



Statutární město Brno
Rada města Brna

Z Á P I S

schůze Rady města Brna č. R7/106.
konané dne 13. 3. 2017

*Jednání RMB zahájil primátor města Brna Ing. Petr Vokřál, který vedl schůzi.
Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – Marku Janíčkoví a Bc. Tomáši Koláčném
– schváleno jednomyslně 6 členy.*

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

Hlasování o navrženém programu jednání – schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

4. Výpůjčka části pozemku p. č. 497/1 k. ú. Město Brno – RM7/
6. Veřejná zakázka malého rozsahu „Poskytování služby náhradního zdroje napájení pro serverovny v lokalitě Malinovského náměstí č. 3“ – záměr uzavření smlouvy dle § 11 (Vertikální spolupráce) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek – RM7/
26. Návrh využití předkupního práva dle § 101 stavebního zákona k pozemkům p. č. 4628 a p. č. 4629 k. ú. Tuřany – RM7/

Schválený program jednání:

- 1a. Zpráva o podáních adresovaných Radě města Brna – RM7/07454
- 1b. Úkoly uložené Radě města Brna zasedáním Zastupitelstva města Brna č. Z7/26 – RM7/07407
2. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z jiných veřejných rozpočtů – RM7/07399
3. Smlouva o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb mezi Jihomoravským krajem a statutárním městem Brnem – RM7/07370
5. Veřejná zakázka malého rozsahu „Zastoupení zadavatele v zadávacím řízení dle § 43 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, při zadávání nadlimitní veřejné zakázky na mobilní hlasové a datové služby pro statutární město Brno, městské části města Brna a organizace města Brna" – výběr nejvhodnější nabídky; smlouva – RM7/07369
7. Veřejná zakázka malého rozsahu „Bytový dům Valchařská 14" – výběr dodavatele a smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace – RM7/07392
8. „Bytový dům Dukelská 217/88 v k. ú. Husovice" – změna usnesení RMB, veřejná zakázka na zhotovení projektové dokumentace – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva o dílo – RM7/07393
9. „DPS Bedřichovická" – záměr výstavby, rozpočtové opatření, výběr dodavatele projektové dokumentace, smlouva o dílo s projektantem – RM7/07389
10. Nájem bytu xxx – RM7/07391
11. Nájem bytu v celoměstském zájmu Národnímu divadlu Brno, p. o.
Žádost Národního divadla Brno, p. o., o poskytnutí 2 bytů v celoměstském zájmu – RM7/07371
12. Žádost ČR-Nejvyššího státního zastupitelství o pronájem bytu v celoměstském zájmu – RM7/07372
13. Žádost FBŠ Hattrick Brno, z. s., o pronájem bytu v celoměstském zájmu – RM7/07376
14. Žádost xxx o prodloužení doby nájmu sociálního bytu – RM7/07374
15. Žádost Růženy Šarišské o prodloužení doby nájmu sociálního bytu – RM7/07375
16. „Rekonstrukce pobočky KJM, Vondrákova 15" – výzva k podání nabídek – RM7/07402
17. „Stavební úpravy polikliniky Lesná“ – výzva k podání žádosti o účast – RM7/07420
18. „Kryt 10-Z Husova – vzduchotechnika“ – návrh na zvýšení celkových rozpočtových nákladů, výběr dodavatele, smlouva o zhotovení stavby se společností AISECO s. r. o. – RM7/07476
19. Záměr prodeje pozemku p. č. 1963/27 v k. ú. Černá Pole v ul. Tišnovská – RM7/07387
20. Záměr prodeje pozemků p. č. 1958/2 a p. č. 1961/30 v k. ú. Černá Pole v ul. Tišnovská – RM7/07388
21. Záměr prodeje části pozemku p. č. 1048/4 v k. ú. Žebětín – RM7/07386
22. Návrh nabytí pozemků p. č. 2719/2, p. č. 2719/24 v k. ú. Černovice – RM7/07432
23. Návrh nabytí pozemků p. č. 8390/63 a p. č. 8400/9 v k. ú. Židenice – RM7/07385
24. Návrh nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích v k. ú. Židenice – RM7/07384
25. Návrh nabytí a svěření spoluvlastnického podílu na pozemcích p. č. 1924/25 a 7277/9 v k. ú. Bystřice a návrh na zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví soudní cestou – RM7/07383
27. Návrh na přijetí nemovitého majetku – spoluvlastnického podílu id. 1/4 na pozemku p. č. 1818/9, k. ú. Lelekovice statutárním městem Brnem dle ust. § 154 odst. 1 o zvláštních řízeních soudních, jako vypravitelem pohřbu – RM7/07382
28. Záměr majetkoprávní dispozice s pozemky – částí p. č. 868/2, částí p. č. 868/3 a p. č. 868/12 v k. ú. Ponava – RM7/07380

29. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Černovice, pozemků p. č. 2539/12, p. č. 2546/22, p. č. 2551/4 v k. ú. Černovice – RM7/07381
 30. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Černovice, pozemků p. č. 1691/47, p. č. 1691/60, p. č. 1691/91, p. č. 1691/92, p. č. 1691/93, p. č. 1691/94 v k. ú. Černovice – RM7/07377
 31. Návrh svěření majetku města MČ Brno-Bosonohy, pozemků p. č. 3177/57, p. č. 3177/58, p. č. 3177/74, p. č. 3177/89, p. č. 3177/101, p. č. 3747, p. č. 3781, p. č. 3824, p. č. 3853, p. č. 3854, p. č. 3855, p. č. 3880, p. č. 3881, p. č. 3895, p. č. 3897, p. č. 3939, p. č. 3940, p. č. 3947, p. č. 3948, p. č. 4294, p. č. 4351, p. č. 4385, p. č. 4389/2, p. č. 4389/3 vše v k. ú. Bosonohy – RM7/07378
 32. Pronájem pozemku p. č. 851/2 v k. ú. Zábrdovice RM7/07379
 33. Nabídkové řízení na pronájem prostor sloužících podnikání v objektu Zámečnická 2/náměstí Svobody 19, k. ú. Město Brno – RM7/07367
 34. Žádost o souhlas s podnájmem prostor sloužících podnikání v budově Běhounská 17, k. ú. Město Brno – RM7/07365
 35. Smlouvy o krátkodobém nájmu prostor v Křížové chodbě Nové radnice v Brně s xxx jako nájemcem – RM7/07363
 36. Dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově Anenská 10, k. ú. Staré Brno – RM7/07364
 37. Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a pozemku č. 66100303808 – soubor budov Staré radnice v Brně, k. ú. Město Brno – RM7/07394
 38. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Revize požárních hasicích přístrojů a hydrantů v objektech ve správě OSM MMB“ – zrušení zadávacího řízení – RM7/07368
 39. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Projektová dokumentace sanace skalního říční v ulici Myslínova, městská část Brno-Královo Pole II.“ – zrušení zadávacího řízení – RM7/07366
 40. Doplnění Pravidel pro poskytování dotací o část B/12; Zvláštní ustanovení pro poskytování dotací na podporu aktivit k oživení ploch veřejné zeleně – RM7/07244
 41. „12. stavba sekundárního kolektoru Česká-Středova – zpracování DÚR, DSP a PDPS“ – výběr dodavatele a smlouva o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru se společností INGUTIS, spol. s r. o. – RM7/07401
 42. Nájem bytu Eduardu Bílému – RM7/07390
 43. Umístění celoplošné reklamy s motivem vily Tugendhat na tramvaji – dodatek č. 3 ke smlouvě č. 1912173185 s Dopravním podnikem města Brna, a. s. – RM7/07408
 44. Delegování zástupců statutárního města Brna do komise společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, na výběr dodavatelů veřejné zakázky zadávané společností Technické sítě Brno, akciová společnost, na akci instalace veřejných hodin v ulicích města Brna – RM7/07409
 45. „Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2-4“ – splnění kvalifikace, oznámení o vyloučení zájemců z účasti v zadávacím řízení – RM7/07425
 46. Informační kampaň pro obyvatele a návštěvníky města Brna o mobilní aplikaci „Záchranka“ v prostředcích DPMB – RM7/07441
 47. Souhlas s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy č. 1/2016 o umístění a provedení stavby „Terénní úpravy za hotelem Maximus Resort“ – RM7/07442
- Různé

Bod č. 45 byl projednán po bodu č. 1b.

Přítomni:

Ing. Petr Vokřál, Mgr. Petr Hladík, Richard Mrázek, Bc. Tomáš Koláčný, Marek Janíček, JUDr. Petra Rusňáková, Ph.D., Ing. Pavel Loutocký, JUDr. Hana Doležalová, Mgr. Tomáš Kočička, Bc. Filip Poňuchálek, Hana Černohorská.

Nepřítomni:

Mgr. Martin Ander, Ph.D., Bc. Matěj Hollan, Ing. Jaroslav Kacer, Ing. Pavel Staněk, Mgr. Jaroslav Suchý.

1a. Zpráva o podáních adresovaných Radě města Brna – RM7/07454

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB bere na vědomí Zprávu o podáních adresovaných Radě města Brna a jejich řešení.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Koláčný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

1b. Úkoly uložené Radě města Brna zasedáním Zastupitelstva města Brna č. Z7/26 – RM7/07407

Bylo hlasováno bez rozpravy.

–
RMB ukládá splnění úkolů vyplývajících z usnesení zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z7/26:

1. Úkol č. Z7/26/32

Projekt „Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně“ – rozhodnutí o poskytnutí dotace

RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů ve spolupráci s vedoucím Odboru sociální péče předložit Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu „Pilotní testování koncepce sociálního bydlení v Brně“

T: po ukončení projektu

úkol č. [R7/106/1b/01]

zodpovídá: vedoucí OIEF, OSP [3258,20]

termín: [viz usnesení]

2. Úkol č. Z7/26/33

Projekt „Mateřská škola Pastviny 70 – rozšíření“ – rozhodnutí o poskytnutí dotace

RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů předložit Zastupitelstvu města Brna závěrečné vyúčtování projektu „Mateřská škola Pastviny 70 – rozšíření“

T: po ukončení projektu

úkol č. [R7/106/1b/02]

zodpovídá: vedoucí OIEF [3258]

termín: [viz usnesení]

3. Úkol č. Z7/26/34

Projekt „Stavební úpravy objektu Budínská 2“ – posouzení projektu, návrh rozpočtového opatření

RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů ve spolupráci s ředitelem Městské policie Brno zajistit přípravu žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí na projekt „Stavební úpravy objektu Budínská 2“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

T: dle aktuálně vyhlášené výzvy

úkol č. [R7/106/1b /03]

zodpovídá: vedoucí OIEF, MP [3258,33]

termín: [viz usnesení]

4. Úkol č. Z7/26/36

Projekt „Protipovodňová opatření a revitalizace malých vodních toků, příprava projektové dokumentace“ – posouzení projektu, návrh rozpočtového opatření

RMB ukládá vedoucí Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství ve spolupráci s vedoucím Odboru implementace evropských fondů zajistit přípravu žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí na projekt „Protipovodňová opatření a revitalizace malých vodních toků“

T: dle aktuálních výzev a postupu projektových prací

úkol č. [R7/106/1b/04]

zodpovídá: vedoucí OVLHZ, OIEF [16,3258]

termín: [viz usnesení]

5. Úkol č. Z7/26/37

Projekt „Asistenti prevence kriminality v Brně“ – posouzení projektu

RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů ve spolupráci s ředitelem Městské policie Brno zajistit přípravu žádosti o dotaci z Operačního programu Zaměstnanost na projekt „Asistenti prevence kriminality v Brně“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu.

úkol č. [R7/106/1b/05]

zodpovídá: vedoucí OIEF, MP [3258,33]

termín: [2017-05-31]

6. Úkol č. Z7/26/38

Projekt „Nová družina se spojovacím krčkem – ZŠ Staňkova, Brno“ – posouzení projektu

RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů ve spolupráci se starostkou Městské části Brno-Královo Pole zajistit přípravu žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Nová družina se spojovacím krčkem – ZŠ Staňkova, Brno“ v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

úkol č. [R7/106/1b/06]

zodpovídá: vedoucí OIEF, MČ [3258,27]

termín: [2017-04-14]

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

45. „Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2-4“ – splnění kvalifikace, oznámení o vyloučení zájemců z účasti v zadávacím řízení – RM7/07425

Dotazy členů RMB zodpověděla Ing. Jana Jakubů, vedoucí Odboru investičního MMB, a Mgr. Milan Šebesta, LL.M. – advokát MT Legal s. r. o., advokátní kancelář. Bylo hlasováno po delší rozpravě.

1. RMB bere na vědomí zájemce, kteří prokázali splnění kvalifikace u nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2-4“ zadané podle ust. § 21 odst. 1b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a budou vyzváni k podání nabídky:

- společnost „Tramvaj Plotní - OHL - FIRESTA“, vedoucí společník: OHL ŽS, a. s.,

Burešova 938/17, Veverí, 602 00 Brno, další člen společnosti: FIRESTA - Fišer, rekonstrukce, stavby a. s., Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno,

- společnost „Výstavba tramvajové tratě Plotní“, vedoucí společník: IMOS Brno, a. s., Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno, další členové společnosti: D.I.S., spol. s r. o., Křižíkova 3009/72a, Královo Pole, 612 00 Brno; STRABAG a. s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5; Dopravní stavby Brno, s. r. o., Trnkova 2617/150, Líšeň, 628 00 Brno.

2. RMB rozhoduje o vyloučení zájemců

- společnosti „Colas pro Plotní“, vedoucí společník COLAS CZ, a. s., Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9,
- společnosti EUROVIA CS, a. s., odštěpný závod oblast Morava, závod Morava jih, Vídeňská 104, 619 00 Brno,
- společnosti „Společnost Brno, Tramvaj Plotní, 2-4 etapa“, vedoucí společník HOCHTIEF CZ a. s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5,
- společnosti „MTS a BB pro Tramvaj Plotní“, vedoucí společník Metrostav a. s., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 – Libeň,
- společnosti „Společnost Tramvaj Plotní“ vedoucí společník Porr a. s., Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10,
- společnosti „Sdružení Skanska“ vedoucí společník Skanska a. s., Křižíkova 682/34a, 186 00 Praha 8-Karlín

ze zadávacího řízení z důvodů uvedených v oznámení o vyloučení, která tvoří přílohu č. 1a-f tohoto zápisu.

3. RMB schvaluje

- oznámení o vyloučení zájemce společnosti „Colas pro Plotní“, vedoucí společník COLAS CZ, a. s., Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9 z účasti v zadávacím řízení, které tvoří přílohu č. 1a tohoto zápisu,
- oznámení o vyloučení zájemce společnosti EUROVIA CS, a. s., odštěpný závod oblast Morava, závod Morava jih, Vídeňská 104, 619 00 Brno z účasti v zadávacím řízení, které tvoří přílohu č. 1b tohoto zápisu,
- oznámení o vyloučení zájemce společnosti „Společnost Brno, Tramvaj Plotní, 2-4 etapa“, vedoucí společník HOCHTIEF CZ a. s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 z účasti v zadávacím řízení, které tvoří přílohu č. 1c tohoto zápisu,
- oznámení o vyloučení zájemce společnosti „MTS a BB pro Tramvaj Plotní“, vedoucí společník Metrostav a. s., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň z účasti v zadávacím řízení, které tvoří přílohu č. 1d tohoto zápisu,
- oznámení o vyloučení zájemce společnosti „Společnost Tramvaj Plotní“ vedoucí společník Porr a. s., Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10 z účasti v zadávacím řízení, které tvoří přílohu č. 1e tohoto zápisu,
- oznámení o vyloučení zájemce společnosti „Sdružení Skanska“ vedoucí společník Skanska a. s., Křižíkova 682/34a, 186 00 Praha 8 - Karlín z účasti v zadávacím řízení, které tvoří přílohu č. 1f tohoto zápisu.

4. RMB pověřuje Ing. Janu Jakubů, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna, podpisem oznámení o vyloučení zájemců z účasti v zadávacím řízení.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

2. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z jiných veřejných rozpočtů – RM7/07399

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje na základě usnesení Z7/24. Zastupitelstva města Brna, bod 12.D.4, rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých transferů z jiných veřejných rozpočtů, dle přílohy č. 2 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

3. Smlouva o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb mezi Jihomoravským krajem a statutárním městem Brnem – RM7/07370

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje smlouvu o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb pro statutární město Brno na provozní náklady spojené s poskytováním sociálních služeb ve výši 17.532.700,- Kč, která tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

5. Veřejná zakázka malého rozsahu „Zastoupení zadavatele v zadávacím řízení dle § 43 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, při zadávání nadlimitní veřejné zakázky na mobilní hlasové a datové služby pro statutární město Brno, městské části města Brna a organizace města Brna" – výběr nejvhodnější nabídky; smlouva – RM707369

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Zastoupení zadavatele v zadávacím řízení dle § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, při zadávání nadlimitní veřejné zakázky na mobilní hlasové a datové služby pro statutární město Brno, městské části města Brna a organizace města Brna" jako nejvhodnější nabídku firmy RPA Tender, s. r. o., IČ 29367107, se sídlem Starobrněnská 690/20, 602 00 Brno.

2. RMB schvaluje příkazní smlouvu mezi statutárním městem Brnem a firmou RPA Tender, s. r. o., IČ 29367107, se sídlem Starobrněnská 690/20, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího OMI MMB

- podpisem této smlouvy,

- jednáním za statutární město Brno u této veřejné zakázky.

4. RMB ukládá vedoucímu OMI MMB zajistit uveřejnění uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku na profilu zadavatele a v registru smluv.

T: do 15 dnů resp. 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č.: [R7/106/05]

zodpovídá: OMI

[23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

7. Veřejná zakázka malého rozsahu „Bytový dům Valchařská 14" – výběr dodavatele a smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace – RM7/07392

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na službu zpracování projektové dokumentace „Bytový dům Valchařská 14" nabídku společnosti Atelier 99 s. r. o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno.

2. RMB schvaluje smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace mezi

statutárním městem Brnem a společností Atelier 99 s. r. o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, která tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Bytového odboru MMB podpisem smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace a plné moci mezi statutárním městem Brnem a uchazečem Atelier 99 s. r. o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno.

4. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit uveřejnění uzavřené smlouvy o dílo na veřejnou zakázku zpracování projektové dokumentace na profilu zadavatele a v registru smluv.

T: do 15 dnů, resp. 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č.: [R7/106/07/01]

zodpovídá: BO

[3225]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R7/106/07/02]

zodpovídá: BO

[3225]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

8. „Bytový dům Dukelská 217/88 v k. ú. Husovice“ – změna usnesení RMB, veřejná zakázka na zhotovení projektové dokumentace – výběr nejvhodnější nabídky, smlouva o dílo – RM7/07393

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB mění část usnesení R7/090. schůze RMB konané dne 29. 11. 2016, bod č. 85, které zní:

„3. RMB schvaluje záměr demolice stávajícího objektu a výstavby nového bytového domu Dukelská 217/88, parc.č. 721, k. ú. Husovice s malometrážními byty, který tvoří přílohu č.42a tohoto zápisu“.

takto:

„3. RMB schvaluje záměr částečné demolice stávajícího objektu, rekonstrukce zbylých částí a dostavby objektu Dukelská 217/88 v k. ú. Husovice na bytový dům s malometrážními byty, který tvoří přílohu č. 6a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.“

2. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na zhotovení projektové dokumentace na akci „Bytový dům Dukelská 217/88 v k. ú. Husovice“ jako nejvhodnější nabídku společnosti Atelier Brandštetr s. r. o., Tomešova 563/2b, 602 00 Brno.

3. RMB schvaluje

- smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností Atelier Brandštetr s. r. o., Tomešova 563/2b, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 6b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;

- zajištění inženýrské činnosti a realizace akce Bytovým odborem MMB.

4. RMB pověřuje vedoucího Bytového odboru MMB podpisem smlouvy o dílo a plné moci mezi statutárním městem Brnem a Ing. arch. Markem Brandštetrem, Tomešova 563/2b, 602 00 Brno.

5. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit uveřejnění uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku na profilu zadavatele a v registru smluv.

T: do 15 dnů, resp. 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č.: [R7/106/08/01]

zodpovídá: BO

[3225]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R7/106/08/02]

zodpovídá: BO

[3225]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit výběr zhotovitele výstavby BD Dukelská 217/88 v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek vč. souvisejících prováděcích předpisů.

T: neprodleně po zpracování PD

úkol č.: [R7/106/08/03]

zodpovídá: BO

[3225]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

9. „DPS Bedřichovická“ – záměr výstavby, rozpočtové opatření, výběr dodavatele projektové dokumentace, smlouva o dílo s projektantem – RM7/07389

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace na akci „DPS Bedřichovická“ nabídku společnosti ZEBRONA s. r. o., Holubova 226/22, 638 00 Brno.

2. RMB schvaluje

- záměr výstavby domu s pečovatelskou službou DPS Bedřichovická, který tvoří přílohu č. 7a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;

- smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a uchazečem společností ZEBRONA s. r. o., Holubova 226/22, 638 00 Brno, která tvoří přílohu č. 7b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;

- zařazení nové akce ORG 2608 - „DPS Bedřichovická“ s celkovými náklady 33 mil. Kč a dobou realizace 2017-2019 do závazného plánu kapitálových výdajů města na rok 2017;

- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 7c tohoto zápisu;

- zajištění inženýrské činnosti a realizace Bytovým odborem MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Bytového odboru MMB podpisem smlouvy o dílo a plné moci mezi statutárním městem Brnem a uchazečem společností ZEBRONA s. r. o., Holubova 226/22, 638 00 Brno.

4. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit výběr zhotovitele stavby „DPS Bedřichovická“ v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek vč. souvisejících prováděcích předpisů.

T: neprodleně po zpracování PD

úkol č.: [R7/106/09/01]

zodpovídá: BO

[3225]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit uveřejnění uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku na profilu zadavatele a v registru smluv.

T: do 15 dnů, resp. do 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č.: [R7/106/09/02]

zodpovídá: BO

[3225]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

10. Nájem bytu xxx – RM7/07391

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje nájem 3pokojového bytu č. 21 v domě Orlí 7 v Brně xxx, bytem Brno Leitnerova 7, na dobu určitou – na 1 rok, za nájemné ve výši 96,29 Kč/m2/měsíc a za podmínky uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady statutárního města Brna pro případ neprodloužení nájemní smlouvy z důvodu dluhu na nájemném z bytu a za podmínky, že dohodou ukončí nájem bytu č. 7 v domě Leitnerova 7.

RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R7/106/10]

zodpovídá: BO

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

11. Nájem bytu v celoměstském zájmu Národnímu divadlu Brno, p. o.
Žádost Národního divadla Brno, p. o., o poskytnutí 2 bytů v celoměstském zájmu – RM7/07371

Bylo hlasováno po kratší rozpravě společně s body č. 12 a 13.

1. RMB schvaluje nájem bytu 1+kk č. 13 v domě Jánská 18/20 v Brně Národnímu divadlu Brno, p. o., na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 96,26 Kč/m2/měsíc a za podmínek nájemní smlouvy, které tvoří přílohu č. 8 zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB;

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R7/106/11/01]

zodpovídá: BO

[3225]

termín: [bezodkladně]

3. RMB bere na vědomí žádost ředitele Národního divadla Brno, p. o., ze dne 6. 1. 2017 o poskytnutí 2 bytů v celoměstském zájmu.

4. RMB souhlasí s poskytnutím 2 maximálně 1pokojevých bytů Národnímu divadlu Brno, p. o.

5. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

T: dle možností odboru

úkol č.: [R7/106/11/02]

zodpovídá: BO

[3225]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

12. Žádost ČR-Nejvyššího státního zastupitelství o pronájem bytu v celoměstském zájmu – RM7/07372

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1. RMB souhlasí s poskytnutím maximálně 2pokojevého bytu ČR-Nejvyššímu státnímu zastupitelství v celoměstském zájmu.

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

T: dle možností odboru

úkol č.: [R7/106/12]

zodpovídá: BO

[3225]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

13. Žádost FBŠ Hattrick Brno, z. s., o pronájem bytu v celoměstském zájmu – RM7/07376

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1. RMB souhlasí s poskytnutím 2pokojevého bytu FBŠ Hattrick Brno, z. s., v celoměstském zájmu.

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

T: dle možností odboru

úkol č.: [R7/106/13]

zodpovídá: BO

[3225]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

14. Žádost xxx o prodloužení doby nájmu sociálního bytu – RM7/07374

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem č. 15.

1. RMB schvaluje prodloužení doby nájmu sociálního bytu 1+kk č. 1B v domě Francouzská 44 v Brně xxx o 2 roky.

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R7/106/14]

zodpovídá: BO

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

15. Žádost xxx o prodloužení doby nájmu sociálního bytu – RM7/07375

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje prodloužení doby nájmu sociálního bytu 2+kk č. 1.2. v domě Bratislavská 60 xxx o 2 roky.

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R7/106/15]

zodpovídá: BO

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

16. „Rekonstrukce pobočky KJM, Vondrákova 15“ – výzva k podání nabídek – RM7/07402

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném usnesení.

1. RMB schvaluje výzvu k podání nabídek podle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon), která zároveň obsahuje zadávací podmínky této veřejné zakázky. Výzva k podání nabídek tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB souhlasí

- s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 odst. 4) a 5) zákona;
- s účastí nejvýše dvou pověřených zástupců každého účastníka na jednání komise pro otevírání obálek.

2. RMB zřizuje komisi pro otevírání obálek ve složení:

členové:

1. Richard Mrázek – náměstek primátora
2. Ing. Libuše Nivnická – ředitelka Knihovny Jiřího Mahena v Brně, p. o.
3. Ing. Karel Vlček – vedoucí Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb
Odboru investičního MMB
4. JUDr. Eva Siváková – právník Odboru investičního MMB
5. Ing. Jitka Zichová – referent Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb
Odboru investičního MMB

3. RMB zřizuje hodnotící komisi, která je zároveň oprávněna posuzovat kvalifikaci ve složení:

členové:

1. Richard Mrázek – náměstek primátora
2. Ing. Libuše Nivnická – ředitelka Knihovny Jiřího Mahena v Brně, p. o.
3. Ing. Karel Vlček – vedoucí Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb
Odboru investičního MMB
4. JUDr. Eva Siváková – právník Odboru investičního MMB
5. Ing. Jitka Zichová – referent Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb
Odboru investičního MMB

náhradníci:

1. PhDr. Jaroslav Petr – místostarosta MČ Brno-Bystrc
2. Ing. Irena Antošová – vedoucí Útvaru ekonomicko-správního Knihovny Jiřího Mahena
v Brně, p. o.
3. Ing. Jana Jakubů – vedoucí Odboru investičního MMB
4. Mgr. Radomíra Chudáčková – právník Odboru investičního MMB
5. Mgr. Pavla Malá – referent Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru
investičního MMB

4. RMB pověřuje vedoucí Odboru investičního MMB podpisem výzvy k podání nabídek.

5. RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění výzvy na profilu zadavatele.

úkol č.: [R7/106/16/01]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

6. RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č.: [R7/106/16/02]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

17. „Stavební úpravy polikliniky Lesná“ – výzva k podání žádosti o účast – RM7/07420

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném usnesení a změně v příloze materiálu.

1. RMB schvaluje

- zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku – na stavební práce „Stavební úpravy polikliniky Lesná“ v nadlimitním režimu v souladu s ustanovením § 58 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon), v užším řízení;
- zadávací podmínky u této veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci, dle přílohy č. 10a tohoto zápisu;
- údaje obsažené ve formuláři „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“, který tvoří přílohu č. 10b tohoto zápisu.

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. RMB souhlasí

- s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 odst. 4) a 5) zákona;
- s účastí nejvýše dvou pověřených zástupců každého účastníka na jednání komise pro otevírání obálek.

2. RMB zřizuje komisi pro otevírání obálek ve složení:

členové:

1. Mgr. Petr Hladík – 1. náměstek primátora
2. Mgr. Andrea Bukáčková – vedoucí právního oddělení společnosti Brněnské Komunikace, a. s.
3. Ing. Karel Vlček – vedoucí Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB
4. Ing. Jana Markelova – referent Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB
5. Ing. Aleš Keller – technický ředitel společnosti Brněnské komunikace, a. s.

3. RMB zřizuje hodnotící komisi, která bude zároveň posuzovat kvalifikaci ve složení členové:

1. Mgr. Petr Hladík – 1. náměstek primátora
2. Mgr. Andrea Bukáčková – vedoucí právního oddělení společnosti Brněnské komunikace a. s.
3. Ing. Karel Vlček – vedoucí Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB
4. Ing. Jana Markelova – referent Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB
5. JUDr. Eva Siváková – právník Odboru investičního MMB
6. Ing. Aleš Keller – technický ředitel společnosti Brněnské komunikace, a. s.

náhradníci:

1. Richard Mrázek – náměstek primátora
2. Mgr. Monika Kokešová – právník společnosti Brněnské komunikace, a. s.
3. Ing. Jana Jakubů – vedoucí Odboru investičního MMB
4. Ing. Zdeněk Herodes – referent Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investičního MMB
5. Mgr. Radomíra Chudáčková – vedoucí oddělení plánování staveb Odboru investičního MMB
6. Ing. Jan Strmiska – specialista střediska realizace inženýrských staveb společnosti Brněnské komunikace, a. s.

4. RMB pověřuje vedoucí právního oddělení společnosti Brněnské komunikace, a. s., Mgr. Andreu Bukáčkovou

- jednáním za statutární město Brno u nadlimitní veřejné zakázky s tím, že je oprávněna účastnit se jednání všech komisí jmenovaných zadavatelem, a to včetně svých asistentů;
- podpisem formuláře „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“.

5. RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace, a. s., odeslání formuláře „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie.

úkol č.: [R7/106/17/01]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

6. RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění zadávací dokumentace s výjimkou formuláře na profilu zadavatele.

T: ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

úkol č.: [R7/106/17/02]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit oznámení o případném prodloužení lhůty pro podání nabídek prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace, a. s., všem dodavatelům podle § 98 zákona a ve Věstníku veřejných zakázek, v Úředním věstníku Evropské unie a na profilu zadavatele.

úkol č.: [R7/106/17/03]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

8. RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace, a. s., další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č.: [R7/106/17/04]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

18. „Kryt 10-Z Husova – vzduchotechnika“ – návrh na zvýšení celkových rozpočtových nákladů, výběr dodavatele, smlouva o zhotovení stavby se společností AISECO s. r. o. – RM7/07476

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Kryt 10-Z Husova – vzduchotechnika“ nabídku společnosti AISECO s. r. o., Bednářova 400/26, Horní Heršpice, 619 00 Brno, IČO 27729109.

2. RMB schvaluje

- zvýšení celkových rozpočtových nákladů akce ORG 2641 „Kryt 10-Z Husova – vzduchotechnika“ ze 2.868 tis. Kč na 4.300 tis. Kč,
- smlouvu o zhotovení stavby mezi statutárním městem Brnem a společností AISECO s. r. o., Bednářova 400/26, Horní Heršpice, 619 00 Brno, IČO 27729109, která tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucí Odboru investičního MMB podpisem smlouvy o zhotovení stavby.

4. RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku na profilu zadavatele a v registru smluv.

T: do 15 dnů, resp. 30 dnů od uzavření smlouvy

úkol č.: [R7/106/18/01]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R7/106/18/02]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

19. Záměr prodeje pozemku p. č. 1963/27 v k. ú. Černá Pole v ul. Tišnovská – RM7/07387

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem č. 20.

1. RMB souhlasí se záměrem prodeje pozemku

- p. č. 1963/27 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 99 m² v k. ú. Černá Pole.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku

- p. č. 1963/27 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 99 m² v k. ú. Černá Pole manželům xxx a xxx za dohodnutou kupní cenu 208.900,-Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

20. Záměr prodeje pozemků p. č. 1958/2 a p. č. 1961/30 v k. ú. Černá Pole v ul. Tišnovská – RM7/07388

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB souhlasí se záměrem prodeje

- pozemku p. č. 1958/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 20 m²,
 - pozemku p. č. 1961/30 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 131 m²,
- vše v k. ú. Černá Pole.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej

- pozemku p. č. 1958/2 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 20 m²,
 - pozemku p. č. 1961/30 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 131 m²,
- vše v k. ú. Černá Pole, o celkové výměře 151 m²,
xxx za dohodnutou kupní cenu 318.100,-Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

21. Záměr prodeje části pozemku p. č. 1048/4 v k. ú. Žebětín – RM7/07386

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB souhlasí se záměrem prodeje části pozemku

- p. č. 1048/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m² v k. ú. Žebětín.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej části pozemku

- p. č. 1048/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m² v k. ú. Žebětín (dle GP č. 2452-20132/2014 pozemek p. č. 1048/5)
- xxx za dohodnutou kupní cenu 13.500,- Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

22. Návrh nabytí pozemků p. č. 2719/2, p. č. 2719/24 v k. ú. Černovice – RM7/07432
Bylo hlasováno po kratší rozpravě a změně usnesení.

1. RMB bere na vědomí nabídku xxx a xxx na odkoupení pozemků p. č. 2719/2 – orná půda o výměře 1 784 m² a p. č. 2719/24 – orná půda o výměře 13 485 m², oba v k. ú. Černovice, za kupní cenu ve výši 15.269.000,-Kč).

2. RMB ukládá vedoucímu Majetkového odboru MMB projednat výši kupní ceny s vlastníky pozemku

- p. č. 2719/2 – orná půda o výměře 1 784 m²

- p. č. 2719/24 – orná půda o výměře 13 485 m²

v k. ú. Černovice;

a zajistit zpracování znaleckého posudku na cenu výše uvedených pozemků.

úkol č.: [R7/106/22]

zodpovídá: MO

[3224]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

23. Návrh nabytí pozemků p. č. 8390/63 a p. č. 8400/9 v k. ú. Židenice – RM7/07385
Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí skutečnost, že xxx (prodávající) požádal o majetkoprávní vypořádání pozemků

- p. č. 8390/63 a p. č. 8400/9 v k. ú. Židenice a souhlasil s návrhem kupní ceny ve výši 46.230,-Kč;

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemků

- p. č. 8390/63 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 17 m²

- p. č. 8400/9 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 33 m²

oba v k. ú. Židenice,

z vlastnictví xxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 46.230,-Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

24. Návrh nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích v k. ú. Židenice – RM7/07384

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí skutečnost, že:

- na základě žalob xxx a xxx (prodávající) jsou u Městského soudu v Brně vedeny proti statutárnímu městu Brnu (město) soudní spory o vydání bezdůvodného obohacení za tvrzené užívání spoluvlastnického podílu na pozemcích p. č. 4407/11, 7623/107, 7652/67, 7652/89, 7747/55, 7747/81, 7855/2, 7912/11, 7919/14, 7919/15, 7974/55, 7975/22, 8438/3, 8438/4, 8438/7, 8441/5, 8441/6, 8601/2, 9288/2, 9289/2, 9700/1, 9700/27, 9701/17, 9701/73, 9701/74, 7848/26, 8357/29, 8357/41, 8362/5, 8362/17, 8363/7, 8363/19, 8364/24, 8364/36, 7863/28, 7863/30, 7863/12, 7863/13 v k. ú. Židenice, jako veřejného prostranství, bez smluvní úpravy a bez náhrady poskytované ze strany města;

- problematika vydání bezdůvodného obohacení u pozemků s charakterem veřejného prostranství ve vlastnictví třetích osob není výslovně legislativně upravena, avšak vlastníci pozemků se ve svých žalobách odvolávají na soudní judikaturu, která rozhoduje konstantním způsobem tak, že obcím vzniká bezdůvodné obohacení z obecného užívání pozemků ve vlastnictví třetích osob tvořících veřejné prostranství a jeho výši určují peněžitou částkou odpovídající částkám vynakládaným obvykle v daném místě a čase za užívání obdobných nemovitostí, zpravidla formou nájmu, na základě znaleckého posudku, a statutárnímu městu Brnu je tak soudem na základě této judikatury ukládána povinnost platit vlastníkům za obecné užívání jejich pozemků jako veřejného prostranství;

- prodávajícím bylo nabídnuto majetkoprávní vypořádání dle platné Metodiky vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví města Brna za kupní cenu spoluvlastnického podílu na předmětných pozemcích v celkové výši 2.863.752,-Kč, se kterou nesouhlasili.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- výjimku z článku III./bod 3.1. Metodiky vypořádání pozemků zastavěných stavbami ve vlastnictví města Brna schválené Zastupitelstvem města Brna č. Z6/014 konaného dne 3.4.2012 – spočívající v tom, že v případě majetkoprávního vypořádání spoluvlastnických podílů prodávajících na pozemcích v k. ú. Židenice se sjednává kupní cena ve výši v místě a čase obvyklé;

- nabytí spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/3 na pozemcích

- p. č. 4407/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 46 m²

- p. č. 7623/107 – orná půda o výměře 220 m²

- p. č. 7652/67 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 189 m²
- p. č. 7652/89 – orná půda o výměře 26 m²
- p. č. 7747/55 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 695 m²
- p. č. 7747/81 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 925 m²
- p. č. 7855/2 – trvalý travní porost o výměře 45 m²
- p. č. 7912/11 – orná půda o výměře 1 924 m²
- p. č. 7919/14 – orná půda o výměře 1 766 m²
- p. č. 7919/15 – orná půda o výměře 1 917 m²
- p. č. 7974/55 – orná půda o výměře 114 m²
- p. č. 7975/22 – orná půda o výměře 181 m²
- p. č. 8438/3 – ostatní plocha, zeleň o výměře 4 m²
- p. č. 8438/4 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 287 m²
- p. č. 8438/7 – ostatní plocha, zeleň o výměře 290 m²
- p. č. 8441/5 – ostatní plocha, zeleň o výměře 213 m²
- p. č. 8441/6 – ostatní plocha, zeleň o výměře 246 m²
- p. č. 8601/2 – ostatní plocha, zeleň o výměře 33 m²
- p. č. 9288/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 12 m²
- p. č. 9289/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 220 m²
- p. č. 9700/1 – ostatní plocha, zeleň o výměře 228 m²
- p. č. 9700/27 – ostatní plocha, zeleň o výměře 215 m²
- p. č. 9701/17 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 451 m²
- p. č. 9701/73 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 340 m²
- p. č. 9701 /74 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 219 m²
- p. č. 7848/26 – ostatní plocha, zeleň o výměře 41 m²
- p. č. 8357/29 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 262 m²
- p. č. 8357/41 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 277 m²
- p. č. 8362/5 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 17 m²
- p. č. 8362/17 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 68 m²
- p. č. 8363/7 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 47 m²
- p. č. 8363/19 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 157 m²
- p. č. 8364/24 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 129 m²
- p. č. 8364/36 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 106 m²
- nabytí spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/2 na pozemcích
- p. č. 7863/28 – ostatní plocha, zeleň o výměře 71 m²
- p. č. 7863/30 – ostatní plocha, zeleň o výměře 61 m²
- nabytí spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/3 na pozemcích
- p. č. 7863/12 – trvalý travní porost o výměře 738 m²
- p. č. 7863/13 – trvalý travní porost o výměře 673 m²

vše v k. ú. Židenice,

z vlastnictví xxx a xxx do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu
5.652.520,- Kč, a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

25. Návrh nabytí a svěření spoluvlastnického podílu na pozemcích p. č. 1924/25 a p. č. 7277/9 v k. ú. Bystrc a návrh na zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví soudní cestou – RM7/07383

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí skutečnost, že:

- xxx (prodávající) nabídl statutárnímu městu Brnu odprodej svého spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/2 na pozemcích p. č. 1924/25 a p. č. 7277/9, k. ú. Bystrc, za kupní cenu ve výši 1.500,-Kč/m²;

- prodávajícímu byla nabídnuta možnost odprodeje podílu za kupní cenu ve výši 970.000,-Kč, se kterou však prodávající nesouhlasil, a ponížil svůj cenový návrh na částku 1.000,-Kč/m².

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/2 na pozemcích

- p. č. 1924/25 – orná půda o výměře 2 579 m²,

- p. č. 7277/9 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8 m²,

vše v k. ú. Bystrc z vlastnictví Jana Andréska do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu 1.293.500,-Kč, a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

3. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Bystrc svěření pozemků

- id. 1/2 p. č. 1924/25 – orná půda o výměře 2 579 m²

- id. 1/2 p. č. 7277/9 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8 m²

vše v k. ú. Bystrc, v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků Vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kat.: část III – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk přílohy č. 4 po provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

4. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna pro případ, že se statutární město Brno stane spoluvlastníkem pozemků p. č. 1924/25 a p. č. 7277/9, k. ú. Bystrc, souhlasit s podáním žaloby na zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví k pozemkům p. č. 1924/25 a p. č. 7277/9, k. ú. Bystrc, jejich prikázáním do vlastnictví statutárního města Brna a za náhradu ve výši stanovené soudem.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

27. Návrh na přijetí nemovitého majetku – spoluvlastnického podílu id. 1/4 na pozemku p. č. 1818/9, k. ú. Lelekovice, statutárním městem Brnem dle ust. § 154 odst. 1 o zvláštních řízeních soudních, jako vypravitelem pohřbu – RM7/07382

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o var. I. návrhu usnesení.

1. RMB bere na vědomí

- sdělení xxx, notáře – soudního komisaře, ze dne 25. 10. 2016 o projednání pozůstalosti po xxx, nar. 20. 5. 1946, posl. bytem Hlavní 75/7, Lelekovice, zemř. 12. 7. 2016;

- žádost xxx, notáře – soudního komisaře, ke sp. zn. 21 D 1276/2016, Nd 188/2016, o sdělení souhlasu statutárního města Brna s vydáním nemovitého majetku nepatrné hodnoty městu Brnu ve smyslu ust. § 154 odst. 1 z. č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních (z. ř. s.), jako vypraviteli pohřbu zemřelého xxx.

2. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna neschválit

přijetí nemovitého majetku, a to spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/4 na pozemku - p. č. 1818/9 – vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 38 m², k. ú. Lelekovice, obec Lelekovice,

jako majetku nepatrné hodnoty, který se vydává ve smyslu ust. § 154 odst. 1 z. ř. s. do vlastnictví statutárního města Brna jako vypraviteli pohřbu xxx, nar. 20. 5. 1946, posl. bytem Hlavní 75/7, Lelekovice, zemř. 12. 7. 2016.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

28. Záměr majetkoprávní dispozice s pozemky – částí p. č. 868/2, částí p. č. 868/3 a p. č. 868/12 v k. ú. Ponava – RM7/07380

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost spol. GRANER GROUP, s. r. o., o prodej pozemků

- část p. č. 868/2, část p. č. 868/3 a p. č. 868/12 v k. ú. Ponava.

2. RMB nesouhlasí se záměrem prodeje pozemků
- části p. č. 868/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 250 m²
 - části p. č. 868/3 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 107 m²
 - p. č. 868/12 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 661 m²
- vše v k. ú. Ponava.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

29. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Černovice, pozemků p. č. 2539/12, p. č. 2546/22, p. č. 2551/4 v k. ú. Černovice – RM7/07381

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1. RMB bere na vědomí žádost Josefa Lacy o pronájem části pozemku p. č. 2539/12 – orná půda o výměře 795 m² a části pozemku p. č. 2546/22 – orná půda o výměře 25 m² v k. ú. Černovice.

2. RMB nesouhlasí se záměrem propachtování
- části pozemku p. č. 2539/12 – orná půda o výměře 795 m²
 - části pozemku p. č. 2546/22 – orná půda o výměře 25 m²
- v k. ú. Černovice.

3. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Černovice svěřeni pozemků

- p. č. 2539/12 – orná půda o výměře 937 m²
 - p. č. 2546/22 – orná půda o výměře 28 m²
 - p. č. 2551/4 – ostatní plocha o výměře 580 m²
- v k. ú. Černovice

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk přílohy č. 4, do doby realizace záměrů v souladu s ÚPmB bez možnosti umístění trvalých staveb.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

30. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Černovice, pozemků p. č. 1691/47, p. č. 1691/60, p. č. 1691/91, p. č. 1691/92, p. č. 1691/93, p. č. 1691/94 v k. ú. Černovice – RM7/07377

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1. RMB bere na vědomí žádosti stávajících uživatelů a nových zájemců o pronájem částí pozemků p. č. 1691/47, p. č. 1691/91, p. č. 1691/92, p. č. 1691/93, p. č. 1691/94 v k. ú. Černovice.

2. RMB nesouhlasí se záměrem propachtování

- částí pozemku p. č. 1691/47 – zahrada o výměře 543 m²
 - částí pozemku p. č. 1691/91 – orná půda o výměře 134 m²
 - částí pozemku p. č. 1691/92 – orná půda o výměře 825 m²
 - částí pozemku p. č. 1691/93 – orná půda o výměře 160 m²
 - částí pozemku p. č. 1691/94 – orná půda o výměře 1 971 m²
- v k. ú. Černovice

3. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit MČ Brno-Černovice svěřeni pozemků

- p. č. 1691/47 – zahrada o výměře 730 m²
 - p. č. 1691/60 – orná půda o výměře 196 m²
 - p. č. 1691/91 – orná půda o výměře 291 m²
 - p. č. 1691/92 – orná půda o výměře 1 057 m²
 - p. č. 1691/93 – orná půda o výměře 231 m²
 - p. č. 1691/94 – orná půda o výměře 3 237 m²
- v k. ú. Černovice

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk přílohy č. 4, do doby realizace záměrů v souladu s ÚPmB.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

31. Návrh svěřeni majetku města MČ Brno-Bosonohy, pozemků p. č. 3177/57, p. č. 3177/58, p. č. 3177/74, p. č. 3177/89, p. č. 3177/101, p. č. 3747, p. č. 3781, p. č. 3824, p. č. 3853, p. č. 3854, p. č. 3855, p. č. 3880, p. č. 3881, p. č. 3895, p. č. 3897, p. č. 3939, p. č. 3940, p. č. 3947, p. č. 3948, p. č. 4294, p. č. 4351, p. č. 4385, p. č. 4389/2, p. č. 4389/3 vše v k. ú. Bosonohy – RM7/07378

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o var. I. návrhu usnesení.

1. RMB doporučuje Zastupitelstvu města Brna neschválit MČ Brno-Bosonohy svěřeni pozemků:

- p. č. 3177/57 – orná půda o výměře 272 m²
- p. č. 3177/58 – orná půda o výměře 85 m²
- p. č. 3177/74 – orná půda o výměře 11 m²
- p. č. 3177/89 – orná půda o výměře 141 m²
- p. č. 3177/101 – orná půda o výměře 265 m²
- p. č. 3747 – orná půda o výměře 9 140 m²
- p. č. 3824 – orná půda o výměře 859 m²
- p. č. 3895 – orná půda o výměře 3 091 m²
- p. č. 4385 – orná půda o výměře 524 m²
- p. č. 4389/3 – orná půda o výměře 28 092 m²
- p. č. 3781 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 694 m²
- p. č. 3853 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 438 m²
- p. č. 3855 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 213 m²
- p. č. 3880 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 488 m²
- p. č. 3881 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 227 m²
- p. č. 3897 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 846 m²
- p. č. 3939 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 450 m²
- p. č. 3947 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 606 m²
- p. č. 4294 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 441 m²
- p. č. 4351 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 910 m²
- p. č. 3854 – ostatní plocha, zeleň o výměře 5 732 m²
- p. č. 3940 – ostatní plocha, zeleň o výměře 1 724 m²
- p. č. 3948 – ostatní plocha, zeleň o výměře 1 946 m²
- p. č. 4389/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 40 199 m²

v k. ú. Bosonohy

v rozsahu práv a povinností dle příslušných článků vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001 – Statutu města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk přílohy č. 4.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

32. Pronájem pozemku p. č. 851/2 v k. ú. Zábrdovice – RM7/07379

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí skutečnost, že Společenství vlastníků jednotek pro dům v Brně, Vlhká 19 má zájem o pronájem pozemku p. č. 851/2 v k. ú. Zábrdovice za nájemné ve výši 5.650,- Kč/rok.

2. RMB schvaluje pronájem pozemku

- p. č. 851/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 113 m² v k. ú. Zábrdovice Společenství vlastníků jednotek pro dům v Brně, Vlhká 19 za dohodnuté nájemné ve výši 9.605,- Kč/rok a za podmínek nájemní smlouvy, které tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

33. Nabídkové řízení na pronájem prostor sloužících podnikání v objektu Zámečnická 2/náměstí Svobody 19, k. ú. Město Brno – RM7/07367

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o stažení předloženého materiálu. Stažení bylo schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

34. Žádost o souhlas s podnájmem prostor sloužících podnikání v budově Běhounská 17, k. ú. Město Brno – RM7/07365

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost xxx o souhlas s podnájmem prostor v 1. NP budovy Běhounská 17, k. ú. Město Brno.

2. RMB souhlasí s podnájmem prostor sloužících podnikání v 1. NP budovy Běhounská 17, k. ú. Město Brno, společnosti INLET s. r. o., IČ: 01881507, za podmínek podnájmu, které tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

35. Smlouvy o krátkodobém nájmu prostor v Křížové chodbě Nové radnice v Brně s xxx jako nájemcem – RM7/07363

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost xxx o krátkodobý pronájem prostor Křížové chodby Nové radnice v Brně.

2. RMB schvaluje

- uzavření smlouvy o krátkodobém nájmu prostor v Křížové chodbě Nové radnice v Brně na dobu od 16. do 17. března 2018 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a xxx, Řezáčova 50, Brno, jako nájemcem pro uspořádání mezinárodní nožířské výstavy Brno Super 2018. Smlouva tvoří přílohu č. 14a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- uzavření smlouvy o krátkodobém nájmu prostor v Křížové chodbě Nové radnice v Brně na dobu od 16. do 17. listopadu 2018 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a xxx, Řezáčova 50, Brno, jako nájemcem pro uspořádání mezinárodní nožířské výstavy Podzimní nože 2018. Smlouva tvoří přílohu č. 14b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výše uvedených smluv.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

36. Dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově Anenská 10, k. ú. Staré Brno – RM7/07364

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost Sdružení pěstounských rodin o ukončení nájmu místnosti č. 423 v budově Anenská 10, k. ú. Staré Brno.

2. RMB schvaluje uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 66002215 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Sdružením pěstounských rodin z. s., Anenská 10, 602 00 Brno, jako nájemcem, týkajícího se snížení výměry předmětu nájmu v budově Anenská 10, č. p 10, která je součástí pozemku p. č. 1119 k. ú. Staré Brno, o místnost č. 423 o výměře 16,40 m².

Dodatek tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

37. Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a pozemku č. 66100303808 – soubor budov Staré radnice v Brně, k. ú. Město Brno – RM7/07394

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí žádost Turistického informačního centra města Brna, příspěvkové organizace, o úpravu předmětu nájmu v prostorách souboru budov Staré radnice v Brně.

2. RMB schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a pozemku č. 66100303808 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Turistickým informačním centrem města Brna, příspěvkovou organizací, jako nájemcem, týkajícího se úpravy předmětu nájmu v souboru budov Staré radnice v Brně. Dodatek č. 2 tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku.

4. RMB ukládá ředitelce Turistického informačního centra města Brna, příspěvkové organizace, zpracovat ve spolupráci s Odborem správy majetku MMB analýzu prostor užívaných TIC města Brna, p. o., s ohledem na jejich ekonomické využití.

úkol č.: [R7/106/37]

zodpovídá: TIC

[2000]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

38. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Revize požárních hasicích přístrojů a hydrantů v objektech ve správě OSM MMB” – zrušení zadávacího řízení – RM7/07368

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí

- skutečnost, že uchazeč vybraný pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Revize požárních hasicích přístrojů a hydrantů v objektech ve správě OSM MMB” Ing. Marek Zborník, Nýdek 381, 739 95 Nýdek, odmítl uzavřít smlouvu na výše uvedenou veřejnou zakázku;
- skutečnost, že vybraný uchazeč byl jediný uchazeč, jehož nabídka byla hodnocena.

2. RMB ruší zadávací řízení zahájené dle ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Revize požárních hasicích přístrojů a hydrantů v objektech ve správě OSM MMB”.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

39. Veřejná zakázka malého rozsahu na akci „Projektová dokumentace sanace skalního říční v ulici Myslínova, městská část Brno-Královo Pole II.” – zrušení zadávacího řízení – RM7/07366

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí skutečnost, že uchazeč vybraný pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Projektová dokumentace sanace skalního říční v ulici Myslínova, městská část Brno-Královo Pole II” společnost SG Geotechnika a. s., IČ: 41192168, se sídlem Geologická 988/4, Hlubočepy, 152 00 Praha 5, (dříve ARCADIS CZ a. s.), odmítl uzavřít smlouvu na výše uvedenou veřejnou zakázku.

2. RMB ruší zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu dle ust. § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na akci „Projektová dokumentace sanace skalního říční v ulici Myslínova, městská část Brno-Královo Pole II”, a to z důvodu ve smyslu ust. § 84 odst. 2 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

40. Doplnění Pravidel pro poskytování dotací o část B/12; Zvláštní ustanovení pro poskytování dotací na podporu aktivit k oživení ploch veřejné zeleně – RM7/07244

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB schvaluje doplnění Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Brna pro vyhlášené programy o část B/12:

Zvláštní ustanovení pro poskytování dotací na podporu aktivit k oživení ploch veřejné zeleně, která tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

41. „12. stavba sekundárního kolektoru Česká-Středova – DÚR, DSP a PDPS" – výběr dodavatele a smlouva o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru se společností INGUTIS, spol. s r. o. – RM7/07401

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB vybírá pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon) - „12. stavba sekundárního kolektoru Česká-Středova – zpracování DÚR, DSP a PDPS" nabídku společnosti INGUTIS, spol. s r.o., Thákurova 2077/7, Dejvice, 160 00 Praha 6.

2. RMB schvaluje smlouvu o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru mezi statutárním městem Brnem a společností INGUTIS, spol. s r.o., Thákurova 2077/7, Dejvice, 160 00 Praha 6 na veřejnou zakázku „12. stavba sekundárního kolektoru Česká-Středova – zpracování DÚR, DSP a PDPS" zadanou podle ust. § 56 zákona, která tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB pověřuje vedoucí Odboru investičního MMB bezodkladně po uplynutí lhůty zákazu uzavřít smlouvu podle § 246 zákona podpisem smlouvy včetně plné moci.

4. RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení.

T: bez zbytečného odkladu

úkol č.: [R7/106/41/01]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [viz usnesení]

5. RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit odeslání formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie.

T: do 30 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č.: [R7/106/41/02]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele

T: do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č.: [R7/106/41/03]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění smlouvy o dílo na profilu zadavatele a v registru smluv.

T: do 15 resp. 30 dnů od jejího uzavření

úkol č.: [R7/106/41/04]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [viz usnesení]

8. RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č.: [R7/106/41/05]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [viz usnesení]

9. RMB ukládá vedoucí Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

úkol č.: [R7/106/41/06]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

42. Nájem bytu Eduardu Bílému – RM7/07390

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB schvaluje nájem 2pokojového bytu č. 8 v domě Běhounská 17 v Brně Eduardu Bílému, bytem Brno, Leitnerova 7, na dobu určitou – na 1 rok, za nájemné ve výši 96,29 Kč/m²/měsíc a za podmínky uzavření dohody o vyklizení bytu formou notářského zápisu se svolením k vykonatelnosti na náklady statutárního města Brna pro případ neprodloužení nájemní smlouvy z důvodu dluhu na nájemném z bytu a za podmínky, že dohodou ukončí nájem bytu č. 8 v domě Leitnerova 7.

2. RMB ukládá vedoucímu Bytového odboru MMB zajistit realizaci usnesení.

úkol č.: [R7/106/42]

zodpovídá: BO

[3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

43. Umístění celoplošné reklamy s motivem vily Tugendhat na tramvaji – dodatek č. 3 ke smlouvě č. 1912173185 s Dopravním podnikem města Brna, a. s. – RM7/07408

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

1. RMB schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě č. 1912173185 o využití reklamní plochy na

majetku DPMB, a. s., mezi statutárním městem Brnem a Dopravním podnikem města Brna, a. s., který tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB pověřuje vedoucí Kanceláře metropolitní spolupráce a marketingu podpisem dodatku.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

44. Delegování zástupců statutárního města Brna do komise společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, na výběr dodavatelů veřejné zakázky zadávané společností Technické sítě Brno, akciová společnost, na akci instalace veřejných hodin v ulicích města Brna – RM7/07409

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

RMB deleguje za statutární město Brno do hodnotící komise, která plní i funkci komise pro otevírání obálek s nabídkami ustanovené u veřejné zakázky zadávané společností Technické sítě Brno, akciová společnost, IČ 255 12 285, pro výběr dodavatele na akci „Instalace veřejných hodin v ulicích města Brna“

- jako člena: Marka Janíčka – člena RMB,
- jako náhradníka: Ing. Víta Berana – člena ZMB.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R.Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rusňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

46. Informační kampaň pro obyvatele a návštěvníky města Brna o mobilní aplikaci „Záchranka“ v prostředcích DPMB – RM7/07441

Bylo hlasováno bez rozpravy.

RMB schvaluje

- uspořádání informační kampaně pro obyvatele a návštěvníky města Brna o mobilní aplikaci „Záchranka“ v dopravních prostředcích Dopravního podniku města Brna za zvýhodněných podmínek, které tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu;

- financování nákladů informační kampaně ve výši 54.850,-Kč bez DPH z rozpočtu města Brna na rok 2017 z prostředků ORJ 7100 zdravotnictví.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rušňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

47. Souhlas s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy č. 1/2016 o umístění a provedení stavby „Terénní úpravy za hotelem Maximus Resort“ – RM7/07442

Bylo hlasováno bez rozpravy.

1. RMB bere na vědomí

- žádost spol. EXACTING, s. r. o., zastupující na základě plné moci společnost Maximus Resort, a. s., o souhlas s uzavřenou veřejnoprávní smlouvou mezi spol. Maximus Resort, a.s., a Úřadem městské části města Brna, Brno-Kníničky, stavebním úřadem, ze dne 25. 11. 2016, pro umístění a povolení stavby, nazvané „Terénní úpravy za hotelem Maximus Resort“ na pozemcích p. č. 743/19, p. č. 1125/12 a p. č. 3689/2, k. ú. Kníničky;
- stanovisko statutárního města Brna, zpracované Kanceláří architekta města Brna a doručené 6. 2. 2017 Kanceláří primátora města Brna.

2. RMB souhlasí s připojením podpisu statutárního města Brna, zastoupeného primátorem města Brna, jako třetí osoby, která by byla účastníkem územního řízení k uzavřené veřejnoprávní smlouvě mezi spol. Maximus Resort, a. s., a Úřadem městské části města Brna, Brno-Kníničky, stavebním úřadem, v souladu s ustanovením § 78 odst. 1, § 78a odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, na umístění a povolení stavby nazvané „Terénní úpravy za hotelem Maximus Resort“ na pozemcích p. č. 743/19, p. č. 1125/12 a p. č. 3689/2, k. ú. Kníničky, a to ve smyslu ustanovení § 161 odst. 1 a § 168 správního řádu.

Veřejnoprávní smlouva tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 6 členy.

Ing. Vokřál	Mgr. Hladík	R. Mrázek	Bc. Hollan	Mgr. Ander	Ing. Kacer	M. Janíček	Bc. Kolářný	JUDr. Rušňáková	Ing. Staněk	Mgr. Suchý
pro	pro	pro	-	-	-	pro	pro	pro	-	-

Různé

V rámci tohoto bodu byly projednány provozní záležitosti.

Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Informativní zpráva – Reporting pracovních skupin Smart City

Ing. Petr Vokřál v. r.
primátor

Mgr. Petr Hladík v. r.
1. náměstek primátora

Ověřovatelé:
Marek Janíček v. r.
Bc. Tomáš Kolář v. r.

V Brně dne 13. 3. 2017
Zapsala Eva Hyttychová