. 1997.

Schváleno jednomyslně.

80.Smlouva o instalaci zařízení předávací stanice v budově Churého 40 - Archiv města Brna - RM2/4896

RMB schvaluje smlouvu o instalaci zařízení předávací stanice mezi městem Brnem a společností Tepelné zásobování Brno, a. s., která tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

81.Prodej akcií společnosti Lacrum Brno, a. s.

RMB schvaluje kupní smlouvu se společností

- ODEON HOLDING, a. s.

Petrská 29, 110 00 Praha 1

na prodej 1 757 ks akcií společnosti Lacrum Brno, a. s., z majetku města Brna, ve smyslu usnesení Zastupitelstva města Brna č. Z2/026 dne 15. - 17. 4. 1997 pro Lacrum Brno, a. s., za cenu 200,- Kč za kus.

Kupní smlouva tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně.

JUDr. Dagmar Lastovecká, v.r.
primátorka města Brna

Ing. Jiří Klemensevič, v.r.
I. náměstek

primátorky města Brna

Ověřovatelé:

Ing. Olga Nováková, v.r.

Ing. František Polách, v.r.

Zapsala:

Jiřina Fleková