



Statutární město Brno
Rada města Brna

Z Á P I S

schůze Rady města Brna č. R6/097
konané dne 20. března 2013

Program:

- 1a. Předběžný program zasedání ZMB č. Z6/023 – RM6/07525
- 1b. Organizační změna Organizačního odboru MMB – RM6/07336
- 1c. Stanovení osobního příplatku ředitele MŠ Sedmikráska, Brno, Zengrova 3 – RM6/07323
- 1d. Změna ve složení výběrové komise pro výběrové řízení na obsazení funkce ředitele/ky Národního divadla Brno, příspěvková organizace – RM6/07409
- 1e. Výsledek výběrového řízení na obsazení funkce ředitele/ky Městského divadla Brno, příspěvková organizace – RM6/07410
33. Žádost o souhlas se zpracováním aktualizace investičního záměru „Městské divadlo Brno – přístavba dílen a skladů“ – RM6/07383
2. Projekt „Zateplení MŠ Kachlíkova 17 v Brně-Bystrci“ – žádost o dotaci – RM6/07402
101. Žádost MČ Brno-Židenice o udělení dodatečného souhlasu RMB s podáním žádosti o dotaci z operačního programu Životního prostředí na projekt „Snížení energetické náročnosti MŠ Šaumannova 20, Brno-Židenice“ – RM6/07506
3. Žádost MČ Brno-Chrlice o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na rok 2013 pro JSDH MČ Brno-Chrlice – RM6/07403
4. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu na období 2013-2016 pro JSDH městské části Brno-Žebětín – RM6/07323
5. Darovací smlouva pro Útulek pro opuštěná zvířata – RM6/07309
6. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Teplárny Brno, a. s. – ukončení hospodářského roku 10/2011-09/2012, řádná účetní závěrka, zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti, zpráva o vztazích mezi propojenými osobami, návrh na rozdělení zisku – RM6/07010
8. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z jiných veřejných rozpočtů – RM6/07401
9. Návrh souhrnného rozpočtu statutárního města Brna na rok 2013 – RM6/07400
10. Uložení ostatků Jana Trefulky na čestném pohřebišti města Brna – RM6/07389
11. Uložení ostatků Elišky Suché do čestného hrobu Josefa Suchého – RM6/07388
12. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování závodní preventivní péče – RM6/07390
13. Aktualizace Bodového scénáře komunikace Europoint Brno (Jižní centrum a Železniční uzel Brno) pro rok 2013 – RM6/07296

14. Žádost o souhlas RMB se zpracováním investičního záměru na akci „Výstavba lávky nad Husovou z parkovacího domu Kopečná na Denisovy sady“ – RM6/07321
15. Schválení investičního záměru „Objekt Centra služeb na Přemyslově náměstí“ – RM6/07350
7. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek – RM6/07337
17. „Okružní křižovatka Hraničky – Dlouhá – Čenka Růžičky“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva o dílo se společností ZEMAKO, s. r. o. – RM6/07342
18. „Výkon správce stavby pro investiční akci: Rekonstrukce a dostavba kanalizace v Brně“ – dodatek č. 2 smlouvy na provedení služeb se „Sdružením VRV – API – MMD“ zahrnujícím společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s., zkráceně VRV a. s., AP INVESTING, s. r. o., a Mott MacDonald CZ, spol. s r. o. – RM6/07399
19. „Chovánek dětské centrum rodinného typu – novostavba“ – smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu k pozemku p. č. 2632/73 v k. ú. Bystrc ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. – RM6/07344
20. Změna usnesení RMB č. R6/064, bod č. 57, ze dne 2. 5. 2012 ve věci řešení problematiky při majetkoprávní přípravě stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – RM6/07343
21. Návrh postupu při majetkoprávním vypořádání pozemku p. č. 2203/3 v k. ú. Slatina, návrh nabytí pozemku p. č. 2203/3 v k. ú. Slatina – RM6/07311
22. Návrh směny pozemků p. č. 1531/1, 1533/2, 4802/67, 4802/68, 4802/70, 4802/72, 4802/73, 4802/74 v k. ú. Komín za pozemky p. č. 5146/1 v k. ú. Žabovřesky a p. č. 1526/221, 1526/222, 1526/225, 1526/226 v k. ú. Komín a nabytí práv odpovídajících věcným břemenům k pozemku p. č. 4802/74 v k. ú. Komín pro stavbu „Dopravní telematika 2010-2013, část I Rozvoj preference MHD v rámci výstavby a rekonstrukce SSZ, etapa 2, 8.35 Veslařská – Kníničská“ – RM6/07341
25. Pronájem části pozemku p. č. 1323/5 v k. ú. Černovice – zrušení usnesení schůze RMB č. R6/075 konané dne 29. 8. 2012, bod č. 29 – RM6/07328
26. Záměr pronájmu nemovitého majetku statutárního města Brna, který je svěřen k hospodaření Zoologické zahradě města Brna, příspěvkové organizaci – nebytové prostory v objektu A a část volné plochy – RM6/07322
23. Záměr výpůjčky částí pozemků a staveb účelových komunikací ve vnitroblocích v lokalitách MČ Brno-střed pro tělesně postižené občany za účelem užívání vyhrazených parkovacích stání – RM6/07327
24. Záměr pronájmu části účelové komunikace umístěné na pozemku p. č. 1099/8 v k. ú. Veveří v lokalitě MČ Brno-střed, ul. Sevřená, za účelem vyhrazeného parkování – RM6/07326
27. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 21/2011, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně – RM6/07291
28. Připomínky statutárního města Brna k návrhu zadání Územního plánu Rozdrojovice – RM6/07329
29. Účetní závěrky příspěvkových organizací v působnosti OŽP MMB za rok 2012 – RM6/07290
30. Odpisové plány příspěvkových organizací v působnosti OŽP MMB na rok 2013 – RM6/07340
31. Odpisové plány příspěvkových organizací v působnosti OŠMT MMB na rok 2013 – RM6/07346

32. Odpisové plány příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v oblasti kultury na rok 2013 – RM6/07384
34. Žádost o souhlas RMB se zpracováním investičního záměru „ÚN v Brně – rekonstrukce 7. NP budovy Ponávka 10 na lůžkovou jednotku traumatologie“ – RM6/07338
37. Žádost o dotaci na činnosti vykonávané obcemi s rozšířenou působností v oblasti sociálně-právní ochrany dětí pro rok 2013 – RM6/07318
38. Žádost o státní příspěvek na výkon pěstounské péče – RM6/07315
36. Návrh na poskytnutí dotací a příspěvků na obnovu kulturních památek v roce 2013 – návrh rozpočtového opatření – RM6/07348
35. Návrh na rozdělení státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a zón v roce 2013 a úhrady povinných podílů města ke státní dotaci – návrh rozpočtového opatření – RM6/07349
39. Žádost o poskytnutí neinvestičního příspěvku – odpověď jménem primátora – RM6/07310
40. Žádost Ing. Mgr. Oldřicha Rejnuše o prominutí smluvní pokuty za nedodržení termínu vyúčtování neinvestiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna – RM6/07404
41. Zhodnocení funkčního období ředitele příspěvkové organizace Domov pro seniory Věstonická, příspěvková organizace, za období od 1. 1. 2008 do 31. 12. 2012 – RM6/07316
42. Návrh dodatku č. 10 ke Zřizovací listině Domova pro seniory Věstonická, příspěvkové organizace – RM6/07320
43. Návrh dodatku č. 13 ke Zřizovací listině Domova pro seniory Nopova, příspěvkové organizace – RM6/07317
44. Dodatek č. 15 ke Zřizovací listině Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace – RM6/07314
45. Dodatek č. 1 ke smlouvě o organizaci a výkonu veřejné služby č. 7212172951 – RM6/07319
46. Odvolání členů Městské rady pro prevenci kriminality – RM6/07313
47. Žádost o projednání přerušení provozu MŠ Brno, Štolcova 51, a MŠ Brno, Veslařská 256 – RM6/07324
48. „Učitel roku 2013“ – RM6/07339
49. Výpověď společnosti Artelina, s. r. o., z pronájmu nebytových prostor v objektu Besedního domu v Brně v k. ú. Město Brno – RM6/07412
50. Žádost společnosti KAREST BOHÉMA, s. r. o., o nezvyšování nájemného za pronájem nebytových prostor v objektu Janáčkova divadla v Brně v k. ú. Město Brno a dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor – RM6/07408
51. „Zásady pro zapojení finančních prostředků Fondu bytové výstavby do rozpočtu města“ – aktualizace – RM6/07398
52. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Skopalíkova 13/Čejkova 52 včetně pozemku – RM6/07352
53. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Mlýnská 52 včetně pozemků po nepřijetí opakované nabídky – RM6/07362
54. Záměr prodeje bytového domu Merhautova 80 včetně pozemků, návrh na stanovení ceny – RM6/07363
55. „Stavební úpravy bytového domu Bratislavská 39“ – dodatek č. 1 smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy – RM6/07360
56. Návrh svěření majetku města MČ Brno-střed: id. 1/3 budovy č. p. 192, objekt k bydlení Heinrichova 4 na pozemku p. č. 544 a id. 1/3 pozemku p. č. 544 – zast. plocha a nádv., vše v k. ú. Stránice – RM6/07364

57. Poskytnutí náhradního bytu manželům Adamcovým a vydání zhodnocení bytu – RM6/07361
58. Žádost Romany Pavlíčkové o prodloužení doby nájmu bytu – RM6/07351
59. Nájem startovacího bytu v domě xxxxxxxxxxxxxxxx v Brně – RM6/07359
60. Návrh prodeje pozemku p. č. 107 v k. ú. Slatina, lokalita Černovičky – RM6/07353
61. Návrh prodeje pozemku p. č. 576/3 v k. ú. Starý Lískovec v ul. Čermákova a zřízení věcného břemene – RM6/07375
62. Návrh prodeje pozemků p. č. 1211/5, 1211/6 v k. ú. Slatina – návrh změny usnesení zasedání ZMB č. Z6/020 konaného dne 11. 12. 2012 – RM6/07366
63. Návrh prodeje obslužné komunikace, kanalizační přípojky a vodovodní přípojky na pozemcích p. č. 2479/1 a 2480/15 v k. ú. Maloměřice k ubytovně ul. Podzimní a majetkoprávní řešení příjezdové komunikace na pozemcích p. č. 2447/1 a 2479/1 v k. ú. Maloměřice – RM6/07393
64. Záměr prodeje pozemku p. č. 1544/2 v k. ú. Horní Heršpice – RM6/07374
65. Záměr prodeje pozemku p. č. 81 a části pozemku p. č. 107 v k. ú. Chrlice – RM6/07377
66. Záměr prodeje části pozemku p. č. 343/4 v k. ú. Zábrdovice – RM6/07373
67. Záměr prodeje části pozemku p. č. 2308 v k. ú. Židenice – RM6/07381
68. Záměr prodeje části pozemku p. č. 2200/1 v k. ú. Slatina – RM6/07386
70. Záměr prodeje části pozemku p. č. 463/4 v k. ú. Trnitá – RM6/07369
71. Záměr prodeje částí pozemku p. č. 422 v k. ú. Přízřenice – RM6/07367
72. Záměr prodeje části pozemku p. č. 3873 v k. ú. Líšeň nebo návrh na zřízení věcného břemene na části pozemku p. č. 3873 v k. ú. Líšeň – znovu podaný návrh – RM6/07395
69. Záměr prodeje části pozemku p. č. 4280/5 v k. ú. Královo Pole – RM6/07357
73. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2937/173 v k. ú. Černovice z vlastnictví ČR – ÚZSVM – RM6/07358
74. Návrh nabytí pozemků p. č. 319/6, 321 v k. ú. Dolní Heršpice – RM6/07370
75. Návrh nabytí pozemků p. č. 1526/332, 1526/333, 1526/334 v k. ú. Komín – RM6/07355
76. Návrh nabytí pozemku p. č. 7268/7 v k. ú. Bystřec – RM6/07371
77. Nabytí nemovitého majetku, přístavby výtahu a schodiště ke stávající budově Rybníček č. or. 9, č. p. 329, na pozemku p. č. 597 v k. ú. Ponava a svěřením MČ Brno-Královo Pole, předchozí souhlas RMB MČ Brno-Královo Pole ke změně kategorie svěřeného majetku, Rybníček č. or. 9, budovy č. p. 329 na pozemku p. č. 597 v k. ú. Ponava – RM6/07391
78. Návrh dispozice s částmi pozemku p. č. 1571 v k. ú. Slatina – RM6/07356
80. Záměr směny částí pozemků p. č. 1639/1, 1640/5 za pozemek p. č. 1276/6 v k. ú. Slatina – RM6/07354
81. Návrh svěřením majetku města MČ Brno-sever, pozemků p. č. 1866/2, 1866/3 a 1866/4 v k. ú. Husovice v ul. Kohoutova – RM6/07378
82. Návrh svěřením majetku města MČ Brno-Bystřec, pozemků p. č. 31/5, 31/6, 31/7, 31/8, 31/26, 31/27, 31/28, 31/29, 31/30, 31/81, 31/3, 31/4, 31/11, 31/15, 31/44, 31/45, 31/48, 31/50, 31/51, 31/52, 31/53, 31/54, 31/59, 31/79, 31/83, 31/84, 31/85, 31/14, 31/55, 31/56, 31/57, 31/86, 31/87, 31/1, 31/16, 31/71, 31/72, 31/88 v k. ú. Bystřec – RM6/07368
83. Návrh svěřením majetku města MČ Brno-Tuřany, pozemků p. č. 243/3, 244/2, 1341/1, 1343/6, 1343/7 a 1343/8 v k. ú. Brněnské Ivanovice – RM6/07380
84. Návrh svěřením majetku města MČ Brno-Tuřany, pozemku p. č. 1232 v k. ú. Brněnské Ivanovice – RM6/07379
85. Rozšíření věcného břemene a úpravy a využití částí pozemku p. č. 5481/1 v k. ú. Bystřec – RM6/07365
86. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 7551/67 v k. ú. Židenice – RM6/07382
87. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 1863 v k. ú. Královo Pole – RM6/07385

88. Pronájem pozemku p. č. 462/3 a částí pozemků p. č. 462/8, 462/9 a 462/10 v k. ú. Bystrc – změna usnesení – RM6/07396
89. Pronájem pozemků v k. ú. Chrlice užívaných spol. AGRO Brno-Tuřany, a. s. – RM6/07392
90. Pronájem pozemků p. č. 5409 a 5411 v k. ú. Bystrc – RM6/07394
91. Pronájem částí pozemků p. č. 738/1 a 738/6 v k. ú. Jehnice – zahrádka rekreační chaty – RM6/07397
92. Pronájem části pozemku p. č. 2552/23 v k. ú. Nový Lískovec společnosti Technické sítě Brno, a. s. – RM6/07372
93. Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Masná 5 v k. ú. Trnitá – RM6/07333
94. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a pozemku č. 66100303381 v areálu Vinohradská 78 v k. ú. Černovice – RM6/07334
95. Dohoda o ukončení nájmu v objektu Staré radnice v Brně – RM6/07332
96. Výpovědi nájemních smluv na pronájem pozemků pod garážemi a nebytových prostor, vše Nové sady 29 v k. ú. Staré Brno – RM6/07335
97. Žádost MČ Brno-Jehnice o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na rok 2013 na vypracování dokumentace ke stavebnímu povolení na výstavbu Mateřské školy Jehnice, Blanenská 1 – RM6/07430
98. „Rekonstrukce ulice Milady Horákové“ – zrušení zadávacího řízení, návrh zrušení usnesení Z6/019. zasedání ZMB konaného dne 6. 11. 2012, bod č. 106 – „Rekonstrukce ulice Milady Horákové“ – odůvodnění veřejné zakázky – RM6/07494
99. Záměr pronájmu a budoucího prodeje části pozemku p. č. 2312/1 v k. ú. Slatina – lokalita BPZ ČT – RM6/07493
100. Veřejná zakázka malého rozsahu „Komplexní realizace expozice statutárního města Brna a Jihomoravského kraje na veletrhu URBIS INVEST 2013“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva se společností Veletrhy Brno, a. s. – RM6/07509
79. Záměr dispozice s částí pozemku p. č. 9338 v k. ú. Líšeň – RM6/07376

Bod 7 byl projednán po bodě 15.

Bod 23 byl projednán po bodě 26.

Bod 33 byl projednán po bodě 1e.

Bod 35 byl projednán po bodě 36.

Bod 36 byl projednán po bodě 38.

Bod 69 byl projednán po bodě 72.

Bod 79 byl projednán po bodě 100.

Bod 101 byl projednán po bodě 2.

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

16. Schválení 2. aktualizace investičního záměru „Zřízení klimatizace v objektech MMB – Malinovského nám. 3, Koliště 19 a Kounicova 67“

Přítomni:

Bc. Roman Onderka, MBA, Ing. Robert Kotzian, Ph.D., Ladislav Macek, Ing. Jana Bohuňovská, Ing. Oliver Pospíšil, JUDr. Robert Kerndl, JUDr. Jiří Oliva, Mgr. Libor Šťástka, doc. RNDr. František Vižďa, Ph.D., MVDr. Vlastimil Žďárský, Ing. Pavel Loutocký, JUDr. Jana Brabcová, Mgr. Pavel Žára.

Nepřítomni:

Vít Blaha.

1a. Předběžný program zasedání ZMB č. Z6/023 – RM6/07525

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí „Předběžný program“ zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z6/023.

2.RMB ukládá vedoucímu Organizačního odboru MMB
zapracovat do tohoto materiálu případné změny na základě jednání RMB,
odeslat jménem RMB takto upravený „Předběžný program“ zasedání ZMB
předsedům klubů.

úkol č.: [R6/097/1a]

zodpovídá: ORGO MMB

[8]

termín: [2013-03-27]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

1b. Organizační změna Organizačního odboru MMB – RM6/07336

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB stanoví, v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, celkový počet plánovaných funkčních míst MMB k. 1. 4. 2013 na 1.172, což je zvýšení o 1 funkční místo, které bude realizováno v Organizačním odboru MMB na dobu určitou, a to do 31. 1. 2015.

2.RMB bere na vědomí, že náklady na nově zřízené funkční místo referenta procesního řízení v Organizačním odboru MMB budou hrazeny z finančních prostředků EU v rámci projektu „Nastavení procesního řízení do každodenní praxe Magistrátu města Brna“.

3.RMB ukládá vedoucímu Organizačního odboru MMB zpracovat popis pracovní funkce pro nově zřízené funkční místo a předložit jej formou návrhu interní organizační změny tajemníkovi MMB ke schválení.

úkol č.: [R6/097/1b]
zodpovídá: ORGO MMB
termín: [bezodkladně]

[8]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

1c. Stanovení osobního příplatku ředitele MŠ Sedmikráska, Brno, Zengrova 3 – RM6/07323

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB stanovuje, v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, a NV č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění, a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a v souladu s Pravidly pro stanovení výše příplatku za vedení a k poskytování osobního a zvláštního příplatku ředitelům škol a školských zařízení, s účinností k 1. 4. 2013 osobní příplatek ředitele MŠ Sedmikráska, Brno, Zengrova 3, Mgr. Libuši Karolové, dle přílohy č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB.

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB informovat ředitelku školy ve své působnosti o stanovení osobního příplatku.

úkol č.: [R6/097/1c]
zodpovídá: OŠMT MMB
termín: [bezodkladně]

[18]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

1d. Změna ve složení výběrové komise pro výběrové řízení na obsazení funkce ředitele/ky Národního divadla Brno, příspěvková organizace – RM6/07409

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB ruší jmenování členem výběrové komise pro výběrové řízení na obsazení funkce ředitele/ky Národního divadla Brno, příspěvková organizace, MgA. Jana Petra, pověřeného zastupováním dočasně neobsazené funkce ředitele Národního divadla Brno, p. o.

2.RMB jmenuje nového člena výběrové komise pro výběrové řízení na obsazení funkce ředitele/ky Národního divadla Brno, příspěvková organizace, prof. PhDr. Václava Cejpka, prorektora JAMU pro studijní, pedagogickou a uměleckou činnost.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

1e. Výsledek výběrového řízení na obsazení funkce ředitele/ky Městského divadla Brno, příspěvková organizace – RM6/07410

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí výsledek výběrového řízení na obsazení funkce ředitele/ky Městského divadla Brno, příspěvková organizace, a v návaznosti na tento výsledek setrvání dosavadního ředitele Městského divadla Brno, příspěvková organizace, MgA. Stanislava Moši ve funkci.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

33. Žádost o souhlas se zpracováním aktualizace investičního záměru „Městské divadlo Brno – přístavba dílen a skladů“ – RM6/07383

Dotazy členů RMB zodpověděl MgA. Moša, ředitel Městského divadla Brno, příspěvkové organizace. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB souhlasí se zpracováním aktualizace investičního záměru „Městské divadlo Brno – přístavba dílen a skladů“.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

2. Projekt „Zateplení MŠ Kachlíkova 17 v Brně-Bystřci“ – žádost o dotaci – RM6/07402

Dotazy členů RMB zodpověděl RNDr. Vetchý, CSc., starosta MČ Brno-Bystřec. Bylo hlasováno po delší rozpravě a úpravách usnesení.

1.RMB souhlasí s podanou žádostí MČ Brno-Bystřec o dotaci z Operačního programu Životní prostředí na projekt „Zateplení MŠ Kachlíkova 17 v Brně-Bystřci“ bez nároku na finanční prostředky z rozpočtu města Brna.

- 2.RMB pověřuje RNDr. Vladimíra Vetchého, CSc., starostu MČ Brno-Bystřec,
- k jednání se Státním fondem Životního prostředí v záležitostech souvisejících s projektem „Zateplení MŠ Kachlíkova 17 v Brně-Bystřci“ a k podepisování dokumentů týkajících se administrace projektu, konkrétně zápisů z kontrolních dnů, změnových listů, protokolů o provedení změny a souhlasů se změnou, předávacích protokolů, monitorovacích hlášení, etapových monitorovacích zpráv a závěrečné monitorovací zprávy, včetně žádosti o platbu,
 - podpisem smlouvy o poskytnutí dotace mezi MČ Brno-Bystřec a Státním fondem životního prostředí.

3.RMB ukládá RNDr. Vladimíru Vetchému, CSc., starostovi MČ Brno-Bystřec, zaslat informativní zprávu o finální podobě žádosti o dotaci Magistrátu města Brna, Oddělení implementace evropských fondů MMB.

úkol č.: [R6/097/2]
zodpovídá: MČ Brno-Bystrc
termín: [bezodkladně]

[27]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

101. Žádost MČ Brno-Židenice o udělení dodatečného souhlasu RMB s podáním žádosti o dotaci z operačního programu Životního prostředí na projekt „Snížení energetické náročnosti MŠ Šaumannova 20, Brno-Židenice“ – RM6/07506

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a úpravě usnesení.

1.RMB souhlasí s podáním žádosti městskou částí Brno-Židenice o dotaci z Operačního programu Životní prostředí na projekt „Snížení energetické náročnosti MŠ Šaumannova 20, Brno-Židenice“ bez nároku na finanční prostředky z rozpočtu města Brna.

2.RMB pověřuje Bc. Karla Bernáška, 1. místostarostu MČ Brno-Židenice, k jednání se Státním fondem životního prostředí v záležitostech souvisejících s projektem „Snížení energetické náročnosti MŠ Šaumannova 20, Brno-Židenice“ a k podepisování dokumentů týkajících se administrace projektu, konkrétně zápisů z kontrolních dnů, změnových listů, protokolů o provedení změny a souhlasů se změnou, předávacích protokolů, monitorovacích hlášení, etapových monitorovacích zpráv a závěrečné monitorovací zprávy, včetně žádosti o platbu.

3.RMB pověřuje Ing. Romana Vašinu, starostu MČ Brno-Židenice, podpisem smlouvy o poskytnutí dotace mezi MČ Brno-Židenice a Státním fondem životního prostředí.

4.RMB ukládá Bc. Karlu Bernáškovi, 1. místostarostovi MČ Brno-Židenice, zaslat informativní zprávu o finální podobě žádosti o dotaci Oddělení implementace evropských fondů MMB.

úkol č.: [R6/097/101]
zodpovídá: MČ Brno-Židenice
termín: [bezodkladně]

[27]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

3. Žádost MČ Brno-Chrlice o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na rok 2013 pro JSDH MČ Brno-Chrlice – RM6/07403

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu JmK na rok 2013 ve výši 130 tis. Kč pro jednotku Sboru dobrovolných hasičů MČ Brno-Chrlice bez nároku na finanční prostředky z rozpočtu města Brna.

2.RMB pověřuje starostku MČ Brno-Chrlice podpisem žádosti o dotaci a souvisejících dokumentů a v případě schválení dotace podpisem smlouvy a souvisejících dokumentů.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

4. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu na období 2013-2016 pro JSDH městské části Brno-Žebětín – RM6/07323

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí s podáním žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na rok 2013 ve výši 300.000,- Kč pro jednotku Sboru dobrovolných hasičů MČ Brno-Žebětín bez nároku na finanční prostředky z rozpočtu statutárního města Brna.

2.RMB pověřuje starostu MČ Brno-Žebětín Ing. Víta Berana podpisem žádosti o účelovou dotaci a souvisejících dokumentů a v případě schválení dotace podpisem smlouvy a souvisejících dokumentů.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

5. Darovací smlouva pro Útulek pro opuštěná zvířata – RM6/07309

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje darovací smlouvu uzavíranou mezi statutárním městem Brnem, Městskou policií Brno a firmou DOG production s. r. o., která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

2.RMB pověřuje ředitele Městské policie Brno podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

6. Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Teplárny Brno, a. s. – ukončení hospodářského roku 10/2011-09/2012, řádná účetní závěrka, zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti, zpráva o vztazích mezi propojenými osobami, návrh na rozdělení zisku – RM6/07010

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Fajmon, MBA, generální ředitel společnosti Teplárny Brno, a. s. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB v působnosti valné hromady obchodní společnosti Teplárny Brno, a. s.,

- bere na vědomí Výroční zprávu společnosti Teplárny Brno, a. s., za období 10/2011-09/2012, vč. účetní závěrky k 30. 9. 2012 a zprávy auditora, zprávy představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku, zprávy o vztazích mezi propojenými osobami a zprávy dozorcí rady o kontrolní činnosti,

- schvaluje
účetní závěrku společnosti Teplárny Brno, a. s., k 30. 9. 2012,
zprávu představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího
majetku,
rozdělení zisku společnosti Teplárny Brno, a. s., za období 10/2011-
09/2012,
- určuje auditora, společnost KPMG Česká republika Audit, s. r. o., pro ověření
řádné účetní závěrky společnosti Teplárny Brno, a. s., k 30. 9. 2013,
- pověřuje primátora města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře společnosti
Teplárny Brno, a. s., v působnosti valné hromady v souladu s přijatým
usnesením.

Výroční zpráva společnosti Teplárny Brno, a. s., za období 10/2011-09/2012 a návrh na
rozdělení zisku tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na
Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

**8. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z jiných veřejných
rozpočtů – RM6/07401**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje, na základě usnesení Z6/020. zasedání Zastupitelstva města Brna, bod
č. 9.D.2, rozpočtová opatření týkající se účelově přijatých transferů z jiných veřejných
rozpočtů, dle přílohy č. 4 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

9. Návrh souhrnného rozpočtu statutárního města Brna na rok 2013 – RM6/07400

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí souhrnný rozpočet
statutárního města Brna na rok 2013 v členění na rozpočet města a rozpočty 29
městských částí.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

10. Uložení ostatků Jana Trefulky na čestném pohřebišti města Brna – RM6/07389

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje, v souladu s ust. čl. 2 odst. (1) Statutu čestného pohřebiště města Brna,
uložení ostatků Jana Trefulky na čestném pohřebišti města Brna ve skupině čestných
hrobů č. H5E, hrobové místo č. 34.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

11. Uložení ostatků Elišky Suché do čestného hrobu Josefa Suchého – RM6/07388

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí, v souladu s ust. čl. 2 odst. (6) Statutu čestného pohřebiště města Brna, s uložením ostatků Elišky Suché do hrobu Josefa Suchého na Ústředním hřbitově města Brna, ve skupině čestných hrobů H5E, hrobové místo č. 36, a uvedením jejího jména, příjmení, data narození a úmrtí na náhrobku.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

12. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování závodní preventivní péče – RM6/07390

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování závodní preventivní péče uzavřené mezi statutárním městem Brnem a

MUDr. Vlastimilem Bočkem, praktickým lékařem

Koblišná 7, 602 00 Brno,

kteřý tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB podpisem dodatku č. 1.

3.RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB zajistit na profilu zadavatele zveřejnění dodatku č. 1.

Termín: do 15 dnů od uzavření dodatku

úkol č.: [R6/097/12]

zodpovídá: OVV MMB

[22]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

13. Aktualizace Bodového scénáře komunikace Europoint Brno (Jižní centrum a Železniční uzel Brno) pro rok 2013 – RM6/07296

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí aktualizaci Bodového scénáře komunikace Europoint Brno (Jižní centrum a Železniční uzel Brno) pro rok 2013.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

14. Žádost o souhlas RMB se zpracováním investičního záměru na akci „Výstavba lávky nad Husovou z parkovacího domu Kopečná na Denisovy sady“ – RM6/07321

Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení.

RMB nesouhlasí se zpracováním investičního záměru „Výstavba lávky nad Husovou z parkovacího domu Kopečná na Denisovy sady“ (MČ Brno-střed).

Schváleno jednomyslně 10 členy.

15. Schválení investičního záměru „Objekt Centra služeb na Přemyslově náměstí“ – RM6/07350

Dotazy členů RMB zodpověděl Jiří Ides, starosta MČ Brno-Slatina. Bylo hlasováno po delší rozpravě o variantě A).

1.RMB schvaluje investiční záměr „Objekt Centra služeb na Přemyslově náměstí“ s CRN ve výši 94.060 tis. Kč, který tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB zařazuje investiční akci „Objekt Centra služeb na Přemyslově náměstí“ do operativního plánu investic.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

7. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek – RM6/07337

Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu. Pro stažení hlasovalo jednomyslně 10 členů.

17. „Okružní křižovatka Hraničky – Dlouhá – Čeňka Růžičky“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva o dílo se společností ZEMAKO, s. r. o. – RM6/07342

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou podle ust. § 21 odst. 1 písm. f) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) – „Okružní křižovatka Hraničky – Dlouhá – Čeňka Růžičky“ jako nejvhodnější nabídku společnosti

ZEMAKO, s. r. o.

Bohunická cesta 9, 664 48 Moravany.

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům.

úkol č.: [R6/097/17/01]

zodpovídá: OI MMB

termín: [bezodkladně]

[14]

3.RMB schvaluje smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností
ZEMAKO, s. r. o.

Bohunická cesta 9, 664 48 Moravany
na veřejnou zakázku „Okružní křižovatka Hraničky – Dlouhá – Čeňka Růžičky“
zadanou podle ust. § 21 odst. 1 písm. f) zákona, která tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu.
Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4.RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem
smlouvy o dílo bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání námitek dle § 110
odst. 4 zákona, resp. lhůty dle § 111 odst. 5 zákona,
formuláře „Oznámení o zadání zakázky“.

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o
výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře „Oznámení o zadání zakázky“
k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.
Termín: do 15 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č.: [R6/097/17/02]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

6.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit zveřejnění písemné
zprávy na profilu zadavatele.
Termín: do 15 dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č.: [R6/097/17/03]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

7.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění smlouvy na
profilu zadavatele.
Termín: do 15 dnů od jejího uzavření

úkol č.: [R6/097/17/04]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

8.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit
uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu
zadavatele,
uveřejnění seznamu subdodavatelů na profilu zadavatele.

úkol č.: [R6/097/17/05]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [dle zákona]

9.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č.: [R6/097/17/06]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

18. „Výkon správce stavby pro investiční akci: Rekonstrukce a dostavba kanalizace v Brně“ – dodatek č. 2 smlouvy na provedení služeb se „Sdružením VRV – API – MMD“ zahrnujícím společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s., zkráceně VRV a. s., AP INVESTING, s. r. o., a Mott MacDonald CZ, spol. s r. o. – RM6/07399

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě na provedení služeb mezi statutárním městem Brnem a „Sdružením VRV – API – MMD“ zahrnujícím společnosti

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s., zkráceně VRV a. s.

Nábřeží 4, 150 56 Praha 5,

AP INVESTING, s. r. o.

Palackého 12, 612 00 Brno,

Mott MacDonald CZ, spol. s r. o.

Národní 984/15, 110 00 Praha 1,

zastoupeném vedoucím společníkem sdružení, společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s., zkráceně VRV a. s., na „Výkon správce stavby pro investiční akci: Rekonstrukce a dostavba kanalizace v Brně“. Dodatek č. 2 smlouvy na provedení služeb tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru investičního MMB podpisem tohoto dodatku smlouvy na provedení služeb.

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku smlouvy na profilu zadavatele.

Termín: do 15 dnů od jeho uzavření

úkol č.: [R6/097/18]

zodpovídá: OI MMB

[14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

19. „Chovánek dětské centrum rodinného typu – novostavba“ – smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu k pozemku p. č. 2632/73 v k. ú. Bystec ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s. – RM6/07344

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v umístění a provozování rozvaděče VN a kabelové smyčky VN v prostoru trafostanice na pozemku p. č. 2632/73 v k. ú. Bystec ve vlastnictví statutárního města Brna ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., za jednorázovou úplatu ve výši 10.000,- Kč bez DPH a za podmínek uvedených ve smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

20. Změna usnesení RMB č. R6/064, bod č. 57, ze dne 2. 5. 2012 ve věci řešení problematiky při majetkoprávní přípravě stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ – RM6/07343

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB mění usnesení RMB č. R6/064, bod č. 57 odst. 1 a 2 první a druhá odrážka, ze dne 2. 5. 2012, které zní:

„1. RMB bere na vědomí

- skutečnost, že byla dne 14. dubna 2008 uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o sdružení mezi statutárním městem Brnem a ŘSD ČR pro stavbu stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“, na základě které se smluvní strany dohodly, že smlouvu o sdružení uzavřou nejpozději do 31. 12. 2010. K uzavření smlouvy o sdružení nedošlo z důvodů na straně ŘSD a závazek k uzavření smlouvy se stal nevymahatelným;

- skutečnost, že je v současné době připravována smlouva o spolupráci mezi městem Brnem a

ŘSD pro stavbu stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“.

2. RMB souhlasí

- se zahájením výkupů nemovitostí v rozsahu nezbytném pro realizaci stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ z prostředků statutárního města Brna určených na základě smlouvy o smlouvě budoucí o sdružení uzavřené dne 14. dubna 2008 mezi statutárním městem Brnem a ŘSD ČR, a to do vlastnictví statutárního města Brna a s postupem při řešení duplicitních zápisů vlastnictví fyzických osob/ČR-ÚZSVM u pozemků dotčených stavbou „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“, který tvoří přílohou č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.“

takto:

1.RMB bere na vědomí skutečnost, že byla dne 18. 12. 2012 uzavřena smlouva o spolupráci mezi statutárním městem Brnem a ŘSD ČR pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“.

2.RMB souhlasí s výkupem nemovitostí v rozsahu nezbytném pro realizaci stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ z prostředků statutárního města Brna určených na základě smlouvy o spolupráci uzavřené dne 18. 12. 2012 mezi statutárním městem Brnem a ŘSD ČR, a to do vlastnictví statutárního města Brna a s postupem řešení duplicitních zápisů vlastnictví fyzických osob/ČR-ÚZSVM u pozemků dotčených stavbou „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“, který tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

21. Návrh postupu při majetkoprávním vypořádání pozemku p. č. 2203/3 v k. ú. Slatina, návrh nabytí pozemku p. č. 2203/3 v k. ú. Slatina – RM6/07311

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí

návrh xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx – nabytí pozemku p. č. 2203/3 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 181 m² v k. ú. Slatina, do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 543.000,- Kč, dle Metodiky na vypořádání pozemků zastavěných stavba ve vlastnictví statutárního města Brna – cenu zjištěnou pozemku p. č. 2203/3 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 181 m² v k. ú. Slatina, ve vlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxx ve výši 236.880,- Kč.

2.RMB nesouhlasí se záměrem nabytí pozemku

- p. č. 2203/3 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 181 m²

v k. ú. Slatina,

do vlastnictví statutárního města Brna směnou za pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna.

3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s nabytím pozemku

- p. č. 2203/3 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 181 m²

v k. ú. Slatina,

ve vlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 543.000,- Kč.

4.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku

- p. č. 2203/3 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 181 m²

v k. ú. Slatina,

ve vlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 236.880,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

22. Návrh směny pozemků p. č. 1531/1, 1533/2, 4802/67, 4802/68, 4802/70, 4802/72, 4802/73, 4802/74 v k. ú. Komín za pozemky p. č. 5146/1 v k. ú. Žabovřesky a p. č. 1526/221, 1526/222, 1526/225, 1526/226 v k. ú. Komín a nabytí práv odpovídajících věcným břemenům k pozemku p. č. 4802/74 v k. ú. Komín pro stavbu „Dopravní telematika 2010-2013, část I Rozvoj preference MHD v rámci výstavby a rekonstrukce SSZ, etapa 2, 8.35 Veslařská – Kníničská“ – RM6/07341

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí se záměrem směny pozemků

- p. č. 1531/1 – orná půda, o výměře 294 m²
 - p. č. 1533/2 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 4 m²
 - p. č. 4802/67 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 58 m²
 - p. č. 4802/68 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 30 m²
 - p. č. 4802/70 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 141 m²
 - p. č. 4802/72 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 80 m²
 - p. č. 4802/73 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 70 m²
 - p. č. 4802/74 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 64 m²
- vše v k. ú. Komín.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- a) směnu výše uvedených pozemků v k. ú. Komín ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemky:
 - p. č. 1526/221 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 16 m²
 - p. č. 1526/222 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 32 m²
 - p. č. 1526/225 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 30 m²
 - p. č. 1526/226 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 13 m²vše v k. ú. Komín,
 - p. č. 5146/1 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 109 m²v k. ú. Žabovřesky,
ve vlastnictví BS auto Brno, a. s., s doplatkem ve výši 1.360.615,- Kč ve prospěch statutárního města Brna,
- b) bezúplatné nabytí práva odpovídajícího věcnému břemenu k pozemku p. č. 4208/74 v k. ú. Komín, které spočívá v právu uložení a provozování kanalizační stoky DN 600 a ochranného pásma tří dešťových kanalizačních stok DN 1000 v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 2215-20/2012,
- c) bezúplatné nabytí práva odpovídajícího věcnému břemenu k pozemku p. č. 4208/74 v k. ú. Komín, které spočívá v právu uložení a provozování napájecích a zpětných kabelů v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 2214-19/2012,
- d) bezúplatné nabytí práva odpovídajícího věcnému břemenu k pozemku p. č. 4208/74 v k. ú. Komín, které spočívá v právu uložení a provozování podzemního kabelu veřejného osvětlení v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 2211-18/2012,

za podmínek uvedených ve směnné smlouvě se zřízením věcných břemen.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

25. Pronájem části pozemku p. č. 1323/5 v k. ú. Černovice – zrušení usnesení schůze RMB č. R6/075 konané dne 29. 8. 2012, bod č. 29 – RM6/07328

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB ruší usnesení schůze RMB č. R6/075 konané dne 29. 8. 2012, bod č. 29, tohoto znění:

„1.RMB souhlasí s odstoupením od nájemní smlouvy č. 0054110304175 na pronájem části pozemku p. č. 1323/5 v k. ú. Černovice mezi statutárním městem Brnem a nájemcem

Jiřím Neufussem

IČ 680 37 104

2.RMB schvaluje text „odstoupení od nájemní smlouvy“ na pronájem části pozemku p. č. 1323/5 v k. ú. Černovice, adresovaný nájemci:

Jiří Neufuss

IČ 680 37 104

který tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem a zajištěním odeslání „odstoupení od nájemní smlouvy“.

2.RMB schvaluje

text „výpověď nájemní smlouvy“ na pronájem části pozemku p. č. 1323/5 v k. ú. Černovice adresovaný nájemci: Jiří Neufuss, IČ 680 37 104, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, který tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB, podání výpovědi v případě prodlení platby nájemného o více než jeden měsíc.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem výpovědi nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

26. Záměr pronájmu nemovitého majetku statutárního města Brna, který je svěřen k hospodaření Zoologické zahrady města Brna, příspěvkové organizaci – nebytové prostory v objektu A a část volné plochy – RM6/07322

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se záměrem pronájmu nemovitého majetku statutárního města Brna, který je svěřen k hospodaření Zoologické zahrady města Brna, příspěvkové organizaci, v souladu se Zřizovací listinou Zoologické zahrady města Brna, příspěvkové

organizace, čl. VI., bod (4), a to:

nebytový prostor – místnost č. 14 o výměře 10 m² v 1. NP objektu A bez č. p./ev. č. v areálu Zoo Brno, Rekreační 1, na pozemku p. č. 315, v k. ú. Kníničky, část pozemku p. č. 1654/1 – ost. plocha, zeleň, o výměře 1.227 m² v k. ú. Bystrc, v areálu Zoo Brno.

Pronajímaný majetek je uveden v zákresu, který tvoří včetně záměru pronájmu přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

23. Záměr výpůjčky částí pozemků a staveb účelových komunikací ve vnitroblocích v lokalitách MČ Brno-střed pro tělesně postižené občany za účelem užívání vyhrazených parkovacích stání – RM6/07327

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. Bielko, vedoucí Odboru dopravy MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě.

RMB souhlasí se záměrem výpůjčky pozemků a staveb účelových komunikací:

části p. č. 1619/1 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 16 m²

části p. č. 1428/4 – ost. plocha, zeleň, o výměře 16 m²

části p. č. 849/2 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 16 m²

vše v k. ú. Staré Brno,

části p. č. 1633/10 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 32 m² (16 + 16 m²)

v k. ú. Štýřice,

části p. č. 102/1 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 36 m² (18 + 18 m²)

části p. č. 926/1 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 18 m²

vše v k. ú. Veverčí,

ve vnitroblocích MČ Brno-střed za účelem užívání vyhrazených parkovacích stání pro tělesně postižené občany.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

24. Záměr pronájmu části účelové komunikace umístěné na pozemku p. č. 1099/8 v k. ú. Veverčí v lokalitě MČ Brno-střed, ul. Sevřená, za účelem vyhrazeného parkování – RM6/07326

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se záměrem pronájmu části účelové komunikace umístěné na pozemku

- p. č. 1099/8 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 11 m²

v k. ú. Veverčí,

zapsaném na LV 10001, v lokalitě MČ Brno-střed, ul. Sevřená, za účelem vyhrazeného parkování 1 vozidla.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

27. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 21/2011, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně – RM6/07291

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 21/2011, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

28. Připomínky statutárního města Brna k návrhu zadání Územního plánu Rozdrojovice – RM6/07329

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje připomínky statutárního města Brna k návrhu zadání Územního plánu Rozdrojovice, které tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

29. Účetní závěrky příspěvkových organizací v působnosti OŽP MMB za rok 2012 – RM6/07290

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu. Pro stažení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

30. Odpisové plány příspěvkových organizací v působnosti OŽP MMB na rok 2013 – RM6/07340

Dotazy členů RMB zodpověděla Ing. Červencová, vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu. Pro stažení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

31. Odpisové plány příspěvkových organizací v působnosti OŠMT MMB na rok 2013 – RM6/07346

Bylo hlasováno po kratší rozpravě spolu s bodem 32.

RMB schvaluje

odpisový plán příspěvkové organizace MŠ Brno, Veslařská 256, na rok 2013,
odpisový plán příspěvkové organizace MŠ Brno, Štolcova 51, na rok 2013,
odpisový plán příspěvkové organizace ZŠ Brno, Čejkovická 10, na rok 2013,
odpisový plán příspěvkové organizace WZŠ a MŠ Brno, Plovdivská 8, na rok 2013,
odpisový plán příspěvkové organizace Lázně města Brna, Rašínova 12, Brno, na rok 2013.

Odpisové plány tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

32. Odpisové plány příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v oblasti kultury na rok 2013 – RM6/07384

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje odpisové plány příspěvkových organizací na rok 2013

Národní divadlo Brno, příspěvková organizace,
Městské divadlo Brno, příspěvková organizace,
Centrum experimentálního divadla, příspěvková organizace,
Divadlo Radost, příspěvková organizace,
Filharmonie Brno, příspěvková organizace,
Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace,
Muzeum města Brna, příspěvková organizace,
Dům umění města Brna, příspěvková organizace,
Hvězdárna a planetárium Brno, příspěvková organizace.

Odpisové plány tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

34. Žádost o souhlas RMB se zpracováním investičního záměru „ÚN v Brně – rekonstrukce 7. NP budovy Ponávka 10 na lůžkovou jednotku traumatologie“ – RM6/07338

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení materiálu. Pro stažení hlasovalo jednomyslně 10 členů.

37. Žádost o dotaci na činnosti vykonávané obcemi s rozšířenou působností v oblasti sociálně-právní ochrany dětí pro rok 2013 – RM6/07318

Bylo hlasováno bez rozpravy spolu s bodem 38.

1.RMB souhlasí s podáním žádosti o dotaci na činnosti vykonávané obcemi s rozšířenou působností v oblasti sociálně-právní ochrany dětí pro rok 2013, která tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru sociální péče MMB podpisem této žádosti.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

38. Žádost o státní příspěvek na výkon pěstounské péče – RM6/07315

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí s podáváním žádostí statutárního města Brna o státní příspěvky na

výkon pěstounské péče. Vzor žádosti tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru sociální péče MMB podpisem všech žádostí o státní příspěvek na výkon pěstounské péče a všech souvisejících dokumentů.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

36. Návrh na poskytnutí dotací a příspěvků na obnovu kulturních památek v roce 2013 – návrh rozpočtového opatření – RM6/07348

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. arch. Zedníček, vedoucí Odboru památkové péče MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o stažení materiálu. Pro stažení hlasovalo jednomyslně 10 členů.

35. Návrh na rozdělení státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a zón v roce 2013 a úhrady povinných podílů města ke státní dotaci – návrh rozpočtového opatření – RM6/07349

Dotazy členů RMB zodpověděl Ing. arch. Zedníček, vedoucí Odboru památkové péče MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě.

1.RMB schvaluje přijetí státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a zón v roce 2013 ve výši 1.085.000,- Kč.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- 1) rozdělení poskytnuté dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a zón v roce 2013 na akce:

Mahenovo divadlo – oprava fasády do ul. Rooseveltova, I. etapa - 570.000,- Kč,

Bazilika na Starém Brně – pokračování obnovy vnějšího pláště - 515.000,- Kč,

- 2) poskytnutí povinných podílů města ke státní dotaci v roce 2013 žadatelům uvedeným v tabulce „Návrh na poskytnutí úhrady povinných podílů ke státní dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a zón v roce 2013“ ve výši 2.200.000,- Kč,
- 3) rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí povinných podílů města ke státní dotaci,
- 4) uzavření smluv o poskytnutí povinných podílů města ke státní dotaci od Ministerstva kultury v roce 2013 za podmínek uvedených v „Základních podmínkách smlouvy o poskytnutí finančního podílu města ke státní dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a zón“,
- 5) uzavření smluv o poskytnutí státní dotace od Ministerstva kultury v roce 2013 za podmínek uvedených v „Základních podmínkách smlouvy o poskytnutí účelově určené státní dotace z Programu regenerace městských památkových rezervací a zón“.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

39. Žádost o poskytnutí neinvestičního příspěvku – odpověď jménem primátora – RM6/07310

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí žádost Miroslava Stuláka o poskytnutí neinvestičního příspěvku na organizaci dějepisné soutěže studentů gymnázií.

2.RMB schvaluje odpověď jménem primátora, která tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

40. Žádost Ing. Mgr. Oldřicha Rejnuše o prominutí smluvní pokuty za nedodržení termínu vyúčtování neinvestiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna – RM6/07404

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě II.

1.RMB bere na vědomí žádost Ing. Mgr. Oldřicha Rejnuše, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxx, IČ 009 65 570, o prominutí smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za nedodržení termínu vyúčtování poskytnuté neinvestiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna.

2.RMB schvaluje prominutí smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč Ing. Mgr. Oldřichu Rejnušovi, Řehořova 874/6, 618 00 Brno, za nedodržení termínu vyúčtování poskytnuté neinvestiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

41. Zhodnocení funkčního období ředitele příspěvkové organizace Domov pro seniory Věstonická, příspěvková organizace, za období od 1. 1. 2008 do 31. 12. 2012 – RM6/07316

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě II.

1.RMB bere na vědomí zprávu o zhodnocení funkčního období ředitele příspěvkové organizace Domov pro seniory Věstonická, příspěvková organizace, Ing. Josefa Kudlíčky, MBA, za období od 1. 1. 2008 do 31. 12. 2012.

2.RMB ukládá vedoucí Personálního oddělení MMB ve spolupráci s vedoucím Odboru sociální péče MMB předložit RMB návrh na vypsání výběrového řízení na obsazení funkce ředitele/ky Domova pro seniory Věstonická, příspěvkové organizace.

úkol č.: [R6/097/41]

zodpovídá: PO MMB

[6]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

42. Návrh dodatku č. 10 ke Zřizovací listině Domova pro seniory Věstonická, příspěvkové organizace – RM6/07320

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit dodatek č. 10 ke Zřizovací listině Domova pro seniory Věstonická, příspěvkové organizace.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

43. Návrh dodatku č. 13 ke Zřizovací listině Domova pro seniory Nopova, příspěvkové organizace – RM6/07317

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit dodatek č. 13 ke Zřizovací listině Domova pro seniory Nopova, příspěvkové organizace.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

44. Dodatek č. 15 ke Zřizovací listině Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace – RM6/07314

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit dodatek č. 15 ke Zřizovací listině Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

45. Dodatek č. 1 ke smlouvě o organizaci a výkonu veřejné služby č. 7212172951 – RM6/07319

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o organizaci a výkonu veřejné služby č. 7212172951 s Českou republikou – Úřadem práce České republiky, který tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru sociální péče MMB podpisem tohoto dodatku č. 1.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

46. Odvolání členů Městské rady pro prevenci kriminality – RM6/07313

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB odvolává Ing. Jana Marka a Mgr. Dimitrovku Štandlovou z funkce člena Městské rady pro prevenci kriminality.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

47. Žádost o projednání přerušení provozu MŠ Brno, Štolcova 51, a MŠ Brno, Veslařská 256 – RM6/07324

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí přerušení provozu v Mateřské škole Brno, Štolcova 51, příspěvkové organizaci, a v Mateřské škole Brno, Veslařská 256, příspěvkové organizaci, v období hlavních prázdnin, a to od 1. 7. 2013 do 30. 8. 2013, v souladu s § 3 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, v platném znění.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

48. „Učitel roku 2013“ – RM6/07339

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí

pedagogické pracovníky, kteří byli vybráni v jednotlivých kategoriích „Učitel roku 2013“

v I. kategorii „Výrazná pedagogická osobnost roku“:

Hana Schenková, PaedDr. Alena Zanettiová a PaedDr. Aleš Kodýs

v II. kategorii „Ocenění za dlouhodobou pedagogickou činnost“:

Vlasta Šumberová, Mgr. Jana Linhartová a Mgr. Zbyněk Krejčíř

udělení „Čestného uznání za dlouholetou a příkladnou pedagogickou činnost“
Mgr. Ludmile Kotlánové.

2.RMB pověřuje primátora města Brna podpisem diplomu o udělení ocenění a čestného uznání za dlouholetou a příkladnou pedagogickou činnost.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

49. Výpověď společnosti Artelinna, s. r. o., z pronájmu nebytových prostor v objektu Besedního domu v Brně v k. ú. Město Brno – RM6/07412

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí vyjádření Filharmonie Brno, příspěvkové organizace, ze dne 6. 3. 2013 k pronájmu nebytových prostor v objektu Besedního domu v Brně společnosti Artelinna, s. r. o.

2.RMB schvaluje výpověď smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 7300300059 ze dne 16. 2. 2010 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností

Artelinna, s. r. o.

se sídlem Botanická 783/16, 602 00 Brno

IČ 291 84 959,

která tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucí Odboru kultury MMB podpisem výpovědi smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 7300300059 ze dne 16. 2. 2010.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

50. Žádost společnosti KAREST BOHÉMA, s. r. o., o nezvyšování nájemného za pronájem nebytových prostor v objektu Janáčkova divadla v Brně v k. ú. Město Brno a dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor – RM6/07408

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě II.

1.RMB bere na vědomí žádost společnosti KAREST BOHÉMA, s. r. o., ze dne 5. 2. 2013 o nezvyšování nájemného dle smlouvy č. 7312033349 o nájmu nebytových prostor v objektu Janáčkova divadla v Brně v roce 2013 o valorizaci, jež činí 12.210,- Kč/rok.

2.RMB souhlasí s nezvyšováním nájemného v roce 2013 společnosti KAREST BOHÉMA, s. r. o., dle smlouvy č. 7312033349 o nájmu nebytových prostor v objektu Janáčkova divadla v Brně o valorizaci, jež činí 12.210,- Kč/rok.

3.RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 7312033349 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností KAREST BOHÉMA, s. r. o., který tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4.RMB pověřuje vedoucí Odboru kultury MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 7312033349.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

51. „Zásady pro zapojení finančních prostředků Fondu bytové výstavby do rozpočtu města“ – aktualizace – RM6/07398

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit „Zásady pro zapojení finančních prostředků Fondu bytové výstavby do kapitálových výdajů města“.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

52. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Skopalíkova 13/Čejkova 52 včetně pozemku – RM6/07352

Bylo hlasováno bez rozpravy spolu s bodem 53.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí – bytový dům Skopalíkova 13/Čejkova 52, č. p. 3575, postavený na pozemku p. č. 6381, a pozemek

- p. č. 6381 – zast. plocha a nádv., o výměře 307 m²
v k. ú. Židenice, město Brno, MČ Brno-Židenice,
za podmínek kupní smlouvy.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit zřízení zástavního práva k nemovitostem – bytovému domu Skopalíkova 13/Čejkova 52, č. p. 3575, postaveném na pozemku p. č. 6381, a pozemku

- p. č. 6381 – zast. plocha a nádv., o výměře 307 m²
v k. ú. Židenice, město Brno, MČ Brno-Židenice,
ve prospěch České spořitelny a. s., která poskytne úvěr na zaplacení části kupní ceny předmětných nemovitostí BD Skopalíkova 3575/13, Brno, družstvu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

53. Návrh prodeje nemovitostí – bytový dům Mlýnská 52 včetně pozemků po nepřijetí opakované nabídky – RM6/07362

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí – bytový dům Mlýnská 52, č. p. 250, postavený na pozemku p. č. 357, a pozemky

- p. č. 357 – zast. plocha a nádv., o výměře 170 m²

- p. č. 356 – zahrada, o výměře 281 m²

v k. ú. Trnitá, město Brno, MČ Brno-střed,

za podmínek kupní smlouvy a za podmínky, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s MČ Brno-střed smlouvu o postoupení pohledávky – nepromlčeného dluženého nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplaty ve výši této pohledávky splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

54. Záměr prodeje bytového domu Merhautova 80 včetně pozemků, návrh na stanovení ceny – RM6/07363

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit záměr prodeje bytového domu Merhautova 80, č. p. 958, postaveného na pozemku p. č. 2094, a pozemků

- p. č. 2094 – zast. plocha a nádv., o výměře 258 m²

- p. č. 2095 – zahrada, o výměře 61 m²

v k. ú. Černá Pole, město Brno, MČ Brno-sever,

dle Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna stanovit výchozí cenu těchto nemovitostí dle čl. 9 odst. 1 Pravidel prodeje domů, bytů a nebytových prostor v těchto domech včetně pozemků z vlastnictví města Brna do vlastnictví právnických a fyzických osob ve výši 6.813.271,- Kč s tím, že kupující před podpisem kupní smlouvy uzavře s MČ Brno-sever smlouvu o postoupení pohledávky městské části – nepromlčeného dluženého nájemného a plateb za služby stávajících nájemců v domě, a to za úplaty ve výši této

pohledávky splatnou před podpisem kupní smlouvy, a to včetně poplatků z prodlení.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

55. „Stavební úpravy bytového domu Bratislavská 39“ – dodatek č. 1 smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy – RM6/07360

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje dodatek č. 1 smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy pro akci „Stavební úpravy bytového domu Bratislavská 39“ uzavíraný mezi statutárním městem Brnem a

E.ON Distribuce, a. s.

F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,

který tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Bytového odboru MMB podpisem dodatku č. 1 smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy pro akci „Stavební úpravy bytového domu Bratislavská 39“ uzavíraného mezi statutárním městem Brnem a

E.ON Distribuce, a. s.

F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

56. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-střed: id. 1/3 budovy č. p. 192, objekt k bydlení Heinrichova 4 na pozemku p. č. 544 a id. 1/3 pozemku p. č. 544 – zast. plocha a nádv., vše v k. ú. Stránice – RM6/07364

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-střed svěřeni

- id. 1/3 budovy č. p. 192, objekt k bydlení Heinrichova 4 na pozemku p. č. 544

- id. 1/3 pozemku p. č. 544 – zast. plocha a nádv., o výměře 223 m²

vše v k. ú. Stránice,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část II. – bytové domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek, uvedený jako doplněk č. 62 přílohy č. 4.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

57. Poskytnutí náhradního bytu manželům Adamcovým a vydání zhodnocení bytu – RM6/07361

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a úpravě usnesení.

1.RMB schvaluje nájem bytu 3+kk č. 4A v domě xxxxxxxxxxxx v Brně manželům Martině a Martinu Adamcovým, bytem Brno, xxxxxxxxxxxx, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 75,91 Kč/m²/měsíc s každoročním navyšováním od 1. 7. o míru inflace

vyhlášenou ČSÚ za podmínky, že dohodou ukončí nájem stávajícího 2pokojového bytu č. 17 v domě xxxxxxxxxxxxxxxxx.

2.RMB neschvaluje manželům Martině a Martinu Adamcovým úhradu technického zhodnocení bytu č. 17 v domě xxxxxxxxxxxxx ve výši 367.658,- Kč statutárním městem Brnem z nákladů na akci v rámci IPRM Rekonstrukce BD xxxxxxxxxxxxx, § 3612, pol. 6121, ORG 5068, na základě dodatku č. 1 ke znaleckému posudku č. 101-14/12 zpracovatele doc. Ing. Leonory Markové, Ph.D.

3.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit zpracování znaleckého posudku o výši zhodnocení bytu č. 17 v domě xxxxxxxxxxxxx v Brně manžely Martinou a Martinem Adamcovými včetně amortizace.

úkol č.: [R6/097/57]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

58. Žádost Romany Pavlíčkové o prodloužení doby nájmu bytu – RM6/07351

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje Romaně Pavlíčkové prodloužení doby nájmu 1pokojového bytu č. 14 v domě xxxxxxxxxxxxx v Brně o 1 rok.

2.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R6/097/58]

zodpovídá: BO MMB

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

59. Nájem startovacího bytu v domě xxxxxxxxxxxxx v Brně – RM6/07359

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje nájem startovacího bytu 2+kk č. 58 v domě xxxxxxxxxxxxx v Brně manželům Ing. Janě Hnilicové, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxx, a Ing. Jiřímu Hnilicovi, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxx, za podmínek daných statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku města Brna a podmínek zajišťování bytové náhrady.

2.RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R6/097/59]
zodpovídá: BO MMB
termín: [bezodkladně]

[3225]

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

60. Návrh prodeje pozemku p. č. 107 v k. ú. Slatina, lokalita Černovičky – RM6/07353

Bylo hlasováno bez rozpravy spolu s body 61-68.

1.RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemku

- p. č. 107 – zahrada, o výměře 646 m²

v k. ú. Slatina.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku

- p. č. 107 – zahrada, o výměře 646 m²

v k. ú. Slatina,

manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 576.540,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

61. Návrh prodeje pozemku p. č. 576/3 v k. ú. Starý Lískovec v ul. Čermákova a zřízení věcného břemene – RM6/07375

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku

- p. č. 576/3 – orná půda, o výměře 2 m²

v k. ú. Starý Lískovec,

manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 5.160,- Kč a zřízení věcného břemene uložení vedení jednotné kanalizační stoky DN 800 na pozemku p. č. 576/3 v k. ú. Starý Lískovec, s omezením činnosti v ochranném pásmu na pozemku p. č. 576/3 v k. ú. Starý Lískovec, ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., a za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

62. Návrh prodeje pozemků p. č. 1211/5, 1211/6 v k. ú. Slatina – návrh změny usnesení zasedání ZMB č. Z6/020 konaného dne 11. 12. 2012 – RM6/07366

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I.

1.RMB bere na vědomí podání manželů xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx doručené dne 28. 1. 2013, ve kterém podávají protinávrh kupní ceny za pozemek

- p. č. 1211/6 (dle GP) – ost. plocha, o výměře 6 m²

v k. ú. Slatina,

ve výši 1.200,- Kč/m² + 1.000,- Kč návrh na vklad, tj. v částce 8.200,- Kč.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit se změnou usnesení zasedání ZMB č. Z6/020 konaného dne 11. 12. 2012, bod č. 56 bod b) usnesení, které zní:

„ZMB schvaluje prodej

b) pozemku

- p. č. 1211/6 – ostatní plocha, o výměře 6 m²

v k. ú. Slatina,

manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 14.320,- Kč,

a za podmínek kupních smluv, které tvoří přílohu č. 36 těchto usnesení.“

Schváleno jednomyslně 10 členy.

63. Návrh prodeje obslužné komunikace, kanalizační přípojky a vodovodní přípojky na pozemcích p. č. 2479/1 a 2480/15 v k. ú. Maloměřice k ubytovně ul. Podzimní a majetkoprávní řešení příjezdové komunikace na pozemcích p. č. 2447/1 a 2479/1 v k. ú. Maloměřice – RM6/07393

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

1.RMB bere na vědomí

dopis společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., ze dne 16. 1. 2013 – žádost o vynětí obslužné komunikace inv. č. M-09705, příjezdové komunikace inv. č. M-09706, kanalizační přípojky jednotné inv. č. M-09709 a vodovodní přípojky inv. č. M-09710, které se nacházejí na pozemcích p. č. 2447/1, 2479/1 a 2480/15 v k. ú. Maloměřice, z nájemní a provozní smlouvy č. 57992001 ze dne 9. 8. 1999, ve znění pozdějších dodatků,

přípis jednatele společnosti PAMUKALE s. r. o. – Jaroslava Žebráka ze dne 28. 11. 2012 – protinávrh kupní ceny za prodej obslužné komunikace inv. č. M-09705, příjezdové komunikace inv. č. M-09706, kanalizační přípojky jednotné inv. č. M-09709 a vodovodní přípojky inv. č. M-09710, které se nacházejí na pozemcích p. č. 2447/1, 2479/1 a 2480/15 v k. ú. Maloměřice, ve výši 5.000,- Kč.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej

obslužné komunikace inv. č. M-09705 umístěné na části pozemku p. č. 2479/1 v k. ú. Maloměřice o výměře 56 m²,

kanalizační přípojky jednotné inv. č. M-09709,

vodovodní přípojky inv. č. M-09710,

na pozemcích

- p. č. 2479/1 – ost. plocha, jiná plocha,

- p. č. 2480/15 – ost. plocha, ost. komunikace,

v k. ú. Maloměřice,

společnosti PAMUKALE s. r. o., IČ 285 63 191, za dohodnutou kupní cenu 44.147,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

64. Záměr prodeje pozemku p. č. 1544/2 v k. ú. Horní Heršpice – RM6/07374

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí žádost společnosti DOTEK, a. s., o prodej pozemku p. č. 1544/2 v k. ú. Horní Heršpice ze dne 11. 9. 2012.

2.RMB nesouhlasí se záměrem prodeje pozemku
- p. č. 1544/2 – ost. plocha, o výměře 174 m²
v k. ú. Horní Heršpice.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

65. Záměr prodeje pozemku p. č. 81 a části pozemku p. č. 107 v k. ú. Chrlice – RM6/07377

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí se záměrem prodeje
- pozemku p. č. 81 – zast. plocha a nádv., o výměře 173 m²
- části pozemku p. č. 107 – ost. plocha, o výměře 20 m²
v k. ú. Chrlice.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků
- p. č. 81 – zast. plocha a nádv., o výměře 173 m²
- p. č. 107/2 – ost. plocha, o výměře 20 m²
v k. ú. Chrlice,

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 442.310,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

66. Záměr prodeje části pozemku p. č. 343/4 v k. ú. Zábrdovice – RM6/07373

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí se záměrem prodeje části pozemku
- p. č. 343/4 – zahrada, o výměře 289 m²
v k. ú. Zábrdovice.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku
- p. č. 343/11 – zahrada, o výměře 289 m²
v k. ú. Zábrdovice,

společnosti JAPEZ, spol. s r. o., za dohodnutou kupní cenu 1.924.740,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

67. Záměr prodeje části pozemku p. č. 2308 v k. ú. Židenice – RM6/07381

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí se záměrem prodeje části pozemku

- p. č. 2308 – zahrada, o výměře 50 m²

v k. ú. Židenice.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku

- p. č. 2308/2 – zahrada, o výměře 50 m²

v k. ú. Židenice,

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 155.500,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

68. Záměr prodeje části pozemku p. č. 2200/1 v k. ú. Slatina – RM6/07386

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I.

1.RMB bere na vědomí podání společnosti INFOTREND s. r. o. ze dne 15. 1. 2013, ve kterém nabízí za část pozemku

- p. č. 2200/1 – o výměře 450 m²

v k. ú. Slatina,

kupní cenu ve výši 500,- Kč/m², tj. částku 225.000,- Kč.

2.RMB souhlasí

a) se záměrem prodeje části pozemku

- p. č. 2200/1 – ost. plocha, o výměře 450 m²

v k. ú. Slatina,

b) s návrhem kupní ceny v tomto případě ve výši 720.000,- Kč,

a za podmínky zaplacení úhrady za užívání za dva roky zpětně v částce 81.000,- Kč.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

70. Záměr prodeje části pozemku p. č. 463/4 v k. ú. Trnitá – RM6/07369

Bylo hlasováno bez rozpravy spolu s body 71 a 72.

1.RMB bere na vědomí žádost xxxxxxxxxxxx o prodej části pozemku p. č. 463/4 v k. ú. Trnitá.

2.RMB souhlasí se záměrem prodeje části pozemku

- p. č. 463/4 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 409 m²

v k. ú. Trnitá.

- p. č. 319/6 – ost. plocha, manipulační plocha, o výměře 7.704 m²
- p. č. 321 – zast. plocha a nádv., o výměře 603 m²

oba v k. ú. Dolní Heršpice,

z majetkové podstaty dlužníka ZP ZEMAN TRANSPORT Group Brno, a. s., do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 3.705.000,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

2.RMB schvaluje smlouvu o advokátní úschově mezi statutárním městem Brnem, Mgr. Martinem Kopčilem, insolvenčním správcem dlužníka ZP ZEMAN TRANSPORT Group Brno, a. s., IČ 634 70 489, a Jitkou Stanoevovou, advokátem. Smlouva o advokátní úschově tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Majetkového odboru MMB podpisem smlouvy o advokátní úschově specifikované v předchozím odstavci.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

75. Návrh nabytí pozemků p. č. 1526/332, 1526/333, 1526/334 v k. ú. Komín – RM6/07355

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí nabídku xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ze dne 10. 8. 2012 na prodej pozemků

- p. č. 1526/333 – o výměře 24 m² v k. ú. Komín,

- p. č. 1526/334 – o výměře 24 m² v k. ú. Komín,

za kupní cenu 800,- Kč/m²

a pozemku

- p. č. 1526/332 – o výměře 92 m² v k. ú. Komín,

za kupní cenu 2.000,- Kč/m², tj. celkem 222.400,- Kč.

2.RMB nesouhlasí se záměrem úplatného nabytí pozemku

- p. č. 1526/332 – ost. plocha, silnice, o výměře 92 m²

v k. ú. Komín,

z vlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna.

3.RMB souhlasí se záměrem úplatného nabytí pozemků

- p. č. 1526/333 – ost. plocha, zeleň, o výměře 24 m²

- p. č. 1526/334 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 24 m²

oba v k. ú. Komín,

z vlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 38.400,- Kč.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

76. Návrh nabytí pozemku p. č. 7268/7 v k. ú. Bystřec – RM6/07371

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě I. Pro usnesení v této variantě hlasovalo 5 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování – usnesení k tomuto bodu nebylo přijato.

77. Nabytí nemovitého majetku, přístavby výtahu a schodiště ke stávající budově Rybníček č. or. 9, č. p. 329, na pozemku p. č. 597 v k. ú. Ponava a svěření MČ Brno-Královo Pole, předchozí souhlas RMB MČ Brno-Královo Pole ke změně kategorie svěřeného majetku, Rybníček č. or. 9, budovy č. p. 329 na pozemku p. č. 597 v k. ú. Ponava – RM6/07391

Bylo hlasováno bez rozpravy spolu s bodem 78.

1. RMB bere na vědomí

nabytí přístavby výtahu a schodiště ke stávající budově Rybníček č. or. 9, č. p. 329 postavené na pozemku p. č. 597 v k. ú. Ponava do majetku statutárního města Brna,

že dle čl. 75 odst. 4 písm. f) vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, zápisem v katastru nemovitostí je přístavba výtahu a schodiště ke stávající budově Rybníček č. or. 9, č. p. 329 postavené na pozemku p. č. 597 v k. ú. Ponava svěřena MČ Brno-Královo Pole v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 96 přílohy č. 4.

2. RMB uděluje MČ Brno-Královo Pole předchozí souhlas dle ust. čl. 75 odst. 4 písm. a) vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, ke změně kategorie zařazení z kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, do kategorie: část I. – předškolní zařízení, školy a školská zařízení, uvedené jako doplněk přílohy č. 4 vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, nemovitostí:

- budovy Rybníček č. or. 9, č. p. 329 postavené na pozemku p. č. 597

- pozemku p. č. 597 – zast. plocha a nádv., o výměře 707 m²

v k. ú. Ponava.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

78. Návrh dispozice s částmi pozemku p. č. 1571 v k. ú. Slatina – RM6/07356

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku

- p. č. 1571/5 – orná půda, o výměře 156 m²

v k. ú. Slatina,

manželům xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 335.400,- Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit směnu pozemku

- p. č. 1571/4 – orná půda, o výměře 75 m²

v k. ú. Slatina,

ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemek

- p. č. 1565/4 – zahrada, o výměře 82 m²

v k. ú. Slatina,

ve vlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxxx

bez doplatku a za podmínek uvedených ve směnné smlouvě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

80. Záměr směny částí pozemků p. č. 1639/1, 1640/5 za pozemek p. č. 1276/6 v k. ú. Slatina – RM6/07354

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí

a) se záměrem směny částí pozemků

- p. č. 1639/1 – ost. plocha, o výměře 14 m²

- p. č. 1640/5 – ost. plocha, o výměře 4 m²

v k. ú. Slatina,

ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemek

- p. č. 1276/6 – ost. plocha, o výměře 51 m²

v k. ú. Slatina,

ve vlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx,

b) s návrhem doplatku v tomto případě ve výši 49.500,- Kč (1.500,- Kč/m²) ve prospěch xxxxxxxxxxxxxxxxx.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

81. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-sever, pozemků p. č. 1866/2, 1866/3 a 1866/4 v k. ú. Husovice v ul. Kohoutova – RM6/07378

Bylo hlasováno bez rozpravy. Pro návrh usnesení hlasovalo 5 členů, nikdo nebyl proti, 5 členů se zdrželo hlasování – usnesení k tomuto bodu nebylo přijato.

82. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Bystrc, pozemků p. č. 31/5, 31/6, 31/7, 31/8, 31/26, 31/27, 31/28, 31/29, 31/30, 31/81, 31/3, 31/4, 31/11, 31/15, 31/44, 31/45, 31/48, 31/50, 31/51, 31/52, 31/53, 31/54, 31/59, 31/79, 31/83, 31/84, 31/85, 31/14, 31/55, 31/56, 31/57, 31/86, 31/87, 31/1, 31/16, 31/71, 31/72, 31/88 v k. ú. Bystrc – RM6/07368

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Bystrc svěřeni pozemků
- p. č. 31/5 – zast. plocha a nádv., o výměře 566 m²

- p. č. 31/6 – zast. plocha a nádv., o výměře 127 m²
- p. č. 31/7 – zast. plocha a nádv., o výměře 220 m²
- p. č. 31/8 – zast. plocha a nádv., o výměře 128 m²
- p. č. 31/26 – zast. plocha a nádv., o výměře 239 m²
- p. č. 31/27 – zast. plocha a nádv., o výměře 19 m²
- p. č. 31/28 – zast. plocha a nádv., o výměře 25 m²
- p. č. 31/29 – zast. plocha a nádv., o výměře 47 m²
- p. č. 31/30 – zast. plocha a nádv., o výměře 58 m²
- p. č. 31/81 – zast. plocha a nádv., o výměře 5 m²
- p. č. 31/3 – ost. plocha, sportoviště a rek. pl., o výměře 1.632 m²
- p. č. 31/4 – ost. plocha, sportoviště a rek. pl., o výměře 2.789 m²
- p. č. 31/11 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 256 m²
- p. č. 31/15 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 201 m²
- p. č. 31/44 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 237 m²
- p. č. 31/45 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 30 m²
- p. č. 31/48 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 24 m²
- p. č. 31/50 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 146 m²
- p. č. 31/51 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 73 m²
- p. č. 31/52 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 27 m²
- p. č. 31/53 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 161 m²
- p. č. 31/54 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 1 m²
- p. č. 31/59 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 62 m²
- p. č. 31/79 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 1.063 m²
- p. č. 31/83 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 104 m²
- p. č. 31/84 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 105 m²
- p. č. 31/85 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 11 m²
- p. č. 31/14 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 357 m²
- p. č. 31/55 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 33 m²
- p. č. 31/56 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 31 m²
- p. č. 31/57 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 77 m²
- p. č. 31/86 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 3 m²
- p. č. 31/87 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 8 m²
- p. č. 31/1 – ost. plocha, zeleň, o výměře 498 m²
- p. č. 31/16 – ost. plocha, zeleň, o výměře 2.358 m²
- p. č. 31/71 – ost. plocha, zeleň, o výměře 90 m²
- p. č. 31/72 – ost. plocha, zeleň, o výměře 24 m²
- p. č. 31/88 – ost. plocha, zeleň, o výměře 24 m²

v k. ú. Bystrc,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 96 přílohy č. 4, s doplňující podmínkou omezení pro nájemce zachovat na pozemku p. č. 31/1 v k. ú. Bystrc veřejně přístupnou plochu zeleně a zachovat prostupnost území k řece pro údržbu regionálního biokoridoru podél řeky Svatky.

Pro návrh usnesení hlasovalo 7 členů, 1 byl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

83. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Tuřany, pozemků p. č. 243/3, 244/2, 1341/1, 1343/6, 1343/7 a 1343/8 v k. ú. Brněnské Ivanovice – RM6/07380

Bylo hlasováno bez rozpravy spolu s body 84-96.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Tuřany svěřeni pozemků

- p. č. 243/3 – ost. plocha, o výměře 41 m²
- p. č. 244/2 – ost. plocha, o výměře 144 m²
- p. č. 1341/1 – orná půda, o výměře 14.170 m²
- p. č. 1343/6 – orná půda, o výměře 1.873 m²
- p. č. 1343/7 – orná půda, o výměře 96 m²
- p. č. 1343/8 – orná půda, o výměře 322 m²

v k. ú. Brněnské Ivanovice,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 96 přílohy č. 4.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

84. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Tuřany, pozemku p. č. 1232 v k. ú. Brněnské Ivanovice – RM6/07379

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Tuřany svěřeni pozemku

- p. č. 1232 – zahrada, o výměře 461 m²

v k. ú. Brněnské Ivanovice,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 96 přílohy č. 4.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

85. Rozšíření věcného břemene a úpravy a využití částí pozemku p. č. 5481/1 v k. ú. Bystřec – RM6/07365

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí

skutečnost, že na základě smlouvy č. 0063090606610 uzavřené dne 1. 12. 2009 s xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx bylo statutárním městem Brnem zřízeno věcné břemeno k tíži části pozemku p. č. 5481/1 v k. ú. Bystřec ve prospěch xxxxxxxxxxxx, spočívající v právu průchodu přes tento pozemek na pozemek p. č. 5350/6 v k. ú. Bystřec ve vlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, skutečnost, že xxxxxxxxxxxx požádal o rozšíření tohoto věcného břemene o právo průjezdu, návrh xxxxxxxxxxxx na uzavření dohody obsahující vymezení rozsahu oprávnění a podmínek provedení úprav částí pozemku p. č. 5481/1 v k. ú. Bystřec, možnost přepravy stavebního materiálu a stavební techniky po pozemku p. č. 5481/1 v k. ú. Bystřec v návaznosti na věcné břemeno zřízené dle smlouvy č. 0063090606610 uzavřené dne 1. 12. 2009.

2.RMB nesouhlasí s návrhem rozšíření věcného břemene nad rámec existujícího věcného břemene zřízeného dle smlouvy o zřízení věcného břemene č. 0063090606610 uzavřené dne 1. 12. 2009 s xxxxxxxxxxxx.

3.RMB souhlasí s dohodou mezi statutárním městem Brnem a xxxxxxxxxxxxxx o vymezení rozsahu oprávnění a podmínek provedení úprav částí pozemku p. č. 5481/1 v k. ú. Bystrc, možnosti přepravy stavebního materiálu a stavební techniky po pozemku p. č. 5481/1 v k. ú. Bystrc v návaznosti na věcné břemeno zřízené dle smlouvy č. 0063090606610 uzavřené dne 1. 12. 2009, která tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

86. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 7551/67 v k. ú. Židenice – RM6/07382

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se záměrem pronájmu části pozemku
- p. č. 7551/67 – ost. plocha, o výměře 360 m²
v k. ú. Židenice.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

87. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 1863 v k. ú. Královo Pole – RM6/07385

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB souhlasí se záměrem pronájmu pozemku
- části p. č. 1863 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 22 m²
v k. ú. Královo Pole.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

88. Pronájem pozemku p. č. 462/3 a částí pozemků p. č. 462/8, 462/9 a 462/10 v k. ú. Bystrc – změna usnesení – RM6/07396

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí

- A. existenci soudního sporu mezi statutárním městem Brnem jako žalobcem a společností HM SPEED s. r. o. jako žalovanou o zaplacení částky 47.300,- Kč (55,- Kč/m²/rok) s příslušenstvím, představující bezdůvodné obohacení za užívání pozemku
 - p. č. 462/3 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 17 m²
 - části pozemku p. č. 462/8 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 91 m²
 - části pozemku p. č. 462/9 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 256 m²
 - části pozemku p. č. 462/10 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 66 m²vše v k. ú. Bystrc,

v období od 12. 10. 2008 do 12. 10. 2010, vedeného u Městského soudu v Brně pod č. j. 247 C 164/2010,

- B. existenci soudního sporu mezi statutárním městem Brnem jako žalobcem a společností HM SPEED s. r. o. jako žalovanou o zaplacení částky 46.410,- Kč (85,- Kč/m²/rok) s příslušenstvím, představující bezdůvodné obohacení za užívání pozemku
- p. č. 462/3 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 17 m²
 - části pozemku p. č. 462/9 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 256 m²
- vše v k. ú. Bystrc,
v období od 12. 10. 2010 do 12. 10. 2012, vedeného u Městského soudu v Brně pod č. j. 217 C 184/2012,

- C. dopis společnosti HM SPEED s. r. o. ze dne 26. 1. 2013, kterým sděluje, že dle jejího názoru je rozsah skutečného užívání pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna v k. ú. Bystrc touto společností omezen na pozemky p. č. 462/3 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 17 m² a část pozemku p. č. 462/9 – ost. plocha, jiná plocha, která bude geodeticky zaměřena, tj. celkem cca 260 m², navrhuje zaplatit částku 60,- Kč/m²/rok za užívané pozemky v období od 12. 10. 2008 dosud a dále do budoucna uzavřít nájemní smlouvu za nájemné ve stejné výši, žádá o udělení souhlasu k vybudování požárního schodiště k objektu č. p. 1 na pozemku p. č. 461 v k. ú. Bystrc ve vlastnictví HM SPEED s. r. o., který je nutný pro dokončení rekolaudace (změny užívání) a vybudování požárního schodiště je nezbytnou podmínkou,

- D. skutečnost, že dle geodetického zaměření areálu společnosti HM SPEED s. r. o. vyhotoveného společností MapKart s. r. o., zak. č.: 193/2012, se uvnitř oploceného areálu uvedené společnosti v k. ú. Bystrc nacházejí tyto pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna:
- p. č. 462/3 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 17 m²
 - části p. č. 462/8 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 6 m²
 - části p. č. 462/9 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 249 m²
 - část p. č. 462/10 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 42 m²
- tj. celkem 314 m².

2.RMB mění usnesení schůze RMB č. R6/061 konané dne 11. 4. 2012, bod č. 72 odst. 2, které zní:

„2. RMB schvaluje pronájem pozemků

- p. č. 462/3 – ostat. plocha, o výměře 17 m²*
- části p. č. 462/8 – ostat. plocha, o výměře 91 m²*
- části p. č. 462/9 – ostat. plocha, o výměře 256 m²*
- části p. č. 462/10 – ostat. plocha, o výměře 66 m²*

vše v k. ú. Bystrc společnosti HM SPEED s. r. o. za dohodnuté nájemné ve výši 45.150,- Kč/rok s povinností úhrady za užívání pozemků za období od 13. 10. 2010 do 31. 12. 2010 ve výši 85,- Kč/m²/rok, a za období od 1. 1. 2011 ve výši 105,- Kč/m²/rok a za podmínek nájemní smlouvy, které tvoří přílohu č. 33 tohoto zápisu.“

takto:

RMB schvaluje

A. pronájem pozemků

- p. č. 462/3 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 17 m²
- částí p. č. 462/8 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 6 m²
- částí p. č. 462/9 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 249 m²
- částí p. č. 462/10 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 42 m²

vše v k. ú. Bystřec,

společnosti HM SPEED s. r. o. za dohodnuté nájemné ve výši 19.154,- Kč/rok (tj. 61,- Kč/m²/rok) – cena dle ZP zpracovaného soudem ustanoveným znalcem jako obvyklé nájemné za předmětné pozemky za období od 12. 10. 2008 do 12. 10. 2010,

- B. dohodu o narovnání, na základě které se společnost HM SPEED s. r. o. zavazuje zaplatit statutárnímu městu Brnu úhradu za užívání shora uvedených pozemků v období od 12. 10. 2008 do 28. 2. 2013 ve výši 83.910,- Kč (tj. 61,- Kč/m²/rok) – cena dle ZP zpracovaného soudem ustanoveným znalcem jako obvyklé nájemné za předmětné pozemky za období od 12. 10. 2008 do 12. 10. 2010 a dále částku 1.900,- Kč představující soudní poplatek zaplacený statutárním městem Brnem v soudním sporu vedeném u Městského soudu v Brně pod č. j. 247 C 164/2010 a dále částku 2.320,- Kč představující soudní poplatek zaplacený statutárním městem Brnem v soudním sporu vedeném u Městského soudu v Brně pod č. j. 217 C 184/2012, tj. celkem 4.220,- Kč,

a statutární město Brno se zavazuje vzít zpět v celém rozsahu své žalobní návrhy vedené u Městského soudu v Brně pod č. j. 241 C 19/2010 a pod č. j. 217 C 184/2012,

za podmínek uvedených v nájemní smlouvě a dohodě o narovnání, která tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Odst. 1. bodu č. 72 usnesení RMB č. R6/061 konané dne 11. 4. 2012 zůstává v platnosti beze změn.

3.RMB souhlasí s vybudováním požárního schodiště k objektu č. p. 1 na pozemku p. č. 461 v k. ú. Bystřec ve vlastnictví HM SPEED s. r. o. zasahujícího na pozemek p. č. 462/9 v k. ú. Bystřec ve vlastnictví statutárního města Brna poté, co uvedená společnost podepíše výše uvedenou nájemní smlouvu a dohodu o narovnání a zaplatí úhradu za užívání shora uvedených pozemků v k. ú. Bystřec dle této smlouvy v období od 12. 10. 2008 do 28. 2. 2013.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

89. Pronájem pozemků v k. ú. Chrlice užívaných spol. AGRO Brno-Tuřany, a. s. – RM6/07392

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB schvaluje ukončení

dohody o užívání č. 62999217 ze dne 29. 9. 1999 mezi městem Brnem jako vlastníkem a společností AGRO Brno-Tuřany, a. s., jako uživatelem, ve znění pozdějších změn a dodatků,
dohody o užívání č. 62999218 ze dne 29. 9. 1999 mezi městem Brnem jako vlastníkem a společností AGRO Brno-Tuřany, a. s., jako uživatelem, ve znění pozdějších změn a dodatků,
nájemního vztahu k pozemkům p. č. 2799/2, 4102/2, oba v k. ú. Chrlice, vyplývajících z nájemní smlouvy č. 1N05/73 (nové č. 60062046) ze dne 1. 2. 2005 mezi Pozemkovým fondem České republiky (nyní statutárním městem Brnem) jako pronajímatelem a společností AGRO Brno-Tuřany, a. s., jako nájemcem, ve znění pozdějších změn a dodatků.

2.RMB schvaluje pronájem pozemků

- p. č. 1530/2 – orná půda, o výměře 70 m²
- p. č. 1531/6 – orná půda, o výměře 88 m²
- p. č. 1547/2 – orná půda, o výměře 42 m²
- p. č. 1558/2 – orná půda, o výměře 20 m²
- p. č. 1575/2 – orná půda, o výměře 45 m²
- p. č. 1984/9 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 43 m²
- p. č. 1985/11 – orná půda, o výměře 1.348 m²
- p. č. 1985/28 – orná půda, o výměře 266 m²
- část p. č. 2201 – orná půda, o výměře 861 m²
- p. č. 2229 – orná půda, o výměře 1.062 m²
- p. č. 2328 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 201 m²
- část p. č. 2340 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 184 m²
- p. č. 2372/5 – orná půda, o výměře 104 m²
- část p. č. 2385/1 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 41 m²
- p. č. 2691 – ost. plocha, zeleň, o výměře 145 m²
- část p. č. 2694 – orná půda, o výměře 34.730 m²
- p. č. 2695 – orná půda, o výměře 4.415 m²
- p. č. 2696 – orná půda, o výměře 3.714 m²
- p. č. 2697 – orná půda, o výměře 7.086 m²
- p. č. 2699 – orná půda, o výměře 4.606 m²
- p. č. 2702 – orná půda, o výměře 22.527 m²
- p. č. 2703 – orná půda, o výměře 7.440 m²
- p. č. 2704 – orná půda, o výměře 84.983 m²
- p. č. 2705 – orná půda, o výměře 4.951 m²
- p. č. 2706 – orná půda, o výměře 4.901 m²
- p. č. 2707 – orná půda, o výměře 4.900 m²
- p. č. 2708 – orná půda, o výměře 12.726 m²
- p. č. 2709 – orná půda, o výměře 9.801 m²
- p. č. 2710 – orná půda, o výměře 9.801 m²
- p. č. 2711 – orná půda, o výměře 19.647 m²
- p. č. 2712 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 2.493 m²
- p. č. 2720 – orná půda, o výměře 8.514 m²
- p. č. 2721 – orná půda, o výměře 322.579 m²
- p. č. 2749 – orná půda, o výměře 4.797 m²
- p. č. 2750 – ost. plocha, zeleň, o výměře 370 m²

- p. č. 2751 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 896 m²
- p. č. 2786 – orná půda, o výměře 10.071 m²
- p. č. 1787 – orná půda, o výměře 19.161 m²
- p. č. 2788 – orná půda, o výměře 10.701 m²
- p. č. 2790 – ost. plocha, zeleň, o výměře 1.358 m²
- p. č. 2791 – orná půda, o výměře 664 m²
- p. č. 2799/2 – orná půda, o výměře 391 m²
- p. č. 2800 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 173 m²
- p. č. 2801 – orná půda, o výměře 1.090 m²
- p. č. 2802 – orná půda, o výměře 1.105 m²
- p. č. 2803 – orná půda, o výměře 1.126 m²
- p. č. 2804 – orná půda, o výměře 1.504 m²
- p. č. 2805 – orná půda, o výměře 5.704 m²
- p. č. 2806 – orná půda, o výměře 5.704 m²
- p. č. 2807 – ost. plocha, zeleň, o výměře 580 m²
- p. č. 2808 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 1.717 m²
- p. č. 2820 – orná půda, o výměře 10.533 m²
- p. č. 2821 – orná půda, o výměře 23.882 m²
- p. č. 2822 – orná půda, o výměře 17.065 m²
- p. č. 2823 – orná půda, o výměře 13.816 m²
- p. č. 2825 – orná půda, o výměře 10.792 m²
- p. č. 2827 – orná půda, o výměře 11.232 m²
- p. č. 2828 – orná půda, o výměře 4.523 m²
- p. č. 2831 – orná půda, o výměře 1.220 m²
- p. č. 2832 – orná půda, o výměře 1.085 m²
- p. č. 2836 – orná půda, o výměře 879 m²
- p. č. 2837 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 3.465 m²
- část p. č. 2838 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 5.761 m²
- část p. č. 2839 – ost. plocha, zeleň, o výměře 582 m²
- část p. č. 2844 – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené n. upravené, o výměře 188 m²
- část p. č. 2848 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 43 m²
- část p. č. 2849/1 – orná půda, o výměře 16.375 m²
- p. č. 2849/2 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 498 m²
- p. č. 2877 – orná půda, o výměře 822 m²
- část p. č. 2897 – orná půda, o výměře 7.113 m²
- část p. č. 2903 – orná půda, o výměře 1.970 m²
- část p. č. 2907 – orná půda, o výměře 1.532 m²
- část p. č. 2908 – orná půda, o výměře 2.522 m²
- p. č. 2916 – orná půda, o výměře 1.617 m²
- p. č. 2927 – orná půda, o výměře 11.260 m²
- p. č. 2941 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 572 m²
- p. č. 2942 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 376 m²
- p. č. 2944 – orná půda, o výměře 4.509 m²
- část p. č. 2956 – orná půda, o výměře 752 m²
- část p. č. 2957 – orná půda, o výměře 1.003 m²
- část p. č. 2958 – orná půda, o výměře 1.000 m²
- část p. č. 2967 – orná půda, o výměře 320 m²
- p. č. 2978 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 3.556 m²
- p. č. 3029 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 1.121 m²

- p. č. 3077 – orná půda, o výměře 910 m²
- část p. č. 3078 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 761 m²
- část p. č. 3106 – ost. plocha, neplodná půda, o výměře 1.676 m²
- část p. č. 3113 – ost. plocha, zeleň, o výměře 251 m²
- část p. č. 3115 – ost. plocha, zeleň, o výměře 813 m²
- část p. č. 3116 – ost. plocha, zeleň, o výměře 183 m²
- část p. č. 3140 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 1.837 m²
- p. č. 3144 – ost. plocha, zeleň, o výměře 945 m²
- p. č. 3145 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 785 m²
- p. č. 3146 – ost. plocha, zeleň, o výměře 273 m²
- část p. č. 3191 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 439 m²
- p. č. 3212 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 471 m²
- p. č. 3295 – orná půda, o výměře 472 m²
- část p. č. 3337 – orná půda, o výměře 2.651 m²
- část p. č. 3408 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 1.608 m²
- p. č. 3449 – ost. plocha, zeleň, o výměře 948 m²
- p. č. 3459 – ost. plocha, zeleň, o výměře 1.045 m²
- p. č. 3478 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 2.428 m²
- část p. č. 3479 – ost. plocha, zeleň, o výměře 1.227 m²
- p. č. 3562 – ost. plocha, zeleň, o výměře 1.591 m²
- p. č. 3563 – ost. plocha, zeleň, o výměře 1.367 m²
- p. č. 3604 – orná půda, o výměře 961 m²
- p. č. 3627 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 3.253 m²
- p. č. 3628 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 5 m²
- p. č. 3700 – orná půda, o výměře 665 m²
- p. č. 3990/1 – ost. plocha, zeleň, o výměře 3.505 m²
- p. č. 3990/2 – ost. plocha, zeleň, o výměře 111 m²
- p. č. 4054 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 1.218 m²
- p. č. 4085/1 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 9.075 m²
- část p. č. 4092 – ost. plocha, zeleň, o výměře 1.079 m²
- p. č. 4102/2 – orná půda, o výměře 311 m²
- p. č. 4172 – orná půda, o výměře 4.215 m²
- p. č. 4261 – orná půda, o výměře 4.678 m²
- p. č. 4267 – orná půda, o výměře 1.995 m²

vše v k. ú. Chrlice,

společnosti AGRO Brno-Tuřany, a. s., na dobu neurčitou za dohodnuté nájemné ve výši 86.580,- Kč/rok a za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 25a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB schvaluje pronájem pozemků

- p. č. 1546/2 – orná půda, o výměře 368 m²
- část p. č. 1858/24 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 347 m²
- p. č. 2840 – ost. plocha, zeleň, o výměře 7.779 m²
- část p. č. 2845 – ost. plocha, zeleň, o výměře 522 m²
- p. č. 2846 – ost. plocha, zeleň, o výměře 1.679 m²
- část p. č. 2847 – ost. plocha, zeleň, o výměře 1.716 m²

vše v k. ú. Chrlice,

společnosti AGRO Brno-Tuřany, a. s., na dobu určitou v délce od 1. 4. 2013 do 30. 9. 2013 za dohodnuté nájemné ve výši 627,- Kč a za podmínek nájemní smlouvy,

která tvoří přílohu č. 25b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

90. Pronájem pozemků p. č. 5409 a 5411 v k. ú. Bystrc – RM6/07394

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje pronájem pozemků

- p. č. 5409 – zast. plocha a nádv., o výměře 24 m²

- p. č. 5411 – zast. plocha a nádv., o výměře 49 m²

vše v k. ú. Bystrc,

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za dohodnuté nájemné ve výši 3.285,- Kč/rok a za podmínek nájemní smlouvy, které tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

91. Pronájem částí pozemků p. č. 738/1 a 738/6 v k. ú. Jehnice – zahrádka rekreační chaty – RM6/07397

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje pronájem částí pozemků

- p. č. 738/1 – ost. plocha, zeleň, o výměře 9 m²

- p. č. 738/6 – ost. plocha, zeleň, o výměře 6 m²

vše v k. ú. Jehnice, o celkové výměře 15 m²

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za dohodnutou cenu 180,- Kč/rok a za podmínek nájemní smlouvy, které tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

92. Pronájem části pozemku p. č. 2552/23 v k. ú. Nový Lískovec společnosti Technické sítě Brno, a. s. – RM6/07372

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí žádost společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, o prodej části pozemku

- p. č. 2552/23 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 181 m²

v k. ú. Nový Lískovec.

2.RMB schvaluje pronájem části pozemku

- p. č. 2552/23 – ost. plocha, ost. komunikace, o výměře 181 m²

v k. ú. Nový Lískovec,

společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, za dohodnuté nájemné 22.625,- Kč/rok (125,- Kč/m²/rok) za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

93. Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Masná 5 v k. ú. Trnitá – RM6/07333

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí žádost Lenky Lysákové, xxxxxxxxxxxxxxxx, o pronájem nebytových prostor v objektu Masná 5.

2.RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor uzavíranou mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Lenkou Lysákovou, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx, jako nájemcem,
předmět nájmu: místnost č. 22 ve 2. NP o výměře 23,20 m² v objektu Masná 5 v k. ú. Trnitá,
návrh nájemného: 400,- Kč/m²/rok, tj. 9.280,- Kč ročně,
účel nájmu: ateliér,
která tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

94. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a pozemku č. 66100303381 v areálu Vinohradská 78 v k. ú. Černovice – RM6/07334

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí žádost společnosti TOPSTAV s. r. o. o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a pozemku č. 66100303381 v areálu Vinohradská 78.

2.RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a pozemku v areálu Vinohradská 78 č. 66100303381 uzavíraný mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a
TOPSTAV s. r. o.
Vranovská 95, 614 00 Brno
jako nájemcem, týkající se snížení výměry pronajaté plochy části pozemku p. č. 2503/3 v k. ú. Černovice,
celková výměra po změně: nebytový prostor 34,5 m², část pozemku 1.426 m²,
výše nájemného po změně: 134.116,- Kč ročně,
který tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku ke smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

95. Dohoda o ukončení nájmu v objektu Staré radnice v Brně – RM6/07332

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí sdělení Zoologické zahrady města Brna, příspěvkové organizace, o záměru ukončit nájem nebytových prostor v objektech Radnická 6 a Radnická 8 komplexu Staré radnice v Brně.

2.RMB schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 32952032 uzavíranou mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Zoologickou zahradou města Brna, příspěvkovou organizací, jako nájemcem, týkající se ukončení nájmu nebytových prostor v objektech Radnická 6 a Radnická 8 komplexu Staré radnice v Brně ke dni 31. 3. 2013, která tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dohody o ukončení nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

96. Výpovědi nájemních smluv na pronájem pozemků pod garážemi a nebytových prostor, vše Nové sady 29 v k. ú. Staré Brno – RM6/07335

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí s podáním výpovědí smluv o nájmu, na základě kterých jsou pronajímány pozemky pod garážemi v objektu Nové sady 29 v k. ú. Staré Brno, uzavřených mezi právním předchůdcem pronajímatele statutárního města Brna Správou nemovitostí města Brna, s. p. v likvidaci, a níže uvedenými nájemci, a to:

smlouvy o nájmu č. 466/2008 ze dne 3. 3. 2008 uzavřené se Zoltánem Kováčem,
xxxxxxxxxxxxxxxxxx,

smlouvy o nájmu č. 477/08 ze dne 18. 2. 2008 uzavřené s Marií Šťouračovou,
xxxxxxxxxxxxxxxxxx,

smlouvy o nájmu č. 473/2008 ze dne 3. 3. 2008 uzavřené s Hanou Rybníčkovou,
xxxxxxxxxxxxxxxxxx,

smlouvy o nájmu č. 494/10 ze dne 28. 7. 2010 uzavřené s Rudolfem Vaničkem,
xxxxxxxxxxxxxxxxxx

smlouvy o nájmu č. 461/2007 ze dne 29. 8. 2007 uzavřené s Lubomírem Vackem-Veselým, xxxxxxxxxxxxxxxx

smlouvy o nájmu č. 472/08 ze dne 16. 1. 2008 uzavřené s Janem Plichtou,
xxxxxxxxxxxxxxxxxx

smlouvy o nájmu č. 462/2008 ze dne 3. 3. 2008 uzavřené s Josefem Konečným,
xxxxxxxxxxxxxxxxxx

smlouvy o nájmu č. 492/10 ze dne 14. 7. 2010 uzavřené s Petrem Nepevným,

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

text výpovědi tvoří přílohu č. 32a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB souhlasí s podáním výpovědí smluv o nájmu, na základě kterých jsou pronajímány nebytové prostory v objektu Nové sady 29 v k. ú. Staré Brno, uzavřených mezi právním předchůdcem pronajímatele statutárního města Brna Správou nemovitostí města Brna, s. p. v likvidaci, a níže uvedenými nájemci, a to:

smlouvy o nájmu č. 467/2007 ze dne 5. 9. 2007 uzavřené s Irenou Bobkovou, xxxxxxxxxxxxxxxx, text výpovědi tvoří přílohu č. 32b tohoto zápisu,

smlouvy o nájmu ze dne 23. 3. 1998 uzavřené s Hanou Bednářovou (dříve Zahradníčkovou), text výpovědi tvoří přílohu č. 32c tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výpovědí smluv o nájmu specifikovaných výše.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

97. Žádost MČ Brno-Jehnice o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na rok 2013 na vypracování dokumentace ke stavebnímu povolení na výstavbu Mateřské školy Jehnice, Blanenská 1 – RM6/07430

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB souhlasí s podáním žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na rok 2013 ve výši 200.000,- Kč na vypracování dokumentace ke stavebnímu povolení na výstavbu Mateřské školy Jehnice, Blanenská 1, bez nároku na finanční prostředky z rozpočtu statutárního města Brna.

2.RMB pověřuje starostu MČ Brno-Jehnice podpisem žádosti o dotaci a souvisejících dokumentů a v případě schválení dotace podpisem smlouvy a souvisejících dokumentů.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

98. „Rekonstrukce ulice Milady Horákové“ – zrušení zadávacího řízení, návrh zrušení usnesení Z6/019. zasedání ZMB konaného dne 6. 11. 2012, bod č. 106 – „Rekonstrukce ulice Milady Horákové“ – odůvodnění veřejné zakázky – RM6/07494

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB ruší zadávací řízení dle § 21 odst. 1 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), na veřejnou zakázku „Rekonstrukce ulice Milady Horákové“ dle ust. § 84 odst. 2 písm. e) zákona.

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB odeslat prostřednictvím firmy BRNOINVEST, spol. s r. o.,
písemné oznámení o zrušení zadávacího řízení všem známým zájemcům dle § 84 odst. 8 zákona,
oznámení o zrušení zadávacího řízení k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie dle § 84 odst. 7 zákona.

úkol č.: [R6/097/98]
zodpovídá: OI MMB
termín: [bezodkladně]

[14]

3.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna zrušit usnesení Z6/019. zasedání ZMB konaného dne 6. 11. 2012, bod č. 106, které zní:

„ZMB schvaluje odůvodnění veřejné zakázky, které tvoří přílohu č. 80 těchto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.“

4.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit odůvodnění veřejné zakázky „Rekonstrukce ulice Milady Horákové“.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

99. Záměr pronájmu a budoucího prodeje části pozemku p. č. 2312/1 v k. ú. Slatina – lokalita BPZ ČT – RM6/07493

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB bere na vědomí

přípis společnosti CTP Invest spol. s r. o. ze dne 28. 1. 2013 ve věci dispozice s částí pozemku p. č. 2312/1 v k. ú. Slatina obsahující mj. návrh kupní ceny ve výši 1.600,- Kč/m²,

přípis společnosti CTP Invest spol. s r. o. ze dne 11. 3. 2013 obsahující mj. žádost o neprodlené schválení záměru pronájmu a pozdějšího odkupu části pozemku o výměře 8.438 m² v k. ú. Slatina a žádost o vydání souhlasu se změnou územního rozhodnutí pro projekt CTPark Brno, BPZ ČT, stavba A4.1.

2.RMB souhlasí

- a) se záměrem pronájmu a budoucího prodeje části pozemku
- p. č. 2312/1 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 8.438 m²
v k. ú. Slatina,
- b) se změnou územního rozhodnutí č. 227 ze dne 16. 10. 2007 o umístění stavby nájemní haly pro lehkou strojírenskou výrobu se skladovým a administrativním zázemím, a to včetně její návaznosti na inženýrské sítě na pozemcích p. č. 2312/36, 2312/28, 2312/1, 2312/22, 2312/73 a 2312/88, vše v k. ú. Slatina, na jejímž základě bude rozhodnuto o umístění stavby A4.1 budované na pozemku p. č. 2312/36 v k. ú. Slatina, když takto bude rovněž rozhodnuto mj. o umístění

vjezdu, manipulačního a logistického dvora, trafostanice, vrátnice, parkovacích míst a souvisejících ploch zeleně na části pozemku p. č. 2312/1 v k. ú. Slatina.

3.RMB mění usnesení R6/058. schůze RMB, bod č. 75, které zní:

„RMB schvaluje pronájem části pozemku p. č. 2312/1 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 8.100 m² v k. ú. Slatina společnosti CTP Invest, spol. s r. o., za dohodnuté nájemné 1.782.000,- Kč/rok a za podmínek smlouvy o nájmu části pozemku, která tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu.“

takto:

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit budoucí prodej části pozemku - p. č. 2312/1 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 8.438 m² v k. ú. Slatina, společnosti CTP Invest spol. s r. o. za dohodnutou kupní cenu 15.610.300,- Kč a za podmínek budoucí kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

100. Veřejná zakázka malého rozsahu „Komplexní realizace expozice statutárního města Brna a Jihomoravského kraje na veletrhu URBIS INVEST 2013“ – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva se společností Veletrhy Brno, a. s. – RM6/07509
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1.RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Komplexní realizace expozice statutárního města Brna a Jihomoravského kraje na veletrhu URBIS INVEST 2013“ jako nejvhodnější nabídku společnosti

Veletrhy Brno, a. s.
Výstaviště 1, 647 00 Brno.

2.RMB schvaluje smlouvu o komplexním zajištění expozice statutárního města Brna a Jihomoravského kraje na veletrhu URBIS INVEST 2013 mezi statutárním městem Brnem, Jihomoravským krajem a společností Veletrhy Brno, a. s., která tvoří přílohu č. 33 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3.RMB pověřuje vedoucího Kanceláře primátora města Brna podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

79. Záměr dispozice s částí pozemku p. č. 9338 v k. ú. Líšeň – RM6/07376

Bylo hlasováno bez rozpravy. Pro návrh usnesení hlasovali 3 členové, nikdo nebyl proti, 6 členů se zdrželo hlasování – usnesení k tomuto bodu nebylo přijato. V závěru schůze byl tento bod znovu zařazen k projednání. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1.RMB bere na vědomí žádost xxxxxxxxxxxxxx o pronájem části pozemku p. č. 9338 v k. ú. Líšeň o výměře cca 350 m² ze dne 30. 10. 2012.

2.RMB souhlasí se záměrem výpůjčky pozemku
- části p. č. 9338 – ost. plocha, zeleň, o výměře 350 m²
v k. ú. Líšeň,
xxxxxxxxxxxxxxxxxx.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

Přehled nepřijatých usnesení:

76. Návrh nabytí pozemku p. č. 7268/7 v k. ú. Bystřec – RM6/07371

1.RMB bere na vědomí
dopis JUDr. Milana Zábrže, zplnomocněného zástupce spoluvlastnic pozemku p. č. 7268/7 v k. ú. Bystřec Dany Marčišákové a Miloslavy Camus ze dne 18. 7. 2012 s přílohami - výzva k odkupu pozemku za 2.100,- Kč/m² a ze dne 17. 12. 2012 – souhlas s návrhem kupní ceny za pozemek ve výši 1.190.848,- Kč (tj. 736,- Kč/m²),
dopis náměstka primátora ze dne 17. 9. 2012 a ze dne 4. 12. 2012 ve věci návrhu prodeje pozemku p. č. 7268/7 v k. ú. Bystřec a kupní ceny za tento pozemek.

varianta I.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemku
- p. č. 7268/7 – ost. plocha, zeleň, o výměře 1.618 m²
v k. ú. Bystřec,
z vlastnictví Dany Marčišákové a Miloslavy Camus do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 1.190.848,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

varianta II.

2.RMB nesouhlasí se záměrem nabytí pozemku
- p. č. 7268/7 – ost. plocha, zeleň, o výměře 1.618 m²
v k. ú. Bystřec,
do vlastnictví statutárního města Brna.

81. Návrh svěření majetku města MČ Brno-sever, pozemků p. č. 1866/2, 1866/3 a 1866/4 v k. ú. Husovice v ul. Kohoutova – RM6/07378

1.RMB bere na vědomí skutečnost, že ze strany většiny vlastníků garáží na pozemcích p. č. 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547 a 2592, vše v k. ú. Husovice, v garážovém dvoře v ul. Kohoutova, není zájem o prodej pozemků p. č. 1866/2, 1866/3 a 1866/4 v k. ú. Husovice,

o celkové výměře 498 m², za navrženou kupní cenu ve výši 590.881,- Kč (1.187,- Kč/m² vč. nákladů na převod).

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-sever svěření pozemků

- p. č. 1866/2 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 383 m²

- p. č. 1866/3 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 59 m²

- p. č. 1866/4 – ost. plocha, jiná plocha, o výměře 56 m²

vše v k. ú. Husovice,

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 96 přílohy č. 4.

Bc. Roman Onderka, MBA, v. r.
primátor

Ing. Robert Kotzian, Ph.D., v. r.
1. náměstek primátora

Ověřovatelé:

MVDr. Vlastimil Žďárský, v. r.

JUDr. Robert Kerndl, v. r.

Některé údaje byly vypuštěny s ohledem na zákon o ochraně osobních údajů.

V Brně dne 20. 3. 2013
Zapsala Marcela Marečková