

Rada města Brna

U S N E S E N Í

schůze Rady města Brna č. R3/052
konané dne 6. 1. 2000

Program:

1. Přiznání mimořádných odměn vedoucím zaměstnancům MMB
- RM3/2550
2. Zahraniční pracovní cesty - RM3/2491, RM3/2548
3. Dar firmy Bayernwerk Aktiengesellschaft, Deutschland
- RM3/2538
4. Smlouvy o poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna dle Vyhlášky města Brna č. 8/1999 - RM3/2489
5. Žádosti o výmaz zástavního práva po splacení půjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna - RM3/2488
6. Úhrada pojistného plnění z Fondu krytí škod na nemovitém majetku a souboru movitých věcí ve vlastnictví města Brna
- RM3/2428
7. Návrh na vyúčtování smluvního vztahu mezi městem Brnem a společností Technické sítě Brno, a. s., a na poskytnutí peněžitého vkladu - RM3/2507
8. Zásady pro předávání a přejímání dokončených staveb veřejného a slavnostního osvětlení a staveb kolektorů do majetku města Brna a k obstarání společnosti Technické sítě Brno, a. s. - RM3/2421
9. Smlouva o provádění sběru a svozu skla mezi společností SAKO Brno, a. s., a společností RPS - Ekologie, s. r. o.
- RM3/2436
10. Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Nerudova č. 7, 9 - RM3/2492
11. Návrh prodeje nemovitostí - dům Antonínská 4, včetně pozemků - RM3/2510
12. Návrh prodeje nemovitostí - dům Purkyňova 72, včetně pozemků - RM3/2513
13. Návrh prodeje nemovitostí - dům Soukenická 5, včetně pozemku - RM3/2512
14. Návrh směny pozemků v k. ú. Bosonohy - RM3/2533
15. Zřízení věcného břemene průchodu přes objekt Lidická 6 ve prospěch města Brna - RM3/2535
16. Řešení smluvního vztahu se společností NUBIUM, spol. s r. o. - RM3/2532
17. Návrh bezúplatného nabytí pozemku p. č. 3802/1 o výměře 816 m², v k. ú. Bystrc, do majetku města Brna - RM3/2536
18. Užívání pozemků o celkové výměře 54.642 m² v k. ú. Brněnské Ivanovice - RM3/2534

19. Pronájem pozemků o celkové výměře 112.239 m² v k. ú. Brněnské Ivanovice - RM3/2517
20. Stanovisko zakladatele k návrhu způsobu likvidace pozemku státního podniku ZELENĚ města Brna, v likvidaci - RM3/2530
21. Návrh systémového opatření, týkajícího se dispozic s nesvěřeným majetkem města Brna, který je městskými částmi pronajímán - RM3/2537
22. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Maloměřice a Obřany - RM3/2518
23. Návrh změny svěření majetku města MČ Brno-Maloměřice a Obřany - RM3/2528
24. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Židenice - RM3/2521
25. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Židenice - RM3/2519
26. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Židenice - RM3/2520
27. Návrh změny svěření majetku města MČ Brno-Bystrc - RM3/2529
28. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Bystrc - RM3/2526
29. Návrh svěření majetku města MČ Brno-jih - RM3/2525
30. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Černovice - RM3/2523
31. Návrh změny svěření majetku města MČ Brno-Komín
 - změna usnesení RMB č. R2/160, bod 15
 - návrh změny usnesení ZMB č. Z2/047, bod 28
 - RM3/2527
32. Návrh svěření majetku města MČ Brno-jih - RM3/2522
33. Pronájem pozemku p. č. 918 v k. ú. Štýřice - RM3/2514
34. Pronájem pozemku p. č. 1019 v k. ú. Štýřice - RM3/2515
35. Pronájem pozemku p. č. 794 v k. ú. Štýřice - RM3/2516
36. Stanovisko zakladatele k návrhu způsobu likvidace pozemků státního podniku Technická a zahradní správa města Brna, v likvidaci - RM3/2531
37. Návrh svěření majetku města MČ Brno-jih - RM3/2524
38. Dodatek č. 1 Dohody o změně nájemní smlouvy mezi městem Brnem a sdružením PAR GOLF CLUB - RM3/2499
39. Bezúročné půjčky občanům, kterým zaměstnavatelé zadržují mzdy - RM3/2549
40. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Přítomni:

RNDr. Petr Duchoň, Ing. Milan Šimonovský, Ing. Jarmila Horová, CSc., Bc. Pavel Kuba, Ing. Vítězslav Dostál, Ing. Stanislav Juránek, Ing. František Kania, doc. Ing. arch. Jiří Löw, Ing. František Polách, MUDr. Bořek Semrád, Petr Zbytek, Ing. Pavel Loutocký, Ing. Pavel Terzijski, JUDr. Jana Brabcová

1. Přiznání mimořádných odměn vedoucím zaměstnancům MMB - RM3/2550

RMB schvaluje v souladu s ust. § 45 písm. o zák. č. 367/1992 Sb., o obcích, v platném znění a ust. § 10 zák. č. 253/1992 Sb., o platových poměrech zaměstnanců orgánů státní správy, některých dalších orgánů a obcí, v platném znění, mimořádné odměny těmto vedoucím pracovníkům MMB:

- Ing. Antonínu Kremrovi - vedoucímu Odboru technických sítí MMB

- RNDr. Miloši Šifaldovi - vedoucímu Odboru školství,
mládeže a tělovýchovy MMB
- Bc. Alici Tomkové - vedoucí Odboru rozpočtu
a financování MMB.

Mimořádné odměny jsou uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Personálním oddělení MMB.

Schváleno jednomyslně.

2. Zahraniční pracovní cesty - RM3/2491, RM3/2548

RMB schvaluje zahraniční pracovní cesty

- a) Bc. Pavla Kuby - náměstka primátora města Brna
do POLSKA - KRAKOVA
na oficiální návštěvu při příležitosti festivalu
KRAKOV 2000
dne 15. 1. 2000 (a v době potřebné na cestu).

Schváleno jednomyslně.

- b) RNDr. Petra Duchoně - primátora města Brna
do RAKOUSKA - VÍDNĚ
na oficiální návštěvu při příležitosti ukončení
festivalu "Mosty mezi městy"
ve dnech 14.-15. 1. 2000 (a v době potřebné na cestu).

Schváleno jednomyslně.

3. Dar firmy Bayernwerk Aktiengesellschaft, Deutschland - RM3/2538

1. RMB schvaluje

- a) smlouvu s Bayernwerk AG, která tvoří přílohu č. 2a tohoto usnesení;
- b) Dohodu o realizaci projektu "Procesní model města Brna" s firmou COMSOFT ČR, s. r. o., která tvoří přílohu č. 2b tohoto usnesení;
- c) Organizační směrnici projektu "Procesní model města Brna", která tvoří přílohu č. 2c tohoto usnesení;
- d) děkovný dopis firmě Bayernwerk AG, který tvoří přílohu č. 2d tohoto usnesení.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB jmenuje Řídící výbor projektu za město Brno ve složení:

garant projektu:

- RNDr. Petr Duchoň - primátor města Brna

ředitel projektu za město Brno

- Mgr. Jiří Halíř - vedoucí ÚO MMB

vedoucí projektu za město Brno:

- Ing. Kamil Rajsígl - vedoucí ORGO MMB

členy řídicího výboru:

- Ing. Jarmila Horová, CSc. - náměstkyně primátora
města Brna

- Bc. Pavel Kuba - náměstek primátora města
Brna

- Milan Dočkal - člen ZMB

- Ing. Pavel Knecht - člen ZMB

- Ing. Josef Pelikán - člen ZMB

- Ing. Pavel Loutocký - tajemník MMB

Schváleno 10 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

4. Smlouvy o poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna dle Vyhlášky města Brna č. 8/1999 - RM3/2489

RMB schvaluje smlouvy o poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna dle Vyhlášky města Brna č. 8/1999, včetně návrhů na vklad zástavního práva do katastru nemovitostí:

- a) ve výši 140.000,- Kč
- na opravu střechy
- rekonstrukci ZTI, elektro
obytného domu Helceletova 20

· Ing. Romanovi, Ing. Ivanovi a
PhDr. Ireně Cinkovým
všichni bytem Brno, Helceletova 20
· prof. Miladě Synkové
bytem Slovenská republika, Bratislava,
Šalviová 52;

- b) ve výši 110.000,- Kč
- na opravu střechy
obytného domu Vaškova 2
Ing. Lubošovi a Ing. Dagmar Sokolovým
bytem Brno, Velkopavlovická 10;

- c) ve výši 50.000,- Kč
- na zřízení plynového nebo jiného
ekologického topení
v obytném domě Taussigova 8
Haně Kožnářkové
bytem Brno, Taussigova 8;

- d) ve výši 2.095.000,- Kč
- na obnovu fasády obytných domů

náměstí SNP 12, 13, 14, 15, 16, 17
Městu Brnu - městské části Brno-sever
Bratislavská 70,

které tvoří přílohy č. 3a - 3d tohoto usnesení. Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

5. Žádosti o výmaz zástavního práva po splacení půjček z Fondu rozvoje bydlení města Brna - RM3/2488

RMB schvaluje žádosti o výmaz zástavního práva - potvrzení věřitele, po úplném splacení půjčky:

- a) ze smlouvy č. 63959026 ve výši 20.000,- Kč
- pro Aleše a Andreu Novákovy
oba bytem Brno, Uzbecká 18;
- b) ze smlouvy č. 63959033 ve výši 260.000,- Kč
- pro Ing. Rudolfa a Ing. Jarmilu Horovy
oba bytem Brno, Pellicova 8c
- Ing. Milana a Ing. Magdalénu Štěpánkovy
oba bytem Brno, Churého 28;
- c) ze smlouvy č. 63959046 ve výši 20.000,- Kč
- pro Jiřího Podražského
bytem Brno, Podlesí 6;
- d) ze smlouvy č. 63959052 ve výši 100.000,- Kč
- pro Annu Poláčkovou
Marii Březinovou
Jarmilu Adámkovou
všechny bytem Brno, Tábořská 222;
- e) ze smlouvy č. 63959059 ve výši 65.000,- Kč
- pro Ing. Jaroslava a Ivetu Mervartovy
bytem Brno, Buzkova 48;
- f) ze smlouvy č. 63959063 ve výši 120.000,- Kč
- pro Iva a Janu Kristkovy
oba bytem Brno, Zlatníky 20;
- g) ze smlouvy č. 63959070 ve výši 25.000,- Kč
- pro Jiřího a Michaelu Sklenářovy
oba bytem Brno, Vančurova 26a;
- h) ze smlouvy č. 63959073 ve výši 70.000,- Kč
- pro Růženu Vránovou
bytem Brno, Kořenského 3;
- i) ze smlouvy č. 63959076 ve výši 80.000,- Kč
- pro Ing. Pavla a Ing. Jarmilu Jurovy
oba bytem Brno, Dlouhé Hony 28;
- j) ze smlouvy č. 63959083 ve výši 50.000,- Kč
- pro Zdeňka Hostinského
bytem Brno, Turgeněvova 22;

- k) ze smlouvy č. 63959103 ve výši 100.000,- Kč
- pro Drahomíru Schäferovou
bytem Brno, Rokycanova 64;
- l) ze smlouvy č. 63959118 ve výši 210.000,- Kč
- pro JUDr. Magdu Janovcovou
bytem Brno, Točná 3;
- m) ze smlouvy č. 37979007 ve výši 243.780,- Kč
- pro Ing. Vladimíra a Marii
Wohlgemuthovy
oba bytem Brno, Ondrouškova 5;
- n) ze smlouvy č. 37979020 ve výši 107.550,- Kč
- pro Ing. Zdeňka Laudáta
bytem Brno, Lerchova 29;
- o) ze smlouvy č. 37989119 ve výši 280.000,- Kč
- pro Petra Širokého
bytem Brno, Fryčajova 108;
- p) ze smlouvy č. 37989142 ve výši 190.000,- Kč
- pro Ing. Jiřího a Jitku Matouškovy
oba bytem Brno, Hromádkova 25,

které tvoří přílohy č. 4a - 4p tohoto usnesení. Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

Schváleno 10 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

6.Úhrada pojistného plnění z Fondu krytí škod na nemovitém majetku a souboru movitých věcí ve vlastnictví města Brna - RM3/2428

1.RMB schvaluje

- úhradu plnění z Fondu krytí škod dle Statutu tohoto fondu Odboru správy budov MMB za objekt Muzeum na Moravském nám. č. 15 ve výši 198.484,- Kč
- rozpočtové opatření spočívající
 - ve snížení provozních výdajů
ORJ 3700, § 6409, pol. 5909 - 198.000,- Kč
 - ve zvýšení provozních výdajů
ORJ 3700, § 6409, pol. 5341 . . . + 198.000,- Kč.

*

2.RMB ukládá vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB zajistit proplacení pojistné události Odboru správy budov MMB ve výši 198.484,- Kč.

*

úkol č. [R3/052/06] [24] zodpovídá: vedoucí ORF MMB
termín: [ihned]

Schváleno 8 členy, 3 členové se zdrželi hlasování.

7.Návrh na vyúčtování smluvního vztahu mezi městem Brnem a společností Technické sítě Brno, a. s., a na poskytnutí peněžitého vkladu - RM3/2507

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

a) úpravu rozpočtu spočívající

- ve zvýšení příjmů

v ORJ 5700, § 3631, pol. 2132 o . . . 7.878.325,- Kč

- ve zvýšení provozních výdajů

v ORJ 5700, § 3631, pol. 5909 o . . . 4.971.463,- Kč

- ve zvýšení kapitálových výdajů

v ORJ 5700, § 3631, pol. 6201 o . . . 2.906.862,- Kč

z důvodu vyúčtování smluvního vztahu mezi městem Brnem a společností Technické sítě Brno, a. s.;

b) poskytnutí peněžitého vkladu města Brna

ve výši 2.907.000,- Kč

za účelem zvýšení základního jmění společnosti Technické sítě Brno, a. s.

Schváleno jednomyslně.

8.Zásady pro předávání a přejímání dokončených staveb veřejného a slavnostního osvětlení a staveb kolektorů do majetku města Brna a k obstarání společnosti Technické sítě Brno, a. s. - RM3/2421

RMB schvaluje Zásady pro předávání a přejímání dokončených staveb veřejného a slavnostního osvětlení a staveb kolektorů do majetku města Brna a k obstarání společnosti Technické sítě Brno, a. s.

Zásady tvoří přílohu č. 5 tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně.

9.Smlouva o provádění sběru a svozu skla mezi společnostmi SAKO Brno, a. s., a společností RPS - Ekologie, s. r. o. - RM3/2436

1.RMB schvaluje smlouvu o provádění sběru a svozu skla jako vytríděné složky komunálního odpadu na území města Brna mezi společnostmi

- Spalovna a komunální odpady Brno, a. s.
Jedovnická 2, Brno

a

- RPS - EKOLOGIE, s. r. o.
Pražská 38, Praha.

Odštěpný závod Brno
Okružní 3, Brno.

Smlouva tvoří přílohu č. 6 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje primátora města Brna RNDr. Petra Duchoně vydat "Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti SAKO Brno, a. s." ve smyslu výše uvedeného usnesení.

Schváleno 10 členy, 1 člen se zdržel hlasování.

10.Smlouva o nájmu nebytových prostor v objektu Nerudova č. 7, 9 - RM3/2492

1.RMB schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu Nerudova č. 7, 9 uzavíranou mezi městem Brnem jako pronajímatelem a - Sdružením zdravotnických zařízení II Zahradníková 2/8, Brno jako nájemcem.

Smlouva o nájmu nebytových prostor tvoří přílohu č. 7 tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2.RMB pověřuje vedoucího Odboru správy budov MMB podpisem smlouvy o nájmu nebytových prostor.

Schváleno jednomyslně.

11.Návrh prodeje nemovitostí - dům Antonínská 4, včetně pozemků - RM3/2510

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí

- dům Antonínská 4, č. p. 551, včetně pozemků
· p. č. 1479 - zastavěná plocha, o výměře 353 m²
· p. č. 1480 - zahrada, o výměře 106 m²
v Brně, v k. ú. Veverčí
za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně.

12.Návrh prodeje nemovitostí - dům Purkyňova 72, včetně pozemků - RM3/2513

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí

- dům Purkyňova 72, č. p. 1476, včetně pozemků
 - p. č. 3426/3 - zastavěná plocha, o výměře 254 m²
 - p. č. 3426/4 - zastavěná plocha, o výměře 365 m²
- v Brně, v k. ú. Královo Pole
za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně.

13. Návrh prodeje nemovitostí - dům Soukenická 5, včetně pozemku - RM3/2512

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej nemovitostí

- dům Soukenická 5, č. p. 559, včetně pozemku
 - p. č. 1484 - zastavěná plocha, o výměře 358 m²
- v Brně, v k. ú. Staré Brno
za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně.

14. Návrh směny pozemků v k. ú. Bosonohy - RM3/2533

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit směnu

- části pozemku p. č. 894 - zahrada
 - ve vlastnictví města Brna
 - oddělenou geometrickým plánem č. 877-210/98, označenou písm. "d", o výměře 26 m², která se tímto geometrickým plánem slučuje do pozemku
 - p. č. 893
 - v k. ú. Bosonohy
- za
- část pozemku p. č. 893 - zahrada
 - ve vlastnictví manželů Sojkových
 - oddělenou geometrickým plánem č. 877-210/98, označenou písm. "b", o výměře 26 m², která se tímto geometrickým plánem slučuje do pozemku
 - p. č. 894
 - v k. ú. Bosonohy.

Schváleno jednomyslně.

15. Zřízení věcného břemene průchodu přes objekt Lidická 6 ve prospěch města Brna - RM3/2535

RMB schvaluje bezúplatné zřízení věcného břemene průchodu přes průchozí chodbu

- objektu Lidická 6, č. p. 1981 na p. č. 3639
 - v k. ú. Černá Pole
- ve vlastnictví Římskokatolické farnosti u kostela sv. Tomáše Brno
- k nemovitostem pozemku p. č. 3641 - zastavěná plocha
 - a na něm postavenému domu Lidická 6a, č. p. 1858
 - v k. ú. Černá Pole
- ve vlastnictví města Brna
za podmínek uvedených ve smlouvě o zřízení věcného břemene, která tvoří přílohu č. 8 tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně.

16.Řešení smluvního vztahu se společností NUBIUM, spol. s r. o. - RM3/2532

1.RMB schvaluje dodatek č. 1 nájemní smlouvy č. 62 97 2 006 ze dne 24. 11. 1997 mezi městem Brnem a společností NUBIUM, spol. s r. o., který tvoří přílohu č. 9 tohoto usnesení.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit dohodu o prominutí dluhu společnosti NUBIUM, spol. s r. o., ve výši 55.746,- Kč.

Schváleno jednomyslně.

17.Návrh bezúplatného nabytí pozemku p. č. 3802/1 o výměře 816 m², v k. ú. Bystrc, do majetku města Brna - RM3/2536

1.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemku
- p. č. 3802/1 - lesní pozemek, o výměře 816 m²
v k. ú. Bystrc
z vlastnictví Josefa Hercíka
do vlastnictví města Brna.

*

2.RMB ukládá vedoucí Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB po vkladu vlastnického práva dle darovací smlouvy na převod pozemku p. č. 3802/1 zabezpečit:

a) pronájem pozemku

- p. č. 3802/1 - lesní pozemek, o výměře 816 m²
v k. ú. Bystrc
společnosti Lesy města Brna, spol. s r. o.;

b) fyzické předání pozemku

- p. č. 3802/1 - lesní pozemek, o výměře 816 m²
v k. ú. Bystrc
společnosti Lesy města Brna, spol. s r. o.

*

úkol č. [R3/052/17] [16] zodpovídá: vedoucí OVLHZ MMB
termín: [po vkladu vlastnického práva]

Schváleno jednomyslně.

18.Užívání pozemků o celkové výměře 54.642 m² v k. ú. Brněnské Ivanovice - RM3/2534

RMB schvaluje užívání pozemků - orná půda:

- část p. č. 76/1 5.985 m²
GP 5080, scelení, cesta č. 15 1.762 m²

část GP 5079, PO/e 3.250 m²

část GP 5073, PO 6, k cestě č. 15 312 m²

GP 5070, cesta v PO 6 661 m²

- část p. č. 267/1	28.345 m ²
část GP 5151, scelení, PO 42/VD	858 m ²
GP 5152, scelení, cesta č. 8	7.437 m ²
část GP 5175, scelení, Tuřany cesta č. 5	2.640 m ²
- část GP 5106, scelení, cesta č. 5	6.680 m ²
GP 5112, scelení, PO 41/MB	6.955 m ²
GP 5174, scelení, cesta č. 7	3.775 m ²
- část p. č. 784	2.495 m ²
část GP 5187, v k. ú. Holásky, cesta č. 25	1.030 m ²
GP 5188, v k. ú. Holásky, scelení PO 29+30/ae	905 m ²
GP 5191, v k. ú. Holásky, PO 29+30/em	560 m ²
- část p. č. 1364/2	17.817 m ²
část GP 5105, scelení PO 24/MB	920 m ²
část GP 5106, scelení, cesta č. 5	2.365 m ²
GP 5107, scelení PO 22/MB	9.350 m ²
GP 5108, cesta č. 6	3.150 m ²
GP 5109, scelení PO 23 JZD	2.032 m ²

o celkové výměře 54.642 m²
vše v k. ú. Brněnské Ivanovice
společností AGRO Brno-Tuřany, a. s.

za úhradu 4.158,- Kč/rok a za podmínek dohody o užívání,
uvedených v příloze č. 10 tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně.

19. Pronájem pozemků o celkové výměře 112.239 m² v k. ú.
Brněnské Ivanovice - RM3/2517

RMB schvaluje pronájem pozemků

orná půda:

- p. č. 7/1	29.624 m ²
- p. č. 234/1	45.784 m ²
- p. č. 1084	20.482 m ²
- p. č. 20/1 GP 5001, scelení, cesta č. 19	2.251 m ²
- p. č. 26/1 GP 5004, cesta č. 19	867 m ²
- část p. č. 76/8	4.965 m ²
GP 5074, scelení, PO 6/b	4.496 m ²
GP 5085, scelení, cesta č. 14	469 m ²
- část p. č. 76/10 započteno v GP 5070 a GP 5074	
- část p. č. 91/1 GP 5018, scelení, cesta č. 3	535 m ²
- část p. č. 91/4 GP 5021, scelení, cesta č. 21	1.248 m ²
- p. č. 787/1 GP 5211 přiděl 30a	2.232 m ²
- p. č. 76/6	2.004 m ²
- p. č. 76/44	150 m ²

zastavěná plocha:

- p. č. 76/11	1.536 m ²
- p. č. 76/39	348 m ²
- p. č. 76/49	133 m ²
- p. č. 76/60	80 m ²

o celkové výměře 112.239 m²
vše v k. ú. Brněnské Ivanovice
společnosti AGRO Brno-Tuřany, a. s.
za nájemné 26.626,- Kč/rok a za podmínek, které tvoří
přílohu č. 11 tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně.

20. Stanovisko zakladatele k návrhu způsobu likvidace pozemku
státního podniku ZELENĚ města Brna, v likvidaci - RM3/2530

1. RMB souhlasí s prodejem pozemku ve vlastnictví ČR,
v právu hospodaření státního podniku ZELENĚ města Brna,
v likvidaci,
- p. č. 983/3 v k. ú. Kníničky
formou přímého prodeje společnosti ŠMERAL Brno, a. s.

2. RMB pověřuje vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem
stanoviska zakladatele pro Ministerstvo financí ČR.

Schváleno jednomyslně.

21. Návrh systémového opatření, týkajícího se dispozic
s nesvěřeným majetkem města Brna, který je městskými
částmi pronajímán - RM3/2537

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna

a) vzít na vědomí, že městské části disponují s nemovitým
majetkem, který jim nebyl, ve smyslu čl. 73 Statutu
města Brna, svěřen;

b) schválit systémové opatření, týkající se dispozic
s nesvěřeným majetkem města Brna, který je městskými
částmi pronajímán.
Systémové opatření tvoří přílohu č. 12 tohoto
usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním
odboru MMB.

Schváleno jednomyslně.

22. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Maloměřice a Obřany
- RM3/2518

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit městské
části Brno-Maloměřice a Obřany svěření pozemků

- p. č. 1349/3 o výměře 31 m²
- p. č. 1426/2 o výměře 20 m²
- p. č. 1426/3 o výměře 45 m²
- p. č. 1575/2 o výměře 21 m²
- p. č. 1575/3 o výměře 22 m²
v k. ú. Obřany

k pronájmu

do kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek,
uvedený jako doplněk č. 28 přílohy č. 2 Statutu města

Brna.

Schváleno jednomyslně.

23.Návrh změny svěření majetku města MČ Brno-Maloměřice a Obřany - RM3/2528

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit městské části Brno-Maloměřice a Obřany změnu svěření pozemku

- p. č. 1025 o výměře 83 m²
v k. ú. Obřany

k prodeji

z kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 28 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

24.Návrh svěření majetku města MČ Brno-Židenice - RM3/2521

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit městské části Brno-Židenice svěření pozemků

- p. č. 7569/1 o výměře 605 m²
- p. č. 7569/2 o výměře 14 m²
- p. č. 7569/3 o výměře 271 m²
- p. č. 7569/4 o výměře 14 m²
- p. č. 7569/7 o výměře 103 m²
v k. ú. Židenice

k pronájmu

do kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 28 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

25.Návrh svěření majetku města MČ Brno-Židenice - RM3/2519

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit městské části Brno-Židenice svěření pozemku

- p. č. 7482/1 o výměře 4.147 m²
v k. ú. Židenice

k pronájmu

do kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 28 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

26.Návrh svěření majetku města MČ Brno-Židenice - RM3/2520

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit městské části Brno-Židenice svěřeni pozemků

- p. č. 8146/4 o výměře 9 m²
- p. č. 8146/5 o výměře 227 m²
- p. č. 8146/6 o výměře 49 m²
- p. č. 8400/8 o výměře 25 m²
- p. č. 8401/5 o výměře 32 m²
- p. č. 8401/6 o výměře 32 m²
- p. č. 8401/7 o výměře 7 m²

v k. ú. Židenice

k pronájmu

do kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek,
uvedený jako doplněk č. 28 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

27.Návrh změny svěřeni majetku města MČ Brno-Bystrc

- RM3/2529

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit městské části Brno-Bystrc změnu svěřeni části pozemku

- p. č. 73/2 o výměře 357 m²

v k. ú. Bystrc

k prodeji

z kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek, uvedený
jako doplněk č. 28 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

28.Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Bystrc - RM3/2526

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit městské části Brno-Bystrc svěřeni částí pozemků

- p. č. 1713/2 o výměře 83 m²
- p. č. 1713/48 o výměře 46 m²

v k. ú. Bystrc

k pronájmu

do kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek,
uvedený jako doplněk č. 28 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno jednomyslně.

29.Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-jih - RM3/2525

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit městské části Brno-jih svěřeni pozemku

- p. č. 582/1 o výměře 72 m²

v k. ú. Trnitá

k pronájmu

do kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek,
uvedený jako doplněk č. 28 přílohy č. 2 Statutu města
Brna.

Schváleno jednomyslně.

30.Návrh svěření majetku města MČ Brno-Černovice - RM3/2523

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit městské
části Brno-Černovice svěření pozemků

- p. č. 2427 o výměře 2.186 m²
- p. č. 2434/2 o výměře 173 m²
- p. č. 2435/1 o výměře 324 m²
- p. č. 2436 o výměře 887 m²
- p. č. 2437/1 o výměře 933 m²
- p. č. 2438 o výměře 319 m²

v k. ú. Černovice

k pronájmu

do kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek,
uvedený jako doplněk č. 28 přílohy č. 2 Statutu města
Brna.

Schváleno jednomyslně.

31.Návrh změny svěření majetku města MČ Brno-Komín

- změna usnesení RMB č. R2/160, bod 15
- návrh změny usnesení ZMB č. Z2/047, bod 28
- RM3/2527

1.RMB mění usnesení RMB č. R2/160, bod 15, které zní:

"RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit
městské části Brno-Komín svěření pozemku

- část p. č. 2107/14 - o výměře cca 136 m²

v k. ú. Komín

k prodeji

nebo

k prodeji a zřízení věcného břemene

a

- část p. č. 2107/14 - o výměře cca 28 m²

ke směně

do kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek
uvedený jako doplněk č. 16 přílohy č. 2 Statutu města
Brna"

takto:

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit
městské části Brno-Komín svěření pozemku

- část p. č. 2107/14 o výměře 196 m²

v k. ú. Komín

k prodeji a směně

z kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek
uvedený jako doplněk č. 28 přílohy č. 2 Statutu města
Brna.

2.RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna změnit usnesení ZMB č. Z2/047, bod 28, které zní:

"ZMB schvaluje MČ Brno-Komín svěření pozemku

- a) - část p. č. 2107/14 o výměře cca 136 m²
v k. ú. Komín
k p r o n á j m u
do kategorie: část III - ost. nemovitý majetek
uvedený jako doplněk č. 17 přílohy č. 2 Statutu
města Brna
- b) - část p. č. 2107/14 o výměře 28 m²
v k. ú. Komín
k e s m ě n ě
do kategorie: část III - ost. nemovitý majetek
uvedený jako doplněk č. 17 přílohy č. 2 Statutu
města Brna"

takto:

Zastupitelstvo města Brna schvaluje městské části
Brno-Komín svěřeni pozemku
- část p. č. 2107/14 o výměře 196 m²
v k. ú. Komín
k prodeji a směně

z kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek
uvedený jako doplněk č. 28 přílohy č. 2 Statutu města
Brna.

Schváleno jednomyslně.

32.Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-jih - RM3/2522

RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit městské
části Brno-jih svěřeni pozemků

- p. č. 1125 o výměře 2.478 m²
- p. č. 1126 o výměře 19 m²
- p. č. 1127 o výměře 18 m²
- p. č. 1128 o výměře 18 m²
- p. č. 1129 o výměře 18 m²
- p. č. 1130 o výměře 18 m²
- p. č. 1131 o výměře 19 m²
- p. č. 1132 o výměře 18 m²
- p. č. 1133 o výměře 18 m²
- p. č. 1134 o výměře 18 m²
- p. č. 1135 o výměře 19 m²
- p. č. 1136 o výměře 18 m²
- p. č. 1137 o výměře 18 m²
- p. č. 1138 o výměře 18 m²
- p. č. 1139 o výměře 20 m²
- p. č. 1140 o výměře 19 m²
- p. č. 1141 o výměře 18 m²
- p. č. 1142 o výměře 18 m²
- p. č. 1143 o výměře 18 m²
- p. č. 1144 o výměře 18 m²
- p. č. 1145 o výměře 18 m²
- p. č. 1146 o výměře 17 m²
- p. č. 1147 o výměře 18 m²
- p. č. 1148 o výměře 17 m²

- p. č. 1149 o výměře 18 m²
- p. č. 1150 o výměře 18 m²
- p. č. 1151 o výměře 18 m²
- p. č. 1152 o výměře 18 m²
- p. č. 1153 o výměře 19 m²
- p. č. 1154 o výměře 20 m²
- p. č. 1155 o výměře 19 m²
- p. č. 1156 o výměře 18 m²
- p. č. 1157 o výměře 18 m²
- p. č. 1158 o výměře 18 m²
- p. č. 1159 o výměře 18 m²
- p. č. 1160 o výměře 18 m²
- p. č. 1161 o výměře 18 m²
- p. č. 1162 o výměře 18 m²
- p. č. 1164 o výměře 18 m²
- p. č. 1165 o výměře 18 m²
- p. č. 1166 o výměře 17 m²
- p. č. 1167 o výměře 19 m²
- p. č. 1168 o výměře 20 m²
- p. č. 1169 o výměře 18 m²
- p. č. 1170 o výměře 18 m²
- p. č. 1171 o výměře 18 m²
- p. č. 1172 o výměře 19 m²
- p. č. 1173 o výměře 19 m²
- p. č. 1174 o výměře 18 m²
- p. č. 1175 o výměře 19 m²
- p. č. 1176 o výměře 18 m²
- p. č. 1177 o výměře 18 m²
- p. č. 1178 o výměře 18 m²
- p. č. 1179 o výměře 18 m²
- p. č. 1180 o výměře 18 m²
- p. č. 1181 o výměře 20 m²
- p. č. 1182 o výměře 313 m²

v k. ú. Horní Heršpice

k pronájmu

do kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek,
 uvedený jako doplněk č. 28 přílohy č. 2 Statutu města
 Brna.

Schváleno jednomyslně.

33. Pronájem pozemku p. č. 918 v k. ú. Štýřice - RM3/2514

RMB schvaluje pronájem pozemku

- p. č. 918 - zastavěná plocha, o výměře 203 m²

v k. ú. Štýřice

Mgr. Lucii Buryanové

za dohodnutou cenu 4.060,- Kč/rok a za podmínek, které
 tvoří přílohu č. 13 tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně.

34. Pronájem pozemku p. č. 1019 v k. ú. Štýřice - RM3/2515

RMB schvaluje pronájem pozemku

- p. č. 1019 - zastavěná plocha, o výměře 220 m²
v k. ú. Štýřice
manželům Michalovi a Ditě Štaudovým
za dohodnutou cenu 4.400,- Kč/rok a za podmínek, které
tvoří přílohu č. 14 tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně.

35. Pronájem pozemku p. č. 794 v k. ú. Štýřice - RM3/2516

RMB schvaluje pronájem pozemku
- p. č. 794 - zastavěná plocha, o výměře 66 m²
v k. ú. Štýřice
Jaroslavu Škvarnovi
za dohodnutou cenu 1.320,- Kč/rok a za podmínek, které
tvoří přílohu č. 15 tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně.

36. Stanovisko zakladatele k návrhu způsobu likvidace pozemků
státního podniku Technická a zahradní správa města Brna,
v likvidaci - RM3/2531

1. RMB souhlasí

a) s bezúplatným převodem pozemků ve vlastnictví ČR,
v právu hospodaření s. p. TaZSMB, v likvidaci,
uvedených v souboru č. 11, do vlastnictví města Brna
s tím, že likvidátor s. p. TaZSMB, v likvidaci, podá
žádost o výjimku MF ČR ve smyslu ust. § 47 písm. b
zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku
státu na jiné osoby.
Soubor č. 11 tvoří přílohu č. 16 tohoto usnesení;

b) s převodem na Pozemkový fond ČR:

- p. č. 1533/44
- p. č. 1533/47
v k. ú. Jundrov

- p. č. 6651/2
- p. č. 6651/3
- p. č. 6706/2
- p. č. 6709/2
- p. č. 6769/2
v k. ú. Židenice

- p. č. 113/2
v k. ú. Brněnské Ivanovice;

c) s prodejem pozemků formou dražby:

- p. č. 612/24
- p. č. 612/25
v k. ú. Komárov

- p. č. 176/6
- p. č. 176/14
- p. č. 176/15
- p. č. 176/16

- p. č. 176/5
v k. ú. Líšeň

- p. č. 2934/2
- p. č. 2935/1
- p. č. 2936/1
- p. č. 2977/2
- p. č. 2978/1
v k. ú. Starý Lískovec

- d) s převodem na Lesy ČR, a. s.:
 - p. č. 2300/27
v k. ú. Pisárky;

- e) s převodem práva hospodaření pozemku na ČR - Centrum dopravního výzkumu:
 - p. č. 7958/55
v k. ú. Židenice.

- f) s podáním žádosti o výjimku MF ČR ve smyslu ust. § 45 formou přímého prodeje městu:
 - p. č. 7855/3
v k. ú. Židenice;

2.RMB nesouhlasí

- a) s bezúplatným převodem pozemků:
 - p. č. 1418/4
 - p. č. 2300/11
 - p. č. 2300/8
 - p. č. 2300/74
 - p. č. 2300/68
 - p. č. 2012/8
 - p. č. 2012/12
 - p. č. 1023/3
 - p. č. 1045/5
 - p. č. 1561/6
v k. ú. Pisárky

na město Brno s tím, že převod těchto pozemků by měl být řešen převodem práva hospodaření na SÚS Brno;

- b) s prodejem pozemků:
 - p. č. 406/2
v k. ú. Medlánky

 - p. č. 1160/2
v k. ú. Staré Brno

 - p. č. 981/3
v k. ú. Komárov

 - p. č. 2219/4
v k. ú. Starý Lískovec

 - p. č. 6703/3

- p. č. 6705/2
 - p. č. 6707/2
 - p. č. 6175/3
- v k. ú. Židenice

- p. č. 922/3
 - p. č. 922/4
 - p. č. 923/3
- v k. ú. Brněnské Ivanovice

formou dražby s tím, že převod těchto pozemků by měl být řešen bezúplatným převodem na město Brno za použití výše uvedené výjimky dle citovaného právního předpisu;

c) s převodem pozemků:

- p. č. 2300/35
 - p. č. 2300/56
 - p. č. 2300/81
 - p. č. 2300/43
 - p. č. 2300/44
 - p. č. 2300/47
- v k. ú. Pisárky

na Povodí Moravy s tím, že převod těchto pozemků by měl být řešen převodem práva hospodaření na Lesy ČR, a. s.

3.RMB pověřuje vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem stanoviska zakladatele pro Ministerstvo financí ČR.

Schváleno jednomyslně.

37.Návrh svěření majetku města MČ Brno-jih - RM3/2524

RMB nedoporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit městské části Brno-jih svěření pozemků

- p. č. 467/1 o výměře 3.356 m²
- p. č. 467/3 o výměře 1.374 m²
- p. č. 467/9 o výměře 294 m²
- p. č. 467/12 o výměře 15 m²
- p. č. 467/13 o výměře 1.126 m²
- p. č. 467/14 o výměře 656 m²
- p. č. 467/17 o výměře 338 m²

v k. ú. Trnitá
k pronájmu

do kategorie: část III - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk č. 28 přílohy č. 2 Statutu města Brna.

Schváleno 7 členy, 2 členové se zdrželi hlasování, 1 člen nehlasoval.

38. Dodatek č. 1 Dohody o změně nájemní smlouvy mezi městem Brnem a sdružením PAR GOLF CLUB - RM3/2499

1. RMB schvaluje dodatek č. 1 Dohody o změně nájemní smlouvy mezi městem Brnem a společností
- PAR GOLF CLUB
se sídlem v Brně, Kotlářská 53.
Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. 17 tohoto usnesení.

*

2. RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB převést pozemky města Brna v k. ú. Kuřim, pronajímané sdružení PAR GOLF CLUB za účelem výstavby a provozování veřejného golfového hřiště, do správy Odboru školství, mládeže a tělovýchovy MMB.

*

úkol č. [R3/052/38] [32] zodpovídá: vedoucí MO MMB
termín: [ihned]

Schváleno 7 členy, 3 členové se zdrželi hlasování.

39. Bezúročné půjčky občanům, kterým zaměstnavatelé zadržují mzdy - RM3/2549

1. RMB bere na vědomí usnesení Poslanecké sněmovny č. 688 z 19. schůze dne 21. 12. 1999 a sdělení Ministerstva financí ČR.
2. RMB schvaluje výplaty bezúročných půjček občanům v souladu s výše uvedenými materiály a vzorovou smlouvou, která tvoří přílohu č. 18 tohoto usnesení.
3. RMB pověřuje Ing. Josefa Novotného, pověřeného vedením Odboru sociální péče MMB, podpisem smluv na poskytnutí těchto bezúročných půjček občanům.
4. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit přijetí mimořádné zálohy na bezúročnou půjčku neinvestičního charakteru v celkové výši 44 mil. Kč z rezervy státního rozpočtu na rok 1999, včetně rozpočtového opatření.

Výše uvedené finanční prostředky jsou účelově určeny na poskytnutí bezúročných půjček občanům, kterým jejich zaměstnavatelé zadržují mzdu déle než dva měsíce, podle stavu k 21. 12. 1999, a kteří mají v městě Brně trvalé bydliště, v souladu s usnesením Poslanecké sněmovny č. 688 z 19. schůze dne 21. 12. 1999.

Schváleno 6 členy, 1 člen se zdržel hlasování, 2 členové nehlasovali.

40. Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

1. Informativní zpráva o podáních, adresovaných Radě města Brna.
2. Informativní přehled o poskytnutých investičních dotacích ze státního rozpočtu a státních fondů za období 1998 a 1999 městům Praha, Brno, Ostrava a Plzeň.

RNDr. Petr Duchoň, v. r.
primátor města Brna

Ing. Milan Šimonovský, v. r.
I. náměstek
primátora města Brna

Ověřovatelé:

Ing. Vítězslav Dostál, v. r.
Ing. František Polách, v. r.

Zapsala:
Jiřina Fleková