

R2/145 schůze RMB - 12. a 13. 3. 1998

Rada města Brna

V Brně dne 13. 3. 1998

Členům Zastupitelstva města Brna
Starostům městských částí města Brna
Vedoucím úseků a odborů Magistrátu města Brna
Řediteli Archivu města Brna

Zasíláme Vám zápis ze schůze Rady města Brna č. R2/145
konané ve dnech 12. a 13. 3. 1998.

Program:

Jednání 12. 3. 1998:

1. Doplnění Pracovní skupiny pro názvosloví města Brna - RM2/5138
2. Návrh zřizovatele Ministerstvu financí ČR na přehodnocení rozhodnutí o způsobu privatizace objektu polikliniky Halasovo nám. 1 v Brně, který spadá pod Sdružení zdravotnických zařízení III, Brno - RM2/5316
3. Úkoly uložené Radě města Brna zasedáním Zastupitelstva města Brna č. Z2/039 - RM2/5317
4. Uložení ostatků JUDr. Jiřího Süssera a jeho manželky do čestného hrobu Františka Süssera - RM2/5215
5. Používání znaku města Brna poslaneckým klubem SPR-RSČ a SD ČR v Zastupitelstvu města Brna - RM2/5313
6. Souhlas se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání pro investici "Rekonstrukce objektu Churého 40" pro potřeby Archivu města Brna - RM2/5212
7. Přehled nakoupených a přidělených PC na MMB - (úkol R2/144/04/03) - RM2/5319
8. Smlouvy o zániku zástavního práva ze smluv o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Brna dle Vyhlášky města Brna č. 22/1997 - RM2/5211
9. Zrušení Odborné pracovní skupiny CBC Phare - RM2/5223
10. "Slavnostní osvětlení Staré radnice a radniční věže, kostelů sv. Tomáše a J. A. Komenského" - zrušení obchodní veřejné soutěže - RM2/5238
11. Veslařská - Hlavní, výsledek zadání veřejné zakázky - RM2/5277
12. Souhlas se zpracováním technicko-ekonomického zadání na akci "Propojení Renčova - Terezy Novákové" - RM2/5256
13. Souhlas se zpracováním technicko-ekonomického zadání na akci "Rekonstrukce ulice Masarykovy" - RM2/5257
14. Vyhláška města Brna o závazných částech Územního plánu zóny Kamechy (Bystrc IIa - Žebětín) - RM2/5222
15. Zpráva likvidátorky Ing. Marie Kroupové o průběhu likvidace státního podniku Prádelny a čistírny Brno, v likvidaci, za rok 1997 a přiznání jednorázové odměny za rok 1997 likvidátorce Ing. Marii Kroupové - RM2/5260
16. Protokol č. 7 o předání a převzetí majetku města Brna příspěvkovou organizací Veřejná zeleň města Brna a příkazní smlouva k výkonu správy majetku města Brna p. o. Veřejná zeleň města Brna - RM2/5239

- 17.Návrh prodeje části pozemku p. č. 2503/55 o výměře 47 m² v k. ú. Černovice - RM2/5235
- 18.Návrh prodeje pozemku p. č. 3624/3 o výměře 37 m² v k. ú. Líšeň - RM2/5237
- 19.Návrh prodeje pozemků p. č. 448 o výměře 28 m², p. č. 449 o výměře 33 m², p. č. 450 o výměře 24 m² a p. č. 452 o výměře 49 m² v k. ú. Lesná - RM2/5236
- 20.Návrh prodeje pozemku p. č. 2119/8 o výměře 262 m² v k. ú. Maloměřice - RM2/5234
- 21.Nabytí nemovitostí: pozemků p. č. 3897/29 a p. č. 3897/30 v k. ú. Řečkovice, na základě kupních smluv do majetku města Brna a následné svěření MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora - RM2/5227
- 22.Pronájem části pozemku p. č. 1515/1 o výměře 1 m² v k. ú. Veverí a části pozemku p. č. 786 o výměře 1 m² v k. ú. město Brno - RM2/5229
- 23.Návrh změny svěření majetku města Městské části Brno-Královo Pole - RM2/5228
- 24.Návrh svěření majetku města Městské části Brno-Starý Lískovec - RM2/5233
- 25.Návrh svěření majetku města Městské části Brno-Židenice - RM2/5230
- 26.Návrh svěření majetku města Městské části Brno-Líšeň - RM2/5231
- 27.Návrh svěření majetku města Městské části Brno-Tuřany - RM2/5232
- 28.Pověření Komise pro správu městského majetku - změna usnesení - RM2/5321
- 29.Smlouvy o nájmu nebytových prostor - RM2/5225
- 30.Výpověď z nájmu nebytových prostor Údolní 73 - RM2/5255
- 31.Dohoda o ukončení nájmu v objektu - Opuštěná 2 - RM2/5243
- 32.Dohoda o ukončení nájmu v objektu - Charbulova 137 - RM2/5244
- 33.Dodatek č. 1 ke smlouvě o podnájmu nebytových prostor v objektu - Hybešova 71 - RM2/5242
- 34.Změna podmínek smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu - Fr. Skaunicové - RM2/5245
- 35.Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Stará radnice - "Pod radničním kolem" - RM2/5241
- 36.Kupní smlouva - věci movitých v objektu Moravské nám. č. 15 - RM2/5240
- 37.Záměr pro zpracování TEZ na investiční akce Bratislavská 41 a Rotalova 13 - RM2/5224
- 38.Podnájemní smlouva mezi příspěvkovou organizací Starez a firmou Vlastimil Ketman - RM2/5179a

Jednání 13. 3. 1998:

- 39.Zpráva o provedené kontrole smluv uzavřených na Odboru městské informatiky MMB a o stavu zlikvidované výpočetní techniky a oprávněnosti její likvidace - RM2/5312
- 40.Odvolání vedoucího zaměstnance MMB z funkce
- 41.Informační systém města Brna - zpráva o plnění úkolu č. R2/144/04/01 - RM2/5262
- 42.Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

1. den jednání - 12. 3. 1998

Přítomni 12. 3. 1998:

JUDr. Dagmar Lastovecká, RNDr. Petr Duchoň, Ing. Ivan Dřímál, Ing. Miroslav Holý, Ing. František Kania, prof. RNDr. František Lukeš, DrSc., Ing. Olga Nováková, Ing. František Polách, Ing. Rostislav Slavotínek, Ing. Pavel Loutocký, Ing. Pavel Terzijski, JUDr. Jana Brabcová, Ing. arch. Jaroslav Josífek

Jednání 12. 3. 1998:

1. Doplnění Pracovní skupiny pro názvosloví města Brna
- RM2/5138

RMB nesouhlasí se jmenováním

- JUDr. Jiřího Bílého - člena Zastupitelstva města Brna
- Václava Bolelouckého
- prof. PhDr. Vladimíra Podborského, DrSc.
- Petra Sehnala - člena dopravně-bezpečnostní komise v MČ Brno-Bystrc
- Alenu Veselou

členy Pracovní skupiny pro názvosloví města Brna.

Schváleno jednomyslně.

2. Návrh zřizovatele Ministerstvu financí ČR na přehodnocení rozhodnutí o způsobu privatizace objektu polikliniky Halasovo nám. 1 v Brně, který spadá pod Sdružení zdravotnických zařízení III, Brno - RM2/5316

1. RMB schvaluje návrh na přehodnocení rozhodnutí MF ČR o privatizaci polikliniky na Halasově nám. 1 z formy jednokriteriální veřejné soutěže na bezúplatný převod na město Brno.

2. RMB pověřuje pana Ivo Rohrbachera zastupováním města Brna na dohodovacím řízení dne 20. března 1998 s tím, že bude zastávat stanovisko zřizovatele na bezúplatný převod objektu polikliniky na Halasově nám. 1 Brno na město Brno.

Schváleno 8 členy, 1 člen se zdržel.

3. Úkoly uložené Radě města Brna zasedáním Zastupitelstva města Brna č. Z2/039 - RM2/5317

RMB ukládá splnění úkolů vyplývajících z usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z2/039 těmto vedoucím pracovníkům:

*

1. Úkol č. Z2/039/04/01

Zpráva o činnosti společnosti JIŽNÍ CENTRUM BRNO,
a. s.

RMB ukládá představenstvu společnosti Jižní centrum Brno, a. s. usilovat o odstoupení od všech nájemních a kupních smluv s firmou Champion a Champion City.

*

úkol č. [R2/145/03/01] [48]

zodpovídá: předseda představenstva
společnosti Jižní

termín: [26. 03. 1998] centrum Brno, a. s.

*

2. Úkol č. Z2/039/04/02

Zpráva o činnosti společnosti JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a. s.

RMB ukládá vedoucímu organizačního odboru MMB připravit návrh na doplnění či rekonstrukci dozorčí rady společnosti Jižní centrum Brno, a. s. tak, aby nadpoloviční většina členů dozorčí rady byla z členů ZMB.

*

úkol č. [R2/145/03/02] [08] zodpovídá: vedoucí odboru
termín: [26. 03. 1998] organizačního MMB

*

3. Úkol č. Z2/039/04/03

Zpráva o činnosti společnosti JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a. s.

RMB ukládá představenstvu společnosti Jižní centrum Brno a. s. předložit RMB a následně ZMB Všeobecné zásady obchodní politiky společnosti Jižní centrum Brno a. s. (dle § 21 g) stanov) ke schválení.

*

úkol č. [R2/145/03/03] [48]

zodpovídá: předseda představenstva
společnosti Jižní

termín: [30. 04. 1998] centrum Brno a. s.

*

4. Úkol č. Z2/039/05/01

Nakládání s majetkem města Brna, který pronajalo nebo vložilo do městem zřízených akciových společností

RMB ukládá vedoucímu hospodářského úseku MMB zajistit předložení metodiky pro řízení obchodních společností v majetku města zejména pro výkon valné hromady RMB a následně ZMB.

*

úkol č. [R2/145/03/04] [36] zodpovídá: vedoucí úseku
termín: [30. 04. 1998] hospodářského MMB

*

5. Úkol č. Z2/039/05/02

Nakládání s majetkem města Brna, který pronajalo nebo vložilo do městem zřízených akciových společností

RMB ukládá statutárním orgánům obchodních společností založených městem Brnem vypracovat zásady obchodní

strategie a další pravidla činnosti obchodních společností založených městem Brnem zejména v oblasti nakládání s majetkem města Brna jako vyjádření vůle majitele, prostřednictvím volených zástupců - tj. zastupitelů a předložit je k projednání prostřednictvím RMB na dubnové zasedání ZMB.

*

úkol č. [R2/145/03/05] [97] zodpovídá: statutární orgány
termín: [26. 03. 1998] obch. společností

*

6. Úkol č. Z2/039/06

Vyhláška města Brna o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj

RMB ukládá vedoucí odboru rozpočtu a financování MMB uvést do souladu s touto vyhláškou vyhlášku města Brna č. 2/1996 o místních poplatcích ve znění vyhlášky č. 15/1997 (úplné znění vyhlášky č. 20/1997).

*

úkol č. [R2/145/03/06] [24] zodpovídá: vedoucí odboru
rozpočtu a
termín: [26. 03. 1998] financování MMB

*

7. Úkol č. Z2/039/07/01

Proces odprodeje majoritního podílu akcií a. s. BVV

RMB ukládá primátorce města Brna a 1. náměstkovi primátorky města Brna postupovat v procesu odprodeje majoritního podílu akcií a. s. BVV dle varianty 3, která tvoří přílohu č. 2 usnesení 39. zasedání ZMB.

*

úkol č. [R2/145/03/07] [01,03]
zodpovídá: primátorka města Brna a
termín: [ihned] 1. náměstek primátorky města Brna

*

8. Úkol č. Z2/039/07/02

Proces odprodeje majoritního podílu akcií a. s. BVV

RMB ukládá primátorce města Brna a 1. náměstkovi primátorky města Brna předložit ZMB ke schválení závěry z jednání o odprodeji majoritního podílu akcií a. s. BVV na květnovém zasedání ZMB.

*

úkol č. [R2/145/03/08] [01,03]
zodpovídá: primátorka města Brna a
termín: [19. 05. 1998] 1. nám. primátorky města Brna

*

9. Úkol č. Z2/039/16

Vyhláška města Brna o nakládání s komunálním a stavebním odpadem na území města Brna

RMB ukládá vedoucímu odboru životního prostředí MMB předložit návrh novelizace zákona 125/97 Sb. o nakládání s odpady MŽP ČR, který povede k odstranění

jeho nedostatků.

*

úkol č. [R2/145/03/09] [10] zodpovídá: vedoucí odboru
termín: [do 15. 04. 1998] životního prostředí MMB

*

10. Úkol č. Z2/039/17

Rozpočtové opatření na rozdělení investičních výdajů
na revitalizaci Cacovického ostrova a zařazení akce
pro rok 1998 sběrná střediska

RMB ukládá vedoucímu technického úseku MMB zajistit
všechny potřebné kroky, aby finanční částka v rozpočtu
města Brna byla prostavěna na Cacovickém ostrově

*

úkol č. [R2/145/03/10] [35] zodpovídá: vedoucí
termín: [průběžně] technického úseku MMB

*

11. RMB ukládá vedoucímu technického úseku MMB předložit RMB zprávu o plnění tohoto úkolu.

*

úkol č. [R2/145/03/11] [35] zodpovídá: vedoucí
termín: [30. 06. 1998] technického úseku MMB

*

12. RMB ukládá všem vedoucím pracovníkům MMB, kterým byly výše uvedené úkoly uloženy informovat ZMB o jejich splnění, respektive průběhu plnění a to na zasedání ZMB v návaznosti na zadané termíny splnění úkolů.

*

úkol č. [R2/145/03/12] [31/01] zodpovídá: vedoucí
termín: [průběžně] pracovníci MMB

Schváleno jednomyslně.

4. Uložení ostatků JUDr. Jiřího Süssera a jeho manželky do čestného hrobu Františka Süssera - RM2/5215

RMB schvaluje v souladu s ustanovením čl. 2 odst. (6)
Statutu čestného pohřebiště města Brna uložení ostatků
- JUDr. Jiřího Süssera a
- jeho manželky, Marie Süsserové, roz. Zavadové
do čestného hrobu Františka Süssera.

Schváleno jednomyslně.

5. Používání znaku města Brna poslaneckým klubem SPR-RSČ a SD ČR v Zastupitelstvu města Brna - RM2/5313

*

RMB ukládá vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB postupovat
ve věci používání znaku města Brna poslaneckým klubem
SPR-RSČ a SD ČR v ZMB ve smyslu platných právních
předpisů za porušení vyhlášky města Brna o podmínkách pro
užívání znaku a praporu města Brna.

*

úkol č. [R2/145/05] [22] zodpovídá: vedoucí OVV MMB
termín: [ihned]

Schváleno jednomyslně.

6. Souhlas se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání pro investici "Rekonstrukce objektu Churého 40" pro potřeby Archivu města Brna - RM2/5212

1. RMB souhlasí se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání pro investici "Rekonstrukce objektu Churého 40" pro potřeby Archivu města Brna.

*

2. RMB ukládá řediteli Archivu města Brna zajistit zpracování tohoto technicko-ekonomického zadání.

*

úkol č. [R2/145/06] [41/01] zodpovídá: ředitel Archivu
 města Brna
termín: [30. 09. 1998]

Schváleno jednomyslně.

7. Přehled nakoupených a přidělených PC na MMB - (úkol R2/144/04/03) - RM2/5319

*

1. ZMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit programové sledování využití instalovaných počítačů dle jednotlivých kategorií zpracování informací.

*

úkol č. [R2/145/07/01] [23] zodpovídá: vedoucí OMI MMB
termín: [do 30. 06. 1998]

*

2. ZMB ukládá vedoucímu Organizačního úseku MMB předložit aktuální přehled rozmístění PC na MMB.

*

úkol č. [R2/145/07/02] [38] zodpovídá: vedoucí ÚO MMB
termín: [26. 03. 1998]

Schváleno jednomyslně.

8. Smlouvy o zániku zástavního práva ze smluv o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Brna dle Vyhlášky města Brna č. 22/1997 - RM2/5211

RMB schvaluje

a) smlouvu č. 37989001 o zániku a výmazu zástavního práva ze "Smlouvy č. 63959005 o půjčce na opravy a modernizace obytných budov a vzniku zástavního práva"

b) smlouvu č. 37989003 o zániku a výmazu zástavního práva ze "Smlouvy č. 37969108 o půjčce na opravy a modernizace obytných budov a vzniku zástavního práva"

c) smlouvu č. 37989004 o zániku a výmazu zástavního práva ze "Smlouvy č. 37979036 o půjčce na opravy a modernizace obytných budov a vzniku zástavního práva"

d) smlouvu č. 37989005 o zániku a výmazu zástavního práva ze "Smlouvy č. 37979196 o půjčce na opravy a modernizace obytných budov a vzniku zástavního práva"

které tvoří přílohu č. 1a-d) tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

9. Zrušení Odborné pracovní skupiny CBC Phare - RM2/5223

1. RMB ruší Odbornou pracovní skupinu CBC Phare zřízenou na základě usnesení schůze Rady města Brna č. 56/II bod č. 23.

*

2. RMB ukládá vedoucí Odboru zahraničních vztahů MMB zabezpečit v souladu s pokyny Ministerstva pro místní rozvoj ČR na území města Brna a v rámci Magistrátu města Brna informovanost o možnostech předkládání žádostí o příspěvek na investiční projekty z programu CBC Phare, přijímat doručené návrhy projektů a předkládat je s vyjádřením příslušných odvětvových odborů k posouzení a doporučení Radě města Brna.

*

úkol č. [R2/145/09] [45]	zodpovídá: vedoucí Odboru zahraničních vztahů MMB
termín: [trvale]	

Schváleno jednomyslně.

10. "Slavnostní osvětlení Staré radnice a radniční věže, kostelů sv. Tomáše a J. A. Komenského" - zrušení obchodní veřejné soutěže - RM2/5238

1. RMB ruší obchodní veřejnou soutěž na zhotovení díla "Slavnostní osvětlení Staré radnice a radniční věže, kostelů sv. Tomáše a J. A. Komenského" v souladu s podmínkami soutěže.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru výstavby MMB zveřejnit toto rozhodnutí v Obchodním věstníku, oznámit je účastníkům a zabezpečit všechny zbývající kroky v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

*

úkol č. [R2/145/10] [14]	zodpovídá: vedoucí Odboru výstavby MMB
termín: [dle zákona]	

Schváleno jednomyslně.

11. Veslařská - Hlavní, výsledek zadání veřejné zakázky - RM2/5277

1. RMB vybírá v souladu s návrhem výběrové komise jakožto

nejvhodnější nabídku, nabídku společnosti IPS Brno, s.r.o., Kulkova 10, 615 00 Brno.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru výstavby MMB oznámit své rozhodnutí všem účastníkům soutěže.

*

úkol č. [R2/145/11/01] [14] zodpovídá: vedoucí OV MMB
termín: [ihned]

*

3.RMB ukládá vedoucímu Odboru výstavby MMB předložit RMB ke schválení návrh smlouvy.

*

úkol č. [R2/145/11/02] [14] zodpovídá: vedoucí OV MMB
termín: [do 14 dnů]

Schváleno jednomyslně.

12.Souhlas se zpracováním technicko-ekonomického zadání na akci "Propojení Renčova - Terezy Novákové" - RM2/5256

RMB souhlasí se zahájením prací na technicko-ekonomickém zadání akce "Propojení Renčova - Terezy Novákové".

Schváleno 7 členy, 2 členové se zdrželi hlasování.

13.Souhlas se zpracováním technicko-ekonomického zadání na akci "Rekonstrukce ulice Masarykovy" - RM2/5257

1.RMB souhlasí s dopracováním technicko-ekonomického zadání akce "Rekonstrukce ulice Masarykovy".

*

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru výstavby MMB ve spolupráci s vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB předložit RMB technicko-ekonomické zadání akce "Rekonstrukce ulice Masarykovy".

*

úkol č. [R2/145/13] [14,24] zodpovídá: vedoucí OV MMB
termín: [19. 03. 1998] a vedoucí ORF MMB

Schváleno jednomyslně.

14.Vyhláška města Brna o závazných částech Územního plánu zóny Kamechy (Bystrc IIa - Žebětín) - RM2/5222

1.RMB schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Brna o závazných částech Územního plánu zóny Kamechy (Bystrc IIa - Žebětín), která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

*

2.RMB ukládá vedoucímu Útvaru hlavního architekta MMB zajistit vyhlášení schválené vyhlášky dle příslušné směrnice.

*

úkol č. [R2/145/14] [26] zodpovídá: vedoucí Útvaru
hlavního
termín: [ihned] architekta MMB

Schváleno jednomyslně.

15. Zpráva likvidátorky Ing. Marie Kroupové o průběhu likvidace státního podniku Prádelny a čistírny Brno, v likvidaci, za rok 1997 a přiznání jednorázové odměny za rok 1997 likvidátorce Ing. Marii Kroupové - RM2/5260

1. RMB bere na vědomí zprávu likvidátorky Ing. Marie Kroupové o průběhu likvidace s. p. Prádelny a čistírny Brno, v likvidaci, za rok 1997.

2. RMB schvaluje jednorázovou odměnu Ing. Marii Kroupové za rok 1997 ve výši dle přílohy č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

*

3. RMB ukládá vedoucí Odboru veřejných služeb MMB předložit návrh opatření k minimalizaci škod vznikajících městu Brnu.

*

úkol č. [R2/145/15/01] [17] zodpovídá: vedoucí OVS MMB
termín: [02. 04. 1998]

*

4. RMB ukládá vedoucí Odboru veřejných služeb MMB zajistit přepracování plánu likvidace.

*

úkol č. [R2/145/15/02] [17] zodpovídá: vedoucí OVS MMB
termín: [02. 04. 1998]

Schváleno jednomyslně.

16. Protokol č. 7 o předání a převzetí majetku města Brna příspěvkovou organizací Veřejná zeleň města Brna a příkazní smlouva k výkonu správy majetku města Brna p. o. Veřejná zeleň města Brna - RM2/5239

1. RMB schvaluje

- protokol č. 7 o předání a převzetí majetku města Brna příspěvkovou organizací Veřejná zeleň města Brna, který tvoří přílohu č. 4a) tohoto zápisu
- příkazní smlouvu k výkonu správy majetku města Brna mezi městem Brnem a příspěvkovou organizací Veřejná zeleň města Brna, která tvoří přílohu č. 4b) tohoto zápisu

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucí Odboru veřejných služeb MMB podpisem

- schváleného protokolu č. 7 o předání a převzetí majetku města Brna příspěvkovou organizací Veřejná zeleň města Brna
- schválené příkazní smlouvy mezi městem Brnem a příspěvkovou organizací Veřejná zeleň města Brna.

Schváleno 8 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

17. Návrh prodeje části pozemku p. č. 2503/55 o výměře 47 m² v k. ú. Černovice - RM2/5235

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej části pozemku

- p. č. 2503/55 - ostatní plocha, o výměře 47 m² v k. ú. Černovice označené GP č. 503-100/97 písmenem "a" a sloučené s parcelou č. 2503/106 - ostatní plocha
- Tomáši Kamarýtovi a Ing. Danu Kuklínkovi
za kupní cenu 25 668,- Kč a za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

18. Návrh prodeje pozemku p. č. 3624/3 o výměře 37 m² v k. ú. Líšeň - RM2/5237

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku

- p. č. 3624/3 - ostatní plocha, o výměře 37 m² v k. ú. Líšeň
- manželům Jiřímu a Janě Staňkovým
za kupní cenu 16 820,- Kč a za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

19. Návrh prodeje pozemků p. č. 448 o výměře 28 m², p. č. 449 o výměře 33 m², p. č. 450 o výměře 24 m² a p. č. 452 o výměře 49 m² v k. ú. Lesná - RM2/5236

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků

- p. č. 448 - ostatní plocha, o výměře 28 m²
 - p. č. 449 - ostatní plocha, o výměře 33 m²
 - p. č. 450 - ostatní plocha, o výměře 24 m²
 - p. č. 452 - ostatní plocha, o výměře 49 m²
- v k. ú. Lesná
Martě Chovancové
za dohodnutou kupní cenu 122.950,- Kč a za stanovených podmínek.

Schváleno 7 členy, 2 členové se zdrželi.

20. Návrh prodeje pozemku p. č. 2119/8 o výměře 262 m² v k. ú. Maloměřice - RM2/5234

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku

- p. č. 2119/8 - ostatní plocha, o výměře 262 m² v k. ú. Maloměřice
- manželům Stanislavu a Jiřině Šikovým
za dohodnutou kupní cenu 116 042,- Kč a za stanovených podmínek.

Schváleno jednomyslně.

21. Nabytí nemovitostí: pozemků p. č. 3897/29 a p. č. 3897/30 v k. ú. Řečkovice, na základě kupních smluv do majetku města Brna a následné svěření MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora - RM2/5227

RMB bere na vědomí

- nabytí nemovitostí:

. části pozemku PK p. č. 809/1 o výměře 5 m²

. části pozemku PK p. č. 806 o výměře 42 m²

které jsou vyznačeny v oddělovacím geometrickém plánu

č. 1055-150/96 ze dne 28. 1. 1997 jako pozemky

- p. č. 3897/29 a p. č. 3897/30 v k. ú. Řečkovice

do majetku města Brna

- dle čl. 73 odst. 4 písm. h) Statutu města Brna, že právní mocí rozhodnutí o vkladu do Katastru nemovitostí jsou pozemky

. p. č. 3897/29 o výměře 5 m²

. p. č. 3897/30 o výměře 42 m²

v k. ú. Řečkovice

svěřeny Městské části Brno-Řečkovice a Mokrý Hora

do kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek

uvedený jako doplněk č. 13 přílohy č. 2 Statutu města

Brna.

Schváleno jednomyslně.

22. Pronájem části pozemku p. č. 1515/1 o výměře 1 m² v k. ú. Veveří a části pozemku p. č. 786 o výměře 1 m² v k. ú. město Brno - RM2/5229

*

RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB předložit RMB materiál s tržními cenami pozemků.

*

úkol č. [R2/145/22] [32]

zodpovídá: vedoucí MO MMB

termín: [26. 03. 1998]

Schváleno jednomyslně.

23. Návrh změny svěření majetku města Městské části Brno-Královo Pole - RM2/5228

RMB nedoporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Městské části Brno-Královo Pole změnu svěření části pozemku

- p. č. 397/1 o výměře 158 m²

v k. ú. Královo Pole

k prodeji

z kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek uvedený

jako doplněk č. 13 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

24. Návrh svěření majetku města Městské části Brno-Starý Lískovec - RM2/5233

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Městské části Brno-Starý Lískovec svěření části pozemku

- p. č. 977/1 o výměře 4 252 m²

v k. ú. Starý Lískovec
k pronájmu
do kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek uvedený
jako doplněk č. 13 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

25.Návrh svěření majetku města Městské části Brno-Židenice
- RM2/5230

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Městské
části Brno-Židenice svěření pozemku
- p. č. 8131 o výměře 815 m²
v k. ú. Židenice
k pronájmu
do kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek uvedený
jako doplněk č. 13 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

26.Návrh svěření majetku města Městské části Brno-Líšeň
- RM2/5231

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Městské
části Brno-Líšeň svěření části pozemku
- p. č. 4422/23 o výměře 250 m²
v k. ú. Líšeň
k pronájmu
do kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek uvedený
jako doplněk č. 13 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

27.Návrh svěření majetku města Městské části Brno-Tuřany
- RM2/5232

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit Městské
části Brno-Tuřany svěření pozemku
- část p. č. 283/1 o výměře 196 m²
v k. ú. Dvorská
k prodeji
z kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek uvedený
jako doplněk č. 13 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

28.Pověření Komise pro správu městského majetku - změna
usnesení - RM2/5321

1. RMB ruší usnesení 9/II RMB ze dne 23.2.1995, bod 21,
které znělo:
"RMB pověřuje Komisi pro správu městského majetku RMB
odsouhlasováním záměrů dispozic s majetkem města. RMB
ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB zveřejňovat
odsouhlasené záměry zákonem stanoveným způsobem."

- 2.RMB schvaluje postup projednávání návrhů dispozic s

nemovitým majetkem města Komisi pro správu městského majetku uvedený v příloze č. 5 tohoto zápisu.

Schváleno 6 členy, 2 členové se zdrželi hlasování.

29.Smlouvy o nájmu nebytových prostor - RM2/5225

RMB schvaluje:

- smlouvy o nájmu nebytových prostor:

- a) v objektu Škrétova 8 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Ing. Josefem Snášelem, Škrétova 8, Brno
- b) v objektu Kremličkova 2 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Anežkou Kramářovou, Kremličkova 2, Brno
- c) v objektu Kremličkova 2 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Věrou Bekerovou, Družstevní 2, Brno
- d) v objektu Kremličkova 6 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Milanem Coufalem, Vaculíkova 6, Brno
- e) v objektu Kremličkova 8 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Ing. Bohumírem Faronem, Kremličkova 8, Brno
- f) v objektu Kremličkova 8 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Ing. Jaroslavem Markem, Kremličkova 8, Brno
- g) v objektu Kremličkova 10 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Karlem Tošnerem, Kremličkova 10, Brno
- h) v objektu Škrétova 8 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem MUDr. Štěpánem Zdražilem, Škrétova 8, Brno
- ch) v objektu Škrétova 10 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Ing. Věroslavem Kudrem, Škrétova 8, Brno
- i) v objektu Grohova 50 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Janem Strouhalem, Kotlářská 19, Brno
- j) v objektu Demlova 30 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Vlastimilem Muselíkem, Durďáková 68, Brno
- k) v objektu Botanická 66 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Ing. Jarmilem Pokorným, Kotlářská 20, Brno
- l) v objektu Botanická 68 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Ing. Jarmilem Pokorným, Kotlářská 20, Brno
- m) v objektu Botanická 68 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Jánem Pálkou, Botanická 68, Brno
- n) v objektu Botanická 68 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem MUDr. Petrem Číkem, Botanická 66, Brno
- o) v objektu Botanická 68 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem PhDr. Milanem Kramáříkem, Bzenecká 15, Brno
- p) v objektu Botanická 68 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Adolfem Hrnčířem, Hrnčířská

29, Brno

- r) v objektu Česká 1 uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Pavlínou Megovou, Nováčkova 35, Brno

Smlouvy tvoří přílohu č. 6a-r) tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

30. Výpověď z nájmu nebytových prostor Údolní 73 - RM2/5255

1. RMB nesouhlasí se záměrem uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu Údolní 73 mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Oldřichem Vitolou, Čermákova 26, Brno.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zaslat Ivanu Hamzíkovi, Údolní 73, Brno výpověď z nájmu nebytových prostor v objektu Údolní 73.

*

úkol č. [R2/145/30] [13] zodpovídá: vedoucí BO MMB
termín: [ihned]

3. RMB pověřuje vedoucího Bytového odboru MMB podpisem této výpovědi.

Schváleno jednomyslně.

31. Dohoda o ukončení nájmu v objektu - Opuštěná 2 - RM2/5243

1. RMB souhlasí s ukončením smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu Opuštěná 2, Brno uzavírané mezi městem Brnem jako pronajímatelem a SOU Střední odborné učiliště stavební a učiliště, Opuštěná 2, 602 00 Brno jako nájemcem, dle Dohody o ukončení nájmu k 31.7.1998, která tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu.

2. RMB pověřuje Vladimíra Ondráčka, vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem Dohody o ukončení nájmu.

Schváleno jednomyslně.

32. Dohoda o ukončení nájmu v objektu - Charbulova 137 - RM2/5244

1. RMB souhlasí s ukončením smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu Charbulova 137, Brno uzavírané mezi městem Brnem jako pronajímatelem a SOU potravinářské a služeb Charbulova 137, 618 00 Brno jako nájemcem, dle Dohody o ukončení nájmu k 31.5.1998, která tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu.

2. RMB pověřuje Vladimíra Ondráčka, vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem Dohody o ukončení nájmu.

3. RMB nesouhlasí se snížením nájemného ze smlouvy o nájmu nebytových prostor od 1.1.1998 do 31.5.1998 v částce ve

výši 75.821,-Kč.

Schváleno 6 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

33. Dodatek č. 1 ke smlouvě o podnájmu nebytových prostor v objektu - Hybešova 71 - RM2/5242

1. RMB schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o podnájmu nebytových prostor v objektu Hybešova 71 v Brně uzavíraný mezi městem Brnem jako nájemcem a Moravskoslezským svazem vojenských táborů nucených prací - pomocné technické prapory, Hybešova 71, Brno jako podnájemcem, který tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu.

2. RMB pověřuje Vladimíra Ondráčka, vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor.

Schváleno jednomyslně.

34. Změna podmínek smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu - Fr. Skaunicové - RM2/5245

*

1. RMB ukládá vedoucímu Odboru odboru správy budov a vedoucí Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB projednat s MČ svěření tohoto objektu MČ.

*

úkol č. [R2/145/34/01] [42,18]

termín: [do 31.5.1998] zodpovídá: ved. OSB a OŠMT MMB

*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB, ve spolupráci s vedoucí Odboru zdravotnictví MMB, v případě nesvěření MČ dohodu o společném užívání s tím, že každá ze stran si hradí své náklady.

*

úkol č. [R2/145/34/02] [18,19]

termín: [18. 6. 1998] zodpovídá: ved. OŠMT a OZ MMB

Schváleno jednomyslně.

35. Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Stará radnice - "Pod radničním kolem" - RM2/5241

1. RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu Stará radnice "Pod radničním kolem" Mečova 7, Brno uzavíranou mezi pronajímatelem městem Brnem a nájemcem Jarmila Kubcová, nám. SNP 11, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje Vladimíra Ondráčka, vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy o nájmu nebytových prostor.

Schváleno 7 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

36. Kupní smlouva - věci movitých v objektu Moravské nám.

B2 varianta

- 1.RMB schvaluje prodej movitých věcí v objektu Moravské nám. č. 15 Českomoravské stavební spol. s r.o. Novobranská 14, 602 00 Brno dle kupní smlouvy v celkové výši 350.450,-Kč z toho částku:
106.705,-Kč s úhradou ihned
243.856,-Kč s úhradou na splátky po dobu 3 let, která tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu.
- 2.RMB bere na vědomí v zájmu odstranění současného havarijního stavu zahájení práce na opravě střechy, termín zahájení 03/98, termín dokončení 07/98 s tím, že předmět, rozsah oprav a předkládanou kalkulaci oprav střechy zahrne Českomoravská stavební spol. s r.o do Dodatku č. 1 dle čl. II. Účel nájmu, část B) odst. 5 nájemní smlouvy.

Schváleno 6 členy, 2 členové se zdrželi hlasování.

37.Záměr pro zpracování TEZ na investiční akce Bratislavská 41 a Rotalova 13 - RM2/5224

- 1.RMB souhlasí se záměrem realizace investičních akcí
 - Kulturní a vzdělávací středisko pro romské děti a mládež, Bratislavská 41
 - Dům s pečovatelskou službou Brno - Husovice, Rotalova 13.
- 2.RMB schvaluje zpracování TEZ na investiční akce
 - Kulturní a vzdělávací středisko pro romské děti a mládež, Bratislavská 41
 - Dům s pečovatelskou službou Brno - Husovice, Rotalova 13.

Schváleno jednomyslně.

38.Podnájemní smlouva mezi příspěvkovou organizací Starez a firmou Vlastimil Ketman - RM2/5179a

*

RMB ukládá vedoucí Odboru veřejných služeb MMB prověřit, zda je možné uzavřít podnájem na dobu neurčitou a tento materiál znovu předložit RMB.

*

úkol č. [R2/145/38] [17] zodpovídá: vedoucí OVS MMB
termín: [26. 03. 1998]

Schváleno jednomyslně.

2. den jednání - 13. 3. 1998

Přítomni 13. 3. 1998:

JUDr. Dagmar Lastovecká, RNDr. Petr Duchoň, Ing. Ivan Dřímál, Ing. Miroslav Holý, Ing. František Kania, prof. RNDr. František Lukeš, DrSc., Ing. Olga Nováková, Ing. František Polách, Ing. Rostislav Slavotínek, Ing. Pavel

Loutocký, JUDr. Jana Brabcová

Jednání 13. 3. 1998:

39. Zpráva o provedené kontrole smluv uzavřených na Odboru městské informatiky MMB a o stavu zlikvidované výpočetní techniky a oprávněnosti její likvidace - RM2/5312

1. RMB bere na vědomí výsledky šetření OKO MMB.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru kontroly MMB zajistit došetření provedené kontroly smluv, vyřazování výpočetní techniky a její likvidace ve smyslu Kontrolního řádu města Brna z hlediska posouzení případné trestní odpovědnosti, včetně odpovědnosti OVV MMB vyplývající z tohoto šetření.

*

úkol č. [R2/145/39] [25] zodpovídá: vedoucí OKO MMB
termín: [30. 04. 1998]

Schváleno jednomyslně.

40. Odvolání vedoucího zaměstnance MMB z funkce

1. RMB odvolává z funkce vedoucího Odboru městské informatiky MMB Ing. Víta Lánského dnem 13.3.1998.

Schváleno jednomyslně.

2. RMB pověřuje vedením Odboru městské informatiky MMB Ing. Josefa Rottera s účinností od 14.3.1998 do doby nástupu nového vedoucího odboru do funkce.

Schváleno jednomyslně.

*

3. RMB ukládá tajemníkovi MMB předložit na R2/146 schůzi RMB návrh na vypsání výběrového řízení na obsazení funkce vedoucího Odboru městské informatiky MMB.

*

úkol č. [R2/145/40] [07] zodpovídá: tajemník MMB
termín: [19. 3. 1998]

4. RMB bere na vědomí, že tajemník MMB bude řešit porušení pracovní kázně Ing. Víta Lánského zvláště hrubým způsobem případně i formou okamžitého zrušení pracovního poměru.

Schváleno jednomyslně.

41. Informační systém města Brna - zpráva o plnění úkolu č.
R2/144/04/01 - RM2/5262

1. RMB bere na vědomí Zprávu o plnění úkolu č.
R2/144/04/01 ze dne 26.2.1998.

*

2. RMB ukládá vedoucímu Organizačního úseku Mgr. Jiřímu
Halířovi zajistit zpracování návrhu dodatku č. 2 k
Rámcové smlouvě č. 33969068 a návrhu Dílčí smlouvy na
rok 1998, uzavírané s IBM ČR s.r.o. a předložit je RMB.

*

úkol č. [R2/145/41] [38] zodpovídá: vedoucí ÚO MMB
termín: [23. 4. 1998]

Schváleno jednomyslně.

42. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

1. Informativní zpráva o podáních adresovaných Radě města
Brna.

JUDr. Dagmar Lastovecká, v.r.
primátorka města Brna

Ing. Jiří Klemensevič
I. náměstek
primátorky města Brna

v.z. Ing. Petr Duchoň, v.r.
náměstek
primátorky města Brna

Ověřovatelé:

Ing. Ivan Dřimal, v.r.

Ing. Miroslav Holý, v.r.

Zapsala:

Iva Košťálová

Organizační odbor MMB

ULOŽENÉ PŘÍLOHY ZÁPISU RMB Č. R2/145:

Příloha č. 1a-d)

8.Smlouvy o zániku zástavního práva ze smluv o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Brna dle Vyhlášky města Brna č. 22/1997 - RM2/5211

Příloha č. 3

15.Zpráva likvidátorky Ing. Marie Kroupové o průběhu likvidace státního podniku Prádelny a čistírny Brno, v likvidaci, za rok 1997 a přiznání jednorázové odměny za rok 1997 likvidátorce Ing. Marii Kroupové - RM2/5260

Příloha č. 4a-b)

16.Protokol č. 7 o předání a převzetí majetku města Brna příspěvkovou organizací Veřejná zeleň města Brna a příkazní smlouva k výkonu správy majetku města Brna p. o. Veřejná zeleň města Brna - RM2/5239

Příloha č. 6a-r)

29.Smlouvy o nájmu nebytových prostor - RM2/5225

Příloha č. 10

35.Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Stará radnice - "Pod radničním kolem" - RM2/5241

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

