



Statutární město Brno
Rada města Brna

Z Á P I S

schůze Rady města Brna č. R6/105
konané dne 29. května 2013

Program:

- 1a. Zpráva o podáních adresovaných RMB – RM6/07979
- 1b. Předběžný program zasedání ZMB č. Z6/025 – RM6/08093
- 1c. Aktualizace Organizačního řádu MMB – RM6/07943
- 1d. Změna usnesení R5/100. schůze RMB ze dne 17. 3. 2009, bod č. 4 část 1. – RM6/07942
- 1f. Platový postup ředitelky příspěvkové organizace – RM6/07951
- 1g. Zhodnocení funkčního období ředitele Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace – RM6/07989
- 1h. Zhodnocení funkčního období ředitelky příspěvkové organizace Domov pro seniory Mikulášskovo nám., příspěvková organizace, za období od 3. 6. 2008 do 31. 5. 2013 – RM6/07922
2. Zahraniční pracovní cesty – RM6/07917
3. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Brněnské komunikace a. s. – činnost a hospodaření společnosti za rok 2012, určení auditora společnosti pro rok 2013 – RM6/07913
4. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s. – činnost a hospodaření společnosti za rok 2012, určení auditora společnosti pro rok 2013 – RM6/07932
5. Souhlas s použitím znaku města Brna Ing. Vlastimilem Krátkým – RM6/07982
6. Dodatek č. 2 ke Statutu pro užívání znaku, vlajky a loga města Brna, znaků a vlajek městských částí – RM6/07983
7. Dodatek č. 4 ke smlouvě o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro nemovitosti Radnická 2-10 v Brně uzavřené mezi společnostmi Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., statutárním městem Brnem a Turistickým informačním centrem města Brna, p. o. – RM6/07953
8. Návrh rozpočtového opatření – „Převod finančních prostředků pro zajištění provozu objektů ve správě společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s.“ – RM6/07958
10. „Zelný trh“ – rekonstrukce – výzva k podání nabídky – RM6/07936
14. Text oznámení a výzvy ve věci dešťových kanalizací v k. ú. Medlánky (ulice Ostružinová) a k. ú. Královo Pole (ulice Božetěchova) – RM6/07855

15. Návrh nabytí pozemků p. č. 4863/4 a 4865/4 v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – RM6/07954
16. Návrh nabytí pozemků p. č. 114/5 a 114/6 v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – RM6/07908
17. Návrh nabytí pozemků p. č. 151/3, 4840/128, 4847/21, 4847/22, 4872/175, 4872/178, 6266/70, 6266/75, 6266/79, 6279/19, 6288/13 a 6288/14 v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – RM6/07906
18. Návrh nabytí spoluvlastnických podílů v celkové výši id. $\frac{1}{2}$ k pozemkům p. č. 148/15, 148/17, 148/24, 148/26, 4840/34, 4840/36, 4840/45, 4840/47, 4840/54, 4840/56, 4847/15, 4847/17 a 6266/74 v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – RM6/07909
19. Návrh nabytí spoluvlastnických podílů v celkové výši id. $\frac{3}{4}$ k pozemkům p. č. 6266/72, 6266/78 a 6279/18 v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – RM6/07907
20. Návrh uzavření dohody o narovnání jako řešení duplicitního zápisu vlastnického práva ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. $\frac{1}{2}$ k pozemkům p. č. 148/17, 148/26, 4840/36, 4840/47, 4840/56 a 4847/17 v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – RM6/07911
11. „Dopravní telematika 2010-2013 – část V, etapa 2 – Rekonstrukce a rozšíření přenosových cest řízení dopravy – Porgesova, konec stavby Dobrovského – lokální velín T 002 HT“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva o dílo se společností VESELÝ DOPRAVNÍ SIGNALIZACE, s. r. o. – RM6/07957
21. Návrh změny usnesení ZMB č. Z6/018, bod č. 96 – návrh směny pozemků v k. ú. Komárov pro stavbu „Tramvaj Plotní – soubor staveb“ – RM6/07910
22. Zpráva o činnosti příspěvkových organizací v působnosti Odboru sociální péče MMB za rok 2012 – RM6/07918
23. Záměr sloučení příspěvkových organizací MŠ Brno, Drobného 26, s MŠ Brno, Tišnovská 169 – RM6/07935
24. Návrh rozpočtového opatření v ORJ 7400 – navýšení neinvestičního příspěvku Mateřské školy Brno, Štolcova 51, příspěvkové organizace – RM6/07986
25. Návrh na poskytnutí dotací na Městský program prevence kriminality v Brně na rok 2013 – návrh rozpočtového opatření – RM6/07924
26. Návrh na poskytnutí dotací na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2013 – 2. kolo – návrh rozpočtového opatření – RM6/07975
27. Návrh na podporu mezinárodních aktivit dětí a mládeže v roce 2013 – 3. kolo – RM6/07974
28. Přijetí věcného daru pro statutární město Brno od společnosti ALFA-HELICOPTER – darovací smlouva – RM6/07981
29. Likvidace movitého majetku svěřeného k hospodaření příspěvkovým organizacím Domovu pro seniory Vychodilova, Domovu pro seniory Věstonická, Domovu pro seniory Okružní a Domovu pro seniory Mikulášskovo nám. – RM6/07920
31. Žádost Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace, o schválení dohody o užívání budovy Heyrovského 11 v Brně-Bystřci – RM6/07923
32. Pronájem nebytových prostor v Domově pro seniory Nopova, příspěvkové organizaci – RM6/07921
34. Návrh dodatku č. 16 ke Zřizovací listině Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace – RM6/07956
30. Žádost Městského divadla Brno, příspěvkové organizace, o souhlas s pořízením nákladního automobilu, motorového tahače, formou smlouvy o nájmu s právem koupě – RM6/07997

35. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dodávce vody a odvádění odpadních vod – odběratel Dům umění města Brna, příspěvková organizace – RM6/08001
36. Nařízení statutárního města Brna, kterým se mění a doplňuje nařízení statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává „Tržní řád“, ve znění pozdějších nařízení – RM6/07941
37. Záměr prodeje domovního celku Zemědělská 2, 4, 6, 8, 10 včetně pozemků, návrh na stanovení ceny – RM6/07970
38. Záměr prodeje pozemků p. č. 105, 106 v k. ú. Kuřim – RM6/07993
39. Záměr prodeje pozemku p. č. 1688/63 v k. ú. Jundrov – RM6/07994
42. Návrh prodeje pozemků v k. ú. Řečkovice – lokalita při ulicích Měříčkova a Kunštátská – RM6/07991
43. Záměr směny pozemků v k. ú. Bystřice a k. ú. Žebětín – lokalita Kamechy – RM6/07971
44. Návrh na zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví domu Moravské nám. 3/ Jakubské nám. 5 formou rozdělení na jednotky a návrh směny id. ½ pozemku p. č. 38/2 v k. ú. Město Brno ve vlastnictví statutárního města Brna za id. ½ pozemku p. č. 38/1 v k. ú. Město Brno ve vlastnictví společnosti Dům SCALA, a. s. – návrh rozpočtového opatření – RM6/07990
45. Pronájem částí pozemku p. č. 576/2 a pozemků p. č. 576/4 a 576/6 v k. ú. Starý Lískovec v ul. Čermákova – RM6/07998
46. Nájem bytu v celoměstském zájmu – poskytnutí bytu ČR – Nejvyššímu státnímu zastupitelství – RM6/07969
47. Nájem bytu v celoměstském zájmu – poskytnutí náhradního bytu manželům xxxxxxxxxxxxxxxx – RM6/07962
48. Nájem bytu v celoměstském zájmu – poskytnutí bytů FC ZBROJOVKA BRNO a. s. – RM6/07968
49. Nájem bytu xxxxxxxxxxxxxxxx – RM6/07963
50. Žádost Brněnských komunikací a. s. o poskytnutí náhradního bytu xxxxxxxxxxxx – RM6/07967
51. Žádost manželů xxxxxxxxxxxxxxxx o pronájem menšího bytu – RM6/07960
52. Žádost xxxxxxxxxxxx o pronájem menšího bytu – RM6/07965
53. Žádost xxxxxxxxxxxx o prodloužení doby nájmu bytu – RM6/07964
54. Žádost xxxxxxxxxxxx o prodloužení doby nájmu bytu – RM6/07966
55. Žádost xxxxxxxxxxxx o uzavření dohody o postupném zvyšování nájemného z bytu – RM6/07959
56. Žádost xxxxxxxxxxxx o poskytnutí slevy z nájemného z bytu – RM6/07961
57. Žádost Vysoké školy Karla Engliše, a. s., o snížení nájemného v objektu Šujanovo nám. 1, k. ú. Trnitá, a splátkový kalendář na dlužné nájemné a úhrady za služby za užívání nebytových prostor v tomto objektu – RM6/07947
58. Podání výpovědi smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu Mečová 1 a 3 – vinárna u Zlatého meče – RM6/07948
60. Podání výpovědi smluv o nájmu v areálu Žabovřeská 16 – RM6/07973
59. Podání výpovědi smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu Mečová 1 a 3 – RM6/07949
61. Zrušení části usnesení schůze RMB č. R6/095 ze dne 20. 2. 2013, bod č. 75 – pronájem nebytových prostor v objektu Josefská 21 – RM6/07946
62. Záměr „Zapojení právnických osob a fyzických osob podnikajících do systému sběru a svozu komunálního odpadu zavedeného statutárním městem Brnem v oblasti využitelných složek komunálního odpadu“ – RM6/07940

63. Dodatek č. 15 ke smlouvě č. 51049046 – zajištění provozu systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu na území statutárního města Brna ze dne 30. 9. 2004 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností SAKO Brno, a. s. – RM6/07934
64. Záměr pronájmu budovy Staňkova č. p. 386, č. or. 47, a pozemku p. č. 473 v k. ú. Ponava – RM6/07992
65. Záměr prodeje budovy Kristenova č. or. 27/Chaloupky č. or. 1, č. p. 58, a pozemku p. č. 2/1 v k. ú. Komín – RM6/08016
67. Pronájem nebytových prostor v objektu Schrattenbachova paláce v Brně v k. ú. Město Brno – RM6/08058
68. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dodávce vody a odvádění odpadních vod – odběratel Městské divadlo Brno, příspěvková organizace – RM6/08057
70. Rozpočtové opatření – přesun finančních prostředků v rámci provozních výdajů Kanceláře primátora města Brna – RM6/08112
71. Zpráva o průběhu jednání Valné hromady společnosti Automotodrom Brno, a. s. – RM6/08111
 - 1i. Změna sjednaných podmínek pracovního poměru ředitelky Centra dětských odborných zdravotnických služeb Brno, p. o. – RM6/08117
- 1e. Přiznání odměn za rok 2012 ředitelům příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem – RM6/07952
Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Bod 1e) byl projednán po bodě 1i).

Bod 1i) byl projednán po bodě 71.

Bod 11 byl projednán po bodě 20.

Bod 30 byl projednán po bodě 34.

Bod 59 byl projednán po bodě 60.

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

9. Přesun v rozpočtu provozních výdajů OMI – návrh rozpočtového opatření – RM6/07985
12. Veřejná zakázka malého rozsahu „Sjednání technické podpory licencí VMware“ – výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy – RM6/07984
13. „Centrální nákup elektrické energie a zemního plynu pro statutární město Brno“ – návrh vzorových smluv – RM6/07950
33. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Mikuláškovu nám. 706/20, k. ú. Starý Lískovec – RM6/07919
40. Záměr prodeje pozemků p. č. 689, 687/2, 691 a 687/3 a budovy č. p. 226, vše v k. ú. Štýřice
41. Návrh prodeje pozemků v k. ú. Staré Brno – RM6/07976
66. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Dům s pečovatelskou službou Mlýnská“ – návrh smlouvy o dílo na projekt změny stavby – RM6/08063
69. „Revitalizace městských parků, II. etapa – park Koliště“ – návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo se společnostmi FIRESTA – Fišer, rekonstrukce, stavby a. s. a Dopravní stavby Brno, s. r. o., zvýšení celkových rozpočtových nákladů – RM6/08056

Přítomni:

Bc. Roman Onderka, MBA, Ing. Robert Kotzian, Ph.D., Ladislav Macek, Ing. Jana Bohuňovská, Ing. Oliver Pospíšil, Vít Blaha, JUDr. Robert Kerndl, JUDr. Jiří Oliva, Mgr. Libor Šťástka, doc. RNDr. František Vižďa, Ph.D., MVDr. Vlastimil Žďárský, Ing. Pavel Loutocký, JUDr. Jana Brabcová, Mgr. Pavel Žára.

1a. Zpráva o podáních adresovaných RMB – RM6/07979

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí zprávu o podáních adresovaných RMB a způsob jejich řešení.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

1b. Předběžný program zasedání ZMB č. Z6/025 – RM6/08093

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí „Předběžný program“ zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z6/025.

2.RMB ukládá vedoucímu Organizačního odboru MMB:

zapracovat do tohoto materiálu případné změny na základě jednání RMB,
odeslat jménem RMB takto upravený „Předběžný program“ zasedání ZMB
předsedům klubů.

úkol č.: [R6/105/1b]

zodpovídá: ORGO MMB

[8]

termín: [2013-06-05]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

1c. Aktualizace Organizačního řádu MMB – RM6/07943

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje, v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, aktualizaci Organizačního řádu MMB, která tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu, s účinností ke dni 1. 7. 2013. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB ukládá vedoucím Bytového odboru MMB a Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB promítnout schválenou aktualizaci Přílohy č. 2 Organizačního řádu MMB do popisů pracovních funkcí řízeného útvaru a předložit je formou návrhu interní organizační změny prostřednictvím Organizačního odboru MMB tajemníkovi MMB ke schválení.

úkol č.: [R6/105/1c]

zodpovídá: BO, OŠMT MMB

termín: [bezodkladně]

[3225,18]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

1d. Změna usnesení R5/100. schůze RMB ze dne 17. 3. 2009, bod č. 4 část 1. – RM6/07942

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje změnu části usnesení R5/100. schůze RMB konané dne 17. 3. 2009, bod č. 4, která zní:

„1. RMB stanoví v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, ke dni 1. 4. 2009 zvýšení celkového počtu plánovaných funkčních míst MMB o 4 funkční místa, které bude realizováno v Odboru sociální péče na dobu určitou, a to do 31. 12. 2013 s tím, že celkový počet plánovaných funkčních míst MMB k 1. 4. 2009 bude stanoven od schváleného stavu k 31. 3. 2009 a bude jej garantovat Organizační odbor.“

a to do doby určité z 31. 12. 2013 na 31. 12. 2014.

2. RMB bere na vědomí, že náklady na tato funkční místa pro projekt:

- „zajištění poskytování sociální služby azylové domy v Jihomoravském kraji“,
 - „zajištění poskytování sociální služby domy na půl cesty v Jihomoravském kraji“,
- budou i nadále hrazeny objednavatelem sociálních služeb, tj. Jihomoravským krajem.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

1f. Platový postup ředitelky příspěvkové organizace – RM6/07951

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB stanoví, v souladu s § 122 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 6. 2013 PhDr. Petře Kačírkové, Ph.D., ředitelce Turistického informačního centra města Brna, příspěvková organizace, platový tarif uvedený v příloze č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Personálním oddělení MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

1g. Zhodnocení funkčního období ředitele Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace – RM6/07989

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě II.

1.RMB bere na vědomí zprávu o zhodnocení funkčního období ředitele Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace.

2.RMB ukládá vedoucí Personálního oddělení MMB ve spolupráci s vedoucí Odboru kultury MMB předložit RMB návrh na vypsání výběrového řízení na obsazení funkce ředitele/ky Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace.

úkol č.: [R6/105/1g]

zodpovídá: PO MMB

[6]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

1h. Zhodnocení funkčního období ředitelky příspěvkové organizace Domov pro seniory Mikulášskovo nám., příspěvková organizace, za období od 3. 6. 2008 do 31. 5. 2013 – RM6/07922

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě II.

1.RMB bere na vědomí zprávu o zhodnocení funkčního období ředitelky příspěvkové organizace Domov pro seniory Mikulášskovo nám., příspěvková organizace, RNDr. Mgr. Heleny Valkounové za období od 3. 6. 2008 do 31. 5. 2013.

2.RMB ukládá vedoucí Personálního oddělení MMB ve spolupráci s vedoucím Odboru sociální péče MMB předložit RMB návrh na vypsání výběrového řízení na obsazení funkce ředitele/ky Domova pro seniory Mikulášskovo nám., příspěvkové organizace.

úkol č.: [R6/105/1h]

zodpovídá: PO MMB

[6]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

2. Zahraniční pracovní cesty – RM6/07917

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje zahraniční pracovní cestu

Ing. Olivera Pospíšila, náměstka primátora, a Ing. Jany Bohuňovské, náměstkyně primátora, do Velké Británie – Leedsu na akce spojené s 10. výročím partnerství Brno – Leeds ve dnech 24.-27. 6. 2013 (a v době potřebné na cestu),

Ing. Pavla Loutockého, tajemníka MMB, do Turecka – Istanbulu na mezinárodní konferenci zaměřenou na systém včasné intervence ve vazbě na prevenci kriminality ve dnech 24.-27. 10. 2013 (a v době potřebné na cestu).

Schváleno jednomyslně 11 členy.

3. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Brněnské komunikace a. s. – činnost a hospodaření společnosti za rok 2012, určení auditora společnosti pro rok 2013 – RM6/07913

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Kratochvíl, předseda představenstva společnosti Brněnské komunikace a. s., a Ing. Žurek, CSc., generální ředitel společnosti Brněnské komunikace a. s. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace a. s.

bere na vědomí výroční zprávu společnosti Brněnské komunikace a. s. za rok 2012 včetně zprávy auditora, zprávy představenstva o podnikatelské činnosti a stavu jejího majetku, zprávy o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a zprávy dozorčí rady,

schvaluje

- roční účetní závěrku společnosti Brněnské komunikace a. s. za rok 2012,
- rozdělení zisku společnosti Brněnské komunikace a. s. za rok 2012,

určuje auditora pro ověření řádné účetní závěrky společnosti Brněnské komunikace a. s. sestavené k 31. 12. 2013 – společností AUDIT BUSINESS SERVICE, s. r. o.,

pověřuje primátora města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Brněnské komunikace a. s. v souladu s přijatým usnesením.

Výroční zpráva společnosti Brněnské komunikace a. s. za rok 2012, účetní závěrka společnosti Brněnské komunikace a. s. za rok 2012 a rozdělení zisku společnosti Brněnské komunikace a. s. za rok 2012 tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

4. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s. – činnost a hospodaření společnosti za rok 2012, určení auditora společnosti pro rok 2013 – RM6/07932

Dotazy členů RMB zodpověděl Jiří Novotný, předseda představenstva společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s., a Mgr. Tomášek, ředitel společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s. Bylo hlasováno po delší rozpravě.

RMB v působnosti valné hromady obchodní společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s.,

bere na vědomí

- Výroční zprávu společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s., za rok 2012 včetně zprávy dozorčí rady společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s., a výroku auditora společnosti BDO CA s. r. o., IČ 255 35 269, se sídlem Brno, Marie Steyskalové 14, č. p. 315, ze dne

22. 4. 2013,

- Zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou podle § 66a odst. 9 obchodního zákoníku,

schvaluje

- roční účetní závěrku společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s., za rok 2012,
- rozdělení zisku společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s.,

určuje auditora společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s., pro rok 2013 – společnost BDO CA s. r. o., IČ 255 35 269, se sídlem Brno, Marie Steyskalové 14, č. p. 315,

pověřuje primátora města Brna vydat „Rozhodnutí jediného akcionáře“ v působnosti valné hromady společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s., v souladu s přijatým usnesením.

Výroční zpráva společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s., včetně účetní závěrky za rok 2012, zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou, rozdělení zisku společnosti Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a. s., tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

5. Souhlas s použitím znaku města Brna Ing. Vlastimilem Krátkým – RM6/07982

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí s použitím znaku města Brna Ing. Vlastimilem Krátkým na upomínkových předmětech, plechových magnetkách a klíčenkách z kovové slitiny, kombinovaných s otvírákem na láhve, a to na dobu 5 let ode dne udělení souhlasu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

6. Dodatek č. 2 ke Statutu pro užívání znaku, vlajky a loga města Brna, znaků a vlajek městských částí – RM6/07983

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje

dodatek č. 2 ke Statutu pro užívání znaku, vlajky a loga města Brna, znaků a vlajek městských částí, který tvoří přílohu č. 5a tohoto zápisu,
úplně znění Statutu pro užívání znaku, vlajky a loga města Brna, znaků a vlajek městských částí, který tvoří přílohu č. 5b tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

7. Dodatek č. 4 ke smlouvě o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro nemovitosti Radnická 2-10 v Brně uzavřené mezi společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., statutárním městem Brnem a Turistickým informačním centrem města Brna, p. o. – RM6/07953

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje dodatek č. 4 ke smlouvě č. 5699 o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu v objektech Radnická 2-10 v Brně uzavřené mezi společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., jako dodavatelem, statutárním městem Brnem jako vlastníkem nemovitosti a Turistickým informačním centrem města Brna, p. o., jako odběratelem. Dodatek č. 4 tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu.

2.RMB pověřuje vedoucího Kanceláře primátora města Brna podpisem dodatku č. 4 ke smlouvě č. 5699 o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu v objektech Radnická 2-10 v Brně.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

8. Návrh rozpočtového opatření – „Převod finančních prostředků pro zajištění provozu objektů ve správě společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s.“ – RM6/07958

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu převodu finančních prostředků pro zajištění provozu objektů ve správě společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

10. „Zelný trh“ – rekonstrukce – výzva k podání nabídky – RM6/07936

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí zájemce, kteří prokázali splnění kvalifikace u podlimitní (významné) veřejné zakázky na stavební práce „Zelný trh“ – rekonstrukce, zadané podle ust. § 21 odst. 1b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a budou vyzváni k podání nabídky:

- HOCHTIEF CZ a. s., divize pozemní stavby Morava, Sokolská třída 2800/99, 702 00 Moravská Ostrava,
- STRABAG a. s., odštěpný závod Brno, Tovární 3, 620 00 Brno,
- SWIETELSKY stavební s. r. o., odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA, Jahodová 60, 620 00 Brno,
- Sdružení Gekis Zelný trh – vedoucí účastník Gardenline s. r. o., Šeříková 405/13, 412 01 Litoměřice,
- OHL ŽS, a. s., Burešova 938/17, 602 00 Brno,
- VOKD, a. s., Nákladní 3179/1, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava,
- EUROVIA CS, a. s., Národní 10, 113 19 Praha 1,

- BS-IMEX, s. r. o., Zvonařka 408/16, 617 00 Brno,
- Sdružení IS BRNO+SATES-Zelný trh – vedoucí sdružení Inženýrské stavby, spol. s r. o., Hudcova 70b, 621 00 Brno,
- D.I.S., spol. s r. o., Křižíkova 3009/72a, 612 00 Brno,
- Sdružení CCH pro Zelný trh – vedoucí člen sdružení COLAS CZ, a. s., Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9,
- PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s. r. o., Pražákova 1000/60, 619 00 Brno,
- Metrostav a. s., Divize 1, Radlická 3, 150 00 Praha 5,
- Skanska a. s., divize Silničního stavitelství, závod Morava, Bohunická 133/50, 619 00 Brno,
- Sdružení pro opravu Zelný trh – vedoucí účastník IMOS Brno, a. s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno,
- Sdružení STAEG Stavby, spol. s r. o. – vedoucí účastník STAEG Stavby, spol. s r. o., Průmyslová 738/8f, 682 01 Vyškov,
- Poor a. s., odštěpný závod 6 – Morava, Skály 870, 763 62 Tlumačov.

2.RMB schvaluje

výzvu k podání nabídky, která tvoří přílohu č. 7a tohoto zápisu,
údaje obsažené v oprávněném formuláři „Oznámení o zakázce“, který tvoří
přílohu č. 7b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

3.RMB souhlasí s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek nastanou-li skutečnosti podle § 40 odst. 3) zákona.

4.RMB jmenuje hodnotící komisi, která zároveň plní funkci komise pro otevírání obálek, ve složení:

členové:

- Ing. Robert Kotzian, Ph.D. – 1. náměstek primátora
- Ing. Petr Kratochvíl – člen ZMB
- Naděžda Křemečková – členka ZMB
- Ing. Aleš Keller – technický ředitel Brněnské komunikace a. s.
- Ing. Bc. Pavel Burian – ved. odd. zakázky a výběrových řízení Brněnské komunikace a. s.

náhradníci:

- Vít Blaha – člen RMB
- doc. RNDr. František Vižďa, Ph.D. – člen RMB
- Ing. Karel Doležal – člen ZMB
- Ing. Ladislav Vyskočil – ved. střediska realizace inženýrských staveb Brněnské komunikace a. s.
- JUDr. Markéta Sedláková – zástupce ved. odd. zakázky a výběrových řízení Brněnské komunikace a. s.

5.RMB pověřuje vedoucího oddělení zakázky a výběrových řízení společnosti Brněnské komunikace a. s. Ing. Bc. Pavla Buriana jednáním za statutární město Brno u této podlimitní (významné) veřejné zakázky, v rámci kterého je rovněž v souladu s ust. § 71 odst. 8 a § 75 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, oprávněn účastnit se jednání hodnotící komise jmenované zadavatelem, a to

včetně svých asistentů.

6.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a. s. na základě mandátní smlouvy odeslání výzvy k podání nabídky všem zájemcům, kteří prokázali splnění kvalifikace,
podpis opravného formuláře „Oznámení o zakázce“,
uveřejnění opravného formuláře „Oznámení o zakázce“ ve Věstníku veřejných zakázek.

úkol č.: [R6/105/10]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

14. Text oznámení a výzvy ve věci dešťových kanalizací v k. ú. Medlánky (ulice Ostružinová) a k. ú. Královo Pole (ulice Božetěchova) – RM6/07855

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí, že se na území statutárního města Brna nacházejí dešťové kanalizace, a to:

dešťová kanalizace DN 400 délky 122,09 m v pozemcích p. č. 670 a 1751 v k. ú. Medlánky (ulice Ostružinová),

dešťová kanalizace DN 250 délky 79,85 m v pozemcích p. č. 4980, 4975 a 4966 v k. ú. Královo Pole (ulice Božetěchova),

dešťová kanalizace DN 300 délky 132,71 m v pozemcích p. č. 4966, 4965, 4962, 314/60, 314/62 a 314/65 v k. ú. Královo Pole (ulice Božetěchova),

jejichž vlastníci nejsou známi a není zajištěno jejich řádné provozování v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů.

2.RMB schvaluje text oznámení a výzvy, který tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu.

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru technických sítí MMB zajistit vyvěšení oznámení a výzvy na úřední desce MMB po dobu šesti měsíců.

úkol č.: [R6/105/14]

zodpovídá: OTS MMB

[39]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

15. Návrh nabytí pozemků p. č. 4863/4 a 4865/4 v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – RM6/07954

Bylo hlasováno bez rozpravy spolu s body 16-20.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemků

část p. č. 4863 oddělená geometrickým plánem č. 2324-24/2012 a nově označená jako p. č. 4863/4 – zahrada, o výměře 339 m²,

část p. č. 4865 oddělená geometrickým plánem č. 2324-24/2012 a nově označená jako p. č. 4865/4 – zahrada, o výměře 313 m²,

v k. ú. Žabovřesky, včetně součástí a příslušenství,

z vlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.305.000,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

16. Návrh nabytí pozemků p. č. 114/5 a 114/6 v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – RM6/07908

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemků

- p. č. 114/5 – zahrada, o výměře 19 m²

- p. č. 114/6 – zahrada, o výměře 4 m²

v k. ú. Žabovřesky,

ve vlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 50.000,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

17. Návrh nabytí pozemků p. č. 151/3, 4840/128, 4847/21, 4847/22, 4872/175, 4872/178, 6266/70, 6266/75, 6266/79, 6279/19, 6288/13 a 6288/14 v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – RM6/07906

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemků

- p. č. 151/3 – orná půda, o výměře 105 m²

- p. č. 4840/128 – orná půda, o výměře 183 m²

- p. č. 4847/21 – ost. plocha, neplodná půda, o výměře 140 m²

- p. č. 4847/22 – ost. plocha, neplodná půda, o výměře 210 m²

- p. č. 4872/175 – orná půda, o výměře 368 m²

- p. č. 4872/178 – orná půda, o výměře 335 m²

- p. č. 6266/70 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 46 m²

- p. č. 6266/75 – ost. plocha, zeleň, o výměře 14 m²

- p. č. 6266/79 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 46 m²

- p. č. 6279/19 – ost. plocha, zeleň, o výměře 17 m²

- p. č. 6288/13 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 28 m²

- p. č. 6288/14 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 27 m²

v k. ú. Žabovřesky, včetně součástí a příslušenství,

z podílového spoluvlastnictví xxxxxxxxxxxx (id. 1/8), xxxxxxxxxxxx (id. 1/8), xxxxxxxx (id. 1/2), xxxxxxxxxxxx (id. 1/8) a xxxxxxxxxxxxxxxx (id. 1/8) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 3.040.000,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

18. Návrh nabytí spoluvlastnických podílů v celkové výši id. 1/2 k pozemkům p. č. 148/15, 148/17, 148/24, 148/26, 4840/34, 4840/36, 4840/45, 4840/47, 4840/54, 4840/56, 4847/15, 4847/17 a 6266/74 v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – RM6/07909

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí spoluvlastnických podílů v celkové výši id. 1/2 k pozemkům:

- p. č. 148/15 – ost. plocha, zeleň, o výměře 35 m²
- p. č. 148/17 – ost. plocha, zeleň, o výměře 32 m²
- p. č. 148/24 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 80 m²
- p. č. 148/26 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 77 m²
- p. č. 4840/34 – ost. plocha, silnice, o výměře 161 m²
- p. č. 4840/36 – ost. plocha, silnice, o výměře 155 m²
- p. č. 4840/45 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 37 m²
- p. č. 4840/47 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 38 m²
- p. č. 4840/54 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 33 m²
- p. č. 4840/56 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 31 m²
- p. č. 4847/15 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 47 m²
- p. č. 4847/17 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 40 m²
- p. č. 6266/74 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 44 m²

v k. ú. Žabovřesky, včetně součástí a příslušenství,
v podílovém spoluvlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxx (id. 1/8), xxxxxxxxxxxx (id. 1/8), xxxxxxxxxxxxxxxx (id. 1/8) a xxxxxxxxxxxxxxxx (id. 1/8) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 810.000,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

19. Návrh nabytí spoluvlastnických podílů v celkové výši id. 3/4 k pozemkům p. č. 6266/72, 6266/78 a 6279/18 v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – RM6/07907

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí spoluvlastnických podílů v celkové výši id. 3/4 k pozemkům:

- p. č. 6266/72 – ost. plocha, zeleň, o výměře 15 m²
- p. č. 6266/78 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 48 m²
- p. č. 6279/18 – ost. plocha, zeleň, o výměře 18 m²

v k. ú. Žabovřesky, včetně součástí a příslušenství,
v podílovém spoluvlastnictví xxxxxxxxxxxx (id. 1/8), xxxxxxxxxxxxxxxx (id. 1/8),

xxxxxxxxxx (id. 1/4), xxxxxxxxxxxx (id. 1/8) a xxxxxxxxxxxxxxxx (id. 1/8) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 120.000,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

20. Návrh uzavření dohody o narovnání jako řešení duplicitního zápisu vlastnického práva ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 1/2 k pozemkům p. č. 148/17, 148/26, 4840/36, 4840/47, 4840/56 a 4847/17 v k. ú. Žabovřesky pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – RM6/07911

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit dohodu o narovnání

na základě které bude xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx podepsáno souhlasné prohlášení o vlastnickém právu ČR – ÚZSVM ke spoluvlastnickému podílu ve výši id. 1/2 k pozemkům:

- p. č. 148/17 – ost. plocha, zeleň, o výměře 32 m²
 - p. č. 148/26 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 77 m²
 - p. č. 4840/36 – ost. plocha, silnice, o výměře 155 m²
 - p. č. 4840/47 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 38 m²
 - p. č. 4840/56 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 31 m²
 - p. č. 4847/17 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 40 m²
- v k. ú. Žabovřesky, včetně součástí a příslušenství,

mezi xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx jako spoluvlastníkem pozemků a statutárním městem Brnem jako stavebníkem stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ s finanční kompenzací ze strany statutárního města Brna ve výši 373.000,- Kč za podmínek uvedených v dohodě o narovnání.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

11. „Dopravní telematika 2010-2013 – část V, etapa 2 – Rekonstrukce a rozšíření přenosových cest řízení dopravy – Porgesova, konec stavby Dobrovského – lokální velín T 002 HT“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva o dílo se společností VESELÝ DOPRAVNÍ SIGNALIZACE, s. r. o. – RM6/07957

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Kaucký, vedoucí Odboru investičního MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu. Pro stažení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

21. Návrh změny usnesení ZMB č. Z6/018, bod č. 96 – návrh směny pozemků v k. ú. Komárov pro stavbu „Tramvaj Plotní – soubor staveb“ – RM6/07910

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna změnit usnesení Z6/018. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 9. 10. 2012, bod č. 96, které zní:

„1. ZMB neschvaluje směnu pozemku

- část p. č. 174/2 oddělená geometrickým plánem č. 811-6/2010 a nově označená jako p. č. 174/6 – o výměře 2.000 m², ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Komárov, ve vlastnictví statutárního města Brna,

za pozemky:

- p. č. 1204 – o výměře 538 m², zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště,

- p. č. 1205 – o výměře 162 m², zahrada,

- p. č. 1225/8 – o výměře 21 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,

- p. č. 1541/12 – o výměře 67 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,

vše v k. ú. Komárov,

včetně všech součástí a příslušenství,

ve vlastnictví Josefa Hodečka

bez doplatku rozdílu cen směřovaných pozemků a za podmínek uvedených v návrhu směnné smlouvy.

2. ZMB schvaluje úplatné nabytí pozemků

- část p. č. 1204 oddělená geometrickým plánem č. 851-39/2011 a nově označená jako p. č. 1204/2 – zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 386 m²

- p. č. 1205 – zahrada, o výměře 162 m²

- p. č. 1225/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 21 m²

- p. č. 1541/12 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 67 m²

vše v k. ú. Komárov,

včetně všech součástí a příslušenství,

z vlastnictví Josefa Hodečka do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 2.300.000,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 72 těchto usnesení.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.“

takto:

1.RMB souhlasí se záměrem směny pozemku

- část p. č. 174/2 oddělená geometrickým plánem č. 811-6/2010 a nově označená jako p. č. 174/6 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 2.000 m²

v k. ú. Komárov.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit směnu pozemku

- část p. č. 174/2 oddělená geometrickým plánem č. 811-6/2010 a nově označená jako p. č. 174/6 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 2.000 m²

v k. ú. Komárov,

ve vlastnictví statutárního města Brna,

za pozemky:

- p. č. 1204 – zast. plocha a nád., zbořeniště, o výměře 538 m²

- p. č. 1205 – zahrada, o výměře 162 m²

- p. č. 1225/8 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 21 m²

- p. č. 1541/12 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 67 m²

vše v k. ú. Komárov, včetně všech součástí a příslušenství,

ve vlastnictví Josefa Hodečka,

s doplatkem rozdílu cen směřovaných pozemků ve výši 2.000.000,- Kč ve prospěch statutárního města Brna a za podmínek uvedených ve směnné smlouvě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

22. Zpráva o činnosti příspěvkových organizací v působnosti Odboru sociální péče MMB za rok 2012 – RM6/07918

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí zprávy o činnosti příspěvkových organizací za rok 2012 v působnosti Odboru sociální péče MMB, a to:

Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace,
Domova pro seniory Kociánka, příspěvkové organizace,
Domova pro seniory Kosmonautů, příspěvkové organizace,
Domova pro seniory Nopova, příspěvkové organizace,
Domova pro seniory Věstonická, příspěvkové organizace,
Domova pro seniory Foltýnova, příspěvkové organizace,
Domova pro seniory Koniklecová, příspěvkové organizace,
Domova pro seniory Okružní, příspěvkové organizace,
Domova pro seniory Podpěrova, příspěvkové organizace,
Domova pro seniory Vychodilova, příspěvkové organizace,
Domova pro seniory Holásecká, příspěvkové organizace,
Domova pro seniory Mikulášsko nám., příspěvkové organizace.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

23. Záměr sloučení příspěvkových organizací MŠ Brno, Drobného 26, s MŠ Brno, Tišnovská 169 – RM6/07935

Bylo hlasováno po delší rozpravě a úpravách usnesení.

1.RMB souhlasí se sloučením příspěvkové organizace Mateřská škola Brno, Drobného 26, s Mateřskou školou Brno, Tišnovská 169, v jeden právní subjekt ke dni 1. 9. 2013 s tím, že nástupnickou organizací bude Mateřská škola Brno, Tišnovská 169.

2.RMB ukládá Ing. Janě Bohuňovské, náměstkyni primátora, zajistit zpracování záměru budoucího využití Arnoldovy vily.

úkol č.: [R6/105/23]

zodpovídá: Ing. Bohuňovská, náměstkyně primátora

[3238]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

24. Návrh rozpočtového opatření v ORJ 7400 – navýšení neinvestičního příspěvku Mateřské školy Brno, Štolcova 51, příspěvkové organizace – RM6/07986

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu pokrytí provozních nákladů mateřské školy v r. 2013.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

25. Návrh na poskytnutí dotací na Městský program prevence kriminality v Brně na rok 2013 – návrh rozpočtového opatření – RM6/07924

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit projekty Městského programu prevence kriminality v Brně na rok 2013, poskytnutí neinvestičních dotací na Městský program prevence kriminality v Brně na rok 2013 ve výši 1.575.000,- Kč z rozpočtu města Brna na rok 2013 podle Přehledu financování projektů prevence kriminality v roce 2013, uzavření smluv na poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna za rok 2013 podle Vzorové smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna na dílčí projekt Městského programu prevence kriminality (schválena ZMB na zasedání č. Z6/016 konaném ode dne 19. 6. 2012), poskytnutí finančních darů na Městský program prevence kriminality v Brně na rok 2013 ve výši 97.000,- Kč z rozpočtu města Brna na rok 2013 podle Přehledu financování projektů prevence kriminality v roce 2013, uzavření smluv o poskytnutí účelového finančního daru z rozpočtu města Brna na rok 2013 podle Vzorové smlouvy o poskytnutí finančního daru z rozpočtu města Brna na dílčí projekt Městského programu prevence kriminality (schválena ZMB na zasedání č. Z6/016 konaném ode dne 19. 6. 2012), poskytnutí neinvestičních příspěvků příspěvkovým organizacím na Městský program prevence kriminality v Brně na rok 2013 ve výši 20.000,- Kč z rozpočtu města Brna na rok 2013 podle Přehledu financování projektů prevence kriminality v roce 2013 s tím, že příspěvkové organizace jsou povinny poskytnutý příspěvek vyúčtovat Odboru sociální péče MMB do 15. 1. 2014, poskytnutí neinvestičních transferů městským částem na Městský program prevence kriminality v Brně na rok 2013 ve výši 200.000,- Kč z rozpočtu města Brna na rok 2013 podle Přehledu financování projektů prevence kriminality v roce 2013 s tím, že městské části jsou povinny tyto finanční prostředky vyúčtovat Odboru sociální péče MMB do 15. 1. 2014, rozpočtové opatření podle tabulky z důvodu realizace Městského programu prevence kriminality v Brně na rok 2013.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru sociální péče MMB podpisem smluv a souvisejících dokumentů.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

26. Návrh na poskytnutí dotací na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2013 – 2. kolo – návrh rozpočtového opatření – RM6/07975

Bylo hlasováno bez rozpravy spolu s bodem 27.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

poskytnutí neinvestičních dotací občanským sdružením v celkové výši 22 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2013, OŠMT, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5222 (neinvestiční transfery občanským sdružením), dle tabulky „Žadatelé o dotace na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2013 – 2. kolo“,

poskytnutí neinvestičních dotací podnikatelským subjektům v celkové výši 15 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2013, OŠMT, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5213 (neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům – právnickým osobám), dle tabulky „Žadatelé o dotace na podporu dětských a mládežnických aktivit v roce 2013 – 2. kolo“,

rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu, že mezi uspokojenými žadateli je jiná organizace než občanské sdružení,

uzavření smluv o poskytnutí uvedených dotací z rozpočtu statutárního města Brna za podmínek pro uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

27. Návrh na podporu mezinárodních aktivit dětí a mládeže v roce 2013 – 3. kolo – RM6/07974

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

poskytnutí neinvestiční dotace občanskému sdružení Sportovní oddíl Basketbal SK Královo Pole v celkové výši 85 tis. Kč z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2013, OŠMT, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), pol. 5222 (neinvestiční transfery občanským sdružením), dle tabulky „Žadatelé o dotace na příspěvky na mezinárodní aktivity dětí a mládeže v roce 2013 – 3. kolo“,

uzavření smlouvy o poskytnutí uvedené dotace z rozpočtu statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

28. Přijetí věcného daru pro statutární město Brno od společnosti ALFA-HELICOPTER – darovací smlouva – RM6/07981

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje

přijetí věcného daru od společnosti ALFA-HELICOPTER, spol. s r. o., tří kusů automatizovaných externích defibrilátorů Philips HeartStart FRx včetně brašen a dětských klíčů v celkové hodnotě 88.060,17 Kč,

darovací smlouvu mezi společností ALFA-HELICOPTER, spol. s r. o., a

statutárním městem Brnem, která tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu.

2.RMB pověřuje vedoucí Odboru zdraví MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

29. Likvidace movitého majetku svěřeného k hospodaření příspěvkovým organizacím Domovu pro seniory Vychodilova, Domovu pro seniory Věstonická, Domovu pro seniory Okružní a Domovu pro seniory Mikuláškovu nám. – RM6/07920

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje vyřazení movitého majetku svěřeného k hospodaření příspěvkovým organizacím Domovu pro seniory Vychodilova, Domovu pro seniory Věstonická, Domovu pro seniory Okružní a Domovu pro seniory Mikuláškovu nám. z účetní evidence fyzickou likvidací dle seznamu, který tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

31. Žádost Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace, o schválení dohody o užívání budovy Heyrovského 11 v Brně-Bystrci – RM6/07923

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje uzavření dohody o užívání budovy Heyrovského 11 v Brně-Bystrci mezi Centrem sociálních služeb, příspěvkovou organizací, statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Bystrc a Základní školou a Mateřskou školou Pramínek, o. p. s., která tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

32. Pronájem nebytových prostor v Domově pro seniory Nopova, příspěvkové organizaci – RM6/07921

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá zájemce o pronájem nebytových prostor v Domově pro seniory Nopova, příspěvkové organizaci, Borka Voborného, IČ 755 16 241.

2.RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Borkem Voborným, IČ 755 16 241, jako nájemcem za nájemné ve výši 1.000,- Kč měsíčně, která tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru sociální péče MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

34. Návrh dodatku č. 16 ke Zřizovací listině Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace – RM6/07956

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit dodatek č. 16 ke Zřizovací listině Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

30. Žádost Městského divadla Brno, příspěvkové organizace, o souhlas s pořízením nákladního automobilu, motorového tahače, formou smlouvy o nájmu s právem koupě – RM6/07997

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Spáčil, ekonomický náměstek Městského divadla Brno, příspěvkové organizace. Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu. Pro stažení hlasovalo jednomyslně 11 členů.

35. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dodávce vody a odvádění odpadních vod – odběratel Dům umění města Brna, příspěvková organizace – RM6/08001

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě č. 5022 o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu v objektech Domu umění města Brna, Malinovského náměstí 652/2, 602 00 Brno, a Domu pánů z Kunštátu, Dominikánská 348/9, 602 00 Brno, uzavřené mezi společnostmi Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., jako dodavatelem, statutárním městem Brnem jako vlastníkem nemovitosti a Domem umění města Brna, příspěvkovou organizací, jako odběratelem, který tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucí Odboru kultury MMB podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě č. 5022.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

36. Nařízení statutárního města Brna, kterým se mění a doplňuje nařízení statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává „Tržní řád“, ve znění pozdějších nařízení – RM6/07941

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje nařízení statutárního města Brna, kterým se mění a doplňuje nařízení statutárního města Brna č. 1/2002, kterým se vydává „Tržní řád“, ve znění pozdějších nařízení, jež tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

37. Záměr prodeje domovního celku Zemědělská 2, 4, 6, 8, 10 včetně pozemků, návrh na stanovení ceny – RM6/07970

Bylo hlasováno bez rozpravy spolu s body 38 a 39.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit záměr prodeje domovního celku – bytových domů – Zemědělská 2, č. p. 1666, postaveného na pozemku p. č. 2955, Zemědělská 4, č. p. 1667, postaveného na pozemku p. č. 2954, Zemědělská 6, č. p. 1668, postaveného na pozemku p. č. 2953, Zemědělská 8, č. p. 1670, postaveného na pozemku p. č. 2952, a Zemědělská 10, č. p. 1671, postaveného na pozemku p. č. 2951, a pozemků

- p. č. 2951 – zast. plocha a nádv., o výměře 229 m²
- p. č. 2952 – zast. plocha a nádv., o výměře 225 m²
- p. č. 2953 – zast. plocha a nádv., o výměře 228 m²
- p. č. 2954 – zast. plocha a nádv., o výměře 276 m²
- p. č. 2955 – zast. plocha a nádv., o výměře 231 m²
- p. č. 2907/7 – ost. plocha, o výměře 42 m²
- p. č. 2956/2 – ost. plocha, o výměře 371 m²
- p. č. 2960/3 – ost. plocha, o výměře 23 m²

vše v k. ú. Černá Pole, město Brno, MČ Brno-sever,
dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna stanovit výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob, ve výši 54.731.064,- Kč za podmínky, že:

kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s MČ Brno-sever smlouvu o postoupení pohledávky – neprohlášeného dlužného nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domech, a to za úplatu ve výši této pohledávky splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení,
kupující před podpisem kupní smlouvy o převodu vlastnictví uhradí MČ Brno-sever zůstatkovou cenu za měřicí a regulační techniku instalovanou v domech.

3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna stanovit obvyklou cenu půdních vestaveb v domovním celku Zemědělská 2, 4, 6, 8, 10, a to:

- č. bytové jednotky Z2/15 ve výši 2.330.000,- Kč,
- č. bytové jednotky Z2/16 ve výši 2.410.000,- Kč,
- č. bytové jednotky Z4/16 ve výši 2.630.000,- Kč,
- č. bytové jednotky Z4/17 ve výši 1.980.000,- Kč,
- č. bytové jednotky Z4/18 ve výši 2.330.000,- Kč,
- č. bytové jednotky Z6/15 ve výši 2.020.000,- Kč,
- č. bytové jednotky Z6/16 ve výši 3.050.000,- Kč,
- č. bytové jednotky Z8/15 ve výši 1.750.000,- Kč,
- č. bytové jednotky Z8/16 ve výši 2.830.000,- Kč,
- č. bytové jednotky Z10/13 ve výši 3.270.000,- Kč,
- č. bytové jednotky Z10/14 ve výši 1.820.000,- Kč.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

38. Záměr prodeje pozemků p. č. 105, 106 v k. ú. Kuřim – RM6/07993

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí

zápis z jednání s xxxxxxxxxxxx ze dne 9. 5. 2013, kterým mj. sděluje, že má nyní zájem o odprodej pozemků:

- p. č. 105/1 – zahrada, o výměře 213 m²
- p. č. 106 – zahrada, o výměře 385 m²

vše v k. ú. Kuřim,
na místo pí xxxxxxxxxxxx

dopis xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ze dne 9. 5. 2013, že již nemá zájem o odkup pozemků

- p. č. 105/1 – zahrada, o výměře 213 m²
- p. č. 106 – zahrada, o výměře 385 m²

vše v k. ú. Kuřim.

2.RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemků

- p. č. 105 – zahrada, o výměře 261 m²

- p. č. 106 – zahrada, o výměře 385 m²

vše v k. ú. Kuřim.

3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej

pozemku p. č. 105/2 – zahrada, o výměře 48 m²

v k. ú. Kuřim,

městu Kuřim za dohodnutou kupní cenu 10.240,- Kč a za podmínek kupní smlouvy,

pozemků

- p. č. 105/1 – zahrada, o výměře 213 m²
- p. č. 106 – zahrada, o výměře 385 m²

oba v k. ú. Kuřim,

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 622.920,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

39. Záměr prodeje pozemku p. č. 1688/63 v k. ú. Jundrov – RM6/07994

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí přípis právní zástupkyně vlastníků jednotek garáží Jasanová č. or. 10a, č. p. 863, v k. ú. Jundrov, obsahující souhlas s majetkoprávním vypořádáním pozemku p. č. 1688/63 v k. ú. Jundrov formou prodeje pozemku jednotlivým vlastníkům garáží.

2.RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemku

- p. č. 1688/63 – zast. plocha a nádv., o výměře 137 m²
v k. ú. Jundrov.

3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku

- p. č. 1688/63 – zast. plocha a nádv., o výměře 137 m²
v k. ú. Jundrov,

vlastníkům jednotek – garáží Jasanová č. or. 10a, č. p. 863, podle výše jejich
spoluvlastnických podílů k budově garáží Jasanová č. or. 10a, č. p. 863, za dohodnutou
kupní cenu ve výši 225.118,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

42. Návrh prodeje pozemků v k. ú. Řečkovice – lokalita při ulicích Měříčkova a Kunštátská – RM6/07991

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

A)

prodej pozemků

- p. č. 4415/1 – zast. plocha a nádv., o výměře 689 m²

- p. č. 4415/6 – zast. plocha a nádv., o výměře 527 m²

- p. č. 4415/8 – zast. plocha a nádv., o výměře 3 m²

- část p. č. 4415/12 – ost. plocha – manipulační plocha, o výměře 62 m² označená
dle GP č. 2414-7/2013 jako p. č. 4415/14

vše v k. ú. Řečkovice, celkem o výměře 1.281 m²,

společnosti MĚŘIČKOVA s. r. o. za dohodnutou kupní cenu 3.730.272,- Kč,

zřízení věcného břemene ve prospěch statutárního města Brna a společnosti
Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., k tíži vlastníka pozemku p. č. 4415/1,
4415/6 v k. ú. Řečkovice z důvodu dotčení těchto pozemků ochranným pásmem
jednotné kanalizační stoky DN 400 a za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o
zřízení věcného břemene,

B)

prodej pozemků

- p. č. 4415/4 – ost. plocha – manipulační plocha, o výměře 259 m²

- část p. č. 4415/12 – ost. plocha – manipulační plocha, o výměře 6 m² označená
dle GP č. 2414-7/2013 jako p. č. 4415/15

vše v k. ú. Řečkovice,

xxxxxxxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 771.680,- Kč,

zřízení věcného břemene ve prospěch statutárního města Brna a společnosti
Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., a k tíži vlastníka pozemku p. č. 4415/4
v k. ú. Řečkovice z důvodu dotčení tohoto pozemku jednotnou kanalizační stokou
DN 400 a jejím ochranným pásmem a za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o
zřízení věcného břemene,

C)

prodej části pozemku

- p. č. 4415/12 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 201 m² označené dle GP č. 2414-7/2013 jako p. č. 4415/12 – ost. plocha – manipulační plocha,
do podílového spoluvlastnictví společnosti MĚŘIČKOVA s. r. o. (id. ½) a
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (id. ½) za dohodnutou kupní cenu celkem ve výši
585.312,- Kč,

zřízení věcného břemene ve prospěch statutárního města Brna a společnosti
Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., a k tíži vlastníka části pozemku p. č.
4415/12 v k. ú. Řečkovice z důvodu dotčení tohoto pozemku jednotnou
kanalizační stokou DN 400 a jejím ochranným pásmem a za podmínek kupní
smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

43. Záměr směny pozemků v k. ú. Bystřec a k. ú. Žebětín – lokalita Kamechy – RM6/07971

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě 3).

1.RMB bere na vědomí žádost společnosti REKO a. s. ze dne 27. 2. 2013.

2.RMB schvaluje záměr směny pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna (sektory
15, 25, 39, 21, 22, 26-29, 31-34, 42 dle Rámcové smlouvy)

- část p. č. 339/39 – ost. plocha, o výměře 8 m²
- část p. č. 339/42 – ost. plocha, o výměře 38 m²
- část p. č. 2518/1 – ost. plocha, o výměře 206 m²
- část p. č. 2518/2 – ost. plocha, o výměře 414 m²
- část p. č. 2522/1 – ost. plocha, o výměře 4 m²
- část p. č. 2522/2 – ost. plocha, o výměře 250 m²
- část p. č. 2524/1 – ost. plocha, o výměře 52 m²

vše v k. ú. Bystřec,

- část p. č. 1931 – ost. plocha, o výměře 160 m²
- část p. č. 1933/4 – ost. plocha, o výměře 58 m²
- část p. č. 1936 – ost. plocha, o výměře 7 m²
- část p. č. 1937 – ost. plocha, o výměře 714 m²
- p. č. 1938 – ost. plocha, o výměře 412 m²
- p. č. 1939 – ost. plocha, o výměře 40 m²
- p. č. 1940 – ost. plocha, o výměře 603 m²
- část p. č. 1941 – ost. plocha, o výměře 80 m²
- část p. č. 1942 – ost. plocha, o výměře 1.194 m²
- p. č. 1943 – ost. plocha, o výměře 57 m²
- část p. č. 1944 – ost. plocha, o výměře 1.318 m²
- část p. č. 1945 – ost. plocha, o výměře 17 m²
- část p. č. 1946 – ost. plocha, o výměře 388 m²
- část p. č. 1947 – ost. plocha, o výměře 125 m²
- p. č. 1948 – ost. plocha, o výměře 317 m²
- p. č. 1949 – ost. plocha, o výměře 309 m²

- část p. č. 1950/3 – ost. plocha, o výměře 93 m²
 - část p. č. 1950/14 – ost. plocha, o výměře 56 m²
 - p. č. 1950/15 – ost. plocha, o výměře 118 m²
 - p. č. 1950/16 – ost. plocha, o výměře 113 m²
 - p. č. 1951 – ost. plocha, o výměře 22 m²
 - část p. č. 1952 – ost. plocha, o výměře 261 m²
 - část p. č. 1958 – ost. plocha, o výměře 411 m²
 - část p. č. 1962 – ost. plocha, o výměře 486 m²
 - část p. č. 1968 – ost. plocha, o výměře 836 m²
 - p. č. 1972 – ost. plocha, o výměře 31 m²
 - část p. č. 1973 – ost. plocha, o výměře 743 m²
 - část p. č. 1975 – ost. plocha, o výměře 33 m²
 - část p. č. 1976 – ost. plocha, o výměře 37 m²
 - část p. č. 1977 – ost. plocha, o výměře 161 m²
 - část p. č. 1986/1 – ost. plocha, o výměře 32 m²
 - část p. č. 1989 – ost. plocha, o výměře 26 m²
 - část p. č. 1990 – ost. plocha, o výměře 61 m²
 - část p. č. 1991 – ost. plocha, o výměře 343 m²
 - p. č. 1992 – ost. plocha, o výměře 46 m²
 - část p. č. 1993 – ost. plocha, o výměře 321 m²
 - část p. č. 1994 – ost. plocha, o výměře 244 m²
 - část p. č. 1995 – ost. plocha, o výměře 23 m²
 - část p. č. 1996 – ost. plocha, o výměře 45 m²
 - p. č. 1882/2 – ost. plocha, o výměře 336 m²
 - p. č. 1874/1 – ost. plocha, o výměře 69 m²
 - p. č. 1876 – ost. plocha, o výměře 366 m²
 - p. č. 1875 – ost. plocha, o výměře 43 m²
 - p. č. 1860/2 – ost. plocha, o výměře 96 m²
 - p. č. 1857/1 – ost. plocha, o výměře 560 m²
- v k. ú. Žebětín.

3.RMB neschvaluje záměr prodeje pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna (sektor 35, 43)

- p. č. 1847/6 – ost. plocha, o výměře 1.305 m²
 - p. č. 1847/17 – ost. plocha, o výměře 1.485 m²
 - p. č. 1847/18 – ost. plocha, o výměře 1.719 m²
 - p. č. 1847/21 – ost. plocha, o výměře 1.514 m²
 - p. č. 1847/22 – ost. plocha, o výměře 1.432 m²
 - p. č. 1847/25 – ost. plocha, o výměře 940 m²
- v k. ú. Žebětín.

4.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit zveřejnění záměru zákonem stanoveným způsobem.

úkol č.: [R6/105/43]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

44. Návrh na zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví domu Moravské nám. 3/ Jakubské nám. 5 formou rozdělení na jednotky a návrh směny id. ½ pozemku p. č. 38/2 v k. ú. Město Brno ve vlastnictví statutárního města Brna za id. ½ pozemku p. č. 38/1 v k. ú. Město Brno ve vlastnictví společnosti Dům SCALA, a. s. – návrh rozpočtového opatření – RM6/07990

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví budovy Moravské nám. 3/ Jakubské nám. 5, č. p. 127, způsob využití jiná stavba, stojící na pozemcích p. č. 38/1, 38/2 a 41 v k. ú. Město Brno, formou rozdělení na jednotky a společné části budovy dle zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění,

směnu id. ½ pozemku p. č. 38/2 – zast. plocha a nádv., o výměře 296 m² v k. ú. Město Brno, ve vlastnictví statutárního města Brna za id. ½ pozemku p. č. 38/1 – zast. plocha a nádv., o výměře 784 m² v k. ú. Město Brno, ve vlastnictví společnosti Dům SCALA, a. s., s doplatkem ze strany statutárního města Brna ve výši 2.952.400,- Kč (tj. 12.100,- Kč/m²),

zřízení předkupního práva statutárním městem Brnem ve prospěch společnosti Dům SCALA, a. s., k jednotkám č. 127/1 a 127/2, které vzniknou po zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví v budově Moravské nám. 3/Jakubské nám. 5, a to s účinky věcného práva ve smyslu ust. § 603 odst. 2 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

zřízení předkupního práva společností Dům SCALA, a. s., ve prospěch statutárního města Brna k jednotkám č. 127/3, 127/4, 127/5, 127/6 a 127/7, které vzniknou po zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví v budově Moravské nám. 3/Jakubské nám. 5, a to s účinky věcného práva ve smyslu ust. § 603 odst. 2 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

zřízení věcného břemene společností Dům SCALA, a. s., jako vlastníkem jednotek č. 127/3 a 127/4, které vzniknou po zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví v budově Moravské nám. 3/Jakubské nám. 5 ve prospěch jednotky č. 127/2 v předmětné budově, která bude ve výlučném vlastnictví statutárního města Brna, spočívající v bezplatném užívání vymezené části společných částí budovy, které budou společné vlastníkům jen jednotek č. 127/3 a 127/4,

zřízení věcného břemene společností Dům SCALA, a. s., jako vlastníkem jednotek č. 127/3 a 127/4, které vzniknou po zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví v budově Moravské nám. 3/Jakubské nám. 5, ve prospěch jednotek č. 127/1 a 127/2 v předmětné budově, které budou ve výlučném vlastnictví statutárního města Brna spočívajícího v bezplatném užívání vymezené části společných částí budovy, které budou společné vlastníkům jen jednotek č. 127/3 a 127/4,

zřízení věcného břemene společností Dům SCALA, a. s., jako vlastníkem jednotky č. 127/5, která vznikne po zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví v budově Moravské nám. 3/Jakubské nám. 5, ve prospěch jednotky č. 127/2 v předmětné budově, která bude ve výlučném vlastnictví statutárního města Brna spočívajícího v umístění ventilačních jednotek a právu přístupu do 7. NP předmětné budovy k údržbě ventilačních jednotek odvětrání

zřízení věcného břemene statutárním městem Brnem jako vlastníkem jednotky č. 127/2, která vznikne po zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví v budově Moravské nám. 3/Jakubské nám. 5 ve prospěch jednotek č. 127/5 a 126/6 v předmětné budově, které budou ve výlučném vlastnictví společnosti Dům SCALA, a. s., spočívajícího v právu přístupu do místnosti č. 0.37, která se nachází v 1. PP předmětné budovy,

zřízení věcného břemene společností Dům SCALA, a. s., jako vlastníkem společných částí budovy, které vzniknou po zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví v budově Moravské nám. 3/Jakubské nám. 5 a budou společné vlastníků jednotek č. 127/3 a 127/4 ve prospěch jednotek č. 127/1 a 127/2 v předmětné budově, které budou ve výlučném vlastnictví statutárního města Brna spočívajícího v právu přístupu do společných částí budovy označených jako místnosti č. 02.1 až 02.25, které se nachází v 2. PP předmětné budovy, přes společné části budovy, které budou společné vlastníků jednotek č. 127/3 a 127/4, a to místnost č. 1.1 v 1. NP (vstupní hala),

za podmínek dohody podílových spoluvlastníků budovy o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví, dohody o směně pozemků, dohody o zřízení předkupního práva a dohody o zřízení věcných břemen,

rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu úhrady doplatku ze směny ve výši 2.952.400,- Kč společnosti Dům SCALA, a. s.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

45. Pronájem částí pozemku p. č. 576/2 a pozemků p. č. 576/4 a 576/6 v k. ú. Starý Lískovec v ul. Čermáková – RM6/07998

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí dopis manželů xx
xxxxxxxxxx ze dne 11. 2. 2013 a dopis xxxxxxxxxxxxx ze dne 12. 2. 2013 – nesouhlasy
s prodejem částí pozemku p. č. 576/2 a pozemků p. č. 576/4 a 576/6 v k. ú. Starý
Lískovec za jednotkovou kupní cenu 2.000,- Kč/m² + 4% daň z převodu nemovitostí a
1.000,- Kč správní poplatek pro vkladové řízení.

2.RMB schvaluje

- a) pronájem
- části pozemku p. č. 576/2 – orná půda, o výměře 26 m²
 - pozemku p. č. 576/6 – zast. plocha a nádv., o výměře 4 m²
- vše v k. ú. Starý Lískovec, o celkové výměře 30 m²,
xxxxxxxxxxxxxx za dohodnutou cenu 1.050,- Kč/rok,
- b) pronájem
- části pozemku p. č. 576/2 – orná půda, o výměře 9 m²
 - pozemku p. č. 576/4 – zast. plocha a nádv., o výměře 2 m²
- vše v k. ú. Starý Lískovec, o celkové výměře 11 m²,
manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za dohodnutou cenu 475,- Kč/rok.

a za podmínek nájemních smluv, které tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

46. Nájem bytu v celoměstském zájmu – poskytnutí bytu ČR – Nejvyššímu státnímu zastupitelství – RM6/07969

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje nájem 1pokojevého bytu č. 26 v domě Plachty 6 v Brně ČR – Nejvyššímu státnímu zastupitelství, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 63,40 Kč/m²/měsíc a za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R6/105/46]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

47. Nájem bytu v celoměstském zájmu – poskytnutí náhradního bytu manželům xxxxxxxxxxxx – RM6/07962

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí žádost Muzea města Brna, p. o., o poskytnutí bytu ze dne 23. 4. 2013.

2.RMB schvaluje poskytnutí 2pokojevého bytu jako náhradního manželům xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx, bytem Brno, xxxxxxxxxxxxxx, v celoměstském zájmu.

3.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R6/105/47]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [dle možností odboru]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

48. Nájem bytu v celoměstském zájmu – poskytnutí bytů FC ZBROJOVKA BRNO a. s. – RM6/07968

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu. Pro stažení hlasovalo 7 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

49. Nájem bytu xxxxxxxxxxxxxxxx – RM6/07963

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje nájem bytu 3+kk č. 17A v domě xxxxxxxxxxxxxx v Brně xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, bytem Brno, xxxxxxxxxxxx na dobu neurčitou a za podmínek nájemní smlouvy, které tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu, a za podmínky, že dohodou ukončí nájem stávajícího bytu č. 23 v domě xxxxxxxxxxxx. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R6/105/49]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

50. Žádost Brněnských komunikací a. s. o poskytnutí náhradního bytu xxxxx xxxxxxxxxxxx – RM6/07967

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje poskytnutí maximálně 2pokojevého bytu jako náhradního xxxx xxxxxxxx, nájemci bytu ve dvorním traktu domu xxxxxxxxxxxx v Brně.

2.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R6/105/50]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [dle možností odboru]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

51. Žádost manželů xxxxxxxxxxxx o pronájem menšího bytu – RM6/07960

Bylo hlasováno bez rozpravy spolu s bodem 52.

1.RMB schvaluje poskytnutí menšího bytu manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, bytem Brno, xxxxxxxxxxxx, za podmínky, že dohodou ukončí nájem stávajícího 2pokojevého bytu č. 9 v domě xxxxxxxxxxxx v Brně.

2.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R6/105/51]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [dle možností odboru]

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, 1 byl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

52. Žádost xxxxxxxxxxxx o pronájem menšího bytu – RM6/07965

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje poskytnutí 2pokojevého bytu xxxxxxxxxxxx, bytem Brno, xxxxxxxxxxxx, za podmínky, že dohodou ukončí nájem stávajícího 3pokojevého bytu č. 3 v domě xxxxxxxxxxxx.

2.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R6/105/52]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [dle možností odboru]

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, 1 byl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

53. Žádost xxxxxxxxxxxx o prodloužení doby nájmu bytu – RM6/07964

Bylo hlasováno bez rozpravy spolu s bodem 54.

1.RMB schvaluje prodloužení doby nájmu 1pokojevého bytu č. 1 v domě xxxxxxxx v Brně xxxxxxxxxxxx do 30. 6. 2014.

2.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R6/105/53]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

54. Žádost xxxxxxxxxxxx o prodloužení doby nájmu bytu – RM6/07966

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje prodloužení doby nájmu 1+kk č. 14 v domě xxxxxxxx v Brně xxxxxxxxxxxx o 2 roky.

2.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R6/105/54]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

55. Žádost xxxxxxxxxxxxxx o uzavření dohody o postupném zvyšování nájemného z bytu – RM6/07959

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí s dohodou o úpravě nájemného z 2pokojového bytu č. 4 v domě xxxxxxxxxxxx v Brně uzavíranou mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a xxxxxxxxxxxx jako nájemkyní. Dohoda tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R6/105/55]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

56. Žádost xxxxxxxxxxxxxx o poskytnutí slevy z nájemného z bytu – RM6/07961

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě 2).

RMB neschvaluje poskytnutí slevy z nájemného z bytu č. 1 v domě xxxxxxxxxxxx v Brně xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

57. Žádost Vysoké školy Karla Engliš, a. s., o snížení nájemného v objektu Šujanovo nám. 1, k. ú. Trnitá, a splátkový kalendář na dlužné nájemné a úhrady za služby za užívání nebytových prostor v tomto objektu – RM6/07947

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o variantě c).

1.RMB bere na vědomí

žádost Vysoké školy Karla Engliš, a. s., o snížení nájemného o 40 % za užívání nebytových prostor v objektu Šujanovo nám. 1, k. ú. Trnitá, Brno,
žádost Vysoké školy Karla Engliš, a. s., o vystavení splátkového kalendáře na úhradu dlužného nájemného.

2.RMB nesouhlasí se snížením nájemného za užívání nebytových prostor dle smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 21. 1. 2004 na pronájem nebytových prostor

v budově č. p. 356 nacházející se na pozemku p. č. 1 v k. ú. Trnitá o 40 %.

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB informovat žadatele o přijetí usnesení RMB.

úkol č.: [R6/105/57]

zodpovídá: OSM MMB

[3239]

termín: [bezodkladně]

4.RMB schvaluje splácení dluhu na nájemném a úhradách za služby spojené s nájmem nebytových prostor v objektu Šujanovo nám. 1 za období III. a IV. čtvrtletí 2012 a I. a II. čtvrtletí 2013 ve výši 2.001.908,- Kč nájemcem Vysoká škola Karla Engliš, a. s., ve 13 měsíčních splátkách po 150.000,- Kč a 14. splátce ve zbývajících výši, za podmínek dohody o splátkách, která tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

5.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dohody o splátkách.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

58. Podání výpovědi smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu Mečová 1 a 3 – vinárna u Zlatého meče – RM6/07948

Bylo hlasováno po delší rozpravě.

1.RMB souhlasí s podáním výpovědi smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu č. p. 360 a 361 na pozemcích p. č. 435 a 436 v k. ú. Město Brno č. 66082046 ze dne 5. 12. 2008

společnosti U Zlatého meče, s. r. o., IČ 283 08 158, se sídlem Mečová 360/3, 602 00 Brno,

společnosti EKOVOOLT PLUS CZ spol. s r. o., IČ 277 35 460, se sídlem Vavřinec 18, 679 13 Vavřinec,

s tříměsíční výpovědní lhůtou. Texty výpovědí tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výpovědi specifikovaných výše.

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit nabídkové řízení na pronájem nebytových prostor v 1. NP a 1. PP objektu č. p. 360 a 361 na pozemcích p. č. 435 a 436 v k. ú. Město Brno.

úkol č.: [R6/105/58]

zodpovídá: OSM MMB

[3239]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

60. Podání výpovědi smluv o nájmu v areálu Žabovřeská 16 – RM6/07973

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí s podáním výpovědi smluv o nájmu nebytových prostor, nebytových prostor a pozemku a plochy k umístění reklamy, vše v areálu Žabovřeská 16, a to:

smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 66090300124 uzavřené dne 22. 1. 2009 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Místní skupinou Vodní záchranné služby ČČK Brno-město, IČ 653 48 869, 616 00 Brno, Žabovřeská 952/16, jako nájemcem, s tříměsíční výpovědní lhůtou. Text výpovědi tvoří přílohu č. 21a tohoto zápisu,

nájemní smlouvy č. 9/96/S uzavřené dne 1. 1. 1996 mezi právním předchůdcem pronajímatele statutárního města Brna První brněnskou strojírnu Brno, a. s., a Dušanem Cabanem, IČ 404 49 599, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, jako nájemcem, s tříměsíční výpovědní lhůtou. Text výpovědi tvoří přílohu č. 21b tohoto zápisu,

nájemní smlouvy č. 50/96/S uzavřené dne 1. 7. 1996 mezi právním předchůdcem pronajímatele statutárního města Brna První brněnskou strojírnu Brno, a. s., a právním předchůdcem nájemce ARTAX, a. s., IČ 255 35 234, 616 00 Brno, Žabovřeská 952/16, společností CAFF – studio, spol. s r. o., s šestiměsíční výpovědní lhůtou. Text výpovědi tvoří přílohu č. 21c tohoto zápisu,

nájemní smlouvy uzavřené dne 4. 10. 2001 mezi právním předchůdcem pronajímatele statutárního města Brna První brněnskou strojírnu Brno DIZ, a. s., a Martinem Weiserem, IČ 473 84 026, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, jako nájemcem, s šestiměsíční výpovědní lhůtou. Text výpovědi tvoří přílohu č. 21d tohoto zápisu,

smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 66032029 uzavřené dne 7. 8. 2003 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Muzeem města Brna, IČ 001 01 427, 664 24 Brno, Špilberk 210/1, jako nájemcem, s tříměsíční výpovědní lhůtou. Text výpovědi tvoří přílohu č. 21e tohoto zápisu,

smlouvy o nájmu nebytových prostor a pozemku č. 66082044 uzavřené dne 28. 11. 2008 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a ZNAKOM s. r. o., IČ 262 64 641, 615 00 Brno, Zengrova 2694/4, jako nájemcem, s tříměsíční výpovědní lhůtou. Text výpovědi tvoří přílohu č. 21f tohoto zápisu,

smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 66100303223 uzavřené dne 31. 5. 2010 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Milanem Geidlem, IČ 681 07 536, xxxxxxxxxxxx, jako nájemcem, s tříměsíční výpovědní lhůtou. Text výpovědi tvoří přílohu č. 21g tohoto zápisu,

smlouvy o nájmu plochy k umístění reklamy č. 66062016 uzavřené dne 16. 5. 2006 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a CITY MEDIA s. r. o., IČ 634 84 170, 602 00 Brno, Hrnčířská 813/23, jako nájemcem, s tříměsíční výpovědní lhůtou. Text výpovědi tvoří přílohu č. 21h tohoto zápisu.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výpovědi specifikovaných výše.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

59. Podání výpovědi smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu Mečová 1 a 3 – RM6/07949

*Dotazy členů RMB zodpověděl Petr Gabriel, vedoucí Odboru správy majetku MMB.
Bylo hlasováno po kratší rozpravě.*

1.RMB souhlasí s podáním výpovědi smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu Mečová č. or. 1 a 3 č. 0066110303495 uzavřené dne 13. 7. 2011 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a

Ing. arch. Janem Trubačíkem
jako nájemcem, s tříměsíční výpovědní lhůtou. Text výpovědi tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výpovědi.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

61. Zrušení části usnesení schůze RMB č. R6/095 ze dne 20. 2. 2013, bod č. 75 – pronájem nebytových prostor v objektu Josefská 21 – RM6/07946

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí vyjádření nájemce k návrhu smlouvy o nájmu nebytových prostor v budově Josefská 21.

2.RMB ruší část usnesení schůze RMB č. R6/095 ze dne 20. 2. 2013, bod č. 75, která zní:

„2.RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu Josefská 21 uzavíranou mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a

Zdenkou Kingovou

IČ 114 71 166

místo podnikání Kobližná 59/18, 602 00 Brno

jako nájemcem,

celková plocha: 956,37 m²

účel nájmu: prodejna dámské konfekce, kavárna a cukrárna, dětský koutek

navrhované nájemné: 800,- Kč/m²/rok, tj. ročně 765.096,- Kč,

která tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu.“

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit nabídkové řízení na pronájem nebytových prostor v objektu Josefská 21 a informovat žadatelku o přijetí usnesení RMB.

úkol č.: [R6/105/61]
zodpovídá: OSM MMB
termín: [bezodkladně]

[3239]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

62. Záměr „Zapojení právnických osob a fyzických osob podnikajících do systému sběru a svozu komunálního odpadu zavedeného statutárním městem Brnem v oblasti využitelných složek komunálního odpadu“ – RM6/07940

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB schvaluje záměr „Zapojení právnických osob a fyzických osob podnikajících do systému sběru a svozu komunálního odpadu zavedeného statutárním městem Brnem v oblasti využitelných složek komunálního odpadu“, který tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

63. Dodatek č. 15 ke smlouvě č. 51049046 – zajištění provozu systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu na území statutárního města Brna ze dne 30. 9. 2004 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností SAKO Brno, a. s. – RM6/07934

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje dodatek č. 15 ke smlouvě o dílo č. 51049046 – zajištění provozu systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu na území statutárního města Brna ze dne 30. 9. 2004 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností SAKO Brno, a. s., který tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

64. Záměr pronájmu budovy Staňkova č. p. 386, č. or. 47, a pozemku p. č. 473 v k. ú. Ponava – RM6/07992

Bylo hlasováno bez rozpravy spolu s bodem 65.

1.RMB bere na vědomí přípis Diecézní charity Brno ze dne 8. 4. 2013 – žádost o prodloužení nájemní smlouvy, jejímž předmětem je užívání dále uvedených nemovitostí včetně doplnění ze dne 16. 5. 2013.

2.RMB souhlasí se záměrem pronájmu

- objektu Staňkova č. p. 386, č. or. 47, způsob využití objekt bydlení postaveného na pozemku p. č. 473,
- pozemku p. č. 473 – zast. plocha a nádv., o výměře 720 m²

vše v k. ú. Ponava,
Diecézní charitě Brno.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

65. Záměr prodeje budovy Kristenova č. or. 27/Chaloupky č. or. 1, č. p. 58, a pozemku p. č. 2/1 v k. ú. Komín – RM6/08016

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí přípis společnosti Gymnázium P. Křížkovského s uměleckou profilací, s. r. o., ze dne 15. 5. 2013 – žádost o dokončení procesu prodeje dále specifikované budovy.

2.RMB souhlasí se záměrem prodeje

budovy Kristenova č. or. 27/Chaloupky č. or. 1, č. p. 58, způsob využití občanská vybavenost postavené na pozemku p. č. 2/1,
pozemku p. č. 2/1 – zast. plocha, o výměře 732 m²

vše v k. ú. Komín.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

67. Pronájem nebytových prostor v objektu Schrattenbachova paláce v Brně v k. ú. Město Brno – RM6/08058

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí

protokol o otvírání obálek s nabídkami na pronájem nebytových prostor o celkové výměře 67,70 m² v objektu Schrattenbachova paláce v Brně, Kobližná 4, č. p. 70, na pozemku p. č. 143, v k. ú. Město Brno,
podání nabídek na pronájem výše uvedených prostor:

- Helena Škodáková, 696 63 Tasov 86, IČ 488 40 769, za nájemné 258.000,- Kč/rok,
- Jana Javorčková, Podbělová 2761/7, 628 00 Brno, IČ 644 48 754, za nájemné 36.000,- Kč/rok,
- galerie FÉNIX s. r. o., Příkop 838/6, 602 00 Brno, IČ 293 67 514, za nájemné 236.950,- Kč/rok,
- Jana Hubená, Divišovo nám. 252/9, 669 02 Znojmo, IČ 644 32 505, za nájemné 360.000,- Kč/rok,
- Naděžda Sedláčková, Souhrady 669/14, 625 00 Brno, IČ 007 78 010, za nájemné 300.000,- Kč/rok,
- Kamila Dohnalová, Nouzová 1289/18, 614 00 Brno, IČ 717 85 949, za nájemné 120.000,- Kč/rok,
- SoNo, spol. s r. o., Dolní náměstí 55/33, 779 00 Olomouc, IČ 465 76 487, za nájemné 366.000,- Kč/rok,
- Hrstkova Design s. r. o., Příkop 843/4, 602 00 Brno, IČ 263 08 045, za nájemné 420.000,- Kč/rok,
- Lenka Konečná, Staňkova 366/12, 602 00 Brno, IČ 755 92 177, za nájemné 156.000,- Kč/rok.

2.RMB schvaluje pronájem nebytových prostor se zázemím o celkové výměře 67,70 m² v objektu Schrattenbachova paláce v Brně, Kobližná 4, č. p. 70, na pozemku p. č. 143, v k. ú. Město Brno, společnosti

Hrstková Design s. r. o.
se sídlem Příkop 843/4, 602 00 Brno,
IČ 263 08 045

za nájemné 420.000,- Kč/rok a za podmínek smlouvy o nájmu nebytových prostor, která tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smlouvy o nájmu nebytových prostor.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

68. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dodávce vody a odvádění odpadních vod – odběratel Městské divadlo Brno, příspěvková organizace – RM6/08057

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě č. 7163 o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu v objektu Lidická 1861/12, 602 00 Brno, uzavřené mezi společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., jako dodavatelem, statutárním městem Brnem jako vlastníkem nemovitosti a Městským divadlem Brno, příspěvkovou organizací, jako odběratelem, který tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucí Odboru kultury MMB podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě č. 7163.

Pro návrh usnesení hlasovalo 10 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

70. Rozpočtové opatření – přesun finančních prostředků v rámci provozních výdajů Kanceláře primátora města Brna – RM6/08112

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu, z důvodu posílení prostředků na položce 5169 – Nákup ostatních služeb.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

71. Zpráva o průběhu jednání Valné hromady společnosti Automotodrom Brno, a. s. – RM6/08111

Bylo hlasováno po delší rozpravě.

RMB bere na vědomí zprávu o průběhu jednání Valné hromady společnosti Automotodrom Brno, a. s., která se konala dne 28. 5. 2013 v sídle společnosti.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

1i. Změna sjednaných podmínek pracovního poměru ředitelky Centra dětských odborných zdravotnických služeb Brno, p. o. – RM6/08117

Dotazy členů RMB zodpověděla Bc. Zámečnicková, vedoucí Personálního oddělení MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě.

RMB schvaluje změnu sjednaných podmínek pracovního poměru MUDr. Rut Svobodové, ředitelky Centra dětských odborných služeb Brno, p. o., ke dni 1. 6. 2013 v rozsahu stanovené týdenní pracovní doby ve výši 24 h/týden a pověřené řízením Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, p. o., ke dni 1. 6. 2013 v rozsahu stanovené týdenní pracovní doby ve výši 16 h/týden.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

1e. Přiznání odměn za rok 2012 ředitelům příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem – RM6/07952

Dotazy členů RMB zodpověděla Bc. Zámečnicková, vedoucí Personálního oddělení MMB, a MUDr. Prosková, vedoucí Odboru zdraví MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě a úpravách materiálu.

1.RMB schvaluje, v souladu s § 122 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, odměny ředitelům příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem k ocenění zvýšeného pracovního úsilí a osobního přínosu ředitelů na výsledcích organizace za rok 2012 ve výši uvedené v příloze č. 28a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Personálním oddělení MMB.

2.RMB schvaluje Jednotná hodnotící kritéria a další podmínky pro přiznání odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem za výsledky dosažené v roce 2013, uvedená v příloze č. 28b tohoto zápisu.

3.RMB ukládá vedoucím příslušných odvětvových odborů informovat ředitele příspěvkových organizací o výši odměny za rok 2012 a hodnotících kritériích pro rok 2013.

úkol č.: [R6/105/1e]

zodpovídá: OŽP, OZ, OSP, OK, OŠMT MMB

[10,19,20,12,18]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Informativní zpráva o sociální péči ve městě Brně za rok 2012

Bc. Roman Onderka, MBA, v. r.
primátor

Ing. Robert Kotzian, Ph.D., v. r.
1. náměstek primátora

Ověřovatelé:

MVDr. Vlastimil Žďárský, v. r.

JUDr. Robert Kerndl, v. r.

Některé údaje byly vypuštěny s ohledem na zákon o ochraně osobních údajů.

V Brně dne 29. 5. 2013
Zapsala Marcela Marečková